عکس‌ها: سجاد صفری / ایران

گزارش مراسم افتتاحیه چهل‌وسومین جشنواره فیلم فجر

سال نو سینمای ایران تحویل شد

نگاهی به آنچه در چند ماه گذشته برویترین سینمای ایران قرار گرفته حالا می‌تواند خطی پررنگ را نشان دهد؛ نوعی نقشه راه که مدیریت سینمایی در برگزاری مهم‌ترین رویداد سینمایی آن، جشنواره فیلم فجر سعی کرده بر اساس آن حرکت کند. اگر قرار باشد بخشی از این نقشه راه را در یک عبارت خلاصه کنیم گویاترینش همین عبارت وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی است: «گامی به سوی کم کردن فاصله‌ها و گامی به سوی باهم بودن». قطعه دیگر این پازل لابد همان بخش از صحبت‌های منوچهر شاهسواری است که می‌توان آن را انتخاب کرد و به عنوان افقی از این نقشه راه، بر پیشانی گزارش مراسم افتتاحیه چهل‌وسومین جشنواره فیلم فجر قرار داد: «آغاز تجربه رنج و سرمستی جوانان».

گزارش

گروه فرهنگی

این رنج و سرمستی مبارک

در تالاری به نام وحدت و مزین به نام رودکی، چهل‌وسومین جشنواره فیلم فجر با برگزاری آیین افتتاحیه به صورت رسمی آغاز به کار کرد. در این مراسم که شامگاه پنجشنبه ۱۱ بهمن‌ماه با اجرای فرزاد حسنی برگزار گردید از رضا بابک، منوچهر والی‌زاده و سیروس الوند پیشکسوتان عرصه سینما تجلیل شد و برگزیدگان مسابقه تبلیغات سینمای ایران شامل تیزر، عکس و پوستر نیز معرفی شدند.

جشنواره امسال با مفهوم مادر گره خورده است. پخش صحنه‌هایی از فیلم «مادر» ساخته علی حاتمی و در ادامه سرود ملی ایران و قرائت آیاتی از قرآن کریم آغازگر مراسم بود. منوچهر شاهسواری که وعده داده مراسم اختتامیه بدون هیچ سخنرانی برگزار شود به عنوان اولین سخنران، جشنواره چهل‌وسوم را فرصتی برای آغاز تجربه رنج و سرمستی جوانان عنوان کرد: «وارد روزگار تغییر شده‌ایم. دوستی به من گفت چهره‌های شاخص سینمای ایران کجا هستند. ما امیدواریم روزی برسد که چهره‌های شاخص فرصت داشته باشند تا حضور پیدا کنند و امیدواریم این جشنواره فرصتی باشد برای جوانانی که تجربه رنج و سرمستی را آغاز می‌کنند. به همه شما این رنج و سرمستی مبارک باد.»

فرزاد حسنی با طنز خاص کلام خود با این عبارات که «خدا به خیر بگذراند که امسال ترکیب فلسفه (تحصیلات رائد فریدزاده) با سینما چه می‌شود» از رئیس سازمان سینمایی برای سخنرانی دعوت کرد.

فریدزاده با بیان اینکه «سینما خیالات را به نظم درمی‌آورد و شکل‌دهنده بخشی از تاریخ و حافظه جمعی است» با نقل حکایتی از فیه‌مافیه مولانا مبنی بر یگانه بودن مقصود با وجود تکثر راه‌ها، بر آزادی اندیشه تأکید کرد که «اندیشه‌ها لطیفند و برایشان حکم نتوان کردن».

جنس ادبیات خاص فریدزاده با تداوم مزاح فرزاد حسنی همراه بود و خطاب به مرضیه برومند پرسید سخنرانی ساده‌ای بود؟ و پس از تأیید او گفت، یعنی از آقای ایوبی سخت‌تر؟ به نظرم کمی سخت‌تر از صحبت‌های آقای خزاعی بود.

تجلیل از سیروس الوند و کانون خانواده

اولین بخش بزرگداشت به سیروس الوند اختصاص داشت که همزمانی معناداری با سالروز تولد ۷۴ سالگی این فیلمساز یافت. فریدون جیرانی از خاطرات تجربه روزنامه‌نگاری او تا قدم نهادن به جرگه فیلمسازان گفت: «آقای الوند اولین نقدش را در مجله فردوسی چاپ کرد. او یک سری مصاحبه بی‌نظیر با سینماگران انجام داد. او خیلی زود فیلمنامه نوشت و فیلم ساخت. فیلم «یک‌بار برای همیشه» یکی از بهترین فیلم‌هایش محسوب می‌شود.» جواد طوسی هم به نقش کانونی خانواده در آثار الوند اشاره کرد و او را در این شاخصه میراث‌دار پدرش عنوان کرد: «سیروس الوند نقطه اتکایی با پدرش زنده‌یاد عیسی الوند دارد. او یک آدم فرهنگی و آموزش و پرورشی بود که کانون خانواده را از همان سقف کوچک به کل مدرسه تعمیم داد.

تداوم این فرهنگسازی را شما در دوره فعالیت مطبوعاتی آقای سیروس الوند نیز می‌بینید. سیروس الوند حتی هیأت تحریریه یک نشریه را باز به کانون خانواده‌ای صمیمی تبدیل می‌کند که فرهنگساز است. در دوران فیلمسازی نیز کانون خانواده نقطه محوری فیلم‌های اوست و در اکثر فیلم‌هایشان خانواده یک کانون امن است و وقتی در معرض بحران قرار می‌گیرد با عاشقانی یک نقطه امن را رقم می‌زند.» ماهور الوند قدرشناسی از پدر را در این عبارت خلاصه کرد: «افتخار می‌کنم به اینکه دختر سیروس الوند هستم.» منوچهر شاهسواری نیز با اهدای دست گل از همسر سیروس الوند تشکر کرد.

هنرمندی که به گردن همه آثار کودک حق دارد

پس از اهدای سیمرغ‌های بخش تبلیغات سینمای ایران و اجرای قطعاتی توسط معین شریف، خواننده لبنانی، نوبت به بزرگداشت رضا بابک رسید. او در کلیپ ویژه‌اش خاطرات جالبی از جمله همکاری با مرضیه برومند را تعریف کرد: «آرایشگاه زیبا» حافظه تاریخی یک ملت است. این سریال به کارگردانی خانم مرضیه برومند بود که چون همیشه آدمی رک بوده، با او حاشیه داشتند و نام او ابتدا با اسمی دیگر در تیتراژ پخش می‌شد.»

برومند هم در سخنانی از آغاز همکاری‌اش با رضا بابک در دهه ۴۰ و کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان و ادامه این رفافت گفت و بر حق این هنرمند بر تمام آثار کودک در تئاتر و سینما و سریال‌ها تأکید کرد. برومند با این خاطرات شوخ‌طبعانه صحبت‌هایش را به پایان برد: «رضا بازیگر خوبی است فقط کارگردان را اذیت می‌کند و دیالوگ‌هایش را حفظ نمی‌کند و پشت بازیگران و روی دیوار می‌نویسد.» محمدرضا شریفی‌نیا نقش کوتاه رضا بابک در «به رنگ ارغوان» را شاهکار و شایسته دریافت اسکار عنوان کرد و با اهدای یک تخته قالیچه ابریشم از او تقدیر کرد. رضا بابک هم با اشاره به اینکه تمام صحبت‌هایش را در کلیپ مطرح کرده است از پدر، مادر و همسرش یاد کرد.

گامی به سوی باهم بودن

سیدعباس صالحی وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی، جشنواره امسال را گامی به سوی با هم بودن عنوان کرد و با سپاس از دست‌اندرکاران جشنواره در سخنانی کوتاه گفت: «قرار بود اتفاقی صورت بگیرد و آن هم این بود که در جشنواره امسال گامی به جلو برداریم. گامی به سوی مهر، گامی به سوی کم کردن فاصله‌ها، گامی به سوی باهم بودن. به نظر می‌رسد که دوستان توفیقی در این زمینه یافته‌اند» او دومین سپاس و قدردانی را از سینمای ایران داشت و بخشی از عزت و نام‌آوری ایران را از آن سینما دانست.

بخش پایانی این مراسم به بزرگداشت منوچهر والی‌زاده هنرمند عرصه دوبله اختصاص داشت که به دلیل شرایط جسمانی در مراسم حضور نداشت.

آگهی مزایده عمومی

نوبت اول

شماره ثبت سامانه (۵۰۰۳۱۰۰۳۰۱۰۰۰۰۰۳)

شهرداری شمشک دربندسر در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۱۴۸۲ ک ۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۸ شورای اسلامی شهر شمشک دربندسر، نسبت به اجاره سه ساله غرفه خواروبار متعلق به شهرداری به‌شرح ذیل اقدام نماید.

ردیف	شرح	اجاره پایه ماهیانه سال اول (ریال)	اجاره پایه ماهیانه سال دوم (ریال)	اجاره پایه ماهیانه سال سوم (ریال)	۵ درصد سپرده شرکت در مزایده به ریال
۱	غرفه خواروبار	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۸۷/۵۰۰/۰۰۰	۲۳۴/۳۷۵/۰۰۰	۳۴۳/۱۲۵/۰۰۰

لذا بدین‌وسیله از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی دارای سوابق و شرایط دعوت می‌گردد برای کسب اطلاعات بیشتر و شرکت در مزایده به سایت اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

۱- **مهلت دریافت اسناد مناقصه از سایت:** تا روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۰ ساعت ۱۴ می‌باشد.
۲- **مهلت زمان ارائه پیشنهاد:** تا روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۳۰ ساعت ۱۴ می‌باشد.
۳- **زمان بازگشایی پاکت‌ها:** روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۱ ساعت ۹ می‌باشد.
۴- متقاضیان برای شرکت در مزایده می‌بایست نسبت به ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) به آدرس اینترنتی سامانه ستاد مراجعه نمایند.
۵- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس فوق‌الذکر می‌باشد.
۶- متقاضیان قبل از ارائه پیشنهاد قیمت حتماً و با دقت برگ شرایط شرکت در مزایده را مطالعه نمایند.

اطلاعات تماس دستگاه مزایده‌گزار (واحد امور قراردادها) جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مزایده و ارائه پاکت الف:
نشانی: تهران - شمیرانات - رودبار قصران - شهر شمشک دربندسر - جاده دیزین - شهرداری شمشک دربندسر (تلفن تماس: ۲۴۸۷۳۰۰۰ - ۲۶۵۲۶۹۴۹)

شهرداری شمشک دربندسر

آگهی مزایده عمومی

نوبت اول

شماره ثبت سامانه (۵۰۰۳۱۰۰۳۰۱۰۰۰۰۰۴)

شهرداری شمشک دربندسر در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۲۰۴۰ ک ۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ شورای اسلامی شهر شمشک دربندسر نسبت به اجاره یک‌ساله یک واحد مسکونی متعلق به شهرداری به‌شرح ذیل اقدام نماید.

ردیف	شرح	اجاره پایه ماهیانه (ریال)	۵ درصد سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	یک واحد مسکونی طبقه پنجم شرقی به مساحت ۱۴۰ متر مربع واقع در مجتمع لارسی	۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰

لذا بدین‌وسیله از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی دارای سوابق و شرایط دعوت می‌گردد برای کسب اطلاعات بیشتر و شرکت در مزایده به سایت اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

۱- **مهلت دریافت اسناد مزایده از سایت:** تا روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۰ ساعت ۱۴ می‌باشد.
۲- **مهلت زمان ارائه پیشنهاد:** تا روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۳۰ ساعت ۱۴ می‌باشد.
۳- **زمان بازگشایی پاکت‌ها:** روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۲ ساعت ۹ می‌باشد.
۴- متقاضیان برای شرکت در مزایده می‌بایست نسبت به ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) به آدرس اینترنتی سامانه ستاد مراجعه نمایند.
۵- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس فوق‌الذکر می‌باشد.
۶- متقاضیان قبل از ارائه پیشنهاد قیمت حتماً و با دقت برگ شرایط شرکت در مزایده را مطالعه نمایند.

اطلاعات تماس دستگاه مزایده‌گزار واحد امور قراردادها جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مزایده و ارائه پاکت الف:
نشانی: تهران - شمیرانات - رودبار قصران - شهر شمشک دربندسر - جاده دیزین - شهرداری شمشک دربندسر (تلفن تماس: ۲۴۸۷۳۰۰۰ - ۲۶۵۲۶۹۴۹)

شهرداری شمشک دربندسر

تأسیس شرکت با مسؤولیت محدود نقشینه سایه و نور

در تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۷ به‌شماره ثبت ۴۰۸۸ به شناسه ملی ۱۴۰۱۳۹۵۲۲۷۵ ثبت و امضا ذیل دفاتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به‌شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی می‌گردد. موضوع فعالیت: ارائه کلیه خدمات در زمینه طراحی داخلی پروژه‌های مسکونی، اداری، تجاری و تأمین اقلام و وسایل و تجهیزات مربوطه - طراحی، مشاوره، نظارت، اجرا، متره برآورد، مرمت و پیمانکاری کلیه عملیات ساختمانی - تعمیر و ساخت و پیمانکاری پروژه‌های معماری و عمرانی و انبوه‌سازی و شهرسازی - اخذ جواز ساخت و سایر امتیازات ساختمانی - اخذ پایان کار - مدیریت پروژه‌های ساختمانی - تأمین نیروی انسانی خبره و متخصص در امور معماری و عمرانی - تأمین مصالح ساختمانی و سایر تجهیزات مرتبط - مشاوره در زمینه خرید و فروش املاک و مستغلات - جذب سرمایه‌گذار و سرمایه‌گذاری در پروژه‌های عمرانی و ساختمانی - واردات و صادرات کالای مجاز - اخذ وام بانکی، شرکت در مزایده‌ها و مناقصه‌ها، اخذ نمایندگی از مؤسسات و شرکت‌ها، اعطای نمایندگی به اشخاص حقیقی و حقوقی، برگزاری همایش و سمینار در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت: از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی: استان مازندران، شهرستان نوشهر، بخش مرکزی، شهر نوشهر، هفت‌تیر، خیابان شهدای هفت‌تیر، کوچه شهدای هفت‌تیر ۹، پلاک ۰، طبقه همکف کدپستی ۴۶۵۱۶۹۶۳۵۶ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا خانم ساناز محبوبی به‌شماره ملی ۲۱۹۰۰۰۵۱۴۰ دارنده ۱۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای منوچهر محبوبی به‌شماره ملی ۲۲۰۰۴۵۷۴۰۵ دارنده ۴۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه خانم آزاده عاشوری نقی به‌شماره ملی ۲۱۹۰۰۰۵۱۴۰ دارنده ۹۵۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضای هیأت‌مدیره خانم ساناز محبوبی به‌شماره ملی ۲۱۹۰۰۰۵۱۴۰ به سمت نایب رئیس هیأت‌مدیره به مدت نامحدود خانم آزاده عاشوری نقی به‌شماره ملی ۲۲۰۰۵۱۳۹۹۲ به سمت مدیر عامل به مدت نامحدود و به سمت رئیس هیأت‌مدیره به مدت نامحدود دارندگان حق امضا: کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها، عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه‌های عادی و اداری منفرداً با امضای خانم آزاده عاشوری نقی مدیر عامل و رئیس هیأت‌مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می‌باشد. اختیارات مدیر عامل: طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار ایران جهت درج آگهی‌های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی‌باشد. برابر گواهی ۲۰۸/۶۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۱۵ مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال نزد بانک صادرات ارسال گردید.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
مرجع ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیر تجاری نوشهر

۱۸۷۳۱۵۴

آگهی فراخوان

سازمان همیاری شهرداری‌های استان همدان

سازمان همیاری شهرداریهای استان همدان در نظر دارد عملیات اجرای فاز اول خط انتقال آب روستای گندوز رزن به طول ۲۵۰۰ متر را با جزئیات مندرج در اسناد فراخوان شامل نقشه‌های اجرایی و برآورد با بهره‌گیری از سامانه تدارکات دولت (www.setadiran.ir) با مشخصات ذیل و بصورت الکترونیکی واگذار نماید.

● **زمان انتشار:** ۱۴۰۳/۱۱/۱۳ ساعت ۰۸:۰۰ ● **زمان دریافت اسناد تا:** ۱۴۰۳/۱۱/۲۶ ساعت ۱۸:۰۰ ● **مهلت ارسال قیمت پیشنهادی:** ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ ساعت ۱۸:۰۰
● **زمان بازگشایی:** ۱۴۰۳/۱۱/۲۸ ساعت ۱۰:۰۰ ● **زمان اعلام برنده مناقصه:** ۱۴۰۳/۱۱/۳۹

شماره فراخوان	شرح خدمات مورد نیاز	قیمت پایه پیشنهادی (ریال)
۲۰۰۳۰۹۴۹۶۱۰۰۰۰۱	عملیات اجرای فاز اول خط انتقال آب روستای گندوز رزن به طول ۲۵۰۰ متر	۳۸/۵۰۷/۵۹۸/۵۸۰

ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی است:
۱-مدت اجرای پروژه ۶ ماه می‌باشد.
۲-برنده فراخوان می‌بایست حداکثر ۵ روز پس از اعلام برنده بودن نسبت به امضای قرارداد اقدام نماید.
۳-بدیهی است فراخوان‌گذار در رد یا قبول پیشنهادات مختار بوده و هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده فراخوان می‌باشد.
۴-به این پروژه هیچ گونه تعدیل تعلق نخواهد گرفت.
۵-شرکت‌کننده در فراخوان می‌بایست دارای رتبه ۵ رشته آب باشد.
۶-شرکت‌کنندگان باید فرم ارزیابی کیفی را از سامانه دریافت و پس از تکمیل نمودن فرم مربوطه هنگام ارائه قیمت در سامانه ستاد بارگذاری نمایند.
۷-سوابق کاری و عملکرد شرکت‌کنندگان در انتخاب نهایی مؤثر می‌باشد.
۸-برنده فراخوان می‌بایست ۵ درصد از مبلغ پیشنهادی را بابت تضمین حسن انجام تعهدات در قالب ضمانت‌نامه بانکی یا واریزی نقدی به این سازمان ارائه نماید.
۹-پرداخت مبلغ پیمان از طریق اسناد خزانه اسلامی و نقدا می‌باشد.
۱۰-سپرده نفرات اول و دوم در اختیار برگزارکننده فراخوان باقی خواهد ماند و چنانچه نفر اول در تاریخ تعیین شده حاضر به انعقاد قرارداد نباشد مورد فراخوان جهت انعقاد قرارداد به نفر دوم اعلام می‌گردد و سپرده نفر اول به نفع سازمان ضبط می‌گردد.
۱۱-لازم به ذکر است چنانچه هر یک از برندگان در مهلت مقرر نسبت به انجام تعهدات و جهت انجام پروژه و انعقاد قرارداد اقدام ننماید، عدم ایفا تعهد محسوب و از باب ورود خسارت، سپرده به نفع سازمان ضبط خواهد شد و متقاضی با شرکت در فراخوان متعهد می‌گردد این بند را خصوصاً مورد پذیرش قرارداده و حق هرگونه ادعای بعدی را از خود سلب می‌نماید.
۱۲-برنده فراخوان اختیار واگذاری حقوق ناشی از عملیات فراخوان قبل و بعد از انعقاد قرارداد با سازمان به غیر را ندارد.
۱۳-شرکت در فراخوان و دادن پیشنهاد به منزله رؤیت مورد فراخوان و اطلاع کامل از کمیت و کیفیت مورد فراخوان هیچ گونه اعتراضی بعدا قابل پذیرش نخواهد بود.
۱۴-شرکت‌کنندگان باید دارای سابقه کاری مرتبط با آبرسانی روستایی باشند.
۱۵-شماره حساب شبا جهت واریز سپرده شرکت در فراخوان IR۴۷۰۶۰۰۷۴۰۱۱۰۶۳۳۲۹۰۵۰۰۳ بانک مهر ایران شعبه شهدا بنام سازمان همیاری شهرداریهای استان همدان می‌باشد.
۱۶-شرکت‌کننده می‌بایست تمامی اسناد و شرایط فراخوان شامل برآورد و نقشه‌های اجرایی را از سامانه دریافت، مهر و امضا نموده و در زمان ارائه پیشنهاد قیمت در سامانه بارگذاری نماید.

شماره تماس جهت کسب اطلاعات بیشتر ۰۹۱۸۲۰۰۵۴۵۱ و ۰۸۱-۳۸۳۲۰۴۹۹ (واحد مهندسی)

سازمان همیاری شهرداری‌های استان همدان

آگهی مزایده عمومی

سازمان همیاری شهرداری‌های استان همدان

سازمان همیاری شهرداری‌های استان همدان در نظر دارد نسبت به اجاره یک قطعه زمین متعلق به خود واقع در بلوار شهید سلیمانی (بعثت) به‌صورت اجاره و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و بهره‌گیری از سامانه تدارکات دولت (www.setadiran.ir) با مشخصات ذیل و به‌صورت الکترونیکی واگذار نماید.

● **تاریخ انتشار:** ۱۴۰۳/۱۱/۱۳ ● **مهلت دریافت اسناد مزایده:** از ۱۴۰۳/۱۱/۱۳ ساعت ۸ صبح الی ۱۴۰۳/۱۱/۱۷
● **مهلت ارسال پیشنهاد:** ۱۴۰۳/۱۱/۱۳ تا ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ ساعت ۱۸ ● **تاریخ بازگشایی:** ۱۴۰۳/۱۱/۲۸

شماره مزایده	متراژ تقریبی	قیمت پایه کارشناسی اجاره ماهیانه (ریال)	قیمت کارشناسی یک‌ساله (ریال)	تضمین شرکت در مزایده
۵۰۰۳۰۹۴۹۶۱۰۰۰۰۰۶	باقیمانده پلاک ثبتی ۱۰/۵۶ با رعایت مقررات شهرداری	۲۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۳/۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۵ درصد قیمت پایه کارشناسی

ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی است:
۱- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن شرکت‌کنندگان محترم از این طریق امکان‌پذیر می‌باشد.
۲- شرکت‌کنندگان می‌بایست مبلغ تضمین شرکت در مزایده را در قالب ضمانت‌نامه بانکی سه ماهه و یا به‌شماره حساب IR۷۴۰۱۱۰۶۳۳۲۹۰۵۳ نزد بانک مهر ایران شعبه شهدا واریز کرده و ضمن بارگذاری در سامانه ستاد، اصل ضمانت‌نامه یا فیش مربوطه را به واحد امور مالی سازمان همیاری شهرداریهای استان همدان تحویل دهند.
۳- کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط در برد اعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده و بررسی و انتخاب می‌باشد.
۴- فایل پیش قرارداد به‌صورت خام در سامانه موجود می‌باشد و شرکت‌کنندگان باید پیش قرارداد را امضا و در سامانه بارگذاری نمایند.
۵- هزینه چاپ آگهی و کارشناسی به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.
۶- بخشی از مبلغ اجاره با هماهنگی سازمان همیاری قابل تبدیل به رهن می‌باشد.
۷- برنده مزایده می‌بایست حداکثر ۷ روز پس از اعلام برنده بودن نسبت به امضای قرارداد اقدام نماید.
تضامین لازم جهت انجام موضوع مزایده طبق قرارداد تعیین و اخذ می‌گردد.
۸- برندگان اول، دوم و سوم مزایده هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشدند سپرده آنان ضبط خواهد شد.
۹- اخذ مجوزهای لازم درخصوص بهره‌گیری از مورد اجاره از دستگاه‌های ذی ربط به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.
۱۰- این آگهی هیچ گونه تعهدی برای مزایده‌گزار ایجاد نمی‌کند و مزایده‌گزار در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار می‌باشد.
۱۱- ملک مورد مزایده حتماً بازدید و شرکت‌کننده می‌بایست با اشراف کامل به موقعیت ملک موصوف نسبت به اعلام شرکت در مزایده اعلام آمادگی نماید. و هیچ عذر و بهانه‌ای از برنده مزایده عمومی پذیرفته نمی‌باشد.
۱۲- علاقه‌مندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت‌نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره‌های مرکز پشتیبانی و راهبردی سامانه: ۰۲۱-۴۱۹۳۴ تماس حاصل نمایند.

اطلاعات تماس دفاتر ثبت‌نام سایر استان‌ها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش «ثبت‌نام / پروفایل مزایده گر» موجود است.

شماره تماس جهت کسب اطلاعات بیشتر ۰۸۱-۳۸۳۲۰۴۹۸ و ۰۸۱-۳۸۳۲۰۴۹۹ - واحد بازرگانی

سازمان همیاری شهرداری‌های استان همدان