



واسطه‌گری دلار با پول دیجیتال کاهش می‌یابد

تسهیل مبادلات مالی بریکس با پیشنهاد ایران

تجارت

مرجان اسلامی فر
خبرنگار

کشورهای عضو بریکس دارد، جابه‌جایی پول است. اعتقاد تجار این است که اگر همکاری‌های مشترک تجاری توسط اعضای این گروه، قالب‌های جدید به خود بگیرد می‌توان آثار تحریم‌ها را روز به روز بی‌اثرتر کرد. بر این اساس، ایران و روسیه که تحت شدیدترین تحریم‌ها هستند، می‌توانند سطح همکاری‌های تجاری خود را گسترش دهند.

واسطه‌گری دلار را کنار بزنند. رئیس کل بانک مرکزی با اشاره به اینکه بالغ بر ۱۰۰ کشور که حدود ۹۰ درصد از GDP جهان را در دست دارند، در حال توسعه پروژه‌های پول دیجیتال بانک مرکزی یا CBDC هستند، می‌گوید: نتایج پژوهش نشان می‌دهد که استفاده از پول دیجیتال بانک مرکزی در پرداخت‌های فرامرزی، می‌تواند مدت انجام تراکنش را به ۱۰ تا ۳۰ ثانیه و هزینه انجام آن را به یک درصد مبلغ تراکنش کاهش دهد.

توسعه پول دیجیتال در ۱۰۰ کشور محمدرضا فرزین رئیس کل بانک مرکزی، در دومین اجلاس رؤسای بانک مرکزی کشورهای عضو بریکس، موضوع ابزار پرداخت در بریکس با هدف ایجاد یک پلتفرم تسویه برای پرداخت‌های فرامرزی بر اساس سیستم‌های تسویه ناخالص آتی یا پول‌های دیجیتال (CBDCs) اعضای بریکس را پیشنهاد داد.

فرزین معتقد است: با استفاده از ریال دیجیتال در پرداخت‌های فرامرزی، کشور می‌تواند در تسویه بخشی از معاملات تجاری خود به ریال تکیه کند

برش

روند صعودی تجارت ایران و بریکس

در سال ۱۳۹۹ میزان تجارت ایران با بریکس ۳۹ میلیون دلار رسید، این در حالی است که در سال ۱۴۰۲ میزان تجارت کشورمان با بریکس ۹۴ میلیون و ۱۶۲ هزار تن به ارزش ۶۷ میلیارد و ۱۷۳ میلیون دلار بود. از این روم می‌توان گفت در سال گذشته نسبت به سال ۱۳۹۹ تجارت ایران با بریکس با افزایش ۴۷ درصدی به لحاظ وزنی و افزایش ۵۳ درصدی به لحاظ ارزشی روبه‌رو بوده است.



از این رو توصیه می‌کنم برای رونق و تسهیل تجاری با کشورهای عضو بریکس چالش‌ها احصا و برای تک‌تک آنها با همکاری بخش خصوصی، راهکار مناسب اتخاذ شود.

رئیس کمیسیون توسعه صادرات اتاق بازرگانی ایران گفت: کاهش موانع تجاری، رعایت استانداردها و چهارچوب‌های تعیین شده و همچنین رفتار هماهنگ با کشورهای در سیاست‌های تجاری می‌تواند به تجارت ایران و بریکس کمک کند. ما زمانی می‌توانیم وارد بازارهای جهانی شویم یا پس از ورود باقی‌مانیم که نگاه جهانی داشته باشیم. لذا تولیدات باید جهانی و صادرات کیفی و در خور بازارهای کشورهای هدف باشد اگر به این موارد توجه نکنیم، بازارهای صادراتی را از دست خواهیم داد و به اهداف تجاری کشور نخواهیم رسید. لذا از مدیران اقتصادی دولت چهاردهم انتظار می‌رود که به خواسته‌های بخش خصوصی دلسوز توجه کنند.

زمینه‌های دل‌زدایی فراهم شود

حسین یارمندی، عضو اتاق بازرگانی ایران درباره بریکس و مبادلات تجاری که ایران با کشورهای عضو این گروه دارد، به

نظریه‌های بخش خصوصی خالص است. بر این اساس قرار نیست سیاستگذار به صحبت‌های هر بخش خصوصی ای گوش دهد؛ چه با برخی‌ها تنها اسم بخش خصوصی را بید می‌کنند و مرتب به دنبال رانت‌خواری هستند. او با بیان اینکه بخش خصوصی واقعی به دنبال شفافیت امور است و این شفافیت به منزله آن است که فرد مالیت پرداخت‌کننده باید بداند پول‌هایی که در این کشور از بابت فروش انفال، نفت و غیره می‌آید در کجا و به چه صورت هزینه می‌شود، افزود: دولت چهاردهم از زمانی که استقرار یافته، تا حدودی برای ما به عنوان فعالان اقتصادی و جامعه امیدواری آورده است، زیرا دولت چهاردهم می‌خواهد برای افزایش رونق اقتصاد و رفاه مردم ایران کار انجام دهد. «نفر» با بیان اینکه بریکس یا گروه‌های مشابه می‌توانند به توسعه اقتصادی کشور کمک کنند و به تجارت کشور رونق ببخشند، اظهار داشت: اگر دولت چهاردهم به نظریه‌های کارشناسی و دلسوزانه بخش خصوصی گوش کند، اتفاق‌های خوبی در عرصه تجارت خواهد افتاد. گروه بریکس توانایی خوبی دارد که می‌توان از ویژگی‌های آن بهره برد،

برش

مؤثرترین راه ورود به تجارت آزاد

در یازدهمین اجلاس سران بریکس با حضور نمایندگان و رهبران پنج کشور عضو یعنی برزیل، روسیه، هند، چین و آفریقای جنوبی که در اوت ۲۰۲۳ در ژوهانسبورگ آفریقای جنوبی برگزار شد، از جمهوری اسلامی ایران برای پیوستن به بریکس دعوت و در نهایت عضویت

کامل ایران در بریکس در ۱۱ دی ۱۴۰۲ محقق شد. قاعدتاً برای کشورهای درحال توسعه مانند ایران که آمادگی ورود یک باره به تجارت آزاد را ندارند، منطقه‌گرایی می‌تواند مؤثرترین راه برای رشد تدریجی اقتصادهای ملی این کشورها و ادغام آنها در اقتصاد جهانی باشد.

اخبار

برگزاری نخستین جلسه شورای عالی صادرات: به زودی

از ابتدای امسال تا پایان شهریور ۷۰ میلیون تن کالا به ارزش ۲۵.۸ میلیارد دلار از کشور صادر شد که نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۳.۴ درصد از لحاظ وزنی و ۶.۵ درصد از لحاظ ارزشی رشد داشت. محمدعلی دهقان‌دهنوی رئیس سازمان توسعه تجارت گفت: در نیمه نخست امسال ۱۸.۳ میلیون تن کالا به ارزش ۳۲.۵ میلیارد دلار وارد کشور شده است که از لحاظ وزنی ۲.۸ درصد افزایش نشان می‌دهد. دهقان‌دهنوی افزود: در سالی که گذشت ۴۹.۳ میلیارد دلار صادرات غیرنفتی انجام شد که نسبت به سال ۱۴۰۱ افزایش ۹.۸ درصدی از لحاظ وزنی و ۸.۹ درصدی از لحاظ ارزش داشت. دهنوی با اشاره به اینکه نخستین جلسه شورای عالی صادرات بزودی برگزار می‌شود، بیان داشت: در نشست با معاون اول رئیس جمهور روی این موضوع تأکید شده است و بزودی شاهد برگزاری جلسه‌ای خواهیم شد.

افزایش صادرات غیرنفتی به روسیه

یک میلیون و ۳۰۰ هزار تن کالا به ارزش ۴۹۴ میلیون دلار از ابتدای امسال تا پایان شهریورماه به روسیه صادر شد که در مقایسه با پارسال رشد ۱۲ درصدی را نشان می‌دهد. به گزارش گمرک، عمده‌ترین کالاهای صادراتی به روسیه در نیمه نخست سال جاری شامل لفل فل فل کالاهای، پلی‌استیرن و پسته یا پوست بوده که به ترتیب ۵.۹ درصد، ۵.۸ درصد و ۴.۹ درصد از کل ارزش صادرات کشور را به خود اختصاص داده است. برپایه این گزارش، بیشترین میزان کالای صادر شده به روسیه از طریق گمرک آستارا انجام گرفته، به طوری که ۲۲ درصد از کل ارزش صادرات از طریق این گمرک انجام شد. همچنین در این مدت ۱.۱ میلیون تن کالا به ارزش ۷۹۷ میلیون دلار از روسیه وارد کشور شده که به لحاظ وزن ۳۸ درصد و به لحاظ ارزش ۱۴ درصد کاهش داشت.

الحاق ۲ هزار هکتار اراضی به نهضت ملی مسکن

دفتر آمار، اطلاعات و پایش برنامه‌های معاونت برنامه‌ریزی و مدیریت منابع در گزارشی از الحاق بیش از ۲ هزار و ۳۳۶ هکتار اراضی از طریق مصوبات شورای عالی شهرسازی و معماری و مصوبات کمیسیون ماده ۵ به اجرای طرح نهضت ملی مسکن طی ۵ ماهه نخست امسال خبر داد. جزئیات الحاق‌ها شامل ۵۱۵ هکتار در شهر پیشوا استان تهران، ۱۲ هکتار اراضی به شهردریس در استان تهران و... می‌شود.

مزایه املاک مازاد بانک دی مرحله چهارم - مزایه ۱۴۰۳/۰۴

بانک دی در نظر دارد املاک مازاد مشروحه ذیل را از طریق مزایه عمومی و به صورت نقدی / نقد و اقساط واگذار نماید.

مورد مزایه به وکالت از بانک به هزینه برنده مزایه و بر عهده خریدار بوده و کلیه هزینه‌های مربوطه به هر میزان که بالغ گردد به عهده برنده مزایه است. ۹- در صورت تغییر در برنامه زمانی اطلاع رسانی لازم از طریق سایت بانک دی به آدرس WWW.DAY24.IR صورت خواهد گرفت. ۱۰- چنانچه پس از گشایش یاکت متقاضیان و اعلام برندگان مزایه، به هر دلیل شخص برنده (اعم از حقیقی و حقوقی) اعلام انصراف یا از پرداخت مابقی ثمن معامله / پیش‌پرداخت ظرف مهلت مقرر در روز از تاریخ ابلاغ (یا از انعقاد قرارداد امتناع ورزد، تضمین متقاضی به نفع بانک ضبط می‌گردد و هیچ‌گونه ایراد، اعتراض و ادعایی از طرف آنان پذیرفته نمی‌گردد. ۱۱- مبنای تعیین برنده مزایه بالاترین قیمت پیشنهادی با رعایت شرایط و ضوابط بانک خواهد بود. ۱۲- شرایط مزایه به صورت صددرصد نقدی / نقد و نقدی و اقساط است. ۱۳- اعلام درج شماره حساب بانکی متقاضی خرید ملک، به منظور امکان برگشت وجه (معادل ۵ درصد قیمت پایه به حساب آن دسته از متقاضیان که در مزایه برنده نشوند) در مفاد فرم تقاضای شرکت در مزایه الزامی است. ۱۴- متقاضیان شرکت در مزایه نباید ممنوع‌المعامله و در لیست سیاه باشند. بانک اختیار دارد در صورت برنده شدن شخص ممنوع‌المعامله در مزایه بنا به احراز بانک در هر مرحله از فرایند مزایه، [حسب مورد] نسبت به رد پیشنهاد، فسخ یا پلالتز نمودن معامله یا بطلان آن، رأساً نسبت به ضبط تضمین شرکت در مزایه یا ضبط مبالغ پرداختی این شخص نزد بانک و علاوه بر آن نسبت به مطالبه سایر خسارات نیز اقدام نماید. ۱۵- مدت زمان اتخاذ تصمیم بانک مبنی بر اعلام برنده نهایی مزایه حداکثر ۳۰ روز کاری از تاریخ برگزاری مزایه (گشایش یاکت‌ها) خواهد بود. ۱۶- چنانچه در آینده املاک مورد مزایه حسب احکام صادره مراجع قانونی یا قضایی، ابطل اجرائیه‌های صادره و سند انتقال اجرائی مستحق لغیر تشخیص داده شوند. بانک نسبت به برگشت وجه واریزی به حساب اعلامی برنده مزایه وفق ضوابط و شرایط بانک اقدام خواهد کرد. ۱۷- واگذاری املاک مورد مزایه به متقاضیان خرید به نحو مشاع امکان‌پذیر نیست و شرایط واگذاری املاک به صورت متقاضی واحد و برنده مزایه ملک صرفاً یک شخص حقیقی یا حقوقی خواهد بود. ۱۸- در خصوص متقاضیان مزایه با شرایط فروش غیرنقدی، متقاضیان نباید بدهی غیر جاری و چک برگشتی رفع سوء اثر نشده داشته باشند. ۱۹- سپرده، تضمین شرکت در مزایه نقرات اول و دوم تا مرحله عقد قرارداد با برنده به ترتیب اولویت توسط بانک برگشت خواهد شد و در صورت امتناع هر یک از نقرات فوق، برای انجام معامله با ترتیب ذکر شده تضمین آن‌ها به نفع بانک ضبط خواهد شد.

شرح جدول ذیل	درصد پرداخت نقدی	شرایط پرداخت و شرایط آن
الف	۱۰۰	-
ب	۳۰	۷۰ درصد با بازپرداخت ۶۰ ماهه، قسط ماهانه، مساوی و متوالی، نرخ سود معادل حداکثر نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی و نرخ وجه التزام مطابق آخرین دستورالعمل مطالبات غیر جاری است.
ج	۲۰	۸۰ درصد با بازپرداخت ۴۸ ماهه، قسط ماهانه، مساوی و متوالی، نرخ سود معادل حداکثر نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی و نرخ وجه التزام مطابق آخرین دستورالعمل مطالبات غیر جاری است.

ردیف	نشانی	پلاک ثبتی اصلی	پلاک ثبتی فرعی	مساحت عرصه	مساحت اعیان	نوع ملک	کاربری ملک	وضعیت تصرف ملک	مبلغ پایه مزایه (ریال)	شرایط واگذاری	وضعیت ملک/مشخصات ملک
۱	تهران-کرج- جنب مترو پاور، مرسوس	۴	۹۵۹۸ و ۹۵۹۷	۱۰۲/۳۰۰		زمین	توضیحات	ندارد	ندارد	ندارد	یک قطعه زمین محصور که مطابق پیشنهاد کمیسیون ماده ۵ دارای کاربری تجاری- اقامتی-خدماتی و بین‌راهی، فرهنگی، آموزشی، تفریحی و غیره است و با وضع موجود در مزایه قرار دارد. ملک تخلیه و در اختیار بانک و دارای بنای قدیمی متروکه است. همچنین دارای پرده حوقلی در جریان بوده و تعیین تکلیف مدعیان بر عهده خریدار است و با وضع موجود در مزایه قرار دارد.
۲	تهران- احمدآباد، شهرک آوشن، خیابان بدون نام، قطعه ۵۰۹	۵۹	۷۵۹	۹۵۲		زمین	باغ مسکونی	ندارد	دارد	ندارد	ملک تخلیه و در اختیار بانک است و با وضع موجود در مزایه قرار دارد.
۳	اصفهان- خیابان علامه امینی، بعد از بن بست طالقانی، پلاک ۲۷۳، طبقه چهارم شرقی، قطعه ۹	۱۵۱۹۴	۷۹۹۰	قدر السهم	۱۵۶/۵۹	آپارتمان	مسکونی	ندارد	دارد	دارد	ملک تخلیه و در اختیار بانک است. همچنین دارای پرده حوقلی در جریان بوده و تعیین تکلیف مدعیان بر عهده خریدار است و با وضع موجود در مزایه قرار دارد.
۴	سندج، خیابان امام، کوچه گلنار، کوچه سینا، پلاک ۸	۲۷۰۰	۷۵	۷۴/۳	۱۰۷/۸۳	ویلا	مسکونی	متصرف دارد	ندارد	ندارد	ملک در اختیار متصرف بوده و تخلیه ملک بر عهده خریدار بوده و ملک با وضع موجود در مزایه قرار دارد.
۵	قائم‌شهر، میدان امام خمینی (ره)، جنب بانک ملت	۱۹	۱۲۴۸۲	۷۴۸	۵۸	ساختمان	تجاری- مسکونی	ندارد	ندارد	ندارد	ملک تخلیه و در اختیار بانک بوده و با وضع موجود در مزایه قرار دارد و با کاربری موجود واگذاری می‌گردد.