آگهی فروش املاک و مستغلات به صورت مزایده عمومی

شرکت مدبر رضوی

مدبر رضوی
مدیریت دارایی و بهره‌وری رضوی

به‌اطلاع می‌رساند **شرکت مدبر رضوی** در نظر دارد تعدادی از قطعات و آپارتمان‌های خود، در سطح شهر مشهد را طبق لیست ذیل از طریق مزایده عمومی در سالن واگذاری دارایی‌های معاونت املاک و اراضی بنیاد بهره‌وری موقوفات آستان قدس رضوی با شرایط ویژه واگذار نماید. لذا متقاضیان محترم جهت شرکت در مزایده می‌توانند در روزهای یک‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۳۱ الی چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۳ از ساعت ۹ الی ۱۳ به محل سالن مزایده واقع در مشهد خیابان حرعاملی - بین حر عاملی ۶۳ و ۶۵ تالار مبادلات املاک و مستغلات معاونت املاک و اراضی بنیاد بهره‌وری موقوفات آستان قدس رضوی مراجعه نموده و پیشنهادات خود را ارائه دهند، ضمناً متقاضیان محترم جهت کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند به آدرس اینترنتی: Amlak.razavi.ir مراجعه و با شماره‌های: ۰۵۱-۹۱۰۰۸۰۰۳ - ۰۹۱۵۵۱۷۶۵۸۱ تماس حاصل فرمایند.

یادآور می‌گردد درصورت عدم انجام هر یک از تعهدات از سوی برندگان به‌شرح مندرج در برگ شرایط مزایده سالن واگذاری، شرکت می‌تواند ضمن ابطال واگذاری، سپرده شرکت در مزایده را بدون هیچ تشریفاتی راسا ضبط و وصول نماید. همچنین شرکت درقبول و رد هر یک یا تمام پیشنهادات مختار است.

تالار مبادلات و سرمایه‌گذاری املاک رضوی

قطعات اراضی خیابان (بلوار حر خیابان بصیرت)

ردیف	شماره قطعه	شماره بلوک	محدوده	کاربری	مساحت مترمربع	وضعیت پروانه	قیمت پایه (ریال) مترمربع	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	شیوه پرداخت حقوقات
۱	۱۴	۱۶۰	اراضی خیابان بصیرت	مسکونی	۱۷۰	ندارد	۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ۸٪
۲	۱۳	۱۶۰		مسکونی	۱۷۰	ندارد	۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ۸٪
۳	۱۲	۱۶۰		مسکونی	۱۷۰	ندارد	۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ۸٪
۴	۱۱	۱۶۰		مسکونی	۱۷۰	ندارد	۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ۸٪
۵	۱۰	۱۶۰		مسکونی	۱۷۰	ندارد	۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ۸٪
۶	۲	۱۴۰		مسکونی	۱۹۲٫۱	ندارد	۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ۸٪
۷	۳	۱۴۰		مسکونی	۱۷۰	ندارد	۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ۸٪
۸	۴	۱۴۰		مسکونی	۱۷۰	ندارد	۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ۸٪
۹	۵	۱۴۰		مسکونی	۱۷۰	ندارد	۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ۸٪
۱۰	۶	۱۴۰		مسکونی	۱۷۰	ندارد	۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ۸٪
۱۱	۱	۱۴۱		تجاری مسکونی	۳۱۹٫۶۹	ندارد	۲۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ۸٪
۱۲	۶	۱۵۹		تجاری مسکونی	۲۵۰	ندارد	۲۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ۸٪

قطعات اراضی شهرک انصار

ردیف	شماره قطعه	شماره بلوک	محدوده	کاربری	مساحت مترمربع	وضعیت پروانه	قیمت پایه (ریال) مترمربع	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	شیوه پرداخت حقوقات
۱	۱	۴۴	کوی انصار	مسکونی - متوسط	۱۹۹	ندارد	۱۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ۸٪
۲	۷	۴۴		مسکونی - متوسط	۱۹۹	ندارد	۱۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ۸٪
۳	۷	۴۵		مسکونی - متوسط	۱۹۸٫۴۳	ندارد	۱۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ۸٪
۴	۱۴	۴۵		مسکونی - متوسط	۱۹۸٫۴۳	ندارد	۱۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ۸٪
۵	۱	۴۶		مسکونی - متوسط	۱۹۹	ندارد	۱۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ۸٪
۶	۶	۴۶		مسکونی - متوسط	۱۹۸٫۴۳	ندارد	۱۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ۸٪
۷	۷	۴۶		مسکونی - متوسط	۱۹۹	ندارد	۱۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ۸٪
۸	۱۲	۴۶		مسکونی - متوسط	۱۹۸٫۴۳	ندارد	۱۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ۸٪
۹	۸	۴۷		مسکونی - متوسط	۲۰۰	ندارد	۱۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ۸٪
۱۰	۷	۴۷		مسکونی - متوسط	۱۹۸٫۴۴	ندارد	۱۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ۸٪
۱۱	۱	۴۷		مسکونی - متوسط	۲۰۰	ندارد	۱۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ۸٪
۱۲	۱	۴۸		مسکونی - متوسط	۱۹۹	ندارد	۱۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ۸٪
۱۳	۷	۴۸		مسکونی - متوسط	۱۹۹	ندارد	۱۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ۸٪
۱۴	۱۲	۴۸		مسکونی - متوسط	۱۹۸٫۴۳	ندارد	۱۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ۸٪
۱۵	۶	۴۸		مسکونی - متوسط	۱۹۸٫۴۴	ندارد	۱۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ۸٪

قطعات شهرک رضویه

ردیف	شماره قطعه	شماره بلوک	محدوده	کاربری	مساحت مترمربع	وضعیت پروانه	قیمت پایه (ریال) مترمربع	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	شیوه پرداخت حقوقات
۱	۷۹۰	*	اراضی شهرک رضوی	مسکونی - متوسط	۲۸۷٫۷۵	ندارد	۱۲۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ۸٪
۲	۷۹۱	*		مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ۸٪
۳	۷۹۲	*		مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ۸٪
۴	۷۹۳	*		مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ۸٪
۵	۷۹۴	*		مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ۸٪
۶	۷۹۵	*		مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ۸٪
۷	۷۹۶	*		مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ۸٪
۸	۷۹۷	*		مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ۸٪
۹	۷۹۸	*		مسکونی - متوسط	۳۶۰	ندارد	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ۸٪
۱۰	۵۰۸	*		مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ۸٪
۱۱	۵۰۹	*		مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ۸٪
۱۲	۵۱۰	*		مسکونی - متوسط	۲۹۷٫۷۵	ندارد	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ۸٪
۱۳	۵۱۱	*		مسکونی - متوسط	۲۹۷٫۷۵	ندارد	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ۸٪
۱۴	۵۱۲	*		مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ۸٪
۱۵	۵۱۳	*		مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی یک‌ساله طی دو فقره چک مساوی به‌صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک‌ساله با کارمزد ۸٪