



# شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماک با وکالت از بانک ملت

**در نظر دارد املک مشروحه ذیل با شرایط ویژه از طریق مزایده عمومی شماره ۱۴۰۳/۱۵ به فروش برساند، متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۶ لغایت ۱۴۰۳/۰۸/۱۶ از ساعت ۸/۳۰ الی ۱۵ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.**

نقد و اقساط			
کاربری	پیش پرداخت	تعداد اقساط (ماه)	ترخ سود اقساط
صنعتی // مزروعی	%۱۰	حد اکثر ۶۰ ماهه	%۲۳
مسکونی // تجاری // اداری // سرسرفلی // خدماتی	%۴۰	حد اکثر ۳۶ ماهه	%۲۳

**هـ)** در املک تخلیه که انتقال آن به صورت وکالتنامه فروش اعلام گردیده کلیه هزینه‌های جاری و مراجع قانونی به عهده خریدار می‌باشد.  
**و)** مه‌دریافت اسناد مزایده  
**ز)** متقاضیان شرکت در مزایده شامل اشخاص حقیقی و حقوقی می‌توانند جهت دریافت اسناد مزایده به سایت شرکت ماده به آدرس [www.maadmellat.ir](http://www.maadmellat.ir) قسمت مزایده‌ها یا به صورت حضوری به آدرس شرکت مراجعه فرمایند.  
**ح)** شرکت کنندگان می‌بایست اسناد مزایده را در یک‌بار بست و به صورت لک و مهر شده به آدرس دفتر مرکزی شرکت از طریق پست سفارشی ارسال و یا به نمایندگی استان تحویل نمایند.

جدول مندرج در آگهی می‌باشد. (در فروش اقساطی انبوه با اقساط کمتر و تحویل ملک (در املک غیرمتصرف دار) همزمان با تنظیم می‌بایست می‌باشد.)  
**ج)** در صورتیکه متقاضی شریک مشاع / مالک / راهن باشد.  
**د)** در فروش‌های نقدی شرایط پرداخت به صورت %۲۰ (همزمان با تنظیم می‌بایست می‌باشد) %۳۰ به صورت %۲۰ (بزرگ‌تر دو ماه بعد) همزمان با تحویل ملک در املک غیرمتصرف دار) %۴۰ حداکثر ۴ ماه بعد %۵۰ (ماه بعد از پرداخت اول) و %۳۰ هنگام تنظیم سند در دفترخانه می‌باشد.  
**ر)** فروش توسط نقد و اقساط %۲۰ پیش پرداخت (به استثنای کاربری صنعتی و مزروعی) ایجابی به صورت اقساط طبق جدول مندرج در آگهی می‌باشد.  
**س)** سایر شرایط مزایده فروش املک در اسناد مزایده درج گردیده است.

**آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا ساعت ۱۵ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۵ می‌باشد.** ضمناً جلسه بازگشایی پلاکت و فرانت پیشنهادات اولیه ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۴ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می‌گردد. شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.

**توضیحات:**  
**الف)** در فروش‌های نقدی شرایط پرداخت به صورت %۴۰ پیش پرداخت %۴۰ حداکثر ۴ ماه بعد (همزمان با تحویل ملک در املک غیرمتصرف دار) و %۲۰ هنگام تنظیم سند در دفترخانه می‌باشد.  
**ب)** نحوه فروش نقد و اقساط (درصد پیش پرداخت، تعداد اقساط و نرخ سود اقساط) طبق

## استان تهران آدرس دفتر مرکزی: تهران بزرگ آفریقا، نویسد به چهارراه جهان کودک، کوجه زوین پلاک ۵ تلفن دفتر مرکزی: ۰۲۱-۸۸۸۷۲۲۰۰ (داخلی ۱۰۶) - ۰۲۱-۷۸۶۱۷۸۳

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرضه	ایمان					
۱	۳۰۷۲۳۴	مسکونی	۵۳/۰۳		۶۶.۸۰۰.۰۰۰	.....	نقد	تهران - شهرک غرب - بلوار دادمان - خیابان میلاد - پلاک ۱۰ - طبقه اول	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها با عهده خریدار می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۲	۳۰۷۲۶۱	مسکونی	۱۳۴/۰۵۳		۶۸.۰۰۰.۰۰۰	.....	نقد	تهران - خیابان آفریقا - خیابان یکم - پلاک ۳۳ - طبقه دوم جنوبی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها با عهده خریدار می‌باشد - دارای پارکینگ - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۳	۳۰۸۲۶۶	مسکونی	۷۱/۵		۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰	.....	نقد	تهران - بزرگراه همت - جنت آباد مرکزی - خیابان ۳۵ متری مندری - متری اول شمالی - نیش خیابان یکانه - پلاک ۴۹ - طبقه همکف - واحد ۲	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۲۱ سهم شمع از ۱۰۰ سهم عرضه و ایمان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها با عهده خریدار می‌باشد - مقدار ۲۲/۳۵ متر مربع از ایمنی پلاکن بوده - ملک دارای انباری و پارکینگ می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۴	۳۰۷۲۶۶	مسکونی	۱۳۴/۰۰۷		۱۳۴.۰۰۰.۰۰۰	.....	نقد	تهران - خیابان پاسداران - خیابان کوکبخت - پلاک ۲ - طبقه واحد شرقی	با وضعیت موجود - ملک دارای پارکینگ و انباری می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۵	۳۰۷۲۷۰	مسکونی	۱۱۸/۰۴		۱۷۰.۰۰۰.۰۰۰	.....	نقد	تهران - خیابان پاسداران - خیابان کوکبخت - پلاک ۲ - طبقه واحد غربی	با وضعیت موجود - ملک دارای پارکینگ و انباری می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۶	۳۰۷۲۷۱	مسکونی	۱۳۴/۰۴۱		۱۸۰.۰۰۰.۰۰۰	.....	نقد	تهران - خیابان پاسداران - خیابان کوکبخت - پلاک ۲ - طبقه واحد غربی	با وضعیت موجود - ملک دارای پارکینگ و انباری می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۷	۳۰۵۵۱	مسکونی	۹۷۵		۷۹۰.۰۰۰.۰۰۰	.....	نقد	تهران - خیابان ولیعصر (ج) - خیابان سلطان‌نشین - پلاک ۸۴	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۱۷۸ دانگ شمع از ۱۷۸ دانگ عرضه و ایمان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها با عهده خریدار می‌باشد - مقدار ۱۸/۳۵ متر مربع از ایمنی پلاکن بوده - ملک دارای انباری و پارکینگ می‌باشد.
۸	۳۰۷۲۶۲	مسکونی	۲۳۵/۰۵		۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰	.....	نقد	تهران - خیابان ولیعصر - بالاتر از میدان ولیعصر - خیابان شهید حسن عالی - پلاک ۴ - طبقه ۳ واحد ۴	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۲۱ دانگ شمع از ۲۱ دانگ عرضه و ایمان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها با عهده خریدار می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۹	۳۰۶۶۸۸	مسکونی	۷۸/۰۷۰		۲۹۹.۰۰۰.۰۰۰	.....	نقد	تهران - خیابان ولیعصر - سه راه پاسار - خیابان صادقی - کوچه نورالشمس - پلاک ۴ - طبقه زیرزمین یک	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۲۱ دانگ شمع از ۲۱ دانگ عرضه و ایمان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها با عهده خریدار می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۰	۳۰۵۵۸۴	مسکونی	۸۲/۹		۴۲.۸۲۰.۰۰۰	.....	نقد	تهران - بلوار امین - پایین تر از بلوار شاهد - انتهای خیابان شهید ترابی - پلاک ۶۶ - طبقه سوم - واحد ۶	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۲۱ دانگ شمع از ۲۱ دانگ عرضه و ایمان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها با عهده خریدار می‌باشد - دارای پارکینگ - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۱	۳۰۸۲۶۳	مسکونی	۶۲۷/۰۵	۱۱۹/۰۷۶	۲.۷۵۹.۸۸۰.۰۰۰	.....	نقد	شهرک غرب - خیابان پیروزان - خیابان ششم - فاز ۲ - پلاک ۶	با وضعیت موجود - طبق کوهی پایین کار عرصه ملک مسکونی می‌باشد - ملک دارای ایمان در طبقه زیرزمین ۲ - جمعاً به مساحت ۲۳۴/۷۰ متر مربع می‌باشد که ۲۲/۸۸ متر مربع آن انبار مسکونی و ۱۳/۱۹ متر مربع راه پله مسکونی و ۵/۸۰ متر مربع آن آسانسور مسکونی و ۷/۲۰ متر مربع آن لابی و محیط ورزشی ۱۸/۱۵ متر مربع می‌باشد - در زیرزمین ۱ - جمعاً ۳۵۱/۱۸ متر مربع می‌باشد که ۲۳۹/۳۶ متر مربع آن پارکینگ مسکونی و ۴۰/۵۰ متر مربع آن سردیاری و ۱۵/۵۳ متر مربع آن راه پله مسکونی و ۵/۸۰ متر مربع آن سرویس بهداشتی و ۲۲/۸۶ متر مربع آن لابی و ۲۷/۵۵ متر مربع آن محیط ورزشی - ملک دارای ایمان در طبقه همکف جمعاً به مساحت ۲۸۵/۳۳ متر مربع می‌باشد که ۲۵۲/۱۳ متر مربع آن مسکونی و ۳۲/۲۰ متر مربع آن راه پله مسکونی و ۵/۸۰ متر مربع آن آسانسور مسکونی است - ملک دارای ایمان در طبقه ۱ - جمعاً به مساحت ۲۲۷/۴۴ متر مربع می‌باشد که ۱۲/۵۰ متر مربع آن راه پله مسکونی و ۲۰۰/۱۲ متر مربع آن مکمل طبقه زیرین و ۵/۸۰ متر مربع آن آسانسور مسکونی و ۱/۶۵ متر مربع آن لابی است - مجموع کل ایمانی ها ۱۲۷/۲۶ متر مربع می‌باشد.
۱۲	۴۲۴	تجاری	۴۴۰/۲۵		۱.۷۶۰.۰۰۰.۰۰۰	.....	نقد	تهران - خیابان ستارخان - مابین چهار راه خسرو و بزرگراه یادگار امام - مجتمع تجاری دریای نور - پلاک ۹۰ - طبقه همکف	با وضعیت موجود - (ایمان شامل ۴۴۰/۲۵ متر مربع که ۵۳۳/۸۰ متر مربع طبقه همکف می‌باشد) - دارای پارکینگ و انباری و پلاک ۱۱ واحد پارکینگ (با رعایت به شامعی بودن آسانسور خودروی و فرآین آن، پرداخت هزینه تعمیرات و توافق با سایر مالکین مجتمع عهده خریدار است).
۱۳	۳۰۷۶۰۹	مسکونی	۲۵۰	۵۳۶	۳۸۳.۳۰۰.۰۰۰	.....	نقد و اقساط	تهران - شهران جنوبی - بلوار کوهمار - کوچه مهسا - پلاک ۱۵	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۲۱ دانگ شمع از ۲۱ دانگ عرضه و ایمان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها با عهده خریدار می‌باشد - ملک مشتمل بر زیرزمین به مساحت ۷۰ متر مربع با کاربری انبار و تسهیبات مسکونی، همکف با کاربری مسکونی ۴۰/۴۰ متر مربع و پارکینگ مسکونی ۱۲/۶۰ متر مربع، دو واحد مسکونی در طبقه اول به مساحت ۱۵۸ متر مربع (۴۶/۵ متر مربع واحد مسکونی و ۱/۵ واحد مسکونی در طبقه دوم به مساحت ۱۵۸ متر مربع) و ۱/۵ متر مربع واحد مسکونی - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۴	۳۰۸۲۶۵	مسکونی	۴۶/۰۱		۵۰۴.۰۰۰.۰۰۰	.....	نقد و اقساط	تهران - خیابان ولیعصر جنوبی - کوچه شهید کرمانی - نیش خیابان محنتی قلی - پلاک ۲ - طبقه ۳ واحد ۳۷	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۲۳۷ سهم شمع از ۲۳۷ سهم عرضه و ایمان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها با عهده خریدار می‌باشد - ملک دارای انباری می‌باشد - طبق کوهی پایین کار گذر شمالی ۸ متر، اصالتی ۱/۵ متر و گذر شرقی ۱/۵ متر (باضماع مقدار قبلی) با رعایت بخ ۲۲/۰ متر در شمال شرقی هنگام نوسازی از ایمنی است - با توجه به ابلاغ طرح تفصیلی جدید ملک در پهنه (۲/۶۵) واقع گردیده است - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۵	۱۱۱۷	تجاری	۱۷/۷۲		۱۷.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	.....	نقد و اقساط	تهران نیاوران - خیابان باهنر - نیش خیابان منقریه ۲ - مجتمع منقریه - غرب راهروی طبقه اول	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می‌باشد متر از تقریبی و پانچاک صادره ملک عمل خواهد بود - ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می‌گردد.
۱۶	۱۱۱۹	تجاری	۱۷/۶۹		۱۸.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	.....	نقد و اقساط	تهران نیاوران - خیابان باهنر - نیش خیابان منقریه ۲ - مجتمع منقریه - شمال راهروی شمالی طبقه اول	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می‌باشد متر از تقریبی و پانچاک صادره ملک عمل خواهد بود - ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می‌گردد.
۱۷	۱۱۲۰	تجاری	۱۷/۲۴		۱۸.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	.....	نقد و اقساط	تهران نیاوران - خیابان باهنر - نیش خیابان منقریه ۲ - مجتمع منقریه - شمال شرق طبقه اول	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می‌باشد متر از تقریبی و پانچاک صادره ملک عمل خواهد بود - ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می‌گردد.
۱۸	۱۱۲۱	تجاری	۱۷/۰۷		۲۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	.....	نقد و اقساط	تهران نیاوران - خیابان باهنر - نیش خیابان منقریه ۲ - مجتمع منقریه - شمال شرق طبقه اول	با وضعیت موجود - طبق کوهی ساختمان کاربری ملک طبق طرح تفصیلی قدیم مسکونی و ایمان در طبقه همکف ۱۷/۴۰ متر مربع تجاری و در طبقه اول تجاری به مساحت ۱۰۷/۵۶ متر مربع می‌باشد.
۱۹	۲۳	تجاری	۲۰۴/۰۶		۶۷۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	.....	نقد و اقساط	تهران - خیابان فلسطین شمالی - نیش کوچه فرامی تپیک - ساختمان رکتا - پلاک ۲۷ - طبقه همکف و اول	با وضعیت موجود - طبق پانچاک ملک دارای ۱۳۷/۸ متر مربع بلکن می‌باشد - (طبق کوهی پانچاک ملک دارای همکف به مساحت ۱۳۵/۸ متر از ۱۳۵/۸ متر مربع بوده که با توجه اسناد مالکیت صادر شده می‌بایست پانچاک و دفترچه فراد داد و آگاری اصلاح شود) - مسئولیت اصلاح کوهی پانچاک و رفع مغایرت‌های متر و همچنین اخذ مجوزات و می‌نویس احصاء با عهده خریدار می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۲۰	۳۰۶۳۵۱	تجاری	۱۳۷/۹۹		۸۹.۴۳۷.۰۰۰.۰۰۰	.....	نقد و اقساط	تهران - برابا کریم - شهرک صنعتی نصیر آباد - مجتمع تجاری درسا - طبقه ۸	با وضعیت موجود - ملک دارای کاربری های مختلف مسکونی، مهر، مذهبی و باغات می‌باشد - متر از ۲۱ متر مربع در سند ملکیت ۲۷۲ متر مربع کاربری باغات، ۶۰ متر مربع کاربری مسکونی، ۴۰۷ متر مربع در طرح اصالتی مهر واقع شده و ۱۱ متر مربع از ملک توسط ملک مجاور مورد تجاوز قرار گرفته است و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۲۱	۳۰۷۲۶۶	باغ	۲۰۰		۷۲.۵۹۰.۳۳۰.۰۰۰	.....	نقد و اقساط	تهران - خیابان قفلق - خیابان آقازاده قر (اطلس) - پلاک ۹ - طبقه اول	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها با عهده خریدار می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۲۲	۳۰۷۲۶۳	مسکونی	۱۵۱/۵		۱۸۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	.....	نقد و اقساط		

## استان اصفهان آدرس و تلفن نمایندگی: خیابان شیخ صدوق شمالی نیش کوچه مسجد الرضا ساختمان بانک ملت طبقه چهارم اداره ساختمان تلفن: ۰۲۱-۳۲۲۲۵۲۶۱ - ۳۲۲۲۵۲۶۲

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرضه	ایمان					
۲۳	۳۰۷۲۸۳	مسکونی	۲۵۶/۰۵		۷.۰۱۶.۵۲۰.۰۰۰	.....	نقد	گوکد - شهرک ولیعصر - خیابان ولیعصر ۱۲ - کوچه شهید مویانی - پلاک جدید ۱۳ و قدیم ۱۳	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳۳/۰۴ دانگ شمع از ۳۳/۰۴ دانگ عرضه و ایمان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها با عهده خریدار می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۲۴	۳۰۸۲۳۸	اداری	۸۶/۰۵		۷۶.۰۴۷.۹۷۰.۰۰۰	.....	نقد و اقساط	اصفهان - چهارچهار باغ - مجتمع کوثر - فاز ۱ - واحد ۹۰۷	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۴۲/۲ سهم شمع از ۷۲/۰ سهم عرضه و ایمان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها با عهده خریدار می‌باشد - نوع ملک یک واحد دفتر کار و گذر بندی و کاربری طبق طرح تفصیلی شهرداری مسکونی - تجاری - خدماتی می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.

## استان ایلام آدرس و تلفن نمایندگی: ایلام بلوار آزادی نیش کوچه شهید اهرامی ساختمان مدیریت شعب تلفن: ۰۲۱-۳۲۳۷۸۵۲۰ - ۳۲۳۷۸۵۲۰ - ۰۴۶-۳۲۳۷۸۵۲۰

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرضه	ایمان					
۲۵	۳۰۸۲۶۶	مسکونی	۱۵۱/۶۴		۲۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	.....	نقد	ایلام - جوار - تقاطع خیابان ۱۲ متری دکتر حسابی و کوچه ۸ متری طبقه همکف	با وضعیت موجود - ملک مورد تکلیف محظور در منابع طبیعی حریم خدمانی می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۲۶	۳۰۶۲۶۶	تجاری	۳۳۸/۰۸۳	۱۸۳۸/۰۶۲	۴۴۵.۸۰۰.۰۱۵.۳۳۳.۰۰۰	.....	نقد و اقساط	ایلام - بلوار شهید بهشتی - روبروی اداره غلات	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳۳۳/۳ سهم شمع از ۳۳۳/۳ سهم عرضه و ایمان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها با عهده خریدار می‌باشد - ملک مشتمل بر زمین مزروعی، مشتمل بر ۲۵ اصله نخل درج شده است و عرصه مساحت ۲۵۰۰ متر مربع و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها با عهده خریدار می‌باشد - ملک بصورت زمین خالی خارج از طرح هادی در محدوده منطقه آزاد اروند - دارای دو دیوار نیمه نخل و بدون مساحت - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.

## استان آذربایجان غربی آدرس و تلفن نمایندگی: ارومیه تقاطع غیر همسطح بلوار باهنر و مدرسه جنب اداره گل بست ساختمان بانک ملت مدیریت شعب اداره نثار گار و ساختمان تلفن: ۰۴۴-۳۲۴۵۲۳۴۲ - ۳۲۴۵۲۳۴۲

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرضه	ایمان					
۲۷	۳۰۶۹۹۹	مسکونی	۱۳۴/۰۴	۳۳۶/۰۱	۲۷.۵۷۱.۶۳۳.۶۵۰.۰۰۰	.....	نقد و اقساط	سردشت - خیابان کرمندی (وحدت) - خیابان پیروزی - کوچه آژانس تکسی تلفنی خیابان - محل منبع آب سابق	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳۳۳/۳ سهم شمع از ۳۳۳/۳ سهم عرضه و ایمان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها با عهده خریدار می‌باشد - مقدار ۱۸/۳۵ متر مربع در زمین خالی خارج از طرح هادی در محدوده منطقه آزاد اروند - دارای دو دیوار نیمه نخل و بدون مساحت - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.

## استان خوزستان آدرس و تلفن نمایندگی: اهواز سلمان فارسی ساختمان بانک ملت طبقه دوم دفتر سروسستی شرکت ماه واحد جنوب غرب تلفن: ۰۶۱-۳۲۲۲۷۰۰۴۱ - ۳۲۲۲۷۰۰۶۵

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرضه	ایمان					
۲۸	۷۵۵۴	کشاورزی	۵۰۵۳۷/۰۶۲	-	۳۸.۹۹۶.۴۳۳.۰۰۰	.....	نقد	خرمشهر - روستای منقریه - جنب دکل مخابرات	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳۳۳/۳ سهم شمع از ۳۳۳/۳ سهم عرضه و ایمان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها با عهده خریدار می‌باشد - مقدار ۱۸/۳۵ متر مربع در زمین خالی خارج از طرح هادی در محدوده منطقه آزاد اروند - دارای دو دیوار نیمه نخل و بدون مساحت - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۲۹	۳۰۶۹۳۸	مسکونی	۶۰/۰۵۵		۱۰.۰۴۰.۴۵۰.۰۰۰	.....	نقد	اهواز - کوچه ملت - فاز ۳ - خیابان ۶ کرمندی - پلاک ۱۲۴	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳۳۳/۳ سهم شمع از ۳۳۳/۳ سهم عرضه و ایمان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها با عهده خریدار می‌باشد - مقدار ۱۸/۳۵ متر مربع در زمین خالی خارج از طرح هادی در محدوده منطقه آزاد اروند - دارای دو دیوار نیمه نخل و بدون مساحت - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۳۰	۳۰۶۹۳۶	مسکونی	۲۱/۰۴۵		۳.۳۸۰.۷۴۰.۰۰۰	.....	نقد	اهواز - کیان آباد - خیابان شهید وهابی - خیابان ۱۸ متری دوم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳۳۳/۳ سهم شمع از ۳۳۳/۳ سهم عرضه و ایمان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها با عهده خریدار می‌باشد - مقدار ۱۸/۳۵ متر مربع در زمین خالی خارج از طرح هادی در محدوده منطقه آزاد اروند - دارای دو دیوار نیمه نخل و بدون مساحت - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۳۱	۱۱۲۳	مسکونی	۷۸/۰۸۲		۶۰۰.۴۰۰.۰۰۰	.....	نقد و اقساط	مسجد سلیمان - روستای گنگر - جنب مسجد امام حسین (ع)	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳۳۳/۳ سهم شمع از ۳۳۳/۳ سهم عرضه و ایمان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها با عهده خریدار می‌باشد - مقدار ۱۸/۳۵ متر مربع در زمین خالی خارج از طرح هادی در محدوده منطقه آزاد اروند - دارای دو دیوار نیمه نخل و بدون مساحت - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۳۲	۳۰۶۳۸۷	مسکونی	۱۷۷		۳۰۰.۸۰۰.۰۰۰	.....	نقد و اقساط	اهواز - کانکس - بلوار ۳۵ متری نوح البلاله - جنب دبیران - پلاک ۷۳	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها با عهده خریدار می‌باشد - مقدار ۱۸/۳۵ متر مربع در زمین خالی خارج از طرح هادی در محدوده منطقه آزاد اروند - دارای دو دیوار نیمه نخل و بدون مساحت - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۳۳	۳۰۶۹۳۸	مسکونی	۲۳۳/۰۰۶		۳.۵۸۱.۴۵۵.۴۳۳.۰۰۰	.....	نقد و اقساط	شادگان - کووی عود - بعد از پل نهر عودی - خیابان ساحلی - پشت پایگاه بسیج مالک اشتر - کوچه ساحلی ۱۰	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳۳۳/۳ سهم شمع از ۳۳۳/۳ سهم عرضه و ایمان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها با عهده خریدار می‌باشد - مقدار ۱۸/۳۵ متر مربع در زمین خالی خارج از طرح هادی در محدوده منطقه آزاد اروند - دارای دو دیوار نیمه نخل و بدون مساحت - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۳۴	۳۰۶۹۸۴	تجاری	۱۱۷/۰۹		۱۸۳.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	.....	نقد و اقساط	بهبهان - خیابان عدالت - چهار راه بانک ملی - مجتمع تجاری آریاکان - طبقه سوم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳۳۳/۳ سهم شمع از ۳۳۳/۳ سهم عرضه و ایمان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها با عهده خریدار می‌باشد - مقدار ۱۸/۳۵ متر مربع در زمین خالی خارج از طرح هادی در محدوده منطقه آزاد اروند - دارای دو دیوار نیمه نخل و بدون مساحت - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۳۵	۱۰۵۴۰	مسکونی	۱۸۴/۰۵		۲۱.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	.....	نقد و اقساط	گنود - بلوار کرمندی جنوبی - خیابان بسیج	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها با عهده خریدار می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۳۶	۱۱۲۲								