ایرنا

بحران آب، موج مهاجرت به گیلان و مازندران را تشدید کرد

ناترازی در سرزمین های شمالی

گزارش

شیما جهان‌بخش
خبرنگار

«شهرک زاینده رود»، «کوی زعفرانیه»، «کوی تهرانسر» تنها مُشتی نمونه خروار از شکل‌گیری کانون‌های جمعیتی مهاجران در شهرهای استان گیلان هستند. تنها در ۲ سال اخیر، بی‌آبی وریزگردها ۸۰۰ هزار نفر را از مناطق مرکزی و جنوبی کشور، راهی استان‌های شمالی به خصوص گیلان کرده است. بر اساس آخرین سرشماری‌ها، این روند باعث شده گیلان از استانی مهاجرفرست به یکی از ۴ استان مهاجر پذیر تبدیل شود و حالا کارشناسان این استان خوش آب و هوا اعلام کرده‌اند «ظرفیت زیست‌محیطی گیلان برای این همه مهاجرت کافی نیست».

آنها تأکید دارند کیفیت آب و هوا و دردست‌بودن زمین‌های روستایی با قیمت نسبتاً مناسب، انگیزه برای مهاجرت به شمال کشور را بیشتر کرده اما این مهاجرت تاکنون نه تنها چندان تحولی در زیرساخت‌ها ایجاد نکرده؛بلکه باعث افزایش قیمت زمین و هزینه‌های زندگی برای بومیان شده است. از سوی دیگر ۷۰ درصد کسانی که به عنوان مهاجر به گیلان آمده‌اند بالای ۴۰ سال سن دارند و میانگین سنی آنها ۵۲ سال است، این یعنی سالمندترین استان کشور میزبان میانسالان و سالمندان دیگر استان‌ها شده است!

شکل‌گیری نوعی جدید از مهاجرت به استان‌های شمالی

«تیمور آمار» مجری طرح الگوی مهاجرت به نواحی روستایی استان گیلان در این زمینه در گفت‌وگو با «ایران» روند مهاجرت غیربومی‌ها به استان در ۲ دهه اخیر را رو به رشد اعلام کرد و گفت: گیلان، استانی نیست که با جریان مهاجرت بیگانه باشد. این استان از مدت‌ها قبل شاهد جریان‌های مهاجرتی از استان‌های همجوار به خصوص اردبیل و مازندران بوده است. با اینکه به تبع فرآیندهای کلان کشور همواره شاهد جریان‌های مهاجرت روستا – شهری در گیلان بوده‌ایم اما در دو دهه اخیر شکل جدیدی از مهاجرت شکل گرفته که بشدت استان‌های شمالی را تحت تأثیر قرار داده است.

وی با تأکید بر اینکه در صورت ادامه روند فعلی، استان‌های شمالی با پیامدهای فرهنگی، اجتماعی و اقتصادی بسیاری مواجه خواهند شد، افزود: از آنجایی که ایران اقلیمی خشک دارد در کل کشور مناطق سبز محدودی داریم که همه به نوعی تمایل به مالکیت بخشی از آن دارند. یعنی این احساس مالکیت تنها مربوط به استان‌های مرکز نشین و پرجمعیت نیست و گستره آن به کل کشور می‌رسد.

گیلان آب کافی ندارد!

آمار، تصور اینکه گیلان استانی پر آب است را اشتباه دانسته و گفت: بر اساس بررسی‌های میدانی انجام شده در سال‌های ۱۳۹۹ تا ۱۴۰۱ مشخص شده بیش از ۲۲۰ هزار نفر در قالب ۸۱ هزار خانوار به سمت گیلان جا به جا شده‌اند. از این تعداد حدود ۲۵ درصد افراد ساکنان دائم و بقیه به صورت شناور در تعطیلات و ایام خاص به استان تردد دارند. بر اساس برآوردهای غیر رسمی، جمعیت گیلان در بخشی از ایام تعطیلات به ۲ برابر جمعیت بومی می‌رسد. همچنین آماری که سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی مرکز آمار ایران منتشر کرده هم نشان می‌دهد که تراز مهاجرتی گیلان در ۲ دهه اخیر(سال ۷۵ به بعد) مثبت بوده است. این بدان معنی است که تعداد افرادی که گیلان را به مقصد استان‌های دیگر ترک کرده‌اند بسیار کمتر از افرادی است که به آنجا آمده‌اند.

دانشیار دانشگاه آزاد اسلامی واحد رشت به نکات جالبی در خصوص این آمارها اشاره و اظهار کرد: در سال‌های اخیر با پدیده‌ای در مناطق مرکزی و جنوب شرق کشور مواجه شده‌ایم. آن هم چیزی نیست جز خشکسالی که سبب بروز ریزگردها و در نهایت مهاجرت ساکنان این مناطق شده است.در این شرایط گرایش اغلب مهاجران اقلیمی به استان به ظاهر پرآب گیلان شده است. البته مازندران هم در سال‌های اخیر شرایط مشابهی داشته اما در حال حاضر این استان تقریباً اشباع شده و توجه مهاجران استان‌های شمالی به سمت گیلان جذب شده است.

کم آبی علت اصلی ۱۸/۵ درصد مهاجرت‌ها به گیلان

وی ادامه داد: تفاوت‌هایی هم میان ۲ استان وجود دارد. بر اساس برآوردهای انجام شده جمعیت مهاجر مازندران عموماً از استان‌های همجوار مانند تهران، البرز، قم و... بوده اما جمعیت مهاجر گیلان به وسعت کل ایران است.

این استاد دانشگاه با بیان اینکه ۱۸/۵ درصد از جمعیت مهاجران به گیلان از مناطق دارای تنش آبی به این استان آمده‌اند، گفت: در بررسی‌های میدانی که انجام داده‌ایم مشخص شده از تمام استان‌ها به غیر از خراسان جنوبی رد و نشانی در گیلان وجود دارد. البته همچنان بیشترین مهاجران از پایتخت هستند اما تعداد مهاجران اصفهانی، استان مرکزی و استان‌های نواحی جنوب شرق ایران هم بسیار قابل توجه است.

آمار با تأکید بر اینکه توضیح معناداری در خصوص توزیع این جمعیت وجود دارد، افزود: بر این اساس عمدتاً جمعیت ساکن تالش، آستارا تا رضوانشهر از استان‌های شمال غرب یعنی اردبیل، آذربایجان شرقی و غربی آمده‌اند. همچنین فومن، شفت، صومعه سرا تا مرکز استان هم مقصد مهاجران از استان اصفهان است. استان‌های تهران، البرز، قم عموماً در مرکز ساکن شده‌اند و شرق گیلان از رودبار به بعد به مهاجران استان قزوین و زنجان اختصاص یافته است.

> نشانه‌هایی هم از خرید زمین و ملک توسط اتباع خارجی درشرق استان وجود دارد. البته از آنجایی که این افراد اجازه معامله و خرید و فروش زمین در کشور را ندارند به شکل صوری و با کمک افراد بومی اقدام به خرید و فروش ملک می‌کنند

خرید صوری زمین برای اتباع خارجی در شرق گیلان

مجری طرح الگوی مهاجرت به نواحی روستایی استان گیلان گفت: همچنین ردی هم از ساکنان خارج از کشور در استان مشاهده شده است. حتی نشانه‌هایی هم از خرید زمین و ملک توسط اتباع خارجی درشرق استان وجود دارد. البته از آنجایی که این افراد اجازه معامله و خرید و فروش زمین در کشور را ندارند به شکل صوری و با کمک افراد بومی اقدام به خرید و فروش ملک می‌کنند. اغلب این افراد از کشورهای حاشیه خلیج فارس، امارات، کویت و عراق هستند.

آسیب‌ها بیشتر از مزایا

وی ادامه داد: در حال حاضر گستردگی مهاجرت به استان واقعیتی غیر قابل انکار است. درست است که نمی‌توان کل این روند را الزاماً منفی دانست اما به طور قطع آسیب‌ها بسیار بیشتراز مزایای آن است. موضوعی که اگر به آن توجه شود در سال‌های آینده تبعات غیر قابل جبرانی به دنبال خواهد داشت. اگر نگاه دقیقی به این روند داشته باشیم متوجه می‌شویم منابع استان بتدریج دچار تغییر کاربری شده‌اند. در واقع ارزش افزوده‌ای که در استان ایجاد شده غیر تولیدی بوده و تنها باعث استفاده چندین برابری منابع مولد(آب و زمین) برای کارهای غیر تولیدی شده است. البته سرمایه گذاری‌هایی هم انجام شده اما بسیار پراکنده بوده و تأثیر چندانی در روند بهبود اقتصاد استان نداشته است.

