



ادامه از صفحه ۱۸

۲۳۱	۱۷۹۲	مقدار ۸۸، ۵۹ سهم شمشاد انک عرصه و اعیان یک مجتمع مسکونی ۷ طبقه واقع در بابلسر خ محبوبی کوی المهدی نبش المهدی ۵ مجتمع رجا ۳ پلاک ثبتی ۸۸۹ فرعی از ۱ اصلی	۳۹۸	۲۵۰۰	۵۹۰۵۹۴۰۱۴۰۷۰۳	ملک متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های تخلیه، ثبتی و اداری و اجرایی به عهده خریدار می باشد	تقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۳۲	۲۱۰۴	مقدار ۵۳۱۳۱ سهم شمشاد انک عرصه و اعیان یک مجتمع مسکونی ۷ طبقه واقع در بابلسر خ محبوبی کوی المهدی نبش المهدی ۵ مجتمع رجا ۳ پلاک ثبتی ۸۸۹ فرعی از ۱ اصلی	۱۱۷۸ / ۰۱	۲۵۰	۶۲۰۵۶۰۵۸۵۰۴۸۷	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و نقل و انتقال و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد	تقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۳۳	۱۱۷۰	ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد مسکونی واقع در بابلسر، خیابان شهید بهشتی، کوچه مولایی دومین کوچه سمت راست، پلاک ۷، پلاک ثبتی ۹۶۹۴ اصلی	۳۸۵	۲۵۰	۶۴۰۹۵۰۰۰۰۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و نقل و انتقال و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد	تقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۳۴	۱۱۶۱	مقدار سه دانگ و ۲۴ سیر شمشاد انک عرصه و اعیان یک واحد مسکونی واقع در آمل خ امام رضا رضوان ۵۷ اردشیر ۴ پلاک ثبتی ۴۲۵، ۲۰۷، ۴۱ فرعی از اصلی ۱۳	۵۳۷	۴۶۰	۷۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اجرایی و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد	تقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۳۵	۱۷۴۴	۴۶، ۳۲۵۴ سهم از ۳۸۴۰ سهم عرصه و اعیان یک واحد تجاری و مسکونی واقع در نکا خ انقلاب روبروی اداره دارایی نبش انقلاب ۶۴ پلاک ثبتی ۳۴۶ فرعی از اصلی ۲۸ اصلی	۱۱۹ / ۵۰	۳۱۵	۱۰۱۰۴۸۹۹۶۰۰۹۱۳	ملک متصرف دارد مقدار ۸ اسیر و ۸ متقال وقف می باشد اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اوقاف و نقل و انتقال و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد.	تقدی یا ۲۰٪ نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۳۶	۱۱۵۹	ششدانگ یک باب منزل مسکونی واقع در ساری بالادز خ شهید آقامیری پلاک ثبتی ۱۵۹، ۱۴۲ اصلی	۱۰۷۹ / ۷۰	۳۳۰	۱۴۸۰۷۲۰۰۰۰۰۰۰	متصرف دارد کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اجرایی و نقل و انتقال به عهده خریدار می باشد	تقدی
۲۳۷	۱۷۰۹	مقدار دو دانگ و ۴۸۴۷ سهم شمشاد انک عرصه و اعیان یک مجتمع مسکونی واقع در بابلسر خ محبوبی کوی المهدی نبش المهدی ۵ مجتمع رجا ۳ پلاک ثبتی ۸۸۹ فرعی از اصلی ۱	۵۵۲۴	حدود ۲۶۵۰	۲۴۸۰۴۷۰۰۰۰۰۰۰	ملک متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های اداری و اجرایی و ثبتی و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد	تقدی یا ۳۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۳۸	۱۱۴۳۶	ششدانگ یک واحد صنعتی به هم راه ماشین آلات (خط تولید محصولات لبنی) واقع در آمل شهرک صنعتی تشبیدان قفسه ۳۷	۱۵۰۰	۲۴۶۴ / ۶	۳۵۲۰۵۴۲۰۰۰۰۰۰	تخلیه می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اجرایی و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی - با مهلت یکسال تنفس جهت پرداخت اقساط

مرکزی تلفن: ۰۸۶-۳۲۲۲۲۱۱۵

ردیف	شناخته ملک	شرح	مساحت عرصه مترمربع	مساحت اعیان مترمربع	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۲۳۹	۱۶۸۱	۱۲، ۲۱ شعیر شمشاد انک عرصه و اعیان یک واحد مسکونی واقع در شهر فراهان روستای امیر آباد، کد پستی ۳۸۷۱۶۶۵۷۵۵ پلاک ثبتی ۲۶۲، ۱۴۴	۵۲۴ / ۸۳	۷۵	۸۸۳۰۳۹۰۸۷۰	دارای متصرف بوده و به صورت وکالتی واگذار می شود. تخلیه و رفع تصرف و تفکیک، اخذ استعلامات و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۳۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۴۰	۱۱۸۷ / ۱	ششدانگ عرصه یک قطعه زمین واقع در زرنديه - بلوار امام خمینی نبش خ حافظ - بین بوستان ۴ و ۵، پلاک ثبتی ۵۱۳۶، ۳۶	۶۱ / ۵۵	۰	۶۰۴۶۲۰۷۵۰۰۰۰۰	اخذ استعلامات شهرداری و اداری و هزینه های نقل و انتقال به عهده برنده مزایده می باشد.	تقدی یا ۳۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۴۱	۲۱۰۷	ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در تفرش روستای طراران پانین، مجاور جاده بن نسا، پلاک ثبتی ۵۳۶، ۲۰۵	۸۷۷۳ / ۰۷	۰	۲۱۰۵۵۰۳۶۸۰۰۰۰	دارای حدود ۳۰ اصله درخت بادام است، به صورت وکالتی واگذار می گردد و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار است. ضمناً با توجه تداخل حدود با پلاک مجاور، رفع اختلاف و پیاده سازی حدود اربعه طبق مساحت مندرج در سند مالکیت و اخذ سند تک برگی به عهده خریدار می باشد	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۴۲	۲۶۴۴	۵، ۷۴ شعیر شمشاد انک عرصه یک قطعه زمین واقع در اراک ناحیه صنعتی حاجی آباد خ صنعت روبروی شرکت آژن برج به شماره پلاک ثبتی ۲۵، ۱۱۰۹	۳۴۰۳ / ۸۹	۰	۱۳۴۰۷۱۹۰۵۸۳۰۹۰۶	دارای سند تک برگ می باشد. اخذ استعلامات شهرداری و اداری و هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	تقدی
۲۴۳	۲۷۴	ششدانگ عرصه یک باب گاز واقع در شهرستان ساوه کمربندی اصفهان بلوار سپاه خیابان ۲۰ متری پلاک ثبتی ۸۹، ۱۱	۲۳۶۲	۰	۱۸۷۰۴۴۹۰۶۰۰۰۰۰	ملک تخلیه می باشد، قسمتی از عرصه در طرح تعریض قرار داشته و به صورت وکالتی واگذار می گردد و اخذ استعلامات شهرداری و اداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار است. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۴۴	۱۰۶۴۱	ششدانگ یک باب ساختمان با کاربری تجاری مسکونی واقع در شهرستان خمین - بلوار پاسداران (محل سابق شعبه بانک) پلاک ثبتی ۴۹۴۳، ۶۳ در سه طبقه شامل زیرزمین - همکف و طبقه اول	۳۹۸ / ۸	۴۹۰ / ۵۵	۲۸۰۱۲۰۰۴۰۰۰۰۰۰	ملک در اختیار بانک، به صورت وکالتی واگذار می شود و اخذ استعلامات شهرداری و اداری و هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۴۵	۲۳۳۹	۶۱، ۴۲۹ شعیر شمشاد انک عرصه یک قطعه زمین واقع در مجاورت سد ۱۵ خرداد، پلاک ثبتی ۱۰۳، ۴۹۵	۳۰۰۰۰	۱۳۴۲۵	۷۷۰۳۵۰۴۹۳۰۵۸۳	ملک فاقد متصرف بوده و به صورت وکالتی واگذار می گردد و در هنگام صدور وکالت نامه، اخذ استعلامات از ادارات ذیربط و پرداخت کلیه هزینه های مترتبه بر عهده خریدار می باشد.	تقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۴۶	۱۱۸۷	ششدانگ شش بلوک از هفت بلوک یک مجتمع مسکونی ۱۱۳ واحدی، مشتمل بر واحد واحد واقع در زرنديه ساوه، خ ملت، خ حافظ پلاک ثبتی ۲۵۲ فرعی از ۳۶ اصلی و ۵۱۳۵ فرعی از ۳۶ اصلی با وضعیت موجود (در مقطع پایان سفت کاری)	۴۵۷۲ / ۵۱	۱۰۹۷۸ / ۵۵	۷۷۰۶۷۴۰۵۱۰۰۰۰۰	یک بلوک متصرف دارد. به صورت وکالتی واگذار می شود. تخلیه ملک، اخذ استعلامات مربوطه و تفکیک سند بلوکها و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. (با توجه به اینکه مجتمع در مقطع سفت کاری می باشد، اخذ گواهی پایان کار و اخذ نقشه تفکیکی و سند واحدها پس از اتمام عملیات ساختمانی مقدور می باشد و تمامی موارد و هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد). قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی

هرمزگان تلفن: ۰۷۶-۳۳۳۱۱۲۴۶-۳۳۳۳۱۲۴۶

ردیف	شناخته ملک	شرح	مساحت عرصه مترمربع	مساحت اعیان مترمربع	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۲۴۷	۶۲۲	ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در شهرستان رودان، پشته معز آباد، بعد از تاکسی تلفنی، پلاک ثبتی ۳۴۸۵، ۸	۳۴۵ / ۲۷	۸۵	۳۰۸۲۶۰۱۶۰۰۰۰۰	متصرف دارد، تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۴۸	۲۰۷۶	تعداد ۵۵۱، ۶۳۳، ۴۵۶ سهم شمشاد انک عرصه و اعیان یک باب مغازه تجاری واقع در بندر عباس - چهارراه رسالت - ساختمان آب وفاضلاب - طبقه همکف واحد شماره ۳۸ - مرکز کامپیوتر، پلاک ثبتی ۱۱۸۴، ۲، ۴۸۶۲	قدر السهم	۲۹ / ۴۴	۱۰۰۲۸۴۰۱۱۷۰۳۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ استعلامات و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۴۹	۱۴۸۳	۳ دانگ شمشاد انک عرصه و اعیان یک باب مغازه تجاری پلاک ثبتی ۲، ۲۴۵۷ واقع در بندر عباس بلوار رسالت شمالی، نرسیده به میدان صادقیه جنب مجتمع رهام طبقه همکف	مشاعی	همکف: ۰۲، ۶۰ نیم طبقه: ۴۹ / ۱۳	۳۷۰۳۵۱۰۴۹۵۰۴۲۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۵۰	۲۵۴۰	شش دانگ یک باب غرفه تجاری واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر قفسه ۳-TVC همکف مروارید غرفه شماره ۲۱	مشاعی	۲۱	۵۹۰۶۴۵۰۰۰۰۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۸۵٪ می باشد با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می گردد. پیگیری اخذ سند پایان کار مفاسحاسب دارایی شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در میابعه نامه انتقالی به بانک	تقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۵۱	۲۵۳۸	ششدانگ یک باب غرفه تجاری در حال احداث واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر قفسه ۳-TVC طبقه همکف مروارید غرفه شماره ۲۲	مشاعی	۱۷ / ۸	۶۸۰۱۷۴۰۰۰۰۰۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۸۵٪ می باشد با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می گردد. پیگیری اخذ سند، پایان کار، مفاسحاسب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در میابعه نامه انتقالی به بانک	تقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۵۲	۲۵۴۴	ششدانگ یک باب غرفه تجاری واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر قفسه ۳-TVC طبقه اول غرفه شماره ۱۶۵	مشاعی	۲۴	۷۳۰۷۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۸۵٪ می باشد با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می گردد. پیگیری اخذ سند، پایان کار، مفاسحاسب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در میابعه نامه انتقالی به بانک	تقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۵۳	۲۵۴۳	ششدانگ یک باب غرفه تجاری واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر قفسه ۳-TVC طبقه همکف مروارید غرفه شماره ۴۷	مشاعی	۲۱ / ۳	۷۳۰۹۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۸۵٪ می باشد با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می گردد. پیگیری اخذ سند، پایان کار، مفاسحاسب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در میابعه نامه انتقالی به بانک	تقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۵۴	۲۵۴۷	ششدانگ یک باب غرفه تجاری واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر قفسه ۳-TVC طبقه اول غرفه شماره ۱۸۴	مشاعی	۲۵ / ۶	۸۱۱۵۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۸۵٪ می باشد با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می گردد. پیگیری اخذ سند، پایان کار، مفاسحاسب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در میابعه نامه انتقالی به بانک	تقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۵۵	۲۵۴۲	ششدانگ یک باب مغازه تجاری در حال احداث واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر قفسه ۳-TVC طبقه همکف مروارید غرفه شماره ۳۷۰	مشاعی	۲۲ / ۴	۸۱۰۹۸۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۸۵٪ می باشد با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می گردد. پیگیری اخذ سند، پایان کار، مفاسحاسب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در میابعه نامه انتقالی به بانک	تقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۵۶	۲۵۴۵	شش دانگ یک باب غرفه تجاری واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر قفسه ۳-TVC طبقه اول غرفه شماره ۱۷۰	مشاعی	۲۴	۹۳۰۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۸۵٪ می باشد با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می گردد. پیگیری اخذ سند پایان کار مفاسحاسب دارایی شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در میابعه نامه انتقالی به بانک	تقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۵۷	۲۲۹۶	تعداد ۵۳۱۳۱ سهم شمشاد انک عرصه و اعیان یک باب رستوران واقع در بندر عباس کوی الهیه جنوبی بلوار گلستان مجتمع تجاری پردیس طبقه چهارم، پلاک ثبتی ۵۸۴۵۰، ۳	مشاعی	۹۳۳ / ۰۲	۹۵۰۱۲۱۰۲۶۰۰۰۰۰	ساختمان به صورت سفت کاری بوده و تکمیل ملک و اخذ استعلامات و هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	تقدی یا ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی
۲۵۸	۲۵۴۶	ششدانگ یک باب غرفه تجاری واقع در جزیره کیش سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر قفسه ۳-TVC طبقه اول غرفه شماره ۱۷۱	مشاعی	۳۴ / ۶	۱۰۸۰۹۹۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۸۵٪ می باشد با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می گردد. پیگیری اخذ سند، پایان کار، مفاسحاسب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در میابعه نامه انتقالی به بانک	تقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی