



بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

## اخبار



## تحول بزرگ مدیریتی برای بنگاه های دولتی

پژشکیان: شرکت های دولتی باید سوده باشند و اگر شرکتی به هر دلیل سودآور نیست، باید تعیین تکلیف یا تعطیل شود

رئیس جمهور در جلسه روز گذشته هیأت دولت، پس از معرفی و تأیید انتصاب مدیران عامل شرکت راهان و بیمه مرکزی از سوی هیأت وزیران، ضمن تبریک و آرزوی موفقیت برای آنان، اصلاح ساختارها و رویه‌ها با هدف جلب و ارتقای رضایتمندی عمومی از خدمات دستگاه‌های دولتی و عمومی را محور عمل و هدف غایی دولت چهاردهم عنوان کرد. مسعود پزشکیان با بیان اینکه در دولت چهاردهم تلاش داریم فارغ از انتساب افراد به جناح‌ها و احزاب، توانمندترین افراد را برای مدیریت شرکت‌ها و مجموعه‌های زیر نظر دولت و نیز عضویت در هیأت مدیره‌ها انتخاب کنیم، افزود: پیمان‌نامه‌ای تنظیم خواهیم کرد که بر مدیره مجموعه‌ها و بنگاه‌های دولتی انتخاب شد، اساس آن هر کس برای مدیریت با عضویت در هیأت مدیره مجموعه‌ها و بنگاه‌های دولتی انتخاب شد، باید متعهد شود که این مجموعه را متحول کند، آن را به‌روزرسانی کرده و به سوددهی و بهره‌وری برساند؛ مدیران و اعضای هیأت مدیره شرکت‌ها و مجموعه‌های دولتی از این پس در سود و زیان شریک خواهند بود و اگر نتوانند شرکت را به سوددهی برسانند، باید در ضرر و زیان‌های وارده سهیم باشند. رئیس جمهور تأکید کرد که شرکت‌های دولتی باید سودده باشند و اگر شرکتی به هر دلیل سودآور نیست، باید تعیین تکلیف یا تعطیل شود. در این جلسه جبارعلی ذاکری برای تصدی مدیرعاملی شرکت راه‌آهن و پرویز خوش‌کلام خسروشاهی برای تصدی مدیرعاملی بیمه مرکزی معرفی شدند که با رأی هیأت وزیران به این سمت منصوب شدند.

**به دنبال قدرت نیستم، دنبال کشودن گرهی از زندگی مردم هستم**
«پژشک و داروساز» با بیان اینکه مسئولیت سنگینی که بر عهده من قرار گرفته است، جز با همراهی و همکاری شما و همه‌آحاد جامعه به مقصود نخواهد رسید، تصریح کرد: مردم به ما امید بسته‌اند و از خدا می‌خواهم به ما کمک کند تا امید آنها را ناامید نکنیم. مسعود پزشکیان گفت: امروز در عرصه وسیع و گسترده سلامت جامعه کسانی که در مناطق دورست‌تر زندگی می‌کنند، افراد فقیرتر جامعه، افراد بی‌سواد، افراد بیگار، افراد بدون سرپرست و زنان سرپرست خانوار کسانی هستند که بیشتر در خطر هستند و باید اورژانسی‌تر به وضعیت آنها رسیدگی شود. رئیس جمهور با تأکید بر اینکه افراد کمتر برخوردار جامعه هم از نظر جسمی و هم از نظر روحی بیشتر در خطر هستند، اظهارکرد: اقتضای اورژانس این است که باید کسانی را ببینیم که معمولاً دیده نمی‌شوند و بیشتر در معرض خطر هستند؛ باید راهی پیدا کنیم و کاری کنیم که خطرناک از این افراد دور کنیم تا سلامت جسم و جان و روح‌شان را از دست ندهند. پزشکیان با بیان اینکه این کشور متعلق به ماست و ما مسئول سلامت روح و جسم و رفح مشکلات هم‌وطنانمان هستیم، تصریح کرد: من هرگز به دنبال پست و قدرت نبودم و نیستم؛ در این جایگاه نیز نه به عنوان فردی که کسی شده باشد، بلکه به عنوان کسی ایستادم که تلاش می‌کند، گرهی از کار مردم باز کند. به هیچ عنوان تصور نکنم، به این جایگاه ندارم که بخواهد تغییری در رفتار بنده ایجاد کند. در این مراسم با حضور رئیس‌جمهور از ۱۱ نفر از پزشکان و داروسازان برگزیده کشور با اهدای لوح قدرتی‌اش شد.

### تأکید ایران بر ضرورت همکاری آژانس برای تعیین مداربته

نماینده‌ی جمهوری اسلامی در وین، در یادداشتی به ملاحظات ایران در مورد گزارش‌های «رافائل گروسی» به مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی به شورای حکام پرداخته و نسبت به عدم تفکیک موضوعات پادمانی و برجاسی در گزارش‌های اخیر آژانس انتقاد کرده است. نماینده‌ی ایران همچنین به فشارهای سیاسی مستمر اعمالی توسط چند کشور خاص اشاره کرده و می‌افزاید: برای کام‌های بعدی باید روش‌های انجام کاری (مدالبنته‌هایی) بین ایران و آژانس توافق شود. در همین راستا اجرای بیشتر بیانیه مشترک مستلزم گفت‌وگوی ایران و آژانس در مورد روش انجام کار است که بایستی مورد توافق دوجانبه قرار گیرد.

### اخراج تروریست‌ها از مرزهای عراق

سردار محمد پاکپور، فرمانده نیروی زمینی سپاه برخورد با تروریست‌ها در اقلیم کردستان عراق را یک موفقیت بزرگ دانست و گفت: با رشادتهای نیروی زمینی سپاه عناصر ضدانقلاب و تروریست‌ها از مرزهای ایران و عراق اخراج شدند و این مرزها از عناصر معاند باکساری شد. اشاره سردار پاکپور به توافق امنیتی بین شورای امنیت ملی ۱۲کشور ایران و عراق است که در اسفند ۱۴۰۱ با هدف خلع سلاح و دور کردن گروهک‌های تجزیه‌طلب تروریستی از ایران به امضا رسید. براساس این توافق، عراق تا ۲۸ شهریور سال ۱۴۰۲ فرصت یافت که گروهک‌های تروریستی تجزیه‌طلب را خلع سلاح کرده و به اردوگاه‌های پناهندگان تحت نظارت سازمان ملل مستقر در عراق منتقل کند.



## معاون اول رئیس‌جمهور در مراسم تکریم و معارفه وزرای نفت:

# به نقش دولت در مصرف انرژی توجه نشده است

### دولت

روز گذشته مراسم تکریم وزیر پیشین و معارفه وزیر فعلی نفت با حضور معاون اول رئیس‌جمهور برگزار شد. اظهارات محمدرضا عارف نشان‌دهنده تغییرات بنیادی در نگاه دولت نسبت به منابع طبیعی و حیاتی کشور، تولید، عرضه و مصرف آن است. این سیاست‌ها، هم

نگاهی به ارتقای جایگاه بین‌المللی ایران در بازار نفت دارد و هم نگاهی به مصرف حامل‌های انرژی؛ مشخصاً بنزین در کشور. شاید بتوان گفت سخنان معاون اول رئیس‌جمهور در زمینه مصرف بنزین در کشور، بنیادیه‌تر و مهم‌تر هم باشد، زیرا عارف در این نشست، از نوعی تغییر مهم خبرداده است. این تغییر مهم به این صورت است که به‌جای نگاه به مصرف‌کننده یعنی مردم برای حل مسأله بنزین، نگاه به سمت



پایگاه اطلاع رسانی معاون اول رئیس‌جمهور

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

دولت تغییر کرده است. مطابق اظهارات معاون اول رئیس‌جمهور، یک اشکال سیاست‌های اصلاحی گذشته این بود که تنها متوجه مردم بود، درحالی‌که باید به نقش دولت توجه بیشتری می‌شد. از این‌رو می‌توان این سخنان را طلیعه تغییر رویکردها، سیاست‌ها و راهبردهای دولت چهاردهم در زمینه اصلاح قیمت بنزین دانست، سیاستی که قرار نیست فشار اصلی روی مردم باشد، بلکه مسئولیت اصلی متوجه دولت خواهد بود. آنچه

در ادامه می‌خوانید، گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی معاون اول رئیس‌جمهور در این جلسه است.

**نقش دولت در افزایش مصرف سوخت**
معاون اول رئیس‌جمهور با تأکید بر ضرورت اجرای طرح بهینه‌سازی و مدیریت مصرف انرژی، گفت: در سالیان گذشته برای مدیریت مصرف انرژی‌ترین مسیر، متوجه مردم بود اما به نقش و سهم دولت در این زمینه توجهی نشده است.

محمدرضا عارف با طرح این پرسش که آیا ما در ارائه کالاهایی با بهره‌وری پایین و مصرف سوخت بالا به مردم نقشی نداریم؟ افزود: ناترازی گاز طبیعی و فرآورده‌های نفتی مسأله کشور بوده است که در حال حاضر میزان تولید بنزین ۱۱ میلیون لیتر در روز مصرف آن در روزهای گذشته به ۱۴۰ میلیون لیتر رسیده است.

### مزیت‌های نفت و گاز برای اقتصاد مقاومتی

وی در ادامه، نیروی انسانی متخصص و نیز ذخایر منابع نفت و گاز کشور با ارزش ۲۰ هزار میلیارد دلار را از مزیت‌های این وزارتخانه در توسعه و پیشرفت کشور برشمرد و افزود: با توجه به رتبه سوم ایران در نفت خام با ذخیره ۲۰۸ میلیارد بشکه‌ای نفت و رتبه ۲ ذخایر گازی با ذخیره ۳۲ تریلیون مترمکعبی، در مجموع ایران در مجموع نفت و گاز، رتبه اول جهان با ارزش ۳۴۰ میلیارد دلار دارد.

عارف با تأکید بر نقش مهم وزارت نفت در رسیدن به اهداف سند چشم‌انداز بیست ساله با تکیه بر دو مزیت نیروی انسانی و منابع زیرزمینی، اجرای سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی با راهبرد اصلی مقاوم‌سازی کشور نسبت به تکان‌های خارجی و مشخصاً تحریم‌های ظالمانه غرب و بویژه آمریکا را ضروری خواند.

معاون اول رئیس‌جمهور با بیان اینکه اکنون کشور در شرایطی است که می‌تواند مشتریان راهبردی انتخاب کند، اضافه کرد: شاید در مقطعی از کانال‌های فرعی برای فروش نفت استفاده می‌کردیم که باید در این باره شفاف‌سازی کنیم و در

دولت تغییر کرده است. مطابق اظهارات معاون اول رئیس‌جمهور، یک اشکال سیاست‌های اصلاحی گذشته این بود که تنها متوجه مردم بود، درحالی‌که باید به نقش دولت توجه بیشتری می‌شد. از این‌رو می‌توان این سخنان را طلیعه تغییر رویکردها، سیاست‌ها و راهبردهای دولت چهاردهم در زمینه اصلاح قیمت بنزین دانست، سیاستی که قرار نیست فشار اصلی روی مردم باشد، بلکه مسئولیت اصلی متوجه دولت خواهد بود. آنچه

دولت تغییر کرده است. مطابق اظهارات معاون اول رئیس‌جمهور، یک اشکال سیاست‌های اصلاحی گذشته این بود که تنها متوجه مردم بود، درحالی‌که باید به نقش دولت توجه بیشتری می‌شد. از این‌رو می‌توان این سخنان را طلیعه تغییر رویکردها، سیاست‌ها و راهبردهای دولت چهاردهم در زمینه اصلاح قیمت بنزین دانست، سیاستی که قرار نیست فشار اصلی روی مردم باشد، بلکه مسئولیت اصلی متوجه دولت خواهد بود. آنچه

دولت تغییر کرده است. مطابق اظهارات معاون اول رئیس‌جمهور، یک اشکال سیاست‌های اصلاحی گذشته این بود که تنها متوجه مردم بود، درحالی‌که باید به نقش دولت توجه بیشتری می‌شد. از این‌رو می‌توان این سخنان را طلیعه تغییر رویکردها، سیاست‌ها و راهبردهای دولت چهاردهم در زمینه اصلاح قیمت بنزین دانست، سیاستی که قرار نیست فشار اصلی روی مردم باشد، بلکه مسئولیت اصلی متوجه دولت خواهد بود. آنچه

دولت تغییر کرده است. مطابق اظهارات معاون اول رئیس‌جمهور، یک اشکال سیاست‌های اصلاحی گذشته این بود که تنها متوجه مردم بود، درحالی‌که باید به نقش دولت توجه بیشتری می‌شد. از این‌رو می‌توان این سخنان را طلیعه تغییر رویکردها، سیاست‌ها و راهبردهای دولت چهاردهم در زمینه اصلاح قیمت بنزین دانست، سیاستی که قرار نیست فشار اصلی روی مردم باشد، بلکه مسئولیت اصلی متوجه دولت خواهد بود. آنچه

دولت تغییر کرده است. مطابق اظهارات معاون اول رئیس‌جمهور، یک اشکال سیاست‌های اصلاحی گذشته این بود که تنها متوجه مردم بود، درحالی‌که باید به نقش دولت توجه بیشتری می‌شد. از این‌رو می‌توان این سخنان را طلیعه تغییر رویکردها، سیاست‌ها و راهبردهای دولت چهاردهم در زمینه اصلاح قیمت بنزین دانست، سیاستی که قرار نیست فشار اصلی روی مردم باشد، بلکه مسئولیت اصلی متوجه دولت خواهد بود. آنچه

دولت تغییر کرده است. مطابق اظهارات معاون اول رئیس‌جمهور، یک اشکال سیاست‌های اصلاحی گذشته این بود که تنها متوجه مردم بود، درحالی‌که باید به نقش دولت توجه بیشتری می‌شد. از این‌رو می‌توان این سخنان را طلیعه تغییر رویکردها، سیاست‌ها و راهبردهای دولت چهاردهم در زمینه اصلاح قیمت بنزین دانست، سیاستی که قرار نیست فشار اصلی روی مردم باشد، بلکه مسئولیت اصلی متوجه دولت خواهد بود. آنچه

دولت تغییر کرده است. مطابق اظهارات معاون اول رئیس‌جمهور، یک اشکال سیاست‌های اصلاحی گذشته این بود که تنها متوجه مردم بود، درحالی‌که باید به نقش دولت توجه بیشتری می‌شد. از این‌رو می‌توان این سخنان را طلیعه تغییر رویکردها، سیاست‌ها و راهبردهای دولت چهاردهم در زمینه اصلاح قیمت بنزین دانست، سیاستی که قرار نیست فشار اصلی روی مردم باشد، بلکه مسئولیت اصلی متوجه دولت خواهد بود. آنچه

دولت تغییر کرده است. مطابق اظهارات معاون اول رئیس‌جمهور، یک اشکال سیاست‌های اصلاحی گذشته این بود که تنها متوجه مردم بود، درحالی‌که باید به نقش دولت توجه بیشتری می‌شد. از این‌رو می‌توان این سخنان را طلیعه تغییر رویکردها، سیاست‌ها و راهبردهای دولت چهاردهم در زمینه اصلاح قیمت بنزین دانست، سیاستی که قرار نیست فشار اصلی روی مردم باشد، بلکه مسئولیت اصلی متوجه دولت خواهد بود. آنچه

دولت تغییر کرده است. مطابق اظهارات معاون اول رئیس‌جمهور، یک اشکال سیاست‌های اصلاحی گذشته این بود که تنها متوجه مردم بود، درحالی‌که باید به نقش دولت توجه بیشتری می‌شد. از این‌رو می‌توان این سخنان را طلیعه تغییر رویکردها، سیاست‌ها و راهبردهای دولت چهاردهم در زمینه اصلاح قیمت بنزین دانست، سیاستی که قرار نیست فشار اصلی روی مردم باشد، بلکه مسئولیت اصلی متوجه دولت خواهد بود. آنچه

دولت تغییر کرده است. مطابق اظهارات معاون اول رئیس‌جمهور، یک اشکال سیاست‌های اصلاحی گذشته این بود که تنها متوجه مردم بود، درحالی‌که باید به نقش دولت توجه بیشتری می‌شد. از این‌رو می‌توان این سخنان را طلیعه تغییر رویکردها، سیاست‌ها و راهبردهای دولت چهاردهم در زمینه اصلاح قیمت بنزین دانست، سیاستی که قرار نیست فشار اصلی روی مردم باشد، بلکه مسئولیت اصلی متوجه دولت خواهد بود. آنچه

عین حال چگونگی فروش محصولات نفتی با مشتریان پایدار که می‌توان روی آنان حساب کرد در این وزارتخانه بررسی و عملیاتی شود.

عارف با اشاره به تجارب خوب گذشته در ایجاد تنوع در روش‌های فروش نفت تأکید کرد: باید در تنوع روش‌های فروش نفت، نگاه و رویکرد به سمت بخش خصوصی برود، چرا که براساس سیاست‌های اصل ۴۴ منعی برای مشارکت بخش خصوصی نیست.

### انتقاد از حملات سایبری به جایگاه‌های سوخت

معاون اول رئیس‌جمهور با اشاره به حملات سایبری به جایگاه‌های سوخت کشور تأکید کرد: در دو سال متوالی سامانه توزیع بنزین دچار حملات سایبری شد که حمله سال دوم مشابه سال اول بود که در این زمینه غفلت جدی شده است و باید دید که چه کسی پاسخگوی رخ دادن چنین حملاتی است و با توجه به ظرفیت‌های بالای کشور و همکاری و تعامل با بخش‌های ذیربط، جلوگیری از چنین حملاتی در آینده حل‌شدنی است.

وی ضرورت جمع‌آوری گازهای مشعل را یادآور شد و گفت: جمع‌آوری این گازها به دلیل لطامت محیط‌زیستی و همچنین هدررفت سرمایه کشور بحتی جدی است که با برنامه‌ریزی‌ها هرچه زودتر تصمیمات مناسب اتخاذ شود.

عارف، منابع نفت و گاز موجود در کشور را انفال نامید و تأکید کرد: وظیفه ما حفظ این انفال است و زمانی می‌توان به‌خوبی از آن حفاظت کرد که علاوه بر به‌کارگیری نیروهای برجسته این وزارتخانه در راستای ارتقای آنان و بهره‌گیری از نیروهای نخبه، جوان و جدید کام برداشت.

معاون اول رئیس‌جمهور عبور از خام‌فروشی، توسعه زنجیره پایین‌دستی، ارتقای جایگاه پیمانکاران و سازنده‌های ایرانی بویژه شرکت‌های دانش‌بنیان، چینی‌سازی کامل تحریم‌های بین‌المللی، هوشمندسازی شبکه توزیع گاز و اصلاح ساختار شرکت‌های تابعه وزارت نفت را از ضرورت‌های عملکرد این وزارتخانه در دولت چهاردهم برشمرد.

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا



بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

# «ایران» به بهانه افزایش بحرانی مصرف سوخت بررسی می‌کند جلب اعتماد و همکاری ملت شرط موفقیت هر سیاست بنزینی دولت

یعنی قیمت. فاصله قیمت تولید واردات و قیمت مصرف، فشار زیادی را به بودجه کشور وارد می‌کند. در شرایطی که منابع بسیار محدود و مصرف بسیار زیاد است، چه باید کرد؟

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

یعنی قیمت. فاصله قیمت تولید واردات و قیمت مصرف، فشار زیادی را به بودجه کشور وارد می‌کند. در شرایطی که منابع بسیار محدود و مصرف بسیار زیاد است، چه باید کرد؟

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا

بازگشت به بالا











## الزام شفاف‌سازی و برخورد قانونی

در روزهای گذشته برای برخی هموطنان پیامک‌هایی ارسال شده و از آنان برای ثبت‌نام واحدهای کوچک متراژ در اطراف شهر کرج با پرداخت ۱۸۵ میلیون تومان پیش پرداخت دعوت شده است



عکس: سجاد صفری / ایران

«ایران» از تخلف آشکار ساخت و ساز در غیاب نهادهای نظارتی گزارش می‌دهد

## فروش اقامتگاه ۲۵ متری به نام مسکن اقتصادی!

## مسکن

## سهیلایاداری

خبرنگار

بر اساس قوانین بالادستی بخش مسکن، ساخت واحد مسکونی با متراژ کمتر از ۵۰



وزارت راه و شهرسازی، ساخت واحدهای کمتر از ۵۰ متر را غیرقانونی اعلام کرده و مطرح شدن ساخت واحدهای کوچک را فاقد اعتبار دانسته است

استان البرز اعلام کرد که «هیچ‌گونه مجوزی از سوی اداره کل راه و شهرسازی برای ساخت مسکن‌هایی با متراژ ۲۵ مترمربع در هیچ برهه‌زمانی صادر نشده و از این پس نیز صادر نخواهد شد.» این در حالی است که پیش‌تر نیز وزارت راه و شهرسازی به عنوان نهاد بالادستی و متولی بخش مسکن، ساخت واحدهای کمتر از ۵۰ متر را براساس قانون غیرممکن اعلام کرده و مطرح شدن ساخت واحدهای کوچک را غیرقانونی و فاقد اعتبار دانسته بود. اما در روزهای گذشته برای برخی هموطنان پیامک‌هایی ارسال شده و از آنان برای ثبت‌نام واحدهای کوچک متراژ در اطراف شهر کرج با پرداخت ۱۸۵ میلیون تومان پیش پرداخت دعوت شده است. مسکن‌های کوچک متراژ با عنوان «مسکن اقتصادی» به مردم معرفی شده است. پیگیری ما از وزارت راه و شهرسازی نشان می‌دهد در کشور هیچ برنامه‌ای برای ساخت واحدهای مسکونی با عنوان مسکن اقتصادی مطرح نشده و این عنوان گمراه کننده است.

بنابراظهارات مسئولان وزارت راه و شهرسازی در حال حاضر برنامه مشخص بخش مسکن نهفت ملی مسکن است که در قالب طرح‌های مختلف درحال اجراست. براساس اظهارنظر مقام مسئول در وزارت راه و شهرسازی، ساخت مسکن توسط بخش خصوصی نیز به‌روال سابق در کشور در جریان است و اصلاً برنامه‌ای به‌نام ساخت مسکن اقتصادی نه در بخش دولتی و نه در بخش خصوصی مصوب نشده است.

در پاسخ به این سؤال که با وجود این که ساخت مسکن کوچک متراژ در کشور مجوزی ندارد پس چگونه این طرح با تبلیغات یک شرکت به پیش می‌رود، این مقام وزارت راه و شهرسازی تأکید کرد: ساخت واحدهای مسکونی در کشور قوانین و چهارچوب‌های مشخصی دارد اما ما مسئول صدور مجوز ساخت، صدور پروانه و صدور پایان کار نیستیم و این موارد کاملاً در حیطه کاری شهرداری است و اگر تخلفی صورت گرفته است شهرداری باید پاسخگو باشد.

پیگیری ما از شهرداری ماهدشت نشان می‌دهد مجوز ساخت ۳۵۰۰ واحد کوچک با عنوان اقامتگاه در این شهر صادر شده است. اما سازندگان اقامتگاه را به‌نام واحد مسکونی اقتصادی به مردم معرفی کرده‌اند در حالی که براساس قانون، اقامتگاه جای سکونت موقت است و اصلاً قابل خرید و فروش و یا پیش‌فروش نیست.

در این خصوص مقام مسئول در اداره کل راه و شهرسازی استان البرز در گفت‌وگو با «ایران» از ارائه نامه‌ای از سوی این اداره کل به شهرداری ماهدشت خبر داد که در آن تأکید شده صدور مجوز و پروانه ساخت برای واحدهای کمتر از ۵۰ متر غیرقانونی است و شرکت تعاونی که به تبلیغات و ارسال پیامک به مردم برای ساخت این واحدها اقدام کرده، مرتکب تخلف آشکار شده است.

یکی از مسئولان شهرداری ماهدشت در گفت‌وگو با روزنامه «ایران» با تأیید ارسال نامه از سوی اداره کل راه و شهرسازی البرز به شهرداری تأکید کرد: شهرداری به هیچ‌عنوان

مجوزی برای ساخت واحد مسکونی کوچک متراژ صادر نکرده است. در استان البرز ۱۰۰ هزار واحد نهفت ملی مسکن در دستور کار قرار گرفته است که در شهرهای مختلف این استان باید اجرا شود. در شهرآشتیاد بزرگ‌ترین سایت نهفت ملی مسکن با ۱۰ هزار واحد مسکونی اجرا می‌شود که به گفته مقام مسئولان در اداره راه و شهرسازی البرز، بیشتر واحدها ویلایی، یک طبقه یا دو طبقه و در زمین‌هایی با متراژ ۲۰۰ متر ساخته می‌شود. در ماهدشت نیز ۸۰۰ واحد به صورت یک طبقه، دو طبقه یا انبوه‌سازی ساخته می‌شود و بجز نهفت ملی مسکن برنامه دیگری برای ساخت مسکن در استان تعریف نشده است. پرداخت تسهیلات بانکی با سود ۴ درصد، بخش دیگری از تبلیغات سازندگان مسکن کوچک است این درحالی است که بانک‌ها در پرداخت تسهیلات نهفت ملی مسکن تعهد قانونی آنان است نیز عملکرد ضعیفی دارند پس چگونه برای واحدهایی که پشتوانه قانونی ندارد قرار است تسهیلات با سود ۴ درصد که بسیار کمتر از نرخ سود بانکی است، پرداخت شود؟

با توجه به اظهارات مسئولان و متولیان بخش مسکن، ساخت مسکن کوچک متراژ توسط بخش دولتی یا خصوصی فاقد مجوز و غیرقانونی است. از نهادهای نظارتی انتظار می‌رود با پیگیری این موضوع اجازه ندهند مشکلی برای کسانی که به سازندگان اعتماد کرده و پول به حساب آنها واریز کرده‌اند، پیش بیاید.

## اخبار

## راه‌آهن چابهار یک‌ساله تکمیل می‌شود

سیدحمید پورمحمدی رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور گفت: موضوع راه‌آهن چابهار در استان سیستان و بلوچستان برای ما فوق‌العاده مهم است. این در حالی است که امکان تکمیل یک‌ساله آن وجود دارد و بحث راه‌آهن شلمچه - بصره و راه‌آهن آستارا به رشت برای ما حائز اهمیت است.

## تجارت ۲۶ میلیارد دلاری با کشورهای اسلامی

میزان وزنی تجارت غیرنفتی ایران با کشورهای عضو سازمان همکاری‌های اسلامی در ۵ ماهه امسال ۴۲.۳ میلیون تن بوده که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۱۰ درصد رشد نشان می‌دهد.

محمد رضوانی فر، رئیس کل گمرک گفت: تجارت غیرنفتی ایران با کشورهای عضو سازمان همکاری‌های اسلامی در ۵ ماهه سال جاری با ۱۵ درصد افزایش به ۲۶.۷ میلیارد دلار رسید. رضوانی فر افزود: از مجموع مبادلات تجاری غیرنفتی ایران با ۵۶ کشور عضو سازمان همکاری‌های اسلامی، ۳۳.۶ میلیون تن به ارزش ۱۳.۵ میلیارد دلار به صادرات اختصاص یافت. به گفته وی، صادرات غیرنفتی ایران به کشورهای عضو سازمان همکاری‌های اسلامی در ۵ ماهه سال جاری به لحاظ وزن ۸ درصد و از حیث ارزش ۱۶ درصد افزایش داشت.

با حدود ۸۲ درصد در رتبه سوم قرار دارد. تحلیل وضعیت سهم اشتغال زنان بخش خصوصی در استان‌های مختلف کشور نشان می‌دهد که سهم اشتغال زنان مرتبط با «کشاورزی و جنگلداری» بیشترین نرخ مشارکت را ثبت کرده‌اند. بر این اساس مردان تحصیلکرده در رشته مربوطه مشارکتی معادل ۷۷.۶ درصد داشته‌اند.

کشور از جمله گیلان، مازندران و اردبیل بیشترین اشتغال را ثبت کرده‌اند. بر این اساس سهم زنان در استان شمالی گیلان در رتبه اول با ۸۴ درصد، سهم اشتغال زنان در استان مازندران با ۸۲ درصد در رتبه دوم و سهم زنان شاغل در استان اردبیل

بیشتر بوده است. پس از رشته بهداشت، به ترتیب زنان تحصیلکرده در رشته‌های مهندسی، ساخت و تولید با ۳۸.۴ درصد و در رشته‌های خدمات با ۳۶.۷ درصد، رشته‌های علوم تربیتی با ۳۶.۶ درصد و در رشته‌های علوم اجتماعی، روزنامه‌نگاری و اطلاع‌رسانی با ۳۵.۱ درصد بیشترین مشارکت را داشته‌اند. یعنی مشارکت بالای ۳۵ درصد را به خود اختصاص داده‌اند.

سهم اشتغال زنان تحصیلکرده در رشته‌های دیگر از جمله بازرگانی، فناوری اطلاعات و ارتباطات، کشاورزی، علوم تجربی، هنر و علوم انسانی زیر ۳۵ درصد بوده است، رشته‌های مرتبط با «هنر و علوم انسانی» کمترین نرخ مشارکت زنان را در سال

## سهم ۵۰ درصدی مشارکت زنان تحصیلکرده در اشتغال

## اشتغال

## فرزانه پیری

خبرنگار

شاغلان ۴۸/۱ درصد بیشتر از سهم مردان شغل تحصیلکرده است که نشان‌دهنده رشد ۲/۴ درصدی است. در مقابل سهم مردان تحصیلکرده از اشتغال کل حدود ۲۳/۷ درصد بوده است که نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۰/۸ درصد رشد را نشان می‌دهد. با این اوصاف مقایسه سهم اشتغال زنان تحصیلکرده نسبت به مردان تحصیلکرده گویای این است که زنان تحصیلکرده حدود دو برابر مردان سهم اشتغال را به خود اختصاص داده‌اند. همچنین تحلیل آمارهای مرکز آمار ایران

مربوط به نیروی کار در سال ۱۴۰۲ نشان می‌دهد که زنان تحصیلکرده بیشترین نرخ مشارکت را در رشته‌های تخصصی بویژه در رشته «بهداشت» داشته‌اند که حتی این سهم ۵۰ درصدی نیز مشارکت زنان تحصیلکرده نسبت به مردان تحصیلکرده بیشتر بوده است. طبق این گزارش، زنان تحصیلکرده در سال گذشته ۴۹.۲ درصد در رشته‌های مرتبط با «بهداشت» در بازار کار مشارکت داشته‌اند که این امر نسبت به مشارکت سایر زنان در دیگر رشته‌ها

### فراخوان آرزایی کیفی

شرکت پالایش نفت آبادان در نظر دارد مناقصه مشروحه ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد.

ردیف	شماره مناقصه	شماره تقاضا	موضوع	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به ریال	برنامه زمان بندی مراحل مناقصه
۱	۳۰۰۰/۴۲۱/۱۸۱	38-90-7023000020/S02	TUBE BUNDLES F SPIRO-GILLS EFFLUENT CONDENSERS AIR	۳/۹۴۰/۰۰۰/۰۰۰	الف- مهلت دریافت اسناد آرزایی کیفی از سامانه ستاد از تاریخ ۱۳۰۳/۰۶/۲۶ لغایت ۱۳۰۳/۰۶/۲۸ ب- آخرین مهلت ارائه و بارگذاری اسناد آرزایی کیفی توسط مناقصه‌گر:ن مورخ ۱۳۰۳/۰۷/۲۸

روابط عمومی - شرکت پالایش نفت آبادان

**الوفاق**  
پذیرش آگهی‌های الوفاق  
۰۲۱۸۷۷  
[www.alvefagh.com](http://www.alvefagh.com)

## آگهی برگزاری مزایده عمومی اینترنتی خودرو

### شرکت امداد خودرو ایران (خودروهای تصادفی)

شماره ۱۴-۳

**گروه صنعتی ایران خودرو در نظر دارد به نمایندگی از شرکت امداد خودرو ایران تعدادی از خودروهای سواری آسیب دیده و تصادفی را از طریق مزایده عمومی و به روش اینترنتی به فروش برساند.**

زمان برگزاری مزایده:

از ساعت ۸:۳۰ تا ۱۵:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۳۰۳/۰۶/۲۱ لغایت روز شنبه مورخ ۱۳۰۳/۰۶/۲۴

آدرس محل برگزاری مزایده:

جاده قدیم کرج (بزرگراه شهید متوسلیان) - سه راهی شهریار به سمت شهریار - دور برگردان اول به سمت تهران بعد از سردخانه استقلال - کوچه اول داخل کوچه سمت چپ اولین درب انبار (انبار بدنه ایساکو)

قابل توجه مشتریان محترم: به جهت جلوگیری از هرگونه سوء استفاده افراد و سایت‌های سود جو مقتضی است جهت ارائه پیشنهاد قیمت صرفاً از طریق سایت اینترنتی به آدرس ذیل مراجعه فرمایید:

Auction.ikco.ir

سپرده شرکت در مزایده برای هر خودرو و مبلغ دو بیست میلیون ریال می‌باشد که امکان اخذ سپرده از طریق درگاه بانکی موجود در سامانه اینترنتی از کارت‌های عضو شبکه بانکی (شتاب) فراهم می‌باشد. (محدودیت پرداخت طبق ضوابط بانکی).

درگاه بانکی هوشمند، فقط امکان انتقال وجوه از کارت‌های صاحب اصلی حساب بانکی را دارد.

- مشروح شرایط مزایده در سایت ایران خودرو ([www.ikco.ir](http://www.ikco.ir)) به‌طور کامل درج شده است و شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد قیمت به منزله قبول شرط و تکالیف مقرر در اسناد مزایده می‌باشد.

- مزایده‌گر در ردی قبول پیشنهادات در هر مرحله از فرآیند مزایده مختار می‌باشد.

- شرکت‌کنندگان باید شرایط مزایده را به دقت مطالعه و سپس تأیید نمایند تا امکان ادامه فرآیند شرکت در مزایده فراهم گردد.

- کلیه وجوه دریافتی از بابت فروش اقلام موضوع مزایده از طریق درگاه بانکی سامانه و یا از طریق حواله بانکی خواهد بود و هرگونه مالیات، عوارض و حقوق دولتی مربوطه طبق مقررات و قوانین بر عهده برنده مزایده بوده و همچنین هزینه برگزاری مزایده نیز به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.

- برنده مزایده بایستی ظرف مدت مشخص شده در سامانه و پس از اعلام نتایج، نسبت به واریز کل مبلغ خودرو و حداکثر تا مهلت تعیین شده اقدام نماید. غیر این صورت طبق شرایط مزایده، سپرده شرکت در مزایده، بدون انجام هرگونه تشریفات قضایی یا اداری به نفع مزایده‌گر از وصول و شرکت‌کننده حقیقی خود اعراضی نخواهد داشت. (ضمناً بعد از واریز وجه مابه التفاوت امکان انصراف وجود ندارد).

- این مزایده شامل محدودیت کدملی نمی‌باشد.

جهت کسب اطلاعات بیشتر به اطلاعیه‌های اعلامی در محل برگزاری مزایده مراجعه و یا با نماینده شرکت امداد خودرو با شماره تلفن‌های: ۰۹۱۷۵۶۴۶۸ - ۰۲۱۴۵۵۴۲۰۳۵ - تماس حاصل فرمایید.

- ضمناً شماره تلفن‌های: ۴۴۷۹۶۴۸ - ۴۴۷۹۶۴۹ (آقای نوری) در تمام زمان برگزاری مزایده و بعد از آن پاسخگوی مشتریان محترم می‌باشد.

- قبیل از مراجعه جهت ثبت‌نام و دریافت اسناد مزایده، تکمیل اطلاعات شخصی در وبسایت <https://esale.ikco.ir> الزامی است و در صورت عدم ثبت اطلاعات امکان شرکت در مزایده وجود ندارد.

## فراخوان شرکت در مناقصه عام شرکت ایران خودرو (سهامی عام)

### با موضوع خرید ۳۰ دستگاه سرور اچ‌پی‌ای پرولیان دی ال ۳۸۰ جی ۱۱

**شرکت ایران خودرو در نظر دارد نسبت به خرید ۳۰ دستگاه سرور اچ‌پی‌ای پرولیان دی ال ۳۸۰ جی ۱۱ طبق مشخصات مندرج در اسناد مناقصه اقدام نماید لذا از کلیه شرکت‌هایی که در این زمینه دارای سابقه فعالیت می‌باشند دعوت بعمل می‌آید جهت اخذ اسناد مناقصه به لینک زیر مراجعه نمایند:**

www.ikco.ir

ضمناً مناقصه‌گر باید یک فقره ضمانت‌نامه بانکی معتبر بدون قید و شرط با مهلت اعتبار سه ماه و قابل تمدید به مبلغ ۵۵۰ ۰۰۰ ۰۰۰ ریال (معادل پنج و نیم میلیارد تومان) بعنوان سپرده شرکت در مناقصه در وجه شرکت ایران خودرو (سهامی عام) تهیه نموده و به‌راه سایر اسناد مناقصه (در پاکت الف) تحویل دهد.

کلیه هزینه‌های مربوط به برگزاری مناقصه شامل هزینه آگهی و هزینه ثبت قرارداد در دفتر اسناد رسمی و سایر هزینه‌های مترتبه بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

## تجدید آگهی مناقصه عمومی (همراه با ارزیابی کیفی) شماره ۲-۶

**شرکت عمران شهر جدید پردرد به آدرس کیلومتر ۳۰ اتوبان تهران - ساوه، فاز چهار شهر جدید پردرد در نظر دارد نسبت به احداث ۲ باب گلخانه‌ای بر اساس بخش‌نامه سرجمع (به صورت مشروط) تا سقف ۷۰ تنهاتر از آراضی و مستحقات در شهر جدید پردرد را حسب مشخصات جدول ذیل و به‌شماره‌های سیستمی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به پیمانکاران واجد شرایط که دارای حداقل رتبه ۵ اینجه و نر فیت آر.آ. بر اساس بخش‌نامه شماره ۴۴۳۳/۰۷/۱۹ مورخ ۹۹/۰۴/۲۳ و بخش‌نامه ۵۵/۵۷۶۷۵۵/۰۶ مورخ ۹۵/۰۳/۱۶ و بخش‌نامه ۳۰۰/۱۴۳/۰۳ مورخ ۱۳۰۰/۰۴/۲۸ و ۱۳۰۲/۰۵/۲۷ مورخ ۱۳۰۲/۰۵/۲۷ و نامه ۴۴۳۳/۰۳ مورخ ۱۳۰۳/۰۴/۰۴ از سازمان برنامه‌بودجه کشور می‌باشند. واگذار نماید.**

شماره سیستمی	عنوان پروژه	زیر پروژه	مترآز	مبلغ برآورد اولیه براساس فهراس بی‌بی ۱۴۰۳ (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)
۳۰۰۳۰۰۱۷۷۰۰۰۰۷	کلانتری شماره ۱۷ جنوب فاز یک	ساختن اصلی محوطه‌سازی دیوار پیرامونی	۶۵۵/۵ متر مربع	۱۴۵ ۰۳۹ ۰۹۵۴	۷ ۰۲۷۱ ۷۹۱ ۹۹۸
۳۰۰۳۰۰۱۷۷۰۰۰۰۸	کلانتری جنوب فاز ۳	ساختن اصلی محوطه‌سازی دیوار پیرامونی	۶۵۵/۵ متر مربع	۱۴۹ ۰۵۵۳ ۰۸۵۰ ۵۵۸	۷ ۰۴۷۷ ۰۶۴ ۷۷۸

(ب) مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی و مناقصه برای متقاضیان واجد شرایط: روز دوشنبه مورخ ۱۳۰۳/۰۶/۱۹ تا روز یکشنبه مورخ ۱۳۰۳/۰۶/۲۵ از سامانه مذکور می‌باشد.

(پ) آخرین مهلت ثبت اسناد مذکور در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ساعت ۱۵:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۳۰۳/۰۶/۲۵ باشد.

(ت) آخرین مهلت ارسال اصل پاکت الف (تضمین) به صورت لاک و مهر شده تا ساعت ۱۳:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۳۰۳/۰۷/۱۹ به دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید پردرد از ازمی می‌باشد. (در صورت عدم ارائه اصل پاکت الف (تضمین)، پاکت ب و ج بازگشایی نمی‌گردد)

(ث) بازگشایی پیشنهادها ۱۳۰۳/۰۷/۲۱ ساعت ۱۱ صبح (اتاق جلسات)

در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر، متقاضیان می‌توانند با تلفن ۰۲۱-۵۶۷۰۵۴ یا داخلی ۱۵۳ بابت اسناد و بابت مسائل فنی با آقای مهندس بزر آوند با شماره موبایل ۰۹۰۴۹۴۷۷-۰۲۱ تماس حاصل نمایند.

توجه مهم: مهر و امضای دیجیتال اسناد ارزیابی کیفی و پاکت‌های (ب) و (ج) با استفاده از نرم‌افزار مهر و امضای دیجیتال شرکت عمران شهر جدید پردرد.

## اخبار

## انتخاب رئیس جدید بورس: ۲۰ شهریور

نشست فوق العاده شورای عالی بورس، روز شنبه ۱۷ شهریور در محل وزارت امور اقتصادی و دارایی با حضور اکثریت اعضا برگزار شد.

در این نشست، موضوع استعفاي مجید عشقی، رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار مورد بررسی قرار گرفت و شورای عالی بورس با استعفاي عشقی از ریاست سازمان بورس و اوراق بهادار موافقت کرد.

شورای عالی بورس مقرر کرد رئیس جدید سازمان بورس و اوراق بهادار در نشست روز سه شنبه ۲۰ شهریور برگزیده و معرفی شود.

## پرداخت ۴۰ هزار میلیارد تومان مطالبات گندمکاران

پرداخت مطالبات خرید تضمینی گندم از کشاورزان طبق احکام تخصیص اعتبار مصارف هدفمندسازی یارانه‌ها در قانون بودجه ۱۴۰۳، به صورت ۱۰۰ درصد محقق شده است.

سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها از پرداخت ۴۰ هزار میلیارد تومان مطالبات کشاورزان گندمکار خبر داد و اعلام کرد: این پرداخت طبق اعلام وزارت جهاد کشاورزی و تخصیص اعتبار مورد نیاز توسط سازمان برنامه و بودجه به حساب عرضه کنندگان گندم و تخصیص اعتبار مورد نیاز بازرگانی دولتی ایران صورت گرفته و در مجموع تاکنون ۱۶۱ همت اعتبار مصوب به حساب کشاورزان گندمکار واریز شده است.

## انرژی

امین محمودی  
خبرنگار

پتروپالایشگاه‌ها به عنوان یکی از مهم‌ترین ابزارهای توسعه اقتصادی و کاهش وابستگی به خام‌فروشی نفت، نقش حیاتی در آینده اقتصادی ایران ایفا می‌کنند. این تأسیسات نه تنها می‌توانند با ایجاد ارزش افزوده و تولید محصولات شیمیایی باکیفیت، درآمدهای ارزی کشور را افزایش دهند، بلکه امکان مقابله با روستا، مجلس شورای اسلامی اهمیت این موضوع را به خوبی درک کرده و با تصویب مشوق‌های ویژه، تلاش دارد زمینه را برای مشارکت بخش خصوصی در ساخت و توسعه پتروپالایشگاه‌ها فراهم کند.

در همین راستا «ایران» با مهدی کوچک‌زاده، عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی به گفت‌وگو پرداخت تا به طور دقیق‌تر مشخص شود که توسعه پتروپالایشگاه‌ها چه تأثیرات مثبتی می‌تواند بر اقتصاد کشور داشته باشد و همچنین بررسی کنیم که مجلس چه گام‌هایی می‌تواند برای تسهیل و تشویق بخش خصوصی به ساخت این تأسیسات بردارد.

## عضو کمیسیون انرژی مجلس در گفت‌وگو با «ایران» تأکید کرد

## خنثی‌سازی تحریم با توسعه پتروپالایشگاه‌ها

کوچک‌زاده با اشاره به چالش‌های اصلی اقتصاد ایران و نقش کلیدی پتروپالایشگاه‌ها در عبور از آنها تأکید می‌کند: اقتصاد ایران با چالش‌های پیچیده‌ای روبه‌روست که از مهم‌ترین آنها می‌توان به دولتی بودن ساختار اقتصادی و خام‌فروشی منابع طبیعی اشاره کرد. این دو عامل، به طور مستقیم مانع از توسعه پایدار و افزایش بهره‌وری اقتصادی کشور شده‌اند. دولتی بودن اقتصاد ایران

داشته باشد و همچنین بررسی کنیم که مجلس چه گام‌هایی می‌تواند برای تسهیل و تشویق بخش خصوصی به ساخت این تأسیسات بردارد. کوچک‌زاده با اشاره به چالش‌های اصلی اقتصاد ایران و نقش کلیدی پتروپالایشگاه‌ها در عبور از آنها تأکید می‌کند: اقتصاد ایران با چالش‌های پیچیده‌ای روبه‌روست که از مهم‌ترین آنها می‌توان به دولتی بودن ساختار اقتصادی و خام‌فروشی منابع طبیعی اشاره کرد. این دو عامل، به طور مستقیم مانع از توسعه پایدار و افزایش بهره‌وری اقتصادی کشور شده‌اند. دولتی بودن اقتصاد ایران

## راهنمایی برای جذب سرمایه‌گذاری

عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی اظهار داشت: مجلس شورای اسلامی می‌تواند با تصویب قوانین حمایتی و تسهیل‌کننده، زمینه را برای جذب سرمایه‌گذاری‌های بخش خصوصی فراهم کند. حذف قوانین دست و پاگیر و وضع مقرراتی که صادرات محصولات پتروشیمی و پتروپالایشگاهی را تسهیل کند، از جمله اقدامات است که می‌تواند به تحقق «جهش تولید با مشارکت مردم» که به عنوان شعار سال توسط رهبر معظم انقلاب انتخاب شده، کمک کند. این اقدامات، در صورت همراهی و همکاری دولت و مجلس، می‌تواند به شکوفایی اقتصاد کشور منجر شود.

صادرات نفت خام دارند. در شرایطی که ایران تحت فشار شدید تحریم‌های اقتصادی قرار دارد و صادرات نفت خام با محدودیت‌های جدی مواجه است، احداث و توسعه پتروپالایشگاه‌ها می‌تواند راهکاری هوشمندانه برای دور زدن این تحریم‌ها باشد. محصولات تولیدی در این تأسیسات به دلیل تنوع و گستردگی بازارهای مصرفی، به‌سادگی قابل تحریم نیستند و این ویژگی، ایران را در برابر فشارهای خارجی مقاوم‌تر می‌سازد. همچنین این محصولات حاشیه سود بیشتری را برای اقتصاد کشور فراهم می‌کنند.

کوچک‌زاده خاطر نشان می‌کند: توسعه پتروپالایشگاه‌ها نه تنها به تقویت اقتصاد داخلی کمک می‌کند، بلکه امکان صادرات محصولات با ارزش افزوده بالا را نیز فراهم می‌آورد. این امر می‌تواند درآمدهای ارزی کشور را به میزان قابل توجهی افزایش دهد و به کاهش وابستگی به واردات محصولات پتروپالایشگاهی کمک کند. همچنین، با توسعه این تأسیسات، ایران قادر خواهد بود محصولات متنوع‌تری را به بازارهای جهانی عرضه کند که این امر موجب گسترش بازارهای صادراتی و افزایش توان رقابتی کشور در عرصه بین‌المللی می‌شود.

وی ادامه می‌دهد: از سوی دیگر، دولتی بودن اقتصاد ایران به عنوان یکی از چالش‌های اصلی، همچنان مانعی بزرگ بر سر راه توسعه و پیشرفت است. دولت به دلیل محدودیت‌های منابع مالی و ساختاری، قادر به پیشبرد سریع پروژه‌های اقتصادی نیست و این مسأله، نیاز به مشارکت فعال بخش خصوصی را بیش از پیش آشکار می‌سازد. بخش خصوصی با در اختیار داشتن منابع مالی فراوان و توان مدیریتی بالا، می‌تواند با سرمایه‌گذاری در پروژه‌های بزرگ همچون پتروپالایشگاه‌ها، نقش مؤثری در تحقق اهداف توسعه‌ای کشور ایفا کند. کوچک‌زاده در پایان افزود: به طور کلی، توسعه پتروپالایشگاه‌ها به عنوان یک راهبرد کلان اقتصادی، نقش بسزایی در تقویت بنیان‌های اقتصادی کشور و افزایش درآمدهای ارزی دارد. این مسیر، در کنار اصلاح ساختارهای دولتی و تقویت مشارکت بخش مردمی اقتصاد، می‌تواند ایران را به سمت توسعه پایدار و رشد اقتصادی هدایت کند.

## بخش خصوصی، با در اختیار داشتن منابع مالی فراوان و توان مدیریتی بالا، می‌تواند با سرمایه‌گذاری در پروژه‌های بزرگ همچون پتروپالایشگاه‌ها، نقش مؤثری در تحقق اهداف اقتصادی کشور ایفا کند.

## جلسه قیمت‌گذاری گندم لغو شد

## کشاورزان چشم انتظار تعیین تکلیف قیمت خرید تضمینی



## کشاورزی

نقیسه امامی  
خبرنگار

در حالی سال زراعی جدید (۱۴۰۳-۱۴۰۴) آغاز شده که هنوز نرخ خرید تضمینی ۳۲ قلم کالای اساسی تعیین تکلیف نشده است و کشاورزان همچنان منتظر خروجی جلسات کارشناسی برای تعیین قیمت‌ها هستند.

بر اساس قانون نرخ خرید تضمینی محصولات کشاورزی، قیمت‌ها باید تا اواخر تیرماه تعیین و قبل از شروع سال جدید زراعی به کشاورزان برای تصمیم‌گیری در کشت اعلام شود.

یکی از مهم‌ترین محصولاتی که در این شورا تعیین قیمت می‌شود، گندم است. گندم به عنوان قوت غالب و کالایی استراتژیک بیش از ۴۰ درصد از کالای روزانه مردم را تأمین می‌کند و پرمصرف‌ترین کالا در جهان به شمار می‌رود که تعیین قیمت منطقی برای این محصول می‌تواند به خودکفایی پایدار برای آن منجر شود. تأخیر در اعلام نرخ خرید تضمینی می‌تواند آسیب جدی به خودکفایی در تولید محصول مهمی مانند گندم وارد کند و کشور را مجدداً به یک کشور واردکننده گندم تبدیل کند.

جلسه شورای قیمت‌گذاری محصولات کشاورزی که بنا بر اعلام وزیر جهاد کشاورزی قرار بود روز شنبه ۱۷ شهریورماه برای تعیین نرخ خرید تضمینی گندم برگزار شود، اما به دلیل بحث‌های نرسیدن اعضای اصلی لغو شد. در این جلسه قرار بود قیمت خرید تضمینی ۳۲ قلم محصولات کشاورزی به همراه گندم تعیین شود، اما به دلیل غیبت اعضای اصلی شورا تشکیل نشد و باز هم کشاورزان چشم انتظار تعیین نرخ‌ها ماندند.

این جلسه در حالی لغو شد که صبح روز ۱۱ شهریورماه طبق گفته وزیر جهاد کشاورزی مقرر شده بود تا پایان هفته دولت نرخ خرید تضمینی گندم اعلام شود. در جلسه برگزار شده شورای قیمت‌گذاری که در وزارت جهاد کشاورزی تشکیل شد، اعلام شد که به دلیل اختلاف نظرها قیمت‌ها

اعلام نمی‌شود و جلسه بعدی شورای قیمت‌گذاری حتماً کمتر از یک هفته دیگر برگزار و اعلام خواهد شد چرا که اعلام قیمت‌ها برای کشاورزان بسیار ضروری است.

اولین جلسه شورا هفته گذشته با ریاست وزیر جهاد کشاورزی برگزار شد اما به دلیل اختلاف زیاد نمایندگان دولت و بخش خصوصی پس از چند ساعت کس و قوس بی نتیجه پایان یافت و قیمتی برای محصولات کشاورزی تعیین نشد. در جلسه گذشته قیمت پیشنهادی تشکیل‌ها و بخش خصوصی برای خرید گندم حدود ۲۵ هزار تومان بود در حالی که بر اساس اعلام گندمکاران، نماینده سازمان برنامه و بودجه افزایش قیمت ۱۰۰ درصدی را پیشنهاد داده بود.

## دستاوردهای تعیین نرخ خرید تضمینی

تعیین بموقع قیمت خرید تضمینی محصولات کشاورزی هم‌زمان با اجرای سیاست‌های حمایتی، می‌تواند تأثیر قابل توجهی بر سطح زیر کشت و میزان تولید آنها در سال آینده داشته باشد و موجب رعایت برنامه الگوی کشت محصولات کشاورزی و به تبع آن تسهیل در امر تأمین پایدار امنیت غذایی و نیل به خودکفایی در تولید محصولات تضمین و برنج شود.

در قانون تضمین قیمت خرید تضمینی محصولات کشاورزی تأکید شده است که قیمت‌ها باید بموقع اعلام شود تا کشاورزان بتوانند برنامه‌ریزی مناسبی برای تولید داشته باشند. نکته به دلیل بی‌اطلاعی از نرخ خرید تضمینی دچار بی‌انگیزگی شوند. بنابراین برای جلوگیری از آثار سوء تأخیر در اعلام قیمت خرید تضمینی محصولات اساسی کشاورزی، تصمیمات مقتضی باید با فوریت گرفته شده و بموقع ابلاغ شود.

## نوبت اول

## آگهی فراخوان تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

شرکت عمران شهر جدید سهند در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به شرح جدول ذیل را از پیمانکاران و سازندگان دارای گواهی صلاحیت در رشته مرتب و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی اعضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

ردیف	شرح موضوع مناقصه عمومی	شماره مناقصه در سامانه ستاد	گواهی صلاحیت پیمانکاری مورد نیاز
۱	عملیات اجرایی مربوط به تکمیل نواقص مرکز اقامتی و بوم‌گردی منطقه هشت بهشت شهر جدید سهند	۳۲۰۳۰۰۱۳۸۴۰۰۰۰	اینیته پایه ۱،۲،۳

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۹ می‌باشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از ساعت ۱۹ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۴

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: تا ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۹

زمان بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۹

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گر جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت‌های الف، آدرس شهر جدید سهند- فاز دوم - بالاتر از جایگاه سی‌ان‌جی - شرکت عمران شهر جدید سهند طبقه همکف - واحد پیمان و رسیدگی- تلفن ۰۴۱-۳۳۳۳۷۷۰۱-۵

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:

مرکز تماس: ۰۲۱-۴۹۹۳۴ - دفتر ثبت نام: ۰۷ ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید سهند ۱۷۸۳۹۹۰

## آگهی فراخوان شناسایی و ارزیابی کیفی مناقصه‌گران

موضوع مناقصه: خرید مبدل کمپرسور ۳۰۱ واحد الفین مطابق با شرح و مشخصات فنی شماره مناقصه: PIL-030197 نوبت اول

شرکت پتروشیمی ایلام به استناد مجوز صادره از کمیسیون معاملات، در نظر دارد خرید مبدل کمپرسور ۳۰۱ واحد الفین مطابق با شرح و مشخصات فنی مورد نیاز خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله‌ای خریداری نماید.

لذا، بدین وسیله از شرکت‌های واجد شرایط در صورت تمایل به شرکت در این مناقصه، دعوت می‌گردد جهت ارزیابی کیفی مناقصه‌گران، از تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۷ به نشانی [www.ilampetro.com](http://www.ilampetro.com) / بخش کمیسیون معاملات/ زیر بخش مناقصات مراجعه و نسبت به دریافت اسناد اقدام و حداکثر تا ساعت ۱۶:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۴ مدارک ارزیابی کیفی را تکمیل و به صورت فیزیکی در پاکت مهر و موم شده به یکی از دو آدرس ذیل تحویل دهند:

- تهران، میدان شیخ بهائی، پلاک ۱۸، ساختمان رایان ونک، طبقه هفتم، واحد ۷۰، واحد کمیسیون معاملات

- ایلام، چوار، نرسیده به روستای آبز، شرکت پتروشیمی ایلام، ساختمان مدیریت، واحد کمیسیون معاملات مناقصه‌گر لازم است توانایی تودیع ضمانت‌نامه بانکی شرکت در مناقصه به میزان ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سه میلیارد ریال) را داشته باشد (در مرحله ارزیابی کیفی نیاز به ارائه ضمانت‌نامه نمی‌باشد).

آدرس: ایلام- چوار - نرسیده به روستای آبز - شرکت پتروشیمی ایلام

پورتال اطلاع‌رسانی و برگزاری الکترونیکی معاملات: [www.ilampetro.com](http://www.ilampetro.com)

تلفن: ۳۰۰۳۳ داخلی: ۰۸۴-۳۸۳۹۰۰۰۰

تماس مستقیم: ۰۸۴۳۳۳۷۳۳۹۴۸ شماره همره: ۰۹۹۱۱۰۵۳۳۷۵۶

فکس: ۰۸۴۳۳۳۷۳۳۹۴۸ کدپستی: ۶۹۳۶۱۵۹۷۰

روابط عمومی شرکت پتروشیمی ایلام

**آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای** شماره مناقصه ۱۵-۰۱-۰۲-۰۱-۰۱-۱۴۰۳

نام دستگاه مناقصه‌گر: شرکت سهامی خاص سنگ آهن مرکزی ایران

موضوع مناقصه: خرید یک عدد جک همبر

مبلغ و نوع سپرده شرکت در مناقصه: مبلغ ۱۰,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

بهم صورت: الف) ضمانت‌نامه بانکی ب) ضمانت‌نامه‌های صادر شده از سوی مؤسسات اعتباری غیر بانکی که دارای مجوز لازم از طرف بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران هستند. ج) وجه نقد واریز به حساب سیبا ۵۱۸۱۷۶۶۰۰۹ نزد بانک ملی ایران شعبه آهنشهر کد ۳۵۶۵ د) انواع اوراق مشارکت

ضمناً جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۴۵-۳۴۵۴۴۷۸ تماس حاصل نمایید.

شرکت سهامی خاص سنگ آهن مرکزی ایران

**آگهی مزایده عمومی** شماره مزایده ۲۸-۲۰-۱-۲۰-۱۴۰۳

نام دستگاه مزایده‌گر: شرکت سهامی خاص سنگ آهن مرکزی ایران- بافق

موضوع مزایده: فروش مقدار ۱۰۰ هزار تن محصول گندله آهن با عیار Fe=65/5±0/5% به صورت تحویل در معدن سنگ آهن مرکزی ایران- بافق جهت مصرف داخلی به شرح ذیل:

مبلغ و نوع سپرده شرکت در مزایده: مبلغ ۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (هشتاد میلیارد ریال) به صورت چک بانکی

زمان فروش اسناد: از تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۵ لغایت ۱۴۰۳/۰۶/۲۵

زمان تحویل اسناد مزایده: تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۴) روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۲

محل تحویل اسناد مزایده: یزد- میدان امام حسین - ابتدای آهن مرکزی ایران- بافق

شرکت سهامی خاص سنگ آهن مرکزی ایران- بافق

**آگهی مزایده عمومی** شماره مزایده ۲۹-۲۱-۰۲-۰۱-۱۴۰۳

نام دستگاه مزایده‌گر: شرکت سهامی خاص سنگ آهن مرکزی ایران- بافق

موضوع مزایده: فروش مقدار ۱۰۰ هزار تن محصول گندله آهن با عیار Fe=65/5±0/5% به صورت تحویل در معدن سنگ آهن مرکزی ایران- بافق جهت مصرف داخلی به شرح ذیل:

مبلغ و نوع سپرده شرکت در مزایده: مبلغ ۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (هشتاد میلیارد ریال) به صورت چک بانکی

زمان فروش اسناد: از تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۹ لغایت ۱۴۰۳/۰۶/۱۹

زمان تحویل اسناد مزایده: تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۴) روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۹

محل تحویل اسناد مزایده: یزد- میدان امام حسین - ابتدای آهن مرکزی ایران- بافق

شرکت سهامی خاص سنگ آهن مرکزی ایران- بافق



## خوزستان رتبه دوم روند نوسازی بافت‌های فرسوده شهری را به دست آورد اما...

## اهواز در انتظار نوسازی

## گزارش

## شیمای جهانبخش

خبرنگار

وجه مشترک ۶۴ محله از ۱۵۴ محله اهواز، خانه‌های ناپایم و فرسوده است. خانه‌هایی که بیش از ۳۷ درصد مردم این شهر را در خود جای داده، اما سقف‌های ناپایم آن و واهمه تکرار کابوس «متروپول»، خواب را از چشمان آنها ربوده است.

ساکنان محله‌های حصیرآباد، کوی آلفا، آسیه‌آباد، ۲۰ متری شهرداری، کوی کارون، یوسفی، زرگان، زویه یک، زویه کوی ملت، عامری، خروسیه، آخراستفالت، کوی منبع آب، کوی کارمندان سیلو و... سال‌هاست به امید بسته نشویقی و حمایتی شهرداری برای نوساز کردن خانه‌های شان هستند اما همچنان خوزستان جزو سه استان اول کشور از نظر مساحت و جمعیت ساکن در بافت‌های فرسوده است. البته آنطور که مسئولان اداره کل راه و شهرسازی خوزستان می‌گویند بعد از ۱۵ سال طرح مطالعات بازآفرینی شهری این استان به روزرسانی شده و با حمایت‌های دولت روند نوسازی در این استان سرعت گرفته است.

## خوزستان پیشرو در نوسازی بافت‌های فرسوده

«محمد جامع»، معاون بازآفرینی شهری اداره کل راه و شهرسازی خوزستان در گفت‌وگو با «ایران» ضمن تأیید وجود ۱۷ هزار بافت ناکارآمد شهری در این استان اظهار داشت: سال‌هاست که این استان با معضل بافت‌های فرسوده ناکارآمد مواجه است، اما در سال‌های اخیر با پیگیری‌های انجام شده از سوی مسئولان

استان و حمایت‌های دولت، خوزستان با بازسازی ۲۰ هزار و ۳۵۹ واحد جزو استان‌های برتر در نوسازی بافت‌های فرسوده قرار گرفته است.

وی ادامه داد: در بررسی‌های انجام شده از سوی شرکت بازآفرینی شهری ایران، خوزستان رتبه دوم در روند نوسازی بافت‌های فرسوده شهری و همچنین بهره‌برداری از واحدهای تکمیل شده را به دست آورد. در این ارزیابی‌ها نوسازی واحدهای مسکونی بافت‌های فرسوده شهری از ۳۹۰ هزار واحد عبور کرده و تهران، خوزستان و خراسان رضوی در صدر استان‌ها در حوزه نوسازی بافت فرسوده قرار گرفته‌اند.

## ۲۴ درصد از مساحت شهرهای خوزستان جزو بافت ناکارآمد شهری

معاون بازآفرینی شهری اداره کل راه و شهرسازی خوزستان با اشاره به اهمیت نوسازی واحدهای مسکونی اظهار داشت: ۴ درصد مساحت بافت ناکارآمد این شهر مربوط به بافت تاریخی، ۱۰ درصد بافت‌های فرسوده و ۱۰ درصد سکونتگاه غیررسمی است. در واقع ۲۴ درصد از مساحت شهرهای خوزستان جزو بافت ناکارآمد شهری بوده و بیش از ۸۰۰ هزار نفر در آن ساکن هستند.

## ساخت ۲۳۰ واحد برای جابه‌جایی «منبع آب»

معاون اداره کل راه و شهرسازی خوزستان با اشاره به ارائه مشوق‌ها اظهار داشت: در این زمینه بیش از ۱۳ هزار تن قیر بین شهرداری‌های استان با هدف رفع معابر خاکی، حمایت و ساماندهی معابر بافت‌های ناکارآمد و ارتقای میزان معابر شهری توزیع شده است. این مقام مسئول افزود: در حال حاضر با اعلام خطر به شهرداری‌ها و سیاست‌هایی که در بند ۱۴ ماده ۵۵ شهرداری‌ها لحاظ شده در نظر داریم محله‌هایی را که در پهنه خطر



عکس: ایستا

شهری دیده می‌شود تخصیص می‌یابد.

اهواز ادامه داد: در ادوار گذشته محلات هدف بازآفرینی شهری ۱۱ محله بودند که با مطالعات جدید به ۶۲ محله رسیدند. همچنین مساحت این محلات از یک‌هزار هکتار به ۳ هزار و ۳۶۸ هکتار رسیده است.

## همکاری همه دستگاه‌ها برای ساماندهی بافت‌های فرسوده

«سیدنورالله موسوی»، مدیرعامل سازمان بهسازی و نوسازی شهرداری اهواز هم در این زمینه اظهار داشت: طرح مطالعات بازآفرینی شهری اهواز بعد از ۱۵ سال به‌روزرسانی شده و ۶۲ محله این شهر به مساحت ۳ هزار و ۳۶۸ هکتار جزو بافت فرسوده قرار گرفته است. وی با تأکید بر اینکه ۱۷ درصد از مساحت کل شهر اهواز بافت فرسوده قرار گرفته است اعلام کرد: در حال حاضر ۳۷ درصد جمعیت این شهر ساکن این بافت‌ها هستند از این رو تمام دستگاه‌های استان زیرمجموعه ستاد بازآفرینی شهری هستند و برای اجرای طرح بازآفرینی شهری باید همکاری کنند. مدیرعامل سازمان بهسازی و نوسازی شهرداری

## احداث بنا در بافت تاریخی مستلزم رعایت مقررات

معاون شهرداری اهواز با اشاره به طرح مصوب بافت فرسوده این شهر بیان کرد: براساس این طرح از ۱۹ هزار و ۲۸۵ هکتار وسعت اهواز، ۵،۱۶ درصد آن یعنی ۳ هزار و ۲۶۳ هکتار را بافت ناکارآمد شهری شامل بافت فرسوده، بافت تاریخی و سکونتگاه‌های غیررسمی تشکیل می‌دهد که در این محدوده ۳۷ درصد از جمعیت شهر اهواز یعنی حدود چهارصد و ۲۳ هزار نفر ساکن هستند. وی با تأکید بر اینکه احداث بنا در بافت تاریخی شهر، مستلزم رعایت ضوابط و مقررات مصوب وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی است، افزود: این اقدام متعاقب تصویب مطالعات بازآفرینی شهر اهواز در شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان در سال گذشته صورت گرفت که بیش از یک دهه از ابلاغ تکلیف قانونی آن می‌گذشت.



برش

## ایران در «ایران»

## بهره‌برداری از ۹۴۱ کلاس درس در بوشهر

**بوشهر:** معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار بوشهر گفت: ۹۴۱ کلاس درس در سه سال گذشته در سطح استان با محوریت مناطق محروم و کم‌برخوردار به بهره‌برداری رسید.

«اکبر پوراب» با اشاره به فرا رسیدن بازگشایی مدارس و آغاز سال تحصیلی جدید افزود: در هفته دولت امسال ۲۵ مدرسه در استان افتتاح و عملیات اجرایی ۱۰۷ طرح آغاز شده است.

وی با اعلام اینکه طی سه سال اخیر جهش بزرگی در توسعه زیرساخت‌های آموزشی استان بوشهر اتفاق افتاده، گفت: مدیریت ارشد استان تمرکز وسیعی برای تجهیز و نوسازی مدارس در سال جاری به عنوان یک اولویت در نظر گرفته است.

## گلستان دومین استان حادثه‌خیز کشور

**گرگان:** معاون راهداری اداره کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای گفت: ۹۵ نقطه پر تصادف در استان وجود داشت که با اقدامات انجام شده ۶۲ نقطه آن در استان تصحیح و اصلاح شده است. سلیم اصغری با بیان این که گلستان دومین استان حادثه‌خیز کشور است، اظهار کرد: مسیر علی‌آباد به سمت آزادشهر در گذشته کمبودهایی داشت که با پیگیری‌های انجام شده بسیاری از نقاط حادثه‌خیز مسیر اصلاح شده است و بخش باقی‌مانده با تأمین اعتبار بزرگی تکمیل می‌شود تا میزان حوادث این جاده کاهش پیدا کند. معاون راهداری اداره کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای ادامه داد: برای اصلاح نقاط حادثه‌خیز مسیر علی‌آباد به آزادشهر پیمانکار انتخاب شده است و در چند ماه آتی، اشکالات مسیر رفع خواهد شد.

## پاییز سبزوار با ۱۰۰ هزار گل بهار می‌شود

**سبزوار:** رئیس سازمان سیمیا، منظر و فضای سبز شهرداری سبزوار گفت: پاییز این شهر از هفته آینده با آغاز کاشت ۱۰۰ هزار گل زیبایی فصل، جلوه بهاری به خود می‌کشد.

قاسم دارینی اظهار کرد: ۱۰۰ نفر از باغبانان مجرب شهرداری، کار کاشت ۱۰۰ هزار گل پاییزی شامل چهارگونه رنگی کلم زینتی و سه گونه رنگی همیشه‌بهار را در سطح شهر عملیاتی خواهند کرد.

وی افزود: با کاشت این گل‌های پاییزی، مبادین، بلوارها و لچکی‌های سطح شهر، رنگ بهار به خود خواهند گرفت.



خوزستان

جزو سه

استان اول

کشور از نظر

مساحت

و جمعیت

ساکن در

بافت‌های

فرسوده

است. البته

آطور که

مسئولان

اداره کل راه

و شهرسازی

خوزستان

می‌گویند

بعد از ۱۵

سال طرح

مطالعات

بازآفرینی

شهری این

استان

به روزرسانی

شده است

## مناقضه عمومی دو مرحله‌ای خرید ۹ دستگاه UPS

شماره مناقضه: PGSOC-LEC-UPS-TE-02488



شرکت نشت ستاره خلیج فارس (سهامی عام)

PGSOC

Public Joint Stock Company

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)

فهرست شرکت‌کنندگان: خلیج فارس (سهامی عام)





# آگهی مزایده شماره ۴ / ۱۴۰۳ / م بانک تجارت

## فروش املاک و مستغلات، کارخانجات و ماشین آلات با شرایط استثنایی بصورت نقد و اقساطی

بانک تجارت در نظر دارد املاک مزاد بر نیاز خود را به شرح ذیل با وضع موجود و با شرایط نقد و اقساط از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از املاک استان تهران، به مدیریت امور سرمایه گذاری بانک واقع در بلوار میرداماد، نبش خیابان حساری، ساختمان بانک تجارت (طبقه سوم) و جهت دریافت برگ درخواست شرکت در مزایده و تسلیم پیشنهادات خود (مصرف املاک واقع در استان تهران) به دبیرخانه کمیسیون معاملات عمده واقع در خیابان آزادی، بین خیابانهای نواب و اسکندری، ساختمان بانک تجارت (طبقه چهارم) و املاک واقع در سایر استانها به محل مدیریت شعب منطقه مربوطه در مراکز استانها حداکثر تا ساعت ۱۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ مراجعه فرمایند. بازگشایی پاکات در تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۲ رأس ساعت ۹:۳۰ صبح جهت املاک واقع در استان تهران در محل ساختمان مدیریت امور تدارکات و مهندسی (دبیرخانه کمیسیون معاملات عمده) واقع در تهران به نشانی فوق (طبقه ششم) و بازگشایی پاکات املاک واقع در دیگر استانها در محل مدیریت شعب منطقه مربوطه انجام خواهد شد و حضور شرکت کنندگان در جلسه بازگشایی بلا مانع است. چنانچه تغییری در تاریخ بازگشایی پاکات صورت گیرد، مراتب تلفنی به اطلاع شرکت کنندگان خواهد رسید. ضمناً متن آگهی در سایت بانک تجارت به نشانی [www.tejaratbank.ir](http://www.tejaratbank.ir) قابل دسترسی می باشد.

**توضیحات ذیل بصورت الزامی مربوط به کلیه ردیف های مرتبط می باشد.**

- ۱- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ قیمت پایه مزایده مندرج در آگهی می باشد که می بایست صرفاً از طریق شعب بانک تجارت به حساب بستکاران موقت سپرده شرکت در مزایده اموال غیرمنقول به شماره ۱۸۲۱۴۷۴۰ نزد بانک تجارت واریز گردد.
- ۲- شرکت کنندگان مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به حساب کارمزد فروش اسناد به شماره ۱۸۵۴۸۷۹ نزد بانک تجارت) واریز و فیش را ضمیمه برگ پیشنهاد نمایند. (ضمناً مبلغ دریافتی جهت خرید اسناد به هیچ وجه مسترد نخواهد شد).
- ۳- رعایت مفاد فرم پیشنهاد شرکت در مزایده الزامی می باشد و بهای پیشنهادی باید از حیث مبلغ مشخص و معین و بدون خط خوردگی بوده و در پاکت دربسته تسلیم گردد.
- ۴- کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می رسند و بازدید از محل با هماهنگی قبلی امکانپذیر می باشد.
- ۵- بانک در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات واصله حداکثر ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ بازگشایی پاکات مختار می باشد.
- ۶- در صورت مساوی بودن قیمت پیشنهادی اولویت فروش با شرایط نقدی و در املاک مشاعی با مالکین سهم مشاعی می باشد.
- ۷- در پیشنهادهای خرید بصورت نقد و اقساط صرفاً بالاترین قیمت ملک بوده و افزایش پیش پرداخت و کاهش مدت بازپرداخت اقساط

ملک تعیین برنده نمی باشد.

- ۸- در صورت واگذاری اقساطی مواردی از جمله: حقوق کسب و پیشه - سرقتی - حقوق جانشینی در شهرک های صنعتی و املاک مشاعی (در قالب قرارداد صلح) ماشین آلات و املاک متصرف دار (در قالب قرارداد فروش اقساطی) انجام می پذیرد، برنده مزایده می بایست بابت تضمین پرداخت اقساط نسبت به ارائه ضمانت نامه بانکی غیر از بانک تجارت و یا معرفی ملک ارزنده شهری سهل البیع بغیر از ملک مورد معامله بعنوان وثیقه جهت ترهین اقدام و یا بصورت نقدی خریداری نماید. هزینه کارشناسی و ترهین ملک مورد وثیقه به عهده برنده مزایده می باشد
- ۹- پرداخت کلیه بدهی ها و عوارض و هزینه های نقل و انتقال و اخذ مفاصا حسابهای شهرداری، دارایی، شهرک های صنعتی، لزوماً تأمین اجتماعی و رفع تصرف املاک متصرف دار و حقوق مالکانه و هزینه های مرتبه به عهده برنده مزایده می باشد.
- ۱۰- متقاضیان می بایست نسبت به تکمیل فرم مشخصات شرکت کنندگان حقوقی / حقیقی و تحویل آن به همراه پاکت پیشنهاد شرکت در مزایده اقدام نمایند.
- ۱۱- نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار در زمان انتشار آگهی مزایده سالیانه ۲۳٪ می باشد و در صورت هر گونه تغییر، قرارداد واگذاری بر مبنای نرخ جدید منعقد خواهد شد.

تهران تلفن: ۰۲۱-۲۶۴۱۱۹۹۸ و ۰۲۱-۲۶۴۳۷۳۳-۲۱

ردیف	شماره ملک	شرح	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۱	۴۴۲۲	۳۰۸ سهم مشاع از ۱۲۰۰ سهم شش دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، میدان آزادی، بزرگراه لشگری، کووی بیمه، خیابان بیمه سوم، نبش کوچه دهم شرقی، پلاک ۲، طبقه پنجم جنوب غربی، پلاک ثبتی ۲۳۹۵/۵۰۸۹۶	قدر سهم	۷۷،۸۵	۱۶،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. با وضع موجود و بصورت وکالتی واگذار می گردد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مرتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک واحد پارکینگ.	نقدی
۲	۴۴۲۰	۳ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شش دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، میدان آزادی، بزرگراه لشگری، کووی بیمه، خیابان بیمه سوم، نبش کوچه دهم شرقی، پلاک ۲، طبقه چهارم جنوب غربی، پلاک ثبتی ۲۳۹۵/۵۰۸۹۳	قدر سهم	۷۷،۸۵	۲۰،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. با وضع موجود و بصورت وکالتی واگذار می گردد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مرتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک واحد پارکینگ.	نقدی
۳	۴۴۲۱	۹ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شش دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، میدان آزادی، بزرگراه لشگری، کووی بیمه، خیابان بیمه سوم، نبش کوچه دهم شرقی، پلاک ۲، طبقه دوم، واحد ۵، پلاک ثبتی ۲۳۹۵/۵۰۸۸۶	قدر سهم	۹۲،۷۶	۲۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. با وضع موجود و بصورت وکالتی واگذار می گردد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مرتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک واحد پارکینگ.	نقدی
۴	۲۳۶۶	۳۱ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، پونک، خیابان عدل، خیابان بهار شرقی، نبش بن بست پاییزان (عبدی زاده) پلاک ۱۴، طبقه ۲، قطعه ۹، واحد جنوب شرقی، پلاک ثبتی ۱۱۸/۳۲۰۴۵	قدر سهم	۱۱۸/۵۶	۳۲،۵۵۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. به صورت وکالتی واگذار می گردد. تخلیه ملک و اخذ مفاصا حساب های دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مرتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک باب انباری و یک واحد پارکینگ	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۵	۲۵۷۷	شش دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی با موقعیت اداری واقع در تهران، خیابان ولیعصر، بالاتر از پارک ساعی، بین خیابان های ۳۴ و ۳۶، پلاک ۲۳۴۳ جدید (۱۱۶/۱ قدیم)، طبقه همکف شمالی، واحد ۱، پلاک ثبتی ۳۵۲۶/۱۵۸۷۷	قدر سهم	۷۲،۲۰	۹۰،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. با وضع موجود و بصورت وکالتی واگذار می گردد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مرتبه به عهده برنده مزایده می باشد. با حق استفاده از پارکینگ مشاعی جهت پارک یک دستگاه اتومبیل.	نقدی
۶	۲۵۸۰	شش دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، پونک جنوبی، بلوار اشرفی امینیه، کوچه گلزار سوم، پلاک ۲۷، طبقه ۳ شمالی، پلاک ثبتی ۱۱۸/۲۷۰۵۵	قدر سهم	۷۵،۷۹	۹۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. با وضع موجود و بصورت وکالتی واگذار می گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مرتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک باب انباری به مساحت ۳۷،۲۴ متر مربع، بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی
۷	۵۰۷۱۸	حقوق کسب و پیشه محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، نبش شمال غربی تقاطع بزرگراه نواب و خیابان آذربایجان، جنب مسجد لولانگر، پلاک ۵۷۵، جز پلاک ثبتی ۲۳۴۶/۳	۰	همکف: ۴۸ زیرزمین: ۳۶	۹۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	تخلیه می باشد، بصورت وکالتی و با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ رضایت مالک ( اداره اولیاف) جهت نقل و انتقال و تغییر شغل و پرداخت حقوق موقوفه و استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مرتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی
۸	۲۵۸۱	شش دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، میدان جهاد، خیابان بیستون، خیابان بوعلی سینا شرقی، پلاک ۴۴، طبقه اول جنوبی، پلاک ثبتی ۳۵۲۶/۴۵۱۵۵	قدر سهم	۱۰۰	۱۱۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. با وضع موجود و بصورت وکالتی واگذار می گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مرتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی
۹	۲۳۱۲	شش دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، خیابان سهیل شرقی شمالی، بالاتر از خیابان مظهری، خیابان میرزایی زینالی، پلاک ۵۹، طبقه سوم، پلاک ثبتی ۶۹۳۳/۳۳۵۲۷	قدر سهم	۱۲۱،۰۶	۱۱۹،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. به صورت وکالتی واگذار می گردد. تخلیه ملک و اخذ مفاصا حساب های دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مرتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای دو باب انباری و یک واحد پارکینگ	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۱۰	۳۰۱۳۷	حقوق کسب و پیشه محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان صاحب جمع، ترسیده به میدان شوش، روبروی میدان تره بار سابق، پلاک ۴۶، طبقه اول، جز پلاک ثبتی ۲۵۱۷/۲۵۱۶	-	۳۴۵	۱۴۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. بصورت وکالتی و با وضع موجود واگذار می شود، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های دارایی و شهرداری به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۱۱	۲۰۴۱	۶۸ سهم از ۱۰۰ سهم شش دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، خیابان شریعتی، خیابان کلاهدوز، خیابان دیباجی جنوبی، خیابان مالکی، کوچه گل دوم، پلاک ۱۰ (پلاک ۹ از گل یکم)، طبقه اول جنوبی، پلاک ثبتی ۳۵/۷۴۹۲	قدر سهم	۱۶۹/۵۰	۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. بصورت وکالتی واگذار می گردد. تخلیه ملک و کلیه هزینه های مرتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری	نقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۱۲	۸۶۲	حق جانشینی و بهره برداری از یک واحد صنعتی واقع در جاده خاوران، کیلومتر ۵۵، شهرک صنعتی علی آباد، بلوار صنوبر، خیابان نسترن ۱۰، قطعه دوم جنوبی (شماره DFF)، دفترچه قرارداد شماره ۱۱۰۱-۴۱۲	۲۸۰۰	۱۰۵۵	۱۷۵۴۱۵۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. با وضع موجود و بصورت وکالتی و طبق ضوابط شهرک های صنعتی واگذار می گردد. تخلیه ملک و اخذ مفاصا حساب ها و کلیه هزینه های مرتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۱۳	۲۵۸۲	شش دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، خیابان گاندی جنوبی، خیابان ۲۱، پلاک ۱۴، طبقه دوم، پلاک ثبتی ۶۹۳۳/۲۸۸۶۱	قدر سهم	۱۶۶،۸۵	۲۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد. با وضع موجود و بصورت وکالتی واگذار می گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مرتبه به عهده برنده مزایده می باشد. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ملک ندارد.	نقدی
۱۴	۱۰۳۷۸	شش دانگ عرصه و اعیان ملک سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان ۱۷ شهریور، خیابان طیب، نبش بن بست شهید سلیمی پور، پلاک ۵۳، پلاک ثبتی ۴۶۷۸/۶۶۹	طبق سند: ۱۰۴	همکف: ۱۰۴ نیم طبقه: ۶۵	۲۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه می باشد، با وضع موجود و بصورت وکالتی واگذار می گردد. اخذ پانچانگ و مفاصا حساب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مرتبه به عهده برنده مزایده می باشد. در طرح تعریفش گذر قرار دارد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۱۵	۳۰۱۰۰	حقوق کسب و پیشه محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان سید جمال الدین اسد آبادی (یوسف آباد)، نبش خیابان نهم، پلاک ۴۱، جز پلاک ثبتی ۳۵۲۶/۱۴۳۷	۰	همکف: ۷۳/۰۷ نیم طبقه: ۴۰/۱۲	۲۳۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	تخلیه می باشد، با وضع موجود و بصورت وکالتی واگذار می گردد. اخذ رضایت مالک جهت تغییر شغل و اخذ استعلامات دارایی، شهرداری، تثبیت نیم طبقه و کلیه بدهی ها و هزینه های مرتبه به عهده برنده مزایده می باشد. واگذاری حقوق متعلقه وفق مفاد اجاره نامه شماره ۶۱۴۵۷ مورخ ۱۳۴۴/۱۱/۱۲ و حکم مجوز انتقال منافع بغیر اخذ شده با مدت ۶ ماهه می باشد.	نقدی
۱۶	۱۰۳۶۸	شش دانگ ملکیت و سرقتی یک واحد تجاری و واحد اداری مرتبط با آن (محل سابق شعبه بانک) واقع در تهران، خیابان دماوند، ایستگاه قاسم آباد، جنب پست بنزین، مجتمع تجاری لیوار، طبقه همکف، پلاک ۱۰۰۴، پلاک ثبتی ۴۴۷۶/۱۶۳۴	قدر سهم	تجاری: ۱۶۱/۹۲ اداری: ۴۳/۷۵	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. بصورت وکالتی و با وضع موجود ( ادغام واحد تجاری و اداری) واگذار می گردد. اخذ پانچانگ جدید، استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مرتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای ۲ باب پارکینگ.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۱۷	۳۰۰۷۳	شش دانگ سرقتی محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان توحید، نبش خیابان پرچم، پلاک ۸۶، جز پلاک ثبتی ۲۲۶۹/۱۸۳۶	-	۱۰۰	۴۲۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. بصورت وکالتی و با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مرتبه به عهده برنده مزایده می باشد. طبقه در سند اجاره قید نگردیده و تثبیت آن و هزینه های مربوطه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۱۸	۲۵۳۰	شش دانگ ۷ واحد آپارتمان با کاربری مسکونی و موقعیت اداری واقع در تهران، خیابان توحید، نبش کوچه نادر، پلاک ۲، ساختمان عروج، طبقات ۲ الی ۵	قدر سهم	مجموعاً: ۵۶۱،۷۷	۴۸۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه و در اختیار بانک می باشد. هفت واحد بصورت یکجا و وکالتی واگذار می گردد. اخذ پانچانگ جدید، استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مرتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای ۶ واحد پارکینگ.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۱۹	۲۵۵۵	شش دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی دوپلکس واقع در تهران، میدان قدس، خیابان درازشیب، سه راه عمار، نبش کوچه گنی، پلاک ۱، مجتمع بهاران، طبقه سوم واحد جنوب غربی، پلاک ثبتی ۱۲۲۴/۱۴۶	قدر سهم	۴۲۳/۰۶	۶۲۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	متصرف دارد - به صورت وکالتی واگذار می گردد. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ندارد. اخذ مفاصا حساب دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مرتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک باب انباری و دو واحد پارکینگ. قیمت پایه مزایده حسب دستور العمل بانک مرکزی کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۲۰	۱۰۲۱۲	شش دانگ ملکیت و سرقتی یک واحد تجاری (محل سابق شعبه بانک) واقع در تهران، خیابان آزادی، فاصل فاصل خیابان های جمال زاده شمالی و والعمصر، پلاک ۰۹۹، پلاک ثبتی ۲۱۲۲/۱۳۲	قدر سهم	زیرزمین (انبار اداری): ۳۶/۴۸ همکف (تجاری): ۲۲۹/۶۰ نیم طبقه (تجاری): ۱۰۲/۵	۵۸۹۵۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک تخلیه می باشد و بصورت وکالتی واگذار می گردد و اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه ها مرتبه به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۲۱	۲۳۸۲	۳۸ سهم از ۱۸۰ سهم معادل ۶۶/۱ شش دانگ از شش دانگ یک قطعه زمین مشرف به بنای مغزوبه، واقع در لوسان کوچک، قریه مزرعه سادات، کند علیا، جاده هنارد، جنب سفره سرا، پلاک ثبتی ۲۷/۱۹	۱۹۰۰۰	۸۰۰ مغزوبه	۷۴۲،۷۲۰،۰۰۰،۰۰۰	بصورت وکالتی و با وضع موجود واگذار می گردد. تخلیه ملک و کلیه هزینه های مرتبه به عهده برنده مزایده می باشد. پانچانگ جدید و استعلامات دارایی، شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مربوطه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار

ادامه از صفحه ۱۱

تهران تلفن: ۰۲۱-۲۶۴۱۱۹۹۸ و ۰۲۱-۲۶۴۴۵۳۷۳

Table with 7 columns: ردیف, شناسه ملک, شرح, مساحت عرصه (متر مربع), مساحت اعیان (متر مربع), قیمت پایه مزایده (ریال), توضیحات, شرایط پرداخت. Rows 22-25.

البرز تلفن: ۰۲۶-۳۲۲۱۹۵۰۱-۲

Table with 7 columns: ردیف, شناسه ملک, شرح, مساحت عرصه (متر مربع), مساحت اعیان (متر مربع), قیمت پایه مزایده (ریال), توضیحات, شرایط پرداخت. Rows 26-41.

اردبیل تلفن: ۰۴۵-۳۳۷۱۵۸۹۱

Table with 7 columns: ردیف, شناسه ملک, شرح, مساحت عرصه (متر مربع), مساحت اعیان (متر مربع), قیمت پایه مزایده (ریال), توضیحات, شرایط پرداخت. Rows 42-46.

اصفهان تلفن: ۰۳۱-۳۲۳۳۰۷۷۲

Table with 7 columns: ردیف, شناسه ملک, شرح, مساحت عرصه (متر مربع), مساحت اعیان (متر مربع), قیمت پایه مزایده (ریال), توضیحات, شرایط پرداخت. Rows 47-49.



ادامه از صفحه ۱۲

اصفهان تلفن ۰۳۱-۳۲۳۳۰۷۷۲

Table with 7 columns: ردیف, شناسه ملک, شرح, مساحت عرصه (متر مربع), مساحت اعیان (متر مربع), قیمت پایه مزایده (ریال), توضیحات, شرایط پرداخت. Rows include details for various properties in Aصفهان.

آذربایجان شرقی تلفن: ۰۴۱-۳۵۵۶۵۰۵۹

Table with 7 columns: ردیف, شناسه ملک, شرح, مساحت عرصه (متر مربع), مساحت اعیان (متر مربع), قیمت پایه مزایده (ریال), توضیحات, شرایط پرداخت. Rows include details for various properties in East Azerbaijan.

آذربایجان غربی تلفن ۰۴۴-۳۲۲۳۸۰۲۸

Table with 7 columns: ردیف, شناسه ملک, شرح, مساحت عرصه (متر مربع), مساحت اعیان (متر مربع), قیمت پایه مزایده (ریال), توضیحات, شرایط پرداخت. Rows include details for various properties in West Azerbaijan.

ادامه در صفحه ۱۴

ادامه از صفحه ۱۳

آذربایجان غربی تلفن: ۰۲۸-۳۲۲۳۸۰۴۴

Table with 8 columns: ردیف, شناسه ملک, شرح, مساحت عرصه (متر مربع), مساحت اعیان (متر مربع), قیمت پایه مزایده (ریال), توضیحات, شرایط پرداخت. Rows 83-86.

خراسان جنوبی تلفن: ۰۳۳-۳۲۰۳۴۰۵۶

Table with 8 columns: ردیف, شناسه ملک, شرح, مساحت عرصه (متر مربع), مساحت اعیان (متر مربع), قیمت پایه مزایده (ریال), توضیحات, شرایط پرداخت. Rows 87-89.

خراسان رضوی تلفن: ۰۳۵-۳۲۲۲۵۰۵۱

Table with 8 columns: ردیف, شناسه ملک, شرح, مساحت عرصه (متر مربع), مساحت اعیان (متر مربع), قیمت پایه مزایده (ریال), توضیحات, شرایط پرداخت. Rows 90-94.

خوزستان تلفن: ۰۱۷-۳۳۱۲۰۶۱

Table with 8 columns: ردیف, شناسه ملک, شرح, مساحت عرصه (متر مربع), مساحت اعیان (متر مربع), قیمت پایه مزایده (ریال), توضیحات, شرایط پرداخت. Rows 95-113.

ادامه در صفحه ۱۵



خوزستان تلفن: ۰۶۱ - ۳۳۱۲۰۱۱۷

Table with 10 columns: ردیف, شناسه ملک, شرح, مساحت عرصه (متر مربع), مساحت اعیان (متر مربع), قیمت پایه مزایده (ریال), توضیحات, شرایط پرداخت. Contains 20 rows of land auction details for Khuzestan province.

سمنان تلفن: ۰۲۳ - ۳۳۳۲۴۷۵۹

Table with 10 columns: ردیف, شناسه ملک, شرح, مساحت عرصه (متر مربع), مساحت اعیان (متر مربع), قیمت پایه مزایده (ریال), توضیحات, شرایط پرداخت. Contains 20 rows of land auction details for Semnan province.

سیستان و بلوچستان تلفن: ۰۵۴ - ۳۳۲۱۹۲۱۵

Table with 10 columns: ردیف, شناسه ملک, شرح, مساحت عرصه (متر مربع), مساحت اعیان (متر مربع), قیمت پایه مزایده (ریال), توضیحات, شرایط پرداخت. Contains 2 rows of land auction details for Sistan and Baluchistan province.

فارس تلفن: ۰۷۱ - ۳۳۳۰۵۵۵۳

Table with 10 columns: ردیف, شناسه ملک, شرح, مساحت عرصه (متر مربع), مساحت اعیان (متر مربع), قیمت پایه مزایده (ریال), توضیحات, شرایط پرداخت. Contains 2 rows of land auction details for Fars province.

ادامه از صفحه ۱۵

فارس تلفن: ۰۷۱-۳۳۳۰۵۵۵۳

Table with 7 columns: ردیف, شناسه ملک, شرح, مساحت عرصه (متر مربع), مساحت اعیان (متر مربع), قیمت پایه مزایده (ریال), توضیحات, شرایط پرداخت. Rows include land parcels in various districts like Shushdagk and Shahr-e Khatem.

قزوین تلفن: ۰۲۸-۳۳۲۴۱۱۹۲ و ۳

Table with 7 columns: ردیف, شناسه ملک, شرح, مساحت عرصه (متر مربع), مساحت اعیان (متر مربع), قیمت پایه مزایده (ریال), توضیحات, شرایط پرداخت. Rows include land parcels in Qazvin.

قم تلفن: ۰۲۵-۳۷۱۴۸۱۴۲-۴

Table with 7 columns: ردیف, شناسه ملک, شرح, مساحت عرصه (متر مربع), مساحت اعیان (متر مربع), قیمت پایه مزایده (ریال), توضیحات, شرایط پرداخت. Rows include land parcels in Qom.

کردستان تلفن: ۰۸۷-۳۳۲۸۶۱۷۱

Table with 7 columns: ردیف, شناسه ملک, شرح, مساحت عرصه (متر مربع), مساحت اعیان (متر مربع), قیمت پایه مزایده (ریال), توضیحات, شرایط پرداخت. Rows include land parcels in Kurdistan.

کرمان تلفن: ۰۳۴-۳۲۶۱۵۰۰۷

Table with 7 columns: ردیف, شناسه ملک, شرح, مساحت عرصه (متر مربع), مساحت اعیان (متر مربع), قیمت پایه مزایده (ریال), توضیحات, شرایط پرداخت. Rows include land parcels in Kerman.

گلستان تلفن: ۰۱۷-۳۲۵۲۲۴۷۳

Table with 7 columns: ردیف, شناسه ملک, شرح, مساحت عرصه (متر مربع), مساحت اعیان (متر مربع), قیمت پایه مزایده (ریال), توضیحات, شرایط پرداخت. Rows include land parcels in Golestan.

گیلان تلفن: ۰۱۳-۳۳۶۶۱۰۷۵

Table with 7 columns: ردیف, شناسه ملک, شرح, مساحت عرصه (متر مربع), مساحت اعیان (متر مربع), قیمت پایه مزایده (ریال), توضیحات, شرایط پرداخت. Rows include land parcels in Gilan.

لرستان تلفن: ۰۶۶-۳۳۲۱۹۸۱۰

Table with 7 columns: ردیف, شناسه ملک, شرح, مساحت عرصه (متر مربع), مساحت اعیان (متر مربع), قیمت پایه مزایده (ریال), توضیحات, شرایط پرداخت. Rows include land parcels in Lorestan.



ادامه از صفحه ۱۶

لرستان تلفن: ۰۶۶-۳۳۳۱۹۸۱۰						
ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات
۱۷۵	۱۱۲۱	ششدانگ یک آپارتمان واقع در الیگودرز، چهاره خیرنگار، میدان الغدیر خیابان شهید گرمی، مابین کوچه ۸ متری و ۲۴ متری، به شماره پلاک ثبتی ۳۸/۲۸۹ از ۷۶ اصله	۷۸/۱۶	مشاعی	۷,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.
۱۷۶	۲۱۹۷	ششدانگ یک باب ملک مسکونی واقع در حدفاصل شهرستان دورود و شهرستان ازنا، روستای کلکله، خیابان امام خمینی (ره)، پلاک ثبتی ۳۸/۲۸۹	۷۶۱/۲۶	۱۱۹	۱۳,۵۸۶,۳۸۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.
۱۷۷	۱۹۱۵	ششدانگ یک باب ملک مسکونی واقع در شهرستان بروجرذ، خیابان آزادی خیابان شهید رمضانی، کوچه معماری، روبروی مسجد ۱۴ معصوم، پلاک ۳، پلاک ثبتی ۴۲۶/۸	۱۳۴/۵	۲۴۰	۱۹,۶۶۵,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۱۷۸	۲۱۷۴	ششدانگ یک باب ملک مسکونی واقع در شهرستان ازنا، بلوار ولی عصر (عج) خیابان دهم (شهید سازگار)، پلاک ثبتی ۳۰/۸۲۰۶	۱۴۸/۵	۱۴۱/۵	۲۲,۲۶۵,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.
۱۷۹	۱۹۲۴	۲/۷۷/۱۵ دانگ مشاع از ششدانگ محل کارخانه (تولید محصولات لبنی) واقع در کوهدشت، ۵ کیلومتری جاده روستایی کله گاو راه، پلاک ثبتی ۵۲/۲۰۶	۳۰۰۰	۱۱۸۱	۴۴,۴۲۴,۱۵۱,۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.
۱۸۰	۱۰۶۷	ششدانگ یک باب ساختمان ویلایی (دو طبقه مسکونی) واقع در الیگودرز، خیابان ملت، خیابان ۱۲ متری شهید مرادی، کوچه ۶ متری بن بست، پلاک ثبتی ۶۰۰۳ فرعی از ۷۶ اصله	۴۴۶/۳۲	۵۶۰	۶۲,۰۳۲,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد.
۱۸۱	۲۱۱۲	۶۰ شعیب مشاع از یک باب ساختمان با کاربری تجاری آموزشی واقع در شهرستان الیگودرز، خیابان امام خمینی (ره)، کوچه براتی توکلی، بعد از مسجد مرحوم احمد توکلی، مرکز آموزش علمی کاربردی، پلاک ثبتی ۷۶/۴۱۷۴	۴۱۹	۱۰۰۰	۷۳,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.
۱۸۲	۱۱۶۶۰	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان تجاری (محل سابق شعبه بانک) واقع در شهرستان بروجرذ، خیابان سید مصطفی، جنب درمانگاه فرهنگیان، پلاک ثبتی ۳۶۴۱/۱۶۹	۱۰۱/۸	۱۶۵/۴	۲۷,۹۳۰,۲۵۰,۰۰۰	تخلیه می باشد. بصورت وکالتی بفروش می رسد، اخذ استعلامات و پرداخت هزینه های مترتبه اعم از دارایی و شهرداری و تنظیم سند و سایر هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.
مازندران تلفن: ۰۱۱-۳۳۳۶۷۲۶۱						
۱۸۳	۱۲۹۱	ششدانگ اعیان یک واحد تجاری واقع در بهشهر، خیابان شهر علمدار محله مجتمع تجاری بهار، با پلاک ثبتی ۵۲/۸۸۸	۰	۱۳/۳	۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه و فاقد پایانکار می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و شهرداری به عهده خریدار می باشد.
۱۸۴	۲۴۴۶	مقدار ۴۶/۴۷ سهم مشاع از ۲۴۴ سهم ششدانگ یک واحد آپارتمان واقع در زیرآب، خیابان معدن، روبروی ساختمان جابر حقوق، ساختمان ۱۰ واحدی، طبقه سوم، پلاک ثبتی ۱۷۱۷ فرعی از ۱۷ اصله	قدرالسهم	۷۹/۳۲	۲,۷۱۰,۷۵۰,۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اجرایی و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد.
۱۸۵	۱۴۳۳	ششدانگ یک قطعه زمین بناهای احداثی واقع در قائمشهر، روستای قراخیل، خیابان امام زاده طاهر، پلاک ثبتی ۹/۷۷۸	۲۲۴/۳	حدوداً ۱۰۰ مترمربع	۱۱,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد کلیه هزینه های ثبتی و اداری و نقل و انتقال و اجرایی به عهده خریدار می باشد.
۱۸۶	۱۴۴۶	ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی واقع در ساری، میانرود، روستای دارابکلا، با پلاک ثبتی ۵۷۴ فرعی از ۵۶ اصله	۲۸۵/۸۷	۲۵۲	۱۶,۸۵۶,۱۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و تخلیه و نقل و انتقال به عهده خریدار می باشد.
۱۸۷	۱۷۰۲	ششدانگ یک واحد آپارتمان واقع در چمستان، میدان امام، پاساژ قائم، طبقه دوم، با پلاک ثبتی ۵۷/۱۳۱۸ اصله	قدرالسهم	۶۳/۸۹	۱۷,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و شهرداری و اجرایی و اداری و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد.
۱۸۸	۱۴۸۰	مقدار ۵۸/۶۶ سهم مشاع از ۲۳۳ سهم ششدانگ یک واحد مسکونی واقع در بابلسر، خیابان شهیدان محبوی، کوچه المهدی ۴، اولین کوچه سمت چپ، پلاک ۷، پلاک ثبتی ۱/۹۵۹۵ اصله	۲۳۳	۲۰۵	۱۷,۴۸۴,۷۰۸,۱۵۴	ملک متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و شهرداری و اجرایی و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد.
۱۸۹	۱۷۰۳	ششدانگ اعیان یک واحد آپارتمان واقع در چمستان، میدان امام، پاساژ قائم طبقه اول، با پلاک ثبتی ۵۷/۱۳۰۶ اصله	قدرالسهم	۶۱/۹۰	۱۷,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد.
۱۹۰	۱۷۰۴	ششدانگ یک واحد آپارتمان واقع در چمستان، میدان امام، پاساژ قائم، طبقه اول، با پلاک ثبتی ۵۷/۱۳۰۵ اصله	۰	۶۰	۲۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های شهرداری و اداری و ثبتی و اجرایی و اداری به عهده خریدار می باشد.
۱۹۱	۱۴۳۳/۱	ششدانگ یک قطعه زمین واقع در قائمشهر، روستای قراخیل، خیابان امامزاده طاهر، نبش نورالهی ۳، پلاک ثبتی ۶/۱۰۵۱	۵۳۵/۰۶	۰	۲۱,۴۲۴,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اجرایی و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد.
۱۹۲	۱۰۷۰	مقدار ۳۹ سهم از ۲۴۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (استخر ماهی) واقع در نوشهر، کجور، روستای سما، پلاک ثبتی ۱۳۷۵ فرعی از ۱ اصله	۹۹۱۵	۱۱۰۰	۲۳,۲۵۷,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های شهرداری و اداری و ثبتی و اجرایی و اداری به عهده خریدار می باشد.
۱۹۳	۲۰۳۴	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در ساری، خیابان فرهنگ، کوچه پیوندی، پیوند ۸، روبروی مهد کودک، مجتمع آفتاب، طبقه یکم، پلاک ثبتی ۱۴۴/۱۴۹۷۱	قدرالسهم	۱۰۲/۹۶	۳۳,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های تخلیه، اداری و ثبتی و اجرایی و نقل و انتقال به عهده خریدار می باشد.
۱۹۴	۱۱۵۰	ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد مسکونی واقع در جویبار، روستای گلبرگ روبروی دفتر شورا، با پلاک ثبتی ۱/۳۳۲	۸۲۸/۱۹	۱۰۰	۳۷,۶۲۷,۶۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های تخلیه و اداری و اجرایی و ثبتی و به عهده خریدار می باشد.
۱۹۵	۱۶۲۸	مقدار ۴۶ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم ششدانگ یک واحد ساختمان ۳ طبقه واقع در آمل، خیابان هزار آفتاب ۷، شمس ۴، پلاک ۴۱، با پلاک ثبتی ۷۳/۸۰ فرعی از ۴۴ اصله	۳۹۳/۷۰	۱۱۲۰	۳۸,۸۹۹,۹۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های تخلیه، ثبتی و اداری و اجرایی و به عهده خریدار می باشد.
۱۹۶	۲۰۳۳	ششدانگ یک واحد آپارتمان واقع در ساری، خیابان فرهنگ، مقابل تربیت بدنی، کوچه قائنی، ساختمان نیما، طبقه یکم، پلاک ثبتی ۴/۶۳۲/۲۱۶ اصله	قدرالسهم	۱۶۵/۷۷	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های تخلیه، ثبتی و اداری و اجرایی و نقل و انتقال به عهده خریدار می باشد.
۱۹۷	۱۸۶۶	مقدار ۵۹ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم ششدانگ یک باب مغازه واقع در ساری بلوار کشاورز، روبروی آهی دشت، با پلاک ثبتی ۱۴۲/۱۴۲۲ اصله	۲۰۴	۲۰۴	۴۵,۲۴۳,۱۶۶,۶۶۶	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های اداری و نقل و انتقال و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد.
۱۹۸	۱۷۹۲	مقدار ۵۹/۸۸ سهم از ۳۹۸ سهم ششدانگ عرصه و اعیان یک مجتمع مسکونی ۷ طبقه واقع در بابلسر، خیابان محبوی، کوچه المهدی، نبش المهدی ۵، مجتمع رجاء ۳، پلاک ثبتی ۳۰۸۸۹ فرعی از ۱ اصله	۳۹۸	۲۵۰۰	۴۸,۲۸۶,۱۴۸,۷۴۳	ملک متصرف دارد. افزاژ نشده، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های تخلیه، ثبتی و اداری و اجرایی به عهده خریدار می باشد.
۱۹۹	۱۶۹۴	مقدار ۴۹۶/۸۷۸ سهم مشاع از ۱۹۳۷/۷۶ سهم ششدانگ زمین محصور و اعیان موجود واقع در شیرگاه، روستای تپه سر، پلاک ثبتی ۷۰/۶۳ اصله	۱۹۲۷/۷۱	۱۷۰۰	۵۶,۷۰۶,۲۲۶,۵۶۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های تخلیه، ثبتی و اداری و به عهده خریدار می باشد.
۲۰۰	۲۱۰۴	مقدار ۵۳/۱۳۱ سهم مشاع از ۱۲۰۷۲۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین و بنای احداثی واقع در جاده کندوان، روستای دونا علیا، روبروی گلستان ۴، پلاک ۴۷۹ و ۴۷۸ با پلاک ثبتی ۱۰۱۵ فرعی از ۴۴ اصله	۱۱۷۸/۰۱	۲۵۰	۵۹,۴۱۵,۸۷۹,۷۲۱	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و نقل و انتقال و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد.
۲۰۱	۱۱۷۰	ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد مسکونی واقع در بابلسر، خیابان شهید بهشتی، کوچه مولایی، دومین کوچه سمت راست، دومین پلاک سمت چپ، پلاک ۷، با پلاک ثبتی ۱/۹۶۹۴ اصله	۳۸۵	۲۵۰	۶۳,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و نقل و انتقال و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد.
۲۰۲	۱۵۰۱	ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (شالیکوبی) واقع در بهشهر، رستمالا ابتدای جاده ساری، روبروی لیتزر پاک، پلاک ثبتی ۴۴۱۸ فرعی از ۳۹ اصله	۱۵۴۲/۸۰	حدود ۶۵۰	۸۷,۸۶۲,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و نقل و انتقال و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد.
۲۰۳	۱۷۴۴	مقدار ۳۲۵۴/۴۶ سهم از ۳۸۴۰ سهم عرصه و اعیان یک واحد تجاری و مسکونی واقع در نکا، خیابان انقلاب، روبروی اداره دارایی، نبش انقلاب ۶۴، با پلاک ثبتی ۳۴۶ فرعی از ۲۸ اصله	۱۲۹/۵۰	۳۱۵	۹۹,۷۵۲,۵۸۹,۰۶۲	ملک متصرف دارد مقدار ۱۵ سیر و ۸ مثقال وقف می باشد، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اوقاف و نقل و انتقال و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد.
۲۰۴	۲۵۱۵	ششدانگ یک واحد مسکونی واقع در فریدونکنار، شهرک فرزادشهر، بلوار شقایق، خیابان اخوان، کوچه بنفشه ۳، پلاک ۱۸۷، با پلاک ثبتی ۸۲۷۸ فرعی از ۶۶ اصله مجزی شده از ۷۹۷۶ فرعی	۴۵۰	۱۵۰	۱۱۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و شهرداری و شهرک و تخلیه به عهده خریدار می باشد.
۲۰۵	۲۳۰۴	ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در فریدونکنار، شهرک فرزاد شهر انتهای خیابان نیلوفر، پلاک ۱۴، با پلاک ثبتی ۸۱۰۵ فرعی از ۶۶ اصله	۱۵۶/۹۶	۱۵۰	۱۲۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و اجرایی طبق مقررات شهرک و تخلیه ملک به عهده خریدار می باشد.
۲۰۶	۲۴۲۵	ششدانگ زمین با بنای احداثی واقع در سلمانشهر، دریاگوشه، بهشتی ۴۷، پلاک ۹، با پلاک ثبتی ۲۹۳۳ فرعی از ۳۷۴ اصله	۳۵۰	۱۰۰	۱۶۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های اداری و ثبتی و نقل و انتقال و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد.
۲۰۷	۱۱۲۴۱	ششدانگ یک واحد تجاری به انضمام زیرزمین (محل سابق شعبه امیر مازندرانی ساری) واقع در ساری، بلوار امیر مازندرانی، به انضمام بالکن با پلاک ثبتی ۳۲۹۲/۲۶/۵۹ اصله	قدرالسهم	حدود ۴۲۷	۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و شهرداری (از جمله تثبیت نیم طبقه) به عهده خریدار می باشد.
۲۰۸	۱۳۶۷	مقدار ۲۵۲۰/۱۵ سهم مشاعی از ۷۲۴۱ سهم ششدانگ یک قطعه زمین واقع در بابلسر، قبل از دریاکنار، پشت سیتی سنتر، پلاک ثبتی ۱/۱۹/۸۲۹۲	۷۲۴۱/۶۷	۰	۲۲۶,۸۱۳,۵۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های اداری و اجرایی و ثبتی و شهرداری به عهده خریدار می باشد.

ادامه از صفحه ۱۷

مازندران تلفن: ۰۱۱-۳۳۳۶۷۲۶۱

Table with 7 columns: ردیف, شناسه ملک, شرح, مساحت عرصه (متر مربع), مساحت اعیان (متر مربع), قیمت پایه مزایده (ریال), توضیحات, شرایط پرداخت. Rows include land parcels in Mazandaran with details on area, price, and location.

مرکزی تلفن: ۰۸۶-۳۲۲۳۲۱۱۵

Table with 7 columns: ردیف, شناسه ملک, شرح, مساحت عرصه (متر مربع), مساحت اعیان (متر مربع), قیمت پایه مزایده (ریال), توضیحات, شرایط پرداخت. Rows include land parcels in Mazandaran with details on area, price, and location.

هرمزگان تلفن: ۰۷۶-۳۳۳۱۱۳۴۶-۳۳۳۳۱۲۷۴

Table with 7 columns: ردیف, شناسه ملک, شرح, مساحت عرصه (متر مربع), مساحت اعیان (متر مربع), قیمت پایه مزایده (ریال), توضیحات, شرایط پرداخت. Rows include land parcels in Hormuzgan with details on area, price, and location.



ادامه از صفحه ۱۸

هرمزگان تلفن: ۰۷۶-۳۳۳۳۱۱۳۴۶-۳۳۳۳۱۲۷۴						
ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات
۲۳۷	۲۵۳۹	ششدانگ یک باب غرفه تجاری در حال احداث واقع در جزیره کیش، سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر، قطعه ۳-TVC، طبقه اول، غرفه شماره ۹۰	مشاعی	۷۹/۵	۲۶۲,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۸۵٪ می باشد. با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می گردد. پیگیری اخذ سند، پایان کار، مفاصاحساب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه بعهده برنده مزایده می باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در مباحثه انتقالی به بانک
۲۳۸	۲۵۴۱	ششدانگ یک باب غرفه تجاری در حال احداث واقع در جزیره کیش، سمت جنوب غربی میدان امیرکبیر، قطعه ۳-TVC، طبقه دوم، غرفه شماره ۳۰	مشاعی	۱۱۳/۷	۳۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پروژه دارای پیشرفت فیزیکی ۸۵٪ می باشد. با وضع موجود و با قرارداد عادی واگذار می گردد. پیگیری اخذ سند، پایان کار، مفاصاحساب دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه بعهده برنده مزایده می باشد. واگذاری طبق شرایط مندرج در مباحثه انتقالی به بانک
۲۳۹	۱۱۷۱۸	ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک واقع در جزیره کیش، بلوار لارک، میدان گوزه، خیابان ناخدا، رویروی تجاری دیپلمات (باجه سفین) قطعات ۱۶۳ و ۱۶۲	۷۷	زیرزمین: ۷۷ همکف: ۷۷ نیم طبقه: ۳۸/۵۸	۳۵۳,۲۸۷,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های ثبتی و اداری و غیره بعهده خریدار می باشد.
همدان تلفن (داخلی ۳۰۸) ۰۸۱-۳۸۲۷۱۹۲۰						
۲۴۰	۵۳۵	۱۴/۷۹ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر یک واحد مسکونی در کیودر آهنگ، روستای دستجرد، کوچه شهید ابراهیم خانی، نبش کوچه شهید باقری، پلاک ثبتی ۲۳۸/۵۶۹	۱۱۶/۷۵	۱۲۵	۵۴۲,۱۴۵,۹۴۰	ملک متصرف دارد، تخلیه ملک و کلیه هزینه های مترتبه و اخذ استعلامات و هزینه ها از جمله دارایی و بنیاد مسکن و خدماتی به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۲۴۱	۸۴۴	ششدانگ یک واحد مسکونی واقع در کیودر آهنگ، روستای بایان، خیابان ولیعصر، نرسیده به میدان امام خمینی، کوچه نگارستان ۱۲، پلاک ۳۵۴، پلاک ثبتی ۲۲۹/۳۸۰	۱۷۷/۱۳	اعیانی مغروبه	۲,۴۹۵,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه از جمله هزینه های دارایی و بنیاد مسکن و خدماتی به عهده برنده مزایده می باشد.
۲۴۲	۲۳۲۴	ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در توپسرکان، روستای گرم آباد پشت مسجد امام حسین (ع) به شماره پلاک ثبتی ۱۶/۷۲	۲۴۸	۱۰۰	۴,۲۰۸,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.
۲۴۳	۵۶۹	ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در قهاوند، روستای عبدالرحیم، خیابان شهید میرزا علی بابایی، نرسیده به مسجد امام زمان (عج)، نبش کوچه ارشاد، به پلاک ثبتی ۲۷۶/۳۴۰	۵۲۰	۳۰	۵۵۸۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۲۴۴	۵۷۰	ششدانگ یک واحد مسکونی واقع در قهاوند، روستای عبدالرحیم، خیابان شهید میرزا علی بابایی، جنب مسجد امام زمان (عج) ابن بیست رضوان، انتهای بن بیست اول، پلاک ۴۲۶ به پلاک ثبتی ۲۷۶/۵۲۳	۶۶۳	۱۰۸	۶,۶۶۹,۹۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. با وضع موجود واگذار می گردد. تخلیه و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۲۴۵	۷۰۷	ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در فامنین، روستای فیض آباد پشت شعبه نفت، به پلاک ۱۰۲/۴۱	۶۰۸/۰۶	۸۵	۸,۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۲۴۶	۲۶۰۵	۴۵/۷۴ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد آپارتمان واقع در شهرک مدنی، بلوار شهدای سلامت، مجتمع فجر، بلوک ۸۱، طبقه اول، واحد ۲، پلاک ثبتی ۱۳۲/۸۳۶ مفروز و مجزی از ۶۱	قدرالسهم	۱۰۸/۵۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.
۲۴۷	۲۳۴۵	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در اسد آباد، شهرک پاسداران، خیابان دانشگاه، انتهای کوچه شهید حجت اله جمور، پلاک ۲۵- پلاک ثبتی ۱۶۱۱/۸۲۱	قدرالسهم	۶۹/۹	۱۰,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.
۲۴۸	۲۳۲۶	ششدانگ اعیانی یک واحد آپارتمان مسکونی (عرصه اوقافی) واقع در ملایر میدان استاندارد، خیابان خبرنگار، کوچه شاهنگی، کوچه شقایق، به شماره پلاک ثبتی ۲۰۶۲/۲۲۸۴/۲۹۷۱ (طبقه اول)	اوقافی	۸۸/۵۵	۱۴,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد.
۲۴۹	۲۳۴۴	ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در اسد آباد، خیابان کشانی، کوچه کشانی ۱۳، بعد از چهارراه، پلاک ۴۶، شماره پلاک ثبتی ۶۶/۱۲۶۶۴	۱۹۶/۹۶	۱۶۲/۵	۱۷,۶۰۵,۱۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.
۲۵۰	۵۱۰	۲۸ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر یک باب واحد مسکونی (عرصه اوقافی) واقع در ملایر، شهرک ولی عصر (عج)، بر بلوار شقایق، جنب خیابان صالحی (سینا) مجتمع مادر، پلاک ثبتی ۲۰۴۳/۸۲۸۴	۲۰۰	همکف ۱۵۳ طبقه روی همکف ۴۸۱	۲۲,۸۳۷,۵۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۲۵۱	۶۰۴	ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد دامداری واقع در اسدآباد، روستای دوبراله به پلاک ثبتی ۱۷ فرعی از ۹۹	۳۰/۱۶	۴۶۵	۲۴,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و کلیه هزینه های مترتبه و اخذ استعلامات و هزینه های دارایی و ... به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۲۵۲	۲۰۸۶	ششدانگ یک واحد مسکونی (عرصه اوقافی) واقع در ملایر، بلوار ۳۲ منتری شهید مطهری، کوچه محمد سلیمانی، قطعه غربی، به شماره پلاک ثبتی ۲۰۴۳/۱۶۴۷	۱۰۴/۱۶	زیر زمین: ۶۵ همکف: ۷۰	۳۳,۹۷۵,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۲۵۳	۵۲۴	۲۹ و یک پانزدهم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر یک واحد مسکونی واقع در ملایر میدان امام، خیابان شهدا، خیابان شهید طلوعی، پشت مسجد حاج قاسم، کوچه خسروی، جنب پست برقی، پلاک ۱۰۱، به شماره پلاک ثبتی ۱۳۲۳	۳۴۱	زیرزمین: ۲۳۰ همکف: ۲۱۰ طبقه اول: ۲۱۸ طبقه دوم: ۲۱۸	۳۶,۴۰۶,۵۴۵,۳۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۲۵۴	۷۳۷	حق جانشینی در عرصه و اعیان یک واحد صنعتی واقع در رزن، شهرک صنعتی رزن قطعات C15-C14-C15	۳۳۱/۹/۵	۴۷۵	۳۸,۶۰۱,۶۷۵,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه و شهرک های صنعتی و تعیین اجتماعی به عهده برنده مزایده می باشد. واگذاری طبق ضوابط شهرک های صنعتی و دفترچه قرارداد مربوطه می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۲۵۵	۸۰۶	ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در روستای دهپیاز، کوچه مخابرات نبش کوچه ساحل، به شماره پلاک ثبتی ۱۵۰/۸۵۹	۴۵۶/۲۱	۴۱۵	۴۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.
۲۵۶	۲۰۸۵	ششدانگ یک واحد مسکونی (عرصه اوقافی) واقع در ملایر، شهرک ولی عصر (عج)، بلوار نبوت، انتهای کوچه زند عباس آبادی، قطعه شمالی، به پلاک ثبتی ۲۰۴۳/۵۱۴۸	۲۶۰	همکف: ۱۶۰ طبقه روی همکف: ۱۶۰	۵۶,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۲۵۷	۷۶۳	ششدانگ یک واحد مسکونی واقع در همدان، شهرک مدنی، فاز ۱۲، ۱۲ متری رضوان، کوچه سنبل ۲، به پلاک ثبتی ۱۴۶۹ باقیمانده ۱۴۲۱/۱۹ و ۱۴۲۲/۱۹	۲۴۰	۱۴۰	۶۵,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد.
۲۵۸	۱۴۷۸	حق بهره برداری و جانشینی یک واحد صنعتی واقع در نهاوند، کیلومتر ۵ جاده فیروزان، شهرک صنعتی نهاوند، میدان صنعت، خیابان ۵، قطعه ۱۴۴/۱۴۳ و ۱۴۳	۲۵۲۰	۱۳۸۰	۷۸,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه از جمله شهرک های صنعتی به عهده برنده مزایده می باشد. انتقال طبق ضوابط شهرک های صنعتی انجام می پذیرد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۲۵۹	۸۹۲/۱	ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی و کارگاه واقع در روستای گراچقا، خیابان اصلی، خیابان بهرامی، کوچه حکیم، به پلاک ثبتی ۱۰/۱۳۷۰	۱۲۵۹/۷۳	۴۴۸	۸۷,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.
۲۶۰	۵۰۶	واگذاری حق جانشینی و بهره برداری محل سابق کارخانه تولید مقوا به انضمام ماشین آلات و ملزومات کارگاهی واقع در نهاوند، شهرک صنعتی نهاوند خیابان ششم، قطعات ۲۹ و ۲۸	۳۳۶۰	۹۱۶	۹۹,۵۴۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه و شهرک های صنعتی استان و شهر نهاوند به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۲۶۱	۱۱۶۴۱	ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک واقع در شهرستان ملایر، ابتدای خیابان شهید مصطفی خمینی، قبل از اداره دارایی، پلاک ثبتی ۱۷۹۳/۳	۳۱۹/۴۸	همکف: ۲۲۹/۵ نیم طبقه: ۱۲۷/۱۳	۳۶,۹۸۸,۹۲۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. دارای پایانکار با کاربری اداری است. اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
یزد تلفن: ۰۳۵-۳۵۲۴۴۵۲۳-۳۵۲۴۴۵۲۴						
۲۶۲	۲۲۶۹	۴۰۶۳ سهم مشاع از ۷۲۰ سهم ششدانگ کارخانه به پلاک ثبتی ۱/۲۰/۲۰ واقع در یزد، اردکان، شهرک صنعتی عقدا، خیابان سنتو، کدیستی ۸۹۵۵۱۰۰۱۴	۸۶۹۶۵۶	۱۷۷۹	۲۹,۳۱۷,۳۵۶,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و تسویه کلیه هزینه های شهرداری، دارایی، تأمین اجتماعی و شرکت شهرکهای صنعتی به عهده برنده مزایده می باشد.

# فالج شدن دختر جوان با ضربه قمه نامزدش



اتفاق خیلی شرمنده و پشیمانم و درخواست عفو دارم.  
قاضی از منم پرسید: شما با برادرهای نامزدت درگیر شده بودی چرا نامزدت را زدی؟  
منم جواب داد: ابتدا آنها با ماشین به ماشینم زدند و بعد درگیری شروع شد و کارمان به زد و خورد کشید و من می خواستم آنها را بترسانم که به یکباره قمه به نامزدم خورد.  
با پایان جلسه قضات برای صدور رای وارد شور شدند.

بنایه شرایطی به دادگاه منتقل نشده بود، برای جلوگیری از اطلاع دادرسی جلسه رسیدگی به صورت ویدیو کنفرانس با حضور شاکتی برگزار شد.  
در ابتدا سمیرا که با ویلچر به دادگاه آمده بود، برای متهم درخواست اشد مجازات کرد.  
سپس متهم از زندان و از طریق ویدیو کنفرانس ضمن پذیرش اتهامش گفت: من نامزدم را دوست داشتم و دارم. ما با هم محرم شده بودیم و قرار بود بعد از مدتی با هم ازدواج کنیم. برای او ماشین خریدم و در حد توانم برایش هزینه کردم اما برادرهای او هر کاری می توانستند کردند تا ما را از هم جدا کنند. در نهایت هم نامزدم به خواست برادرانش تن داد و ارتباطش را با من قطع کرد.  
وی افزود: روز حادثه به محله شان رفتم تا نامزدم را با خود ببرم اما با برادرهایش درگیر شدم و در این میان ناخواسته ضربه قمه‌ها به کمر نامزدم اصابت کرد. حالا هم از این

به گزارش خبرنگار حوادث «ایران»، اسفند سال ۱۴۰۱ گزارش یک درگیری خونین به مرکز فوریت‌های پلیسی اعلام شد. پس از آن مأموران به محل درگیری که در یکی از مناطق کرج بود، اعزام شدند. با بررسی‌های اولیه مشخص شد که دختر جوانی بر اثر اصابت ضربه قمه نامزدش مجروح شده است. دختر ۳۰ ساله بلافاصله به بیمارستان منتقل شد و تحت عمل جراحی قرار گرفت اما به خاطر شدت جراحات وارده به ششخ از ناحیه پا فلج شد.  
در ادامه بهنام بازداشت شد و به درگیری خونین اعتراف کرد. با تکمیل تحقیقات پرونده برای رسیدگی به شعبه ۵ دادگاه کیفری یک استان تهران فرستاده شد.

## در دادگاه چه گذشت

رسیدگی به این پرونده به خاطر اینکه دادگاه دو بار برای انتقال متهم از زندان به دادگاه احضار به فرستاده اما وی

## خواب‌آلودگی راننده اتوبوس حادثه‌ساز شد

خستگی و خواب‌آلودگی راننده افغانستانی و بی‌توجهی به جلو، علت برخورد اتوبوس با کامیون در شرق سبزوار بود.  
سرهنگ حسین میش‌مست، فرمانده پلیس راه خراسان رضوی اعلام کرد: این حادثه ساعت پنج صبح یکشنبه در ۵۰ کیلومتری شرق سبزوار رخ داد و اتوبوس حامل اتباع و مسافران افغانستانی بود که از زیارت عتبات عالیات برمی‌گشته‌اند. بنا به اعلام سیدمحمد میری، رئیس اورژانس پیش‌بیمارستانی و مدیر حوادث دانشگاه علوم پزشکی سبزوار، در این حادثه جاده‌ای ۵۵ مسافر اتوبوس آسیب دیدند که ۵۰ نفر به صورت سریایی درمان شده و پنج نفر به بیمارستان اعزام شدند.

## پدر بعد از قتل دخترش تسلیم شد

مرد سالخورده در اقدامی جنون‌آمیز دختر جوانش را به قتل رساند و خود را تسلیم پلیس کرد.  
سردار «جمال سلمانی»، فرمانده انتظامی استان ایلام شامگاه شنبه از وقوع این قتل خبر داد و گفت: در پی اعلام مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ مبنی بر وقوع یک درگیری در یکی از محلات شهر ایلام بلافاصله مأموران انتظامی این شهرستان جهت بررسی موضوع به محل اعزام شدند. با حضور مأموران انتظامی شهرستان ایلام در محل حادثه مشخص شد پدری ۷۰ ساله با سلاح سرد، دختر ۲۶ ساله خود را به قتل رسانده و محل را ترک کرده است. این مقام انتظامی اظهار کرد: جسد دختر ۲۶ ساله طی هماهنگی با مرجع قضایی برای ادامه تحقیقات تحویل پزشکی قانونی داده شد. متهم نیز پس از چند ساعت خود را به پلیس معرفی کرد، در بازجویی اولیه مأموران انتظامی مشخص شد قاتل به علت اختلاف خانوادگی دختر خود را به قتل رسانده است.

## پسر کینه جو دوستش را با سنگ کشت

راز ناپدید شدن پسر جوان بجنوردی با دستگیری دوستانش فاش و جسدش در یک گودال کشف شد.  
سردار سعید مطهری‌زاده، فرمانده انتظامی خراسان شمالی اظهار کرد: در پی اعلام ناپدید شدن پسر ۲۸ ساله در بجنورد، موضوع در دستور کار کارآگاهان اداره مبارزه با جرایم جنایی استان قرار گرفت. در روند انجام اقدامات فنی و پلیسی کارآگاهان مشخص شد که پسر جوان قبل از گم شدن با یکی از دوستانش در ارتباط بوده است. فرد مورد نظر توسط کارآگاهان به پلیس آگاهی منتقل و بازجویی شد. در بازجویی‌ها کارآگاهان دریافتند که این فرد به دلیل برخی اختلافات شخصی با ضربات متعدد سنگ، پسر جوان را به قتل رسانده و همراه یکی از دوستانش جسد را داخل یک گودال انداخته و روی جنازه را با خاک و سنگ پوشانده است. به گزارش روابط عمومی فرماندهی انتظامی خراسان شمالی، وی با بیان اینکه جسد توسط کارآگاهان کشف و به پزشکی قانونی تحویل داده شد، افزود: قاتل همراه فردی که با او همکاری کرده بود، بعد از تشکیل پرونده با قرار بازداشت موقت روانه زندان شدند.

## متهم هنگام فرار از شهر دستگیر شد

پسر نوجوان که با چاقو جوانی را در شهرستان کاشمر به قتل رسانده بود هنگام خروج از شهر دستگیر شد.  
حجت‌الاسلام اسماعیل بلوچ‌زاده، دادستان عمومی و انقلاب کاشمر گفت: بر اساس اظهارات متهم آنها سابقه آشنایی با یکدیگر داشتند و حوالی ساعت یک بامداد جمعه گذشته به دلیل مشاجره لفظی، توهین و فحاشی با هم درگیر شدند که پسر ۱۸ ساله با چاقو ضربه‌ای به قلب مقتول که ۲۶ ساله بود زده و وی را از پا درآورده است. در ادامه قاتل از کاشمر متواری شد اما با اقدامات اطلاعاتی و رصد عوامل انتظامی، به هنگام فرار به سمت مشهد در شهر تربت حیدریه و در همان روز جمعه دستگیر شد. دادستان عمومی و انقلاب کاشمر گفت: خانواده‌ها باید نسبت به رفت و آمد و رفتار فرزندان خود و همچنین همراه داشتن چاقو توسط آنان مراقبت بیشتری داشته باشند.

## حوادث جهان

### آتش سوزی یک مدرسه دخترانه در کنیا

وقوع آتش سوزی در یک مدرسه دخترانه در شهر نایروبی، مرکز کنیا به سوختگی دست‌کم سه دانش‌آموز منجر شد.  
به گزارش رویترز، دو روز پس از وقوع آتش سوزی مرگبار در یک مدرسه پس‌انداز ابتدایی شبانه‌روزی در نایروبی، این بار یک مدرسه دخترانه در این منطقه طعمه حریق شد. صلیب سرخ و پلیس کنیا اعلام کردند که این آتش سوزی به مصدمیت و سوختگی دست‌کم سه دانش‌آموز این مدرسه شبانه‌روزی دخترانه منجر شده است.  
روز جمعه نیز در پی وقوع حریق در یک دبستان پس‌انداز در مرکز کنیا، دست‌کم ۲۱ دانش‌آموز جان باخته بودند. سخنگوی پلیس کنیا اعلام کرد که آتش مهار شده است اما توضیحاتی درباره علت این حریق ارائه نکرد.

### مرگ ۱۳ مسافر اتوبوس در برخورد با تانکر سوخت



بر خورد یک تانکر سوخت با اتوبوس بین شهری در بزرگراه کاتیولا-نیاکارا در شمال ساحل عاج، دست‌کم ۱۳ کشته و ۴۶ نفر زخمی داشت. به گزارش الجزیره، منابع امنیتی روز یکشنبه اعلام کردند تانکر سوخت و اتوبوس در ۳۶ کیلومتری جنوب شهر نیاکارا با هم برخورد کردند و باعث آتش سوزی شدیدی شد که توسط آتش‌نشانی محلی کنترل شد.

# ۲ بار قصاص و ۶۰ سال حبس مجازات قاتلان زوج سرشناس

گروه حوادث / متهمان قتل پزشک سرشناس و همسرش با حکم قضات دادگاه کیفری یک استان تهران به ۲ بار قصاص و ۶۰ سال زندان محکوم شدند.



دکتر ضیایی و همسرش

به گزارش خبرنگار حوادث «ایران»، اردیبهشت سال ۱۴۰۲ دکتر رضا ضیایی، متخصص گوش و حلق و بینی و همسرش مینو صابری که دکتری اقتصاد داشت در خانه‌شان واقع در شهرک غرب تهران با شلیک گلوله به قتل رسیدند و عاملان قتل اجساد آنها را در بیابان‌های اطراف شهر دفن کردند اما با پیگیری خواهرزاده دکتر مینی بر ناپدید شدن آنها و سرقت خودروی سانئافه دکتر راز این دو جنایت فاش شد. تحقیقات پلیسی نشان داد دکتر ضیایی دو ماه قبل از قتل سند خانه‌های هزار متری در شهرک غرب را به نام فردی به نام شهرام زده اما هیچ پولی بین آنها رد و بدل نشده بود.

وقتی مأموران سراغ شهرام رفتند، او مدعی شد در قتل‌ها نقشی نداشته است اما با ردیابی خودروی مقتولان و تحقیقات پلیسی یک پدر و پسر به نام اکبر و کریم دستگیر شدند که پس از دستگیری اعتراف کردند با همدستی یکی از بستگانشان دکتر و همسرش را کشته‌اند اما شهرام طراح این جنایت بوده و به آنها پول داده تا زوج سالخورده را بکشند. در ادامه شهرام بار دیگر تحت بازجویی قرار گرفت و ضمن اعتراف به این امر گفت: دکتر قرار بود خانه هزار متری‌اش را در شهرک غرب به من بدهد اما چون قیمت خانه ناگهان بالا رفت و پشیمانم شد و حاضر نبود سند خانه را به نامم بزند. از آنجا که من خانه را اجاره به شرط تملیک کرده بودم از این موضوع ناراحت شدم و به فکر قتل اقدام. روز حادثه وقتی دکتر و همسرش به آن خانه که من اجاره کرده بودم آمدند، اکبر با شلیک گلوله آنها را کشت. بعد هم اکبر و پسرش و داد - شوهر خواهر اکبر - اجساد

طلب دارد اما آنها پولش را نمی‌دهند و باید آنها را بکشیم. بعد هم دو اسلحه آورد و یکی را به من داد و یکی را هم به داود داد. او چند قرص و یک مدل قهوه به من داد که وقتی خوردم دیگر از حالت عادی خارج شدم. من از فاصله ۳۰۲ متری خواستار پس گرفتن آن هستم. در ادامه با توجه به اینکه متهم ردیف دو پرونده به نام شهرام از چند نفر با ترغیب فروش خانه کلاهبرداری کرده بود، شاکلی‌های او نیز در دادگاه به شرح شکایت خود پرداختند.  
بعد از اظهارات شاکلی‌های پرونده اکبر - متهم ردیف اول - به جایگاه رفت و ضمن پذیرش اتهام قتل، گفت: من با دستور شهرام مرتکب جنایت شدم. شهرام به من گفته بود که از مقتولان پول زیادی

۵ میلیارد تومان سکه عتیقه به او فروخته بودیم اما پولمان را نداده بود تا اینکه تماس گرفت و گفت اگر کاری که می‌گویم انجام دهید پولتان را می‌دهم و پایمان به این دو جنایت باز شد.  
پس از آن داد به جایگاه رفت و گفت: اکبر به من گفت از فردی ۲۰۰ میلیون طلب دارم، با من بیایم طلبم را که گرفتم ۲۰۰ میلیون آن را به تو می‌دهم. من به کسی شلیک نکردم.  
در پایان جلسه قضات برای صدور رأی وارد شور شدند و با توجه به مدرک‌های موجود در پرونده، اکبر را به ۲ بار قصاص و زندان محکوم کردند. شهرام و کریم به خاطر معاونت در دو قتل هر کدام به ۲۵ سال حبس، داود به ۱۰ سال زندان و مابقی متهمان هم به زندان محکوم شدند.

## اختلاف مالی انگیزه قتل زوج گلستانی

گروه حوادث / مرد جوانی که به اتهام قتل یک زوج جوان در جاده باغ روستای نوکنده دستگیر شده به قتل با انگیزه اختلافات مالی اعتراف کرد.  
به گزارش خبرنگار حوادث «ایران»، عصر شنبه اجساد خونین زوج جوانی از اهالی بندرگز در حوالی باغی در روستای نوکنده استان گلستان مشاهده شد و موضوع را به پلیس خبر دادند.  
با شروع تحقیقات مشخص شد اجساد متعلق به یک زن و شوهر ۲۷ و ۳۳ ساله است که با شلیک سلاح شکاری به قتل رسیده‌اند. در ادامه بررسی‌ها پلیس ردپای مردی جوان را در این پرونده شناسایی و وی را دستگیر کرد.

سرهنک مهدی مهدوی‌نیا فرمانده انتظامی بندرگز در تشریح این پرونده جنایی گفت: عصر شنبه پس از تماس مردمی با فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ مبنی بر کشف جسد زوج جوان در یکی از روستاهای شهرستان بندرگز، پلیس به محل حادثه اعزام شد.  
در همان ساعات ابتدایی، تیم ویژه کارآگاهان پلیس آگاهی شهرستان تحقیقات پلیسی را برای دستگیری عامل جنایت آغاز کردند.  
با تلاش مأموران، یک مظنون توسط پلیس دستگیر شد که در نهایت پس از مواجهه با مستندات موجود، در ساعات پایانی شب به جرم خود اعتراف کرد.  
انگیزه این فرد از ارتکاب به این جنایت، اختلافات مالی بوده است.

## زن سارق، پیرزن کرمانی را به قتل رساند

گروه حوادث / زن میانسال که به قصد سرقت طلاهای پیرزن کرمانی وی را به قتل رسانده و جسدش را به بیابان اطراف شهر ماهان برده بود دستگیر شد.  
سرهنک «حمیدرضا میرحبیبی» رئیس پلیس آگاهی استان کرمان در تشریح این خبر بیان داشت: در پی گزارش ناپدید شدن یک خانم مسن به پلیس آگاهی اقدامات لازم برای پیدا شدن این فرد در دستور کار قرار گرفت تا اینکه پس از گذشت ۳ روز جسد این زن سالخورده در بیابان‌های اطراف شهر ماهان کشف و مشخص شد این فرد به قتل رسیده است. با تحقیقات تخصصی مأموران پلیس آگاهی و واگوی دقیق آخرین محل حضور مقتول، خانم میانسال به عنوان مظنون قتل دستگیر شد و با توجه به اسناد و شواهد موجود به ارتکاب قتل به انگیزه سرقت طلاهای زن مسن اعتراف کرد. رئیس پلیس آگاهی استان تصریح کرد: در ادامه نیز این خانم میانسال پس از بازسازی صحنه و تشریح جزه به جزء نحوه قتل و انتقال جسد مقتول به بیابان با تشکیل پرونده تحویل مراجع قضایی شد.

## بازداشت ۱۰ کارشناس مجازی

### گمرکات کرمان به اتهام ارتشاء

گروه حوادث / دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان کرمان از دستگیری ۱۰ کارشناس مجازی گمرکات کرمان به اتهام ارتشاء و مشارکت در قاچاق کالا خبر داد.  
مهدی بخشی در تشریح جزئیات این خبر بیان کرد: به دنبال گزارش مراجع نظارتی مبنی بر وجود شبکه ارتشاء در کارشناسی مجازی گمرکات کرمان، با کار اطلاعاتی شبانه‌روزی در راستای مبارزه با قاچاق کالا، تعداد ۱۰ نفر از کارشناسان مجازی اداره مذکور که به صورت شبکه‌ای و سازمان‌یافته با همکاران خود و افرادی تحت عنوان ترخیص کار، کارچاق کن و صاحب کالا در استان‌های دیگر در ارتباط بودند به اتهام ارتشاء، معاونت در ارتشاء و مشارکت در قاچاق کالای گمرکی به صورت سازمان‌یافته دستگیر شدند. وی افزود: متهمان به دلیل مواردی چون کم‌اظهاری در ارزش با فاکتورهای غیر واقعی، وزن کالا، کیفیت استاندارد، بهداشت و غیره با مالک کالا تماس گرفتند و طی بررسی‌های به عمل آمده مشخص شد از طریق تبانی و اخذ رشوه، موارد اظهارنامه را در سیستم تأیید کرده و اظهارنظر کارشناسی خلاف واقع داشته و موجب تصویب حقوق دولت شده‌اند. دادستان کرمان با تأکید بر ضرورت شناسایی و استرداد تمامی میابلی که متخلفان با ایجاد سوء جریان‌ها به صورت نامشروع دریافت نموده‌اند، گفت: در بازرسی‌های صورت گرفته حسب گزارش مراجع انتظامی، مابقی بالغ بر پنج میلیارد تومان در قالب وجه نقد از متهمان کشف و کیفرخواست آنها صادر شده است.

## مرگ کودک در برخورد با خودروی سواری

گروه حوادث / ورود یک خودرو به داخل کوچه‌ای در شهرک سید جمال‌الدین نظارتیاد و برخورد با کودک ۲ ساله منجر به مرگ کودک شد.

سرهنک «فرج اله اسدالهی» فرمانده انتظامی شهرستان نظارتیاد با اعلام این خبر گفت: حوالی ساعت شش و نیم عصر شنبه خبری مبنی بر وقوع تصادف رانندگی بین خودروی سواری با یک کودک ۲ ساله در محله سید جمال‌الدین شهرستان نظارتیاد به مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ اعلام و بلافاصله عوامل پلیس راهور برای بررسی موضوع اعزام شدند. با حضور مأموران در محل حادثه مشخص شد که سواری لیفان هنگام ورود به داخل کوچه با کودک ۲ ساله برخورد کرده و مصدوم توسط عوامل اورژانس به مراکز درمانی منتقل شده است. اما با وجود تلاش تیم پزشکی کودک ۲ ساله بر اثر شدت جراحات وارده فوت کرد. علت وقوع حادثه توسط کارشناسان در دست بررسی است.



## گزارش

محمد قراکزلو

خبرنگار

نمایش تیم ملی در اصفهان مقابل قرقیزستان اصلاً چنگی به دل نزد و مقابل یک تیم درجه دو یا حتی درجه سه آسیایی آنقدر دور از ذهن بود که این نمایش نبود دقیقه‌ای به صورت واضح مورد انتقاد تماشاگران و سپس رساناها و کارشناسان فوتبال قرار گرفت.

با در نظر گرفتن این نمایش و بازی سخت‌تری که قرار است مقابل امارات خارج از خانه برگزار شود احتمال اعمال تغییرات متعدد در ترکیب اصلی تیم ملی قابل پیش‌بینی است و به نظر می‌رسد امیر قلعه‌نویی حداقل سه بازیکن از آن ترکیب را بیرون گذاشته و بازیکنان دیگری را جایگزین آنها کند. از آنجایی که تیم ملی با وجود مالکیت توپ قابل اشاره در خلق موقعیت‌های قطعی کل مشکلات واقعی داشت به نظر می‌رسد مهم‌ترین تغییرات در ساختار تهاجمی تیم باشد اما بعید است قلعه‌نویی بازیکنی مثل سردار آزمون را کنار بگذارد. در عین حال به نظر می‌رسد حداقل محمد حسین کتعمانی زادگان، سعید عزت‌اللهی و علیرضا جهانبخش در پست‌های مدافع میانی، هافبک دفاعی و وینگر راست جایگزین امین حزیبایی، علی قلی‌زاده و امید نورافکن شوند هر چند از این جمع حداقل نورافکن در بازی با قرقیزستان جزو معدود بازیکنان شاخص تیم ملی بود. به همین خاطر شاید حتی قلعه‌نویی تغییر سیستم داده و با دو هافبک تدافعی در العین مقابل امارات بازی کند و نورافکن و عزت‌اللهی همزمان در زمین باشند و مثلاً سامان قدوس که او هم نمایش ضعیفی مقابل قرقیزستان داشت از زمین بیرون برود یا در سیستم ۳-۲-۴ سردار نوک حمله باشد و مهدی طارمی در نقش وینگری با پست ۱۰ به میدان برود. البته در بازی با قرقیزستان مهدی قایدی هم نمایش ضعیفی داشت که اگر ترابی جانشین او نشود (خود ترابی هم به عنوان بازیکن ذخیره کاری از پیش نبرد) شاید با تغییر سیستم این وینگر چپ هم از ترکیب خارج شود. از بین بازیکنانی که قلعه‌نویی سر آنها فریاد کشید شجاع خلیل‌زاده هم در کانون توجه بود اما بعید است این مدافع باتجربه از ارنج اصلی بیرون برود.

## احتمالات تغییر سیستم تیم ملی مقابل امارات

## بازگشت کنعانی جهانبخش و عزت‌اللهی



## پایان خوش پارالمپیک برای کاروان ایران

## شاهکار غریب شاهی

محسن وظیفه

روزنامه‌نگار

هفدهمین دوره بازی‌های پارالمپیک پاریس برای ایران با تلخی و شیرینی‌های زیادی همراه بود. اما اتفاقاتی که در دو روز پایانی رخ داد، همه علاقه‌مندان به این ورزش را شوکه کرد. اتفاقی که در دیسکالیفه شدن صادق بیت‌سیاح رخ داد، کام همه علاقه‌مندان به پارادومپدانی را تلخ کرد اما هرچقدر این ماجرا تلخ بود،

رکورد شکنی و قهرمانی علی اکبر غریب‌شاهی شیرین بود. قهرمان خوش‌غیرت ایرانی که با مدال طلایش کمی از ناراحتی علاقه‌مندان به این ورزش را جبران کرد. در روز پایانی بازی‌های پارالمپیک، ایران سه نماینده داشت: علی اکبر غریب‌شاهی و احمد امین‌زاده در پاراوارنه‌برداری و شهبلا بهروزراد در فایقرانی که شروع‌کننده ماجراهای روز آخر هم غریب‌شاهی بود. علی اکبر غریب‌شاهی ملی‌پوش ایران در دسته ۱۰۷ کیلوگرم مسابقات پاراوارنه‌برداری برای رسیدن به مدال طلا به مصاف رقابلی از امارات، برزیل، مالزی، امریکا، ژاپن، مکزیک، ازبکستان و مغولستان رفت. غریب‌شاهی که ۴ قهرمانی جهان و یک طلای بازی‌های آسیایی را در کارنامه دارد، برای رسیدن به اولین طلای بازی‌های پارالمپیک در حرکت اول وزنه ۲۴۷ کیلوگرمی را انتخاب کرد که ثبت این وزنه

مساوی با شکستن رکورد پارالمپیک بود، او با موفقیت وزنه را بلند کرد و رکورد پارالمپیک را هم شکست. غریب‌شاهی خودش رکورددار جهان بود و در دومین حرکت وزنه ۲۵۲ کیلوگرمی را درخواست داد تا رکورد خودش را ارتقا بدهد که اینجا هم به درستی آن را مهار کرد و این‌بار رکورد جهان را شکست. برای سومین حرکت غریب‌شاهی وزنه ۲۶۱ کیلوگرمی را انتخاب کرد تا رکوردی افسانه‌ای از خودش در این دسته باقی بگذارد، اما این‌بار در مهارش ناموفق بود و در نهایت با همان رکورد ۲۵۲ کیلو قهرمان پارالمپیک شد. این هفتمین مدال طلای کاروان ایران در پارالمپیک پاریس بود در حالی که می‌توانست هشتمین طلا باشد اگر صادق بیت‌سیاح با رأی داوران دیسکالیفه می‌شد. هر دو هافبک هجومی هستند و طلای غریب‌شاهی حکم بازگشت به زندگی دارد تا کمی از تصمیم تلخ کمیته اجرایی و برگزاری بازی‌ها کم کند.

**دهمی، پایان کار بهروزی‌راد**  
نماینده زنان ایران در رقابت‌های کاپاک ۲۰۰ متر پارالمپیک پاریس کارش را با دهمی تمام کرد. رقابت‌های پاراگانوی بازی‌های پارالمپیک پاریس در مجموعه ویرس سن مارینه با برگزاری مسابقات فینال A و B کاپاک ۲۰۰ متر زنان در کلاس KL3 به پایان رسید.

شهبلا بهروزی‌راد، نماینده ایران که از رسیدن به فینال A و رقابت برای کسب مدال بازمانده بود، در فینال B به عنوان دومی رسید و در مجموع دهم شد. او پیش از این در نیمه‌نهایی با قرارگرفتن در رده چهارم نتوانست راهی مرحله فینال شود.

بهروزی‌راد در این مسابقه با زمان ۵۱/۸۷ میرزائف از ازبکستان نیز با ۵۰/۹۹ به عنوان نخست رسید. با برگزاری رقابت‌های فینال A این ماده مدال‌های طلا، نقره و برنز به ترتیب به ورزشکاران بریتانیا، فرانسه و آلمان رسید.



خرداد معلوم نیست در کجا برگزار می‌شود اما معلوم است که یک هفته بعد از فینال جام جهانی باشگاه‌ها شروع می‌شود، این یک برنامه‌ریزی فاجعه‌بار است. بایرن مونیخ را در نظر بگیرید، اگر این تیم به فینال ۱۰ خرداد لیگ قهرمانان در فیالتس آره نا برسد و تعداد قابل توجهی از بازیکنانش در تیم‌های حاضر در تعیین قهرمان لیگ ملت‌ها حضور داشته باشند، بازیکنان باید بلافاصله به محل برگزاری نیمه

آلمان حضور داشتند و کارهای ترکیبی فوق‌العاده با تشویق تماشاگران روبه‌رو می‌شد. **برنامه فاجعه‌بار** برد آلمان مقابل مجارستان در لیگ ملت‌های اروپا مردم این کشور را خوشحال کرد اما کمی به آینده فکر کنیم. لیگ ملت‌های اروپا، مرحله گروهی دارد و بعد یک چهارم نهایی، نیمه نهایی، رده‌بندی و فینال. مهم این است که نیمه‌نهایی به بعد اواسط

## امارات به دنبال انتقام شش شکست متوالی

## ملاقات یوزها با بازنده همیشگی

آمار

**انلیسا بهزاد اول** / پس از نمایش نه‌چندان دلچسپ شاگردان امیر قلعه‌نویی در دور اول مرحله سوم مقدماتی جام جهانی فوتبال قرقیزستان و پیروزی خفیف مقابل این تیم، ملی‌پوشان فوتبال کشورمان برای تقابل با صدرنشین گروه یعنی امارات وارد این کشور شده‌اند. تیمی که با پاتولو بنتو سرمربی مطرح پرتغالی و با تزریق بازیکنان باکیفیت خارجی، به نسبت جام ملت‌های آسیا در سال گذشته پیشرفت چشمگیری داشته و در اولین مسابقه خود، از سد قطر گذشته است. اماراتی‌ها که در جام ملت‌ها با دو شکست متوالی مقابل ایران و تاجیکستان از دور رقابت‌ها کنار رفتند، در شش مسابقه اخیر همواره مقابل ایران بازنده بوده‌اند و تنها یک بار موفق به باز کردن دروازه تیم ملی ایران شدند. آخرین بازی بدون باخت امارات مقابل ایران، به مقدماتی جام جهانی ۲۰۱۰ و تساوی دو تیم در دبی برمی‌گردد که ایران با هدایت علی دایی و با ضربه سر کریم باقری، از شکست در یک مسابقه نزدیک و حیاتی فرار کرد. در مجموع ۱۹ تقابلی دو تیم، ایران به ۱۵ برد رسیده و امارات تنها در یک مسابقه تدارکاتی که در سال ۱۳۷۶ برگزار شد، توانسته ایران را شکست دهد. با وجود تمام سرمایه‌گذاری‌های امارات برای پیشرفت در فوتبال ملی و باشگاهی، این آمار یکطرفه نشان‌دهنده تفاوت سطح کیفی فوتبال ایران و امارات است و حتی با توجه به افزایش قدرت سایر تیم‌ها در آسیا، مردم انتظار به حق پیروزی مقابل امارات در دو بازی رفت و برگشت مرحله مقدماتی جام جهانی ۲۰۲۶ را دارند. آن هم در شرایطی که کادر فنی تیم ملی، در روزهای گذشته از این موضوع صحبت کردند که نمایش ایران مقابل امارات، بی‌تردید بهتر از نمایش تیم ملی برابر قرقیزستان در چمن ناهموار فولادشهر خواهد بود.

بهترین گلزن تاریخ تقابل‌های ایران و امارات، مثل همیشه امید اول ایران برای درخشش در این مسابقه سخت و حساس است. مهدی طارمی که بین بازیکنان حاضر در ترکیب ایران تنها بازیکن با سابقه گلزنی مقابل اماراتی‌ها است، در مقدماتی جام جهانی ۲۰۲۲ و جام ملت‌های ۲۰۲۳ مجموعاً چهار بار دروازه تیم ملی امارات را باز کرد تا به تنهایی بالاتر از کریم باقری با سه گل، بهترین گلزن تقابل‌های ملی ایران و امارات باشد.

## یادداشت

فرخ حسابدی

روزنامه‌نگار

## نیاز تیم ملی به حمایت و انتظارات منطقی

تیم ملی فوتبال ایران باید سه‌شنبه به مصاف امارات برود تا گامی دیگر در جهت رسیدن به جام جهانی ۲۰۲۶ بردارد. بعد از انتقاداتی که با وجود برد مقابل قرقیزستان از تیم ملی شد، به نظر می‌رسد که بازیکنان تیم تحت فشار افکار عمومی قرار گرفته‌اند. مصاحبه مهدی طارمی بعد از بازی نشان از آن داشت که از توهمین عده‌ای از تماشاگران به بازیکنان تیم ملی و به کار بردن یک لفظ نامناسب علیه آنها شاک می‌بود. این حرف را به نمایندگی از کل تیم می‌زد. هرچند فیلم‌هایی که در یکی دو روز اخیر از سکویا فولادشهر اصفهان منتشر شده نشان می‌دهد آن شعار و لفظ نامناسب به بازیکنان تیم ملی گفته نشده و مخاطب آن، چند لیدری بوده‌اند که رفتار زنده‌های با برخی تماشاگران داشتند، تماشاگرانی که البته علیه سرمربی تیم ملی شعار می‌دادند و خواستار راه کردن تیم ملی از سوی او بودند. تیم ملی در هر قطعی که بازیکنانش دور هم جمع می‌شوند تا بازی‌های بین‌المللی را برگزار کنند بیش از هر چیز به تمرکز و آرامش نیاز دارد. این آرامش البته به معنی انتقاد نکردن نیست و بازیکنان تیم نیز باید بی‌ذریعه که عملکرد آنها بشدت زیر ذره‌بین قرار دارد و با حساسیت رصد می‌شود. آنچه که در شرایط فعلی دیده می‌شود نوعی ناراضی‌بانی از کادر فنی تیم ملی در فضای عمومی است که در هر بازی بیشتر نمایان می‌شود. چیزی که آمار نشان می‌دهد این است که تیم ملی زیر نظر امیر قلعه‌نویی به هیچ وجه بد کار نکرده و با اینکه با ایدآل‌ها فاصله دارد اما همچنان روند مثبت و خوبی را از خود نشان داده است. شکست قطر مقابل امارات، تساوی عربستان مقابل اندونزی، باخت استرالیا در خانه به بحرین و تساوی خانگی کره جنوبی مقابل فلسطین همگی نتایجی به مراتب بدتر از برد یک‌صفر ایران مقابل قرقیزستان به حساب می‌آیند. اما به نظر می‌رسد جوی که علیه مربی ایرانی و در حمایت از مربی خارجی سال‌ها در فوتبال ایران راه افشاده، همچنان ادامه دارد و انتظار بردهای پرگل مقابل هر حریفی نیز وجود دارد. این یک واقعیت انکارشدنی است که فوتبال آسیا پیشرفت کلی کرده و تیم‌های درجه دو، با برنامه‌ریزی و سرمایه‌گذاری مناسب در حال رساندن خود به قدرت‌های برتر قاره هستند و دست کم در تک بازی‌ها- و نه در همه مسابقات- می‌توانند یقه حریفان بزرگ را بگیرند. حمایت از تیم ملی و داشتن توقع منطقی از این تیم می‌تواند به بهبود نتایج کمک کند، البته به شرطی که کادر فنی نیز در دعوت بازیکنان و استفاده از آنها روندی منطقی را در پیش بگیرد.

## خبر

## زهرنا نعمتی رأی نیاورد

زهرنا نعمتی در انتخابات اعضای جدید کمیسیون ورزشکاران کمیته بین‌المللی پارالمپیک رأی نیاورد. این انتخابات در جریان بازی‌های پارالمپیک ۲۰۲۴ پاریس برگزار و ۶ عضو جدید IPC مشخص شدند. در این رأی‌گیری، زهرنا نعمتی با کسب ۲۳۵ رأی در جایگاه دهم ایستاد و از راهیابی به کمیسیون ورزشکاران کمیته بین‌المللی پارالمپیک بازماند. بر این اساس ورزشکارانی از پرتغال، مالت، ایتالیا، کره جنوبی، چین و مجارستان با کسب اکثریت آرا به عنوان ۶ جدید به عضویت IPC درآمدند.

## اردوی نوجوانان تکواندو

## برای جهانی

این روزها تیم نوجوانان تکواندو برای قهرمانی جهان در خانه تکواندو تمرین می‌کند. پرنیان ساگی، غزال هوشمند، سائینا علی پور، رزان حیدری، پرنیان نوری، روژان گودوزی، آیتاز نصیری، ساعر مرادی و حنا زرین کمر، اردونوشیان نوجوان دختر هستند. صبا بیکی و فاطمه معینی هم ذخیره‌هایی هستند که زیر نظر فاطمه صفیپور سرمربی تیم ملی نوجوانان، گیتا ویسی و مریم جحتی اعضای کادر فنی، تمرینات خود را پیگیری می‌کنند. مهدی رحمتی، مهدی زرمیان، امیرمحمد نصیراحمدی، سینا محترمی، ارش ضامنی، امیرضا روئین، رادین زینالی، امیرمحمد احمدوند، علی اکبر ابراهیمی و امیرمحمد اشرفی، ۱۰ تکواندوکار پسر حاضر در اردوی تیم جوانان هستند که زیر نظر فیض‌اله نجفم سرمربی و همکارانش جلال خدابی و اسماعیل اسماعیل‌پور تمرین می‌کنند. چهاردهمین دوره رقابت‌های نوجوانان جهان ۱۰ تا ۱۵ مهرماه به میزبانی کره جنوبی در شهر چانچئون برگزار خواهد شد.

## پدلی‌ها زودتر راهی دوبی می‌شوند

تیم ملی پدال ایران برای صعود به جام جهانی ۹ روز زودتر راهی دوبی می‌شود. مسابقات مقدماتی جام جهانی پدل از ۳۰ شهریور با حضور ۱۶ کشور از سه قاره جهان در کشور کویت شروع می‌شود که تیم ملی ایران هم با دو تیم مردان و بانوان برای سهمیه جام جهانی هفته آینده راهی کشور میزبان می‌شود. آنها که دو ماهی است در تهران تمرین می‌کنند، قصد دارند تا اردویی هم در این کشور با حضور لژیونرها برگزار کنند.

## آینده آلمان درخشان است

## مجارها اسیر طوفان ژرمن‌ها

جمال موسیالا یک گل زد و سه گل ساخت تا آلمان در شروع لیگ ملت‌های اروپا با پنج گل برابر مجارستان به پیروزی برسد. آلمان با شکل و شمایل جدید تمرکز خود را روی جام جهانی ۲۰۲۶ قرار داده بعد از آنکه میزبانی‌اش در پیورو ۲۰۲۴ به آنها کمک نکرد از یک چهارم نهایی عبور کنند. این تیم بعد از بازنشستگی توماس مولر، تونی کروس و مانوئل نویر دیگر هیچ نماینده‌ای از تیم قهرمان جام جهانی ۲۰۱۰ ندارد. ای‌لکای گوندوگان هم به فوتبال ملی خود پایان داده است. آلمان فرداشب با هلند دیدار می‌کند و در این گروه با بوسنی و هرزگوین هم بازی خواهد کرد.

## کمتر از سه ماه

کمتر از سه ماه بین باخت شنبه شب مجارستان برابر آلمان با دیدار دو تیم در پیورو ۲۰۲۴ فاصله بود و آلمان در این مدت تنها سه بازی انجام داد و به خاطر تعطیلات، جلسه تمرین چندانی هم نداشت اما مقایسه این دو بازی پیشرفت آلمان زیر نظر پولیان ناگلرمان را نشان می‌دهد. در پیورو، مجارستان بارها خط دفاعی آلمان را پاس‌های عمودی و سریع، مهاجمان

## پروژه رو به اتمام

با توجه به موفقیت نسبی آلمان در پیورو ۲۰۲۴، نمی‌توان باور کرد که از قرارداد ناگلرمان یک سال بیشتر باقی نمانده. او در این مدت تغییرات زیادی ایجاد و تلاش کرده شرایط بد قبلی را عوض کند. جای تعجب نیست که آلمان در پیورو مثل یک پروژه نیمه تمام بود. اما در این بازی به محصول نهایی نزدیک شده بود. این بازی کاملاً شبیه چیزی بود که مربی ۳۷ ساله در نظر دارد، سه مدافع در مالکیت توپ با صبر و درایت بازیسازی می‌کنند و با پاس‌های عمودی و سریع، مهاجمان

## خبر

رئیس مرکز ارزشیابی آموزش و پرورش بیان کرد

## میانگین نمرات دانش آموزان رشته انسانی زیر ۱۰ شد

رئیس مرکز ارزشیابی و تضمین کیفیت نظام آموزش و پرورش روند تصحیح ۶۰ میلیون پاسخ برگ در امتحانات نهایی خردادماه امسال را تشریح و به تحلیل نتایج آزمون‌های نهایی پرداخت.

به گزارش «ایران»، ظهر روزگذشته نشست خبری رئیس مرکز ارزشیابی و تضمین کیفیت نظام آموزش و پرورش برگزار شد. محسن زارعی در این نشست با بیان نمرات دانش‌آموزان گفت: میانگین نمرات دانش‌آموزان در رشته علوم انسانی در پایه دهم ۹/۴۴، در پایه یازدهم ۹/۰۷ و در پایه دوازدهم ۹/۱۳ است. میانگین معدل در مجموع سه رشته اصلی پایه دهم ۱۱/۵۹ و پایه یازدهم ۱۰/۶۲ و پایه دوازدهم ۱۰/۹۸ بوده است.

زارعی با بیان اینکه ۱۸ میلیون و ۵۲۰ هزار و ۲۰۰ نفر داوطلب به تفکیک پایه دهم، یازدهم و دوازدهم در خرداد ۱۴۰۳ آزمون دادند، گفت: میانگین معدل دانش‌آموزان در رشته تجربی پایه دهم ۱۲/۶۴، یازدهم ۱۱/۵۲ و دوازدهم ۱۲ شد. میانگین معدل دانش‌آموزان در رشته ریاضی و فیزیک پایه دهم ۱۲/۶۹، یازدهم ۱۱/۲۶ و دوازدهم ۱۱/۸۲ است. زارعی در خصوص روند تصحیح

## گزارش «ایران» از اعتراضات نتایج کنکور ۱۴۰۳

## عدم رعایت همترازی اشکال کنکور است

## گزارش خبری

غزل رضایی ثانی

خبرنگار

درصدی توانسته رتبه دوهزار کسب کند، امسال با تأثیر سوابق تحصیلی ۵۰ درصدی رتبه‌اش به شکل قابل توجهی افزایش یافته، به همین خاطر تازه فاجعه سوابق تحصیلی خود را نشان داده است.

با پیگیری‌های روزنامه ایران از سازمان ملی سنجش و ارزشیابی نظام آموزش کشور هیچ کدام از مسئولین این سازمان پاسخگو نبودند، اما در همین خصوص هامون سیبکی کنشگر آموزشی در گفت‌وگو با «ایران» درباره مسأله پیش آمده بیان کرد: ما از پیش هشدار این موضوع را داده بودیم، در اصل‌حیایه‌ای که بر مصوبه کنکوری شورای عالی انقلاب فرهنگی در اواخر سال ۱۴۰۱ اعلام شده است، در یکی از ماده‌ها آمده که سازمان سنجش موظف است شیوه همترازی نمرات مختلف حاصل امتحانات نهایی و کنکورهای سال‌های مختلف را بدست بیاورد و این نمرات را همتراز کند. وی افزود: ما همان وقت به کارشناسان شورای عالی انقلاب فرهنگی و سازمان ملی سنجش و ارزشیابی نظام آموزش کشور اعلام کردیم که بین یک آزمون رقابتی و آزمونی مانند تافل و آیلتس

## باید تراز

که داوطلب

کسب می‌کند

مطابق

با سختی

سؤالات

در کنکور

سنجیده

شوند، ضمن

اینکه سال

آینده تأثیر

سوابق

تحصیلی به

۶۰ درصد

خواهد رسید

تفاوت است. آزمون تافل یا آیلتس یک نمره حدنصاب دارد که اگر داوطلب آن را بدست بیاورد نشان می‌دهد فرد این گونه نیست، وقتی برای یک سال معین قرار است که داوطلبان آن سال را رتبه‌بندی کنیم، نمی‌توانیم از نتایج آزمون سال‌های گذشته استفاده کنیم.

این کنشگر آموزشی گفت: همچنین در اصلاحیه مصوبه شورا آمده که سازمان سنجش باید امکان همترازی نمرات را به وجود بیاورد. ما حتی با

اساتید دانشگاهی و نخبران صحبت کردیم و به این نتیجه رسیدیم که هنوز علم آمار به چنین کشفی نرسیده است که بتواند نتایج امتحانات نهایی و کنکور سال‌های مختلف را همتراز کند.

سبکی گفت: ما برای اینکه بتوانیم یک نمره تراز به نمرات خام بدهیم نیاز به یک داده ثابت داریم نه یک داده متغیر. یا باید تعداد زیادی از سؤالات مشترک و یا تعداد زیادی از شرکت‌کنندگان مشترک باشند. متأسفانه نه شرکت‌کنندگان آزمون دی ماه سال ۱۴۰۱ و نه سؤالاتشان با شرکت‌کنندگان و سؤالات آزمون تیرماه ۱۴۰۲ هیچ وجه اشتراکی ندارد. همتراز کرد.

این کنشگر آموزشی تأکید کرد: اگر شورای عالی انقلاب فرهنگی مدعی است که حکم‌اش اجرا شده باید این دستاورد که می‌تواند همترازی ایجاد کند را طی یک مقاله یا کنفرانس به همگان اعلام کند. همچنین سازمان ملی سنجش و ارزشیابی نظام آموزش

کشور باید این اطمینان را به مردم بدهد که به فرمول همترازی امتحانات و کنکورهای دست پیدا کرده است و باید این فرمول در اختیار همگان قرار بگیرد و محک بخورد. اما آنچه که از گفته‌های سازمان سنجش و شورای عالی انقلاب برآورد شد، هیچ همترازی رخ نداده است.

ما این موضوع را از شورای عالی انقلاب فرهنگی پیگیری کردیم. سیدجلال موسوی معاون تعلیم و تربیت رسمی ستاد تعلیم و تربیت شورای عالی انقلاب فرهنگی در این باره به «ایران» گفت: ماده شش مصوبه کنکور، آموزش و پرورش و سازمان ملی سنجش و ارزشیابی نظام آموزش کشور را موظف کرده همترازی را انجام دهند، زیرا کنکور دو مرتبه در سال انجام می‌شود. به این دلیل که در



عکس: سجاد صفری / ایران

یک سال ممکن است کنکور سخت‌تر باشد، همین موجب می‌شود که تراز داوطلب تغییر کند. مثلاً احتمال دارد تراز داوطلب در یک سال ۱۲ هزار و ۶۰ سال بعد ۱۱ هزار شود، که همین تغییر بستگی به نمرات خود داوطلب دارد. وی افزود: باید ترازهای داوطلب کسب می‌کند مطابق با سختی سؤالات در کنکور سنجیده شود، ضمن اینکه سال آینده تأثیر سوابق تحصیلی به ۶۰ درصد خواهد رسید. از این رو ما مصوب کردیم که این همترازی رخ بدهد پس باید دید آموزش و پرورش هم به وظیفه خود عمل کرده است یا خیر. اگر همترازی صورت بگیرد این چالش هم حل خواهد شد.

پیگیری‌های روزنامه ایران درباره این موضوع ادامه دارد.



اوراق امتحانی اظهار کرد: بعد از بازگذاری پاسخ برگ‌ها، اوراق به صورت تصادفی دو بار تصحیح کامل شد که در این فرایند معلمان صحح به دانش‌آموزان استان خودشان دسترسی نداشتند.

به گفته وی، ۸۵ درصد اوراق دانش‌آموزان پایه دوازدهم تصحیح شده است، ۱۵ درصد باقی مانده و به محض اینکه تصحیح‌ها انجام شود به آنها اعلام می‌شود.

زارعی با بیان اینکه میانگین معدل دانش‌آموزان در پایه دهم نسبت به پایه یازدهم و دوازدهم بهتر از سایر پایه‌هاست، ادامه داد: این امر حاکی از آن است که دانش‌آموزان در این پایه به معلم و کتاب درسی رجوع داشته‌اند.

## سهام مدارس دولتی و نمونه در کسب رتبه‌های تک رقی کنکور

رئیس مرکز ارزشیابی و تضمین کیفیت نظام آموزش و پرورش افزود: مدارس نمونه دولتی در سال ۱۴۰۱ هیچ سهمی از رتبه‌های برتر کنکور نداشتند اما امسال دو کرسی در میان نمرات برتر دارند. همچنین مدارس عادی دولتی در سال ۱۴۰۱ هیچ سهمی از نمرات برتر کنکور نداشتند و امسال یک کرسی در میان نمرات برتر دارند. این در حالیست که سهم مدارس غیردولتی از ۷ نفر به ۵ نفر رسیده است.

## رئیس جمعیت هلال احمر خبر داد

## تکمیل انبارهای امدادی بزودی

## گزارش خبری

مهسا قوی قلب

خبرنگار

دار. دغدغه ما در حال حاضر تکمیل انبارهای امدادی است و قطعاً دولت مردم در این راه کمک خواهند کرد. در فرآیند ارتقای لجستیک، تکمیل انبارها هم انجام می‌شود و جای نگرانی وجود ندارد. با این همه به استاندارد نرسیدیم و تلاش ما این است که انبارها به استانداردهای لازم برسند تا دغدغه‌ای نداشته باشیم.

**ارائه بیش از ۴ میلیون خدمت به زائران**  
او در ادامه درخصوص اقداماتی که در حوزه اربعین انجام شد، گفت: موج شدیدی گرما در ایام اربعین غالب

بود و برای این موضوع هم تمهیدات خوبی طی تعامل با دستگاه‌ها و کشور عراق داشتیم. خوشبختانه حتی یک نفر جان باخته به دلیل گرمازدگی نداشتیم. در ایام اربعین هیچ بیماری همه‌گیر در میان زائران گزارش نشد و بیش از چهار میلیون خدمت به زائران ارائه شد. درخصوص اربعین



ارتباط مؤثری نیز با کمیته بین‌المللی صلیب سرخ داشتیم و تعداد قابل توجهی از مسئولین صلیب سرخ در نفر جان باخته به دلیل گرمازدگی نداشتیم. در ایام اربعین هیچ بیماری همه‌گیر در میان زائران گزارش نشد و بیش از چهار میلیون خدمت به زائران ارائه شد. درخصوص اربعین

## عضو تیم تخصصی مرکز درمان ناباروری ابن سینا تأکید می‌کند

## اهمیت شرح حال طبی در دوران بارداری

## گزارش

گروه اجتماعی

بارداری و جنین می‌شود به همین دلیل زوجین به طور روتانی و جسمی برای ورود به دوران بارداری باید آمادگی لازم را داشته باشند و مسائلی مانند تغییرات هورمونی، تغذیه مناسب، تغییرات بدنی و روحی، مراقبت از خود و نحوه مدیریت استرس باید مورد توجه و آموزش قرار گیرد.

دکتر معصومه بختیاری، عضو تیم تخصصی مرکز درمان ناباروری ابن سینا در خصوص اهمیت ویزیت شناسایی، اصلاح یا حذف قرار نگیزی، باعث اثرات نامطلوب بر

در دوران بارداری ممکن است وخامت بیشتری پیدا کنند و به همین دلیل، انجام ویزیت و مشاوره قبل از بارداری ضروری است. دکتر بختیاری بیان می‌کند: ویزیت و مشاوره قبل از بارداری برای تمامی خانم‌ها توصیه می‌شود. هدف از این جلسات، پیشگیری و درمان موقع مخاطراتی است که ممکن است در طول بارداری زنان را تهدید کند. در این جلسات، بازرگری جامعی بر شرح حال طبی، اجتماعی و خانوادگی مادر انجام می‌گیرد تا خطرات احتمالی شناسایی شوند.

## سن مادر و پدر

می‌تواند تأثیر

مهمی بر بارداری

داشته باشد.

درحالی که

سن پدر کمتر

مورد توجه قرار

می‌گیرد، سن

مادر اهمیت

بیشتری دارد

ممکن برای بارداری آماده شد. وی ادامه می‌دهد: یکی از موضوعات مهم در این مشاوره‌ها، بررسی بیماری‌های ژنتیکی از طریق طراحی سبزه‌نامه است که می‌تواند به وجود بیماری‌های ژنتیکی در خانواده مادر یا پدر پی برده و اقدامات لازم را انجام داد. همچنین واکسیناسیون مادران قبل از بارداری یکی دیگر از مواردی است که مورد توجه قرار می‌گیرد. در صورت نیاز، واکسن‌های ضروری پیش از بارداری تزریق می‌شوند تا در دوران بارداری مشکلی ایجاد نشود.

رحلت پیامبر اکرم (ص) و شهادت امام رضا(ع) توضیح داد: ۵ هزار داوطلب در ۴ محور در شهر مشهد به مدت ۷ روز در حال خدمت‌رسانی به زائران امام رضا(ع) بودند. همچنین اقدامات خوبی برای اسکان زائران انجام شد تا جایی که تقریباً چادرهایی که توسط مردم در سال‌های قبل در سطح شهر پزشکی دیگر در مسیر نجف به کربلا و سایر شهرها مستقر بودند و به زائران کمک می‌کردند. در این سفر معنوی در نقطه صفر عراق پایگاه‌های مختلفی ایجاد شد و مجوز پرواز بالگردهای هلال احمر در آسمان عراق نیز گرفته شد. به گفته کولیوند، برای پیشبرد امور در اربعین آینده کمیته آسیب‌شناسی اربعین تشکیل شده تا خلا‌ها و مشکلات برای سال آینده برطرف شوند. او درخصوص پیاده‌روی به مناسبت ایام

## رشد ۱۸ درصدی درآمد ۱۱ ماهه شپدیس علی‌رغم افزایش ۴۶ درصدی هزینه تولید

کیلوگرم رسید.

پتروشیمی پردیس طی ۱۱ ماه از سال مالی منتهی به ۳۱ شهریورماه ۱۴۰۳ بیش از ۲ میلیون و ۹۲۰ هزار تن اوره تولید کرده که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۸ درصد افزایش داشته است. این میزان تولید حدود ۹۱ درصد ظرفیت اسمی سالانه است و پیش‌بینی می‌شود تولید جمعی اوره پردیس تا پایان سال مالی به حدود ظرفیت اسمی یعنی ۳ میلیون و ۲۲۰ هزار تن برسد که رکوردی تاریخی در دوره تأسیس این شرکت خواهد بود.

این در حالی است که به دلیل قطعی ۷۱ روزه گاز در سال مالی ۱۴۰۳، پردیس حدود ۶۲۱ هزار تن تولید اوره خود را از دست داده و

عدم‌التفعی در حدود ۱۸۰ میلیون دلار داشته است.

طی این مدت تولید آمونیاک پردیس نیز ۳ درصد رشد داشته و در مجموع تولیدات شرکت به ۴،۷۷۲،۲۵۳ تن می‌رسد که ۶ درصد بیشتر از سال مالی قبل است. جمع فروش شپدیس در دوره ۱۱ ماهه به ۳۷ همت رسیده که نسبت به دوره مشابه سال گذشته افزایش ۱۸ درصدی را نشان می‌دهد. این میزان درآمد در حالی به ثبت رسیده که هزینه تولید پردیس در سال مالی اخیر به دلیل افزایش هنگامت قیمت خوراک افزایش چشمگیری داشته است. پردیس، دومین شرکت در صادرات محصولات غیر نفتی

## درد

پتروشیمی

پردیس طی

۱۱ ماه از سال

۳۱ شهریورماه

۱۴۰۳ بیش از

۲ میلیون و

۹۲۰ هزار تن

اوره تولید کرده

که نسبت به

مدت مشابه

سال قبل ۸

درصد افزایش

داشته است.

به شمار می‌رود، به طوری که در سال گذشته ۸۶۳ میلیون دلار فروش حاصل از صادرات

داشته و پیش‌بینی می‌شود تا پایان سال مالی به ۹۰۰ میلیون دلار برسد. همچنین بررسی معاملات سهام شرکت‌های این صنعت در مرداد امسال نشان می‌دهد، سهام پتروشیمی پردیس با نماد «شپدیس» در این ماه حدود ۲ درصد افزایش قیمت داشته و دومین سهم پربازده این صنعت لقب گرفته است. میزان بازدهی و نقدشوندگی سهام شپدیس در سه ماهه اخیر ۳۸/۱۶ درصد است که از این لحاظ رتبه ۲۳ را در بین شرکت‌های بازار سرمایه کسب کرده است.

## نمودار مقایسه تولید و فروش ۱۱ ماهه سال مالی در ۵ سال گذشته



## بنگاه



## بازگشت رامبد جوان با «کارناوال»

رامبد جوان دو سال پس از پایان برنامه «خندوانه» در حال تدارک ساخت یک برنامه جدید در شبکه نمایش خانگی است. «کارناوال» نام اولین ژانری است که این روزها مراحل پیش تولید را طی می‌کند و برای پخش در پاییز آماده می‌شود. چهره‌های هنری زیادی در این برنامه حضور دارند و بزودی پلتفرم پخش آن معرفی می‌شود. رامبد جوان علاوه بر این برنامه، فیلم سینمایی کم‌دی اجتماعی «زودپزه» را آماده پخش دارد و احتمالاً سال آینده فیلم «سن پترزبورگ ۲» را مقابل دوربین خواهد برد. **ایرنا**



## سارا بهرامی جایگزین لیلا حاتمى

سارا بهرامی جایگزین لیلا حاتمى در فیلم سینمایی «خانی» شد. فیلمبرداری این فیلم دو هفته قبل آغاز شده و لیلا حاتمى ایفاگر نقش اصلی بود. او چند جلسه‌ای هم در ایذه جلوی دوربین رفت اما به دلایلی از حضور در پروژه انصراف داد. سعید آفاخانی، آناهیتا افشار و علی هاشمی دیگر بازیگران فیلم هستند. فریدون نجفی کارگردان «خانی» پیش از این «اسکی باز» و «پچه گرگ‌های دره سیب» را ساخته که هر دو جایزه بهترین فیلم جشنواره کودک و نوجوان را از آن خود کردند. **روزنامه اینترنتی سینما**



## بازگشت علیرضا امینی به سینما

علیرضا امینی سازنده آثاری چون «استشهادی برای خدا» و «هفت دقیقه تا پاییز» با فیلم «سقفونی باران» به سینما بازمی‌گردد. این فیلم یک درام اجتماعی و در ادامه آثار دهه هشتاد امینی است که با نویسندگی و تهیه‌کنندگی او پروانه ساخت گرفته است. تولید این فیلم به طور کامل در لوکیشن‌های مختلف در خارج تهران است و انتخاب بازیگران آن بزودی آغاز می‌شود. پیش‌تولید «سقفونی باران» از هفته آینده آغاز می‌شود و پیش‌بینی می‌شود اولین نمایشش در جشنواره فیلم فجر باشد. **ایرنا**



## اکران آنلاین «آسمان غرب» از ۲۰ شهریور

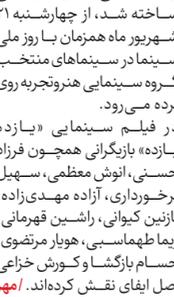
فیلم سینمایی «آسمان غرب» با روایتی از زندگی شهید علی اکبر شیرودی راهی اکران آنلاین شد. در آستانه هفته دفاع مقدس، اکران آنلاین فیلم سینمایی «آسمان غرب» به کارگردانی محمد عسگری و تهیه‌کنندگی حبیب والی‌نژاد پس از اکران در سینماهای سراسر کشور، از ۲۰ شهریور ساعت ۲۰ سه‌شنبه نمایش خانگی اکران آنلاین خود را آغاز می‌کند. **امهر**



## «بازده یازده» در راه سینماهای هنرنو تجرید

فیلم سینمایی «بازده یازده» که سال گذشته به نویسندگی و کارگردانی آرش رحمانی و تهیه‌کنندگی مهدی ایل بیگی ساخته شد، از چهارشنبه ۲۱ شهریور ماه همزمان با روز ملی سینما در سینماهای منتخب گروه سینمایی هنرنو تجرید روی پرده می‌رود.

در فیلم سینمایی «بازده یازده» بازیگرانی همچون فرزاد حسنی، انوش معظی، سهیل برخوردار، آزاده مهدی‌زاده، نازنین کیوانی، راشین قهرمانی، رما طهماسبی، هویار مرتضوی، حسام بازگشا و کورش خزاعی اصل ایفای نقش کرده‌اند. **امهر**



## راهبایی «پیانو» به ۶ جشنواره بین‌المللی

انیمیشن «پیانو» به کارگردانی مرجان کشانی و شهاب شمسبی که جشنواره‌های صربستان، زنان ترکیه، هیومن کانادا، لامپا روسیه، ساند اسکرین ایتالیا و چنای هند راه یافت.

«پیانو» انیمیشن کوتاه ۷ دقیقه‌ای است که به فقر و مشکلات زندگی می‌پردازد و روایت فردی است که می‌خواهد پیانو بخرد، اما بحرانی پیش می‌آید و او از ساده‌ترین امکان‌های زندگی محروم می‌شود. **ایرنا**



## نمایش یک نقاشی گمشده بعد از یک قرن

یک تابلوی نقاشی اثر «فردریک لیتون» که منظره‌ای از ماه روی دریا را به تصویر می‌کشد، پس از اینکه یک قرن گم شده بود به نمایش گذاشته می‌شود.

«فردریک لیتون» برجسته‌ترین هنرمند اواخر قرن نوزدهم بود. با اینکه این هنرمند تعدادی تابلوی نقاشی با موضوع منظره شب خلق کرد، نقاشی «خلیج کادیس» نور ماه که در جریان سفرش در سال ۱۸۶۶ به جنوب اسپانیا خلق شد، تنها نقاشی در کارنامه «فردریک لیتون» محسوب می‌شود که ماه را بر فرسز دریا به تصویر می‌کشد. **ایستا**



اتمام فیلمنامه ناتمام برناردو برتولوچی

ایلیا برناردینی و لودویکا رامبولدی، فیلمنامه‌نویسان ایتالیایی، پروژه ناتمام برناردو برتولوچی را به پایان رساندند. برتولوچی پیش از درگذشت در حال نوشتن فیلمنامه «اتاق او» بود که نیمه‌تمام ماند.

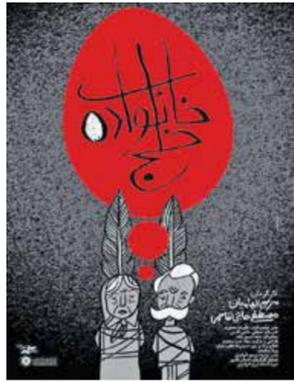
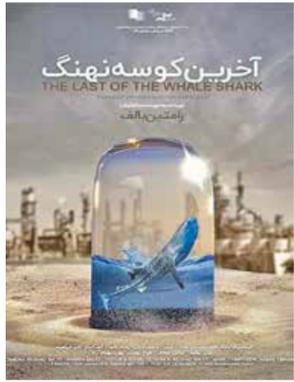
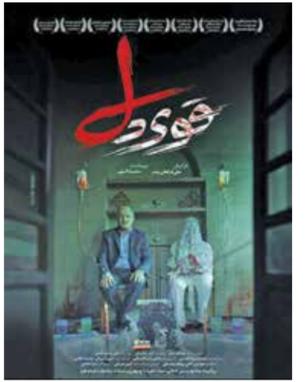
تاکسون درباره انتخاب بازیگران این فیلم تصمیمی گرفته نشده، زیرا مذاکره برای انتخاب کارگردان ایتالیایی برای این پروژه هنوز به پایان نرسیده است. **امهر**



انتشار فهرست اولیه نامزدهای جایزه رنودو ۲۰۲۴

هیأت داوران جایزه رنودو، ۲ روز پس از معرفی نامزدهای جایزه گنگور، فهرست اولیه منتخبان خود برای جایزه رنودو را که دربرگیرنده ۱۸ نام است، رونمایی کرد.

در این فهرست ۶ عنوان مشترک با فهرست اولیه جایزه گنگور که به تازگی انتخاب شدند، جا دارد. دومین رمان گاتل فابی با عنوان «جاکاراندا» که در ۲۰ هزار نسخه توسط گراسه منتشر شده و در هفته اول انتشار در کتابفروشی‌ها رتبه پرفروش‌ترین کتاب را کسب کرد از جمله این عناوین است. **امهر**



## «ایران» از گزینه‌های احتمالی سینمای مستند برای معرفی به اسکار ۲۰۲۵ گزارش می‌دهد

## شانس بالای آثار مستند برای نمایندگی

## سینمای ایران



## گزارش

محمد تقی‌زاده

منتقد سینما

نیاز داشته باشند چنان که چند فیلم مستند در سال گذشته در جشنواره‌های خارجی خوش درخشیدند و این اعتبار بین‌المللی می‌تواند شانس آنها را برای حضور در اسکار افزایش دهد.

مستند «در جست‌وجوی فریاده» در سی و ششمین جشنواره جهانی فیلم فجر به نمایش درآمد و به عنوان نماینده سینمای ایران به اسکار ۲۰۲۰ معرفی شد و البته که نتدیس اسکار را برای سینمای ایران به ارمان نیاورد، اما به نظر می‌رسد امسال هم این سینمای مستند است که می‌تواند نماینده شایسته ایران برای حضور در اسکار باشد. سینمای مستند با توجه ویژه سازمان سینمایی در سه سال اخیر، از نظر تولید و اکران رشد غیرقابل‌کنمانی داشته است. در ادامه بروی‌روایت‌کنندگی‌ترین فیلم‌های مستند برای مسال گذشته که احتمال دارد برای اسکار انتخاب شوند، داشته‌ایم.

## قوی‌دل

مستند «قوی‌دل» از بومی‌ترین سینمای ایران است که می‌تواند گزینه خوبی برای معرفی به اسکار باشد، چرا که واجد چند ویژگی مهم و متمایز است. قوی‌دل به‌شدت ایرانی است و تلاش‌های

یک مرد میانسال را در دل ماجراجویی جنجالی روایت می‌کند. از سوی دیگر مستندی خوش‌ساخت است که دغدغه اجتماعی دارد و می‌توان این نگرانی جمعی را به یک دغدغه جهانی سوق داد.

قوی‌دل ساخته علی فراهانی صدر در حالی در جشنواره مستند عنوان بهترین فیلم را کسب کرد که در ابعاد مختلف اجتماعی، سیاسی، هنری و حتی اقتصادی قابل بحث است. پرونده خون‌های آلوده فرانسوی به ایران، به زغم فیلمساز و پژوهشگران این فیلم از جمله مهم‌ترین پرونده‌های قضایی تاریخ معاصر ایران است که به موضوع ورود خون‌های آلوده به ایران از سوی کشور فرانسه اشاره دارد و فیلم سعی دارد در حین معرفی احمد قوی‌دل، این پرونده مهم را از زبان او روایت کند تا جایی که در برخی اوقات داستان احمد قوی‌دل و خون‌های آلوده در هم تنیده و برخی اوقات یکی بر دیگری می‌چربد تا مخاطب از دو جهت همراه و سمیات با مستند شود: نخست تلاش‌های مدیرکانون هموفیلی ایران برای احقاق حق بیماران و دوم، موضوع و چند و چون که واجد چند ویژگی مهم و متمایز است. تا نون پایان آن در این مستند به تماشاگر معرفی و تبیین می‌شود.



## شاهد آثار

جذاب و مستندهای داستانی مهمی

بودیم که نه تنها در داخل بلکه می‌تواند زبان جهانی نیز داشته باشند

فیلم مستند در سال گذشته در جشنواره‌های خارجی خوش درخشیدند

و این اعتبار بین‌المللی می‌تواند شانس آنها را برای حضور در اسکار افزایش دهد

## روایات و قاضی

مستند «روایات و قاضی» فیلم تازه حسام اسلامی، روایتی است از تلاش مردم منطقه سوادکوه برای یافتن گنج. ویژگی مهم و متمایز این مستند با دیگر رقبای خود در معرفی به اسکار این است که «روایات و قاضی» حضور بین‌المللی زیادی داشته و در جشنواره‌های متعددی شرکت کرده است. «روایات و قاضی» آبان ۱۴۰۲ در جشنواره «ایدها» به عنوان تنها فیلم ایرانی تولید شده در ایران، نمایش داده شد؛ این مستند پس از آن در جشنواره «تروفالس» میسوری آمریکا روی پرده رفت و اکران در «هات داکس» سومین حضور بین‌المللی این مستند است. این مستند، بعد از آن در جشنواره ژان روش پاریس و میلینیوم ورشو، نمایش داده شد. حسام اسلامی، پیشتر مستندهای «محاکمه صدق»، «پروژه ازدواج»، «متهمین دایره بیستم» و... را کارگردانی کرده است.

## آخرین کوسه نهنگ

مستند «آخرین کوسه نهنگ» یک مستند محیط زیستی است که برنده جایزه بهترین موسیقی و بهترین تصویربرداری از هفدهمین جشنواره مستند «سینماحقیقت» شده است. رامتین بالف، کارگردان مستند که تصاویر کمتر دیده شده‌ای را به نمایش می‌گذارد عنوان کرده که دو دهه است در حوزه محیط زیست فعالیت دارد، اما مستند به لحاظ فرم و ساختار و فضای کار کاملاً سوررئالیستی است، چراکه در این مستند وارد جریان سیال ذهن می‌شویم. همان گونه که عنوان می‌شود «سفری به اعماق سیال ذهن آنجا که تورا در هیبت یک کوسه نهنگ مشاهده می‌کنم» و روایتی سوررئال با محور طبیعت‌دوستی در این اثر را شاهد هستیم.

به نظر می‌آید با وجود امکانات و سابقه‌ای که سینمای مستند جهان درباره ساخت آثار محیط زیستی دارند، کار مستند «آخرین کوسه نهنگ» برای حضور و رقابت با هم‌تایان فرنگی خود بسیار سخت باشد.

## خانواده خلیج

مستند «خانواده خلیج» به صورت مشترک توسط مرکز گسترش سینمای مستند، تجربی و پویانمایی و اتاق بازرگانی تهران تولید شده و اولین اکران آن از هفدهمین جشنواره بین‌المللی فیلم مستند ایران «سینماحقیقت» بود.

مستند «خانواده خلیج» به کارگردانی مریم الهامیان و مصطفی حاجی قاسمی در جشنواره فیلم «سینماحقیقت» جایزه بهترین کارگردانی را از آن خود کرد. یک مستند درباره خانواده‌ای است که یک مرغداری تأسیس می‌کنند، بدهی بانکی



## در نشست تئاتر و آموزش مطرح شد

## لزوم تمرکززدایی آموزشی از پایتخت

نشست «تئاتر و آموزش» با محوریت تجربه اجرا» با اشاره به ضرورت تمرکززدایی آموزش از پایتخت و لزوم هم‌نشینی اتفاق عملی، تئوری و بودن در تیررس تماشاگر کرد و ستاره اسکندری از جمله هنرمندان حاضر در این برنامه بودند.

## مدارس مروج فرهنگ را حفظ کنیم

صابر ابرو، بازیگر و کارگردان تئاتر در ابتدای این نشست گفت: اگر مدرسه‌ای با هدف ترویج فرهنگ و هنر ایجاد شود باید به هر شکلی که هست آن را پابرجا نگه داشت. اکنون بازیگری دیگر برای من ماهیت مهمی نیست، زیست هنرمند است که به زیست و به جامعه شأنت می‌دهد؛ به همین دلیل هم هر فضایی که بتواند این را به جامعه تزریق کند که زیباتر، باکیفیت‌تر و خوشحال‌تر زندگی کرد باید مورد حمایت قرار بگیرد. ما در آموزش باید صادق باشیم به همین دلیل در ابتدا به هنرجویان می‌گویم، هیچ تعهد و تضمینی برای کار

وجود ندارد. من قرار نیست کسی را بازیگر کنم. ستاره اسکندری، دیگر هنرمند حاضر در این نشست در پاسخ به ضرورت ایجاد فضای آموزشی گفت: هنرجویان با دیدی که ممکن است تنها به حرفه بازیگری بیندیشند، وارد آموزش می‌شوند اما بعد از ماه‌ها آموزش ممکن است که جذب تئاتر نشوند ولی خیلی زود دچار دیدگاه فرهنگی می‌شوند.

این هنرمند ادامه داد: در این آشنفتگی و به هم‌ریختگی فضاهای مجازی و فضاهایی که به هر کسسی اجازه و امکان دیده‌شدن بدون هیچ آموزشی می‌دهد کار برای افرادی که در مسیر فرهنگ و هنر گام برمی‌دارند، دشوار است. بین بازار و فرهنگ، فرسنگ‌ها فاصله وجود دارد. اسکندری با اشاره به لزوم تمرکززدایی آموزش از پایتخت گفت: متأسفانه همه چیز حتی امکانات آموزشی متمرکز در پایتخت و ابرشهرهاست. از آنجا که در این روزگار دسترسی به امکانات و مراکز آموزشی سخت شده با همراهی حمید پورآزادی

ما شاگردان دکتر رفیعی برای مرکززدایی تلاش کردیم تا با برگزاری کارگاه‌های آموزشی در این روند مؤثر باشیم.

## ضرورت مشاهده‌گری جریانات مختلف هنری

وی بیان کرد: ما باید پلی بین تهران و شهرستان‌ها باشیم. علاقه‌مندان به هنر باید به قومیت‌های مختلف نگاه کنند و مشاهده‌گری و دانستن جریاناتی که در استان‌ها اتفاق می‌افتد بسیار بااهمیت است. صحبت من این است که بسترسازی باید وجود داشته باشد و

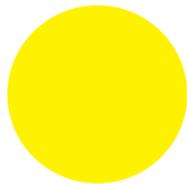
امکانات باید از سمت دولت و نهادهای فرهنگی فراهم شود، اما نباید منتظر بمانیم و به همین دلیل خودمان دست به کار شدیم تا با برگزاری کارگاه‌های آموزشی در استان‌های مختلف این امر را تحقق ببخشیم.

الهام کردا نیز در ادامه با اشاره به تفاوت فضای دانشگاه در دوران تحصیل خود با امروز بیان کرد: من فکر می‌کنم همه چیز حتی اتفاقی که در دانشگاه می‌افتد به فضای اجتماعی، سیاسی دوران زندگی ما هم بستگی دارد. اتفاقات دوران ما با اکنون متفاوت بود. در دوره ما معلم‌های

این بازیگر، تا بخشی تئوری و عملی بیاموزی و در مواجهه با تماشاگر قرار بگیرد. در واقع اتفاق عملی و تئوری و بودن در تیررس تماشاگر هم‌دیگر را تکمیل می‌کنند. گفتنی است که محمدرضا خاکی، فرزند محمدرضا عیدی و امین اشرفی (مدیر تماشاخانه ایران‌شهر) از دیگر حاضران در این نشست بودند.

**جناب آقای دکتر سهیل رستگار پور**  
معاون محترم فنی شرکت صنعتی شهرک‌های استان تهران  
مصیبت وارده را به جنابعالی و خاندان محترم تسلیت عرض می‌نمایم.  
کارکنان و هیات‌مدیره - مهندسین مشاور بل رود

**طراوت گل راهبر**  
بهداشت و درمان و مشاوره کلینی همیشه بنابر برای مجالس  
تزیین تیمان را از رنگ و پریشانی برنایم.  
موسسین حضرت فاطمه زهرا  
شماره ثبت ۸۲۷۸ تاسیس ۱۳۹۱  
دفتر مرکزی میدان نیاوران : ۲-۲۲۸۲۴۷۱  
سفارش تاج گل ۰۲۰۱-۲۶۳۰۰۲۰۲-۲۵۸۲۷۱-۰۹۱۲  
صفحه سفارش: ۰۲۶۳۷۷۰۸-۰۱۲۴۴۷۷۰۸-۰۱۲۴۴۷۷۰۸-۰۱۲۴۴۷۷۰۸  
www.Fatemehzahra.org

**• صاحب امتیاز:**

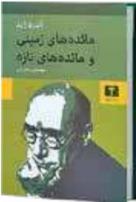
خبرگزاری جمهوری اسلامی

**• مدیر عامل مؤسسه فرهنگی - مطبوعاتی ایران:**  
احسان صالحی**• سردبیر:**

حسام الدین برومند

**• تلفن:** ۸۸۷۶۱۷۲۰ شماره: ۸۸۷۶۱۲۵۴ ارتباط مردمی: ۸۸۷۶۹۰۷۵  
**• پیامک:** ۳۰۰۰۴۵۱۲۱۳ روابط عمومی • نشانی: تهران خیابان خرمشهر، شماره ۲۰۸  
**• صندوق پستی:** ۵۳۳۸۸-۱۵۸۷۵۰۵۳۳۸۸ امور مشترکین: ۸۸۷۴۸۸۰۰  
**• چاپ:** چاپخانه های همشهری  
**• سازمان آگهی های روزنامه ایران:** دارنده گواهینامه ایزو ۹۰۰۱ از شرکت NISCERT  
**• پذیرش سازمان آگهی ها:** ۱۸۷۷۲ (۰۲۱)  
**• انتشارات مؤسسه فرهنگی مطبوعاتی ایران:** ۸۸۵۴۸۸۹۲-۵

«ایران» رادر صفحه های مجازی دنبال کنید

**بهرت راست به خاطر چیزی که هستی مورد نفرت باشی تا اینکه به خاطر چیزی که نیستی دوست داشته شوی.****کتاب مآلده های زمینی و مآلده های تازه**  
آندره زید**پیشنهاد****جنگ تحمیلی از نگاه یک مجاهد عراقی**

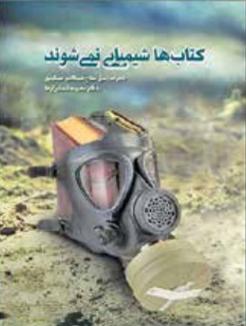
برخی معتقدند که هنوز ناگفته های بسیاری درباره جنگ تحمیلی باقی مانده است و برخی دیگر درباره این حرف تردید دارند و می گویند هرچه گفتنی بوده تاکنون گفته شده است. به نظر می رسد حق با دسته نخست است. چرا؟ یک دلیلش اینکه هر از چندی کتابی تازه منتشر می شود که نشانمان می دهد چه چیزهای زیادی درباره آن ماجرای بزرگ وجود دارد که از آنها بی خبر بوده ایم. «کتاب ها شیمیایی نمی شوند» نوشته محبوبه شمشیرگرها یکی از این کتاب هاست و گوشه ای از جنگ تحمیلی را از منظری متفاوت، و از زبان یکی از مجاهدان عراقی به اسم صلاح عبدالامیر عسگریور مرور می کند.

در این کتاب با خاطرات یکی از مردم عراق سروکار داریم که سال های زیادی از عمرش در مبارزه با رژیم بعث حاکم بر آن کشور گذشت. او در جنگ تحمیلی طرف ایران ایستاد و نیرویی مؤثر و کارآمد به ویژه در عملیات های شناسایی محسوب می شد. مدتی در ایران زندگی کرد و بعد، جنگ که تمام شد به کشورش برگشت. در جست و جوی حقیقتی که او را به سمت خود می کشید فراماندها ن بعثی رفت و با آنان درباره جنگ و سیاست و تصمیمات حزب بعث و مسائل دیگر به صحبت نشست. در گذر از این تجربیات و آن سال ها پرحادثه، به فردی عمیق و مطلع تبدیل شد و از این حیث، روایت او از جنگ ایران و عراق و متن و حاشیه آن سال ها بسیار خواندنی است و افق تازه ای را به خواننده کتاب نشان می دهد.

در بخشی از کتاب آمده: «وارد حلبچه شدم. بدجور شیمیایی زده بودند. جنازه های مردم از زن و مرد و بچه در خیابان ها ریخته بود. مادران بچه به بغل و پدرانی که این سو و آن سو بی جان، خشک و سیاه شده بودند. اوضاع احشام و حیوانات هم بهتر از انسان ها نبود. آتش بی امان دشمن ادامه داشت. از زمین و هوای ما یارید. به سمت کتابخانه شهر رفتم. آنجا کلی کتاب و مجله و جزوه، به زبان عربی و کردی در معرض نابودی بود. همه شیشه ها شکسته بود. سریع حاج محمد را پیدا کردم. گفتم: حاجی یک کامیون می خواهم برای بار کردن مدارک داخل کتابخانه. موافقت کرد. به جای یکی، دو کامیون فرستاد. همه کتاب ها و مدارک باقی مانده را در دو کامیون بار کردیم و روانه کرمانشاه شدیم.»

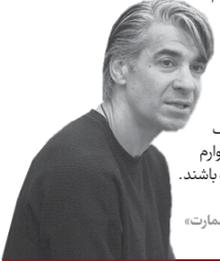
با آنکه بخشی از خاطرات این کتاب شخصی هستند اما مطالعه آنها برای شناخت هرچه بهتر روای ضرورت دارند. هرچند شاید چندان به ظاهر جذاب نباشند. اما در بخش های غیرشخصی خاطرات، مجموعه ای از نکات جالب و قابل اعتنا وجود دارد که حقایق از جنگ را نیز در خود جای داده اند؛ حقایقی که در کمتر کتابی ری از آنها دیده می شود و البته ناگفته نماند که این بخش های غیرشخصی و شخصی درهم تنیده شده اند و مرز دقیقی برای تفکیک آنها از یکدیگر مشخص نیست. شاید به این دلیل که در زمانه بحران، امر فردی و شخصی از اعتبار می افتد و سرنوشت همه اعضای یک جامعه به تغییر و تحولات قدرت و سیاست گره می خورد.

«کتاب ها شیمیایی نمی شوند»، نوشته محبوبه شمشیرگرها، طی ماه های اخیر از سوی انتشارات روایت فتح منتشر و روانه کتابفروشی ها شده است.

**نقل قول****حضور در برنامه عمارت، تجربه جذابی بود**

حضور در برنامه تلویزیونی «عمارت» را به دلیل چالش جذاب آن قبول کردم، این برنامه چالشی داشت که دوست داشتم از نزدیک آن را تجربه کنم، فکر می کردم هم می توانم فضایی ورزشی و هم فضایی هنری داشته باشد. حضور پیمان باغی، از دوستانم نیز دلیل دیگری بود که باعث شد از آن استقبال کنم.

درباره تجربه حضورم در این برنامه هم باید بگویم که اینجا خیلی از اتفاقات شگفت انگیز بود. من در خیلی از قسمت ها استرس کامل داشتم ولی تمام تلاش خود را داشتیم که برای مخاطب جذاب باشد وگرنه من خیلی به ندرت می شود که در ژانرهای شوها شرکت کنم. به نظرم هر کسی باید کار خود را انجام دهد و در حوزه ای که تخصص دارد حضور داشته باشد. با اینکه پیشنهاد های زیادی داشتم و از طرفی دوستان زیادی هم در مسیر فیلم و سریال و برنامه های مختلف هنری داشته ام اما درست یا غلط ورود به دنیای هنر انتخابم نبوده است. امیدوارم همیشه از این انتخاب احساس رضایت داشته باشم و مردم هم کار را دوست داشته باشند.



بخشی از گفته های وحید شمسایی مربی فوتبال درباره برنامه تلویزیونی «عمارت»

**یادداشت****جایی که عقل کاملاً تعطیل است**

این سؤال پیش می آید که پس جای عقل و تفکر و باور کجاست؟

در بخشی از انیمیشن «درون بیرون ۲» گروهی ناگهان به اتاق کنترل و مکان های سازماندهی شده احساسات رابلی ریخته و مقابل چشمان متعجب، شادی و غم و ترس و خشم آنجا رخراب کرده و به هم زده و ساختار موجود را له و لورده می کنند. شاید این بتواند تمثیل تصویری قابل تأمل از هجوم دوران بلوغ باشد اما به نظر کمی عجولانه و شعاری و ناکوک به نظر می رسد. فیلیعی در سال گذشته روی پرده رفت به نام «خدا یا آنجا هستی؟ منم مارگارت» که در آن هم به مسأله ای مشابه می پرداخت و تقریباً همین احساسات را با زبان کاملاً سینمایی به تصویر می کشید، اما آنچه آن احساسات طغیان شده را مهار کرده و به کنترل درمی آورد، باورها و جهان بینی ای بود که مارگارت به تدریج کسب کرده و بدین وسیله عقلش را در مواجهه با احساسات گسترش داده و توانایی می بخشید تا بتواند بر آن احساسات سردرگم و سرکش غلبه کرده و به آنها جهت و سمت و سو بدهد. اما در انیمیشن «درون بیرون ۲» انگار همه چیز بی در و پیکر و رها شده است، یعنی همه امور را احساسات می چرخانند و گویا در این میان عقل کاملاً تعطیل است. حتی این احساسات هستند که گویای حاصل تجارب گذشته را که معمولاً سازنده شخصیت ها هستند، گزینش و پالایش کرده، برخی را به پس ذهن یا دورتر از آن فرستاده و آن گویا هایی را که میل دارند، نگه می دارند. تنها یک پدیده درخت مانند آبی رنگ است که گویا هویت رابلی خوانده شده که باز هم بخشی از احساسات او را شامل می شود و هیچ گونه عقلی بر آن حاکم نیست؛ یعنی آنچه تمیز مابین انسان و حیوان است در اینجا غایب به نظر می رسد؛ البته در فرهنگ و ایدئولوژی پوزیتیویستی حاکم بر تفکر غرب امروز که همه تجارب جزئیات و عبور نکردن از موضوعات ریز است مانند ذهنیت جاری رابلی که مانند رودی جاری است. اما در

امسال گویی سال ادامه روایت برخی آثار موفق سال ۲۰۱۵ است که جوایز متعددی در فصل جوایز و مراسم اسکار به خود اختصاص دادند. بعد از فیلم «فیوربوسا: یک حماسه مگس دیوانه» حالا شاهد ادامه انیمیشن «درون بیرون» هستیم که در رشته بهترین انیمیشن مورد توافق و اجماع اکثریت قرب به انتقاف انجمن ها، مراسم و اتحادیه های سینمایی فصل جوایز آن سال قرار گرفت.

در قسمت اول انیمیشن «درون بیرون» که با شخصیت یک دختر بچه به نام رابلی همراه می شدیم، شاهد کنترل او توسط احساسات مختلفش بودیم، خصوصاً وقتی در بحران ها دچار تنش های متضادی می شد. مثلاً وقتی خانواده اش در حال مهاجرت بودند، این تنش های روحی و احساسی برایش به وجود می آمدند اما در نهایت این حس شادی بود که بر سایر احساساتش غلبه می کرد. حالا در قسمت دوم «درون بیرون»، رابلی قدم به دوران بلوغ گذاشته و بنا به ویژگی های این دوران، احساسات جدیدی با به وجود او نهاده اند مانند اضطراب، خجالت، بی حوصلگی، بطالت، افسردگی و ...

برای کنترل دوران جدید زندگی رابلی با کمک دوستانش، احساسات قبلی رابلی یعنی شادی و غم و خشم و ترس را از اتاق کنترل مغزش بیرون کرده و خود هدایت او را به دست می گیرد تا با حاکمیت اضطراب و افسردگی و بطالت و خجالت بتواند مشکلات دوران جدید، مخصوص موقعیتش در بازی هاکی و عضویت در تیم مهم مدرسه را به دست آورد.

سیر پدید آمدن موقعیت جدید و درگیری احساسات و رسیدن به نقطه اوج این درگیری ها، تقریباً از همان فرمول ساختاری قسمت اول پیروی می کند و مورد جدیدی در آن به چشم نمی خورد. نقطه قوت کار، ساختار درست، دقیق و همان تک بکر به جزئیات و عبور نکردن از موضوعات ریز است مانند ذهنیت جاری رابلی که مانند رودی جاری است. اما در مابنه چالش این احساسات مختلف و سرانجام وجود تمامی آنها لازم شمرده می شود و همه آنها در کنار هم می توانند خاطر بد همد،

**سعید مستفائی**  
منتقد سینما**در فرهنگ**

و ایدئولوژی

حاکم بر تفکر

غرب امروز که

همه تجارب

انسان را ناشی

از حواس و

احساساتش

دانسته

ساخت چنین

انیمیشنی

اتفاق بیبدی

نیست

**عکس نوشت****فضای مجازی****همدلی هنرمندان به فلسطینی ها**

از تصاویر وایرال شده در فضای مجازی، ویدیویی از یک هنرمند برزیلی است که با استفاده از هنر خیابانی و نقاشی های دیواری، صدای حمایت و همبستگی خود را با مردم غزه در دویلین، پایتخت ایرلند، به نمایش گذاشته است. او با خلق آثار هنری با پیام های صلح و مقاومت، توجه عموم را به وضعیت بحرانی و رنج های مردم غزه جلب کرده و تلاش دارد از طریق هنر، پیام های انسانی و اجتماعی را به مخاطبان خود منتقل کند. دامنه اعتراضات هنرمندان به جنایات اسرائیل گسترده تر شده و گروه «هنرمندان برای آتش بس» که برای پایان دادن به جنگ فعلی در غزه تلاش می کنند و سنسچاق سسینه آنها توسط شرکت کنندگان مختلف در مراسم اسکار امسال پوشیده شد، در حال پیشبرد یک ابتکار جدید برای توقف فروش غیرقانونی اسلحه به اسرائیل است. این گروه با مشارکت شیرد فیری هنرمند و چندین سازمان بشردوستانه آمریکایی فراخوانی منتشر کرده و با پیام «هم اکنون آتش بس، سلاح ها را متوقف کنید، زندگی ها را نجات دهید» خواستار توقف ارسال اسلحه به اسرائیل شده است. مارک رافالو، ماهرشالا علی، سینتینا نیکسون و ایلانا کایزر از جمله اعضای گروه «هنرمندان برای آتش بس» هستند که کمپین جدید را تبلیغ می کنند. این فراخوان اکتبر ۲۰۲۳ توسط بیش از ۴۷۰ شخصیت مهم هالیوود و فرهنگی، از جمله خوانکن فیلیکس، کیت بلانشت، جان استورت، کریستن استوارت و ریزا احمد امضا و از طریق نامه ای سرگشاده به جو بایدن، رئیس جمهور آمریکا ارسال شد. هنرمندان در ونیز هم کنار مردم غزه ایستادند. اسکندر کوپتی که «تعطیلات مسارک» و جایزه بهترین فیلمنامه بخش افق ها را برده در آیین اختتامیه این جشنواره گفت: «طی ۱۱ ماه گذشته، انسانیت و قطب نمای اخلاقی مشترک ما آزمایش شده، زیرا شاهد نسل کشی مداوم در غزه هستیم. این واقعیت دردناک ما را به یاد پیامدهای ویرانگر ظلم و ستم می اندازد، موضوعی که در فیلم ما مطرح است.» اما شاید گوایتین بیانیه را تنها برنده چند جایزه جشنواره، یعنی سارا فریدلند، بیان کرب که با «لمس آتش» برنده ۳ جایزه بهترین کارگردان، بهترین بازیگر زن برای کاتلین جالفانت در بخش افق ها و جایزه لوتیجی دو لورنتیس برای بهترین فیلم اول شد. این کارگردان آمریکایی و یهودی گفت: «من این جایزه را در سیصد و سی و ششمین روز از نسل کشی اسرائیل در غزه و هفتاد و ششمین سال اشغال غزه می پذیرم. این مسئولیت ما به عنوان کارگردان فیلم است که از بستری های نهادی با مصونیت مجازات اسرائیل در صحنه جهانی مقابله کنیم. من در کنار مردم فلسطین در مبارزه آنها برای آزادی ایستادم.»

**پول خوب است ولی...**

حضور پرشمار چهره های شناخته شده در آگهی های تبلیغاتی همچنان پربحث است و مازنار معاونی منتقد سینما این بار از حضور یکی از فوتبالیست های قدیمی در تیزرهای تبلیغاتی نوشته است. در بخشی از متن ایستادگرمی او آمده است: «ای کاش چهره ها اینگونه خود را ارزان خرج نمی کردند. به همان حضور روی بلبورد های تبلیغاتی رضایت می دادند. نیکیخت واحدی بازیکن با کیفیتی بود که در مجموع تصویر مثبتی در حافظه فوتبالی من به یادگار گذاشته بود ولی حالا که با تبلیغ یک فروشگاه فرش مأمور مجبور به دیدنش در یک آگهی تکراری تبلیغاتی هستیم که طوری تنظیم شده که جلونمی رود اغلب باید حداقل ۶ ثانیه تماشای صدا و تصویرش در یک تیزر تبلیغاتی را تحمل کنم جس بد و ناخوشایندی من من می دهد. پول خوب است ولی چهره های مثل او که دستشان به دهن شان می رسد نباید اینگونه خود را ارزان خرج کنند و اگر هم چنین قراردادهایی می بندند برای زمانی کوتاه باشد که خود را از سکه نیندازند.»

**تصویر وایرال شده از اولین روز مدرسه**

عکسی از روز اول مدرسه یک پسر بچه اهل انگلیس در هنگام خروج از خانه مورد توجه کاربران توئیتری قرار گرفته است. این تصویر طی کمتر از یک روز حدود ۸ میلیون بار دیده شده است. در این تصویر کودک در حالی پشت به دوربین در حال خروج از خانه است که تمام قهرمانان دنیای اسباب بازی پشت سر او روی زمین صف کشیده اند و به نظرمی رسد برای بدرقه او آمده اند.

**ساماندهی فعالیت معلمان در فضای مجازی**

در آستانه بازگشایی مدارس ورود دوربین به کلاس درس و بلاگری توسط برخی معلمان، پربحث شده است. ورود موبایل به داخل کلاس درس برای دانش آموزان ممنوع است اما در حال حاضر این ممنوعیت برای معلمان وجود ندارد و برخی از آنها دانش آموزان را دستمایه تهیه فیلم های خود می کنند؛ موضوعی که در اغلب موارد به نقض حریم خصوصی کودکان و نوجوانان منجر می شود. آموزش و پرورش به تازگی ضوابطی را در این حوزه در شورای عالی آموزش و پرورش تدوین کرده است تا فعالیت معلمان در فضای مجازی را ساماندهی کند. آن طور که تسنیم اعلام کرده بر اساس این ضوابط والدین می توانند نسبت به انتشار تصاویر دانش آموزان در فضای مجازی شکایت کنند و انتشار هر گونه فیلم و تصویر از دانش آموزان که منجر به تحقیر آنها شود، ممنوع است.

مسجد جامع اصفهان، یکی از باشکوه ترین و قدیمی ترین مساجد ایران و جهان اسلام است که نمایانگر تحولات معماری اسلامی در طول بیش از پنج قرن است. این مسجد که در مرکز شهر اصفهان قرار دارد، تاریخچه ای طولانی و پیچیده دارد و ساخت آن به دوران سلسله های مختلف از جمله سلجوقیان، ایلخانیان، مظفریان، تیموریان و صفویان برمی گردد. ویژگی شاخص مسجد جامع اصفهان، تنوع و تکامل سبک های معماری است که در بخش های مختلف آن مشاهده می شود. این مسجد با داشتن چهار ایوان بزرگ، گنبد های متعدد، شیستان های وسیع و حیاط مرکزی، یک نمونه بی نظیر از معماری اسلامی است.

عکس: **طاهر خورشید**

