

# آگهی مزایده شماره ۱۴۰۴/۱/م بانک تجارت مستغلات، کارخانجات و ماشین آلات با شرایط استثنایی به صورت نقد و اقساطی

پیش پرداخت و کاهش مدت بازپرداخت اقساط ملاک تعیین برنده نمی باشد.

۸. در صورت واگذاری اقساطی مواردی از جمله: حقوق کسب و پیشه - سرف Claw - حقوق جانشینی در شهرک های صنعتی و املاک مشاعی به غیر (در قالب قرارداد صلح) ماشین آلات و املاک متصرف دار (در قالب قرارداد فروش اقساطی) انجام می پذیرد، برندۀ مزايدة می باشد تضمین پرداخت اقساط نسبت به ارائه ضمانت نامه با نکی غیر از بانک تجارت و با معرفی ملک ارزنده شهری سهل البیع به غیر از ملک مورد معامله به عنوان وثیقه جهت ترهین اقدام و یا به صورت نقدی خردباری نماید. در مورد املاک مشمول تخفیف، بخش کمتر وثائق حسب دستورالعمل های داخلی بانک می تواند چك و سقنه باشد. هزینه کارشناسی و ترهین ملک مورد وثیقه به عهده برنده مزايدة می باشد.

۹. پرداخت کلیه بدھی ها و عوارض هزینه های نقل و انتقال و اخذ مفاصح سایه های شهرداری، دارایی، شهرک های صنعتی، لزوماً تأمین اجتماعی و رفع تصرف املاک متصرف دار و حقوق مالکانه و هزینه های مترتبه به عهده برنده مزايدة می باشد.

۱۰. در صورت صلاح دید بانک، واگذاری حسب مورد با اعطای وکالت فروش صورت می پذیرد.

۱۱. متقاضیان می باشد تکمیل فرم مشخصات شرکت کنندگان حقوقی، حقیقی و تحویل آن به همراه پاکت پیشنهاد شرکت در مزايدة اقدام نمایند.

۱۲. نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی در زمان انتشار آگهی مزايدة سالیانه ۲۳٪ می باشد و در صورت هر گونه تغییر، قرارداد و واگذاری بر مبنای نرخ جدید منعقد خواهد شد.

<sup>۱۰</sup> توضیحات ذیل به صورت الزامی مربوط به کلیه ردیف‌های مرتبط می‌باشد.

۱. مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ قیمت پایه مزایده مندرج در آگهی می باشد که می باشد صرفاً از طرق شعب بانک تجارت به حساب بستانکاران موقع سپرده شرکت در مزایده اموال غیرمنقول به شماره ۱۸۲۱۴۷۴ نزد بانک تجارت واریز گردد.
  ۲. شرکت کنندگان مبلغ ... را برابل (به حساب کارمزد فروش استناد به شماره ۱۸۵۴۸۷۹ نزد بانک تجارت) واریز و فیش راضمیمه برگ پیشنهاد نمایند. (ضمانتاً مبلغ دریافتی جهت خرید استناد به هیچ وجه مسترد نخواهد شد).
  ۳. رعایت مفاد فرم پیشنهاد شرکت در مزایده الزامی می باشد و بهای پیشنهادی باید از حیث مبلغ مشخص و معین و بدون خط خودگی بوده و در پاکت دربسته تسلیم گردد.
  ۴. کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می رساند و بازدید از محل با هماهنگی قبلی امکانپذیر می باشد.
  ۵. بانک در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات و اصله حداقل ظرف مدت ۳ ماه از تاریخ بازگشایی پاکات مختار می باشد.
  ۶. در صورت مساوی بودن قیمت پیشنهادی اولویت فروش با شرایط نقدی و در املاک مشاعی با مالکین سهم مشاعی می باشد.
  ۷. در پیشنهادهای خرید به صورت نقد و اقساط صرفاً بالاترین قیمت ملاک بوده و افزایش

**بانک تجارت** در نظر دارد املاک مازاد بر نیاز خود را به شرح ذیل با وضع موجود و با سراپایت **نقد و اقساط** از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از املاک استان تهران، به مدیریت امور سرمایه‌گذاری بانک واقع در بلوار میرداماد، نبش خیابان حصاری، ساختمان بانک تجارت (طبقه سوم) و جهت دریافت برگ درخواست شرکت در مزایده و تسلیم پیشنهادات خود (صرف املاک واقع در استان تهران) به دبیرخانه کمیسیون معاملات عده واقع در خیابان آزادی، بین خیابان‌های نواب و اسکندری، ساختمان بانک تجارت (طبقه چهارم) و املاک واقع در سایر استانها به محل مدیریت شب منطقه مربوطه در مراکز استانها حداقل تا ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۴،۰۳،۳۱ مراجعة فرمایند. بازگشایی پاکات در تاریخ ۱۴۰۴،۰۴،۰۲ رأس ساعت ۸:۳۰ صبح جهت املاک واقع در استان تهران در محل ساختمان معاونت امور مهندسی و پشتیبانی (دبیرخانه کمیسیون معاملات عده) واقع در تهران به نشانی فوق (طبقه ششم) و بازگشایی پاکات املاک واقع در دیگر استان‌ها در محل مدیریت شب منطقه مربوطه انجام خواهد شد و حضور شرکت‌کنندگان در جلسه بازگشایی بلامانع است. چنانچه تغییری در تاریخ بازگشایی پاکات صورت گیرد، مراتب تلفنی به اطلاع شرکت‌کنندگان خواهد رسید. ضمناً متن آگهی در سایت بانک تجارت به نشانی [www.tejaratbank.ir](http://www.tejaratbank.ir) قابل دسترسی می‌باشد.

ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه متزمرع	مساحت اعیان متزمرع	قیمت کارشناسی (ریال)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرابط پرداخت
تهران- تلفن: ۰۲۱-۶۴۵۳۷۳۰-۰۹۹۸-۱۱۶۴۰۶۲۱								
۱	۲۴۲۲	۳۰۸ سهم مشاع از ۱۲۰۰ سهم ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، میدان آزادی، بزرگراه لشکری، کوی بیمه، خیابان بیمه سوم، نیش کوچه ۲۳۹۵،۵۰۰.۸۹۶ دهم شرقی، پلاک ۲، طبقه پنجم جنوب غربی، پلاک ثبتی ۲۴۲۰.	قدراالسهم	۷۷,۸۵	۱۸,۹۸۲,۴۲۵,۰۰۰	۱۸,۹۸۲,۴۲۵,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی	نقدی یا ۴۰۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه
۲	۲۴۲۰	۳۰۹ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، میدان آزادی، بزرگراه لشکری، کوی بیمه، خیابان بیمه سوم، نیش کوچه ۲۳۹۵،۵۰۰.۸۹۳ دهم شرقی، پلاک ۲، طبقه چهارم جنوب غربی، پلاک ثبتی ۲۷۴۰.	قدراالسهم	۷۷,۸۵	۲۲,۶۸۵,۸۰۰,۰۰۰	۲۲,۶۸۵,۸۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی	نقدی یا ۴۰۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه
۳	۲۷۸۸	۳۱۰ ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در اسلامشهر، خیابان شهید چمران، بن بست اول، نیش بن بست، پلاک ۱۵، طبقه دوم، پلاک ثبتی ۱۰۱۱۸.	قدراالسهم	۶۹,۳۷	۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی، شهرداری و کلیه هزینه های با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی	نقدی
۴	۲۴۲۱	۳۱۱ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، میدان آزادی، بزرگراه لشکری، کوی بیمه، خیابان بیمه سوم، نیش کوچه ۲۳۹۵،۵۰۰.۸۸۶ دهم شرقی، پلاک ۲، طبقه دوم، واحد ۵ شماری، پلاک ثبتی ۲۷۸۸.	قدراالسهم	۹۲,۷۶	۲۵,۰۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵,۰۸۵,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی	نقدی یا ۴۰۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه
۵	۲۳۶۶	۳۱۲ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، خیابان بهار شرقی، نیش بن بست پاییزان (عبدی زاده) پلاک ۱۴، قطعه ۹، واحد جنوب شرقی، پلاک ثبتی ۱۱۸۳۲۰۴۵.	قدراالسهم	۱۱۸,۵۶	۳۲,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۲,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ مفاصحساب های دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برندۀ مزایده می باشد. دارای یک واحد پارکینگ.	نقدی یا ۴۰۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۶ ماهه
۶	۲۷۲۵	۳۱۳ ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، خزانه بخارایی، بن فلکه دوم و سوم، کوچه شهید جعفر حقی، بن بست ۶، پلاک ۲۱، طبقه ۱، پلاک ثبتی ۴۷۳۰،۱۹۲۹.	قدراالسهم	۸۲,۵۰	۴۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برندۀ مزایده می باشد. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی یا ۴۰۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه
۷	۲۶۱۲	۳۱۴ سهم مشاع از ۱۲۰۰ سهم ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، خیابان شهید عراقی، خیابان شهید کشوری، خیابان شهید ملک نسب، نیش پاس ۵، پلاک ۵۰، طبقه دوم شماری، قطعه ۵، پلاک ثبتی ۴۷۱۷۵۷۹.	قدراالسهم	۷۹,۳۰	۴۴,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۴,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ مفاصحساب های دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برندۀ مزایده می باشد. دارای یک باب انباری و یک واحد پارکینگ.	نقدی یا ۴۰۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه
۸	۲۷۳۹	۳۱۵ ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، خزانه بخارایی، فلکه اول عباسی، کوچه شهید سید کاظم طباطبائی، پلاک ۲۵، طبقه ۱، واحد ۱، پلاک ثبتی ۴۷۳۰،۲۱۶۷۱.	قدراالسهم	۱۰۱,۳۱	۵۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برندۀ مزایده می باشد. دارای یک باب انباری و بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی یا ۴۰۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه
۹	۲۲۲۵	۳۱۶ سهم مشاع از ۶ سهم ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی واقع در تهران، خیابان ۱۵ خرد شرقی، بعد از چهارراه سرورس، نرسیده به پل ۵۵۳۳,۳ پل کوچه شهید منتظر، پلاک ۲، پلاک ثبتی ۴۷۲۰.	قدراالسهم	۴۶۵,۲۰	۵۴,۳۴۴,۳۰۲,۰۰۰	۵۴,۳۴۴,۳۰۲,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ سند مالکیت تقسیمی، پایانکار، مفاصححساب های دارایی و شهرداری و ... کلیه هزینه های مترتبه به عهده برندۀ مزایده می باشد.	نقدی یا ۴۰۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه
۱۰	۲۷۴۰	۳۱۷ ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، خزانه بخارایی، فلکه اول عباسی، کوچه شهید سید کاظم طباطبائی، پلاک ۲۵، طبقه ۲، واحد ۲، پلاک ثبتی ۴۷۳۰,۲۱۶۷۲.	قدراالسهم	۱۰۱,۱۴	۵۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برندۀ مزایده می باشد. دارای یک باب انباری و یک واحد پارکینگ و بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی یا ۴۰۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه
۱۱	۲۷۴۱	۳۱۸ ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، خزانه بخارایی، فلکه اول عباسی، کوچه شهید سید کاظم طباطبائی، پلاک ۲۵، طبقه ۳، واحد ۳، پلاک ثبتی ۴۷۳۰,۲۱۶۷۳.	قدراالسهم	۱۰۱,۱۵	۵۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برندۀ مزایده می باشد. دارای یک باب انباری و بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی یا ۴۰۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه
۱۲	۲۷۳۴	۳۱۹ ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، خیابان رجایی، خیابان رستمی، خیابان جمشید عباس زاده، کوچه ابراهیمی، پلاک ۶، طبقه ۷ جنوبی، واحد ۱۲، پلاک ثبتی ۴۷۳۱,۲۷۱۶۱.	قدراالسهم	۹۰,۸۳	۵۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برندۀ مزایده می باشد. دارای یک باب انباری و بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی یا ۴۰۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه
۱۳	۲۷۲۷	۳۲۰ ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، خیابان رجایی، کوچه علیزاده، پلاک های ۳۹۱۱۳۳,۳ پل کوچه شریفیان، خیابان شهید ۴۷۳۰,۱۹۴۸.	قدراالسهم	۱۲۴,۶۰	۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برندۀ مزایده می باشد. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی یا ۴۰۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه
۱۴	۲۷۲۴	۳۲۱ ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، خیابان شهید رجایی، کوچه مدام، کوچه شهید معماریان، بن بست اول، پلاک ۱۸، طبقه ۱ غربی، واحد ۲، پلاک ثبتی ۲۲۴۲,۲۲۳۰۹.	قدراالسهم	۹۹,۷۱	۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برندۀ مزایده می باشد. دارای یک باب انباری و بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی یا ۴۰۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه
۱۵	۲۷۲۵	۳۲۲ ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، خیابان شهید رجایی، کوچه مدام، کوچه شهید معماریان، بن بست اول، پلاک ۱۸، طبقه ۳ غربی، واحد ۴، پلاک ثبتی ۲۲۴۲,۲۳۱۱۳.	قدراالسهم	۹۹,۴۱	۶۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برندۀ مزایده می باشد. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی یا ۴۰۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه
۱۶	۲۷۱۹	۳۲۳ ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، نازی آباد، خیابان شهید رجایی، کوچه ۲ شرقی، واحد ۴، پلاک ثبتی ۴۷۳۰,۱۹۵۵۰.	قدراالسهم	۸۹,۶۹	۶۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برندۀ مزایده می باشد. دارای یک باب انباری و بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی یا ۴۰۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه
۱۷	۲۷۲۶	۳۲۴ ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، خیابان شهید رجایی، کوچه ۲ شرقی، واحد ۱۰، پلاک ثبتی ۴۷۳۱,۲۳۱۱۷.	قدراالسهم	۹۹,۱۱	۶۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برندۀ مزایده می باشد. دارای یک باب انباری و بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی یا ۴۰۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه
۱۸	۱۴۱۱	۳۲۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک باب مقاذه با کاربری رستوران واقع در اسلامشهر، اواین، محله گلشن، انتهای خیابان مطهری، خیابان گلشن، مجتمع ورزشی ابوبی، پلاک ثبتی ۵۴,۲۳۴۵۷.	قدراالسهم	۲۷۸,۴۳	۷۰,۹۳۷,۶۴۰,۰۰۰	۷۰,۹۳۷,۶۴۰,۰۰۰	متصرف دارد، با وضع موجود واگذار می شود. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برندۀ مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه
۱۹	۲۷۲۰	۳۲۶ ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، نازی آباد، خیابان شهید قمنی، پلاک ۷، طبقه ۶ غربی، واحد ۱۱، پلاک ثبتی ۴۷۳۰,۱۹۵۵۷.	قدراالسهم	۱۰۶,۴۸	۷۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برندۀ مزایده می باشد. دارای یک باب انباری و بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی یا ۴۰۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه
۲۰	۲۷۴۸	۳۲۷ ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، نازی آباد، هزارستگاه، خیابان شهید شرفی، نیش خیابان شهید قمنی، پلاک ۵۸، طبقه ۱ شرقی، واحد ۱، پلاک ثبتی ۴۷۳۱,۲۴۰۷۷.	قدراالسهم	۸۸,۲۴	۷۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برندۀ مزایده می باشد. دارای یک باب انباری و بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی یا ۴۰۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه
۲۱	۲۰۲۶	۳۲۸ ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، خیابان کریمخان زند، خیابان ایرانشهر شمالی، کوچه نوشهر، پلاک ۲۴، مجتمع مسکونی سوم جنوبی (قطعه ۶ تکیکی)، پلاک ثبتی ۶۹۳۳,۷۲۲۸۸.	قدراالسهم	۹۹,۲۹	۲۳,۶۰۶,۰۰۰,۰۰۰	۲۳,۶۰۶,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برندۀ مزایده می باشد. دارای یک باب انباری و بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی یا ۴۰۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه
۲۲	۲۷۴۲	۳۲۹ ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، نازی آباد، هزارستگاه، خیابان شهید شرفی، نیش خیابان شهید قمنی، پلاک ۵۸، طبقه ۱ غربی، واحد ۲، پلاک ثبتی ۴۷۳۱,۲۴۰۷۶.	قدراالسهم	۹۹,۴۹	۸۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برندۀ مزایده می باشد. دارای یک باب انباری و بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی یا ۴۰۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه