



اخبار



کیفیت ۸۰ قلم کالای اساسی سبد خانوار سنجیده می شود

مدیرکل استاندارد استان تهران گفت: برای سومین بار، طرح ملی سنجش نرخ کیفیت کالا با هدف کیفیت ۸۰ قلم کالای اساسی سبد خانوار در ۳۱ استان کشور آغاز شد. محمد حسین طاهری در خصوص این طرح تشریح کرد: طرح ملی سنجش نرخ کیفیت کالا که از سوم مهر سال جاری توسط کارشناسان استاندارد در مراکز عرضه کالا و فروشگاه‌های زنجیره‌ای در حال اجراست، در ۳۱ استان با ۲۲ هزار و ۶۶۵ پرسشنامه و در استان تهران با چهارهزار و ۶۰۰ پرسشنامه برنامه‌ریزی شده است.

این طرح در بستر سامانه‌ای هوشمند مبتنی بر هوش تجاری (BI) پیاده‌سازی می‌شود تا تجزیه و تحلیل، داده‌گاری، تجسم داده‌ها، ابزارها و زیرساخت‌های داده و ترکیب به نحو مطلوبی به دست آید.

وی یادآور شد: براساس قانون تقویت و توسعه نظام استاندارد، این سازمان موظف است نسبت به «اندازه‌گیری سلامت نرخ رشد کیفیت محصولات اعم از کالا و خدمات با بهره‌گیری از معیارها و شاخص‌های معتبر» اقدام و «گزارش نتایج حاصل از ارزیابی‌ها را به مراجع مربوطه و جامعه» ارائه کند.

طاهری ایجاد زمینه رقابت در صنایع و خدمات برای ارتقای سطح کیفیت را از مهم‌ترین اهداف اجرای این طرح عنوان کرد و افزود: وجود شاخص کیفیت در شاخص‌های کلان اقتصاد کشور برای برنامه‌ریزی و راهبردی‌های کلان کشور، خودکاهی و ارتقای درک عمومی از کیفیت، ترغیب و استمرار بر تولید کالا و ارائه خدمات با کیفیت، کمک به تعیین سیاست‌های بخش‌های مختلف صنعتی و خدماتی در زمینه کیفیت و راهتمایی برای انتخاب کالا یا شاخص‌های مدنظر مصرف‌کنندگان از دیگر اهداف طرح سنجش نرخ کیفیت کالاست.

رشد بهره‌وری سرمایه به ۳.۵ درصد رسید

رئیس سازمان ملی بهره‌وری ایران با اشاره به اینکه رشد بهره‌وری کل عوامل تولید در ۵۰ سال اخیر ۰.۲ درصد بوده است، امروز دیگر از این حوزه اعلام کرد و افزود: در این رشد در دولت دوازدهم منفی ۰.۶ درصد و در دولت سیزدهم ۳.۵ درصد بوده است. رشد بهره‌وری نیروی کار در سال ۱۴۰۲ به ۲.۸ درصد و رشد بهره‌وری سرمایه در همین سال به ۳.۵ درصد رسید. میرسامان پیشوایی، در نشست یازدهم از سلسله نشست‌های گفتمان حکمرانی توسعه با عنوان «حکمرانی بهره‌وری» در تشریح یکی از رویکردهی که در این سازمان دنبال می‌شود، گفت: هوشمندسازی فرآیندها، مردم‌سپاری و نخبه‌سپاری، توسعه جریان نوآوری بهره‌ور، ارتقای اثربخشی چرخه بهره‌وری و توانمندسازی، تقویت تنظیم‌گری و جاری‌سازی سیاست‌ها از رویکردهای اصلی این سازمان است.

وی خاطر نشان کرد: برای اینکه یک نظام ملی بهره‌ور داشته باشیم باید سیاست‌گذاری، اجرا و جاری‌سازی، تنظیم‌گری، توانمندسازی، تشدید نوآوری بهره‌ور، ترویج فرهنگ سازی و تأمین مالی را در نظر بگیریم که مسائل مربوط به تقسیم کار ملی آن نیز انجام شده است و برای هر کدام متولی و مجری مخصوص در نظر گرفته شده و تنظیم‌گر این بخش سازمان ملی بهره‌وری است؛ در حوزه‌های اقتصادی و منابع عمومی، اداری و حقوقی، نوآوری و فناوری و اجتماعی و کیفیت نرخ تنظیم‌گری ایجاد شود تا با ایجاد مجاری تنظیم‌گری، بهره‌وری به حداکثر خود برسد.



اقتدار نظامی علامت مثبت به بازار سرمایه داد

تحقق بالاترین رکوردزنی بورس پس از وعده صادق

بازار سهام

مجتبی آزادیان

خبرنگار

همواره رخداده‌ها و تنش‌های بین‌المللی بر بازارهای سهام، قیمت جهانی نفت و طلا و... اثر می‌گذارد و در بحبوحه تنش‌ها شاهد افزایش محسوس یا کاهش بسیاری از شاخص‌ها هستیم. بازار سهام ایران

همچون بسیاری از بازارهای دنیا در چنین مواقعی تأثیرات روانی خود را روی شاخص کل نشان می‌دهد و حتی بسیاری از کشورهای پیشرفته و صنعتی در چنین مواقعی بورس خود را برای مدتی تعطیل می‌کنند.

افت قیمت طلا و صعود تاریخی

بازار سرمایه ایران اما در روز بعد از عملیات غرورآفرین وعده صادق یک که در پاسخ به حمله هوایی به کنسولگری ایران در دمشق و شهادت محمدرضا زاهدی از فرماندهان ارشد



↑ رضاعمطریان / ایران خبرنگار

اقتدار نظامی، می‌توانند امنیت اقتصادی نیز داشته باشند. در بازار طلا نیز در فاصله ۷ روز معاملاتی شاهد کاهش بیش از ۲۰۰ هزار تومانی هر گرم طلای ۱۸ یورویم.

در انتظار کاهش

ریسک‌های سیستماتیک

در همین زمینه شاهین احمدی، کارشناس بازار سرمایه در خصوص کاهش دامنه نوسان یک درصدی گفت: تصمیم‌گیری در خصوص محدودیت دامنه نوسان از سوی مدیران سازمان بورس به یک درصد که پس از افزایش تنش‌ها صورت گرفت، می‌تواند به کنترل هیجانات کمک کند و موجب عدم زیان سنگین سهامداران شود. اگر دامنه نوسان در این شرایط با توجه به ریسک‌های سیستماتیک در حالت عادی خود قرار داشت به طور یقین موجب ضرر و زیان فعالان بازار می‌شد و در شرایط فعلی تصمیم سازمان بورس مبنی بر تعطیل نشدن بورس به نقدشوندگی و کاهش ترس کمک خواهد کرد. کارشناس بازار سرمایه عنوان کرد: به نظر می‌رسد بازار سرمایه با کاهش تنش‌ها و ریسک‌های سیستماتیک، همچنبن با منتشرشدن گزارش‌ها

اقتصادی

و صورت‌های مالی شرکت‌ها و اخبار مثبت در بلندمدت می‌تواند روند خوبی را در پیش گیرد. چنانچه با کاهش تنش‌ها دامنه نوسان به حالت عادی و محدوده ۴ درصدی تغییر کند، این تصمیم می‌تواند برای فعالان بورس و سهامداران مفید باشد.

الزام حمایت از سوی صندوق‌ها و بازارگردان‌ها
هاایل خاوری، کارشناس بازار سرمایه نیز با اشاره به تنش‌های حال حاضر خاورمیانه عنوان کرد: باز بودن بورس در شرایط فعلی با محدودیت دامنه نوسان یک درصد، تصمیمی درست و کارشناسی بود.

وی معتقد است: تعطیلی بازار سرمایه در این شرایط مناسب نیست، چرا که تنها موجب القای ترس به سهامداران می‌شود و پس از بازگشایی بازار، شاهد صف‌های فروش سنگینی خواهیم بود. باز بودن بورس در این شرایط با محدودیت دامنه نوسان یک درصد بسیار مناسب‌تر از تعطیلی بازار است. خاوری با توجه به تنش‌های بین ایران و رژیم صهیونیستی و مصادف شدن آن با روز پایانی معاملاتی هفته جاری، بیان کرد: باید منتظر حمایت از سوی صندوق‌ها و بازارگردان‌ها باشیم.

بی‌تأثیری تنش‌های سیاسی بر تحولات بازار

اکثر کارشناسان معتقدند، عملیات وعده صادق ۲ نیز چنین اثراتی را بر بازار سرمایه و بازار طلا خواهد گذاشت. با این حال مرور اتفاقات نشان می‌دهد که به مرور زمان تنش‌های سیاسی بین ایران و رژیم صهیونیستی اثرات روانی خود را برای فعالان بازار از دست می‌دهد و ریسک نوسانی بازار کاهش می‌یابد. برخی فعالان بازار معتقد هستند، در نهایت ایران پیروز نبرد طولانی و فرسایشی با رژیم صهیونیستی است و معتقدند که این شرایط به مرور زمان برای بازار سرمایه عادی خواهد شد و بزودی بازار سهام از ریسک رژیم صهیونیستی عبور می‌کند و زیستن با این ریسک را خواهد آموخت. از سویی عدم تعطیلی بورس پس از عملیات وعده صادق ۲ و در بحبوحه اخبار و شایعات مربوط به حمله متقابل اسرائیل، نشان از درایت مسئولان اقتصادی دارد که این پیام را به فعالان بازار سرمایه منتقل کنند، بورس ایران تحت تأثیر تنش‌های سیاسی قرار نخواهد گرفت.

بخش

گزینه همین اقدام بود. کودرزی علاوه بر حمایت از تصمیم هیأت مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار مبنی بر حفظ دامنه نوسان بازار سهام در محدوده مثبت و منفی یک درصد به سنا گفت: با توجه به شرایط حاکم بر کشور، حفظ وضع موجود برای بازار سرمایه یک تصمیم درست است. وی با تأکید بر اینکه حفظ دامنه نوسان در محدوده فعلی ضروری بود، بیان کرد: تا ریسک‌های سیستماتیک

برطرف نشود، نمی‌توان تغییری اعمال کرد؛ اما با تغییر شرایط، هم بورس و هم فرابورس پیشنهاد‌های اصلاحی خود را در باره دامنه نوسان به سازمان بورس تقدیم خواهند کرد. مدیرعامل بورس تهران ادامه داد: با توجه به وقایع و شرایط رخ داده به نظری می‌رسد ادامه روند کنونی منطقی است و فعلاً تا رفع ریسک‌های سیستماتیک باید ادامه داشته باشد.

افزایش ایمنی ساختمان‌های بلندمرتبه

ساماندهی بافت‌های فرسوده رونق می‌گیرد

گزارش خبری

سهیلا یادگاری

خبرنگار

نشست هم‌اندیشی راهکارهای عملیاتی نمودن نوسازی مسکن در بافت‌های فرسوده و ناکارآمد شهری، با موضوع تبیین بندهای شش گانه ماده ۵۲ قانون برنامه هفتم به‌عنوان یک بسته عملیاتی هم‌پیوند برگزار شد. محمد آیینی معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری در این مراسم با بیان اینکه شرایط واحدهای مسکونی کشور بویژه در بافت‌های فرسوده در مرحله ۲۰۳۰ است گفت: ۲۰۳۰ به این معنا که ۲۰ درصد از مساحت کشور در بافت فرسوده است و ۲۰ درصد از مردم در بافت‌های فرسوده ساکن هستند. وی ادامه داد: ۲ میلیون و ۶۳۶ هزار بنای ناپایدار در ۲۰ درصد از بافت‌های فرسوده قرار دارد که با کوچک‌ترین زلزله یا بلای طبیعی از بین می‌رود.

مسائل، هیجانی و زودگذر است

آرمان خالقی هیأت نمایندگان اتاق تهران معتقد است با تدابیری که اتخاذ شده از عمق اثرگذاری اتفاقات سیاسی بر بازارهای مالی گاسته خواهد شد.

عضو هیأت نمایندگان اتاق تهران می‌گوید: هم‌اکنون خبری از رشد شدید نرخ ارز یا سقوط سهام‌های خبری از رشد شتابان بورس نیست؛ لذا پیش‌بینی می‌شود هیجان چند هزار تومانی دلار طی چند روز آینده مانند دفعات قبل فروکش کند.

وی افزود: در گذشته با هر اتفاق و شوک سیاسی شدیدی که در انتظار باقی‌ماند، وزیر امور خارجه و هیات‌های بازرگانی و نیز هم‌راه کردن دستگاه‌های عضو ستاد ملی بازرگانی شهری پایدار و پای کار آوردن استانداران و شهرداران تبدیل می‌شد. دیررس‌تد ملی بازرگانی شهری پایدار همچنین خطاب به ادارات کل راه و شهرسازی گفت: تا پایان مهرماه پیشنهادهات خود را جهت تنظیم موافقتنامه‌ها و ارسال به سازمان برنامه و بودجه آماده و برای شرکت بازرگانی شهری ایران بفرستند. وی با اشاره به اینکه میزان بناهای ناپایدار در کشور به دلیل عدم توجه به ظرفیت‌های بخش خصوصی افزایش یافته است، بیان داشت: داغ تعداد کشته‌های زلزله‌یم هنوز فراموش نشده است؛ این در حالیست که در زلزله کشور ترکیه که ریشتر آن حتی از بم بیشتر بود، میزان کشته‌ها بسیار کمتر بوده است. معاون وزیر راه و شهرسازی تأکید کرد: متوسط صدور پروانه برای نوسازی بافت‌های فرسوده ۸ ماه بوده، اما در برخی شهرها و مناطق زمان صدور پروانه به ۳۰ ماه افزایش می‌یابد.

ارزیابی ایمنی سه هزار ساختمان بلندمرتبه

محمد مهدی حیدری رئیس مرکز تحقیقات راه مسکن و شهرسازی نیز در جلسه هم‌اندیشی نوسازی بافت‌های فرسوده گفت: ۳ هزار ساختمان بلندمرتبه طبق ماده ۵۲ قانون ایمنی ساختمان‌های فرسوده از طریق تکنولوژی‌های جدید ساخته‌شود اما اجرای این کار نیاز به روش‌های نوین دارند. حیدری با بیان اینکه نقش پژوهشگران در اجرای

افزایش ایمنی ساختمان‌های بلندمرتبه

ساماندهی بافت‌های فرسوده رونق می‌گیرد


سهیلا یادگاری

خبرنگار

نشست هم‌اندیشی راهکارهای عملیاتی نمودن نوسازی مسکن در بافت‌های فرسوده و ناکارآمد شهری، با موضوع تبیین بندهای شش گانه ماده ۵۲ قانون برنامه هفتم به‌عنوان یک بسته عملیاتی هم‌پیوند برگزار شد. محمد آیینی معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری در این مراسم با بیان اینکه شرایط واحدهای مسکونی کشور بویژه در بافت‌های فرسوده در مرحله ۲۰۳۰ است گفت: ۲۰۳۰ به این معنا که ۲۰ درصد از مساحت کشور در بافت فرسوده است و ۲۰ درصد از مردم در بافت‌های فرسوده ساکن هستند. وی ادامه داد: ۲ میلیون و ۶۳۶ هزار بنای ناپایدار در ۲۰ درصد از بافت‌های فرسوده قرار دارد که با کوچک‌ترین زلزله یا بلای طبیعی از بین می‌رود.

۸ ماه متوسط صدور پروانه ساخت

مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری با اشاره به اینکه شرکت، یک هزار و ۲۰۰ پروژه زیربنایی و روپنایی در دست احداث دارد، عنوان کرد: علاوه بر این ۳ هزار پروژه بازرگانی دیگر به‌همت دیگر سازمان‌های مرتبط در حال انجام است و انتظار می‌رود چهارشنبه‌های بازرگانی به محلی برای تقویت بافت‌های بازرگانی و نیز هم‌راه کردن دستگاه‌های عضو ستاد ملی بازرگانی شهری پایدار و پای کار آوردن استانداران و شهرداران تبدیل می‌شود. دیررس‌تاد ملی بازرگانی شهری پایدار همچنین خطاب به ادارات کل راه و شهرسازی گفت: تا پایان مهرماه پیشنهادهات خود را جهت تنظیم موافقتنامه‌ها و ارسال به سازمان برنامه و بودجه آماده و برای شرکت بازرگانی شهری ایران بفرستند. وی با اشاره به اینکه میزان بناهای ناپایدار در کشور به دلیل عدم توجه به ظرفیت‌های بخش خصوصی افزایش یافته است، بیان داشت: داغ تعداد کشته‌های زلزله‌یم هنوز فراموش شده است؛ این در حالیست که در زلزله کشور ترکیه که ریشتر آن حتی از بم بیشتر بود، میزان کشته‌ها بسیار کمتر بوده است. معاون وزیر راه و شهرسازی تأکید کرد: متوسط صدور پروانه برای نوسازی بافت‌های فرسوده ۸ ماه بوده، اما در برخی شهرها و مناطق زمان صدور پروانه به ۳۰ ماه افزایش می‌یابد.

الزام مشوق برای صنعتی سازی

رئیس مرکز تحقیقات راه مسکن و شهرسازی تصریح کرد: یکی از چالش‌های مهم در این بخش عدم استفاده از روش‌های صنعتی و ماشین‌آلات ساخت در بافت‌های فرسوده است. بر این اساس باید ۱۵ درصد از ساخت و سازها به صورت صنعتی سازی اجرا شود و طبق تکلیفی که در این بخش وجود دارد باید برای اجرای صنعتی سازی مشوقی به نام تسهیلات بانکی پرداخت شود تا با سرعت مدل‌ها همخوانی داشته باشد. حیدری افزود: باید ظرف ۳ ماه واحدهای مسکونی فرسوده از طریق تکنولوژی‌های جدید ساخته‌شود اما اجرای این کار نیاز به روش‌های نوین دارد که از طریق تشویق مالکان اجرایی شود.

انرژی



وزیر نفت در جمع خبرنگاران:

دولت برنامه‌ای

برای افزایش قیمت بنزین ندارد

وزیرنفت در حاشیه جلسه هیأت دولت در جمع خبرنگاران افزود: تلاش ما این است که به سمت مدیریت تقاضا و مصرف حرکت کنیم.

محسن پاک‌نژاد گفت: تلاشمان این است که با کمترین چالش با کمبود گاز مواجه باشیم تا در زمان بحران و سرمای زمستان قطعی گاز نداشته باشیم. وی افزود: با هیأت روسی که چند روز قبل به تهران سفر کردند بحث‌هایی از نظر موضوعاتی مانند تجارت گاز انجام شد که در واقع هدف این است که حوزه سرزمینی جمهوری اسلامی ایران به عنوان هاب انرژی در منطقه مطرح شود.

وزیر نفت در پاسخ به سوآلی مربوط به گازرسانی در فصل سرد سال گفت: تلاشمان این است که با کمترین چالش با این موضوع مواجه باشیم. پاک‌نژاد بیان کرد: باید از جهت مختلفی به موضوع ناترازی انرژی پرداخت به طوری که در بخشی از آن در واقع مکانیزم‌های تولید حامل‌های انرژی افزایش پیدا کند که طبیعتاً ما با افزایش تولید با چالش‌هایی مواجه هستیم که از جمله تأمین منابع مالی است. او افزود: ناترازی موضوعی نیست که یکی دو سال به وجود آمده باشد این موضوع دستاورد سال‌هاست که سرمایه‌گذاری‌های مناسبی در این زمینه اتخاذ نشده است و حل این ناترازی ممکن است زمان بر باشد. وزیر نفت تصریح کرد: برنامه‌ای برای بحث افزایش قیمت سوخت در دستور کار و میز دولت نیست و این موضوع فراتر از موضوع وزارت نفت است و در ساختار حاکمیتی کشور باید تصمیم‌گیری شود.

وضعیت مطلوب ذخایر استراتژیک

مدیر تأمین و توزیع شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی گفت: وضعیت ذخایر استراتژیک متناسب با مصرف کشور در شرایط مطلوبی قرار دارد. مرتضی عابدینی، مدیر تأمین و توزیع شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی با اشاره به اینکه مشکلی در تأمین سوخت برای هموطنان وجود ندارد، گفت: در حال حاضر هیچ مشکلی برای سوخت‌رسانی در کشور وجود ندارد. وی ادامه داد: تأمین بنزین، نفت گاز، نفت سفید و سوخت هوایی در شرایط عادی قرار دارد. عابدینی خاطر نشان کرد: وضعیت ذخایر استراتژیک متناسب با مصرف کشور در شرایط مطلوبی قرار دارد. به گفته وی، شب گذشته افزایش مصرف نسبت به روز گذشته آن را داشتیم ولی خوشبختانه برای تأمین آن مشکلی وجود نداشته و با آماده باش کامل برای کلیه مناطق عملیاتی و شرکت‌های حمل‌ونقل شرکت پخش فرآورده‌های نفتی توانستیم نیاز هموطنان عزیز را تأمین کنیم.

نیبود مشکلی برای عرضه

سخنگوی صنف جایگاه‌داران سوخت کشور گفت: در حال حاضر مشکلی برای عرضه بنزین وجود ندارد، شرایط پمپ بنزین‌ها عادی است و مردم نگران تأمین سوخت خودرودهای خود نباشند.

رضا نواز با اشاره به وضعیت پمپ بنزین‌ها و توزیع سوخت در کشور، اظهار کرد: افزایش مصرف سوخت چشمگیر نیست، نسبت به عملیات اول موشکی ایران به سرزمین‌های اشغالی که با افزایش مراجعات مردم به جایگاه‌های سوخت همراه بود، این بار میزان مراجعات به پمپ بنزین‌ها بسیار کاهش یافته است. وی افزود: بجز تهران و برخی از مراکز استان‌ها و برخی شهرها که در ساعاتی صف‌های جایگاه‌ها کمی بیش از حد نرمال بود در بقیه موارد و هرچه از ساعات عملیات موشکی فاصله گرفتیم روال توزیع سوخت جریان عادی به خود گرفت و اکنون شرایط عادی است. سخنگوی صنف جایگاه‌داران سوخت کشور عنوان کرد: به لحاظ ذخایر در جایگاه‌ها و ارسال فرآورده آن‌شاءالله مشکلی وجود نخواهد داشت و مردم نگران نباشند.

خبر



برنامه‌ریزی تحقق تولید

۲ میلیون و ۸۵۰ هزار بشکه نفت

مدیر عامل شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب با اشاره به ابلاغ تعهد تولید وزارت نفت به دولت گفت: برنامه‌ریزی برای افزایش تولید و تحقق ۲ میلیون و ۸۵۰ هزار بشکه نفت در مناطق نفتخیز جنوب تعیین و سهم تولید شرکت‌های تابعه به آنها ابلاغ شد. به گزارش ایرنا ابراهیم پیرامور اظهار کرد: با توجه به ابلاغ تعهد تولید انتظار می‌رود که شرکت‌ها افزون بر حفظ تولید فعلی در راستای تحقق تعهد تولید وزارت نفت به دولت تلاش کنند. وی با تأکید بر استمرار تولید در مبادی صادراتی و داخلی، عنوان کرد: شرکت بهره‌برداري نفت و گاز مارون به عنوان سومین شرکت تولید کننده نفت با دبی ۵۰۰ هزار بشکه در شرایط فعلی، نقش مهمی در گستره شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب دارد. مدیرعامل شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب بر استمرار تولید در مبادی صادراتی و داخلی، عنوان کرد: نفت و گاز مارون برای شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب برجسته‌است خاطر نشان کرد: پایداری تولید در سال‌های اخیر تقلیل یافته بود. انتظار می‌رود که با همراهی همه واحدها برآیندهای تولید نفت را افزایش دهیم.