گزارش

رئیس قوه قضائیه در جمع استانداران:

## نباید اعتماد مردم و سرمایه‌گذاران را سلب کنیم

هشتمین نشست سراسری استانداران، روز گذشته با محوریت «سرمایه‌گذاری برای تولید» با حضور وزیر کشور در تهران برگزار شد. این نشست پس از دیدار روز گذشته استانداران با رهبر معظم انقلاب برگزار شد. در این نشست که حجت‌الاسلام والمسلمین محسنی اژه‌ای، رئیس قوه قضائیه نیز حضور داشت، چالش‌ها و راهکارهای پیش‌روی اقتصاد ایران به بحث گذاشته شد. به گزارش ایرنا، رئیس قوه قضائیه، در این نشست با تأکید بر ضرورت همدلی و هماهنگی میان مدیران اجرایی و قضایی گفت: «اگر همدلی‌ها در عمل نیز تحقق یابد، بسیاری از مشکلات کشور با قوانین موجود قابل حل است.»

محسنی اژه‌ای با اشاره به برخی قوانین قدیمی که پاسخگوی نیازهای امروز نیستند، خواستار اصلاح و به‌روزرسانی آنها شد و افزود: «مدیران باید سه ویژگی مهم تعقل‌گرایی، تخصص‌گرایی و سعه‌صدر را در کار خود سرلوحه قرار دهند. اختلاف نظرها نباید مانع کار شود، بلکه باید با درک و تحمل، به انسجام و پیشرفت رسید.» رئیس قوه قضائیه به توقف بی‌دلیل پروژه‌های اقتصادی اشاره کرد و گفت: «نباید اعتماد مردم و سرمایه‌گذاران بخش خصوصی را سلب کنیم؛ چگونه این اعتماد سلب می‌شود؟ وقتی در سر راه آن سرمایه‌گذار به‌صورت بلاوجه، مانع ایجاد می‌کنیم و پروژه او را که برای آن، هزینه‌های بعضاً معتنابهی را صرف کرده متوقف می‌کنیم، طبیعتاً هم اعتماد خودش و هم اعتماد هم‌صنفانش سلب می‌شود و میل و رغبت‌شان را برای سرمایه‌گذاری از دست می‌دهند.»

### تأکید مؤمنی بر شناسایی مشکلات تولید

وزیر کشور نیز در این نشست از استانداران خواست با جدیت به شناسایی واحدهای تولیدی راکد و تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام بپردازند. اسکندر مؤمنی گفت: «توسعه زیرساخت‌های انرژی خورشیدی و ارتقای آموزش در استان‌ها، کلیدهای اصلی پیشرفت اقتصادی هستند.»

در ادامه این نشست، معاون اقتصادی وزارت کشور در گزارشی، وضعیت اقتصادی در حوزه تولید را تشریح کرد. بنا بر این گزارش، ۵۶۰ پروژه اقتصادی به ارزش ۴۳۷ هزار میلیارد تومان و ۳.۸ میلیارد دلار متوقف شده‌اند. بخشی از این پروژه‌ها به دلایل زیست‌محیطی، حقوقی و معارضات محلی با مشکل مواجه شده‌اند. همچنین ۸ هزار و ۵۹۵ واحد تولیدی راکد شناسایی شده که تنها یک‌هزار و ۲۳۲ واحد در سال جاری احیا شده‌اند.

رهبر فرزانه انقلاب در دیدار استانداران:

# با مردم گرم بگیرید

رهبری

رهبر معظم انقلاب اسلامی ظهر دیروز در دیدار وزیر کشور و استانداران، با تأکید بر اینکه استانداران مدیر همه جانبه استان هستند، فضای عمومی کشور را برای خدمت، مناسب و فرصت‌ها را زیاد دانستند و با بیان برخی توصیه‌ها، گفتند: یکی از موضوعات مهم موضوع مردم است که باید به میان مردم رفت و در اجتماعات آنان حاضر شد و سخنان آنان را حتی اگر تند باشد با حوصله شنید و به آنان توضیح لازم داده شود.

### استاندار، مسئول همه امور استان است

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در این دیدار، استاندار را مسئول همه امور استان همچون تولید، محیط زیست، خدمات شهری، بازارچه‌های مرزی و دیپلماسی استانی خواندند و گفتند: البته با وجود تأکید بر این اصل در دولت‌های مختلف، رؤسای جمهوری به علت مخالفت برخی وزرا نتوانستند آن را به طور کامل حاکم کنند، اما باید به استانداران اختیار داده شود تا آنان بتوانند در خصوص مسائل، تصمیم‌گیری و اقدام کنند.

### ظرفیت‌های کشور را شناسایی کنید

ایشان با اشاره به سرشار بودن کشور از فرصت‌ها و عاری بودن فضای عمومی از چالش‌هایی همچون جنگ، بیماری فراگیری مانند کرونا، مشکلات حادّ امنیتی و اختلافات جناحی و سیاسی پر رنگ خاطرنشان کردند: علاوه براین، کشور از ظرفیت عظیم نیروی انسانی جوان، تحصیل‌کرده و کارآمد برخوردار است که هر دستگاهی این ظرفیت را شناسایی و از آن استفاده کرد، پیشرفت‌های ملموسی رقم خورده است. رهبر انقلاب از عضویت ایران در مجامع مهم منطقه‌ای و جهانی همچون شانگهای و بریکس و سکانداری وزارت کشور به دست وزیری که شناخت خوبی از مناطق مختلف کشور دارد، به عنوان فرصت‌هایی دیگر یاد کردند و با توصیه به انتخاب مدیرانی برخوردار از روحیه خدمت و سلامت نفس برای پیشبرد امور، گفتند: اگر مدیرانی با این روحیات برای استان انتخاب کنید هیچ فرصتی برای کار و پیشرفت از دست نخواهد رفت.

عکس: leader.ir

### مبارزه با فساد، وظیفه قطعی مدیران

ایشان با تأکید بر پرهیز استانداران از فعالیت‌های حاوی تعارض منافع همچون تجارت شخصی در دوره کوتاه خدمت، مراقبت از سلامت کشور و مبارزه با فساد را ضروری دانستند و افزودند: برخی سعی کردند ثابت کنند که فساد در جمهوری اسلامی به قول خودشان سیستمی است، در حالی که چنین چیزی دروغ است و دستگاه سالم است، اما رگه‌های قوی یا ضعیف فساد در برخی بخش‌ها وجود دارد که باید با آن موارد قاطعانه مبارزه کرد. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای مبارزه با فساد را از وظایف قطعی مدیران ارشد دانستند و با تأکید بر اینکه شرط لازم و اول مبارزه با فساد، دور بودن مسئولان و خانواده‌هایشان از عوامل فسادزا است، افزودند: ضرر و زیان دچار شدن یک مسئول به فساد، به علت جایگاه حساسی که در آن قرار دارد مضاعف و عذاب آن نیز در پیشگاه الهی دوچندان است، البته همچنان که در پیام مفصل و مهم چندین سال قبل تأکید کردم، فساد همچون اژدهایی هفت‌سر است که به آسانی از بین نمی‌رود و مبارزه با آن را باید ادامه داد.

### توصیه به حضور مسئولان میان مردم

ایشان در توصیه‌ای دیگر، مسئولان و استانداران را به حضور در میان مردم و گرم گرفتن با آنان و شنیدن با حوصله سخنان حتی تند مردم سفارش کردند و افزودند: این کار باعث جلب محبت مردم به شما و کمک آنان در مواقع حساس خواهد شد.

رهبر انقلاب همچنین استانداران را به تشرّع، اجتناب از محرمات الهی و اقبال به آیین‌های دینی، اهتمام به تحقق شعار سال و مبارزه جدی و هماهنگ با قاچاق کالا توصیه کردند.

در ابتدای این دیدار، آقای «اسکندر مؤمنی» وزیر کشور با بیان گزارشی از برنامه‌های در دست اقدام گفت: «سرمایه‌گذاری برای تولید، محرومیت زدایی، اشتغالزایی، مردم‌داری و مهرورزی به مردم و ارتباط با طبقات مختلف، جوان‌گرایی، دیپلماسی اقتصادی و ارتباط با همسایگان، ساماندهی اتباع بیگانه و تأمین امنیت پایدار از جمله برنامه‌ها و اولویت‌های وزارت کشور است.

واکنش‌ها به یک اظهارنظر مسأله‌ساز در مدینه

# عارف: مواضع شخصی افراد ربطی به دولت ندارد

گزارش

واکنش‌ها به بازداشت غلامرضا قاسمیان، روحانی ایرانی در سفر حج پس از ضبط و انتشار کلیپی در فضای مجازی با محتوای جنجالی درباره عربستان سعودی، دیروز هم ادامه داشت. مهم‌ترین این واکنش‌ها از سوی معاون اول رئیس‌جمهور و در جلسه هیأت دولت عنوان شد. در کنار این، پیگیری‌های کنسولی و پیگیری‌های وزارت امور خارجه برای حل مشکل این روحانی ایرانی ادامه دارد، اما اظهارنظرهای مقامات، همچون معاون اول در دولت، رئیس سازمان حج و زیارت یا مشاور وزیر امور خارجه، بیانگر نگرانی‌ها پیرامون تبعات منفی است که می‌تواند اتفاقات ناشی از این اظهارنظرهای نسنجیده در روابط دو کشور مسلمان ایجاد کند.

### تذکر عارف درباره مخدوش کردن روابط با همسایگان

دیروز پس از گزارش‌ها و مباحث معمول در هیأت وزیران، معاون اول رئیس‌جمهور در سخنان خود، با اشاره به راهبرد توسعه روابط با کشورهای همسایه و دستاوردهای خوب سفرهای مقامات عالی کشورمان گفت: «یکی از نمونه‌های خوب آن، سفر دکتر پزشکیان به کشور عمان است.»

محمدرضا عارف با بیان اینکه افرادی بنا به تشخیص خودشان مواضعی می‌گیرند که این مسیر خوب و روند بهبود را مخدوش کنند، اظهار کرد: «همسایه‌های ما متوجه هستند که نظر افراد ربطی به دولت‌ها ندارد. این مسیر با کشورهای همسایه و کشورهای آفریقایی با قوت ادامه پیدا می‌کند.»

معاون اول رئیس‌جمهور همچنین با اسفبار خواندن تداوم جنایات در غزه تصریح کرد: «کشورهای اسلامی در این زمینه باید به میدان بیایند و این جنایات رژیم صهیونیستی را محکوم کنند.» وی با اشاره به مشکلات مردم اضافه کرد: «مسائلی که در رسانه‌ها مطرح می‌شود باید مورد توجه قرار گرفته و در حوزه اطلاع‌رسانی بیشتر برای اقناع افکارعمومی تلاش شود.»

عارف تأکید کرد: «تشکل‌ها باید از مسیرهای قانونی خواسته‌هایشان را دنبال کنند.»

### سعیدی: یک هزینه اضافی

حجت‌الاسلام علی سعیدی، رئیس دفتر عقیدتی سیاسی فرماندهی کل قوا نیز در واکنش به اتفاقاتی که پیرامون غلامرضا قاسمیان رخ داد، اقدام وی در بیان آن اظهارات، ضبط و انتشار آن را «نمونه‌ای از اظهارات غیرمسئولانه برخی افراد سرشناس» دانست که برای نظام جمهوری اسلامی «هزینه اضافی» ایجاد می‌کند. وی با انتقاد از اظهارنظرهای غیرمرتبط یا توهین‌آمیز در موضوعات حساس مانند مسائل امنیتی، نظامی یا شخصیت‌های برجسته، این‌گونه رفتارها را ناشی از «خودبزرگ‌بینی، خودنمایی، توهم یا انگیزه‌های سیاسی» توصیف کرد.

به گفته سعیدی، «چنین اظهاراتی نه‌تنها به وحدت میان کشورهای دوست آسیب می‌رساند، بلکه با ایجاد حاشیه‌های غیرضروری، پاسخگویی به آنها را برای نظام دشوار می‌سازد.» رئیس دفتر عقیدتی سیاسی فرماندهی کل قوا به موارد مشابه در گذشته اشاره کرد که اظهارات برخی چهره‌های سیاسی، نظامی یا روحانی درباره مسائل دفاعی یا شخصیت‌های برجسته، بدون انطباق با واقعیت، بهانه‌هایی به دست دشمنان داده و مشکلات متعددی ایجاد کرده است.

برش

### توضیحات رئیس سازمان حج و زیارت

علیرضا بیات، رئیس سازمان حج و زیارت نیز در تشریح آخرین وضعیت قاسمیان در مدینه، اعلام کرد: «کمیته صیانت از حقوق حجاج با همکاری وزارت امور خارجه و سرکنسولگری کشورمان در جده، پیگیری‌های لازم را آغاز کرده است.» به گفته وی، تاکنون سه دیدار کنسولی با این زائر ایرانی انجام شده و تلاش‌ها برای حل این مسأله ادامه دارد. بیات از در جریان بودن روند صدور ویزا برای ۱۰ هزار زائر ایرانی باقی‌مانده برای اعزام به حج تمتع هم خبر داد و اعلام کرد این فرآیند تا ۱۰ خردادماه تکمیل خواهد شد.

### واکنش مشاور وزیر امور خارجه

پیش‌تر، سید عباس عراقچی در واکنش به این تحولات در شبکه «ایکس» موضع وزارت امور خارجه را اعلام کرد. عراقچی هر گونه اقدام علیه وحدت مسلمانان، بویژه در فضای معنوی حج را بشدت محکوم و بر عزم ایران برای حفظ روابط برادرانه با عربستان تأکید کرد. وی اظهار کرد: «ایران اجازه نخواهد داد این‌گونه حوادث به مسیر رو به جلوی روابط با همسایگان از جمله عربستان آسیب برساند.»

این نگرانی مبنی بر مخدوش شدن روابط ایران و عربستان به دنبال این اتفاقات، دیروز در اظهارات مشاور عراقچی هم بازتاب داشت. محمدحسین رنجبران با بیان اینکه «موضع هماهنگ جمهوری اسلامی ایران از زبان نماینده ولی فقیه و سرپرست زوار ایرانی، رئیس سازمان حج و زیارت، سفیر ایران در ریاض و نهایتاً وزیر امور خارجه کشورمان که همگی بر محور ضرورت حراست از وحدت اسلامی و حفظ روابط رو به رشد با عربستان است، گفت: «کاملاً روشن است؛ هدف ریختن آب بر آتش حرافی غیرمسئولانه و پیشگیری از تبعات مترتب بر آن و همزمان کمک به آزادی یک شهروند در چهارچوب وظایف ذاتی وزارت امور خارجه است.» مشاور وزیر امور خارجه در جمع‌بندی اظهارات خود با طرح این سؤال که پرده آخر چیست، تصریح کرد: «همه چیز یادآور سناریوی حمله به سفارت عربستان حدود ده سال قبل است که منجر به قطع روابط ایران و عربستان و هزینه‌های سنگین برای کشور شد. در میانه فریضه حج، وسط مذاکرات هسته‌ای و در اوج تهدیدات رژیم صهیونیستی، نکند طراحی جدیدی در راه باشد؟ قطعاً دوراندیشان و مدبران و حکیمان کشور چنین اجازه‌ای نخواهند داد.»

شرکت اطلاع‌رسانی و آموزش بورس
وابسته به سازمان بورس و اوراق بهادار

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالانه
صاحبان سهام شرکت اطلاع‌رسانی و آموزش بورس
ثبت شده به شماره ۲۲۸۹۱۸
شناسه ملی: ۱۰۱۰۲۷۰۰۴۴۹

بدین‌وسیله از کلیه سهامداران محترم یا نمایندگان قانونی ایشان دعوت می‌شود تا با همراه داشتن اصل کارت ملی، اصل وکالت نامه رسمی (برای اشخاص حقیقی) و معرفی‌نامه معتبر(برای اشخاص حقوقی) در جلسه مجمع عمومی عادی سالانه صاحبان سهام شرکت با دستور جلسه ذیل که ساعت ۱۱ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۹ در شرکت اطلاع‌رسانی و آموزش بورس واقع در: تهران- خیابان حافظ- پایین‌تر از خیابان نوفل لوشاتو- کوی ازهری- پلاک ۱۰ تشکیل می‌شود، حضور به‌هم رسانند.

دستور جلسه:
• استماع گزارش هیأت‌مدیره به مجمع عمومی عادی سالانه صاحبان سهام برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰
• استماع گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی برای سال منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰
• بررسی و تصویب صورت‌های مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰
• تعیین حسابرس و بازرس اصلی و علی‌البدل برای سال ۱۴۰۴ و تعیین حق‌الزحمه ایشان
• انتخاب اعضای هیأت‌مدیره
• تعیین روزنامه کثیرالانتشار شرکت
• تصویب معاملات مشمول ۱۲۹ قانون تجارت
• تعیین پاداش هیأت‌مدیره و حق حضور اعضای غیرموظف
• اتخاذ تصمیم پیرامون تقسیم سود
• سایر موارد که در صلاحیت مجمع عمومی عادی سالانه می‌باشد.

تذکر: حضور نمایندگان سهامداران حقوقی منوط به ارائه اصل معرفی‌نامه معتبر به‌همراه کارت ملی نماینده و حضور نمایندگان سهامداران حقیقی منوط به ارائه وکالت نامه رسمی به‌همراه کارت ملی وکیل می‌باشد.

هیأت‌مدیره شرکت اطلاع‌رسانی و آموزش بورس

شرکت اطلاع‌رسانی و آموزش بورس
وابسته به سازمان بورس و اوراق بهادار

آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق‌العاده
صاحبان سهام شرکت اطلاع‌رسانی و آموزش بورس
ثبت شده به شماره ۲۲۸۹۱۸ شناسه ملی: ۱۰۱۰۲۷۰۰۴۴۹

بدین‌وسیله از کلیه سهامداران محترم یا نمایندگان قانونی ایشان دعوت می‌شود تا با همراه داشتن اصل کارت ملی، اصل وکالت نامه رسمی (برای اشخاص حقیقی) و معرفی‌نامه معتبر(برای اشخاص حقوقی) در جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده صاحبان سهام شرکت با دستور جلسه ذیل که ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۹ در شرکت اطلاع‌رسانی و آموزش بورس واقع در: تهران- خیابان حافظ- پایین‌تر از خیابان نوفل لوشاتو- کوی ازهری- پلاک ۱۰ تشکیل می‌شود، حضور به‌هم رسانند.

دستور جلسه:
• اصلاح ماده اساسنامه درخصوص تغییر در تعداد اعضای هیأت‌مدیره
• سایر موارد که در صلاحیت مجمع عمومی فوق‌العاده می‌باشد.

تذکر:
حضور نمایندگان سهامداران حقوقی منوط به ارائه اصل معرفی‌نامه معتبر به‌همراه کارت ملی نماینده و حضور نمایندگان سهامداران حقیقی منوط به ارائه وکالت‌نامه رسمی به‌همراه کارت ملی وکیل می‌باشد.

هیأت‌مدیره شرکت اطلاع‌رسانی و آموزش بورس (سهامی خاص)

IRAN DAILY
1877
www.newspaper.iran-daily.com

پایاب انرژی Payab Energy Axis
تأمین مالی، تهیه، حمل، نصب، تست و راه‌اندازی و اورهال بخشی از تجهیزات الکترومکانیکال، سیستم کنترل و ابزاردقیق مورد نیاز برای ارتقای کیفی پساب تصفیه‌خانه فاضلاب SBR شهر یزد
فراخوان مناقصه

آگهی دعوت به مناقصه (فراخوان عمومی)

شرکت پایاب انرژی آریز در نظر دارد اجرای عملیات" تأمین مالی، تهیه، حمل، نصب، تست و راه‌اندازی و اورهال بخشی از تجهیزات الکترومکانیکال، سیستم کنترل و ابزار دقیق مورد نیاز برای ارتقای کیفی پساب تصفیه‌خانه فاضلاب SBR شهر یزد " را در "مناقصه عمومی"، به‌شرح کار زیر و برآورد اولیه حدود چهارصد و پنجاه میلیارد ریال در مدت ۴ (چهار) ماه به مناقصه‌گر واجد شرایط دارای گواهی صلاحیت پیمانکاری معتبر حداقل پایه ۵(پنج) رشته آب و ظرفیت آزاد واگذار نماید.

شرح مختصرکار: «تأمین مالی همراه با تجهیز و برچیدن کارگاه، تهیه، حمل، نصب، تست و راه‌اندازی و اورهال بخشی از تجهیزات الکترومکانیکال، سیستم کنترل و ابزار دقیق مورد نیاز برای ارتقای کیفی پساب تصفیه‌خانه فاضلاب SBR شهر یزد شامل و نه محدود به: انجام عملیات اورهال ۴ مجموعه راکتور SBR شامل تخلیه فاضلاب و مواد زائد ته‌نشین شده به ابعاد هر تانک برابر با ۴۰*۲۴*۷ متر و تعویض ۵۰۰ عدد از دیفیوزرهای موجود هر تانک به‌همراه تأمین و نصب بست‌ها، لوله‌کشی‌های مورد نیاز و تعویض میکسرهای مستغرق در صورت نیاز، نصب و راه‌اندازی ۳ دستگاه بلوئر و اورهال تیکنر GBT به‌طور کامل با کلیه تجهیزات و متعلقات به‌همراه ۱ بلت اضافه رزرو و اورهال بلت فیلترپرس به‌طور کامل با کلیه تجهیزات متعلقات به‌همراه ۲ بلت اضافه رزرو و همچنین ساخت یک دستگاه تابلوی PLC و تابلوی IO Remote و ارتباط با تابلوهای PLC موجود به‌همراه برنامه‌نویسی و ایجاد سیستم مانیتورینگ و ارتباط با سیستم مانیتوریگ موجود، مطابق با مشخصات، مدارک فنی، برنامه‌ها و روش‌های درج شده در اسناد.»

* حضور مناقصه‌گران به‌صورت مشارکت نیز قابل قبول است.

- محل، زمان، مدت دریافت اسناد تحویل و گشایش پیشنهادها:
نحوه و زمان توزیع اسناد: اسناد مناقصه به دو صورت فیزیکی با مراجعه به دبیرخانه مناقصه‌گزار و یا همچنین ایمیل از تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۱ تا ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ در اختیار متقاضیان قرار خواهد گرفت.
نحوه و مهلت تحویل اسناد به کارفرما: اسناد به‌صورت فیزیکی به‌همراه لوح فشرده حاوی فایل اسکن مدارک باید تحویل کارفرما شود.
آخرین مهلت تسلیم اسناد ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۸ می‌باشد.
محل تحویل اسناد دبیرخانه مناقصه‌گزار می‌باشد.
بازگشایی پیشنهادها: تاریخ بازگشایی پاکات مناقصه ساعت ۱۰:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۳۱ و یا طبق تاریخ اعلامی کارفرما خواهد بود.
نوع وثیقه شرکت در مناقصه: مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (۲۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰) بیست و دو میلیارد و پانصد میلیون ریال است که پیشنهاددهنده بایستی آن را برابر مصوبه‌شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹هـ مورخ ۱۳۹۴/۹/۲۲ به‌نام دستگاه مناقصه‌گزار تهیه و تا قبل از زمان بازگشایی پاکات، در پاکت لفاف مناسب با عنوان پاکت "الف" قرار داده و لاک و مهر نماید. روی "پاکت الف"، عنوان و موضوع مناقصه، نام و مشخصات مناقصه‌گران، ذکر گردد و طبق برنامه زمانی اعلام شده به‌همراه سایر اسناد به دبیرخانه کارفرما تحویل دهند.
نشانی مناقصه‌گزار: یزد - بلوار دانشگاه- خیابان میرداماد- کوچه ۴ پلاک ۱۳ - کدپستی: ۸۹۱۶۸۶۸۶۶۴
تلفن: ۰۳۵-۳۸۳۴۵۰۱۴ - فکس: ۰۳۵-۳۸۳۴۵۰۱۴ - شماره موبایل: ۰۹۱۰۸۱۱۳۹۸۳
نشانی مشاور کارفرما: شهر اصفهان، مجتمع اداری امیرکبیر، تلفن ۳۲۶۵۹۰۴۱-۲ (۰۳۱)، کدپستی ۸۱۵۸۷۱۴۳۳۳، شرکت مهندسین مشاور طرح و تحقیقات آب و فاضلاب اصفهان، E.mail: info@wwcerd.com
هزینه آگهی روزنامه و تهیه اسناد پیمان برعهده برنده مناقصه (پیمانکار) خواهد بود.
شرکت پایاب انرژی آریز

شرکت سرمایه‌گذاری سایپا (سهامی عام)

آگهی مزایده عمومی فروش ملک (مرحله دوم)

شرکت گروه سرمایه‌گذاری سایپا (سهامی عام) در نظر دارد ملک مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومی واگذار نماید. کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط می‌توانند از تاریخ درج آگهی لغایت ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ از ساعت ۹ صبح لغایت ۱۵ به آدرس شرکت گروه سرمایه‌گذاری سایپا واقع در تهران، بزرگراه شهید ستاری شمالی (بین شهید حکیم و شهید همت)، خیابان شهید خلیل آبادی، خیابان هجرت، کوچه شقایق شانزدهم، پلاک ۳۰، طبقه ۴، واحد اداری مراجعه و پس از مطالعه و تکمیل اسناد مزایده و ارائه ضمانت‌نامه بانکی و یا تأمین وجه سپرده مطابق با جدول ذیل، در مزایده شرکت نمایند. ضمناً به‌منظور کسب اطلاعات بیشتر و بازدید از محل ملک، با شماره تلفن ۰۲۱-۴۴۸۹۲۵۸۹ داخلی ۳۰۵ تماس حاصل نمایند.
بازگشایی پاکات روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ رأس ساعت ۱۶ در محل شرکت گروه سرمایه‌گذاری سایپا با رعایت تشریفات قانونی انجام خواهد پذیرفت.

برخی از شرایط مزایده:
۱- بازدید از ملک و مطالعه سوابق و مستندات مربوطه، با هماهنگی این شرکت و قبل از شرکت در مزایده، الزامی است.
۲- شرایط پرداخت مبلغ مزایده به‌صورت نقدی می‌باشد. ضمناً امکان تهاتر ثمن معامله به‌صورت یکجا با مطالبات سررسید شده شرکت‌های قطعه ساز از شرکت‌های گروه خودروسازی سایپا از طریق توافق نامه سه جانبه فراهم می‌باشد. پیشنهاد قیمت به‌صورت نقد، در اولویت می‌باشد.
۳- حقوق ناشی از توافق‌نامه شماره ۵۰۹/۳۲۸۷۹ مورخ ۱۳۸۸/۰۸/۱۸ فی مابین شرکت گروه سرمایه‌گذاری سایپا و شهرداری منطقه ۹ تهران، خارج از موضوع مزایده می‌باشد.
۴- ملک مورد مزایده با وضعیت موجود واگذار می‌شود و درصورت داشتن متصرف، تخلیه ملک و کلیه هزینه‌های مترتبه، به‌صورت کامل به‌عهده خریدار می‌باشد.
۵- حضور پیشنهاد دهندگان و یا نماینده قانونی آنها (طبق معرفی‌نامه رسمی از سوی پیشنهاد دهنده) در جلسه بازگشایی پاکات بلامانع می‌باشد.
۶- ضمانت‌نامه بانکی شرکت در مزایده و یا مبلغ سپرده شرکت در مزایده برندگان حائز رتبه اول تا سوم مزایده تا زمان انعقاد قرارداد نهایی با برنده مزایده (به ترتیب اولویت) نزد شرکت باقی خواهد ماند.
۷- هزینه‌های مربوط به برگزاری مزایده اعم از هزینه کارشناسی، آگهی، هزینه‌های مربوط به انتقال سند (حسب مورد) و سایر موارد متعارف بر عهده برنده مزایده می‌باشد.

| نام ملک | آدرس محل وقوع ملک مورد مزایده | مساحت عرصه | مساحت اعیان | قیمت پایه مزایده | مبلغ ضمانت‌نامه بانکی / چک بانکی تضمینی / اصل فیش واریزی (به‌عنوان سپرده شرکت در مزایده) |
|---|---|---|---|---|---|
| ملک صنعتی موسوم به پلاسکو کار | تهران، میدان فتح، بزرگراه فتح، ابتدای جاده قدیم کرج، پلاک ۱۹۲ | ۵۲/۳۷۲/۵۰ مترمربع | ۲۶/۱۵۲/۹۵ مترمربع | ۲۶،۴۷۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال | ۵ درصد مبلغ ارزش پایه (معادل ۱،۳۲۳،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال) در وجه شرکت گروه سرمایه‌گذاری سایپا (سهامی عام) به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۴۱۹۸۲۱ |

شرکت گروه سرمایه‌گذاری سایپا (سهامی عام)