

حفظ بافت تاریخی شیراز و محوطه شاهچراغ با تدابیر جدید

خانه های تاریخی، هتل می شوند

گزارش

دیر کشور

دیر گروه زیست بوم

شورای عالی معماری و شهرسازی قبول داد اجازه ندهد اجرای طرح ۵۷ هکتاری بافت تاریخی شیراز آسیب ببیند. این قول را «غلامرضا کاظمیان شیروان» معاون شهرسازی و معماری وزیرراه و شهرسازی در نشست استانی که به پیشنهاد روزنامه ایران در وزارت راه و شهرسازی برگزار شد، داد و گفت، به جای ساخت هتل، ۱۰۰ خانه تاریخی کاربری اقامتی خواهند گرفت تا میزبان زائران شاهچراغ باشند. حرم امامزاده ها در بافت تاریخی، برخلاف طرح قبلی، حیاط به حیاط و از طریق بافت به هم متصل می شوند. اگر خانه های تاریخی جویگو نباشد، زیرساخت های مورد نظر در زمین های خالی ساخته خواهند شد. این موضوع را هم روشن گفت که مجری هر پروژه ای باید برنامه را براساس طرح مصوب این شورایشیراز ببرد. کاظمیان شیروان تأکید کرد تیم نظارتی دائم در بافت تاریخی شهر شیراز مستقر خواهد شد تا اجازه ندهد طرح از ریل اصلی خارج شود.

بافت تاریخی

چگونه ثبت ملی شد؟

اگر شورای عالی معماری و شهرسازی سال گذشته پای بافت تاریخی شیراز نمی ماند، بافت ۲۶۰ هکتاری آن ثبت ملی نمی شد. فعالان مطمئن شدند که دیگر تجربه تلخ دهه ۷۰ تکرار نخواهد شد. پروژه تجاری-اداری بین الحرمین در دهه ۷۰ هدف اتصال دو حرم شاهچراغ و سیدعلاءالدین حسین در دهه ۷۰ باعث تخریب ۸ هکتار (۸۰ هزار مترمربع بافت تاریخی ارزشمند) شد. پس از سال ها بالاتکلیفی و پس از اجرا، هیچ فضایی برای

هزینه یک ثبت

ثبت ملی بافت تاریخی شیراز که نتیجه تلاش دو دهه کارشناسان، فعالان میراث فرهنگی و رسانه ها بود، هزینه هم داشت. این هزینه سواى فشاری بود که به فعالان میراث فرهنگی و رسانه ها وارد شد. آن هزینه مشخص را فرزانه صادق مالوا جرد، وزیر حال حاضر راه و شهرسازی پرداخت.



او کمی بعد از ثبت ملی بافت شیراز، برکنار شد. وقتی مسعود پزشکیان، رئیس جمهوری چهاردهم به پاستور رفت، کلید وزارت راه و شهرسازی را به فرزانه صادق مالواجرد داد. فعالان و کارشناسان حوزه میراث فرهنگی، یکبار دیگر نفسی به راحتی کشیدند.

آن سؤال بزرگ!

چند ماه بعد از آنکه صادق مالواجرد سکان وزارتخانه را به دست گرفت، خبر آمد که طرح ۵۷ هکتاری از سوی شورای عالی معماری و شهرسازی تصویب شده است. این خبر یک سؤال بزرگ به پهنای ۲۶۰ هکتار بافت تاریخی شیراز در ذهن همه کسانی که ۲۰ سال تا ثبت ملی بافت راه آمده بودند، ایجاد کرد. آنها پرسیدند خانم وزیر چگونه به رغم هزینه ای که داده یا اجرای طرح ۵۷ هکتاری موافقت کرده است؟ سؤال را صادق مالواجرد در «ایران» پاسخ داد و گفت، اجازه نمی دهد کوچک ترین تخریبی در بافت تاریخی شیراز اتفاق بیفتد. چند روز بعد هم به پیشنهاد «ایران»، معاونان خود را به جلسه مطبوعاتی در ساختمان دادمان فرستاد تا آنها باز هم بگویند طرح بدون کوچک ترین تخریبی در بافت تاریخی شیراز اجرا خواهد شد؛ هر چند دو معاون او این دلگرمی را اکتان نکردند که نباید اجازه داد طرح در ادامه از مسیر خارج شود.

هزینه یک ثبت

ثبت ملی بافت تاریخی شیراز که نتیجه تلاش دو دهه کارشناسان، فعالان میراث فرهنگی و رسانه ها بود، هزینه هم داشت. این هزینه سواى فشاری بود که به فعالان میراث فرهنگی و رسانه ها وارد شد. آن هزینه مشخص را فرزانه صادق مالوا جرد، وزیر حال حاضر راه و شهرسازی پرداخت.

تخریبی اتفاق نمی افتد

«غلامرضا کاظمیان شیروان» معاون شهرسازی و معماری وزیر راه و شهرسازی در پاسخ به سؤال خبرنگار «ایران» گفت، هیچ ساختمان واجد ارزش تاریخی تخریب نخواهد شد. مشاور طرح هم بیان کرد ۱۰۰ بنای تاریخی تغییر کاربری خواهند ساخت هتل در بافت تاریخی، پذیرای زائران حرم باشند

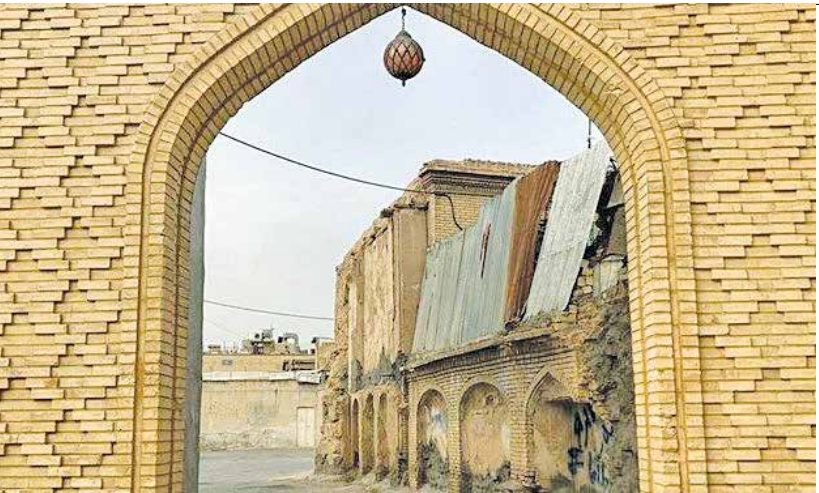
شد. مشاور طرح هم بیان کرد ۱۰۰ بنای تاریخی تغییر کاربری خواهند داد تا به جای ساخت هتل در بافت تاریخی، پذیرای زائران حرم باشند. او این موضوع را هم یادآوری کرد که تغییر کاربری این ۱۰۰ بنا هزینه کمتری می طلبد و می تواند سرمایه گذاران مردمی را جذب بافت تاریخی شیراز کند. آن طور که کاظمیان شیروان توضیح داد، وزارت راه و شورای عالی معماری و شهرسازی به دنبال ایجاد موزه ای خاص در این ۵۷ هکتار است، نقشه هایی که مشاور طرح در جلسه نشان داد هم می گوید که قرار است برنامه ریزی و ساخت و سازهای مورد نیاز در زمین های خالی بافت اتفاق بیفتد. کاظمیان شیروان نیز تأکید دوباره کرد که قرار است اتصال بین دو حرم امامزاده شاهچراغ و سیدعلاءالدین حسین از طریق فضاهای خالی و حیاط های پی درپی اجرایی شود و احداث اقامتگاه گردشگری هم در دستور کار است. او همچنین قول داد اگر بناهای تاریخی برای پذیرای زائران کافی نباشد، سایر مجموعه های خدماتی در اراضی خالی ایجاد می شود. معاون وزیر راه و شهرسازی گفت در این طرح ارتقای کیفیت زندگی در بافت تاریخی شیراز در دستور کار قرار دارد تا شیرازی ها را به زندگی در بافت تاریخی ترغیب کند. کاظمیان شیروان در پاسخ به

این سؤال که تکلیف خانه هایی که ساکنان آن به اجبار از بافت تاریخی طرد شده اند چه می شود هم گفت، خانه های تاریخی تخلیه شده پابرجا می مانند و با حفظ مالکیت، تسهیلات در اختیار آنها قرار می گیرد تا آن فعالیت اقتصادی و اجتماعی مدنظر در آنها اتفاق بیفتد و برنامه ریزی برای خانه های تاریخی که در اختیار نهادهاست هم باید طبق طرح تصویب شده باشد.

ضرورت همکاری بانک ها

عبدالرضا گلپایگانی، مدیرعامل شرکت بازرگرینی شهری ایران هم با تأکید بر ضرورت تقویت همکاری بانک ها در ارائه تسهیلات بافت های هدف بازرگرینی شهری، از تدوین و تصویب طرح های ویژه بافت های تاریخی با رویکرد نوین و همراهی با وزارت میراث فرهنگی و نهادهای شهری خبر داد.

او تصویب طرح ویژه بافت پیرامونی حرم شاهچراغ را از موارد مهمی برشمرد که با رویکرد نوین و در همراهی وزارت راه و شهرسازی با وزارت میراث فرهنگی و نهادهای توسعه شهری تدوین و تصویب شده است. گلپایگانی نقش فعالان، رسانه ها و نهادهای مدنی را در بازنگری طرح های ویژه بافت های تاریخی همچون شاهچراغ و بافت پیرامونی حرم امام رضا(ع) حائز اهمیت خواند.



همچنان دلگران بافت تاریخی

همه اینها اما باعث نمی شود فرهنگی از بافت تاریخی شیراز راحت شود. آنها خوب به یاد دارند که به فاصله کمی از ثبت بافت تاریخی شیراز در فهرست ملی، تخریب خانه های تاریخی شروع شد. واقعیت تلخ آن است که تخریب بافت تاریخی شیراز هیچ گاه متوقف نشد، حتی وقتی ثبت ملی شد. همین موضوع باعث می شود این سؤال مطرح شود که چه تضمینی وجود دارد ذی نفعان طرح جدید را اجرایی کنند؟

استقرار دائمی ناظران

کاظمیان شیروان که به گفته خودش سه شنبه هفته گذشته را در بافت تاریخی شیراز گذرانده، گفت تیم نظارت میدانی را در بافت تاریخی شیراز مستقر خواهد کرد تا دائماً شرایط را کنترل کند. استقرار ناظران دائم نشان می دهد اعضای شورای عالی معماری و شهرسازی هم دلنگرانند طرح آن طور که روی کاغذ نوشته شده اجرایی نشود و در رهگذر از فریزر درآوردن بافت تاریخی و احیای کارکردهای اجتماعی، اقتصادی و امنیتی آن، بافت تاریخی آسیب غیرقابل جبرانی ببیند.

اخبار

خطر انقراض در کمین افانیوس اصفهان

ایرنا

مرتضی جوهری، رئیس اداره حفاظت و مدیریت حیات وحش حفاظت محیط زیست اصفهان گفت: اگر خشکی و تشنگی زاینده رود و تالاب گاوخونی ادامه داشته باشد ماهی «افانیوس اصفهان» که گونه ای بومزاد و منحصر به این استان است، منقرض می شود.

لرزم خروج ۵۰۰ هزار خودروی فرسوده در سال

ایرنا

حسن عباس نژاد، مدیرکل محیط زیست استان تهران با تأکید بر اینکه سالانه ۵۰۰ هزار خودروی فرسوده باید از چرخه خارج شود، گفت: برای بهبود هوای تهران لازم است همه دستگاه ها با هم همکاری کنند.



نمایش ۱۵۱ اثر تاریخی ایران در چین

میراث آریا

نمایشگاه «سرزمین مهر» شامل ۱۵۱ اثر تاریخی از موزه های تهران در موزه دانشگاهی شهر سیچوان چین افتتاح شد.

استفاده از فناوری های نوین برای پایش هوا

ایرنا

ساویر صحت، مدیر گروه پژوهشی آلودگی هوا و گردو خاک پژوهشگاه هواشناسی ضمن اشاره به تأثیر مخرب آلاینده های هوا بر پوشش گیاهی، زیست بوم دریایی و تشدید تغییرات اقلیمی، بر لزوم استفاده از فناوری های نوین برای پایش هوا تأکید کرد و توسعه یک شبکه ملی جامع پایش زمینی آلاینده های جوی همراه با کاربست مدل های عددی آلودگی هوا را پیشنهاد داد.

تهدیدات جدی برای لایه های باستانی اصفهان

مهر

علیرضا جعفری نژد، پروژه هایی مانند زیرگذر خیابان عبدالرزاق و طرح مترو در چهارباغ عباسی باعث شده اند که بسیاری از لایه های باستانی اصفهان در معرض تخریب قرار گیرند. این دست اندازی ها و طرح های عمرانی به ویژه در مناطق باستانی، موجب آسیب لایه های باستانی شده است؛ به عنوان مثال، پروژه ساخت گذر کمربین یکی از مواردی بود که اگر بمن به آن توجه نمی کردم، این منطقه بدون توجه به آثار تاریخی از بین می رفت.

بحران در هورالعظیم به دلیل حفاری نفتی دو دهه پیش

سمنیم

احمد رضا لاهیجان زاده، معاون محبظ زیست دریایی و تالاب های سازمان حفاظت محیط زیست، دیروز در حاشیه بازدید خبرنگاران از تالاب هورالعظیم گفت: در دهه ۸۰، حفاری های نفتی و جاده های دسترسی باعث از دست رفتن بخش وسیعی از تالاب هورالعظیم شد.

آگهی مزایده عمومی

موضوع مزایده: فروش اقلام مازاد شامل عایق های صنعتی سرد و گرم پشم و سنگ

شماره مناقصه: ILPC-A-03-011

نوبت دوم

شرکت پتروشیمی ایلام به استناد مجوز صادره از کمیسیون معاملات، در نظر دارد مطابق مشخصات درج شده در اسناد مزایده، **فروش اقلام مازاد شامل عایق های صنعتی سرد و گرم پشم و سنگ** طبق مشخصات مندرج در اسناد خود را به مزایده بگذارد. لذا بدینوسیله از مزایده گران واجد شرایط دعوت می گردد از تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۶ به نشانی ذیل:

www.ilampetro.com / بخش کمیسیون معاملات / زیر بخش مزایده مر اجهه و نسبت به دریافت اسناد مزایده اقدام و حداکثر تا ساعت ۱۶:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۰ هر سه پاکت های الف، ب و ج خود را فقط به صورت فیزیکی در پاکت های مهر و موم شده به یکی از دو نشانی ذیل تحویل دهند:

– **تهران**، میدان شیخ بهایی، پلاک ۱۸، ساختمان ر ایان ونک، طبقه هفتم، واحد ۷۰۱، واحد کمیسیون معاملات
– **ایلام**، چوار، نرسیده به روستای آبز، شرکت پتروشیمی ایلام، ساختمان مدیریت- واحد کمیسیون معاملات
بازدید از اقلام مزایده به صورت حضوری با درخواست کتبی، بلامانع است.

مزایده گر لازم است توانایی تودیع ضمانتنامه شرکت در مزایده به میزان ۰۰۰، ۰۰۰، ۴۰۰ ریال (چهار میلیارد ریال) را داشته باشد. سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مزایده آمده است.

در صورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر، مزایده گران می توانند با شماره تلفن: ۰۸۴۳۸۳۹۰۰۰۰ داخلی ۴۲۱۵/۲۲۱۳ و یا تلفن همراه: ۰۹۹۱۲۰۵۳۷۵۶ تماس حاصل فرمایند.

آدرس: ایلام- چوار- نرسیده به روستای آبز- شرکت پتروشیمی ایلام.

تلفن: ۰۸۴۳۸۳۹۰۰۰۰ داخلی ۴۲۱۵-۲۲۱۳ **فکس** ۰۸۴۳۲۷۲۳۹۴۸ **کدپستی:** ۶۹۳۶۱۵۹۷۰۰

روابط عمومی شرکت پتروشیمی ایلام

آگهی مزایده عمومی

موضوع مزایده: فروش ضایعات بلاستیگی شامل پالت

پلاستیک رنگی، فیلم، FFS، فیلم شرینگ و...

شماره مناقصه: ILPC-A-03-012

نوبت دوم

شرکت پتروشیمی ایلام به استناد مجوز صادره از کمیسیون معاملات، در نظر دارد مطابق مشخصات درج شده در اسناد مزایده، **فروش ضایعات پلاستیکی شامل پالت، پلاستیک رنگی، فیلم، FFS، فیلم شرینگ و...** طبق مشخصات مندرج در اسناد خود را به مزایده بگذارد. لذا بدین وسیله از مزایده گران واجد شرایط دعوت می گردد از تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۶ به نشانی ذیل:

www.ilampetro.com / بخش کمیسیون معاملات / زیر بخش مزایده مر اجهه و نسبت به دریافت اسناد مزایده اقدام و حداکثر تا ساعت ۱۶:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۰ هر سه پاکت های الف، ب و ج خود را فقط به صورت فیزیکی در پاکت های مهر و موم شده به یکی از دو نشانی ذیل تحویل دهند:

– **تهران**، میدان شیخ بهایی، پلاک ۱۸، ساختمان ر ایان ونک، طبقه هفتم، واحد ۷۰۱، واحد کمیسیون معاملات
– **ایلام**، چوار، نرسیده به روستای آبز، شرکت پتروشیمی ایلام، ساختمان مدیریت- واحد کمیسیون معاملات
بازدید از اقلام مزایده به صورت حضوری با درخواست کتبی، بلامانع است.

مزایده گر لازم است توانایی تودیع ضمانتنامه شرکت در مزایده به میزان ۰۰۰، ۰۰۰، ۳۵۰ ریال (سیصد و پنجاه میلیون ریال) را داشته باشد. سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مزایده آمده است.

در صورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر، مزایده گران می توانند با شماره تلفن: ۰۸۴۳۸۳۹۰۰۰۰ داخلی ۴۲۱۵/۲۲۱۳ و یا تلفن همراه: ۰۹۹۱۲۰۵۳۷۵۶ تماس حاصل فرمایند.

آدرس: ایلام- چوار- نرسیده به روستای آبز- شرکت پتروشیمی ایلام.

تلفن: ۰۸۴۳۸۳۹۰۰۰۰ داخلی ۴۲۱۵-۲۲۱۳ **فکس** ۰۸۴۳۲۷۲۳۹۴۸ **کدپستی:** ۶۹۳۶۱۵۹۷۰۰

روابط عمومی شرکت پتروشیمی ایلام

آگهی مزایده عمومی

موضوع مزایده: فروش بشکه های فلزی ضایعاتی ویژه حمل کاتالیست صنعتی

شماره مناقصه: ILPC-A-03-013

نوبت دوم

شرکت پتروشیمی ایلام به استناد مجوز صادره از کمیسیون معاملات، در نظر دارد مطابق مشخصات درج شده در اسناد مزایده، **فروش بشکه های فلزی ضایعاتی ویژه حمل کاتالیست صنعتی** طبق مشخصات مندرج در اسناد خود را به مزایده بگذارد. لذا بدین وسیله از مزایده گران واجد شرایط دعوت می گردد از تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۶ به نشانی ذیل:

www.ilampetro.com / بخش کمیسیون معاملات / زیر بخش مزایده مر اجهه و نسبت به دریافت اسناد مزایده اقدام و حداکثر تا ساعت ۱۶:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۰ هر سه پاکت های الف، ب و ج خود را فقط به صورت فیزیکی در پاکت های مهر و موم شده به یکی از دو نشانی ذیل تحویل دهند:

– **تهران**، میدان شیخ بهایی، پلاک ۱۸، ساختمان ر ایان ونک، طبقه هفتم، واحد ۷۰۱، واحد کمیسیون معاملات
– **ایلام**، چوار، نرسیده به روستای آبز، شرکت پتروشیمی ایلام، ساختمان مدیریت- واحد کمیسیون معاملات
بازدید از اقلام مزایده به صورت حضوری با درخواست کتبی، بلامانع است.

مزایده گر لازم است توانایی تودیع ضمانتنامه شرکت در مزایده به میزان ۰۰۰، ۰۰۰، ۳۹۰ ریال (سیصد و نود میلیون ریال) را داشته باشد. سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مزایده آمده است.

در صورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر، مزایده گران می توانند با شماره تلفن: ۰۸۴۳۸۳۹۰۰۰۰ داخلی ۴۲۱۵/۲۲۱۳ و یا تلفن همراه: ۰۹۹۱۲۰۵۳۷۵۶ تماس حاصل فرمایند.

آدرس: ایلام- چوار- نرسیده به روستای آبز- شرکت پتروشیمی ایلام.

تلفن: ۰۸۴۳۸۳۹۰۰۰۰ داخلی ۴۲۱۵-۲۲۱۳ **فکس** ۰۸۴۳۲۷۲۳۹۴۸ **کدپستی:** ۶۹۳۶۱۵۹۷۰۰

روابط عمومی شرکت پتروشیمی ایلام

آگهی مزایده عمومی

موضوع مزایده: فروش ضایعات چوبی شامل پالت چوبی در ابعاد مختلف

الوار، نئوپان و... طبق مشخصات مندرج در اسناد

شماره مناقصه: ILPC-A-03-003

نوبت دوم

شرکت پتروشیمی ایلام به استناد مجوز صادره از کمیسیون معاملات، در نظر دارد مطابق مشخصات درج شده در اسناد مزایده، **فروش ضایعات چوبی شامل پالت چوبی در ابعاد مختلف، الوار، نئوپان و...** طبق مشخصات مندرج در اسناد خود را به مزایده بگذارد. لذا بدین وسیله از مزایده گران واجد شرایط دعوت می گردد از تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۶ به نشانی ذیل:

www.ilampetro.com / بخش کمیسیون معاملات / زیر بخش مزایده مر اجهه و نسبت به دریافت اسناد مزایده اقدام و حداکثر تا ساعت ۱۶:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۰ هر سه پاکت های الف، ب و ج خود را فقط به صورت فیزیکی در پاکت های مهر و موم شده به یکی از دو نشانی ذیل تحویل دهند:

– **تهران**، میدان شیخ بهایی، پلاک ۱۸، ساختمان ر ایان ونک، طبقه هفتم، واحد ۷۰۱، واحد کمیسیون معاملات
– **ایلام**، چوار، نرسیده به روستای آبز، شرکت پتروشیمی ایلام، ساختمان مدیریت- واحد کمیسیون معاملات
بازدید از اقلام مزایده به صورت حضوری با درخواست کتبی، بلامانع است.

مزایده گر لازم است توانایی تودیع ضمانتنامه شرکت در مزایده به میزان ۰۰۰، ۰۰۰، ۵۰۰ ریال (پنصده میلیون ریال) را داشته باشد. سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مزایده آمده است.

در صورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر، مزایده گران می توانند با شماره تلفن: ۰۸۴۳۸۳۹۰۰۰۰ داخلی ۴۲۱۵/۲۲۱۳ و یا تلفن همراه: ۰۹۹۱۲۰۵۳۷۵۶ تماس حاصل فرمایند.

آدرس: ایلام- چوار- نرسیده به روستای آبز- شرکت پتروشیمی ایلام.

تلفن: ۰۸۴۳۸۳۹۰۰۰۰ داخلی ۴۲۱۵-۲۲۱۳ **فکس** ۰۸۴۳۲۷۲۳۹۴۸ **کدپستی:** ۶۹۳۶۱۵۹۷۰۰

روابط عمومی شرکت پتروشیمی ایلام