

خبر در خبر



ایستنا **گروز «بهرام دوم» فرو ریخت/** بخشی زیادی از گروز اسب سنگ‌نگاره بهرام دوم ساسانی در تنگ چوگان کازرون که پیشتر آسیب دیده و مرمت شده بود، فرو ریخت.

اینا **طرح‌های زیست محیطی صنایع سرمایه‌گذاری برای آینده هستند/** داود میرشکار، مدیر کل حفاظت محیط زیست خوزستان با تأکید بر اهمیت تعریف طرح‌های زیست محیطی برای صنایع و شرکت‌های بزرگ گفت: اجرای این طرح‌ها، هدر رفت سرمایه نیستند بلکه سرمایه‌گذاری برای یک صنعت محسوب می‌شود که سود را چندین برابر می‌کند.

ایستنا **انزوم تسوینگ سرمایه‌گذاری در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر/** مهدی رهنما، رئیس پژوهشگاه هوشناسی و علوم جو کشور گفت: نیاز به یک برنامه‌ریزی عملیاتی جامع وجود دارد که سرمایه‌گذار را مجاب به سرمایه‌گذاری در زمینه انرژی‌های تجدیدپذیر کند، بویژه آنکه ورود بخش خصوصی، سرعت انجام کار را بالا می‌برد.

اینا **کاهش آلودگی هوا به ۲۰۶ همت نیاز دارد/** الهه سلیمانی، کارشناس گروه محیط زیست مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی با اشاره به اینکه ۶۱ درصد تکالیف قانون هوای پاک ناقص اجرا شده است، گفت: حداقل بودجه مورد نیاز برای حل مسأله آلودگی هوا ۲۰۶ همت (به ارزش سال ۱۴۰۰) است که برای تأمین آن پیشنهاد می‌شود یک برنامه متمرکز برای کاهش آلودگی هوا در لوایح بودجه سالانه و تخصیص اعتبارات مطلوب متناسب با هزینه اجرای برنامه در سال مربوطه فراهم شود.

چرخه معیوب آلودگی افزایش مصرف سوخت و تغییر اقلیم

قانون هوای پاک روی زمین ماند

گزارش

زهراکشوری

دبیر گروه زیست‌بوم

نه تنها سالانه هزاران ایرانی را روانه گورستان سرد می‌کند، بلکه هیزم بزرگی است که تور تغییر اقلیم را در کشور داغ‌تر کرده است. پای زیست‌نشان می‌دهد که همچنان بسیاری از اقلیم در میان است که به گفته کارشناسان، تغییر اقلیم در سرزمین خشک و نیمه‌خشک ایران به تخریب سرزمینی منجر خواهد شد.

خودروهایی فرسوده

شینا انصاری یکی از مصادیق زمین‌ماندن تکالیف این قانون ملی را اسقاط خودروهای فرسوده اعلام می‌کند و می‌گوید، باید از سال ۱۳۹۶ تا امروز ۲۷ میلیون دستگاه خودروی فرسوده از چرخه فعالیت خارج می‌شد اما فقط ۴۴۰ هزار دستگاه وسیله نقلیه اسقاط شده تا تنها ۱/۶ درصد از تکالیف قانونی محقق شده باشد.

احمد طاهری، رئیس مرکز ملی هوا و تغییر اقلیم هم در گفت‌وگو با «ایران» ارتباط متقابل تغییر اقلیم و آلودگی هوا را تأیید می‌کند و



باید از سال ۱۳۹۶ تا امروز ۲۷ میلیون دستگاه خودروی فرسوده از چرخه فعالیت خارج می‌شد اما فقط ۴۴۰ هزار دستگاه وسیله نقلیه اسقاط شده تا تنها ۱/۶ درصد از تکالیف قانونی محقق شده باشد

می‌گوید: شما هر چقدر میزان مصرف سوخت بیشتری داشته باشید، انتشار گازهای گلخانه‌ای بالاتری خواهید داشت. انتشار گازهای گلخانه‌ای دلیل تغییر اقلیم است. از طرفی وقتی تغییر اقلیم به وجود بیاید، گرمایش بیشتری اتفاق می‌افتد و متناسب با آن، میزان مصرف سوخت هم بیشتر می‌شود. این شرایط مجدداً اثر تغییر اقلیم را تشدید و متناسب با مصرف سوخت، آلودگی هوا را تشدید می‌کند.

کیفیت سوخت ارتقا نیافت

ارتقای کیفیت سوخت مصرفی وسایل نقلیه موتوری هم مطابق قول و قرار قانونی که سال ۹۹ مصوب شد، پیش‌رفت، مطابق آن باید از سال ۱۳۹۹ سوخت توزیعی کشور استاندارد ملی «یورو۴» را دارا باشد، اما حالا روزانه از ۱۲ میلیون لیتر سوخت توزیعی، ۴۴ میلیون لیتر سوخت یورو۴ در کشور توزیع می‌شود؛ یعنی ۴۴ درصد برنامه اجرایی شده است، همچنین بیش از ۹۰ درصد موتورسیکلت‌ها معاینه فنی ندارند.

کانون‌های گرد و غبار یکی از دلایل اصلی آلودگی هواست که بعضاً تا ۲۴ استان را درگیر می‌کند. بنابراین، هم خشکسالی‌هایی که اتفاق می‌افتد و هم تغییر در زمان و مکان، به پدیده تخریب سرزمین کمک می‌کند. وقتی تالاب‌ها خشک می‌شوند، کانون گرد و غبار تشکیل می‌شود. تغییر اقلیم به نوعی تشدیدکننده وضعیت موجود است و طبیعتاً روی آلودگی هوا تأثیر می‌گذارد. آلودگی هوا صرفاً بر اثر آلاینده‌های گازی نیست و گاهی به دلیل گرد و غبار و کانون‌های داخلی و خارجی است. خیلی از آلودگی‌ها مثل انتشار گازهای گلخانه‌ای که روی لایه ازن تأثیر می‌گذارد و همچنین صنعتی شدن، باعث تخریب خیلی از زیستگاه‌ها و جنگل‌ها؛ اگر عمده آلودگی احتراقی مثلاً ناکس و... باشد، با تغییر اقلیم ریشه مشترک پیدا می‌کند.

به گفته ناصری، به طور متوسط در دنیا حدود ۷۵ درصد و در ایران ۹۰ درصد از گازهای گلخانه‌ای ریشه احتراقی دارند، پس این همزمانی را با هم دارند که هم می‌تواند آلودگی هوا تولید کند و هم تغییر اقلیم را رقم بزند. ناصری در پاسخ به این سؤال که مگر تغییر اقلیم نتیجه دخالت انسان و گرمایش زمین نیست، می‌گوید، تغییر اقلیم با گازهای گلخانه‌ای رقم می‌خورد؛ آلاینده‌های هوا در واقع مستقل از آلاینده‌های اقلیمی و گلخانه‌ای هستند، ولی فرآیند احتراق، هم آلودگی هوا و هم تغییر اقلیم را به وجود می‌آورد. به اعتقاد ناصری، بهینه‌سازی مصرف انرژی، مصرف کمتر و... سبب می‌شود هم آلاینده‌های هوا و هم گازهای گلخانه‌ای کمتر تولید شوند.

سهام کم سفرهای شهری

سهام حمل‌ونقل با اتوبوس و مترو از سفرهای شهری هم باید ۵۰ درصد باشد اما الان سهم حمل‌ونقل با اتوبوس و مترو فقط ۱۳ درصد است. انرژی‌های تجدیدپذیر هم مطابق با ماده ۱۹ قانون جلوگیری از آلودگی هوا، باید پذیرش تقاضای برق کشور باید از انرژی‌های تجدیدپذیر تأمین می‌شد اما از سال ۱۳۹۶ تا پایان سال ۱۴۰۲ ظرفیت تجمعی نیروگاه‌های تجدیدپذیر کشور حدود ۶۱۱ مگاوات، معادل ۲ تا ۳ درصد از افزایش تولید بوده است.

داریوش گلیلیزاده، دیگر کارشناس تغییر اقلیم در گفت‌وگو با «ایران» تأکید می‌کند، تغییر اقلیم و آلودگی هوا ارتباطی دوسویه دارند. او برای نمونه یکی از پیام‌های اصلی تغییر اقلیم را تخریب سرزمین و بیابانی شدن می‌داند و می‌گوید، تخریب سرزمین و بیابانی شدن منجر به ایجاد گرد و غبار می‌شود. هم‌اکنون

نوبت اول



مزایده سراسری املاک تملیکی و مازاد بر نیاز بانک سپه به شماره ۰۶/۱۴۰۳/۴۱۳



۶. متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند با تلفن‌های ۰۲۳-۳۱۳۲۷۶۵۳ و ۰۲۳-۳۱۳۲۷۶۸۵ تماس حاصل فرمایند.
۷. شرکت در مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) مقدور می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده‌گران محترم از این طریق امکان‌پذیر می‌باشد.
۸. علاقه‌مندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با دفتر ثبت‌نام سامانه ستاد با شماره ۱۴۵۶ تماس و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می‌باشد.

بانک سپه – اداره کل املاک

بانک سپه منطقه سمنان در نظر دارد املاک و مستغلات مازاد تحت اختیار خود را به‌شرف جداول ذیل و از طریق مزایده سراسری، با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به‌نشانی الکترونیکی www.setadiran.ir به‌صورت الکترونیکی به‌فروش برساند.

تاریخ انتشار مزایده در سامانه ستاد؛ ساعت ۸:۰۰ روز سه‌شنبه به‌تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۴
آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده؛ ساعت ۱۹:۰۰ روز یک‌شنبه به‌تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۴
آخرین مهلت ارائه پیشنهاد؛ ساعت ۱۹:۰۰ روز چهارشنبه به‌تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۴
تاریخ بازگشایی پاکات پیشنهادی؛ ساعت ۹:۰۰ روز شنبه به‌تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷
تاریخ بازدید؛ از ساعت ۸ صبح لغایت ۱۴ ساعت تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۴ لغایت ۱۴۰۳/۱۱/۲۴ (همه روزه به غیر از ایام تعطیل)
نحوه فروش؛ نقد / نقد و اقساط

«املاک مورد مزایده»

ردیف	منطقه	آدرس	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه (مترمربع)	ایمان (مترمربع)	سهام بانک	وضعیت ملک	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	نحوه فروش	توضیحات
۱	سمنان	سمنان خیابان امام خمینی ^(۱) روبه‌روی پارک، نبش کوچه امام خمینی ۱۹، ساختمان شعبه اسبق بازر (بانک قوامین)	۹۷۲۵/۳۰	ساختمان	تجاری – خدماتی	۶ ، ۱۳۵	۳۶۶	شش‌دانگ	تخلیه	۵۰۰ ، ۵۰۰ ، ۵۰۰ ، ۲۳۷	نقد یا نقد و اقساط %۱۰ نقد الباقی تسهیلات طی اقساط ۶۰ ماهه	اعیانی شامل زیرزمین به مساحت ۱۰۸ مترمربع با کاربری انبار تجاری، همکف ۱۳۰ مترمربع تجاری و راه پله و طبقه اول یک واحد خدماتی به مساحت ۱۳۶ مترمربع. دارای گواهی پایتکنار. در بهره‌برداری از ملک و یا انجام هرگونه تغییرات بنا، رعایت ضوابط و مقررات میراث فرهنگی (بافت‌های تاریخی) از سوی مالک (خریدار) الزامی است. ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد.
۲	سمنان	سمنان، خیابان امام خمینی ^(۱) روبه‌روی کوچه حسیبیه اعظم ساختمان شعبه اسبق نصر سمنان (بانک انصار)	۹۹۷۳/۱	ساختمان	تجاری	۵۸ ، ۱۵۱	۳۶۳	شش‌دانگ	تخلیه	۵۰۰ ، ۵۰۰ ، ۵۰۰ ، ۷۷۲ ، ۲۴۳	نقد یا نقد و اقساط %۱۰ نقد الباقی تسهیلات طی اقساط ۶۰ ماهه	اعیانی شامل زیرزمین به مساحت ۱۴۹ ، ۷ مترمربع با کاربری انبار تجاری، همکف ۷ ، ۱۴۹ مترمربع با کاربری تجاری و نیم‌بالکن به مساحت ۶۳ ، ۶ مترمربع. دارای گواهی پایتکنار. حقوق ارتفاقی ملک (حق المجرا و حق استفاده از آب انبار و آب باران) برای پلاک‌های مجاور مورد گواهی است. در بهره‌برداری از ملک و یا انجام هرگونه تغییرات بنا، رعایت ضوابط و مقررات میراث فرهنگی (بافت‌های تاریخی) از سوی مالک (خریدار) الزامی است. ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد.
۳	سمنان	سرخه، بلوار انقلاب، خیابان آیت‌ا... فیض جنب بانک تجارت، ساختمان شعبه اسبق آیت‌ا... فیض سرخه (بانک انصار)	۶۱۱/۴	ساختمان	تجاری	۲۴ ، ۱۸۱	۳۷۰ ، ۹۰	شش‌دانگ	تخلیه	۵۰۰ ، ۵۰۰ ، ۸۹۲ ، ۱۰۵	نقد یا نقد و اقساط %۱۰ نقد الباقی تسهیلات طی اقساط ۶۰ ماهه	اعیانی شامل زیرزمین به مساحت ۷۰ ، ۱۷۸ مترمربع با کاربری انبار و پایتکنار، همکف به مساحت ۱۷۸ ، ۷۰ مترمربع با کاربری تجاری (شعبه بانک) و ۵ ، ۱۳ مترمربع سراسر آ. دارای گواهی پایتکنار. ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد.
۴	سمنان	سمنان بلوار ولیعصر ^(عج) خیابان یاسر نبش کوچه شهید یحیایی	۲/۳۱۳۸	ساختمان	تجاری – مسکونی	۷ ، ۳۷۴	۱۶۳۹	مشاعی	عدم تخلیه	۶۷۰ ، ۱۶۶ ، ۹۵۴ ، ۸۷	نقد یا نقد و اقساط %۱۰ نقد الباقی تسهیلات فروش اقساطی طی اقساط ۶۰ ماهه با اخذ ضمانت‌نامه بانکی یا وثیقه ملکی سهل البیع (غیر از ملک مورد مزایده)	سهام بانک ۱/۰۴۵ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان می‌باشد و قیمت پایه بر اساس میزان سهم مالکیت بانک ارزیابی شده است. اعیانی شامل زیرزمین به مساحت ۱۰۰ مترمربع ۲ واحد انبار تجاری به‌علاوه ۸۴ مترمربع انبار مسکونی، همکف ۱۷۹ مترمربع پارکینگ و ۱۰۰ مترمربع دو باب مغازه تجاری، طبقات اول تا چهارم هرکدام ۲۸۹ مترمربع (هر طبقه ۲ واحد مسکونی). ساختمان فاقد گواهی پایتکنار است. ساختمان متصرف دارد و تخلیه ملک به‌عهده خریدار است. ملک با وضعیت موجود به‌فروش می‌رسد.