



دوشنبه ۲۵ فروردین ۱۴۰۴ شماره ۸۷۱۴

irannewspapper irannewspaper



عکس: تابان

۴ مانع سرمایه گذاری در انرژی باد و خورشید

در برنامه هفتم توسعه حداقل ۶ میلیارد دلار سرمایه برای تأسیس نیروگاه های تولید برق پاک نیاز داریم

گزارش

حدیث حدادی

خبرنگار

بر اساس آمار و ارقام مرتبط با صنعت برق، میزان تقاضای برق از طریق انرژی های تجدیدپذیر در پایان برنامه هفتم توسعه به ۱۲ هزار مگاوات می رسد که دوسوم این میزان را از طریق نیروگاه های خورشیدی و یک سوم باقی مانده را نیروگاه های بادی تأمین خواهند کرد. بر اساس برآوردهای صورت گرفته حدوداً ۶ میلیارد دلار سرمایه برای این کار نیاز است. با توجه به کمبود ۱۸ هزار مگاوات برق در



با توجه به اینکه با کمبود سوخت برای نیروگاه های حرارتی در کشور مواجه هستیم و هر روز نیز نیاز به برق در کشور روند افزایشی دارد، از همین رو تمرکز بیشتری بر حوزه تجدیدپذیرها شده به طوری که دولت برنامه های متعددی را به منظور ایجاد شرایط مطلوب برای سرمایه گذاری در نظر گرفته است

سال گذشته و پیش بینی کسری ۲۵ هزار مگاواتی سال جاری، اهمیت افزایش تولید برق بیش از پیش شده است. همچنین به علت اینکه ایجاد نیروگاه های برق حرارتی نیازمند زمان زیادی است و از سوی دیگر کمبود سوخت در آنها نیز طی فصل سرما دیده می شود؛ تمرکز بر احداث نیروگاه های تجدیدپذیر بیشتر شده است. در واقع ساخت این نوع از نیروگاه ها نیازمند سرمایه گذاری است که در شعار امسال نیز (سرمایه گذاری برای تولید) منعکس شده است. رئیس هیأت مدیره انجمن انرژی های تجدیدپذیر ایران در گفت وگو با خبرنگار «ایران» می گوید: «در حال حاضر با برنامه ای که وزارت نیرو به منظور کاهش مصرف برق

که روی این نوع سرمایه گذاری تأثیرگذار بوده است.»

بوروکراسی پیچیده سرمایه گذاران را فراری می دهد

وی تأکید کرد: «وجود بوروکراسی های پیچیده در نظام اداری کشور یکی دیگر از دلایلی محسوب می شود که موجب شده سرمایه گذاران خارجی و داخلی از سرمایه گذاری در صنعت برق محتاط باشند. زیرا ساز و کارهای اداری علاوه بر اینکه روند سرمایه گذاری را کند می کنند، هزینه سرمایه گذاری در کشور را نیز افزایش می دهند، به گونه ای که این هزینه ها قابل محاسبه نیست.»

مددی افزود: «با توجه به اینکه با کمبود سوخت برای نیروگاه های حرارتی در کشور مواجه هستیم و هر روز نیز نیاز به برق در کشور روند افزایشی دارد، از همین رو تمرکز بیشتری بر حوزه تجدیدپذیرها شده به طوری که دولت برنامه های متعددی را به منظور ایجاد شرایط مطلوب برای سرمایه گذاری در نظر گرفته است. درواقع با شروع دولت چهاردهم همه اعضای دولت حتی خود رئیس جمهوری نیز در تلاش برای هموار کردن مسیر به منظور توسعه نیروگاه های تجدیدپذیر است. در این راستا آیین نامه های مختلفی نیز تنظیم و در دستور کار قرار گرفته است. اما در حوزه سرمایه گذاری تاکنون مشکلات همچنان به قوت خود باقی مانده است.»

نهایتاً ۲۰ درصد سرمایه توسط سرمایه گذاران تأمین می شود

وی گفت: «یکی از مشکلات سرمایه گذاری در بخش تجدیدپذیرها بحث تأمین است زیرا در اغلب کشورها سرمایه گذاران تنها ۱۰ تا ۲۰ درصد از سرمایه آورده دارند و بخش دیگری از آن را تسهیلات دریافت می کنند. همچنین سرمایه گذاران بعد از سرمایه گذاری بر کار نظارت می کنند تا آن را به سرانجام برسانند. بنابراین نهادهای تأمین کننده مالی در کشورها تشکیلی می شود تا برای پروژه ها و طرح ها، سرمایه گذاری لازم در آنها توسط بانک ها یا بازارهای سرمایه صورت گیرد.»

مددی درخصوص سرمایه مورد نیاز برای ایجاد نیروگاه های تجدیدپذیر به منظور رفع ناترازی برق موجود در کشور عنوان کرد: «اگر برنامه هفتم توسعه را که در آن عنوان کرده اند نیازمند ۱۲ هزار مگاوات برق تجدیدپذیر هستیم در نظر بگیریم و بر اساس آن دو سوم

نیروگاه ها را نیروگاه های خورشیدی و یک سوم را نیروگاه های بادی تشکیل دهد، حدوداً به ۶ میلیارد دلار سرمایه گذاری نیاز داریم. اما اگر نیاز را ۳۰ هزار مگاوات درنظر بگیریم به ۱۵ میلیارد دلار سرمایه نیاز داریم.»

رود عموم به تولید برق ممنوع

وی عنوان کرد: «برق باید توسط متخصصین و سرمایه گذاران این حوزه تولید شود نه اینکه از مردم بخواهیم خود به تولید برق اقدام کنند. در واقع باید چند شرکت وجود داشته باشند که کار آنها تولید برق باشد. با این کار در واقع علاوه براینکه برق به صورت تخصصی تولید خواهد شد رقابت سالم در تکنولوژی و قیمت گذاری نیز صورت می گیرد.»

مددی افزود: «بانک ها در زمان اعطای تسهیلات نه تنها حمایت چندانی از سرمایه گذاران نمی کنند بلکه در اغلب مواقع اعلام می کنند برای دریافت تسهیلات باید ۱۲۰ درصد وسایل سهل البیع خارج از طرح در اختیار بانک قرار دهند. در حالی که خیلی از سرمایه گذاران چنین وثاقتی ندارند. بنابراین تأمین مالی و تأمین ارزی در این زمینه صورت نمی گیرد. در حال حاضر تعداد زیادی اقدام به بستن قرارداد با ساتبا کرده اند به این امید که بتوانند در قالب ماده ۱۲ قانون رفع موانع تولید، ماده ۶۱ اصلاح الگو مصرف و حضور در تابلوی بورس سبز قراردادهایی تنظیم شده اما با این حال هر زمان که به بانک ها مراجعه می شود، آنها اعلام می کنند دولت در بودجه خود پیش بینی نکرده است و از ارائه خدمات به آنها خوداری می کنند.»

بی اعتمادی و عدم سرمایه گذاری

وی تصریح کرد: «به علت اینکه دولت پول خرید برق را به تولیدکنندگان برق پرداخت نکرده است، بانک ها نمی توانند اقساط خود را دریافت کنند و زبان هایی قابل توجهی به بخش خصوصی تبدیل شده است. همین امر موجب شده بانک ها اعتمادی به تضمین های دولتی نداشته باشند و نوعی بی اعتمادی به طور کلی در آنها شکل گرفته است.»

مددی یکی از مهم ترین موضوعات در احداث نیروگاه های تجدیدپذیر از ثبت سفارش و تخصیص ارز دانست و عنوان کرد: «در حال حاضر ارز مربوط به این کار در اختیار وزارت صمت قرار گرفته که همین امر مشکلات متعددی را ایجاد می کند. یکی از این مشکلات عدم تخصیص ارز به این نیروگاه ها است زیرا اولویت وزارت صمت تأمین ارز را کارخانه ها و بخش های مربوط به خود است.»

مسکن

تصویب بسته حمایتی از مستأجران؛

בלاتکلیفی تعیین سقف افزایش اجاره

دومین نشست شورایعالی مسکن در دولت چهاردهم روز گذشته، به ریاست مسعود پزشکیان، رئیس جمهوری، برگزار شد. مهم ترین محور این نشست، ارائه بسته حمایتی از مستأجران بود که از پرداخت تسهیلات ودیعه قرض الحسنه تا ساخت واحدهای استیجاری برای ارائه به مستأجران بخصوص خانه اولی ها و زوج های جوان را در بر می گیرد.

ترکس رزبان، مدیرکل دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی، با تشریح جزئیاتی از نشست شورای عالی مسکن گفت: «این بسته شامل موضوعاتی از جمله استیجار، تسهیل گری و بهبود فرآیندهای بخش مسکن و همچنین سازوکارهای تأمین مسکن محرومان است.»

به گفته رزبان، بسته حمایت از مستأجران در قالب تسهیلات و ارائه بسته های حمایتی و کمک به دهک های پایین درآمدی است، همچنین صرفصل دیگر شامل ساماندهی بازار اجاره؛ بررسی و تعیین راهکارهای جدید است.

رزبان توضیح داد: «در موضوع ساماندهی و مدیریت بازار، راهکارهایی را برای امکان دسترسی به مسکن استیجاری برای زوج های جوان و خانواده های کم درآمد در نظر داریم که به تدریج اعلام خواهد شد.»

به گفته وی، صرفصل سوم، بسته استیجار شامل راهکارهای میان مدت مبتنی بر افزایش واحدهای مسکونی در بازار است که به شکل غیرمستقیم به ساماندهی بازار مسکن کمک می کند.

بر اساس این گزارش یکی از مهم ترین محورهای بسته حمایتی از مستأجران در کوتاه مدت، پرداخت دو نوع وام ودیعه به اجاره نشین ها است، شورای عالی مسکن با پرداخت وام ۴۰۰ میلیون تومانی قرض الحسنه به اقشار تحت حمایت موافقت کرد. وام ودیعه به سایر مستأجران نیز مانند قبل پرداخت می شود.

شورای عالی مسکن به وزارت راه و شهرسازی اجازه داد از محل املاک، مستغلات و اراضی در اختیار خود، واحدهای مسکونی میان قیمت و اقتصادی برای زوج های جوان تأمین کند. همچنین مقرر شد در قالب برنامه هفتم توسعه، ۷۵ هزار واحد مسکن استیجاری با مشارکت بخش های عمومی غیردولتی، خیرین، بنیاد مسکن و سایر نهادها ساخته شود.

مسکن سامانی نیز یکی دیگر از موضوعات مطرح شده در جلسه شورای عالی مسکن بود، در این زمینه، مقرر شد تأمین مسکن برای پرسنل فراجا در اولویت قرار گیرد، همچنین تأکید شد برای کارکنان و کارگران صنایع بزرگ نیز با مشارکت این صنایع، مسکن احداث شود.

تعیین سقف افزایش اجاره بها که بر اساس قانون ساماندهی بازار مسکن، شورای عالی مسکن آن را تعیین می کند، پس از بررسی کارگروه های مختلف شورای عالی مسکن، تعیین و اعلام می شود.

آگهی مناقصه عمومی

شماره ۱۴۰۴/۲۴

بنیاد تعاون ارتش جمهوری اسلامی ایران (شرکت عمران توسعه گران پیشگام) در نظر دارد انجام عملیات تهیه، حمل و بخش آسفالت با دستگاه فینیشر به همراه یک مرحله ریبور و غلطک از زیرسازی انجام شده در خیابان شهید احمد وند واقع در ضلع جنوبی پروژه شهید بهشتی را برابر شرایط و مشخصات مندرج در اسناد مناقصه به شرکت دارای صلاحیت واگذار نماید. شرکت های واجد شرایط از تاریخ درج آگهی به مدت ۵ روز مهلت دارند جهت خرید اسناد مناقصه به نشانی تهران، بزرگراه بابایی، روبه روی دانشگاه امام حسین، شهرک شهید بهشتی، شرکت عمران توسعه گران پیشگام، مدیریت پیمان مراجعه و یا جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۲۱۷۷۱۱۸۸۳۵ تماس حاصل فرمایند.

آگهی مناقصه عمومی

با اخذ سپرده

نوبت دوم

درخواست شماره: RHP-7302509941-T20

موضوع آگهی:

خرید

پهپاد کوادکوپتر

برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت

WWW.BAORCO.IR مراجعه نمایید.

روابط عمومی و امور بین الملل

آگهی مناقصه عمومی

با اخذ سپرده

نوبت دوم

درخواست شماره: RHS-9846016-T16

موضوع آگهی:

خرید

کارت الکترونیکی

برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت

WWW.BAORCO.IR مراجعه نمایید.

روابط عمومی و امور بین الملل

آگهی مناقصه عمومی

با اخذ سپرده

نوبت دوم

درخواست شماره: RHS-0244206-T34

موضوع آگهی:

خرید

انواع قطعات فن هوایی

برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت

WWW.BAORCO.IR مراجعه نمایید.

روابط عمومی و امور بین الملل

آگهی مناقصه عمومی

با اخذ سپرده

نوبت دوم

درخواست شماره: RHD-0211010-T19

موضوع آگهی:

خرید لوله و اتصالات UPVC

و شیرالات GF

برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت

WWW.BAORCO.IR مراجعه نمایید.

روابط عمومی و امور بین الملل

آگهی مناقصه عمومی

با اخذ سپرده

نوبت دوم

درخواست شماره: RHS-0345948-T16

موضوع آگهی:

خرید

BRUEL & KJAER

برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت

WWW.BAORCO.IR مراجعه نمایید.

روابط عمومی و امور بین الملل

آگهی تجدید مناقصه عمومی

یک مرحله ای

تهیه مصالح و احداث شبکه فیبر نوری در جزیره هندورابی

نوبت اول

موضوع مناقصه: تهیه مصالح و احداث شبکه فیبر نوری در جزیره هندورابی به شرح مندرج در اسناد تا ساعت ۳ (سه) ماه شمسی. مبلغ برآورد: ۴۰،۱۳۵/۷۴۶،۸۰۰ (چهل میلیارد و یکصد و سی و پنج میلیون و هفتصد و چهل و شش هزار و هشتصد ریال) تاریخ فروش اسناد مناقصه: از تاریخ درج آگهی نوبت اول تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۱ آخرین مهلت تحویل اسناد و ارائه پیشنهادها: از تاریخ اتمام مهلت فروش اسناد تا ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۳ محل فروش و تحویل پیشنهادها: دبیرخانه دفتر مرکزی و دفتر تهران مناقصه گزار تاریخ و محل گشایش پیشنهادها (پاکت "الف"، "ب" و "ج"): ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۵ در دفتر مرکزی مناقصه گزار تبصره: حضور نماینده تام الاختیار پیشنهاد دهندگان در جلسه بازگشایی پاکت "ج" در صورت ارائه معرفی نامه معتبر کتبی، مجاز می باشد. مبلغ خرید اسناد مناقصه: ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (ده میلیون ریال) که می بایست به روش ذیل ارائه شود: - ارائه رسید بانکی واریز نقدی به شماره حساب ۴۱۱۰۴۳۷۷۷۸۸۹۹۹۱ نزد بانک سپه شعبه مرکزی جزیره کیش - مبلغ و نوع تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: ۲۰،۰۰۶،۷۸۷،۳۴۰ ریال که می بایست به یکی از سه روش ذیل ارائه شود: ۱- ارائه رسید بانکی واریز نقدی به شماره حساب ۴۱۱۰۴۳۷۷۷۸۸۹۹۹۱ نزد بانک سپه شعبه مرکزی جزیره کیش ۲- ارائه چک بانکی تضمینی در وجه مناقصه گزار ۳- ارائه ضمانت نامه بانکی بدون هرگونه قید و شرط به نام شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش مطابق اسناد مناقصه - ترتیب دریافت اسناد مناقصه: شرکت کنندگان در مناقصه پس از دریافت یا خرید اسناد باید پیشنهادهای خود را به ترتیب زیر تهیه و به مناقصه گزار تسلیم نمایند: ۱- تهیه و تکمیل اسناد و پیشنهادها ۲- تسلیم پیشنهادها در مهلت مقرر در فراخوان ۳- دریافت رسید تحویل پیشنهادها سایر شرایط مناقصه: ۱. شرکت کنندگان می بایست سابقه انجام پروژه های مشابه برای شرکت ارتباطات زیرساخت در مناطق جنوبی کشور و یا آب و هوای مشابه یا رتبه بندی رشته ارتباطات و فن آوری اطلاعات شرکت های پیمانکاری (فنی و مهندسی) داشته باشند. ۲. شرکت کنندگان می بایست حداقل دو برابر مبلغ مناقصه قراردادهای مشابه (حداکثر در ۳ قرارداد) در دو سال گذشته داشته باشند و مدارک و مستندات آن (شامل رونوشت قرارداد به همراه آخرین صورت وضعیت تأیید شده یا مفادحساب تأمین اجتماعی درخصوص کارهای اتمام یافته) را در پاکت "ب" ارائه نمایند. ۳. ارائه حداقل دو رضایت نامه از قراردادهای مشابه ارائه شده در بند فوق الزامی می باشد. ۴. به منظور بازدید از محل موضوع مناقصه و اطلاع از شرایط و ضوابط حاکم بر منطقه، نماینده پیشنهاددهنده می بایست در محدوده زمانی تاریخ فروش اسناد لغایت پایان تحویل اسناد نسبت به بازدید از محل موضوع مناقصه اقدام نماید. حضور نیافتن جهت بازدید و عدم تکمیل و ارائه فرم بازدید تأیید شده از سوی مناقصه گزار (فرم شماره ۹) به منزله حذف از مناقصه خواهد بود. شرکت کنندگان می توانند جهت هماهنگی بیشتر با شماره همراه ۰۹۱۲۳۳۸۰۸۵۴ (آقای سید مهرداد دانشور) تماس حاصل نمایند. - به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در فراخوان واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد. - به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش یا کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد. - هزینه درج هر دو نوبت آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد. - پیشنهادات شرکت کنندگان حداقل تا ۳ ماه بعد از آخرین موعد تسلیم پیشنهادها، اعتبار خواهد داشت و برای یک دوره سه ماهه دیگر قابل تمدید می باشد. - سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج گردیده است. - جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۷۶-۴۴۴۲۱۳۸۰ تماس یا به سایت های WWW.KISH.IR و WWW.URBAN.KISH.IR مراجعه فرمایید.

شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش