



نوبت اول

مزایده سراسری املاک

تملیکی و مازاد بر نیاز بانک سپه به شماره ۰۸/۱۴۰۳/۲۱۳۳

بانک سپه در نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود واقع در سراسر کشور را به شرح جدول ذیل و از طریق مزایده سراسری، با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و بهر بهیچیک از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی الکترونیکی www.setadiran.ir به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

تاریخ انتشار مزایده در سامانه ستاد: ساعت ۸:۰۰ روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۶
آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده: ساعت ۱۰:۰۰ روز سه شنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۴
آخرین مهلت ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۶:۰۰ روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۵
تاریخ بازگشایی پاکت پیشنهادی: ساعت ۸:۰۰ روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۷
تاریخ بازدید: از ساعت ۹:۰۰ صبح روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۶ لغایت ساعت ۱۳:۰۰ روز پنجشنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۳ (بازدید در ایام برگزاری مزایده همه روزه به جز روزهای تعطیل از ساعت ۹:۰۰ لغایت ۱۳:۰۰ و پنجشنبهها تا ساعت ۱۲:۰۰ مقدور میباشد)
نحوه فروش: نقد / نقد و اقساط

توجه: لطفاً به اصلاحات احتمالی مزایده که در آگهی نوبت دوم که در روزنامه جوان مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۱ منتشر و در سایت بانک سپه به نشانی الکترونیکی www.banksepah.ir مندرج می‌گردد و تا پایان آخرین مهلت ارائه پیشنهادات ملایک عمل می‌باشد، توجه فرمایید.

توضیحات و شرایط:

- کلیه املاک عرضه شده در مزایده با وضع موجود به فروش می‌رسند.
- انتقال سند به صورت قطعی و یا وکالتی و یا سایر موارد انجام می‌پذیرد.
- بانک در قبول یا رد یک یا تمامی پیشنهادات در هر مرحله مختار می‌باشد.
- در خصوص املاک دارای متصرف، بانک هیچ گونه مسؤلیتی در قبال تخلیه ملک، تحویل مورد معامله، افر از سهم شماعی و اخذ سند تکمیلی ندارد و انجام امر مذکور بر عهده خریدار خواهد بود.
- انعقاد قرارداد با متقاضی مطابق پیشنهاد ارائه شده از سوی ایشان در قالب عقد قرار داد اجاره به شرط تملیک (نقد و اقساط) و مباحثه نامه (نقدی) خواهد بود.

۶. متقاضیان جهت کسب اطلاع از جزئیات املاک و با توجه به توضیحات مندرج در شرایط مزایده می‌توانند هماهنگی‌های لازم را بعمل آورند.

۷. شرکت در مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) مقدور می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده‌گزاران از این طریق امکان پذیر می‌باشد.

۸. علاقه‌مندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت‌نام و دریافت گواهی اعضای الکترونیکی (توکن) با دفتر ثبت‌نام سامانه ستاد به شماره ۱۴۵۶ تماس و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می‌باشد.

بانک سپه - اداره کل املاک

«املاک مورد مزایده»

لیست املاک مازاد بر نیاز بانک سپه - شماره مزایده مرجع: ۰۸/۱۴۰۳/۲۱۳۳ - شماره مزایده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد): ۲۰۰۳۰۰۱۰۳۶۰۰۰۰۰۷

ردیف	هماهنگی برای بازدید	آدرس	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه (متر مربع)	ایمان (متر مربع)	سهم بانک	وضعیت ملک	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	نحوه فروش	توضیحات
۱	مدیریت شعب منطقه سه تهران	تهران - خیابان ولیعصر (عج) - روبه روی پارک ساعی - پلاک ۲۲۶۶	۳۵۲۶/۱۹۷۰۷	مغازه	تجاری	قدر السهم	۱۵۹/۹۰	شش دانگ	تخلیه	۴۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط (۳۰٪ نقد الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	ملک مورد مزایده قبلاً به صورت رستوران بوده و مساحت کل آن ۹۰، ۱۵۹ متر مربع شامل همکف به مساحت ۹۵، ۷۹ متر مربع با ارتفاع ۲، ۷ متر و نیم طبقه به مساحت ۹۵، ۷۹ متر مربع با ارتفاع ۲، ۳ متر می‌باشد. بانچه به عدم درج مساحت نیم طبقه در سند مالکیت تکبرگی، کاربری اصلاح سند بر عهده برنده مزایده می‌باشد و در صورت درخواست دفتر خانه اسناد رسمی در زمان انتقال مالکیت و ... اخذ پایانکار جدید و سایر مستندات بر عهده خریدار می‌باشد. بازدید از ملک از طریق سامانه ستاد امکان پذیر می‌باشد.
۲	مدیریت شعب منطقه سه تهران	میدان آرژانتین - خیابان عماد مغنیه (بهاران) - پلاک ۷	۶۹۳۳/۹۹۰۳۸	آپارتمان	تجاری	قدر السهم	۷۲/۶۱	شش دانگ	تخلیه	۵۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط (۳۰٪ نقد الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	ملک به صورت بانک بوده و دارای انباری به مساحت ۹۰، ۲۶ متر مربع می‌باشد. بازدید از ملک از طریق سامانه ستاد امکان پذیر می‌باشد. ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد.
۳	مدیریت شعب منطقه سه تهران	بوهمن - بلوار امام - خیابان قریبی - خیابان داجو - پلاک ۸۶ و ۸۸	۸/۲۲۱۵	زمین با بنای احداثی	تجاری - اداری	۶۶۵/۳۷	۳۸۷/۹۵	شش دانگ	تخلیه	۱۸۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط (۳۰٪ نقد الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	ملک مورد نظر عبارت است از قطعه زمین شیبدار و محصور از چهار طرف با برآی ۱۳۳، ۱ متر منتهی به گذر از سمت شرق، به انضمام بنای احداثی شامل یکپارچه سوله قدیمی که در سمت شرقی زمین واقع گردیده، سوله دارای ارتفاع تغییر بین ۵، ۳ متر الی ۷ متر می‌باشد. بازدید از ملک از طریق سامانه ستاد امکان پذیر می‌باشد. ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد.
۴	مدیریت شعب منطقه سمنان	سمنان - میدان معلم - جنب بانک ملت (مدیریت شعب بانک قوامین سابق)	۳۵۷۵/۴۲	ساختمان	تجاری - اداری	۴۰۳/۸۵	۲۵۸۵/۷	شش دانگ	تخلیه	۸۴۹/۵۶۶/۰۰۰/۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط (۱۰٪ نقد الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	تأسیسات - طبقه همکف تجاری به مساحت ۲۳۹ متر مربع و نیم بالکن به مساحت ۲۱۱ متر مربع. ۴ طبقه روی همکف با کاربری اداری جمعا به مساحت ۱۲۳۳ متر مربع. مجهز به تأسیسات مکانیکی و برودتی و دارای گواهی پایانکار. اخذ سند تکمیلی بر عهده برنده مزایده می‌باشد. دستگاه‌های اسپلیت نصب شده در ساختمان در گذر از کارشناسی لحاظ نگردد و واگذاری نمی‌گردد. بازدید از ملک از طریق سامانه ستاد امکان پذیر می‌باشد. ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد.
۵	مدیریت شعب منطقه البرز	کرج - مهر شهر - ابتدای خیابان ۱۶ متری طالقانی و از سمت شمال ابتدای کوچه ۸ متری نرگس (محل سابق شعبه مرکزی مهر شهر)	۱۷۰/۶۲۷۳۰	ساختمان	تجاری - مسکونی	۴۰۰	۴۰۰	شش دانگ	تخلیه	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط (۱۰٪ نقد الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	یکواحد ساختمان تجاری مسکونی یک طبقه دارای سند تکبرگی. طبق نظریه کارشناسی، مساحت عرصه قبل از اصلاحی ۱۰۸، ۸ متر مربع و بعد از اصلاحی ۹۸، ۹۸ متر مربع و اعیانی به صورت ۱۰۷ متر مربع مسکونی در طبقه همکف و ۱۰۷ متر مربع بنای طبقه بالای همکف. تأسیس قبل از سال ۵۶ و قسمت تجاری ۱۵۹ متر مربع به انضمام ۲۷ متر مربع بنای انباری می‌باشد. بازدید از ملک از طریق سامانه ستاد امکان پذیر می‌باشد. ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد.
۶	مدیریت شعب مازندران	رامسر - خیابان شهید مطهری - نرسیده به میدان امام خمینی - (محل سابق شعبه)	۳۱/۴۰	ساختمان	تجاری	۴۹۶/۵۰	۳۳۳/۴۰	شش دانگ	تخلیه	۹۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط (۱۰٪ نقد الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	شش دانگ عرصه و اعیان زمین به مساحت ۵۶۰ متر مربع که پس از رعایت بر اصلاحی، مساحت آن به متر ۵۰، ۴۹۶ متر مربع کاهش یافت. با اعیانی یکدستگاه ساختمان دو طبقه شامل طبقه همکف در دو قسمت تجاری (۹۰، ۳۳۳ متر مربع)، نیم طبقه (۵۰، ۸۹ متر مربع) ملک دارای پروانه ساختمانی و پایانکار بوده و با وضع موجود به فروش می‌رسد. بازدید از ملک از طریق سامانه ستاد امکان پذیر می‌باشد.
۷	مدیریت شعب مازندران	ساری - سه راه رازی - روبه روی تأمین اجتماعی - (مدیریت شعب بانک قوامین)	۱۳۱ الی ۱۳۲ و ۳۳۳۸/۳۱۰	ساختمان	تجاری	۱۸۷	حدوداً ۱۰۶۶/۷۱	شش دانگ	تخلیه	۸۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط (۳۰٪ نقد الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	ملک با بنای احداثی در ۷ طبقه شامل زیرزمین - همکف و طبقات اول الی پنجم به صورت واحدی - دارای پروانه ساختمان و گواهی پایانکار و گواهی عدم خلاف صادره از شهرداری. بازدید از ملک از طریق سامانه ستاد امکان پذیر می‌باشد. ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد.
۸	مدیریت شعب مازندران	قائم شهر - میدان طالقانی - ابتدای خیابان تهران (محل سابق شعبه)	۱۹/۵۶۳۹	ساختمان	تجاری	۴۷۸/۶۱	حدوداً ۹۲۰	شش دانگ	تخلیه	۳/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط (۳۰٪ نقد الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	ساختمان در سه طبقه شامل زیرزمین به مساحت ۶۰ متر مربع - همکف به مساحت ۴۰ متر مربع و نیم طبقه به مساحت ۴۰ متر مربع می‌باشد. گواهی پایانکار صادره با وضع موجود دارای مقابرت می‌باشد که اصلاح پایانکار بر عهده برنده مزایده می‌باشد. بازدید از ملک از طریق سامانه ستاد امکان پذیر می‌باشد. ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد.
۹	مدیریت شعب مازندران	شهرستان گلگاه - بلوار امام رضا - خیابان شهید مهدی امیر خاتلو - پلاک ۱۷	۵/۳۱۵۹	زمین با بنای احداثی	مسکونی	۵۸۸/۵	۱۵۰	شش دانگ	عدم تخلیه	۱۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد	ملک به صورت ویلیجی - فاقد پروانه و پایانکار. بازدید از ملک از طریق سامانه ستاد امکان پذیر می‌باشد. ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد.
۱۰	مدیریت شعب منطقه مرکزی	اراک - میدان شهدا - ابتدای خیابان شهید رحیمی - جنب سینما عمر جدید	۵۹۹/۱ و ۶۰۲/۲	ساختمان و زمین	تجاری و مسکونی	۹۰۷/۶۲ (مجموع عرصه دو پلاک)	حدوداً ۱۱۸۴/۲ (مجموع اعیان دو پلاک)	شش دانگ	تخلیه	۴/۵۳۸/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط (۱۰٪ نقد الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	پلاک ثبتی ۱، ۵۹۹؛ یکپارچه ساختمان با عرصه ۳۹۵ متر مربع و اعیانی کل به مساحت ۱۴۷، ۲۰ متر مربع در پنج طبقه شامل زیرزمین - همکف - طبقه اول، دوم، طبقه سوم و طبقه چهارم به صورت انباری به متر ۳، ۵ متر مربع می‌باشد. دارای موتورخانه مرکزی در زیرزمین - انشعابات آب، گاز و برق سه فاز می‌باشد.
۱۱	مدیریت شعب منطقه گیلان	لنگرود - خیابان امام خمینی - روبه روی سه راه چخانه (محل سابق شعبه بانک سپه)	۱۴۱۸/۲۲	ساختمان	تجاری - خدماتی	۲۵۶/۱	۲۲۵/۵	شش دانگ	تخلیه	۱/۴۶۵/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط (۳۰٪ نقد الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	پلاک ثبتی ۲، ۶۰۲؛ زمین به متر ۶۲، ۵۳ متر مربع دارای اتاق حدود ۱۷ متری و سایرین و پارکینگ خودرو با اسکلت فلزی و سقف ایرانیت به مساحت حدود ۴۵ متر مربع می‌باشد. ضمناً اثرات منضمه در پلاک ثبتی ۲، ۲۰۲ مورد ارزیابی قرار نگرفته و انتقال خواهد شد. بازدید از ملک از طریق سامانه ستاد امکان پذیر می‌باشد. ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد.
۱۲	مدیریت شعب منطقه گیلان	رشت - حدفاصل بقعه دانای علی تا سه راه سردار جنگل - روبه روی خیابان شهید عادل - (محل سابق شعبه بیستون)	۲۲۹۱/۱۰	مغازه	تجاری	قدر السهم	۱۸۰/۷۰	شش دانگ	تخلیه	۵۹۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط (۳۰٪ نقد الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	شش دانگ یکپارچه مغازه در طبقه همکف ساختمان سه طبقه. مساحت بانک در تصویر سند مالکیت ابرازی منعکس نگردیده است. مساحت بانک حدوداً ۱۰ متر مربع با ارتفاع ۱۰، ۲ متر می‌باشد. اصلاح سند در خصوص بانک بر عهده برنده مزایده می‌باشد. بازدید از ملک از طریق سامانه ستاد امکان پذیر می‌باشد. ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد.
۱۳	مدیریت شعب منطقه زنجان	خیابان امام - نرسیده به چهارراه صدر جهان - نبش کوچه شهید ملکی - پلاک ۷۰۲ (ساختمان سرپرستی بانک قوامین سابق)	۷۰۲	ساختمان	تجاری	۴۷۳/۹۷	۲۴۶/۹۲	شش دانگ	تخلیه	۱/۰۹۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط (۳۰٪ نقد الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	ساختمان ۸ طبقه شامل دو طبقه زیرزمین و طبقه همکف به صورت تجاری و ۵ طبقه به صورت تجاری - اداری می‌باشد. ملک فاقد گواهی پایانکار ساختمانی بوده و دارای کسری پارکینگ به تعداد ۸۷، ۸۷ واحد می‌باشد. در صورت درخواست دفتر خانه اسناد رسمی در زمان انتقال مالکیت و ... اخذ پایانکار جدید و سایر مستندات بر عهده خریدار می‌باشد. بازدید از ملک از طریق سامانه ستاد امکان پذیر می‌باشد. ملک بر اساس وضع موجود به فروش می‌رسد.
۱۴	مدیریت شعب منطقه قزوین	قزوین - خیابان طالقانی - نبش کوچه نبوی (محل سابق شعبه)	۲۳۲۲/۲	ساختمان	تجاری	۲۷۶/۵	۱۲۰۴/۵۵	شش دانگ	تخلیه	۱/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط (۳۰٪ نقد الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	در صورت درخواست دفتر خانه اسناد رسمی در زمان انتقال مالکیت و ... اخذ پایانکار جدید و سایر مستندات بر عهده خریدار می‌باشد. بازدید از ملک از طریق سامانه ستاد امکان پذیر می‌باشد. ملک بر اساس وضع موجود به فروش می‌رسد.
۱۵	مدیریت شعب منطقه قزوین	شهر قزوین - بلوار شهید بابایی - روبه روی اداره استاندارد سابق - بین کوچه شهید مسعود خاکعلی و کوچه شهید نورخیز	۳۶/۳۳۸۵	ساختمان	تجاری مسکونی	۱۳۱/۴	۴۵۲/۸	شش دانگ	تخلیه	۸۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط (۳۰٪ نقد الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	ساختمان در چهار طبقه شامل زیرزمین - همکف (محل شعبه) و طبقات اول و دوم می‌باشد. بازدید از ملک از طریق سامانه ستاد امکان پذیر می‌باشد. ملک بر اساس وضع موجود به فروش می‌رسد.
۱۶	مدیریت شعب منطقه هرمزگان	جزیره کیش - فاز خدماتی میرمهنا - میدان لارک - ضلع جنوبی خیابان اخدا	سند منطقه آزاد به شماره ثبت ۱۶۲۸۲	زمین و مستندات	بانک	۳۴۷	۴۶۱/۲۶	شش دانگ	تخلیه	۷۹۸/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط (۳۰٪ نقد الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	یک قطعه زمین با اعیانات احداثی در طبقه همکف و نیم طبقه. با عنایت به کیفیت ساخت و عمر بنا به لحاظ استاندارد دقایق کیفیت ابنیه در حال حاضر امکان بهره‌مندی از آن امکان پذیر نمی‌باشد. سند ملک به صورت دفترچه ای منطقه آزاد بوده و دریافت سند تکبرگی بر عهده خریدار می‌باشد. بازدید از ملک از طریق سامانه ستاد امکان پذیر می‌باشد. ملک بر اساس وضع موجود به فروش می‌رسد.
۱۷	منطقه هرمزگان	جزیره کیش - میدان امیرکبیر - بلوار مروارید - مجتمع تجاری مروارید نو	۵۶۲۱/۱	مجتمع تجاری	قدر السهم	حدوداً ۹۸۶۸/۸۳	حدوداً ۹۸۶۸/۸۳	شش دانگ	تخلیه	۲۰/۱۳۳/۹۴۱/۷۰۰/۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط (۳۰٪ نقد الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	بازار مروارید به تعداد ۳۳۳ واحد دارای سند سه گانه شامل ۱۵۳ واحد تجاری و ۱۷۹ قطعه انباری می‌باشد. در طبقه زیرزمین شامل ۷۱ باب پارکینگ می‌باشد. دارای ۶ ورودی که توسط چهار دستگاه پله برقی ارتباط بین طبقات همکف و اول تأمین شده و شش دستگاه آسانسور نیز علاوه بر دو سرویس راه پله ارتباط کلیه طبقات را برقرار می‌نماید. سیستم گرمایشی و سرمایشی با استفاده از سیستم تهویه مطبوع، چیلر و فن کویل سقفی یا پشتیبانی موتورخانه مرکزی است ساختمان دارای دوربین‌های مدار بسته و سیستم اعلام و اطفاء حریق می‌باشد. اعیان کل مجتمع بر اساس پایانکار ۱۹۹۶۳ متر مربع می‌باشد. ملک مذکور دارای پایانکار شماره ۵۲۵۶/۵۲۵۶ مورخ ۲۸/۰۴/۹۵ با شرط ارائه گواهی استاندارد آسانسور می‌باشد. لذا اخذ تأییدیه آسانسور بر عهده برنده مزایده می‌باشد. بازدید از ملک از طریق سامانه ستاد امکان پذیر می‌باشد. ملک بر اساس وضع موجود به فروش می‌رسد.
۱۸	مدیریت شعب منطقه گلستان	گرگان - خیابان ولیعصر - نبش عدالت ۱۵	۳۶۵۰/۱۴۸	ساختمان	تجاری - اداری	۳۰۴	۱۹۶۱/۴۶	شش دانگ	تخلیه	۱/۱۴۹/۹۴۶/۳۰۰/۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط (۳۰٪ نقد الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	ملک دارای یک طبقه پارکینگ ۱ - به مساحت ۹۷، ۱۱۶ متر مربع شامل موتورخانه و تأسیسات و انباری - موتورخانه شامل دو دیگ و مشعل و مخزن آب گرم می‌باشد. طبقه همکف یکواحد تجاری به مساحت ۳۶، ۶۳ متر مربع. نیم طبقه تجاری به مساحت ۹۱، ۱۰ متر مربع. طبقات اول، دوم، سوم و چهارم با کاربری اداری. طبقه پنجم شامل دو اتاق کار به همراه سرویس و حمام اختصاصی. طبقه ششم شامل سالن همایش، اتاق فرمان. ملک دارای یک انشعابات آب و یک انشعابات برق سه فاز و یک انشعاب گاز و تلفن و دارای یکدستگاه آسانسور می‌باشد. بازدید از ملک از طریق سامانه ستاد امکان پذیر می‌باشد. ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد.
۱۹	مدیریت شعب منطقه گلستان	گرگان - بلوار جانبازان - انتهای کوچه فکوری ۶ - پلاک ۱۵ - طبقه دوم - سمت شمالی	۳۹۳۲/۱۷۹	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۷۴/۶۴	شش دانگ	عدم تخلیه	۱۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد	آپارتمان مورد نظر در طبقه دوم سمت شمالی یک ساختمان مسکونی دو طبقه بر روی همکف واقع گردیده است. فاقد پارکینگ و انباری و دارای امتیاز برق مستقل - آب و گاز مشترک می‌باشد. بازدید از ملک از طریق سامانه ستاد امکان پذیر می‌باشد. ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد.
۲۰	مدیریت شعب منطقه گلستان	گرگان - سی متری رسالت - کوچه رسالت ۳ - سمت چپ - قواره ۱۱	۱۴۹۰/۱۶	ویلیجی	مسکونی	۱۳۶/۵۴	۱۰۰	شش دانگ	عدم تخلیه	۲۰/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد	ملک دارای امتیاز انشعابات آب - برق و گاز و زیرزمین به متر ۱۵ متر مربع می‌باشد. بازدید از ملک از طریق سامانه ستاد امکان پذیر می‌باشد. ملک از طریق سامانه ستاد امکان پذیر می‌باشد. ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد.
۲۱	مدیریت شعب منطقه گلستان	گرگان - بلوار شهید کلانتری - شهرک مولوی - خیابان مولوی - کوچه اول مولوی - گلدانی اول	۲/۴۰۷۳	ویلیجی	مسکونی	۳۴۳	۱۳۲	شش دانگ	عدم تخلیه	۳۸/۷۲۱/۳۰۰/۰۰۰	نقد	ملک دارای انشعابات آب - برق و گاز می‌باشد. بازدید از ملک از طریق سامانه ستاد امکان پذیر می‌باشد. ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد.
۲۲	مدیریت شعب منطقه گلستان	گرگان - بلوار شهید کلانتری - خیابان دانشگاه آرد - کوچه دانشجو ۱۳ - مجتمع مسکونی بهار - طبقه اول جنوبی	۸۹/۱۸۸۸	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۷۷/۸۲	شش دانگ	عدم تخلیه	۵/۲۱۴/۱۰۰/۰۰۰	نقد	آپارتمان مورد نظر در طبقه اول ضلع جنوبی یکی یک مجتمع مسکونی چهار طبقه بر روی همکف واقع و دارای آسانسور می‌باشد. ۳۴۰۸ سهم مشاع از ۸۴۵۳ سهم شش دانگ متعلق به بانک می‌باشد. سیستم سرمایش اسپلیت و گرمایش بخاری - دارای پارکینگ و انباری و امتیاز برق تک فاز ۲۵ آمپر و گاز مستقل و آب مشترک می‌باشد. بازدید از ملک از طریق سامانه ستاد امکان پذیر می‌باشد. ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد.
۲۳	مدیریت شعب منطقه گلستان	گنبد - محله آردگان - کوچه مسعود شیخی - خیابان سبلان - کوچه ۶	۱/۱۸۳۲۷	ویلیجی	مسکونی	۳۰۰	۲۰۰	شش دانگ	عدم تخلیه	۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد	ملک مورد نظر به صورت نیم بیلت با ساختار آجری و سقف طاق ضربی می‌باشد. دارای سیستم گرمایش یکپارچه رادیاتور و سرمایش کولر اسپلیت و دارای انشعابات آب - برق و گاز و تلفن می‌باشد. بازدید از ملک از طریق سامانه ستاد امکان پذیر می‌باشد. ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد.