نگاه «ایران» به چالش‌های وزارت بهداشت درباره کمبود ۱۰۰هزار پرستار

پرستار مورد نظر در دسترس نیست!

گزارش

محدثه جعفری
خبرنگار

شیوع بیماری‌های نوپدید و بازپدید و مزمن، افزایش جمعیت سالمندان و گسترش تخت‌های بیمارستانی باعث شده که نیاز بسیار زیادی به نیروهای پرستاری داشته باشیم. اما طبق گفته مسئولان وزارت بهداشت به نسبت تخت‌های بیمارستانی ۱۰۰هزار پرستار کم داریم و باید این کمبود نیرو را در کنار مجوزهای استخدامی قطره‌چکانی قرار دهیم که مقرر بود در پاییز برگزار شود، ولی به بهار ۱۴۰۴ کشیده است. چالش‌های حوزه پرستاری فقط جذب نیرو نیست، نگهداشت نیروها با وجود خبرهای متعددی که از مهاجرت و ترک کار پرستاران به گوش می‌رسد هم معضل جدی نظام سلامت است. طبق گفته معاون پرستاری وزارت بهداشت سال ۱۴۰۲ حدود ۵۷۰ پرستار مهاجرت قطعی داشتند و همان سال دوهزارو ۱۵۰ نفر از سیستم پرستاری خارج شدند.

سیستان و خوزستان در صدر کمبود پرستار

دکتر عباس عبادی، معاون پرستاری وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی درباره مشکلاتی که گریبانگیر جامعه پرستاری شده است، می‌گوید: «حدود ۱۰۰هزار پرستار کم داریم و این واقعیتی است که نمی‌توان کتمان کرد. اگر بخواهم براساس آمار و ارقام توضیح بدهم، حدود ۱۶۰ هزار تخت بیمارستانی داریم که برای ارائه خدمات باید پرستار داشته باشند. البته خدمات پرستاری فقط منحصر به بیمارستان‌ها نیست. در حوزه بهداشت، مراقبت در منزل، درمانگاه‌ها، کلینیک‌ها و... هم پرستاران مشغول فعالیت و خدمات‌رسانی هستند اما اگر بخواهیم فقط بر خدمات بیمارستانی متمرکز شویم برای نزدیک شدن به استاندارد جهانی به ازای هر تخت، یک وهشت دهم از گروه پرستاری نیاز داریم. گروه پرستاری یعنی همکاران پرستار از مقطع کارشناسی تا دکتری گرفته تا همکاران اتاق عمل، گروه هوشبری، کمک‌بهیار و کمک‌پرستار است. تعداد مجموعه فعال این گروه در کشور ۲۱۰ هزار نفر است اگر این نسبت را بگیریم، در حال حاضر نسبت گروه پرستاری برای هر تخت نزدیک به یک و ۲ دهم است، یعنی به ازای هر تخت شش دهم گروه پرستار در کشورکم داریم.»

او با توضیح اینکه آمار کمبود نیرو در استان‌ها متفاوت است، می‌گوید: «آماری که گفتم برای کل کشور است. اگر به تفکیک استان‌ها نگاهی بیندازیم، استان‌های سیستان و بلوچستان، خوزستان بویژه مجموعه دانشگاهی جندی‌شاپور تعداد پرستار کمتری به نسبت آمار کلی کشور دارند.»

کمبود گروه پرستاری با کمبود پرستار تخصصی متفاوت است به این شکل که تعداد پرستار تخصصی به ازای هر تخت ۹ دهم است، دکتر عبادی در این باره توضیح می‌دهد: «اگر بخواهیم بر مبنای همان یک وهشت دهم استاندارد کشور حساب کنیم، نیازمند ۵۰ درصد ظرفیت برای فقط پرستار تخصصی هستیم. تعداد پرستاران تخصصی شاغل بالغ بر ۲۰۰ هزار نفر است، یعنی حدود ۱۰۰ هزار پرستار کم داریم. هر چند ظرفیت آموزش گروه پرستاری طی ۱۰ سال گذشته سه برابر شده است، اما تأمین این تعداد قطعاً در کوتاه مدت میسر نخواهد بود.»

۲۷ هزار نفر استخدام می‌شوند

در سال‌های ۹۲ و ۹۳ سالانه حدود سه‌هزار دانشجوی پرستاری داشتیم که سال گذشته این عدد ۱۰ هزارو ۶۰۰ دانشجو بود که با گروه اتاق عمل و هوشبری این رقم به ۱۵ هزار نفر رسید. معاون پرستاری وزارت بهداشت با اشاره به اینکه این وزارتخانه در حوزه آموزش عملکرد خوبی دارد، بیان می‌کند: «مشکل جذب نشدن افراد بعد از فارغ التحصیلی در بازار کار است که دو علت دارد؛ اول اینکه مجوزهای کمی برای استخدام نیرو داریم. حدود شش ماه پیش بارها اعلام کردیم که می‌خواهیم ۲۷ هزار نفر جذب کنیم، اما روند برگزاری آزمون فقط با وزارت بهداشت نیست و بخشی از آن مربوط به سازمان اداری و استخدامی و برنامه و بودجه است که فرآیندها را بسیار کند، می‌کند. مقرر شده بود در پاییز ۱۴۰۳ این آزمون برگزار شود، اما به بهار ۱۴۰۴ موکول شد.»

هرچند جذب نیرو برای کاهش فشار کار می‌تواند گامی مؤثر باشد، اما مجموعه وزارت بهداشت چقدر در نگهداشت نیروها تلاش می‌کند تا شاهد مهاجرت و ترک شغل کادر سلامت نباشیم؟ دکتر عبادی در پاسخ به این پرسش می‌گوید: «درست است. علت دیگر کمبود نیروها در حوزه پرستاری به نگهداشت آنها مرتبط است. متأسفانه بسیاری از افرادی که جذب کار پرستاری می‌شوند به علت ماهیت کار که توأم با سختی و فشار است بعد از مدتی ترک کار می‌کنند و میل به ماندن و ادامه فعالیت به عنوان پرستار نیستند. سختی کار پرستاری از یک سو به نیروها فشار می‌آورد از سوی دیگر پرداختی‌های کم و نامنظمی شامل حالشان می‌شود که انگیزه کار را بشدت کاهش می‌دهد.»

با هر پرستاری که صحبت کنید، گلایه‌های متعددی دارند از شیفت‌های نامتعارف تا اضافه‌کاری‌های اجباری و تعطیلاتی که هیچ وقت شامل حال این گروه نمی‌شود و با توجه به کمبودی که در نیروهای پرستاری داریم هر نفر باید کار دو پرستار را انجام بدهد که همین امر فرسودگی جسمی و روانی ایجاد می‌کند. به گفته معاونت پرستاری وزارت بهداشت مجموعه این چالش‌ها باعث ترک خدمت همکاران کادر سلامت می‌شود و به نسبت کادر سلامت ترک کار در گروه‌های پرستاری بیشتر از سایر گروه‌ها رخ می‌دهد.

۷۵ درصد از پرستاران را بانوان تشکیل می‌دهند

کافی است به مراکز درمانی مراجعه کنید، درمیان پرستاران حاضر، تعداد بانوان همیشه چشمگیر بوده است؛ موضوعی که دکتر عبادی به آن اشاره می‌کند و می‌گوید: «حدود ۷۵ درصد از گروه پرستاری را بانوان تشکیل می‌دهند که با توجه به فرهنگ ایران، بانوان تعهد اقتصادی به خانواده ندارند، اگر شرایط مالی این حرفه برایشان جاذبه ایجاد نکند، همین موضوع زمینه ترک کار را مهیا می‌سازد؛ هر چند در مورد آقایان پرستار هم این رخداد بعید نیست و در مراکز درمان دولتی ترک کار پرستار آقا هم بسیار است. از طرفی در شهرهای بزرگی مثل تهران با وجود مجوزهای قابل قبول برای جذب نیرو داوطلب استخدام کم داریم و تمام این مشکلات به علت دستمزد پایین این حرفه است و با نوع کارش همخوانی ندارد.»

هر پرستار در ابتدای کارش حدود ۱۴ تا ۱۵ میلیون تومان حقوق دریافت می‌کند، اگر با اضافه‌کاری‌هایی که معمولا نیز تمایلی به آن ندارند، حساب کنیم هر ساعت اضافه کاری برای آنها حدود ۷۰ هزار تومان تمام می‌شود. اگر فردی ۸۰ ساعت اضافه‌کاری داشته باشد، ۵ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان به حقوق پایه‌اش اضافه می‌شود. تعرفه خدمات پرستاری هم دارند که می‌تواند اندوخته‌ای باشد و اگر پرستاری دو شیفته کار کند، میانگین دریافتی‌اش ۲۵ تا ۳۰ میلیون تومان خواهد بود. اما گاهی وقفه‌های طولانی‌مدت در پرداخت تمام و کمال مطالباتشان این دریافتی را ناچیز می‌کند. این وقفه به حدی محسوس شد که سال گذشته شاهد اعتراضات پرستاران بودیم. معاون پرستاری وزارت بهداشت دراین باره توضیح می‌دهد: «مشکلات در گروه پرستاری به حدی رسیده بود که به محض روی کار آمدن دولت چهاردهم، اقدامات مهمی انجام شد. در گذشته میانگین پرداخت هر ساعت اضافه‌کاری حدود ۳۰ هزار تومان بود که با تغییر فرمول اضافه کاری این رقم اکنون به ۸۰ هزار تومان رسیده است که در سال جدید با افزایش ضرایب ریالی ۲۰ درصد دیگر به آن اضافه می‌شود. یعنی هر ساعت میانگین ۹۵ هزار تومان محاسبه خواهد شد. در این میان عقب‌ماندگی‌های ۱۲ ماهه در پرداخت اضافه کاری و کارانه پرستاران داشتیم که با مساعدت مقام معظم رهبری مبلغی را از صندوق ذخیره ارزی برای حوزه دارو و معوقات پرسنلی تخصیص دادند. بعد از آن از ۱۲ ماه عقب‌ماندگی به ۶ ماه رسیدیم. میانگین کشوری پرداخت تعرفه پرستاری شهریور و مهر ۱۴۰۳ است و میانگین اضافه کاری هم پایان آذر و اول دی ماه است که حدود سه ماه عقب ماندگی در پرداخت داریم.»

> تعداد پرستاران تخصصی شاغل بالغ بر ۲۰۰ هزار نفر است، یعنی حدود ۱۰۰ هزار پرستار کم داریم. هرچند ظرفیت آموزش گروه پرستاری طی ۱۰ سال گذشته سه برابر شده است، اما تأمین این تعداد قطعاً در کوتاه مدت میسر نخواهد بود

کمبود پرستار؛ معضل جهانی

معاون پرستاری وزارت بهداشت با بیان اینکه حرفه پرستاری در دنیا جزو مشاغل پرجاذبه است و فرصت شغلی بسیاری دارد، می‌گوید: «طی چندسال آینده هوش مصنوعی می‌تواند حدود ۴۰ درصد از مشاغل را حذف کند، اما حرفه پرستاری همچنان در سرلیست نیازهای جوامع وجود دارد. ۲۸ میلیون پرستار در دنیا مشغول کار هستند که نیاز امروزمان ۳۴ میلیون است که در حال حاضر ۶ میلیون پرستار کم داریم که پیش‌بینی می‌شود تا سال ۲۰۳۰ این کمبود به ۹ میلیون برسد. در حال حاضر کشورهای در حال توسعه سعی در ایجاد فضای جذاب برای پرستاران دیگر کشورها دارند تا آنها را جذب کنند.»

دکتر عبادی در مورد تعداد پرستارانی که قرار است با آزمون بهار ۱۴۰۴ به جمع کادر سلامت اضافه شوند، می‌گوید: «مجوزی که برای استخدام دریافت کردیم، حدود ۲۴ هزار نفر است که سه هزار مانده مجوز هم از استخدامی قبلی داریم که روی هم ۲۷ هزار نفر امکان جذب داریم. به طور معمول ۵۰ درصد این ظرفیت به گروه پرستاری اختصاص دارد که پیش‌بینی می‌شود بالغ بر ۱۲ هزار پرستار جذب و در مراکز درمانی مشغول به کار شوند. البته نگهداشت آنها بسیار مهم‌تر از جذبشان است، چرا که سال ۱۴۰۲ حدود ۵۷۰ نفر مهاجرت قطعی داشتیم و همان سال دوهزارو ۱۵۰ نفر از سیستم پرستاری خارج شدند. حالا هر چقدر بخواهیم استخدام کنیم چقدر می‌توانیم این نیروی از دست رفته را جبران کنیم. اگر نظام پرداخت منطقی برای این گروه داشته باشیم، می‌توانیم این تعداد نیرو را حفظ کنیم، اما متأسفانه بعد از برگزاری آزمون و فرآیند جذب نیرو، همکاران پرستار بعد از چندسال از کار خارج می‌شوند.»

آگهی مناقصه عمومی (تک مرحله‌ای)

نوبت اول

وزارت نیرو
شرکت مدیریت منابع آب ایران
شرکت سهامی آب منطقه‌ای بوشهر

شرکت سهامی آب منطقه‌ای بوشهر در نظر دارد به‌منظور واگذاری خدمات خودرویی (حمل و نقل) مطابق مشخصات زیر نسبت به انتخاب پیمانکار ذیصلاح اقدام نماید، لذا از کلیه شرکت‌های حمل و نقل و تأمین خودرو واجد صلاحیت دارای کد حمل و نقل درخواست می‌شود حداکثر تا مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ ساعت ۱۲ جهت خرید اسناد مربوطه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

شماره فراخوان	موضوع مناقصه	شرح کار	برآورد کل سالانه برای کل خودروها	تضمین شرکت در مناقصه	تاریخ گشایش پاکات
۲۰۰۴۰۰۱۴۳۱۰۰۰۰۱	واگذاری امور خودرویی	۹ دستگاه خودرو سواری سمند LX یا سواری پارس مدل ۱۴۰۱ به بالا به رنگ سفید/ ۲ دستگاه خودرو سواری ساینا مدل ۱۴۰۱ به بالا به رنگ سفید/ ۴ دستگاه وانت دو کابین کمک دار شاسی بلند KMC با وانت دو کابین فوتون مدل ۱۴۰۱ به بالا با وانت دو کابین تویوتا مدل ۲۰۲۱ به بالا به رنگ مشکی یا سفید/ ۳ دستگاه خودرو شاسی بلند کمک دار هایما S7 مدل ۱۴۰۱ به بالا به رنگ مشکی/ ۱ دستگاه خودروی شاسی بلند کمک دار تیگو ۸ پرو مکس IE و یا اکستریم VX مدل ۱۴۰۱ به بالا و یا سوزکی گرند ویتارا مدل ۹۸ و یا همتراز آن به بالا به رنگ مشکی/ ۲ دستگاه خودرو ون وانا با مکسوس کولر دار مدل ۱۴۰۱ به بالا با ظرفیت حداقل ۱۴ نفر	۱۱۰/۴۱۹/۲۵۴/۰۰۰	۵/۵۲۱/۰۰۰/۰۰۰	۱۴۰۴/۰۲/۰۶ ساعت ۱۱

هزینه فروش اسناد مناقصه: مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد. که می‌بایست به‌حساب شماره IR۶۳۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۰۳۴۰۳۰۱۸۸۱۸ به‌نام تمرکز وجوه درآمد شرکت آب منطقه‌ای بوشهر نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و شناسه حساب ۳۱۵۱۰۳۴۷۳۲۹۵۰۱۰..... واریز نمایند و فیش واریزی را به شرکت آب منطقه‌ای بوشهر، دفتر قراردادها تحویل دهند.

تضمین شرکت در مناقصه می‌بایست به‌صورت ضمانت‌نامه معتبر بانکی سه ماهه در وجه شرکت آب منطقه‌ای بوشهر یا واریز وجه نقد به‌شماره حساب IR۰۴۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۰۳۴۰۶۳۷۵۹۸۳ و شناسه حساب ۹۴۱۲۹۵۰۱۰۱..... به‌نام تمرکز سپرده جاری شرکت آب منطقه‌ای بوشهر نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران ارائه گردد.

- **اسناد مناقصه** از تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۰ روز چهارشنبه تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ روز دوشنبه ساعت ۱۲ از طریق سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir قابل دریافت می‌باشد.

- **آخرین مهلت بارگذاری مدارک (پاکت‌های الف، ب و ج)** به‌صورت الکترونیکی در سامانه ستاد و تحویل تنها نسخه فیزیکی پاکت الف (ضمانت‌نامه) به مناقصه‌گزار با رعایت موارد مندرج در اسناد مناقصه حداکثر تا ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ می‌باشد. محل تحویل اسناد فیزیکی (تنها پاکت الف) پیشنهادها، بوشهر - بولوار رئیس علی دلواری - شرکت سهامی آب منطقه‌ای بوشهر - مدیریت حراست می‌باشد.

هزینه درج آگهی در هر دو نوبت به‌عهده برنده مناقصه خواهد بود.

مدت اعتبار پیشنهادات: ۳ ماه

آگهی مناقصه عمومی

نوبت اول

شرکت پالایش نفت بندرعباس

با اخذ سپرده

درخواست شماره: RHS-0348920-T17

موضوع آگهی:

خرید
کاتالیست مراکس

برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت WWW.BAORCO.IR مراجعه نمایید.

روابط عمومی و امور بین‌الملل

آگهی مناقصه عمومی

نوبت اول

شرکت پالایش نفت بندرعباس

یک مرحله‌ای

شماره: ۱۴۰۳/۰۵۵

موضوع آگهی:

ترمیم و بازسازی ۶ عدد شمع فلزی در محل بدو آب ورودی به خطوط ۸۰ اینچ آبگیر دریا

آخرین مهلت اعلام آمادگی و ارسال رزومه
پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت WWW.BAORCO.IR و یا خبرگزاری شانا www.shana.ir و WWW.TENDER@NIORDC.IR مراجعه نمایید.

روابط عمومی و امور بین‌الملل

آگهی مناقصه عمومی

نوبت اول

شرکت پالایش نفت بندرعباس

با اخذ سپرده

درخواست شماره: RHS-9012000-T28

موضوع آگهی:

قطعات توربین گازی
GT-28001 A/B/C

برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت WWW.BAORCO.IR مراجعه نمایید.

روابط عمومی و امور بین‌الملل

آگهی مناقصه عمومی

نوبت اول

شرکت پالایش نفت بندرعباس

با اخذ سپرده

درخواست شماره: RHS-0348919-T17

موضوع آگهی:

خرید
کربن فعال

برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت WWW.BAORCO.IR مراجعه نمایید.

روابط عمومی و امور بین‌الملل

آگهی فراخوان مناقصه عمومی دو مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی یکپارچه

نوبت دوم

شرکت ملی گاز ایران
شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی در نظر دارد اقلام مورد نیاز خود را با شرایط ذیل به‌صورت برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله‌ای از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) تأمین نماید:

شماره فراخوان در سامانه ستاد ایران	مناقصه ۰۳۹/۰۳-۱۴۰۳- تقاضای M-۵۱۴۲۱-۲۲۲۴-OE
شماره مناقصه و تقاضا	خرید - کمرشکن دو محور
موضوع مناقصه/ شرح مختصر اقلام درخواستی	
مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار	۲/۳۸۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دو میلیارد و سیصدوهشتادو پنج میلیون ریال)
نوع تضمین شرکت درفرآیند ارجاع کار	تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به‌صورت یکی از تضامین قابل قبول وفق آیین‌نامه تضمین شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیأت وزیران می‌باشد.
مبلغ برآوردی مناقصه	۴۷,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (چهل و هفت میلیارد و هفتصدمیلیون ریال)
آخرین مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی و فنی در سامانه ستاد	۱۰ روز پس از درج نوبت دوم آگهی در صفحه اعلان عمومی سامانه ستاد ایران می‌باشد.
آخرین مهلت بارگذاری و ارسال مستندات ارزیابی کیفی (رزومه) و پیشنهادات فنی و مالی در سامانه ستاد	ظرف مدت دو هفته پس از انقضای مهلت دریافت اسناد می‌باشد.
آدرس مناقصه‌گزار	استان بوشهر- شهرستان عسلویه- شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی-فاز ۲ و ۳- ساختمان شهید مهدوی- مدیریت بازرگانی-اداره خرید- گروه خرید مکانیک عمومی-اتاق ۲۱۷

بدیهی است کلیه فرآیند برگزاری مناقصه الکترونیکی از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) به نشانی: WWW.SETADIRAN.IR انجام می‌پذیرد و به پیشنهادهای خارج از سامانه ستاد هیچ‌گونه ترتیب اثری داده نخواهد شد و مناقصه‌گران بایستی نسبت به ثبت‌نام در سامانه ستاد و دریافت گواهی امضای الکترونیکی اقدام نمایند.
مناقصه‌گران می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت سامانه ستاد مراجعه و یا با شماره تلفن‌های ۰۷۷۳۱۳۱۲۲۲۰-۲۲۱۷۰۲۲۸ تماس حاصل فرمایند.

روابط عمومی شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی
۱۹۰۳۹۷۰

آگهی فراخوان عمومی فروش املاک

شماره ۱۴۰۴-۱

نوبت اول

شرکت عمران شهر جدید پرند. پیرو چهلمین جلسه هیأت‌مدیره به تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ در نظر دارد؛ تعداد محدودی از واحدهای مسکونی ساخته‌شده، واقع در شهر جدید اندیشه با شرایط مندرج در جدول فراخوان و از طریق فراخوان عمومی به‌صورت نقد یا بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و با شماره مزایده ۲۰۰۴۰۰۱۰۷۷۰۰۰۰۱ به‌صورت الکترونیکی واگذار نماید.

نوع و تضمین شرکت در فراخوان: ارائه ضمانت‌نامه بانکی (معادل پنج درصد قیمت پایه) با حداقل اعتبار ۳ ماهه به نفع شرکت عمران شهر جدید پرند و یا واریز وجه به‌حساب سپرده شماره ۴۰۰۱۰۳۷۹۰۷۱۴۵۷۲۹ (شماره شبا IR ۷۱۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۳۷۹۰۷۱۴۵۷۲۹) (شناسه واریز ۹۶۰۲۸۵۱۲۰۱۸۵۱۲۰۱۵۸۸۷۷۴۳۶۹۱۲۷۲۹) نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به‌نام تمرکز وجوه سپرده شرکت عمران شهر جدید پرند قابل پرداخت در کلیه بانک‌ها از طریق سیستم ساتنا و پایا. شناسه ملی شرکت عمران: ۱۰۱۰۰۰۹۹۳۹۸ - شماره ثبت: ۷۸۴ کد اقتصادی: ۴۱۱۱۴۵۶۹۹۸۷۸ کدپستی ۳۷۶۳۷۸۵۱۵۵ (درصورت شرکت در فراخوان بیش از یک قطعه ضمانت‌نامه هرکدام بایستی جداگانه ارائه گردد - در ضمن ضمانت‌نامه باید به‌نام فرد یا شرکتی که در فراخوان شرکت می‌نمایند صادر گردد.)

* نداشتن چک برگشتی در پایگاه داده بانک مرکزی و داشتن چک صیادی جدید (بنفش) به‌نام برنده فراخوان الزامی می‌باشد.

مهلت شرکت در فراخوان و تحویل اسناد و پیش‌نویس قرارداد پس از مطالعه دقیق و تکمیل و امضا و بارگذاری آن در سامانه آن به‌شرح ذیل می‌باشد:

۱- دریافت اسناد از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) از مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۰ تا مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۸ ساعت ۱۹:۰۰ و پیشنهاد قیمت در سامانه تا مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ ساعت ۱۹:۰۰ می‌باشد.

* **درصورت عدم دریافت اسناد قطعه موردنظر از سامانه ستاد در زمان تعیین‌شده، قادر به ارائه پیشنهاد قیمت در سامانه نخواهید بود.**

۲- مهلت تحویل اصل اسناد، مجوزها و ضمانت‌نامه به دبیرخانه شرکت: از تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۰ لغایت ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ ساعت ۱۴:۰۰

۳- محل تحویل اسناد، مجوزها و اصل ضمانت‌نامه یا فیش واریزی بانکی (بعد از بارگذاری در سامانه): دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید پرند

۴- تاریخ بازگشایی پیشنهادات دوشنبه ۸ اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۴ رأس ساعت ۱۰:۰۰ صبح (سالن اجتماعات شرکت عمران پرند)

*کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهادات و بازگشایی و کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات و شرایط از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است متقاضیان مراحل ثبت‌نام درسایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در فراخوان محقق سازند.

مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه- ۱۴۵۶ سایت سامانه www.setadiran.ir

متقاضیان جهت دریافت اطلاعات بیشتر می‌توانند به‌آدرس: کیلومتر ۳۰ آزادراه (تهران- ساوه) شهرجدیدپرند-بلوار شهیدسردارسلیمانی-فاز ۴-خیابان ۲۲بهمن-خیابان ۱۲فروردین-شرکت عمران شهرجدید پرند، اداره املاک و یا وب‌سایت شرکت عمران به‌آدرس ذیل مراجعه نمایند:
www.parand.ntdc.ir **تلفن تماس: ۵۷۴۱۳۰۰۰ داخلی ۵۹۹ یا ۵۶۷۹۵۵۸۰**

- چنانچه شرکت‌کنندگان در فراخوان دارای مطالبات قطعی بیش از میزان سپرده تودیعی مقرر باشند، مطالبات مزبور به میزان سپرده موردنظر منظور و از تودیع نقدی سپرده معاف خواهند بود. (ارائه تأییدیه واحد مالی برای هر واحد به‌صورت جداگانه)
- چنانچه برنده مزایده از پیمانکاران دارای مطالبات قطعی معادل بخش نقدی فراخوان باشند، ارائه تأییدیه قطعی مالی به‌جای واریز بخش قابل‌پذیرش است.
- برنده فراخوان مکلف به واریز مبلغ نقدی یا اعلام مطالبات (تأییدیه مالی) ظرف مدت مقرر در نامه ابلاغ واریز وجه شرکت عمران و مطابق شرایط جدول فراخوان عمومی فروش املاک ۱۴۰۴-۱ می‌باشد.
- واحدها و قطعات با وضعیت موجود واگذار می‌گردد و متقاضی مکلف به حضور در محل، بازدید واحد موردنظر و بررسی کلیه جوانب مورد معامله اعم از توپوگرافی و عوارض و غیره... می‌باشد.
- اشخاص حقیقی یا حقوقی که به شرکت عمران بدهکار باشند حق شرکت در فراخوان را نخواهند داشت.
- قانون (منع مداخله صاحب‌منصبان دولتی - وزرا و نمایندگان مجلس و کارمندان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب ۱۳۳۷) جاری است.

ردیف	شماره واحد	طبقه	شماره بلوک	-	مساحت (مترمربع)	قیمت پایه (ریال)	قیمت هر مترمربع (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	موقعیت مکانی
واحد مسکونی (نقد)									
۱	۸	۰	۷	۷۰۸	۱۰۱	۴۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	شهر جدید اندیشه-فاز ۴-
۲	۹	۱	۲	۲۱۹	۹۸	۴۲,۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۱۰۷,۰۰۰,۰۰۰	پروژه لیلیان پالاس

شرکت عمران شهر جدید پرند