

تهران تلفن: ۰۲۱-۲۶۴۱۱۹۹۸ و ۰۲۱-۲۶۶۴۵۳۷۳								
ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت	
۲۵	۲۵۸۰	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران ، پونک جنوبی ، بلوار اشرفی اصفهانی ، کوچه گلزار سوم ، پلاک ۲۷ ، طبقه ۳ شمالی، پلاک ثبتی ۱۱۸/۲۷۰۵۵	قدرالسهم	۷۵۷۹	۹۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد . با وضع موجود واگذار می گردد . اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . دارای یک باب انباری به مساحت ۳۷,۲۴ مترمربع . بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	تقدی	
۲۶	۲۳۱۲	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران ، خیابان سهروردی شمالی ، بالاتر از خیابان مطهری ، خیابان میرزایی زینالی ، پلاک ۵۹ ، طبقه سوم ، پلاک ثبتی ۶۹۳۳۳/۷۳۵۲۷	قدرالسهم	۱۲۱,۰۶	۱۲۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد . تخلیه ملک ، اخذ مقاصد حساب های دارایی ، شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . دارای دو باب انباری و یک واحد پارکینگ		تقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۷	۲۶۶۳	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران ، طرشت ، خیابان آزادی ، کوچه نور افکن ، بن بست دوم ، پلاک ۱ ، طبقه سوم ، پلاک ثبتی ۲۳۹۵/۳۹۶۹۵	قدرالسهم	۱۵۲,۹۱	۱۳۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد . با وضع موجود واگذار می گردد . اخذ پایانکار جدید ، اصلاح سند ، استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . طبق سند دارای یک واحد پارکینگ . بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	تقدی	
۲۸	۲۰۴۱	۶۸ سهم از ۱۰۰ سهم ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران ، خیابان شریعتی ، خیابان کلاهدوز ، خیابان دیباجی جنوبی ، خیابان مالکی ، کوچه گل دوم ، پلاک ۱۰ (پلاک از گل یکم) ، طبقه اول جنوبی ، پلاک ثبتی ۳۵/۷۴۹۲	قدرالسهم	۱۶۹,۰۵	۱۴۱,۹۸۴,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد . تخلیه ملک ، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مربوطه بهعهده برنده مزایده می باشد . دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری . قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.		تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲۹	۳۰۱۳۷	حقوق کسب و پیشه محل سابق شعبه بانک واقع در تهران ، خیابان صاحب جمع ، نرسیده به میدان شوش ، روبروی میدان تره بار سابق ، پلاک ۴۶ ، طبقه اول ، جز پلاک ثبتی ۲۵۱۷/۲۵۱۶	-	۳۴۵	۱۴۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. با وضع موجود واگذار می شود ، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه بهعهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد .	تقدی یا ۱۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۳۰	۲۶۶۲	ششدانگ یک واحد آپارتمان اداری واقع در تهران - طرشت ، خیابان آزادی ، کوچه نور افکن ، بن بست دوم ، پلاک ۱ ، طبقه دوم ، پلاک ثبتی ۲۳۹۵/۳۹۶۹۴	قدرالسهم	۱۵۲,۹۱	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد . با وضع موجود واگذار می گردد . کاربری ملک در سند مالکیت مسکونی ثبت گردیده است . اخذ پایانکار جدید ، اصلاح سند ، استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . طبق سند دارای یک واحد پارکینگ . بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	تقدی	
۳۱	۸۶۲	حق جانشینی و بهره برداری از عرصه یک واحد صنعتی واقع در جاده خاوران ، کیلومتر ۵۵ ، شهرک صنعتی علی آباد ، بلوار صنوبر ، خیابان نسترن ۱۰ ، قطعه دوم جنوبی (شماره ۲۴۴) ، دفترچه قرارداد شماره ۱۱۰۱-۴۱۲	۲۸۰۰	۹۳۰	۱۷۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد ، با وضع موجود و طبق ضوابط شهرک های صنعتی واگذار می گردد . تخلیه ملک و اخذ مقاصد حساب ها و کلیه هزینه های مترتبه بهعهده برنده مزایده می باشد .	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۳۲	۲۶۴۰	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران ، خیابان مجاهدین ، خیابان ایران ، خیابان شهید گل محمدی ، بن بست شهید دادرس ، پلاک ۷ ، طبقه چهارم شمال شرقی ، پلاک ثبتی۵۴۹۴/۷۷	قدرالسهم	۱۶۸,۱۷	۱۹۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد . با وضع موجود واگذار می گردد . اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . دارای ۲ واحد پارکینگ و یک باب انباری . بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	تقدی	
۳۳	۲۵۸۲	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران ، خیابان گاندی جنوبی ، خیابان ۲۱ ، پلاک ۱۴ ، طبقه دوم ، پلاک ثبتی۱۰۹۳۳/۲۸۸۶	قدرالسهم	۱۶۶,۸۵	۲۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد . اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد .		تقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۴	۳۰۰۹۳	ششدانگ سرقفلی و حقوق کسب و پیشه محل سابق شعبه بانک واقع در تهران ، خیابان استاد مطهری ، خیابان سرافراز ، نبش کوچه ششم ، پلاک ۲۲، جز، پلاک ثبتی ۶۹۳۳۳/۱۵۲۹	-	همکف : ۷۸ نیم طبقه : ۵۸	۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می باشد. با وضع موجود و بصورت وکالتی واگذار می گردد. اخذ رضایت مالک جهت تغییر شغل و اخذ استعلام دارایی ، شهرداری ، تثبیت نیم طبقه و کلیه بدهی ها و هزینه های مترتبه بهعهده برنده مزایده می باشد. واگذاری حقوق متعلقه وفق مفاد اجاره نامه مورخ ۵۳/۰۴/۲۷ و حکم مجوز انتقال منافع بغیر اخذ شده با مدت محدود می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۳۵	۱۰۳۷۸	ششدانگ عرصه و اعیان ملک سابق شعبه بانک واقع در تهران ، خیابان ۱۷ شهرویر ، خیابان طیب ، نبش بن بست شهید سلیمی پور ، پلاک ۵۳ ، پلاک ثبتی ۴۶۷۸/۶۶۹	طبق سند : ۱۰۴	همکف : ۱۰۴ نیم طبقه : ۶۵	۲۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد . اصلاحی دارد . اخذ پایانکار و مقاصدحساب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه بهعهده برنده مزایده می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۳۶	۱۶۵۹	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان فرهنگی ورزشی(استخر هما) واقع در شهرستان شهریار ، گهنز ، جاده شهریار به آذران ، بعد از چهار راه شباهنگ ، سه راه فردوسیه، ابتدای جاده فردوسیه ، پلاک ثبتی ۶۲/۱۹۳۶	طبق سند: ۹۹۶,۷۰ پس از اصلاحی ۹۶۴,۳۳	۲۰۲۵	۲۸۰,۱۶۴,۷۵۰,۰۰۰	متصرف دارد . تخلیه ملک و کلیه هزینه های مترتبه و همچنین اخذ پایانکار ، استعلامات دارایی و شهرداری و هزینه های مربوطه بهعهده برنده مزایده می باشد .	تقدی	
۳۷	۱۰۳۶۸	ششدانگ ملکیت و سرقفلی یک واحد تجاری و واحد اداری مرتبط با آن (محل سابق شعبه بانک) واقع در تهران ، خیابان دماوند ، ایستگاه قاسم آباد ، جنب پمپ بنزین ، مجتمع تجاری لیوار ، طبقه همکف ، پلاک ۱۰۰۴ ، پلاک ثبتی ۴۴۷۶/۱۶۳۴	قدرالسهم	تجاری : ۱۶۱/۹۲ اداری : ۴۳/۷۵	۳۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد . با وضع موجود (ادغام واحد تجاری و اداری) واگذار می گردد . اخذ پایانکار جدید . استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای ۲ باب پارکینگ.	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۳۸	۱۶۶۰	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان (تالار پذیرایی کاخ) واقع در شهرستان شهریار ، گهنز ، جاده شهریار به آذران ، بعد از چهار راه شباهنگ ، سه راه فردوسیه، ابتدای جاده فردوسیه ، توسکا ۳ ، پلاک ثبتی ۶۲/۱۹۳۵	طبق سند : ۱۱۰۸ پس از اصلاحی ۱۰۷۸	۲۲۶۶,۶۵	۳۴۹,۳۶۷,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد . با وضع موجود واگذار می گردد . تخلیه ملک و کلیه هزینه های مترتبه و همچنین اخذ پایانکار ، تثبیت کاربری ، استعلامات دارایی و شهرداری و هزینه های مربوطه بهعهده برنده مزایده می باشد .	تقدی	
۳۹	۳۰۰۷۳	ششدانگ سرقفلی محل سابق شعبه بانک واقع در تهران ، خیابان توحید ، نبش خیابان پرچم ، پلاک ۸۶ ، جز پلاک ثبتی۲۲۶۹/۱۸۳۶	-	۱۰۰	۳۷۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد . اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و هزینه های مترتبه بهعهده برنده مزایده می باشد . نیم طبقه در سند اجاره قید نگریده و تثبیت آن و هزینه های مربوطه به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۴۰	۲۶۳۲	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران ، تجریش ، خیابان شهید یاهنر ، کوچه کاظم عرفا ، پلاک ۱۰ ، برج سپهر ، طبقه دوم شمال شرقی ، واحد ۲۳ ، پلاک ثبتی۸۹۴/۱۲۹	۳۱۳۴/۱۸ (قدرالسهم)	۱۶۰,۳۴	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد . اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری .	تقدی	
۴۱	۲۶۴۱	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران ، فرمانیه ، دیباجی شمالی ، خیابان شهید محمود نوروزیان ، نبش گلبرگ ، پلاک ۴۰,۱ ، طبقه سوم جنوبی ، پلاک ثبتی ۳۳۳/۱۴۵۸	قدرالسهم	۱۷۰,۹۱	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد . با وضع موجود واگذار می گردد . اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد .	تقدی	
۴۲	۱۰۲۴۴	ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان ولیعصر (عج) ، روبروی پارک ساعی نرسیده به کوچه آبشار ، پلاک ۲۳۵ ، مجتمع مسکونی ساعی، طبقه همکف ، پلاک ثبتی۳۵۲۶/۱۰۲۰۳ و ۳۵۲۶/۱۱۶۹	قدرالسهم	(طبق سند) ۱۵۸/۵۳	۴۵۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد . با وضع موجود واگذار می شود. اخذ استعلامات شهرداری و دارایی و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . طبق سند دارای ۷۰/۴۰ مترمربع نیم طبقه روی راهروی عمومی می باشد که در حال حاضر غیر قابل بهره برداری است. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۴۳	۳۰۱۴۱	ششدانگ سرقفلی محل سابق شعبه بانک واقع در تهران ، خیابان آیت اله طالقانی ، نرسیده به خیابان شریعتی ، نبش کوچه جهان ، جز، پلاک ثبتی ۶۸۱۲/۱۷۱	۰	همکف : ۸۵ نیم طبقه : ۴۰ زیرزمین : ۸۵	۴۶۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد . اخذ رضایت مالک جهت تغییر شغل و پرداخت حقوق مالکانه استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد .	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۴۴	۱۲۰۶۹	ششدانگ ملکیت و سرقفلی یک باب واحد تجاری واقع در تهران ، میدان جمهوری ، ابتدای خیابان جمهوری، پلاک ۱۶۱۶ و ۱۶۱۸ ، پلاک ثبتی ۲۲۳۳۳/۷۷	قدرالسهم	همکف (تجاری) : ۸۹,۴۸ نیم طبقه (تجاری) : ۵۰,۶۵	۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد . اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه ها مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد .	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۴۵	۲۶۳۳	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران ، تجریش ، خیابان شهید یاهنر ، کوچه کاظم عرفا ، پلاک ۱۰ ، برج سپهر ، طبقه دوم جنوب شرقی ، واحد ۲۴ ، پلاک ثبتی ۸۹۴/۱۳۰	۳۱۳۴/۱۸ (قدرالسهم)	۲۵۹,۴۶	۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد . اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . دارای ۲ واحد پارکینگ و یک باب انباری .	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۴۶	۲۶۷۷	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی واقع در تهران ، خیابان ولیعصر (عج) ، بعد از چهار راه زرتشت ، خیابان پزشکیور ، جنب پمپ بنزین ، پلاک ۱ و ۳ و ۵ ، پلاک ثبتی ۳۲۷۷/۵۵	طبق سند: ۴۴۸ پس از اصلاحی ۴۴۴/۴۸	مخروبه	۷۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد ، با وضع موجود واگذار می گردد . اخذ سند ، پایانکار و مقاصدحساب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه بهعهده برنده مزایده می باشد.	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۴۷	۲۳۸۲	۴۸ سهم از ۱۸۰ سهم معادل ۱/۶ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با بنای مخروبه ، واقع در لواسن کوچک ، قریه مزرعه سادات ، کند علیا ، جاده هلارد ، جنب سفره سرا ، پلاک ثبتی۲۷/۱	۱۹۰۰۰	۸۰۰ مخروبه	۷۵۷,۹۲۰,۰۰۰,۰۰۰	با وضع موجود واگذار می گردد . اخذ سند مالکیت تک برگ ، تخلیه ملک، افراز، پایانکار جدید و استعلامات دارایی ، شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مربوطه بهعهده برنده مزایده می باشد .	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۴۸	۳۰۳۹۵	ششدانگ سرقفلی محل سابق شعبه بانک واقع در تهران ، شهری ری ، بازار حضرتی ، ضلع جنوبی میدان کوچک ، جز، پلاک ثبتی ۶۱۹	موقوفه	همکف : ۹۱ نیم طبقه : ۸۴	۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد . اخذ رضایت مالک (اوقاف شهر ری) جهت نقل و انتقال و تغییر شغل و پرداخت حقوق موقوفه و استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد .	تقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۴۹	۳۰۰۴۶	ششدانگ سرقفلی محل سابق شعبه بانک واقع در تهران ، خیابان جمهوری ، روبروی خیابان فخر رازی ، پلاک ۱۱۹۶ ، پلاک ثبتی ۱۰۰۳ و ۴۳ فرعی از ۳۷۷۶ اصلی	۰	همکف : ۱۶۸,۱۰ نیم طبقه : ۱۰۵,۳۰	۸۳۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد . اخذ پایانکار جدید ، استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد .	تقدی	
۵۰	۲۳۰۲	ششدانگ ملکیت یک باب ساختمان با کاربری تجاری و درمانگاه بانضمام سرقفلی ۲۰ باب مغازه مندرج در سند مالکیت واقع در تهران ، شهرک ولیعصر (عج) ، خیابان وحدت ، تقاطع سجاد ، ضلع شمال شرقی میدان زاهدی (رجایی) ، مجتمع تجاری وحدت ، پلاک ثبتی ۳/۵۱۱	طبق سند : ۶۵۷ پس از اصلاحی ۶۱۰	۲۹۷۷/۷۰	۸۷۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد . تخلیه ملک و جانیابی سرقفلی های متعلقه و اخذ پایانکار و استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . طبق پروانه صادره و وضع موجود مورد مزایده به مساحت کل زیر بناه ۲۹۷۷/۷ مترمربع در ۵ طبقه مشتمل بر ۲ طبقه زیرزمین و طبقه همکف با کاربری تجاری و طبقات اول و دوم بصورت یک واحد درمانگاه به مساحت ۱۱۵۶ متر مربع می باشد . بانک در قبال تغییرات صورت گرفته در ملک از جمله اضافه بنای احداثی ، معارضین احتمالی(سرقفلی و ملکیت) مسئولیتی ندارد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد .	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۵۱	۱۰۲۸۸	ششدانگ ملکیت و سرقفلی محل سابق شعبه بانک با کاربری تجاری واقع در تهران ، خیابان ۴۵ متری رسالت ، بعد از خیابان اثنی عشری ، نبش کوچه احمدی ، پلاک ثبتی ۴۸/۳۲۷۴ و ۴۸/۳۲۷۵	۱۳۹,۱۰	همکف(تجاری):۱۳۹,۱۰ زیرزمین(انبارتجاری):۶۷ نیم طبقه(تجاری) :۷۲۰	۹۳۳,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ پایانکار جدید ، استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۵۲	۲۶۲۴	۸۰ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان تجاری (فروشگاه بزرگ جام جم) واقع در خیابان ولیعصر (عج) ، روبروی خیابان جام جم ، نبش خیابان طاهری ، پلاک یک ، پلاک ثبتی ۱۰۳ و ۱۰۴ و ۱۰۵ فرعی از ۳۳۸۱ اصلی	۱۸۸۳/۷۵	۵۱۱۲,۳۰	۹۴۰,۰۳۲,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد . با وضع موجود و عدم تفکیک واگذار می گردد . تخلیه ملک و اخذ پایانکار و استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. بانک در قبال تغییرات صورت گرفته در ملک از جمله اضافه بنای احداثی ، معارضین احتمالی(اعم از سرقفلی یا ملکیت مغازه ها) مسدولیتی ندارد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی	
۵۳	۲۶۹۲	ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد تجاری واقع در تهران ، شهرک گلستان ، بلوار امیر کبیر ، نرسیده به تقاطع کلهای ، جنب بانک سامان ، پلاک ۵۱ ، طبقه همکف ، پلاک ثبتی ۱۸۶۳,۱۳۹۳۸	قدرالسهم	همکف : ۲۷۷,۱۰ نیم طبقه : ۲۰۳,۷۷ ۲۰۸,۹۰	۲۵۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد . با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می گردد . اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . دارای ۱۶ واحد پارکینگ . بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد. واگذاری طبق شرایط مندرج در مبایعهنامه انتقالی به بانک .	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳ ساله بانرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی(واریز اقسلا هر ۳ ماه باخذچک)	