شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد با وکالت از بانک ملت

بانک ملت bank mellat

شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ عرصه	متراژ اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۳۰	۳۰۷۰۵۴	مسکونی	۲۰۰.۱۵	۲۳۳	۱۰.۵۷۳.۳۴۴.۵۷۱	۵.۰۹۵.۲۹۰.۳۳۲	نقد	اندیمشک - بلوار جواد ملکی - نبش خیابان ذبیح الله قلاوند پلاک ۲۳۳	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۵۰۵۴ سهم مشاع از ۶۲۲۹ سهم ششدانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - (با توجه به استعلام از اداره ثبت اسناد کاربری ملک طبق طرح تفصیلی بصورت مسکونی با تراکم زیاد اعلام گردید.) - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۳۱	۳۰۷۵۴۰	مسکونی - تجاری	۶۳.۵	۲۹۰	۳۲.۷۹۹.۲۹۰.۰۰۰	۲۰.۵۷۹.۴۹۱.۰۰۰	نقد	اهواز - خیابان کمپانی - حدفاصل خیابانهای وکیلی و علی بنده - پلاک ۹۹	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۸ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - (سرقفلی متعلق به غیر می‌باشد - کاربری زمین مختلط و وضعیت ملک مسکونی تجاری بوده و نوع استفاده اعیانی های در طبقه همکف [illegible] متر مربع تجاری و [illegible] متر مربع بالکن و در طبقه اول [illegible] متر مربع مسکونی می‌باشد) - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۳۲	۳۰۸۰۷۹	صنعتی	۲۲۹.۹۸	۲۹۸.۵۴	۴۴.۶۴۸.۵۵۰.۰۰۰	۳۹.۲۸۳.۶۹۵.۰۰۰	نقد	خرمشهر - جاده امام صادق(ع) - شهرک صنعتی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد - مطابق سند مالکیت [illegible] - طبق گواهی پایان ساختمان [illegible] - ماشین آلات متعلق به غیر می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۳۳	۸۸۶۳	صنعتی	۶۵۱۷.۸۸	۷۱۸	۶۸.۷۷۹.۰۰۰.۰۰۰	[illegible]	نقد	خرمشهر - شهرک صنعتی - نبش صنعت ۲ - روبروی شرکت فناوران اروند و روبروی شرکت پوشش گاز	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می‌باشد - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد - کارخانه در حال فعالیت می‌باشد و تعدادی ماشین آلات [illegible] - ملک با شرایط موجود و جابجایی و خروج ماشین آلات بر عهده خریدار می‌باشد - [illegible] - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۳۴	۳۰۶۲۸۹	تجاری	۴۲.۴۴	۴۲.۴۴	۴.۱۲۵.۰۰۰.۰۰۰	۳.۵۰۶.۲۵۰.۰۰۰	نقد	گتوند - بلوار کمربندی جنوبی - روبروی اداره ثبت اسناد و املاک قدیم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - سرقفلی متعلق به غیر می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۳۵	۳۰۶۲۳۰	تجاری	۲۳.۹	۲۳.۹	۱۰.۷۹۰.۰۰۰.۰۰۰	۸.۹۴۰.۵۰۰.۰۰۰	نقد	گتوند - بلوار کمربندی جنوبی - روبروی اداره ثبت اسناد و املاک قدیم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و رفع تخلفات ساختمانی و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها و جرائم مربوط به املاک بعهده خریدار می‌باشد - سرقفلی متعلق به غیر است - دارای بخش های تجاری در طبقه همکف و بخش مسکونی [illegible] - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۳۶	۳۰۶۲۳۶	تجاری	۳۳.۲۷	۳۳.۲۷	۴.۲۷۵.۰۰۰.۰۰۰	۳.۶۳۳.۷۵۰.۰۰۰	نقد		
۳۷	۳۰۶۲۳۴	تجاری	۳۴.۱	۳۴.۱	۴.۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۳.۶۱۲.۵۰۰.۰۰۰	نقد		
۳۸	۳۰۶۴۵۹	تجاری	۳۷.۸۸	۳۷.۸۸	۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۴.۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰	نقد		
۳۹	۳۰۶۹۶۰	تجاری	۲۳.۰۴	۲۳.۰۴	۴.۳۹۸.۵۰۰.۰۰۰	۳.۷۳۸.۷۲۵.۰۰۰	نقد	گتوند - بلوار کمربندی جنوبی - روبروی اداره ثبت اسناد و املاک قدیم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - سرقفلی متعلق به غیر می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۴۰	۳۰۷۲۵۷	مسکونی	قدرالسهم	۷۷.۰۳	۸.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۶.۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰	نقد	ماهشهر - بندر امام خمینی - بلوار شهید چمران - خیابان چمران ۴ - مجتمع مسکونی یاس طبقه اول	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۴۱	۳۰۷۲۵۸	مسکونی	قدرالسهم	۷۷.۱۱	۸.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۶.۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰	نقد	ماهشهر - بندر امام خمینی - بلوار شهید چمران - خیابان چمران ۴ - مجتمع مسکونی یاس طبقه اول	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - دارای پارکینگ - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۴۲	۳۰۷۲۵۹	مسکونی	قدرالسهم	۶۹.۲۴	۷.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۶.۳۷۵.۰۰۰.۰۰۰	نقد	ماهشهر - بندر امام خمینی - بلوار شهید چمران - خیابان چمران ۴ - مجتمع مسکونی یاس طبقه اول	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۴۳	۳۰۷۲۶۰	مسکونی	قدرالسهم	۶۳.۰۳	۶.۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۵.۱۸۵.۰۰۰.۰۰۰	نقد	ماهشهر - بندر امام خمینی - بلوار شهید چمران - خیابان چمران ۴ - مجتمع مسکونی یاس طبقه اول	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - ملک دارای پارکینگ می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۴۴	۳۰۷۲۲۵	مسکونی	۱۲۲.۷	۹۵	۱۰.۶۳۳.۵۰۰.۰۰۰	۹.۰۳۸.۴۷۵.۰۰۰	نقد	خرمشهر - کوی ملاثانی - خیابان شاهپسند - کوچه بن‌بست - انتهای کوچه سمت راست	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۴۵	۸۵۱۳	مسکونی	قدرالسهم	۱۲۴.۳۲	۲۴.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۲۰.۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰	نقد	شوشتر - کوی نیرو - بلوار نیرو (سلمان فارسی) - نبش خیابان نقی گندومی - طبقه اول	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۴۶	۳۰۷۹۹۱	مسکونی	قدرالسهم	۳۱.۷۳	۱۵.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	----	نقد و اقساط	ماهشهر - بندر امام خمینی - ۲۵۰ دستگاه - خیابان شهید بهشتی - خیابان لیاقت - جنب آپارتمان سینا	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - به میزان ۳۱.۶۲ متر مربع محوطه اختصاصی دسترسی به خیابان می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۴۷	۳۰۷۹۹۴	مسکونی	۷۵۶	۴۰۰	۵۳.۲۸۰.۰۰۰.۰۰۰	----	نقد و اقساط	ماهشهر - بندر امام خمینی - ۵۷ دستگاه گمرک - خیابان حافظ - بن‌بست اول - منزل آخر سمت چپ	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.

استان سمنان — آدرس و تلفن نمایندگی: سمنان بلوار ۱۷ شهریور مدیریت شعب بانک ملت استان سمنان طبقه سوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۳۳۷۲۵۶-۰۲۳

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ عرصه	متراژ اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۴۸	۳۰۴۴۳۹	صنعتی	۱۰۰۰	۵۹۵	۶.۸۷۵.۹۲۹.۶۴۱	۱۲.۳۳۴.۵۲۹.۹۶۵	نقد	گرمسار - شهرک صنعتی حاجی آباد - بعد از شرکت کهن نمک	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۳۱ سهم مشاع از ۶۳ سهم عرصه و اعیان) - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد - فاقد ماشین آلات و تاسیسات می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.

استان سیستان و بلوچستان — آدرس و تلفن نمایندگی: زاهدان خیابان آزادی مقابل پارک شهر ساختمان مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۲۵۴۶۷۹-۳۳۲۵۴۶۸۳-۰۵۴

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ عرصه	متراژ اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۴۹	۸۳۲۵	خدماتی	۹۳۵.۹۰	۳۳۰۲	۱۰۰.۲۸۹.۶۸۷.۰۰۰	۹۹.۴۳۷.۷۵۸.۳۰۰	نقد	زاهدان خیابان قدس - نبش قدس ۵	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۸۰۷۵ سهم مشاع از ۱۵۳۳۰ سهم ششدانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - ملک مذکور مشتمل بر دو پلاک [illegible] - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۵۰	۳۰۷۱۰۵	مسکونی	۲۹۵.۸۸	۱۵۶	۵.۴۸۰.۰۰۰.۰۰۰	۴.۷۵۴.۰۰۰.۰۰۰	نقد	ایرانشهر - خیابان کارگر - کارگر ۱۷ - سمت راست نبش کوچه	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - (عرصه ملک پس از اصلاحی ۲۰۳۰.۶ متر مربع و مقدار ۴۵ ۱۲ متر مربع در مسیر می‌باشد و اعیان ملک به صورت تقریبی می‌باشد.) - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.

استان فارس — آدرس و تلفن نمایندگی: شیراز بلوار چمران ساختمان مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۶۲۶۹۳۱۶-۳۶۲۶۹۳۳۶-۰۷۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ عرصه	متراژ اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۵۱	۱۰۰۸۷	مسکونی	۳۵۵.۵	۲۰۰	۳۳.۳۰۰.۳۲۸.۰۰۰	----	نقد	فارس - سروستان - خیابان امام خمینی - نبش کوچه ۲۸	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۸۱.۳۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - طبق مندرجات ظهر سند ملک دارای محدودیت رهنی به نفع بانک می‌باشد - طبق پاسخ استعلام کاربری ملک مسکونی و حدود ۴.۹۰ متر مربع از ملک در مسیر تعریض و توسعه معابر قرار دارد که میبایست در زمان بازسازی رعایت شود و مساحت باقی مانده ۳۴۶.۱۳ می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۵۲	۳۰۷۴۴۷	مسکونی	۱۸۰	۲۱۵.۵	۷.۴۴۴.۵۰۰.۰۰۰	۶.۲۷۷.۲۲۵.۰۰۰	نقد	شیراز - خیابان احمدی شمالی - کوچه ۲ - سمت راست - نبش فرعی ۲	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۹.۰۸۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - عرصه اوقافی - طبق استعلام شهرداری [illegible] - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۵۳	۳۰۶۵۰۰	مسکونی	قدرالسهم	۳۳.۶	۲۱.۴۷۷.۵۰۰.۰۰۰	۱۸.۲۵۵.۸۷۵.۰۰۰	نقد	شیراز - بلوار دکتر حسابی - خیابان شیمی گیاه - کوچه ۵ - ساختمان غزال - طبقه زیرزمین	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۹۰۵ ۳ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - مطابق پاسخ استعلام شهرداری عرصه و ضابطه محل رزرو شهری است - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۵۴	۳۰۶۷۳۳	مسکونی - تجاری	۱۵۴.۵	۴۱.۹	۶.۹۱۱.۸۸۸.۰۰۰	۶.۰۰۹.۴۰۰.۰۰۰	نقد	شیراز - بلوار ابونصر تجاری - کوچه ۸ - نبش فرعی ۸.۱۷	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۸ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - عرصه اوقافی می‌باشد - طبق پاسخ استعلام شهرداری [illegible] - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۵۵	۳۰۷۳۷۵	مسکونی	۴۶۴	۵۶۴	۲۹.۵۴۷.۰۲۱.۵۶۰	۲۵.۰۱۰.۷۷۸.۳۲۶	نقد	شیراز - بلوار هفتتان - بلوار نیستان - روبروی کوچه ۲۱ - پلاک ۲۴۵	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۴۰۵۳ ۶ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - (در هنگام تجدید بنا و نوسازی مطابق آیین نامه گذربندی، میزان و عقب نشینی مطابق طرح تفصیلی خواهد بود - طبق ظهر سند تفکیک مالکیت ملک مورد تثبیت حداقل در وزارت نیرو و مدیریت منابع آب شرکت منطقه ای حد تقریبی رودخانه است) - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۵۶	۳۰۶۳۳۰	مسکونی	۲۳۱.۵	۲۰۰	۱۸.۳۳۸.۷۴۰.۰۰۰	۱۵.۶۱۷.۹۷۰.۰۰۰	نقد	شیراز - بلوار رحمت - خیابان مسلم - کوچه ۹ - سمت چپ - پلاک ۴۸	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۷۸.۰۴ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - عرصه اوقافی می‌باشد - در زمان تجدید یا احداث بنا از سمت گذر مشرف به پلاک به عمق ۳ متر تعریض میگردد - در صورت هرگونه تخلف ساختمانی مسئولیت تخلف و جریمه بر عهده خریدار می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۵۷	۳۲۵	مسکونی - تجاری	۳۳۳.۴	۴۹۵	۹۸.۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰	----	نقد و اقساط	شهرستان زرین دشت - شهر پیر - خیابان امام خمینی - محل سابق بانک ملت شعبه شهر پیر	با وضعیت موجود - اعیانی ها شامل: همکف تجاری به متراژ ۲۱۰ متر مربع، نیم طبقه تجاری به متراژ ۱۳۰ متر مربع، طبقه بالای همکف مسکونی به متراژ ۱۴۵ متر مربع شامل دو واحد می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.

استان قم — آدرس و تلفن نمایندگی: قم خیابان امام خمینی جنب پمپ بنزین مدیریت شعب بانک ملت استان قم طبقه سوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۲۳ و ۳۶۷۰۸۰۲۰-۰۲۵

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ عرصه	متراژ اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۵۸	۳۰۸۰۰۷	صنعتی	۲۴۰۰	_	۲۳.۳۷۱.۶۴۰.۰۰۰	۲۱.۸۰۰.۷۲۴.۰۰۰	نقد	قم - منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان - بلوار راه آهن - راه آهن ۹ - خیابان رفاه ۳ - قطعه ۳۳۴	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۷۹ / ۱۷۴ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم) - متراژ اعیانی تقریبی می‌باشد - فاقد ماشین آلات می‌باشد - کاربری طبق قرارداد واگذاری صنایع الکتریکی می‌باشد - رعایت کلیه موارد وفق شرایط موسسه توسعه و عمران منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان الزامی می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۵۹	۳۰۸۳۷۲	صنعتی	۲۴۰۰	_	۲۸.۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۲۳.۶۴۰.۰۰۰.۰۰۰	نقد	قم - منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان - بلوار راه آهن - راه آهن ۶ - خیابان رفاه ۳ - قطعه ۳۲۷	با وضعیت موجود - متراژ اعیانی تقریبی می‌باشد - فاقد ماشین آلات می‌باشد - کاربری طبق قرارداد واگذاری صنایع الکتریکی می‌باشد - رعایت کلیه موارد وفق شرایط موسسه توسعه و عمران منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان الزامی می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۶۰	۳۰۸۳۸۳	صنعتی	۲۴۰۰	_	۳۰.۰۹۷.۳۴۹.۰۰۰	۲۸.۵۳۳.۷۴۴.۰۰۰	نقد	قم - منطقه ویژه سلفچگان - بلوار راه آهن - راه آهن ۶ - خیابان رفاه ۳ - قطعه ۳۲۸	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲۲۹ / ۲۳ سهم از ۲۴۰ سهم) - متراژ اعیانی تقریبی می‌باشد - فاقد ماشین آلات می‌باشد - کاربری طبق قرارداد واگذاری صنایع الکتریکی می‌باشد - رعایت کلیه موارد وفق شرایط موسسه توسعه و عمران منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان الزامی می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.

استان کرمان — آدرس و تلفن نمایندگی: کرمان بلوار شهید صدوقی ساختمان مدیریت بانک ملت طبقه دوم اداره ساختمان تلفن: ۱۱ - ۳۲۴۳۷۷۱۰-۰۳۴

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ عرصه	متراژ اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۶۱	۳۰۶۶۴۱	مسکونی	۲۸۳	۲۸۵	۱۴.۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰	----	نقد	کرمان - خیابان ۲۲ آذر - کوچه ۷ - بعد از چهار کوچه - سمت چپ - پلاک ۵۹	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - طبق پاسخ استعلام شهرداری کرمان علی رغم اعلام عدم قرارگیری ملک در مسیر طرح های عمرانی، خریدار موظف به اجرای عقب نشینی به میزان ۶ متر از جنوب و مساحت طبق سند ۲۸۳ متر مربع و باقیمانده ۲۷۰.۱۰ متر مربع می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۶۲	۳۰۶۸۴۲	تجاری	قدرالسهم	۹۰.۷۹	۱۰.۴۷۴.۰۰۰.۰۰۰	----	نقد	کرمان - خیابان ۲۲ آذر - نبش کوچه شماره ۲۶ و ۲۸ - طبقه همکف	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - طبق گواهی پایانکار صادره کاربری زمین مسکونی و استفاده از اعیانی در طبقه همکف ۵۹ متر مربع تجاری و ۳۲.۵ متر مربع پارکینگ و ۳۴ متر مربع راه پله می‌باشد - همچنین مساحت زمین پس از اصلاحی ۲۲۱ متر مربع می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۶۳	۳۰۶۸۴۳	مسکونی	قدرالسهم	۱۴۴.۳۷	۴۳.۰۸۷.۳۰۰.۰۰۰	----	نقد	کرمان - خیابان ۲۲ آذر - نبش کوچه شماره ۲۶ و ۲۸ - طبقه اول	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - مساحت ملک ۱۳۷.۳۷ متر مربع بوده که ۴۶.۳ متر مربع آن بالکن و بالکن پیشرفته ۱۲.۹۱ متر مربع آن پیشرفتگی در دو قسمت است - ملک دارای پارکینگ قطعه یک تفکیکی به مساحت ۱۵ متر مربع می‌باشد - طبق گواهی پایانکار صادره کاربری زمین مسکونی و استفاده از اعیانی در طبقه اول ۱۴۳ متر مربع مسکونی و ۴ متر مربع پیش آمدگی در حیاط و ۴ متر مربع سایر می‌باشد. همچنین مساحت زمین پس از اصلاحی ۲۲۱ متر مربع می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۶۴	۳۰۶۸۴۴	مسکونی	قدرالسهم	۱۵۱.۳۱	۴۴.۵۳۱.۰۰۰.۰۰۰	----	نقد	کرمان - خیابان ۲۲ آذر - نبش کوچه شماره ۲۶ و ۲۸ - طبقه دوم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - مساحت ملک ۱۵۱.۳۱ متر مربع بوده که ۱۳.۱ متر مربع آن پیشرفتگی در دو قسمت: ۹.۷۹ متر مربع آن بالکن و بالکن پیشرفته در دو قسمت: ۲.۴۵ متر مربع آن بالکن است - طبق گواهی پایانکار صادره کاربری زمین مسکونی و استفاده از اعیانی در طبقه دوم ۱۴۳ متر مربع مسکونی و ۴ متر مربع پیش آمدگی در حیاط و ۴ متر مربع سایر می‌باشد. همچنین مساحت زمین پس از اصلاحی ۲۲۱ متر مربع می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۶۵	۳۰۶۸۴۵	مسکونی	قدرالسهم	۱۵۱.۳۱	۴۵.۳۸۷.۰۰۰.۰۰۰	----	نقد	کرمان - خیابان ۲۲ آذر - نبش کوچه شماره ۲۶ و ۲۸ - طبقه سوم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - مساحت ملک ۱۵۱.۳۱ متر مربع بوده که ۱۳.۱ متر مربع آن پیشرفتگی در دو قسمت: ۹.۷۹ متر مربع آن بالکن و بالکن پیشرفته در دو قسمت: ۲.۴۵ متر مربع آن بالکن است - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۶۶	۳۰۶۸۴۶	مسکونی	قدرالسهم	۱۵۱.۳	۴۵.۳۹۰.۰۰۰.۰۰۰	----	نقد	کرمان - خیابان ۲۲ آذر - نبش کوچه شماره ۲۶ و ۲۸ - طبقه چهارم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - مساحت ملک ۱۵۱.۳ متر مربع بوده که ۱۳.۱ متر مربع آن پیشرفتگی در دو قسمت: ۹.۷۹ متر مربع آن بالکن و بالکن پیشرفته در دو قسمت: ۲.۴۵ متر مربع آن بالکن است - طبق گواهی پایانکار صادره کاربری زمین مسکونی و استفاده از اعیانی در طبقه چهارم ۱۴۳ متر مربع مسکونی و ۴ متر مربع پیش آمدگی در حیاط و ۴ متر مربع سایر می‌باشد. همچنین مساحت زمین پس از اصلاحی ۲۲۱ متر مربع می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۶۷	۳۰۷۷۶۹	صنعتی	۵۵۹۵.۵	۱۵۳۹	۲۲۲.۷۹۰.۵۰۰.۰۰۰	۱۹۸.۰۴۱.۹۲۵.۰۰۰	نقد	کرمان - شهرک صنعتی خضرا - بلوار نسترن - پلاک ۳۱ - شرکت نوآوران صنعت سامان	با وضعیت موجود - دارای ماشین آلات - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد - کاربری در سند کارگاه ذکر شده است (نوع فعالیت تولید شمش) - انشعاب برق قطع می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۶۸	۳۰۷۸۷۴	کارگاهی	۲۳۶.۵۵	۱۸۸.۱	۱۱۲.۰۵۷.۶۰۴.۲۶	----	نقد و اقساط	کرمان - خیابان قرنی - جنوب ساختمان تامین اجتماعی - پلاک ۳۱	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۵۹.۵ سهم مشاع از ۱۶ سهم عرصه و اعیان و سرقفلی) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - طبق سند مالکیت نوع ملک زمین محصور و فاقد کاربری است [illegible] - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.

استان گلستان — آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: گرگان سه راه گلشهر نبش عدالت ۴/۷۳ مدیریت شعب بانک ملت طبقه پنجم تلفن: ۳۲۵۲۵۴۰۶-۰۱۷

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ عرصه	متراژ اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۶۹	۳۰۸۳۲۰	خدماتی	قدرالسهم	۶۵.۵۰	۱۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	----	نقد	گرگان - خیابان امام خمینی - آفتاب ۲۴ - جنب بانک رفاه - طبقه ۳ شمالی	با وضعیت موجود - طبق توضیحات نی و کف متدرج در پاسخ استعلام شهرداری ملک بر اثر نقشه ارسالی و بافت قدیم با کاربری تجاری (تجاری شهری) می‌باشد و فاقد تعریض است - کاربری در سند مالکیت خدماتی (انتفاعی و غیر) درج گردیده است - طبق سند انتقال اعیانی از ۶۵.۵ متر مربع مساحت اعیانی ۲ متر آن تراس می‌باشد.
۷۰	۱۰۳۴۷	مزروعی	۲۵۶۴۱	۲۱۹.۴۸	۲۰.۱۲۹۷.۰۸۳.۳۳۳	۱۷.۶۷۷.۵۴۰.۸۳۳	نقد	کردکوی - جنب شهرک فرهنگیان - مرغداری حسین گودرزی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲.۷ دانگ مشاع از ششدانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - طبق استعلام سازمان جهاد کشاورزی محل ملک در راستای طرح مرغداری گوشتی می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۷۱	۱۰۰۹۱	مسکونی	۴۵۰	۲۹	۳۳.۲۱۰.۰۰۰.۰۰۰	۲۷.۷۷۸.۵۰۰.۰۰۰	نقد	آزادشهر - خیابان شهید بهشتی - کوچه مخابرات قدیم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - ملک در مسیر تعریض است - مساحت زمین دارای اصلاحی می‌باشد - مساحت عرصه پس از اصلاح ۳۰۵.۵۵ متر مربع می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۷۲	۳۰۵۸۸۷	مسکونی	۳۹۸	۱۲۹.۵	۷۱.۱۳۱.۹۳۳.۶۲۵	۶۰.۸۹۵.۵۵۲.۰۸۱	نقد	گرگان - کوی وینه - کوچه هفتم - مجتمع بهار - پلاک ۵	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۶۸.۴۳۵ سهم مشاع از ۱۰۷۲۸ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - طبق پاسخ استعلام شهرداری ملک دارای اعیان در طبقه زیرزمین ۹.۱۷ متر مربع با کاربری پارکینگ و طبقه همکف ۳۷.۹ متر مربع با کاربری مسکونی و انبار ۲۰ متر مربع و طبقات اول و دوم و سوم جمعا ۹ واحد مسکونی به مساحت ۵۳۳.۷ متر مربع و راه پله طبقات مجموعا ۸۰ متر مربع می‌باشد - ملک مذکور یک مجتمع ۷ واحدی در ۳ طبقه روی همکف می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۷۳	۸۸۲۵	کشاورزی	۱۰۸۰۰	۵۹۹۰.۵	۳۱۶.۸۲۳.۴۸۰.۰۰۰	۳۴۷.۲۵۷.۹۸۴.۰۰۰	نقد	سه راه بسالی کیلومتر ۱۵ جاده گرگان به کردکوی ابتدای جاده شاهد	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۹۲۸ ۴ سهم مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان و ماشین آلات) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد - دارای ماشین آلات - ملک مورد تثبیت حداقل در وزارت راه و شهرسازی راه فرعی درجه دو می‌باشد - طبق استعلام جهاد کشاورزی کاربری اعلام گردیده زمین مزروعی بوده و هرگونه تغییر کاربری و نقل و انتقال صرفا با حفظ کاربری زراعی و باغی و استعلام مجدد از آن مدیریت امکانپذیر می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۷۴	۳۰۶۰۸۳	صنعتی	۳۶۰۵.۳	۳۰۰	۷۹.۸۱۶.۴۰۰.۰۰۰	----	نقد و اقساط	گرگان - شهرک صنعتی هزار درجه - قطعه ۴۲	با وضعیت موجود - فاقد ماشین آلات - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.

استان گیلان — آدرس و تلفن نمایندگی: رشت گلسار نبش بلوار توحید مدیریت شعب بانک ملت طبقه هفتم تلفن: ۳۲۱۱۳۰۰۷-۰۱۳

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ عرصه	متراژ اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۷۵	۳۰۶۳۸۱	مسکونی	۲۳۹.۳	_	۶۳.۱۸۴.۰۴۳.۰۰۰	۵۳.۷۰۶.۴۳۷.۳۰۰	نقد	لاهیجان - خیابان امام خمینی - کوچه امیر مومن - داخل کوچه بن‌بست - پلاک ۱۵	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۶۷۱ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - اعیان قدیمی در حال تخریب می‌باشد - رعایت ضوابط و حریم معابر در هنگام نوسازی بر اساس طرح جامع و طرح تفصیلی آتی الزامی است - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.

www.maadmellat.ir