



لیست املاک مازاد بر نیاز بانک سپه - شماره مزایده مرجع: ۲۱۳۲/۱۴۰۳/۲۶ - شماره مزایده در سامانه نداد کات الکترونیکی دولت (ستاد): ۲۰۰۳۰۰۱۰۳۶۰۰۰۰۱۹												
ردیف	هماهنگی برای بازدید	آدرس	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	سهم بانک	وضعیت ملک	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	نمونه فروش	توضیحات
۸۳	مدیریت شعب منطقه گیلان	رودبار خلیل آباد روبه‌روی بانک صادرات شعبه امام خمینی رودبار مهر اقتصاد سابق	۳/۱۴۲۳ ۳/۱۷۹۱ ۳/۱۷۹۴	مقارزه و زمین	تجاری مسکونی	۷۱، ۷۳۳	۴۸، ۴۰۶	شش دانگ	تخلیه	۱۱۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	تقد یا نقد و اقساط (۱۰ درصد نقد و الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	ششدانگ عرصه و اعیان دو باب مقارزه به مساحت‌های ۱۰، ۲۵ و ۳۸ مترمربع و شش‌دانگ عرصه و اعیان خانه مشتمل بر محوطه به مساحت ۶۷۰ مترمربع جمع مساحت عرصه‌های سه سند فوق برابر است با مساحت کل ۷۱، ۷۳۳ مترمربع می‌باشد که اعیانی سه پلاک فوق به‌صورت یک قطعه که مقر شعبه بانک سابق مهر اقتصاد در آمده است حدود ۲۸، ۲۰۶ مترمربع با اسکلت ساختمان فلزی و قدمت ساختمان حدود ۲۵ سال و دارای امتیاز آب و برق و گاز شهری می‌باشد ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد انتقال سند به‌صورت قطعی و یا وکالتی و یا سایر موارد صورت می‌پذیرد. بازدید از ملک الزامی می‌باشد.
۸۴	مدیریت شعب منطقه گیلان	رشت میدان شهید علی فتحی (لب آب) بسمت سر چشمه کوچه شقایق ساختمان شقایق پلاک ۲۷	۷۷/۳۳۶۳۹	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم عرصه از مشاعات	۶۰، ۸۶	چهار دانگ از شش دانگ	عدم تخلیه	۱۷/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	تقدی	ملک فوق چهار دانگ از ششدانگ در تملک بانک می‌باشد آپارتمان فوق در طبقه سوم به مساحت ۸۶، ۰ مترمربع یک باب انباری قطعه شماره ۴ به مساحت ۱۰، ۴ مترمربع و دارای امتیاز مستقل برق و گاز و آب مشترک می‌باشد. ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد تخلیه ملک بر عهده برنده مزایده می‌باشد و همچنین انتقال سند قطعی و یا به‌صورت وکالتی و یا سایر موارد انجام می‌پذیرد. ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد.
۸۵	مدیریت شعب منطقه گیلان	رشت خیابان سعدی روبه‌روی بازار روز شعبه سابق سعدی رشت	۳۷ فرعی از ۳۷۰ اصلی مفروز و مجزا شده از ۴۴ فرعی	مقارزه	تجاری	قدر السهم	۹، ۱۰۸	شش دانگ	تخلیه	۳۶۰/۲۷۷/۰۰۰/۰۰۰	تقد یا نقد و اقساط (۱۰ درصد نقد و الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	ششدانگ یکپارچه مقارزه به مساحت ۸۰۹ مترمربع و دارای بالکن به مساحت حدود ۴۶ مترمربع با ارتفاع ۱۰، ۲ مترمربع و همچنین دارای انشعابات آب و برق و گاز می‌باشد ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد و همچنین انتقال سند به‌صورت قطعی و یا وکالتی و یا سایر موارد انجام می‌پذیرد. اصلاح سند بر عهده برنده مزایده می‌باشد. بازدید از ملک الزامی می‌باشد.
۸۶	مدیریت شعب منطقه گیلان	رشت خیابان امام خمینی بازار کاسه فروشان کوچه مهدیه شعبه سابق بانک سپه	۱۵۶۳ باقیمانده	ساختمان	تجاری خدماتی	۴۴، ۱۷۱	۴۴، ۴۹۱	شش دانگ	تخلیه	۴۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	تقد یا نقد و اقساط (۱۰ درصد نقد و الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	ششدانگ یکپارچه خانه به مساحت ۵۰/۱۷۷ مترمربع که صورت تجلیس اصلاحی به‌شماره ۹۲۵/۵/ش مورخ ۱۳۷۷/۱۱/۳۷ ثبت رشت مساحت و حدود اربعه اصلاح گردید و به مساحت ۴۲، ۱۷۱ مترمربع تغییر یافته است ملک مذکور طبق پروانه ساختمانی صادره از شهرداری منطقه ۳ به‌صورت بانک در دو طبقه بوده است به مساحت ۳۱، ۲۲۰ مترمربع می‌باشد که طبق همکف به مساحت ۵۷، ۱۵۷ مترمربع می‌باشد و طبقه فوقانی به مساحت ۶۵، ۱۳۳ مترمربع می‌باشد ساختمان فوق دارای امتیازات آب و برق و گاز شهری می‌باشد ضمناً سند ملک دفترچه‌ای است و برنده مزایده می‌بایست راساً نسبت به تبدیل سند به تک برگ اقدام نماید ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد همچنین انتقال سند به‌صورت قطعی و یا وکالتی و یا سایر موارد انجام می‌پذیرد. بازدید از ملک الزامی می‌باشد.
۸۷	مدیریت شعب منطقه گیلان	لنگرود میدان انقلاب خیابان شهید بهشتی شعبه لنگرود بانک انصار سابق	۱۵/۱۶ و ۱۵/۱۷ و ۱۵/۱۸	آپارتمان	تجاری مسکونی	قدر السهم عرصه از مشاعات	۲، ۲۵۶	شش دانگ	تخلیه	۱/۳۳۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	تقد یا نقد و اقساط (۱۰ درصد نقد و الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	ملک موصوف دارای یکپارچه ساختمان چهار طبقه با کاربری تجاری و به‌صورت سه بر می‌باشد پلاک ثبتی به‌شماره ۱۶، ۱۰۱۶ ششدانگ یک باب مقارزه به مساحت ۱۸، ۹۴ مترمربع در طبقه همکف و به انضمام طبقه فوقانی به مساحت ۵۸، ۶۰ مترمربع که ۵/۳۰ مترمربع آن راه پله اختصاصی می‌باشد پلاک ثبتی به‌شماره ۱۷، ۱۰۱۶ ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در سمت شرقی دارای ترانس اختصاصی به سمت خیابان اصلی و راه پله مشترک و آسانسور بوده و دارای هال و آشپزخانه و یک اتاق و سرویس بهداشتی پلاک فوق به مساحت ۸۰، ۴۸ مترمربع می‌باشد که ۱۲، ۴۰ مترمربع آن پیشرفتگی است پلاک ثبتی به‌شماره ۱۸، ۱۰۱۶ ششدانگ یک دستگاه آپارتمان در قسمت غربی ساختمان واقع در طبقه اول دارای ترانس اختصاصی رو به کوچه و راه پله مشترک و آسانسور بوده و دارای هال و آشپزخانه و یک اتاق و سرویس بهداشتی پلاک فوق به مساحت ۳۱، ۳۰ مترمربع می‌باشد پلاک‌های فوق دارای امتیازات آب‌گرماء آب و برق و گاز شهری می‌باشد ملک مورد نظر با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد و همچنین انتقال سند به‌صورت قطعی و یا وکالتی و یا سایر موارد صورت می‌پذیرد. بازدید از ملک الزامی می‌باشد.
۸۸	مدیریت شعب منطقه گیلان	رشت -خیابان طالقانی -جنب موزه رشت- شعبه طالقانی بانک مهر اقتصاد سابق	۴۱ الی ۲۴۹۷/۲۴	آپارتمان و مقارزه	تجاری مسکونی	قدر السهم عرصه از مشاعات	۵۵، ۱۵۶	شش دانگ	تخلیه	۵۴۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	تقد یا نقد و اقساط (۱۰ درصد و الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	ملک فوق سه باب مقارزه به‌شماره پلاک ثبتی ۲۴/۲۴۹۷ به مساحت ۱۰/۴۹ مترمربع که دارای بالکن ۷۰/۱۳۳ مترمربع و پلاک ثبتی ۲۴/۲۴۹۷ به مساحت ۵۳/۲۲ مترمربع که دارای بالکن به‌مساحت ۸/۱۳۸ مترمربع و پلاک ثبتی ۲۴/۲۴۹۷ به مساحت ۸۷/۴۰ مترمربع که دارای بالکن به مساحت ۱۰/۳۰ مترمربع و همچنین ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به‌شماره پلاک ثبتی ۲۴/۲۴۹۷ به‌مساحت ۵/۴۴ مترمربع که در نیم طبقه اول سمت شرقی متعلق به واحدی بیستون واقع شده که در حال حاضر از واحد فوق به‌صورت تجزیه‌ای با سه باب مقارزه بهره‌برداری می‌شود. انتقال سند به‌صورت قطعی و یا وکالتی و یا سایر موارد انجام می‌پذیرد. اخذ پایانکار بر عهده برنده مزایده می‌باشد. اخذ تمامی مدارک، استعلام‌ها و پایانکار و مقاصحساب (قبل و بعد از قرارداد) جهت انتقال سند از مراجع ذیصلاح شهرداری، اداره ثبت، سازمان امور مالیاتی و تأمین اجتماعی بر عهده برنده مزایده می‌باشد. بازدید از ملک الزامی می‌باشد. ملک بر اساس وضع موجود به‌فروش می‌رسد. انتقال سند به‌صورت قطعی و یا وکالتی و یا سایر موارد انجام می‌پذیرد.
۸۹	شعبه ممتاز مستقل مرکزی تهران (۰۰۱)	محمد علی جناح - روبه‌روی خیابان شهید کباب-کوچه شهید نادر گوهری مهر- پلاک ۱۴	۳۵/۲۸۴۴۰	ساختمان	مسکونی	قدر السهم	۴۸، ۴۷۹	سهم عرصه و اعیان	عدم تخلیه	۲۸۴/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	تقدی	ساختمان مسکونی با مساحت زمین ۲۵ مترمربع، با اسکلت ساختمانی فلزی ساخته شده که پس از اصلاحی مساحت کل زیر بنا ۴۷۹/۴۸ مترمربع که عرصه کل ملک به‌صورت جنوبی و در شمال کوچه احداث شده در دو طبقه و یک زیر زمین و بدون آسانسور بوده که هر واحد به‌صورت مستقل و دارای قدمت ۳۵ ساله بوده و کف سر امیک و سنگ فرش با سیستم سرمایش گولر آبی و گرمایش موتورخانه و دارای انشعابات برق (مرشته) آب مصرفی و گاز شهری می‌باشد. لازم به ذکر است سهم بانک ۱۳۴ سهم از ۱۵۷۵ سهم عرصه و اعیان می‌باشد و مبلغ اعلام شده در ارزش‌گذاری ملک فقط سهم بانک می‌باشد و ارزش ۶ دانگ ملک مذکور طبق نظریه کارشناسی ۰۰۰، ۰۰۰، ۳۹۵ ریال می‌باشد. ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد. تخلیه ملک بر عهده برنده مزایده می‌باشد. انتقال سند به‌صورت وکالتی/ سایر موارد انجام می‌پذیرد.
۹۰	شعبه ممتاز مستقل مرکزی تهران (۰۰۱)	هرمزگان جزیره کیش خیابان رودکی جنب هتل پارسیس قطعه ۴-مجمع تجاری روبه‌مال طبقه اول و ۱۰۱ کدپستی	۵۶۲۱/۱۸۰۵۳	واحد تجاری	تجاری	قدر السهم	۵۹، ۳۴۲	شش دانگ	عدم تخلیه	۱/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	تقدی	کلیه اطلاعات مندرج در این فرم طبق گزارش کارشناسی ۵۵۴۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۹ شش دانگ عرصه و اعیان یک واحد تجاری به‌شماره فرعی ۱۸۰۵۳ فرعی از ۵۶۲۱ اصلی قطعه ۳۶ تفکیکی مفروز و مجزی شده از ۱۷۵۷۷ فرعی از اصلی مذکور بخش ۲۴ حوزه ثبت ملک کیش استان هرمزگان به مساحت ۳۴۶/۵۹ مترمربع واقع در طبقه اول به انضمام بالکن تجاری قطعه ۲۶ تفکیکی به مساحت ۲۲۶/۴۹ مترمربع واقع در نیم طبقه فوقانی طبقه یک به انضمام انباری قطعه ۵ تفکیکی به مساحت ۲۴/۶۰ مترمربع واقع در زیرزمین به انضمام ۲ واحد پارکینگ قطعه ۱۷ و ۱۲ تفکیکی هر کدام به مساحت ۵، ۱۳ مترمربع واقع در زیر زمین یک با قدر السهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات می‌باشد. ملک با وضع موجود به‌فروش می‌رسد. انتقال سند به‌صورت وکالتی/ سایر موارد انجام می‌پذیرد. تخلیه ملک بر عهده برنده مزایده می‌باشد.
۹۱	مدیریت شعب منطقه همدان	خیابان بوعلی- جنب ساختمان پزشکان پارس	۵۱۳۳/۲	مقارزه	تجاری	قدر السهم	۷۵، ۶۴	شش دانگ	تخلیه	۷۳/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	تقد یا نقد و اقساط (۱۰ درصد و الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	ملک مذکور قبلاً به‌متوان ساختمان شعبه بانک (قوامین سابق) مورد استفاده بوده و در حال حاضر تخلیه می‌باشد. انتقال سند به‌صورت وکالتی/ سایر موارد انجام می‌پذیرد. بازدید از ملک الزامی بوده و ملک با وضع موجود به‌فروش می‌رسد.
۹۲	مدیریت شعب منطقه همدان	ابتدای خیابان اکباتان- جنب بانک ملی (محل سابق شعبه)	۹۸۱ اصلی و ۱ الی ۴ فرعی از ۹۸۱ اصلی	مقارزه	تجاری	قدر السهم	حدوداً ۱۷۰، ۹۴	مشاع افرار شده	تخلیه	۵۱۹/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ (مبلغ با اعمال ۵٪ تخفیف لحاظ شده است)	تقد یا نقد و اقساط (۱۰ درصد و الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	ملک بر اساس مالکیت ۶ دانگ مشاع از ۶ دانگ چهار باب دکان و یک راهرو و مهمان‌خانه فوقانی آنها باضمناً انباری تختانی در قسمت دکانین باضمناً ۵ دانگ سر فقلی مقارزه از زیبایی گردیده با توجه به ششایی بودن ملک اخذ مراتب سایر مالکین و هزینه‌های مربوطه (در صورت وجود) بر عهده برنده مزایده می‌باشد. اخذ مقاصحسابهای متعلقه اعم از شهرداری و غیره و همچنین اخذ سند تک‌برگ بر عهده برنده مزایده می‌باشد. بازدید از ملک الزامی می‌باشد. ملک با وضع موجود به‌فروش می‌رسد. انتقال سند به‌صورت قطعی و یا وکالتی و یا سایر موارد انجام می‌پذیرد.
۹۳	مدیریت شعب منطقه هرمزگان	استان هرمزگان- بندر عباس- میدان ابوذر -طبقه همکف غربی هرمزگان	۵۷۶/۵	مقارزه	تجاری	قدر السهم	۱۳، ۱۵۸	شش دانگ	تخلیه	۱۹۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	تقد یا نقد و اقساط (۱۰ درصد نقد و الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	اعیانی شامل طبقه همکف به مساحت ۲۴، ۸۶ مترمربع و نیم طبقه به مساحت ۸۹، ۷۱ مترمربع. ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد. بازدید از ملک الزامی است. انتقال سند به‌صورت وکالتی/ سایر موارد انجام می‌پذیرد.
۹۴	مدیریت شعب منطقه هرمزگان	جزیره کیش- فاز یک- شهرک صنعتی درخت سبز- صنعت ۶- قطعه ۹۰-۴۰- M.A.۱۳۰	سند منطقه آزاد به‌شماره ثبت ۳۹۸۵	زمین بهره‌راه اعیانات احداثی	صنعتی (رادپویش خودرو و خانگی)	۳۷۵۰	۳۰۲۸/۳	شش دانگ	تخلیه	۱/۴۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	تقد یا نقد و اقساط (۱۰ درصد و الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	ملک دارای سند منطقه آزاد بوده و اخذ سند تک‌برگ بر عهده برنده مزایده می‌باشد. مساحت مفید ۲۰۲۸/۳ مترمربع (شامل مساحت مفید ۲۰۸۸/۳۷ مترمربع در طبقه همکف و ۳۳۹/۳ مترمربع در طبقه اول) می‌باشد. بازدید از ملک الزامی می‌باشد. ملک بر اساس وضع موجود به‌فروش می‌رسد. انتقال سند به‌صورت قطعی و یا وکالتی و یا سایر موارد انجام می‌پذیرد.
۹۵	مدیریت شعب منطقه هرمزگان	جزیره کیش- روبه‌روی بازار شازستان- جنب بازار مروارید- مجتمع بانک ها- قطعه ب- پلاک ۴	۵۶۲۱/۶۲۱۵	مقارزه	تجاری	قدر السهم	۷۴، ۱۶۸	شش دانگ	تخلیه	۶۷۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	تقد یا نقد و اقساط (۱۰ درصد و الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	اخذ تمامی مدارک، استعلام‌ها و پایانکار و مقاصحساب (قبل و بعد از قرارداد) جهت انتقال سند از مراجع ذیصلاح شهرداری، اداره ثبت، سازمان امور مالیاتی و تأمین اجتماعی بر عهده برنده مزایده می‌باشد. بازدید از ملک الزامی می‌باشد. ملک بر اساس وضع موجود به‌فروش می‌رسد. انتقال سند به‌صورت قطعی و یا وکالتی و یا سایر موارد انجام می‌پذیرد.
۹۶	مدیریت شعب منطقه یزد	یزد- اشکدر- در ضوان شهر- بلوار ۴۵ متری صاحب الزمان - کوچه سعاد ۳	۱۷۷۷۴/۵۰۵/۱۰۴۷	ساختمان	مسکونی	۹، ۲۶	۲۲۶	شش دانگ	تخلیه	۲۰/۴۳۴/۵۰۰/۰۰۰	تقد یا نقد و اقساط (۱۰ درصد نقد و الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	ملک به پلاک ثبتی ۱۰۴۷/۵۰۵/۱۰۴۷ واقع در بخش ۱ یزد به‌صورت نیمه ساز در دو طبقه شامل زیر زمین و هم کف و با قدمت حدود ۲۵ سال با دیوارهای باربر و سقف تیرچه بلوک و فواصل بتنی ویرانده ساخت و پایان کار می‌باشد ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد. بازدید از ملک الزامی است. انتقال سند به‌صورت وکالتی/ سایر موارد انجام می‌پذیرد.
۹۷	مدیریت شعب منطقه یزد	یزد- شهر حمیدیا- بلوار پاسداران - کوچه شماره ۳۳ و ۵۳	۲۲۳۹ فرعی از ۱۳۴۱۱	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۴، ۱۱۴	شش دانگ	عدم تخلیه	۳۷/۸۵/۰۰۰/۰۰۰	تقدی	ملک به‌صورت یک واحد مسکونی آپارتمانی در مجتمع چهار طبقه شش واحدی و در طبقه همکف واقع شده است. ۴۵، ۲۰۸ مترمربع و ۴۵، ۴۳ مترمربع نیم طبقه کف واحد مذکور با سقف پارکینگ اشتراکی و اختصاصی و آپارتمان مسکونی طبقه تختانی شماره باقیمانده ۹۳/۳۰ فرعی اشتراکی می‌باشد. حق استفاده از عرصه زیربنا به قدر احمصه و حقوقی از تقاضای ملک با حق استفاده از مشاعات و مشترکات برابر قانون تملک آپارتمانها و آیین‌نامه اجرایی آن برای مزایده‌گران می‌بایست مد نظر قرار گیرد. اخذ تمامی مدارک، استعلام‌ها و پایانکار و مقاصحساب (قبل و بعد از قرارداد) به‌همراه هزینه‌های مربوطه جهت انتقال سند از مراجع ذیصلاح شهرداری، اداره ثبت، سازمان امور مالیاتی و تأمین اجتماعی و... بر عهده برنده مزایده می‌باشد. و... بر عهده برنده مزایده می‌باشد. ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد. تخلیه ملک بر عهده برنده مزایده می‌باشد. انتقال سند به‌صورت وکالتی/ سایر موارد انجام می‌پذیرد.
۹۸	مدیریت شعب منطقه یزد	یزد- شهر حمیدیا- بلوار پاسداران - کوچه شماره ۳۳ و ۵۳	۱۷۲۴۳ فرعی از ۱۳۴۱۱	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۹، ۲۵	شش دانگ	عدم تخلیه	۹۷/۷۳۷/۲۰۰/۰۰۰	تقدی	ملک به‌صورت یک واحد مسکونی دو طبقه شامل ۱۳۹ مترمربع زیرزمین و ۲۶۰ مترمربع همکف و ۲۰ مترمربع نیم طبقه توسعه همکف با قدمت حدود ۴۰ سال و بازسازی شده و سقف به‌صورت تیر آهنی می‌باشد. ملک مشاعی بوده و میزان مالکیت بانک ده میتر نود و سه ستم سهم مشاع از هفتاد دو سهم عرصه و اعیان می‌باشد. اخذ تمامی مدارک، استعلام‌ها و پایانکار و مقاصحساب (قبل و بعد از قرارداد) به‌همراه هزینه‌های مربوطه جهت انتقال سند از مراجع ذیصلاح شهرداری، اداره ثبت، سازمان امور مالیاتی و تأمین اجتماعی و... بر عهده برنده مزایده می‌باشد. و... بر عهده برنده مزایده می‌باشد. ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد. تخلیه ملک بر عهده برنده مزایده می‌باشد. انتقال سند به‌صورت وکالتی/ سایر موارد انجام می‌پذیرد.
۹۹	مدیریت شعب منطقه یزد	یزد، آزادشهر، بین فلکه سوم و چهارم سمت راست، پلاک ۲۸	۵۶۰ فرعی از ۱۴۸۸ اصلی	ساختمان	تجاری مسکونی	۲۶۱	حدوداً ۲۹۹	۱۰، ۹۳ سهم از ۷۲ سهم	عدم تخلیه	۱۵/۹۸۲/۸۴۷/۶۱۶	تقدی	ملک به‌صورت یک واحد مسکونی دو طبقه شامل ۱۳۵ مترمربع زیرزمین و ۲۶۰ مترمربع همکف و ۲۰ مترمربع نیم طبقه توسعه همکف با قدمت حدود ۴۰ سال و بازسازی شده و سقف به‌صورت تیر آهنی می‌باشد. ملک مشاعی بوده و میزان مالکیت بانک هفت سهم مشاع از هفتاد دو سهم عرصه و اعیان می‌باشد. اخذ تمامی مدارک، استعلام‌ها و پایانکار و مقاصحساب (قبل و بعد از قرارداد) به‌همراه هزینه‌های مربوطه جهت انتقال سند از مراجع ذیصلاح شهرداری، اداره ثبت، سازمان امور مالیاتی و تأمین اجتماعی و... بر عهده برنده مزایده می‌باشد. و... بر عهده برنده مزایده می‌باشد. ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد. تخلیه ملک بر عهده برنده مزایده می‌باشد. انتقال سند به‌صورت وکالتی/ سایر موارد انجام می‌پذیرد.
۱۰۰	مدیریت شعب منطقه یزد	یزد، خیابان انقلاب، خیابان دوم مشیر، کوچه شهید دهقان، پلاک ۸	۱۵ فرعی از ۵۰۴۱ اصلی	ساختمان	مسکونی	۹۸، ۴۳۷	۴۱۵	۷ سهم از ۷۲ سهم	عدم تخلیه	۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	تقدی	ملک به‌صورت یک واحد مسکونی دو طبقه شامل ۱۳۵ مترمربع زیرزمین و ۲۶۰ مترمربع همکف و ۲۰ مترمربع نیم طبقه توسعه همکف با قدمت حدود ۴۰ سال و بازسازی شده و سقف به‌صورت تیر آهنی می‌باشد. ملک مشاعی بوده و میزان مالکیت بانک هفت سهم مشاع از هفتاد دو سهم عرصه و اعیان می‌باشد. اخذ تمامی مدارک، استعلام‌ها و پایانکار و مقاصحساب (قبل و بعد از قرارداد) به‌همراه هزینه‌های مربوطه جهت انتقال سند از مراجع ذیصلاح شهرداری، اداره ثبت، سازمان امور مالیاتی و تأمین اجتماعی و... بر عهده برنده مزایده می‌باشد. و... بر عهده برنده مزایده می‌باشد. ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد. تخلیه ملک بر عهده برنده مزایده می‌باشد. انتقال سند به‌صورت وکالتی/ سایر موارد انجام می‌پذیرد.