



شرکت توسعه بازاریابی و فروش مااد با وکالت از بانک ملت



ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۳۹	۱۰۵۲۶	مسکونی	۲۲۸, ۵۷	۱۷,۹۳۱,۳۳۰,۰۰۰	۱۳,۳۴۵,۰۷۲,۰۰۰	تقد	شادگان-خیابان پاسداران شرقی-کوچه فرعی روبروی حسینیه الرسول(ع)-بانک ۳۸۸	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۴۰	۵۵۳۳۵	مسکونی-تجاری	۲۶۸	۸۳,۸۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۷,۳۰۴,۰۰۰,۰۰۰	تقد	ایذه- خلع جنوبی پارک بهاران- نبش خیابان محمد رسول(ع) (تقاطع خیابان محمد رسول(ع) و خیابان هفتکبر مرادی)	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد- طبق سند مالکیت دفترچه ای کاربری ملک مسکونی فید شده لیکن طبق استعلام کل ملک در مسیر تعریف فرار گرفته و فاقد کاربری جدید است و ملک در محدوده قانونی شهر قرار دارد- ملک دارای دو باب پلازه با متر ۸۰ مترمربع می‌باشد- مسؤلیت رفع تخلیفات احتمالی ساختمان به‌عهده خریدار می‌باشد- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۴۱	۵۸۸۱	صنعتی	۳۴۵۷, ۷۶	۳۹۰,۵۲۲,۰۰۰,۰۰۰	۳۹۰,۵۲۲,۰۰۰,۰۰۰	تقدواقضات	اهواز- سه راه فرشته- روبروی شرکت گاز سابق- نمایندگی ۳۰۷ پارس خودرو	با وضعیت موجود- فاقد ماشین آلات صنعتی- متراژ اعیان تقریبی می‌باشد- دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد- طبق سند دفترچه ای مساحت ملک ۳۳۵۷, ۷۶ مترمربع بوده که به عمق ۱۳ متر از بر خیابان به مساحت ۳۳۱, ۸۹ مترمربع در مسیر تعریف فرار دارد(دارای عمق ۷ متر و ۵, ۵ مترمربع می‌باشد رعایت ۷ مترمربع در ضلع غربی زمان تقریب و تجدید بنا الزامیست)- ملک بصورت چند دهانه پلازه بوده که بصورت انبار و فروشگاه سنگ و سرامیک می‌باشد طبق گواهی پایان ساختمان کاربری زمین سنگبری و مطابق طرح جامع صنایع سبک می‌باشد- طبق همگ ۲۲۲ مترمربع بصورت تولیدی سنگبری و در طبقات بالای همگ ۲۲۵ مترمربع دفتر صنایع جهت امور اداری می‌باشد- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۴۲	۷۵۰۹	مسکونی	۳۴۴	۴۰,۱۵۰,۷۵۰,۰۰۰	۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تقدواقضات	آبادان- فیض- خیابان ۲۴ متری سادات- بهار ۱۸- بانک ۸۹ (شرکت نفیس سازان ۱)	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد- اعیان در طبقه همگ به‌صورت ۸۳/ ۲۰ مترمربع و در طبقه اول ۱۹/ ۰۲ مترمربع- مساحت زمین پس از عقب نشینی ۳۳۴ مترمربع می‌باشد- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۴۳	۳۰۸۰۹۸	مسکونی	۲۴۰, ۱۵	۶,۸۳۸,۲۸۰,۰۰۰	۵,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تقدواقضات	خرمشهر- روستای منبج - خیابان ۶ متری احدائی	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد-(ملک در محدوده طرح مصوب روستای منبج قرار داشته و از سمت نور با میانگین ۴, ۵ متر جهت رعایت نور هم عقب نشینی دارد مساحت داخل محدوده بعد از رعایت ابعاد اصلاحی ۳۷۲, ۲ مترمربع می‌باشد)- مسؤلیت اصلاح سند و رفع مشکلات ثبتی و تخلیفات احتمالی ساختمان به‌عهده خریدار می‌باشد- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۴۴	۳۰۸۱۳۵	مزروعی	۳۶, ۲۷۵۲۶	۳۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تقدواقضات	خرمشهر- روستای مندوان- کیلومتر ۱۴ جاده فرشته اهواز	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۲۸, ۲ دانگ مشاع از ششدانگ)- دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد- طبق سند مالکیت نوع زمین مزرعی و با کاربری زراعی- باغ بوده و مطابق نظر آن ملک مورد نیاز معاد در ریاست جمهوری شورایی است- در صورت تغییر کاربری ملک به‌عهده خریدار می‌باشد- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۴۵	۳۰۸۱۸۸	مسکونی	۱۷۷, ۶۲	۶,۸۱۹,۴۳۱,۰۰۰	۶,۸۱۹,۴۳۱,۰۰۰	تقدواقضات	سوسنگرد- کوه مشروطه- خیابان روبروی دادگستری- خیابان فرعی اول سست چپ	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۱۰, ۳ سهم مشاع از ۱۰ سهم عرصه و اعیان)- دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد- ملک تقریبی و بصورت متروکه در آمده است- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.

استان زنجان آدرس و تلفن نمایندگی: زنجان میدان انقلاب ابتدای خیابان امام (ره) روبروی هتل سید ساختمان ستاد مدیریت بانک ملت طبقه دوم اداره ساختمان تلفن: ۰۲۴-۳۲۱۰۸۱۴۴-۵

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			اعیان	عرصه					
۴۶	۳۰۶۶۲۲	مسکونی	۱۵۰۰, ۹	۱۷۲, ۰۶	۲۰۵,۳۸۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۴,۸۴۹,۳۰۰,۰۰۰	تقد	خرمدره - خیابان امام (ره) - پشت نمایندگی سایپا- انتهای غرب خیابان وصال	با وضعیت موجود- (مساحت زیربنا ۰۶, ۱۷۲ مترمربع می‌باشد (زیر زمین با کاربری انباری و راه پله به متر ۳۵, ۲۸۰ مترمربع و همگ با کاربری مسکونی و راه پله به متر ۷۶, ۳۳۷ مترمربع و طبقات بالای همگ با کاربری مسکونی و راه پله به متر ۵۵۴, ۰۴ مترمربع)- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۴۷	۲۱۸۷	مسکونی-تجاری	۲۵۲, ۶۱	۴۳, ۷۶	۱۰۰,۳۲۷,۵۰۰,۰۰۰	تقدواقضات	زنجان- هارم - شهر چورزق - خیابان ولیعصر	با وضعیت موجود- عرصه و وقفی و پرداخت حق پذیره و اخذ موافقت موجد و کلیه هزینه‌های مربوطه به‌عهده خریدار می‌باشد- طبق استعلام شهرداری چورزق کاربری عرصه تجاری و عرصه بعد از کسر اصلاحی ۳۳۹, ۵۲ مترمربع بوده و اعیان شامل زیر زمین (۳۳, ۳۳) مترمربع انباری و ۶, ۷۷ مترمربع راه پله (همگ ۳۵, ۳۳) مترمربع تجاری و ۵, ۵ مترمربع راه پله و پارکینگ ۲۴ مترمربع (طبقه اول ۳۳۷, ۱۵۲ مترمربع مسکونی و ۷۸, ۳۰ مترمربع راه پله) می‌باشد- ملک دارای حیاط با متر ۳۰, ۳۰ مترمربع می‌باشد- مسؤلیت رفع تخلیفات احتمالی ساختمان و مشکلات شهرداری و ثبتی به‌عهده خریدار می‌باشد- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.	

استان سمنان آدرس و تلفن نمایندگی: سمنان بلوار ۱۷ شهروید مدیریت شعب بانک ملت استان سمنان طبقه سوم اداره ندادکات و ساختمان تلفن: ۰۲۳-۳۲۳۲۷۲۵۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			اعیان	عرصه					
۴۸	۳۰۸۳۵	صنعتی	۱۸۴۲, ۵	۳۰۰۰	۱۰,۴۲۳,۵۰۰,۰۰۰	تقد	سمنان-شهرک صنعتی شرق- میدان ولیت- خیابان اعتماد- خیابان رشادت- بانک ۲۷۵- تولیدی رنگ پاس	با وضعیت موجود- متراژ اعیان تقریبی می‌باشد - طبق گواهی پایان ساختمان مساحت زمین ۳۰۰۰ مترمربع و مساحت زیربنا ۱۸۰۰ مترمربع در منطقه شیمیایی قطعه شماره ۱: ۱ (۲۷۵) فرعی از طرح تفکیکی شماره ۶۶۴۰ مورخ ۲۸, ۰۵, ۷۰ می‌باشد- در صورت تغییر کاربری مساحت وضع موجود اعیانها با مجوزات اتحادیه مسؤلیت رفع آن به‌عهده خریدار می‌باشد- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.	
۴۹	۳۰۸۴۳۶	خدماتی	۱۶, ۵	۳	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تقد	مهدیشهر- بلوار سردار سلیمانی- روبروی پارک آبشار- ساختمان با نمای سیمرغ رومی- طبقه زیر زمین	با وضعیت موجود- طبق گواهی کارشناسی زیر زمین آسانسور ندارد و یکس آسانسور در پارک راه پله زیر زمین سبک است- مسؤلیت رفع تخلیفات احتمالی ساختمان به‌عهده خریدار می‌باشد- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.	
۵۰	۳۰۸۴۳۷	خدماتی	۳۹, ۸۵	۶	۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تقد	مهدیشهر- بلوار سردار سلیمانی- روبروی پارک آبشار- ساختمان با نمای سیمرغ رومی- طبقه دوم	با وضعیت موجود- در مساحت آپارتمان مقدار ۳۵, ۳۰ مترمربع از آن سقف مفید است- طبق گزارش کارشناسی ملک فاقد کابین آسانسور بوده و فقط دارای درب بسته می‌باشد- مسؤلیت رفع تخلیفات احتمالی ساختمان به‌عهده خریدار می‌باشد- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.	

استان سیستان و بلوچستان آدرس و تلفن نمایندگی: زاهدان خیابان آزادی مقابل پارک شهر ساختمان مدیریت شعب بانک ملت اداره ندادکات و ساختمان تلفن: ۰۵۴-۳۲۲۵۶۲۸۲-۳۲۲۵۶۲۹۰

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			اعیان	عرصه					
۵۱	۹۶۶۲	صنعتی	۳۰۰۱	۲۳	۲۳,۵۵۳,۲۲۷,۰۰۰	تقدواقضات	زابل- شهرستان هامون- شهرک صنعتی شهرستان هامون(محمد آباد)	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۸۶, ۶۶۷ سهم مشاع از ۳۰۰ سهم عرصه و اعیان) - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد- دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد- مسؤلیت رفع تخلیفات احتمالی ساختمان به‌عهده خریدار می‌باشد- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.	

استان فارس آدرس و تلفن نمایندگی: شیراز بلوار چمران ساختمان مدیریت شعب بانک ملت اداره ندادکات و ساختمان تلفن: ۰۷۱-۳۲۶۹۳۳۶-۳۲۶۹۳۳۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			اعیان	عرصه					
۵۲	۳۰۸۳۷۵	مسکونی	۴۸۸۸	-	۲۴,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰	تقد	سروستان- خیابان امام خمینی- انتهای خیابان غلامه طباطبایی(کتابخانه)- اراضی موسوم به بزرگو	با وضعیت موجود- طبق پاسخ استعلام شهرداری ملک به میزان حدود ۵۹, ۵۹ مترمربع از ملک فوق در مسیر تعریف نموده می‌باشد- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.	
۵۳	۳۴۴۶	کارگاه-تجاری	۲۸۸۷	۶۲, ۴۸	۴۰,۱۹۹,۷۰۰,۰۰۰	تقدواقضات	آباد- بلوار شهید سلیمانی- خیابان داوود- روبروی باغ و تالار پذیرایی گنجا	با وضعیت موجود- طبق پاسخ استعلام شهرداری کاربری زمین فضای سبز بوده و ملک دارای اعیان در همگ با نوع کاربری تجاری به مساحت ۱۳۲, ۶۲ مترمربع و با کاربری کارگاهی به متر ۳۳۵ مترمربع می‌باشد- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.	
۵۴	۳۰۷۹۶۵	مسکونی	۴۰۰	۶۱, ۳۷	۱۰,۷۴۰,۴۲۳,۰۰۰,۰۰۰	تقدواقضات	شیراز- بلوار امیر کبیر - خیابان پرستو- کوچه ۴ سمت چپ- بانک دوپ- بانک ۴	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۲۰, ۶۶ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد- رعایت طرح مصوب و گذر شمالی ۸ متری ضروری می‌باشد (عرصه راه ایمنی می‌باشد) و رفع تخلیفات احتمالی ساختمان به‌عهده خریدار می‌باشد- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.	
۵۵	۳۰۸۲۵۵	مسکونی	۱۶, ۶	۳۹, ۰۶	۹,۳۳۰,۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰	تقدواقضات	شیراز- بلوار عدالت جنوبی- کوچه ۳۱- سمت راست- ساختمان نیکین-۳- طبقه دوپ- واحد ۴	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۳۳۷, ۲۱ سهم مشاع از ۱۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد- دارای انباری و پارکینگ ۳۳۰, ۳۱ مترمربع آن بانک می‌باشد- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.	

استان کردستان آدرس و تلفن نمایندگی: سنندج خ فردوسی سه راه نمکی مدیریت شعب بانک ملت اداره ندادکات و ساختمان تلفن: ۰۸۷-۳۲۲۲۲۲۲۸-۳۲۲۲۰۵۶۷

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			اعیان	عرصه					
۵۶	۳۰۸۲۹۱	صنعتی	۱۴۸۱, ۹۵	۷۸۱, ۸	۷۳,۳۸۰,۲۲۲,۸۸۸	تقد	سنقر - صاحب - پشت رستوران سرویان روبروی بانک کشاورزی	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۶۹, ۶۹ سهم مشاع از ۱۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد- متراژ اعیان تقریبی می‌باشد- طبق توضیحات سند تک برگ مالکیت ملک جهت اجرای طرح صنعتی کارخانه قند است- بنا به پیوسته پروانه بهداشتی تاسیس و بهره برداری زمین فعالیت تولید و بسته بندی قند می‌باشد- هرگونه نقل و انتقال و تغییر نام محل و خطوط تولید مندرج در پروانه می‌بایست با موافقت قبلی دانشگاه علوم پزشکی کردستان انجام شود که مسؤلیت اخذ موافقت و مجوزات و هزینه‌های احتمالی آن برعهده خریدار می‌باشد- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.	
۵۷	۳۰۸۱۷۰	مسکونی	۱۶۰, ۰۱	۱۳,۳۷	۵۶۶,۵۶۶,۵۶۷	تقد	مریوان- فاز بهاران- خیابان شورا- کوچه ناله-۲- طبقه دوم	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۲۰۵, ۰ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد- دارای پارکینگ- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.	
۵۸	۳۰۸۳۳۰	مسکونی	۱۴۴, ۵	۳۶, ۳۶	۱۱,۳۲۰,۵۷۵,۰۰۰,۰۰۰	تقد	سنندج- بلوار جانتان- کوچه زمزم-۵- بانک ۹	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۸۰, ۸۰ سهم مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد- طبق گواهی پایان ساختمان متر ۱۰, ۰۵ مساحت مساحت تفکیک همگ ۱۸, ۱۸ مترمربع و طبقه اول ۱۸, ۱۸ مترمربع مسکونی و مساحت ۳۲ مترمربع انباری مسکونی و مساحت ۳۲ مترمربع مسکونی و مساحت ۳۲ مترمربع مسکونی می‌باشد- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.	
۵۹	۳۰۷۷۳۶	مسکونی	۲۴۵	۱۵۱, ۶	۲۴,۰۵۵,۴۰۸,۳۳۳	تقدواقضات	سنقر - بلوار انقلاب- خیابان شهرداری - کوچه شایهنگ	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۵, ۳۳۲ سهم مشاع از ۲۸۸ سهم)- دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد- اعیان شامل همگ مسکونی به متر ۱۳۱, ۱۳۱ مترمربع و زیر زمین انباری مسکونی به متر ۲۲, ۵ مترمربع و ۲۲, ۵ مترمربع مسکونی می‌باشد- مسؤلیت رفع تخلیفات احتمالی ساختمان و مشکلات شهرداری به‌عهده خریدار می‌باشد- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.	

استان گلستان آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: گرگان سه راه گلشهر نبش عدالت ۲/۷۳ مدیریت شعب بانک ملت طبقه پنجم تلفن: ۰۱۷-۳۲۲۵۲۵۴۰۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			اعیان	عرصه					
۶۰	۳۰۷۹۹۹	مسکونی	۱۵۴, ۳۵	۱۳	۱۳,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تقد	گرگان- خیابان شهید رجایی- خیابان مکتب از هرا - بوسنتان ۱۸	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد- کاربری عرصه ملک مسکونی می‌باشد- اعیان ها شامل ۱۰ مترمربع همگ مسکونی و ۱۳ مترمربع انباری می‌باشد- طبق استعلام شهرداری صرفا ۱۰ متر مربع اعیان از نوع مسکونی ذکر شده است- مسؤلیت رفع تخلیفات احتمالی ساختمان و مشکلات شهرداری به‌عهده خریدار می‌باشد- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.	
۶۱	۹۳۱	مسکونی-تجاری	۵۹۳, ۳	۳۳۳	۱۲۴,۰۱۹,۵۸۳,۳۳۳	تقد	گرگان- خیابان پنجم آذر- نبش آذر ۱۳	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۲۵, ۹۹ سهم مشاع از ۳۳۳ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد- بموجب پاسخ استعلام شهرداری کارکن مساحت عرصه طبق سند ۳۰, ۵۹۹ مترمربع مساحت عرصه وضع موجود ۴۸, ۴۸ مترمربع و مساحت عرصه پس از رعایت بر اصلاحی ۳۰, ۳۰ مترمربع می‌باشد- توضیحات طرح مصوب و گذر شمالی ۸ متری ضروری می‌باشد (در صورت تغییر کاربری تا عمق ۸ متر تجاری موجود و اقبالی مسکونی تراکم زیاد شمالا گذر ۳۰ متری و شرقا گذر ۶ متری تعریف است که با ۳۰, ۳۰ متری الزامی است ملک دارای تناسب عرصه و اعیان بوده و کلیه عوارضات را پرداخت نموده است همچنین اعیان ملک در نیم طبقه ۳۷۲ مترمربع (۲ مترمربع تجاری + ۳۰۰ مترمربع مسکونی) طبقه همگ ۳۵۰ مترمربع (۱۲ مترمربع راه پله و راهرو و ۳۰ مترمربع مساحت ۱۳۰ مترمربع موتورخانه و تاسیسات + ۱۵۰ مترمربع سایر کاربری ها) و در طبقه اول ۳۰۸ مترمربع بصورت یک واحد مسکونی می‌باشد- سایر قبلی متعلق به غیر می‌باشد- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.	
۶۲	۶۴۰۲	مسکونی	۲۴۰, ۸۱	۱۵۳	۱۱,۵۰۰,۷۳۰,۰۰۰,۰۰۰	تقدواقضات	جلین- کوچه امام رضا (کوه صاحب از زمان) - کوچه دوم اولین درب سمت چپ	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد- (عرصه دارای اقبالی می‌باشد و با توجه به طرح مصوب شهری دارای کاربری مسکونی و از ضلع جنوبی وصل به مسیر ۸ متری و عمق ۱, ۹۵ متر در طرح تعریف است- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.	
۶۳	۹۶۲	مسکونی-تجاری	۱۷۲, ۸۰	۳۴, ۵۳۰	۱۷۵,۵۷۸,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تقدواقضات	علی آباد کول- خیابان امام رضا(ع)- نبش غربی خیابان محمدیه	با وضعیت موجود- کاربری زمین طبق گواهی پایان کار بصورت مسکونی تجاری و فاقد اصلاحی بوده همچنین اعیان ملک در زیر زمین با استفاده تجاری ۱۱, ۹۱ مترمربع و استفاده اول با استفاده سرویشده و راه پله ۵, ۱۳ مترمربع و سایر ۵۳, ۵۳ مترمربع و طبقه همگ با استفاده بانک ۹۶, ۹۶ مترمربع و راه پله ۳۶, ۳۶ مترمربع و نیم طبقه با استفاده تجاری ۵۱, ۵۱ مترمربع و طبقه اول با استفاده مسکونی ۵۱, ۵۱ مترمربع (جمعاً ۳۴, ۵۳ مترمربع) می‌باشد- مسؤلیت رفع تخلیفات احتمالی ساختمان و مشکلات شهرداری به‌عهده خریدار می‌باشد- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.	

استان گیلان آدرس و تلفن نمایندگی: رشت گلستان نبش بلوار نوحید مدیریت شعب بانک ملت طبقه هفتم تلفن: ۰۱۳-۳۲۱۱۳۰۰۷

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			اعیان	عرصه					
۶۴	۳۰۷۸۸۸	مسکونی	۳۳, ۳۳	۶۸,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تقدواقضات	رشت- گلستان - بلوار دیلمان - خیابان ۸ متری نبوت- ساختمان گلستان طبقه ۵	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۵۷, ۵۷ سهم مشاع از ۱۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد- متراژ ۳۳, ۳۳ مترمربع از اعیان به‌عنوان پیشرفتگی و ۳۳, ۱۵ مترمربع بانک است- ملک دارای پارکینگ و انباری می‌باشد- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.		
۶۵	۳۰۷۸۸۸	مسکونی	۱۵, ۵	۳۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تقدواقضات	آستارا- خیابان شهید مردم نماز - مابین مسجد میرزا و کوکی آسدیان	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد- دارای پارکینگ و انباری می‌باشد- ۱۵, ۵ مترمربع واقع در طبقه سوم که مقدار ۸, ۸ مترمربع آن مساحت بانک مسقف اختصاصی است- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.		
۶۶	۳۰۸۲۲۲	تجاری	۱۳, ۱۱	۱۳,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	تقدواقضات	بندر انزلی- خیابان اطبا- سه راه آذر بایجان- ساختمان پرتشان- طبقه همگ- مغازه فلفله دوم	با وضعیت موجود- سر قبلی متعلق به غیر می‌باشد- باقیمانده عرصه مذکور پس از عقب نشینی مقدار ۲۴, ۲۴ متر مربع می‌باشد- مقدار اعیان موجود در خرید خیابان ۳۵ و کوچه ۶ متری واقع گردیده است. کاربری عرصه با کسر هر مترمربع ۲۴ مترمربع و کوچه تجاری- مسکونی می‌باشد- با توجه به باقیمانده عرصه که کمتر از ۱۰ متر مربع می‌باشد امکان صدور پروانه ساخت در باقیمانده عرصه وجود ندارد- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.		
۶۷	۹۶۶۲	انباری	۷۹	۵۳, ۷۳	۲۲,۷۵۰,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تقدواقضات	گیلان- کلانچای - بلوار امام خمینی- روبروی بانک تجارت - جنب بانک ملت	با وضعیت موجود- ملک بصورت زمین صیقلی کاری محصور بوده - عرصه ۲۰۴, ۰۱ مترمربع می‌باشد که پس از کسر خرید خیابان ۳۵ متری و کوچه ۶ متری عرصه ملک ۱۷۷, ۷۶ مترمربع با کاربری تجاری - مسکونی می‌باشد- رعایت حریم اعم از زمان نوسازی الزامی است- ملک فاقد اعیان می‌باشد- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.	

استان لرستان آدرس و تلفن نمایندگی: خرم آباد خیابان علوی حد نازل میدان امام خمینی و میدان امام حسین ساختمان سرپرستی بانک ملت اداره ندادکات و ساختمان تلفن: ۰۶۶-۳۲۴۰۵۲۰۲-۳۲۴۴۴۹۴۰

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			اعیان	عرصه					
۶۹	۳۰۴۴۶۶	مسکونی	۳۰۵, ۵۲	۳۲۹	۷۶,۷۳۹,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	تقدواقضات	خرم آباد - خیابان علوی - کوچه شهید چنگیزی	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۶۸, ۶۸ دانگ از ششدانگ) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد- عرصه دارای اصلاحی بوده و ملک دارای نعهد تعریف می‌باشد که به‌عهده خریدار می‌باشد- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.	
۷۰	۳۰۹۹۴	کشاورزی	۵۰۵۰	۵۹۰	۶۸,۵۹۰,۵۸۳,۳۳۳	تقدواقضات	الیگودرز - کیلومتر ۳ جاده اصفهان - پشت کارخانه آرد نیلوفر	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۲۳, ۲۳ سهم مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد- متراژ اعیان تقریبی می‌باشد- طبق استعلام زمین ۱۱ مترمربع می‌باشد- مسؤلیت رفع تخلی	