

# صدای ایران

رئیس جمهوری: دنبال جنگ نیستیم، اما در برابر بیگانه سرخم نمی‌کنیم



عکس: علی حسینی/ایران

دولت چه تمهیدی برای بازار شب عید مصرف‌کنندگان اندیشیده است؟

## جزئیات کالابریگ دو مرحله‌ای

گروه اقتصادی - با دستور رئیس جمهوری، بحث کالابریگ الکترونیکی برای ۱۵ قلم کالای اساسی در دو مرحله تا پیش از عید دوباره مطرح شده است. این طرح با هدف کمک به مردم در تأمین نیازهای روزمره آنها مطرح و دولت مکلف شده افزایش قیمت کالاهای اساسی را با کالابریگ الکترونیکی جبران کند و قرار است به گفته رئیس جمهوری در آستانه نوروز و ماه رمضان اجرای این طرح کلید خورده و در نهایت نیز دائمی شود.

۷

گزارش جدید «شامخ»

نشان از کاهش اشتغال صنعتی دارد

### تصویر صنعت در زمستان

دستورالعمل جدید رئیس جمهوری آمریکا

از تهران چه می‌خواهد؟

### روایه‌های ضدایرانی ترامپ

۶

۴

شمارش معکوس آغاز  
فستیوال فیلم برلین

### جنگ شکارچیان خرس طلائی

اعتراف مرد آشنای خانوادگی  
برده از یک قتل خونین برداشت

### پدر و پسر، قربانی جنایت دوست قدیمی

«ایران» گزارش می‌دهد: مردم از جهش اخیر  
نرخ کرایه تاکسی در تهران ناخشنودند

### دعوی بی پایان مسافرو راننده

۲۴

۱۰

۹



شی با چه ابزارهایی می‌خواهد  
با ترامپ چانه‌زنی کند؟

### مهره چینی پکن برای مذاکره



محمد رضا باهر  
در پاسخ به «ایران»:

### دوقطبی سازی بازی در زمین دشمن است

۳

۵

۸۳۲

## رئیس جمهوری: وعده‌هایی که دادم را فراموش نکردم

گسترده‌تر فرهنگی و هنری میان دولت ایران و ترکمنستان شد.

### پرداخت بسته‌های معیشتی به هفت دهک درآمدی

رئیس جمهوری در جلسه یکشنبه گذشته خانه دکتر رضا داوری اردکانی، با این فیلسوف شهیر کشورمان دیدار کرد. به گزارش ایرنا، در این دیدار که علی اکبر صالحی، قائم مقام فرهنگستان علوم و شمس اردکانی دبیر فرهنگستان علوم حضور داشتند، عارف از مقام علمی دکتر داوری اردکانی تجلیل کرد.

### دستیار و مشاور عالی فرمانده معظم کل قوا:

## دولت در مسیر توسعه و رفع موانع اقتصادی گام برمی‌دارد

محمد رضا عارف معاون اول رئیس جمهوری روز گذشته با حضور در خانه دکتر رضا داوری اردکانی، با این فیلسوف شهیر کشورمان دیدار کرد. به گزارش ایرنا، در این دیدار که علی اکبر صالحی، قائم مقام فرهنگستان علوم و شمس اردکانی دبیر فرهنگستان علوم حضور داشتند، عارف از مقام علمی دکتر داوری اردکانی تجلیل کرد.

دستیار و مشاور عالی فرمانده معظم کل قوا با تأکید بر کارآمدی دولت و ضرورت حمایت از آن، گفت: دولت کنونی با رویکردی ولایی و کارآمد، در مسیر توسعه ملی و رفع موانع اقتصادی گام برمی‌دارد. به گزارش ایرنا، سردار سرلشکر یحیی رحیم صفوی، دیروز در جمع پرسشور مردم باسوج در راهپیمایی ۲۲ بهمن، اظهار کرد: همه باید دولت را در رسیدن به اهداف و رفع چالش‌های فرارو و اقتصادی کمک کنیم. سردار رحیم صفوی یادآور شد: دولت چهاردهم کارآمد است و شخص رئیس جمهوری هم ولایت‌مدار که بارها ابدت خود را به رهبر فرزانه انقلاب نشان داده‌اند. وی با اشاره به اهمیت سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی، بر نقش مردم در پیشرفت کشور تأکید کرد و گفت: هر جایی که حضور و شکوه مردم پرزنگ بود به پیروزی‌های بزرگی دست‌یافتیم.

رحیم صفوی بر لزوم حمایت همه‌جانبه مردم از مسئولان استان برای پیشرفت و آبادانی تأکید کرد و گفت: هیچ راهی جز سرمایه‌گذاری، حمایت و حضور شما در عرصه‌های مختلف برای توسعه استان وجود ندارد. وی با اشاره به تحولات جدید در نظم جهانی ادامه داد: امروز بسیاری از اندیشمندان سیاسی جهان معتقدند که نظم جهانی جدید براساس چندقطبی شدن قدرت در حال شکل‌گیری است. او قدرت اصلی

متقابل و حفظ محیط‌زیست منطقه حمایت می‌کند. «قربانقلی بردی محمداف» نیز در این گفت‌وگو تلفنی با تبریک سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی و آرزوی موفقیت برای دولت و ملت ایران، با دعوت از پزشک‌های شرکت در همایش «صلح و اعتماد» که در ترکمنستان برگزار خواهد شد، خواستار همکاری دو کشور برای گسترش و تعمیق صلح و دوستی در منطقه و جهان شد.

رهبر ملی ترکمنستان همچنین خواستار توسعه همکاری‌های دوجانبه در زمینه‌های حمل‌ونقل، انرژی و سوآپ‌گاز شد و اضافه کرد: تشکیل منظم و مستمر کمیسیون مشترک همکاری‌های اقتصادی دو کشور، نقش مؤثری در تقویت همکاری‌های اقتصادی فی‌مابین خواهد داشت؛ ترکمنستان خواهان توسعه همکاری‌های اقتصادی میان دو کشور است. بردی محمداف با اشاره به سابقه مشترک فرهنگی دو کشور، خواهان همکاری‌های

رئیس جمهوری با تأکید بر اینکه ما تلاش می‌کنیم به آن شعارهایی که دادیم و ادعاهایی که کردیم، عمل کنیم، نوشت: من وعده‌هایی که دادم را فراموش نکردم. مسعود پزشکیان شامگاه دیروز در حساب کاربری خود در شبکه اجتماعی «ایکس»، تأکید کرد: ما تلاش می‌کنیم به آن شعارهایی که دادیم و ادعاهایی که کردیم، عمل کنیم. در ادامه مطلب رئیس جمهوری آمده است: «من وعده‌هایی که دادم را فراموش نکردم. وقتی مردم با همه این سختی‌ها، در میدان حضور دارند، نشان می‌دهد ما در مقابل این مردم مسئول هستیم و باید پاسخگو باشیم.»

### گفت‌وگو پزشکیان با رهبر ملی ترکمنستان

روز گذشته رئیس جمهوری در گفت‌وگو تلفنی با «قربانقلی بردی محمداف» رهبر ملی ترکمنستان، با قدرانی از ابتکار این کشور در پیشهاد نامگذاری سال ۲۰۲۵ به نام «صلح و اعتماد» و ابراز امیدواری برای اینکه در منطقه و در کل دنیا صلح و دوستی و آرامش برقرار شود، اظهار کرد: جمهوری اسلامی ایران خواهان برقراری صلح و دوستی در منطقه و تمامی نقاط جهان است و از همکاری با ترکمنستان و سایر کشورها در این زمینه استقبال می‌کند. پزشکیان با تشکر از دعوت رهبر ملی ترکمنستان برای شرکت در همایش صلح و اعتماد در این کشور، تصریح کرد: ایران و ترکمنستان دارای پیشینه فرهنگی مشترک و دیرینه‌ای هستند و ایران خواهان توسعه همکاری‌های فرهنگی میان دو کشور است. رئیس جمهوری به اهمیت همکاری کشورهای حاشیه دریای خزر اشاره و تصریح کرد: جمهوری اسلامی ایران از گسترش همکاری کشورهای حاشیه دریای خزر برای تأمین منافع



### بدون روتوش



محمد محسن فاضلی  
کارشناس مسائل فلسطین

### سایه روشن‌های مصاحبه گالانت با شبکه ۱۲

یوآو گالانت وزیر برکنار شده جنگ کابینه نتانیاها، مصاحبه نسبتاً مفصلي با شبکه ۱۲ اسرائیل انجام داد که به‌واسطه ادعاهای مطرح‌شده در آن، بسیاری حاشیه‌ساز شد و حتی نخست‌وزیر اسرائیل را وادار به واکنش کرد. براساس گزارش‌ها، در هر دو شبکه تماشای گفت‌وگوی گالانت و نتانیاها با ۴۹۰ هزار و ۲۷۰ هزار بیننده همراه بوده است. نکته اول، نیت گالانت، یکی از مهم‌ترین نکات درخصوص مصاحبه وزیر جنگ کابینه نتانیاها در ۱۳ ماه اول طوفان الاقصی، نیت خوانی از اقدام گالانت و هم‌چیزی نتانیاهاست. در حالی که هنوز پرونده طوفان الاقصی باز است، مطرح کردن برخی ادعاهایی که مشخصاً مدیریت نتانیاها را در طول جنگ زیر سؤال می‌برد، حائز اهمیت است. برخی این اقدام گالانت را آغاز تلاش‌های سیاسی وی برای ایجاد یک حزب جدید یا ورود انتخاباتی در حزبی غیر از لیکود می‌دانند. سخنان انتقادی گالانت نسبت به لیکود این گمانه‌زنی‌ها را بیشتر می‌کند: «مسأله سربازی خریدی‌ها نمونه‌ای روشن از این است که جناح لیکود از مسیر خود منحرف شده است.» گالانت خود در ردیف اول متهمین غافلگیری عملیات روز ۷ اکتبر است. برخی تحلیلگران اسرائیل معتقدند گالانت با حملاتش به نتانیاها، سعی دارد خودش را از ۱۷ اکتبر مبری کند. ادامه در صفحه ۵

آگهی مزایده شماره  
۱۴۰۳/۹ م  
فروش املاک و مستغلات بانک تجارت  
شرح در صفحات ۱۱ الی ۲۳

اینستاگرام روزنامه ایران  
را دنبال کنید  
تا از جدیدترین اخبار  
ایران و جهان مطلع شوید

در لحظه بخوان  
ایران بخوان  
www.ion.ir

فعالیت کانال واتساپ  
روزنامه ایران آغاز شد

بخوان ایران بخوان  
irannewspaper.ir



عکس / president.ir

### رئیس جمهوری در اجتماع باشکوه راهپیمایان ۲۲ بهمن:

# دنبال جنگ نیستیم اما در برابر بیگانه سر خم نمی کنیم

از ابتدا اعلام کردیم که به دنبال وحدت و انسجام همه مردم در کشورمان هستیم و رمز موفقیت را بنا به فرموده امام و رهبری همین می دانیم، اگر دست به دست هم دهیم و با هم باشیم، قادریم مشکلات کشور را با کمک مردم حل کنیم و آمریکا باید خواب این را ببیند که با توطئه هایش نتواند این ملت و نظام را به زانو درآورد

به دعوت پزشکيان به وحدت و انسجام نشان خواهند داد.

**پیام خارجی و داخلی حضور مردم**  
مسعود پزشکیان صبح دیروز در خیابان انقلاب به صفوف به هم فشرده مردم حاضر در راهپیمایی ۲۲ بهمن پیوست. محسن حاج میرزایی رئیس دفتر و جعفر قائم پناه معاون اجرایی رئیس جمهوری وی را همراهی می کردند. پزشکیان در گفت و گویی با خبرنگاران، حضور گسترده مردم در راهپیمایی مردمی ۲۲ بهمن را رمز موفقیت کشور برشمرد و گفت: وحدت و انسجام مردم پیمای بزرگ به کسانی است که تصور می کنند مردم ما از انقلاب و رهبری و اهداف بلند آن بازگشته اند. وی با اشاره به اینکه این اجتماع بزرگ حاکی از این است که مردم روی باورها و اعتقادات خود ایستاده اند، بیان کرد: ما مسئولان باید به شعارها و ادعاهای خود عمل کنیم، بیرون تحمیل کنند. اکنون سؤال این است که طرف های داخلی چه واکنشی

خواهند برد. وی با تأکید بر اینکه ایران و رهبری انقلاب با تمام قدرت در مقابل زورگویی ها و قلدری ها ایستاده، تصریح کرد: ما با هدایت رهبری عزیز انقلاب اسلامی تلاش می کنیم در مقابل تمام توطئه هایی که می خواهند مردم ایران را ناامید کرده و به اختلاف و تفرقه بکشانند، بایستیم. رئیس جمهوری به مواضع اخیر رئیس جمهوری آمریکا اشاره کرد و گفت: او می گوید ما می خواهیم گفت و گو کنیم، بعد همانجا که می گوید می خواهیم گفت و گو کنیم، تمام توطئه های ممکن برای به زانو درآوردن این انقلاب را امضا و اعلام می کند و بعد ادعا می کند اهل گفت و گو هستیم.

**وحدت، راه مقابله با آمریکا**  
پزشکیان با بیان اینکه رئیس جمهوری آمریکا ادعا می کند به دنبال صلح و آرامش است، اما از جنایتگرانی که دادگاه بین المللی آنان را به اتهام نسل کشی محکوم کرده، حمایت می کند: نوع مواجهه ایران نسبت به این رویکرد را توضیح کرد: از ابتدا اعلام کردیم که به دنبال وحدت و انسجام همه مردم در کشورمان هستیم و رمز موفقیت را بنا به فرموده امام و رهبری همین می دانیم، اگر دست به دست هم دهیم و با هم باشیم، قادریم مشکلات کشور را با کمک مردم حل کنیم و آمریکا باید خواب این را ببیند که با توطئه هایش نتواند این ملت و نظام را به زانو درآورد.

رئیس جمهوری به دیگر مواضع دولت آمریکا اشاره کرد و گفت: می گویند اهل مذاکره هستیم و می خواهیم مذاکره کنیم؛ اگر اهل مذاکره بودید چرا این غلط ها می کردید! می گوید دلم نمی خواهد، اما می خواهد تمام راه ها را در تمام زمینه ها از دارو و غذا و آب ببندد، غافل از اینکه یک عمر است دارد از این کارها می کند و اگر می توانستند تا حالا کرده بودند. پزشکیان ملت بزرگ ایران را خطاب قرار داد و گفت: مردم عزیز ایران! اگر مشکلاتی وجود دارد، ما مدیران قوی و مدیران با تجربه و در مسیر رشد و با هدایت های مقام معظم رهبری برای رفع آنها تلاش کنیم. وی با تأکید بر اینکه ما دنبال جنگ نیستیم اما در مقابل بیگانگان هم سر خم نخواهیم کرد، افزود: با وحدت

### نطق وحدت بخش پزشکيان



غلامعلی دهقان  
مدرس تاریخ

سخنرانی مسعود پزشکیان در میدان آزادی نقطه عطفی در نطق های وی محسوب می شود. سخنرانی رئیس جمهوری چند رویکرد داشت. اول اینکه شدت وحدت بخش بود. او دوباره تأکید کرد وحدت اقوام ایرانی لازمه پیشرفت و توسعه کشور و ضامن بقای وطن است. وی حتی با تأکید بر قضیه فتح مکه از سوی پیامبر اسلام و بزرگوار پیامبر(ص) در بخشش زعمای قریش، به نوعی خواهان مراعات حقوق همه ایرانیان، حتی کسانی شد که مرتکب خطاهایی هم شده اند. دوم اینکه پزشکیان نظام سلطه حاکم بر جهان را زیر سؤال برد و با طرح پرسش از افکار عمومی جهان مبنی بر اینکه ما یعنی ایران، ترویست است؟ یا کسانی که هزاران نفر را در ابتدای انقلاب به شهادت رساندند؟ یا کسانی که در قضیه غزه به هیچ چیز پایبند نبودند و به صغیر و کبیر رحم نکردند؟ در خوبی نشان داد که آمریکا حامی اسرائیل است، زیرا آمریکا حتی دیوان لاهه را هم که جرم و جنایت نخست وزیر رژیم صهیونیستی را محرز دانسته، زیر سؤال برده است. سوم اینکه نطق پزشکیان به تکیه بر تداوم مسئولیت برای خدمت به مردم تا آخرین نفس اشاره دارد. او نشان داد تحت تأثیر جنگ روانی دشمنان انقلاب و نظام قرار نگرفته و با تمامی وجود خود را کنار رهبر معظم انقلاب می داند و تلاش خود را معطوف به بهبود وضعیت کشور خواهد کرد. در نهایت اینکه: پزشکیان نشان داد سیاستمداری است در چهارچوب نظام جمهوری اسلامی، اما خواهان اصلاحات تدریجی و مقدر در چهارچوب های نظام.



عکس / president.ir

**بازگشت رئیس جمهوری از راهپیمایی با مترو**  
روز گذشته رئیس جمهوری پس از سخنرانی در میدان آزادی در اجتماع باشکوه راهپیمایان ۲۲ بهمن، با مترو به دفتر خود در پاسور بازگشت. به گزارش ایرنا، محمد جعفر قائم پناه معاون اجرایی رئیس جمهوری، تصویر این سفر کوتاه را منتشر کرد و نوشت: «امروز بعد از راهپیمایی ۲۲ بهمن، از ایستگاه آزادی به همراه رئیس جمهوری پزشکیان، چند ایستگاهی با مترو برگشتیم. در ایستگاه بعدی مردم هم همراه شدند. قائم پناه ابراز امیدواری کرد که «با گسترش حمل و نقل عمومی، شاهد تردد راحت تر شهروندان و هوای پاک تر باشیم.»

## بانک ملت bank mellat

### آگهی مزایده عمومی شماره ۱۴۰۳/۳۳۶ فروش سهام شرکت گروه مالی ملت (سهامی عام)

بانک ملت در نظر دارد در راستای اجرای «قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور» اصالتاً/ وکالتاً سهام شرکت گروه مالی ملت را با شرایط ذیل از طریق برگزاری مزایده عمومی واگذار نماید.

#### ۱- موضوع مزایده

فروش تعداد ۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ سهم با نام معادل ۱۰۰ درصد از سهام شرکت گروه مالی ملت (سهامی عام) به شماره ثبت ۲۳۹۴۰۶ به شرح جدول ذیل:

نام شرکت	میزان سهام قابل عرضه		سرمایه ثبت شده (میلیون ریال)	مبلغ کارشناسی پایه سهام مورد مزایده (میلیون ریال)	شرایط پرداخت
	روش واگذاری	میزان (درصد)			
گروه مالی ملت	روش مزایده	۱۰۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۸۴۸,۰۶۸,۰۵۳	یکجا بصورت نقد

#### ۲- شرایط مزایده

۱-۲ عرضه سهام بصورت یکجا انجام می گیرد و خریدار/ خریداران باید کل سهام مورد عرضه را خریداری نمایند.  
۲-۲ قیمت مندرج در این آگهی قیمت پایه مزایده می باشد و سهام مزبور به بالاترین قیمت پیشنهادی در مزایده فروخته خواهد شد. به قیمت های پیشنهادی کمتر از قیمت پایه ترتیب اثر داده نخواهد شد.  
۳-۲ تضمین شرکت در مزایده معادل ۱۰ درصد از مبلغ پایه بصورت واریز نقدی/ چک بانکی تضمین شده در وجه بانک ملت/ ضمانتنامه بانکی از یکی از بانکهای تحت نظارت بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به غیر از بانک ملت، قابل تمدید و بدون قید و شرط با مدت اعتبار اولیه حداقل سه ماه و به نفع بانک ملت ارائه شود. چنانچه تضمین مزبور به صورت نقد باشد، به حساب جاری جام به شماره ۲۰۲۴۰۱۳۵۹۵ به شناسه ۲۷۷۶۲۴۳۵۱۴۴ (قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملت) واریز و اصل فیش واریزی ارائه گردد.  
۴-۲ مانده مطالبات بانک و شرکت های تابعه از شرکت موضوع مزایده مبلغ ۶۵,۲۰۰,۳۹۳ میلیون ریال می باشد که در صورت مشخص شدن برنده مزایده، به ثمن معامله اضافه می شود.  
۵-۲ متقاضی/ متقاضیان از تاریخ نشر این آگهی لغایت پایان مهلت ارائه پیشنهادها می توانند ضمن واریز مبلغ یکصد میلیون ریال بابت فروش اسناد مزایده به حساب بانکی شماره ۲۰۲۴۰۱۰۲۶۵ به شناسه واریز ۲۷۷۶۲۴۳۵۱۹۲ به نام بانک ملت، با مراجعه به دفتر امور شرکتها و سرمایه گذاری بانک ملت به آدرس: تهران، بلوار کشاورز، بعد از بیمارستان پارس، طبقه فوقانی شعبه لاله بانک ملت، کدپستی ۱۴۱۵۹۴۵۴۱۹، شماره تماس (۰۲۱-۸۸۳۸۴۵۲۳) با ارائه مدارک شناسایی و معرفی نامه معتبر، اسناد مزایده و اطلاعات مالی شرکت را دریافت نمایند.

#### ۳- شرایط پرداخت

۱-۳ برنده/ برندگان مزایده باید از تاریخ ابلاغ کتبی توسط بانک ملت حداقل ۵۰ درصد مبلغ سهام و مطالبات بانک و شرکت های تابعه از شرکت مورد مزایده به شرح بند ۲-۴ این آگهی را حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز تقویمی و مابقی مبلغ سهام و مطالبات بانک و شرکت های تابعه از شرکت مورد مزایده به شرح بند ۲-۴ این آگهی را حداکثر ظرف ۳۰ روز تقویمی به حساب جاری جام به شماره ۴۴۹۹۰۷۹۸۷۲ به شناسه ۲۷۷۶۲۴۳۵۱۹۳ به نام وجوه حاصل از فروش اموال بانک، نزد بانک ملت، شعبه چهار راه ولیعصر (قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملت) پرداخت و تسویه نمایند. در غیر این صورت نتیجه مزایده باطل و خسارات وارده از جمله واریز نقدی/ چک بانکی تضمین شده در وجه بانک ملت/ ضمانتنامه بانکی برابر ضوابط و مقررات برداشت/ وصول/ ضبط خواهد شد و خریدار/ خریداران نسبت به آن هیچ گونه ادعایی نداشته و نخواهند داشت.  
۲-۳ چنانچه متقاضی/ متقاضیان، معادل ۱۰ درصد مبلغ پایه را به عنوان تضمین شرکت در مزایده بصورت نقدی/ چک



## حضور گسترده مردم در راهپیمایی سالگرد پیروزی انقلاب چه انعکاسی در رسانه های بین المللی داشت؟

# ۲۲ بهمن در قاب فرنگی ها

### گزارش

ملی» بزرگترین پیامی بود که از خیابان های ایران به خارج از مرزها مخابره شد؛ پیامی که مشخصاً پاسخی صریح به تهدیدها و لفاظی های اخیر رئیس جمهوری آمریکا در ارتباط با کشورمان بود. دونالد ترامپ اخیراً گفته بود «اگر تهران به شروط این کشور برای مذاکره تن ندهد، ممکن است با حمله رژیم صهیونیستی روبه رو شود.» حضور فراگیر مردمی که روز گذشته در خیابان های تهران و دیگر شهرها و روستاهای کشور شکل گرفت، پاسخی بود به این انگار متفاوت تر از سال های گذشته و دور از تفاوت های سیاسی و فرهنگی، مردم خود را به خیابان ها رساندند تا انگاره و درک آمریکا و رژیم صهیونیستی از ایران که حول گزاره «ایران ضعیف» می چرخد را باطل کنند. «اجازه نمی دهیم کسی

اراده خود را بر ملت ایران تحمیل کند»، ترجیح بند شعارها، پلاکاردها و دست نوشته های مردم در راهپیمایی ۲۲ بهمن ۱۴۰۳ در تهران بود که در رسانه های بین المللی هم بازتاب پیدا کرد. به عنوان مثال، خبرگزاری آمریکایی «آسوشیتدپرس» در گزارش خود به حضور گسترده مردم تهران در راهپیمایی ۲۲ بهمن در دمای زیر صفر شهر اشاره کرد و با بیان اینکه «این اولین راهپیمایی مردم ایران از زمان بازگشت ترامپ و شروع کارزار فشار حداکثری او علیه ایران است» نوشت: «شرکت کنندگان پرچمها و بنرهایی در محکومیت آمریکا و اسرائیل در دست داشتند و در برخی نقاط از مسیر، این پرچم ها را به آتش کشیدند.» «خبرگزاری فرانسه» نیز با اشاره به شعارهای مردم و سخنان رئیس جمهوری نوشت: «ایران هرگز

بهرغم سرمای شدید های خیابان های تهران و دیگر شهرهای ایران، شاهد حضور گرم جمعیتی بود که می خواست قاب وحدت و انسجام ملی را در برابر دشمنان و بدخواهان ایران اسلامی ثبت کند



عکس: president.ir

در برابر بیگانگان سر تعظیم فرود نخواهد آورد.» «خبرگزاری روتترز» هم در گزارش خود درباره راهپیمایی ۲۲ بهمن تهران، با اشاره به شعار مرگ بر آمریکا در راهپیمایی دیروز و سخنان مسعود پزشکیان، تأکید کرد «ایرانی ها نسبت به صداقت آمریکا تردید دارند.» اما این رسانه ها نخواستند همه شور مردم را نشان دهند یا بیان کنند، در تهران از میدان فردوسی تا میدان

آزادی، این مسیر چندین کیلومتری ساعت ها ملو از جمعیت بود؛ جمعیتی که می شد پیر و جوان، زن و مرد و کودک و مردمی از اقشار مختلف را در آن دید که همچنان دل در گرو انقلاب اسلامی دارند. پیام حضور مردم یک بعد مکتول هم داشت. برخی از موشک های بالستیک و سامانه های پدافندی، یا همه پیام سیاسی حضور دیروز شده بودند. میان تجهیزات دفاعی به نمایش درآمده، موشک بالستیک

«خرمشهر۴» که با نام «خیبر» هم شناخته می شود، خودنمایی می کرد. موشکی که ۲ هزار کیلومتر برد دارد و از قابلیت حمل کلاهک هزار و ۸۰۰ کیلوگرمی برخوردار است. این توانمندی باعث شده تا «خرمشهر۴» به عنوان مؤثرترین موشک بالستیک ایرانی شناخته شود. در کنار خرمشهر، موشک نقطه زن «حاج قاسم» و موشک میانبرد «خبرشکن» هم خودنمایی می کردند.

### نگاه

مستولان در راهپیمایی ۲۲ بهمن:

### آمریکا قابل اعتماد نیست

همراه با اقصاشر مختلف مردم، مستولان نیز در تهران و دیگر شهرهای کشور در راهپیمایی یوم الله ۲۲ بهمن حضور یافتند. مستولان همچون مردم حاضر در راهپیمایی، عمدتاً بی اثر، و راه حل وحدت است. گفتار مستولان در مراسم جشن سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی را می خوانید.

**قالیباف، رئیس مجلس:** هر کسی بخواهد وحدت ملت را مخدوش کند، حرام سیاسی انجام داده است. باید با وحدت و انسجام در مسیر پیشرفت کشور حرکت کنیم.



**اژه ای، رئیس عدلیه:** آمریکایی ها از پشتیبانی مردمی از انقلاب اسلامی واهمه دارند. آنان تمام توطئه ها را به کار بسته اند تا مردم ما در میدان حمایت از نظام و انقلاب حضور نداشته باشند و صحنه را خالی کنند.



**عارف معاون اول رئیس جمهوری:** آمریکا هیچ گاه مورد اعتماد نبوده و نیست. معامله دوجانبه است و هر طرف باید نفعی داشته باشند. امروز احساس نمی کنیم نفعی در معامله با آمریکا داشته باشیم.



**آیت الله املی لاریجانی رئیس مجمع تشخیص:** این حضور پرشور پیام روشنی برای کشورهای سلطه گر و زورگویی مانند آمریکا و هم پیمانانش دارد که مردم ایران اسلامی از آرمان های خود کوتاه نخواهند آمد.



**حجت الاسلام سید حسن خمینی:** همه باید نسبت به ملت ایران سر تعظیم فرود آورند. با وجود این مردم، هیچ کس توان مقابله با انقلاب اسلامی را نخواهد داشت.



**سرلشکر محمد باقری رئیس ستاد کل نیروهای مسلح:** وضعیت نیروهای مسلح از همیشه بهتر است و آماده پاسخ به هرگونه تهدیدی هستند.



**محمد مخبر مشاور و دستیار رهبر انقلاب:** مردم عزیز ما پای انقلاب ایستاده اند و عزت و استقلال خود را با هیچ چیز معامله نمی کنند.



### محمدرضا باهنر در پاسخ به «ایران»:

## دوقطبی سازی، بازی در زمین دشمن است

### سیاست

### الهام یوسفی

روزنامه نگار

محمدرضا باهنر دبیرکل جامعه اسلامی مهندسين، در نشست خبری خود که یکشنبه گذشته در خبرگزاری مهر برگزار شد، تأکید کرد که دوقطبی سازی در کشور، حرکت

در مسیر دشمن برای ایجاد شکاف میان مردم و حاکمیت است. باهنر در پاسخ به این سؤال روزنامه ایران که چرا برخی تلاش می کنند تا هر مسأله ای، از مذاکره یا FATF را به بهانه یا ابزاری برای دوقطبی سازی تبدیل کنند، چنین رفتاری را دربردارنده آسیب های جدی برای آینده کشور دانست و گفت: متأسفانه نمی توان این موضوع را کتمان

کرد و دوقطبی سازی و وارد کردن حاشیه به متن، تصمیم گیری و تصمیم سازی در کشور را دچار خدشه کرده است. وی، شکاف بین مردم با یکدیگر و نیز با حاکمیت را از دیگر پیامدهای دوقطبی سازی برشمرد و افزود: امروز مهم ترین و اصلی ترین قدرت ما بیش از موشک و پهپاد، انسجام، وحدت ملی و همراهی مردم با حاکمیت است. بنابراین حرکت

باهنر: دوقطبی سازی، تصمیم گیری در کشور را دچار خدشه کرده است



در مسیر دوقطبی سازی خیانت به کشور است. دبیرکل جامعه مهندسين با بیان اینکه امروز هدف دشمن در جنگ رسانه ای خود علیه ایران، جدا کردن مردم از همدیگر و نظام است، افزود: دوقطبی سازی در مسائل جدی و مهم کشور با جدا

کردن مردم از یکدیگر، حرکت در مسیر دشمن است که اینجا جهاد تبیین می تواند کسانی را که ناآگاهانه در این مسیر قدم برمی دارند، آگاه کند. بنابراین رسانه ها باید جهاد تبیین را در دستور کار داشته باشند تا از ایجاد دوقطبی در کشور جلوگیری شود. این عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام درباره لویایح پارلمو و CFT که در مجمع تشخیص مصلحت درحال بررسی است، اظهارکرد: تصویب این لویایح بر حل مسأله تحریم ها مؤثر نخواهد بود، اما عدم تصویب این لویایح، بار سنگین تری روی تحریم ها خواهد

بود، هرچند موضوع درحال بررسی است و مشخص نیست مجمع چه تصمیمی می گیرد. وی در واکنش به اظهارات جدید فدایرانی ترامپ، هیجان زدگی نسبت به شرایط جدید را نامناسب دانست و گفت: آنان بی عقلی های زیادی دارند اما این بی عقلی را نخواهند داشت که گزینه نظامی را اجرا کنند. آنان برای منافع خودشان فعالیت می کنند، با اینکه ما هم نباید از موضع ضعف اظهارنظر کنیم. اگر بگوییم آنان دیوانه هستند، درواقع در زمین آنان بازی کرده ایم. بنابراین باید دقت کنیم.



## آگهی د عوت به مجمع عمومی فوق العاده

### شرکت بانک ملت (سهامی عام)

## شماره ثبت ۳۸۰۷۷

## شناسه ملی ۱۰۱۰۰۸۳۴۹۶۷

بدین وسیله از کلیه سهامداران محترم بانک ملت (شرکت سهامی عام) دعوت به عمل می آورد در جلسه مجمع عمومی فوق العاده این بانک که در ساعت ۸:۰۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۴ در محل: تهران، خیابان پاسداران، پایین تر از چهارراه فرمانیه، خیابان شهید نوریان، پلاک ۱۱ تشکیل می شود، حضور به هم رسانند.

سهامداران و یا نمایندگان قانونی ایشان به منظور دریافت برگه ورود به جلسه مجمع می توانند از روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۳۰ لغایت پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۱ با اداره امور سهام و مجامع بانک ملت واقع در: تهران، خیابان ولی عصر (عج)، بالاتر از تقاطع انقلاب، شماره ۱۴۴۳، ساختمان اداره کل حسابداری مالی بانک ملت، طبقه اول، مراجعه نمایند.

لازم به ذکر است سهامداران حقیقی با ارائه اصل کارت ملی شخصاً یا از طریق نماینده قانونی به شرط ارائه مدرک نمایندگی و سهامداران حقوقی از طریق نماینده یا نمایندگان خود با ارائه مدارک نمایندگی (اصل کارت ملی، اصل معرفی نامه مهوور به مهر شرکت به همراه درج شماره ثبت و شناسه ملی سهامداران حقوقی) جهت دریافت برگه ورود و حضور در جلسه مجمع می توانند اقدام نمایند.

**دستور جلسه:**

- تصمیم گیری در خصوص افزایش سرمایه
- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی فوق العاده باشد.

به استحضار سهامداران گرامی می رساند: امکان مشاهده زنده رویدادها و آگاهی از تصمیمات مجمع، از طریق پایگاه اطلاع رسانی به آدرس [www.bmcast.ir](http://www.bmcast.ir) فراهم شده است.

**هیئت مدیره شرکت بانک ملت (سهامی عام)**

[www.bankmellat.ir](http://www.bankmellat.ir)



## آگهی فراخوان شناسایی و انتخاب مجری کنسرت به منظور واگذاری استیجاری تالار شهر در ایام نوروز ۱۴۰۴

نوبت اول

● شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش در نظر دارد نسبت به شناسایی و انتخاب مجری ذیصلاح حقیقی یا حقوقی واجد شرایط برای برگزاری کنسرت های جزیره کیش در تالار شهر از تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۰۵ تا ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ در چهارچوب شوابط و مقررات جاری نظام جمهوری اسلامی ایران اقدام نماید.

● قیمت پایه اجرای تالار شهر در بازه زمانی ۱۴۰۴/۰۱/۰۵ تا ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ به شرح جدول ذیل می باشد.

شرح	مبلغ هر شب (ریال)	مبلغ ده شب (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در فراخوان (ریال)
برنامه کنسرت در ایام عید	۲,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰

● مهلت ار سال پیشنهاد از تاریخ درج آگهی ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ تا پایان وقت اداری (۱۶:۰۰) مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۸ روز یکشنبه می باشد. لذا از متقاضیان دعوت بعمل می آید مستندات و پیشنهاد خود را به صورت رسمی و مکتوب در پاکت در بسته و لاک مهر شده به یکی از آدرس های ذیل تحویل نمایند.

● دفتر مرکزی: جزیره کیش - مرکز همایشها و نمایشگاه های بین المللی کیش تلفن: ۰۷۶۴۴۴۴۴۷۶

● دفتر تهران: بزرگراه آفریقا - بالاتر از چهارراه شهید حقانی (جهان کودک) - نبش خیابان کیش - ساختمان منطقه آذ کیش - شماره ۴۵ - طبقه دوم تلفن: ۰۲۱-۸۸۸۸۵۶۶۰-۸۸۸۸۵۶۶۰-۸۸۸۸۵۶۶۰-۸۸۸۸۵۶۶۰

● تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به شرح مندرج در جدول فوق می باشد که به یکی از سه روش ذیل می بایست ارائه گردد:

- ۱- ضمانتنامه بانکی غیر مشروط با اعتبار سه ماه و قابل تمدید برای سه ماه دیگر، به عنوان تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (وجه التزام) به شرکت سرمایه گذاری تسلیم می شود.
- ۲- چک بانکی تضمینی در وجه شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش.
- ۳- رسید واریز نقدی به حساب شماره ۷۷۱۷۵۶۶۵۷۱۰ به شماره شبانه ۰۷۶۰۷۶۰۷۷۱۷۵۶۶۵۷۱۰ نزد بانک قرض الحسنه مهر ایران به نام شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش.
- تاریخ شروع اعتبار سه ماهه ضمانتنامه می بایست در محدوده زمانی ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ لغایت ۱۴۰۳/۱۱/۲۸ باشد. در غیر اینصورت پیشنهاد مربوطه در بررسی پاکت الف رد می گردد.
- ارائه ضمانتنامه شرکت در فرآیند ارجاع کار از موسسات مالی و اعتباری توسط پیشنهاد دهندگان مجاز نمی باشد.
- به پیشنهاد های فاقد تضمین، تضمین مخدوش یا کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و بانکی و نظایر آن، ترتیب اثر نخواهد شد.
- نام پیشنهاد دهنده با نام شخص ارائه دهنده تضمین (شخص واریز کننده وجه و یا شخص ارائه دهنده ضمانت نامه بانکی) باید یکسان و مشابه باشد و در صورت عدم رعایت این امر، پیشنهاد ارائه شده در ارزیابی پاکت الف رد خواهد شد.

**شرایط اولیه:**

- ارائه مدارک مربوط به پروتکل (اساسنامه، آگهی روزنامه رسمی و آخرین تغییرات شرکت)
- ارائه مدارک مبنی بر داشتن تجارب و سوابق لازم در زمینه فرهنگی، هنری و گردشگری.
- ارائه مدارک مبنی بر میزان سوابق برگزاری رویدادها در انتخاب برگزار کننده موثر است.
- ارائه مجوز فعالیت های فرهنگی و هنری (اجرای موسیقی صحنه ای) از سوی مراجع ذی ربط
- مالیات بر ارزش افزوده بعد از اعلام مزایده به رقم آن اضافه می گردد.
- پرداخت هزینه سیستم تصویر برداری و هد ابرداری و نورپردازی و پخش LED جهت اجرای برنامه کنسرت موسیقی با مجری فرار داد می باشد
- مجری برگزاری کنسرت موظف و متعهد می گردد کلیه تجهیزات شامل الف؛ سیستم صوت (میکسر صدا، اسپیکر های مورد نیاز میکروفون و سیستم مانیتورینگ) ب؛ سیستم تصویر برداری و پخش (ال ای دی و دوربین و اپراتور پخش ال ای دی) ج؛ کلیه تجهیزات نورپردازی، د؛ تجهیزات و وسایل مرتبط با کیفیت مطلوب در اجرای برنامه (کنسرت) را با هزینه خود تامین نماید و در صورت بروز هرگونه اختلال در اجرای برنامه، خسارات وارده از جمله عودت وجوه دریافت شده بابت فروش بلیط و سایر هزینه ها بعهده مجری می باشد و شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش هیچگونه تعهدی در این خصوص ندارد.
- متقاضی واجد شرایط پس از انتخاب در فراخوان می بایست ۵۰ درصد متناسب با مبلغ کل پیشنهادی خود را همزمان با امضای قرارداد و مابقی مبلغ را تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ سر قایم صورت واریز نقدی نزد بانک مهر به حساب شماره ۷۷۱۷۵۶۶۵۷۱۰ به نام شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش اقدام و اصل فیش را به امور مالی شرکت تحویل نماید.
- پیشنهاد دهندگان می توانند به منظور هماهنگی و با کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۷۶۴۴۴۴۴۷۰ داخلی (۱۰۱) و یا ۰۲۱-۰۲۵۵۳۰۴۷۰ آقای سعید مجتهد زاده تماس حاصل نمایند لازم به توضیح است تکمیل و ارائه مدارک مربوطه هیچگونه حقی بری از متقاضی و یا تعهدی برای شرکت ایجاد نخواهد کرد و شرکت در قبول و یا رد درخواست هر یک از متقاضیان مختار و مخیر است.
- متقاضی تحت هیچ شرایطی حق درخواست استرداد مدارک اسالی را از شرکت نخواهد داشت.

**شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش**









## دولت چه تمهیدی برای بازار شب عید مصرف کنندگان اندیشیده است؟

# جزئیات کالا برگ دو مرحله‌ای

### کالا برگ

سارامراد خانی  
خبرنگار

فاطمه مهاجرانی، سخنگوی دولت در جلسه روز یکشنبه هیأت دولت از دستور رئیس جمهوری به تیم اقتصادی دولت برای تخصیص اعتبار به کالا برگ الکترونیکی خبر داد و گفت که «در تکانه‌های اقتصادی آنکه پیش از همه آسیب می‌بیند طبقه محروم است. با دستور رئیس جمهوری تمرکز تیم اقتصادی بر بازار ارائه کالا برگ طی دونوبت باشد.»

البته پیش از این نیز بهروز محبی نجم آبادی، عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس در رابطه با ضرورت اجرای کالا برگ الکترونیکی از سوی دولت گفته بود: «انتظار داریم دولت قبل از آغاز سال نو، علاوه بر اینکه یارانه معیشتی مردم را تقویت می‌کند، حتماً باید کالا برگ الکترونیکی را نیز فعال کرده و این موضوع را در دستور کار خود قرار دهد.»

این طرح کلی می‌خورد و قرار است در آستانه نوروز و ماه رمضان آغاز و به صورت طولانی مدت ادامه یابد. به گفته سخنگوی اقتصادی دولت قرار است ساز و کار توزیع کالا با کالا برگ در ابتدای کار در دو نوبت با تنوع در اقلام اساسی به مردم عرضه شود.

### مجازی کالا برگ از کجا شروع شد؟

به طور کلی کالا برگ نوعی ساز و کار حمایتی دولت از مردم برای بهبود معیشت در دوران خاص محسوب می‌شود. در دهه ۶۰ و ۷۰ به دلیل شرایط جنگ و تازده ۸۰ کوبین خرید اقلام اساسی خانوار با قیمت‌های پایین‌تر به مردم عرضه می‌شد. این سازوکار به نوعی این امکان را به دولت‌ها داده که بخشی از

«حداقل‌های معیشتی» را به صورت یارانه‌ای تأمین کنند. البته به مانند دیگر بازارها، خرید و فروش کالا برگ یا همان کوبین نیز در زمان اجرا زیاد دیده شده است. منتقدان می‌گویند کالای کوبینی به صورت یارانه‌ای عرضه می‌شود اما به دلیل جیره‌بندی خاصی که دارد؛ ممکن است فضای واسطه‌گری برای کالا برگ را هم ایجاد کند.

### کالا برگ الکترونیکی چگونه کلید خورد

کوبین با همان کالا برگ کاغذی در میانه دهه ۸۰ برچیده شد و در اواخر همین دهه اجرای قانون هدفمندی یارانه‌ها که بخشی از طرح تحول اقتصادی بود، کلید خورد که بر اساس این طرح به ازای هر ایرانی مبلغ ۴۵ هزار و ۵۰۰ تومان به حساب سرپرستان خانوار واریز می‌شد که منتقدان و موافقان داشت.

در اواخر دهه ۹۰ بالا گرفتن شرایط تورمی، قوه مقننه را بر آن داشت تا بخشی از یارانه نقدی را به شکل کالا برگ الکترونیکی در اختیار مردم قرار دهد. از این جهت طرح «مردمی سازی و توزیع عادلانه یارانه‌ها» از اردیبهشت ماه سال ۱۴۰۱ در دستور کار دولت سیزدهم قرار گرفت و به گونه‌ای اجرا شد که خانوارهای مشمول سه دهک اول مبلغ ۴۰۰ هزار تومان و دهک‌های چهارم تا نهم نیز مبلغ ۳۰۰ هزار تومان یارانه دریافت کنند. در واقع همان طرح هدفمندی یارانه‌ها با مبلغ بالاتری به حساب مردم واریز می‌شد. البته دولت تا زمان معینی اجازه اجرای این طرح را داده و قرار بود این یارانه نقدی به تدریج به کالا برگ الکترونیکی تبدیل شود.

پس از گذشت یک سال از اجرای این طرح، یعنی از خرداد ماه سال ۱۴۰۲ طرح «کالا برگ الکترونیکی» در راستای افزایش رفاه و حفظ سفره غذایی مردم از تورم کلید خورد و به دنبال آن، ۱۱ قلم کالای



تورم

طرح در سال ۱۴۰۳، اجرای آن متوقف شد و بودجه‌ای برای آن در قانون بودجه ۱۴۰۳ تخصیص نیافت.

در واقع یکی از مهم‌ترین موانع تداوم این طرح، تأمین منابع مالی بود. دولت در لایحه بودجه ۱۴۰۳ پیشنهاد افزایش نرخ ارز ترجیحی کالاها را از ۲۸۵۰۰ تومان به ۳۸۵۰۰ تومان مطرح کرد؛ اما این پیشنهاد به دلیل نگرانی از بالا رفتن قیمت کالای اساسی و افزایش تورم، با مخالفت مجلس و مجمع تشخیص مصلحت نظام مواجه شد؛ حتی احمد میری، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی دولت چهاردهم در حاشیه برنامه‌های در پاسخ به سؤال خبرنگاران درخصوص اجرای این طرح اعلام کرد که اعتباری برای اجرای طرح کالا برگ در بودجه سال ۱۴۰۳ دیده نشده است. اما اکنون اجرای این طرح در قالب جدید، در قانون بودجه سال آینده دیده شده است.

### کالا برگ دو مرحله‌ای

حالا با دستور رئیس جمهوری، بحث کالا برگ الکترونیکی برای ۱۵ قلم کالای اساسی در دو مرحله تا پیش از عید دوباره مطرح شده است. این طرح با هدف کمک به مردم در تأمین نیازهای روزمره آنها مطرح و دولت مکلف شده افزایش قیمت‌های کالاها را با کالا برگ الکترونیکی جبران کند و قرار است به گفته رئیس جمهوری در آستانه نوروز و ماه رمضان اجرای این مهم کلید خورده و در



با دستور رئیس جمهوری توزیع کالا با کالا برگ قرار است در آستانه نوروز و ماه رمضان آغاز و به صورت طولانی مدت ادامه یابد. کالا برگ در دو نوبت با تنوع در اقلام اساسی در بازه زمانی گفته شده، به مردم عرضه می‌شود

### بنگاه

### انجام پروژه‌های زیرساختی با طرح نشان دار کردن مالیات

داوود داداشی، کارشناس مسائل اقتصادی در خصوص طرح نشان دار کردن مالیات توسط مؤدیان تصریح کرد: این طرح تا حد زیادی به عنوان مشوق برای مالیات دهنده عمل می‌کند. وقتی افراد بدانند مالیات پرداختی شان در کدام پروژه و استان به کار می‌افتد، با رضایت بیشتری به پرداخت مالیات مبادرت می‌کنند.

این کارشناس مسائل اقتصادی خاطر نشان کرد: طرح نشان دار کردن مالیات توسط مؤدیان در واقع یک تیر و دو نشان است. از یک طرف، درآمد‌های مالیاتی دولت وصول می‌شود و ارتقای فرهنگ مالیات دهنی را در کشور شاهد هستیم و از طرف دیگر، پروژه‌های عمرانی کشور تأمین مالی می‌شوند. این روند، در نهایت به نفع مردم است و امور کشور را پیش می‌برد. داداشی گفت: اصولاً در کشورهای پیشرفته مالیات منبع درآمدی برای انجام پروژه‌های زیرساختی است. درآمد کشور از محل مالیات است و از این طریق کشور اداره می‌شود. باید با اجرای اقداماتی مانند طرح نشان دار کردن مالیات توسط مؤدیان به سمت تقویت فرهنگ مالیاتی کشور برویم و از این محل به تأمین منابع مورد نیاز برای اداره کشور و انجام پروژه‌های زیرساختی و عمرانی مبادرت کنیم.

### اصناف، بازوان ستبر انقلاب در مسیر پیشرفت کشور

رئیس اتاق اصناف تهران با اشاره به جایگاه مهم اصناف در اقتصاد کشور گفت: «امام (ره) همواره اصناف و کسبه را به عنوان بازوان ستبر انقلاب اسلامی معرفی می‌کردند. امروز نیز ما بر همان عهد و پیمانی که در روزهای اولین انقلاب بسته‌ایم، استوار هستیم و با تمام توان در مسیر پیشرفت کشور کام برمی‌داریم.»

رئیس اتاق اصناف تهران اظهار کرد: «در تهران بیش از ۱۳۵ اتحادیه صنفی و در سراسر کشور بیش از سه میلیون واحد صنفی فعال هستند که نقشی بی‌بدیل در تولید، توزیع و ارائه خدمات ایفا می‌کنند. این قشر، سرمایه اجتماعی بزرگی برای کشور است که باید مورد حمایت جدی قرار گیرد.»

**آگهی تجدید فراخوان**  
تورم اول  
۰۲۸۰۰۲۶ / اکت کد م ع / ۱۹۴۹  
**خرید ۲۰ عدد نازل توربین گازی**  
آخرین مهلت ارسال مدارک، طبق بند ۴ صفحه ۲ اسناد مناقصه تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۰۷ می‌باشد. برای کسب اطلاعات بیشتر و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به سایت شرکت [www.torc.ir](http://www.torc.ir) بخش فراخوان‌ها مراجعه فرمایید.  
**روابط عمومی شرکت پالایش نفت تهران**

**آگهی فراخوان**  
تورم اول  
۰۲۲۵۵ / اکت کد م ع / ۷۷۰۰۴  
**خرید دو دستگاه**  
**S/P FOR STEAM TURBINE 3PT-801A**  
آخرین مهلت ارسال مدارک، طبق بند ۴ صفحه ۲ اسناد مناقصه تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۰۸ می‌باشد. برای کسب اطلاعات بیشتر و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به سایت شرکت [www.torc.ir](http://www.torc.ir) بخش فراخوان‌ها مراجعه فرمایید.  
**روابط عمومی شرکت پالایش نفت تهران**

**www.behsazco.ir**  
**آگهی مناقصه عمومی انتخاب پیمانکار**  
گروه پیمانکاران ساختمان  
شرکت بهساز تهران  
شرکت بهساز کاشانه تهران (سهامی عام) در نظر دارد تجهیز کارگاه، حمل و جابجایی مصالح و اجرای اسکلت طبقات باقیمانده پروژه شاهین شمالی واقع در تهران، شاهین شمالی، بلوار کبیری طامه، خیابان چمران، بعد از ستایی، جنب مجتمع آموزشی قلم را به پیمانکار واجد شرایط (اشخاص حقیقی و حقوقی) با سابقه اجرای اسکلت بتنی واگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان دارای سابقه کار اجرایی در این زمینه دعوت می‌نماید، تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۸ جهت کسب اطلاعات بیشتر و خرید اسناد مناقصه (به مبلغ ۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال) به نشانی ذیل آگهی مراجعه نمایند.  
● تضمین شرکت در مناقصه به مبلغ ۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (معادل هشتصد میلیون تومان) بوده و بصورت نقدی، چک تضمین شده بانکی و یا ضمانتنامه معتبر بانکی الزامی می‌باشد.  
● آخرین مهلت ارائه پیشنهادات تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ خواهد بود.  
● شرکت در رد یا قبول پیشنهاداتی ارائه شده مختار است و به پیشنهادهای فاقد تضمین فوق، مهیم، مخدوش، مشروط، ناقص و یا عدم احراز صلاحیت ترتیب اثر نخواهد داد.  
● هزینه های چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.  
● بازدید از ملک با هماهنگی شرکت الزامی است.  
● متقاضیان محترم جهت اخذ اطلاعات بیشتر می‌توانند با شماره تلفن: ۰۵۸۲۸۴-۸۶-۰۵۸۸۳۲-۸۶-۰۲۱ داخلی (۳۰۹) تماس حاصل نمایند.  
● نشانی: بزرگراه کردستان (جنوب به شمال)، خیابان ۶۴، کوچه یکم، روبروی سفارت بنگلادش، پلاک ۸

**سازمان آگهی‌های ایران ورزشی**  
**۰۲۱۸۷۷**  
**ایران ورزشی**

**کاربردهای پلی آلومینیوم کلراید در صنایع**  
گروه سرمایه‌گذاری و توسعه صنایع تکمیلی پتروشیمی خلیج فارس با نماد بورسی پترول در سال‌های اخیر به‌عنوان سهامدار اصلی پتروشیمی ارومیه اقدام به گسترش زنجیره ارزش این پتروشیمی نموده و در همین راستا، پروژه تولید محصول پلی آلومینیوم کلراید آغاز شد و هم‌اکنون در آستانه افتتاح و بهره‌برداری قرار دارد.  
پلی آلومینیوم کلراید یک ترکیب شیمیایی است که عمدتاً به‌عنوان یک منعقدکننده در فرآیندهای تصفیه آب و فاضلاب استفاده می‌شود. این ماده به دلیل خصوصیات شیمیایی خاص خود، در صنایع مختلف کاربردهای متعددی دارد.  
یکی از مهمترین کاربردهای پلی آلومینیوم کلراید در تصفیه آب است. پلی آلومینیوم کلراید به دلیل توانایی بالای خود در حذف ذرات معلق و آلاینده‌ها از آب، به‌طور گسترده‌ای در سیستم‌های تصفیه آب شهری و صنعتی استفاده می‌شود. این ماده به‌عنوان یک منعقدکننده عمل کرده و باعث تشکیل ذرات بزرگ‌تر می‌شود که به راحتی از آب جدا می‌شوند. به علاوه، پلی آلومینیوم کلراید نسبت به سایر منعقدکننده‌ها، نظیر سولفات آلومینیوم، در PH های بالاتر نیز عملکرد مطلوبی دارد. پلی آلومینیوم کلراید در صنایع ساختمانی نیز مورد استفاده قرار می‌گیرد. این ماده در بتن و سازه‌های بتنی با افزایش عمر مفید سازه‌های بتنی را افزایش دهد و مقاومت آن‌ها در برابر عوامل جوی و محیطی را بالا ببرد.  
استفاده از پلی آلومینیوم کلراید در تصفیه خاک و بهبود کیفیت آن نیز در حال افزایش است. این ماده می‌تواند به حذف آلاینده‌های موجود در خاک کمک کند و به این ترتیب، به حفاظت از محیط زیست و ایمنی عمومی کمک کند. به ویژه در بهبود خاک‌های آلوده به فلزات سنگین، پلی آلومینیوم کلراید می‌تواند عملکرد بهتری نسبت به سایر روش‌ها داشته باشد.  
پلی آلومینیوم کلراید در صنعت داروسازی نیز کاربرد دارد. این ماده به‌عنوان یک ترکیب کمکی در فرمولاسیون داروها استفاده می‌شود و می‌تواند به‌عنوان یک عنصر در تشکیل گرانول‌ها یا کپسول‌ها به کار رود. علاوه بر این، پلی آلومینیوم کلراید در برخی از آزمایش‌های تشخیصی و بالینی استفاده می‌شود.  
به‌عنوان جمع‌بندی می‌توان گفت که پلی آلومینیوم کلراید به‌عنوان یک ماده کلیدی در صنایع مختلف، از تصفیه آب و فاضلاب گرفته تا صنایع غذایی، شیمیایی و ساختمانی، نقش مهمی ایفا می‌کند. همان‌طور که در این یادداشت ذکر شد ویژگی‌های خاص این ماده، از جمله قدرت منعقدکنندگی و قابلیت حذف آلاینده‌ها، آن را به گزینه‌ای محبوب و مؤثر در بسیاری از کاربردها تبدیل کرده است. در نتیجه، انتظار می‌رود که استفاده از پلی آلومینیوم کلراید در آینده نیز گسترش یابد و در صنایع بیشتری به کار گرفته شود.

**رشید قانعی، مدیرعامل پترول**  
به‌عنوان یک ماده نگهدارنده استفاده می‌شود. این ماده به ویژه در فرآیند تولید آلبومین‌ها و نوشیدنی‌ها به کار می‌رود. استفاده از پلی آلومینیوم کلراید در این صنایع به بهبود کیفیت محصول نهایی کمک می‌کند و همچنین باعث افزایش عمر ماندگاری آن می‌شود.  
پلی آلومینیوم کلراید نقش مهمی در صنایع کاغذسازی ایفا می‌کند. این ماده در فرآیند تولید کاغذ استفاده می‌شود و کمک می‌کند تا کیفیت کاغذ نهایی بهبود یابد. با استفاده از پلی آلومینیوم کلراید، می‌توان به بهترین شکل ممکن، فیبرهای کاغذ را به هم متصل کرد و به این ترتیب، استحکام، شفافیت و قابلیت چاپ کاغذ بهبود می‌یابد.  
در صنایع شیمیایی، پلی آلومینیوم کلراید به‌عنوان یک ماده شیمیایی مهم برای تولید سایر محصولات شیمیایی استفاده می‌شود. این ماده در فرآیندهای مختلف شیمیایی به کار می‌رود و می‌تواند به‌عنوان یک کاتالیست در واکنش‌های شیمیایی مورد استفاده قرار گیرد. این کاربردها به تولید محصولاتی مانند رنگ‌ها، رزین‌ها و سایر ترکیبات شیمیایی کمک می‌کند. پلی آلومینیوم کلراید در صنایع











# آگهی مزایده شماره ۹ / ۱۴۰۳ / م بانک تجارت

## فروش املاک و مستغلات، کارخانجات و ماشین آلات با شرایط استثنایی بصورت نقد و اقساطی

**توضیحات ذیل بصورت الزامی مربوط به کلیه ردیف های مرتبط می باشد.**

- ۱- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ قیمت پایه مزایده مندرج در آگهی می باشد که می بایست صرفاً از طریق شعب بانک تجارت به حساب بستنکاران موقت سپرده شرکت در مزایده اموال غیرمنقول به شماره ۱۸۲۱۴۷۴ نزد بانک تجارت واریز گردد.
- ۲- شرکت کنندگان مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به حساب کارمزد فروش اسناد به شماره ۱۸۵۴۸۷۹ نزد بانک تجارت) واریز و فیش را ضمیمه برگ پیشنهاد نمایند. (ضمناً مبلغ دریافتی جهت خرید اسناد به هیچ وجه مسترد نخواهد شد).
- ۳- رعایت مفاد فرم پیشنهاد شرکت در مزایده الزامی می باشد و بهای پیشنهادی باید از حیث مبلغ مشخص و معین و بدون خط خوردگی بوده و در پاکت دربسته تسلیم گردد.
- ۴- کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می رسند و بازدید از محل با هماهنگی قبلی امکانپذیر می باشد.
- ۵- بانک در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات اصله حداکثر ظرف مدت ۳ ماه از تاریخ بازگشایی پاکت مختار می باشد.
- ۶- در صورت مساوی بودن قیمت پیشنهادی اولویت فروش با شرایط نقدی و در املاک مشاعی با مالکین سهم مشاعی می باشد.
- ۷- در پیشنهادهای خرید بصورت نقد و اقساط صرفاً بالاترین قیمت ملاک بوده و افزایش پیش پرداخت و کاهش مدت بازپرداخت اقساط ملاک تعیین برنده نمی باشد.

بانک تجارت در نظر دارد املاک مازاد بر نیاز خود را به شرح ذیل با وضع موجود و با شرایط نقد و اقساط از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از املاک استان تهران، به مدیریت امور سرمایه گذاری بانک واقع در بلوار میرداماد، نیش خیابان حصار، ساختمان بانک تجارت (طبقه سوم) و جهت دریافت برگ درخواست شرکت در مزایده و تسلیم پیشنهادات خود (صرفاً املاک واقع در استان تهران) به دبیرخانه کمیسیون معاملات عمده واقع در خیابان آزادی، بین خیابانهای نواب و اسکندری، ساختمان بانک تجارت (طبقه چهارم) و املاک واقع در سایر استانها به محل مدیریت شعب منطقه مربوطه در مراکز استانها حداکثر تا ساعت ۱۳ مورخ ۱۳/۰۴/۱۴۰۳ مراجعه فرمایند. بازگشایی پاکت در تاریخ ۱۴/۰۴/۱۴۰۳ رأس ساعت ۹ صبح جهت املاک واقع در استان تهران در محل ساختمان مدیریت امور تدارکات و مهندسی (دبیرخانه کمیسیون معاملات عمده) واقع در تهران به نشانی فوق (طبقه ششم) و بازگشایی پاکت املاک واقع در دیگر استانها در محل مدیریت شعب منطقه مربوطه انجام خواهد شد و حضور شرکت کنندگان در جلسه بازگشایی بلامانع است. چنانچه تغییری در تاریخ بازگشایی پاکت صورت گیرد، مراتب تلفنی به اطلاع شرکت کنندگان خواهد رسید. ضمناً متن آگهی در سایت بانک تجارت به نشانی [www.tejaratbank.ir](http://www.tejaratbank.ir) قابل دسترسی می باشد.

تهران تلفن: ۰۲۱-۲۶۶۴۱۹۹۸ و ۰۲۱-۲۶۶۴۵۳۷۳

ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۱	۲۴۴۲	۳۰۸ سهم مشاع از ۱۲۰۰ سهم ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، میدان آزادی، بزرگراه لشگری، کوی بیمه، خیابان بیمه سوم، نیش کوچه دهم شرقی، پلاک ۲، طبقه پنجم جنوب غربی، پلاک ثبتی ۲۳۹۵/۵۰۰۸۹۶	۷۷,۸۵	۱۷,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک واحد پارکینگ.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۲	۲۴۴۰	۳۱ سهم مشاع از ۱۰۰۰ سهم ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، میدان آزادی، بزرگراه لشگری، کوی بیمه، خیابان بیمه سوم، نیش کوچه دهم شرقی، پلاک ۲، طبقه چهارم جنوب غربی، پلاک ثبتی ۲۳۹۵/۵۰۰۸۹۳	۷۷,۸۵	۲۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک واحد پارکینگ.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۳	۲۴۴۱	۲۹ سهم مشاع از ۱۰۰۰ سهم ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، میدان آزادی، بزرگراه لشگری، کوی بیمه، خیابان بیمه سوم، نیش کوچه دهم شرقی، پلاک ۲، طبقه دوم، واحد ۵ شمالی، پلاک ثبتی ۲۳۹۵/۵۰۰۸۸۶	۹۲,۷۶	۲۴,۰۷۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک واحد پارکینگ.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۴	۲۳۶۶	۲۱ سهم مشاع از ۱۰۰۰ سهم یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، پونک، خیابان عدل، خیابان بهار شرقی، نیش بن بست پاییزان (عبدی زاده) پلاک ۱۴، طبقه ۲، قطعه ۹، واحد جنوب شرقی، پلاک ثبتی ۱۱۸/۳۲۰۴۵	۱۱۸,۵۶	۳۲,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ مفاسد حساب های دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک باب انباری و یک واحد پارکینگ.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۵	۲۷۳۵	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، خزانه بخارایی، بین فلکه دوم و سوم، کوچه شهید جعفر حق، بن بست ۶، پلاک ۵/۵، طبقه ۱، پلاک ثبتی ۴۷۳۰/۱۹۴۰۹	۸۲,۵۰	۳۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی	
۶	۲۶۱۲	۵۸۵ سهم مشاع از ۱۲۰۰ سهم ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، خیابان شهید عراقی، خیابان شهید کشوری، خیابان شهید ملکی نسب، نیش پاس ۵، پلاک ۵، طبقه دوم شمالی، قطعه ۵، پلاک ثبتی ۴۷/۱۷۵۷۹	۷۹,۳۰	۴۲,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ مفاسد حساب های دارایی، شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک باب انباری و یک واحد پارکینگ.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۷	۲۷۳۹	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، خزانه بخارایی، فلکه اول عباسی، کوچه شهید سید کاظم طباطبایی، پلاک ۲۳، طبقه ۱، واحد ۱، پلاک ثبتی ۴۷۳۰/۲۱۶۷۱	۱۰۱,۲۱	۴۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک باب انباری. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی	
۸	۲۷۴۱	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، خزانه بخارایی، فلکه اول عباسی، کوچه شهید سید کاظم طباطبایی، پلاک ۲۳، طبقه ۳، واحد ۳، پلاک ثبتی ۴۷۳۰/۲۱۶۷۳	۱۰۱,۱۵	۴۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی	
۹	۲۷۴۰	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، خزانه بخارایی، فلکه اول عباسی، کوچه شهید سید کاظم طباطبایی، پلاک ۲۳، طبقه ۲، واحد ۲، پلاک ثبتی ۴۷۳۰/۲۱۶۷۲	۱۰۱,۱۴	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی	
۱۰	۲۷۴۴	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، خیابان شهید رجایی، کوچه مداح، کوچه شهید معاریان، بن بست اول، پلاک ۱۸، طبقه ۱، غربی، واحد ۲، پلاک ثبتی ۲۴۴/۲۳۰۹	۹۹,۷۱	۵۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک باب انباری. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی	
۱۱	۲۳۳۵	۳۷۲ سهم مشاع از ۶ سهم ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی واقع در تهران، خیابان ۱۵ خرداد شرقی، بعد از چهار راه سیروس، ترسیده به پل ری، کوچه قندی، نیش جنوبی کوچه شهید منتظر، پلاک ۲، پلاک ثبتی ۵۵۳۳/۳	۱۲۹,۳	۵۲,۳۴۴,۳۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ سند مالکیتی تفکیکی، پایانکار، مفاسد حساب های دارایی و شهرداری و ... و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. اعیان مشتمل بر ۴/۵ طبقه. اصلحی دارد.	نقدی	
۱۲	۲۷۲۷	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، خزانه بخارایی، خیابان مسجد، کوچه شرفیابان، کوچه عزیزان، پلاک های ۱۳۳، ۳۹، طبقه ۱، پلاک ثبتی ۴۷۳۰/۱۹۰۴۸	۱۲۴,۶۰	۵۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی	
۱۳	۲۷۱۹	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، نازی آباد، خیابان شهید رجایی، خیابان هلال احمر، کوچه جهانیان، کوچه غضنفری چینی، پلاک ۷، طبقه ۲ شرقی، واحد ۴، پلاک ثبتی ۴۷۳۰/۱۹۵۵۰	۸۹,۶۹	۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک واحد پارکینگ. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی	
۱۴	۲۷۲۰	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، نازی آباد، خیابان شهید رجایی، خیابان هلال احمر، کوچه جهانیان، کوچه غضنفری چینی، پلاک ۷، طبقه ۶ غربی، واحد ۱۱، پلاک ثبتی ۴۷۳۰/۱۹۵۵۷	۱۰۶,۳۸	۶۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک واحد پارکینگ. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی	
۱۵	۲۶۴۲	ششدانگ یک واحد آپارتمان اداری واقع در تهران، خیابان مظفری، روبروی امیر اتابک، برج دوگل، پلاک ۱۳۷، قطعه ۳۳، طبقه ۱۱، پلاک ثبتی ۶۹۳۳/۷۰۲۵۳	۵۷,۰۶	۶۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی	
۱۶	۲۷۲۲	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، نازی آباد، خیابان شهید اکبر شهیدی، میدان دادگستری، بن بست اول، پلاک ۱۷، طبقه ۲ غربی، واحد ۳، پلاک ثبتی ۴۷۳۱/۳۱۶۴۰	۱۱۳,۳۶	۷۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک باب انباری. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی	
۱۷	۲۷۲۳	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، نازی آباد، خیابان شهید اکبر شهیدی، میدان دادگستری، بن بست اول، پلاک ۱۷، طبقه ۳ غربی، واحد ۵، پلاک ثبتی ۴۷۳۱/۳۱۶۴۲	۱۱۳,۵۴	۷۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک باب انباری. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی	
۱۸	۲۵۳۷	ششدانگ یک واحد آپارتمان با کاربری مسکونی واقع در تهران، خیابان توحید، نیش کوچه نادر، پلاک ۲، ساختمان عروج، طبقه سوم جنوبی، پلاک ثبتی ۲۲۶۹/۵۶۷۶	۸۲,۰۳	۷۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه و در اختیار بانک می باشد. اخذ پایانکار جدید، استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک واحد پارکینگ.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۱۹	۲۰۲۶	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، خیابان کریمخان زند، خیابان ایرانشهر شمالی، کوچه نوشهر، پلاک ۲۴، مجتمع مسکونی یاس، طبقه سوم جنوبی (قطعه ۶ تفکیکی)، پلاک ثبتی ۶۹۳۳/۷۳۴۸۸	۹۹,۲۹	۸۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و کلیه هزینه های مترتبه و همچنین اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و هزینه های مربوطه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک واحد پارکینگ.	نقدی	
۲۰	۲۷۵۰	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، نازی آباد، هزار دستگه، خیابان سیدحکیم سید حسینی، کوچه چهاردهم، پلاک ۸، طبقه ۱، واحد ۱، پلاک ثبتی ۴۷۳۱/۲۰۶۰۲	۱۰۹,۱۴	۸۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی	
۲۱	۲۷۲۱	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، نازی آباد، خیابان شهید اکبر شهیدی، میدان دادگستری، بن بست اول، پلاک ۱۷، طبقه ۱ شرقی، واحد ۲، پلاک ثبتی ۴۷۳۱/۳۱۶۳۹	۱۲۴,۷۵	۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک واحد پارکینگ. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی	
۲۲	۲۷۴۹	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، نازی آباد، هزار دستگه، خیابان شهید روزبان، کوچه ۴۱، پلاک ۱، طبقه ۲، واحد ۳، پلاک ثبتی ۴۷۳۱/۲۱۸۷۷	۱۰۶,۴۵	۸۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک واحد پارکینگ. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی	
۲۴	۲۵۷۷	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی با موقعیت اداری واقع در تهران، خیابان ولیعصر، بالاتر از پارک ساعی، بین خیابان های ۳۴ و ۳۶، پلاک ۲۴۴۳ جدید (۱۱۶۱ قدیم)، طبقه همکف شمالی، واحد ۱، پلاک ثبتی ۳۵۲۶/۱۵۸۷۷	۷۲,۲۰	۹۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. با حق استفاده از پارکینگ مشاعی جهت پارک یک دستگاه اتومبیل.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	

ادامه از صفحه ۱۱

تهران تلفن: ۰۲۱-۲۶۴۱۱۹۹۸ و ۰۲۱-۲۶۶۴۵۳۷۳

ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۲۵	۲۵۸۰	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، پونک جنوبی، بلوار اشرقی امفغانی، کوچه گلزار سوم، پلاک ۲۷، طبقه ۳ شمالی، پلاک ثبتی ۱۱۸/۲۷/۵۵	قدرالسهم	۷۵۷۹	۹۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک باب انباری به مساحت ۳۷,۲۴ مترمربع. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی
۲۶	۲۳۱۲	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، خیابان سپهروردی شمالی، بالاتر از خیابان مهری، خیابان میزایی زینالی، پلاک ۵۹، طبقه سوم، پلاک ثبتی ۶۹۳۳۳/۷۳۵۲۷	قدرالسهم	۱۲۱,۰۶	۱۲۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ فاصلا حساب های دارایی، شهرداری و غیره و دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای دو باب انباری و یک واحد پارکینگ	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۷	۲۶۶۳	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، طرشت، خیابان آزادی، کوچه نور افکن، بن بست دوم، پلاک ۱، طبقه سوم، پلاک ثبتی ۲۳۹۵/۳۹۶۹۵	قدرالسهم	۱۵۲,۹۱	۱۳۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ پاناکار جدید، اصلاح سند، استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. طبق سند دارای یک واحد پارکینگ، بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی
۲۸	۲۰۴۱	۶۸ سهم از ۱۰۰ سهم ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، خیابان شرعی، خیابان کلاهدوز، خیابان دیباجی جنوبی، خیابان مالکی، کوچه گل دوم، پلاک ۱۰ (پلاک ۹ از گل یکم)، طبقه اول جنوبی، پلاک ثبتی ۳۵/۷۴۹۶	قدرالسهم	۱۶۹,۵۰	۱۴۱,۹۸۴,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. مربوطه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۹	۳۰۱۳۷	حقوق کسب و پیشه محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان صاحب جم، ترسیده به میدان شوش، روبروی میدان تره بار سابق، پلاک ۴۶، طبقه اول، جز پلاک ثبتی ۲۵۱۷/۲۵۱۶	-	۳۴۵	۱۴۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. با وضع موجود واگذار می شود. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۰	۲۶۶۲	ششدانگ یک واحد آپارتمان اداری واقع در تهران، طرشت، خیابان آزادی، کوچه نور افکن، بن بست دوم، پلاک ۱، طبقه دوم، پلاک ثبتی ۲۳۹۵/۳۹۶۹۴	قدرالسهم	۱۵۲,۹۱	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. کاربری ملک در سند مالکیت مسکونی ثبت گردیده است. اخذ پاناکار جدید، اصلاح سند، استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. طبق سند دارای یک واحد پارکینگ. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی
۳۱	۸۶۲	حق جانشینی و بهره برداری از عرصه یک واحد صنعتی واقع در جاده خاوران، کیلومتر ۵۵، شهرک صنعتی علی آباد، بلوار منوچهر، خیابان نسترن ۱۰، قطعه دوم جنوبی (شماره ۲۴۴)، دفترچه قرارداد شماره ۴۱۷-۱۱۰۱	۲۸۰۰	۹۳۰	۱۷۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. با وضع موجود و طبق ضوابط شهرک های صنعتی واگذار می گردد. تخلیه ملک و اخذ فاصلا حساب ها و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۲	۲۶۶۰	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، خیابان مجاهدین، خیابان ایران، خیابان شهید گل محمدی، بن بست شهید دادرسی، پلاک ۷، طبقه چهارم شمال شرقی، پلاک ثبتی ۵۴۹۴/۷۷	قدرالسهم	۱۶۸,۱۷	۱۹۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای ۲ واحد پارکینگ و یک باب انباری. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی
۳۳	۲۵۸۲	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، خیابان گاندی جنوبی، خیابان ۲۱، پلاک ۱۴، طبقه دوم، پلاک ثبتی ۶۹۳۳۳/۲۸۸۶۱	قدرالسهم	۱۶۶,۸۵	۲۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۴	۳۰۰۹۳	ششدانگ سرقفلی و حقوق کسب و پیشه محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان استاد مطهری، خیابان سرافراز، نبش کوچه ششم، پلاک ۲۲، جز پلاک ثبتی ۶۹۳۳۳/۱۵۲۹	-	همگف: ۷۸ نیم طبقه: ۵۸	۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می باشد. با وضع موجود و بصورت وکالتی واگذار می گردد. اخذ رضایت مالک جهت تغییر شغل و اخذ استعلامات دارایی، شهرداری، تثبیت نیم طبقه و کلیه بدهی ها و هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. واگذاری حقوق متعلقه وفق مفاد اجاره نامه مورخ ۱۳۷۷/۰۴/۰۳ و حکم مجوز انتقال منافع بغیر اخذ شده با مدت محدود می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۵	۱۰۳۷۸	ششدانگ عرصه و اعیان ملک سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان ۱۷ شهریور، خیابان طیب، نبش بن بست شهید سلیمی پور، پلاک ۵۳، پلاک ثبتی ۴۶۷۸/۶۶۹	طبق سند: ۱۰۴	همگف: ۱۰۴ نیم طبقه: ۶۵	۲۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اصلاحی دارد. اخذ پاناکار و مفاصاحساب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۶	۱۶۵۹	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان فرهنگی ورزشی (استخر هما) واقع در شهرستان شهریار، کهنز، جاده شهریار به آذران، بعد از چهار راه شاهنگ، سه راه فردوسی، ابتدای جاده فردوسی، پلاک ثبتی ۶۲/۱۹۳۶	طبق سند: ۹۹۶,۷۰ پس از اصلاحی: ۹۶۳,۳۳	۲۰۲۵	۲۸۰,۱۶۴,۷۵۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و کلیه هزینه های مترتبه و همچنین اخذ پاناکار، استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی
۳۷	۱۰۳۶۸	ششدانگ ملکیت و سرقفلی یک واحد تجاری و واحد اداری مرتبط با آن (محل سابق شعبه بانک) واقع در تهران، خیابان دماوند، ایستگاه قاسم آباد، جنب پمپ بنزین، مجتمع تجاری لیوار، طبقه همگف، پلاک ۱۰۰۴، پلاک ثبتی ۴۴۷۶/۱۶۳۴	قدرالسهم	تجاری: ۱۶۱/۹۲ اداری: ۴۳/۷۵	۳۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. با وضع موجود (ادغام واحد تجاری و اداری) واگذار می گردد. اخذ پاناکار جدید، استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای ۲ باب پارکینگ.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۸	۱۶۶۰	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان (تالار پذیرایی کاخ) واقع در شهرستان شهریار، کهنز، جاده شهریار به آذران، بعد از چهار راه شاهنگ، سه راه فردوسی، ابتدای جاده فردوسی، توسکا ۳، پلاک ثبتی ۶۲/۱۹۳۵	طبق سند: ۱۱۰۸ پس از اصلاحی: ۱۰۷۸	۲۲۶۶,۶۵	۳۴۹,۳۶۷,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. تخلیه ملک و کلیه هزینه های مترتبه و همچنین اخذ پاناکار، تثبیت کاربری، استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی
۳۹	۳۰۰۷۳	ششدانگ سرقفلی محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان توحید، نبش خیابان پرچم، پلاک ۸۶، جز پلاک ثبتی ۲۲۶۹/۱۸۳۶	-	۱۰۰	۳۷۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. نیم طبقه در سند اجاره نگریده و تثبیت آن و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۴۰	۲۶۳۲	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، تجریش، خیابان شهید یاهنر، کوچه کاظم عرفا، پلاک ۱۰، برج سپهر، طبقه دوم شمال شرقی، واحد ۲۳، پلاک ثبتی ۸۹۴/۱۲۹	۳۱۳۴/۱۸ (قدرالسهم)	۱۶۰۳۴	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک باب انباری و یک واحد پارکینگ. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی
۴۱	۲۶۴۱	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، فرمانیه، دیباجی شمالی، خیابان شهید محمود نوروزیان، نبش گلبرگ، پلاک ۴۰، طبقه سوم جنوبی، پلاک ثبتی ۳۳۳/۱۴۵۵۸	قدرالسهم	۱۷۰,۹۱	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک باب انباری و یک واحد پارکینگ.	نقدی
۴۲	۱۰۲۴۴	ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان ولیعصر (عج)، روبروی پارک ساعی ترسیده به کوچه آبشار، پلاک ۲۳۵، مجتمع مسکونی ساعی، طبقه همگف، پلاک ثبتی ۳۵۲۶/۱۰۲۰۳ و ۳۵۲۶/۱۱۶۹	قدرالسهم	(طبق سند) ۱۵۸/۵۳	۴۵۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. با وضع موجود واگذار می شود. اخذ استعلامات شهرداری و دارایی و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. طبق سند دارای ۷/۷۰ مترمربع نیم طبقه روی راهروی عمومی می باشد که در حال حاضر غیر قابل بهره برداری است. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۴۳	۳۰۱۴۱	ششدانگ سرقفلی محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان آیت اله طالقانی، ترسیده به خیابان شرعی، نبش کوچه جهان، جز پلاک ثبتی ۶۸۱۲/۱۷۱	-	همگف: ۸۵ نیم طبقه: ۴۰ زیرزمین: ۸۵	۴۶۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ رضایت مالک جهت تغییر شغل و پرداخت حقوق مالکانه و استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۴۴	۱۲۰۶۹	ششدانگ ملکیت و سرقفلی یک باب واحد تجاری واقع در تهران، میدان جمهوری، ابتدای خیابان جمهوری، پلاک ۱۶۱۶ و ۱۶۱۸، پلاک ثبتی ۲۲۳۳۳/۷۷	قدرالسهم	همگف (تجاری): ۸۹,۳۸ نیم طبقه (تجاری): ۵۰,۶۵	۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۴۵	۲۶۳۳	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، تجریش، خیابان شهید یاهنر، کوچه کاظم عرفا، پلاک ۱۰، برج سپهر، طبقه دوم جنوب شرقی، واحد ۲۴، پلاک ثبتی ۸۹۴/۱۳۰	۳۱۳۴/۱۸ (قدرالسهم)	۲۵۹,۶۶	۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای ۲ واحد پارکینگ و یک باب انباری.	نقدی
۴۶	۲۶۷۷	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی واقع در تهران، خیابان ولیعصر (عج)، بعد از چهار راه زرتشت، خیابان پزاشکور، جنب پمپ بنزین، پلاک ۱ و ۳ و ۵، پلاک ثبتی ۳۲۷۷/۵	طبق سند: ۴۴۸ پس از اصلاحی: ۴۴۴/۴۸	مخروبه	۷۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ سند، پاناکار و مفاصاحساب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۴۷	۲۳۸۲	۴۸ سهم از ۱۸۰ سهم معادل ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با بنای مخروبه، واقع در اوسان کوچک، فریه مزرعه سادات، کند علیا، جاده هلازد، جنب سفره سرا، پلاک ثبتی ۲۷/۱۹۹	۱۹۰۰	۸۰۰ مخروبه	۷۵۷,۹۲۰,۰۰۰,۰۰۰	با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ سند مالکیت تک برگ، تخلیه ملک، افرار، پاناکار جدید و استعلامات دارایی، شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۴۸	۳۰۳۹۵	ششدانگ سرقفلی محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، شهری ری، بازار حضرتی، ضلع جنوبی میدان کوچک، جز پلاک ثبتی ۶۱۹	موقوفه	همگف: ۹۱ نیم طبقه: ۸۴	۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ رضایت مالک (اوقاف شهری) جهت نقل و انتقال و تغییر شغل و پرداخت حقوق موقوفه و استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۴۹	۳۰۰۴۶	ششدانگ سرقفلی محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان جمهوری، روبروی خیابان فخر رازی، پلاک ۱۱۹۶، پلاک ثبتی ۳۷۷۶/۳ و ۳۷۷۶/۴	-	همگف: ۱۶۸,۱۰ نیم طبقه: ۱۰۵,۳۰	۸۳۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ پاناکار جدید، استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی
۵۰	۲۳۰۲	ششدانگ ملکیت و سرقفلی یک باب ساختمان با کاربری تجاری و درمانگاه بانضمام سرقفلی ۲۰ باب مغازه مندرج در سند مالکیت واقع در تهران، شهرک ولیعصر (عج)، خیابان وحدت، تقاطع سجاد، ضلع شمال شرقی میدان زاهدی (رجایی)، مجتمع تجاری وحدت، پلاک ثبتی ۳/۵۱۱	طبق سند: ۶۵۷ پس از اصلاحی: ۶۱۰	۲۹۷۷,۷۰	۸۷۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و جامایی سرقفلی های متعلقه و اخذ پاناکار و استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. طبق پروانه صادره و وضع موجود مورد مزایده به مساحت کل زیر بناه ۲۹۷۷/۷ مترمربع در ۵ طبقه مشتمل بر ۲ طبقه زیرزمین و طبقه همگف با کاربری تجاری و طبقات اول و دوم بصورت یک واحد درمانگاه به مساحت ۱۱۵۶ متر مربع می باشد. بانک در قبال تغییرات صورت گرفته در ملک از جمله اضافه بنای احداثی، معارضین احتمالی (سرقفلی و ملکیت) مسئولیتی ندارد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۵۱	۱۰۲۸۸	ششدانگ ملکیت و سرقفلی محل سابق شعبه بانک با کاربری تجاری واقع در تهران، خیابان ۳۵ متری رسالت، بعد از خیابان اثنی عشری، نبش کوچه احمدی، پلاک ثبتی ۴۸/۳۲۷۴ و ۴۸/۳۲۷۵	۱۳۹,۱۰	همگف (تجاری): ۱۳۹,۱۰ زیرزمین (انبار تجاری): ۶۷ نیم طبقه (تجاری): ۷۲	۹۳۳,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ پاناکار جدید، استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۵۲	۲۶۲۴	۸۰ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان تجاری (فروشگاه بزرگ جام جم) واقع در خیابان ولیعصر (عج)، روبروی خیابان جام جم، نبش خیابان طاهری، پلاک یک، پلاک ثبتی ۱۰۳ و ۱۰۴ و ۱۰۵ فرعی از ۳۳۸۱ اصلی	۱۸۸۳/۷۵	۵۱۱۲,۳۰	۹۴۰,۰۳۲,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. با وضع موجود و عدم تفکیک واگذار می گردد. تخلیه ملک و اخذ پاناکار و استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. بانک در قبال تغییرات صورت گرفته در ملک از جمله اضافه بنای احداثی، معارضین احتمالی (اعم از سرقفلی یا مالکیت مغازه ها) مسئولیتی ندارد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۵۳	۲۶۹۲	ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد تجاری واقع در تهران، شهرک گلستان، بلوار امیر کبیر، ترسیده به تقاطع کلهبا، جنب بانک سامان، پلاک ۵۱، طبقه همگف، پلاک ثبتی ۱۸۶۳,۱۳۹۳۸	قدرالسهم	همگف: ۲۷۷,۱۰ نیم طبقه: ۳۰۷,۷ ۲۰۸,۹۰	۲۵۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد. با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای ۱۶ واحد پارکینگ، بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد. واگذاری طبق شرایط مندرج در مبایعه نامه انتقالی به بانک.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی



ادامه از صفحه ۱۲

تهران تلفن: ۰۲۱-۲۶۴۱۱۹۹۸ و ۰۲۱-۲۶۶۴۵۳۷۳

Table with 7 columns: ردیف, شناسه ملک, شرح, مساحت عرصه, مساحت اعیان, قیمت پایه مزایده (ریال), توضیحات, شرایط پرداخت. Rows 54-56.

البرز تلفن: ۰۲۶-۳۲۲۱۹۵۰۱-۲

Main table with 7 columns: ردیف, شناسه ملک, شرح, مساحت عرصه, مساحت اعیان, قیمت پایه مزایده (ریال), توضیحات, شرایط پرداخت. Rows 57-83.

اردبیل تلفن: ۰۴۵-۳۳۷۱۵۸۹۱

Table with 7 columns: ردیف, شناسه ملک, شرح, مساحت عرصه, مساحت اعیان, قیمت پایه مزایده (ریال), توضیحات, شرایط پرداخت. Rows 84-85.

ادامه از صفحه ۱۳

اردبیل تلفن: ۳۳۷۱۵۸۹۱-۰۴۵

ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۸۶	۲۲۴۷	مقدار ۶۸/۸۵ سهم مشاع از ۱۰۰ درصد عرصه و اعیان و ماشین آلات یک واحد سردخانه واقع در شهرستان کوثر، کیلومتر ۴ جاده قدیم کوثر به فیروز آبادیه شماره پلاک ثبتی ۸۲/۱۷۶۴/۲۶/۱	۱۰۰۰۰	۱۸۶۴	۴۵۸۱۶,۶۱۱,۱۷۵	ملک به صورت مشاعی تملیک شده و در حال حاضر در ید متصرف بوده، تخلیه ملک، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۸۷	۱۸۷۹	مقدار ۱۵/۹۴ سهم بانک از ۹۶ سهم عرصه و اعیان یک واحد هتل به شماره پلاک ثبتی ۳۱/۰/۴۷۸ واقع در شهرستان سرعین اول خیابان چلدران، هتل فدک	۲۷۸۲	۲۰۲۳	۱۳۲,۸۹۱,۷۸۰,۰۰۰	ملک بصورت مشاعی تملیک شده و در حال حاضر در ید متصرف بوده، تخلیه ملک، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده خریدار خواهد بود. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی

اصفهان تلفن ۳۲۳۳۰۷۷۲-۰۳۱

ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۸۸	۲۲۵۸	سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان یک واحد تجاری واقع در شهرضا، خیابان انقلاب اسلامی، خیابان دوم، کوچه مقابل فرعی ۵۰، پلاک ۲۶۳، پلاک ثبتی ۱/۹۴۴/۱	۱۸/۹۰	۱۸/۹۰	۹,۰۷۲,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای متصرف می باشد. عرصه و اعیان اصلاحی دارد. تخلیه ملک، اخذ پاناکار و استعلام های شهرداری و دارایی و بیمه و سایر ارگانها به عهده و هزینه برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۸۹	۱۰۸۴۰	شش دانگ عرصه و اعیان محل سابق باجه بانک واقع در فلورجان، شهر طاد، بلوار امام خمینی، پلاک ثبتی ۶۵۹/۸۴۶	۱۱۶/۸۲	۳۶۶	۶۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ و هزینه استعلامات شهرداری و دارایی و کلیه هزینه های مترتبه آن جهت انتقال به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۹۰	۲۱۷۸	شش دانگ ساختمان تجاری و کارگاه پشت آن واقع در زرین شهر، فلکه اول زرین شهر، ابتدای بلوار امام، ابتدای جنوبی خیابان سجاد، پلاک ۸ و ۱۰، پلاک ثبتی ۱۰۷/۳۶۲	۳۰۶/۷۰	حدود ۳۲۰	۹۱,۰۸۹,۹۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ استعلامات شهرداری و دارایی و تامین اجتماعی و پرداخت هزینه های مترتبه آن جهت انتقال به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۹۱	۱۰۸۷۳	شش دانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک واقع در آران و بیدگل، روستای حسین آباد ابوژید آباد نیش میدان شهید فلاحی پلاک ۲، پلاک ثبتی ۲۷۲/۱/۶۴	۳۲۷/۱۶	۲۲۲	۱۳۵,۶۳۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ استعلامات دارایی و دهیاری و ارگانهای زیربند و همچنین پرداخت هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۹۲	۱۰۸۰۵	شش دانگ ملکیت و سرفقلى محل سابق شعبه بانک واقع در اصفهان، خیابان مسجد سید، حد فاصل خیابان پنج رمضان و چهارراه وایلی، طبقه همگف مجتمع قائم، پلاک ثبتی ۵۸۷۸/۱۴ و ۵۸۷۸/۳۰	قدرالسهم	حدود ۷۵ متر مربع	۱۷۲,۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ استعلامات شهرداری، دارایی و پرداخت کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد. قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۹۳	۲۵۵۴	شش دانگ یک واحد آپارتمان با کاربری اداری واقع در اصفهان، خیابان چهارباغ بالا، مجتمع اداری کوثر فاز ۲، طبقه پنجم، واحد ۷۲۵، پلاک ثبتی ۲۸۴۸۵/۵	قدرالسهم از عرصه مشاعی	۸۵/۳۴	۱۹۶,۴۸۲,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد، تخلیه ملک و اخذ مفاصحا حساب های دارایی و شهرداری و بیمه و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۹۴	۱۰۸۶۰	شش دانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک واقع در بادرود، خیابان امام خمینی پلاک ثبتی ۱۵۹/۴۳۹	حدود ۵۰	حدود ۸۸۵	۲۷۵,۷۱۲,۵۹۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ پاناکار و استعلامات شهرداری و دارایی و پرداخت کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۹۵	۱۰۸۳۳	شش دانگ ملکیت و سرفقلى محل سابق شعبه رودکی واقع در اصفهان خ رودکی ترسیده به خیابان سهروردی پلاک ثبتی ۳۱۸۸/۴۱	قدرالسهم از عرصه مشاعی	۱۱۸/۷۵	۳۰۸,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ و هزینه استعلامات شهرداری و دارایی و کلیه هزینه های مترتبه آن جهت انتقال به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۹۶	۲۱۸۶	حق بهره برداری و جانشینی در عرصه یک واحد صنعتی واقع در جاده اصفهان شهرضا، شهرک صنعتی رنگسازان به شماره قطعه ۱، بلوک ۶	۱۱۹۵	۲۰۴۰	۳۳۳,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ استعلامات از مراجع ذیربط از جمله شرکت شهرکهای صنعتی، دارایی، سازمان تامین اجتماعی و پرداخت کلیه هزینه های مترتبه در راستای واگذاری ملک به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۹۷	۲۰۵۰	شش دانگ محل سابق کارخانه واقع در کاشان، شهرک صنعتی امیرکبیر (جعفرآباد) تقاطع خیابان کمال الملک شرقی و شکوفه ۳ پلاک ثبتی ۶۶/۲۲/۹۷ (بدون ماشین آلات)	۱۰۰۶۸۵۰	۳۹۷۵	۵۹۸,۷۵۱,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ و هزینه استعلامات از مراجع ذیربط از جمله شرکت شهرک های صنعتی، دارایی، سازمان تامین اجتماعی و پرداخت کلیه هزینه های مترتبه انتقال به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی، دوره تنفس ۶ ماهه شروع اقساط
۹۸	۱۰۸۷۲	شش دانگ مالکیت ساختمان نیمه کاره معاونت مقیم کاشان واقع در کاشان، بلوار شهید خادمی، جنب ساختمان فرمانداری ویژه کاشان، پلاک ثبتی ۱۴/۱۸۷۶/۱۹۳۴ و ۱۲/۳۷۳/۱۹۳۴	۱۶۲۱	۲۷۴۸	۵۹۹,۸۴۸,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ و هزینه استعلامات شهرداری و دارایی و کلیه هزینه های مترتبه آن جهت انتقال به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۹۹	۲۱۷۵	شش دانگ عرصه و اعیان باغ ویلا واقع در اصفهان زردنجان شهرک ویلای سبز خیابان ارغوان خیابان اقلیاب شماره ۲۶۴ پلاک ثبتی ۱۱۵۱۹/۲۶۴	۳۱۰۰/۸۲	۱۷۰	۶۰۶,۰۴۷,۶۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ استعلامات دارایی و جهاد کشاورزی و سایر ارگانهای مربوطه و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی

ایلام تلفن: ۳۳۳۴۴۹۹۷-۰۸۴

ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۱۰۰	۲۰۸۴	شش دانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در شهرستان هلیلان، شهر توحید، محله کهره به پلاک ثبتی ۱۲۶/۹	۳۰۶/۱۷	۱۵۰	۵,۰۴۹,۳۶۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ سند مالکیت، اخذ سند و استعلامات مربوطه و کلیه هزینه های مترتبه با شهرداری و یا بنیاد مسکن، امور مالیاتی و غیره بر عهده خریدار است.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۰۱	۱۲۰۶۶	شش دانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان تجاری مسکونی واقع در شهرستان ایلام، خیابان ۲۴ متری ولیعصر، ترسیده به خیابان یزدانی، روبه روی بانک سپه، پلاک ثبتی ۱۴/۱/۹	۴۱۷/۲۴	۴۱۷۳/۷۱	۸۲۳,۵۳۳,۷۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه و به صورت نیمه کاره با پیشرفت فیزیکی حدود ۷۰ درصد می باشد. بصورت وکالتی با وضع موجود واگذار می گردد، اخذ استعلامات، پاناکار شهرداری و نظام مهندسی، امور مالیاتی، مراحل اداری و کلیه هزینه های مترتبه و هزینه های صورت گرفته بانک به عهده خریدار است. اعیان مشتمل بر ۱۳ واحد آپارتمان مسکونی در ۷ طبقه روی همگف جمعاً به مساحت ۲۷۷۹۶ متر مربع و طبقه همگف و نیم طبقه ۴ واحد تجاری جمعاً به مساحت ۵۵۹۲۹ متر مربع	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی

آذربایجان شرقی تلفن: ۳۵۵۶۵۰۵۹-۰۴۱

ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۱۰۲	۲۶۷۴	سهم ۳,۲۹۵,۷۱۱,۱۷۲ سهم مشاع از ۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ سهم شش دانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی واقع در جلفا، انتهای کوی امیر المومنین، پشت مدرسه کوثر، پلاک ثبتی ۴۳۱۳ فرعی از ۱۲ فرعی از فرعی ۴۰۰۷	۲۰۴/۹۱	همگف ۸۱ مترمربع و طبقات روی همگف ۱۱۲,۶	۳,۹۸۹,۹۷۷,۴۷۶	متصرف دارد - تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی، شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده می باشد.	نقدی
۱۰۳	۲۲۵۱	شش دانگ عرصه و اعیان یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در شهرستان ملکان - قریه روستای قره خضر بشماره ثبتی ۵۸/۵۸۴ (طبقه اول)	قدرالسهم	۱۵۷/۴۷	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۰۴	۲۲۱۶	۵۷ سهم مشاع از ۹۶ سهم عرصه و اعیان یک باب خانه واقع در شهرستان هریس، خیابان کهر بندکی، کوچه رحیمیه، روبروی مسجد رحیمیه، به پلاک ثبتی ۵۸۰۲ فرعی از یک اصلی	۷۰۴۵	همگف ۵۵ مترمربع و سایر طبقات ۱۱۷ متر	۱۵,۹۸۶,۳۶۵,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۰۵	۲۳۱۹	۴۶۵۸ سهم از ۷۸۴۱ سهم مشاع از عرصه و اعیان ملک تجاری و ۲ طبقه مسکونی واقع در شهرستان آذرشهر، خیابان دیزج، روبروی چشمه شاه برندی بشماره ثبتی ۲۵ فرعی از اصلی در بخش ۱۲ آذرشهر	۷۸/۴۱	همگف ۷۴/۴۱ مترمربع با کاربری تجاری - طبقات بالای همگف ۱۷۱/۸ متر مربع مسکونی	۲۱,۳۰۰,۱۲۹,۳۵۱	متصرف دارد - تخلیه ملک، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های انتقال و مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۰۶	۱۶۳۹	۱۳۹۵ سهم مشاع از ۶۰۰۰ سهم عرصه و اعیان آردسازی واقع در کیلومتر ۵ جاده بناب جیشیر - جنب سردخانه ایران هلال - محل سابق کارخانه آردسازی، به پلاک ثبتی ۱۴/۲۸	۱۰۸۰۲/۵	۲۹۶۷	۵۵۵,۴۵۱,۵۰۹,۳۸۸	متصرف دارد - تخلیه ملک، اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۰۷	۱۹۷۱	۷۱ سهم از ۹۶ سهم شش دانگ کل ملک، واقع در جاده تبریز - آذر شهر، ترسیده به ایلمچی، ابتدای جاده روستای کردلر، روبروی آذر سوله، جنب اتاق سازی هنرایی به پلاک ثبتی ۲۷/۲۵۹	۲۱۶۵	سالن ساخت ۴۴۵ و اداری و انباری ۴۶ متر	۷۱,۰۹۶,۷۳۷,۵۰۰	متصرف دارد - تخلیه ملک، اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۰۸	۳۰۲۳۷	شش دانگ سرفقلى محل سابق شعبه بانک واقع در تبریز، خیابان آزادی، چهار راه حافظ، اول خیابان حافظ شمالی - پلاک ثبتی ۱/۱۷۳۰	۰	همگف: ۶۳؛ نیم طبقه: ۱۱۱	۷۴,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	آماده تحویل می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های نقل و انتقال به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۰۹	۲۳۱۸	شش دانگ عرصه و اعیان یک دستگاه ساختمان مسکونی در طبقه ۳ واقع در آذربایجان شرقی - شهرستان بناب - خیابان امام - خیابان کارگر - کوچه شهید صادقی زاده - به پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۱۹۶۲۰ اصلی واقع در بخش ۴ بناب	۴۷۷/۷۵	زیرزمین ۲۷ متر - همگف ۲۷ متر و سایر طبقات ۳۶	۲۰۶,۶۲۷,۵۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - تخلیه ملک، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب بانک مرکزی
۱۱۰	۱۰۹۷۹	شش دانگ مالکیت و سرفقلى یک باب مغازه (محل سابق شعبه بانک) واقع در تبریز، میدان شهیدا، اول خیابان ارتش شمالی، پلاک ثبتی ۱۷۵/۸	قدرالسهم	همگف ۸۴/۹۵ و نیم طبقه ۵۱/۹۵	۴۲۵,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	آماده تحویل می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های نقل و انتقال بر عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب بانک مرکزی
۱۱۱	۱۱۹۳۸	شش دانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه گلستان واقع در تبریز - خیابان امام خمینی - مابین چهار راه باغ گلستان و چهار راه شریعتی، نیش مجتمع پلنسا - شماره ثبتی ۹۳۹۱-الغی ۹۳۳ اصلی	قدرالسهم	همگف: ۱۷۳/۴۱؛ نیم طبقه: ۶۱/۰۶	۵۴۲,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	آماده تحویل می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های نقل و انتقال بنام خریدار به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب بانک مرکزی

آذربایجان غربی تلفن ۳۲۲۳۸۰۲۸-۰۴۴

ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۱۱۲	۱۴۱۴	یک دانگ و دو هزار و یکصد و بیست و دو ده هزارم مشاع از مجموع شش دانگ عرصه و اعیان یک باب خانه واقع در شاهین دژ فلکه معلم خیابان معلم شمالی خیابان شهید قمی، پلاک ثبتی ۱/۷۸۷۸	۲۶۲	۲۴۳	۲,۹۱۸,۴۷۹,۵۰۰	ملک متصرف دار می باشد. تخلیه و اخذ استعلامات و هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۱۳	۱۰۵۴	شش دانگ عرصه و اعیان یک واحد مسکونی واقع در شاهین دژ شهر محمود آباد روستای جوشانو به شماره پلاک ثبتی ۱۱۲۶ فرعی از ۱۳ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت شاهین دژ	۶۳۱/۵۵	۸۰	۹,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای متصرف می باشد. تخلیه و اخذ استعلامات و هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۱۴	۱۸۲۹	۱۶۰۱۹ سهم مشاع از ۵۲۰۸۰ سهم شش دانگ ساختمان مسکونی واقع در شهرستان خوی خیابان شهید کوثری، میدان امیر بیگ، کوچه ایلمی، کوچه بخت بیدار، پلاک ثبتی ۶۹۱/۱	طبق سند: ۱۵۲ پس از اصلاحی ۹۹۳۵	۵۴۲۵۹	۱۰,۱۰۶,۹۱۹,۰۰۰	ملک دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۱۱۵	۲۱۵۵	۴/۶۶ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان یک باب خانه مسکونی واقع در شهرستان شوط روبه روی ترمینال پشت تالار فروغ، خیابان شهید داداش زاده، بن بست دوم، پلاک ثبتی ۳۶۰/۱/۷۰۴	۲۳۷/۵۶	۲۸۴/۵	۱۴,۸۱۸,۷۹۹,۷۰۰	ملک دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات شهرداری و دارایی و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی



ادامه از صفحه ۱۴

آذربایجان غربی تلفن: ۰۴۴-۳۲۲۳۸۰۲۸

Table with 7 columns: ردیف, شناسه ملک, شرح, مساحت عرصه (متر مربع), مساحت اعیان (متر مربع), قیمت پایه مزایده (ریال), توضیحات, شرایط پرداخت. Contains multiple rows of land auction details for West Azarbaijan province.

یوشهر تلفن: ۰۷۷-۳۳۵۴۵۳۱

Table with 7 columns: ردیف, شناسه ملک, شرح, مساحت عرصه (متر مربع), مساحت اعیان (متر مربع), قیمت پایه مزایده (ریال), توضیحات, شرایط پرداخت. Contains one row of land auction details for Yusefabad.

چهارمحال و بختیاری تلفن: ۰۳۸-۳۲۲۶۳۵۰۲

Table with 7 columns: ردیف, شناسه ملک, شرح, مساحت عرصه (متر مربع), مساحت اعیان (متر مربع), قیمت پایه مزایده (ریال), توضیحات, شرایط پرداخت. Contains one row of land auction details for Chaharmahal and Bakhtiari.

خراسان جنوبی تلفن: ۰۵۶-۳۲۰۳۴۰۳۳

Table with 7 columns: ردیف, شناسه ملک, شرح, مساحت عرصه (متر مربع), مساحت اعیان (متر مربع), قیمت پایه مزایده (ریال), توضیحات, شرایط پرداخت. Contains multiple rows of land auction details for South Khuzestan province.

خراسان رضوی تلفن: ۰۵۱-۳۲۲۴۵۰۳۵

Table with 7 columns: ردیف, شناسه ملک, شرح, مساحت عرصه (متر مربع), مساحت اعیان (متر مربع), قیمت پایه مزایده (ریال), توضیحات, شرایط پرداخت. Contains multiple rows of land auction details for Razavi Khorasan province.







ادامه از صفحه ۱۶

خوزستان تلفن: ۰۶۱-۳۳۱۳۰۱۱۷

Table with 9 columns: ردیف, شناسه ملک, شرح, مساحت عرصه (متر مربع), مساحت امین (متر مربع), قیمت پایه مزایده (ریال), توضیحات, شرایط پرداخت. Rows include land parcels in various districts like Shush, Ahvaz, and Ahwaz.

زنجان تلفن: ۰۲۴-۳۳۳۳۳۳۰۶۱

Table with 9 columns: ردیف, شناسه ملک, شرح, مساحت عرصه (متر مربع), مساحت امین (متر مربع), قیمت پایه مزایده (ریال), توضیحات, شرایط پرداخت. Row includes a parcel in Shush, Zanjan.

سمنان تلفن: ۰۲۳-۳۳۳۳۳۳۴۷۵۹

Table with 9 columns: ردیف, شناسه ملک, شرح, مساحت عرصه (متر مربع), مساحت امین (متر مربع), قیمت پایه مزایده (ریال), توضیحات, شرایط پرداخت. Multiple rows listing land parcels in Semnan province.

سیستان و بلوچستان تلفن: ۰۵۴-۳۳۳۳۳۳۱۹۲۱۵

Table with 9 columns: ردیف, شناسه ملک, شرح, مساحت عرصه (متر مربع), مساحت امین (متر مربع), قیمت پایه مزایده (ریال), توضیحات, شرایط پرداخت. Row includes a parcel in Sistan and Baluchistan.

فارس تلفن: ۰۷۱-۳۳۳۳۳۳۵۵۵۳

Table with 9 columns: ردیف, شناسه ملک, شرح, مساحت عرصه (متر مربع), مساحت امین (متر مربع), قیمت پایه مزایده (ریال), توضیحات, شرایط پرداخت. Multiple rows listing land parcels in Fars province.

ادامه از صفحه ۱۷

قزوین تلفن : ۳ و ۱۹۲ و ۳۳۴۴۱-۰۲۸

ردیف	شماره ملک	شرح	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۲۱۲	۲۴۳۳	۳۱ دانگ مشاع از شش دانگ یک باب خانه ویلایی واقع در شهرستان قزوین بلبوار آزادگان، کوچه ۲۶، پلاک ۴، به پلاک ثبتی ۵۷۵۸ فرعی از ۴۳ اصلی	۱۸۲	۳۲۵۱	۴۴,۳۸۲,۵۲۹,۹۹۹	دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک، اخذ پایان کار، استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده خریدار می باشد. دارای ۱۵ متر مربع مغازه فاقد پایان کار تجاری احداث شده در حیاط ملک. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۱۳	۱۹۵۸	۷۷ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان و تاسیسات منصوبه در یک واحد ورزشی به پلاک ثبتی اصلی ۲۹۹۳۹ فرعی واقع در شهرستان قزوین خیابان سیدجمال الدین اسدآبادی خیابان چمران جنب مجموعه ورزشی شهرداری	۳۷۱۶	۳۱۳۷	۷۸,۹۷۰,۳۰۹,۳۳۳	دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۱۴	۱۰۵۹۱	شش دانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان (ملک سابق شعبه بانک) واقع در استان قزوین، شهر شریفیه (شریف آباد) میدان امام خمینی پلاک ۱۶۹، پلاک ثبتی ۳۰/۸۵۴	۲۵۲	۳۰۴,۸۹	۱۱۴,۷۱۸,۴۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. کلیه هزینه های مربوط به نقل و انتقال و پیگیری اخذ استعلام های مورد نیاز بر عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی

قم تلفن : ۴-۳۷۱۴۸۱۴۲-۰۲۵

۲۱۵	۳۰۱۶۶	شش دانگ سرقفلی و حقوق کسب و پیشه محل سابق شعبه سابق شهید مطهری واقع در قم، نیش میدان شهید مطهری، جز، پلاک ثبتی ۱۶۴۴/۱ و ۱۶۴۴/۲	۸۰/۸۴	۱۰۰	۶۸,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک، تخلیه و فاقد پایان کار و به صورت سرقفلی بوده و با وضع موجود واگذار می گردد. پرداخت کلیه بدهی ها و عوارض و هزینه های نقل و انتقال، و اخذ استعلامات و مفاسد حسابهای شهرداری، دارایی، تأمین اجتماعی، اداره ثبت اسناد و املاک و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۱۶	۲۴۳۴	تعداد ۱/۶/۶۴ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی واقع در قم، خیابان شهید لوازانی، کوی ۲۳، نیش کوی ۱۳ سمت چپ، پلاک ۸۷ پلاک ثبتی ۱۱۶۹۳/۳۰۶	۲۶۹/۷	۳۶۱	۹۹,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک در ید متصرف بوده و با وضع موجود واگذار می گردد. رفع تصرف و تخلیه ملک، و پرداخت کلیه بدهی ها و عوارض و هزینه های نقل و انتقال، و اخذ استعلامات و مفاسد حسابهای شهرداری، دارایی، اداره ثبت اسناد و املاک و کلیه هزینه های مترتبه، بر عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی

کردستان تلفن : ۱۷۱-۳۳۲۸۶-۰۸۷

۲۱۷	۱۳۸۴	شش دانگ یک باب ملک مسکونی واقع در دیواندره، فاز دوم، میدان مولوی، خیابان شیخ شلتوت، کد پستی ۵۶۸۸۵-۵۶۴۱۹، پلاک ثبتی ۱۳/۲۰/۵۸	۱۶۰	۱۷۹۵	۳۵,۵۲۳,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات مربوطه و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
-----	------	---	-----	------	----------------	--	---

کرمان تلفن : ۷-۳۲۶۱۵۰-۰۳۴

۲۱۸	۲۷۰۸	شش دانگ یک واحد آپارتمان به پلاک ثبتی ۲۳۷۷۶ فرعی از ۱۷۸۳ اصلی بخش ۳ کرمان واقع در بلبوار شیراز خیابان بوستان، کوچه ۷، طبقه اول شرقی	۳۶۸۳	۱۰۸,۱۹	۳۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه و اوقافی می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی
۲۱۹	۲۷۰۷	شش دانگ یک واحد آپارتمان به پلاک ثبتی ۲۳۷۷۵ فرعی از ۱۷۸۳ اصلی واقع در بخش ۳ کرمان واقع در بلبوار شیراز، خیابان بوستان، کوچه ۷، طبقه اول غربی	۳۶۸۳	۱۰۹,۴۶	۳۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه و اوقافی می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی
۲۲۰	۲۷۱۳	شش دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۲۳۷۸۲ فرعی از ۱۷۸۳ اصلی بخش ۳ کرمان واقع در بلبوار شیراز، خیابان بوستان، کوچه ۷، طبقه چهارم شرقی	۳۶۸۳	۱۱۰,۲۵	۴۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه و اوقافی می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی
۲۲۱	۲۷۰۹	شش دانگ یک واحد آپارتمان به پلاک ثبتی ۲۳۷۷۸ فرعی از ۱۷۸۳ اصلی بخش ۳ کرمان واقع در بلبوار شیراز، خیابان بوستان، کوچه ۷، طبقه دوم شرقی	۳۲۵	۱۱۳	۴۲,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه و اوقافی می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی
۲۲۲	۲۷۱۲	شش دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۲۳۷۸۱ فرعی از ۱۷۸۳ اصلی بخش ۳ کرمان واقع در بلبوار شیراز، خیابان بوستان، کوچه ۷، طبقه چهارم غربی	۳۶۸۳	۱۱۳,۶۵	۴۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه و اوقافی می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی
۲۲۳	۲۷۱۱	شش دانگ یک واحد آپارتمان به پلاک ثبتی ۲۳۷۸۰ فرعی از ۱۷۸۳ اصلی بخش ۳ کرمان واقع در بلبوار شیراز، خیابان بوستان، کوچه ۷، طبقه سوم شرقی	۳۲۵	۱۱۲,۴۷	۴۳,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه و اوقافی می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی
۲۲۴	۲۷۱۰	شش دانگ یک واحد آپارتمان به پلاک ثبتی ۲۳۷۷۹ فرعی از ۱۷۸۳ اصلی بخش ۳ کرمان واقع در بلبوار شیراز، خیابان بوستان، کوچه ۷، طبقه سوم غربی	۳۶۸۳	۱۱۳,۸۰	۴۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه و اوقافی می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی
۲۲۵	۲۶۸۰	شش دانگ یک واحد تجاری مشتمل بر زیر زمین، همکف و نیم طبقه واقع در کرمان بلبوار شهید صدوقی، تقاطع معلم، پلاک ثبتی ۸۷۵ فرعی از ۲۹۷۸ اصلی بخش ۳	۱۴۹/۸۲	۳۸۳	۲۴,۰۷۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می باشد. دارای پایان کار، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی
۲۲۶	۲۴۹۰	شش دانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان مشتمل بر ۳۶ واحد آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۳۵۷۶۶ فرعی از ۲۷۸۸ اصلی واقع در کرمان، خیابان مولوی، روبروی کوچه ۹	۱۵۵/۱۶۰	۸۱۱۵,۲۱	۲۰,۷۴۱,۶۷۵,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اعیان مشتمل بر ۳۶ واحد آپارتمان مسکونی در ۸ طبقه با زیربنای کل طبق پروانه ۷۷۳۹/۸۲ متر مربع، ساختمان در مرحله نازک کاری می باشد. کلیه هزینه های مترتبه جهت تکمیل، پایان کار، اخذ سند تفکیکی و نقل و انتقال بر عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی

کرمانشاه تلفن : ۴-۳۸۲۲۳۴-۰۸۳

۲۲۷	۱۰۵۱	حق جانشینی و بهره برداری از عرصه ملک واقع در شهرستان اسلام آباد غرب، شهرک صنعتی، خیابان کارگر، بعد از میدان سمت راست انتهای دور برگردان، دفترچه فرار داد ۱۷/۱۰۵۵	۱۶۲	۱۶۲	۱,۱۲۲,۴۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۲۸	۱۸۹۳	۳/۴۵ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان ملک مسکونی واقع در کرمانشاه - بلبوار طایر بوستان کوی ۱۰۷ فرعی دوم پلاک ۴۴، پلاک ثبتی ۳۸۶/۱۰۳۸۹	۱۰۸۳	۷۸	۷,۳۷۰,۲۳۵,۰۰۰	دارای متصرف، تخلیه ملک و اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۲۹	۲۰۷۸	سه دانگ مشاع از شش دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در کرمانشاه، خیابان فردوسی، خیابان جهاد گران (۲۱۰)، کوچه پناهیان، پلاک ۵۷، مجتمع آریا، طبقه ۲، پلاک ثبتی ۸۹/۲۸۱/۱۸۳	قدرالسهم	۸۷/۵۰	۸,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای متصرف می باشد، تخلیه ملک و اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۳۰	۱۹۸۳	۱/۳۱۲ دانگ از شش دانگ عرصه و اعیان ملک تجاری واقع در کرمانشاه - ابتدای جاده سنندج ضلع شمال غربی پل ۱۵ خرداد بلبوار شمشادیان، پلاک ثبتی ۱۳۹/۱۱۱۵۷	۱۵۹/۶	همکف؛ بالکن: ۲۰	۹,۹۶۴,۷۷۱,۲۰۰	دارای متصرف، تخلیه ملک و اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۳۱	۲۰۷۷	۱/۹۴۴ دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین واقع در شهرستان کرمانشاه، میدان امام حسین (ع)، بعد از پل امام حسین (ع) به سمت رودکی، ضلع شرقی خیابان، دومین کوچه بعد از پل، جنب ملک به شماره پلاک ۳۳۷۳۲، پلاک ثبتی ۱۴۳/۴۹۱	۲۳۴	۰	۱۲,۱۳۰,۷۵۴,۴۰۰	متصرف دارد. یک قطعه زمین بصورت مشاعی می باشد، تخلیه ملک و اخذ کلیه استعلامات و هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۳۲	۲۳۴۱	شش دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در کرمانشاه - خیابان شهید جعفری - انتهای کوچه سرهنگ سالمی - کوی استادی دانشگاه - کوی آزادگان - پلاک ۱۰۹۳۷۷ - طبقه همکف، پلاک ثبتی ۱۳۳/۱۰۳۸۱	۱۶۰	۹۱,۱۴	۲۲,۷۸۵,۰۰۰,۰۰۰	دارای متصرف می باشد، تخلیه ملک و اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۳۳	۲۳۳۳	شش دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در کرمانشاه - خیابان شهید جعفری - انتهای کوچه سرهنگ سالمی - کوی استادی دانشگاه - روبروی بن بست زراپینه - پلاک ۲۶۹ - طبقه همکف، پلاک ثبتی ۱۳۳/۵۳۹۷	۱۶۰	۹۵,۹۲	۲۳,۹۸۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای متصرف می باشد، تخلیه ملک و اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۳۴	۱۹۷۹	۳/۴۹ دانگ از شش دانگ عرصه و اعیان ملک تجاری واقع در کرمانشاه - ابتدای جاده سنندج ضلع شمال غربی پل ۱۵ خرداد بلبوار شمشادیان، پلاک ثبتی ۱۳۹/۱۱۱۵۶	۱۶۱	همکف؛ بالکن: ۲۰	۲۶,۷۳۷,۷۶۲,۵۰۰	دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات، پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۳۵	۲۳۳۲	شش دانگ ملک مسکونی واقع در شهرستان اسلام آباد غرب - خیابان راه کرپلا - خیابان شهید قدوسی - کوچه نسیم ۶ - پلاک ۶۹، پلاک ثبتی ۱/۴۱۲۳	۲۱۴,۹۵	۲۵۰	۳۴,۵۶۸,۷۵۰,۰۰۰	در دو طبقه و دارای متصرف، تخلیه ملک، اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۳۶	۲۳۱۱	شش دانگ ملک مسکونی واقع در شهرستان کرمانشاه شهرک معلم بلبوار رودکی خیابان بوستان کوی ششم، پلاک ثبتی ۱۴۳/۳۱۶۱	۲۰۱/۶۰	همکف؛ طبقه روی همکف؛ ۱۲۰	۵۸,۶۶۸,۰۰۰,۰۰۰	در دو طبقه مستقل و دارای متصرف، تخلیه ملک، اخذ استعلامات، پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۳۷	۱۸۲۸	۱/۴۵ دانگ مشاع از شش دانگ ملک تجاری - مسکونی واقع در کرمانشاه - کارمندان - ایستگاه هفت - سرپوش بر میدان کارمندان جنب مجتمع مسکن مهر استانداری، پلاک ثبتی ۱۴۱/۱۰۲۹۲	۴۳۹,۲	زیر زمین: ۸۸/۵۱۱ همکف: ۲۱۰/۵۴ طبقه روی همکف: ۱۱۷/۵	۵۸,۹۲۲,۱۸۵,۰۰۰	در سه طبقه: زیر زمین، همکف و طبقه اول است. دارای متصرف، تخلیه ملک، اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه های مترتبه و تأمین اجتماعی به عهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۳۸	۱۱۵۵۷	شش دانگ اعیان (عرصه اوقافی) محل شعبه سابق حافظیه واقع در شهرستان کرمانشاه، شهرک حافظیه، میدان حافظیه (شهید بروجردی)، بلبوار ولیعصر، جز، پلاک ثبتی ۳۶۷/۲۷۶۴	۷۶/۶۲	همکف؛ نیم طبقه: ۱۲/۵	۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد. اصلاحی دارد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۳۹	۱۱۵۵۸	شش دانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه میدان امام اسلام آباد واقع در شهرستان اسلام آباد غرب، میدان امام خمینی (ره)، پلاک ثبتی ۱/۴۰ و ۱/۴۱	۱۰۹	همکف؛ نیم طبقه: ۲۰ اول: ۱۲۶	۱۵۴,۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. بصورت تجاری و اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۴۰	۱۱۳۵	۴/۸۳ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان بصورت هتل و پاساژ واقع در کرمانشاه - کیلنگرب - خیابان شهید اشرفی اصفهانی، جنب بانک ملی، پلاک ثبتی ۷۱ و ۵۸ اصلی	۴۶۶,۲۴	زیر زمین: ۴۶۶/۲۴ همکف: ۴۶۶/۲۴ طبقه اول: ۲۷۶/۲۴ بلکن غیر مسقف طبقه دوم: ۱۹۰	۱۶۳,۷۲۲,۱۷۸,۸۰۰	دارای متصرف، تخلیه ملک و اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۴۱	۱۱۵۷۳	شش دانگ عرصه و اعیان محل سابق باجه کرند غرب واقع در استان کرمانشاه شهرستان دالاهو شهر کرند غرب بلبوار راه کرپلا، پلاک ثبتی ۲۴۶۶ فرعی از ۱۰۸ فرعی از ۱ اصلی	۳۵۰	زیر زمین: ۲۷۲/۸۰ همکف: ۲۷۲/۸۰ نیم طبقه: ۲۱۵/۴۹ طبقه اول: ۲۷۲/۸۰ طبقه دوم: ۲۷۲/۸۰	۱۸۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. بصورت اداری - مسکونی و اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۴۲	۱۱۵۹۲	شش دانگ عرصه و اعیان محل سابق باجه طالقانی کنگاور واقع در استان کرمانشاه - شهرستان کنگاور، خیابان طایفه زمانی، پلاک ثبتی ۱۰۳۲/۸۰	۱۵۰	زیر زمین: ۱۵۰ همکف: ۱۵۰ نیم طبقه: ۷۷/۵	۱۸۵,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. بصورت تجاری و اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی



ادامه از صفحه ۱۸

کرمانشاه تلفن: ۰۳۸۲۲۳۴۰۴ - ۰۸۳

ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	نویسحات	شرایط پرداخت
۲۴۳	۳۰۳۴۳	ششدانگ سرفقلی و حقوقی و پیشه محل سابق شعبه بانک واقع در کرمانشاه - بلوار جمهوری اسلامی - پایین تر از هتل سینا - محل سابق شعبه جمهوری، پلاک ثبتی ۵۷۴ فرعی از ۱۱ و ۱۹ اصلی	۱۲۵	همکف: ۱۲۵ نیم طبقه: ۴۰	۱۹۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک مذکور تخلیه می باشد. اخذ کلیه استعلامات و هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۴۴	۲۲۳۳۳	ششدانگ عرصه و اعیان و ماشین آلات و تاسیسات یک واحد صنعتی سیلوی ذخیره غلات واقع در کرمانشاه - جاده سنندج شهرک صنعتی خیابان پروفیسور حسینی نبش میدان اول، پلاک ثبتی ۱۴۸/۶۰۰	۱۷۷۴,۹۲	۲۹۶	۲۵۲,۵۵۱,۲۶۸,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. به صورت سیلوی ذخیره گندم. اخذ کلیه استعلامات و هزینه های مترتبه بر عهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۴۵	۱۱۵۸۳	ششدانگ یک باب ساختمان تجاری مسکونی (محل بچه سلو روئینس) واقع در استان کرمانشاه - شهرستان روانسر ضلع شمالی خیابان امام خمینی (ره)، پلاک ثبتی ۵۲/۱۹۵۶ و ۵۲/۱۴۹۳، ۵۲/۱۹۴۸	۳۱۸/۶۳	همکف: ۲۲۶/۲۰ نیم طبقه: ۱۳۵/۵۰ طبقه اول: ۱۶۸/۵۰	۴۶۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ پایان کار و کلیه استعلامات و هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	تقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی

گلستان تلفن: ۰۱۷-۳۲۵۲۴۴۷۳

۲۴۶	۲۲۱۷	۷۰۰۰ سهم مشاع از ۷۷۴۹۵۸۴ سهم ششدانگ یک قطعه زمین واقع در رامیان زمین آباد اراضی رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی غرب زمین آباد، پلاک ثبتی ۱/۴۴	۷۰۰۰	۰	۵۰,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای متصرف و تخلیه آن به عهده خریدار می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مربوطه دارایی، شهرداری، تامین اجتماعی، اوقاف و غیره و هزینه های نقل و انتقال به عهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۴۷	۲۲۱۸	ششدانگ یک قطعه زمین واقع در علی آباد کنول - مزرعه کنول - نبش کوچه شهید سید صالحی (فرهنگ ۱)، پلاک ثبتی ۲/۱۹۵۳	۳۸۶	۰	۵۲,۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین خالی می باشد. فاقد سند مالکیت رسمی، دارای گواهی تملیک غیر منقول از مراجع قضایی، کلیه هزینه های مترتبه و اخذ استعلامات شهرداری و سایر ادارات به عهده برنده مزایده می باشد - ملک فوق با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار میگردد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۴۸	۱۱۷۴	ششدانگ یک قطعه زمین با مستحقات موجود که بصورت استخر پرورش ماهی واقع در شهرستان کردکوی، خیابان جنگل، روبروی بیمارستان انتهای کوچه دانش ۱۷، پلاک ثبتی ۲/۱۹۵۳	۵۰۸۰	۲۱۲۴,۲۴	۱۷۷,۲۹۰,۲۴۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ پایان کار و استعلامات شهرداری و اوقاف و تامین اجتماعی و ... سایر ادارات مربوطه و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۱۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۶ ماهه شروع، دوره تنفس ۶ ماهه شروع اقساط
۲۴۹	۱۳۳۵	حق بهره برداری و جانشینی در عرصه واحد صنعتی همراه با ماشین آلات مربوطه و حق بهره برداری و جانشینی واحد صنعتی مجاور واقع در شهرستان گنبد کاووس، شهرک صنعتی آگلی، قطعه ۳۶ و ۳۸ تفکیکی، به شماره دفترچه قرارداد های ۹۶/۱۳۳۲۸ و ۹۶/۹۹۲۳۳	۷۱۴۱,۲۰	۴۷۹۶/۳۴	۲۲۲,۲۸۵,۳۴۴,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. انتقال حق جانشینی طبق ضوابط شهرک های صنعتی و اخذ استعلامات مربوطه (شهرداری - تامین اجتماعی - شهرک صنعتی و ...) و پرداخت هزینه های مترتبه و هزینه های صورت گرفته بانک به عهده برنده مزایده میباشد. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۱۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۵۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی، دوره تنفس ۶ ماهه شروع اقساط

گیلان تلفن: ۰۱۳-۳۳۶۶۱۰۷۵

۲۵۰	۲۵۸۵	۷۷۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین شامل یک باب ساختمان یک طبقه کف کرسی مسکونی واقع در لاهیجان - محله بلوار امام رضا، خیابان شهید سید رضا حسینی مقدم گلستان ۳۵ کوچه چهارم - پلاک ۵۴ - پلاک ثبتی ۵/۱۵۰۲	۱۶۱	۸۰	۵۲,۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - تخلیه ملک و اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه های مترتبه اعم از شهرداری و دارایی و ... به عهده خریدار می باشد. اصلاحی دارد.	تقدی
۲۵۱	۲۵۰۵	۳۰ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در رشت - خیابان طالقانی (پهستون) - انتهای بن بست اسدی - ساختمان پویا - طبقه همکف، پلاک ثبتی ۲۲۴۶/۳	قدر السهم	۹۲/۷۷	۷,۶۸۶,۹۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و پرداخت هزینه های مترتبه اعم از دارایی و شهرداری و هزینه های حقوقی، تخلیه متصرف و تنظیم سند و هر گونه هزینه مترتبه به عهده خریدار می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۵۲	۲۶۴۹	ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی واقع در لاهیجان - کمربندی - توحید شرقی - بعد از پمپ بنزین نجفیری پلاک ثبتی ۲۱۷۸ فرعی از ۵ اصلی	۱۵۰	۰	۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین خالی می باشد - متصرف دارد اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه های مترتبه اعم از شهرداری و دارایی و ... به عهده خریدار می باشد.	تقدی
۲۵۳	۲۳۸۱	۳۵۳ سهم مشاع از ۶۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین واقع در شهرستان رودسر، پیش ساخته (کشتارگاه)، کوچه شهید مظفر عوضی - خیابان فلسطین پلاک ثبتی ۷۱/۶۸۲	۷۶۴/۵۰	۰	۶۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و پرداخت هزینه های مترتبه اعم از دارایی و شهرداری و هزینه های حقوقی و تخلیه متصرف و تنظیم سند و هر گونه هزینه مترتبه به عهده خریدار می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۵۴	۲۶۱۱	ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد صنعتی تولید محصولات نساجی واقع در شهرستان ننگرود - شهرک صنعتی اطافور - میدان گله - بلوار صنعت جنوبی پلاک ثبتی ۲۰/۷۴۴	۱۵۰۰	۶۲۳	۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	در اختیار بانک می باشد. اخذ استعلامات و پرداخت هزینه های مترتبه اعم از دارایی و شهرداری و تنظیم سند و هر گونه هزینه حقوقی و مترتبه به عهده خریدار می باشد.	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۵۵	۳۰۳۰۵	ششدانگ سرفقلی محل سابق شعبه بانک واقع در شهرستان لشت نشا - میدان نماز - جنب پارک - پلاک ثبتی ۳۱۶/۵	۰	۸۷/۳۲	۸۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می باشد. اخذ استعلامات و پرداخت هزینه های مترتبه اعم از دارایی و شهرداری و تنظیم سند و سایر هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد - عرصه ملک اوقافی می باشد	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۵۶	۲۱۴۳	۲۷ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ عرصه و اعیان مجموعه گردشگری و پذیرایی واقع در رشت - سنگر دهستان شاقاجی - خیابان امام روبروی داروخانه میرداماد مجتمع پذیرایی عابد - پلاک ثبتی ۲۸/۳۶۷	۴۲۱۳/۲۰	۲۴۴۱/۵۰	۹۷,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	درای متصرف، تخلیه ملک و اخذ استعلامات و هزینه های دارایی و شهرداری و سایر هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۵۷	۲۳۳۲	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب منزل مسکونی به آدرس ازللی - بلوار پاسداران - روبروی هتل سفیر - کوچه معرفت پلاک ثبتی ۲۲۲ فرعی از ۱۵	۵۰۰	۸۰	۱۰۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می باشد. اخذ استعلامات و پرداخت هزینه های مترتبه اعم از دارایی و شهرداری و تنظیم سند و هر گونه هزینه مترتبه به عهده خریدار می باشد.	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۵۸	۲۳۱۵	ششدانگ یک قطعه زمین زراعی واقع در گیلان - شهرستان مومعه - سرا - اباتر - شکرپاگان - انتهای کوچه لاله ۴ - پلاک ثبتی ۵ اصلی فرعی مجزی شده از ۶	۲۰۳۲۰	ندارد	۱۱۱,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. کلیه هزینه های مترتبه و اخذ استعلامات و پرداخت هزینه های دارایی و شهرداری و دخترخانه و ... به عهده برنده مزایده می باشد.	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۵۹	۲۲۴۵	۵۰/۸۲ سهم مشاع از ۳۰۰ سهم ششدانگ مجتمع اقامتی و تفریحی مالتا واقع در شهرستان چابکسر، بلوار امام خمینی غربی، نرسیده به پارک شهید انصاری، پلاک ثبتی ۳۴ فرعی مجزی شده از ۱۲۱ فرعی از سنگ ۳۱۱	۳۰۰۰	۱۰۶۴	۱۲۶,۱۸۰,۴۵۰,۰۰۰	درای متصرف - تخلیه ملک و کلیه هزینه های مترتبه و اخذ استعلامات و پرداخت هزینه های مترتبه اعم از دارایی و شهرداری به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۶۰	۱/۲۲۸۱	حق انتفاع و بهره برداری از عرصه یک واحد صنعتی تولید محصولات سلولزی واقع در شهر صنعتی رشت - خیابان دوم - جنب شرکت حکیم ایران، شماره دفترچه قرارداد ۹۸,۱۱,۱۶۳۴	۵۰۰۰	۱۴۰۰	۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	در اختیار بانک می باشد. اخذ استعلامات و پرداخت هزینه های مترتبه اعم از دارایی و شهرداری و تنظیم سند و هر گونه هزینه حقوقی و مترتبه به عهده خریدار می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۶۱	۱۱۳۸۲	ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه رودبار به آدرس رودبار خ امام خمینی روبروی خیابان جمهوری - پلاک ثبتی ۳/۱۱۵۶	۲۰۰	۲۷۲	۳۶۵,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می باشد - اخذ استعلامات و پرداخت هزینه های مترتبه اعم از دارایی و شهرداری و تنظیم سند و سایر هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۶۲	۲۶۵۰	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در لاهیجان - بلوار مطهری، روبروی استخر، نبش خیابان نیما (طبقه پنجم غربی)، پلاک ثبتی ۱۸۵۶۸ فرعی از اصلی ۱۸	قدر السهم	۲۶۷/۶۴	۴۰۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد - اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه های مترتبه اعم از شهرداری و دارایی و ... به عهده خریدار می باشد.	تقدی
۲۶۳	۱۱۳۸۴	ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه ۲۲ بهمن واقع در رشت، خیابان لاکانی - روبروی سیزده میدان - پلاک ۱۴۷ - پلاک ثبتی ۲۹۶/۱ و ۲۹۵/۲	۹۶/۷۵	۳۲۷/۸	۴۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد - اخذ استعلامات و پرداخت هزینه های مترتبه اعم از دارایی و شهرداری و تنظیم سند و سایر هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۶۴	۲۶۶۸	ششدانگ عرصه و اعیان ملک مسکونی تجاری واقع در لاهیجان - ضلع جنوبی کنار گذر (بلوار توحید شرقی) - بعد از پمپ بنزین نجفیری، پلاک ثبتی ۴۰۲۱ فرعی از ۵ اصلی	۱۰۹۵	۳۶۰۵۴	۵۴۱,۹۷۳,۵۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه های مترتبه اعم از شهرداری و دارایی و هزینه های تخلیه و حقوقی و ... به عهده خریدار می باشد.	تقدی
۲۶۵	۲۶۴۷	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان ۶ طبقه نیمه کاره واقع در لاهیجان، خیابان شیخ زاهد - نرسیده به گلستان ۲۶، پلاک ثبتی ۲۶۹۷ فرعی از اصلی فرعی مجزی از ۲۲۸۶ بخش ۱۴ لاهیجان	۲۸۶/۵	۱۱۸۲	۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه میباشد - اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه های مترتبه اعم از دارایی و شهرداری و تنظیم سند و هر گونه هزینه مترتبه به عهده خریدار می باشد.	تقدی

لرستان تلفن: ۰۶۶-۳۳۲۱۹۸۱۰

۲۶۶	۲۱۷۳	۲۹۹۹۹ دانگ مشاع از ششدانگ از یک باب ملک مسکونی واقع در شهرستان ازنا، بلوار جهاد - جنب دفتر خدمات الکترونیک - روبروی فضای سبز، پلاک ثبتی ۳۰/۴۴۱۹	۲۵۰	۲۳۷	۳,۲۱۱,۱۹۴,۶۵۷	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۶۷	۲۱۹۵	ششدانگ یک باب واحد مسکونی واقع در حد فاصل درود و ازنا، روستای کلکله، خیابان امام خمینی (ره) - پلاک ثبتی ۳۸/۲۱۴ با شماره ثبت ۱۶۷۶	۲۷۵/۵۰	۹۵	۶,۶۵۴,۱۵۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ کلیه استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۶۸	۱۱۲۱	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در الیگودرز - چهارراه خبرنگار، میدان الفدیر، خیابان شهید کریمی، مابین کوچه ۸ متری و ۲۴ متری، به شماره پلاک ثبتی ۲۱۵۴۸ از ۷۶ اصلی، طبقه اول	قدر السهم	۷۸,۱۶	۸,۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۶۹	۲۳۷۴	۱/۸۵ سهم از ۱۷/۸۳ سهم از ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد صنعتی واقع در شهرستان بروجرد، جاده به سمت چلونندی، بعد از روستای شمس آباد، به پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۱۶ اصلی	۳۹۹۹	۹۰۲	۱۲,۹۵۲,۲۳۰,۷۹۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	تقدی
۲۷۰	۲۱۹۷	ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در حد فاصل شهرستان درود و ازنا، روستای کلکله، خیابان امام خمینی (ره) - پلاک ثبتی ۲۸۹ فرعی از ۳۸ اصلی	۷۶۱/۲۶	۱۹۲	۱۳,۰۶۷,۴۴۴,۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ کلیه استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۷۱	۱۱۲۱/۳	ششدانگ ملکیت یک باب مغازه تجاری به شماره پلاک ۱۴۵۲۴ فرعی از ۷۶ اصلی به شماره ثبت ۱۹۵۳۶ با عرصه مشاعی و اعیان ۴۸/۵۷ متر مربع همکف واقع در الیگودرز چهارراه خبرنگار، میدان الفدیر، خیابان شهید کریمی مابین کوچه ۸ متری و خیابان ۲۴ متری	قدر السهم	۵۷/۴۸	۱۶,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات دارایی، شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۷۲	۱۹۱۵	ششدانگ یک باب ملک مسکونی واقع در شهرستان بروجرد خیابان آزادی خیابان شهید رضایی کوچه معماری روبروی مسجد ۱۴ معصوم پلاک ۳، پلاک ثبتی ۴۲۶/۸	۱۳۴/۵	۲۴۰	۲۱,۸۵۶,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی

ادامه از صفحه ۱۹

لرستان - تلفن: ۰۶۶-۳۳۲۱۹۸۱۰

ردیف	شماره ملک	شرح	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	نویسحات	شرایط پرداخت
۲۷۳	۲۱۷۴	ششدانگ یک باب ملک مسکونی واقع در شهرستان ازنا - بلوار ولی عصر (عج) خیابان دهم (شهید سازگار) ، پلاک ثبتی ۳۰/۸۲۰۶	۱۴۸/۵	۱۴۱/۵	۲۲,۷۱۱,۵۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد . تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۷۴	۲۱۸۲	۱/۹۲۲ سهم مشاع از ۶ سهم ششدانگ باغ پسته واقع در شمال شهرستان کوهدشت ، روستای کله گاو راه ، پلاک ثبتی ۸۱ فرعی از ۱ فرعی از ۵۲ اصلی	۳۷۰۷۴	دیوار کشی و برجک فلزی نگهدارنده	۲۸,۰۵۸,۹۵۱,۲۶۰	دارای متصرف می باشد . تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی
۲۷۵	۱۹۲۴	۲/۷۷۱۵ دانگ مشاع از ششدانگ محل کارخانه ( تولید محصولات لبنی ) واقع در کوهدشت ۵ کیلومتری جاده روستایی کله گاو راه ، پلاک ثبتی ۵۲/۲۰۶	۳۰۰۰	۱۱۸۱	۴۶,۵۰۸,۳۱۹,۵۴۴	ملک متصرف دارد . تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۷۶	۲۱۱۲	۶ و ۷ شعیر مشاع از یک باب ساختمان با کاربری تجاری آموزشی واقع در شهرستان الیگودرز خیابان امام خمینی ( ره ) کوچه براتی توکلی بعد از مسجد مرحوم احمد توکلی ، مرکز آموزش علمی کاربردی ، پلاک ثبتی ۷۶/۴۱۷۴	۴۱۹	۱۰۰۰	۷۳,۱۳۰,۵۲۵,۰۰۰	ملک متصرف دارد . تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۷۷	۱۱۶۶۰	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان تجاری ( محل سابق شعبه بانک ) واقع در شهرستان بروجرد ، خیابان سید مصطفی ، جنب درمانگاه فرهنگیان ، پلاک ثبتی ۳۶۴۱/۱۶۹	۱۰۱/۸	۱۶۵/۴	۳۲,۵۱۱,۲۵۰,۰۰۰	تخلیه می باشد . اخذ استعلامات و پرداخت هزینه های مترتبه اعم از دارایی و شهرداری و تنظیم سند و سایر هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی

مازندران - تلفن: ۰۱۱-۳۳۳۶۷۲۶۱

۲۷۸	۱۴۹۱	ششدانگ اعیان یک واحد تجاری واقع در بهشهر خیابان شهر علمدار محله مجتمع تجاری بهار با پلاک ثبتی ۵۲/۸۸۸	۰	۱۳/۳	۵۸۵,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه و فاقد پانکار می باشد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و شهرداری به عهده خریدار می باشد . قیمت پایه مزایده ۱۰ درصد کمتر از قیمت کارشناسی می باشد .	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۷۹	۱۲۹۱/۱	ششدانگ ملکیت و سرفصلی یک باب مغازه تجاری واقع در بهشهر خیابان شهر علمدار محله مجتمع تجاری بهار طبقه زیرین پلاک ثبتی ۱۵۲/۸۸۴ اصلی	قدرالسهم	۱۶/۳۰	۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می باشد . فاقد پانکار اخذ استعلامات و کلیه هزینه های شهرداری و اداری و ثبتی و اجرایی به عهده خریدار می باشد . قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۸۰	۲۴۴۶	مقدار ۴۶/۴۷ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم ششدانگ یک واحد آپارتمان واقع در زیراب خ معدن روبروی ساختمان جابر حقگو ساختمان ۱۰ واحدی طبقه سوم پلاک ثبتی ۱۷۱۷ فرعی از ۱۷ اصلی	قدرالسهم	۷۹/۳۲	۲,۹۰۴,۳۷۵,۰۰۰	متصرف دارد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اجرایی و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۸۱	۱۸۰۲	مقدار ۵۵/۹۳ سهم از ۲۰۲ سهم ششدانگ زمین با بنای احداثی واقع در قانمشهر روستای چمژکتی پلاک ثبتی ۵۹/۳۶۴۱	۲۰۲	۱۷۰	۴,۸۷۹,۲۰۰,۲۹۷	ده سیر عرصه وقف می باشد ، متصرف دارد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های تخلیه ، ثبتی و اجرایی و اداری به عهده خریدار می باشد . قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۸۲	۱۵۴۳	مقدار ۱۱ سهم از ۲۴۰ سهم ششدانگ یک واحد دامداری واقع در آمل روستای سالارمحله کوچه رسالت یکم پلاک ثبتی ۱۳/۷۴۱	۴۵۰	۱۸۲۰	۵,۰۲۴,۹۹۲,۵۰۰	متصرف دارد . تخلیه ملک و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و افراز و اجرایی به عهده خریدار می باشد . قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۸۳	۲۲۲۵	ششدانگ یک قطعه زمین واقع در رویان ، قریه ورازان ، کوچه مجاور مسجد ، پلاک ثبتی ۵۰/۱۶۷	۲۷۳/۹۹	۰	۱۰,۹۵۹,۶۰۰,۰۰۰	متصرف دارد . تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اجرایی به عهده خریدار می باشد.	نقدی
۲۸۴	۱۰۶۱	مقدار ۱/۲۲ سهم از ۶ دانگ یک باب واحد مسکونی واقع در تنکابن روستای نصیرمحله خ آزادگان با پلاک ثبتی ۵/۱۵۰	۸۸۶/۴۷	۳۵۰	۱۳,۰۸۴,۵۰۰,۰۰۰	متصرف دارد . تخلیه ملک ، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اجرایی به عهده خریدار می باشد . قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۸۵	۱۷۰۱	ششدانگ اعیان یک واحد آپارتمان واقع در چمستان میدان امام پاساژ قائم طبقه دوم پلاک ثبتی قطعه ۱۷ از ۵۷/۱۳۲۰	۰	۴۲	۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد . تخلیه ملک ، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و شهرداری و اجرایی به عهده خریدار می باشد	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۸۶	۱۴۴۶	ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی واقع در ساری میاندرود روستای دارابک با پلاک ثبتی ۵۷۴ فرعی از ۵۶ اصلی	۲۸۵/۸۷	۲۵۲	۱۴,۲۷۶,۱۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی اداری و تخلیه و نقل و انتقال به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۸۷	۱۴۸۰	مقدار ۵۸/۶۶ سهم مشاع از ۲۳۳ سهم ششدانگ یک واحد مسکونی واقع در بابلسر خ شهیدان محبوس کوچه المهدی ۴ اولین کوچه سمت چپ پ ۷ پلاک ثبتی ۱/۹۵۹۵	۲۳۳	۲۰۵	۱۵,۵۷۷,۶۲۸,۷۵۵	ملک متصرف دارد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد . قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۸۸	۸۰۰	ششدانگ یک واحد مسکونی واقع در نکا جاده نیروگاه روستای بستانخیل ابتدای محل سمت چپ با پلاک ثبتی ۲۱/۳	۶۹۶	۱۴۰	۱۸,۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و نقل و انتقال و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۸۹	۱۷۰۳	ششدانگ اعیان یک واحد آپارتمان واقع در چمستان میدان امام پاساژ قائم طبقه اول با پلاک ثبتی ۵۷/۱۳۰۶	قدرالسهم	۶۱/۹۰	۲,۱۶۶,۵۰۰,۰۰۰	متصرف دارد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های اجرایی و اداری و ثبتی و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۹۰	۱۰۷۰	مقدار ۳۹ سهم از ۲۴۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (استخر ماهی) واقع در نوشهر کجور روستای سما پلاک ثبتی ۱۳۷۵ فرعی از ۱ اصلی	۹۹۱۵	۱۱۰۰	۲۱,۹۲۶,۵۳۱,۲۵۰	متصرف دارد . تخلیه ملک ، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های شهرداری دارایی و ثبتی و اجرایی و اداری به عهده خریدار می باشد . قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۹۱	۱۷۰۲	ششدانگ یک واحد آپارتمان واقع در چمستان میدان امام پاساژ قائم طبقه دوم با پلاک ثبتی ۵۷/۱۳۱۸	قدرالسهم	۶۳/۸۹	۲۲,۳۶۱,۵۰۰,۰۰۰	متصرف دارد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و شهرداری و اجرایی و اداری و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۹۲	۲۰۳۵	ششدانگ یک واحد تجاری واقع در ساری خ انقلاب ۲ کوچه آب انبار نو مجتمع پرهام پلاک ثبتی ۱۶۴/۲	۱۹۶/۷۰ مشاع	۳۲/۴۴	۲۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد ، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و شهرداری و نقل و انتقال به عهده خریدار می باشد .	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۹۳	۱۹۶۵	ششدانگ یک باب منزل مسکونی واقع در ساری دخانیات کوچه سعادت پلاک ۳۱ با پلاک ثبتی ۶۱۲ فرعی از ۲۳۹ اصلی	۳۰۰	۱۵۰	۲۸,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اجرایی و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد .	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۹۴	۱۷۰۴	ششدانگ یک واحد آپارتمان واقع در چمستان میدان امام پاساژ قائم طبقه اول با پلاک ثبتی ۵۷/۱۳۰۵	۰	۶۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد . تخلیه ملک ، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های شهرداری دارایی و ثبتی و اجرایی و اداری به عهده خریدار می باشد	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۹۵	۱۰۷۸	مقدار ۱۱۷/۶۸۷ سهم از ۲۶۹ سهم مشاعی ششدانگ یک باب منزل مسکونی واقع در نوشهر خ سنکاری کوچه قدس روبروی آپارتمان فردوسی با پلاک ثبتی ۳۵۱/۸۶۲/۱۳۷۵	۲۶۹/۷۴	۱۶۲	۳۱,۸۰۳,۸۳۹,۸۷۹	ملک متصرف دارد کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اجرایی و نقل و انتقال به عهده خریدار می باشد . قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۹۶	۲۰۳۴	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در ساری خ فرهنگ کوی پیوندی پیوند ۸ روبروی مهد کودک مجتمع اقلیای طبقه یکم قطعه ۳ پلاک ثبتی ۱۴۴/۱۴۹۷۱	قدرالسهم	۱۰۲/۹۶	۳۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد ، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های تخلیه ، اداری و ثبتی و اجرایی و نقل و انتقال به عهده خریدار می باشد .	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۹۷	۱۱۵۰	ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد مسکونی واقع در جویبار روستای گلیرد روبروی دفتر شورا با پلاک ثبتی ۱/۳۳۲	۸۲۸/۱۹	۱۰۰	۳۴,۷۰۰,۲۱۱,۰۰۰	متصرف دارد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های تخلیه و اداری و اجرایی و ثبتی و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد . قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۹۸	۱۶۲۸	مقدار ۴۶ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم ششدانگ یک واحد ساختمان ۳ طبقه واقع در آمل خ هراز آفتاب ۷۰ شمس ۴ پلاک ۴۱ با پلاک ثبتی ۸۰۷۳ فرعی از ۴۴ اصلی	۳۹۳/۷۰	۱۱۲۰	۳۶,۰۸۶,۱۳۷,۵۰۰	متصرف دارد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های تخلیه ، ثبتی و اداری و اجرایی به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۹۹	۱۴۶۶	ششدانگ یک قطعه زمین که ده سیر آن وقف می باشد واقع در نکا طوسکا بعد از مسجد انتهایی کوچه بهداشت با پلاک ثبتی ۵۲/۱۴۸	۸۲۰۴	۰	۴۰,۱۹۹,۶۰۰,۰۰۰	در اختیار بانک می باشد . زمین باغ مشجر میباشد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اجرایی به عهده خریدار می باشد	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۰۰	۱۳۱۸	مقدار ۱۱۸ سهم از ۲۴۰ سهم ششدانگ یک واحد شالیگری واقع در محمودآباد محله آهی ابتدای روستای متوریج سمت راست با پلاک ثبتی ۳۰/۷۹	۶۰۰	۵۳۰	۴۰,۳۵۸,۲۱۲,۵۰۰	متصرف دارد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های تخلیه ، ثبتی و اداری و اجرایی و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد . قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۰۱	۱۶۹۴	مقدار ۴۹۶/۸۷۸ سهم مشاع از ۱۹۳۷/۷۶ سهم ششدانگ زمین محصور و اعیان موجود واقع در شیرگاه روستای تپه سر پلاک ثبتی ۷۰/۶۳	۱۹۲۷/۷۱	۱۷۰۰	۴۳,۶۵۰,۹۷۲,۳۹۹	متصرف دارد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های تخلیه ، ثبتی و اجرایی و اداری و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد . قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۰۲	۲۵۲۲	ششدانگ یک باب خانه واقع در نکا خ علمیه کوچه آیت الله محمدی ۱۷ بعد از دبیرستان امام خمینی با پلاک ثبتی ۹۸۵ فرعی از ۴ اصلی	۴۳۹/۹۵	۲۵۰	۴۶,۳۹۵,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد . تخلیه ملک و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و نقل و انتقال و تخلیه به عهده خریدار می باشد	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۰۳	۲۰۳۳	ششدانگ یک واحد آپارتمان واقع در ساری ، خیابان فرهنگ ، مقابل تربیت بدنی ، کوچه قائمی ، ساختمان نیما ، طبقه یکم ، پلاک ثبتی ۴/۶۳۲/۲۱۶	قدرالسهم	۱۶۵/۷۷	۴۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های تخلیه ، ثبتی و اداری و اجرایی و نقل و انتقال به عهده خریدار می باشد	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۰۴	۱۴۶۸	ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (مشجر) که ده سیر آن وقف میباشد واقع در نکا ، روستای طوسکا ، جنب خانه بهداشت ، انتهایی کوچه ، پلاک ثبتی ۵۲/۱۵۰	۱۰۰۰۳	۰	۵۰,۰۱۵,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد ، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و نقل و انتقال و اوقاف به عهده خریدار می باشد .	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۰۵	۲۰۶۴	ششدانگ یک واحد مسکونی که سه دانگ عرصه وقف میباشد واقع در آمل خیابان نور فجر ۱۶ پلاک ۱۱۲ با پلاک ثبتی ۱۴/۴۲۲	۲۸۸/۷۰	۱۷۰	۵۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های تخلیه ، ثبتی و اداری و اجرایی و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی



ادامه از صفحه ۲۰

مازندران تلفن: ۰۱۱-۳۳۳۳۶۷۲۶۱

ردیف	شماره ملک	شرح	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۳۰۶	۱۸۶۶	مقدار ۵۹ سهم مشاع از ۲۴۴ سهم ششدانگ یک باب مغازه واقع در ساری بلوار کشاورز روبروی آهی دشت با پلاک ثبتی ۱۴۲/۱۴۲۲	۲۰۴	۲۰۴	۵۲,۶۰۸,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های اداری و نقل و انتقال و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۰۷	۱۵۰۱	ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (شالیگویی) واقع در بهشهر رستمگلا ابدای جاده ساری روبروی لیتر پاک پلاک ثبتی ۱۸۴۴۴ فرعی از ۳۹ اصلی	۱۵۴۲/۸۰	حدود ۶۵۰	۵۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اجرایی و اداری و نقل و انتقال و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۰۸	۱۷۹۲	مقدار ۵۹/۸۸ سهم مشاع از ۳۹۸ سهم ششدانگ عرصه و اعیان یک مجتمع مسکونی ۷ طبقه واقع در پلنسر خ محبوس گوی المهدی نبش المهدی ۵ مجتمع رجا ۳ پلاک ثبتی ۳۰۸۸۹ فرعی از ۱ اصلی	۳۹۸	۲۵۰۰	۵۹,۵۹۴,۱۴۰,۷۰۳	ملک متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های تخلیه، ثبتی و اداری و اجرایی بعهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۰۹	۲۱۰۴	مقدار ۳۳۱۱ سهم مشاع از ۲۰۷۲ سهم ششدانگ یک قطعه زمین و بنای احداثی واقع در جاده کندوان روستای دونا علیا روبروی گلستان ۴ پلاک ۴۷۸ و ۴۷۹ با پلاک ثبتی ۱۰۵ فرعی از ۴۴ اصلی	۱۱۷۸/۰۱	۲۵۰	۶۲,۰۵۶,۵۸۵,۴۸۷	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و نقل و انتقال و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۱۰	۱۱۷۰	ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد مسکونی واقع در پلنسر، خیابان شهید بهشتی، کوچه مولایی دومین کوچه سمت راست، پلاک ۷، پلاک ثبتی ۱/۹۶۹۴	۳۸۵	۲۵۰	۶۴,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اجرایی و اداری و نقل و انتقال و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۱۱	۲۳۳۷	۲ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه و اعیان یک واحد مسکونی واقع در ساری مهدشت نبش مهدشت ۳ شرقی با پلاک ثبتی ۱۴۲/۱۹۹	۱۹۶۵/۳	حدود ۴۰۰	۶۸,۳۰۶,۶۶۶,۶۶۶	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های اداری و ثبتی و اجرایی و تخلیه بعهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۱۲	۱۴۶۷	ششدانگ یک قطعه زمین مشجر که ده سیر آن وقف میباشد واقع در نکا روستای طوسگلا بعد از مسجد انتهای کوچه خانه بهداشت با پلاک ثبتی ۵۲/۱۴۷	۱۱۰۰۵	۰	۶۸,۳۳۱,۰۰۰,۰۰۰	در اختیار بانک می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و نقل و انتقال بعهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۱۳	۱۱۶۱	مقدار سه دانگ و ۲۴ سیر مشاع از ۶۹ دانگ یک واحد مسکونی واقع در آمل خیابان امام رضا رضوان ۵۷ اردشیر ۴ پلاک ۳ با پلاک ثبتی ۴۱/۲۰۷/۴۲۵ فرعی از ۱۳ اصلی	۵۳۷	۴۶۰	۷۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اجرایی و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۱۴	۱۴۳۵	مقدار ۱۵۶۷ سهم از ۲۴۴ سهم ششدانگ عرصه و اعیان ملک مسکونی واقع در بابل میدان حمزه کلاخ بانک رفاه بعد از چهارراه اول با پلاک ثبتی ۲۳۲۶/۹۷۲	۳۱۲/۴	۵۰۰	۹۵,۸۹۹,۱۲۵,۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های تخلیه، افزای، شهرداری و اداری و اجرایی بعهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۱۵	۱۷۴۴	مقدار ۴۶/۳۴۵ سهم از ۳۴۴ سهم عرصه و اعیان یک واحد تجاری و مسکونی واقع در نکا خ انقلاب روبروی اداره دارایی نبش انقلاب ۶۴ با پلاک ثبتی ۳۴۶ فرعی از ۲۸ اصلی	۱۲۹/۵۰	۳۱۵	۱۰۱,۴۸۹,۹۹۶,۰۹۳	ملک متصرف دارد. مقدار ۱۵ سیر و ۸ مثقال وقف می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اوقاف و نقل و انتقال و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۱۶	۱۴۱۶	مقدار ۴ دانگ و ۳۷ سیر و ۶ مثقال و ۱۴ نخود و ۱ گندم و ۲ ارزن از ششدانگ یک باب مغازه تجاری واقع در ساری بلوار امام رضا جنب داروخانه با پلاک ثبتی ۳/۲۸۵	۲۳۰	۱۵۰	۱۲۲,۱۴۸,۵۴۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و نقل و انتقال و دارایی و شهرداری و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۱۷	۱۱۵۹	ششدانگ یک باب منزل مسکونی واقع در ساری بلالزاخ شهید آقا میری پلاک ثبتی ۱۴۲/۱۵۹	۱۰۷۹/۷۰	۳۳۰	۱۴۸,۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اجرایی و نقل و انتقال بعهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۱۸	۷۴۲	مقدار ۷۳ سیر و ۱ مثقال و ۸ نخود و ۱ گندم و ۲ ارزن از ۲۴۰ سیر ششدانگ یک مجتمع مسکونی واقع در بابل خ طالقانی پاسداران ۲۷ شهرک اندیشه مجتمع اندیشه با پلاک ثبتی ۳۵۴۴/۲۳۲	۱۶۷۰	۳۴۵۰	۱۵۰,۷۳۶,۱۳۷,۹۸۴	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های دارایی و شهرداری و اداری و نقل و انتقال و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۱۹	۱۳۰۱	مقدار ۲۱۴/۴۵ سهم از ۳۴۴ سهم یک قطعه زمین با بنای احداثی (هتل آپارتمان) واقع در امیرکلا جاده بانسر قبل از امیر یازواری پلاک ثبتی ۱۸/۳۱۴	۳۴۰	حدود ۱۸۰۰	۱۶۲,۸۱۸,۰۰۸,۸۲۴	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اجرایی و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۲۰	۱۳۶۷	مقدار ۲۵۷۰/۱۵ سهم مشاعی از ۷۲۴۱ سهم ششدانگ یک قطعه زمین واقع در پلنسر قبل از دریاکنار پشت سیتی سنتر. پلاک ثبتی ۱/۱۹/۸۲۲	۷۲۴۱/۵۷	۰	۲۱۰,۹۳۲,۶۶۷,۰۹۲	متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های اداری و اجرایی و ثبتی بعهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۲۱	۱۷۰۹	مقدار دو دانگ و ۴۸۴۷ سهم مشاع از ششدانگ یک مجتمع گردشگری و پذیرایی واقع در بهشهر کمر بندی مجتمع شادزین با پلاک ثبتی ۴/۱۳۶	۵۵۲۴	حدود ۲۶۵۰	۲۴۸,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های اداری و اجرایی و ثبتی و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۲۲	۱۴۳۶	ششدانگ یک واحد صنعتی به همراه ماشین آلات (خط تولید محصولات لبنی) واقع در آمل شهرک صنعتی تشبندان قطعه ۳۷	۱۵۰۰	۲۴۶۴/۶	۳۱۳,۳۷۰,۷۲۰,۰۰۰	تخلیه می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اجرایی و اداری بعهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۱۵ درصد نقد و الباقی در اقساط ۵۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی - با مهلت شش ماه تنفس جهت پرداخت اقساط
۳۲۳	۱۱۲۳۵	ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه امام خمینی قانمشهر به همراه زیرزمین تجاری و طبقات فوقانی مسکونی واقع در قانمشهر خیابان بابل نبش کوچه اخوان تیار ۱۷ شماره پلاک ثبتی ۲۶۹۸ و ۲۶۹۹ و ۲۶۹۷ از ۲۵۴ اصلی	۳۸۴	۷۵۷	۸۲۵,۹۹۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اجرایی و نقل و انتقال بعهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی

مرکزی تلفن: ۰۸۶-۳۲۲۲۲۱۱۵

۳۲۴	۱۶۸۱	۲۱,۱۲۲ شاعر مشاع از عرصه و اعیان یک واحد مسکونی واقع در شهر فراهان روستای امیرآباد، کد پستی ۳۸۷۱۶۶۵۷۵۵، پلاک ثبتی ۱۴۴/۲۶۲	۵۲۴/۸۳	۷۵	۸۸۳,۳۸۹,۸۷۰	دارای متصرف بوده. تخلیه و رفع تصرف و تفکیک، اخذ استعلامات و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۲۵	۲۱۰۷	ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در تفرش روستای طاران پائین، مجاور جاده بن نسا، پلاک ثبتی ۲۰۰۵/۵۳۶	۸۷۷۳/۰۷	۰	۲۱,۰۵۵,۳۶۸,۰۰۰	دارای حدود ۳۰ اصله درخت بادام است. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه بعهده خریدار است. ضمناً با توجه تداخل حدود با پلاک مجاور، رفع اختلاف و پیاده سازی حدود اربعه طبق مساحت مندرج در سند مالکیت و اخذ سند تک برگی بعهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۲۶	۲۶۴۴	۷۴/۵ شاعر مشاع از ۹۶ شاعر عرصه یک قطعه زمین واقع در اراک ناحیه صنعتی حاجی آباد خیابان صنعت، روبروی شرکت آرن برج، پلاک ثبتی ۲۵/۱۱۰۹	۳۴۰۳/۸۹	۰	۱۳۴,۷۱۹,۵۸۳,۹۰۶	در اختیار بانک می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های دارایی و مترتبه بعهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۲۷	۲۷۴	ششدانگ عرصه یک باب گاراژ واقع در شهرستان ساوه کمر بندی اصفهان بلوار سپاه خیابان ۲۰ متری پلاک ثبتی ۱۱/۸۹	۲۳۶۲	۰	۱۸۷,۴۹۶,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. قسمتی از عرصه در طرح تعریض قرار داشته و اخذ استعلامات و شهرداری و دارایی و کلیه هزینه های مترتبه بعهده خریدار است. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۲۸	۱۰۶۴۱	ششدانگ یک باب ساختمان با کاربری تجاری مسکونی واقع در شهرستان خمین - بلوار پاسداران (محل سابق شعبه بانک) پلاک ثبتی ۶۳/۴۹۴ در سه طبقه شامل زیرزمین - همکف و طبقه اول	۲۹۸۸	۴۹۰,۰۵	۲۱۸,۱۲۰,۴۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ استعلامات و شهرداری و دارایی و هزینه های مترتبه بعهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۲۹	۱۱۸۷	ششدانگ شش بلوک از هفت بلوک یک مجتمع مسکونی ۱۱۴ واحدی، مشتمل بر ۹۶ واحد واقع در زرنديه ساوه، خ ملت، خ حافظ پلاک ثبتی ۲۵۴ فرعی از ۳۶ اصلی و ۱۲۵ فرعی از ۳۶ اصلی با وضعیت موجود (در مقطع سفت کاری)	۴۵۷۲/۵۱	۱۰۹۷۸/۵۵	۷۷۰,۶۷۴,۵۲۰,۰۰۰	یک بلوک متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات مربوطه و تفکیک سند بلوک ها و کلیه هزینه های مترتبه بعهده برنده مزایده می باشد. (با توجه به اینکه مجتمع در مقطع سفت کاری می باشد، اخذ گواهی پایان کار و اخذ نقشه تفکیکی و سند واحد ها پس از اتمام عملیات ساختمانی مقدور می باشد و تمامی موارد و هزینه های مترتبه بعهده برنده مزایده می باشد). قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی

هرمزگان تلفن: ۰۷۶-۳۳۳۱۱۳۴۶-۳۳۳۳۱۲۷۴

۳۳۰	۶۲۲	ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در شهرستان رودان، پشته معزآباد، بعد از تاکسی تلفنی، پلاک ثبتی ۸/۳۴۸۵	۳۴۵/۲۷	۸۵	۳۸,۲۶۱,۶۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۳۱	۲۰۷۶	تعداد ۴۵۶/۶۳۳/۵۵ سهم مشاع از ۱۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ سهم کل عرصه و اعیان یک باب مغازه تجاری واقع در بندر عباس - چهارراه رسالت - ساختمان اب وفاضل - طبقه همکف واحد شماره ۳۸ - مرکز کامپیوتر، پلاک ثبتی ۴/۱۱۸۴	قدرالسهم	۲۹/۴۴	۱۰,۲۸۴,۱۱۷,۳۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ استعلامات و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۳۲	۱۴۸۳	۳/۴۸۶۲ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه و اعیان یک باب مغازه تجاری پلاک ثبتی ۲/۲۴۵۷ واقع در بندرعباس بلوار رسالت شمالی نرسیده به میدان صدقیه جنب مجتمع رهام طبقه همکف	مشاعی	همکف: ۶۰/۰۲ نیم طبقه: ۴۹/۱۳	۳۷,۳۵۱,۴۹۵,۴۲۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه بعهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۳۳	۲۵۴۰	ششدانگ یک باب غرفه تجاری واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر قطعه ۳-TVC همکف مروراید غرفه شماره ۲۱	مشاعی	۲۱	۵۹,۶۴۵,۰۰۰,۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۸۵٪ می باشد. با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می گردد. پیگیری اخذ سند پایان کار مفاصاحساب دارایی شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه بعهده برنده مزایده می باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در میانه نامه انتقالی به بانک	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۳۴	۲۵۳۸	ششدانگ یک باب غرفه تجاری در حال احداث واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر قطعه ۳-TVC طبقه همکف مروراید غرفه شماره ۲۲	مشاعی	۱۷/۸	۶۸,۱۷۴,۰۰۰,۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۸۵٪ می باشد. با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می گردد. پیگیری اخذ سند، پایان کار، مفاصاحساب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه بعهده برنده مزایده می باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در میانه نامه انتقالی به بانک	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی

ادامه از صفحه ۲۱

هرمزگان تلفن: ۲۷۴ | ۳۳۳۳۳ | ۱۳۴۵ - ۲۳۳۳ | ۰۷۶

ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۳۳۵	۲۵۴۴	ششدانگ یک باب غرفه تجاری واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر قطعه ۳-TVC طبقه اول غرفه شماره ۱۶۵	مشاعی	۲۴	۷۳,۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۸۵٪ می باشد. با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می گردد. پیگیری اخذ سند، پایان کار، مفاصاحساب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه بعهده برنده مزایده می باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در میبایعنامه انتقالی به بانک	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۳۶	۲۵۴۳	ششدانگ یک باب غرفه تجاری واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر قطعه ۳-TVC طبقه همکف مروارید غرفه شماره ۴۷	مشاعی	۲۱/۳	۷۳,۹۱۱,۰۰۰,۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۸۵٪ می باشد. با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می گردد. پیگیری اخذ سند، پایان کار، مفاصاحساب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه بعهده برنده مزایده می باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در میبایعنامه انتقالی به بانک	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۳۷	۲۵۴۷	ششدانگ یک باب غرفه تجاری واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر قطعه ۳-TVC طبقه اول غرفه شماره ۱۸۴	مشاعی	۲۵/۶	۸۱,۱۵۲,۰۰۰,۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۸۵٪ می باشد. با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می گردد. پیگیری اخذ سند، پایان کار، مفاصاحساب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه بعهده برنده مزایده می باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در میبایعنامه انتقالی به بانک	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۳۸	۲۵۴۲	ششدانگ یک باب مغازه تجاری در حال احداث واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر قطعه ۳-TVC طبقه همکف مروارید غرفه شماره ۳۲	مشاعی	۲۲/۴	۸۱,۹۸۳,۰۰۰,۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۸۵٪ می باشد. با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می گردد. پیگیری اخذ سند، پایان کار، مفاصاحساب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه بعهده برنده مزایده می باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در میبایعنامه انتقالی به بانک	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۳۹	۲۲۹۶	تعداد ۵۳۱ سهم مشاع از ۱۲۵۰ سهم عرصه و اعیان یک باب رستوران واقع در بندرعباس کوی الهیه جنوبی بلوار گاز مجتمع تجاری پردیس طبقه چهارم، پلاک ثبتی ۳/۵۸۴۵	مشاعی	۹۳۳۳/۰۲ نیمه کاره	۸۵,۶۰۹,۰۹۴,۶۰۰	ساختمان به صورت سفت کاری بوده و تکمیل ملک و اخذ استعلامات و هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۴۰	۲۵۴۵	ششدانگ یک باب غرفه تجاری واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر قطعه ۳-TVC طبقه اول غرفه شماره ۱۷۰	مشاعی	۲۴	۹۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۸۵٪ می باشد با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می گردد. پیگیری اخذ سند پایان کار مفاصاحساب دارایی شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه بعهده برنده مزایده میباشد واگذاری طبق شرایط مندرج در میبایعنامه انتقالی به بانک	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۴۱	۲۵۴۶	ششدانگ یک باب غرفه تجاری واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیر کبیر قطعه ۳-TVC طبقه اول غرفه شماره ۱۷۱	مشاعی	۳۴/۶	۱۰۸,۹۹۰,۰۰۰,۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۸۵٪ می باشد. با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می گردد. پیگیری اخذ سند، پایان کار، مفاصاحساب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه بعهده برنده مزایده می باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در میبایعنامه انتقالی به بانک	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۴۲	۶۹۱	۱ سهم مشاع از ۱۵۰ سهم ششدانگ یک واحد تجاری واقع در بندرعباس، بلوار پاسداران، روبروی دخانیات، طبقه همکف، پلاک ثبتی ۲۹۲۴/۱۷۴	قدرالسهم	همکف: ۱۴۹/۸ نیم طبقه: ۱۴۹/۴۲	۱۲۳,۲۵۵,۹۹۰,۰۰۰	تخلیه می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و غیره بعهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۴۳	۱۲۱۷/۱	ششدانگ یک باب مغازه تجاری واقع در جزیره کیش بازار ونوس طبقه همکف لاین دوم، غرفه شماره ۸۶	مشاعی	۶۲/۶۲	۱۲۵,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای متصرف بوده، تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۴۴	۱۲۱۷/۲	ششدانگ یک باب مغازه تجاری واقع در جزیره کیش بازار ونوس طبقه همکف لاین اول، غرفه شماره ۳۳	مشاعی	۷۲	۲۰۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای متصرف بوده، تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۴۵	۱۲۱۷/۳	ششدانگ یک باب مغازه تجاری واقع در جزیره کیش بازار ونوس طبقه همکف لاین اول، غرفه شماره ۳۴	مشاعی	۷۲	۲۰۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای متصرف بوده، تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۴۶	۹۸۲	ششدانگ عرصه و اعیان اسکله تملیکی (محل سابق اسکله صدور شن و ماسه) به پلاک ثبتی ۱۱۵/۱ واقع در شهرستان میناب روستای کرگان	۳۰۰۰۰	۳۵۰	۲۲۹,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای متصرف بوده، تخلیه و رفع تصرف ملک و اخذ استعلامات و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۴۷	۲۵۳۹	ششدانگ یک باب غرفه تجاری در حال احداث واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر قطعه ۳-TVC طبقه اول غرفه شماره ۹۶	مشاعی	۷۹/۵	۲۶۸,۷۱۰,۰۰۰,۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۸۵٪ می باشد. با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می گردد. پیگیری اخذ سند، پایان کار، مفاصاحساب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه بعهده برنده مزایده می باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در میبایعنامه انتقالی به بانک	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۴۸	۲۵۴۸	تعداد ۱۰ باب پارکینگ و ۱۵۰ متر مربع انباری واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر قطعه ۳-TVC طبقات ۲-۳ و بازار ساریتا ۲	مشاعی	۱۵۰	۳۱۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۸۵٪ می باشد. با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می گردد. پیگیری اخذ سند، پایان کار، مفاصاحساب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه بعهده برنده مزایده می باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در میبایعنامه انتقالی به بانک	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۴۹	۲۵۴۱	ششدانگ یک باب غرفه تجاری در حال احداث واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر قطعه ۳-TVC طبقه دوم غرفه شماره ۳۰	مشاعی	۱۱۳/۷	۳۲۴,۰۴۵,۰۰۰,۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۸۵٪ می باشد. با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می گردد. پیگیری اخذ سند، پایان کار، مفاصاحساب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه بعهده برنده مزایده می باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در میبایعنامه انتقالی به بانک	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۵۰	۱۱۷۱۸	ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک واقع در جزیره کیش، بلوار لارک، میدان کوزه، خیابان ناخدا، روبروی تجاری دیپلمات (پاجه سفین) قطعات ۱۶۳ و ۱۶۲	۷۷	زیرزمین: ۷۷ همکف: ۷۷ نیم طبقه: ۳۸/۵۸	۳۵۵,۴۳۴,۳۴۰,۰۰۰	ملک در اختیار مستاجر می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه و هزینه های شهرداری و ثبتی و... به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
<b>همدان تلفن (داخلی ۳۰۸) ۰۸۱-۳۸۲۷۱۹۲۰</b>							
۳۵۱	۵۳۵	۱۴/۷۹ شاعر مشاع از ۹۶ شاعر یک واحد مسکونی در کیودر آهنگ روستای دستجرد کوجه شهید ابراهیم خانی نبش کوجه شهید باقری، پلاک ثبتی ۲۳۸/۵۶۹	۱۱۶/۷۵	۱۲۵	۷۰۳۸۵۳۷۸۹	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و کلیه هزینه های مترتبه و اخذ استعلامات و هزینه های از جمله دارایی و بنیاد مسکن و خدماتی به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۵۲	۸۴۴	ششدانگ یک واحد مسکونی واقع در کیودر آهنگ روستای بابان خیابان ولیعصر نرسیده به میدان امام خمینی کوجه نگارستان ۱۲ پلاک ثبتی ۳۵۴/۳۸۰	۱۷۷/۱۳	اعیانی مفروبه	۳۵۲,۷۷۵,۷۰۰	متصرف دارد. تخلیه و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه از جمله هزینه های دارایی و بنیاد مسکن و خدماتی به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۵۳	۲۳۲۴	ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در توپسرکان روستای کریم آباد پشت مسجد امام حسین (ع) شماره پلاک ثبتی ۱۶/۷۲	۲۴۸	۱۰۰	۴,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۵۴	۵۶۹	ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در قهاوند روستای عبدالرحیم خیابان شهید میرزا علی بابایی نرسیده به مسجد امام زمان (عج) نبش کوجه ارشاد به پلاک ثبتی ۲۷۵/۳۴	۵۲۰	۳۰	۶,۰۴۸,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۵۵	۵۷۰	ششدانگ یک واحد مسکونی واقع در قهاوند - روستای عبدالرحیم - خیابان شهید میرزا علی بابایی جنب مسجد امام زمان (عج) بن بست رضوان - انتهای بن بست اول پلاک ۴۲۶ به پلاک ثبتی ۲۷۶/۵۲۳	۶۶۳	۱۰۸	۷,۴۵۴,۲۵۰,۰۰۰	متصرف دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. تخلیه و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۵۶	۷۰۷	ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در فامنین روستای فیض آباد پشت شعبه نفت به پلاک ۱۰۲/۴۱	۶۰۸/۰۶	۸۵	۸,۳۳۳,۶۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۵۷	۲۳۴۵	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در اسد آباد، شهرک پاسداران، خیابان دانشگاه، انتهای کوجه شهید حجت اله جمور، پلاک ۲۵ - پلاک ثبتی ۱۶۱۱/۸/۲۱	قدرالسهم	۶۹/۹	۱۰,۸۳۴,۵۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۵۸	۲۶۰۵	۴۵/۷۴ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد آپارتمان واقع در شهرک مدنی بلوار شهدای سلامت مجتمع فجر بلوک ۸۱ طبقه اول واحد ۲-پلاک ثبتی ۱۳۶/۸۳۶۱ مقرور و مجزی از ۶۱	قدرالسهم	۱۰۸/۵۰	۱۱,۲۹۲,۰۶۲,۵۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۵۹	۲۳۲۶	ششدانگ اعیانی یک واحد آپارتمان مسکونی (عرصه اوقافی) واقع در ملایر - میدان استانداری - خیابان خیرنگار، کوجه شباهنگی، کوجه شقایقی، به شماره پلاک ثبتی ۲۰۶۲/۲۲۸۴/۲۹۷۱ (طبقه اول)	اوقافی	۸۸/۵۵	۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۶۰	۲۳۴۴	ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در اسد آباد خیابان کاشانی کوجه کاشانی ۱۳ بعد از چهارراه پلاک ۴۶-شماره پلاک ثبتی ۶۶/۱۲۶۶۴	۱۹۶/۹۶	۱۶۲/۵	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۶۱	۵۱۰	۲۸ شاعر مشاع از ۹۶ شاعر یک باب واحد مسکونی (عرصه اوقافی) واقع در ملایر شهرک ولی عصر (عج) بلوار شقایق جنب خیابان صالحی (سینا) مجتمع مادر - پلاک ثبتی ۲۰۴۳/۸۲۸۴	۲۰۰	همکف ۱۵۳ طبقات روی همکف ۴۸۱	۲۲,۲۸۳,۲۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد - تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۶۲	۶۰۴	ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد دامداری واقع در اسدآباد - روستای دوبراله به پلاک ثبتی ۱۷ فرعی از ۹۹	۳۰۱۶	۴۶۵	۲۹,۷۲۸,۸۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۶۳	۵۲۴	۲۹ و یک پانزدهم شاعر مشاع از ۹۶ شاعر یک واحد مسکونی واقع در ملایر - میدان امام خیابان شهدای خیرنگار، پشت مسجد حاج قاسم کوجه خسروی جنب پست برق پلاک ۱۵۳ به شماره پلاک ثبتی ۱۳۲۳	۳۴۱	زیرزمین: ۲۳۰ همکف: ۲۱۰ طبقه اول: ۲۱۸ طبقه دوم: ۲۱۸	۳۳,۷۱۱,۰۳۵,۵۵۵	ملک متصرف دارد - تخلیه ملک و اخذ پایانکار، استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۶۴	۲۰۸۶	ششدانگ یک واحد مسکونی (عرصه اوقافی) واقع در ملایر، بلوار ۳۲ متری شهید مطهری، کوجه محمد سلیمانی قطعه غربی به شماره پلاک ثبتی ۲۰۴۳/۱۶۴۷	۱۰۴/۱۶	زیر زمین: ۶۵ همکف: ۷۰	۳۴,۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی



# آخرین نقد فیلم جشنواره چهل و سوم فریاد در اتوبان

«فریاد»، تصویری کاریکاتوری از جامعه

فریاد است که راه‌هایی را از این جهنم پیدا می‌کند. این طرح دقیقاً همان الگویی را تکرار می‌کند که در بسیاری از فیلم‌های غربی درباره خاورمیانه دیده‌ایم: جامعه‌ای پوسیده و فاسد که امیدش نه از درون، بلکه از بیرون عرضه می‌شود. انتخاب ناجی به صورت یک نوجوان عراقی جای تأمل دارد؛ چرا در داستان، در حالی که سرنوشت جامعه به گونه‌ای یک‌بعدی و تقلیل‌یافته ترسیم شده، هیچ ایرانی جز در نقش‌های منفی و تحریف‌شده دیده نمی‌شود، هاوار تنها نجات‌دهنده به حساب می‌آید؟ در این فیلم، هاوار نه به‌عنوان قربانی بی‌گناه، بلکه به‌عنوان فردی که از این جهنم جان سالم به‌در می‌برد، برجسته می‌شود؛ کوبی هیچ ایرانی‌ای لیاقت قهرمانی ندارد. این امر، به جای ارائه نقدی عمیق و چندلایه از شرایط اجتماعی، زمینه تکرار کلیشه‌های خودبرانگیزانه را فراهم می‌آورد. حتی در آثار اجتماعی موفق چون «گوزن‌ها» یا «ابند و یک روز» انسانیت در تاریک‌ترین لحظات همچنان نفس می‌کشد؛ اما در «فریاد» لایه‌های پیچیده روانی و کشمکش‌های درونی نادیده گرفته شده و همه چیز از پیش تعیین شده به نظر می‌رسد: ایرانی‌ها شورور، هاوار قهرمان و سرزمین ایران گورستانی بی‌رحم که تنها راه نجات از آن، فرار است. اگر نقد اجتماعی را چاقوی جراحی در نظر بگیریم، این فیلمنامه با تیری به جان پیکره جامعه زده است. نتیجه چنین نگاهی، نه تلنگری برای اندیشیدن بلکه تصویری مخدوش و نامتوازن است که بیش از آنکه حقیقت را منعکس کند، در دام کلیشه‌های خطرناک می‌افتد. جامعه‌ای که در آن هیچ روزنه‌ای از امید وجود ندارد و قهرمانش از بیرون می‌آید، بازتابی آشنا از همان تصاویری است که سال‌هاست سینمای غربی از خاورمیانه می‌سازد.

سینمای اجتماعی ایران، در بهترین شکل خود، آینه‌ای است که حقیقت را در پیچیدگی‌های واقع‌گرایانه بازتاب می‌دهد؛ اما در برخی آثار این آینه شکسته و هر تکه‌اش تصویری یک‌سویه و تحریف‌شده به نمایش درمی‌آید. فیلمنامه «فریاد» نیز از این قاعده مستثنی نیست؛ داستانی تلخ از خشونت، استثمار و چرخه تکرارشونده تباهی که در نهایت در دام کلیشه‌های کهنه و تکراری شرق‌شناسانه نسبت به جامعه گرفتار می‌شود. در این روایت، ایران به جای بستری اجتماعی پیچیده، همچون جهنمی به تصویر کشیده شده که در آن هر ایرانی یا قاتل، یا قربانی، یا روانپزشک است. ارباب مرغرداری، مردی مستبد و فاسد، فرزندان خود را یا به جنون کشانده یا به قتل رسانده و حتی همسرش را به بیمارستان فرستاده است؛ کارگران نیز یا به بردگی فرورفته‌اند یا به

عصیانگر و در عین حال واقعی و باورپذیر، مردی است که ابتدا در حاشیه‌های واقعی زیست می‌کند، اما به‌مرور درگیر حاشیه‌های رسانه‌ای می‌شود. او موفق می‌شود سردرگمی و آسیب‌پذیری فردی را که ناخواسته به یک پدیده مجازی بدل شده، با اجرایی چندلایه نمایش دهد. صدف اسپهبدی، بازی‌اش ترکیبی از جاه‌طلبی، شکندگی و سرکشی است. بازی او جذابیت، قدرت و خلاقیت را با هوشمندی به اجرا در می‌آورد. «گوزن‌های اتوبان» فیلمی که به‌درستی مسخ‌شدگی نسل جدید را در دنیای نمایش محور نشان می‌دهد، اما در نهایت، آیا صرفاً به نمایش این بحران بسنده می‌کند؟ آیا فیلم فقط می‌خواهد

عصیانگر و در عین حال واقعی و باورپذیر، مردی است که ابتدا در حاشیه‌های واقعی زیست می‌کند، اما به‌مرور درگیر حاشیه‌های رسانه‌ای می‌شود. او موفق می‌شود سردرگمی و آسیب‌پذیری فردی را که ناخواسته به یک پدیده مجازی بدل شده، با اجرایی چندلایه نمایش دهد. صدف اسپهبدی، بازی‌اش ترکیبی از جاه‌طلبی، شکندگی و سرکشی است. بازی او جذابیت، قدرت و خلاقیت را با هوشمندی به اجرا در می‌آورد. «گوزن‌های اتوبان» فیلمی که به‌درستی مسخ‌شدگی نسل جدید را در دنیای نمایش محور نشان می‌دهد، اما در نهایت، آیا صرفاً به نمایش این بحران بسنده می‌کند؟ آیا فیلم فقط می‌خواهد



جعفر گولیزی  
رئیس انجمن منتقدان سینمای ایران



## در ادبیات تصویری، گوزن‌ها همواره نماد حیرانی، بی‌پناهی و گاه قربانی شدن بوده‌اند. آدم‌ها در زیست دیجیتالیشان بی‌پناه‌اند که یک گوزن در میانه اتوبانی شلوغ

به نمایش شخصیت خود در یک فضای ساختگی می‌پردازد که مرز میان زندگی واقعی و تصویری را محو می‌کند. یک پیچیدگی انسانی که فقط در لایه‌های پنهان ظاهر می‌کند. نوید پورفرج بازیگری پخته و

بین «بازی کردن» و «زندگی کردن» در نوسان‌اند. الناز شاکردوست طوری ایفای نقش می‌کند که هم‌زمان هم به‌قدر کافی خام است که از عمق یک انسان واقعی برمی‌خیزد و هم چنان آگاهانه

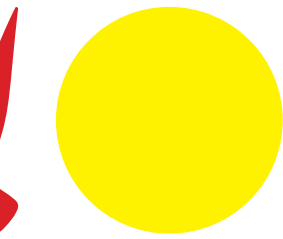
گوزن‌های اتوبان، بیش از آنکه یک روایت باشد، آینه‌ای است در برابر جهانی که در آن مرزهای حقیقت و بازنمایی [از حقیقت] فرورخته‌اند. اتوبان در فیلم بیش از یک مکان، یک مفهوم است؛ جایی که سرعت بالاست، تصمیم‌ها ناگهانی‌اند و هیچ چیز قرار نیست بماند. این همان تناقضی است که فیلم به تصویر می‌کشد: آدم‌هایی که در دنیایی غریب و پرشتاب، بین هیجان و نابودی، بین دیده شدن و گم شدن، سرگردان‌اند. فیلم درباره فضای مجازی نیست، بلکه درباره جامعه‌ای است که بیش از آنکه «زیست کند»، «بازنمایی» می‌کند. در ادبیات تصویری، گوزن‌ها همواره نماد حیرانی، بی‌پناهی و گاه قربانی شدن بوده‌اند. آدم‌ها در زیست دیجیتالیشان همان قدر بی‌پناه‌اند که یک گوزن در میانه اتوبانی شلوغ. گوزن‌های این قصه، گاهی درخششی کوتاه دارند، اما بیشترشان در تصادف با واقعیت، از بین می‌روند. فیلم بر دوش شخصیت‌هایی است که



همدان (تلفن داخلی ۳۰۸) ۰۸۱-۳۸۲۷۱۹۲۰						
ردیف	شماره ملک	شرح	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات
۳۶۵	۷۳۷	حق جانشینی و بهره برداری در عرصه یک واحد صنعتی واقع در رزن - شهرک صنعتی رزن قطعات C16-C15-C14	۳۳۱۹/۵	۴۷۵	۳۶,۴۱۲,۴۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه و شهرک های صنعتی و تامین اجتماعی به عهده برنده مزایده می باشد. واگذاری طبق ضوابط شهرک های صنعتی و دفترچه قرارداد مربوطه می باشد. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۳۶۶	۸۰۶	ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در روستای دهیاز کوچک مخابرات نبش کوچه ساحل به شماره پلاک ثبتی ۱۵۰/۸۵۹	۴۵۶/۲۱	۴۱۵	۴۱,۸۶۶,۱۲۸,۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه و اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۳۶۷	۲۰۸۵	ششدانگ یک واحد مسکونی (اوقافی) واقع در ملایر شهرک ولی عصر (عج) بلوار نبوت انتهای کوچه زند عباس آبادی - قطعه شمالی به پلاک ثبتی ۲۰۴۳/۵۱۴۸	۲۶۰	همکف ۱۶۰ طبقه روی همکف ۱۶۰	۵۹,۹۰۴,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد - عرصه اوقافی است - تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۳۶۸	۷۶۳	ششدانگ یک واحد مسکونی واقع در همدان شهرک مدنی فاز ۱ - ۱۲ متری رضوان -کوچه سنبل ۲ به پلاک ثبتی ۱۴۶۹ باقیمانده ۱۴۲۱/۱۹۱۴۲۱	۲۴۰	۱۴۰	۶۱,۶۸۶,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد -تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۳۶۹	۸۹۲/۱	ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی و کارگاه واقع در روستای گراچقا خیابان اصلی خیابان بهرامی کوچه حکیم به پلاک ثبتی ۱۰/۱۳۷۰	۱۲۵۹/۷۳	۴۴۸	۸۰,۵۷۹,۸۳۵,۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۳۷۰	۱۴۷۸	حق بهره برداری و جانشینی در عرصه یک واحد صنعتی واقع در نهاوند کیلومتر ۵ جاده فیروزان شهرک صنعتی نهاوند میدان صنعت خیابان ۵ قطعه ۱۴۴/۱۴۳ و ۱۴۳/۱	۲۵۲۰	۱۳۸۰	۸۲,۱۱۲,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه از جمله شهرک های صنعتی به عهده برنده مزایده می باشد. انتقال طبق ضوابط شهرک های صنعتی انجام می پذیرد. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۳۷۱	۵۰۶	حق جانشینی و بهره برداری در عرصه محل سابق کارخانه تولید مقوا به انضمام ماشین آلات و ملزومات کارگاهی واقع در نهاوند شهرک صنعتی نهاوند خیابان ششم قطعات ۲۹۰۲۸	۳۳۶۰	۹۱۶	۹۱,۰۶۵,۶۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه و شهرک های صنعتی استان و شهر نهاوند به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۳۷۲	۲۶۶۵	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در همدان، خیابان استادان، بلوار قبا، جنب مسجد قبا، طبقه سوم واحد شمال غربی - پلاک ثبتی ۱/۶۳۵۶۲ قطعه ۱۶ از ۴۶۲۸۴	قدر السهم	۱۴۵/۱۱	۱۲۳,۳۴۳,۵۰۰,۰۰۰	تخلیه می باشد. اخذ استعلامات دارایی - شهرداری و کلیه ادارات و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. آپارتمان دارای یک باب انباری و یک واحد پارکینگ می باشد.
۳۷۳	۲۶۶۶	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در همدان خیابان استادان بلوار قبا نرسیده به مسجد قبا طبقه سوم واحد شرقی پلاک ثبتی ۱۰/۶۳۵۶۳ مفروز و مجزی شده از ۴۶۲۸۴	قدر السهم	۲۰۳/۵۱	۱۶۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می باشد. اخذ استعلامات دارایی - شهرداری و کلیه ادارات و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. آپارتمان دارای یک باب انباری و دو واحد پارکینگ می باشد.
۳۷۴	۱۱۶۴۱	ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک واقع در شهرستان ملایر، ابتدای خیابان شهید مصطفی خضیی -قبل از اداره دارایی - پلاک ثبتی ۱۷۹۳/۳	۳۱۹/۴۸	همکف ۲۲۹/۵ نیم طبقه ۱۲۷/۱۳	۳۶,۹۸۹,۲۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. دارای پایان کار با کاربری اداری است. اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۳۷۵	۲۶۶۴	ششدانگ ملکیت و سرقفلی یک واحد تجاری واقع در همدان، خیابان استادان، بلوار قبا، نرسیده به مسجد قبا جنب نمایشگاه ماشین سهراب، به پلاک ثبتی ۱۰/۶۳۵۸۱ مفروز و مجزی شده از ۴۶۲۸۴	قدر السهم	همکف ۱۴۹,۹۸ نیم طبقه ۵۰,۰۹	۷۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می باشد. با وضع موجود واگذار می گردد -اخذ استعلامات دارایی - شهرداری و کلیه ادارات و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای ۶ واحد پارکینگ هر یک به مساحت ۱۱/۵ مترمربع می باشد.
یزد تلفن: ۰۳۵-۳۵۲۴۴۵۲۳ - ۳۵۲۴۴۵۲۴						
۳۷۶	۲۰۵۳	۱/۶۷۸۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی واقع در یزد، آزاد شهر، بلوار بهارستان، بین کوچه ۹ و ۷، پلاک ۳۰، پلاک ثبتی ۱۴۸۸/۱۶۳۲	۲۲۷/۴۴	۱۷۹	۱۱,۳۹۷,۷۸۷,۱۱۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ کلیه استعلامات و تسویه کلیه هزینه‌های شهرداری، دارایی و حق امتیازها به عهده برنده مزایده می باشد.
۳۷۷	۲۶۲۰	۲/۳۶۰۲ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در یزد، بلوار جمهوری، کوچه قبا - مجتمع مینیاتور، طبقه سوم، واحد ۳۰۱ - پلاک ثبتی ۷/۴/۱۴۵۹۹/۲۷	قدر السهم	۹۹,۰۵	۲۲,۱۸۸,۵۰۰,۶۷۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ کلیه استعلامات و تسویه کلیه هزینه‌های شهرداری، دارایی، حق شارژ و بدهی حق امتیازها به عهده برنده مزایده می باشد.
۳۷۸	۲۶۶۹	۴۰۶۳ سهم مشاع از ۷۲ سهم ششدانگ یک واحد صنعتی واقع در یزد - اردکان - شهرک صنعتی عقدا - خیابان ستو - به پلاک ثبتی ۱/۶۳۶۶۲۰	۸۶۹۶۵۶	۱۷۷۹	۴۶,۸۷۰,۶۲۳,۱۳	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ کلیه استعلامات و تسویه کلیه هزینه‌های شهرداری، دارایی، تامین اجتماعی و شرکت شهرکهای صنعتی و بدهی های حق امتیازها به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.

## مدیریت امور سرمایه گذاری

# ایران



- **صاحب امتیاز:** خبرگزاری جمهوری اسلامی
- **مدیر مسئول:** صادق حسین جابری انصاری
- **سردبیر:** هادی خسروشاهین

- **مدیرعامل مؤسسه فرهنگی مطبوعاتی ایران:** علی متقیان
- **تلفن:** ۸۸۷۶۱۷۲۰ شماره: ۸۸۷۶۱۲۵۴ ارتباط مردمی: ۸۸۷۶۹۰۷۵
- **پایامک:** ۳۰۰۰۴۵۱۲۱۳ روابط عمومی: نشانی: تهران خیابان خرمشهر، شماره ۲۰۸
- **مستند قسطنطنیه:** ۱۵۸۷۵۰۵۳۸۸ امور مشترکین: ۸۸۷۴۸۸۰۰
- **توزیع:** نشر گستر امروز • چاپ: چاپخانه های همشهری
- **سازمان آگهی های روزنامه ایران:** دارنده گواهینامه ایزو ۹۰۰۱ از شرکت NISCERT
- **بذیرش سازمان آگهی ها:** ۱۸۷۷
- **انتشارات مؤسسه فرهنگی مطبوعاتی ایران:** ۸۸۴۸۸۹۲۰۵

## امام سجاد(ع)؛

خشنودی به فضای ناخوشایند الهی عالی ترین پایه های ایمان و یقین است.

تحف العقول، ص ۳۸



سخن روز



## ادای دین به تمامی فیلم هایی که ما را عاشق سینما کرد

شاهد احمدلو در جشنواره چهل و سوم فیلم فجر در قامت کارگردان حاضر شده است و «شاه نقش» را در این دوره از جشنواره معرفی کرده است. او در نشست رسانه ای این فیلم درباره گریم به رنگ علوی و شبیه بودن او به بهروز وثوقی اظهار کرد طبیعتاً شخصیت های اصلی فیلم ما از جمله ناصر عشقی یک هنرور سینما است که عشق بهروز وثوقی دارد. آدم های عشق فیلم و سینما خودشان را شبیه چیزی می کنند که عاشقش هستند و این افراد نیز از این قاعده مستثنی نیستند. ما قرار بود فیلمی بسازیم که ادای دینی به تمام فیلم هایی باشد که ما را عاشق سینما کردند.



## حواسمان باشد که به دیگران آسیبی نرسانیم

نویید پورفرچ در جشنواره چهل و سوم فیلم فجر با فیلم «گوزن های اوتیان» حضور پیدا کرده است و در این باره می گوید: اول از همه دوست دارم در فیلمی بازی کنم که برای مردم سرگرم کننده باشد، فیلمی که تماشاگران از دیدنش لذت ببرند. حالا اگر نکته آموزنده ای هم در آن وجود داشته باشد، چه بهتر. اما واقعاً نمی خواستیم به دنبال این باشیم که حتماً درسی به مخاطب بدهیم. هر کاری که انجام می دهیم، باید حواسمان باشد که به دیگران آسیبی نرسانیم و برای خودمان هم تهدید کننده نباشد.



## سینما به خانواده شهدا بدهکار است

فیلم «خدای جنگ» روایتی است از زندگی شهید طهرانی مقدم که داریوش گاردان هم در آن ایفای نقش داشته؛ او در نشست رسانه ای فیلم بیان کرد: در همه جنگ ها و هشت سال دفاع مقدس بسیاری از نکات مغفول مانده است. چیزی که معمولاً از آن غفلت می شود، تبعات جنگ است. دو سال در جبهه بودم و وقتی در آنجا بودیم واقعاً لرزیدم کسانی را دیدم که قرآن و مفاتیح دارند. یعنی جنگ تحمیل شده است و ما باید دفاع کنیم. سینما به این بخش از جنگ بدهکار است. امیدوارم در آینده فیلم هایی درباره جنبه های دیگر جنگ هم ساخته شود.



## چالش های یک بازیگر پس از سه دهه فعالیت

نسیم ادبی در جشنواره چهل و سوم فیلم فجر با بازی در «شاه نقش» حاضر شده است و درباره چالش های سه دهه بازیگری اش اظهار می کند مهم ترین چالش این است که بتوانی در یک دهه ای خودت را به عنوان یک بازیگر خوب مطرح کنی. یعنی باید دست و پا بزنی، جنگ بزنی به اینکه بگویی من هم بازیگر خوبی هستم و دارم کار می کنم و کارهای فاخر انجام دادم. به همین سبب کار کردن با بازیگرانی که عاشق این کار هستند برایم بسیار جذاب است و نه فقط کسانی که آمده اند دیده شوند و به هزار و یک دلیلی که خودمان می دانیم.



## به پیشواز هفتاد و پنجمین دوره فستیوال بین المللی فیلم برلین

# جنگ پایاپای شکارچیان خرس طلایی

سینمای یبویای شرق آسیا هم که چند سالی است در عرصه های مختلف می درخشد، چندین و چند نماینده در این بخش دارد که یکی از آنها، «جرقه های خاموش» ساخته پینگ چو تایوانی است و از سینمای اروپا هم آثار متعددی در این قسمت حاضرند که یکی از آنها، فیلم «خوشمزه» به کارگردانی نیل مولر استوفن آلمانی است.

## آثاری دست نیافتنی

Forum «نسل ها» دیگر قسمت های قابل ذکر فستیوال برلین ۲۰۲۵ هستند و یک بخش هم مختص فیلم های کوتاه است که ایران یک نماینده در آن دارد اما شکی نیست که یکی از جذاب ترین قسمت های فستیوال بخش آثار

و در کنار فستیوال ونیز ایتالیا شایسته شناسایی شدن به عنوان دومین جشنواره معتبر سینمای دنیاست. دوره ۲۰۲۵ این فستیوال از روز ۲۳ بهمن یعنی فقط یک روز بعد از اختتام جشنواره فجر در تهران به راه می افتد و ۴ اسفند روزی خواهد بود که این دوره جشنواره به پایانی می رسد و در آیینی درخور جایگاه رفیعش در هنر هفتم، با اهدای جوایز برندگان به کار خود پایان خواهد داد. این در حالی است که پس از چند سال حکومت کارلو چائزبان و ماریت ریسن بیک به عنوان مدیر هنری فستیوال برلین، امسال آنها نقش و سهمی در این جشنواره ندارند و مدیریت جشنواره به تریشیا ناتل سپرده شده و او برای اولین بار چنین پست و مقام مهمی را در برلین تجربه خواهد کرد.

حاضر در قسمت پخش های ویژه «برلین ۲۰۲۵» است.

## دیدگاه های شرق و غرب

برلیناله امسال مثل بسیاری از جشنواره های دیگر یک قسمت ویژه «فیلم اولی» ها هم خواهد داشت که آن را «دیدگاه ها» نامیده اند و مختص هنرمندانی است که اولین کار بلند خود را ساخته اند اما جالب تر از آن قسمت پانورامای فستیوال است زیرا تعدد و تنوع آثار حاضر در آن بیشتر از تنوع موجود در قسمت «دیدگاه ها» است و فیلم های با کیفیت تری در این بخش شرکت دارند. یکی از این آثار، فیلم «زن اعجاب آور برقی» است که آن را «سیاستین بت بدر» فرانسوی کارگردانی کرده است و «مزرعه جادویی» دیگر فیلم حاضر در این قسمت به شمار می آید که آملیا اولن هنرمند زن آمریکایی آن را ساخته است.

پیشاپیش صیاد امسال خرس طلایی این همه کار سختی نشان می دهد.

## یک بخش واقعاً ویژه

فستیوال فیلم «برلین ۲۰۲۵» مثل تمام ادوار پیشین این رویداد بجز بخش مسابقه قسمت های متعدد دیگری هم دارد و یکی از آنها قسمت موسوم به «بخش ویژه» است. میزان اعتبار و وزن کیفی این قسمت به حدی است که آثاری مطرح چون «یک ناشناخته کامل» و «جاده باریک تا عمق شمال» نیز در آن شرکت داده شده اند. اولی یکی از ۱۰ فیلم کاندیدای جایزه اسکار برترین فیلم امسال دنیای سینماست که آن را جیمز منگولد آمریکایی کارگردانی کرده است و دومی یک مینی سریال تلویزیونی موفق است که آن را ساخته و یک نسخه دو ساعته سینمایی هم از دل آن بیرون کشیده و در بخش مسابقه برلین امسال شرکت داده است. فیلم «هر آنچه من داشتم، فقط پوچی بود» که آن را گی یوم ریوت فرانسوی کارگردانی کرده، دیگر فیلم

زمان» ساخته کاترینا گونوستایی اوکراینی و «انچه طبیعت به تو می گوید» به کارگردانی هونگ سانگ سو یکی از شاخص ترین فیلمسازان اهل کره جنوبی، دیگر فیلم های شرکت کننده در جشنواره امسال برلین هستند. با این اوصاف و با قلت آثاری که برتری قاطعی بر رقبا داشته باشند، مشخص می شود که چرا تشخیص

در جمع کارگردانان مشهور حاضر در «برلیناله ۲۰۲۵» ریچارد لینک لتر را نیز می بینیم که جدیدترین اثر خود به نام «ماه آبی» را به این فستیوال آورده است و میچل فرانکو مکزیکی نیز فیلم «روایاها» را در بخش مسابقه فستیوال شرکت داده که یک کار اجتماعی و بیونین کو فیلمساز موج نوی چینی فیلم «دختران روی سیم برق» را به برلیناله آورده است که یک کار استعاری و سرشار از اجاعات فرهنگی روز و به تبع آن نشانگر پوچی های زمانه است. لوسیل حاجی هلیلوویچ، فیلمساز ۶۴ ساله که پوسنیایی تبار و تبعه فرانسه است، کار تازه اش به نام «برج یخی» را در برلیناله حاضر دارد و رادو جود رومانایی با ارائه فیلم «کنتینن تال ۲۵» بخت خود را برای شکار خرس طلایی خواهد آزمود. ایوان فوند که یک فیلمساز ۴۱ ساله آرژانتینی است، فیلم تازه اش به نام «پیام» را که محصول مشترک آرژانتین و اسپانیاست، در قسمت مسابقه حاضر دارد و یوهانا مودر، کارگردان اتریشی با فیلم «فرزند مادر» به برلیناله امسال پا نهاده است. «نجر

در میان ۱۹ فیلم حاضر در بخش مسابقه هم حضور آثاری را نظرم که ساخته شده توسط نامداران این حرفه اند و هم آثار سینماگران جوان تر و مستقلی را که به نسل های جدیدتر هنر هفتم تعلق دارند و در پی پیروزی و اوچگیری در این حرفه هستند و البته شمار این هنرمندان جویای نام در فستیوال امسال بسیار بیشتر از کارگردانان کلاسیک است.

## نامداران تا جویای نامها

حضور آثاری را نظرم که ساخته شده توسط نامداران این حرفه اند و هم آثار سینماگران جوان تر و مستقلی را که به نسل های جدیدتر هنر هفتم تعلق دارند و در پی پیروزی و اوچگیری در این حرفه هستند و البته شمار این هنرمندان جویای نام در فستیوال امسال بسیار بیشتر از کارگردانان کلاسیک است.

## وظیفه داریم از ابزار هنر برای معرفی افتخارات کشورمان استفاده کنیم

«خدای جنگ» همان چیزی بود که ما همواره به آن اشاره کرده ایم؛ زمانی ما التماس می کردیم یک موشک به ما بدهند اما امروز خودمان موشک می سازیم و این افتخار کشور ماست. من پس از تماشای این فیلم این حس را داشتم که ما همیشه مدیون افرادی هستیم که از همه چیز خود برای آرامش مردم و سرپرندی کشورشان مایه گذاشتند. خدا را شکر که توانستم امروز این فیلم را ببینم چون این فیلم می تواند نشان دهد ما برای آنچه که امروز داریم چقدر فداکاری کرده ایم. ما وظیفه داریم از ابزار هنر برای معرفی افتخارات کشورمان استفاده کنیم. فیلم «خدای جنگ» دقیقاً همین افتخارات را با ابزار هنر نشان داد.

واکنش محمد جواد طریف پس از تماشای فیلم «خدای جنگ» در برج میلاد

## نقد جشنواره ای

## روایتی نواز دفاع مقدس

درباره فیلم «بچه مردم»

**محمد رسام رضوانی - روزنامه نگار، نوجوانان و خانواده بخش قابل توجهی از مخاطبان در جشنواره خوب به تماشای آن بنشینید.** این فیلم روایتگر زندگی کودکانی است که در تاریخ دفاع مقدس ما فروش شده اند؛ کودکانی که در طول زندگی تنها قضاوت شده و به اصطلاح «پرورشگاهی» نامیده شده اند. «بچه مردم» یک فیلم تماماً سپرانه است که از همان ابتدا مخاطب را درگیر خودش می کند. اگر بخوایم این فیلم را دقیق تر بررسی کنیم، در سینمای نوجوانی که به تازگی به حرکت درآمده، این اثر می تواند یک فیلم نوجوانانه نیز تعبیر شود. چه فیلمی بهتر از داستانی که در مقطعی هورنوم محور روایت می شود و شخصیت های اصلی با چالش های جدید زندگی و تابآوری در مسیر استقلال مواجه هستند. یکی از ویژگی های مثبت این فیلم، حضور چهره های تازه و جدید به عنوان نقش های اصلی است. در زمانی که برخی از فیلمسازان تعریف یک فیلم خوب را به بازیگران گیشه ای و پرفروش محدود

کرده اند، این اثربیت می کند قصه و سوز و بسیار مهم تر از شخصیت اصلی رشد می کنند، هر کدام راه و بی راهه ای دارند و این همان درس بزرگ زندگی است؛ اینکه نتیجه زندگی ات می تواند در گرو تلاش هایت باشد و تو در این دنیا، هم می توانی عقابت بخیر شوی و هم دچار خسران. روایت داستان در برهه زمانی دهه ۵۰ است، زمانی که کشور دستخوش تغییرات مهمی است و این تغییرات، زندگی آدم ها را تحت تأثیر قرار می دهد. سپر داستان در این باز زمانی و اشاره به اتفاقات توسط نویسنده و کارگردان به خوبی انجام شده و حضور بازیگران نام آشنا مانند «گوهر خیراندیش» و «دما گیانیان» در سازه شخصیت های اصلی به قوت کار کمک کرده است. این فیلم می تواند یک اثر دفاع مقدسی باشد، اما در قالبی جدید و روایتی نو، هر چند نقدهای جدی برای سکناس پایانی وجود دارد. امیدواریم در نسخه ارکان عمومی این فیلم، پایان بندی بهتری ارائه شود. «بچه مردم» اثری شیرین، دوست داشتنی و آرام در نگاه مخاطب است؛ همان بچه ای که دو ساعت بزرگ شدن را می بینیم و حسن تعلق به او پیدا می کنیم. شیرینی، تلخی، امیدواری و ناامیدی، هر مفهومی به اندازه و درست در این فیلم به کار گرفته شده است. با خیال راحت به سینما بروید و «بچه مردم» را ببینید؛ این کار خلاقانه ای است که به اندازه در فرم و محتوا ارائه شده است.

**فراخوان های مدیریت تأمین ایرانسل**

بهمن ۱۴۰۳ - ۰۷ - ۳۱۱ه

• مناقصه اجرای پروژه مرکز داده بندرعباس  
• مناقصه تأمین بچ کورد فیبر نوری

جزئیات بیشتر و ثبت نام در مناقصه:  
sourcing.irancell.ir

ارتباط با ما:  
califorbids@mtniranell.ir

**آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای**

شرکتی در نظر دارد تعداد ۲۵ نفر نیرو جهت اخذ خدمات نظافتی و پذیرایی را از طریق شرکت های واجد شرایط تأمین نماید.

**محل و زمان دریافت استناد: خیابان انقلاب، خیابان دانشگاه، نبش خیابان شهدای ژاندارمری، پلاک ۵۶، طبقه سوم، از تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۶ لغایت ۱۴۰۳/۱۲/۰۲ تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۲**

**زمان گشایش پاکات پیشنهاد قیمت: ۱۴۰۳/۱۲/۱۳ ساعت ۱۳ بعد از ظهر**

متقاضیان دار ای شرایط با شماره های ۰۹۱۲۰۶۲۸۰ و ۴۲۶۰۹۱۲۸۰ تماس حاصل فرمایند.

**مناقصه عمومی یک مرحله ای توأم با ارزیابی کیفی**

نوبت دوم

**مناقصه انتخاب پیمانکار اجرای عملیات دار بست بندی مطقی سالیانه به مقدار ۱۰۰،۰۰۰ متر مکعب شرکت پتروشیمی جم مناقصه شماره 19-1403 T**

**شرکت پتروشیمی جم (سهامی عام) در نظر دارد جهت انتخاب پیمانکار اجرای عملیات دار بست بندی مطقی سالیانه به مقدار ۱۰۰،۰۰۰ متر مکعب شرکت پتروشیمی جم از طریق مناقصه عمومی، به پیمانکاران این واجد شرایط را شناسایی نماید. فلذا از شرکت هایی که آمادگی و توانایی انجام موضوع مناقصه را داشته و دارای سوابق تجربیات مؤثر و مرتبط می باشند دعوت می شود از تاریخ درج آگهی (۱۴۰۳/۱۲/۲۳) تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ به تارنمای (وبسایت) پایگاه اطلاع رسانی معاملات پتروشیمی جم به آدرس <https://tender.jpccomplex.com> مراجعه و اسناد مناقصه را از طریق این تارنما (وبسایت) دریافت (دانلود) نمایند. در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر با شماره تلفن های ۰۷۷۳-۷۳۳۳۳۳-۰۷۷۳ داخلی تماس حاصل نمایند.**

**الف- شرح مختصر کار: انتخاب پیمانکار اجرای عملیات دار بست بندی مطقی سالیانه به مقدار ۱۰۰،۰۰۰ متر مکعب شرکت پتروشیمی جم**

**ب- نکات مهم:** شرکت های واجد شرایط می بایست ضمن مطالعه اسناد جهت اطلاع از موضوع مناقصه، اسناد ارزیابی کیفی را مطابق دستور العمل مندرج در آن بررسی و تکمیل و به همراه مستندات مربوطه در پاکت به صورت ناک و مهر شده تحویل دبیرخانه شرکت پتروشیمی جم واقع در دفتر تهران تحویل نمایند. شایان ذکر است که ارائه شماره تلفن و نشانی پست الکترونیک متقاضی شرکت در فراخوان شناسایی پیمانکار به همراه اسناد ارزیابی کیفی، برای تداوم اطلاع رسانی ها الزامی است.