



ادامه از صفحه ۲۰

مازندران تلفن : ۰۱۱-۳۷۳۳۶۷۲۶۱							
ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۳۰۶	۱۸۶۶	مقدار ۵۹ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم شش‌دانگ یک باب مغازه واقع در ساری بلوار کشاورز روبروی آهی دشت با پلاک ثبتی ۱۴۲/۱۴۲۲	۲۰۴	۲۰۴	۵۲,۶۰۸,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های اداری و نقل و انتقال و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۰۷	۱۵۰۱	شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (شالیکوبی) واقع در بهشهر رستمکلا ابدای جاده ساری روبروی لیتر پاک پلاک ثبتی ۱۸۴۴۴ فرعی از ۳۹ اصلی	۱۵۴۲/۸۰	حدود ۶۵۰	۵۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اجرایی و اداری و نقل و انتقال و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۰۸	۱۷۹۲	مقدار۵۹/۸۸ سهم مشاع از ۳۹۸ سهم شش‌دانگ عرصه و اعیان یک مجتمع مسکونی ۷ طبقه واقع در بابلسر خ محبویی کوی المهدی نبش المهدی ۵ مجتمع رجا ۳ پلاک ثبتی ۳۰۸۸۹ فرعی از ۱ اصلی	۳۹۸	۲۵۰۰	۵۹,۵۹۴,۱۴۰,۷۰۳	ملک متصرف دارد ، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های تخلیه ، ثبتی و اداری و اجرایی بعهده خریدار می باشد	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۰۹	۲۱۰۴	مقدار ۵۳۱۳۱ سهم مشاع از ۱۲۰۷۲ سهم شش‌دانگ یک قطعه زمین و بنای احداثی واقع در جاده کندوان روستای دونا علیا روبروی گلستان ۴ پلاک ۴۷۹۷۸ و ۴۷۹۷۹ با پلاک ثبتی ۱۰۱۵ فرعی از ۴۴ اصلی	۱۱۷۸/۰۱	۲۵۰	۶۲,۰۵۶,۵۸۵,۴۸۷	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و نقل و انتقال و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۱۰	۱۱۷۰	شش‌دانگ عرصه و اعیان یک واحد مسکونی واقع در بابلسر ، خیابان شهید بهشتی ،کوچه مولایی دومین کوچه سمت راست ، پلاک ۷ ، پلاک ثبتی ۱/۹۶۹۴	۳۸۵	۲۵۰	۶۴,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اجرایی و اداری و نقل و انتقال و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۱۱	۲۳۳۷	۲ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه و اعیان یک واحد مسکونی واقع در ساری مهدشت نبش مهدشت ۳ شرقی با پلاک ثبتی ۱۴۲/۱۹۹	۱۹۶۵/۳	حدود ۴۰۰	۶۸,۳۰۶,۶۶۶,۶۶۶	متصرف دارد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های اداری و ثبتی و اجرایی و تخلیه بعهده خریدار می باشد	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۱۲	۱۴۶۷	شش‌دانگ یک قطعه زمین مشجر که ده سیر آن وقف میباشد واقع در نکا روستای توسکلا بعد از مسجد انتهای کوچه خانه بهداشت با پلاک ثبتی ۵۲/۱۴۷	۱۱۰۵۵	۰	۶۸,۳۳۱,۰۰۰,۰۰۰	در اختیار بانک می باشد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و نقل و انتقال بعهده خریدار می باشد .	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۱۳	۱۱۶۱	مقدار سه دانگ و ۲۴ سیر مشاع از ۶ دانگ یک واحد مسکونی واقع در آمل خیابان امام رضا رضوان ۵۷ اردشیر ۴ پلاک ۳ با پلاک ثبتی ۴۱/۲۰۷/۴۲۵ فرعی از ۱۳ اصلی	۵۳۷	۴۶۰	۷۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اجرایی و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۱۴	۱۴۳۵	مقدار ۱۵۶۵۷ سهم از ۲۴۰ سهم شش‌دانگ عرصه و اعیان ملک مسکونی واقع در بابل میدان حمزه کلا خ بانک رفاه بعد از چهارراه اول با پلاک ثبتی۲۳۲۶/۹۷۲	۳۱۲/۴	۵۰۰	۹۵,۸۹۹,۱۲۵,۰۰۰	متصرف دارد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های تخلیه ، افراز ، شهرداری و اداری و اجرایی بعهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۱۵	۱۷۴۴	۴۶/۳۲۵ سهم از ۳۸۴ سهم عرصه و اعیان یک واحد تجاری و مسکونی واقع در نکا خ انقلاب روبروی اداره دارایی نبش انقلاب ۶۴ با پلاک ثبتی ۳۴۶ فرعی از ۲۸ اصلی	۱۲۹/۵۰	۳۱۵	۱۰۱,۴۸۹,۹۹۶,۰۹۳	ملک متصرف دارد . مقدار ۱۵ سیر و ۸ مثقال وقف می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اوقاف و نقل و انتقال و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد .	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۱۶	۱۴۱۶	مقدار ۴ دانگ و ۳۷ سیر و ۶ مثقال و ۱۴ نخود و ۱ گندم و ۲ ارزن از شش‌دانگ یک باب مغازه تجاری واقع در ساری بلوار امام رضا جنب داروخانه با پلاک ثبتی ۳/۲۸۵۱	۲۳۰	۱۵۰	۱۲۲,۱۴۸,۵۴۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و نقل و انتقال و دارایی و شهرداری و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۱۷	۱۱۵۹	شش‌دانگ یک باب منزل مسکونی واقع در ساری بالادزا خ شهید آقاہیری پلاک ثبتی ۱۴۲/۱۵۹	۱۰۷۹/۷۰	۳۳۰	۱۴۸,۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد . تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اجرایی و نقل و انتقال بعهده خریدار می باشد .	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۱۸	۷۴۲	مقدار ۷۳ سیر و ۱ مثقال و ۸ نخود و ۱ گندم و ۲ ارزن از ۲۴۰ سیر شش‌دانگ یک مجتمع مسکونی واقع در بابل خ طالقانی پاسداران ۲۷ شهرک اندیشه مجتمع اندیشه با پلاک ثبتی۲۳۲/۳۵۴۴	۱۶۷۰	۳۴۵۰	۱۵۰,۷۳۶,۱۳۷,۹۸۴	متصرف دارد – اخذ استعلامات و کلیه هزینه های دارایی و شهرداری و اداری و نقل و انتقال و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۱۹	۱۳۰۱	مقدار۴۶/۴۵ سهم از ۲۱۴ سهم از ۳۴۰ سهم یک قطعه زمین با بنای احداثی (هتل آپارتمان) واقع در امیرکلا جاده بابلسر قبل از امیر پازواری پلاک ثبتی ۱۸/۳۱۴	۳۴۰	حدود ۱۸۰۰	۱۶۲,۸۱۸,۰۰۰,۸۸۲۴	متصرف دارد– اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اجرایی و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۲۰	۱۳۶۷	مقدار۵/۱۵ سهم مشاعی از ۷۲۴۱ سهم شش‌دانگ یک قطعه زمین واقع در بابلسر قبل از دریاکنار پشت سیتی سنتر ، پلاک ثبتی ۱/۱۹/۸۲۲	۷۲۴۱/۶۷	۰	۲۱۰,۹۳۲,۶۶۷,۰۹۲	متصرف دارد . تخلیه ملک، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های اداری و اجرایی و ثبتی بعهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۲۱	۱۷۰۹	مقدار دو دانگ و ۴۸۷ هزارم سهم مشاع از شش‌دانگ یک مجتمع گردشگری و پذیرایی واقع در بهشهر کمربندی مجتمع شادزین با پلاک ثبتی ۴/۱۳۶	۵۵۲۴	حدود ۲۶۵۰	۲۴۸,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های اداری و اجرایی و ثبتی و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	نقدی یا ۲۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۲۲	۱۴۳۶	شش‌دانگ یک واحد صنعتی به همراه ماشین آلات (خط تولید محصولات لبنی) واقع در آمل شهرک صنعتی تشبندان قطعه ۳۷	۱۵۰۰	۲۴۶۴/۶	۳۱۳۳۷۰,۷۲۰,۰۰۰	تخلیه می باشد . اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اجرایی و اداری بعهده خریدار می باشد . قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد .	نقدی یا ۱۵ درصد نقد و الباقی در اقساط ۵۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی – با مهلت شش ماه تنفس جهت پرداخت اقساط
۳۲۳	۱۱۲۳۵	شش‌دانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه امام خمینی قانمشهر به همراه زیرزمین تجاری و طبقات فوقانی مسکونی واقع در قانمشهر خیابان بابل نبش کوچه اخوان تبار ۱۷ با شماره پلاک ثبتی ۲۶۹۷۶ و ۲۶۹۸۰ از ۲۶۲۶ از ۲۵۴ اصلی	۳۸۴	۷۵۷	۸۲۵,۹۹۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اجرایی و نقل و انتقال بعهده خریدار می باشد	نقدی یا ۳۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
مرکزی تلفن: ۰۸۶-۳۲۲۳۲۱۱۵							
۳۲۴	۱۶۸۱	۲۱,۱۲ شیر مشاع از عرصه و اعیان یک واحد مسکونی واقع در شهر فراهان روستای امیرآباد ، کد پستی ۳۸۷۱۶۶۵۷۵۵ ، پلاک ثبتی۱۴۴/۲۶۲	۵۲۴/۸۳	۷۵	۸۸۳۳۸۹,۸۷۰	دارای متصرف بوده . تخلیه و رفع تصرف و تفکیک ، اخذ استعلامات و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد . قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۲۵	۲۱۰۷	شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در تفرش روستای طاران پانین ، مجاور جاده بن نسا، پلاک ثبتی۲۰۰۵/۵۳۶	۸۷۷۳/۰۷	۰	۲۱,۰۵۵,۳۶۸,۰۰۰	دارای حدود ۳۰ اصله درخت بادام است ، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه بعهده خریدار است . ضمناً با توجه تداخل حدود با پلاک مجاور ، رفع اختلاف و پیاده سازی حدود اربعه طبق مساحت مندرج در سند مالکیت و اخذ سند تک برگی بعهده خریدار می باشد	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۲۶	۲۶۴۴	۷۴/۵ شیر مشاع از ۹۶ شیر عرصه یک قطعه زمین واقع در اراک ناحیه صنعتی حاجی آباد خیابان صنعت ، روبروی شرکت آژن برج ، پلاک ثبتی ۲۵/۱۱۰۹	۳۴۰۳/۸۹	۰	۱۳۴,۷۱۹,۵۸۳,۹۰۶	در اختیار بانک می باشد. اخذ استعلام های شهرداری و دارائی و هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۲۷	۲۷۴	شش‌دانگ عرصه یک باب گاراژ واقع در شهرستان ساوه کمربندی اصفهان بلوار سپاه خیابان ۲۰ متری پلاک ثبتی ۱۱/۸۹	۲۳۶۲	۰	۱۸۷,۴۴۹,۶۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد ، قسمتی از عرصه در طرح تعریض قرار داشته و اخذ استعلامهای شهرداری و دارائی و کلیه هزینه های مترتبه بعهده خریدار است . قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۱۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۲۸	۱۰۶۴۱	شش‌دانگ یک باب ساختمان با کاربری تجاری مسکونی واقع در شهرستان خمین – بلوار پاسداران (محل سابق شعبه بانک) پلاک ثبتی ۶۳/۴۹۴۳ در سه طبقه شامل زیرزمین – همکف و طبقه اول	۲۹۸۸	۴۹۰,۰۵	۲۱۸,۱۲۰,۴۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ استعلامات شهرداری و دارائی و هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد .	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۲۹	۱۱۸۷	شش‌دانگ شش بلوک از هفت بلوک یک مجتمع مسکونی ۱۱۲ واحدی ، مشتمل بر ۹۶ واحد واقع در زرنديه ساوه ، خ ملت ، خ حافظ پلاک ثبتی ۲۵۲ فرعی از ۲۶ اصلی و ۵۱۲۵ فرعی از ۳۶ اصلی با وضعیت موجود (در مقطع سفت کاری)	طبق سند ۴۵۷۲/۵۱	۱۰۹۷۸/۵۵	۷۷۰,۶۷۴,۵۲۰,۰۰۰	یک بلوک متصرف دارد . تخلیه ملک ، اخذ استعلامات مربوطه و تفکیک سند بلوک ها و کلیه هزینه های مترتبه عهده برنده مزایده می باشد.(با توجه به اینکه مجتمع در مقطع سفت کاری می باشد ، اخذ گواهی پایان کار و اخذ نقشه تفکیکی و سند واحد ها پس از اتمام عملیات ساختمانی مقدور می باشد و تمامی موارد و هزینه های مترتبه بعهده برنده مزایده می باشد) . قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد .	نقدی یا ۱۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
هرمزگان تلفن: ۰۷۶-۳۷۳۳۱۱۳۴۶- ۳۷۳۳۱۲۷۴							
۳۳۰	۶۲۲	شش‌دانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در شهرستان رودان ، پشته معزآباد ، بعد از تاکسی تلفنی ، پلاک ثبتی ۸/۳۴۸۵	۳۴۵/۲۷	۸۵	۳,۸۲۶,۱۶۰,۰۰۰	متصرف دارد ، تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد . قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد .	نقدی یا ۱۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۳۱	۲۰۷۶	تعداد ۱/۶۳۳/۵۵ سهم مشاع از ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ سهم کل عرصه و اعیان یک باب مغازه تجاری واقع در بندر عباس – چهارراه رسالت – ساختمان آب وفاضلاب – طبقه همکف واحد شماره ۳۸ – مرکز کامپیوتر ، پلاک ثبتی ۴/۱۱۸۴	قدرالسهم	۲۹/۴۴	۱۰,۲۸۴,۱۱۷,۳۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ استعلامات و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد . قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۳۲	۱۴۸۳	۳/۴۸۶۲ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه و اعیان یک باب مغازه تجاری پلاک ثبتی ۲/۲۴۵۷ واقع در بندرعباس بلوار رسالت شمالی نرسیده به میدان صادقیه جنب مجتمع رهام طبقه همکف	مشاعی	همکف: ۶۰/۰۲ نیم طبقه : ۴۹/۱۳	۳۷,۳۵۱,۴۹۵,۴۲۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد . قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد .	نقدی یا ۱۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۳۳	۲۵۴۰	شش‌دانگ یک باب غرفه تجاری واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر قطعه ۳-TVC همکف مروراید غرفه شماره ۲۱	مشاعی	۲۱	۵۹,۶۴۵,۰۰۰,۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی۸۵٪ می باشد با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می گردد . پیگیری اخذ سند پایان کار مفاصاحساب دارایی شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه بعهده برنده مزایده می باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در میانه نامه انتقالی به بانک	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۳۳۴	۲۵۳۸	شش‌دانگ یک باب غرفه تجاری در حال احداث واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر قطعه ۳-TVC طبقه همکف مروراید غرفه شماره ۲۲	مشاعی	۱۷/۸	۶۸,۱۷۴,۰۰۰,۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۸۵٪ می باشد. با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می گردد. پیگیری اخذ سند ، پایان کار ، مفاصاحساب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه بعهده برنده مزایده می باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در میانه نامه انتقالی به بانک	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی

ادامه در صفحه ۲۲