تسلط جمعیت مهاجر بر جمعیت بومی

دانشیار دانشگاه آزاد اسلامی واحد رشت اظهار کرد: در بخش‌هایی از استان، جمعیت مهاجر کاملاً از جمعیت بومی فزونی گرفته و سبب گسست فرهنگی شده است و شهرک‌هایی مانند شهرک زاینده‌رود، کوی زعفرانیه، تهرانسر و... شکل گرفته است.

همه اینها در کنار هم سبب ناترازی میان جمعیت و منابع موجود شده است. مثلاً طبق آمار سازمان آب منطقه‌ای استان گیلان بیش از ۵۰۰ منطقه روستایی در تابستان گذشته با تنش‌های شدید آبی درگیر بوده‌اند. در این راستا پیشنهاد می‌کنم برای استان‌های شمالی قوانین مهاجرتی خاصی در نظر گرفته شود تا مهاجرین علاوه بر سکونت آورده مناسبی هم برای استان داشته باشند.

مجری طرح الگوی مهاجرت به نواحی روستایی استان گیلان افزود: در واقع مدیران گیلان باید بدانند که آنها مدیر استانی به وسعت ایران هستند و اگر جریان مهاجرت به استان مدیریت نشود قطعاً با دردسرهای بزرگ‌تری روبه‌رو خواهند شد؛ مانند اتفاقی که چندی پیش در خصوص کمبود سوخت با آن مواجه شدیم.

ایران در «ایران»

آلودگی هوای تا آخر هفته افزایش می‌یابد

بارش باران در راه ۸ استان

ایران‌زمین- سازمان هواشناسی نسبت به افزایش آلودگی هوا در ۱۰ کلانشهر و بارش باران در ۸ استان هشدار داد. با ورود سامانه بارشی به کشور از امروز، وقوع رگبار باران و وزش باد شدید در استان‌های کردستان، زنجان و غرب گیلان روی می دهد و در سایر مناطق کشور، جوی آرام و پایدار پیش‌بینی می‌شود. این شرایط جوی در شهرهای پرجمعیت و صنعتی سبب افزایش غلظت آلاینده‌های جوی و کاهش کیفیت هوا شده و با افزایش شاخص آلودگی هوا در حد ناسالم برای گروه‌های حساس و در صورت عدم مهار منابع آلاینده ثابت و متحرک در مناطق پرتردد، ناسالم برای تمام گروه‌ها دور از انتظار نیست.

طبق گفته «صادق ضیاییان» رئیس مرکز ملی پیش‌بینی و مدیریت بحران مخاطرات وضع هوای سازمان هواشناسی کشور، امروز (دوشنبه) در ارتفاعات زاگرس مرکزی، برخی مناطق کردستان، زنجان، قزوین، البرز، ارتفاعات تهران، سواحل دریای خزر، خراسان شمالی و شمال خراسان رضوی افزایش ابر، وزش باد و رگبار پراکنده پیش‌بینی می‌شود. همچنین فردا (سه‌شنبه) در سواحل دریای خزر، خراسان شمالی و شمال خراسان رضوی بارش باران و در ارتفاعات البرز مرکزی و شرقی بارش برف رخ خواهد داد.

افزایش غلظت آلاینده‌ها

سازمان هواشناسی با صدور هشدار زردرنگ از افزایش غلظت آلاینده‌های جوی و کاهش کیفیت هوا در شهرهای کرج، قم، تهران، اصفهان، مشهد و اهواز خبر داده و فردا (سه‌شنبه) در اصفهان، اهواز، ارومیه و تبریز، چهارشنبه (۲۱ آذرماه) در تهران، ارومیه، تبریز، اهواز، یزد، اصفهان، قم، کرج، اراک و مشهد و پنجشنبه (۲۲ آذرماه) در تهران، تبریز، ارومیه، کرج، قم، اراک، اهواز، اصفهان، یزد و مشهد غلظت آلاینده‌ها پیش‌بینی می‌شود. به توصیه سازمان هواشناسی؛ مدیریت بهینه در مصرف سوخت‌های فسیلی، کنترل فعالیت‌های صنعتی آلاینده، کاهش تردد غیرضروری و پرهیز از حرکات ورزشی در فضای باز بویژه برای سالمندان، کودکان و افراد با سابقه بیماری‌های قلبی و تنفسی مد نظر قرار گیرد.

پایتخت آلوده‌تر می‌شود

بر اساس پیش‌بینی اداره‌کل هواشناسی استان تهران، طی ۵ روز آینده آسمان صاف تا قسمتی ابری و به‌تدریج با استقرار جوی نسبتاً پایدار در مناطق پرتردد شهری با روند افزایش غبار محلی و کاهش کیفیت هوا در پایتخت مورد انتظار است.

آگهی فراخوان عمومی فروش اراضی

نوبت دوم — شماره ۷-۱۴۰۳

شرکت عمران شهر جدید پرند، حسب چهل و دومین جلسه هیأت‌مدیره مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۷ در نظر دارد تعداد محدودی از اراضی با کاربری‌های تجاری، ورزشی، تفریحی-توریستی، آموزشی و درمانی با شرایط مندرج در جدول فراخوان و از طریق فراخوان عمومی (نقد و اقساطی) با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و با شماره مزایده ۲۰۰۳۰۰۰۷۷۰۰۰۰۰۶ به صورت الکترونیکی واگذار نماید.

نوع و تضمین شرکت در فراخوان: ارائه ضمانت‌نامه بانکی (معادل پنج درصد قیمت پایه) با حداقل اعتبار ۳ ماهه به نفع شرکت عمران شهر جدید پرند و یا واریز وجه به‌حساب سپرده شماره IR ۷۱۰۰۰۰۰۴۰۰۱۰۳۷۹۰۷۱۴۵۷۲۹ (شماره شبا ۴۰۰۱۰۳۷۹۰۷۱۴۵۷۲۹) (شناسه واریز ۹۶۰۲۸۵۱۲۰۱۸۵۱۲۰۱۵۸۸۷۷۴۳۶۹۲۷۲۹) نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به‌نام تمرکز وجوه سپرده شرکت عمران شهر جدید پرند قابل پرداخت در کلیه بانک‌ها از طریق سیستم سانتا و پایا. شناسه ملی شرکت عمران: ۱۰۱۰۰۰۹۹۳۹۸ – شماره ثبت: ۷۸۴ کد اقتصادی: ۴۱۲۴۵۶۹۹۸۷۸ کدپستی ۳۷۶۳۷۸۵۱۵۵ (درصورت شرکت در فراخوان بیش از یک قطعه ضمانت‌نامه هرکدام بایستی جداگانه ارائه گردد –در ضمن ضمانت‌نامه باید به‌نام فرد یا شرکتی که در فراخوان شرکت می‌نمایند صادر گردد.)

• نداشتن چک برگشتی در پایگاه داده بانک مرکزی و داشتن چک صیادی جدید (بنفش) به‌نام برنده فراخوان الزامی می‌باشد.

مهلت شرکت در فراخوان و تحویل اسناد و پیش‌نویس قرارداد پس از مطالعه دقیق و تکمیل و امضا و بارگذاری آن در سامانه آن به‌شرح ذیل می‌باشد:

۱ – دریافت اسناد از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) از مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۸ تا مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۸ ساعت ۱۹:۰۰ و پیشنهاد قیمت در سامانه تا مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۸ ساعت ۱۹:۰۰ می‌باشد.

• درصورت عدم دریافت اسناد قطعه مورد نظر از سامانه ستاد در زمان تعیین‌شده، قادر به ارائه پیشنهاد قیمت در سامانه نخواهید بود.

۲– مهلت تحویل اصل اسناد، مجوزها و ضمانت‌نامه به شرکت: از تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۸ لغایت ۱۴۰۳/۱۰/۰۸ ساعت ۱۵:۳۰

۳ – محل تحویل اسناد، مجوزها و اصل ضمانت‌نامه یا فیش واریزی بانکی (بعد از بارگذاری در سامانه): دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید پرند

۴ – تاریخ بازگشایی پیشنهادات یک‌شنبه ۹ دی ۱۴۰۳ رأس ساعت ۱۰:۰۰ صبح (سالن اجتماعات شرکت عمران پرند)

•کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهادات و بازگشایی و کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات و شرایط از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است متقاضیان مراحل ثبت‌نام درسایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در فراخوان محقق سازند.

مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه– ۴۵۶۰ سایت سامانه www.setadiran.ir

متقاضیان جهت دریافت اطلاعات بیشتر می‌توانند به آدرس: کیلومتر ۳۰ آزادراه (تهران– ساوه) شهر جدید پرند –بلوار شهید سردار سلیمانی– فاز ۴–خیابان ۲۲ بهمن –خیابان ۱۲ فروردین –شرکت عمران شهر جدید پرند– اداره املاک و یا وب‌سایت شرکت عمران به آدرس ذیل مراجعه نمایند: www.parand.ntdc.ir تلفن تماس: ۵۷۴۱۳۰۰۰ داخلی ۵۹۹ یا ۵۶۷۹۵۵۸۰

دارا بودن موافقت اصولی یا مجوز معتبر یا تعهدنامه محضری (تعهدنامه ۶ماه در دفترخانه رسمی مبنی بر اخذ مجوز –طبق فرم بارگذاری شده در سامانه) در خصوص قطعات با کاربری‌های خاص ازجمله آموزشی، تفریحی، فرهنگی، درمانی، ورزشی و ... و بارگذاری در سامانه ستاد و ارائه آن در زمان شرکت در فراخوان الزامی می‌باشد. در ضمن ارائه طرح مصوب و برنامه زمان‌بندی اجرای طرح که به تأیید مرجع صادرکننده موافقت اصولی و شرکت رسیده باشد و مستندات توان مالی ساخت پروژه (گردش حساب یک‌ساله و سند مالکیت اموال منقول و غیرمنقول) و ارائه تعهدنامه رسمی جهت ساخت، عدم‌تغییر کاربری، اتمام و اخذ پایان کار در مدت قرارداد و پروانه ساختمان در زمان انعقاد قرارداد نیز الزامی می‌باشد. (بامطالعه دقیق و رعایت کلیه شرایط مندرج در اسناد فراخوان ازجمله بند ۹ و ضوابط و اطلاعات شرکت در فراخوان)

– چنانچه شرکت‌کنندگان در فراخوان دارای مطالبات قطعی بیش از میزان سپرده تودیعی مقرر باشند، مطالبات مزبور به میزان سپرده مورد نظر منظور و از تودیع نقدی سپرده معاف خواهند بود. (ارائه تأییدیه واحد مالی برای هر قطعه به‌صورت جداگانه)

– چنانچه برنده مزایده از پیمانکاران دارای مطالبات قطعی معادل بخش نقدی فراخوان باشند، ارائه تأییدیه قطعی مالی به‌جای واریز بخش قابل‌پذیرش است.

– برنده فراخوان مکلف به واریز مبلغ نقدی یا اعلام مطالبات (تأییدیه مالی) ظرف مدت مقرر در نامه ابلاغ واریز وجه شرکت عمران ومطابق شرایط جدول فراخوان عمومی فروش اراضی ۶-۱۴۰۳ می‌باشد.

– اراضی با وضعیت موجود واگذار می‌گردد و متقاضی مکلف به حضور در محل، بازدید قطعه مورد نظر و بررسی کلیه جوانب مورد معامله اعم از توپوگرافی و عوارض و غیره... می‌باشد.

– اشخاص حقیقی یا حقوقی که به شرکت عمران بدهکار باشند حق شرکت در فراخوان را نخواهند داشت.

– قانون (منع مداخله صاحب‌منصبان دولتی – وزرا و نمایندگان مجلس و کارمندان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب ۱۳۳۷) جاری است.

شرکت عمران شهر جدید پرند

آگهی مزایده عمومی

نوبت دوم

شرکت آهن و فولاد ارفع (سهامی عام)

شرکت آهن و فولاد ارفع در نظر دارد مقدار تقریبی انواع اقلام ضایعات خود را به‌شرح جدول ذیل، از طریق مزایده و به‌بالاترین قیمت پیشنهادی به‌فروش برساند.

ردیف	شرح	تعداد	واحد
۱	باطری ضایعاتی ۴۰ آمپر	۳۰	عدد
۲	باطری ضایعاتی ۲۰ آمپر	۲۰	عدد
۳	باطری ضایعاتی ۱۰۰ آمپر	۱۴	عدد
۴	باطری ضایعاتی ۲۰۰ آمپر	۲۱	عدد
۵	ضایعات مس	۴۰۰۰	کیلوگرم
۶	ضایعات روغن	۱۱۰۰۰	لیتر

متقاضیان شرکت در مزایده می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۸ لغایت ۱۴۰۳/۰۹/۲۵ با واریز مبلغ ۵۰۰,۰۰۰ ریال به‌شماره حساب ۱۸۵۴۳۰۱۸۴۲۷۰۳ بانک سپه، شعبه بلوار اسفندیار (کد ۱۸۵۴)، به‌نام شرکت آهن و فولاد ارفع، درساعات اداری، به دفتر مرکزی شرکت به نشانی: تهران، خیابان نلسون ماندلا (آفریقا)، کوچه سلطانی(سایه)، پلاک۶۹، طبقه۳، واحد۱۰، جهت خرید اسناد مزایده مراجعه نمایند.

آخرین مهلت ارائه پاکت‌های مزایده، تا ساعت ۱۶:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۵ می‌باشد.

متقاضیان برای آگاهی بیشتر، می‌توانند با کارشناس فروش در ساعات ۸:۳۰ الی ۱۵:۳۰ با شماره تلفن ۷۲۰۶۳۰۰۰-۰۲۱ داخلی (۳۴۱۳) آقای ابراری، تماس حاصل نمایند.

بدیهی است شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در مزایده بوده و شرکت‌کنندگان می‌توانند در یک یا چند محصول دلخواه شرکت نمایند، این شرکت در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و همچنین واگذاری موضوع مزایده به دو یا تعداد بیشتر پیشنهاددهندگان در حوزه اختیارات این شرکت می‌باشد.

آگهی تجدید مزایده عمومی

تاریخ چاپ نوبت اول ۱۴۰۳/۹/۱۲
تاریخ چاپ نوبت دوم ۱۴۰۳/۹/۱۹
نوبت دوم

شهرداری اندیشه در نظر دارد نسبت به‌فروش دارایی‌های غیر منقول از طریق مزایده عمومی به اشخاص حقیقی یا حقوقی واجد شرایط اقدام نماید.

۱- موضوع مزایده: عبارت است از فروش دو قطعه زمین با کاربری آموزشی واقع در فاز ۵ اندیشه به‌شرح جدول ذیل به جهت تأمین عرصه آموزشی مورد نیاز شهر بر ابر ماده ۱۸ قانون شورا های آموزش و پرورش و برنده مزایده موظف است پس از احداث بنا با هماهنگی و مکاتبه شهرداری نسبت به تحویل ملک به آموزش و پرورش اقدام نماید.

۲- شرایط فروش: مبلغ پایه کارشناسی به‌شرح جدول ذیل می‌باشد.

ردیف	شماره قطعه	مساحت (مترمربع)	قیمت کلی پیشنهادی پایه مزایده به‌صورت تماماً نقدی (ریال)	قیمت کلی پیشنهادی پایه مزایده به‌صورت ۲۰٪ نقد + مابقی اقساط ۳۰ ماهه با نرخ ۳۳٪ (ریال)	میزان تراکم و سطح اشغال	تضمین شرکت در مزایده (ریال)
۱	۱۷۶	۳۴۰۰	۲۵۸,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۲۵/۴۱۸/۲۰۱/۲۰۱	تراکم ۶۰ درصد و سطح اشغال ۴۰ درصد حداکثر در سه طبقه	۶/۲۷۱,۰۰۰,۰۰۰
۲	۱۷۸	۲۵۳۳/۹۳	۲۱۲/۵۷۸/۶۸۰/۰۰۰	۳۲۲/۵۲۵/۵۷۱/۳۳۴	تراکم ۶۰ درصد و سطح اشغال ۴۰ درصد حداکثر در سه طبقه	۴/۱۲۶/۴۲۹/۰۰۰

۳- تضمین شرکت در مزایده: سپرده شرکت در مزایده مطابق جدول فوق می‌باشد که می‌بایست تا پایان مهلت تسلیم پیشنهاد قیمت به واحد دبیرخانه شهرداری تسلیم و شماره ثبت پاکت الف دریافت نماید.

الف) رسید بانکی واریز وجه مزبور به‌شماره حساب سپرده ضمانت شرکت در مزایده ۰۱۲۳۹۴۴۵۶۰۰۱ نزد بانک ملی شعبه شهر اندیشه کد ۲۴۷ **ب)** ضمانت‌نامه بانکی

تذکر: ضمانت‌نامه‌های بانکی می‌بایست در زمان بازگشایی دارای اعتبار بوده و برای سه‌ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد و همچنین می‌باید طبق فرم‌های قابل قبول تنظیم شود.

تذکر ۲: به پیشنهادهایی که سپرده شرکت در مزایده آن‌ها به‌غیر از موارد فوق باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۴- مهلت و محل دریافت اسناد مزایده: از تاریخ انتشار آگهی لغایت پایان ساعت اداری **سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۰** و محل دریافت آن صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir می‌باشد.

۵- مهلت و محل تسلیم پیشنهادات: متقاضیان می‌بایست تا پایان ساعت اداری روز **شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۱** پیشنهاد قیمت خود را در سامانه تدارکات الکترونیکی www.setadiran.ir بارگذاری نموده و اصل ضمانت‌نامه را به واحد دبیرخانه شهرداری تحویل و شماره ثبت پاکت الف دریافت نمایند.

تذکر: صرفاً اسناد پاکت‌های پیشنهاد (ب) و (ج) دارای امضای الکترونیکی مورد پذیرش است. در جلسه بازگشایی پاکت‌های (ب) و (ج) اسناد فیزیکی (کاغذی) و اسناد فاقد امضای الکترونیکی به هیچ وجه مورد پذیرش نیست.

۶- مدارک لازم جهت دریافت اسناد مزایده: متقاضیان جهت دریافت اسناد می‌بایست از طریق سامانه ستاد نسبت به خرید اسناد شرکت در مزایده اقدام نمایند.

۷- زمان بازگشایی پیشنهادها: بازگشایی پیشنهادات روز **یک‌شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۲** می‌باشد.

۸- شهرداری اندیشه در رد یا قبول یک یا تمام پیشنهادات بدون ذکر دلیل مختار می‌باشد.

۹- هزینه درج آگهی در روزنامه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.

بهروز کاویانی – شهردار شهر اندیشه

فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی شماره ۱۵۰/ج ش/۱۴۰۳

مربوط به خرید دو دستگاه کوادکوپتر صنعتی به‌همراه تجهیزات جانبی –درخواست شماره: ۱۴۰۲۰۱۰۱۳

نوبت اول

شرکت ملی نفت ایران – شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب – شرکت بهره‌برداری نفت و گاز گچساران سهامی خاص

شرکت بهره‌برداری نفت و گاز گچساران در نظر دارد فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی **خرید دو دستگاه کوادکوپتر صنعتی به‌همراه تجهیزات جانبی** به‌شماره (۲۰۰۳۰۹۲۶۶۰۰۰۰۴۱۰) را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان ارزیابی از دریافت و تحویل اسناد استعلام ارزیابی کیفی تا ارسال دعوت‌نامه جهت سایر مراحل مناقصه، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام‌خواهد شد. لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ستاد در بازه زمانی ۱۴۰۳/۰۹/۱۷ الی ۱۴۰۳/۰۹/۱۸ می‌باشد. اطلاعات و اسناد مناقصه عمومی پس از برگزاری فرآیند ارزیابی کیفی و ارسال دعوت‌نامه از طریق سامانه ستاد به مناقصه‌گران ارسال خواهد شد.

حداقل امتیاز ارزیابی کیفی ۵۵ امتیاز می‌باشد.

شرکت‌ها و مؤسسات دانش‌بنیان در مناقصات و عرضه کالاهای دانش‌بنیان ساخت داخل دستگاه‌های اجرایی حائز اولویت می‌باشند و همچنین کالای پیشنهادی الزاما می‌بایست از فهرست بلند منابع واحد دستگاه مرکزی وزارت نفت (AVL) تأمین گردد.

مهلت دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی: تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۷

مهلت ارسال پاسخ استعلام ارزیابی کیفی: تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۱

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار: آدرس: گچساران – فلکه الله – شرکت بهره‌برداری نفت و گاز– تلفن: ۳۲۲۲۴۴۱۱ – ۳۱۹۲۲۱۱۸ – ۰۷۴

مرکز تماس سامانه ستاد: ۴۱۹۳۴-۰۲۱

دفتر ثبت‌نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸ – ۰۲۱

۱۸۴۲۹۵۳

نوبت اول

شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین (سهامی عام)

اصلاحیه آگهی تجدید مناقصه عمومی انتخاب پیمانکار اجرای عملیات آسفالت خیابان‌های محدوده باسکول جاده شماره ۲۶ سایت سیرجان (مناقصه شماره 403-TC-24)

شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین (سهامی عام) در نظر دارد پیمانکار واجد شرایط و صلاحیت به‌منظور "**اجرای عملیات آسفالت خیابان‌های محدوده باسکول جاده شماره ۲۶**" این شرکت واقع در سایت سیرجان را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به‌همراه انجام فرآیند ارزیابی کیفی، شناسایی و انتخاب نماید. متقاضیان می‌بایست پس از خرید اسناد، نامه اعلام آمادگی و فیش واریزی را از طریق ایمیل به دبیرخانه کمیسیون معاملات ارسال نمایند.

متقاضیان واجد صلاحیت پس از دریافت پاکت‌های مناقصه از دبیرخانه کمیسیون معاملات واقع در مجتمع یا دبیرخانه دفتر مرکزی تهران، پیشنهادات خود را تا قبل از مهلت مقرر به آدرس تهران، بلوار آفریقا، بلوار آرش غربی، شماره ۱۲، طبقه ۵ تحویل دهند.

شرایط لازم مناقصه‌گران برای شرکت در مناقصه:

- پیمانکار باید سابقه کار مشابه داشته باشد.
- دارای گواهی نامه صلاحیت از سازمان برنامه و بودجه کشور حداقل در پایه ۵ رشته راه و ترابری
- دارای گواهی‌نامه صلاحیت ایمنی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی
- ارائه معرفی‌نامه و تسلیم فیش واریزی به مبلغ ۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال به‌حساب شماره ۱۱۳۷۸۰۰۲۰۰۰۷۵ نزد بانک سپه و یا حساب شماره ۵۰۷۷۹۵۵۷۲۱ نزد بانک ملت به‌نام شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین

جهت شرکت در فراخوان مناقصه عمومی انتخاب پیمانکار اجرای عملیات آسفالت خیابان‌های محدوده باسکول جاده شماره ۲۶ شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین

- **مهلت تهیه اسناد:** از دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۹ ساعت ۰۷:۳۰ تا شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۴ ساعت ۱۴:۰۰
- متقاضیان باید پاکت در بسته و مهر و امضا شده، حاوی مدارک کاغذی و CD که نام و نشانی درخواست‌کننده و موضوع مناقصه به وضوح روی آن درج شده را حداکثر تا ساعت ۱۰:۰۰ روز شنبه ۱۴۰۳/۱۰/۰۸ به دبیرخانه کمیسیون معاملات کارفرما تحویل داده و رسید دریافت کنند.
- کارفرما در انتخاب شرکت‌ها جهت دعوت به مناقصه و همچنین در رد یا قبول پیشنهاد پیمانکاران بر اساس صلاحدید خود کاملاً مختار بوده و لذا شرکت در مناقصه، حقی برای ایشان در خصوص تصمیمات کارفرما در بر نخواهد داشت.
- جهت اطلاعات بیشتر متقاضیان می‌توانند با شماره تلفن‌های ۴۱۵۲۷۱۱۴-۰۳۴ و ۵۷۶۲۳-۰۲۱ داخلی ۱۷۵۲
- آدرس‌های الکترونیکی (TC@goharzamin.com و goharzamin.TC@gmail.com) به‌صورت هم‌زمان مکاتبه نمایند.

دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین