شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد با وکالت از بانک ملت

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۴۵	۳۰۸۱۹۸	مسکونی	۱۹۷٫۶۲	۲۳۰٫۷۶	۶.۸۱۹.۳۳۱.۰۵۲	۵.۴۵۵.۵۴۴.۸۴۴	نقد	سوسنگرد – کوی مشروطه – خیابان روبه‌روی دادگستری – خیابان فرعی اول سمت چپ	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک ۱۱ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم عرصه و اعیان) – دارای متصرف مسوولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد – ملک تخریب و به‌صورت متروکه در آمده است – متراژ اعیان تقریبی است – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۴۶	۵۸۸۱	صنعتی (طبق توضیحات)	۳۴۵۷٫۷۶	۲۳۶۷	۲۹۰.۵۲۲.۰۰۰.۰۰۰	۲۳۲.۴۱۷.۶۰۰.۰۰۰	نقد	اهواز – سه راه فرمشهر – روبه‌روی شرکت گاز سابق – نمایندگی ۳۰۷ پارس خودرو	با وضعیت موجود – فاقد ماشین آلات صنعتی – متراژ اعیان تقریبی می‌باشد – دارای متصرف مسوولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد – طبق سند دفترچه‌ای مساحت ملک ۷۶ ، ۳۴۵۷ متر مربع بوده که به عمق ۱۳ متر از بر خیابان به مساحت ۸۶ ، ۵۳۱ متر مربع در مسیر تعریض قرار دارد (دارای پخ‌های ۷ متر و ۵ ، ۶ متر مربع می‌باشد رعایت پخ ۷ متر مربع در ضلع غربی زمان تخریب و تجدید بنا الزامی است) – طبق گواهی پایان ساختمان کاربری زمین سنگبری و مطابق طرح جامع صنایع سبک می‌باشد – طبقه همکف ۲۳۲ متر مربع به‌صورت تولیدی سنگبری و در طبقات بالای همکف ۲۳۵ متر مربع دفتر صنایع جهت امور اداری می‌باشد – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.

استان سمنان آدرس و تلفن نمایندگی: سمنان بلوار ۱۷ شهریور مدیریت شعب بانک ملت استان سمنان طبقه سوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۳۳۷۲۵۶-۰۲۳

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۴۷	۳۰۸۱۹۵	صنعتی	۳۰۰۰	۱۸۴۲٫۵	۱۰۱.۶۴۳.۵۰۰.۰۰۰	۹۱.۲۷۱.۲۵۰.۰۰۰	نقد	سمنان – شهرک صنعتی شرق – میدان ولایت – خیابان اعتماد – خیابان رشادت – پلاک ۲۷۵ – تولیدی رنگ پاس	با وضعیت موجود – متراژ اعیان تقریبی می‌باشد – طبق گواهی پایان ساختمان مساحت زمین ۳۰۰۰ متر مربع و مساحت زیربنا ۱۸۰۰ متر مربع در منطقه شیمیایی قطعه شماره E41 (۲۷۵) فرعی از طرح تفکیکی شماره ۶۶۴۰ مورخ ۲۸ ، ۰۵ ، ۷۰ می‌باشد – در صورت مغایرت مساحت وضع موجود اعیانها با گواهی صادره مسوولیت رفع آن و اخذ مجوزات لازم و پرداخت بدهی‌ها و هزینه‌های مربوطه به‌عهده خریدار است – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۴۸	۳۰۸۴۳۶	خدماتی	قدرالسهم	۱۰۶٫۵	۱۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۰.۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰	نقد	مهدیشهر – بلوار سردار سلیمانی – روبه‌روی پارک آبشار – ساختمان با نمای سیمان رومی – طبقه زیرزمین	با وضعیت موجود – طبق گزارش کارشناسی زیرزمین آسانسور ندارد – مسوولیت رفع تخلفات احتمالی ساختمانی و اخذ مجوزات لازم و پرداخت بدهی‌ها و هزینه‌های مربوطه به‌عهده خریدار است – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۴۹	۳۰۸۴۳۷	خدماتی	قدرالسهم	۴۹٫۸۵	۶.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۵.۸۵۰.۰۰۰.۰۰۰	نقد	مهدیشهر – بلوار سردار سلیمانی – روبه‌روی پارک آبشار – ساختمان با نمای سیمان رومی – طبقه دوم	با وضعیت موجود – از مساحت آپارتمان مقدار ۳۵ ، ۹ متر مربع آن بالکن مسقف مفید است – مسوولیت رفع تخلفات احتمالی ساختمانی و اخذ مجوزات لازم و پرداخت بدهی‌ها و هزینه‌های مربوطه به‌عهده خریدار است – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.

استان سیستان و بلوچستان آدرس و تلفن نمایندگی: زاهدان خیابان آزادی مقابل پارک شهر ساختمان مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۲۵۴۶۷۹-۳۳۲۵۴۶۸۳-۰۵۴

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۵۰	۹۹۶۴	صنعتی	۴۰۰۰	۱۹۱۳	۲۳.۱۵۳.۱۳۷.۰۰۰	۱۸.۵۲۲.۵۸۹.۶۰۰	نقد	زابل – شهرستان هامون – شهرک صنعتی شهرستان هامون (محمد آباد)	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک ۸۶ ، ۱۶۶۷ سهم مشاع از ۴۰۰۰ سهم عرصه و اعیان) – متراژ اعیان تقریبی می‌باشد – دارای متصرف مسوولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.

استان فارس آدرس و تلفن نمایندگی: شیراز بلوار چمران ساختمان مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۶۲۶۹۳۱۶-۳۶۲۶۹۳۳۶-۰۷۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۵۱	۳۰۵۶۲۶	مسکونی	قدرالسهم	۱۴۱	۱۰.۳۰۲.۷۱۴.۰۰۰	۸.۲۴۲.۱۷۱.۲۰۰	نقد	شیراز – خیابان رودکی – مجتمع بزرگ رضا – طبقه ۶ – واحد شرقی	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک ۲۲ ، ۲۳ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم) – دارای متصرف مسوولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۵۲	۳۰۷۹۸۶	مسکونی	۴۰۰	۳۶۷٫۹	۶۸.۷۴۰.۲۴۳.۰۰۰	۵۴.۹۹۲.۱۹۴.۴۰۰	نقد	شیراز – بلوار امیر کبیر – خیابان پرستو – کوچه ۴ سمت چپ – پلاک دوم – پلاک ۴	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک ۹۵ ، ۶۶ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) – دارای متصرف مسوولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد – رعایت طرح مصوب و گذر شمالی ۸ متری ضروری می‌باشد (عرصه و اعیان دارای اصلاحی می‌باشد) – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۵۳	۳۰۸۲۵۶	مسکونی	قدرالسهم	۱۳۹٫۹۶	۹.۹۳۴.۳۹۰.۰۰۰	۷.۹۴۷.۵۱۲.۰۰۰	نقد	شیراز – بلوار عدالت جنوبی – کوچه ۴۱ – سمت راست – ساختمان نگین ۳ – طبقه دوم – واحد ۴	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک ۱۳۷ ، ۲۱ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) – دارای متصرف مسوولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد – دارای انباری و پارکینگ می‌باشد – ۴۱ ، ۱۳ متر مربع آن بالکن می‌باشد – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.

استان کردستان آدرس و تلفن نمایندگی استان: سنندج خ فردوسی سه راه نمکی مدیریت شعب بانک ملت طبقه دوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۲۳۰۵۶۷ – ۳۳۲۳۳۲۲۸-۰۸۷

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۵۴	۳۰۷۸۹۱	صنعتی	۱۴۸۱٫۹۵	۷۸۱٫۸	۷۳.۳۸۰.۴۴۴.۱۸۸	۶۶.۰۴۲.۳۹۹.۹۶۹	نقد	سقز – صاحب – پشت رستوران سیروان روبه‌روی بانک کشاورزی	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک ۶۹ سهم مشاع از ۹۶ سهم عرصه و اعیان) – دارای متصرف مسوولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و رفع تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد – متراژ اعیان تقریبی می‌باشد – طبق توضیحات سند تک برگ مالکیت، ملک جهت اجرای طرح صنعتی کارخانه قند است – باتوجه به پروانه بهداشتی تأسیس و بهره‌برداری زمینه فعالیت تولید و بسته بندی قند می‌باشد – هر گونه نقل و انتقال و تغییر نام، محل و خطوط تولید مندرج در پروانه، می‌بایست با موافقت قبلی دانشگاه علوم پزشکی کردستان انجام شود که مسوولیت اخذ موافقت و مجوزات و هزینه‌های احتمالی آن برعهده خریدار می‌باشد – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۵۵	۳۰۸۰۷۰	مسکونی	قدرالسهم	۱۴۰٫۰۱	۶.۳۹۷.۵۶۶.۶۶۷	۵.۷۵۷.۸۱۰.۰۰۰	نقد	مریوان – فاز ۱ بهاران – خیابان شورا – کوچه لاله ۲ – طبقه دوم	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک ۶۵۰۶ ، ۰ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان) – دارای متصرف مسوولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و رفع تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد – دارای پارکینگ – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۵۶	۳۰۸۲۳۰	مسکونی	۱۴۴٫۵	۲۴۹٫۳۶	۱۰.۰۳۴.۶۷۵.۵۰۰	۹.۳۷۷.۷۷۴.۱۷۵	نقد	سنندج – بلوار جانبازان – کوچه زمزم ۵ – پلاک ۹۰	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک ۸۰۹۵ ، ۰ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان) – دارای متصرف مسوولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد – طبق گواهی ساختمان مورخ ۲۰ ، ۰۵ ، ۱۳۶۰ مساحت به تفکیک طبقه همکف ۱۸ ، ۱۱ متر مربع و طبقه اول ۱۸ ، ۱۱ متر مربع مسکونی و مساحت ۲۴ متر مربع انباری مسکونی و ۳ متر مربع سرویس و جمع کل مساحت زیر بنا ۳۶ ، ۲۴۹ متر مربع می‌باشد – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.

استان کرمانشاه آدرس و تلفن نمایندگی: کرمانشاه چهارراه بسیج ساختمان مدیریت بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۸۲۲۹۲۰۳-۰۸۳

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۵۷	۹۳۰	تجاری	۳۰۴٫۶۵	۳۰۴٫۶۵	۱.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	----	نقدواقساط	کرمانشاه – خیابان شهید علی امجدیان – میدان میوه و تره بار – محل شعبه بانک ملت	با وضعیت موجود – عرصه ملک وقفی و ملک مورد تثبیت محاط در وزارت کشور محدوده حاشیه نشینی می‌باشد – مساحت زمین پس از رعایت بر اصلاحی ۱۵۱ متر مربع (در حد جنوب غرب به عمق ۱ ، ۵ متر و در حد جنوب شرق به عمق ۱ ، ۵ متر دارای تعریض) – دارای کاربری با قابلیت تجاری و به متراژ ۶۵ ، ۳۰۴ متر مربع اعیان (۶۵ ، ۳۰۴ متر مربع تجاری بانک و ۱۰۰ متر مربع تجاری بالکن) – پرداخت حق بدیره و حقوق موقوفه و اخذ موافقت موجر و مسوولیت رفع تخلفات احتمالی ساختمانی و اخذ مجوزات لازم و پرداخت بدهی‌ها و هزینه‌های مربوطه به‌عهده خریدار است – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.

استان گلستان آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: گرگان سه راه گلشهر نبش عدالت ۷۳٫۲ مدیریت شعب بانک ملت طبقه پنجم تلفن: ۳۲۵۲۵۴۰۶-۰۱۷

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۵۸	۳۰۷۹۶۹	مسکونی	۱۵۴٫۳۵	۱۱۲	۱۴.۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۱.۹۸۵.۰۰۰.۰۰۰	نقد	آزادشهر – خیابان شهید رجایی – خیابان مکتب الزهرا – بوستان ۱۸	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسوولیت رفع تخلفات ساختمانی و مشکلات شهرداری و اخذ مجوزات مربوطه و رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد – کاربری عرصه ملک مسکونی می‌باشد – اعیان‌ها شامل ۱۰۰ متر همکف مسکونی و ۱۲ متر انباری می‌باشد – طبق استعلام شهرداری صرفا ۱۰۰ متر مربع احداث اعیان از نوع مسکونی مجاز است – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۵۹	۶۶۰۴	مسکونی	۲۴۰٫۸۱	۱۵۳	۱۱.۵۰۶.۷۳۰.۰۰۰	۹.۲۰۵.۳۸۴.۰۰۰	نقد	جلین – کوچه امام رضا ۱۹ (کوچه صاحب الزمان) – کوچه دوم اولین درب سمت چپ	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسوولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد – (عرصه دارای اصلاحی می‌باشد و با توجه به طرح مصوب شهری دارای کاربری مسکونی و از ضلع جنوب وصل به معبر ۸ متری و به عمق ۹۵ ، ۱ متر در طرح تعریض است – متراژ اعیان تقریبی است – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۶۰	۹۱۳۹	مسکونی – تجاری	۵۰۹٫۳	۹۳۰	۲۳۰.۰۱۹.۵۸۳.۳۳۳	----	نقدواقساط	گرگان – خیابان پنجم آذر – نبش آذر ۱۲	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک ۲۵ ، ۲۱ سهم مشاع از ۳۳ سهم عرصه و اعیان) – دارای متصرف مسوولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد – بموجب پاسخ استعلام شهرداری گرگان مساحت عرصه طبق سند ۳۰ ، ۵۰۹ و مساحت عرصه وضع موجود ۴۸ ، ۵۰۳ متر مربع و مساحت عرصه پس از رعایت بر اصلاحی ۳۰ ، ۵۰۰ متر مربع می‌باشد و ملک براساس نقشه با کاربری تا عمق ۸ متر تجاری موجود و الباقی مسکونی تراکم زیاد شمالا گذر ۳۰ متری و شرقا گذر ۶ متری تعریض است که پخ ۵ ، ۳ متری الزامی است ملک دارای تناسب عرصه و اعیان بوده و کلیه عوارضات را پرداخت نموده است همچنین اعیان ملک در نیم طبقه ۲۷۲ متر مربع (۷۲ متر مربع تجاری + ۲۰۰ متر مربع مسکونی) طبقه همکف ۳۵۰ متر مربع (۱۲ متر مربع راه پله و راهرو + مغازه بمساحت ۱۳۰ متر مربع + ۵۸ متر مربع موتورخانه و تأسیسات + ۱۵۰ متر مربع سایر کاربری‌ها) و در طبقه اول ۳۰۸ متر مربع بصورت یک واحد مسکونی می‌باشد – سرقفلی متعلق به غیر می‌باشد – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۶۱	۱۰۱۹	تجاری	۲۵۰	۳۱۲	۲۰۸.۹۹۰.۰۰۰.۰۰۰	----	نقدواقساط	کلاله – بلوار شهید مدنی – بانک ملت شعبه مختومقلی فراغی	با وضعیت موجود – طبق پایان کار طبقه همکف به متراژ ۲۰۰ متر مربع تجاری و نیم طبقه اول ۱۱۲ متر مربع تجاری می‌باشد – مسوولیت رفع تخلفات احتمالی ساختمانی و اخذ مجوزات لازم و پرداخت بدهی‌ها و هزینه‌های مربوطه به‌عهده خریدار است – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.

استان گیلان آدرس و تلفن نمایندگی: رشت گلسار نبش بلوار توحید مدیریت شعب بانک ملت طبقه هفتم تلفن: ۳۲۱۱۳۰۰۷-۰۱۳

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۶۲	۳۰۸۱۰۸	مسکونی	قدرالسهم	۹۷٫۲۷	۷.۸۳۰.۰۰۰.۰۰۰	----	نقد	رشت – علی آباد – بلوار شمسی پور – خیابان بعثت – انتهای خیابان ولیعصر غربی – ساختمان تاجیک – طبقه ۵	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک ۳۹ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم) – مقدار ۹۱ ، ۹ متر مربع آن پیشرفتگی و ۸۳ ، ۱ متر مربع بالکن می‌باشد – مسوولیت رفع تخلفات احتمالی ساختمانی و اخذ مجوزات لازم و پرداخت بدهی‌ها و هزینه‌های مربوطه به‌عهده خریدار است – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۶۳	۳۰۸۴۴۲	تجاری	قدرالسهم	۳۰٫۱۱	۱۲.۶۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۰.۱۲۰.۰۰۰.۰۰۰	نقد	بندرانزلی – خیابان اطبا – سه راه آذربایجان – ساختمان پرشیان – طبقه همکف – مغازه قطعه دوم	با وضعیت موجود – برابر طرح جامع در کاربری مسکونی با تراکم ویژه اطبا واقع گردیده است – مسوولیت رفع تخلفات احتمالی ساختمانی و اخذ مجوزات لازم و پرداخت بدهی‌ها و هزینه‌های مربوطه به‌عهده خریدار است – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۶۴	۹۷۶۲	انباری	۷۹	۵۳٫۷۳	۲۳.۲۱۱.۰۳۰.۰۰۰	۱۸.۵۶۸.۸۲۴.۰۰۰	نقد	گیلان – کلاچای – بلوار امام خمینی – روبه‌روی بانک تجارت – جنب بانک ملت	با وضعیت موجود – سرقفلی متعلق به غیر می‌باشد – باقیمانده عرصه مذکور پس از عقب نشینی مقدار ۳۳ ، ۴۲ متر مربع می‌باشد – مقدار اعظم اعیان موجود در حریم خیابان ۳۵ متری و کوچه ۶ متری واقع گردیده است – کاربری عرصه با کسر حرائم خیابان و کوچه تجاری – مسکونی می‌باشد – با توجه به باقیمانده عرصه که کمتر از ۱۰۰ متر مربع می‌باشد امکان صدور پروانه ساخت در باقیمانده عرصه وجود ندارد – مسوولیت رفع تخلفات احتمالی ساختمانی و اخذ مجوزات لازم و پرداخت بدهی‌ها و هزینه‌های مربوطه به‌عهده خریدار است – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۶۵	۹۷۶۳	مسکونی – تجاری	۲۰۴٫۵	–	۴۹.۰۸۰.۰۰۰.۰۰۰	۳۹.۲۶۴.۰۰۰.۰۰۰	نقد	گیلان – کلاچای – خیابان امام خمینی – جنب بانک ملت	با وضعیت موجود – ملک به‌صورت زمین صیفی کاری محصور بوده – عرصه ۵ ، ۲۰۴ متر مربع می‌باشد که پس از کسر حریم خیابان ۳۵ متری و کوچه ۶ متری عرصه ملک ۷۶ ، ۸۷ متر مربع با کاربری تجاری – مسکونی می‌باشد – رعایت حرائم اعلامی در زمان نوسازی الزامی است – ملک فاقد اعیانی می‌باشد – مسوولیت اخذ مجوزات شهرداری و سایر ارگانها و پرداخت کلیه بدهی‌ها و هزینه‌های مربوطه به‌عهده خریدار است – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۶۶	۳۰۷۸۸۸	مسکونی	قدرالسهم	۱۲۵٫۵	۳۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۲۵.۶۰۰.۰۰۰.۰۰۰	نقد	آستارا – خیابان شهید محرم نژاد – مابین مسجد میرزا و کوی اسدیان	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسوولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد – دارای پارکینگ و انباری می‌باشد – ۵ ، ۱۲۵ متر مربع واقع در طبقه سوم که مقدار ۸۰ ، ۵ متر مربع آن مساحت بالکن مسقف اختصاصی است – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.

استان لرستان آدرس و تلفن نمایندگی: خرم آباد خیابان علوی حد فاصل میدان امام خمینی و میدان امام حسین ساختمان سرپرستی بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۴۲۴۹۴۰-۳۳۴۰۵۳۰۳-۰۶۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۶۷	۳۰۸۴۷۹	مسکونی	قدرالسهم	۱۳۱٫۲۲	۴.۸۸۹.۵۰۰.۰۰۰	----	نقد	خرم آباد – خیابان ستارخان – نبش کوچه شهید بیرانوند – مجتمع سهند – طبقه سوم	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک ۸۸۹ ، ۰ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان) – دارای متصرف مسوولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد – طبق ظهر سند از مساحت کل ۰۲ ، ۴ متر مربع آن تراس مسقف و ۳۲ ، ۱۵ متر مربع آن پیشرفتگی در دو قسمت است – فاقد انباری و پارکینگ – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۶۸	۳۰۵۴۶۵	مسکونی	قدرالسهم	۹۸٫۲۹	۱۲.۷۷۷.۵۰۰.۰۰۰	۱۰.۲۲۲.۰۰۰.۰۰۰	نقد	خرم آباد – گلدشت شرقی – خیابان باباطاهر – خیابان شمشاد سوم – سمت راست – درب سوم	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک ۰۳۵ ، ۴ دانگ مشاع از ششدانگ) – دارای متصرف مسوولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد – دارای انباری است – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.

استان مازندران آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: ساری میدان امام مدیریت شعب بانک ملت طبقه چهارم نمایندگی شرکت ماد تلفن: ۳۳۳۷۴۷۰۰-۳۳۳۷۸۱۹۲-۰۱۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۶۹	۳۰۷۳۹۰	صنعتی	۱۵۶۳	۱۵۰۰	۱۳۴.۷۹.۴۰۲.۹۱۲	----	نقد	چالوس – خیابان ورزش – نبش پاس ۴	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک ۵۸۱ ، ۶۸۵ سهم مشاع از ۱۵۶۳ سهم ششدانگ معادل ۶۳ ، ۲ دانگ مشاع از ششدانگ) – متراژ اعیان تقریبی می‌باشد – دارای متصرف مسوولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و رفع تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد – طبق استعلام شهرداری چالوس احداثی موجود کلا ۱۵۰۰ متر مربع بوده و رعایت عقب نشینی زمان اجرا طرح یا صدور پایانکار الزامی است که مقدار آن از ناحیه غرب در حد خیابان ۱۲ متری به مقدار ۵ ، ۲ متر و ۸ ، ۱ متر بوده و از ناحیه شمال در خیابان ۶ متری فاقد عقب نشینی می‌باشد و براساس استعلام شهرداری ملک در حریم قانونی شهر و فاقد خلاف ساختمانی است – طبق مجوز موقت بهره‌برداری، ملک به‌منظور سردخانه بالای صفر و درجه بندی میوه جات فعالیت داشته است – براساس استعلام ملک طبق طرح تفصیلی کاربری تجهیزات شهری و صنعتی، تولیدی بوده و همکف با کاربری کارگاه بمساحت ۱۵۰۰ متر مربع است – جهت تعیین میزان عقب نشینی نیاز به استعلام جدید دارد و رعایت عقب نشینی الزامی است – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۷۰	۶۷۴۸	صنعتی	۶۰۰	۷۷۴٫۴	۶۱.۳۳۴.۸۰۰.۰۰۰	----	نقد	سلمان شهر – شهرک صنعتی – شرکت شیرین رفاه – قطعه e22-1	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسوولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و رفع تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد – متراژ اعیان تقریبی می‌باشد – طبق استعلام می‌بایست تفکیک قطعه ۲۲۱ از قطعه ۲۲۲ صورت پذیرفته و کلیه هزینه‌ها و مسوولیت تفکیک به‌عهده خریدار می‌باشد – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۷۱	۳۰۸۳۱۵	صنعتی	۸۱۵۸	۹۵۰	۱۷۸.۰۰۳.۰۰۰.۰۰۰	----	نقدواقساط	کیاسر – جاده کیاسر ساری – شهرک صنعتی کیاسر – قطعات ۲۵ و ۲۶ (D2–D3)	با وضعیت موجود – (بهره‌برداری قبلی ملک به‌صورت مرغداری بوده است) – متراژ اعیان تقریبی می‌باشد – مسوولیت رفع مشکلات احتمالی و تخلفات ساختمانی ملک و اخذ استعلامات لازم به‌عهده خریدار می‌باشد – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.

استان مرکزی آدرس و تلفن نمایندگی: اراک خیابان امام خمینی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۳۲۲۳۰۶۲۳-۳۲۲۲۸۰۲۰-۰۸۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۷۲	۳۰۶۳۴۶	مسکونی	۳۰۰	۲۴۷	۸.۱۷۸.۵۱۵.۰۰۰	----	نقد	محلات – نیم‌ور – بلوار امام علی (ع) – بلوار خیام	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک ۶۲۶ ، ۱ دانگ مشاع از ششدانگ) – دارای متصرف مسوولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۷۳	۳۰۷۹۷۹	تجاری	قدرالسهم	۲۶٫۷۲	۳.۶۲۸.۱۲۵.۰۰۰	----	نقد	اراک – خیابان شریعتی – چهارراه گردو – ۱۰ متری هجرت (کنار گذر پل)	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک ۳ سهم مشاع از ۳۲ سهم عرصه و اعیان) – طبق پاسخ استعلام ملک در حریم ۱۷ متری راه‌آهن قرار دارد – مسوولیت رفع تخلفات احتمالی ساختمانی و اخذ مجوزات لازم و پرداخت بدهی‌ها و هزینه‌های مربوطه به‌عهده خریدار است – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۷۴	۳۰۸۳۳۳	مسکونی	قدرالسهم	۴۳٫۴	۲.۲۲۶.۲۳۳.۳۳۳	۲.۰۰۳.۶۱۰.۰۰۰	نقد	تفرش – میدان آزادی – جنب سپاه – مجتمع استانداری – بلوک ۲ طبقه ۵	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک ۲۹۳ ، ۱ سهم از ۶ سهم) – دارای متصرف مسوولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد – ملک دارای پارکینگ است – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.

استان هرمزگان آدرس و تلفن نمایندگی: بندرعباس بلوار امام خمینی روبه‌روی مصلی قدس مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۳۳۳۴۵۶۰۹-۳۳۳۴۵۶۰۷-۰۷۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۷۵	۳۰۵۰۲۱	مسکونی	۱۳۱٫۲۳	۲۷۷٫۶۱	۲۸.۲۰۶.۹۶۰.۱۹۱	۲۵.۵۶۶.۲۶۴.۱۷۲	نقد	قشم – بلوار میادان – روبه‌روی اداره برق	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک ۸۲۱۷۴۰۵۲۱ سهم مشاع از ۱۸۴۹۷۰۰۰ سهم ششدانگ) – دارای متصرف مسوولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۷۶	۳۰۸۲۸۸	مسکونی	قدرالسهم	۲۱۲٫۵۹	۶۹.۳۳۳.۸۸۹.۴۸۴	۵۸.۸۵۷.۳۰۶.۰۵۱	نقد	بندرعباس – چهارراه مرادی – بلوار سید جمال الدین اسدآبادی – ساختمان پزشکان شریف	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک ۳۴۳۴۴۳۹۳۲۷۵۵ سهم مشاع از ۴۵۵۹۵۷۰۰۰۰ سهم) – دارای متصرف مسوولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد – طبق سند مالکیت مساحت ۵۹ ، ۲۱۲ متر مربع واقع در طبقه دو که ۲۸ ، ۷ متر مربع آن بالکن ۹۵ ، ۵ متر مربع آن پیشرفتگی می‌باشد – دارای پارکینگ – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۷۷	۳۰۵۳۵۴	مسکونی	قدرالسهم	۱۶۰٫۱۶	۳۶.۱۹۵.۴۴۰.۴۳۶	۲۸.۹۵۶.۳۵۲.۳۴۹	نقد	بندرعباس – رسالت شمالی – کوی پرواز – کوچه آبان ۲ – طبقه اول	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک ۲۶۲۳۵۰۰۲۷۸ سهم مشاع از ۳۹۴۳۸۴۰۰۰۰ سهم عرصه و اعیان) – دارای متصرف مسوولیت رفع تخلفات ساختمانی و اخذ مجوزات مربوطه و رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد – (مساحت ملک ۱۶ ، ۱۶۰ متر مربع بوده که ۲۰ ، ۹ متر مربع آن بالکن در دو قسمت ۵ ، ۹ متر مربع آن پیشرفتگی است. ملک دارای پارکینگ) – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.

استان یزد آدرس و تلفن نمایندگی: یزد مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۱۶۶۶۲۶۶ – ۳۱۶۶۶۲۶۰-۳۵۲۴۲۷۷۱-۰۳۵

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۷۸	۳۰۷۸۸۴	تجاری	قدرالسهم	۳۹٫۰۵	۱۳.۰۵۲.۰۸۴.۰۰۰	----	نقد	یزد – بلوار امام زاده جعفر – پاساژ موسوی – طبقه اول – پلاک ۳۰۷	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک ۷۵ ، ۴۴ سهم مشاع از ۷۲ سهم عرصه و اعیان) – طبق استعلام شهرداری یزد طبقه اول (اصلی تجاری)(فرعی تجاری) به مساحت ۰۵ ، ۳۹ متر مربع می‌باشد – گذربندی ضلع شرق در مجاورت شبکه بلوار امام زاده جعفر بر ابر ضوابط و مقررات طرح حفاظت جامع بافت تاریخی شهر یزد مصوب ابلاغیه آذرماه ۱۳۹۱ می‌باشد – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۷۹	۳۰۸۳۷۵	تجاری	۴۰٫۵	۸۱	۱۹.۵۴۵.۰۰۰.۰۰۰	۱۷.۳۳۶.۰۰۰.۰۰۰	نقد	یزد – میدان ابوالفضل – ابتدای بلوار شهید جوکار – نبش بن بست شهید صدوقی	با وضعیت موجود – طبقه همکف با کاربری تجاری به مساحت ۵ ، ۴۰ متر مربع و بالکن تجاری در طبقه همکف به‌صورت مسقف روباز سمت معبر به متراژ ۸ ، ۴ متر مربع و طبقه اول با کاربری تجاری به مساحت ۵ ، ۴۰ متر مربع می‌باشد – کاربری ملک طبق طرح تفصیلی مسکونی تراکم ویژه بوده و عوارض حق تشرف اخذ شده و متراژ در مسیر میزان تقریبی ۷ ، ۱ متر مربع از مساحت موجود در طرح و مسیر قرار دارد که رعایت آن در زمان بازسازی الزامی است – رعایت گذربندی و رعایت پخی و نمای غیرمجاز به بازسازی بعدی موکول مینماید – خریدار متعهد می‌گردد استعلامات لازم از سازمان آتش نشانی و تأسیسات و لوله کشی گاز را از مراجع مربوطه اخذ و اصلاح نماید – مسوولیت رفع تخلفات احتمالی ساختمانی و اخذ مجوزات لازم و پرداخت بدهی‌ها و هزینه‌های مربوطه به‌عهده خریدار است – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۸۰	۳۰۸۳۷۷	مسکونی – تجاری	۶۱	۲۱۵٫۴	۲۵.۹۴۳.۶۰۰.۰۰۰	۲۰.۷۵۴.۸۸۰.۰۰۰	نقد	یزد – میدان ابوالفضل – ابتدای بلوار شهید جوکار – ابتدای بن بست شهید صدوقی پلاک دوم	با وضعیت موجود – طبق استعلام شهرداری ملک دارای طبقه همکف با کاربری تجاری به مساحت ۶۱ متر مربع و ۶۱ متر مربع زیرزمین اول با کاربری تجاری و نیم طبقه تجاری به مساحت ۴ ، ۲۳ و طبقه اول ۶۱ متر مربع با کاربری مسکونی و نیم طبقه مسکونی با متراژ ۹ متر مربع می‌باشد – کاربری ملک طبق طرح تفصیلی مسکونی تراکم ویژه بوده و عوارض حق تشرف اخذ شده و متراژ در مسیر میزان تقریبی ۴۹ ، ۲ متر مربع از مساحت موجود در طرح و مسیر قرار دارد که رعایت آن در زمان بازسازی الزامی است – طبق توضیحات استعلام رعایت گذربندی و رعایت پخی و نمای غیرمجاز به بازسازی بعدی موکول مینماید – دارای استعلام از سازمان آتش نشانی است و باعنایت به گزارش آن سازمان ارتفاع جانپناه پشت بام مناسب نیست و در سیستم لوله کشی گاز کشی تغییر انجام داده است که خریدار متعهد به اصلاح آن است – ضمنا طبقات غیر قابل افراز و یا تفکیک می‌باشد – مسوولیت رفع تخلفات احتمالی ساختمانی و اخذ مجوزات لازم و پرداخت بدهی‌ها و هزینه‌های مربوطه به‌عهده خریدار است – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۸۱	۳۵۹	تجاری	۱۹	۲۶	۸۷.۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۷۹.۰۲۰.۰۰۰.۰۰۰	نقد	یزد – خیابان انقلاب – نبش کوچه ملت (انقلاب ۳۵)	با وضعیت موجود – ملک شامل همکف تجاری ۱۶ متر مربع و نیم طبقه تجاری ۲۵ متر مربع و پیش آمدگی روباز به سمت معبر در طبقه همکف به مساحت ۳ ، ۸ متر مربع می‌باشد – ۰۴ ، ۵۷ متر مربع از مساحت عرصه موجود در مسیر قرار دارد و عرصه پس از رعایت بر اصلاحی ۹۶ ، ۳۳ متر مربع می‌باشد – مسوولیت رفع تخلفات احتمالی ساختمانی ساختمان به‌عهده خریدار می‌باشد – مسوولیت رفع تخلفات احتمالی ساختمانی و اخذ مجوزات لازم و پرداخت بدهی‌ها و هزینه‌های مربوطه به‌عهده خریدار است – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.

آدرس دفتر مرکزی: تهران بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه ژوبین پلاک ۵ – کد پستی: ۱۵۱۸۶۳۵۵۱۱

www.maadmellat.ir