ایران

• یکشنبه ۱۴ اردیبهشت ۱۴۰۴
• ۶ ذیقعده ۱۴۴۶
• ۴ می ۲۰۲۵
• سال سی‌ویکم
• شماره ۸۷۳۰
• ۱۶ صفحه
• قیمت در سراسر کشور: ۱۰۰۰۰ تومان

Iran Newspaper

ISSN1027-1449
Keytitle: IRAN (Tehran)
irannewspaper.ir



لاریجانی، مشاور رهبر معظم انقلاب:

مذاکره باید برمدار منافع باشد

۲

«ایران» معضل دیرینه نظام اداری کشور را به بحث گذاشت

تله سیاست‌زدگی

برنده فرآیند طولانی مدت سیاست‌زدگی در کشور ما، مدیران یا چهره‌های وابسته به جناح‌ها هستند. مهم‌ترین بازنده وضعیت سیاست‌زدگی، مردم، کشور و نظام سیاسی و اداری ما هستند. وقتی راه‌حل مشکلات در رفت و آمد مدیران و این جای آن نشستن، دیده شود، اصل، ماهیت و واقعیت مسائل و مشکلات ما ناشناخته می‌ماند



محسن هاشمی رفسنجانی:
حل مشکلات ساختاری وابسته به جناح‌ها نیست



مجید شاکری:
رقابت سیاسی به شیوه گذشته کارآمد نیست



امیررضا واعظ آشتیانی:
وابستگی جناحی جای شایسته‌سالاری را گرفت



عباس آخوندی:
ماهیت دیوانسالاری دلیل سیاست زدگی است

۳

شهردار کرمانشاه در گفت‌وگو با «ایران» مرجع تأیید هر طرحی در مناطق باستانی را میراث فرهنگی دانست

دل‌نگرانی برای طاق بستان

پروژه تله کابین هنوز مجوز نگرفته است

۸ ۹

پژوهشگر ارشد انستیتوی شرق شناسی روسیه در گفت و گو با «ایران» تشریح کرد

چرا کرملین از مذاکرات ایران و آمریکا حمایت می کند؟

۴

دبیرکل ستاد مبارزه با مواد مخدر در گفت‌وگو با «ایران» خبر داد

آموزش پیشگیری از اعتیاد در مدارس

۱۴



شالیکاران هیچ نفع و نقشی در افزایش قیمت‌ها ندارند

رنج‌نامه برنج

رضا معطریان / ایران

۶

تیترهای امروز

اسرائیل بیش از ۲۰ نقطه در سوریه را هدف قرار داد

هدف تجزیه سوریه است؟

۵

نگاهی به کارنامه هنری ناصر چشم‌آذر که امروز هفتمین سالروز سکوت ابدی اوست

به یاد خالق «باران عشق»

محمد صالح‌علا:
پس کی می‌رسند انگورها

نسیم قاضی‌زاده :
اهل ملودی بود



۱۵

روایت باریکه

آمریکا و اسرائیل نمی‌خواهند جنگ تمام شود!

توطئه بشردوستانه



مصطفی آرانی
دبیر ایران آنلاین

روز گذشته اعلام شد که اسرائیل و آمریکا به دنبال طرحی به‌ظاهر بشردوستانه برای توزیع کمک در غزه هستند. جزئیات این طرح که توسط وب‌سایت عبری واللا اعلام شد نشان می‌دهد، این طرح عملاً توطئه‌ای برای پایان نقش سازمان ملل و دیگر نهادهای امدادرسان شناخته‌شده بین‌المللی در نوار غزه است. چرا؟ چون گفته شده این کمک‌ها باید از طریق یک «بنیاد بین‌المللی» به دست مردم برسد که توسط «چهره‌های بشردوستانه» رهبری می‌شود و به شکل جالبی اسرائیل (یعنی دولت اشغالگری که این سطح از جنایت را انجام داده!) متعهد شده که نقاطی را در غزه برای توزیع کمک تعیین کند و یک شرکت خصوصی آمریکایی (!) حمل‌ونقل، توزیع کالا و تأمین امنیت را در داخل و اطراف نقاط توزیع انجام خواهد داد.

همین طور که اسرائیل و آمریکا مشغول این حرف‌ها هستند، دیروز پنجاه و هفتمین کودک هم بر اثر سوءتغذیه جان خود را از دست داد. همچنین یک دختر دیروز در غزه به دنیا آمد که به دلیل سوءتغذیه مغز نداشت. البته برخی دیگر از پزشک‌ها گفتند که این مورد تکان‌دهنده ناهنجاری جنینی احتمالاً در اثر قرار گرفتن در معرض تشعشعات ناشی از استفاده از سلاح‌هایی است که اسرائیل در غزه استفاده کرده است. این آمار را هم بشنوید که در وضعیت فعلی از هر هزار کودک غزه‌ای، ۳۲ نفر جان خود را به دلیل جنگ و قحطی از دست داده‌اند. جنایت‌های اسرائیل فقط مربوط به غزه نیست. در غزه تعداد شهدا در حال رسیدن به ۵۳ هزار نفر است در حالی که در کرانه باختری هم بیش از ۹۵۹ فلسطینی به شهادت رسیده، بیش از ۷ هزار نفر زخمی شده و ۱۶ هزار و ۴۰۰ نفر دستگیر شده‌اند. دیروز عملیات‌های مقاومتی هم ادامه داشت. اسرائیل اعلام کرد دو نیرویش در رفح کشته شدند و گردان‌های عزالدین قسام هم یک نوار صوتی از یک اسیر اسرائیلی منتشر کردند که در آن درباره زنده ماندنش پس از بمباران تونلی توسط اشغالگران اسرائیلی، به دنبال از سرگیری درگیری‌ها در نوار غزه، صحبت می‌کرد و به‌درستی می‌گفت اگر پسر نتانیاهو در میان اسرا بود حالا جنگ تمام شده بود.

اما همان طور که دیروز رسانه «اسرائیل هیوم» هم اعلام کرد، مسأله این است که آمریکا و اسرائیل نمی‌خواهند جنگ غزه پایان یابد وگرنه همان‌طور که دیروز یک مقام ارشد مصری گفته بود، حماس تا حد امکان کوتاه آمده و برای آتش‌بس جدید «دیگر هیچ امتیازی در مذاکرات وجود ندارد که بتوان حماس را مجبور به دادن آن کرد.»

این آخر ماجرا حرفی هم بزنیم در مورد آتش‌سوزی‌ها در بیت‌المقدس (یا اورشلیم). ماجرا این است که در اسرائیل اختلافی افتاده در مورد دلیل آتش‌سوزی‌های جنگل‌ها. نتانیاهو، پسرش یائیر و وزرای دولتش می‌گویند این آتش‌سوزی‌ها عمدی و یک عملیات مقاومتی فلسطینی‌ها بوده ولی آن طور که رسانه‌های اسرائیلی گفتند محققان می‌گویند برخی کوهنوردان اسرائیلی دچار سهل‌انگاری شده‌اند و نتانیاهو و یارانش را متهم می‌کنند که با این دروغگویی یک کمپین تحریک‌آمیز دیگر علیه فلسطینی‌ها به راه انداخته‌اند.

بدون روتوش

عبرتِ دمشق



محمدمحسن فایضی
کارشناس مسائل فلسطین

علی رغم آنکه بدنه جریان‌های معارضین و مسلحین اعم از میانه رو تا تروریستی ضد بشار اسد، در نگاه کلان سنخیتی با تطبیع (عادی سازی) با رژیم صهیونیستی نداشتند، اما محمد جولانی پس از مستقر شدن در کاخ دمشق بواسطه آنچه ثقل هویتی خودش که ضدیت با ایران و حزب‌الله تعریف کرده بود، روند کاهش تنش و عادی‌سازی با تل آویو را در پیش گرفت. در این راستا حکومت مستقر جدید دمشق دست به اقداماتی زد که به سود تل آویو بود. ارسال پیغام به تل آویو از طریق چند نماینده کنگره آمریکا، محدود کردن فعالیت جریان‌های فلسطینی (اعم از مخالف یا موافق حکومت جدید) در سوریه، جدیت در مانع‌سازی در تسهیل حزب‌الله از مسیر سوریه و ایجاد درگیری با قبایل شیعی و نزدیک به حزب‌الله در برخی مناطق مرزی مهم‌ترین آنها بود. سکوت و عدم واکنش به حملات پرتعداد اسرائیلی‌ها در هفته‌های اول پس از سقوط بشار، این زمزمه را ایجاد کرد که جولانی تصمیم خود را گرفته و تحت هر شرایطی به دنبال عدم تنش با تل آویو و کاخ سفید است. برخی رسانه‌های عربی و غربی هم عدم حساسیت دمشق به بمباران زیرساخت‌ها را حسن نیتی برآغاز روابط عادی میان دمشق و تل آویو برآورد می‌کردند. اما اکنون با گذشت بیش از ۴ ماه و خویشتنداری ساکنان کاخ دمشق، نه تنها خبری از عادی‌سازی و یا عدم تنش میان نتانیاهو و جولانی نیست، بلکه شاهد شدیدترین سطح تنش و بیشترین حملات اسرائیل به داخل خاک سوریه هستیم.

ادامه در صفحه ۵

بنگاه

کیش‌ایر، بال پرواز منطقه آزاد تجاری کیش



محمدجعفر کبیری
مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش

۲۴ آذرماه سال ۱۳۷۰ شرکت هواپیمایی کیش به‌منظور توسعه گردشگری و همچنین افزایش ارتباط گردشگری و اقتصادی میان جزیره زیبای کیش و شهرهای بزرگ ایران و کشورهای مهم منطقه تأسیس گردید. هر چند این شرکت هوایی در ابتدا با چند فروند هواپیمای استیجاری روسی کار خود را آغاز کرد ولی تا سال ۱۳۷۶ توانست ناوگان خود را به ۱۰ فروند هواپیما افزایش دهد و خیلی زود جایگاه خود را در بازار پرعطش صنعت هوانوردی ایران که در آن زمان شاهد شکسته شدن انحصار خدمات هوایی در کشور بود تثبیت نماید. در این زمان بود که بحث خرید هواپیما در دستور کار مدیران این شرکت هواپیمایی قرار گرفت.

دهه هفتاد و دهه هشتاد شمسی را می‌توان دوران اوج شکوفایی شرکت هواپیمایی کیش دانست. خرید هواپیماهای غربی همانند هواپیماهای هلندی فوکر ۵۰ و فوکر ۱۰۰ در کنار هواپیماهای روسی توپولف ۱۵۴ و یاک که در آن زمان عمده ناوگان شرکت‌های هواپیمایی نوظهور ایران را شکل می‌داد سبب گردید تا شرکت هواپیمایی کیش بتواند خود را به‌عنوان یکی از بزرگترین بازوهای صنعت گردشگری کشور مطرح سازد.

هم‌زمان گسترش پروازهای منطقه‌ای کیش‌ایر به کشورهای حوزه خلیج‌فارس همانند امارات متحده عربی سبب حضور گردشگران داخلی و خارجی و گسترش و رشد مبادلات اقتصادی و تجاری میان ایران، به خصوص منطقه آزاد تجاری کیش و کشورهای همجوار گردید. ضمن آنکه پس از مدت‌ها توجه ایرانیان خارج از کشور نیز به امکان سرمایه‌گذاری در مناطق آزاد تجاری و جزایر زیبای ایرانی جلب گردید.

برگزاری جشنواره‌های ویژه و هجوم گردشگران و مسافران ایرانی و خارجی در تعطیلات نوروز و تابستان نشان می‌داد که علی‌رغم آب و هوای گرم جزیره در این فصول، توجه منطقی به صنعت گردشگری می‌تواند تا چه میزان در رشد و توسعه بازارهای جدیدالاحداث و مهاجرت گسترده و افزایش جمعیت و رشد و توسعه اقتصادی و صنعتی این نگین ارزشمند خلیج‌فارس تأثیر داشته باشد.

در ادامه شرکت هواپیمایی کیش با کترینگ اختصاصی و باکیفیت و همچنین در اختیار داشتن زیرساخت‌های گردشگری همانند مالکیت هتل‌های فارابی و آریان توانست خدمات خود را درزمینه توسعه این صنعت مهم در جزیره زیبای کیش توسعه دهد.

با این حال در چند سال گذشته عوامل مختلفی همانند ضعف مدیریت، افزایش تحریم‌ها و دخالت‌های سیاسی سبب گردید تا هواپیمایی کیش از دوران پیشرفت خود فاصله بگیرد و حتی در مقطعی تعداد هواپیماهای فعال کیش‌ایر به تنها دو فروند رسیده و به شرکتی زیان‌ده مبدل گردد. همین امر سبب شد تا شرکت هواپیمایی کیش نیز در فهرست واگذاری‌های سازمان خصوصی‌سازی قرار گیرد که البته خوشبختانه این امر اکنون برای بررسی‌های بیشتر به تعویق افتاده است.

اما آیا خصوصی‌سازی و پاک کردن اصل موضوع بهترین راهکار برای جبران زیان‌ده بودن شرکت هواپیمایی کیش بوده است؟ آیا وجود هواپیمایی کیش برای سازمان منطقه آزاد یک نعمت است یا معضل؟! در ادامه تلاش خواهیم کرد به این پرسش پاسخ دهیم.

منطقه آزاد تجاری کیش به‌عنوان یکی از کانون‌های مهم اقتصادی و گردشگری ایران، همواره نقشی کلیدی در توسعه منطقه‌ای و جذب سرمایه‌گذاری‌های خارجی ایفا کرده است.

شرکت هواپیمایی کیش، به‌عنوان بخشی از زیرساخت‌های حیاتی این منطقه، نه تنها عامل اتصال این جزیره به شبکه حمل و نقل ملی و بین‌المللی است، بلکه به‌عنوان ابزاری استراتژیک در تحقق اهداف توسعه پایدار منطقه عمل می‌کند. اخیراً تصمیم دولت برای خصوصی‌سازی این شرکت، نگرانی‌هایی را درباره تهدید جایگاه کیش به‌عنوان یک قطب اقتصادی برانگیخته است.

مناطق آزاد تجاری با تکیه بر معافیت‌های مالیاتی، تسهیل مقررات و جذب سرمایه‌گذاری، به موتورهای رشد اقتصادی کشور تبدیل می‌شوند. شرکت هواپیمایی کیش با برقراری پروازهای منظم و مقرون به صرفه به مقاصد داخلی و بین‌المللی، بستر‌ساز ورود گردشگران، سرمایه گذاران و فعالان اقتصادی به کیش است. خصوصی‌سازی این شرکت ممکن است به تغییر اولویت‌ها از «توسعه منطقه ای» به «حداکثرسازی سود» منجر شود. تجربه خصوصی‌سازی در سایر بخش‌ها نشان داده است که کاهش پروازها به مقاصد کم بازده اما حیاتی (مانند شهرهای کمتر برخوردار)، افزایش قیمت بلیت و بی‌توجه به نقش اجتماعی-اقتصادی ایرلاین، پیامدهای محتمل این تصمیم هستند.

با گذر از دوران پاندمی کرونا بار دیگر صنعت گردشگری به یکی از مهمترین و بزرگترین عوامل رشد اقتصادی جهانی تبدیل شده است. اثبات این مدعا را می‌توان به خوبی در شاخص‌های توسعه اقتصادی کشورهای منطقه به‌ویژه کشورهای ترکیه و امارات متحده عربی مشاهده کرد. وسعت پهناور کشور ما و فاصله زیاد جزیره کیش از سرزمین اصلی یکی از عواملی است که لزوم تأمین پروازهای اختصاصی را به این ناحیه راهبردی اقتصادی از کشور مشخص می‌سازد. علاوه بر عواملی همانند تسهیل ضوابط سفر گردشگران خارجی به کشور وجود زیرساخت‌های کارآمد و مؤثر یکی از مهمترین عوامل برای رسیدن به این هدف است که در این میان خطوط هوایی نقش بزرگی در این میان ایفا می‌کنند. در کشوری همانند ایران که در چند دهه اخیر تحت ظالمانه و سنگین‌ترین تحریم‌ها خصوصاً در بخش هوایی قرار گرفته است علاوه بر وجود شرکت‌های هواپیمایی مستقل توجه به شرکت‌های هوایی دولتی و تیمه دولتی نیز از اهمیت بالایی برخوردار است. نخستین اولویت شرکت‌های هواپیمایی خصوصی توجه به برقراری و افزایش پروازها در مسیرهایی است که در تمام طول سال دارای ظرفیت مسافری بالایی باشد. وجود یک شرکت هواپیمایی اختصاصی این امکان را برای کیشوندان، گردشگران و بازرگانان فراهم می‌سازد تا در طول سال، امکان وجود پروازهای مورد نیاز در ساعات مختلف شبانه‌روز از جزیره زیبای کیش به اکثر شهرهای مهم و مراکز تجاری و اقتصادی و اداری کشور فراهم باشد. ضمن اینکه انجام پروازهای ویژه، امدادی، اضطراری و... که ممکن است برای سایر شرکت‌های هواپیمایی خصوصی به صرفه نباشد تضمین می‌گردد. در کنار این موارد وجود خط هوایی اختصاصی همراه با برنامه‌ریزی مناسب می‌تواند سبب کاهش هزینه سفر به مناطق آزاد گردد. فرودگاه بین‌المللی کیش نیز به‌عنوان یکی دیگر از دارایی‌های مهم منطقه آزاد می‌تواند نقش بزرگی در تسهیل رفت و آمد هوایی مسافران و کاهش هزینه‌های شرکت هواپیمایی کیش‌ایر و گسترش شبکه پروازی آن از کیش داشته باشد.

مالکیت شرکت هواپیمایی کیش توسط منطقه آزاد، امکان هماهنگی کامل میان برنامه‌های توسعه جزیره و خدمات حمل و نقل هوایی را فراهم می‌سازد. به‌عنوان مثال، برگزاری رویدادهای بین‌المللی در کیش نیازمند برنامه‌ریزی دقیق برای افزایش پروازهاست. خصوصی‌سازی ممکن است به کاهش انعطاف‌پذیری لازم برای پاسخگویی به نیازهای فصلی یا اضطراری جزیره کیش و کیشوندان باشد.

خصوصی‌سازی موفق معمولاً نیازمند وجود رقابت سالم، شفافیت مالی و چارچوب‌های نظارتی قوی است. در شرایط کنونی ایران که بازار حمل و نقل هوایی با چالش‌هایی مانند تحریم ها، نوسانات ارزی و هزینه‌های بالای نگهداری ناوگان مواجه است، انتقال مالکیت به بخش خصوصی ممکن است به جای افزایش بهره‌وری، به کاهش کیفیت خدمات یا ورشکستگی شرکت بینجامد. از سوی دیگر، شرکت‌های خصوصی ممکن است به دلیل فشارهای مالی، سرمایه‌گذاری در نوسازی ناوگان یا آموزش پرسنل را محدود سازد.

بررسی نمونه‌هایی مانند حاکمیت دولتی و قانون‌گذاری در شهر دوبی (امارات متحده عربی) نشان می‌دهد که حفظ کنترل دولتی بر شرکت‌های هواپیمایی مرتبط با مناطق آزاد، به تقویت جایگاه آنها به‌عنوان قطب‌های تجاری کمک شایانی کرده است. شرکت هواپیمایی امارات، با وجود هدف تجاری، همواره به‌عنوان بازوی استراتژیک دولت دوبی در جذب گردشگر و سرمایه عمل کرده است. این الگو می‌تواند برای کیش نیز الهام بخش باشد.

شکی نیست ذات خصوصی‌سازی اصلی مناسب و نیاز قطعی اقتصادی در کشورهای توسعه یافته است. با این حال شیوه‌های نامناسب اجرای خصوصی‌سازی در کشور در مواردی حتی شرکت‌های سودده دولتی را نیز وارد وضعیت بحرانی کرده است. در عین حال، به جای واگذاری کامل، سازمان منطقه آزاد کیش می‌تواند به مدرنیزه کردن مدیریت شرکت هواپیمایی از طریق مشارکت با سرمایه گذاران خصوصی (بدون انتقال مالکیت) یا حتی فروش بخشی از سهام این شرکت به کیشوندان که مالک حقیقی آن هستند بپردازد. ایجاد شراکت‌های استراتژیک، جذب فن‌آوری‌های روز و افزایش شفافیت مالی از جمله راه‌هایی است که کارایی شرکت را بدون از دست دادن کنترل استراتژیک افزایش می‌دهد.

علاوه بر ناوگان مسافربری توجه به ناوگان هوایی باری یا کارگو نیز از عوامل مهم در گسترش و توسعه اقتصاد و بحث صادرات و واردات است. یکی از مشکلات فعلی ناوگان هوایی عدم توجه بنیادین به بحث بار هوایی است که دلیل اصلی آن کاهش رشد اقتصادی کشور به علت وجود تحریم‌های همه‌جانبه در چند دهه اخیر است. اگر به فکر توسعه اقتصادی و افزایش ظرفیت صادرات و واردات از طریق جزیره کیش باشیم، مسلما نه‌تنها واگذاری شرکت هواپیمایی کیش اقدامی مناسب نخواهد بود بلکه علاوه بر حفظ ناوگان فعلی و گسترش و نوسازی ناوگان مسافربری می‌بایست توجه ویژه‌ای به خرید هواپیماهای کارگو و گسترش ظرفیت این بخش مهم در صنعت هوانوردی نیز داشته باشیم. در واقع کیش‌ایر جزو معدود شرکت‌های هوایی حتی در جهان است که می‌تواند با هماهنگی بیشتر تا اندازه بسیار زیادی از امتیاز سرمایه و امکانات فرودگاهی نیز بهره ببرد که هم برای فرودگاه و هم شرکت هواپیمایی یک ارتباط برد-برد محسوب می‌گردد.

نکته دیگری که باید به آن توجه شود این است که در سال‌های اخیر کیش‌ایر توانسته است با پیش گرفتن مسیر پیشرفت ناوگان عملیاتی خود را از تنها دو فروند هواپیما به ۹ فروند هواپیمای فعال برساند که البته یک فروند هواپیمای ایرباس ۳۲۱ مدرن دیگر این شرکت نیز مراحل تعمیرات سنگین خود را در داخل کشور آغاز کرده است. فعال بودن ۹ فروند هواپیما از میان ۱۲ هواپیمای ملکی آماری فوق‌العاده مناسب در میان شرکت‌های هوایی ایرانی است و هواپیمایی کیش را به ایرلاینی سودده مبل ساخته است.

نتیجه گیری

خصوصی‌سازی شرکت هواپیمایی کیش، بدون توجه به پیوند ناگسستنی آن با اهداف توسعه‌ای منطقه آزاد، تصمیمی کوته بینانه است. این شرکت نه تنها یک نهاد اقتصادی، بلکه ابزاری برای تحقق آرمان‌های بلندمدت جزیره زیبای کیش در جایگاه یک قطب گردشگری و تجاری است. به جای واگذاری، تقویت نهادهای نظارتی، به کارگیری مدیران متخصص و بهره‌گیری از مدل‌های نوین مشارکت عمومی-خصوصی می‌تواند راهکاری متعادل برای حفظ منافع منطقه آزاد کیش و افزایش بهره‌وری باشد. دولت و مجلس باید با بازنگری در سیاست خصوصی‌سازی، استثنایی منطقی را برای شرکت‌های استراتژیک مناطق آزاد قائل شوند.



اخبار

انتصاب دو عضو جدید هیأت پیگیری اجرای قانون اساسی

رئیس جمهوری دیروز در احکامی جداگانه محسن اسماعیلی و ستار عزیزی را به عنوان اعضای جدید هیأت پیگیری اجرای قانون اساسی منصوب کرد. به گزارش ایرنا، مسعود پزشکیان در اجرای بند (الف) و بند (ب) ماده (۳) دستورالعمل نحوه اعمال مسئولیت رئیس جمهوری در اجرای قانون اساسی و تبصره (۱) در احکامی جداگانه، به ترتیب آقایان محسن اسماعیلی و ستار عزیزی را به مدت ۲ سال به عنوان اعضای «هیأت پیگیری اجرای قانون اساسی» منصوب کرد. رئیس جمهوری در بخشی از این احکام تصریح کرده است: «قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران، مهم‌ترین سند حقوقی کشور و تجلی‌بخش اراده مردم در تشکیل نظام جمهوری اسلامی ایران و میثاق ملت و مسئولان و محور وفاق آنان است. اجرای دقیق این قانون تضمین‌کننده عادلانه حقوق، آزادی‌های بنیادین و منافع آحاد مردم و موجب تعالی و پیشرفت همه‌جانبه کشور در تمامی عرصه‌های حیات اجتماعی خواهد بود.»



عارف: دستگاه‌ها برای حمایت از تولید پای کار باشند

معاون اول رئیس جمهوری با تأکید بر اینکه برنامه اقتصادی دولت، برنامه «شرایط خاص» است، گفت: «با توجه به شعار سال دغدغه همه دستگاه‌ها و حتی آنهایی که مستقیماً با تولید در ارتباط نیستند، باید کمک‌رسانی به افزایش تولید و سرمایه‌گذاری در این حوزه باشد.»

به گزارش ایرنا، محمدرضا عارف دیروز در جلسه حمایت از تولید، با تأکید بر اینکه برنامه‌های دولت وفاق در سال ۱۴۰۴ بر افزایش تولید و حمایت از تولیدکنندگان معطوف است، گفت: «امسال آنچه که برایمان اهمیت زیادی دارد و بر آن متمرکز شده‌ایم، بالابردن سرعت عمل در حوزه اجرایی، بویژه در راستای کمک به تولید است. واقعیت این است که سرعت عمل دستگاه‌های مرتبط با حوزه واردات و صادرات از مقطعی به دلایل مختلف کاهش زیادی یافته و به عنوان مثال ترخیص کالاها از ۱۰ روز به ۷۰ یا ۸۰ روز رسیده است که این زمان باید امسال به حداقل ممکن کاهش یابد.»

وی با بیان اینکه معتقدیم که حمایت از تولید و سرمایه‌گذاری در تولید، وظیفه یک دستگاه خاص نیست، بلکه همه باید پای کار بیایند و برای تسریع در کارها و شفاف‌سازی در امور، تلاشمان را چند برابر کنیم، افزود: «باید به گونه‌ای عمل کنیم که هر جا احساس شود از قانون سوءاستفاده می‌شود، با سرعت جلوی آن مسدود شود، زیرا راهبرد دولت این است که امور پیشرفت سریع‌تری داشته باشد و این امر بویژه در مسأله سرمایه‌گذاری در تولید و همچنین در حوزه ترخیص کالاها از گمرکات اهمیت بسیار زیادی دارد.»

معاون اول رئیس جمهوری همچنین در نشستی با مدیران و معاونان مرکز همکاری‌های تحول و پیشرفت، با تأکید بر اینکه این مرکز باید در چالش‌های پیش روی کشور بویژه ناترازی‌ها و مشکلات معیشتی ورود کند، تصریح کرد: «مرکز همکاری‌های تحول و پیشرفت باید در تحقق اسناد بالادستی و سند چشم‌انداز نقش پررنگی داشته باشد و از تجارب علمی و فناوری سایر کشورها استفاده و برای پیشرفت کشور بومی‌سازی کند.»

لاریجانی، مشاور رهبر معظم انقلاب:

مذاکره باید بر مدار منافع باشد

گزارش

علی لاریجانی که علاوه بر سابقه ۱۲ سال حضور در جایگاه رئیس مجلس شورای اسلامی، این روزها مواضعش به اعتبار سمت مشاور رهبر معظم انقلاب به طور ویژه مورد توجه رسانه‌های بین‌المللی قرار دارد، روز گذشته دیدگاهش پیرامون مذاکرات غیرمستقیم ایران و آمریکا را با رد هرگونه ارزش‌گذاری ذاتی برای مذاکره یا عدم مذاکره، این‌گونه بیان کرد: «مسأله مذاکره یا عدم مذاکره و این امور، مدار منافع ملی کشور است. نه حسن ذاتی دارد و نه قبح ذاتی. زمانی که شما فکر می‌کنید منافع کشور باید از طریق مذاکره تأمین شود، باید توجه داشته باشید که اگر مذاکره به منافعش نرسد، دلیلی برای ادامه آن وجود ندارد.»

به گزارش ایرنا، لاریجانی در پاسخ به پرسش‌هایی که در مراسم گرامیداشت روز معلم در دانشگاه شاهد مطرح شد، با بیان اینکه «مذاکره به زمان و شرایط بستگی دارد و چالشی که جمهوری اسلامی ایران در مسأله هسته‌ای با آن روبه رو شده، نه یک مسأله حقوقی بلکه ذاتاً یک مسأله سیاسی است»، گفت: «حقیقتاً این یک مسأله حقوقی نیست، زیرا اگر صرفاً آژانس بین‌المللی انرژی هسته‌ای نظر می‌داد، دیگر دلیلی برای مذاکره وجود نداشت.»

ایران زیر بار زور نمی‌رود و تسلیم پذیر نیست

لاریجانی در عین سیاسی دانستن مسأله، با ابتنا بر نظریه واقع‌گرایی در روابط بین‌الملل، چالش هسته‌ای موجود را چالشی برآمده از رویکرد قلدرمآبی و اعمال زور غرب دانست و گفت: «باید توجه داشت که ایرانی‌ها تمدن عمیق و سابقه‌ای بزرگ دارند و به همین دلیل مانند برخی کشورها نیستند که از این طریق تاریخی تسلیم شوند. آنها زیر بار زور نمی‌روند و تسلیم پذیر نیستند.»

مشاور رهبر معظم انقلاب در عین حال با تأکید بر تسلیم ناپذیری ایران در قبال قلدرمآبی‌های آمریکا، تصریح کرد: «اینکه مذاکره‌ای که درحال انجام است به نتیجه برسد یا نه، بستگی دارد به اینکه چقدر انصاف و عقلانیت در اداره وضعیت جهانی وجود داشته باشد.»

وی در پاسخ به اینکه اگر شهید مطهری زنده بود، نظرشان درباره مذاکره چه بود؟ این‌گونه پاسخ داد: «به نظر می‌رسد مبنای ایشان، عقل‌گرایی و سعادت جامعه بوده است. من نمی‌توانم از جانب ایشان صحبت کنم، اما اگر مذاکرات جنبه ابزاری دارد و هدف نیست، باید گفت که مذاکرات باید بر مدار منافع ما باشد. ممکن است در یک زمان حکومت یا نخبگان و دانشجویان این مذاکرات را بپذیرند یا نپذیرند. این بستگی دارد به اینکه آیا از این مذاکرات نفعی برای جامعه حاصل می‌شود یا خیر.»

به دنبال سلاح هسته‌ای نیستیم

عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام که در روزهای آغازین مذاکرات غیرمستقیم ایران و آمریکا در عمان این جمله‌اش بازتاب بین‌المللی گسترده یافته بود که «فتوای رهبری نداشتن سلاح هسته‌ای است، اما اگر خطایی از آمریکا صورت بگیرد، ایران با فشار مردم مجبور می‌شود به سمت ساخت سلاح هسته‌ای برود»؛ روز گذشته یک بار دیگر موضع جمهوری اسلامی ایران را پیرامون سلاح هسته‌ای این‌گونه تبیین کرد: «ما دنبال این نیستیم که به سمت سلاح هسته‌ای برویم.

اینکه دیگران از این وضعیت سوءاستفاده می‌کنند، واقعیتی است که باید با چشم بینا به آن نگاه کنیم. البته تصمیم‌گیری در این زمینه بر عهده شورای عالی امنیت ملی و رهبری است و من نظر شخصی خودم را بیان می‌کنم.»

لاریجانی: مسأله مذاکره یا عدم مذاکره و این امور، مدار منافع ملی کشور است. نه حسن ذاتی دارد و نه قبح ذاتی. اگر مذاکره به منافعش نرسد، دلیلی برای ادامه آن وجود ندارد

لاریجانی اضافه کرد: «وقتی دشمنان این‌قدر فشار می‌آورند جمهوری اسلامی باید به نوعی از خود دفاع کند، باید توجه داشته باشید که ما نمی‌توانیم فقط در اینجا صلوات بفرستیم. جمهوری اسلامی فلج نیست و این نکته مهمی است که باید مدنظر قرار گیرد.»

تقویت رابطه با همسایگان سیاست درستی است

مشاور رهبر معظم انقلاب در پایان با طرح این سؤال که ما باید در شطرنجی که آنها برای ما طراحی کرده‌اند، عمل کنیم یا اینکه میدان کار خود را با همسایگان تغییر دهیم؟ گفت: «اگر شما معتقد باشید که میدانی که آنها برای ما درست کرده‌اند، ما را درگیر می‌کند، این درست نیست.

ما ممکن است با برخی کشورهای همسایه اختلافاتی داشته باشیم، اما باید درباره منافع مشترک مذاکره کنیم و سیاست جمهوری اسلامی در این زمینه که باید با همسایگان بنشینیم و مذاکره کنیم، سیاست درستی است اما ما نباید براساس طراحی و نقشه‌های دیگران عمل کنیم.»



عکس: امین جلالی/ایرنا

اقلیم کردستان از گروهک های ضد ایرانی خواست پایگاه های خود را تخلیه کنند

ضرب الاجل ۱۰ روزه به تروریست ها

امنیت

علی عوض‌خواه
روزنامه نگار

دولت عراق و سازمان امنیت داخلی اقلیم کردستان این کشور، در راستای عمل به توافق امنیتی با جمهوری اسلامی ایران، به سه شاخه گروهک تجزیه‌طلب «کومله» دستور داده‌اند تا ۲۰ اردیبهشت‌ماه، پایگاه‌های خود را از ساکنان باقی مانده به‌طور کامل تخلیه کنند و به نواحی دوردست در داخل خاک اقلیم کردستان عراق منتقل شوند. امجد حسین پناهی، از سرکرده‌های گروهک کومله زحمتکشان کردستان ایران-یکی از سه شاخه کومله-هم اعلام کرده است «هشدار رسمی نیروهای امنیتی سلیمانیه در اقلیم کردستان عراق، به این احزاب ابلاغ و تأکید شده است که آنان باید مقرهای خود را ترک کرده و به کمپ «سورداش» واقع در نزدیکی شهر دوکان در استان سلیمانیه این اقلیم منتقل شوند.» کمپ سورداش در سال ۲۰۱۴ و با همکاری دولت اقلیم کردستان و وزارت مهاجرت و پناهندگان عراق ساخته شده است. این اردوگاه مجموعه‌ای بزرگ از کانکس‌های پیش‌ساخته است که به اعتقاد کومله، برای اقامت و زندگی نیروهای این گروهک تروریستی و تجزیه‌طلب مناسب نیست.

وضعیت جغرافیایی این منطقه به گونه‌ای است که دسترسی نیروهای گروهک «کومله» به داخل کشورمان را که در سال‌های اخیر با اهداف تروریستی و خرابکارانه انجام شده است، ناممکن می‌سازد. درعین حال نواحی مرزی ایران نیز امنیت بیشتری را تجربه خواهند کرد که این امر می‌تواند زمینه مناسبی برای رونق تجارت مرزی در این مناطق باشد.

نیروهای امنیتی در سلیمانیه عراق به این گروهک‌های ضدایرانی هشدار داده‌اند اگر مقرهای خود را در «زرگویز»، «بانه‌گه‌وره» و «کوله‌ره‌ش» تخلیه و جابه‌جا نکنند، از زور علیه آنان استفاده خواهد شد.

فقط ۱۰ روز مهلت دارند

سرهنگ «سلام عبدالخالق» سخنگوی نیروهای امنیتی سلیمانیه عراق، این اقدامات را در راستای تکمیل اجرای توافق امنیتی میان بغداد و تهران در زمینه حضور احزاب ضدایرانی در اقلیم کردستان دانست و تأکید کرد که «مهلت داده شده به این گروهک‌ها چندین بار تمدید شده است، اما در حال حاضر فقط ۱۰ روز مهلت دارند که به اردوگاه سورداش بروند.»

این هشدار بخشی از تلاش‌های گسترده‌تر عراق برای اجرای توافقنامه امنیتی است که از شهریور ۱۴۰۳، همزمان با سفر مسعود پزشکیان رئیس‌جمهوری اسلامی ایران به عراق شدت گرفت.

فرآیند تخلیه اعضای گروهک کومله در شهریورماه سال گذشته و در آستانه سفر مسعود پزشکیان در قامت رئیس‌جمهوری اسلامی ایران به عراق آغاز شد. همان زمان کمیته مرکزی گروهک کومله با صدور اطلاعیه‌ای، از ناکام ماندن مذاکرات خود با اقلیم کردستان عراق به‌منظور منصرف کردن اقلیم از اخراج اعضای گروهک تروریستی کومله از مرزها خبر داد و اعلام کرد: «به‌رغم مقاومت دو ساله ما، تصمیم به انتقال مرحله‌بندی شده کمپ‌های زرگویز، بانه گه‌وره و زرگویزله گرفته شده است.»

این ناکامی نشان‌دهنده اهمیت توافقنامه ۱۴۰۱ برای ایران است که اجرای آن از سوی طرف عراقی را به یک اولویت تبدیل کرده است. چه آنکه پزشکیان در جریان سفر خود به عراق، هم در دیدار با «شیاع السودانی» نخست‌وزیر این کشور و هم در گفت‌وگو با مقامات اقلیم کردستان، بر اجرای کامل این توافقنامه تأکید کرد. متقابلاً دولت عراق و حکومت اقلیم کردستان قول دادند نسبت به اجرای کامل تعهدات خود اهتمام داشته باشند. اولتیماتوم اخیر عراق به گروه‌های تجزیه‌طلب ضدایرانی نیز در همین راستا قابل ارزیابی است.

علاوه بر گروهک کومله، حزب دموکرات کردستان و گروهک تروریستی «پاک» نیز از مواضع خود در نواحی مرزی با ایران پاکسازی شده‌اند. به عنوان مثال گروه تروریستی «حزب دموکرات کردستان ایران» که سابقه‌ای طولانی‌تر از کومله دارد، پس از سه دهه حضور در اقلیم کردستان، مجبور شد مقر اصلی خود در «کوینسجق» اقلیم کردستان عراق معروف به «قلعه دموکرات» را تخلیه کند.

هم ممنوعیت حضور نظامی هم فعالیت سیاسی

برخورد دولت عراق با گروهک‌های ضدایرانی صرفاً محدود به تخلیه آنان از جوار مرزی ایران نمی‌شود. در یک سال گذشته، دولت عراق و اقلیم کردستان خلع سلاح گروهک‌های تجزیه‌طلب را هم در دستورکار خود قرار داده‌اند. این بخشی از تعهدات عراق نسبت به تأمین امنیت ایران است. گروه‌هایی که از نزدیکی مرزهای ایران تخلیه می‌شوند، باید سلاح‌های خود را تحویل مقامات اقلیم کردستان دهند. در چنین شرایطی گروه‌های ضدایرانی امیدوار بودند بتوانند فعالیت‌های سیاسی‌شان در اقلیم کردستان را ادامه دهند. «جنین پلاسخارت» نماینده سازمان ملل در امور عراق هم به احزاب کرد ضدایرانی وعده داد که فعالیت‌های سیاسی آنان ممنوع نخواهد شد، وعده‌ای که البته چندان برای گروهک‌ها باورپذیر نیست. به زعم آنان فشارهای دولت ایران به عراق برای اجرای کامل تعهدات امنیتی، مانع اجرای چنین وعده‌هایی می‌شود. بویژه در شرایطی که همزمان با خبر اولتیماتوم به سه شاخصه کومله برای تخلیه کامل پایگاه‌های خود، عراق فعالیت‌های سیاسی، اقتصادی و اجتماعی گروهک‌های ضدایرانی را هم ممنوع اعلام کرده است.

روز گذشته «قاسم الاعرجی» مشاور امنیت ملی عراق در یادداشتی خواستار ممنوعیت فعالیت احزاب کرد مخالف ایران در اقلیم کردستان شده است. این درخواست خطاب به نهادهای ذی‌ربط عراق و همچنین وزارتخانه داخله و پیشمرگ اقلیم کردستان ارسال شده و در آن خواسته شده است تمامی فعالیت‌های سیاسی، نظامی، اقتصادی و اجتماعی احزاب و گروهک‌های کرد مخالف ایران در خاک عراق ممنوع شود. در این یادداشت تأکید شده است که حضور این احزاب در خاک عراق برخلاف قانون اساسی و قوانین جاری کشور است. این تصمیم با بسته شدن دفتر حزب جمهوری‌خواهان در اربیل عملیاتی شده و نشانه‌ای از عزم جدی بغداد برای اجرای تعهدات خود در قبال ایران است.

دولت عراق و سازمان امنیت داخلی اقلیم کردستان این کشور در راستای عمل به توافق امنیتی با جمهوری اسلامی ایران، به سه شاخه گروهک تجزیه‌طلب «کومله» دستور داده‌اند تا ۲۰ اردیبهشت‌ماه، پایگاه‌های خود را تخلیه کنند

پیام تعهد عراق

توافق امنیتی میان ایران و عراق که در سال‌های اخیر به یکی از محورهای اصلی همکاری‌های دوجانبه تبدیل شده است، ریشه در نگرانی‌های مشترک دو کشور از فعالیت گروهک‌های مسلح و تجزیه‌طلب در مناطق مرزی دارد. این توافق که بویژه پس از مذاکرات فشرده میان مقامات دو کشور در سال ۲۰۲۳ نهایی شد، بر خلع سلاح، جابه‌جایی و محدودسازی فعالیت‌های گروه‌های ضدایرانی مستقر در اقلیم کردستان عراق تمرکز دارد.

تخلیه پایگاه‌های گروهک‌های تجزیه‌طلب، خلع سلاح آنها و ممنوعیت فعالیت‌های سیاسی و اقتصادی‌شان در اقلیم کردستان، گامی مهم در راستای اجرای توافق امنیتی ایران و عراق به شمار می‌رود. این اقدامات نه‌تنها امنیت مرزهای ایران را تقویت می‌کند، بلکه نشان‌دهنده تعهد دولت عراق به حفظ روابط استراتژیک با همسایه شرقی خود است.

دولت عراق و سازمان امنیت داخلی اقلیم کردستان این کشور، در راستای عمل به توافق امنیتی با جمهوری اسلامی ایران، به سه شاخه گروهک تجزیه‌طلب «کومله» دستور داده‌اند تا ۲۰ اردیبهشت‌ماه، پایگاه‌های خود را از ساکنان باقی مانده به‌طور کامل تخلیه کنند



مزایده املاک مازاد مزایده شماره ۱۴۰۴/۱ فروش املاک مازاد بانک صادرات ایران - استان البرز

بانک صادرات ایران

بانک صادرات ایران مدیریت شعب استان البرز در نظر دارد تعدادی از املاک خود را از طریق مزایده عمومی به‌فروش برساند. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد مزایده، مطالعه مدارک و بازدید از املاک مورد نظر خود همه روزه از تاریخ انتشار آگهی (غیر از ایام تعطیل) از ساعت ۸:۰۰ صبح لغایت ۱۴:۰۰ به مدیریت شعب استان البرز به نشانی: کرج - چهارراه طالقانی - روبه‌روی اداره پست مرکزی - ساختمان بانک صادرات - طبقه پنجم - دایره تدارکات و ساختمان مراجعه و یا با شماره ۳۲۲۷۲۰۱۶-۲۶ تماس حاصل نمایند و پاکت‌های حاوی پیشنهادات خرید خود را تا قبل از ساعت ۱۴:۰۰ روز چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ به نشانی فوق‌الذکر به دایره روابط عمومی تسلیم و رسید اخذ نمایند. جلسه بازگشایی پاکات پیشنهادات خرید شرکت‌کنندگان در روز شنبه ۱۴۰۴/۰۲/۲۷ ساعت ۱۴:۰۰ در طبقه چهارم مدیریت شعب استان البرز واقع در نشانی فوق‌الذکر با حضور مسؤولین ذیربط مفتوح و قرائت خواهد شد.

توضیحات و شرایط:

۱- مبلغ سپرده تودیعی شرکت در مزایده، مربوط به هر ملک در آگهی مندرج می‌باشد که طبق مفاد اسناد مزایده الزاما می‌بایست به حساب شماره ۰۱۰۲۴۹۵۳۳۹۰۰۵ دایره تدارکات و ساختمان مدیریت شعب استان البرز واریز یا به‌صورت چک بانکی در وجه بانک صادرات ایران ارائه گردد. ضمنا جهت خرید پاکات مزایده و دریافت اسناد و اوراق مزایده، ارائه فیش واریزی به مبلغ ۳،۰۰۰،۰۰۰ ریال به حساب یاد شده الزامیست.

۲- مطالعه مدارک و سوابق املاک و بازدید از آنها، قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت‌کنندگان ضروری است.

۳- بانک در رد یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات خرید مختار است.

۴- کلیه املاک با وضع موجود به‌فروش می‌رسند.

۵- مسؤولیت تخلیه و کلیه هزینه‌های متعلقه مربوط به املاک دارای متصرف به‌عهده خریدار می‌باشد.

۶- هزینه‌های مالیات، عوارض شهرداری، بیمه و ... تا تاریخ انعقاد قرارداد به‌عهده فروشنده (بانک) و هزینه مالیات نقل و انتقال و هزینه‌های ارزیابی کارشناسی و آگهی برگزاری مزایده و هزینه‌های حق الثبت، حق التحریر، استعلامات و غیره در دفترخانه اسناد رسمی به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.

۷- درصورت انصراف برنده وجه سپرده شرکت در مزایده به نفع بانک ضبط و ودیعه نفر دوم نیز تا انعقاد قرارداد با برنده نزد بانک باقی خواهد ماند.

۸- پیگیری امور اداری جهت انتقال سند در دفترخانه اسناد رسمی، اداره ثبت، اخذ مفاصاحسابهای شهرداری، سازمان امور مالیاتی، سازمان تأمین اجتماعی و سایر ادارات به‌عهده خریدار و برنده مزایده می‌باشد.

۹- با عنایت به ایجاد برخی تغییرات در املاک از قبیل: احداث نیم طبقه یا هرگونه تغییرات و غیره، رفع مغایرت و اخذ پایانکار، اصلاح سند، و اخذ سند تک برگی یا هزینه‌های مرتبط و محتمله و تبعات هرگونه عقب نشینی و طرحهای تفصیلی از سوی سازمانهای ذیربط به‌عهده خریدار می‌باشد و بانک هیچ‌گونه تعهدی در این خصوص ندارد.

نحوه دریافت ثمن معامله و شرایط اقساط جهت تنظیم قرارداد به شرح ذیل می‌باشد.

شناسه ملک	میزان پرداخت نقدی	میزان پرداخت غیر نقدی (باقیمانده در اقساط طی قرارداد اجاره به شرط تملیک)
همه موارد	٪۱۰۰	.....
۵۸۴۶	٪۴۰	٪۴۰ حداکثر در ۴۸ قسط با احتساب کارمزد (سود) مصوب شورای پول و اعتبار
۳۲۶	٪۴۰	٪۴۰ حداکثر در ۴۸ قسط با احتساب کارمزد (سود) مصوب شورای پول و اعتبار
۱۰۶۸۲	٪۵۰	٪۵۰ حداکثر در ۴۸ قسط با احتساب کارمزد (سود) مصوب شورای پول و اعتبار

توجه: آخرین مهلت فروش اسناد تا ساعت ۱۴ روز چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ لطفا پیشنهادات به صورت مشخص، شفاف و فاقد قلم خوردگی در اسناد مزایده اعلام گردد.

تبصره ۱: در شرایط مساوی بودن قیمت‌های پیشنهادی، اولویت صرفاً با پیشنهاد (نقدی) است.
تبصره ۲: در شرایط مساوی بودن قیمت پیشنهادی (نقد و اقساط) اولویت ابتدا با درصد (حصه نقدی) بیشتر و سپس مدت زمان پرداخت اقساط کمتر با سود مصوب بانکی می‌باشد.
تبصره ۳: درصورتیکه خریداران اسناد مزایده قبل از اتمام مهلت اعلامی نسبت به ارائه پاکات به بانک اقدام نمایند بازگشایی پاکات قبل از موعد انجام خواهد شد.
تبصره ۴: در شرایط کمتر بودن قیمت پیشنهاد نقدی از شرایط پرداخت به‌صورت نقد و اقساط، درصورتیکه مبلغ پیشنهاد نقد و اقساط بیش از ۱۰٪ از مبلغ پیشنهادی نقدی باشد، پیشنهاد نقد و اقساط به‌عنوان برنده اعلام می‌گردد.

ردیف	شناسه ملک	استان	آدرس	پلاک ثبتی	زمین/ ساختمان آپارتمان/ مغازه	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیانی (مترمربع)	آخرین تاریخ ارزیابی	قیمت پایه کارشناسی به ریال	مبلغ سپرده تودیعی جهت شرکت در مزایده (به ریال)	شرایط فروش	توضیحات
۱	۵۸۴۶	البرز	کرج خ برغان - نبش خ شهید احمدی-محل سابق بانک صادرات	۱۵۶/۶۰۰۱	محل سابق بانک	تجاری	قدرالسهم	حدوداً ۲۳۳مترمربع	۱۴۰۳/۱۱/۱۱	۲۲۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۳،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰	حداقل ۴۰٪ نقد الباقی در ۴۸ قسط	ملک مذکور شامل عرصه و اعیان شش دانگ یک باب واحد تجاری به مساحت ۷۵.۵ مترمربع در همکف و ۱۰۳.۹ مترمربع انباری قطعه۱ در زیرزمین و۲۷.۵ متر انباری قطعه ۲ در همکف و پارکینگ قطعه۱ به مساحت ۲۷.۵ مترمربع می‌باشد که در حال حاضر وضعیت پارکینگ همکف تغییر یافته است. فروش ملک با وضعیت موجود می‌باشد و هرگونه تغییر در کاربری و یا اعاده به وضعیت سابق، پرداخت هرگونه عوارض و جرایم کمیسیون و... بر عهده خریدار می‌باشد. دارای سند تک برگ
۲	۳۲۶	البرز	کرج خ شهید بهشتی - بین میدان سپاه و سه راه رجایی شهر روبه روی بازار ملاصدرا-محل سابق بانک صادرات	۱۵۵/۷۲۰۲	محل سابق بانک	تجاری	قدرالسهم	حدوداً ۶۳۰ مترمربع	۱۴۰۳/۱۱/۱۱	۱،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰	حداقل ۴۰٪ نقد الباقی در ۴۸ قسط	ملک مذکور براساس پروانه ساختمانی اخذ شده شامل ۲۴۵ مترمربع زیرزمین، ۲۳۸ مترمربع همکف تجاری، ۱۳۵ مترمربع بالکن تجاری و ۱۲ متر خرپشته می‌باشد. ملک دارای سند تک برگ و فاقد پایانکار است. فروش با وضعیت موجودی باشد پرداخت و هرگونه عوارض و جرایم کمیسیون و... بر عهده خریدار است.
۳	۱۰۶۸۲	البرز	کرج-شاهین ویلا-بلوار ظفرخ ظفر ۵ شرقی (۱۴غربی) پلاک ۴۳ مجتمع ساحل-ط ۲ واحد ۱۴	۱۴۶/۸۰۴۲	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۷۶.۰۸	۱۴۰۳/۱۱/۳۰	۳۶،۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۳۰۷،۵۰۰،۰۰۰	حداقل ۳۰٪ نقد الباقی در ۳۶ قسط	ملک مزبور به‌صورت ۶ دانگ یک واحد آپارتمان با مساحت ۷۶.۰۸ مترمربع و دارای پایانکار به‌شماره ۶/۲۶۱۹۶ از شهرداری منطقه ۶ کرج می‌باشد و دارای یک واحد پارکینگ و انباری به مساحت ۲۴۵ مترمربع و فاقد آسانسور و در طبقه ۴ ساختمان ضلع شمال شرقی واقع گردیده است. ملک دارای متصرف می‌باشد، کلیه هزینه‌ها و اقدام‌های لازم جهت پیگیری و تخلیه ملک به‌عهده خریدار است. فروش با وضعیت موجود

بانک صادرات ایران مدیریت شعب استان البرز

«ایران» یک معضل دیرینه نظام اداری کشور را به بحث می‌گذارد

تله سیاست‌زدگی


عکس: ایرنا

گزارش

رضوانه رضایی‌پور - الهام یوسفی
روزنامه نگار

«سیاست‌زدگی» یکی از مهم‌ترین موانع اصلاح ساختارهای اجرایی و فرآیندهای اداری در کشور ماست. «سیاست‌زدگی» باعث شده مشکلات اداری و اجرایی در بخش‌ها و وزارتخانه‌های مختلف دیده نشوند و به چشم نیایند. وقتی این مشکلات زیربنایی به چشم نمی‌آیند، طبیعتاً انتظار یافتن راه‌حل هم انتظاری بیهوده است. هنگام بروز هر حادثه یا مشکل یا پس از وقوع هر بحران، اولین و اصلی‌ترین پاسخ ما، سیاسی است: «این دولت اصلاح‌طلب همین است»، «این دولت اصولگرا همین است»، «با این مدیران غربگرا به جایی نمی‌رسیم»، «با این مدیران واپس‌گرا وضع همین است.» وقتی با چنین سیاست‌زدگی به مشکلات نگاه می‌کنیم و ریشه هر مشکل را در وابستگی سیاسی یا جهت‌گیری فکری مدیران می‌دانیم، «آش» مدیریت در کشور همین آش است و «کاسه» نظام اجرایی همین کاسه. به جای بررسی همه جانبه فرآیندها و اصلاح روندها، ریشه‌یابی در ساختار وزارتخانه‌ها یا عیب‌یابی فاصله قانونگذاری تا اجرا، به آسان‌ترین راه‌حل متوسل می‌شویم: «اگر این جناح بروند و آن جناح بیایند، همه چیز درست می‌شود»، «یا اگر این مدیر و این وزیر عوض شود، همه چیز خوب می‌شود.» نتیجه این وضعیت این شده که در سه دهه گذشته هر بار «این»ها «یی» آمده‌اند و «آن»ها «یی» رفته‌اند، وزیری رفته و مدیرانی جابه‌جا شدند، اما برخی مشکلات موجود پیچیده‌تر، عیوب اداری بیشتر، ساختار اجرایی ضعیف‌تر و دشواری مسیر قانونگذاری تا اجرا بیشتر شده است. دلیل اصلی حل نشده باقی ماندن مشکلات ما «سیاست‌زدگی» است. اصلاً، افتادن در بازی اصلاح‌طلبی و اصولگرایی (البته به معنای نازل و پیش پا افتاده‌اش، نه به معنای تاریخی یا واقعیت اجتماعی‌اش) خروجی‌ای جز همین «سیاست‌زدگی» ندارد.

معنی و کارکردهای سیاست‌زدگی

برای دانستن اینکه «سیاست‌زدگی» چیست، مرور سطرهای اول کتاب «غربزدگی» جلال آل احمد خالی از لطف نیست. کتاب آل احمد اینطور شروع می‌شود: «غربزدگی می‌گویم، همچون وبازدگی. و اگر به مذاق خوشایند نیست، بگوییم همچون گرمازدگی یا سرمازدگی. اما نه؛ دست‌کم چیزی است در حدود سن‌زدگی. دیده‌اید که (سن‌زدگی یا آفت سن در گندم) چطور گندم را می‌پوساند؟ از درون. پوسته سالم پابرجاست؛ اما فقط پوست است، عین همان پوستی که از پروانه‌ای بر درختی مانده.» «سیاست‌زدگی» هم مثل «سن زدگی» است؛ یک نقص یا یک بیماری که گندم را از درون می‌پوساند، هرچند ظاهرش سالم است. در سه دهه گذشته درگیر رقابت‌های نفسگیر سیاسی و هواداری‌های پرشور جناحی بودیم. هرکدام بر این باور بودیم که «فقط کافی است مدیران جناح سیاسی ما در قدرت باشند و کمی به اینها وقت بدهیم، مشکلات رفع می‌شود.» اما مشکلات رفع نشد و رفع نشدن مشکلات، البته به نفع جناح، حزب و گروه رقیب بود. حالا نوبت آنان بود که بگویند «فقط کافی است مدیران جناح سیاسی ما در قدرت باشند و کمی به اینها وقت بدهیم، مشکلات رفع می‌شود.» نتیجه این وضعیت، نه جابه‌جایی‌های مدیریتی، بلکه بی‌ثباتی مدیریتی بود. تغییر وزرا که طبیعی است. اما پس از هر انتخابات حتی مدیران آموزش و پرورش شهرستان‌ها و مدیر شبکه بهداشت و مدیر اداره غله یک شهر کوچک هم عوض می‌شود. به این ترتیب در سه دهه گذشته، آدم‌ها آمده‌اند و رفته‌اند، زمانی اصولگرا بودند و زمانی اصلاح‌طلب، اما هسته اصلی نظام اداری، یعنی آن چرخه‌های زیربنایی نظام اجرایی در کشور، آن ریل‌ها و مسیرهای زیرساختی که هر تصمیم اصلاحی یا هر قانونی باید از مجرای آنها بگذرد، به حال خود رها شدند. مشکلات زیربنایی به حال خود رها شدند، چون مشکلات را فقط در افراد و وابستگی جناحی آنان دیدیم. اگر نتوانستیم مسکن، راه یا اتوبان بسازیم، اگر بندر آتش گرفت یا متروپل ریخت، هیچ گاه گزارش و ارزیابی ملی، جامع، معقول و علمی از وضعیت مسکن در کشور نداشتیم. هیچ گاه زیروبم‌های ساخت راه‌ها و اتوبان‌ها، مثلاً بخش‌های پیمانکاری، بودجه‌ها، تصویب شدن یک اتوبان و اینکه آیا عقلانی تصویب شده یا بودجه ساختش وجود دارد یا نه، را بررسی نکردیم. اگر بندری منفجر شد و آتش گرفت یا متروپل ریخت، سازوکارهای زیرساختی اصلاح امور بنادر، یا سازوکارهای نظارتی ساخت و سازها در کشور را بررسی نکردیم. از متروپل تا بندر و راه‌آهن و هر اتفاق دیگری، می‌دانستیم ریشه مشکلات در یک جاست: «این وزیر و این مدیر بلد کار نیستند.» چه کار باید بکنیم؟: «باید این وزیر و این مدیر و این دولت را عوض کنیم.»

> برنده فرآیند طولانی مدت سیاست‌زدگی در کشور ما، مدیران یا چهره‌های وابسته به جناح‌ها هستند. مهم‌ترین بازنده وضعیت سیاست‌زدگی، مردم، کشور و نظام سیاسی و اداری ما هستند. وقتی راه‌حل مشکلات در رفت و آمد مدیران و این جای آن نشستن، دیده شود، اصل، ماهیت و واقعیت مسائل و مشکلات ما ناشناخته می‌ماند

برنده‌ها در وضعیت سیاست‌زدگی

سیاست زدگی، همچون همه وضعیت‌ها، پیامدهایی دارد که در علوم انسانی با عنوان هزینه - فایده یا برد و باخت یاد می‌شود. به دیگر سخن، هر وضعیت سیاسی و اجتماعی، برندگانی دارد و بازندگانی. برنده فرآیند طولانی مدت سیاست‌زدگی در کشور ما، مدیران یا چهره‌های وابسته به جناح‌ها هستند. فارغ از مدیران حرفه‌ای و کاربلد، رویه غالب این بود که مدیران عمدتاً براساس کارآمدی، توانمندی و دانش و از همه مهم‌تر در رقابت با کارشناسان عادی و غیرسیاسی انتخاب نشوند. دوری و نزدیکی به یک جریان یا چهره سیاسی عاملی تعیین کننده است. حتی اگر در مدیریت هم کامیاب نباشید و بعد از مدتی مشکلاتی در وزارتخانه بروز کند، باز هم جریان‌های رسانه‌ای وابسته به جناح، پشت سر شما می‌ایستد.

بازنده‌های وضعیت سیاست‌زدگی

مهم ترین بازنده وضعیت سیاست‌زدگی، مردم، کشور و نظام سیاسی و اداری ما هستند. وقتی راه‌حل مشکلات در رفت و آمد مدیران و این جای آن نشستن، دیده شود، اصل، ماهیت و واقعیت مسائل و مشکلات ما ناشناخته می‌ماند. درست است که «دولت» به عنوان «سازمان اداری و اجرایی کشور» یکی از بزرگ‌ترین اختراع بشر است، اما ناشناخته‌ترین اختراع هم هست. در همه جوامع و دولت‌ها، نظام‌های اداری و مشکلات اداری به قدری پیچیده، تو درتو و مغلق هستند که به صرف رفت و آمد این و آن اصلاح و کارآمد نمی‌شوند. وقتی راه‌حل فقط در جابه‌جایی‌ها دیده شود، اینکه وزیری برود و مدیر دیگری بیاید، نتیجه این می‌شود که معضلات ،پیچیده و باز هم پیچیده‌تر می‌شوند و مشکلات انباشته شده از گذشته، باز هم انباشته‌تر می‌شوند. بنابراین در آینده احتمالی، اگر عزمی برای حل آنها وجود داشته باشد، اصلاح آنها به هزینه‌های بیشتر، زمان طولانی‌تر و رنج بیشتر نیاز است.

اگر دست داد...

در سال‌های اخیر بحران‌ها در کشور رو به فزونی رفته‌اند. تعداد اتفاقات ناگوار رو به افزایش است و بالاتر از آن، هزینه‌های مادی و انسانی این بحران‌ها هم افزایش داشته است. از متروپل تا انفجار بندرشهید رجایی، اگر در سال‌های گذشته روی شناخت روندهای اداری و نظام‌های اجرایی تمرکز می‌شد یا این حوادث روی نمی‌داد یا خسارت‌های آن کمتر می‌شد. اما نادیده گرفتن زیربناها و فقط توجه کردن به روبناها، باعث شده است که مشکلات و نارسایی‌های انباشته شده از دهه‌های قبل، حالا یکی یکی دارند به صورت بحران خودنمایی می‌کنند، آن هم بحران‌هایی با خسارت‌های مالی و جانی.

به دیگر سخن، افزایش حوادث تلخ در کشور ما، نتیجه سیاست‌زدگی در دهه‌های اخیر است، سیاست‌زدگی به معنای چشم پوشیدن از مشکلات زیربنایی و دلخوش کردن به جابه‌جایی آدم‌ها و گفتن اینکه «اگر جناح ما بیاید همه چیز درست می‌شود.»

اگر به سطرهای اول کتاب «غربزدگی» جلال آل احمد بازگردیم، می‌توان مشکل سیاست‌زدگی و راه‌حل عبور از سیاست‌زدگی را همان‌طور بیان کرد که آل احمد بیان کرد: «به هر صورت سخن از یک بیماری است. عارضه‌ای از بیرون آمده و در محیطی آماده برای بیماری رشد کرده. مشخصات این درد را بجوییم و علت و علت هایش را. و اگر دست داد، راه علاجش را.»

حل مشکلات ساختاری وابسته به جناح‌ها نیست



محسن هاشمی رفسنجانی
عضو شورای مرکزی کارگزاران سازندگی

سیاست زدگی و تغییرات مدیریتی ناشی از آن، یکی از موانع اصلی اصلاحات ساختاری و تحقق تحول در نظام اداری و شهری است. یکی از دلایل اصلی اینکه نمی‌توانیم ساختارهای اداری کشور را بدون دخالت سیاست و سیاست‌زدگی اصلاح کنیم، به مشکلات عمیق و ریشه‌دار ساختاری و زیربنایی بازمی‌گردد. نظام اداری ما از ابتدا بر پایه‌های صحیح و اصولی بنا نشده است و همین باعث شده تا هر تصمیم یا اصلاحی که در این سیستم اتخاذ می‌شود، نه تنها مشکل اصلی را حل نمی‌کند، بلکه معمولاً منجر به ایجاد چندین مشکل جدید نیز می‌شود.

این وضعیت را می‌توان به ساختن یک ساختمان روی پایه‌های ضعیف تشبیه کرد. اگر پایه‌های ساختمان محکم و اصولی نباشد، با هر طبقه‌ای که به آن اضافه می‌کنیم، خطر سقوط همه بخش‌های ساختمان بیشتر می‌شود. به همین ترتیب، در ساختار اداری فعلی هر نوع تغییر یا اصلاحی بدون توجه به زیربنا و ریشه‌های اصلی مشکلات، نه تنها کارآمد نیست بلکه می‌تواند پیچیدگی و مشکلات بیشتری را به وجود بیاورد. نکته مهم این است که این مشکلات ساختاری، وابسته به یک جناح یا دوره سیاسی خاص نیست. در واقع چه اصلاح‌طلبان بر سر کار باشند و چه اصولگرایان یا هر گروه سیاسی دیگر، این مسائل همچنان پابرجا می‌ماند. به عنوان مثال مشکلاتی مانند نابسامانی در بازار ارز، دشواری‌های مربوط به صدور مجوزها یا پیچیدگی‌های بوروکراسی اداری، همه ناشی از همان ساختار معیوب و ناکارآمد هستند. تغییر دولت‌ها یا جابه‌جایی مدیران، تا زمانی که این زیربنای اداری اصلاح نشود، تأثیر چندانی بر حل این مشکلات نخواهد داشت. بنابراین اگر واقعاً به دنبال اصلاحات پایدار و مؤثر در نظام اداری کشور هستیم، باید ابتدا به سراغ ریشه‌ها برویم و زیربنای ساختاری را بر اساس اصول علمی و کارشناسی بازسازی کنیم. در غیر این صورت، هر اصلاحی صرفاً به منزله وصله‌پینه‌ای موقت خواهد بود که نه تنها مشکل را حل نمی‌کند، بلکه در بلندمدت می‌تواند آسیب‌های بیشتری به سیستم وارد کند.

رقابت سیاسی به شیوه گذشته کارآمد نیست



مجید شاکری
تحلیلگر اقتصادی

درک نادرست از وضعیت امروز ایران، یکی از چالش‌های جدی سیاست داخلی کشور است. برخلاف دهه‌های ۸۰ و ۹۰ شمسی، توان و جایگاه ایران در عرصه بین‌المللی کاهش یافته است و این واقعیت ایجاب می‌کند تا نیروهای سیاسی کشور به این نکته توجه کنند که شکل و شیوه رقابت‌های سیاسی گذشته، دیگر نه تنها کارآمد نیست، بلکه تداوم آن می‌تواند به زیان کلیت مفهوم ایران تمام شود.

امروز دیگر چهارچوبی تضمین‌شده برای دعواهای سیاسی وجود ندارد و رقابت‌های بی‌پایان، هزینه‌ای سنگین بر کشور تحمیل می‌کند. معنای دیگر این شرایط آن است که اگرچه توان تأثیرگذاری بر سرنوشت ملی تضعیف شده است، اما این به معنای بی‌عملی نیست، بلکه باید از فرصت‌های کوچک و محدود موجود حداکثر بهره را برد و در صورت مشاهده خطا، بدون هراس از سرزنش سیاسی، مسیر اصلاح شود. نمونه‌ای از این رویکرد را می‌توان در تجربه دولت آمریکا در بحران ۱۹۲۰ مشاهده کرد؛ جایی که پس از هشت ماه، دولت وقت این کشور متوجه اشتباه خود شد و سریعاً مسیر را اصلاح کرد، بدون آنکه رقبا این بازگشت را دستاویزی برای حمله سیاسی قرار دهند.

در ایران اما شدت رقابت‌های داخلی به حدی است که اصلاح خطاهای سیاست‌گذاری، تنها با پرداخت هزینه‌های سنگین سیاسی ممکن است و همین مسأله، اینرسی تصمیم‌گیری و اجرای سیاست‌ها را بالا برده است. نکته مهم دیگر آن است که کشور را سیاستمداران نمی‌توانند اداره کنند، بلکه این مدیران هستند که باید سکان اجرایی را به دست گیرند. پاداش باید به کارآمدی داده شود، نه صرفاً به وفاداری افراد یا جریانات سیاسی؛ چرا که این نوع وفاداری، سم مهلک برای کارآمدی و توسعه است. هنوز این درک در کشور نهادینه نشده که باید برای مدیران اهداف مشخص و قابل سنجش تعیین و آنان را براساس عملکرد واقعی ارزیابی کرد، نه شاخص‌هایی که خارج از اراده و اختیارشان است. کشور با تصمیم و اجرا اداره می‌شود، نه صرفاً با قانونگذاری و نظارت. اگر فضای عمل مدیران، حتی در صورت انتخاب بر مبنای کارآمدی، آن‌قدر محدود شود که هر اقدام یا ترک اقدامی برایشان هزینه‌ساز باشد، عملاً هیچ کاری انجام نخواهد شد.

شاهد این مدعا، حذف چهار مدیر از دو جریان سیاسی مختلف تنها در یک هفته است؛ از جمله آقایان ظریف و همتی از دولت سابق و آقای فاطمی امین و وزیر کشاورزی در دولت فعلی. بنابراین اگر بپذیریم که زمان برای کشور بسیار محدود است و شرایط جدی‌تر از همیشه، باید از هر فرصت اندکی برای افزایش کارآیی استفاده و حتی با پذیرش خطاهای غیرعمدی، امکان عمل و حتی اشتباه را برای مدیران فراهم کنیم. امروز، فاصله ما با این رویکرد، همچنان زیاد است و تا زمانی که این فاصله پر نشود، نمی‌توان به بهبود جدی امید داشت.

وابستگی جای شایسته‌سالاری را گرفته است



امیررضا واعظ اشتیانی
سیاستمدار اصولگرا

در کشور، مدیریت هرگز به عنوان یک حرفه تخصصی و علمی مورد توجه قرار نگرفته است. هنوز این باور غلط رایج است که هر استاد دانشگاه، مهندس یا پزشک می‌تواند مدیر موفقی باشد. تا زمانی که این نگاه قبیله‌ای و گروهی فارغ از گرایش سیاسی، بر فرآیند انتخاب مدیران حاکم باشد و رفاقت و وابستگی جای شایسته‌سالاری را بگیرد، باید انتظار تکرار حوادث و مشکلات مدیریتی را داشته باشیم. متأسفانه سال‌هاست کشور در حوزه‌های مختلف اسیر آزمون و خطا شده و هزینه‌های سنگینی بابت این رویکرد پرداخت کرده است؛ بدون آنکه کسی پاسخگو باشد یا مورد مؤاخذه قرار گیرد. این آزمون و خطاها نه‌تنها به ساختار کشور آسیب زده، بلکه منابع انسانی و حتی در مقطعی خدمات اقتصادی را نیز دچار خسارت کرده است. اینها ضررهای نرم و پنهانی هستند که آثارشان در بلندمدت نمایان می‌شود و جبران‌شان به زمان و هزینه زیادی نیاز دارد.

بنابراین تا زمانی که شایسته‌سالاری برقرار نشود و مطالبه بحق مردم برای قرار گرفتن افراد شایسته در جایگاه مناسب تحقق نیابد، باید زیان‌های مدیریتی را که نهایتاً به ضرر کشور و ملت تمام می‌شود، تحمل کنیم. جای تعجب است افرادی بدون تجربه اجرایی، ناگهان در جایگاه‌های مهمی چون وزارت قرار می‌گیرند و هیچ‌کس هم پاسخگو نیست. بخشی از این مشکل به مجالس مختلف بازمی‌گردد که به بهانه‌های مختلف به این افراد رأی اعتماد می‌دهند و پس از آن بده‌بستان‌ها آغاز می‌شود. البته نمی‌توان منکر وجود نمایندگان شریفی شد که پای اصول خود می‌ایستند و بهای صداقت و پاکی‌شان را می‌پردازند؛ اما صدای آنان کمتر شنیده می‌شود. وقتی ارزش‌ها کم اهمیت می‌شوند و متملقان و فرصت‌طلبان به عنوان مدیران موفق معرفی می‌شوند، دیگر نباید انتظار داشت مدیران کارآمد جایگاهی داشته باشند.

در طول حدود ۴۰ سال حضورم در فضای اجرایی کشور، بارها شاهد بوده‌ام که افراد ناکارآمد پله‌های ترقی را طی می‌کنند، حتی اگر به ساختار کشور آسیب بزنند. بعید نیست برخی از این افراد مأموریت تخریب ساختارهای اجرایی کشور را داشته باشند. انتخاب اصلح و قرار دادن افراد کارآمد در جایگاه مناسب، یکی از مهم‌ترین شاخص‌های پیشرفت است. هرجا موفق بوده‌ایم، به واسطه حضور مدیران شایسته و تصمیمات درست آنان بوده است. تصمیمات درست، حال امروز و فردای کشور را تضمین می‌کند. اگر به دنبال آینده‌ای روشن هستیم، راهی جز بازگشت به شایسته‌سالاری و تخصص‌محوری در مدیریت نداریم.

ماهیت دیوانسالاری دلیل سیاست زدگی



عباس آخوندی
وزیرپیشین راه و شهرسازی

دلیل اینکه چرا جامعه ایران تا این حد و با این شدت سیاست‌زده است، به ماهیت و ساختار نظام دیوان‌سالاری و بوروکراسی ایران در دولت مدرن بازمی‌گردد. فرض اولیه این بوده است که بوروکراسی، سیستمی خنثی و فاقد گرایش سیاسی است و صرفاً ابزاری برای خدمت‌رسانی به جامعه با بیشترین بهره‌وری و دانش و نظم است. اما در عمل، در تمام دنیا ثابت شد که بوروکراسی به این شدت، خلوص ندارد و در نهایت خود بوروکراسی نیز دارای منافع ذی‌نفعان است و بسته به شرایط، بهره‌وری و کارایی متفاوتی دارد. آنچه بوروکراسی را به عنوان یک دستاورد بشری در جهان پایدار نگه داشته است، کنترل، رعایت حقوق شهروندی و دسترسی آزاد شهروندان به اطلاعات است که تا حد زیادی مانع از عملکرد غیرکارشناسی یا جانبدارانه و ابزاری شدن آن در بسیاری از کشورها شده است.

اما در ایران، بوروکراسی کارآمدی قابل قبولی نداشته و به شکل گسترده‌ای ابزاری عمل می‌کند. این وضعیت باعث شد جامعه از بوروکراسی فاصله بگیرد، هرچند بخش زیادی از اعضای جامعه خود عضو این سیستم هستند، اما در عین حال خود را جدا و مبرا از آن می‌دانند و حاضر به دفاع از عملکرد نهایی آن نیستند.

علت این امر آن است که بوروکراسی ایران هم از نظر دانش فنی و هم از نظر کارایی و سازماندهی، دچار افت شده و به نظامی تبدیل شده که نه تنها نظارت شهروندان بر آن کاهش یافته، بلکه دسترسی به اطلاعات نیز عملاً محدود شده است.

ریشه این وضعیت به چند اتفاق مهم در ابتدای انقلاب بازمی‌گردد. از جمله گزینش هایی که بدون محکومیت اجتماعی، برخی افراد از ورود به نظام دیوان‌سالاری بازمی‌ماندند. بنابراین بخشی از شهروندان عملاً امکان ورود به بوروکراسی را پیدا نمی‌کردند و راهی برای فرجام خواهی طراحی نشده بود.

دیگه چه خبر؟

دفاع روسیه از حق غنی‌سازی ایران

» خبر اول اینکه، نماینده روسیه در سازمان‌های بین‌المللی بر حق ایران برای داشتن چرخه کامل سوخت هسته‌ای تأکید کرد. به گزارش ایرنا، «میخائیل اولیانوف» در پیامی در حساب کاربری خود در شبکه اجتماعی «ایکس»، با دفاع از مواضع اخیر وزیر امورخارجه کشورمان درباره حق برخورداری جمهوری اسلامی ایران از چرخه کامل سوخت هسته‌ای، نوشت: «بر اساس ان‌پی‌تی کشورهای عضو نه تنها برخی تعهدات اساسی را برعهده می‌گیرند، بلکه از برخی حقوق اساسی نیز برخوردارند که نمی‌توان آنها را زیر سؤال برد.» اظهارات سیدعباس عراقچی بعد از آن مطرح شد که وزیر خارجه آمریکا بامداد جمعه در مصاحبه با «فاکس‌نیوز» ادعای ممنوعیت غنی‌سازی بومی در ایران را تکرار کرد.

واکنش نفیو به اظهارات ترامپ درباره تحریم نفت ایران

» خبر دیگر اینکه، «ریچارد نفیو» مقام سابق وزارت امور خارجه آمریکا که از وی به عنوان معمار تحریم‌های آمریکا علیه ایران نام برده می‌شود، به اظهارات اخیر «دونالد ترامپ» رئیس جمهوری آمریکا درباره تحریم خریداران نفت ایران واکنش نشان داد. ترامپ گفته بود «هر کشوری که از ایران نفت بخرد، نمی‌تواند با آمریکا تجارت کند.» بنا به گزارش ایسنا، نفیو این تهدید را «تحریم‌های ثانویه» خواند که به‌طور مؤثر بانک‌ها و شرکت‌ها را مجبور به انتخاب بین تجارت با ایران یا آمریکا می‌کند. او همچنین به ابهامات سیاست فشار حداکثری ترامپ علیه ایران اشاره کرد و گفت: «مشخص نیست هدف نهایی چیست؛ برچیدن کامل برنامه هسته‌ای یا محدودیت‌های جزئی.» این اظهارات در حالی مطرح می‌شود که ایران برنامه هسته‌ای خود را صلح‌آمیز می‌داند و بارها این موضوع را تأکید کرده است.

روایت واشنگتن‌پست از اخراج مشاور امنیت ملی آمریکا

» دست آخر اینکه،، یک روزنامه آمریکایی در گزارشی پیرامون چرایی اخراج «مایکل والتز»، مشاور امنیت ملی سابق آمریکا، نوشت که او به دلیل اختلاف نظر جدی با دونالد ترامپ درباره نحوه مواجهه با ایران و هماهنگی فشرده با بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی درباره گزینه نظامی علیه ایران از سمت خود برکنار شد. واشنگتن‌پست به نقل از منابع آگاه خود در این باره نوشت: «والتز پیش از دیدار نتانیاهو و ترامپ در کاخ سفید، تلاش داشت سیاست آمریکا را به سمت اقدام نظامی علیه ایران سوق دهد که این موضوع سبب نارضایتی ترامپ شد.» این رسانه آمریکایی در تحلیل این برکناری افزود: «این تغییرات در آستانه مذاکرات هسته‌ای غیرمستقیم تهران و واشنگتن رخ داد و نشان‌دهنده پیروزی جناح میانه‌رو در تیم امنیت ملی ترامپ است.» همچنین «واشنگتن پست» به نقل از دو منبع در دولت آمریکا مدعی شده بود «مایکل والتز قبل از جلسه با ترامپ هماهنگی‌های فشرده‌ای با نتانیاهو درباره گزینه‌های نظامی علیه ایران انجام داده بود که این امر به گوش ترامپ رسیده بود. در ماقبل هم یک مشاور ترامپ به مایکل والتز گفت که تو باید برای رئیس‌جمهور کشورت کار کنی، نه رئیس کشور دیگر.»

پس از انتشار این گزارش واشنگتن پست، دفتر نخست وزیر رژیم صهیونیستی در بیانیه ای مدعی شد: «نتانیاهو گفت‌وگوهای «فشرده‌ای» با مایک والتز درباره ایران انجام نداده است و صرفا در ماه فوریه (بهمن) پیش از دیدار با رئیس‌جمهور ترامپ در کاخ سفید، نشستی با والتز و استیو ویتکاف در بلرهاوس برگزار کرده است.»

پس از این ادعای دفتر نخست وزیر رژیم صهیونیستی، «تریتا پارسی» معاون اندیشکده آمریکایی کوئینسی نیز در واکنش به این ادعا در شبکه اجتماعی «ایکس» نوشت: «آنچه نفی شده است، «تماس‌های فشرده» بین نتانیاهو و والتز است. اما اتهام اصلی - یعنی اینکه والتز با اسرائیل علیه ترامپ تبانی کرده تا آمریکا را به جنگ بکشاند - رد نشده است.» گفتنی است مجموعه این ادعاها و تکذیب ها، بیش از هرچیز بیانگر تناقض و شکاف در هیات حاکمه آمریکا در قبال مذاکرات هسته ای و لابی ها برای تاثیرگذاری بر دولت این کشور است.





پژوهشگر ارشد انستیتوی شرق شناسی روسیه در گفت و گو با «ایران» تشریح کرد

چرا کرملین از مذاکرات ایران و آمریکا حمایت می کند؟

سیاست خارجی



رضا عدالتی پور - روزنامه نگار/ در آستانه دور تازه‌ای از تحرکات دیپلماتیک میان ایران و ایالات متحده، پرسش‌ها درباره نقش بازیگران ثالث در این روند و تضمین هرگونه توافق احتمالی بیش از پیش پررنگ شده است. در همین زمینه، «ایران» در گفت‌وگویی اختصاصی با «ولادیمیر ساژین»، پژوهشگر ارشد انستیتو شرق شناسی آکادمی علوم روسیه به بررسی جایگاه مسکو در فرآیند مذاکرات هسته‌ای ایران و آمریکا و امکان‌پذیری نقش‌آفرینی روسیه در ایجاد ضمانت‌های بلندمدت برای حفظ هر توافق احتمالی پرداخته است.

استاد روسی در این گفت‌وگو با پرداختن به نقش آفرینی مسکو در گفت‌وگوهای جاری هسته‌ای با نگاهی واقع گرایانه، مرز میان «شراکت استراتژیک» و «اتحاد راهبردی» ایران و روسیه را نیز روشن می‌سازد و از محدودیت‌ها و ضرورت‌های دیپلماسی چندجانبه در تحولات شتابان امروز می‌گوید.

دور تازه مذاکرات غیرمستقیم ایران و آمریکا در حالی آغاز شد که به نظر می‌رسد دیپلمات‌های دو کشور ارتباط تنگاتنگی با مقام‌های روسی در رابطه با این گفت‌وگوها دارند. چرا این ملاقات‌ها اهمیت دارند و چرا طرفین به این گفت‌وگوها نیاز دارند؟

نقش روسیه در روند مذاکرات هسته‌ای ایران و ایالات متحده تحت تأثیر مجموعه‌ای از عوامل کلیدی قرار دارد. از سال ۲۰۰۶، روسیه به طور فعال در گفت‌وگوها و مذاکرات هسته‌ای ایران شرکت داشته است؛ هم در چهارچوب گروه ۵+۱ و هم به عنوان یک عضو دائمی شورای امنیت سازمان ملل، جایی که موضوع هسته‌ای ایران برای سال‌ها مورد بحث و بررسی قرار گرفته است.

علاوه بر این، روسیه یکی از اعضای اصلی و فعال برجام در سال ۲۰۱۵ بود و در تدوین این توافق مشارکت داشت. اما این تنها دلیل اهمیت روسیه در مذاکرات نیست؛ چرا که روسیه هم‌اکنون در حال ساخت واحدهای نیروگاهی برای تأسیس نیروگاه هسته‌ای بوشهر است و همچنین به آموزش متخصصان در فعالیت های متعارف هسته‌ای برای ایران می‌پردازد. این موارد باعث می‌شود مسکو از پیشرفت‌های فنی ایران در حوزه هسته‌ای و ابعاد روندهای سیاسی آگاه باشد.

آیا این بهره‌مندی اطلاعاتی از روند فعالیت‌های صلح‌آمیز هسته‌ای ایران باعث افزوده شدن بر نقش این کشور در دور جدید مذاکرات ایران و آمریکاست؟

بله؛ در حال حاضر، روسیه به عنوان یک شریک استراتژیک برای ایران عمل می کند و در عین حال روابط خود با ایالات متحده را نیز به طور قابل توجهی عادی می کند. در این میان، علیرغم اینکه ایران و ایالات متحده دو بازیگر اصلی در این مذاکرات هستند و تضادهای عمیق‌تری در مسائل مختلف دارند، روسیه به‌عنوان یک «طرف سوم» مهم عمل می کند .

این کشور نه تنها روابط تجاری با هر دو طرف دارد بلکه به‌عنوان یک مشاور در تلاش است تا مواضع ایران و ایالات متحده را به هم نزدیک کند. به همین دلیل، مذاکره‌کنندگان ارشد ایران و ایالات متحده، آقایان عراقچی و ویتکاف، به‌طور مکرر به مسکو سفر کرده‌اند.

روسیه همواره اعلام کرده که از توافق میان ایران و ایالات متحده حمایت می‌کند. حال این سؤال مطرح است که ارتباط میان نتیجه یک توافق هسته‌ای احتمالی ایران و آمریکا و توافقات ممکن میان آمریکا و روسیه درباره اوکراین چیست؟

مسأله اوکراین در حال حاضر اولویت اول برای روسیه است. اما باید توجه داشت که روسیه به عنوان یک قدرت جهانی، منافع گسترده‌ای در عرصه‌های مختلف در سرتاسر دنیا دارد. مسائلی چون عدم گسترش سلاح‌های هسته‌ای از جمله نگرانی‌های مهم روسیه است.

بنابراین، مسأله هسته‌ای ایران برای مسکو از اهمیت زیادی برخوردار است. روسیه در تلاش است تا این مسأله را به شکلی منصفانه حل کند، چرا که حفظ رژیم عدم گسترش سلاح‌های هسته‌ای یکی از اهداف اصلی آن است. در این راستا، هیچ ارتباط مستقیمی بین نتایج توافق هسته‌ای ایران و ایالات متحده و توافقات احتمالی میان آمریکا و روسیه بر سر اوکراین وجود ندارد.

اینکه روسیه بتواند در فراهم کردن نوعی تضمین برای حفظ هر تفاهم احتمالی میان ایران و آمریکا نقش‌آفرین باشد، پرسشی است که همزمان با تحرکات دیپلماتیک اخیر، از جمله سفر سلطان عمان به مسکو، پررنگ‌تر شده است. گمانه‌هایی وجود دارد مبنی بر اینکه سلطان هیثم در دیدار با مقامات ارشد روسیه، درباره ایران و روند مذاکرات هسته‌ای رایزنی کرده است نظر شما چیست ؟

> روسیه نه تنها روابط تجاری با هر دو طرف دارد بلکه به‌عنوان یک مشاور در تلاش است تا مواضع ایران و ایالات متحده را به هم نزدیک کند. به همین دلیل، مذاکره‌کنندگان ارشد ایران و ایالات متحده، آقایان عراقچی و ویتکاف و آقای ویتکاف، به‌طور مکرر به مسکو سفر کرده‌اند

از سال ۲۰۱۰، عمان نه‌تنها نقش میانجی را در مذاکرات ایران و آمریکا ایفا کرده، بلکه خاک خود را در اختیار این گفت‌وگوها گذاشته است. عمان به‌خوبی با جزئیات، پیچیدگی‌ها و حساسیت‌های پرونده هسته‌ای ایران آشناست.

حال، اگر این کشور با مسکو مشورت کند، چندان دور از انتظار نیست؛ چراکه روسیه نیز یکی از بازیگران باسابقه و مطلع در این پرونده محسوب می‌شود؛ از مشارکت در طراحی برجام گرفته تا همکاری‌های فنی با ایران در نیروگاه بوشهر.

با این حال، پرسش اصلی این است: آیا روسیه یا هر کشور ثالثی می‌تواند تضمینی واقعی برای اجرای بلندمدت یک توافق احتمالی ارائه دهد؟ پاسخ کوتاه، منفی است. نه رئیس جمهوری آمریکا و نه کنگره‌اش، که هر کدام دوره‌ای محدود و متغیر دارند، نمی‌توانند تعهدی بدهند که از دولت بعدی مصون بماند.

تجربه خروج ترامپ از برجام، گواه این واقعیت است. بنابراین، تضمین واقعی تنها زمانی ممکن است که توافق به‌گونه‌ای طراحی شود که برای هر دو طرف-چه در ایران و چه در آمریکا-به حدی سودمند و کم‌هزینه باشد که حتی دولت‌های بعدی نیز نتوانند به‌راحتی آن را کنار بگذارند.

نقش روسیه در این میان، شاید نه در مقام یک «ضامن»، بلکه به‌عنوان یک مشاور، تسهیل‌گر یا حتی وزنه تعادل در مذاکرات می تواند قابل‌توجه باشد. اما تضمین واقعی، همچنان یک معادله دشوار و حل‌نشده باقی مانده است.

امضای توافقنامه شراکت استراتژیک ایران و روسیه و تأثیر آن بر مذاکرات هسته‌ای ایران و ایالات متحده موضوعی مهم است. برخی این سؤال را مطرح می‌کنند که آیا با تصویب این توافق، روسیه، ایران را به عنوان شریک استراتژیک خود می‌داند و در نتیجه، تلاش‌هایی جدی برای حمایت از منافع ایران در مذاکرات هسته‌ای خواهد داشت؟ این سؤال اهمیت زیادی دارد، چرا که چند ساعت پس از تصویب توافق استراتژیک ایران و روسیه در دوما، یک مقام روسی اعلام کرد که این توافق به معنای حمایت نظامی روسیه از ایران در صورت حمله ایالات متحده به ایران خواهد بود.

پاسخ به این سؤال پیچیده است. بر اساس سند تصویب شده توسط رئیس جمهوری روسیه، ایران و روسیه شرکای استراتژیک هستند، نه متحدان استراتژیک. این تفاوت مفهومی در زمینه‌های سیاسی، نظامی و اقتصادی مهم است. در این راستا، نماینده دولت روسیه به طور دقیق بیان کرده است که سند تصویب شده به معنای این نیست که روسیه در صورت حمله ایالات متحده به ایران، حمایت نظامی از ایران خواهد کرد. با این حال، منافع اصلی روسیه در این توافق، تضمین حفظ پیمان عدم گسترش سلاح‌های هسته‌ای و ادامه روابط تجاری و شراکتی با ایران است.

این روابط تجاری ذیل توافقنامه راهبردی دو کشور با چه تحولی روبه‌رو خواهد شد؟

توافقنامه راهبردی تهران و مسکو، فصل تازه‌ای در مناسبات دو کشور گشوده است؛ فصلی که بر اساس منافع متقابل، جایگاه ایران در معادلات ژئوپلیتیکی و انرژی منطقه‌ای را با ابعاد بیشتری در مرکز توجه قرار می‌دهد. این توافق نه صرفاً یک بیانیه نمادین، بلکه تلاشی جدی برای بازتعریف رابطه‌ای راهبردی بر پایه الزامات جهان چندقطبی امروز است.

ایران، با موقعیتی کم نظیر در قلب منطقه غرب آسیا، نقش کلیدی در پیوند دادن کانون‌های تنش و انرژی ایفا می‌کند؛ از گذرگاه‌های انتقال نفت و گاز گرفته تا دسترسی به منابع عظیم هیدروکربنی. تهران با در اختیار داشتن ذخایر بزرگ نفتی جهان به عنوان سومین قدرت نفتی جهان شناخته می‌شود.

از سوی دیگر، ذخایر گازی ایران با ۳۳.۷ تریلیون مترمکعب، این کشور را پس از روسیه در جایگاه دوم جهانی قرار داده است.

بنابراین در شرایطی که روسیه در پس جنگ اوکراین با تنش‌های زیادی با کشورهای منظومه غرب و ناتو روبه‌رو شده، همکاری با کشوری چون ایران که به‌عنوان بزرگ‌ترین قدرت منطقه‌ای در غرب آسیا شناخته می‌شود، برای مسکو اهمیتی مضاعف یافته است. از این رو توافقنامه راهبردی نه تنها بر ظرفیت‌های انرژی و اقتصادی متمرکز است، بلکه نشانه‌ای از همگرایی راهبردی در برابر تحولات سریع نظم بین‌الملل نیز تلقی می‌شود.

آگهی مزایده عمومی فروش سهام

بانک رفاه کارگران
REFAH KARGARAN BANK

شرکت صنعتی و معدنی اپال پارسیان سنگان(سهامی خاص)

شماره ۱۴۰۴/۰۱

بانک رفاه کارگران در نظر دارد نسبت به**فروش ۱۴,۲۵ درصد از سهام شرکت صنعتی و معدنی اپال پارسیان سنگان(سهامی خاص) به تعداد ۵,۵۳۹,۸۳۰,۰۰۰ سهم به ارزش ۱۰۵,۷۷۹,۷۲۹,۹۵۲,۰۰۰ ریال از طریق برگزاری مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی ذیصلاح اقدام نماید.** متقاضیان خرید سهام مزبور می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۵ با در دست داشتن معرفی‌نامه کتبی مشتمل بر درج شماره شناسه ملی (اشخاص حقوقی) به‌همراه کد ملی (اشخاص حقیقی) در ساعات اداری به اداره سرمایه‌گذاری و امور مجامع شرکت‌ها بانک، به آدرس: تهران، بلوار کشاورز، روبه‌روی بیمارستان پارس، ساختمان بانک رفاه کارگران، اداره سرمایه‌گذاری و امور مجامع شرکت‌ها بانک مراجعه و اسناد مزایده را دریافت نمایند.(شماره‌های تماس: ۰۲۱۴۱۳۷۳۳۱۰-۰۲۱۴۱۳۷۳۲۸۴)

شرایط شرکت در مزایده:

۱- ارزش پایه معامله و شرایط پرداخت ثمن معامله به‌شرح جدول ذیل به‌اطلاع متقاضیان می‌رسد.

مبالغ به ریال

نام شرکت	شرکت صنعتی و معدنی اپال پارسیان سنگان(سهامی خاص)
سرمایه ثبت شده	۳۸,۸۷۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
تعداد سهام قابل واگذاری	۵,۵۳۹,۸۳۰,۰۰۰
قیمت پایه کل سهام قابل واگذاری	۱۰۵,۷۷۹,۷۲۹,۹۵۲,۰۰۰
مبلغ سپرده شرکت در مزایده	۱,۰۵۷,۷۹۷,۲۹۹,۵۲۰
شرایط واگذاری(۱)	تماماً نقد و یکجا

(۱) قیمت اعلامی، قیمت پایه بوده و اولویت واگذاری با خریدارانی است که قیمتی بالاتر از قیمت پایه را برای کل بلوک سهام قابل واگذاری پیشنهاد نمایند.

۲- سپرده شرکت در مزایده معادل ۱ درصد ارزش کل سهام قابل واگذاری می‌باشد که می‌بایستی به‌صورت وجه نقد واریزی به‌حساب شماره ۵۰۰۰۰۱۴ به‌نام اداره حسابداری نزد شعبه پردیس بانک رفاه کارگران یا ضمانت‌نامه بانکی معتبر، غیر از بانک رفاه کارگران با اعتبار سه ماهه به‌صورت عندالمطالبه قابل تمدید و بی‌قید و شرط ارائه گردد. حق فروشنده جهت بررسی، قبول یا رد و درخواست اصلاح متن ضمانت‌نامه در مهلت محدود، محفوظ و متقاضی مکلف به رعایت آن است.

۳- متقاضیان می‌بایست پیشنهادات خود را نسبت به کل سهام عرضه شده، حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ به نشانی اعلام شده فوق تحویل و رسید دریافت نمایند. بدیهی است به پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۴- شرکت در مزایده به معنی اطلاع و آگاهی کامل متقاضی نسبت به شرایط شرکت بوده و خریدار با شرکت در مزایده کلیه اختیارات خصوصاً خیار غبن ولو فاحش را از سوی خود سلب و اسقاط می‌نماید.

۵- چنانچه برنده مزایده ظرف مهلت مقرر از تاریخ ابلاغ توسط مزایده‌گزار نسبت به امضای قرارداد تدوین شده توسط حوزه حقوقی بانک و پرداخت کامل ثمن معامله اقدام ننماید، هیچ‌گونه ادعایی نسبت به سپرده شرکت در مزایده نخواهد داشت و مزایده‌گزار می‌تواند ضمانت‌نامه بانکی ارائه شده را به نفع خود ضبط نماید.

۶- پاکت‌های مزایده در ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز **چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۴** در سالن جلسات بانک واقع در تهران، خیابان ولیعصر(عج)، نرسیده به میدان ونک، ساختمان بانک رفاه کارگران مفتوح خواهد گردید. حضور پیشنهاد دهندگان یا نماینده قانونی آنان در جلسه با ارائه مدارک شناسایی یا معرفی‌نامه معتبر، مجاز می‌باشد. در جلسه مزبور صرفاً خریداران حائز رتبه‌های اول و دوم معرفی گردیده و برنده نهایی متعاقباً اعلام خواهد شد.

۷- استرداد سپرده شرکت در مزایده برنده دوم(وجه نقد/ضمانت‌نامه بانکی معتبر-وفق بند ۳) منوط به انعقاد قرارداد و تسویه کامل ثمن معامله توسط برنده اول مزایده می‌باشد. سپرده شرکت در مزایده سایر مزایده‌گران پس از برگزاری جلسه مزایده مسترد می‌گردد.

۸- فروشنده در رد یا قبول هریک از/کلیه پیشنهادات واصله مختار است.

فراخوان مناقصه عمومی دومرحله‌ای

وزارت آموزش و پرورش
سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی

به‌شماره: ۲۰۰۴۰۰۳۰۶۶۰۰۰۰۳
خدمات «نظافت و پذیرایی سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی»

سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی- وزارت آموزش و پرورش در نظر دارد مناقصه عمومی دو مرحله‌ای خدمات «نظافت و پذیرایی سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی» به‌شماره ۲۰۰۴۰۰۳۰۶۶۰۰۰۰۳ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری تجدید مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران درصورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار فراخوان در سامانه: روز یک‌شنبه ۱۴۰۴/۰۲/۱۴
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه: تا ساعت ۱۶ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۰
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: تا ساعت ۱۶ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۳
زمان بازگشایی پاکت‌های(الف)و(ب): ساعت ۱۰:۳۰ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۶ می‌باشد.
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار:
آدرس: تهران- خیابان کریمخان زند- خیابان ایرانشهر شمالی-نبش کوچه آذرفر- سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی - پلاک ۲۷۰
تلفن: ۸۸۳۱۶۴۳۹ آقای زمانی
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:
مرکز تماس: ۱۴۵۶ **دفتر ثبت‌نام:** ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی

فراخوان مناقصه عمومی

وزارت آموزش و پرورش
سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی

به‌شماره: ۲۰۰۴۰۰۳۰۶۶۰۰۰۰۲
«خدمات حمل‌ونقل سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی»

سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی- وزارت آموزش و پرورش در نظر دارد مناقصه عمومی «خدمات حمل‌ونقل سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی» به‌شماره ۲۰۰۴۰۰۳۰۶۶۰۰۰۰۲ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری تجدید مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران درصورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار فراخوان در سامانه: روز یک‌شنبه ۱۴۰۴/۰۲/۱۴
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه: تا ساعت ۱۶ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۰
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: تا ساعت ۱۶ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۳
زمان بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۱۰ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۶ می‌باشد.
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار:
آدرس: تهران- خیابان کریمخان زند- خیابان ایرانشهر شمالی-نبش کوچه آذر فر- سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی - پلاک ۲۷۰
تلفن: ۸۸۳۱۶۴۳۹ آقای زمانی
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:
مرکز تماس: ۱۴۵۶ **دفتر ثبت‌نام:** ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی

فراخوان مناقصه عمومی دومرحله‌ای

وزارت آموزش و پرورش
سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی

به‌شماره: ۲۰۰۴۰۰۳۰۶۶۰۰۰۰۱
«پیمانکاری خدمات حفاظت فیزیکی اماکن سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی»

سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی- وزارت آموزش و پرورش در نظر دارد مناقصه عمومی دومرحله‌ای «پیمانکاری خدمات حفاظت فیزیکی اماکن سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی» به‌شماره ۲۰۰۴۰۰۳۰۶۶۰۰۰۰۱را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری تجدید مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران درصورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار فراخوان در سامانه: روز یک‌شنبه ۱۴۰۴/۰۲/۱۴
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه: تا ساعت ۱۶ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۰
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: تا ساعت ۱۶ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۳
زمان بازگشایی پاکت‌های «الف» و «ب»: ساعت ۹صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۶ می‌باشد.
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار:
آدرس: تهران- خیابان کریمخان زند- خیابان ایرانشهر شمالی-نبش کوچه آذر فر- سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی - پلاک ۲۷۰
تلفن: ۸۸۳۱۶۴۳۹ آقای زمانی
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:
مرکز تماس: ۱۴۵۶ **دفتر ثبت‌نام:** ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت آزاد راه زنجان ـ تبریز (سهامی خاص)

به‌شماره ثبت ۱۱۶۴۸۷ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۶۰۰۹۳۹

به‌اطلاع کلیه سهامداران محترم شرکت آزاد راه زنجان - تبریز (سهامی خاص) می‌رساند جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت رأس ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۷ به نشانی: شهر تهران-ونک-خیابان ملاصدرا-خیابان شیراز شمالی - کوچه شهریار-پلاک ۵ -طبقه اول به کدپستی ۱۹۹۱۶۵۴۷۱۳ برگزار می‌شود.

دستور جلسه:

۱.استماع گزارش هیأت‌مدیره درخصوص عملکرد دوره مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰
۲.استماع گزارش بازرس قانونی و حسابرس مستقل شرکت درخصوص صورت‌های مالی دوره مالی منتهی به۱۴۰۳/۰۹/۳۰
۳.تصمیم‌گیری درخصوص تصویب صورت‌های مالی دوره مالی منتهی به۱۴۰۳/۰۹/۳۰
۴.انتخاب حسابرس و بازرس قانونی برای سال منتهی به۱۴۰۴/۰۹/۳۰
۵.انتخاب روزنامه کثیرالانتشار جهت درج اطلاعیه و آگهی‌های شرکت
۶.تعیین حق حضور اعضای غیر موظف هیأت‌مدیره و کمیته‌های تخصصی
۷.سایر مواردی که اخذ تصمیم در مورد آنها در صلاحیت مجمع عمومی عادی سالیانه می‌باشد.

هیأت‌مدیره شرکت آزاد راه زنجان تبریز (سهامی خاص)

گزارش

اسرائیل پس از هدف قرار دادن اطراف کاخ ریاست جمهوری ۲۰ حمله هوایی در دمشق، درعا، حما و لاذقیه انجام داد

هدف تجزیه سوریه است؟

حملات اسرائیل به سوریه شکل تازه‌تری به خود گرفته است. تل‌آویو اگرچه به بهانه حفاظت از دروزی‌ها وارد عمل شده اما ناظران می‌دانند این تحرکات بخشی از برنامه گسترده‌تر حاکمان اسرائیلی برای تغییرشکل منطقه و بازطراحی نظم امنیتی در خاورمیانه است.

به گزارش دیده‌بان حقوق بشر سوریه، اسرائیل بیش از ۲۰ حمله هوایی به درعا، حومه دمشق و حما و همچنین حومه حما و لاذقیه انجام داد. حملات به حومه دمشق منجر به کشته شدن یک غیرنظامی و زخمی شدن چهار نفر دیگر شده است.

جنگنده‌های اسرائیل در اولین ساعت بامداد شنبه به هنگ ۴۱ ارتش سوریه واقع در شمال شرقی دمشق و مقر لشکر اول سوریه حمله کرده و همچنین حملاتی را در حومه محله برزه در شمال پایتخت، انجام دادند. جنگنده‌های دیگری نیز حملاتی را علیه مواضعی در حومه شهر «حما» در مرکز سوریه و مواضع نظامی در منطقه «جبل الشعره» در استان لاذقیه انجام دادند. حملات اسرائیل مقر یک گردان موشکی در شمال درعا را نیز هدف قرار داد. هنگ ۱۷۵ و گردان پدافند هوایی در نزدیکی «ازرع» در استان درعا از دیگر نقاطی بود که هدف حمله قرار گرفت.

خبرگزاری «تاس» روسیه در این رابطه گزارش داد: یک پهپاد نیروی هوایی اسرائیل اهدافی زمینی را در نزدیکی شهر السویدا در جنوب سوریه هدف گرفت که به کشته شدن دست‌کم ۳ نفر منجر شد. به گفته منابع محلی، این حمله یگان‌هایی از نیروهای امنیتی تحت فرماندهی دولت جدید سوریه در استان السویدا با اکثریت دروزی در منطقه «کناکر» متمرکز شده بودند را هدف گرفت.

پیام اسرائیل به الشرع و اردوغان

پیش از این حملات، اسرائیل بامداد جمعه دوازدهم اردیبهشت اطراف کاخ ریاست جمهوری سوریه در دمشق را هدف قرار داده بود؛ حمله‌ای که پیامی آشکار به احمد الشرع و ترکیه به عنوان حامی اصلی دولت انتقالی سوریه داشت. بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر اسرائیل و یسرائیل کاتس، وزیر دفاع این رژیم در بیانیه‌ای مشترک این اقدام را «پیامی روشن» به حاکمان سوریه خواندند. آنها گفتند: «این پیام روشنی به رژیم سوریه است. ما به هیچ وجه اجازه استقرار نیروهای سوری در جنوب دمشق یا تهدید جامعه دروزی را نخواهیم داد.»

نتانیاهو و کاتس ادعا کردند این حمله زمانی انجام گرفت که شبه‌نظامیان تحریرالشام در حال آماده‌سازی برای حمله به اعضای جامعه دروزی در شهر صحنایا بودند. آویخای ادرعی، سخنگوی ارتش اسرائیل هم گفت: «هواپیماهای جنگی به منطقه نزدیک کاخ احمد الشرع در دمشق حمله کردند.» ارتش اسرائیل اعلام کرد که نیروهایش در جنوب سوریه مستقر شده‌اند تا از بازگشت نیروهای متخاصم به مناطق اطراف روستاهای دروزی جلوگیری کنند. ارتش صهیونیستی اعلام کرد که نیروها برای دفاع و «سناریوهای مختلف» آماده هستند. این بیانیه افزود که پنج شهروند سوری-دروزی پس از جراحات وارده، برای درمان به اسرائیل منتقل شدند.

در همسایگی سوریه، ولید جنبلاط، رهبر سیاسی جامعه دروزی لبنان نیز خواستار آرامش شد. او در اظهاراتی که توسط الجزیره عربی گزارش شد، گفت: «اسرائیل به دنبال سوءاستفاده از دروزی‌ها برای ایجاد درگیری داخلی در سوریه است. ما به یک سوریه متحد نیاز داریم و اسرائیل می‌خواهد دروزی‌ها را آواره و استثمار کند.»

ترکیه که نزدیک‌ترین متحد احمد الشرع محسوب می‌شود، نیز حمله تل آویو را محکوم و اعلام کرد اسرائیل در حال تلاش برای دامن زدن به ناآرامی‌های بیشتر در منطقه است. رجب طیب اردوغان، رئیس‌جمهوری ترکیه به خبرنگاران گفت که حملات اسرائیل یک اقدام تحریک‌آمیز غیرقابل قبول است و او با دونالد ترامپ، رئیس‌جمهوری آمریکا، رو در رو دیدار خواهد کرد زیرا آنها در مورد سیاست‌های سوریه «یکدیگر را درک می‌کنند.» قطر، دیگر حامی حاکمان جدید سوریه و عربستان سعودی هم «تجاوز» اسرائیل به خاک سوریه را محکوم کردند.

این حملات، جدیدترین مداخله اسرائیل در سوریه از زمان سقوط دولت بشار اسد در اواخر سال گذشته بود. به گفته دیده‌بان حقوق بشر سوریه، حملات پس از درگیری‌ها بین شبه‌نظامیان دروزی، پرسنل امنیتی و جنگجویان وابسته به دولت انتقالی سوریه در نزدیکی دمشق و در جنوب کشور رخ داد که طی دو روز بیش از ۱۰۰ کشته برجای گذاشت.


عکس: AFP

تغییر در راه است؟

میدل ایست مانیتور در گزارشی نوشت: ماه‌هاست که اسرائیل با آمریکا لابی می‌کند تا سوریه را ضعیف و غیرمتمرکز نگه دارد. موفّق طریف، رهبر دروزی مستقر در اسرائیل از مقامات اسرائیلی خواسته بود که پس از بروز خشونت‌های فرقه‌ای در نزدیکی دمشق، «بی‌تفاوت نباشند.» اسرائیل روز چهارشنبه پس از درخواست جنجالی یک رهبر دروزی اسرائیلی از این رژیم برای «اقدام» به نفع این گروه، حمله هوایی با پهپاد به نزدیکی دمشق انجام داد. رهبر دروزی مستقر در اسرائیل که ارتباط نزدیکی با تل آویو دارد، از اسرائیل خواسته بود که «بلافاصله و به‌طور فوری اقدام کند تا از وقوع یک کشتار جلوگیری شود.»

چند ساعت پس از حمله پهپادی روز چهارشنبه، رهبر دروزی‌ها به گروهی از حامیان خود در اسرائیل گفت که معتقد است «تغییری به‌زودی رخ خواهد داد». او افزود: «دولت اسرائیل، ارتش و جهان با ما هستند.»

اسرائیل یک جامعه کوچک دروزی دارد و حدود ۲۴ هزار دروزی نیز در بلندی‌های جولان در اشغال اسرائیل زندگی می‌کنند که این منطقه را در جنگ شش‌روزه ۱۹۶۷ از سوریه گرفت. اسرائیل در سال ۱۹۸۱ این منطقه را ضمیمه سرزمین‌های اشغالی کرد؛ اقدامی که توسط بیشتر کشورها و سازمان ملل متحد به رسمیت شناخته نشده است. در اوایل هفته گذشته، خشونت‌هایی در منطقه عمدتاً دروزی جرمانا در نزدیکی دمشق در سوریه میان اعضای جامعه دروزی و شبه‌نظامیان تحریرالشامی رخ داد. بیش از دوازده نفر پس از انتشار یک فایل صوتی که به شخصی از جامعه دروزی نسبت داده شده - که در آن به پیامبر اسلام و دیگر شخصیت‌های مذهبی اسلامی توهین شده بود - کشته شدند.

اسعد حسن شیبانی، وزیر خارجه دولت سوریه درخواست رهبران دروزی برای مداخله خارجی در پایان دادن به درگیری‌های اخیر سوریه را محکوم کرد و گفت که چنین اقدامی باعث نابودی سوریه می‌شود و می‌تواند این کشور را برای دهه‌ها تجزیه کند.

> اسعد شیبانی، وزیر خارجه دولت سوریه درخواست رهبران دروزی برای مداخله خارجی در پایان دادن به درگیری‌های اخیر در سوریه را محکوم کرد که چنین اقدامی باعث نابودی سوریه می‌شود و می‌تواند این کشور را برای دهه‌ها تجزیه کند

هدف؛ تجزیه

اسرائیل از زمان سقوط دولت بشار اسد، صدها مرکز و زیرساخت نظامی سوریه را مورد حمله قرار داده است. تل آویو همچنین نیروهایی را به منطقه حائل غیرنظامی که قبلاً نیروهای اسرائیلی و سوری را در ارتفاعات جولان از هم جدا می‌کرد، اعزام کرده است.

چند ماه قبل بود که روزنامه صهیونیستی «اسرائیل هیوم» از یک نشست محرمانه عالی‌رتبه کابینه رژیم صهیونیستی پرده برداشت و به نقل از منابع سیاسی ارشد رژیم صهیونیستی نوشت در این نشست پیشنهاد شده است که برای تضمین امنیت مرزهای شمالی سرزمین‌های اشغالی در برابر تهدیدهای گروه‌های مخالف، به منظور تقسیم سوریه به چند کانتون (بخش‌های جدا از هم)، یک کنفرانس بین‌المللی برگزار شود.

این رسانه افزود: در این نشست که به ریاست «یسرائیل کاتس» وزیر جنگ رژیم با موضوع «روز بعد سوریه» برگزار شد، پیشنهاد شد که سوریه به چند کانتون تقسیم شود. کاتس این پیشنهاد را به نتانیاهو عرضه کرده و قرار است جلسه‌ای برای بررسی این موضوع تشکیل شود.

کارشناسان هشدار می‌دهند که اسرائیل با هدف تجزیه و خنثی‌سازی تهدیدات احتمالی از خاک سوریه، به دنبال افزایش تنش با استفاده از «تحریک طایفه دروزیان» علیه ساختار حاکمان جدید سوریه است و آنها اقدامات تل آویو را تهدیدی جدی برای سوریه می‌دانند.

ادامه از صفحه یک

عبرتِ دمشق

حملاتی که به بهانه حمایت تل آویو از دروزی‌ها در حال انجام است. اما آیا اقلیت دروزی‌های ساکن در مرز سرزمین‌های اشغالی و تعداد اندک درون جولان اشغالی آنقدر برای صهیونیست‌ها مهم و حیثیتی‌اند که چنین سطح تنش و یک جبهه جدید درگیری را در روزهای اخیر برای خود بازکرده است؟

آلون بن دیوید تحلیلگر مشهور اسرائیلی در این خصوص می‌گوید: «فکر نمی‌کنم ما سیاست روشنی در قبال سوریه یا یک برنامه بلندمدت داشته باشیم. رابطه ما با دروزی‌های جرمانا، در جنوب دمشق، چیست؟ آیا باید سربازانمان را برای دفاع از آنها به خطر بیندازیم؟ ما بدون هیچ برنامه بلندمدتی در حال گشودن جبهه جدیدی هستیم. دروزی‌های سویدا، با تمام احترامی که برایشان قائلم، به من نزدیک (دوست) نیستند.» پس دلیل حضور و نقش آفرینی اسرائیلی‌ها در سوریه پسا بشار اسد چیست؟ پاسخ هرچه باشد در وهله اول یک عبرت است و آن این است که هیچ حداقل انتظار و یا به تعریفی سناریوی مطلوب حداقلی، برای صهیونیست‌ها در سوریه و دیگر کشورهای منطقه‌ای وجود ندارد.

قطعاً تغییرات شرایط سوریه تاکنون مطلوب تل آویو بوده است، اما از منظر آنها اگر ممکن است گامی دیگر برای تضعیف سوریه برداشت، باید آن را برداشت و هیچ احترام و ارزشی برای اقدامات و پالس‌های عدم تنش و عادی‌سازی از ساکنان جدید کاخ دمشق قائل نبود. صهیونیست‌ها تا جایی که احساس کنند روند و تصمیمات آنها برایشان هزینه جدی ندارد و با مانع بزرگ روبه‌رو نیست، پیش خواهند رفت و سناریوی تجزیه سوریه براساس اقلیت‌های دینی و نژادی را دنبال خواهند کرد. پیش از این الی دیوید تحلیلگر مشهور اسرائیلی راه‌حل سه کشوری را تنها راه‌حل برای سوریه ذکر کرده بود: دولت شیعه و علوی، دولت سنی (جولانی) یک دولت کرد و دروزی (متحدان آمریکا و اسرائیل). تحولات روزهای اخیر سوریه یک درس عبرت برای همه ساکنین منطقه‌ای و بالاخص جریان در عراق و لبنان است. عبرت دمشق، نشان می‌دهد با تل آویو اگر از باب عدم تنش رودررو شدید، منتظر گام‌های بعدی او باشید. اکنون تیم جولانی در دوراهی سختی است و برخی نشانه‌ها از تشدید برخورد آنها با دروزی‌ها دیده می‌شود. می‌دانند که دروزی‌ها دروازه ورود تل آیو به پروژه تجزیه سوریه خواهند بود. احتمالاً سوری‌ها خیلی زود به نتیجه خواهند رسید که صهیونیست‌ها یک جریان سنی را هم در رأس دمشق تحمل نخواهند کرد. مگرآنکه دقیقاً هویتی چون پایتخت نشینان امارات را برگزینند.

آگهی مناقصه عمومی
نوبت دوم
یک مرحله‌ای
شماره: ۱۴۰۴/۰۰۸
شرکت پالایش نفت تهران
موضوع آگهی:
طراحی، ساخت، خرید، ارتقا، نصب و تست و راه‌اندازی سیستم الکترو کلرینیشن پالایشگاه از تایپ تیوبلار
آخرین مهلت اعلام آمادگی و ارسال رزومه پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۸
برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت WWW.BAORCO.IR و یا خبرگزاری شانا www.shana.ir و WWW.TENDER@NIORDC.IR مراجعه نمایید.
روابط عمومی و امور بین الملل

مناقصه تأمین جعبه‌های مقوایی و لمینیتی
سایپا یدک
شرکت بازرگانی سایپایدک (سهامی خاص) در نظر دارد تأمین جعبه‌های مقوایی و لمینیتی مورد نیاز بسته‌بندی انبار خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی داوطلب شرکت در مناقصه که دارای تجربه و مجوزهای قانونی در این زمینه هستند دعوت می‌شود جهت دریافت اسناد مناقصه **ظرف مدت ۲ روز کاری** از تاریخ درج آگهی (بجز پنج‌شنبه‌ها و روزهای تعطیل) با در دست داشتن معرفی‌نامه و کارت شناسایی معتبر از ساعت ۸ تا ۱۶ به دفتر مرکزی شرکت واقع در: کیلومتر ۱۷ جاده مخصوص کرج، نبش خیابان داروپخش، اداره تدارکات داخلی مراجعه نمایند. متن این آگهی در سایت شرکت به آدرس www.saipayadak.org نیز منتشر می‌شود.
سپرده شرکت در مناقصه معادل ۸/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ (هشت میلیارد و هفتصد و پنجاه میلیون) ریال می‌باشد.
درصورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۶۱۶۱۱۴۹۹ تماس بگیرید.
روابط عمومی سایپایدک

مناقصه تأمین ملزومات پلیمری (نایلون حبابدار)
سایپا یدک
شرکت بازرگانی سایپا یدک (سهامی خاص) در نظر دارد تأمین ملزومات پلیمری (نایلون‌های حبابدار) مورد نیاز بسته‌بندی انبار خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی داوطلب شرکت در مناقصه که دارای تجربه و مجوزهای قانونی در این زمینه می‌باشند دعوت می‌شود جهت دریافت اسناد مناقصه **ظرف مدت ۲ روز کاری** از تاریخ درج آگهی (بجز پنج‌شنبه‌ها و روزهای تعطیل) با در دست داشتن معرفی‌نامه و کارت شناسایی معتبر از ساعت ۸ تا ۱۶ به دفتر مرکزی شرکت واقع در: کیلومتر ۱۷ جاده مخصوص کرج، نبش خیابان داروپخش، اداره تدارکات داخلی مراجعه نمایند. متن این آگهی در سایت شرکت به آدرس www.saipayadak.org نیز منتشر می‌شود.
سپرده شرکت در مناقصه معادل ۳۴۰/۰۰۰/۰۰۰ (سیصد و چهل میلیون) ریال می‌باشد.
درصورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۶۱۶۱۱۴۹۹ تماس بگیرید.
روابط عمومی سایپایدک

مناقصه سرویس رفت و آمد کارکنان
سایپا یدک
شرکت بازرگانی سایپا یدک (سهامی خاص) در نظر دارد سرویس رفت و آمد کارکنان خود را به مدت یک‌سال، از طریق برگزاری مناقصه عمومی به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی داوطلب شرکت در مناقصه که دارای تجربه و مجوزهای قانونی در این زمینه هستند دعوت می‌شود جهت دریافت اسناد مناقصه **ظرف مدت ۲ روز کاری** از تاریخ درج آگهی با ارائه معرفی‌نامه و کارت شناسایی معتبر در ساعات اداری (۸ تا ۱۵ به‌جز پنج‌شنبه‌ها و روزهای تعطیل) به دفتر مرکزی شرکت واقع درکیلومتر ۱۷ جاده مخصوص کرج، نبش خیابان داروپخش، اداره تدارکات داخلی مراجعه نمایند. متن این آگهی در سایت شرکت به آدرس www.saipayadak.org نیز منتشر می‌شود.
سپرده شرکت در مناقصه معادل ۱۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (هجده میلیارد) ریال می‌باشد.
درصورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۶۱۶۱۱۴۹۹ تماس بگیرید.
روابط عمومی سایپایدک

بنگاه

آمادگی کیش برای میزبانی ازگردشگران خارجی



ایران آنلاین کیش - معاون گردشگری سازمان منطقه آزاد کیش در نشست توراپراتورهای خارجی با فعالان بخش خصوصی از آمادگی این جزیره برای میزبانی از گردشگران این کشورها خبرداد.

درادامه سفر بیش از یکصد نفر از تورگردانان ۳۳ کشور مختلف به جزیره کیش، درنشستی تخصصی فعالان بخش خصوصی جزیره در حوزه‌های مختلف گردشگری با این میهمانان دیدار و گفت‌وگو کردند.

در این جلسه معاون گردشگری سازمان منطقه آزاد کیش با اشاره به ظرفیت‌های جزیره کیش برای توسعه گردشگری خارجی گفت: «عدم نیاز به دریافت روادید و وجود زیرساخت‌های اقامتی، پذیرایی، فرودگاهی و تفریحی، زمینه مناسبی برای گسترش همکاری‌های گردشگری است و جزیره کیش آمادگی دارد در این خصوص با علاقه‌مندان تعامل داشته باشد. علی حسنلو با بیان اینکه در این سفر کوتاه و فشرده، توراپراتورهای این ۳۳ کشور با بخش هایی ازامکانات و جاذبه‌های گردشگری کیش آشنا شدند افزود: «درکنار جذب گردشگری، جزیره کیش در حوزه‌های اشتغال و بهره‌گیری از نیروی کار متخصص نیز علاقه‌مند به همکاری با کشورهایی است که در زمینه پرورش نیروی متخصص وانتقال این دانش وتجربه پیشرو هستند.»

وی درپایان اظهار کرد: درکنار ظرفیت‌های فرودگاهی و بندری، جزیره کیش با وجود جغرافیای کوچک دارای ۵۰ هتل، ۳۰۰ رستوران، انواع کلوب‌های دریایی، سواحل منحصربه فرد و جاذبه‌های بسیاری است که فرصت‌های سرمایه‌گذاری زیادی نیز در دل خود دارد و علاقه‌مندان از کشورهای مختلف می‌توانند در این حوزه نیز درکیش فعالیت کنند.

مناقصه تأمین کارتن
سایپا یدک
شرکت بازرگانی سایپایدک (سهامی خاص) در نظر دارد تأمین کارتن‌های ارسال و قهوه‌ای مورد نیاز بسته بندی انبار خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی داوطلب شرکت در مناقصه که دارای تجربه و مجوزهای قانونی در این زمینه می‌باشند دعوت می‌شود جهت دریافت اسناد مناقصه **ظرف مدت ۲ روز کاری** از تاریخ درج آگهی (بجز پنج‌شنبه‌ها و روزهای تعطیل) با در دست داشتن معرفی‌نامه و کارت شناسایی معتبر از ساعت ۸ تا ۱۶ به دفتر مرکزی شرکت واقع در کیلومتر ۱۷ جاده مخصوص کرج، نبش خیابان داروپخش، اداره تدارکات داخلی مراجعه نمایند. متن این آگهی در سایت شرکت به آدرس www.saipayadak.org نیز منتشر می‌شود.
سپرده شرکت در مناقصه معادل ۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (ده میلیارد) ریال می‌باشد.
درصورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۶۱۶۱۱۴۹۹ تماس بگیرید.
روابط عمومی سایپایدک

مناقصه تأمین ملزومات پلیمری (نایلون چاپی و شیرینگ)
سایپا یدک
شرکت بازرگانی سایپا یدک (سهامی خاص) در نظر دارد تأمین ملزومات پلیمری (نایلون چاپی و شیرینگ) مورد نیاز بسته‌بندی انبار خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی داوطلب شرکت در مناقصه که دارای تجربه و مجوزهای قانونی در این زمینه می‌باشند، دعوت می‌شود جهت دریافت اسناد مناقصه **ظرف مدت ۲ روز کاری** از تاریخ درج آگهی (بجز پنج‌شنبه‌ها و روزهای تعطیل) با در دست داشتن معرفی‌نامه و کارت شناسایی معتبر از ساعت ۸ تا ۱۶ به دفتر مرکزی شرکت واقع در: کیلومتر ۱۷ جاده مخصوص کرج، نبش خیابان داروپخش، اداره تدارکات داخلی مراجعه نمایند. متن این آگهی در سایت شرکت به آدرس www.saipayadak.org نیز منتشر می‌شود.
سپرده شرکت در مناقصه معادل ۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (دو میلیارد و پانصد میلیون) ریال می‌باشد.
درصورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۶۱۶۱۱۴۹۹ تماس بگیرید.
روابط عمومی سایپایدک

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی – تجدید مناقصه
نوبت اول
شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان مازندران (سهامی خاص)
مناقصه (یک مرحله‌ای) شماره مناقصه ۱۲۲۴۱

شرکت گاز استان مازندران در نظر دارد از طریق فراخوان ارزیابی کیفی نسبت به برگزاری مناقصات ذیل اقدام نماید. بدین‌وسیله از کلیه شرکت‌های مشاوروواجد شرایط که مایل به شرکت در این ارزیابی هستند دعوت می‌گردد از ۱۴۰۴/۰۲/۱۳ ساعت ۱۰ الی ۱۴۰۴/۰۲/۱۸ ساعت ۱۲:۰۰ اسناد ارزیابی کیفی را از سامانه WWW.SETADIRAN.IR دریافت نمایندو تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۱ ساعت ۱۲:۰۰ اسناد فوق را از طریق سامانه ارسال نمایند. بدیهی است شرکت گاز استان مازندران پس از بررسی اسناد و مدارک واصله و اطلاعات مندرج در پرسشنامه در چارچوب ضوابط و مقررات نسبت به ارزیابی کیفی مشاوران اقدام و از شرکتهای واجد شرایط جهت دریافت اسناد مناقصه از طریق سامانه فوق دعوت به‌عمل خواهد آورد. ضمنا ارائه مدارک و پرسشنامه‌های تکمیل شده در سایت هیچ‌گونه حقی را برای متقاضیان جهت شرکت در مناقصه ایجاد نخواهد کرد. خواهشمند است، آدرس، کدپستی و تلفن به وضوح مشخص گردد. درصورت عدم پاسخگویی یا خرابی فکس مسؤولیت آن بر عهده مناقصه‌گر می‌باشد.

عنوان و مشخصات کلی پروژه‌ها:

ردیف	موضوع مناقصه	شماره فراخوان سامانه ستاد	مبلغ تضمین	مبلغ برآورد	حداقل امتیازکیفی
۱	باقیمانده خط تغذیه و شبکه توزیع گاز روستاهای پنجک، ولشت، پوستین آباد، مجلار، پی رجه و... به همراه ساخت، نصب و راه‌اندازی یک دستگاه ایستگاه به ظرفیت TBS/5000 مترمکعب منطقه مرزن آباد - تجدید مناقصه	۲۰۰۴۰۹۱۵۷۸۰۰۰۰۲۶	۹,۹۷۷,۶۵۹,۰۰۰	۱۹۹,۵۵۳,۱۶۸,۳۲۵	۷۵

۱-محل تأمین اعتبار: سایر منابع
۲-مدت اعتبار پیشنهادها: سه ماه می‌باشد و این مدت حداکثر برای یک بار قابل تمدید می‌باشد.
۳-نوع تضمین شرکت درفرایند ارجاع کار: تضمین معتبر براساس آیین‌نامه تضامین معاملات دولتی مصوبه هیأت وزیران به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ- مورخ ۱۳۹۴/۹/۲۲ و اصلاحات بعد از آن درخصوص کارهای پیمانکاری
۴-توزیع اسناد: از شنبه ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ الی سه‌شنبه ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ ساعت ۱۰:۰۰
۵- مهلت ارائه پیشنهاد: تا یک‌شنبه ساعت ۰۸:۰۰ صبح مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ (ضمنا اصل تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کارتا پایان وقت اداری همان روز ثبت و تحویل دبیر خانه کمیسیون مناقصات گردد)
۶-زمان گشایش پیشنهادات: یک‌شنبه ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ ساعت ۰۹:۰۰ صبح
۷-ضمنا: هرگونه تغییر در زمان‌های یاد شده از طریق سامانه اعلام می‌گردد.
۸-شرایط متقاضی:
-داشتن گواهی صلاحیت در رشته تأسیسات و تجهیزات یا نفت و گاز از سازمان برنامه و بودجه با ظرفیت آزاد و مجاز
-داشتن توانایی ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار و انجام تعهدات طبق ضوابط کارفرما
-داشتن کد اقتصادی از وزارت اقتصادی و دارایی
-ثبت‌نام و اخذکد اطلاع‌رسانی پایگاه ملی مناقصات با مراجعه به سایت http:// iets.mporg.ir
-ارائه صورت‌های مالی حسابرسی شده منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹برای پیشنهادهای بالای ۱۰برابر نصاب معاملات متوسط باشد الزامی است. با رعایت ماده ۴ آیین‌نامه راهکارهای افزایش ضمانت اجرایی و تقویت حسابرسی.
- «حداقل نصاب پیشنهاد دهنده در این مناقصه به هر تعداد مناقصه‌گر می‌باشد» (ملاک تعیین تعداد مناقصه‌گر، بعد از تأیید صحیح بودن محتویات پاکت الف می‌باشد).
-قیمت ها متناسب با کالای ساخت داخل با لحاظ کیفیت ارائه گردد. (درصورتی که کالا مشابه تولید داخل دارد)
متقاضیانی که دارای شرایط مذکور در بند «۸» فوق بوده و آمادگی اجرای پروژه را دارند، می‌توانند در مهلت تعیین شده فوق‌الذکر جهت دریافت اسناد به سایت اعلام شده مراجعه نمایند.
-شرکت‌کنندگان در مناقصه، می‌بایست شماره ثابت و شماره فکس دفتر خود را در سامانه ستاد ارائه نمایند در غیر اینصورت مسؤولیت عدم اطلاع‌رسانی در مواقع ضروری به‌عهده آن شرکت می‌باشد و حق هیچ‌گونه اعتراضی نخواهند داشت.
- به پیشنهادات شرکت‌های دارای هیأت‌مدیره مشترک موثر در انجام مناقصه ترتیب اثر داده نخواهد شد.
-جهت کسب اطلاعات بیشتر در سایت شرکت گاز استان مازندران به آدرس www.nigc-mazandaran. ir و پایگاه ملی اطلاع‌رسانی مناقصات کشور به آدرس http://iets.mporg.ir مراجعه نمایید.
-اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه
مرکزتماس: ۰۲۱-۴۱۹۳۴ و ۰۲۱-۵۷۸۹۵۰۰۰ **دفترثبت‌نام:** ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۹۵۱۹۳۷۶۸

روابط عمومی شرکت گاز استان مازندران
۱۹۲۲۶۹۹

شالیکاران هیچ نفع و نقشی در افزایش قیمت‌ها ندارند

رنج‌نامه برنج

بازار برنج

حدیث حدادی
خبرنگار

متوسط قیمت یک کیلوگرم برنج در فروردین ماه ۱۴۰۳ چیزی حدود ۱۱۵ هزار تومان بوده است. اما بنا به تازه‌ترین آماری که توسط مرکزآمار ارائه شده، با گذشت یک سال، برنج ایران حداقل ۱۴۶ هزار تومان و حداکثر ۲۲۰ هزار تومان فروخته شده است. یعنی حداقل ۲۷ درصد و حداکثر ۹۱ درصد رشد قیمت متوسط یک کیلو برنج ایرانی در یک سال رخ داده است. چه اتفاقی در بازار رخ داده و آیا این قیمت‌ها ماندگار است؟

مراحل تولید برنج

در ایران حدود ۶۵۰ هزار نفر به طور مستقیم در شالیزارها کار می‌کنند. این کار از بهمن هر سال شروع می‌شود و مرداد سال بعد تمام می‌شود. هزینه کارگر در ایران همزمان با تورم، بالا رفته و با رشد تورم هر روز هم بیشتر می‌شود. اما تورم سه سال اخیر به گونه‌ای شده که ارقام نجومی برای کار در شالیزارها هزینه شده است.

یک شالیکار در سه مرحله زمین را شخم می‌زند، مرحله اول سه هفته قبل از نشاکاری، مرحله دوم یک هفته بعد از شخم اول و مرحله سوم که توسط پادلینگ (گل آب) انجام می‌شود. پس از آن در گام بعدی کشاورز اقدام به کودهی کرده و بذرها را انتخاب می‌کند که معمولاً کشاورزان از بذرهای برنج‌های قبلی خود استفاده می‌کنند.

گفته می‌شود که برای یک دوره ۱۰ روزه کار روی زمین شالی، کارگران ارقامی چون ۲۰ میلیون تومان و ۳۰ میلیون تومان نیز درخواست کرده‌اند. بیشتر شالیکاران می‌گویند که چاره‌ای جز استفاده از خانواده‌های خود به عنوان کارگر روی زمین‌ها نداشته‌اند، چون هزینه کارگر بسیار بالا رفته است.

زمین بیشترین هزینه در قیمت تمام شده برنج را دارد

یک تولید کننده بذر برنج و نشای صنعتی و تولیدکننده برنج در گفت‌وگو با «ایران» می‌گوید: «یکی از اقداماتی که در سه مرحله تولید برنج صورت می‌گیرد، شخم زنی است که سال گذشته برای هر هکتار ۱۰ میلیون تومان هزینه شد که از این مبلغ ۵ هزار و ۸۵۲ تومان سهم هر کیلو برنج می‌شود. در نشا کاری صنعتی یک هزینه نشا و یک هزینه نیز برای دستگاهی که نشاها را می‌کارد در نظر می‌گیرند که هزینه هر هکتار آنها ۲۱ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان است. بر اساس محاسبات صورت گرفته سهم هر کیلو برنج از این بخش ۵ هزار و ۶۱۸ تومان شده است.»

وی تأکید کرد: «زمین گران‌ترین هزینه را در قیمت برنج به خود اختصاص داده به طوری که سال گذشته هزینه اجاره یک هکتار زمین ۸۰ میلیون تومان بود و با توجه به اینکه هر هکتار حدود ۴ تن شالی می‌دهد، سهم یک کیلو برنج از آن ۴۶ هزار و ۸۱۶ تومان محاسبه شده است.»

قیمت تمام شده برنج، چند؟

مسئول اتاق اصناف کشاورزی بابل هم در گفت‌وگو با خبرنگار روزنامه «ایران» معتقد است: «قیمت تمام شده برنج در سال ۱۴۰۳ برای کشاورزان کیلویی ۹۱ هزار تومان بود اما ۷۰ درصد کشاورزان محصولات خود را بین کیلویی ۸۰ تا ۱۰۰ هزار تومان با کمترین سود به فروش رساندند.»

نصرالله هاشمی کمانگرافزود: «اکثر کشاورزان محصول برداشتی خود را سه تکه کرده و بخشی از آن را در ماه‌های مرداد و شهریور، بخشی در ماه‌های آذر و دی و باقی مانده را در شب عید به فروش می‌رسانند. از همین رو برنجی که در حال حاضر در بازار وجود دارد تنها یکی، دو درصد آن برای کشاورزان است زیرا آنها عمده محصولات خود که حدود ۸۰ درصد می‌شود را با قیمت میانگین ۸۲ هزار تومان در پاییز به فروش رسانده‌اند. بنابراین محصولات فعلی موجود در بازار محصولاتی است که توسط شرکت‌های بزرگ و تاجران خریداری و انبار شده بود و در حال حاضر با سود بالایی به بازار عرضه کرده‌اند. از همین رو نه تنها کشاورزان در این افزایش قیمت نقشی ندارند بلکه سود حاصل از صعودی شدن نرخ برنج نیز برای آنها نیست.»

> افزایش هزینه‌ها، انحصار چند شرکت در بازار برنج، عدم توزیع مناسب در حوزه تنظیم بازار این محصول و نبود آمار شفاف درخصوص تولید و عرضه بازار برنج از مهمترین معضلات این حوزه در کشاورزی است

انبارداران برنج قیمت‌ها را صعودی کردند

همزمان یک تولید کننده برنج در گفت‌وگو با «ایران» بیان کرد: «قبل عید یک مسئول دولتی اعلام کرد که برنج باید با قیمت کیلویی ۱۳۰ هزار تومان عرضه شود. در صورتی که همان زمان قیمت تمام شده در بازار شمال ایران حدود ۱۸۰ تا ۱۹۰ هزار تومان بود. این اقدام یک کار کاملاً غیرواقعی است زیرا زمانی که قیمت دستوری در بازار حکم فرما می‌شود، تولیدکنندگان حاضر نیستند محصولات خود را با منفی ۶۰ هزار تومان عرضه کنند. بنابراین بازار سیاه شکل می‌گیرد و عرضه و تقاضا دستخوش اختلال می‌شوند. بنابراین ورود غیرتخصصی دولت و ستاد تنظیم بازار موجب شد وضعیت قیمتی بازار برنج روند صعودی به خود بگیرد.»

آقاجانیان افزود: «اگر سرانه مصرف را در کشور در نظر بگیریم، خانوارها حدوداً سالانه ۳ میلیون تن برنج نیاز دارند که حدوداً ۲ میلیون ۶۰۰ تن آن در کشور تولید می‌شود و مابقی را باید وارد کنیم. برخی از سرمایه داران که سررشته‌ای در این امر ندارند، اقدام به خرید و انبار کردن این محصول کردند که برای برطرف کردن این مشکل دولت باید از زنجیره تأمین تا مصرف را تحت نظارت خود قرار دهد. اما اگر با همین شرایط حرکت کنیم، قیمت برنج به کیلویی ۳۰۰ هزار تومان نیز می‌رسد.»

انحصار چند شرکت قیمت برنج را افزایشی کرد

رئیس اتحادیه صنف بنکداران مواد غذایی تهران نیز در گفت‌وگو با خبرنگار «ایران» عنوان کرد: «با توجه به اینکه در حال حاضر کشاورزان برنجی در اختیار ندارند و چند شرکت خاص در فصل برداشت ۸۰ درصد از برنج موجود را خریداری کرده و در اختیار گرفته‌اند، از همین رو امروز قیمت برنج هاشمی درجه یک در بنکداری‌ها با نرخ کیلویی ۲۱۰ هزار تومان عرضه می‌شود.»

رضا کنگری افزود: «به علت اینکه نظارت دقیقی روی این موضوع صورت نگرفته، تاجرانی که برنج را از کشاورزان ۷۵ هزار تومان خریداری کرده‌اند، چرا باید با قیمت ۱۹۵ هزار تومان به بنکداران عرضه کنند.»

برنج در تنگنای آمار غلط و واردات ناکافی

دبیر انجمن واردکنندگان برنج ایران در گفت‌وگو با خبرنگار «ایران» اظهار کرد: «عامل اصلی گرانی برنج، برآورد نادرست از میزان تولید داخلی است. در ابتدای سال گذشته اعلام شد که بیش از ۷۲۰ هزار هکتار از اراضی کشور زیر کشت برنج قرار دارد و بر این اساس، میزان تولید برنج در سال ۱۴۰۳ حدود دو میلیون و ۷۰۰ هزار تن برآورد شد. در نتیجه، حدود یک میلیون تن برنج سفید وارد کشور شد که نسبت به سال قبل تغییر چندانی نداشت. با این حال، این ارقام تولید، غیرکارشناسی و دور از واقعیت بود و از همین نقطه مشکلات آغاز شد؛ چنانکه بر اساس نتایج سرشماری عمومی کشاورزی که مرکز آمار در اسفندماه منتشر کرد، سطح واقعی زیر کشت برنج تنها ۴۹۱ هزار هکتار اعلام شد و بر این اساس به جرأت می‌توان گفت میزان تولید واقعی از دو میلیون تن تجاوز نکرده است.» خاکی ادامه داد: «این برآورد نادرست متأسفانه برای دومین سال متوالی تکرار شده و به این معناست که میزان واردات برنج کمتر از نیاز واقعی کشور انجام شده است؛ مسأله‌ای که به افزایش و تلاطم شدید قیمت‌ها در بازار دامن زده است.»

ضرورت تزریق برنج موجود در گمرک به بازار

وی همچنین از وجود بیش از ۲۰۰ هزار تن برنج وارداتی در مرزها و گمرکات کشور خبر داد و عنوان کرد: «بخش زیادی از این برنج‌های دپو شده به دلیل عدم وصول مطالبات معوق ارزی از طرف تأمین کنندگان خارجی هنوز امکان ترخیص نیافته است. متأسفانه زمان انتظار برای تخصیص و تأمین ارز بسیار طولانی شده و ضرورت دارد بانک مرکزی و وزارت جهاد کشاورزی هرچه سریع‌تر برای رفع این مشکل تدبیر کنند.» او ادامه داد: «بخش دیگری از این محموله‌ها نیز مربوط به ثبت سفارشات صادر شده واردات برنج در اواخر بهمن ماه است که با هدف تأمین نیاز ماه مبارک رمضان و نوروز بازگشایی شد؛ اما واردکنندگان فقط ۴۵ روز فرصت داشتند کالاهای خود را وارد کشور کنند که با توجه به طولانی بودن فرآیند حمل و ترخیص و بروز مشکلاتی خارج از اختیار واردکننده، بسیاری از محموله‌ها پس از پایان این مهلت به کشور رسیدند و اکنون در انتظار تمدید ثبت سفارش توسط وزارت جهاد کشاورزی هستند.»

سرفصل هزینه‌ها	مبلغ هزینه هر هکتار (ریال)	سهم هزینه هر کیلو (ریال)
شخم کامل (سه مرحله)	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۸,۵۲۱
مرزگیری (۴نفر)	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۳,۴۰۸
نشای صنعتی (۲۸۰ سینی)	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۲,۸۹۳
نشاکاری (۲۸۰ سینی)	۵۶,۰۰۰,۰۰۰	۳۲,۷۷۲
وانشاکاری (۴نفر)	۲۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۰۴۵
کود	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵,۱۱۲
سموم	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵,۱۱۲
وجین کاری (۲۰نفر)	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۰,۲۲۵
سم‌پاشی و کودپاشی ۴ مرحله (۵نفر)	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۹,۲۶۰
نگهداری (۴ ماه)	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵۱,۱۲۴
کارگری جمع‌آوری شلتوک (۱نفر)	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۸۵۲
برداشت شلتوک (۵٪)	۹۶,۰۰۰,۰۰۰	۵۶,۱۸۰
کرایه حمل (۲ سرویس)	۵,۰۰۰,۰۰۰	۲,۹۲۶
کیسه و بسته‌بندی	۱۱,۷۲۰,۰۰۰	۶,۸۵۹
هزینه شالیکوبی	۵۱,۸۴۰,۰۰۰	۳۰,۳۳۷
هزینه سورتینگ (بازبینی و مرتب‌سازی)	۱۳,۴۴۰,۰۰۰	۷,۸۶۵
هزینه آبیاری	۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۴۸۲
اجاره زمین	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۶۸,۱۶۵
جمع کل هزینه‌های تولید	۲,۳۴۳,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۷۱,۱۳۸
فروش نیم‌دانه	(۸۶,۴۰۰,۰۰۰)	(۵۰,۵۶۲)
فروش ریزه	(۳۶,۰۰۰,۰۰۰)	(۲۱,۰۶۷)
فروش درب منزل (برنج سرشکسته، درشت‌تر از نیم دانه)	(۱۱۵,۲۰۰,۰۰۰)	(۶۷,۴۱۶)
فروش ضایعات	(۹۶۰,۰۰۰)	(۵۶۲)
جمع کل فروش محصولات فرعی (سبوس و ...)	(۲۳۸,۵۶۰,۰۰۰)	(۱۳۹,۶۰۷)
قیمت تمام شده برنج	۲,۱۰۴,۴۴۰,۰۰۰	۱,۲۳۱,۵۳۱

آگهی فراخوان عمومی مناقصه عمومی
شماره ۱۴۰۴/۱/م.ع

شرکت پاریز پیشرو صنعت توسعه

شرکت پاریز پیشرو صنعت توسعه (سهامی خاص) با شماره ثبت ۳۲۵۰ در نظر دارد **«تکمیل عملیات اجرایی مجموعه کترینگ مکانیزه در قالب مدیریت پیمان براساس طرح‌های کارفرما»** را طی مناقصه عمومی به پیمانکار دارای گواهی‌نامه صلاحیت حداقل رتبه چهار تخصص ابنیه و رتبه چهار تخصص تأسیسات به‌صورت توأمان از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور واگذار نماید.

بدین وسیله از کلیه شرکت‌هایی که دارای صلاحیت‌های مذکور می‌باشند، برای دریافت اسناد ارزیابی مناقصه، تکمیل و تحویل آنها به‌همراه مدارک مربوطه دعوت می‌گردد.

موضوع مناقصه: تکمیل عملیات اجرایی مجموعه کترینگ مکانیزه در قالب مدیریت پیمان براساس طرح‌های کارفرما

مبلغ برآورد انجام کار: حدود ۴,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

مدت زمان انجام کار: ۱۵ ماه

محل اجرای کار: کرمان، شهرستان سیرجان، کیلومتر ۴۰ محور سیرجان- نیریز، پروژه کترینگ مکانیزه

نحوه دریافت اسناد:
برای دریافت اسناد ارزیابی کیفی، مناقصه‌گران از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۵ درخواست خود را به‌صورت کتبی که در آن شماره و موضوع مناقصه، شماره تماس جهت اطلاع‌رسانی‌های احتمالی بعد و آدرس ایمیلی که اسناد باید به آن ارسال شود، ذکر شده است، به آدرس ایمیل دستگاه مناقصه‌گزار به آدرس parizpishro1391Trading@gmail.com ارسال نمایند. دستگاه مناقصه‌گزار بعد از دریافت درخواست، اسناد مناقصه را به آدرس ایمیل ذکر شده در نامه درخواست مناقصه‌گر ارسال خواهد کرد و مناقصه‌گران باید بعد از دریافت ایمیل مذکور، تأییدیه دریافت را به آدرس ایمیل مناقصه‌گزار ارسال نمایند.

آخرین مهلت دریافت اسناد: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۲

آخرین مهلت تحویل پاکات: پیشنهاد دهندگان بایستی اسناد مناقصه و مستندات مربوطه را تا ساعت ۱۴:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۵) به‌صورت فیزیکی به آدرس کارفرما در سیرجان یا تهران تحویل نمایند و رسید دریافت کنند. بدیهی است بعد از تاریخ مذکور پیشنهادی دریافت نخواهد شد.

محل تحویل پاکات:
- **استان کرمان:** شهرستان سیرجان- بلوار پیروزی، پلاک ۷۹، ساختمان اداری شرکت پاریز پیشرو صنعت توسعه، کدپستی: ۷۸۱۶۹۴۷۸۳۸- خانم خدایاری - شماره تماس: ۰۹۱۶۵۳۵۴۳۲۵
- **شهر تهران:** خیابان دکتر فاطمی- روبه‌روی هتل لاله- پلاک ۲۷۳، طبقه همکف- دبیرخانه شرکت معدنی و صنعتی گل گهر- آقای موسوی (بر روی پاکت حتماً نام شرکت پاریز پیشرو صنعت توسعه و شماره تلفن آقای احمدی ۰۹۱۲۲۴۶۷۰۱۳ نیز قید گردد.)

دریافت اطلاعات بیشتر:
متقاضیان می‌توانند به‌منظور کسب اطلاعات بیشتر درخصوص پروژه، با آقای محیاپور شماره ۹۱۳-۹۵۶-۵۳۲۲ تماس حاصل نمایند.

شرکت پاریز پیشرو صنعت توسعه در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادها مختار است و تکمیل اسناد ارزیابی و تحویل آن هیچ گونه حقی را جهت شرکت در مناقصه برای مناقصه‌گران ایجاد نمی‌کند.

کمیسیون معاملات شرکت پاریز پیشرو صنعت توسعه

آگهی مفقودی

پروانه بهره‌برداری معدن گچ‌کلو به‌نام شرکت گچ آذربایجان با شناسه ملی ۱۰۲۰۰۰۵۱۷۱۶ و شماره ثبت ۶۹۲ و به‌شماره پروانه صادره ۱۵۷۵۲-۱۰۵ مورخ ۱۳۸۰/۱۰/۰۴ با کد کاداستر ۱۹۷۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

پذیرش آگهی‌های روزنامه ایران ۱۸۷۷

مزایده عمومی

شرکت سرمایه گذاری ساختمانی سپه

شرکت سرمایه گذاري ساختماني سپه (سهامي خاص)
در نظر دارد نسبت به واگذاری تعداد محدودی از واحدهای مسکونی باقیمانده مجتمع در حال ساخت متعلق به خود به پلاک ثبتی ۶۴۷۰ فرعی از ۹۰ اصلی قطعه یک تفکیکی مفروز و مجزی شده از ۸۴۳ فرعی از اصلی مذکور، واقع در شهر تهران-تهرانپارس-بلوار شهید کاظمی- کوچه شیرود- پلاک ۲۰ ، با شرایط نقد و اقساط از طریق فرایند مزایده عمومی به شرح ذیل اقدام نماید:

مشخصات واحدها:
واحدها به صورت تیپ بندی در ۱۱ طبقه به شرح مساحت جدول ذیل می باشد. قیمت پایه واحدهای باقیمانده در طبقات مختلف در اسناد مزایده درج شده است.

تیپ	شماره واحد	آپارتمان (مترمربع)	بالکن مسقف (مترمربع)	مساحت کل (مترمربع)
G	۷	۱۱۲/۳۶	۵/۵	۱۱۷/۸۶
H	۸	۱۰۱/۳۷	۵/۲۷	۱۰۶/۶۴
I	۹	۱۰۹/۸۷	۳/۸۸	۱۱۳/۷۵
	۱۰	۱۱۱/۸	۳/۷۶	۱۱۴/۸۴
J	۱۱	۱۰۲/۴	۴/۴۸	۱۰۶/۵۲
K	۱۲	۱۰۳/۴۱	۵/۸۳	۱۰۹/۲۴
Q	۲۱	۶۴/۷۷	۴/۱	۶۸/۸۷
R	۲۲	۸۸/۳۷	۴/۲۱	۹۲/۵۸
	۲۳	۸۸/۱۷	۴/۲۱	۹۲/۳۸
S	۲۴	۷۰/۶۳	۴/۲۱	۷۴/۸۴

تضمین شرکت در مزایده:
متقاضیان به هنگام ارائه پیشنهاد قیمت موظف می باشند مبلغ درج شده به عنوان سپرده شرکت در مزایده را که در اسناد مزایده درج شده است، به صورت یک فقره ضمانت‌نامه بانکی یا چک تضمین‌شده بانکی و یا واریز نقدی در وجه شرکت سرمایه‌گذاری ساختمانی سپه پرداخت نمایند.

تهیه اسناد و زمان مزایده:
کلیه متقاضیان حقیقی و حقوقی که تمایل به خرید واحدهای مجتمع یاد شده با وضعیت موجود را دارند می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین هماهنگی بازدید و دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۴ لغایت ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ در ساعات اداری ایام هفته به دفتر مرکزی به نشانی: تهران . میدان ونک . خیابان شهید خدامی . پلاک ۶۴، معاونت بازاریابی و فروش مراجعه فرمایند.

آخرین مهلت تکمیل و تحویل اسناد مزایده از سوی متقاضیان تا ساعت ۱۲:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۲ می‌باشد.

همچنین جلسه بازگشایی پاکات و اعلام برندگان مزایده راس ساعت ۱۴:۰۰روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۲ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می گردد.

توضیحات تکمیلی:
- به پیشنهادات فاقد شرایط مذکور و پیشنهادات مبهم و پیشنهاداتی که خارج از مهلت تعیین شده واصل می گردد ترتیب اثر داده نخواهدشد.
- در صورت انصراف برنده مزایده تضمین شرکت در مناقصه ایشان به نفع شرکت ضبط می گردد.
- شرکت سرمایه گذاری ساختمانی سپه در قبول و یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
- بررسی مدارک، بازدید از ملک و هرگونه هماهنگی تا قبل از ارائه پیشنهاد خرید امکان پذیر است.
- شرکت در مزایده به منزله رویت ملک و پذیرش تمامی ضوابط منتشره می باشد و پس از برگزاری مزایده هیچگونه ادعایی قابل پذیرش نمی باشد.
- هزینه چاپ آگهی و هزینه های دفترخانه و ... به عهده برنده مزایده می باشد.

اطلاعات تماس:
شماره تماس دفتر مرکزی تهران : ۲۰ . ۸۸۲۰۵۱۱۲ . ۰۲۱ (داخلی دفتر فروش: ۷۳۲)
وبسایت شرکت: www.sepahcic.com.

گروه توسعه ساختمان امید

شرکت توسعه عمران امید (سهامی عام)

مزایده ۱۴۰۴-۰۱

ردیف مزایده	نام پروژه	کاربری	طبقه/موقعیت	مساحت تقریبی کل (متر مربع)	مبلغ پایه مزایده (ریال)	توضیحات
۱	مجتمع تجاری فیروزه	تجاری	واحد تجاری شماره ۱۱ طبقه همکف (سرقفلی و مالکیت)	۵۲	۲۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	فاقد پارکینگ و انباری

نشانی: اصفهان، چهار باغ بالا، نبش کوچه شاهد، مرکز خرید فیروزه
* نحوه دریافت ثمن معامله: بصورت ۱۰۰٪ نقد

شرکت توسعه و عمران امید(سهامی عام) وابسته به گروه توسعه ساختمان تدبیر(سهامی خاص) درنظر دارد نسبت به فروش یک باب واحد تجاری خود به شرح جدول فوق (بصورت نقد) از طریق برگزاری مزایده عمومی اقدام نماید. متقاضیان از تاریخ انتشار آگهی لغایت روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۱ طی روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۶:۰۰ مهلت دارند تا جهت اخذ اطلاعات بیشتر و خرید اسناد مزایده به نشانی های ذیل مراجعه نمایند.

تهران: میدان آرژانتین، خیابان الوند، خیابان ۳۳، پلاک ۱۴، طبقه پنجم، شماره های تماس:
۰۲۱-۸۸۱۹۱۷۴۹-۸۸۱۹۴۱۷۸-۸۶۰۴۵۹۱۷

اصفهان: ابتدای بلوار توحید، جنب ساختمان استاد فرشچیان، ساختمان پدیده، طبقه ۶، واحد ۶۰۲
شماره تماس: ۰۳۱-۳۶۲۹۳۸۶۹

شرایط فروش:
- شرکت در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار است.
- پاکت های پیشنهادی به همراه یک فقره چک بانکی تضمینی و یا ضمانتنامه بانکی به میزان تقریبا ۵ درصد قیمت پایه طبق فرم شرکت در مزایده می بایست حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۱ به واحدهای فروش شرکت واقع درنشانی های مورد اشاره تحویل گردد.
- بازگشایی پاکت های پیشنهادی درروز یکشنبه ۱۴۰۴/۰۳/۰۴ انجام خواهد شد.
- پیشنهادهای فاقد سپرده، مخدوش، مبهم، مشروط و کمتراز مبلغ پایه از درجه اعتبارساقط می باشد.
- بازدید از واحد با هماهنگی دفاتر فروش شرکت، الزامی می باشد.
- سایر شرایط دراسناد مزایده درج گردیده است.
- متقاضیان جهت اخذ اطلاعات بیشتر می توانند ازتاریخ انتشارآگهی به نشانی های اینترنتی www.tcdgroup.ir و www.omidcdco.ir مراجعه نمایند.
- کلیه هزینه های مزایده به میزان دو دهم درصد ارزش پایه مزایده به عهده برنده می باشد.

www.omidcdco.ir www.tcdgroup.ir

برای دهک‌های یک تا ۳ و متقاضیان عادی انجام می‌گیرد

آغاز پرداخت وام ودیعه مسکن از ۲۰ اردیبهشت

گزارش خبری
سهیلا یادگاری
خبرنگار

با مصوبه شورای عالی مسکن، وام ودیعه که در سال‌های گذشته به مستأجران واجد شرایط پرداخت می‌شد امسال نیز ادامه دارد و مبلغ وام افزایش یافته است. سال گذشته ۸۰ هزار میلیارد تومان برای پرداخت تسهیلات ودیعه (رهن) از طرف بانک مرکزی تخصیص یافت که امسال ۱۲۰ هزار میلیارد تومان به آن افزوده شده است. بنابراین میزان وام در تمام مناطق افزایش یافته و در تهران از ۲۰۰ به ۲۷۵ میلیون تومان رسیده است. مبلغ وام در مراکز استان ۲۱۰ و سایر شهرها ۱۴۰ و روستاها ۵۵ میلیون تومان شده است.

علاوه بر افزایش مبلغ وام برای متقاضیان مستأجر، ۲۰ هزار میلیارد تومان نیز برای پرداخت وام ودیعه به دهک یک تا ۳ در نظر گرفته شده است که این موضوع نیز در نشست اخیر شورای عالی مسکن مصوب شد به این ترتیب به مستأجران متقاضی دهک‌های یک تا ۳ در تمام کشور مبلغ ۴۰۰ میلیون تومان تسهیلات ودیعه پرداخت خواهد شد.

با توجه به پرداخت دو نوع وام ودیعه، یک نوع برای متقاضیان عادی و یک نوع برای متقاضیان دهک‌های یک تا ۳، ثبت‌نام نیز به دو صورت خواهد بود و سامانه ثبت نام طراحی جدیدی دارد. احسان مسعودی، معاون دفتر طرح ریزی و پایش طرح‌های مسکن وزارت راه و شهرسازی در این خصوص گفت: «ثبت نام وام ودیعه در دو فاز برای متقاضیان عادی و کم برخوردار انجام می‌شود و هر متقاضی با توجه به این موضوع به صورت عادی یا متقاضی دهک یک تا ۳ ثبت نام خواهد کرد.»

وی توضیح داد: «در سامانه ثبت نام دریافت وام ودیعه، دو نحوه ثبت‌نام (برای دهک‌های کمتر برخوردار و عموم مردم) خواهیم داشت، باید بستر لازم به این منظور ایجاد می‌شد؛ به این ترتیب ایجاد بستر لازم و به‌روزرسانی آن از شنبه، ۱۳ اردیبهشت در دستور کار قرار گرفت.»

به گفته مسعودی، با توجه به پایان مهلت پرداخت وام ودیعه سال ۱۴۰۳، پرداخت وام امسال از ۲۰ اردیبهشت شروع می‌شود.

وی گفت: «از سال ۱۴۰۱ تا ۱۴۰۳، یک میلیون و ۶۱۹ هزار و ۳۵۶ نفر متقاضی وام ودیعه بوده‌اند که ۷۲۴ هزار و ۷۱۹ فقره وام پرداخت شده است. مبلغ تسهیلات پرداختی ۷۱/۷ همت است. از مجموع ۸۰ همت منابع وام ودیعه حدود ۹ همت باقی مانده است که به سال ۱۴۰۴ منتقل می‌شود. همچنین با توجه به آنکه سهمیه سال ۱۴۰۳ به اتمام رسیده و مابقی سهمیه‌هایی که در دست بانک‌هاست هم باید به سال ۱۴۰۴ اضافه شود، بنابراین امیدواریم با تکمیل زیرساخت و ایجاد بسترهای لازم تا ۲۰ اردیبهشت ماه این ثبت نام آغاز شود.» با توجه به آمار، با اینکه منابع برای پرداخت وام ودیعه موجود است اما بانک‌ها از پرداخت آن امتناع کرده‌اند. دولت چهاردهم بانک مرکزی و بانک‌های عامل را به پرداخت تسهیلات مسکن و ودیعه ملزم کرده است. در اسفندماه سال گذشته دولت سقف تسهیلات مسکن حمایتی نهضت ملی مسکن را از ۵۵۰ میلیون به ۶۵۰ میلیون تومان افزایش داد. همچنین سقف تسهیلات مسکن روستایی برای بهسازی و نوسازی واحدهای مسکونی به ۴۰۰ میلیون تومان رسید.

همچنین بر اساس مصوبه شورای عالی مسکن، سقف افزایش اجاره بها که طبق قانون ساماندهی برای کل کشور ۲۵ درصد تعیین شده بود، امسال به استان‌ها واگذار شده است، شورای مسکن و استانداری استان‌ها با توجه به شرایط مسکن در آن منطقه، میزان سقف افزایش اجاره بها را تعیین می‌کنند. مهلت استان‌ها برای تعیین سقف میزان افزایش اجاره بها تا آخر اردیبهشت تعیین شده است.

> با توجه به پایان مهلت پرداخت وام ودیعه سال ۱۴۰۳، پرداخت وام امسال از ۲۰ اردیبهشت شروع می‌شود



عکس: علی محمدی/ ایران

فروشگاه های زنجیره ای این روزها انتخاب نخست مصرف کنندگان است

بازار تک قطبی لوازم خانگی

شکل‌گیری فروشگاه‌های زنجیره‌ای لوازم خانگی این بازار را تقریبا ازآن خود کرده و برای مشتریان نیز مشکلات متعددی را به همراه داشته است. بازار لوازم خانگی چند وقتی است که با حضور فروشگاه‌های زنجیره‌ای تقریبا تک قطبی شده است. زمانی که با خرده‌فروشان فعال در این صنف صحبت می‌کنید درمی‌یابید که با وجود شرایط و قیمت ویژه‌ای که برای محصولات خود درنظر گرفته‌اند اما تبلیغات وسوسه‌کننده فروشگاه‌های زنجیره‌ای موجب شده مردم تمایل بیشتری برای خرید از این فروشگاه‌ها داشته باشند. اما یکی از سؤالات مهم این است، این فروشگاه‌ها چگونه و با چه سرمایه‌ای شکل گرفته‌اند؟

به گزارش خبرنگار «ایران» با بررسی کوتاه در چند فروشگاه تازه‌تأسیس که تبلیغاتشان از سر و کول‌مان بالا می رود، متوجه خواهید شد که سرمایه مورد نیاز برای تأسیس و همچنین فعالیت در این بخش‌ها بسیار قابل توجه است، به طوری که یک فرد عادی و حتی کسی که سرمایه محدودی دارد نمی‌تواند آن را تأمین کند. زیرا علاوه بر هزینه ملک برای راه‌اندازی چنین فروشگاه‌هایی باید تعداد قابل توجهی از انواع کالا و محصولات با برندهای مختلف نیز خریداری کنید. همچنین هزینه‌ای که مؤسسان این فروشگاه‌ها برای تبلیغات در بخش‌های مختلف همچون صدا و سیما، فضای مجازی و بیلبوردهای خیابانی انجام داده‌اند بسیار حائز اهمیت است. از سوی دیگر یکی از موضوعات اصلی این مراکز فروش چک‌هایی است که به‌راحتی نقد می‌شوند در حالی که اگر مغازه‌داری چکی دریافت کند که نقد نشود برای آن باید کلی دردسر تحمل کند.

بنابراین احتمالاً این سرمایه‌گذاری از سوی برخی مؤسسات مالی صورت گرفته است. این در حالی است که بر اساس قوانین، بانک‌ها و مؤسسات مالی اجازه بنگاه‌داری ندارند و باید نقدینگی خود را تنها در بخش تولید سرمایه‌گذاری کنند.

خبری از فروش تمام اقساطی نیست

یکی از شروط عجیب این فروشگاه‌ها برای فروش محصولات خود تمام اقساط بودن است که البته با بررسی‌های میدانی متوجه شدیم این جملات برای جلب مشتری است و همه کالاها تمام اقساط نبوده و متقاضیان باید مبلغی را به عنوان پیش‌قسط پرداخت کنند و پس از آن مبلغ باقیمانده بین ۱۰ تا ۳۰ ماه قسط بندی می‌شود. در یکی از فروشگاه‌ها این پیش‌پرداخت در بخش‌های مختلف متفاوت است، به طوری که مشتریان برای خرید لوازم خانگی موظف هستند از ۲۵ تا ۳۵ درصد پیش‌اقساط پرداخت کنند و در برخی برندها و مدل‌ها بدون پیش‌پرداخت اقساط ۱۵ ماهه برای آنها در نظر گرفته شده است. برای خرید وسایل چوبی، فرش و لوستر از ۱۵ تا ۴۵ درصد پیش‌اقساط و بدون پیش‌پرداخت با اقساط ۱۲ماهه نیز شامل بعضی از برندها و مدل‌ها می‌شود. همچنین مشتریان به منظور خرید فرش دستبافت و مبلمان اداری باید از ۲۵ تا ۴۵ درصد پیش‌اقساط پرداخت کنند و شرایط بدون پیش‌پرداخت نیز برای اقلام گروه ویژه با اقساط ۱۵ ماهه در نظر گرفته شده است.

بررسی‌ها نشان می‌دهد، در فروشگاه دیگر شرایط کمی متفاوت است به طوری که مشتریان می‌توانند با پرداخت صفر تا ۳۵ درصد به صورت پیش‌پرداخت اقدام به خرید کالای مورد نظر خود کنند. میزان دقیق پیش‌پرداخت و اقساط نیز در داخل فروشگاه مشخص می‌شود.

یکی از مواردی که در این نوع فروش به چشم می‌خورد سود ۲۴ درصدی است که برای اقساط آن در نظر گرفته شده در حالی که در زمان تبلیغات اعلام می‌کنند سود آنها ماهانه نیم تا یک درصد است. اما محاسبه‌های موجود نشان می‌دهد که سود در نظر گرفته شده این فروشگاه بیش از ۲/۵ درصد در ماه است. از سوی دیگر گویا زمانی که چک مشتریان نقد نشود سود دریافتی از مقروضین به صورت پلکانی افزایش می‌یابد.

> یکی از مواردی که در فروشگاه‌های زنجیره‌ای به چشم می‌خورد سود ۲۴ درصدی است در حالی که در زمان تبلیغات اعلام می‌کنند سود آنها نیم تا یک درصد است

حذف قیمت مصرف‌کننده

یکی دیگر از موضوعات مورد توجه در این فروشگاه‌ها قیمت تعیین شده کالاهاست. در حالی که نرخ این کالاها با قیمت کارخانه یکی است. طبعاً این سؤال ایجاد می‌شود که این فروشگاه‌ها چطور می‌توانند محصولات خود را با این قیمت عرضه کرده و سود نیز کسب کنند؟ در واقع این فروشگاه‌ها به اعتبار گردش مالی بالایی که در دسترس دارند اقدام به این کار می‌کنند و کارخانه‌ها نیز در این مسیر با آنها همکاری کرده و محصولات را با قیمتی پایین‌تر در اختیار آنها قرار می‌دهند.

علاوه بر آن اگر سری به این فروشگاه‌ها بزنید متوجه خواهید شد که نه‌تنها قیمت محصولات روی آنها درج نشده بلکه قیمت اعلامی برای محصولات مبنی بر قیمت ۶ ماهه است و قیمت نقدی کالا به مشتریان ارائه نمی‌شود. در حالی که بازرسان عنوان می‌کنند همه فروشندگان مکلف هستند قیمت مصرف‌کننده را روی محصولات خود درج کنند.

مغازه‌داران سطح شهر را فراموش نکنید

این فروشگاه‌ها با اقدامی که کرده‌اند فروش انحصاری لوازم خانگی را در دست گرفته‌اند در حالی که در سایر کشورها فروشگاه‌های زنجیره‌ای صرفاً یک محصول را به فروش نمی‌رسانند بلکه همه نوع محصول با همه نوع قیمت را در اختیار مشتریان قرار می‌دهند. بررسی‌ها نشان می‌دهد تاکنون خرده‌فروشان هر پیشنهادی در این زمینه داده‌اند موافقت نشده و به آنها اعلام شده به دلیل تحریم‌ها چنین اقدامی شدنی نیست؛ در حالی که در همین شرایط تحریم این فروشگاه‌ها شکل گرفته‌اند. شاید در نگاه اول، تبلیغات این فروشگاه‌ها این تصور را ایجاد کند که شرایط خرید ایده‌آلی در مقابلتان قرار دارد. در حالی که اگر گشتی در مغازه‌های سطح شهر(مغازه‌های کوچک منطقه سکونت خود یا امین حضور) بزنید در می‌یابید که کالاهای مورد نظر خود را می‌توانید با قیمت و سود کمتر و شرایط مطلوب‌تر تهیه کنید.


عکس: ایران

آگهی مناقصه عمومی صنایع خودروسازی شهید شاهمرادی اصفهان
شماره مناقصه ۱۲-۱۴۰۴/۱۰۰
این صنایع در نظر دارد اقلام ذیل را از طریق مناقصه از تأمین‌کنندگان واجد شرایط خریداری نماید. لذا کلیه شرکت‌هایی که در این زمینه دارای تجربه، تخصص و توانایی لازم می‌باشند می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز ضمن هماهنگی با شماره تلفن ۰۳۱۵۲۳۲۲۷۴۳ -۰۳۱۵۲۳۲۲۱۸۰ (داخلی ۱۰۷۴) و تلفکس ۰۳۱۵۲۳۲۲۹۹۲ جهت دریافت فرم پیشنهاد قیمت و شرکت در مناقصه ارتباط حاصل نمایند.
۱- تجهیز خودرو به آتلیه تعمیراتی
هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.
روابط عمومی صنایع شهید شاهمرادی زرین خودرو (اصفهان)

آگهی مناقصه عمومی صنایع خودروسازی شهید شاهمرادی اصفهان
شماره مناقصه ۱۳-۱۴۰۴/۱۰۰
این صنایع در نظر دارد انجام خدمات ذیل را به‌صورت پیمانسپاری در محل صنایع شهید شاهمرادی از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجدشرایط واگذار نماید. لذا کلیه شرکت‌هایی که در این زمینه دارای تجربه، تخصص و توانایی لازم می‌باشند می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز ضمن هماهنگی با شماره تلفن ۰۳۱۵۲۳۲۲۷۴۳ -۰۳۱۵۲۳۲۲۱۸۰ (داخلی ۱۰۷۴) و تلفکس ۰۳۱۵۲۳۲۲۹۹۲ جهت دریافت فرم پیشنهاد قیمت و شرکت در مناقصه ارتباط حاصل نمایند.
۱- انجام خدمات ساختمانی در کارخانه شهید شاهمرادی (زرین خودرو)
هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.
روابط عمومی صنایع شهید شاهمرادی زرین خودرو (اصفهان)

آگهی مناقصه عمومی (تک مرحله‌ای)
مجتمع فولاد صنعت بناب
به‌شماره ۷۵۱۷۶ صادره ۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۳
شرکت مجتمع فولاد صنعت بناب به‌شماره ثبت ۸۷۵ و شناسه ملی ۱۰۸۶۰۳۸۲۴۸۹ و کد اقتصادی ۱۰۸۶۰۳۸۲۴۸۹ در نظر دارد، (خرید سرورهای مورد نیاز واحد ICT) را از طریق برگزاری مناقصه عمومی از میان تأمین‌کنندگان واجد شرایط تأمین نماید.
لذا از علاقه‌مندان و متقاضیان دعوت می‌شود از تاریخ درج این آگهی نسبت به اخذ مستندات ازسایت این شرکت و تکمیل و تحویل آن تا پایان وقت اداری روز یک‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ اقدام نمایند.
بازگشایی پاکات: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۲
آدرس سایت: www.mfbco.ir قسمت مزایده‌ها و مناقصات
محل تحویل پیشنهادات:
آدرس: تهران، سعادت آباد، بلوار فرهنگ، نبش بن بست نور، پلاک ۲۵، ساختمان گردشگری، طبقه دوم، کدپستی: ۱۹۹۷۷۳۴۴۶۹ دفتر شرکت مجتمع فولاد صنعت بناب
شماره تماس: ۰۴۱۴۱۲۲ داخلی ۲۲۲۲

آگهی تمدید مناقصه عمومی
با ارزیابی فنی بازرگانی تأمین‌کنندگان
شماره: ۱۴۰۴/۳۵۴۲- م/۱۷۰
شرکت ایران خودرو خراسان در نظر دارد تعداد ۳۵۰۰۰ جفت دستکش کشباف با روکش پی یو نمره ۹ خود را از طریق مناقصه عمومی از تأمین‌کنندگان واجد شرایط خریداری نماید.
سپرده شرکت در مناقصه ۶۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می‌باشد.
متقاضیان می‌توانند جهت دریافت، تکمیل و تحویل اسناد مناقصه تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ به‌شرح ذیل اقدام نمایند:
۱- نحوه دریافت اسناد مناقصه: به‌صورت حضوری از واحد بازرگانی ایران خودرو خراسان در روزهای کاری از ساعت۸ الی۱۵ و یا از طریق سایت اینترنتی www.ikkco.ir و یا تماس با شماره‌های تلفن(۰۵۱-۳۳۵۶۳۰۵۰) و (۰۵۱-۳۳۵۶۳۵۰۱-۹) داخلی (۴۰۲۱))
۲-محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه: شرکت ایران خودرو خراسان، کیلومتر ۵۵ جاده مشهد-نیشابور دبیرخانه کمیسیون معاملات در روزهای کاری از ساعت۸ الی۱۵
لازم به توضیح است تاریخ بازگشایی پاکات الف و ب در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ ساعت ۰۹:۰۰ صبح می‌باشد
(شرکت ایران خودروخراسان در رد یک یا کلیه پیشنهادات واصله مختار است)
(هزینه درج آگهی روزنامه بر عهده شرکت ایران خودرو خراسان است)
ارتباطات و امور بین الملل

فراخوان عمومی نوبت اول
آگهی تجدید مزایده عمومی
شرکت پالایش نفت تهران
الف: مزایده گزار: شرکت پالایش نفت تهران
ب: موضوع تجدید مزایده

ردیف	شماره تجدید مزایده	موضوع فراخوان عمومی	مبلغ تضمین شرکت در تجدید مزایده
۱	۱۴۰۴/۰۱/م ز	انواع ضایعات قطعات کامپیوتری شامل: انواع کیس، کی برد، مانیتور، اسپیکر، هارد، فن، چاپگر، کارتریج، ویدئو پروژکتور، تلویزیون، گوشی تلفن، دستگاه فاکس، دستگاه پول‌شمار، دستگاه کپی، دوربین، کابل‌های رابط، اسکنر، تخته وایت برد، رک‌سرور، به‌همراه سایر متعلقات و قطعات و تجهیزات کامپیوتری و اداری جمعا حدود ۶ تن به‌صورت درهم و یکجا شایان ذکر است ارائه مجوز زیست محیطی الزامی می‌باشد.	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال

ج: این شرکت در نظر دارد کالای مشروحه فوق را از طریق برگزاری مزایده عمومی به‌فروش رساند علاقه‌مندان می‌توانند. جهت بازدید از کالای مذکور و دریافت برگ مشخصات و شرایط شرکت در مزایده در روزهای شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۰ و یک‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ رأس ساعت ۹:۳۰ صبح (مراجعه جهت بازدید بعد از ساعت مقرر شده امکان‌پذیر نمی‌باشد) به نشانی: تهران - جاده قدیم قم - نرسیده به باقرشهر بلوار شهید تندگویان شرکت پالایش نفت تهران دفتر عملیات کالا و انبارها - انبار مرکزی و جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت WWW.TORC .IR مراجعه فرمایند.
د: رعایت نکات ذیل الزامی است.
۱- به پیشنهادهای ناخوانا و فاقد قیمت ترتیب اثر داده نخواهد شد. ۲- اخذ مالیات بر ارزش افزوده از برنده مزایده ۳- ارائه مجوز زیست محیطی ضروری می‌باشد. ۴- مهلت قبول پیشنهادات تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ می‌باشد.
شرکت در رد کلیه و یا قبول هر یک از پیشنهادات بدون آنکه محتاج به ذکر دلیل باشد مختار است.
روابط عمومی شرکت پالایش نفت تهران

STPC
نوبت دوم
فراخوان تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای
توأم با ارزیابی کیفی مناقصه شماره ۱۴۰۴/۱۰۳
شرکت پتروشیمی شهید تندگویان (سهامی عام)
شرکت پتروشیمی شهید تندگویان به آدرس بندر امام خمینی، منطقه ویژه اقتصادی، سایت اداری پشتیبانی، امورحقوقی و پیمان‌ها، تلفن ۰۶۱۵۲۱۷۲۷۸۴ درنظر دارد مناقصه باشرایط ذیل را از طریق مناقصه عمومی یک‌مرحله‌ای توأم با ارزیابی کیفی به پیمانکار واجد شرایط و دارای صلاحیت واگذار نماید.
۱-موضوع مناقصه: پوشش تانک ۵۳۰۳ واحد CTA2
۲- مدت اجرای موضوع مناقصه: ۶ ماه
۳- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۴،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می‌باشد.
۴- تضمین های معتبر برای شرکت در مناقصه: ضمانت‌نامه بانکی، واریز وجه به‌حساب اعلام شده در اسناد مناقصه
۵- مناقصه‌گران جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس https://tender.stpc.ir مراجعه و ثبت‌نام نمایند.
- مهلت توزیع اسناد مناقصه: از مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۳ تا ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۷
۶- ارائه گواهی‌نامه های ذیل از سوی مناقصه‌گران در زمان دریافت اسناد مناقصه الزامی است:
۶-۱) ارائه آگهی تأسیس شرکت یا آگهی تغییرات جهت کنترل موضوع شرکت با موضوع مناقصه
۶-۲) گواهی‌نامه صلاحیت پیمانکاری
۶-۳) گواهی‌نامه تأیید صلاحیت ایمنی از سوی اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی(به استناد دستورالعمل اجرایی آیین‌نامه ایمنی امور پیمانکاری،اخذ تأییدیه اداره کل تعاون کار و رفاه اجتماعی استان خوزستان جهت شرکت‌هایی که مرجع صادرکننده گواهی‌نامه تأیید صلاحیت ایمنی آنها خارج از استان باشد، در زمان دریافت اسناد مناقصه الزامی است.)
۷- محل و مهلت تحویل پاکات پیشنهادی: آدرس فوق کمیسیون معاملات- تا ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/ ۱۴۰۴
۸- محل و تاریخ جلسه گشایش پاکات قیمت: آدرس فوق، کمیسیون معاملات،ساعت ۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ می‌باشد.
تذکر۱: پاکت پیشنهادی مناقصه گری گشوده خواهد شد که حد نصاب امتیاز ارزیابی کیفی را کسب نماید.
تذکر۲: به پیشنهادهایی که فاقد سپرده یا امضای مشروط و مخدوش و سپرده های کمتر از میزان مقرر،چک شخصی و نظایرآن و پیشنهادهایی که پس از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل شود مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد.
تذکر۳: سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج می‌باشد.
تذکر۴: ارائه کپی مصدق قراردادهای مشابه انجام شده و مفاصاحساب‌های ذیربط که در یکی از مراجع ذیصلاح(دفتر خانه اسناد رسمی یا دادگاه یا امور حقوقی کارفرمای طرف قرارداد)گواهی شده است، جهت بررسی مدارک ارزیابی کیفی مناقصه گران، الزامی است.
روابط عمومی و امور بین الملل شرکت پتروشیمی شهید تندگویان (سهامی عام)
STPC

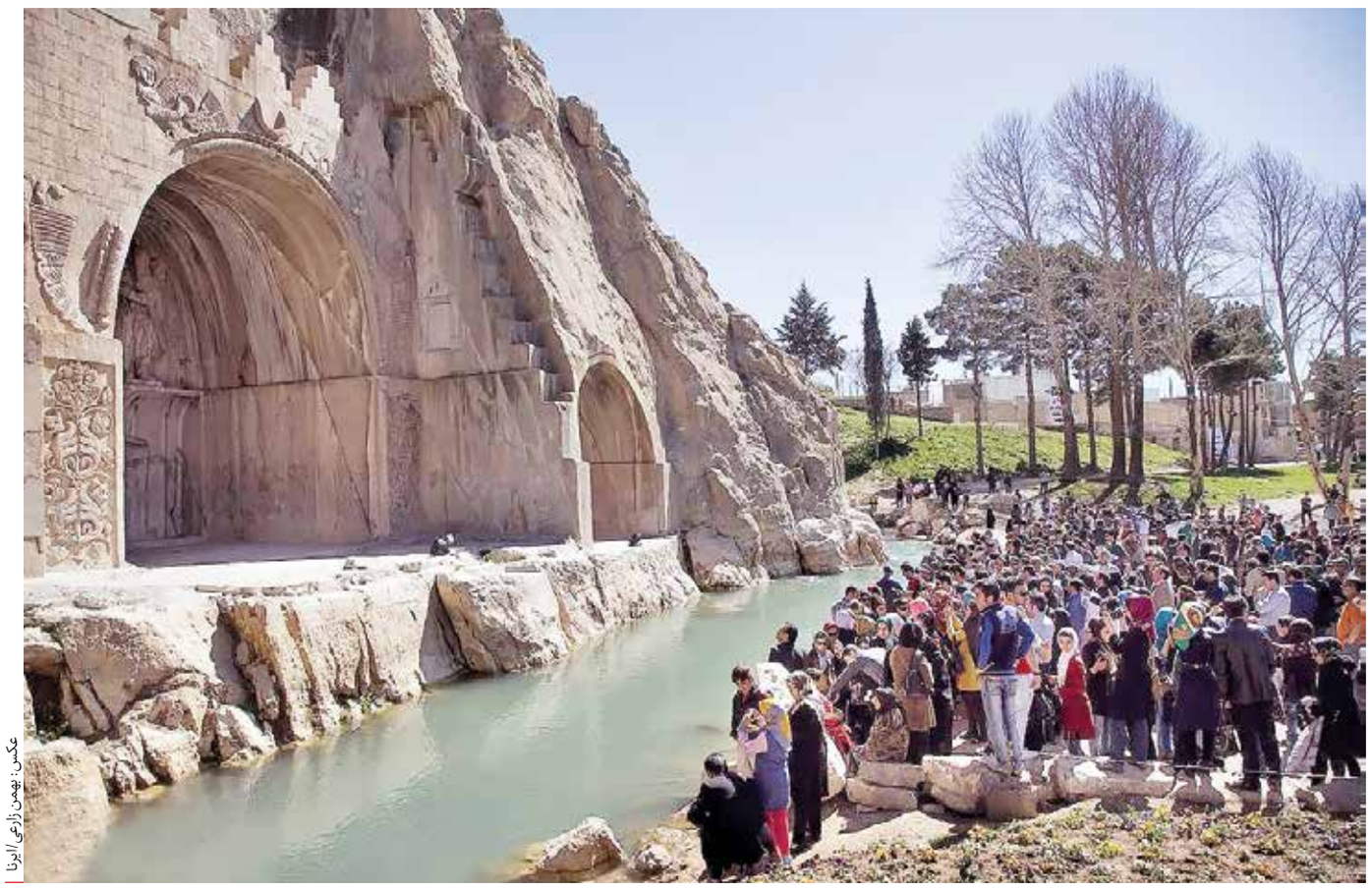
در پاسخ به نگرانی های فعالان و دوستداران میراث فرهنگی اعلام شد

تله کابین طاق بستان هنوز مجوز نگرفته است

گزارش

نادر نینوایی
خبرنگار

مدیرکل ثبت و حریم آثـار و حفظ و احیای میـراث معنوی و طبیعی وزارت میـراث فرهنگی در گفت‌وگو با «ایران» مطرح کرد، وزارت میراث فرهنگی هنوز تصمیمی درباره ساخت تله‌کابین طاق بستان نگرفته و تصمیم‌گیری درباره این پروژه پرچالش را به بعد از ارسال مستندات شهرداری کرمانشاه موکول کرده است.



عکس: بهمن زارعی/ایرنا

آغاز ماجرا

بحث ایجـاد تله‌کابین در طاق بسـتان یکی از طرح هایی اسـت که از دو دهـه پیش مطرح بـوده و مخالفـان و موافقان سرسـختی دارد. دوسـتداران میـراث فرهنگـی و حافظـان محیط زیست در ردیف مخالفان این طرح قرار می‌گیرند. فعـالان میراث فرهنگـی معتقدند که ایجاد تله‌کابین می‌توانـد حریم حفاظتی و حریم منظر این طاق بستان را مخدوش کرده و همچنین موجب از دست رفتن شانس ثبت جهانی طاق بسـتان و محوطه پارینه سـنگی اطراف آن شـود. فعالان محیط زیسـت نیز بر خطر افزایش تولید و رها شدن زباله در منطقه و آسـیب دیدن و حتی از بیـن رفتن گونه‌های گیاهی منطقه نظر دارند.

در سوی مقابل اما گروهی از مدیران شهری نیز در ردیف موافقان طرح قرار می‌گیرند و معتقدند که ایجاد تله‌کابیـن می‌تواند زیرسـاخت‌های گردشگری پیرامون طاق بستان را ارتقا دهد.

در هفته‌های اخیر اما گمانه‌زنی‌ها در خصوص به جریان افتادن پروژه تله‌کابین قوت گرفته که دوباره به اعتراض فعالان حوزه میراث فرهنگی و محیط زیسـت انجامیده است. سال ۱۴۰۱ هم گروهی از مردم و دوسـتداران و دغدغه‌مندان میراث فرهنگی و محیط زیست با ایجاد کارزاری مردمی خواستار جلوگیری از احداث تله‌کابین شدند.

آن کارزار و مخالفـت، پـروژه را متوقف کرد اما اخیرا زمزمه هـای اجرای دوباره طرح شـنیده شده اسـت. آن‌طور که مدیرکل ثبت و حریم آثار و حفـظ و احیای میراث معنـوی و طبیعی وزارت میراث فرهنگی به «ایران» گفته تاکنون تصمیم‌گیری نهایی برای ایجاد تله‌کابین انجام نشـده اسـت و موافقت نهایـی زمانی حاصل می‌شـود که تمامی جوانب امر سنجیده شود و در این مسیر نیز حفاظت از میراث فرهنگی در اولویت قرار دارد.

اهمیت دشت کاهو در ارزیابی ها

فعـالان میـراث فرهنگـی در ایـن روزهـا از دل‌نگرانی‌هـا در خصـوص ایجـاد تله‌کابیـن در محوطـه تاریخی طـاق بسـتان می‌گویند و مخاطرات عرصـه، حریم و آثار پارینه سـنگی، اشـکانی و ساسـانی خفته در دل ایـن منطقه را گوشـزد می‌کننـد. آنها همچنین خواسـتار موضع‌گیـری وزارت میـراث فرهنگـی در این خصـوص هسـتند. به عقیـده برخی، ایجاد تله‌کابین و توسعه گردشـگری ممکن است در آینده لزوم تعریض معبر و آب رفتن حرایم را در بر داشته باشد، آنچه که خود تهدیدی جدی برای محوطه تاریخی طاق بستان شمرده می‌شود.

علیرضا ایزدی، مدیرکل ثبت و حریم آثار و حفظ و احیای میراث معنـوی و طبیعی در خصوص چالش‌ها و مخاطرات ایجاد تله‌کابین در اطراف طاق بسـتان به «ایران» گفت: «سال‌هاسـت که بحث تله‌کابین طاق بسـتان مطـرح بوده و از اوایـل دهـه ۱۳۸۰ که خودم در کرمانشـاه مسئولیت داشتم تا الان، این بحث مطرح بوده است. در سال‌های ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸ نیز سه طرح در این رابطه پیشنهاد شد که پژوهشگاه میراث فرهنگی با یکی از آنها موافقت اولیه کرد تا طبق چهارچوبی و با در نظر گرفتن ملاحظاتی نظیر اینکه سازه تله‌کابین و محفظه آن چگونه باشد یا پایه‌های آن به چه شـکل بوده و چه ارتفاعی داشته باشند، طرح پیگیری شود.»

وی در پاسـخ به این پرسـش که آیـا راه‌اندازی تله‌کابین در آینده لزوم تعریض معبر و به موجب آن در خطر افتادن حرایم را ایجاد نمی‌کند، ابراز داشت: «این‌گونه نیست که نیاز به تعریض معبر باشد و می‌توان مثل بسـیاری نمونه‌های دیگر شرایط را با ظرفیت محدود نیز تعریف کرد. البته آنچه که مطرح می‌کنم به منزله این نیست که کاملاً با این موضوع موافقم.

موافقت زمانی حاصل می‌شود که تمامی جوانب امر سنجیده شـود و بدانیم پایه‌های تله‌کابین چه شرایطی دارند و در کجا نصب می‌شوند، چه ارتفاعی برای آنها در نظر گرفته شده و چه باری قرار است بر آنها منتقل شود.»

این مقام مسئول خاطرنشان کرد:«از تمام اینها مهم‌تر این است که در این منطقه دشتی به نام دشـت کاهو داریم که محوطه پارینه سنگی در آن واقع شده اسـت. این محوطه پارینه سنگی واجد ارزش است و دوستان در استانداری تقبل کرده‌اند که بالغ بر دو میلیارد تومان تأمین اعتبار کنند. بنابر این ابتدا بایـد گمانه‌زنی‌هایمان را انجام دهیم تا ببینیم شرایط منطقه دشت کاهو عرصه و حریم آن چیست و داده‌های مربوط به تله‌کابین را هم داشته باشیم و بررسی کنیم.

در نهایت اگر پس از بررسـی‌ها مشخص شود که طـرح تله‌کابین با ضوابط میـراث فرهنگی تعارضی ندارد، با اجرای طرح موافقت می‌کنیم؛ اما چنانچه (طرح تله‌کابیـن) با ضوابط میراث در تعارض و تضاد باشـد یا تعارضی برای منطقه و محوطه داشته باشـد، قاعدتاً همه مسئولان از جمله شهردار و اسـتاندار که پیگیر موضوع هستند، اولویتشان حفاظت و حراست از میراث فرهنگی است. این منطقه در فهرست موقت ثبت جهانی قرار دارد.»

ایزدی در پاسخ به این پرسش که آیا مجوزهای مربوطه برای احداث تله‌کابین اخذ شده است، گفت: «هنوز باید داده‌هـا را به میراث فرهنگی بدهند.»

وی در پاسـخ به این پرسـش کـه آیا بـا ایجاد تله‌کابین در نزدیکی طاق بسـتان موافق است یا خیر؟ ابراز داشـت: «من با ایجاد زیرساخت گردشگری موافقم، اما باید دید آیا در این منطقه ایجاد تله‌کابین بهتر است یا ایجاد یک مجموعه یا مثلاً یک پل معلق یا تله سـیژ. بررسـی این موارد نیاز بـه کار کارشناسـی دارد و باید برآورد کنیم وضعیت چگونه اسـت. طاق بسـتان در چرخه خدمات‌دهی‌اش بـه عنوان یک مقصد گردشـگری، مقصد خوبی نیست

> چنانچه (طرح تله‌کابین) با ضوابط میراث در تعارض و تضاد باشد یا تعارضی برای منطقه و محوطه داشته باشد، قاعدتاً همه مسئولان از جمله شهردار و استاندار که پیگیر موضوع هستند، اولویتشان حفاظت و حراست از میراث فرهنگی است. این منطقه در فهرست موقت ثبت جهانی قرار دارد. بررسی این موارد نیاز به کار کارشناسی دارد و باید برآورد کنیم وضعیت چگونه است. طاق بستان در چرخه خدمات‌دهی‌اش به عنوان یک مقصد گردشگری، مقصد خوبی نیست

ایجـاد تله‌کابین بـا حریم‌ها تعارضی نداشـته باشـد، مشـکلی به وجود نمی‌آورد اما چنانچه تعارضـی وجود داشـته باشـد، مشـکل ایجاد می‌کند. جهت بررسی موضوع نیز تاکنون داده و اطلاعاتی به ما ارائه نشده است. قطعاً تا زمانی که بررسی‌ها انجام نشود، مجوزی اعطا نمی‌شود.»

مخاطرات ایجاد تله‌کابین در طاق بستان

ملیحه مهدی‌آبادی، کارشـناس ارشد مرمت و مدیر سابق پایگاه میراث فرهنگی طاق بستان، در خصوص مخاطرات ایجـاد تله‌کابین در این منطقه به «ایـران» گفت: «جـدا از بحث ثبت جهانی طاق بستان، باید اذعان کرد در ابتدا این آثار تاریخی برای خودمان مهم هستند. حتی اگر به دنبال آن نباشیم که ثبت جهانی شود، باید در نظر داشت که کارشناسان میراث فرهنگی یک عرصه و حریمی را برای این اثر تأیید کرده‌اند. این تعیین عرصه و حریم از سوی کارشناسان یقیناً بی‌دلیل نبوده و ملاحظات کارشناسی برای آن وجود داشته است. در یکی از بندهای عرصه و حریم در خصوص جایی که قصد دارند تله‌کابین را بسازند، نوشته شده هر گونه تغییر محیط اعم از تغییر در ساختار کوه‌ها، طبیعت و موارد دیگر ممنوع است. این مصوبه وزارت میراث فرهنگی اسـت که پیش از این هم ابلاغ شـده اسـت. بنابراین تیم‌هایی از وزارت میراث فرهنگی روی این موضوع کار کرده‌اند تا به دستورالعمل نهایی رسیده‌اند و میراث فرهنگی نیز آن را ابلاغ کرده است. وقتی وزارتخانه حریمی را مصوب و ابلاغ کرده، نمی‌توانیم خواسـتار ساخت‌وسـاز روی این حریم شویم و بگوییم که ایرادی ندارد آن را نادیده بگیریم.»

وی در توضیـح اینکه بر چه اسـاس برخی این ادعا را مطرح می‌کنند که میراث فرهنگی مجوز ساخت تله‌کابین در طاق بستان را پیش از این داده اسـت، گفت: «در آخرین سالهای دولت اصلاحات شـهرداری کرمانشـاه طرحـی برای ایجاد تله‌کابین داشت و قرار بود از کنار میدان «پدر» و «بیمارستان امام حسین» ایستگاه اول تله‌کابین را بزنند و بعد از روی سر طاق رد شود. همان زمان از سـوی میراث فرهنگـی با طرح مخالفت شد.

جـدای عبـور از روی طـاق، مجریـان طـرح می‌خواستند پایه دوم تله‌کابین را در گورستان تاریخی بزنند که حـاوی گورخمره‌ها و دهکده اشکانی بود. درآن مقطع مجریان مدعی شدند برای آنکه به گورستان آسـیب وارد نشود، پایه را در جای دیگـری نصب می‌کننـد. در همان زمان نهایتـاً در نامه میراث فرهنگی ذکر شـد در صورتی با احداث تله‌کابین در طاق بسـتان موافقت می‌شود که با آثار تاریخی برخورد نشود و چنانچه هنگام ساخت پایه‌ها به میراث فرهنگی برخوردند، شـهرداری (به عنوان مجری طرح) بدون آنکه ادعای خسـارت کنـد، باید اجرای طرح را متوقف کند. بنابرایـن اینکه می‌گویند میراث فرهنگی موافقت کـرده صحت ندارد و میراث فرهنگی مشـروط به شروطی خاص در آن مقطع ابراز موافقت کرده اسـت. در نهایت هم دیدند که اگـر پایه را جابه‌جـا کنند، خطر سـقوط کابین وجود دارد و احـداث تله‌کابین منتفی شد اما تجهیزات ایجاد تله‌کابین را قبل از امکان‌سنجی با فاینانس خریده بودند. بعد هم طرح‌های جدیدی بـرای احداث تله‌کابین در طاق بسـتان مطرح کردند کـه با هیچ‌یک از طرح‌های جدید آنها موافقت نشـده است. بنابراین ارجـاع به طـرح اولیه بـرای احداث تله‌کابین صحیح نیست.»

مهدی‌آبـادی، در پاسـخ به ایـن نکته کـه آیا نمی‌شـود آن‌طـور که برخـی مدیـران میراث فرهنگی می‌گوینـد، مثل برخی نقـاط تاریخی جهان با کمک فنـاوری چالش‌هـای میراثی را برطرف و زمینه احداث تله‌کابین را فراهم کرد، گفت: «کسی با تله‌کابین مخالف نیست اما باید ضرورت آن سنجیده شود. ممکن است در جوار آثار تاریخی کشورهای دیگر هم تله‌کابین باشد؛ در کنار برج ایفل هم زیپ‌لاین نصب شده است اما صرفاً دو سـیم برای آن نصب شده که نه در حریم منظر و نه در عرصه اثر، تأثیری ندارد.»

گورستان تاریخی تخریب می‌شود

وی افزود: «هر اقدامی باید با مطالعه انجام شود و باید بدانیم که مثلاً ایجاد لرزش‌های تله‌کابین چه مخاطراتی در پی دارد و محیط زیست منطقه چقدر از ایجاد تله‌کابین تأثیـر می‌پذیرد. بالاتر از اینهـا باید بسـنجیم کـه اصولاً احـداث این تله‌کابین چقدر برای طاق بستان ضرورت دارد. در نظر داشـته باشـید ایجاد «مجتمع تفریحی هوشمند» که در تبلیغات‌شان عنوان کرده‌اند و نیز تله‌کابین، نیازمند عبور و مرور خودرو است و مسأله تعریض معبر و به دنبال آن خطر تخریب گورسـتان تاریخی منطقه در آینده وجود دارد. بنابراین مخاطرات احداث تله‌کابین و مجتمع گردشـگری بیش از چند پایه و سیمی است که قصد نصب آن را دارند و باید این مخاطرات جدی گرفته شود.»



> مدیر سابق پایگاه میراث فرهنگی طاق بستان: در یکی از بندهای عرصه و حریم طاق بستان در خصوص جایی که قصد دارند تله کابین را بسازند، نوشته شده، هرگونه تغییر محیط اعم از تغییر در ساختار کوه ها، طبیعت و موارد دیگر ممنوع است. این مصوبه وزارت میراث فرهنگی است که پیش از این هم ابلاغ شده است

اعتراض یک باستان‌شناس به بازنگری عرصه و حریم یک اثر ساسانی در کرمانشاه

ساخت‌وسازهای شکارگاه خسرو، تخریب شود

گزارش

زهرا کشوری
دبیر گروه زیست‌بوم

چندی پیش بود که مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دسـتی کرمانشاه خبر از بازنگـری عرصه و حریم شـکارگاه خسـرو در طاق بستان داد؛ خبری که موجب دلنگرانی محققان و دوسـتداران آثار باستانی شد، چرا که واژه بازنگری در قاموس برخی از مقامات، به معنای محدود کردن عرصه‌های باسـتانی برای ساخت‌وساز اسـت. در دوره‌های قبل از انقلاب نیز با ایجاد بلواری، شکارگاه خسرو به دو قسمت شرقی و غربی تقسـیم شده بود. تمام بخش غربی در اثر بی‌توجهی مسئولان به منطقه مسکونی تبدیل شد. بخش شرقی نیز از ایجاد ساخت‌وسازها مصون نماند، از جمله ایجاد یک مدرسـه در سـطحی وسیع که هم باعث تخریب آثار شد و هم به حریم منظری این شکارگاه لطمه جدی وارد آورد. جای تعجب اسـت که علاقه به تخریب آثار باسـتانی، هم در گذشـته و هم در زمان حال بیـن برخی از مسـئولان وجود دارد که البته بخش مهم آن به دلیل عدم آگاهی به ارزش‌های آثار باستانی است. آثار باسـتانی هر کشور نشـان‌دهنده فرهنگ و تمدن و هویت ملی است؛ در صورتی که در جهت حفاظت آثـار فرهنگی اقدامات اساسـی صورت گیرد، می‌تواند به شکوفایی اقتصادی آن کشور بینجامد. کشورهایی مانند یونان، ایتالیا، اسـپانیا و حتی ترکیه از طریق جذب توریست درآمدهای ارزی قابل توجهی دست یافته اند. مسئولان باید بدانند چنانچه هر اثر باسـتانی و تاریخی به هر دلیلی تخریب یا مخدوش شود، ضربه سـختی به فرهنگ و تمدن و همچنین به اقتصاد خواهد زد.

مهدی رهبر، باستان‌شناس که طی دو فصل در سال‌های ۱۳۸۸ و ۱۳۸۹ در محوطه شکارگاه طاق بستان (خسـرو) کاوش داشته است، در گفت‌وگو با «ایـران» می‌گوید: «نـه تنها نباید اقداماتی غیرکارشناسانه به قصد کوچک کردن عرصه صورت گیرد، بلکه در تعیین حریم نیز بر اسـاس ضوابط و قواعد علمی عمل شود.» او می‌گوید: «ساخت‌وسـازهای غیرقانونی که در این محوطه صورت گرفته باید تخریب شوند. ظاهـراً برخی از مقامات مسـئول اعتقادی به ارزش‌های فرهنگی ندارند یا آینده‌نگر نیستند، به همین دلیل شاهد تخریب آثار باستانی در کشور هسـتیم. چند سـال پیش مسئولان و مقامات کرمانشـاه با تصمیم غیرکارشناسانه و با هزینه زیاد به ایجاد منوریل از شهرسـتان کرمانشاه تا طاق بستان دست زدند. این سازه اکنون به صورت هیولایی در جلوی دید مردم قرار گرفته اسـت. قرار بود این سازه تا داخل محوطه باستانی ادامه یابد که خوشبختانه با اعتراض مردم به صورت موقت متوقف شـده اسـت. این منوریل با ظاهری خشن، نه تنها باعـث تخریب حریـم منظری طاق بسـتان می‌شود، بلکه مسـیر زیبای کرمانشاه به طاق بستان را بی‌روح کرده است.»

رهبر، محوطه باستانی شکارگاه خسرو را مربوط به سال‌های پایانی دوره ساسـانی می‌داند که به وسـیله دیوار قطـوری محصور شـده بود. بیشتر باستان‌شناسان ایرانی و خارجی این اثر باستانی را با توجه به نقوش برجسته در طاق که تصویری از شـکارگاه دارد، شـکارگاه خسرو پرویز می‌دانند. گفته شده انواع شکار را از نقاط مختلف جمع‌آوری و به این شـکارگاه محصور منتقل می‌کردند تا هر گاه شاه تمایل به شکار داشت، شکاربانان شـکارها را رم دهند تا شاه به شکار بپردازد. اما رهبر، نظر متفاوتی دارد. او می‌گوید: «در دوره ساسانی برای شکار اهمیت زیادی قائل بودند. آنها شاهزادگان و جوانان را از سن ۱۵ سـالگی به آموزش و فنون مختلف جنگ و شکار تشویق می‌کردند. تأکید بر شکار، به خاطر تفنن یا استفاده از گوشت شکار نبود، بلکه به دلیـل تحرکی بود که شـکارچیان در پی شکار داشتند، در حقیقت تمرین آمادگی جسمانی برای مقابله با دشـمن بوده است. بنابراین با توجه به محدود بودن این شکارگاه، می‌توانسـت محلی برای آموزش فنون جنگ و شـکار برای جوانان باشـد. جوانـان پس از آموزش‌های لازم می‌توانسـتند در طبیعت به شکار بپردازند.



> آثار باستانی هر کشور نشان‌دهنده فرهنگ و تمدن و هویت ملی است؛ در صورتی که در جهت حفاظت آثار فرهنگی اقدامات اساسی صورت گیرد

شهردار کرمانشاه در گفت‌وگو با «ایران»:

میراث فرهنگی مرجع تأیید یا رد تله‌کابین طاق بستان است

گفت وگو

بیتا میرعظیمی
خبرنگار

اختلافات درباره پروژه تله‌کابین کرمانشاه حالا ۲۰ ساله شده است. هر چند شهردار کرمانشاه از مرجعیت وزارت میراث فرهنگی در تأیید پروژه تله کابین سخن گفته واستاندار کرمانشاه خبر از رفع ۹۰ درصدی اختلافات بین شهرداری و میراث فرهنگی داده اما همچنان نقد و نظرها از سوی فعالان مردمی حوزه میراث فرهنگی ادامه دارد.

پروژه‌ای که به‌خاطر واقع شدن آن در حریم منظری طاق بستان و احتمال تأثیرگذاری آن بر ثبت جهانی این بنای ارزشمند دوران ساسانی، همچنان بلاتکلیف مانده است. چندی پیش «منوچهر حبیبی» استاندار کرمانشاه از حل و فصل ۹۰ درصد اختلافات میان میراث فرهنگی و شهرداری در پروژه تله‌کابین خبر داد و تأکید کرد که این مطالبه مردمی و نیاز گردشگری باید در سریع‌ترین زمان ممکن به نتیجه برسد. حالا شهردار کرمانشاه در گفت‌وگو با «ایران»، خیال فعالان حوزه میراث فرهنگی را راحت کرده است: «تنها در صورتی به احداث این پروژه گردشگری در کرمانشاه رضایت خواهیم داد که نسبت به عدم تداخل این طرح با ثبت جهانی این محوطه باستانی اطمینان حاصل کنیم. در همین راستا نیز قرار است تا پایان اردیبهشت‌ماه مستندات و توضیحات بیشتری را به وزارت میراث فرهنگی ارسال کرده و در صورت تأیید کارشناسان، پروژه احداث تله‌کابین طاق بستان را اجرایی کنیم.»

«نادر نوروزی» به «ایران» می‌گوید: پروژه احداث تله‌کابین کرمانشاه از سال ۱۳۸۲ و پس از موافقت اولیه اداره‌کل میراث فرهنگی در دستورکار قرار گرفت. بعدها بخش‌های دیگر وزارت میراث فرهنگی از جمله پژوهشگاه و پایگاه‌های جهانی نیز به موضوع ورود کرده و مطالعات خود را آغاز کردند. در نهایت نیز با احداث پروژه تله‌کابین طاق بستان موافقت کردند. آن زمان، پس از مکاتبات گسترده و جلسه با وزیر میراث فرهنگی، معاون وزیر میراث فرهنگی به عنوان متولی و تصمیم‌گیرنده این طرح برگزیده و در صورت‌جلسه‌ای با احداث پایه‌های تله‌کابین در مسیرهای تعیین‌شده موافقت شد.



عکس: ایسنا

تداخل با محوطه پارینه سنگی

شهردار کرمانشاه به طرح چالشی جدید در مسیر احداث تله‌کابین اشاره کرده و می‌گوید: «میراث فرهنگی محدوده ۳۰ هکتاری (معروف به دشت کاهو) در ایستگاه بالایی تله‌کابین را متعلق به دوران پارینه سنگی تشخیص داده و همین امر احداث پروژه تله‌کابین در محوطه مذکور را با تداخل مواجه کرده است. بنابراین ما طرح را از ۳۰ به ۴ هکتار تغییر دادیم تا پروژه تله‌کابین با محوطه پارینه سنگی تداخل پیدا نکند. همزمان پروژه تله‌کابین را از منظر طاق بستان و ثبت جهانی مورد مطالعه قرار دادیم؛ سه گروه کارشناسی و فنی مطالعات خود را آغاز کردند و مسیر و پایه‌ها را به صورت فنی و همه‌جانبه مورد بررسی قرار دادند. این در حالی است که پایه‌های تله‌کابین حدود ۳،۵ کیلومتر با طاق بستان فاصله دارد و از لحاظ منظر و ارتعاش و ... مشکلی در ثبت جهانی این محوطه باستانی ایجاد نمی‌کند.» طبق گفته شهردار کرمانشاه، «کارشناسان میراث فرهنگی متشکل از ۳ هیأت کارشناسی، مطالعات همه‌جانبه‌ای را در خصوص تداخل پروژه تله‌کابین با منظر محوطه تاریخی طاق بستان انجام دادند. هم‌اکنون نیز از شهرداری کرمانشاه، نقشه‌های پروفایل طولی و عرضی پایه‌ها را خواسته‌اند. پس از انجام این کار، نقشه‌ها در اختیار هیأت کارشناسی میراث فرهنگی قرار گرفته و پس از بررسی‌های فنی، نتیجه نهایی اعلام خواهد شد. البته با صحبت‌های انجام شده و مطالعات هیأت کارشناسی، ظاهراً احداث تله‌کابین هیچ گونه تأثیری بر ثبت جهانی طاق بستان نخواهد داشت. با این حال، اثر تاریخی طاق بستان اهمیت ویژه داشته و ما هرگز اجازه نخواهیم داد تا ثبت جهانی این محوطه با احداث تله‌کابین با مشکل مواجه شود.»



شهردار کرمانشاه: در صورت مخالفت وزارت میراث فرهنگی با احداث تله‌کابین، این پروژه را متوقف خواهیم کرد. چرا که اولویت نهایی ما ثبت جهانی طاق بستان است

توسعه و رونق گردشگری

«نادر نوروزی» ادامه می‌دهد: «ثبت جهانی طاق بستان نقش مؤثری در توسعه گردشگری استان کرمانشاه دارد و برای همه ما دارای ارزش و جایگاهی ویژه است. بنابراین همه بر این اعتقادیم که احداث تله‌کابین نباید هیچ خدشه‌ای بر ثبت جهانی طاق بستان وارد کند؛ در همین راستا نیز تنها در صورتی به احداث این پروژه گردشگری در کرمانشاه رضایت خواهیم داد که نسبت به عدم تداخل این طرح با ثبت جهانی این محوطه تاریخی اطمینان حاصل کنیم.»

شهردار کرمانشاه تصریح می‌کند: «در حال حاضر، ۹ پایه از ۱۲ پایه تله‌کابین نصب شده و پس از نصب ۳ پایه دیگر، طرح موردنظر به بهره‌برداری خواهد رسید. احداث تله‌کابین کرمانشاه نقش مؤثری بر توسعه گردشگری استان دارد و زمینه حضور و بازدید گردشگران داخلی و خارجی و تماشای نقاط تاریخی استان از ایستگاه نهایی طرح را فراهم خواهد کرد. با این حال بار دیگر تأکید می‌کنم که ما در نهایت تصمیم میراث فرهنگی را اجرا خواهیم کرد.»

ضرورت ثبت جهانی طاق بستان

شهردار کرمانشاه احداث تله‌کابین کرمانشاه با ۱۵۰۰ متر ارتفاع در غرب کشور را بی‌نظیر توصیف کرده و می‌گوید: «ما این پروژه را از نظر گردشگری مورد بررسی قرار داده و با کمک متخصصین، مشاورین و مقایسه فنی آن با احداث طرح‌های مشابه در کشورهای دیگر، به این نتیجه رسیده‌ایم که این پروژه در جذب گردشگر و توسعه بازار مارکتینگ در آینده‌ای نزدیک مؤثر عمل خواهد کرد.»

نوروزی در پاسخ به چرایی تشکیل کارزارهای مخالف با احداث تله‌کابین در محوطه طاق بستان می‌گوید: «ما همه ضوابط ارائه شده از سوی میراث فرهنگی را تاکنون رعایت کرده‌ایم؛ از طرفی با حساسیت‌های برخی از دوستان نسبت به تأثیرات منفی این طرح بر ثبت جهانی طاق بستان هم‌نظر هستیم. بنابراین از دوستانی که در این خصوص حساسیت دارند و نظراتی را ارئه داده‌اند، درخواست می‌کنیم ابتدا اطلاعات فنی خود را تکمیل و پس از کسب اطمینان از اثرات منفی طرح بر ثبت جهانی، اظهارنظر کنند. وزارت میراث فرهنگی نسبت به این موضوع بالاترین حساسیت را دارد و اجرا یا عدم اجرای آن را با جدیت بیشتری دنبال می‌کند؛ از طرفی شهرداری کرمانشاه نیز به همین اندازه نسبت به موضوع حساسیت دارد و ثبت جهانی طاق بستان را موضوعی تکرارناپذیر می‌پندارد. با این حال به‌کرات مشاهده کرده‌ایم که برخی دوستان، بدون اطلاعات فنی و درنظر گرفتن اظهارنظر کارشناسی اساتید دانشگاه‌ها و... در فضای مجازی اظهار نظر می‌کنند. این در حالی است که با تکمیل اطلاعات، یقیناً دغدغه این دوستان نیز رفع خواهد شد.»

تصمیم نهایی با میراث فرهنگی

شهردار کرمانشاه ادامه می‌دهد: «ما تا پایان اردیبهشت‌ماه همه اطلاعات فنی اعم از پروفایل طولی و عرضی، وضعیت کنونی پروژه و... را به وزارت میراث فرهنگی ارائه خواهیم داد تا در جلسات خود آنها را مورد نقد و بررسی قرار دهند. بنده، استاندار محترم و مجموعه مسئولان مرتبط در استان درتلاشند تا در صورت رعایت همه ضوابط و موافقت میراث فرهنگی، به توسعه گردشگری در شهر کرمانشاه کمک کنیم. اگر هم ضوابط اجازه نداد، پروژه تله‌کابین طاق بستان را متوقف خواهیم کرد.» این مقام مسئول خاطرنشان می‌کند: «بخشی از مخالفت‌ها با احداث تله‌کابین کرمانشاه از اختلافات داخلی درون‌شهری و بخشی دیگر از اختلافات با مجموعه شهرداری نشأت می‌گیرد. با این حال، مجموعه شهرداری کرمانشاه هیچ گاه بدون نظر نهایی وزارت میراث فرهنگی در این خصوص اقدامی انجام نخواهد داد؛ حتی در صورت مخالفت وزارت میراث فرهنگی با احداث تله‌کابین، این پروژه را متوقف خواهیم کرد. چرا که اولویت نهایی ما ثبت جهانی طاق بستان است و اتفاقاً مجموعه شهرداری جزو مدافعین اصلی آن محسوب می‌شود. با این حال، در صورت موافقت با تکمیل پروژه احداث تله‌کابین، دیگران نباید اظهارنظر انتقادی کنند؛ افرادی نیز که بدون اطلاعات کافی اظهارنظر کرده و مخالفت خود را در پیشبرد طرح اعلام کرده‌اند، بدانند که شهرداری کرمانشاه در نبود موافقت نهایی وزارت میراث فرهنگی، این طرح را متوقف خواهد کرد.»

ایران در «ایران»

جانمایی ساخت ۴۰۰ مدرسه در البرز

کرج- استاندار البرز از جانمایی احداث ۴۰۰ مدرسه در این استان در راستای اجرای طرح نهضت عدالت آموزشی خبر داد. «مجتبی عبداللهی» افزود: «امسال حدود ۷۰ پروژه مدرسه در استان تکمیل خواهد شد که نشان از عزم جدی برای توسعه زیرساخت‌های آموزشی دارد.» وی گفت: «مطابق با قانون و مقررات، مجوز ایجاد فضاهای تجاری در مدارس و مراکز آموزشی استان صادر خواهد شد و برای پیگیری و اجرای دقیق این موضوع، یک تیم تخصصی تشکیل می‌شود.» استاندار البرز افزود: «سرانه آموزشی در کشور به‌طور میانگین ۵.۳ مترمربع برای هر دانش‌آموز است، اما در استان البرز این عدد تنها ۳.۳ مترمربع است.»

تکذیب افزایش نرخ سوخت شناورها

بوشهر- مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه بوشهر هرگونه گمانه‌زنی درخصوص افزایش قیمت گازوئیل شناورها را تکذیب کرد. علیرضا برازجانی با اشاره به اینکه مدتی است شایعاتی درخصوص افزایش نرخ سوخت شناورهای سفاری یا تجاری و صیادی به گوش می‌رسد، گفت: «این شایعات کاملاً غیرواقعی و بی‌اساس است و تمام روال سوخت‌رسانی و نرخ سوخت همانند گذشته است.» وی ادامه داد: «همچنین هیچ گونه افزایش قیمتی در روند سوخت‌رسانی شناورهای صیادی و سفاری ایجاد نشده است.» مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه بوشهر تأکید کرد: «مردم به شایعات توجه نکرده و هیچ‌گونه نگرانی درخصوص تأمین و توزیع یا افزایش قیمت سوخت نداشته باشند.»

الحاق ۷۵ هزار هکتار اراضی حاشیه‌ای به محدوده‌های شهری کشور

خرم‌آباد- معاون عمرانی وزیر کشور گفت: «الحاق ۷۵ هزار هکتار از اراضی حاشیه‌ای به محدوده‌های شهری کشور برای تسریع در ساخت مسکن تصویب شد.» مسعود نصرتی در نشست با شهرداران استان لرستان با اشاره به ۹۰۰ هزار هکتار محدوده شهری در کشور افزود: «برای تأمین مسکن، در مرحله اول ۷۵ هزار هکتار طرح الحاق تصویب شده تا این زمین‌ها به سرعت وارد محدوده‌های شهری شوند.» وی بیان کرد: «در صورت ساخت مسکن و مواجه شدن با مشکل زیرساخت، هزینه زیرساخت پنج برابر واحدی است که به دست شهروند خواهد رسید که باید تا مباحث تسهیلات و طرح در حال انجام است به سرعت کارهای الحاق هم انجام شود.»

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی به‌صورت یک مرحله‌ای نوبت اول

شرکت پالایش نفت لاوان درنظردارد خرید اقلام ذیل را به‌صورت جداگانه تحت تقاضاهای ذکرشده زیر به شرکت‌های مجرب و باسابقه و واجد شرایط واگذار نماید.

خرید دو دستگاه Centrifugal Pump به همراه الکتروموتور و لوازم یدکی دو سالانه
تقاضای شماره RLD-0400010-LA
(مجوز شماره ۵۳۱۹۱۷۶۰)-(میزان سپرده- ۱۷،۴۲۲،۹۵۲،۳۵۰ ریال)
(شماره فراخوان در سامانه ستاد ایران: ۲۰۰۴۰۹۳۷۶۹۰۰۰۰۲۲)
تاریخ ارسال به صفحه اعلان عمومی: ۱۴۰۴/۰۲/۱۴، مهلت دریافت اسناد: ۱۴۰۴/۰۲/۲۸
مهلت ارسال پاسخ استعلام(بارگزاری اسناد در سامانه ستاد ایران): ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

خرید Hyper Cell Fender
تقاضای شماره RLD-0400020-LA
(مجوز شماره ۵۳۱۹۱۷۶۳)-(میزان سپرده- ۱،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال)
(شماره فراخوان در سامانه ستاد ایران: ۲۰۰۴۰۹۳۷۶۹۰۰۰۰۲۴)
تاریخ ارسال به صفحه اعلان عمومی: ۱۴۰۴/۰۲/۱۴، مهلت دریافت اسناد: ۱۴۰۴/۰۲/۲۸
مهلت ارسال پاسخ استعلام(بارگزاری اسناد در سامانه ستاد ایران): ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

خرید یک دستگاه تیوب باندل به همراه چنل کاور، چنل، فلوتینگ هد و بکینگ رینگ
تقاضای شماره RLP-0469843004-LA
(مجوز شماره ۵۳۱۹۱۷۶۶)-(میزان سپرده- ۷،۸۱۲،۲۸۹،۴۰۰ ریال)
(شماره فراخوان در سامانه ستاد ایران: ۲۰۰۴۰۹۳۷۶۹۰۰۰۰۲۶)
تاریخ ارسال به صفحه اعلان عمومی: ۱۴۰۴/۰۲/۱۴، مهلت دریافت اسناد: ۱۴۰۴/۰۲/۲۸
مهلت ارسال پاسخ استعلام(بارگزاری اسناد در سامانه ستاد ایران): ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

لذا از متقاضیانی که دارای شرایط زیر می‌باشند دعوت می‌گردد تا پس از مطالعه شرایط مناقصه از طریق دریافت اسناد از سامانه ستاد ایران مطابق با اطلاعات درخواستی نسبت به دریافت اسناد و بارگذاری پاسخ استعلام در مهلت مقرر شده در سامانه مذکور اقدام نمایند تا پس از ارزیابی و تأیید صلاحیت، جهت شرکت در مناقصه اقدام لازم به‌عمل آید.
مناقصه‌گر می‌بایست متعهد گردد مفاد قانون حداکثری تولید و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی طی بخش‌نامه شماره ۳۰۲۰۶ مورخ ۹۸/۰۳/۱۵ ریاست محترم جمهوری و بخش‌نامه شماره ۳۶۴/۱۹۰۹۱ مورخ ۹۸/۰۳/۱۲ مجلس شورای اسلامی جهت تأمین این کالا رعایت نموده است.

الف: شرایط انجام کار
۱- دارا بودن تجهیزات و امکانات و تخصص لازم و توانایی انجام کار
۲- دارا بودن توانایی مالی و فنی کافی جهت انجام موضوع مناقصه
۳- دارا بودن شخصیت حقوقی
۴- مناقصه‌گر نباید مشمول قانون منع مداخله در معاملات و مناقصات باشد.

ب: دریافت اسناد و ارسال پاسخ استعلام
۱- اعلام آمادگی از طریق دریافت اسناد در سامانه ستاد ایران (www.setadiran.ir) و ارسال پاسخ استعلام (مدارک ارزیابی کیفی) مطابق زمان بندی اعلام شده
۲- دریافت اسناد و بارگذاری مدارک تا تاریخ درج شده در سامانه ستاد ایران الزامی می‌باشد.
۳- کلیه مدارک باید در مهلت مقرر به‌صورت منظم و دسته‌بندی شده در پوشه‌های مجزا و با نام، مطابق دستورالعمل بارگذاری مدارک ارزیابی کیفی پیوست اسناد مناقصه در سامانه ستاد ایران بارگذاری شوند و به مدارک ارسالی مبهم، ناقص،مخدوش و دارای مغایرت و همچنین مدارکی که بعد از مهلت مقرر ارسال گردد به هیچ عنوان ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- زمان گشایش پاکات بعد از ارزیابی کیفی پیشنهادها و مطابق شرایط اعلام شده در دفترچه مناقصه به‌اطلاع مناقصه‌گران خواهد رسید.

آدرس اینترنتی شرکت پالایش نفت لاوان: www.lorc.ir
آدرس: هرمزگان، بندرعباس، گلشهر شمالی، بلوار دانشگاه، بلوار مصطفی خمینی، پلاک ۰، ساختمان آریا، طبقه همکف، کدپستی: ۷۹۱۵۳-۱۹۷۴۴
تلفن: ۰۷۱۳۸۳۱۸۸۸۱ داخلی (۱۴۷-۱۴۸) و ۰۷۱۳۸۱۷۳۴۳۰-۰۷۶۹۱۰۹۱۰۸۱، فاکس: ۳۸۳۱۸۸۸۲ (۰۷۱) آدرس ایمیل: Lavantenders@lorc.ir
روابط عمومی و امور بین الملل شرکت پالایش نفت لاوان

آگهی مناقصه شماره ۱۴۰۴/PP-۰۰۵ خرید پاکت کاغذی

شرکت کربن ایران (سهامی عام)
Iran Carbon Company

شرکت کربن ایران (سهامی عام) در نظر دارد از طریق برگزاری مناقصه عمومی نسبت به خرید و تأمین سیصد هزار عدد پاکت کاغذی مورد نیاز خود اقدام نماید.
لذا از متقاضیان محترم دعوت می‌شود درصورت تمایل به شرکت در مناقصه، ضمن واریز مبلغ ۲،۰۰۰،۰۰۰ ریال(جهت خرید اسناد) به‌شماره حساب ۷۴۷۱۰۶۷۳۶۸ نزد بانک ملت شعبه ونک کد ۶۵۲۲۷ و شماره شبا IR ۷۵۰۱۲۰۰۰۰۰۰۰۷۴۷۱۰۶۷۳۶۸ به‌نام شرکت کربن ایران و آگاهی از شرایط مناقصه، از تاریخ چاپ آگهی به مدت ۵ روز جهت دریافت اسناد مناقصه از ساعت ۸ لغایت ۱۶ به آدرس دفتر مرکزی شرکت به آدرس تهران، میدان ونک، ابتدای گاندی جنوبی، نبش خیابان ۲۵ ، پلاک ۱۱۳ ، طبقه اول مراجعه نمایند.
مهلت تحویل پاکات: روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۸ می‌باشد.
بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد قیمت به منزله قبول شرایط و تکالیف ذکر شده در اسناد مربوطه بوده و شرکت کربن ایران در رد و قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است
هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

تلفن تماس: ۰۹-۸۸۷۹۱۶۴۸-۰۲۱
مدیریت بازرگانی

آگهی شناسایی پیمانکار (نوبت اول)

شرکت پالایش نفت لاوان درنظردارد طراحی، ساخت و تأمین یک دستگاه پکیج آب شیرین ساز MED با ظرفیت بهره‌برداری ۱۲۵ متر مکعب در ساعت به‌همراه کلیه عملیات نصب، پیش راه‌اندازی، راه‌اندازی و آموزش و تأمین قطعات یدکی راه‌اندازی و دو سالانه (PCC) را پس از انجام فرآیند ارزیابی کیفی و احراز صلاحیت از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار با سابقه، مجرب و واجد شرایط واگذار نماید.

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی به‌صورت یک مرحله‌ای
طراحی، ساخت و تأمین یک دستگاه پکیج آب شیرین ساز MED با ظرفیت بهره‌برداری ۱۲۵ متر مکعب در ساعت به‌همراه کلیه عملیات نصب، پیش راه‌اندازی، راه‌اندازی و آموزش و تأمین قطعات یدکی راه‌اندازی و دو سالانه (PCC) مناقصه شماره MO-1403115
(مجوز شماره ۵۳۱۹۱۷۷۰)-(میزان سپرده- ۷۴،۵۵۷،۳۶۰،۰۰۰ ریال)
(شماره فراخوان در سامانه ستاد ایران: ۲۰۰۴۰۹۳۷۶۹۰۰۰۰۲۸)تاریخ ارسال به صفحه اعلان عمومی: ۱۴۰۴/۰۲/۱۴
مهلت دریافت اسناد: ۱۴۰۴/۰۲/۲۸، مهلت ارسال پاسخ استعلام(بارگزاری اسناد در سامانه ستاد ایران): ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

لذا از متقاضیانی که دارای شرایط زیر می‌باشند دعوت می‌گردد تا پس از مطالعه شرایط مناقصه از طریق دریافت اسناد از سامانه ستاد ایران مطابق با اطلاعات درخواستی نسبت به دریافت اسناد و بارگذاری پاسخ استعلام در مهلت مقرر شده در سامانه مذکور اقدام نمایند تا پس از ارزیابی و تأیید صلاحیت، جهت شرکت در مناقصه اقدام لازم به‌عمل آید.

الف: شرایط انجام کار
۱- توانمندی و تسلط بر انجام کار، دارا بودن دانش فنی و امکانات و تجهیزات کامل موضوع مناقصه
۲- توانمندی در ارائه سپرده شرکت در مناقصه
۳- دارا بودن شخصیت حقوقی
۴- مناقصه‌گر نباید مشمول قانون منع مداخله در معاملات و مناقصات باشد.
۵- شرکت‌های دارای گواهی صلاحیت معتبر پیمانکار با حداقل رتبه ۲ در رشته نفت و گاز- زیر رشته پالایشگاه‌های نفت و گاز و پتروشیمی به‌صورت مستقل یا مشارکت با ارائه تفاهم‌نامه حقوقی

ب: دریافت اسناد و ارسال پاسخ استعلام
۱- اعلام آمادگی از طریق دریافت اسناد در سامانه ستاد ایران (www.setadiran.ir) و ارسال پاسخ استعلام مطابق زمان‌بندی اعلام شده
۲- دریافت اسناد و بارگذاری مدارک تا تاریخ درج شده در سامانه ستاد ایران الزامی می‌باشد.
۳- کلیه مدارک باید در مهلت مقرر به‌صورت منظم و دسته بندی شده در پوشه‌های مجزا و با نام مطابق دستورالعمل بارگذاری مدارک ارزیابی کیفی پیوست اسناد مناقصه در سامانه ستاد ایران بارگذاری شوند و به مدارک ارسالی مبهم، ناقص،مخدوش و دارای مغایرت و همچنین مدارکی که بعد از مهلت مقرر ارسال گردد به هیچ عنوان ترتیب اثر داده نخواهد شد.
زمان گشایش پاکات بعد از ارزیابی کیفی پیشنهادها، طی دعوت‌نامه ارسال پاکات پیشنهاد به مناقصه‌گران احراز صلاحیت شده اعلام خواهد شد.

آدرس اینترنتی شرکت پالایش نفت لاوان: www.lorc.ir
آدرس: هرمزگان، بندرعباس، گلشهر شمالی، بلوار دانشگاه، بلوار مصطفی خمینی، پلاک ۰، ساختمان آریا، طبقه همکف، کدپستی: ۷۹۱۵۳-۱۹۷۴۴
تلفن: ۰۷۱۳۸۳۱۸۸۸۱ داخلی (۱۴۷-۱۴۸) و ۰۷۱۳۸۱۷۳۴۳۰-۰۷۶۹۱۰۹۱۰۸۱، فاکس: ۳۸۳۱۸۸۸۲ (۰۷۱) آدرس ایمیل: Lavantenders@lorc.ir
روابط عمومی و امور بین الملل شرکت پالایش نفت لاوان

رئیس مرکز بازرسی، مبارزه با فرار مالیاتی و پولشویی خبر داد:

شناسایی فرار مالیاتی ۶۷۷ میلیارد تومانی سپرده گذاران یک صندوق قرض‌الحسنه در شیراز



رئیس مرکز بازرسی، مبارزه با فرار مالیاتی و پولشویی سازمان امور مالیاتی کشور از شناسایی فرار مالیاتی ۶۷۷ میلیارد تومانی سپرده‌گذاران در یک صندوق قرض الحسنه در شیراز خبر داد.

شاهین مستوفی درخصوص مصادیق فرار مالیاتی در اداره کل امور مالیاتی استان فارس گفت: پس از تحقیقات و بررسی‌های لازم و در اجرای بازرسی موضوع ماده (۱۸۱) قانون مالیات‌های مستقیم، اطلاعات استخراجی سپرده‌گذاران از یک صندوق قرض‌الحسنه، منجر به شناسایی کتمان درآمد تعداد ۴۰۶ مؤدی با موضوع فعالیت‌های مختلف از جمله آهن فروش، پوشاک، فرش و... با گردشی قریب به ۶،۴ هزار میلیارد تومان از محل حساب‌های بانکی این صندوق شده است.

رئیس مرکز بازرسی، مبارزه با فرار مالیاتی و پولشویی سازمان امور مالیاتی کشور افزود: در نتیجه رسیدگی به این اطلاعات، تاکنون مبلغی بالغ بر ۶،۷۷۰ میلیارد ریال (شامل اصل مالیات عملکرد، مالیات بر ارزش افزوده و جرائم مرتبط) طی اوراق تشخیص و مطالبه صادره، از مؤدیان یادشده مطالبه شده است.

مستوفی خاطرنشان کرد: اقدام‌های لازم در راستای وصول مالیات متعلقه با رعایت موازین قانونی، از طریق اداره کل امور مالیاتی استان فارس در حال پیگیری می‌باشد.

عضو کمیسیون کشاورزی در مجلس شورای اسلامی:

تقویت حسابرسی سیستمی انگیزه سرمایه‌گذاری در تولید را افزایش می‌دهد



نایب‌رئیس دوم کمیسیون ویژه جهش و رونق تولید مجلس شورای اسلامی، به لزوم اجرای مالیات‌ستانی هوشمند بر مبنای حسابرسی سیستمی در نظام مالیاتی و اخذ دقیق و عادلانه مالیات به‌منظور حمایت از تولید و هدایت سرمایه‌ها به مسیر صحیح پرداخت. رحمدل بامری نماینده آشار، دلگان، ایرانشهر، بنت، سرباز، فنوج و لاشار در مجلس شورای اسلامی با اشاره به ضرورت فراهم کردن زمینه‌های سرمایه‌گذاری در حوزه‌های مختلف تولیدی در کشور در سال سرمایه‌گذاری در تولید گفت: امروز کشور ما ظرفیت‌های فراوانی در بخش‌های صنعتی، معدنی، کشاورزی و خدماتی دارد و باید این سرمایه‌های پراکنده را با هدایت صحیح، به سمت تولید ملی سوق داد.

این عضو کمیسیون ویژه جهش و رونق تولید مجلس دوازدهم با تأکید بر اینکه مشوق‌های مالیاتی می‌تواند نقش اساسی در این فرآیند ایفا کند، افزود: بخشودگی‌های مالیاتی، کاهش نرخ مالیات برای تولیدکنندگان و فراهم کردن زیرساخت‌های حمایتی توسط دولت از جمله اقدام‌هایی است که می‌تواند موجب رونق تولید و افزایش اشتغال شود.

بامری ادامه داد: مالیات‌های عادلانه و دقیق براساس حسابرسی سیستمی، نه تنها انگیزه تولید را در میان سرمایه‌گذاران افزایش می‌دهد بلکه از حرکت سرمایه‌ها به سمت بازارهای غیرمولد همچون ارز و طلا جلوگیری می‌کند. این مسأله به شکل مستقیم در کاهش رکود، مهار تورم و تقویت اقتصاد ملی مؤثر خواهد بود.

نایب‌رئیس دوم کمیسیون ویژه جهش و رونق تولید و نظارت بر اجرای اصل ۴۴ قانون اساسی مجلس تصریح کرد: زمانی که تولید تقویت شود، اشتغال نیز افزایش پیدا می‌کند و در نتیجه قدرت خرید مردم بالا می‌رود که این موضوع خود به بهبود فضای اقتصادی کشور کمک می‌کند.

وی با اشاره به نقش همدلی و همکاری میان قوا و نهادهای مختلف در تحقق این اهداف گفت: دولت و مجلس باید با هماهنگی کامل، زمینه‌های قانونی و اجرایی این سیاست‌ها را فراهم کنند. در هر جایی که نیاز به قانونگذاری باشد، مجلس آمادگی کامل برای تصویب قوانین حمایتی را دارد و در بخش اجرا نیز دولت باید با جدیت وارد عمل شود. نظارت مستمر و دقیق هم بخش مهم دیگری است که باید توسط نهادهای ذی‌ربط به‌صورت مداوم انجام گیرد.

بامری در ادامه افزود: اگر بتوانیم با استفاده از ظرفیت‌های منطقه‌ای و استانی و بهره‌گیری از مزیت‌های نسبی هر منطقه، بستر مناسبی برای تولید فراهم کنیم، شاهد تحولی چشمگیر در عرصه اقتصادی کشور خواهیم بود. در استان‌هایی مانند سیستان و بلوچستان ظرفیت‌های فراوانی در بخش معدن، کشاورزی و حتی صنایع دستی وجود دارد که با هدایت درست سرمایه‌ها و ایجاد مشوق‌های هدفمند، می‌توان از این ظرفیت‌ها به نحو احسن استفاده کرد.

نماینده مردم آشار، الگان، ایرانشهر، بنت، سرباز، فنوج و لاشار در مجلس شورای اسلامی در پایان اظهار امیدواری کرد: با اجرای سیاست مالیاتی حسابرسی سیستمی هوشمند و عادلانه و حمایت از تولیدکنندگان، شاهد شکوفایی اقتصادی و تحقق عملی شعار سال در سراسر کشور باشیم.

یک کارشناس اقتصادی تأکید کرد

کاهش محسوس فرار مالیاتی با تقویت حسابرسی سیستمی

یک کارشناس اقتصادی ضمن تأکید بر هوشمندسازی نظام مالیاتی کشور، کاهش فرار مالیاتی را به‌عنوان یکی از دستاوردهای حسابرسی سیستمی معرفی کرد.

عباس طاهرنژاد، کارشناس مسائل اقتصادی پیرامون هوشمندسازی نظام مالیاتی کشور تصریح کرد: وقتی مالیات‌ستانی براساس قاعده و قانون صورت می‌گیرد و همه چیز شفاف است، اعتماد مؤدیان به نظام مالیاتی کشور افزایش پیدا می‌کند. در این فضا، مالیات‌دهندگان با رضایت اقدام به مالیات‌دهی می‌کنند.

این کارشناس مسائل اقتصادی ادامه داد: حسابرسی‌های سیستمی و هوشمند نسبت به‌حسابرسی‌های دستی، ممیز و کارشناس محور دقیق‌تر هستند. در این روش، مالیات‌ستانی براساس آمار و داده‌ها صورت می‌گیرد و امکان بروز خطاهای انسانی از بین می‌رود.

طاهرنژاد در ارتباط با کاهش ۶۷ درصدی حسابرسی دستی به اظهارنامه اشخاص حقیقی و کاهش ۵۰ درصدی رسیدگی ممیز به اظهارنامه اشخاص حقوقی طی سال گذشته خاطرنشان کرد: کشورهای مختلف به سمت استفاده از فن‌آوری‌های نوین در مالیات‌ستانی رفته‌اند. ما هم باید از این فرصت به نحو احسنت استفاده کنیم. به نحوی که در نهایت تمامی حسابرسی به اظهارنامه‌های اشخاص حقوقی و حقیقی به‌صورت سیستمی و هوشمند صورت بگیرد.

وی گفت: هر چقدر از روندهای سنتی و ممیزمحور مالیات‌ستانی فاصله بگیریم و به روندهای شفاف و هوشمند مالیات‌ستانی نزدیک شویم، کیفیت نظام مالیاتی کشور افزایش پیدا می‌کند و با دقت بیشتری اقدام به مالیات‌ستانی می‌کنیم.

این کارشناس مسائل اقتصادی خاطرنشان کرد: هوشمندسازی نظام مالیاتی کشور به نفع مردم، مؤدیان و دولت است. در این روند، دولت می‌تواند میزان درآمدهای مالیاتی‌اش را برای سال آتی برآورد کند و بر این اساس بودجه‌ریزی انجام شود. مؤدیان نیز می‌توانند برآورد کنند که طبق آمار و ارقام چقدر باید مالیات بپردازند. این واقعیات امکان برنامه‌ریزی مالی را به وجود می‌آورند.

وی ادامه داد: مالیات یکی از مهمترین منابع درآمدی دولت‌هاست. دولت‌ها از این محل به اداره کشور می‌پردازند و ارائه خدمات به شهروندان صورت می‌گیرد. مالیات‌ستانی تنها به لحاظ افزایش درآمدهای دولت مطرح نیست، بلکه سازوکاری برای ایجاد عدالت اجتماعی است. به نحوی که مالیات از پردرآمدها اخذ و به نفع عموم مردم به کار گرفته می‌شود.

طاهرنژاد گفت: هوشمندسازی نظام مالیاتی از مسیر تقویت حسابرسی سیستمی علاوه بر حذف ممیزمحوری و کمک به افزایش دقت در اخذ مالیاتی، منجر به کاهش فرار مالیاتی و تحقق عدالت در مالیات‌ستانی خواهد شد و با تکیه بر داده‌محوری و تقاطع‌گیری داده‌ها، کمک بزرگی به کشف مؤدیان جدید و مقابله با فراریان مالیاتی خواهد کرد. در روندهای سنتی و ممیزمحور امکان حسابرسی‌های دقیق و هوشمند وجود نداشت و بستر برای فرار مالیاتی فراهم بود. اما روندهای دقیق و هوشمند مالیات‌ستانی امکان سوءاستفاده‌های احتمالی را از بین می‌برد.

وی ادامه داد: در روندهای نوین مالیات‌ستانی، کارشناسان مالیاتی به جای این که به‌حسابرسی اظهارنامه‌ها مشغول باشند، بر ارتقای کیفیت خدمات سازمان امور مالیاتی به مردم و کشف مؤدیان جدید متمرکز می‌شوند. این روندها در نهایت به نفع مردم است و منافع کشور را تأمین می‌کند.

کارشناس مسائل اقتصادی در پایان تأکید کرد: ظرفیت‌های الکترونیک به کمک دولت‌ها آمده‌اند تا روندهای حاکمیتی را به‌صورت دقیق‌تر و شفاف‌تری پیش ببرند. استفاده از سامانه‌ها و سیستم‌ها در حوزه مالیاتی کشور مثبت ارزیابی می‌شود.

مقابله با دانه‌درشت‌ها از مسیر هوشمندسازی نظام مالیاتی

معاون حقوقی و امور مجلس اتاق تعاون ایران گفت: با تقویت داده‌محوری و حسابرسی سیستمی، مقابله با فراریان مالیاتی در دستور کار قرار گرفته است و بر مالیات‌ستانی از دانه‌درشت‌ها و پردرآمدها متمرکز می‌شویم.

ارسلان قاسمی، عضو اتاق تعاون ایران در ارتباط با اجرای مواد ۱۶۹ و ۱۶۹ مکرر ق.م.م که مورد تأکید رئیس‌جمهور بوده و خروجی آن داده‌محوری در نظام مالیاتی، رشد چشم‌گیر حسابرسی هوشمند و سیستمی در بخش مالیات بر عملکرد سال ۱۴۰۲ بوده است، تصریح کرد: علم پیشرفت کرده است و به موازات آن باید از فرصت‌های نوین به‌منظور هوشمندسازی امور بهره ببریم. اجرای مواد قانونی مورد بحث و مالیات‌ستانی براساس داده‌های فروش نیز در راستای سیستمی و هوشمندسازی نظام مالیاتی کشور است که مثبت ارزیابی می‌شود.

وی ادامه داد: این که از تکنولوژی‌های روز دنیا بهره نبریم و با روش‌های سنتی و قدیمی به اخذ مالیات بپردازیم مصداق عالم بی‌عمل است. وقتی ظرفیت لازم برای سیستمی و هوشمندسازی نظام مالیاتی کشور وجود دارد، باید در این راستا گام برداریم.

معاون حقوقی و امور مجلس اتاق تعاون ایران خاطرنشان کرد: اقدام‌های سازمان امور مالیاتی در راستای هوشمندسازی نظام مالیاتی کشور مثبت است و باید ادامه پیدا کند. هر چقدر از روندهای قدیمی، دستی و ممیزمحور برای مالیات‌ستانی فاصله بگیریم، عدالت مالیاتی در کشور افزایش پیدا می‌کند.

وی ادامه داد: وقتی سیستم‌ها به جای ممیزان مالیاتی به‌حسابرسی می‌پردازند و ارتباط کارشناسان با مؤدیان از بین می‌رود، زمینه سوءاستفاده‌های احتمالی از بین می‌رود. در این فضا، مالیات‌ستانی با دقت و عدالت بیشتری صورت می‌گیرد.

معاون حقوقی و امور مجلس اتاق تعاون خاطرنشان کرد: سیستمی‌سازی مالیات‌ستانی به افزایش اعتماد مؤدیان به روندهای مالیاتی کشور منجر می‌شود. هر چقدر از سیستم‌ها و سامانه‌ها بیشتر بهره ببریم، به نفع کشور است و منافع همگان بیشتر تأمین می‌شود.



قاسمی گفت: در همه دنیا این طور است که استفاده از تکنولوژی‌های نوین و فضای الکترونیک در روندهای حاکمیتی جا افتاده است. حتی کم کم اسکناس در حال کنار رفتن از مراودات است و از روندهای نوین بهره گرفته می‌شود. در امور مالیاتی کشور نیز نیازمند یک سری اقدام‌های اساسی در راستای سیستمی‌سازی امور بودیم که در حال اجراست.

وی ادامه داد: با تقویت داده‌محوری و حسابرسی سیستمی، مقابله با فراریان مالیاتی در دستور کار قرار گرفته است و بر مالیات‌ستانی از دانه‌درشت‌ها و پردرآمدها متمرکز می‌شویم و از اعمال فشار بر مؤدیان خرد اجتناب شود. در این فضا و اخذ عادلانه مالیات، اعتماد مؤدیان به روندهای مالیاتی کشور افزایش پیدا می‌کند.

معاون حقوقی و امور مجلس اتاق تعاون ایران خاطرنشان کرد: آمار و ارقام مالیات‌ستانی در سال ۱۴۰۳ درزمینه مالیات بر عملکرد اشخاص حقیقی و حقوقی در ارتباط با رشد چشم‌گیر حسابرسی سیستمی اظهارنامه اشخاص حقوقی و حقیقی است که نشان‌دهنده کاهش قابل توجه نقش ممیزان مالیاتی و سلیقه کارشناسان در این روند است. امری که به معنی هوشمندسازی نظام مالیاتی کشور است.

وی ادامه داد: فاصله گرفتن از روندهای سنتی و ممیزمحور مالیاتی اقدام مناسبی است که باید ادامه پیدا کند. نتیجه این اقدام‌ها در نهایت هوشمندسازی نظام مالیاتی و دریافت مالیات حقه از همگان متناسب با درآمدشان است. این به معنای افزایش درآمدهای مالیاتی دولت است که در نهایت به نفع مردم است.

قاسمی در پایان تأکید کرد: اصلاح نظام مالیاتی کشور دیرهنگام شروع شده است، اما باید این کار انجام شود. این اقدام‌ها به افزایش پیش‌بینی‌پذیری فضای اقتصادی کشور منجر می‌شود، وقتی همه چیز به‌صورت سیستمی پیش برود، میزان درآمدهای مالیاتی دولت مشخص می‌شود و مؤدیان هم می‌دانند که چقدر باید مالیات بپردازند، این روندها به افزایش پیش‌بینی‌پذیری امور برای مؤدیان و دولت منجر می‌شود.

شمارش معکوس برای فراخوان فراگیر مالیات برارزش افزوده

قانون تسهیل تکالیف مؤدیان جهت اجرای قانون پایانه‌های فروشگاهی بر فراخوان بخش‌های مختلف به‌منظور گسترش دایره مالیات برارزش افزوده تأکید داشت؛اما با مجوز قانونی این مسئله در سال۱۴۰۳اجرا نشد و احتمال می‌رود این مرحله یا بخشی از آن در ۱۴۰۴ اجرایی شود.

اجرای مالیات بر ارزش افزوده در ایران، از سال ۱۳۸۷ با هدف تأمین بخشی از منابع مالی دولت، اصلاح نظام مالیاتی و افزایش شفافیت اقتصادی آغاز شد. این قانون با بهره‌گیری از الگوهای موفق جهانی، در پی آن بود که مالیات را به جای تمرکز بر تولیدکنندگان، به سمت مصرف نهایی هدایت کند.

با گذشت بیش از یک دهه از اجرای این قانون، در نهایت حدود ۱۰ فراخوان مالیات بر ارزش افزوده صادر شد و گروه‌های به خصوصی مشمول این مالیات شدند. این در حالی است که در برخی فعالیت‌های مشابه مشاهده می‌شود که یک فعالیت مشمول و فعالیت دیگر از دایره مالیات بر ارزش افزوده خارج شده است.

ضرورت تثبیت معافیت کالاهای اساسی و موارد خاص از مالیات بر ارزش افزوده

باید توجه داشت که قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷ به‌صورت تدریجی اجرایی شد. نخست شرکت‌های بزرگ تولیدی و تجاری، سپس واردکنندگان، صادرکنندگان و در مراحل بعد، کسب‌وکارهای کوچک‌تر به این چرخه پیوستند.

در این میان، برخی کالاها و خدمات بنا بر ضرورت‌های اقتصادی، اجتماعی و معیشتی، از شمول مالیات بر ارزش افزوده مستثنی شدند؛ از جمله محصولات کشاورزی، دارو، خدمات درمانی، آموزشی، فرهنگی و حمل‌ونقل عمومی.

این موارد با توجه به ضرورت‌های اقتصادی و اجتماعی باید در دایره معافیت‌ها باقی بمانند البته باید ساز و کار ارائه این معافیت‌ها نیز مورد بازنگری قرار بگیرد و به‌طور مثال سقف مشخصی برای معافیت‌های مالیاتی در نظر گرفته شود تا جلوی سوء استفاده‌های موجود نیز گرفته شود.

ابهام در زمان‌بندی تکمیل مالیات بر ارزش افزوده؛ تکلیف قانونی در ۱۴۰۴ اجرا می‌شود؟

با تصویب قانون تسهیل تکالیف مؤدیان جهت اجرای قانون پایانه‌های فروشگاهی و سامانه مؤدیان در سال ۱۴۰۲، سازمان امور مالیاتی مکلف شد با استفاده از ابزارهای الکترونیکی و سامانه‌های هوشمند، شمول مؤدیان را تسریع کند. براساس ماده ۴ این قانون، تمامی مؤدیان مشمول قانون مالیات بر ارزش افزوده که تاکنون فراخوان نشده‌اند، باید تا پایان سال ۱۴۰۳ به‌طور رسمی به سامانه مؤدیان متصل و مشمول شوند.

به این ترتیب، از ابتدای سال ۱۴۰۴، باید کلیه عرضه‌کنندگان کالا و خدمات که مشمول مقررات مالیات بر ارزش افزوده می‌شدند و در ادامه نسبت به صدور صورتحساب الکترونیکی، محاسبه و پرداخت مالیات مربوطه اقدام می‌کردند.

با این حال و پس از اتفاقات سال ۱۴۰۳ و در نهایت تغییر دولت، مجوز قانونی جهت توقف اجرای این مرحله از قانون دریافت شد. با این حال همچنان زمان‌بندی دقیق از سوی سازمان امور مالیات جهت صدور فراخوان‌های بعدی ارزش افزوده که مورد تأکید قانون بوده، مشخص نشده است.

با این وجود احتمال می‌رود این بند از قانون به‌صورت مرحله‌ای و در سال ۱۴۰۴ به مرحله اجرا برسد. البته که ممکن است براساس شرایط و تقسیم بندی که به مانند مراحل قبلی صورت گرفت، تکمیل دایره مالیات بر ارزش افزوده به سال‌های آینده نیز منتقل شود.

گسترش مالیات بر ارزش افزوده؛ ضرورت شفافیت همراه با حمایت از معیشت عمومی

لازم به ذکر است، اتصال مؤدیان به سامانه مؤدیان و شمول کامل کالاها و خدمات مشمول، سبب افزایش شفافیت اقتصادی، جلوگیری از فرار مالیاتی و بهبود نظام مالیات‌ستانی کشور خواهد شد.

با این حال، موفقیت این فرآیند در گرو فراهم آوردن زیرساخت‌های فنی مناسب و آموزش مؤدیان است. باید توجه داشت که اجرای کامل این نظام، بدون لطمه به معیشت عمومی و حفظ عدالت مالیاتی، مستلزم نظارت دقیق و اتخاذ تدابیر حمایتی هوشمندانه است.



بنابراین افزودن بر دایره ارزش افزوده و گسترش مشاغلی که مشمول آن خواهند شد، باید با در نظر گرفتن تمامی ملاحظات اجتماعی صورت بگیرد.

آگهی فروش املاک و مستغلات به صورت مزایده عمومی

شرکت مدبر رضوی

مدبر رضوی
مدیریت دارایی و بهره‌وری رضوی

به‌اطلاع می‌رساند شرکت **مدبر رضوی** در نظر دارد تعدادی از قطعات و آپارتمان‌های خود، در سطح شهر مشهد را طبق لیست ذیل از طریق مزایده عمومی در سالن واگذاری دارایی‌های معاونت املاک و اراضی بنیاد بهره‌وری موقوفات آستان قدس رضوی با شرایط ویژه واگذار نماید. لذا متقاضیان محترم جهت شرکت در مزایده می‌توانند در روزهای یک‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۴ الی چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ از ساعت ۹ الی ۱۳ به محل سالن مزایده واقع در **مشهد خیابان حر عاملی - بین حر عاملی ۶۳ و ۶۵ تالار مبادلات املاک و مستغلات معاونت املاک و اراضی بنیاد بهره‌وری موقوفات آستان قدس رضوی مراجعه نموده و پیشنهادات خود را ارائه دهند، ضمناً متقاضیان محترم جهت کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند به آدرس اینترنتی: Amlak.razavi.ir مراجعه و با شماره‌های: ۰۵۱-۹۱۰۰۸۰۰۳ - ۰۹۱۵۵۱۷۶۵۸۱ تماس حاصل فرمایند.**

یادآور می‌گردد درصورت عدم انجام هر یک از تعهدات از سوی برندگان به‌شرح مندرج در برگ شرایط مزایده سالن واگذاری، شرکت می‌تواند ضمن ابطال واگذاری، سپرده شرکت در مزایده را بدون هیچ تشریفاتی راسا ضبط و وصول نماید. همچنین شرکت درقبول و رد هر یک یا تمام پیشنهادات مختار است.

تالار مبادلات و سرمایه‌گذاری املاک رضوی

قطعات اراضی خیابان (بلوار حر خیابان بصیرت)

ردیف	شماره قطعه	شماره بلوک	محدوده	کاربری	مساحت مترمربع	وضعیت پروانه	قیمت پایه (ریال) مترمربع	سپرده شرکت درمزایده (ریال)	شیوه پرداخت حقوقات
۱	۱۵	۱۶۰	اراضی خیابان بصیرت	مسکونی	۱۷۳.۷۵	ندارد	۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۲	۱۴	۱۶۰		مسکونی	۱۷۰	ندارد	۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۳	۱۳	۱۶۰		مسکونی	۱۷۰	ندارد	۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۴	۱۲	۱۶۰		مسکونی	۱۷۰	ندارد	۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۵	۱۱	۱۶۰		مسکونی	۱۷۰	ندارد	۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۶	۱۰	۱۶۰		مسکونی	۱۷۰	ندارد	۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۷	۹	۱۶۰		مسکونی	۱۷۰	ندارد	۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۸	۸	۱۶۰		مسکونی	۱۷۰	ندارد	۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۹	۷	۱۶۰		مسکونی	۱۷۰	ندارد	۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۱۰	۶	۱۶۰		مسکونی	۱۷۰	ندارد	۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۱۱	۵	۱۶۰		مسکونی	۱۷۰	ندارد	۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۱۲	۴	۱۶۰		مسکونی	۱۷۰	ندارد	۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۱۳	۳	۱۶۰		مسکونی	۱۷۰	ندارد	۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۱۴	۲	۱۴۰		مسکونی	۱۹۲.۱	ندارد	۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۱۵	۳	۱۴۰		مسکونی	۱۷۰	ندارد	۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۱۶	۴	۱۴۰		مسکونی	۱۷۰	ندارد	۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۱۷	۵	۱۴۰		مسکونی	۱۷۰	ندارد	۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۱۸	۶	۱۴۰		مسکونی	۱۷۰	ندارد	۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۱۹	۷	۱۴۰		مسکونی	۱۷۰	ندارد	۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۲۰	۸	۱۴۰		مسکونی	۱۷۰	ندارد	۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸

قطعات اراضی شهرک انصار

ردیف	شماره قطعه	شماره بلوک	محدوده	کاربری	مساحت مترمربع	وضعیت پروانه	قیمت پایه (ریال) مترمربع	سپرده شرکت درمزایده (ریال)	شیوه پرداخت حقوقات
۱	۱	۴۴	گوی انصار	مسکونی - متوسط	۱۹۹	ندارد	۱۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۲	۷	۴۴		مسکونی - متوسط	۱۹۹	ندارد	۱۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۳	۷	۴۵		مسکونی - متوسط	۱۹۸.۴۳	ندارد	۱۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۴	۱۴	۴۵		مسکونی - متوسط	۱۹۸.۴۳	ندارد	۱۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۵	۱	۴۶		مسکونی - متوسط	۱۹۹	ندارد	۱۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۶	۶	۴۶		مسکونی - متوسط	۱۹۸.۴۳	ندارد	۱۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۷	۷	۴۶		مسکونی - متوسط	۱۹۹	ندارد	۱۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۸	۱۲	۴۶		مسکونی - متوسط	۱۹۸.۴۳	ندارد	۱۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۹	۸	۴۷		مسکونی - متوسط	۲۰۰	ندارد	۱۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۱۰	۷	۴۷		مسکونی - متوسط	۱۹۸.۴۴	ندارد	۱۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۱۱	۱	۴۷		مسکونی - متوسط	۲۰۰	ندارد	۱۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۱۲	۱	۴۸		مسکونی - متوسط	۱۹۹	ندارد	۱۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۱۳	۷	۴۸		مسکونی - متوسط	۱۹۹	ندارد	۱۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۱۴	۱۲	۴۸		مسکونی - متوسط	۱۹۸.۴۳	ندارد	۱۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۱۵	۶	۴۸		مسکونی - متوسط	۱۹۸.۴۴	ندارد	۱۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۱۶	۱	۴۱		مسکونی - متوسط	۲۰۰	ندارد	۱۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۱۷	۲	۴۱		مسکونی - متوسط	۲۰۰	ندارد	۱۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۱۸	۳	۴۱		مسکونی - متوسط	۲۰۰	ندارد	۱۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۱۹	۴	۴۱		مسکونی - متوسط	۲۰۰	ندارد	۱۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۲۰	۵	۴۱		مسکونی - متوسط	۲۰۰	ندارد	۱۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸

قطعات شهرک رضویه

ردیف	شماره قطعه	شماره بلوک	محدوده	کاربری	مساحت مترمربع	وضعیت پروانه	قیمت پایه (ریال) مترمربع	سپرده شرکت درمزایده (ریال)	شیوه پرداخت حقوقات
۱	۷۹۰	۰	اراضی شهرک رضویه	مسکونی - متوسط	۲۸۷.۷۵	ندارد	۱۲۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۲	۷۹۱	۰		مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۳	۷۹۲	۰		مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۴	۷۹۳	۰		مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۵	۷۹۴	۰		مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۶	۷۹۵	۰		مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۷	۷۹۶	۰		مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۸	۷۹۷	۰		مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۹	۷۹۸	۰		مسکونی - متوسط	۳۶۰	ندارد	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۱۰	۵۰۸	۰		مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۱۱	۵۰۹	۰		مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۱۲	۵۱۰	۰		مسکونی - متوسط	۲۹۷.۷۵	ندارد	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۱۳	۵۱۱	۰		مسکونی - متوسط	۲۹۷.۷۵	ندارد	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۱۴	۵۱۲	۰		مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۱۵	۵۱۳	۰		مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۱۶	۸۰۳	۰		مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۱۷	۸۰۴	۰		مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۱۸	۸۰۵	۰		مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۱۹	۸۰۶	۰		مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸
۲۰	۸۰۷	۰		مسکونی - متوسط	۲۹۶.۹۴	ندارد	۱۱۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۴۰ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه با ٪۴۰ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ٪۸

اخبار

وزیر ورزش: صالح‌نیا یک معلم بود

بهمن صالح‌نیا پیشکسوت فوتبال بندرانزلی در قطعه نام‌آوران آرامستان بندرانزلی آرام گرفت. پیشکسوت فوتبال گیلان دیروز با حضور وزیر ورزش و جوانان، استاندار گیلان، فرمانده ناوگان شمال نیروی دریایی ارتش، پیشکسوتان فوتبال و جمع کثیری از مردم فوتبالدوست و شهروندان بندرانزلی تشییع شد و در خانه ابدی‌اش آرام گرفت.

احمد دنیامالی، وزیر ورزش و جوانان با حضور در این مراسم، درگذشت بهمن صالح‌نیا را روزی تلخ و غم انگیز دانست و گفت: «آن چیزی که انسان‌ها را ماندگار می‌کند، اخلاق است. بهمن صالح‌نیا جدا از یک ورزشکار حرفه‌ای، یک معلم نیز بود.»

وی افزود: «انسانیت در کنار انضباط و استمرار و پیگیری، اساس کار بهمن خان بود. امیدوارم همه ما با تأسی از سیره کاری، حرفه‌ای و اخلاقی بهمن خان به آینده ورزش ایران و گیلان و انزلی کمک کنیم. اخلاق و منش بهمن صالح‌نیا باید سرلوحه جوانان قرار گیرد. حضور در این مراسم برای ما ارزش بسیار بزرگی است زیرا بهمن خان شاگردان بسیار بزرگی را تربیت کرد که اخلاق در ورزش را در بالاترین سطح دنبال می‌کردند.»

قدرت‌نمایی دختران وزنه‌بردار در پرو

چهار سال پس از یکتا جمالی، آلما حسینی، دختر افتخارآفرین ایران در مسابقات وزنه‌برداری نوجوانان جهان شد. بامداد دیروز در شهر لیمای پرو، آلما حسینی، دختر وزنه‌بردار ایرانی دو مدال دسته ۶۴ کیلوگرم مسابقات جهانی را به دست آورد. او اولین وزنه‌بردار ایرانی بود که در مسابقات جهانی نوجوانان و جوانان روی تخته رفت و نقره دوضرب و برنز مجموع را گرفت.

آلما حسینی می‌توانست سه مدال یکضرب، دوضرب و مجموع را بگیرد، اما در یکضرب با مهار وزنه ۸۶ کیلوگرم با رکورد برابر چهارم شد و با مهار وزنه ۱۱۱ کیلوگرم در حرکت دوم دوضرب، به مدال نقره رسید و در مجموع هم با حدنصاب ۱۹۷ کیلوگرم مدال برنز را به گردن آویخت. همین رکوردها کافی بود تا آلما حسینی هر ۳ رکورد دسته ۶۴ کیلوگرم وزنه‌برداری نوجوانان دختر ایران را بشکند. او در یکضرب ۴، در دوضرب ۱۰ و در مجموع، ۱۶ کیلوگرم رکوردهای ملی دختران نوجوان ایران را ارتقا داد. رکوردهای پیشین این دسته در ایران با ۸۲ و ۱۸۳ کیلوگرم در یکضرب و مجموع به نام خودش بود و رکورد دوضرب هم با ۱۰۱ کیلوگرم به نام غزاله حسینی ثبت شده بود. بعد از مدال یکتا جمالی در سال ۲۰۲۱، آلما حسینی دومین دختر ایرانی است که در مسابقات وزنه‌برداری نوجوانان جهان صاحب مدال شد.

قایقران ملی پوش روئینگ چند روز دیگر به اردو برمی‌گردد

نوروزی: دوباره می‌درخشیم



مهری رنجبر/ زینب نوروزی ملی‌پوش روئینگ چند روز دیگر به جمع اردونشینان در سد شهر چای ارومیه اضافه می‌شود. او به خاطر مشکلات، مصدومیت و جراحی یکی از غایبان بزرگ اردوهای قبلی بود. قایقران ملی‌پوش که بعد از دوره نقاهت طبق برنامه بهناز مرادخانی در دریاچه آزادی تهران تمرین می‌کرده، معتقد است از بقیه عقب نیست. به گفته او روئینگی‌ها در آسیا دوباره می‌درخشند.

وضعیتت بعد از جراحی چطور است؟

خدا را شکر خوبم. بعد از جراحی یک ماه و نیم نتوانستم پارو بزنم، حالا دوباره به شرایط قبل برگشتم. من به خاطر مصدومیت دستم نتوانستم در اردوها باشم، اما بیکار هم نبودم و تمرینات بدنسازی که دستم در آن درگیر نباشد را انجام می‌دادم و حالا شرایطم خوب است و خیلی از بچه‌ها عقب نیستم. شاید باید برای جبران دوری یک ماه و نیمه پرفشارتر و سخت‌تر تمرین کنم. تمرین تنهایی در دریاچه و طبق برنامه مربی سخت است. آن هم حالا که فدراسیون روئینگ از فدراسیون قایقرانی جدا شده و شاید مشکلاتی پیش بیاید اما با حمایت فدراسیون و با خیال راحت این مدت من تمرین کردم. ولی چند روز دیگر به ارومیه می‌روم تا در اردو کنار بچه‌ها تمرین کنم.

با شروع اردو بدون تو، مهسا جاور و نازنین ملایی این شائبه به وجود آمد که شما بهناز مرادخانی را قبول ندارى. درست است؟

اصلاً این طور نبود. من بچه‌ها را نمی‌دانم چرا اردو نرفتند. البته می‌دانم جاور به خاطر مشکلاتش غایب اردو بود و حالا هم به اردو برگشته است. به هر حال انتخاب مربی تیم تصمیم فدراسیون است و به ورزشکار مربوط نیست. اگر واقعاً مرادخانی را قبول نداشتم با برنامه او در تهران تمرین نمی‌کردم. به هر حال فدراسیون جوان است و حاشیه هم دارد. اما مرادخانی مرا در استعدادیابی کشف کرد.

تو با تیم برای تورنمنت به روسیه می‌روی؟

اگر خدا بخواهد چند روز دیگر با رفع مشکلاتم به ارومیه می‌روم و با تیم هم در تورنمنت روسیه شرکت می‌کنم.

با فرصت چند ماهه تا قهرمانی آسیا، نگرانی بابت آمادگی ندارى؟

قهرمانی آسیا آذرماه است و تا آن موقع فرصت داریم. البته قایقرانان روئینگ همیشه در آسیا جزو تیم‌های اول بوده‌اند و مدال طلای ما صد درصد. درست است که حالا فدراسیون روئینگ نوپاست ولی تلاش مسئولان فدراسیون برای فراهم کردن شرایط خوب است و بچه‌ها هم می‌خواهند نتایج درخشان قبل را تکرار کنند. من هم مثل بچه‌ها هدفم تبدیل مدال نقره بازی‌های آسیایی به طلاست. اگر چه حرف از رنگ مدال خیلی راحت است، اما تصاحب آن سخت.

دلایلی که موجب شد جام به نام پرشورها سند بخورد

تراکتور با بهترین‌ها قهرمان شد



حامد جیرودی/ تراکتور در شرایطی به قهرمانی زودهنگام لیگ برتر رسید که از مدت‌ها قبل، شایستگی خود را برای کسب این عنوان نشان داده بود و بسیاری از کارشناسان، این تیم را لایق قهرمانی می‌دانستند. تیمی که در این فصل، بسیار بهتر از گذشته بسته شده بود و به نظر می‌رسید تمام ابزارهای لازم را برای قهرمانی دارد. یکی از مهم‌ترین این عوامل، حضور دراگان اسکوچیچ روی نیمکت این تیم بود. سرمربی سابق تیم ملی ایران که با حضور روی نیمکت تیم‌های ملوان، فولاد، خونه به خونه و صنعت نفت، تجربه‌ای بیش از ۱۲ سال حضور در فوتبال ایران داشت و این شناخت خوب باعث شد تا با مشکلات کمتری دست و پنجه نرم کند.

چهارمین سرمربی قهرمان کروات

سرمربی کروات تراکتور، باز هم توانست این فرضیه را به اثبات برساند که مربیان اهل کشور کرواسی، معمولاً می‌توانند در فوتبال ایران به موفقیت برسند. پیش از او و اولین بار، ملادن فرانچیچ در لیگ چهارم فولاد را به قهرمانی رساند. در لیگ یازدهم زلاتکو کرانچار فقید جام را با سپاهان بالای سر برد و پس از آن هم برانکو ایوانکوویچ با قهرمانی در لیگ‌های شانزدهم، هفدهم و هجدهم با پرسپولیس، در کسب جام لیگ برتر هت تریک کرد و حالا اسکوچیچ چهارمین سرمربی کرواتی است که در لیگ برتر ایران به قهرمانی می‌رسد.

ضربه‌گیری به نام خداداد!

اسکوچیچ که ایران را به جام جهانی ۲۰۲۲ قطر رساند ولی در آستانه این رقابت‌ها برکنار شد، برای اینکه ثابت کند به ناحق از نیمکت هدایت یوزها برکنار شده، از انگیزه بسیار زیادی برخوردار بود. با این حال عوامل دیگری نیز در موفقیت او تأثیرگذار بوده است. برخلاف سال‌های قبل که نیمکت تراکتور همیشه متزلزل بود و ثباتی در مربیگری نداشت، مدیران این باشگاه در این فصل به دراگان اعتماد کردند. با اینکه به نظر می‌رسد حضور خداداد عزیزی به عنوان مدیر یا سرپرست در این تیم هم، بسیار تأثیرگذار بود. کسی که نقش ضربه گیر را داشت و با قرار گرفتن در محور بحث‌ها و درگیری‌ها، باعث می‌شد این حاشیه‌ها به اسکوچیچ و نیمکت کمتر منتقل شود.

بهترین عملکردها برای تراکتور

این تیم طبق آماری که وجود دارد، بهترین‌ها را از آن خود کرده است. تراکتور با ۱۲ برد، ۱۳ تساوی و سه باخت، بهترین تیم نیمه‌های اول بوده و با ۱۶ برد، ۹ تساوی و سه باخت، بهترین تیم نیمه‌های دوم هم بوده است. تیمی که با ۵۱ گل زده، بهترین خط حمله لیگ را به خود اختصاص داده و با ۱۵ گل خورده، بهترین خط دفاعی این رقابت‌ها را نیز داشته تا دوباره ثابت شود تیمی که کمتر گل بخورد، می‌تواند در فوتبال ایران قهرمان شود. با اینکه این تیم تاکنون با ۲۰ پیروزی، بیشترین برد را به خود اختصاص داده و با چهار مساوی، کمترین مساوی را داشته است.

ستاره‌های تراکتور در صدر بهترین‌ها

در بین بازیکنان هم نگاهی ساده نشان می‌دهد که بهترین بازیکنان از تراکتور هستند. در حال حاضر امیرحسین حسین‌زاده با ۱۱ گل زده، رقابت تنگاتنگی با علی علیپور مهاجم ۱۲ گله پرسپولیس برای کسب عنوان آقای گلی دارد. مهدی ترابی وینگر این تیم با هشت پاس گل، در صدر بهترین پاسورهای لیگ است و پشت سر او، هم تیمی‌اش مهدی هاشم‌نژاد با هفت پاس گل در کنار علی اصغر اعرابی بازیکن فولاد ایستاده است. عنوان بهترین دروازه‌بان لیگ هم با ۱۶ کلین شیت در اختیار علیرضا بیرانوند است. حضور ترابی، بیرانوند و دانیال اسماعیلی فر هم تراکتور را تقویت کرد و هم باعث شد پرسپولیس تضعیف شود.

پرونده باز بیرو!

البته نکته عجیبی که درباره بیرانوند وجود دارد و همچنان مبهم باقی مانده، اعلام نشدن رأی فسخ قرارداد او با پرسپولیس است. اتفاقی که سی‌ام خرداد ماه سال گذشته و پیش از شروع لیگ برترِ رخ داد اما در حالی که دو هفته به پایان این رقابت‌ها باقی مانده هنوز از سوی کمیته استیناف لاینحل باقی مانده و همه را متعجب کرده است. موضوعی که حاشیه‌های بسیاری را برای تراکتور، پرسپولیس و کل فوتبال ایران در پی داشت ولی بیرانوند یک فصل تمام را بازی کرد تا نقش ویژه‌ای در موفقیت تراکتور داشته باشد. دروازه بانی که در شب قهرمانی تیمش با کنایه به فحاشی‌هایی که به او شد اعلام کرد که امسال شوهر خوبی برای همسرش و فرزند خوبی برای مادرش نبوده است.

ستاره‌های کروات تراکتور

درباره تراکتور حتماً باید به ستاره‌های خارجی این تیم هم اشاره کرد. مثل تومیسلاو اشترکالی که هشت گل برای تراکتور به ثمر رسانده و هموطن کرواتش دوماگوی دروژدک که در نیم فصل دوم به تراکتور پیوست و با هفت گل زده برای این تیم تأثیر زیادی در موفقیت‌های تراکتور داشت. با اینکه ایگور پوستونسکی دیگر بازیکن کروات تراکتور هم از جمله بازیکنان موفق این تیم بود. ریکاردو آلوز پرتغالی هم اگر چه مانند دو فصل گذشته در صدر بهترین پاسورها قرار نگرفت اما جزو بازیکنان محوری تراکتور به شمار می‌رفت.

فراخوان مناقصه عمومی — نوبت اول

توجه: اعلام آمادگی جهت شرکت در این مناقصه صرفا به‌صورت الکترونیکی (توکن) و از طریق سامانه ستاد به نشانی www.setadIran.ir می‌باشد.

مناقصه عمومی یک مرحله‌ای شماره م م/۰۳/۰۵۰۱ مربوط به احداث جاده و محل چاه شرق ۰۸۴ شمال (ب) رامشیر (پسماند)

شرکت ملی نفت ایران — شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب

الف- شرح مختصر خدمات
تسطیح ورگلاژ خاکبرداری خاکریزی احداث جاده و گودال سوخت تسطیح و آبپاشی و کوبیدن بستر عملیات خاکی خاکریزی فنس دور گودال سوخت اجرای شن مخلوط رودخانه‌ای و تثبیت با آهک شن ریزی شکسته کارخانه‌ای ساختمان پی دستگاه حفاری لوله کشی آب و گاز ساخت و نصب مهارهای لوله و سوخت کارگذاری لوله ۱۲ اینچ هکش حوضچه چاه مابین سلر تا حوضچه CLEAR PIT احداث آبروبتن مسلح احداث پل بتنی با پایه‌های بتنی کارگذاری لوله ۸ اینچ جهت غلاف لوله ۴ تا بتنج گاز سپتیک محل استقرار مخازن و سوخت و دیزل ژنراتور استراحتگاه تجهیز و برچیدن کارگاه

ب- محل اجرای خدمات و مدت انجام کار: محل اجرای خدمات در ۶۰ کیلومتری اهواز و مدت انجام آن ۱۰ ماه می‌باشد.

ج- برآورد کارفرما: برآورد کارفرما جهت انجام خدمات ۳۳۹،۵۸۰،۹۶۱،۶۳۸/- ریال و تعدیل پذیر می‌باشد.

د- شرایط مناقصه‌گران متقاضی:
- داشتن ظرفیت آزاد (تعدادی و ریالی) در رشته مربوطه
- مناقصه‌گران دارای حداقل پایه ۵ گرایش راه و ترابری - داشتن گواهی‌نامه تأیید صلاحیت ایمنی از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی در زمان عقد قرارداد، در تعیین برنده مناقصه و در شرایط برابر اولویت با شرکت‌های بومی استانی می‌باشد. - داشتن گواهی‌نامه تأیید صلاحیت ایمنی از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی، توانایی ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ ۱۶،۹۷۹،۰۴۸،۰۸۲/- ریال که بایستی به یکی از دو صورت زیر ارائه گردد:
الف: ارایه رسید وجه صادره از سوی حسابداری کارفرما مبنی بر واریز مبلغ فوق‌الذکر به شماره حساب IR940101000040011116040322067 نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران شعبه مرکزی جمهوری اسلامی ایران - اهواز کد - حساب - به‌نام شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب
ب: ارائه ضمانت‌نامه بانکی به میزان مبلغ فوق‌الذکر طبق فرم نمونه که ابتدا برای مدت (۹۰ روز) معتبر بوده وپس از آن نیز با اعلام کارفرما برای مدت (۹۰ روز) دیگر قابل تمدید باشد.
- توانایی ارائه ۵٪ مبلغ پیمان (درصورت برنده شدن) به‌عنوان تضمین انجام تعهدات- ارائه یک نسخه تأیید شده از صورت‌های مالی حسابرسی شده منتهی به سال ۱۴۰۲ توسط سازمان حسابرسی یا اعضای جامعه حسابداران رسمی الزامی است. (مبنای پذیرش درخصوص هر گونه گزارش حسابرسی صورت‌های مالی، بارگذاری گزارش مذکور از طریق سایت جامعه حسابداران رسمی ایران (قابل استعلام در وبگاه www.iacpa.ir) با قابلیت مشاهده در سامانه پردیس می‌باشد)
مناقصه‌گر جهت تحویل تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار علاوه بر بارگذاری تصویر تضمین از طریق سامانه لازم است به‌صورت حضوری به دفتر کمیسیون مناقصات در اهواز، کوی فدائیان اسلام مجتمع تندگویان، واقع در روبه‌روی بلوک دو، ساختمان طرحهای راه و ساختمان در مهلت مقرر مراجعه و تضمین را تسلیم نمایند.
توجه: ضمانت‌نامه فرآیند ارجاع کار و انجام تعهدات صادره توسط بانک‌های پاسارگاد و سپه قابل پذیرش نمی‌باشد.

هـ- محل و مهلت دریافت مدارک مناقصه‌گران
از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت به‌عمل می‌آید ظرف مهلت مقرر در این فراخوان جهت دریافت اسناد و اعلام آمادگی از طریق سامانه ستاد و به نشانی www.setadIran.ir مراجعه نمایند تا ارزیابی‌های لازم وفق آیین‌نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات (ارزیابی ساده) بر روی مدارک ارسالی مناقصه‌گران به عمل آید.
۱- مهلت اعلام آمادگی: به‌صورت الکترونیکی (غیر حضوری و) از ساعت ۸:۰۰ تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ لغایت ساعت ۱۹:۰۰ تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۷ ۲- مبلغ خرید اسناد و شماره حساب: واریز مبلغ ۷،۶۱۶،۰۰۰ ریال از طریق درگاه موجود در سامانه به نشانی www.setadIran.ir
محل، زمان تحویل و گشایش پیشنهادها: متقاضیان مکلفند پیشنهادات خود را حداکثر تا ساعت ۱۴:۰۰ روز یک‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۱ به‌صورت الکترونیکی و از طریق سامانه ستاد تسلیم نمایند. ضمنا پیشنهادات در ساعت ۸:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۴ گشایش و قرائت خواهد شد و حضور نماینده مناقصه‌گران با معرفی‌نامه و کارت شناسایی معتبر بلامانع است. همچنین مناقصه‌گران می‌بایست ضمن بارگذاری الکترونیکی تصویر تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار در سامانه تا ساعت ۱۴:۰۰ روز یک‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۱ اصل تضمین مذکور را به‌صورت فیزیکی به کمیسیون مناقصات شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب در آدرس: اهواز، کوی فدائیان اسلام مجتمع تندگویان، واقع در روبه‌روی بلوک دو، ساختمان سابق طرحهای راه و ساختمان تسلیم نمایند. همزمان ارائه معرفی‌نامه و کارت ملی برای متقاضیان شرکت در مناقصه و نمایندگان شرکت‌ها در همه مراحل لازم و ضروری می‌باشد.
تذکر: حسب مورد ارائه یک نسخه اصلی از اساسنامه شرکت‌ها، آگهی تأسیس، آخرین تغییرات ثبتی و هرگونه گواهی مبنی بر واجد شرایط بودن شرکت مطابق با مفاد آگهی الزامی می‌باشد.

امور حقوقی و قراردادها - شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب
WWW.NISOC.IR http://iets.mporg.ir ۱۹۲۲۲۹۵

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه صاحبان سهام شرکت پتروشمیران (سهامی خاص)
شماره ثبت ۲۱۵۹۷۲ شناسه ملی ۱۰۱۰۲۵۷۳۳۱۰

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت پتروشمیران (سهامی خاص) و یا نمایندگان قانونی آنها دعوت بعمل می‌آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه صاحبان سهام این شرکت که در ساعت ۱۰ صبح روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۵ در محل تهران - خیابان عباسپور (توانیر) - خیابان نظامی گنجوی پلاک ۲۷ تشکیل می‌گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه
۱- استماع گزارش هیئت مدیره شرکت در خصوص عملکرد سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰
۲- استماع گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی شرکت در خصوص صورت‌های مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰
۳- بررسی و اتخاذ تصمیم در مورد عملکرد و صورتهای مالی برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰
۴- اتخاذ تصمیم در خصوص تقسیم سود صاحبان سهام برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰
۵- انتخاب حسابرس و بازرس قانونی اصلی و علی البدل شرکت برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹ و تعیین حق الزحمه ایشان
۶- تعیین حق حضور اعضای هیئت مدیره
۷- انتخاب روزنامه کثیر الانتشار جهت درج آگهی های شرکت
۸- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی سالیانه می‌باشد.

هیأت مدیره شرکت پتروشمیران (سهامی خاص)

فراخوان مناقصه عمومی — نوبت دوم

شرکت تولید نیروی برق شاهرود

یک مرحله‌ای شماره ۴۰۳/۱۰۱

شرکت تولید نیروی برق شاهرود وابسته به وزارت نیرو در نظر دارد از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای نسبت به اخذ پیمانکار برای انجام **خدمات حجمی ستاد شرکت تولید نیروی برق شاهرود** اقدام نماید.

کلیه پیمانکاران واجد شرایط و دارای صلاحیت درصورت تمایل به شرکت در مناقصه فوق می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۴ لغایت ۱۴۰۴/۰۲/۱۸ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد ایران) به نشانی www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

آخرین مهلت ارسال پیشنهادها پایان وقت اداری روز یک‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۸ و زمان بازگشایی پاکت‌ها ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ خواهد بود. ضمناً مهلت دریافت اصل پاکت الف نیز ساعت ۹ صبح روز دوشنبه ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ و مبلغ سپرده شرکت در فرآیند ارجاع کار ۲،۵۳۶،۹۳۲،۶۸۹ (دو میلیارد و پانصد و سی و شش میلیون و نهصد و سی و دو هزار و ششصد و هشتاد و نه) ریال است.

شرکت تولید نیروی برق شاهرود

۱۹۲۱۵۸۶

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی — نوبت اول

مناقصه شماره WSD-0310337

با شماره فراخوان سامانه ستاد ۲۰۰۴۰۰۱۰۳۴۰۰۰۰۱۱

شرکت نفت و گاز پارس در نظر دارد خرید ۳ عدد P/F HEAT EXCHANGER مورد نیاز خود را با برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله‌ای طبق شرایط زیر از طریق یک شرکت واجد صلاحیت تأمین نماید.

شرکت ملی نفت ایران — شرکت نفت و گاز پارس

شرایط و مدارک لازم جهت دریافت استعلام ارزیابی کیفی:
الف) داشتن تجربه کافی و مرتبط با موضوع کار
ب) اساسنامه، اظهارنامه ثبت شرکت و آخرین آگهی تغییرات (مندرج در روزنامه رسمی)
ج) ارائه کد اقتصادی، شناسه ملی
از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط دعوت می‌گردد بلافاصله پس از چاپ آگهی اول و حداکثر ۳ (سه) روز پس از انتشار آگهی نوبت دوم تا پایان ساعت اداری، به نشانی اینترنتی WWW.SETADIRAN.IR قسمت سامانه مناقصات مراجعه نموده و پس از اخذ کد کاربری و رمز عبور نسبت به دریافت اسناد اقدام نمایند.
کلیه مراحل برگزاری فراخوان ارزیابی کیفی از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت انجام خواهد شد.
لازم است مناقصه‌گران درصورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی درصورت تمایل به شرکت در مناقصه محقق سازند.
اطلاعات و اسناد مناقصه عمومی پس از برگزاری فرآیند ارزیابی کیفی و ارسال دعوت‌نامه از طریق سامانه ستاد به مناقصه‌گران ارسال خواهد شد.

کالای مورد درخواست وفق مشخصات فنی سازنده اصلی می‌بایست از سازندگان داخلی پیشنهاد و تأمین گردد.
نظر به اینکه به استناد بخش‌نامه معاون محترم مهندسی، پژوهش و فن‌آوری وزارت نفت، به‌شماره ۱۴۰۰/۲۵۲۱۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۵، تأمین اقلام تخصصی در کلیه معاملات (اعم از مناقصه عمومی و محدود و...) لازم است صرفاً از سازندگان مندرج در فهرست بلند سامانه منابع واحد دستگاه مرکزی نفت (AVL) صورت پذیرد و در مواردی که برای کالا و تجهیزات یاد شده سازنده داخلی وجود ندارد و تأمین از خارج صورت می‌پذیرد، مطابق قوانین و مقررات مرتبط و با صرفه و صلاح شرکت اقدام گردد.
آخرین مهلت ارسال پاسخ استعلام ارزیابی کیفی: دو هفته پس از آخرین مهلت دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی در سامانه مذکور بارگذاری نمایند.
تاریخ و محل تحویل اسناد مناقصه: متعاقباً به‌اطلاع واجدین شرایط خواهد رسید
آخرین مهلت تحویل پیشنهاد و تاریخ گشایش پیشنهادها: طبق تاریخ‌های مندرج در اسناد مناقصه.
لازم به ذکر است پیشنهادهای ارائه شده توسط مناقصه‌گران می‌بایست حداقل تا ۳ ماه از تاریخ تحویل پیشنهاد مالی معتبر باشد.

درصورت نیاز به اطلاعات بیشتر، متقاضیان می‌توانند با شماره تلفن ۵ و ۲۱-۸۳۷۶۲۶۰۴ تماس حاصل نمایند.
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۰۲۱-۱۴۵۶

شرکت نفت و گاز پارس - روابط عمومی
۱۹۲۲۴۶۴

نبض تهران با برق می‌زند — بهینه مصرف کنیم

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای — نوبت اول

شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ (سهامی خاص)

شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ در نظر دارد اجرای عملیات تعمیر و نگهداری روشنایی معابر خود را به پیمانکار واجد شرایط از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت واگذار نماید.

شرح مختصری از کار:

شماره مناقصه سامانه ستاد	۲۰۰۴۰۹۵۲۲۷۰۰۰۰۱	۲۰۰۴۰۹۵۱۸۷۰۰۰۰۲
شماره مرجع مناقصه	۱۴۰۴۵۱۳۱۰۳۶	۱۴۰۴۳۱۶۱۰۹۴
موضوع مناقصه	تعمیر و نگهداری روشنایی معابر	اجرای عملیات توسعه احداث و اصلاح بهینه‌سازی شبکه
محدوده عملیاتی	منطقه برق پاسداران	منطقه برق افسریه
برآورد انجام کار(ریال)	-----	۴۵،۹۵۵،۲۴۷،۸۳۴ ریال
مبلغ ضمانت‌نامه فرایند ارجاع کار (ریال)	۳،۵۹۵،۲۵۲،۰۰۰ ریال	۳،۳۴۸،۰۰۰،۰۰۰ ریال
مهلت فروش اسناد	از روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۵ لغایت شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۰	
تاریخ انتشار مناقصه در سامانه	دوشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۵	
تاریخ تحویل اسناد به دستگاه مناقصه‌گزار	تا ساعت ۰۸:۰۰ صبح روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۱	تا ساعت ۰۹:۰۰ چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۱
تاریخ بازگشایی اسناد مناقصه	ساعت ۰۹:۰۰ صبح روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۱	ساعت ۱۱:۰۰ چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۱
محل تحویل و بازگشایی اسناد	تهران: پاسداران، بالاتر از سه‌راه فرمانیه، خیابان اقدسیه، سه‌راه نسترن منطقه برق پاسداران - دبیرخانه و محل بازگشایی سالن جلسات منطقه	تهران- اتوبان شهید محلاتی - نبش مخبر جنوبی- منطقه برق افسریه - دبیرخانه و محل بازگشایی سالن جلسات

نوع سپرده فرایند ارجاع کار: به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی و یا چک تضمین شده بانکی و یا واریز وجه به‌حساب جاری شماره ۰۱۰۱۸۰۱۱۷۱۰۰۴ به‌نام شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ نزد بانک صادرات شعبه ملاصدرا و یا بلوکه از حساب مطالبات تأیید شده نزد شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ ارائه نمایند.
- به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش، سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
مبلغ فروش اسناد:
- جهت شرکت در هر مناقصه، مبلغ ۱،۵۰۰،۰۰۰ ریال به‌صورت الکترونیکی صرفاً از طریق درگاه پرداخت اینترنتی سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی: www.setadiran.ir اقدام به خرید اسناد نمایند. ضمناً کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران، بازگشایی پاکت‌ها و اعلام و قبول برندگی از طریق همین درگاه انجام خواهد شد و مناقصه‌گران درصورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
- به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر در فراخوان واصل می‌شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
شرایط متقاضیان جهت شرکت در مناقصه:
- داشتن گواهی‌نامه صلاحیت پیمانکاری دررشته تیرو از سازمان برنامه و بودجه کشور الزامی می‌باشد.
- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.
نشانی‌های کسب اطلاعات بیشتر:
- سایت شبکه اطلاع‌رسانی معاملات شرکت توانیر: www.tavanir.org.ir
- سایت پایگاه ملی مناقصات: http://iets.mporg.ir
- سایت شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ: http://www.tbtb.ir
- کانال اطلاع‌رسانی فراخوان معاملات شرکت در پیام رسان بله به نشانی: ble.ir/join/EUhUVVuZvC

امور بازرگانی شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ (سهامی خاص)



سقوط جرثقیل ۶۰ تنی روی ساختمان ۳ طبقه

یک جرثقیل ۶۰ تنی هنگام عملیات شبانه روی یک ساختمان سقوط کرد. سیدجلال ملکی سخنگوی سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری تهران به ایرنا گفت: «ساعت ۳۱ دقیقه بامداد شنبه حادثه واژگونی یک دستگاه جرثقیل در خیابان سازمان برنامه شمالی بالاتر از حکیم اعلام و مأموران ۲ ایستگاه به محل حادثه اعزام شدند.»

وی افزود: «در محل مشاهده شد که جرثقیل می‌خواسته یک موتور ژنراتور را روی قسمت پشت بام منتقل کند که به دلیل بی‌احتیاطی، جرثقیل به حالت نیمه واژگون روی ساختمان سه طبقه افتاده بود. بر اثر این حادثه قسمت تاج پشت بام دچار خسارت شده اما در محل ساختمان فردی حضور نداشت و کسی آسیب ندید.

آتش‌نشانان با احتیاط کامل این جرثقیل را به حالت اولیه برگرداندند.» وی تأکید کرد: «علاوه بر سلامت فنی جرثقیل‌ها، اپراتور نیز باید تسلط کامل بر محاسبات و اصول ایمنی داشته باشد. همچنین اطمینان از استحکام زمین محل استقرار جرثقیل از دیگر عوامل مهم پیشگیری از چنین حوادثی است.»

با رأی قضات دادگاه کیفری عاملان قتل زن مسافر محکوم شدند

حبس و چوبه‌دار در انتظار ۲ برادر



گروه حوادث - کامران علمدهی/ دو برادر که در پوشش مسافرکش زن میانسالی را ربوده و پس از سرقت اموالش وی را به قتل رسانده و جسدش را سوزانده بودند، در دادگاه کیفری یک استان تهران به قصاص و ۲۵ سال حبس محکوم شدند.

به گزارش «ایران»، این جنایت هولناک زمستان سال ۱۴۰۲ در یکی از خیابان‌های شرق تهران رخ داد.

دختر جوانی با مراجعه به پلیس از ناپدید شدن مادر ۶۵ ساله‌اش خبر داد و گفت: «مادرم هفته‌ای دوبار به استخری در حوالی خیابان پیروزی می‌رفت اما روز گذشته وقتی به استخر رفت، دیگر برنگشت. وقتی چند ساعت گذشت و خبری از او نشد به محل استخر رفتیم. آنجا به ما گفتند که مادرم مثل همیشه سر ساعت از استخر بیرون آمده است. با اقوام و دوستان هم تماس گرفتیم اما از او خبری نداشتند و تلفن همراهش هم خاموش بود.»

پس از اظهارات دختر جوان، مأموران ردیابی زن میانسال را در دستور کارشان قرار دادند و در اولین گام با رصد دوربین‌های مداربسته محل مشخص شد زن میانسال پس از خروج از استخر سوار یک خودروی پراید سفیدرنگ شده است.

اما آنچه ظن مأموران را بیشتر کرد، این بود که هنگام سوار شدن زن میانسال به خودرو، مردی از روی صندلی جلو پیاده شده و از زن خواسته بود او جلو بنشیند و خودش در صندلی عقب نشسته بود. با استعلام پلاک خودرو هویت مالک آن شناسایی و وی بازداشت شد. مرد ۳۲ ساله ابتدا سعی داشت خودش را بی‌خبر از ماجرا نشان دهد اما وقتی با مستندات کارآگاهان روبه‌رو شد، لب به اعتراف گشود و به قتل زن میانسال با همدستی برادرش اعتراف کرد. به این ترتیب متهم دوم نیز بازداشت شد و اتهام قتل را پذیرفت و در تشریح ماجرا گفت: «من و برادرم در حال پرسه زدن بودیم که به یکباره چشم‌مان به این زن افتاد که گردنبند طلای پهنی به گردن داشت. جلوی پایش توقف کردیم و وقتی خواست سوار شود، من پیاده شدم و گفتم من دندان درد دارم و می‌خواهم روی صندلی عقب تکیه دهم. به همین خاطر او روی صندلی جلو نشست. اما دقایقی بعد از پشت سر با شوکر ضربه‌ای به گردنش زدم که بی‌حال شد اما وقتی خواستم گردنبندش را باز کنم در ماشین را باز کرد تا خودش را بیرون بیندازد که در آن لحظه با چاقو دو ضربه به پهلویش زدم و در را بستم. بعد او را به باغ‌مان در بومهن بردیم که آنجا فهمیدیم فوت کرده است. به خاطر اینکه گیر نیفتیم جسدش را سوزاندیم. صبح روز بعد بقایای جسدش را دوباره آتش زدیم و بعد هم آن را در دو کیسه مشکی رنگ گذاشتیم و در اطراف بومهن رها کردیم.» بدین ترتیب با کشف بقایای جسد زن میانسال دو متهم برای بررسی سلامت روان به پزشکی قانونی معرفی شدند که کارشناسان اعلام کردند هر دو متهم در زمان وقوع جرم برخوردار از سلامت روان و مسئول اعمال کیفری خود بوده‌اند. با تکمیل تحقیقات، پرونده برای رسیدگی به شعبه ۵ دادگاه کیفری یک استان تهران فرستاده شد.

در دادگاه چه گذشت؟

در ابتدای این جلسه اولیای دم برای متهمان درخواست قصاص کردند. سپس دو متهم یک به یک به جایگاه رفتند و از خود دفاع کردند.

متهم اصلی که عامل قتل بود، گفت: «من نمی‌خواستم او را بکشم. وقتی مقاومت کرد به ناچار چاقو کشیدم و او را زدم. بعد هم برای اینکه گیر نیفتیم جسدش را سوزاندیم. ما فقط گردنبند او را می‌خواستیم.»

با پایان اظهارات متهمان، قضات متهم اصلی را به اتهام قتل عمد به قصاص و برای جنایت بر میت، آدم‌ربایی و سرقت به حبس محکوم کردند. برادرش نیز به ۲۵ سال زندان محکوم شد.

تهیه جهیزیه برای ۸ نوعروس شرط بخشش قاتل

گروه حوادث: مرضیه همایونی/ زن میانسال که خواهان قصاص قاتل دخترش بود، وقتی خواب دید به حرم امام رضا(ع) رفته و قاتل نیز مقابل پای او به زمین افتاده و خواهان بخشش است، با یک شرط خداپسندانه حاضر به گذشت شد.

به گزارش «ایران»، خرداد سال ۹۴ پسری به کلانتری رفت و گفت: «من دختر مورد علاقه‌ام را کشته‌ام و الان هم جسدش داخل خودروام مقابل کلانتری است.» وی درباره انگیزه خود از این جنایت گفت: «من عاشق شقایق بودم اما مدتی بعد فهمیدم می‌خواهد با پسر دیگری ازدواج کند. هر چه اصرار کردم که با من ازدواج کند، فایده نداشت تا اینکه با او دعوایم شد و ناخواسته خفه‌اش کردم. حالا هم خیلی پشیمانم و خودم را تسلیم قانون کردم.»

حکم قصاص

به دنبال اظهارات پسر جوان، بلافاصله تحقیقات آغاز و به دستور بازپرس جنایی، جسد شقایق به پزشکی قانونی منتقل شد. با تکمیل تحقیقات، پرونده به دادگاه کیفری ارسال شد و متهم در دفاع از خود گفت: «از اتفاقی که افتاده بسیار پشیمان هستم، در زندان مدام برای مقتول خیرات می‌دهم تا روحش در آرامش باشد. خودم هم نمی‌دانم چرا با دختری که عاشقش بودم این کار را کردم.» اما اولیای دم خواهان قصاص بودند و باتوجه به درخواست آنها، قضات دادگاه رأی بر قصاص صادر کردند. با وجود برگزاری جلسات صلح و سازش، مادر مقتول همچنان بر قصاص اصرار داشت اما وقتی متهم برای اجرای حکم پای چوبه دار رفت، اولیای دم به خاطر التماس‌های متهم و وساطت خیرین، به او مهلت دادند.

شرطی برای بخشش

با به پایان رسیدن مهلت، بار دیگر نام پسر جوان در لیست محکومان به قصاص قرار گرفت. اما ساعاتی مانده به اجرای حکم، مادر مقتول با مراجعه به زندان از قصاص قاتل دخترش گذشت و گفت: «نمی‌خواستم رضایت بدهم چون با خودم می‌گفتم وقتی دختر من زیر خاک است، چرا باید قاتل او زنده باشد. دفعه اول هم که مهلت دادم، به اصرار شوهرم بود. این بار می‌خواستم حکم را اجرا کنم تا اینکه شب گذشته خواب عجیبی دیدم. در حرم امام رضا(ع) بودم و قاتل دخترم خودش را روی زمین انداخته بود و با گریه و زاری از امام رضا(ع) می‌خواست ضامنش شود و او را نجات دهد. آنجا بود که خجالت کشیدم و با خودم گفتم وقتی امام رئوف را ضامن خودش کرده، من باید او را ببخشم. اما یک شرط دارم، من دلم می‌خواست دخترم را در لباس عروسی ببینم اما نشد. حالا از قاتل می‌خواهم جهیزیه ۸ دختر دم بخت را که وضع مالی خوبی ندارند فراهم کند و هزینه سفر عروس و دامادها به مشهد را نیز بپردازد.» با قبول این شرط از سوی قاتل، وی که از خوشحالی گریه می‌کرد، گفت: «من در تمام این مدت از امام رضا(ع) می‌خواستم که مرا نجات دهد و ضامن نجاتم شود. نذر کرده‌ام به محض آزادی به زیارت امام هشتم بروم.»

اخبار

عملیات نفسگیر برای نجات کودک گرفتار بین دو دیوار



پسر ۵ ساله که از پشت بام به داخل درز انقطاع بین دو ساختمان سقوط کرده و گرفتار شده بود با کمک آتش‌نشانان در عملیاتی سخت و نفسگیر نجات یافت.

سیدجلال ملکی سخنگوی سازمان آتش‌نشانی تهران گفت: «ساعت ۱۷:۳۲ جمعه یک مورد نادر از سقوط کودک به داخل درز انقطاع بین دو ساختمان در خیابان ابوذر، خیابان بهبودی شمالی، به سامانه ۱۲۵ آتش‌نشانی تهران گزارش شد. بررسی اولیه نشان می‌داد یک کودک پنج ساله از پشت‌بام ساختمان پنج طبقه به داخل فاصله باریک بین دو ساختمان که کمتر از ۱۵ سانتی‌متر عرض دارد سقوط کرده است. تیم‌های امدادی پس از جست‌وجوی دقیق، محل احتمالی گیر افتادن کودک را در طبقه سوم شناسایی کردند و با همکاری مالک یکی از واحدها، بخشی از دیوار پذیرایی شکافته شد و کودک با تلاش فراوان نجات یافت. این پسربچه با وجود سقوطی خطرناک، زنده و با جراحات نسبتاً سطحی از محل خارج و تحویل عوامل اورژانس شد.»

ملکی با اشاره به این حادثه تأکید کرد: «پشت‌بام محل مناسبی برای بازی کودکان نیست و بارها شاهد حوادث تلخی بوده‌ایم که به دلیل سهل‌انگاری رخ داده‌اند؛ والدین هیچ‌گاه فرزندان خود را به تنهایی به پشت‌بام نفرستند و در صورت نیاز، حتماً همراه آنها باشند.»

دستگیری سارقان گوشی دختر دانشجو

دو سارق خشن که با حمله به یک دانشجوی دختر دانشگاه شهید بهشتی اقدام به سرقت گوشی تلفن همراه او کرده بودند، دستگیر شدند.

سردار علی ولیپور گودرزی، رئیس پلیس آگاهی تهران بزرگ گفت: «ساعت ۱۹:۳۰ روز ۲۹ فروردین امسال وقوع یک فقره زورگیری همراه با ضرب و جرح در بلوار دانشجوی ولنجک به کلانتری ۱۶۳ ولنجک اعلام شد. در این حادثه، دو مرد جوان با موتورسیکلت طرح هوندا ۱۲۵ مشکی‌رنگ به یک خانم دانشجو حمله کرده و ضمن ضرب و شتم شدید، گوشی تلفن همراه او را سرقت کردند. مالباخته که از ناحیه صورت و دندان به‌شدت آسیب دیده بود، بلافاصله به بیمارستان منتقل شد و گفت به همراه خواهرش در مسیر خوابگاه بوده که هنگام صحبت با تلفن همراه، هدف حمله سارقان قرار گرفته است. یکی از سارقان که ترک‌نشین موتورسیکلت بود، پس از پیاده‌شدن، وی را به زمین کوبیده و با قاپیدن گوشی، به‌سرعت از محل گریخته‌اند.»



بدین ترتیب کارآگاهان با انجام تحقیقات میدانی و بررسی فیلم‌های ضبط شده موفق به شناسایی چهره متهمان شدند و هویت دو متهم به نام‌های بهزاد (۲۰ ساله) و امید (۲۱ ساله) شناسایی و مخفیگاه اولیه آنها در منطقه خزانه شناسایی شد اما پیش از رسیدن مأموران، از محل متواری شده بودند. در ادامه مخفیگاه جدید متهمان در مناطق پیروزی و جیحون شناسایی و روز ۱۰ اردیبهشت‌ماه، مأموران پلیس آگاهی طی دو عملیات همزمان موفق به دستگیری آنها شدند.

جدول سودوکو ۴۷۵۵

ارقام ۱ تا ۹ را طوری در خانه‌های سفید قرار دهید که هر رقم در سطرها، ستون‌ها و مربع‌های کوچک ۳ در ۳ یکبار دیده شود

آسان

۸	۲	۹			۶			
	۳	۱			۸		۴	
۵			۱					۶
۹		۸		۳				۷
۳				۶		۱	۲	
		۶		۱		۷		
۳				۷		۶		۸
۱						۵		۲
	۹		۲			۱	۸	

متوسط

۱		۸			۷			۲
	۷			۳		۸		
			۹					۷
۳					۶	۴	۵	
		۷	۸	۵	۱	۲		
	۵	۶	۴					۹
۶					۵			
		۴		۱			۳	
۲						۹		۱

سخت

					۵			
					۲		۱	۹
		۲	۸	۵				
۱		۷				۲		
	۶				۲		۳	
		۸				۴		۷
				۹	۵	۱		
۴	۷		۲					
		۱	۳					۵

خیلی سخت

		۹				۶		
۷			۵	۲				
	۶			۳	۸	۷		
۱	۲		۸					
				۷				
					۴		۸	۳
		۱	۳	۶		۹		
				۸	۷			۵
		۸				۴		

حل جدول سودوکو شماره ۴۷۵۵

آسان

۸	۲	۹	۵	۴	۶	۱	۳	۷
۶	۳	۱	۷	۹	۸	۵	۴	۲
۵	۴	۷	۱	۲	۳	۶	۸	۹
۹	۱	۸	۴	۳	۵	۷	۲	۶
۳	۷	۴	۶	۱	۲	۹	۵	۸
۲	۶	۵	۹	۸	۷	۳	۱	۴
۴	۸	۳	۲	۵	۹	۱	۷	۶
۱	۵	۶	۳	۷	۱	۸	۹	۲
۷	۹	۲	۸	۶	۴	۲	۶	۵

متوسط

۱	۶	۸	۴	۹	۷	۳	۵	۲
۹	۷	۵	۱	۳	۲	۸	۶	۴
۲	۳	۴	۹	۸	۶	۱	۷	۵
۳	۱	۹	۸	۴	۵	۷	۲	۶
۶	۵	۷	۲	۱	۳	۹	۴	۸
۴	۸	۲	۶	۷	۹	۵	۱	۳
۵	۴	۱	۳	۶	۸	۲	۹	۷
۸	۹	۳	۷	۲	۱	۴	۸	۶
۷	۲	۶	۵	۱۰	۴	۸	۳	۹

سخت

۵	۸	۴	۷	۱	۶	۳	۲	۹
۶	۱	۳	۹	۴	۲	۷	۵	۸
۹	۲	۷	۳	۵	۸	۶	۱	۴
۱	۴	۸	۵	۶	۹	۲	۷	۳
۳	۶	۵	۲	۸	۷	۹	۴	۱
۷	۹	۲	۱	۳	۴	۵	۸	۶
۴	۵	۹	۸	۷	۳	۱	۶	۲
۸	۳	۱	۶	۲	۵	۴	۹	۷
۲	۷	۶	۴	۹	۱	۸	۳	۵

خیلی سخت

۴	۳	۷	۶	۸	۱	۵	۲	۹
۹	۶	۱	۵	۲	۴	۸	۷	۳
۵	۲	۸	۳	۷	۹	۱	۶	۴
۳	۸	۴	۱	۶	۷	۹	۵	۲
۱	۹	۶	۲	۵	۳	۴	۸	۷
۷	۵	۲	۸	۹	۴	۳	۱	۶
۶	۴	۳	۹	۱	۸	۷	۲	۵
۸	۱	۹	۷	۳	۲	۶	۴	۱
۲	۷	۵	۴	۴	۶	۲	۹	۸

یک جدول با دو شرح ۸۷۳۰

جدول روزنامه *ایران* دارای دو «شرح عادی و ویژه» است. در صورت تمایل به حل دو شرح ابتدا یکی از شرح‌ها را با مداد حل کرده و سپس با پاک کردن جواب شرح اول، به حل شرح دوم بپردازید.

جدول عادی

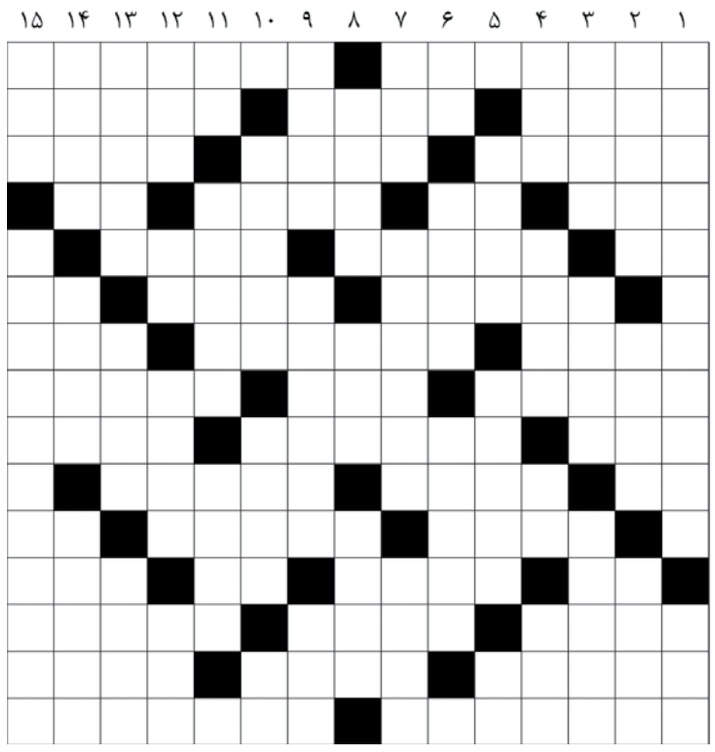
افقی:
۱- تخریب یا از هم گسیختگی - خبررسان کاغذی
۲- رغبت بانوی باردار به خوراکی‌ها - جنس مدال سومی - تکرار سخنی
۳- تربیت کردن - بست لباس - خسیس
۴- بسیاری - خمره بزرگ - گلی پربرگ - عدد گلر
۵- گوشت آذری - تراوش کننده - کشوری در آفریقا
۶- پایدار - ضد «درون» - اولین فلز کشف شده
۷- پول اروپای متحد - موزون، ملودیک - موشکافی
۸- مقابل «سفیدی» - شرکت اتومبیل‌ساز فرانسوی - صدای برخورد
۹- به‌تنهایی - ایستادگی و پایداری - شهر استان لرستان
۱۰- مخفف هست - تکه، قطعه - تصدیق و تأییدیه
۱۱- نظیر - گرداگرد - باز کردن راهی به معده از طریق پوست توسط آندوسکوپی
۱۲- خاشاک - ویران - اینجانب! - هم‌شو
۱۳- مسأله‌ای از علم - آشکار کردن - دختر کوروش
۱۴- روش، سازمان - پیشی گرفتن - عنوان
۱۵- دستور رسمی - از مرکبات

عمودی:
۱- این کارتون موجب پیشرفت فوتبال ژاپن شد - شبانگاه
۲- حکمرانی و سروری - داروی مالیدنی - سخنور و سخنران
۳- گشادگی میان دو کوه - پُتک آهنگران - سلاحی خودکار
۴- فرشته آسمانی - ثمره درخت - از اعضای جفتی بدن - حرف دوم یونانی
۵- دارای مزیت - چیزی که در یمن سازند - روحانی زرتشتی
۶- مقابل «روز» - استوار و قائم - خویشی
۷- چراگاه ایل - جاده اصلی و بزرگ - آماس
۸- پیوند ازدواج - گهواره - نقش فرهاد قائمیان در سریال «مرز» (۱۴۰۴)
۹- بقچه یا پرونده - دعوا و مشاجره - شیرینی ریز روی سرعروس
۱۰- پادشاه فرانسوی - همزاد - حرف زمین‌شوی!
۱۱- راست و درست - گیاهی تقویت کننده روده و معده - نام دخترانه
۱۲- نیکش بجا ماند - موجود نامرئی - مسافر - خالکوبی
۱۳- شهر «ترکیه» - ظرف آبگوشت - هستی و وجود
۱۴- زائده سر لوله تفنگ - قانونگذار - تصاویر بزرگ چاپی
۱۵- ضربه‌ای در بوکس - یکی از مهم‌ترین بخش‌های بدن

جدول ویژه

افقی:
۱- روستایی از توابع شهرستان پلدختر لرستان - فیلم «کریستین سسما» (۲۰۲۵)
۲- یرقان - شاعره یونانی - حوادث ناگوار
۳- الهه آب و دریا - حد معین چیزی - فرشته شب اول قبر
۴- امتحان - یار پت! - گازی بی‌رنگ و بی‌بو - امپراطور روم
۵- یکی از انواع پروفیل - بالاتر از بقیه - جذام
۶- خرس تنبل - رود مرزی - ایزد ایزدان
۷- زبان عرب - ورزشگاه «ایتالیا» - ضمیر متصل مخاطب
۸- خواب نیست - زوج نیست - مخصوص بانوان
۹- دستور - یک دسته سرباز - اختلاف و فتنه
۱۰- خم پارچه - دوستدار - جزیره «ژاپن»
۱۱- مهتر قوم - دوچرخه محبوب - شهر ایالت «آلاباما»
۱۲- خط کش رسم - مقابل «خروج» - کلام شگفتی - قرارگاه
۱۳- مریض نیست - پاییز - پدر سمفونی
۱۴- منکر شدن و باور نداشتن - باران اندک - مقصود
۱۵- محیط زندگی - اثر تاریخی همدان

عمودی:
۱- فیلم حسین طبیب‌زاده - ابزار نواختن
۲- اسم دخترانه - چهره - آهستگی
۳- دین‌دار شدن - پرسنل، کارمند - آرام و بدون دغدغه
۴- پارچه نخی - حمام بخار - ضمیر جایگزین - بی‌رنگ و جلا
۵- جمع امیر - از وسایل ارتباط جمعی - نشان غیرت!
۶- فلز رسانا - آغازگر فلسفه - از مرکبات
۷- واژه آگاهی - اثر «لرد بایرون» - فرد دارای نفوذ و قدرت
۸- رگزن - زنجیره - این یا آن؟
۹- قلمدان - ایالت غرب آمریکا - عیب و عار
۱۰- غرب - منافق - ضمیر شیطانی
۱۱- حرف تأسف - عید ایرانیان - در داروخانه پیچیده می‌شود
۱۲- غیر عرب - صریح‌اللهجه - ناوارد - جای بی خطر
۱۳- ناتوان - صندلی لولادار - فناپذیر
۱۴- اشعه پزشکی - گونه‌ای از قایق باریک - کار و عمل
۱۵- گودی - سریال کاظم معصومی



حل جدول عادی شماره ۸۷۲۹



حل جدول ویژه شماره ۸۷۲۹





عکس‌ها: رضا معطریان/ ایران

دبیرکل ستاد مبارزه با مواد مخدر در گفت‌وگو با «ایران» خبر داد

آموزش پیشگیری از اعتیاد در مدارس

گزارش خبری

مهسا قوی قلب
خبرنگار

دکتر حسین ذوالفقاری، مشاور رئیس جمهوری و دبیرکل ستاد مبارزه با مواد مخدر روز چهارشنبه هفته گذشته میهمان روزنامه ایران بود. او در بازدیدی که از روزنامه ایران داشت، در نشستی با خبرنگار «ایران» از اقداماتی که برای جلوگیری از ورود و انتقال مواد مخدر از کشورهای دیگر انجام شده است گفت و اعلام کرد که این ستاد در حوزه پیشگیری اولیه از مصرف مواد و اعتیاد در مدارس، برنامه‌های مفصلی در نظر گرفته است؛ به گفته او، ورود مواد مخدر جدید صنعتی در کنار روان‌گردان‌ها با تنوع و رنگ و شکل‌های گوناگونی که دارند، مصرف مواد در گروه‌های سنی نوجوانان و جوانان افزایش داشته و این موضوع موجب نگرانی‌های مضاعف والدین، فعالان اجتماعی و مسئولان دولتی شده است. مشاور رئیس جمهوری درباره کاهش مشکلات درمان معتادان و همچنین میانگین سن اعتیاد در زنان و مردان هم صحبت کرد.

مهم‌ترین اقدامات ستاد مبارزه با مواد مخدر، دور کردن دانش‌آموزان از مواد مخدر است. دبیرکل ستاد مبارزه با مواد مخدر درباره برنامه‌های این ستاد توضیح داد:«برنامه‌های توانمندسازی و ارتقای مهارت‌های خودمراقبتی با محوریت درسنامه آموزش پیشگیری از اعتیاد و رفتارهای پرخطر، به صورت گام به گام در ۴۲ درصد از مدارس کشور در حال اجراست. سرفصل‌های این درسنامه برای دانش‌آموزان شامل مهارت پایه اجتماعی، خودمراقبتی و شناخت رفتارهای پرخطر است. برای والدین هم موضوعاتی مانند شناخت اعتیاد و رفتارهای پرخطر، فرزندپروری و مهارت‌های مورد نیاز کودکان و نوجوانان مورد توجه است؛ همچنین برای کارکنان مدارس، شناخت اعتیاد و رفتارهای پرخطر، مهارت ارتباط مؤثر، فنون مدیریت کلاس با رویکرد پیشگیری و مهارت خودمراقبتی در نظر گرفته شده است.»

در زمینه موضوع پیشگیری در مدارس کشور، فرهنگ‌سازی پیشگیری اولیه از اعتیاد با برگزاری هفته مبارزه با اعتیاد و آسیب‌های اجتماعی، برگزاری جشنواره نوجوان سالم، برگزاری نمایشگاه و راه‌اندازی خانه و کانون یاریگران زندگی انجام شده است. در زمینه شناسایی، درمان و مددکاری نیز رصد مستمر وضعیت خطرپذیری دانش‌آموزان در جهت مصرف مواد مخدر و روانگردان‌ها از طریق سامانه و بررسی وضعیت خطرپذیری دانش‌آموزان در مورد مصرف مواد مخدر از طریق مدارس کشور صورت می‌گیرد.

ذوالفقاری در پاسخ به سؤال خبرنگار «ایران» که با وجود این برنامه‌های مفصل، چرا اثرگذاری چندانی در این حوزه دیده نمی‌شود، گفت:«مصرف مواد صنعتی پیامد تغییر الگو و سبک زندگی و یک پدیده جهانی است که کشور ما نیز متأثر از آن است. تلاش‌های فراوانی انجام شده است، اما به دلیل پایین بودن نرخ پوشش برنامه‌ها و نگرش سنتی به امر پیشگیری، برنامه‌ها خیلی کافی و اثرگذار نبوده‌اند. با وجود همه اقدامات صورت گرفته و تلاش‌های مستمر، همچنان نگرانی‌هایی در خصوص افزایش و گرایش به مصرف این مواد وجود دارد و برای مقابله مؤثر با این معضل نیاز به همکاری گسترده‌تر میان نهادهای دولتی، خانواده‌ها و همه نهادهای مدنی جامعه احساس می‌شود. لازم است والدین اطلاعات لازم و اولیه را در این خصوص داشته باشند و در زمان مناسب آن را به فرزندان خود ارائه کنند.» دبیرکل ستاد مبارزه با مواد مخدر کشور با اشاره به اینکه در سال‌های اخیر استعمال مواد مخدر صنعتی جدید نظیر شیشه، کراک LSD و... توسط نوجوانان و جوانان مشاهده می‌شود به «ایران» توضیح داد:«این مواد به دلیل ویژگی‌هایی مانند ساده‌سازی مواد توسط تولیدکنندگان، اثرگذاری سریع، قیمت نسبتاً مناسب، در دسترس بودن، مصرف آسان و از همه مهم‌تر تبلیغات گمراه‌کننده در فضای مجازی، بیشتر مورد توجه نسل جوان قرار گرفته است. از طرفی نگرش نسل جدید به لذات سریع، دسترسی سریع و آسان به مواد و در پی آن تغییر الگوی مصرف از مواد سنتی به صنعتی به عنوان پیشران‌های اساسی در گرایش آنان به سمت اعتیاد مطرح است. علاوه بر دلایل مطرح شده، از مهم‌ترین دلایل گرایش جوانان به این مواد، ارضای نیاز کنجکاوی و هیجان‌طلبی در سنین نوجوانی و جوانی، فشار همسالان و قرار گرفتن در محیط‌های دوستانه، خلأ برنامه‌های جایگزین فرهنگی و تفریحات سالم و مشکلات خانوادگی و اختلالات رفتاری، روانی و بیماری‌هاست.»

> در حوزه آموزش و پیشگیری، طرح‌های آموزشی در مدارس و دانشگاه‌ها از قبیل طرح یاریگران زندگی و آموزش والدین، معلمان، مشاوران برای شناسایی زودهنگام علائم و آثار مصرف اجرا می‌شود. در تولید محتوای آگاهی بخشی در فضای مجازی و رسانه‌ها نیز اقدامات مؤثری انجام شده است

میانگین سن اعتیاد در زنان و مردان

بر اساس آخرین تحقیقات شیوع شناسی کشور در سال ۱۳۹۴، میانگین سن شروع مصرف مواد مخدر برای مردان ۲۴ و زنان ۲۶ سال است. این اطلاعات از پیمایش ملی خانوار در شیوع‌شناسی مصرف مواد مخدر و روانگردان‌هاست؛ در مجموع، ۵۸ درصد معتادان زیر ۳۴ سال سن دارند، همچنین ۹۰.۷ درصد مرد و ۹.۳ درصد زن هستند. در سال‌های اخیر سن شروع مصرف مواد با اقدامات و تلاش‌های انجام شده توسط دبیرخانه ستاد مبارزه با مواد مخدر و دستگاه‌های عضو کنترل شده است، اما به گفته دبیرکل ستاد مبارزه با مواد مخدر، رشد مصرف مواد در زنان بیشتر از مردان بوده است. همچنین نتایج پژوهش‌ها نشان می‌دهد ۸۸.۸۳ درصد دانش‌آموزان دختر و ۸۱.۴۵ درصد دانش‌آموزان پسر هیچ ماده محرک، مخدر یا الکل مصرف نمی‌کنند. اما برنامه‌های پیشگیری از اعتیاد در مدارس چیست؟

ذوالفقاری درباره رئوس برنامه‌های مهم در حوزه پیشگیری اولیه از مصرف مواد و اعتیاد در مدارس گفت:«آموزش پیشگیری اولیه از اعتیاد، ترویج و فرهنگ‌سازی پیشگیری اولیه از اعتیاد و شناسایی، درمان و مددکاری یا همان مدیریت است.»

او هدف از آموزش‌های پیشگیری را توانمندسازی دانش‌آموزان، والدین و کارکنان در زمینه مهارت‌های خودمراقبتی در برابر اعتیاد و آسیب‌های اجتماعی در سه دوره تحصیلی ابتدایی، متوسطه اول و متوسطه دوم توصیف کرد و گفت: «در حوزه آموزش و پیشگیری، طرح‌های آموزشی در مدارس و دانشگاه‌ها از قبیل طرح یاریگران زندگی و آموزش والدین، معلمان، مشاوران برای شناسایی زودهنگام علائم و آثار مصرف این مواد اجرا می‌شود. در تولید محتوای آگاهی بخشی در فضای مجازی و رسانه‌ها نیز اقدامات مؤثری انجام شده است. علاوه بر موارد فوق، برنامه‌های دیگری از طریق سازمان‌های مردم‌نهاد با هدف آگاهی بخشی، افزایش مهارت‌های زندگی و تقویت توانمندی‌های روانی و اجتماعی برای دانش‌آموزان طراحی شده است. از مهم‌ترین این برنامه‌ها طی سال ۱۴۰۳ تعداد ۲۸۰۸ کارگاه آموزشی، اطلاع‌رسانی و آگاه‌سازی برای نوجوانان و جوانان توسط سازمان‌های مردم‌نهاد برگزار شد و تعداد ۱۷۶ هزار و ۸۷۷ نفر از آنها فقط توسط سازمان‌های مردم‌نهاد عضو و همکار ستاد، تحت آموزش‌های مستقیم و چهره به چهره قرار گرفته‌اند. در این رابطه در حوزه کنترل و کاهش عرضه نیز در خصوص افزایش نظارت بر مناطق پرخطر و آسیب‌خیز، اقدامات کنترلی و مضاعف صورت گرفته است. در حوزه درمان و کاهش آسیب نیز پیش‌بینی راه‌اندازی مراکز درمان اعتیاد ویژه مواد روان‌گردان و صنعتی، ارائه خدمات روان‌درمانی به موازات درمان‌های جسمی و سم‌زدایی، ارائه خدمات مددکاری و توانبخشی و حمایت از خانواده‌ها در فرآیند درمان مورد توجه قرار گرفته است.»

تلاش برای جلوگیری از ورود و انتقال مواد مخدر

ذوالفقاری در ادامه بیان کرد:«بیش از ۴ هزار شهید و ۱۲ هزار جانباز در حوزه مبارزه با مواد مخدر، آماری است که باعث شده کشور ما در این زمینه از سایر کشورها متمایز باشد. از این رو استمرار در موضوع پیشگیری از مصرف و جدیت در حوزه درمان، همچنین جلوگیری از قاچاق و ورود مواد مخدر به کشور از موضوعاتی هستند که به دغدغه مسئولان تبدیل شده است. به گفته ذوالفقاری، کشور ما در مسیر انتقال قرار دارد و اگر یک محموله ۵۰ کیلویی وارد یکی از کشورهای همسایه شود، به یک مطالبه از ما تبدیل می‌شود چون ما در مسیر انتقال هستیم. اگر ما جلوگیری نکنیم محموله‌های چند تنی رد و بدل می‌شود. حتی در موردی محموله ۱۲ تنی را کشف کردیم که اگر این قبیل کارها انجام نشود، محموله‌های سنگینی به کشورهای دیگر سرریز می‌شود.»

ایجاد دهکده امید و زندگی

معتادان ماده ۱۶، متجاهر یا همان کارتن‌خواب‌ها هستند. اما معتادان ماده ۱۵، خانواده، شغل و زندگی دارند و به صورت داوطلبانه در کلینیک‌ها و مراکز، ترک می‌کنند. ذوالفقاری برای کاهش مشکلات درمان معتادان حوزه ماده ۱۵ و ۱۶ توضیح داد: «پس از گذشت زمان و ارزیابی‌های انجام شده با اینکه فضای شهرها از وجود این افراد پاک شده، ولی برای حصول نتایج بهتر باید تلاش بیشتری انجام شود. به همین دلیل چندی پیش برای حذف چرخه معیوب بازگشت معتادان به اعتیاد، روند برنامه‌ها بازنگری شد. بر این اساس با طراحی جدید انجام شده، مراکز ماده ۱۶ به «دهکده امید و زندگی» تبدیل می‌شوند. در این دهکده از ورود، غربالگری، سم‌زدایی، درمان، توانمندسازی و روان‌درمانی به صورت مرحله اولیه در نظر گرفته می‌شود. در فاز بعدی با کمک سازمان فنی و حرفه‌ای و بخش خصوصی، مهارت‌آموزی و اشتغال هم طراحی شده است. در نهایت هم برای بازگشت به یک زندگی عادی با استفاده از تجارب سایر کشورها، تهیه مکانی برای بازگشت به یک زندگی عادی با تمامی امکانات در این دهکده پیش‌بینی شده است تا افراد، هم کار و هم زندگی عادی را تجربه کنند. این اتفاق بعد از ۳ تا ۶ ماه نگهداری انجام می‌شود. در این حوزه خیرین و سازمان‌های مردم‌نهاد هم وارد می‌شوند تا بستر بازگشت به زندگی به تدریج برای این افراد ایجاد شود. خدمات برای این افراد می‌تواند بیشتر از دو سال باشد و تا حصول نتیجه، مراقبت‌ها تداوم دارد و خدمات قطع نمی‌شود. با این برنامه، معتادان متجاهر می‌توانند کاهش چشمگیری داشته باشند. این دهکده‌ها از ۱۰۰۰ تا ۳۰۰۰ نفر ظرفیت دارند و در استان‌های مختلف ایجاد می‌شوند.»

دبیرکل ستاد مبارزه با مواد مخدر معتقد است:«در زمینه معتادان حوزه ماده ۱۵ نیز باید برنامه‌ها تغییر کند. به عنوان نمونه باید تنوع درمان داشته باشیم و به سمتی برویم که مصرف‌کننده از مواد پرخطر به سمت کم‌خطر حرکت کند. هر چند موضوع نشت مواد مخدر هم در این زمینه مهم است. به عنوان مثال در عطاری‌ها متادون یا موارد دیگر وجود دارد. چرخه مدیریت درمان و تحویل و مصرف دارو نیازمند بازنگری و حوزه‌بندی است.» ذوالفقاری در پایان گفت:«دراین رابطه با وزارت بهداشت در حال آسیب‌شناسی هستیم تا در کنار موضوع درمان و تداوم روان‌درمانی جدی، درصد مانایی در کلینیک‌ها افزایش پیدا کند.»



آگهی مزایده فروش اقلام ضایعاتی کارخانه زمزم آبادان
نوبت اول
شرکت زمزم تهران در نظر دارداقلام ضایعاتی، مازاد راکد و غیرقابل مصرف موجود در انبارکارخانه زمزم آبادان را از طریق برگزاری مزایده عمومی به‌فروش رساند.
متقاضیان می‌توانند از تاریخ درج اولین آگهی به مدت ۱۰ روز جهت بازدید و کسب اطلاعات ودریافت فرم شرایط مزایده به آدرس‌های ذیل مراجعه نمایند.
۱-آبادان،شهرک صنعتی آبادان فاز یک، کارخانه زمزم آبادان (جهت دریافت فرم شرایط مزایده و بازدید ازاقلام)۰۹۱۶۶۳۴۲۴۴۱آقای حمیدی
۲- تهران- خیابان آزادی- نبش خیابان جیحون- شرکت زمزم تهران- واحد تدارکات **تلفن : ۶۶۰۳۲۱۶۸(فقط جهت دریافت فرم مزایده)**
آخرین مهلت تحویل پاکت‌های مزایده ساعت ۱۶:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/ ۲۴ و زمان برگزاری مزایده ساعت ۱۳:۳۰ روز دوشنبه مورخ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ در محل شرکت زمزم تهران می‌باشد.
سایر اطلاعات طبق فرم شرایط شرکت در مزایده می‌باشد.

آگهی مزایده فروش اقلام ضایعات کارخانه زمزم تهران
نوبت اول
شرکت زمزم تهران در نظر دارداقلام ضایعاتی، مازاد راکد و غیرقابل مصرف موجود در انبار خود را از طریق برگزاری مزایده عمومی به‌فروش رساند.
متقاضیان می‌توانند از تاریخ درج اولین آگهی به مدت ۱۰ روز جهت بازدید و کسب اطلاعات ودریافت فرم شرایط مزایده به آدرس: خیابان آزادی- نبش خیابان جیحون- شرکت زمزم تهران- واحد تدارکات مراجعه نمایند.
تلفن جهت هماهنگی: ۶۶۰۳۲۱۶۸
آخرین مهلت تحویل پاکت‌های مزایده ساعت ۱۶:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۲۴ /۰۲/ ۱۴۰۴ و زمان برگزاری مزایده ساعت ۱۴ روز دوشنبه مورخ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ در محل شرکت زمزم تهران می‌باشد.
سایر اطلاعات طبق فرم شرایط شرکت در مزایده می‌باشد.

آگهی مزایده فروش اقلام ضایعاتی کارخانه زمزم شیراز
نوبت اول
شرکت زمزم تهران در نظر دارداقلام ضایعاتی، مازاد راکد و غیرقابل مصرف موجود در انبارکارخانه زمزم شیراز را از طریق برگزاری مزایده عمومی به‌فروش رساند.
متقاضیان می‌توانند از تاریخ درج اولین آگهی به مدت ۱۰ روز جهت بازدید و کسب اطلاعات ودریافت فرم شرایط مزایده به‌آدرس‌های ذیل مراجعه نمایند.
۱-شیراز- بلوار مدرس- روبه‌روی پایگاه نیروی هوایی- کارخانه زمزم شیراز (جهت دریافت فرم شرایط مزایده و بازدید اقلام)
تلفن ۰۹۱۷۳۲۰۴۸۰۷آقای رضایی
۲- تهران -خیابان آزادی- نبش خیابان جیحون- شرکت زمزم تهران- واحد تدارکات تلفن: ۶۶۰۳۲۱۶۸(فقط جهت دریافت فرم شرایط مزایده)
آخرین مهلت تحویل پاکت‌های مزایده ساعت ۱۶:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۴وزمان برگزاری مزایده ساعت ۱۳روز دوشنبه مورخ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ در محل شرکت زمزم تهران می‌باشد.
سایر اطلاعات طبق فرم شرایط شرکت در مزایده می‌باشد.

مناقصه عمومی ۰۶-۱۴۰۴
شرکت خودروسازی زامیاد در نظر دارد خرید ۲۰،۰۰۰عدد رادیو پخش MP3 را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به شرکت‌های واجد شرایط واگذار نماید، لذا متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه با ارائه معرفی‌نامه، روزنامه رسمی، اساس‌نامه، پروانه کسب و گواهی‌نامه ثبت‌نام مودیان مالیاتی به‌شرح زیر اقدام فرمایند.
•مهلت دریافت اسناد: ۱۴۰۴/۰۲/۱۵ لغایت ۱۴۰۴/۰۲/۱۸
•مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ۱۴۰۴/۰۲/۲۵
•محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادها: کیلومتر ۱۵ جاده قدیم تهران - کرج، شرکت خودروسازی زامیاد، دبیرخانه محرمانه حراست از ساعت ۸ لغایت ۱۵.
•ضمناً جهت خریداری اسناد مناقصه ارائه فیش واریزی به مبلغ ۵۰۰،۰۰۰ ریال به‌شماره‌حساب ۱۴۲۲۷۸۸۲۷۳ به‌نام بانک ملت شعبه زامیاد کد ۶۶۲۲۵ الزامی است.
•شرکت زامیاد در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار است و کلیه هزینه‌های چاپ آگهی به‌عهده برنده مناقصه است.
ارتباطات شرکت زامیاد

آگهی تجدید فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی به صورت یک مرحله‌ای (نوبت اول)
شرکت پالایش نفت لاوان درنظردارد خرید ۳۳ متر مکعب Semi-Regenerative Reforming Catalyst واحد ۳۰۰ را پس از انجام فرآیند ارزیابی کیفی و احراز صلاحیت از طریق مناقصه عمومی به شرکت‌های مجرب و واجد شرایط واگذار نماید.
خرید ۳۳ متر مکعب Semi-Regenerative Reforming Catalyst
واحد ۳۰۰ مناقصه شماره RLD-0300106-LA
(مجوز شماره ۵۳۱۹۱۷۸۴)-(میزان سپرده- ۴۵,۷۹۸,۷۰۴,۲۰۰ ریال)
(شماره فراخوان در سامانه ستاد ایران: ۳۳-۲۰۰۴۰۹۳۷۶۹۰۰۰۰)
تاریخ ارسال به صفحه اعلان عمومی: ۱۴۰۴/۰۲/۱۴، مهلت دریافت اسناد: ۱۴۰۴/۰۲/۲۸
مهلت ارسال پاسخ استعلام(بارگزاری اسناد در سامانه ستاد ایران): ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

لذا از متقاضیانی که دارای شرایط زیر می‌باشند دعوت می‌گردد تا پس از مطالعه شرایط مناقصه از طریق دریافت اسناد از سامانه ستاد ایران مطابق با اطلاعات درخواستی نسبت به دریافت اسناد و بارگذاری پاسخ استعلام در مهلت مقرر شده در سامانه مذکور اقدام نمایند تا پس از ارزیابی و تأیید صلاحیت، جهت شرکت در مناقصه اقدام لازم به عمل آید.
مناقصه‌گر می بایست متعهد گردد مفاد قانون حداکثری تولید و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی طی بخشنامه شماره ۳۰۲۰۶ مورخ ۹۸/۰۳/۱۵ ریاست محترم جمهوری و بخشنامه شماره ۳۶۴/۱۹۰۹۱ مورخ ۹۸/۰۳/۱۲ مجلس شورای اسلامی جهت تأمین این کالا رعایت نموده است.
الف: شرایط انجام کار
۱- دارا بودن تجهیزات و امکانات و تخصص لازم و توانایی انجام کار
۲- دارا بودن توانایی مالی و فنی کافی جهت انجام موضوع مناقصه
۳- دارا بودن شخصیت حقوقی
۴-مناقصه‌گر نباید مشمول قانون منع مداخله در معاملات و مناقصات باشد.
۵- الزاماً شرکت‌های تولیدکننده داخلی امکان حضور در مناقصه را دارا می‌باشند.
ب: دریافت اسناد و ارسال پاسخ استعلام
۱-اعلام آمادگی از طریق دریافت اسناد در سامانه ستاد ایران (www.setadiran.ir) و ارسال پاسخ استعلام (مدارک ارزیابی کیفی) مطابق زمان بندی اعلام شده
۲-دریافت اسناد و بارگذاری مدارک تا تاریخ درج شده در سامانه ستاد ایران الزامی می‌باشد.
۳-کلیه مدارک باید در مهلت مقرر به‌صورت منظم و دسته بندی شده در پوشه‌های مجزا و با نام، مطابق دستورالعمل بارگذاری مدارک ارزیابی کیفی پیوست اسناد مناقصه در سامانه ستاد ایران بارگذاری شوند و به مدارک ارسالی مبهم، ناقص،مخدوش و دارای مغایرت و همچنین مدارکی که بعد از مهلت مقرر ارسال گردد به هیچ عنوان ترتیب اثر داده نخواهد شد.
توضیحات مهم:
۱- ارائه تأییدیه‌های معتبر از کمیته کاتالیست شرکت پالایش و پخش فراورده‌های نفتی یا انجمن تولیدکنندگان جاذب و کاتالیست ایران، وزارت صمت مبنی بر اینکه مناقصه‌گر، تولیدکننده کاتالیست موضوع مناقصه می‌باشد در مرحله ارزیابی کیفی الزامی می‌باشد.
۲- ارائه رفرنس مشابه پالایشگاهی و پتروشیمی تولید کاتالیست موضوع مناقصه و گواهی حسن انجام کار مربوطه از شرکت‌های پالایش نفت و پتروشیمی داخلی در مرحله ارزیابی کیفی الزامی می‌باشد.
۳-حضور بازرس شخص ثالث یا نماینده مقیم شرکت پالایش نفت لاوان در تمامی روند ساخت کاتالیست به‌منظور نظارت بر فرآیند تولید داخلی در محل شرکت تولیدکننده الزامی می‌باشد.
-زمان گشایش پاکات بعد از ارزیابی کیفی پیشنهادها و مطابق شرایط اعلام شده در دفترچه مناقصه به اطلاع مناقصه‌گران خواهد رسید.
آدرس اینترنتی شرکت پالایش نفت لاوان: www.lorc.ir
آدرس: هرمزگان، بندرعباس، گلشهر شمالی، بلوار دانشگاه، بلوار مصطفی خمینی، پلاک ۰، ساختمان آریا، طبقه همکف، کدپستی:۷۹۱۵۳-۱۹۷۴۴
تلفن: ۰۷۱۳۸۳۱۸۸۸۱ داخلی (۱۴۷-۱۴۸) و ۰۷۱۳۸۱۷۳۴۳۰-۰۷۶۹۱۰۹۱۰۸۱، فاکس: ۳۸۳۱۸۸۸۲ (۰۷۱) آدرس ایمیل: Lavantenders@lorc.ir
روابط عمومی و امور بین الملل شرکت پالایش نفت لاوان

آگهی تجدید فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی به صورت یک مرحله ای (نوبت اول)
شرکت پالایش نفت لاوان درنظردارد خرید دستگاه دانه‌بندی گوگرد به همراه سیستم Bagging را پس از انجام فرآیند ارزیابی کیفی و احراز صلاحیت از طریق مناقصه عمومی به شرکت های مجرب و واجد شرایط واگذار نماید.
خرید دستگاه دانه بندی گوگرد به همراه سیستم Bagging تقاضای شماره RLD-0300119-LA
(مجوز شماره ۵۳۱۹۱۷۸۵)-(میزان سپرده- ۱۳,۹۸۳,۰۰۷,۵۰۰ ریال)
(شماره فراخوان در سامانه ستاد ایران: ۳۴-۲۰۰۴۰۹۳۷۶۹۰۰۰۰)
تاریخ ارسال به صفحه اعلان عمومی: ۱۴۰۴/۰۲/۱۴، مهلت دریافت اسناد: ۱۴۰۴/۰۲/۲۸
مهلت ارسال پاسخ استعلام(بارگزاری اسناد در سامانه ستاد ایران): ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

لذا از متقاضیانی که دارای شرایط زیر می باشند دعوت می گردد تا پس از مطالعه شرایط مناقصه از طریق دریافت اسناد از سامانه ستاد ایران مطابق با اطلاعات درخواستی نسبت به دریافت اسناد و بارگذاری پاسخ استعلام در مهلت مقرر شده در سامانه مذکور اقدام نمایند تا پس از ارزیابی و تأیید صلاحیت، جهت شرکت در مناقصه اقدام لازم به عمل آید.
مناقصه‌گر می بایست متعهد گردد مفاد قانون حداکثری تولید و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی طی بخشنامه شماره ۳۰۲۰۶ مورخ ۹۸/۰۳/۱۵ ریاست محترم جمهوری و بخشنامه شماره ۳۶۴/۱۹۰۹۱ مورخ ۹۸/۰۳/۱۲ مجلس شورای اسلامی جهت تامین این کالا رعایت نموده است.
الف : شرایط انجام کار
۱- دارا بودن تجهیزات و امکانات و تخصص لازم و توانایی انجام کار
۲- دارا بودن توانایی مالی و فنی کافی جهت انجام موضوع مناقصه
۳- دارا بودن شخصیت حقوقی
۴-مناقصه‌گر نباید مشمول قانون منع مداخله در معاملات و مناقصات باشد.
ب: دریافت اسناد و ارسال پاسخ استعلام
۱- اعلام آمادگی از طریق دریافت اسناد در سامانه ستاد ایران (www.setadiran.ir) و ارسال پاسخ استعلام (مدارک ارزیابی کیفی) مطابق زمان بندی اعلام شده
۲- دریافت اسناد و بارگذاری مدارک تا تاریخ درج شده در سامانه ستاد ایران الزامی میباشد.
۳- کلیه مدارک باید در مهلت مقرر به صورت منظم و دسته بندی شده در پوشه های مجزا و با نام، مطابق دستور العمل بارگذاری مدارک ارزیابی کیفی پیوست اسناد مناقصه در سامانه ستاد ایران بارگذاری شوند و به مدارک ارسالی مبهم، ناقص،مخدوش و دارای مغایرت و همچنین مدارکی که بعد از مهلت مقرر ارسال گردد به هیچ عنوان ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- زمان گشایش پاکات بعد از ارزیابی کیفی پیشنهادها و مطابق شرایط اعلام شده در دفترچه مناقصه به اطلاع مناقصه‌گران خواهد رسید.
آدرس اینترنتی شرکت پالایش نفت لاوان: www.lorc.ir
آدرس: هرمزگان، بندرعباس، گلشهر شمالی، بلوار دانشگاه، بلوار مصطفی خمینی، پلاک ۰، ساختمان آریا، طبقه همکف، کدپستی:۷۹۱۵۳-۱۹۷۴۴
تلفن: ۰۷۱۳۸۳۱۸۸۸۱ داخلی (۱۴۷-۱۴۸) و ۰۷۱۳۸۱۷۳۴۳۰ فاکس: ۳۸۳۱۸۸۸۲ (۰۷۱) آدرس ایمیل: Lavantenders@lorc.ir
روابط عمومی و امور بین الملل شرکت پالایش نفت لاوان

نگاهی به کارنامه هنری ناصر چشم‌آذر
که امروز هفتمین سالروز سکوت ابدی اوست

به یاد خالق «باران عشق»

گزارش

نداسیجانی
روزنامه‌نگار

امروز یکشنبه ۱۴اردیبهشت ماه مصادف با سالروز درگذشت ناصر چشم آذر است؛ موسیقیدان، آهنگساز و تنظیم‌کننده ایرانی. هنرمندی که نام و هنرش علاوه بر ترانه های ماندگار، موسیقی فیلم و سریال نیز عجین است و آثار موسیقایی‌اش بر تارک تاریخ سینمای ایران می‌درخشد. موزیک متن فیلم هایی همچون «هامون» و «اجاره نشین‌ها» به کارگردانی داریوش مهرجویی، «قارچ سمی» به کارگردانی رسول ملاقلی‌پور والبته «خواهران غریب» به کارگردانی کیومرث پوراحمد و دیگر موسیقی فیلم‌های ارزنده او که هرکدام بخشی از کارنامه پربار و هنری ناصرچشم آذر در طول فعالیت هنری‌اش بوده است.



مولود خانواده موسیقایی

بی تردید تبحر او در زمینه آهنگسازی بی‌تأثیر از نقش خانواده در آموزش و ترغیب او به این هنر نبوده است.

ناصر چشم آذر در خانواده‌ای اهل هنر و موزیسین متولد شده است و در کنار برادرش منوچهر چشم‌آذر درسایه تعلیمات پدر، استاد اسماعیل چشم‌آذر (ازنوازندگان بنام موسیقی آذربایجان در سازهای کمانچه و تار) مراحل اولیه موسیقی را آموزش دید. ساز انتخابی او آکاردئون بود و در۱۲سالگی به همراه مرحوم پدرش وارد ارکستر آذربایجانی رادیو ایران شد و در ۱۳ سالگی جایزه ویژه موسیقی را در مقطع دبیرستانی به خاطر نواختن آکاردئون دریافت کرد. جالب اینکه ۱۷ سال داشت که توانست رهبری کنسرتی در سفارت ایران درعراق را بر عهده بگیرد و در ۲۰ سالگی برای گذراندن دوره موسیقی جَز به آمریکا مسافرت کرد. او نوازندگی ساز پیانو را در نوجوانی و به‌صورت خصوصی آموزش دید و در ادامه دوره‌های تکمیلی این ساز را نزد استادانی چون مرتضی حنانه و امانوئل ملیک اصلانیان سپری کرد.

این آهنگساز، سال ۱۳۵۷ به مدت ۵ سال جهت تکمیل دوره موسیقی جاز و موسیقی فیلم به آمریکا سفر کرد اما سال ۱۳۶۳ و با فوت پدرش به ایران بازگشت و از آن زمان به بعد عمده فعالیتش ساخت موسیقی فیلم و سریال بود. ناصرچشم آذر از پیشگامان سازهای الکترونیک در ایران است و از همان ابتدای کار نگاهش به دنیای موسیقی متفاوت بود. دنیای موسیقایی او سراسر عشق و شور و زندگی است مانند «باران عشق» که یکی از شاهکارهای این هنرمند است که با خاطره جمعی مردم ما گره خورده و بسیاری او را با این قطعه می‌شناسند.

کارنامه سینمایی چشم آذر

بخش عمده فعالیت‌های ناصر چشم‌آذر از دهه ۶۰ به این سو، به موسیقی فیلم‌هایش برمی گردد و در این زمینه با کارگردانان شناخته شده‌ای همکاری داشته است.

چشم آذراولین کار سینمایی خود راسال ۶۳ با فیلم«تاراج» اولین ساخته ایرج قادری بعد از انقلاب آغاز کرد. البته در فیلم «می خواهم زنده بمانم» هم با این بازیگر و کارگردان همکاری داشته است. او بعد از ساخت موسیقی فیلم «سمندر» به کارگردانی محمود کوشان(سال ۱۳۶۴)، موسیقی فیلم «اجاره نشین‌ها» به کارگردانی داریوش مهرجویی را ساخت؛ از آثار شاخص این کارگردان که همچنان تماشایی است. او در ادامه در فیلم‌های«شیرک»، «هامون»، «بانو»، «داستان‌های جزیره» و«میکس» با مهرجویی همکاری داشت.

اولین همکاری ناصر چشم‌آذر با سیروس الوند سال ۶۶ با فیلم «محموله» آغاز شد. البته در فیلم‌های «چهره»، «برگ برنده»، «تله» و«زن دوم» هم با این کارگردان همکاری داشته است. «لنگرگاه» اولین همکاری این آهنگساز با کیومرث پوراحمد بود و در ادامه در فیلم‌های «شکار خاموش»، «سفرنامه شیراز» و«خواهران غریب» بوده است. البته موسیقی سریال «قصه‌های مجید» هم از ساخته‌های چشم‌آذر است. دو تا از ساخته‌های پوراحمد که همچنان شنیدنی است و درخاطر مردم سپرده شده و نام و هنر ناصر چشم آذر را جاودان کرده است.

ناصر چشم‌آذر تا سال ۱۳۹۶، ۷۴ موسیقی فیلم در همکاری با کارگردانانی چون تهمینه میلانی، مهدی فخیم‌زاده، رسول ملاقلی‌پور، محمدعلی باشه‌آهنگر، مسعود اطیابی، پوران درخشنده، شاهد احمدلو، مهدی صباغ‌زاده، ابوالحسن داوودی، ناصر تقوایی، خسرو ملکان، منوچهر هادی و... ساخته است که



در برخی از آثارش موفق به دریافت سیمرغ جشنواره فیلم فجر هم شده است. آخرین موسیقی فیلمی که ساخته «نبات» نام دارد از ساخته‌های پگاه ارضی. این هنرمند همچنین ۱۱ آلبوم بی‌کلام با نام‌های«شکوفه‌های ایران»، «خواهران غریب»، «شب‌های تهران»، «باران شادی۱ و ۲ و ۳»، «طلوع عشق» و «باران عشق» تولید کرده است. از ساخته‌های او در مجموعه‌های تلویزیونی علاوه بر «قصه‌های مجید»، «خواب و بیدار» ساخته فخیم‌زاده است که بسیارمورد توجه بود. ناصر چشم‌آذر بامداد روز جمعه ۱۴اردیبهشت ۱۳۹۷ بر اثر سکته قلبی در تهران درگذشت؛ مرگی ناباورانه که همگان را در بهت و حسرت گذاشت. اگرچه به گفته یاران و دوستانش چشم‌آذر با آثارش همچنان زنده است و هر سال کنسرت‌هایی با عاشقانه‌های او برگزار می‌شود تا یاد و آثارش همچنان تکرار و تکرار شود.

هنرمندی منحصربه‌فرد

قاسم افشار از جمله خوانندگان پاپی است که با ناصر چشم‌آذر همکاری داشته است. این خواننده در گفت‌وگو با «ایران» دراین باره بیان کرد: «ازسال‌ها قبل با موسیقی‌های آقای چشم‌آذر آشنایی داشتم. شاید ۲۰سال گذشته بود و بلکه بیشتر. به یاد دارم اولین دیدارمان در وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی بود وآن روز صحبت‌هایی در خصوص مباحث موسیقی مطرح شد و بعد از آن درکنفرانسی با موضوع «آب» یک کار با همکاری آقای چشم‌آذر انجام گرفت. از آن زمان آشنایی و دوستی‌هایمان بیشتر شد و در ادامه در سریال «خسته‌دلان» به کارگردانی سیروس الوند همکاری داشتیم و خواننده این کار بودم که شعر آن به سروده خود آقای الوند بود با تنظیم و آهنگسازی آقای چشم‌آذر. بعد از آن متأسفانه فرصت همکاری بیشتری فراهم نشد. البته قرار بود در کنسرت نوستالژی ناصر چشم‌آذر که با یادی از عاشقانه‌های این آهنگساز بود و برگزار شد، همکاری داشته باشم که توافق انجام نشد. در واقع اولین پیشنهاد همکاری را با من مطرح کردند.»



قاسم افشار درباره سبک کاری ناصر چشم‌آذر که موجب ماندگاری آثارش شده است، گفت: «ناصر چشم‌آذر از نابغه‌های موسیقی است. هنرمندی که در خانواده هنری متولد شد و رشد کرد و از کودکی با موسیقی آشنا بود و ساز می‌نواخت و موزیسین بسیار بااحساسی بود. پیانو و آکاردئون از سازهای اصلی آقای چشم‌آذر بود اما دیگر سازها را هم به خوبی می‌شناخت و از آهنگسازان درجه یک بود.»

او درادامه افزود: «ناصر چشم‌آذر از آهنگسازان نسل قبل از انقلاب است و در آن دوران با خواننده‌های بسیاری همکاری داشته و همچنان آثارش ماندگار است. بعد از انقلاب هم تولیدات بسیار خوبی در زمینه آهنگسازی داشت و کارهای مانایی هم از آن دوران به جا مانده است، اما موضوعی که برای من بسیار حائزاهمیت است این که تنظیم‌های او کاملاً منحصربه فرد و امضای خود ناصر چشم‌آذراست.

شاید هم یک دلیل آن تعهد کاری است که همیشه مد نظر قرار می‌داد و در ساخت و تنظیم آثارش زمان بسیاری صرف می‌کرد تا کار به بهترین شکل تولید شود. نکته دیگر دانشی بود که نسبت به هنرش داشت و بی‌تردید این موضوع موجب جاودانگی نام وهنرش شد و افسوس که خیلی زود ایشان را از دست دادیم.»

او در ادامه صحبت‌هایش درباره موسیقی فیلم‌های ناصر چشم‌آذر بیان کرد: «آقای چشم آذر در زمینه موسیقی فیلم کارنامه پربار و درخشانی دارد و از جمله آثار شاخص او«خواهران غریب» است با بازی مرحوم خسرو شکیبایی که بسیار ماندگار است. موسیقی متن‌های او هم درجه یک و متمایز با دیگر آهنگسازان است. در واقع آثار او رنگ و بوی خاص خودش را دارد.»

افشار در ادامه صحبت‌هایش گفت: «قبل و بعد از انقلاب آهنگسازان بسیار بزرگی در کشورمان حضور داشتند و کارهای بسیار ارزشمندی هم در این زمینه تولید شده است مانند مرحوم واروژان یا بابک بیات و دیگر خالقان موسیقی که هر کدام سبک و سلیقه خاص خود را داشتند و آن را حفظ کردند و ادامه دادند و این همان رمز ماندگاری آثار موزیسین‌های بزرگ ایران است.»

این خواننده درباره عدم ماندگاری یا پایبند ماندن به سبکی خاص در آهنگسازی در نسل امروز اظهار کرد: «یک بخش آن مربوط به دانش و سواد موسیقی است. در واقع از زمانی که اغلب کارها وابسته به سیستم‌های کامپیوتری شد، ماندگاری کارها هم آرام آرام کم‌رنگ و کم‌رنگ‌تر شد اما آقای چشم‌آذر از آن دسته آهنگسازانی بود که ساعت‌ها برای تولید یک اثر زمان صرف می‌کرد و برای تک‌تک سازها پارتیتور خوب می‌نوشت تا آنچه که بر دلش می‌نشست خلق شود. اما در حال حاضر اغلب کارها به گونه‌ای دیگر تولید می‌شود. شاید هم اشکالی برآن وارد نباشد اما دیگر آن حس و حال و آن جان‌بخشی وجود ندارد یا کمتر دیده و شنیده می‌شود و همین موضوع دلیل تمایز آهنگسازانی چون ناصر چشم‌آذر با دیگر همرده‌های خود است و همین امر نام او را مانا و ماندگار کرد.» قاسم افشار درباره تأثیرگذاری رسانه در دیده شدن کار هنرمند افزود: «بی‌تردید بسیار اثرگذار است.

رسانه ملی خود متولی هنر است و بر این اساس بایستی در این زمینه نگاه‌های جدی داشته باشد. خود من حدود سال‌های ۷۶-۷۵ کار خود را شروع کردم و رسانه ملی در این زمینه بسیار مؤثر بود و بیننده‌های بسیاری داشت و به همین نسبت کارهای ما دیده می شد.

البته در حال حاضر شرایط به گونه‌ای دیگر شده و رسانه مردم و هنرمندان صفحه‌های اینستاگرام و... است و تولیداتشان از طریق همین صفحات مجازی منتشر و شنیده می‌شود.

> چشم‌آذر نوازندگی ساز پیانو را در نوجوانی و به‌صورت خصوصی آموزش دید و در ادامه دوره‌های تکمیلی این ساز را نزد استادانی چون مرتضی حنانه و امانوئل ملیک اصلانیان سپری کرد



پس کی می‌رسند انگورها



محمد صالح‌علا
شاعر و نویسنده

دوستی ما در جوانی افتتاح شد، نخست خدمت‌تان بگویم، یک روز از جام جم پیاده می‌رفتیم، آسمان ابری بود، باران می‌بارید و نمی‌بارید، نرسیده به میدان ونک ایشان توقف کرد، غروب شده بود و ازآن نزدیکی صدای نی‌لبک می‌آمد و نمی‌آمد، زیرا، باد می‌وزید و صدای نی‌لبک را دور و نزدیک می‌کرد، رهگذران دیده نمی‌شدند، شاید پشت غارغار کلاغ‌ها ایستاده بودند و به آواز نی‌لبک گوش می‌کردند. من برگشتم، دیدم آقای چشم‌آذر گریه می‌کند، من هم گریه‌ام گرفت، ایشان از من پرسید چرا گریه می‌کنی؟ گفتم دیدم شما گریه می‌کنی، من هم گریه‌ام گرفت. آن وقت به هم نگاه کردیم و خدا می‌داند ما چقدر خندیدیم. من بعدتر در یک بند از مقطع ترانه‌ای نوشتم، مردی که می‌نواخت، در گرگ و میش شهر، درنای نی‌لبک، مردی که می‌گریست، با چشم آسمان، بالاتر از ونک، یادت بهانه شد، کم کم ترانه شد، تهران از این طرف. مقصود اینکه ما خیلی دوست هم بودیم، در هر دیدار خیلی با هم حرف می‌زدیم، خیلی درد دل می‌کردیم و خیلی می‌خندیدیم، گاهی هم از هم خبر نداشتیم، آقای چشم‌آذر و من شاید بیست و یکی- دو- سه ساله بودیم که با هم آشنا شدیم، آن زمان من «شب تغییر شکل داده شده» را کار می‌کردم، استاد علی اصغر محتاج درباره آن تله تئاتر با من گفت‌وگو کردند، مصاحبه با یکی- دو قطعه شعر من در مجله تماشا منتشر شد، به نظرم خوانده شدن آن شعرها موجب شد از من دعوت کنند تا تصنیفی روی ملودی زیبای ایشان بنویسم، اصلاً ترانه نوشتن من با همان ترانه «زائر» روی ملودی زیبای ایشان و صدای کم‌نظیر خواننده‌اش افتتاح شد، آقای چشم‌آذر نازنین ما، در خاندان موسیقی بالیده بود، ایشان با دانش موسیقایی در تصنیف موسیقی اینسترومنتال کم نظیر بود، نمونه‌اش آثار ماندگار او در تصنیف موسیقی فیلم، مجموعه‌های تلویزیونی و همین نمونه‌سازی او «باران عشق» است. شما بهتر از من می‌دانید که ذائقه بیشتر هموطنان ما موسیقی کلامی است و «باران عشق» نمونه موسیقی بی‌کلامی است که با استقبال هموطنان ما مواجه شد، حیف که آقای چشم‌آذر ناتمام ماند، خیلی زود عازم عالم ناز شد، گاهی سرنوشت از ما جلو می‌افتد، چنان که پس از سال‌ها بنا بود ما با هم روی آلبومی کار کنیم که به قول سعدی گرامی، ناگهان بانگی برآمد خواجه مرد، یا به قول شمس لنگرودی عزیزمان، باد می‌وزد و میوه نمی‌داند هنگام افتادن او اکنون است. ما مردم در شکل تاریخی مصرف کننده موسیقی باکلام هستیم. موسیقی بی کلام بیشتر مردم ما را حالی به حالی نمی‌کند. به شکل تاریخی، ما ذائقه به موسیقی (اینسترومنتال) سازی نداریم، برای همین موسیقی ما همواره پاکش ترانه بوده است. موسیقی مردموار (پاپ) ما، با ترانه فهم می‌شود.

در آشکارسازی دلیل ارتباط مردم نازنین‌مان با موسیقی‌سازی ایشان در قصه‌ای که روایت می‌کند پنهان شده است. موسیقی‌سازی ایشان قصه دارد. یکبار در اتاق روی بام خانه‌شان روی پیانو قطعه‌ای می‌ساخت، ما گریه می‌کردیم، در آن میان، آقای مهرجویی گفت: یک نفر از ما سه نفر بپرسد چرا گریه می‌کنید؟ در همان حال هر سه خندیدیم، به نظرم شاید چون ایشان موسیقیدان و موسیقی‌سازی پدرزادی بود.

در آخر باید بگویم حرف زدن درباره آقای ناصر چشم‌آذر مانند آب دادن به سایه درخت‌هاست.

هفت سال از رفتن ناصر چشم‌آذر گذشت

اهل ملودی



نسیم قاضی‌زاده
منتقد موسیقی

آقای کیارستمی گفت: «تو نابغه‌ای!» گفتم: «شوخی نکنید. نابغه کجا! من کجا!» کیارستمی گفت: «بسیار عالی بود.» حالا شد هفت سال که یکی از نوابغ سینما و موسیقی ایران دیگر در میان ما نیست. باید به آقای کیارستمی اعتماد کنیم، مگر چند آهنگساز داریم که در ۱۲ سالگی وارد ارکستر رادیو شوند و در ۱۳ سالگی جایزه ویژه موسیقی را به‌خاطر نواختن آکاردئون دریافت کنند؟ بعدتر در ۱۷ سالگی رهبری ارکستر کنند و ۱۸ سال‌شان که شد، سفرهای رسمی‌شان را با گوگوش به عنوان آهنگساز و مدیر گروه موسیقی شروع کنند؟ چشم‌آذر که پیگیرانه مسیر موسیقی‌اش را پشت هم دنبال می‌کرد، دوره جاز را در آمریکا گذراند، یک برنامه تلویزیونی موسیقی راه انداخت و شاگردی بزرگ‌ترین استادان این سرزمین همچون مرتضی حنانه و ملیک اصلانیان را کرد. بعد از آن باز هم دنبال وجوه مختلف موسیقی و هنر رفت، درس موسیقی فیلم و موسیقی الکترونیک خواند و زمانی که به ایران بازگشت، در مقایسه با کارنامه کاری قبلی‌اش که بیشتر حول محور ساخت ترانه و تصنیف می‌گذشت، برای ایرج قادری موسیقی فیلم را نوشت؛ کاری که تا سالیان سال اصلی‌ترین کاری بود که به عنوان موزیسین انجام داد.

حالا او رفته تا یکی دیگر از غول‌های موسیقی فیلم ایران و نسل اول آهنگسازان سینمای ایران دیگر در میان ما نباشد. ناصر چشم‌آذر در زمره آهنگسازان تحصیلکرده و باسوادی بود که سال‌ها در خارج از ایران درس موسیقی خوانده بود، علمش را به‌روز کرده و بعد به ایران برگشته و کار کرده بود. زمانی که کمتر کسی از سازهای الکترونیک سر درمی‌آورد، او با سینتی سایزر آشنا بود، می‌نواخت، قطعه می‌ساخت و اگر دیگر همکارانش نیاز به این ساز داشتند، در اختیارشان قرار می‌داد. مجید انتظامی که هم‌دوره اوست، می‌گوید: «در آن دوران دستگاه موسیقی الکترونیک در ایران وجود نداشت و تنها ناصر چشم‌آذر این دستگاه را خریداری کرده بود و کارکردن با آن را می‌دانست. یکبار سیستم خود را به استودیو آورد و بخش‌های اصلی موسیقی «ترن» را در استودیو اجرا و ضبط کردیم. البته با ناصر در دیگر موسیقی فیلم‌هایم همچون بایسیکل‌ران، عروس افغان و مجموعه تلویزیونی محاکمه نیز همکاری داشتیم و نوازنده ساز آکاردئون بود.»

چشم‌آذر همچون همدوره‌ای‌های دیگرش که نسل اول آهنگسازان موسیقی فیلم ایران را تشکیل می‌دادند، اهل ملودی بود. چیزی که در نسل بعدی بسیار کمرنگ شد و فیلم‌ها به هوای مینی‌مالیسم، پست‌مدرنیسم و انبوهی ایسم‌های دیگرِ بی‌بویی که در جهان موسیقی پراکنده شد، از آهنگ‌های بیادماندنی تهی شدند.

چشم‌آذر نه تنها در حوزه موسیقی فیلم که در آهنگسازی ترانه و تصنیف هم ید طولایی داشت، به ملودی سوار بود و این را شاید باید یکی از مهم‌ترین المان‌های کاری او محسوب کرد. با اینکه در میان هم‌نسلان او آهنگسازان ملودی‌پرداز بسیاری کار می‌کردند، اما هیچ کدام‌شان با اختلاف، توانایی او را در ساخت قطعات باکلام نداشتند. همین توانمندی به او کمک کرده بود تا در موسیقی فیلم هم شماری از بیادماندنی‌ترین آثار را آهنگسازی کند. موسیقی آثار مطرحی چون اجاره‌نشین‌ها، می‌خواهم زنده بمانم، خواهران غریب، قارچ سمی، دره شاپرک‌ها و ای ایران در این دسته‌اند که قطعات برخی از آنها همچون خواهران غریب وارد فرهنگ و حافظه شنیداری ایرانی‌ها شده است. به اینها اضافه کنید موسیقی سریال‌هایی چون قصه‌های مجید که واریاسیونی بود از یک تم قدیمی اصفهانی، همین طور آپارتمان که تم ماندگارش باعث شده بود تا مخاطب با آن بتواند به راحتی ارتباط برقرار کند. این راحتی و سادگی ویژگی قطعات چشم‌آذر بود. سادگی کودکانه‌ای که همچون روحیه او در آثارش در جریان بود و اگر چشم‌آذر را از نزدیک می‌شناختید، این کودکانگی که گاه آغشته به هیجان و حرف‌های عجیب و غریب می‌شد را می‌دیدید. بخشی از آن حال و هوا را می‌توان در میکس مهرجویی و حضور او به شکلی مستندگونه دید.

چشم‌آذر در حوزه موسیقی بی‌کلام هم یکی از پرفروش‌ترین آلبوم‌های تاریخ موسیقی ایران یعنی «باران عشق» را ساخت که به جرأت می‌توان گفت بیش از ۲۰ سال در صدر آلبوم‌های موسیقی بی‌کلام ایران ایستاده بود؛ آلبومی که با یک سینتی سایزر توسط چشم‌آذر ساخته شده بود و خودش خاطره ساختش را این طور تعریف می‌کند: «سال ۷۱ سال بیکاری من بود و فقط ۱۰ هزار تومان در حسابم داشتم تا اینکه بهرام بحرینی پیش من آمد و درخواست آلبوم بیکران را کرد که نتیجه آن باران عشق شد. می‌خواستم واقعه کربلا را با معجزه باران عشق امام حسین و یارانش سیراب کنم و تجسم کردم با صدای موج آب و باران ساختم و با استقبال مردم فهمیدم که تنها نیستم.» و البته در جایی دیگر درباره حال و هوای آن از چشم خودش می‌گوید: «باران عشق، اشک مادران داغ‌دیده جنگ تحمیلی ایران و عراق است که بر مزار پاک گل لاله‌هایشان گریستند و گریستند و گریستند...»

بنگاه

کتاب قصه «راز عروسک» با تم صنعت رونمایی شد

جم‌پیلن به داستان‌های کودکانه راه یافت

کمتر شنیده می‌شود که صنعت، آن‌هم صنعت زمخت و خشن پتروشیمی، کتاب داستان در سبک کودکانه تهیه و چاپ کند! سر و کار داشتن با گاز و شیمی و لوله و دستگاه‌های غول پیکر فرصتی باقی نمی‌گذارد تا حوزه نرم‌افزاری فرهنگ، خود را بجز در جشن‌ها و مناسبت‌های گاه و بیگاه نمایان کند.

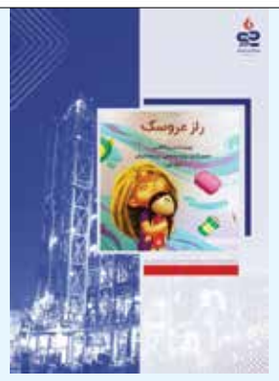
حالا اما روابط عمومی پتروشیمی جم‌پیلن که متخصص تولید محصولات و گریدهای تسهیل‌گر زندگی است از کتابی برای فرزندان کارکنان جم‌پیلن رونمایی کرده؛ کتابی داستانی که مخاطبش کودکانی هستند که گاه روزها و هفته‌ها، یکی از والدین را در کنارشان ندارند و البته به تلخی عادت کرده‌اند.

احمد بی‌باک، مدیر روابط عمومی و امور بین‌الملل پتروشیمی جم‌پیلن که خود دستی برآتش شعر و ادبیات دارد می‌گوید: «مدت‌ها قبل در مراسمی صمیمی که با حضور خانواده‌های همکاران برگزار شد، سؤالی را از فرزندان کارکنان پرسیدیم در مورد پدرانشان و اینکه چه احساسی نسبت به شغل او دارند؛ بجز تعداد اندکی که شغل پدرشان در حوزه ایمنی و آتش‌نشانی بود هیچ‌کدام واژه تحسین برانگیزی برای شغل پدر نداشتند گو اینکه اصلاً نمی‌دانستند چه شغل بزرگ و مقدسی دارند پدرانی که شبانه‌روز برای سربلندی یک ایران تلاش می‌کنند.»

بی‌باک از جرقه‌ای گفت که پس از این پرسش و پاسخ ساده به ایده‌ای فرهنگی بدل شده؛ کتابی با داستانی کودکانه از صنعت که شعله همدلی و هم‌حسی بیشتری را میان خانواده صنعت برافروزد.

بی باک تأکید می‌کند کتاب قصه «راز عروسک» را برای کودکان ۶ تا ۱۰ سال صنعت آماده کرده و المان‌ها، نمادها و نام‌های جم و جم‌پیلن را به اسامی شخصیت‌ها الصاق کرده تا تلاقی صنعت و زندگی را بیشتر و بیشتر نمایش دهد؛ پدر را جمشید نام نهاده‌اند و عروسک دختر را آیلین و همه اینها تداعی‌گر صنعتی است که به خودکفایی و تولید می‌اندیشد.

مدیر روابط عمومی جم‌پیلن از هدفش برای انتشار جلدهای بعدی این کتاب هم می‌گوید: «در جلد اول با روایت نویسنده گرامی این کتاب، کوشیده‌ایم ارزش کار، فرهنگ کار و نقش محصولات پتروشیمی جم‌پیلن را با زبان قصه به کودکان آموزش دهیم و در جلدهای بعد قصد داریم به نقش زن در صنعت و نقش مادر در خانواده بزرگ صنعت بپردازیم. همچنین با زبان قصه به ظرفیت‌ها و تجربه‌های ارزشمندی که جم‌پیلن در عرصه ملی به عنوان مسئولیت اجتماعی در حوزه تولید محقق کرده است خواهیم پرداخت؛ تجربه‌هایی مثل تولید و عرضه



گرید ماسک با قیمت غیررقابتی در اوج بحران کرونا، محصولات حوزه سلامت مثل گریدهای سرم، سرنگ و...»

او معتقد است هر چه بیشتر خانواده‌های کارکنان را با صنعت آشنا کنیم درک مشترک از سختی‌ها و مصایب صنعت هم بیشتر می‌شود و آرامش بیشتری هم برای ادامه تکاپوی سخت در دل گرما و شرجی عسلویه به پشتوانه خانواده فراهم می‌آید.

جم‌پیلن تولیدکننده ده‌ها محصول مهم و گرانبها برای ایران و جهان است و به نظر می‌رسد قرار است اتفاقات بهتری را در این شرکت تخصصی صنعت پتروشیمی شاهد باشیم.

irannewspaper.ir

یکشنبه ۱۴ اردیبهشت ۱۴۰۴ • سال سی و یکم • شماره ۸۷۳۰
• اذان ظهر ۱۲/۰۱ • اذان مغرب ۱۹/۱۳ • نیمه شب شرعی ۲۳/۱۴ • اذان صبح فردا ۰۳/۳۴ • طلوع آفتاب فردا ۰۵/۰۸

«ایران» را در صفحه‌های مجازی دنبال کنید

ایران

• صاحب امتیاز: خبرگزاری جمهوری اسلامی
• مدیر مسئول: صادق حسین جابری انصاری
• سردبیر: هادی خسروشاهین

• مدیرعامل مؤسسه فرهنگی مطبوعاتی ایران: علی متقیان
• تلفن: ۸۸۷۶۱۷۲۰ نمابر: ۸۸۷۶۱۲۵۴ ارتباط مردمی: ۸۸۷۶۹۰۷۵
• پیامک: ۳۰۰۰۴۵۱۲۱۳ روابط عمومی • نشانی: تهران خیابان خرمشهر، شماره ۲۰۸
• صندوق پستی: ۵۳۸۸-۱۵۸۷۵ • امور مشترکین: ۸۸۷۴۸۸۰۰
• توزیع: نشر گستر امروز • چاپ: چاپخانه‌های همشهری
• سازمان آگهی های روزنامه ایران: دارنده گواهینامه ایزو ۹۰۰۱ از شرکت NISCERT
• پذیرش سازمان آگهی ها: ۱۸۷۷
• انتشارات مؤسسه فرهنگی- مطبوعاتی ایران: ۸۸۵۰۴۱۱۳

سخن روز

امام رضا(ع):

هر که غم مؤمنی را بزداید، خداوند در روز قیامت، غم را از دل او می‌زداید.

الکافی: ج۲، ص۲۰۰ ، ح۴، گزیده حکمت‌نامه رضوی، صفحه ۴۶۲

نقل قول

من بیمار و عاشق تئاترم

اگر شما کار نکنید، هیچ کس ناراحت نمی‌شود. هر هنرمندی که کار نکند، هر سازی که نواخته نشود، هر فیلمی که ساخته نشود و هر تئاتری که اجرا نشود، عده‌ای را خوشحال می‌کند و در چنین شرایطی باید کار کنیم و من باور دارم هرچه شرایط سخت‌تر شود، ما باید بیشتر کار کنیم. اگر کنار بکشیم و زمانی شرایط کار فراهم شود، دیگر توانایی کار نخواهیم داشت. من بیمار و عاشق تئاترم و بین یک پیشنهاد سینمایی خوب و یک تئاتر خوب، شک نکنید که تئاتر را انتخاب می‌کنم. ما از گذشتگان‌مان یاد می‌گیریم و آیندگان از ما. امیدوارم آنان کارهای خوب ما را یاد بگیرند و کارهای بدمان را هم تکرار نکنند.

صحبت‌های گلاب آدینه در شب نکوداشت‌اش





منوچهر هادی «نیم دانگ» را می‌سازد

منوچهر هادی سه سال پس از آخرین ساخته سینمایی‌اش، بزودی فیلم سینمایی «نیم دانگ» را به تهیه‌کنندگی مهدی محرابی جلوی دوربین می‌برد. «نیم دانگ» تازه‌ترین تجربه کمدی‌سازی هادی پس از فیلم‌های پرفروش «رحمان ۱۴۰۰»، «آینه بغل» و «من سالوادور نیستم» خواهد بود. این فیلم به نویسندگی بابک کایدان اثری پر بازیگر است که با انتخاب نهایی بازیگران، از اوایل هفته جلوی دوربین خواهد رفت. /برنا



رضا بهبودی با «قرمز» بازمی‌گردد

رضا بهبودی با نمایش «قرمز» به نویسندگی جان لوگان و کارگردانی مهرداد قیومی به صحنه تئاتر باز می‌گردد. به گزارش برنا، از ابتدای خردادماه سال‌جاری این مجموعه تئاتر میزبان نمایش «قرمز» تازه‌ترین اثر گروه نمایشی «لیو» به سرپرستی محمد حسن معجونی خواهد بود. نمایش «قرمز» نوشته جان لوگان است که درباه مارک روتکو، نقاش اکسپرسیونیست انتزاعی و رابطه او با دستیار جوانش کن است که رضا بهبودی و دانیال نوروش به‌عنوان بازیگران این اثر نمایشی به ایفای نقش خواهند پرداخت.



نکوداشت فرهاد آئیش در روز بازیگر

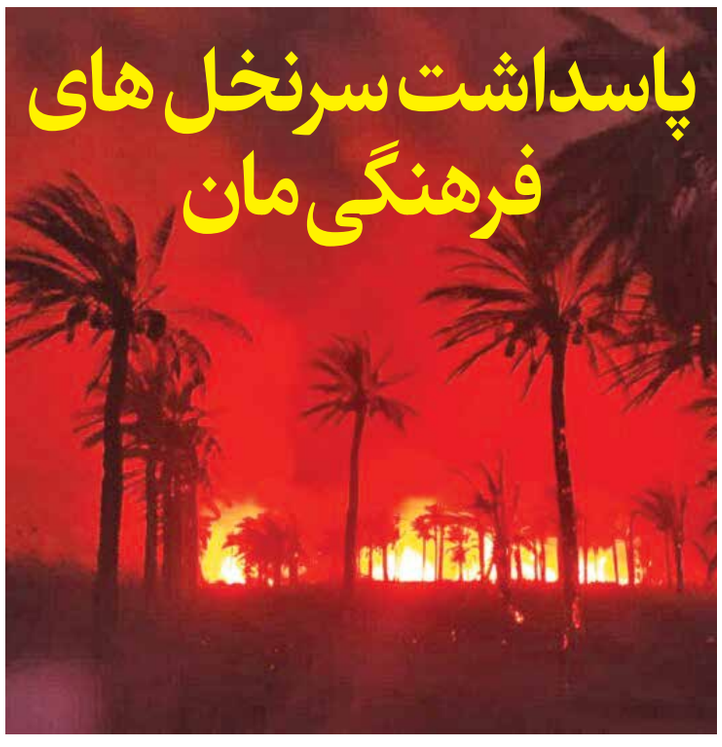
آیین نکوداشت فرهاد آئیش، بازیگر و کارگردان تئاتر همزمان با افتتاحیه نمایش «به یک قاتل ساده نیازمندیم» به نویسندگی و کارگردانی مریم امینی و روز بازیگر امروز چهاردهم اردیبهشت، ساعت ۲۱:۱۵ در عمارت نوفل‌لوشاتو برگزار می‌شود. ایوب آقاخانی، بهرام سروری‌نژاد و ژ رضوی بازیگرانی هستند که در نمایش «به یک قاتل ساده نیازمندیم» به ایفای نقش می‌پردازند که تهیه‌کنندگی آن را وحید سالک‌فرد برعهده دارد. /ایران

یادداشت



حسین مسلم
معاون سردبیر

پاسداشت سرنخل های فرهنگی مان



به چشم دیده ام که می خواستند نخلی را قطع کنند؛ گفتند: بِکُشیدش! نخلی را بخواهند بکشند، کافیست سرش را بزنند؛ سَرش را که قطع کنند، می میرد! خلاف هر درخت دیگری در عالم که سرش را بزنی، نمی میرد و تازه بار و بَرگ اش بیشتر هم می شود. اما نخل، نه؛ سَرش را بِبُری، می میرد. عین آدمیزاد؛ بی جهت نیست واحد شمارش نخل نفر است... نخلِ بی سر مثل آدم بی سر است؛ مهم نیست تنه و ریشه اش در خاک سالم باشد، تازه خصیصه دیگری هم دارد که در نوع خود بسیار عجیب است و دلیل دیگری برای شباهت نخل به آدمیزاد. آب اگر از سَر این درخت بگذرد و نخل به زیر آب فرو برود، خفه می شود؛ می میرد! باز هم مثل آدمیزاد. گویی این درخت اصلاً از زمره گیاه و نبات نیست. چه درخت رازآلودی... جنوبی ها قصه ها از نخل دارند. دکتر حسام صالح اینها را از زبان شادروان کریم مجتهدی، استاد نامی فلسفه، بازگو می‌کرده. گویا بعدترها در صفحه اینستاگرامش هم آورده بوده است. یکی از دستیاران این استاد فقید هم از محفلی می‌گفت که در آن، استاد - که اصلاً خودش زاده و پرورده جنوب نبوده- به طرز غریبی از تقدس نخل گفته و از گرامی بودن‌اش؛ و اینکه فرهنگ، عین همین نخل است. مهم نیست ریشه فرهنگ یک سرزمین هزاران سال در خاک تاریخ بوده باشد، که هزاران سال است ریشه در خاک تاریخ داریم(و کیست که منکر باشد) اما مهم این است که سرت هم باید سالم باشد؛ وقتی تنه فرهنگ باشد، طبعاً سر نخل «نمود فرهنگی» است. یعنی گذشته از خود فرهنگ، سلامت نمود فرهنگی هم مهم است، که بی این سر، آن پیشینه نیز ره به محاق می‌برد در خود می‌تپد. مثل سر نخل و ریشه‌اش، که گیریم سابقه و قدمتی چند هزار ساله داشته باشد. استاد کم‌حوصله و خسته بوده و به همین اشاره بسنده کرده و مطلب را در آن جلسه درز گرفته بوده است. اما منظورش از نمود فرهنگی، یا همان سر نخل چه بود؟ مصادیق نمود فرهنگی یک جامعه چیست و آن را در کجاها باید جست؟ بگذارید کار را برای‌تان ساده کنم: آنچه بر پرده سینماها می‌آید، آنچه در سالن‌های نمایش روی صحنه می‌رود، آنچه در نشر جریان دارد، عصاره آنچه از مسیر سخن و عمل اهالی فرهنگ و تصمیم و تصدیق و تکذیب مدیران فرهنگی، چه شیرین و چه تلخ، به کام ما می‌ریزد... همه مثالی از نمادها و نمودهای فرهنگ امروز جامعه ایرانی است.

سخن کوتاه کنم. اخبار تلخی که حکایت از بیمارگونگی نمود فرهنگی- و نه خود فرهنگ- جامعه امروز ما داشته باشد، کم نیست؛ «کم نیست» که چه عرض کنم، بسیار است؛ از رکوردشکنی فیلم‌های مبتنی بر لودگی و پر از هزل و رگه‌های پنهان اروتیک که در بالای فهرست فروش سینمای ما می‌ایستند تا میدان‌داری تئاترهای به اصطلاح بیگ پروداکشن لاکچری اما کم‌مایه، با بلیت‌های گران و از صحنه‌گردانی و محبوبیت خواننده‌های فالش‌خوان که جوان‌ها برای‌شان هورا می‌کشند، تا انواع کتاب‌سازی‌ها و لفاظی‌ها... نه این‌که- زبانم لال- شاخص و نشانگر فرهنگ غنی ایران و ایرانی باشند، که بخش قابل‌توجهی از نمودهای عارضی فرهنگی هستند و نمی‌توان منکرشان شد.

> آنچه بر پرده سینماها می‌آید، آنچه در سالن‌های نمایش روی صحنه می‌رود، آنچه در نشر جریان دارد، عصاره آنچه از مسیر سخن و عمل اهالی فرهنگ و تصمیم و تصدیق و تکذیب مدیران فرهنگی، چه شیرین و چه تلخ، به کام ما می‌ریزد... همه مثالی از نمادها و نمودهای فرهنگ امروز جامعه ایرانی است

اینها نمودهایی هستند که دست به دست هم می‌دهند و به‌رغم دیگر نمودهای دلگرم‌کننده، دغدغه‌مندان فرهنگ دیرپای این سرزمین را نگران می‌کنند و لرزه در دل‌ها می‌اندازند.

اینها را گفتیم، اما این چند خط بدون یک تکمله، ناقص خواهد بود و چه بسا ره به شانه خاکی جاده زند و ما را سرگردان و آسیمه‌سر به حال خود رهای‌مان کند. تشابه میان نخل و آدمی را گفتیم اما در این میان نکته‌ای هست باریک‌تر از مو. اصل داستان، وجود این نخل زیبای بالابلند با تنه ستبر و ریشه‌هایی عمیق‌اش در بطن تاریخ بشری است. مصداق فرهنگی که طی روزگاران و نسل به نسل در این سرزمین بالیده و پاییده و حال ماییم که مفتخریم به داشتن‌اش؛ اینکه برگ و بال سرنخل در آن بالادست، قدری پژمرده و رنگ‌باخته به نظر می‌رسد، بیشتر نتیجه شیوه نابخردانه پاسبانی و نحوه نگاهداری از آن است که چنین نزار خود را به رخ می‌کشد. از همین رو کافیست حمیت و اهمیتی به کار بسته شود، خواهیم دید که دیرزمانی نخواهد پایید که باردیگر شاهد تغییر و طراوت دیگرباره این سرنخل خواهیم بود. نخل‌های خوزستان و دیگر جاها هزار هزار مردند، مراقب سرنخل‌های فرهنگی‌مان باشیم.

مناقصه عمومی دو مرحله‌ای
خرید سنسور سیستم اعلان و اطفای حریق

PGSOC
Persian Gulf Star Oil Company
شرکت نفت ستاره خلیج فارس (سهامی عام)

شماره مناقصه: PGSOC-LEC-SENSOR F&G-TE-02593

شرکت نفت ستاره خلیج‌فارس (سهامی عام) در نظر دارد خرید ۱۰۸۲ سنسور سیستم اعلان و اطفای حریق را از طریق مناقصه عمومی به شرکت واجد شرایط واگذار کند، بنابراین از همه شرکت‌های معتبر دعوت می‌شود برای تهیه اسناد مناقصه تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۰ با ارسال نامه، اعلام آمادگی خود را (مطابق دستورالعمل مکاتبات مندرج در وبگاه شرکت نفت ستاره خلیج‌فارس سربرگ مناقصات به آدرس WWW.PGSOC.IR) به‌همراه فیش خرید اسناد را از طریق پست الکترونیکی ارسال کنند.

هزینه خرید اسناد: ۲،۰۰۰،۰۰۰ (دو میلیون) ریال واریزی به‌حساب شماره ۰۲۲۳۹۰۳۸۱۱۳۴۸ بانک تجارت با شماره شبا IR۵۱۰۱۸۰۰۰۰۰۰۰۰۲۳۹۰۳۸۱۱۳۴ به‌نام شرکت نفت ستاره خلیج‌فارس (متقاضیان به‌منظور دریافت شناسه اختصاصی پرداخت می‌بایست با بخش خزانه امور مالی به‌شماره ۰۷۶-۳۱۳۱۲۶۶۰ و ۰۷۶-۳۱۳۱۳۳۵۷ و ۰۷۶-۳۱۳۱۲۶۳۵ تماس حاصل فرمایند.)

میزان ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه: مبلغ ۲۰،۲۷۰،۰۰۰،۰۰۰ (بیست میلیارد و دویست و هفتاد میلیون) ریال.

میزان پیش پرداخت: ۵۰ (پنجاه) درصد مبلغ کل قرارداد در قبال دریافت ضمانت‌نامه بانکی معتبر

مدت قرارداد: ۱۸ ماه

مهلت تسلیم بسته پیشنهادی مناقصه شامل پیشنهاد فنی (پاکت "ب") و ارزیابی کیفی (پاکت "د"): تا ساعت ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

محل تسلیم بسته پیشنهادی مناقصه و محل تحویل کالا: بندرعباس، کیلومتر ۱۳ محور بندرعباس به بندر خمیر، بلوار صنعت نفت، میدان نفت، بلوار خود کفایی، شرکت نفت ستاره خلیج‌فارس، امور حقوقی، حاکمیت شرکتی و قراردادها.

تلفن: ۰۷۶-۳۱۳۱۰۰۰۰ داخلی ۲۹۱۹، دورنگار: ۰۷۶-۳۱۳۱۳۱۳۱، کدپستی: ۷۹۳۱۱۸۱۱۸۳، ایمیل: Legal@pgsoc.ir

روابط عمومی و بین الملل شرکت نفت ستاره خلیج‌فارس

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی
یک مرحله‌ای
شماره ثبت سامانه (۲۰۰۴۱۰۰۳۰۱۰۰۰۰۰۲)

شهرداری شمشک دربندسر در نظر دارد نسبت به برگزاری مناقصه عمومی پروژه عملیات لایروبی مسیل‌های سطح شهر به استناد کد طبقه بندی ۲۰۷۰۲۰۲ بودجه مصوب سال ۱۴۰۴، به مبلغ ۱۴/۸۸۰/۹۰۳/۰۰۰ ریال (چهارده میلیارد و هشتصد و هشتاد میلیون و نهصد و سه هزار ریال) به اشخاص حقوقی واجد شرایط و دارای گواهی نامه صلاحیت پیمانکاری اقدام نماید. لذا بدین‌وسیله از کلیه شرکت‌های دارای سوابق و شرایط دعوت می‌گردد برای کسب اطلاعات بیشتر و شرکت در مناقصه به سایت اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

۱- مهلت دریافت اسناد مناقصه از سایت: تا روز یک‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۴ ساعت ۸:۰۰ می‌باشد.

۲- مهلت زمان ارائه پیشنهاد: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ ساعت ۱۴ می‌باشد.

متقاضیان برای شرکت در مناقصه می‌بایست نسبت به ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) به آدرس اینترنتی سامانه ستاد مراجعه نمایند.

۴- برگزاری مناقصه صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس فوق‌الذکر می‌باشد.

۵-متقاضیان قبل از ارائه پیشنهاد قیمت حتما و با دقت برگ شرایط شرکت در مناقصه را مطالعه نمایند.

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار(واحد امور قراردادها) جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت الف:

نشانی: تهران - شمیرانات - رودبار قصران - شهر شمشک دربندسر - جاده دیزین - شهرداری شمشک دربندسر

تلفن تماس: ۲۶۵۲۶۹۴۹ - ۲۴۸۷۳۰۰۰

شهرداری شمشک دربندسر

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص کیان پلیمر البرز

به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۹۵۷۹۶۹ و به‌شماره ثبت ۴۱۸۴۱ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۳۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: ۱- اعضای هیأت‌مدیره عبارتند از: ب -۱-۱- آقای آرش افتخاری به کد ملی ۴۷۲۳۶۰۱۸۹۹ به سمت مدیرعامل و نایب رئیس هیأت‌مدیره ب ۲-۱- آقای غلامرضا افتخاری طرقی به کد ملی ۱۲۳۹۷۸۰۳۲۱ به سمت رئیس هیأت‌مدیره ب -۱-۳- خانم اقدس افتخاری طرقی به کد ملی ۰۰۵۲۴۸۲۳۸۳ به سمت عضو هیأت‌مدیره برای مدت دو سال انتخاب گردیدند. کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها و عقود اسلامی با امضای مدیرعامل یا رئیس هیأت‌مدیره منفرداً به‌همراه مهر شرکت معتبر می‌باشد کلیه اختیارات قانونی مندرج در ماده ۴۰ اساسنامه به مدیر عامل شرکت آقای آرش افتخاری با کد ملی ۴۷۲۳۶۰۱۸۹۹ تفویض گردید.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیرتجاری کرج

۱۹۲۴۲۷۸

IRAN DAILY
www.newspaper.iran-daily.com
021-88500601-4

نوبت اول

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

شهرداری شمشک دربندسر در نظر دارد به استناد بودجه مصوب سال ۱۴۰۴، پروژه های ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به اشخاص حقوقی واجد شرایط و دارای گواهی صلاحیت اقدام نماید.

ردیف	شرح پروژه	کد طبقه بندی	ثبت سامانه ستاد	مبلغ برآورد (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه (ریال)
۱	عملیات اجرای سنگچین لاشه پله جیرود	۴۰۱۰۲۰۳	۲۰۰۴۱۰۰۳۰۱۰۰۰۰۰۱	۲۱,۳۱۳,۹۲۳,۶۱۳	۱,۰۶۵,۶۹۶,۱۸۰
۲	خرید و نصب دوربین های کنترل سرعت سطح شهر	۴۰۸۰۷۰۱	۲۰۰۴۱۰۰۳۰۱۰۰۰۰۰۴	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

لذا بدینوسیله از کلیه شرکت‌های دارای سوابق و شرایط دعوت می‌گردد برای کسب اطلاعات بیشتر و شرکت در مناقصه به سایت اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

۱- مهلت دریافت اسناد مناقصه از سایت:
تا روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ ساعت ۱۴:۰۰ می باشد.

۲- مهلت زمان ارائه پیشنهاد :
روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۱ ساعت ۱۴ می باشد.

۳- متقاضیان برای شرکت در مناقصه می بایست نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) به آدرس اینترنتی سامانه ستاد مراجعه نمایند.

۴- برگزاری مناقصه صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس فوق الذکر می باشد.

۵- متقاضیان قبل از ارائه پیشنهاد قیمت حتماً و با دقت برگ شرایط شرکت در مناقصه را مطالعه نمایند.

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار (واحد امور قراردادها) جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت الف:

نشانی: تهران - شمیرانات - رودبار قصران - شهر شمشک دربندسر- جاده دیزین - شهرداری شمشک دربندسر

تلفن تماس: ۲۶۵۲۶۹۴۹ - ۲۴۸۷۳۰۰۰

شهرداری شمشک دربندسر

نوبت اول

آگهی مناقصه عمومی (تک مرحله‌ای)

شرکت آب منطقه‌ای بوشهر

شرکت سهامی آب منطقه‌ای بوشهر در نظر دارد به‌منظور واگذاری خدمات خودرویی (حمل و نقل) مطابق مشخصات زیرنسبت به انتخاب پیمانکار ذیصلاح اقدام نماید، لذا از کلیه شرکت‌های حمل و نقل و تأمین خودرو واجد صلاحیت دارای کد حمل و نقل درخواست می‌شود حداکثر تا مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۶ ساعت ۱۲ جهت خرید اسناد مربوطه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

شماره فراخوان	موضوع مناقصه	شرح کار	برآورد کل سالانه برای کل خودروها	تضمین شرکت در مناقصه	تاریخ گشایش پاکات
۲۰۰۴۰۰۱۴۳۱۰۰۰۰۰۳	واگذاری امور خودرویی	۹ دستگاه خودرو سواری سمند LX یا سواری پارس مدل۱۴۰۱به بالا به رنگ سفید بارانده ۲ دستگاه خودرو سواری ساینا مدل ۱۴۰۱ به بالا به رنگ سفید بارانده ۴ دستگاه وانت دو کابین کمک دار شاسی بلند KMC یا وانت دو کابین فوتون مدل۱۴۰۱ به بالا یا وانت دو کابین تویوتا مدل ۲۰۲۱ به بالا به رنگ مشکی یا سفید با راننده ۳ دستگاه خودرو شاسی بلند کمک دار هایماS۷ مدل ۱۴۰۱ به بالا به رنگ مشکی با راننده ۱ دستگاه خودروی شاسی بلند کمک دار تیگو ۸ پرو مکس IE و یا اکستریم VX مدل ۱۴۰۱ به بالا و یا سوزکی گرند ویتارا مدل ۹۸ و یا همتراز آن به بالا به رنگ مشکی با راننده	۱۰۴/۶۵۹/۲۵۴/۰۰۰	۵/۲۳۳/۰۰۰/۰۰۰	۱۴۰۴/۰۲/۲۷ ساعت ۱۱

هزینه فروش اسناد مناقصه: مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد. که می‌بایست به‌حساب شماره IR ۶۳۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۰۳۴۰۳۰۱۸۸۱۸ به‌نام تمرکز وجوه درآمد شرکت آب منطقه‌ای بوشهر نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و شناسه حساب ۳۱۵۱۰۳۴۷۳۲۹۵۰۱۰..... واریز نمایند و فیش واریزی را به شرکت آب منطقه‌ای بوشهر، دفتر قراردادها تحویل دهند.

تضمین شرکت در مناقصه می‌بایست به‌صورت ضمانت‌نامه معتبر بانکی سه ماهه در وجه شرکت آب منطقه‌ای بوشهر یا واریز وجه نقد به‌شماره حساب IR۰۴۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۰۳۴۰۶۳۷۵۹۸۳ و شناسه حساب ۹۴۱۲۹۵۰۱۰..... به‌نام تمرکز سپرده جاری شرکت آب منطقه‌ای بوشهر نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران ارائه گردد.

- اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۴ روز یک‌شنبه تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۶ روز سه‌شنبه ساعت ۱۲از طریق سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir قابل دریافت می‌باشد.

- آخرین مهلت بارگذاری مدارک (پاکت‌های الف، ب و ج) به‌صورت الکترونیکی در سامانه ستاد و تحویل تنها نسخه فیزیکی پاکت الف (ضمانت‌نامه) به مناقصه‌گزار با رعایت موارد مندرج در اسناد مناقصه حداکثر تا ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۷ می‌باشد.

محل تحویل اسناد فیزیکی (تنها پاکت الف) پیشنهادها، بوشهر- بولوار رئیس علی دلواری- شرکت سهامی آب منطقه‌ای بوشهر- مدیریت حراست می‌باشد.

هزینه درج آگهی در هر دو نوبت به‌عهده برنده مناقصه خواهد بود.

مدت اعتبار پیشنهادات: ۳ ماه