

تمرکز بر مالیات دانه درشت ها با تقویت حسابرسی سیستمی

نماینده قروه و دهگلان در مجلس شورای اسلامی گفت: دریافت مالیات دقیق از مسیر تقویت حسابرسی سیستمی موجب افزایش عدالت در نظام مالیاتی کشور می شود.

محمدرسلول شیخی زاده، نماینده قروه و دهگلان در مجلس با اشاره به این موضوع که تحقق دولت الکترونیک مزیت های زیادی برای کشور دارد، تصریح کرد: وقتی مالیات ستانی به سمت هوشمند و سیستمی سازی پیش می رود و به جای روندهای ممیزمحور و سنتی از سامانه ها و ظرفیت های نوین بهره می گیریم، پیش بینی پذیری اقتصاد افزایش پیدا می کند.

این نماینده مجلس در ادامه با اشاره به اهمیت مالیات در بودجه و اهمیت بسیار بیشتر تحقق عدالت در اخذ مالیات خاطرنشان کرد: اینکه دولت بداند طی سال آتی چقدر درآمد مالیاتی خواهد داشت، مزیت زیادی به لحاظ بودجه ریزی دارد. در این شرایط، دولت می داند که در روندهای سیستمی و هوشمند و بر اساس

اطلاعات چقدر درآمد مالیاتی خواهد داشت و برنامه ریزی ها بر این اساس صورت می گیرد.

شیخی زاده با اشاره به تحقق عدالت در اخذ مالیات و کاهش خطا در مالیات ستانی با هوشمندسازی نظام مالیاتی از مسیر تقویت حسابرسی سیستمی گفت: سیستمی شدن نظام مالیاتی کشور برای مودیان نیز منفعت دارد. زیرا در این روش، دریافت مالیات براساس آمار و ارقام صورت می گیرد و نقش ممیزان مالیاتی از بین می رود. بنابراین، مودیان نیز می توانند برنامه ریزی مالی بهتری داشته باشند. وی در خصوص اجرای ماده ۱۶۹ و ۱۶۹ مکرر قانون مالیات های مستقیم طی سال گذشته که مورد تأکید رئیس جمهور بود و افزایش هوشمندسازی نظام مالیاتی کشور را به دنبال داشت، خاطرنشان کرد: وقتی همه چیز به صورت سیستمی باشد و براساس اطلاعات فروش اقدام به دریافت مالیات از همگان شود، اطمینان مودیان به نظام مالیاتی کشور



افزایش پیدا می کند. در این شرایط، مالیات دهندگان با رضایت بیشتری اقدام به پرداخت مالیات می کنند و روندهای مالیاتی کشور بهبود پیدا می کند. این نماینده مجلس خاطرنشان کرد: سیستمی و هوشمندسازی امور در تمامی زمینه ها به نفع کشور است و منافع ما را تأمین می کند. روندهای سنتی و ممیزمحور امکان بروز اشتباه و خطای انسانی را به وجود می آورد، اما در روش های هوشمند مالیات ستانی درجه شفافیت افزایش پیدا می کند و خطاهای انسانی نیز از بین می رود.

شیخی زاده گفت: دریافت مالیات دقیق از مسیر تقویت حسابرسی سیستمی موجب افزایش عدالت در نظام مالیاتی کشور می شود. در این سازوکار، امکان تمرکز بر کشف مودیان جدید و مقابله با فراریان مالیاتی به وجود می آید و هوشمندسازی نظام مالیاتی منجر به تمرکز بر دانه درشت ها و اخذ مالیات متناسب با درآمد خواهد شد.



جهت پیش بینی پذیری اقتصاد با تقویت حسابرسی سیستمی مالیات

بهزاد فتحی، کارشناس مسائل مالیاتی در رابطه با اهمیت تقویت حسابرسی سیستمی و ارتقای داده محوری در نظام مالیاتی کشور گفت: حسابرسی سیستمی و ارتقای داده محوری در نظام مالیاتی کشور کمک زیادی به پویایی اقتصاد ملی می کند. دریافت مالیات عادلانه از همگان راهکاری برای ایجاد عدالت اجتماعی بیشتر در کشور و حمایت از بخش های مولد است. در یک نظام کارآمد مالیاتی که به ابزارهای مدرن و هوشمند مجهز است، تمرکز بر مالیات ستانی از دانه درشت ها و مقابله با فرار مالیاتی است. در این سازوکار، حمایت از مودیان قانون مدار و بخش های مولد اقتصاد در دستور کار قرار می گیرد. وی در ادامه با اشاره به تحقق ۹۵ درصدی حسابرسی سیستمی در سال گذشته و عملکرد موفق سازمان امور مالیاتی در هوشمندسازی نظام مالیاتی کشور خاطرنشان کرد: هوشمند و سیستمی سازی روندهای مالیات ستانی در کشور به معنای از بین رفتن بیستر فساد و سوءاستفاده های احتمالی است. در این روش، اطلاعات و داده های دقیق مبنای مالیات ستانی هستند و نظر کارشناسان مالیاتی در این امر دخالتی ندارد.

بنابراین، مداخله سلیقه انسانی در روندهای مالیاتی کشور از بین می رود. سیستمی و هوشمندسازی نظام مالیاتی کشور مورد استقبال مودیان است. در همین راستا شاهد هستیم که سال گذشته بیش از ۹۵ درصد از اظهارنامه های بخش مالیات بر عملکرد به صورت سیستمی ثبت شدند. فتحی در رابطه با کارکرد عدالت محوری حسابرسی سیستمی در زمینه کاهش خطاهای انسانی گفت: مالیات به عنوان ابزاری در دست

مالیات بر عایدی سرمایه باعث کاهش جذابیت در بازارهای غیرمولد می شود

میثم ظهوریان ابوترابی، عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی با اشاره به اصلاح ایرادهای شورای نگهبان درباره طرح مالیات بر سوداگری در مجلس، اظهار کرد: ما امروز با مشکلاتی در حوزه اقتصادی به ویژه در قوانین مربوط به مالیات و اخذ آن مواجه هستیم که این مشکلات باعث می شود تا جذابیت سرمایه گذاری در بازارهای غیرمولد همچون بازار طلا و ارز افزایش یابد.

وی افزود: ما در حالی از واحدهای تولیدی ۲۵ درصد سود به عنوان مالیات اخذ می کنیم که مالیات بازارهای غیرمولد بسیار اندک است و به کمتر از ۱۰ درصد می رسد.

ظهوریان ابوترابی خاطرنشان کرد: تصویب و اجرای طرح مالیات بر عایدی سرمایه و اخذ مالیات از سود بازارهای غیرمولد جذابیت سرمایه گذاری در بازارهای غیرمولد را افزایش و از جذابیت ورود به بازارهایی همچون ارز و طلا کم می کند. در واقع اجرای این قانون باعث می شود سرمایه گذاری در حوزه تولید افزایش یابد و ما شاهد بهبود نوسانات و ثبات بازارهای ارز و طلا و مسکن و خودرو باشیم.

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس تأکید کرد: کشورهای دیگر هم درگیر چنین مسائلی بوده اند که با تصویب و اجرای قوانین مناسب، شرایط اقتصاد خود را بهبود بخشیدند.

وی گفت: به عنوان نمونه امروز کشور فرانسه از سود بازارهای غیرمولد ۷۰ درصد مالیات اخذ می کند و خرید و فروش طلا و ارز در بازارهای غیررسمی این کشور با جریمه همراه است.



تکمیل پروژه های زیرساختی در مناطق محروم با طرح نشان دار کردن مالیات

تکمیل شدن هستند و در صورت تکمیل هم مردم به نظام خوش بین خواهند بود و هم تشویق به پرداخت مالیات می شوند.

وی با اشاره به تأثیر اجرای این طرح در بهبود وضعیت زندگی مردم خصوصاً در مناطق محروم، گفت: طرح نشان دار کردن مالیات، که در آن بخشی از مالیات های جمع آوری شده به پروژه های خاصی اختصاص می یابد، می تواند تأثیر مثبتی بر توسعه زیرساخت های مناطق محروم داشته باشد.

این روش با تخصیص مستقیم منابع مالی به پروژه های زیربنایی، مانند جاده سازی، احداث مدارس و مراکز درمانی، تأمین آب و برق، و توسعه بخش های اقتصادی در این مناطق کمک کند.

توکل، شفافیت در نظام مالیاتی را از دیگر مزایای اجرای این طرح دانست و افزود: اجرای این طرح باعث ایجاد شفافیت بیشتر در نحوه مصرف مالیات ها و افزایش اعتماد عمومی می شود. با مشخص شدن مقصد و هدف مالیات ها، مردم انگیزه بیشتری برای پرداخت آنها پیدا می کنند و در نتیجه، منابع مالی بیشتری برای توسعه مناطق محروم فراهم می شود.

نشان دار کردن مالیات از قاچاق کالا جلوگیری کرده و حمایت از تولیدات داخلی را تسهیل می کند. در نتیجه، این روش به افزایش درآمدهای مالیاتی، بهبود فرایندهای نظارتی و ایجاد حس مسئولیت پذیری در میان تولیدکنندگان و مصرف کنندگان می انجامد.

در همین زمینه غلامرضا توکل در خصوص اجرای طرح "نشان دار کردن مالیات"، بیان داشت: یکی از اقدامات خوبی که سازمان مالیاتی کشور ابلاغ کرد، نشان دار کردن مالیات است؛ مودیان که می خواهند مالیات پرداخت کنند، اگر بداندند مالیات پرداختی آنها در کجا هزینه می شود، قطعاً تمایل بیشتری به پرداخت مالیات خواهند داشت.

خصوصاً اگر پروژه هایی که نشان دار شده است در مناطق محروم و همچنین زادگاه خودشان باشد قطعاً تمایل به پرداخت مالیات در جهت تکمیل آن پروژه بیشتر خواهد بود.

توکل همچنین با اشاره به تأثیر اجرای این طرح در جلوگیری از فرارهای مالیاتی، گفت: قطعاً اجرای طرح نشان دار کردن علاوه بر اینکه باعث جلوگیری از فرارهای مالیاتی می شود، راهی برای کمک به دولت برای توسعه زیرساخت ها و تکمیل پروژه ها خواهد بود. ما پروژه های زیادی داریم که سال ها است منتظر ۲۰ میلیارد تومان بودجه برای

فقط ۶۰ هزار واحد خالی به سازمان مالیات معرفی شد

یوسفی بر لزوم توجه به نقش پلنفرم ها، همچنین توجه به ماده ۶۹ مکرر مبنی بر گرفتن مالیات از خانه های خالی اشاره کرد و گفت: معتقدیم دولت نباید در بخش مسکن تصدی گری داشته باشد، بلکه باید به تسهیلگری بپردازد؛ یعنی نیاز نیست دولت خودش مسکن بسازد اما می تواند زمین را بیکان و تسهیلات با بهره پایین مصوب کند و به مستاجران و سازندگان بدهد.

این نماینده مجلس ادامه داد: با این حال اگر می خواهیم به سمت خروج مسکن از سوداگری برویم، باید به موضوع گرفتن

مالیات از خانه های خالی نیز اهتمام داشته باشیم.

وی یادآور شد: در دولت های نهم و دهم تجربه خوبی در حوزه ساخت مسکن داشتیم، هرچند برخی از همان اقدامات نیز به هدف اصابت نکرد؛ چرا که موضوع گرفتن مالیات و خروج مسکن از سوداگری را ا اجرای نکردیم.

یوسفی بیان داشت: در چند سالی که قانون مالیات بر خانه های خالی ابلاغ شد، کمتر از ۶۰ هزار واحد به سازمان امور مالیاتی معرفی و از آنها مالیات اخذ شد؛ لذا جنبه بازدارندگی لازم را نداشته است.

وی اضافه کرد: ماده ۴ قانون جهش تولید مسکن به صراحت می گوید ۲۰ درصد تسهیلات بانکی در هر سال باید به موضوع مسکن اختصاص پیدا کند اما در عمل کمتر از پنج درصد پرداخت شده است. به طور مثال عملکرد بانک ها در سال ۱۴۰۲ حاکی از پرداخت فقط پنج هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان در این بخش است، در حالی که ظرفیت بانک ها در خلق پول جدید و منابع جدید این ارقام نیست.



موضوع بر نظر شورای عالی بانک ها متوقف شد خوب نبود.

نماینده اهواز و باوی در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: تخصیص ۲۰ هزار میلیارد تومان دیگر برای مسکن افراد تحت پوشش نهادهای حمایتی نیز کار بزرگی بود.

وزارتخانه ها کمک کنند تا وزیر راه و شهرسازی در این بخش موفق شود. همچنین کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی نیز آماده ارائه کمک های لازم است.

۷ میلیون مستاجر در کشور

وی با اشاره به آمار حدود هفت میلیون نفری مستاجران در کشور، یادآور شد: در حال نزدیک شدن به فصل نقل و انتقالات جابه جایی ها هستیم و در سال های گذشته متأسفانه شاهد افزایش تا ۲ پرابری در مبالغ رهن و اجاره بودیم.

این عضو کمیسیون مجلس خاطرنشان کرد: همین که دولت در همین ابتدای سال یک بسته به این منظور آماده کرده، نشان از اهتمام دولت داشته و قابل تقدیر است و انتظار می رود تصمیمات عینی تری در این جلسات گرفته شود.

یوسفی به اختصاص ۲۰۰ هزار میلیارد تومان ودیعه مسکن با سود ۲۳ درصد اشاره و آن را کار خوبی توصیف کرد و اظهار داشت: هرچند رقم آن نسبت به آنچه پیش از این پرداخت

عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با تقدیر از برگزاری شورای عالی مسکن در همین ابتدای سال از سوی دولت، خواستار اهتمام بیشتر بر موضوع مالیات بر واحدهای خالی به منظور پرهیز از سوداگری مسکن شد.

مجتبی یوسفی با اشاره به برگزاری جلسه شورای عالی مسکن با حضور رئیس جمهور افزود: اینکه این جلسه در همین ابتدای سال با پیگیری وزیر راه و شهرسازی توسط رئیس جمهوری تشکیل می شود، نشان از اهتمام دولت به موضوع مسکن و به ویژه مستاجران دارد و آن را به فال نیک می گیریم.

وی بیان داشت: امروز در شهرهای بزرگ پیش از ۵۵ درصد هزینه خانوارها به موضوع مسکن مرتبط است و این مساله در شهری همچون تهران به بیش از ۶۰ درصد هم رسیده است.

یوسفی ابراز امیدواری کرد تشکیل جلسه شورای عالی مسکن به صورت مداوم باشد و دست کم هر ماه یک جلسه برگزار شود.

وی خاطرنشان کرد: درست است که وزارت راه و شهرسازی متولی حوزه مسکن است اما مسکن کار بین بخشی است و باید همه