

عنوان	نرخ	درصد تغییر نسبت به روز گذشته (ساعت ۱۶:۰۰)
سکه امامی	۷۵,۱۸۵,۰۰۰ تومان	۰,۱۲ ▼
سکه تمام بهار آزادی	۷۱,۵۵۰,۰۰۰ تومان	۱,۲۸ ▼
حباب سکه امامی	۱۲,۰۲۳,۰۰۰ تومان	۲,۲۸ ▼
نیمسکه	۴۲,۸۰۰,۰۰۰ تومان	۰,۲۳ ▼
ربع سکه	۲۱,۶۰۰,۰۰۰ تومان	۰,۹۳ ▼
سکه گرمی	۱۰,۸۰۰,۰۰۰ تومان	۱,۸۵ ▼
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۶,۳۴۴,۴۰۰ تومان	۰,۳۳ ▼
مشقال طلا	۲۸,۷۷۱,۰۰۰ تومان	۰,۲ ▼
اونس طلا	۲,۹۲۹ دلار	۰,۶۶ ▼
شاخص کل بورس	۲,۸۴۰,۹۵۶ واحد	۱,۷۳ ▲
دلار	۹۲,۸۹۱ تومان	۰,۷۱ ▲

بورس بین‌المللی، در حقیقت این تحلیل‌ها و اخبار فاندamental و بنیادی است که مسیر بازار را تعیین می‌کند، در بورس کشور هم نکته حائز اهمیت برای سهامداران باید همین موضوع باشد. البته تحلیلگران تکنیکال هنوز هم عقیده دارند که تحلیل تکنیکال جواب می‌دهد و هرگاه که بازار سهام ریزشی می‌شود، این موضوع را یادآوری می‌کنند. موضوع استیضاح همتی و واکنش صریح رئیس جمهوری به این موضوع، از مسائلی است که روی بازار تأثیر می‌گذارد و به نظر می‌رسد در صورت بسته شدن موضوع استیضاح، بازار واکنش مثبت ملموسی داشته باشد. روز گذشته شاهد ورود نزدیک به یک همت سرمایه خرید به

اگر پرونده استیضاح بسته شود، بازار واکنش مثبت نشان می‌دهد

چشم‌انداز بورس مثبت خواهد بود و به همین منظور تأثیر اخبار و شایعات اخیر به مرور کمتر شده است. روز گذشته جزو معدود روزهایی بود که بورس در رقابت با بازارهای موازی بویژه بازار طلا و سکه، پیروز شد و به نظر می‌رسد در صورتی که در روزهای آینده دوباره اخبار سیاسی و بین‌المللی خاصی رخ ندهد، این نوید را به سرمایه‌گذاران داده باشد که روزهای خوش در راه است. بازار روز گذشته نشان داد که فقط تحلیل‌های تکنیکال جوابگو نیست و همان‌طور که در بازارهای

شاخص کل بازار سرمایه روز گذشته بالاخره با رشد ۴۸ هزار و ۲۶۹ واحدی و ۱,۷۳ درصدی، به کانال ۲۸ میلیون واحدی بازگشت. شاخص کل هم‌وزن نیز رشدی ۱,۰۵ داشت و به ۸۵۱ هزار و ۶۱۵ واحد رسید. به نظر می‌رسد با گذشت زمان، کمی از نگرانی‌های سهامداران کمتر شده و متقاعد می‌شوند که بازار چشم‌انداز مثبتی خواهد داشت. به هر حال، هنوز این گروه خودرویی و البته صندوق‌های اهرمی هستند که رهبر واقعی در معاملات بازار هستند؛ اما به طور کلی بازار سرمایه از روزهای قبل این احساس را داشت که



نظام دستمزد در ایران؛ از نابرابری تا ضرورت بازنگری

فرمول جدید وزیر کار برای دستمزد

دستمزد

ایلیا پیرولی
خبرنگار

عمیقی رویه‌روست؛ از نابرابری درآمدی بین بخش‌های اقتصادی و مناطق جغرافیایی تا شکاف دستمزدها در دهک‌های درآمدی و این نظام توانسته است به عدالت و برابری در تأمین معیشت نیروی کار دست یابد. بررسی ساختار دستمزد در سه پرده بخش‌های اقتصادی، مناطق جغرافیایی و دهک‌های درآمدی نشان می‌دهد که بازنگری اساسی در این نظام ضرورتی اجتناب‌ناپذیر است.

ساختار دستمزد به تفکیک بخش‌های اقتصادی

بخش کشاورزی همواره پایین‌ترین سطح دستمزد را در اقتصاد ایران به خود اختصاص داده است. براساس داده‌های مرکز آمار ایران، سهم اشتغال این بخش کمتر از ۱۴ درصد است و حدود ۹۷ درصد شاغلان آن را کارگران ساده و کم‌مهارت تشکیل می‌دهند. این افراد عمدتاً فاقد تحصیلات و مهارت‌های لازم برای ایجاد ارزش افزوده بالا هستند، به همین دلیل سطح بهره‌وری نیروی کار در بخش کشاورزی بسیار پایین‌تر از میانگین کل اقتصاد است. این شکاف بهره‌وری، دستمزدها را در این بخش به حداقل

ممکن کاهش داده است. در مقابل، بخش صنعت در دو دهه گذشته بالاترین سطح دستمزد را به شاغلان خود پرداخته است. براساس گزارش وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، دستمزد در این بخش حدود سه برابر متوسط دستمزد کل اقتصاد بوده است. این تفاوت عمدتاً ناشی از ساختار مالکیت، بهره‌وری بالاتر و سطح مهارت نیروی کار در بخش صنعت است. با این حال، نظام دستمزد در این بخش نیز با چالش‌هایی مانند چسبندگی دستمزدها در دوران رکود اقتصادی و کاهش بازدهی دستمزدها روبه‌رو بوده است.

بخش خدمات نیز با تفاوت‌های چشمگیری در پرداخت دستمزد مواجه است. بالاترین سطح جبران خدمات به شاغلان خدمات مالی مانند بانک و بیمه تعلق می‌گیرد، در حالی که شاغلان خدمات غیربازاری مانند آموزش و بهداشت عمدتاً تحت تأثیر سیاست‌های دولتی قرار دارند. در ایران، حدود ۴۵ درصد شاغلان بخش خدمات غیربازاری دارای مهارت‌های بالا هستند، در حالی که این سهم در بخش خدمات بازاری کمتر از ۲۰ درصد است. این تفاوت‌ها نشان می‌دهد که نظام دستمزد در بخش خدمات نیز نیازمند بازنگری است.

ساختار دستمزد به تفکیک مناطق جغرافیایی
تعیین دستمزد براساس مناطق جغرافیایی اول، تفاوت در ساختار تولید و فعالیت‌های اقتصادی بین استان‌ها باعث شده است که برخی مناطق متکی به کشاورزی، برخی به صنعت و برخی دیگر به خدمات باشند. از آنجا که متوسط دستمزدها در این بخش‌ها متفاوت است، تفاوت دستمزد بین استان‌ها نیز طبعی به نظر می‌رسد. دومین عامل مؤثر، تفاوت در سطح سواد، تخصص و مهارت نیروی کار است. استان‌های مرزی و محروم معمولاً از نیروی کار کم‌مهارت‌تری برخوردارند و به همین دلیل دستمزدها در این مناطق پایین‌تر است. سومین عامل، تفاوت در نرخ بیکاری بین استان‌هاست. در مناطقی که نرخ بیکاری بالاتر است، عرضه نیروی کار بیشتر از تقاضا بوده و این موضوع دستمزدها را کاهش می‌دهد. علاوه بر این، شاخص قیمت مصرف‌کننده در مناطق مختلف کشور یکسان نیست. این تفاوت‌ها باعث می‌شود که قدرت خرید کارگران در مناطق مختلف متفاوت باشد. از سوی دیگر، اندازه بنگاه‌ها نیز در تعیین دستمزد نقش دارد. در استان‌هایی که

بررسی ساختار دستمزد در سه پرده بخش‌های اقتصادی، مناطق جغرافیایی و دهک‌های درآمدی
نشان می‌دهد که بازنگری اساسی در نظام دستمزد اجتناب‌ناپذیر است



عکس: باولفیل سبیلی/ایران

طراحی نظام دستمزد مبتنی بر بهره‌وری و مهارت نیروی کار، حمایت از بخش‌های کم‌درآمد از طریق افزایش دستمزدها در بخش‌هایی مانند کشاورزی و مشاغل غیررسمی، توجه به تفاوت‌های منطقه‌ای، با تعیین دستمزدها براساس شاخص‌های منطقه‌ای مانند هزینه زندگی و نرخ بیکاری و تقویت نظام تأمین اجتماعی با گسترش پوشش بیمه و مزایای اجتماعی برای کارگران غیررسمی نظام دستمزد، می‌تواند نظام دستمزدی را رویکردی بهینه در راستای کاهش نابرابری‌های درآمدی با محوریت بازنگری قانون کار تعیین کرد.

نابرابری، ساختار اشتغال در دهک‌های پایین است. در این دهک‌ها، سهم مشاغل کم‌مهارت و غیررسمی بسیار بالاست، در حالی که در دهک‌های بالایی، مشاغل ماهر و رسمی سهم بیشتری دارند.

طراحی نظام دستمزد در ایران نیازمند بازنگری اساسی است. برای کاهش نابرابری‌های درآمدی، باید به چند اقدام کلیدی توجه کرد: به گفته کارشناسان اقتصادی و توسعه، با بازبینی ساختار دستمزد از طریق

سهم بنگاه‌های بزرگ بیشتر است، متوسط دستمزدها بالاتر است.

ساختار دستمزد به تفکیک دهک‌های درآمدی
بررسی ساختار دستمزد براساس دهک‌های درآمدی نشان می‌دهد که شاغلان دهک‌های پایین درآمدی دستمزدهای بسیار کمتری نسبت به متوسط دستمزد کل کشور دریافت می‌کنند. این در حالی است که شاغلان دهک‌های میانی و بالایی از دستمزدهای بالاتری برخوردارند. یکی از دلایل اصلی این



مزایده ۸۰-۱۴۰۳



ردیف مزایده	نام پروژه	کاربری	طبقه/موقعیت	مساحت کل تقریبی (متر مربع)	مبلغ پایه مزایده (ریال)	توضیحات	پیشرفت فیزیکی
۱			طبقه اول شماره آپارتمان ۱۰۳	۱۲۶	۱۹۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای دو واحد پارکینگ آزاد - همکف - دارای کابینت و کمد	۱۰۰%
۲			طبقه اول شماره آپارتمان ۱۰۴	۱۱۵	۱۷۹,۸۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک واحد پارکینگ آزاد و یک مزاحم - منفی ۲	۱۰۰%
۳			طبقه اول شماره آپارتمان ۱۰۵	۸۰	۱۱۷,۵۷۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک واحد پارکینگ آزاد - منفی ۲	۱۰۰%
۴			طبقه اول شماره آپارتمان ۱۰۶	۹۳	۱۳۶,۴۹۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک واحد پارکینگ آزاد - منفی ۲	۱۰۰%
۵			طبقه اول شماره آپارتمان ۱۰۸	۹۳	۱۳۶,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک واحد پارکینگ آزاد - منفی ۲	۱۰۰%
۶			طبقه اول شماره آپارتمان ۱۱۴	۹۲	۱۳۴,۵۷۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک واحد پارکینگ آزاد - منفی ۱	۱۰۰%
۷			طبقه اول شماره آپارتمان ۱۱۳	۱۲۹	۱۹۵,۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای دو واحد پارکینگ آزاد و همکف - دارای کابینت و کمد	۱۰۰%
۸			طبقه اول شماره آپارتمان ۱۱۱	۱۱۷	۱۸۲,۵۴۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک واحد پارکینگ آزاد و یک مزاحم - منفی ۲	۱۰۰%
۹			طبقه اول شماره آپارتمان ۱۱۰	۸۰	۱۱۷,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک واحد پارکینگ آزاد - منفی ۲	۱۰۰%
۱۰			طبقه اول شماره آپارتمان ۱۰۹	۹۴	۱۳۳,۹۴۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک واحد پارکینگ آزاد - منفی ۲	۱۰۰%
۱۱			طبقه اول شماره آپارتمان ۱۰۷	۹۳	۱۳۲,۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک واحد پارکینگ آزاد - منفی ۲	۱۰۰%
۱۲			طبقه اول شماره آپارتمان ۱۰۱	۹۱	۱۳۰,۳۳۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک واحد پارکینگ آزاد - منفی ۲	۱۰۰%
۱۳			طبقه دوم شماره آپارتمان ۲۰۲	۱۲۶	۱۹۳,۷۷۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای دو واحد پارکینگ آزاد و یک مزاحم - منفی ۲	۱۰۰%
۱۴			طبقه دوم شماره آپارتمان ۲۰۴	۱۱۵	۱۸۲,۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک واحد پارکینگ آزاد و یک مزاحم - منفی ۲	۱۰۰%
۱۵			طبقه دوم شماره آپارتمان ۲۰۵	۸۰	۱۱۹,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک واحد پارکینگ آزاد - منفی ۲	۱۰۰%
۱۶			طبقه دوم شماره آپارتمان ۲۰۷	۹۳	۱۳۵,۰۷۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک واحد پارکینگ آزاد - منفی ۲	۱۰۰%
۱۷			طبقه دوم شماره آپارتمان ۲۰۱	۹۱	۱۳۲,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک واحد پارکینگ آزاد - منفی ۲	۱۰۰%
۱۸			طبقه سوم شماره آپارتمان ۳۰۸	۹۳	۱۳۸,۴۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک واحد پارکینگ آزاد - منفی ۲	۱۰۰%
۱۹			طبقه سوم شماره آپارتمان ۳۱۴	۹۲	۱۳۶,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک واحد پارکینگ آزاد - منفی ۲	۱۰۰%
۲۰			طبقه سوم شماره آپارتمان ۳۱۳	۱۲۹	۲۰۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای دو واحد پارکینگ آزاد و یک مزاحم - منفی ۲	۱۰۰%
۲۱			طبقه سوم شماره آپارتمان ۳۱۱	۱۱۷	۱۸۷,۰۳۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک واحد پارکینگ آزاد و یک مزاحم - منفی ۲	۱۰۰%
۲۲			طبقه سوم شماره آپارتمان ۳۱۰	۸۰	۱۲۰,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک واحد پارکینگ آزاد - منفی ۲	۱۰۰%
۲۳			طبقه سوم شماره آپارتمان ۳۰۹	۹۴	۱۳۷,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک واحد پارکینگ آزاد - منفی ۲	۱۰۰%
۲۴			طبقه چهارم شماره آپارتمان ۴۰۲	۱۲۶	۱۹۸,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای دو واحد پارکینگ آزاد و همکف	۱۰۰%
۲۵			طبقه چهارم شماره آپارتمان ۴۰۴	۱۱۵	۱۸۶,۷۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک واحد پارکینگ آزاد و یک مزاحم - منفی ۲	۱۰۰%
۲۶			طبقه چهارم شماره آپارتمان ۴۰۵	۸۰	۱۲۲,۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک واحد پارکینگ آزاد - منفی ۲	۱۰۰%
۲۷			طبقه چهارم شماره آپارتمان ۴۰۶	۹۳	۱۴۰,۰۲۱,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک واحد پارکینگ آزاد - منفی ۲	۱۰۰%
۲۸			طبقه چهارم شماره آپارتمان ۴۰۷	۹۳	۱۳۸,۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک واحد پارکینگ آزاد - منفی ۲	۱۰۰%
۲۹			طبقه چهارم شماره آپارتمان ۴۰۱	۹۱	۱۳۵,۵۴۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک واحد پارکینگ آزاد - منفی ۲	۱۰۰%
۳۰			طبقه پنجم شماره آپارتمان ۵۰۱	۹۳	۱۴۱,۰۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک واحد پارکینگ آزاد - منفی ۱	۱۰۰%

✱ واحدهای فوق به انضمام یک باب انباری می‌باشند.
نشانی: تهران، اشرافی امصادی، خیابان باهنر، گلزار نهم، مقابل کوچه کاملیا غربی، پلاک ۲۲
✱ نحوه دریافت ثمن معامله: ۳۰٪ نقد، ۷۰٪ در اسقاط ۲۷ ماهه

شرکت توسعه و عمران امید(سهامی عام) وابسته به گروه توسعه ● پلک‌های پیشنهادی به همراه یک فقره چک بانکی تضمینی و یا ضمانتنامه ساختمان تدبیر(سهامی خاص) در نظر دارد نسبت به فروش تعداد بانکی به میزان تقریباً ۵ درصد قیمت پایه طبق فرم شرکت در مزایده یا بیست محدودی از واحدهای مسکونی خود به شرح جدول فوق **با شرایط ویژه** **بصورت نقد و اسقاط (بدون کرتمزد)** از طریق برگزاری مزایده عمومی اقدام نماید. **متقاضیان از تاریخ انتشار آگهی لغایت روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۲** **پیشنهادهای فایده سبرده، مخدوش، مبهم، مشروط و کمتر از مبلغ پایه از درجه ۱۶:۰۰ مهلت دارند تا جهت اخذ اطلاعات بیشتر و خرید اسناد مزایده به نشانی ذیل مراجعه نمایند.**
تهران: میدان آرژانتین، خیابان لوند، خیابان ۳۳، پلاک ۱۴، طبقه پنجم، شماره های تماس:
۰۲۱-۸۸۱۹۱۷۴۹-۸۸۱۹۴۱۷۸-۸۸۱۹۸۴۲۹-۸۶۰۴۵۹۱۷
شرکت در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادهای مختار است.