شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد با وکالت از بانک ملت

استان سیستان و بلوچستان آدرس و تلفن نمایندگی: زاهدان خیابان آزادی مقابل پارک شهر ساختمان مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۲۵۴۶۷۹-۳۳۲۵۴۶۸۳-۰۵۴

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۴۳	۹۹۶۲	صنعتی	۴۰۰۱	۱۹۱۳	۲۳،۱۵۳،۲۳۷،۰۰۰	۲۰،۸۳۷،۹۱۳،۳۰۰	نقد	زابل – شهرستان هامون – شهرک صنعتی شهرستان هامون(محمد آباد)	با وضعیت موجود – ملک مشاعی(سهم بانک ۲۶۶۷/۸۶ سهم مشاع از ۴۰۰۱ سهم عرصه و اعیان) – فاقد ماشین آلات – متراژ اعیان تقریبی می‌باشد – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.

استان فارس آدرس و تلفن نمایندگی: شیراز بلوار چمران ساختمان مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۶۲۶۹۳۱۶-۳۶۲۶۹۳۳۶-۰۷۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۴۴	۳۰۷۲۳۰	صنعتی	۱۳۵۷۷/۸	۴۰۸/۵	۱،۲۰۳،۵۶۳،۵۰۰،۰۰۰	۱،۰۸۳،۲۰۷،۱۵۰،۰۰۰	نقد	شیراز – خیابان شهید عباس دوران – بعد از چهارراه زمزم – نبش کوچه ۱۵	با وضعیت موجود – فاقد ماشین آلات – متراژ اعیان تقریبی می‌باشد – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد – (طبق استعلام شهرداری در زمان تجدید بنا یا توسعه بنا با اجرای طرح مطابق آیین نامه گذربندی و طرح جامع شهری عمل خواهد شد و رعایت پخ سر نبش برابر طرح مصوب الزامی است – در زمان اجرای طرح شامل مشرفیت می‌گردد – سوله ساخت شده در ضلع شمال غربی در تصرف عدوانی هیات مذهبی و فاقد مجوز می‌باشد – طبق استعلام شهرداری مورخ ۹۸/۰۴/۲۵ کاربری عرصه پارک و فضای سبز بوده مساحت کل زیربنا دارای مجوز ۱۶۹۱ متر مربع با کاربری صنعتی می‌باشد – (دارای ۱۲۱۶ و ۲۵۲ متر مربع اعیانی صنعتی در همکف، ۱۶۷ متر مربع صنعتی در طبقه اول و روباز سمت معبر ۱۲ متر مربع و روباز سمت حیاط ۴۴ متر مربع است) لیکن طبق گزارش کارشناسی سوله تخریب و آوار برداری شده و اعیانی موجود شامل ۱۸۰ متر مربع اداری و ۱۵۰ متر مربع مهمانسرا و ۷۸/۵ متر مربع پست برق می‌باشد) – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۴۵	۳۴۴۶	کارگاهی	۲۸۸۷	۴۹۸/۶۲	۴۰،۲۹۹،۷۰۰،۰۰۰	۳۶،۲۶۹،۷۳۰،۰۰۰	نقد	آباده – بلوار شهید سلیمانی – خیابان داوود – روبروی باغ و تالار پذیرایی گلها	با وضعیت موجود – طبق پاسخ استعلام شهرداری کاربری زمین فضای سبز بوده و ملک دارای اعیانی در همکف با نوع کاربری تجاری به مساحت ۱۰۳/۶۲ متر مربع و با کاربری کارگاهی به متراژ ۳۹۵ متر مربع می‌باشد – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.

استان قزوین آدرس و تلفن نمایندگی: قزوین بلوار شهید حاج قاسم سلیمانی روبروی دانشگاه رجاء مدیریت شعب استان قزوین اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۶۷۳۰۷۹-۰۲۸

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۴۶	۳۰۷۲۱۲	کشاورزی	۵۰۰۰	_	۳،۶۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۳،۱۰۲،۵۰۰،۰۰۰	نقد	قزوین – تاکستان – جاده روستای اک – نرسیده به باسکول – جاده مرغداری – شرکت تعاونی دام گستر	با وضعیت موجود – طبق استعلام سازمان جهاد کشاورزی کاربری اراضی کشاورزی بوده و هرگونه تغییر کاربری، تفکیک، افراز، تقسیم، خردکردن بدون اخذ مجوز از مراجع ذیربط ممنوع بوده و می‌بایست صرفاً به امر زراعت/ باغبانی بر اساس سیاست‌های کشاورزی منطقه عمل گردد – ملک فاقد انشعابات می‌باشد. انتقال ملک به‌صورت وکالتی است.

استان کردستان آدرس و تلفن نمایندگی استان: سنندج خ فردوسی سه راه نمکی مدیریت شعب بانک ملت طبقه دوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۲۳۰۵۶۷ – ۳۳۲۳۳۲۲۸-۰۸۷

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۴۷	۳۰۷۷۳۶	مسکونی	۲۴۵	۱۵۹/۶	۴۳،۰۱۵،۲۰۸،۳۳۳	۳۸،۷۱۳،۶۸۷،۵۰۰	نقد	سقز – بلوار انقلاب – خیابان شهرداری – کوچه شباهنگ	با وضعیت موجود – ملک مشاعی(سهم بانک ۱۴۲/۵ سهم مشاع از ۲۸۸ سهم) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد – اعیانی شامل همکف مسکونی به متراژ ۱۳۱/۵ متر مربع و زیرزمین انباری مسکونی به متراژ ۲۴/۵ متر مربع و ۳/۶ متر مربع طبقه اول خرپشته می‌باشد – ملک در زمان تخریب و نوسازی دارای ۱/۲۰ متر عقب‌نشینی در ضلع شرق می‌باشد.
۴۸	۳۰۶۵۳۷	مسکونی–تجاری	۴۲۶	۴۶۹/۰۸	۱۳،۰۱۱،۷۷۱،۵۰۰	۱۱،۰۶۰،۰۰۵،۷۷۵	نقد	کامیاران – بلوار امام خمینی – جنب جایگاه سوخت مرادی	با وضعیت موجود – ملک مشاعی(سهم بانک ۱۰/۳۶ سهم مشاع از ۹۶ سهم) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. – ملک دارای خلافی می‌باشد.
۴۹	۳۰۸۰۷۰	مسکونی	قدرالسهم	۱۴۰/۰۱	۶،۳۹۷،۵۶۶،۶۶۷	.....	نقد و اقساط	مریوان – فاز ۱ بهاران – خیابان شورا – کوچه لاله ۲ – طبقه دوم	با وضعیت موجود – ملک مشاعی(سهم بانک ۰/۶۵۰۶ دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه و اعیان) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد – دارای پارکینگ

استان کرمان آدرس و تلفن نمایندگی : کرمان بلوار شهید صدوقی ساختمان مدیریت بانک ملت طبقه دوم اداره ساختمان تلفن: ۱۱ – ۳۲۴۳۷۷۱۰-۰۳۴

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۵۰	۳۰۸۰۶۸	مسکونی	۴۰۶	۱۰۰	۱۲،۰۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۰،۲۷۶،۵۰۰،۰۰۰	نقد	جیرفت – محله رهجرد – خیابان شهید اشرفی اصفهانی – کوچه شماره ۱۱ – اولین بن‌بست	با وضعیت موجود
۵۱	۳۰۵۰۸۹	فرهنگی	۵۴۰۴	_	۴۳۲،۳۲۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۴۵،۸۵۶،۰۰۰،۰۰۰	نقد	جیرفت – خیابان دولت – جنب فرمانداری	با وضعیت موجود – طبق استعلام شهرداری جیرفت ملک از سمت ضلع شرقی به عمق ۴ متر و از سمت شمالی به عمق ۳ متر عقب نشینی دارد که خریدار متعهد به رعایت آن در هنگام صدور پروانه می‌باشد – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.

استان کرمانشاه آدرس و تلفن نمایندگی : کرمانشاه چهار راه بسیج ساختمان مدیریت بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۸۲۲۹۲۰۳-۰۸۳

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۵۲	۹۳۰	تجاری	۲۰۴/۶۵	۳۰۴/۶۵	۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	کرمانشاه – خیابان شهید علی امجدیان – میدان میوه و تره بار – محل شعبه بانک ملت	با وضعیت موجود – عرصه ملک وقفی و ملک مورد تثبیت محاط در وزارت کشور محدوده حاشیه نشینی می‌باشد – مساحت زمین پس از رعایت بر اصلاحی ۱۵۱ متر مربع (در حد جنوب غرب به عمق ۵/۵ متر و در حد جنوب شرق به عمق ۵/۱ متر دارای تعریض) – دارای کاربری با قابلیت تجاری و به متراژ ۳۰۴/۶۵ متر مربع اعیان (۲۰۴/۶۵ متر مربع تجاری بانک و ۱۰۰ متر مربع تجاری بالکن) – پرداخت حق پذیره و حقوق موقوفه به‌عهده خریدار می‌باشد – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.

استان گلستان آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: گرگان سه راه گلشهر نبش عدالت ۷۳/۲ مدیریت شعب بانک ملت طبقه پنجم تلفن: ۳۲۵۲۵۴۰۶-۰۱۷

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۵۳	۹۹۳۱	مسکونی–تجاری	۵۰۹/۳	۹۳۰	۱۲۴،۰۱۹،۵۸۳،۳۳۴	.....	نقد	گرگان – خیابان پنجم آذر – نبش آذر ۱۲	با وضعیت موجود – ملک مشاعی(سهم بانک ۱۹/۲۵ سهم مشاع از ۳۳ سهم عرصه و اعیان) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد – به‌موجب پاسخ استعلام شهرداری گرگان مساحت عرصه طبق سند ۵۰۹/۳۰ متر مربع مساحت عرصه وضع موجود ۵۰۳/۴۸ متر مربع و مساحت عرصه پس از رعایت بر اصلاحی ۵۰۰/۳۰ متر مربع می‌باشد – توضیحات بروکف: ملک بر ابر نقشه ارسالی با کاربری تا عمق ۸ متر تجاری موجود و الباقی مسکونی تراکم زیاد شمالاً گذر ۳۰ متری و شرقاً گذر ۶ متری تعریض است که پخی ۳/۵ متری الزامی است ملک دارای تناسب عرصه و اعیان بوده و کلیه عوارضات را پرداخت نموده است همچنین اعیان ملک در نیم طبقه ۲۷۲ متر مربع (۷۲ متر مربع تجاری + ۲۰۰ متر مربع مسکونی)، طبقه همکف ۳۵۰ متر مربع (۱۲ متر مربع راه پله و راهرو + مغازه به‌مساحت ۱۳۰ متر مربع + ۵۸ متر مربع موتورخانه و تاسیسات + ۱۵۰ متر مربع سایر کاربری‌ها) و در طبقه اول ۳۰۸ متر مربع به‌صورت یک واحد مسکونی می‌باشد – سرقفلی متعلق به غیر می‌باشد.
۵۴	۹۶۲	مسکونی–تجاری	۱۷۲/۸۰	۵۳۰/۳۴	۱۷۵،۶۷۸،۹۰۰،۰۰۰	۱۵۸،۱۱۱،۰۱۰،۰۰۰	نقد	علی آباد کتول – خیابان امام رضا(ع) – نبش غربی خیابان محمدیه	با وضعیت موجود – کاربری زمین طبق گواهی پایان کار به‌صورت مسکونی تجاری و فاقد اصلاحی بوده همچنین اعیان ملک در زیرزمین با استفاده تجاری ۶۱/۱۱ متر مربع و استفاده ۴۸/۶۴ متر مربع پارکینگ سرپوشیده و راه پله ۱۴/۵ متر مربع و سایر ۲۸/۵۳ متر مربع و طبقه همکف با استفاده بانک ۱۳۱/۶۳ متر مربع و راه پله ۱۵/۳۶ متر مربع و نیم طبقه با استفاده تجاری ۶۳/۵۱ متر مربع و طبقه اول با استفاده مسکونی ۱۶۷/۰۶ متر مربع (جمعاً ۵۳۰/۳۴ متر مربع) می‌باشد – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.

استان گیلان آدرس و تلفن نمایندگی: رشت گلسار نبش بلوار توحید مدیریت شعب بانک ملت طبقه هفتم تلفن: ۳۲۱۱۳۰۰۷-۰۱۳

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۵۵	۳۰۷۷۵۳	مسکونی	قدرالسهم	۱۳۲/۸	۳۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۸،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	رشت – علی آباد – ولیعصر شرقی – پلاک ۳۸ – طبقه اول	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد – مساحت ۷/۶۵ متر مربع در فضای خیابان پیشرفتگی دارد – ملک دارای پارکینگ می‌باشد – طبق استعلام شهرداری در هنگام نوسازی و صدور پروانه رعایت توسعه معابر و ضوابط طرح تفصیلی الزامی است.
۵۶	۳۰۷۷۵۴	مسکونی	قدرالسهم	۶۷	۱۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۳،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	رشت – محله بیستون – خیابان طالقانی – نبش بلوار معلم – ساختمان قمر مهر – پلاک ۳۶۷ طبقه سوم واحد ۹	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد – خریدار متعهد به رفع تخلفات احتمالی ساختمان به‌صورت تعهد محضری بوده و ملک دارای انباری می‌باشد.
۵۷	۳۰۷۸۱۱	مسکونی	قدرالسهم	۲۱۰/۳۴	۶۸،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۶۱،۵۶۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	رشت – گلسار – بلوار دیلمان – خیابان ۱۴ متری نبوت – ساختمان گلستان طبقه ۵	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک ۵۷ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد – متراژ ۳۴/۰۳ متر مربع از اعیانی بعنوان پیشرفتگی و ۳/۱۵ متر مربع بالکن است – ملک دارای پارکینگ و انباری می‌باشد.
۵۸	۳۰۷۸۹۲	مسکونی	قدرالسهم	۷۴	۱۹،۲۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۷،۳۱۶،۰۰۰،۰۰۰	نقد	لاهیجان – خیابان حکیم فیاض لاهیجی – کوچه ستایش (یحیی آباد) – کوچه خوش کیش – ساختمان سبحان – طبقه دوم فوقانی	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد – ملک دارای پارکینگ می‌باشد.
۵۹	۳۰۸۴۴۲	تجاری	قدرالسهم	۱۴/۱۱	۱۲،۶۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۱،۳۸۵،۰۰۰،۰۰۰	نقد	بندر انزلی – خیابان اطبا – سه راه آذربایجان – ساختمان پرشیان – طبقه همکف – مغازه قطعه دوم	با وضعیت موجود

استان لرستان آدرس و تلفن نمایندگی: خرم آباد خیابان علوی حد فاصل میدان امام خمینی و میدان امام حسین ساختمان سرپرستی بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۴۴۴۹۴۰-۳۳۴۰۵۳۰۳-۰۶۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۶۰	۳۰۴۴۶۶	مسکونی	۳۰۵/۵۲	۳۴۹	۷۶،۷۳۹،۰۱۶،۶۶۶	۶۹،۰۶۵،۱۱۴،۹۹۹	نقد	خرم آباد – خیابان علوی – کوچه شهید چنگائی	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک ۳/۶۸۲ دانگ از ششدانگ) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۶۱	۳۰۴۹۱۴	کشاورزی	۵۰۵۰	۱۶۹۰	۶۸،۶۱۹،۵۸۳،۳۳۳	۶۱،۷۵۷،۶۲۵،۰۰۰	نقد	الیگودرز – کیلومتر ۳ جاده اصفهان – پشت کارخانه آرد نیلوفر	با وضعیت موجود – ملک مشاعی(سهم بانک ۷۴ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر) – فاقد ماشین آلات – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد – متراژ اعیان تقریبی می‌باشد – طبق سند دفترچه‌ای مالک قبلی ششدانگ عرصه و اعیان ساختمان کارگاهی بوده لیکن طبق استعلام بعمل آمده از جهاد کشاورزی کاربری مزروعی ثبت شده است.
۶۲	۷۰۸۷	مسکونی	۸۰/۸۳	۱۶۰	۱۹،۱۲۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۶،۲۵۲،۰۰۰،۰۰۰	نقد	کوهدشت – خیابان خاقانی – نرسیده به ۳۰ متری تقاطع باهنر(کامل)	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.

استان مازندران آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: ساری میدان امام مدیریت شعب بانک ملت طبقه چهارم نمایندگی شرکت ماد تلفن: ۳۳۳۷۴۷۰۰-۳۳۳۷۸۱۹۲-۰۱۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۶۳	۱۰۳۰۹	صنعتی	۷۸۵	۵۰۵	۹۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	.....	نقد	رامسر – دریاپشته – نرسیده به سردخانه ابوذر – شالیکوبی عبدالکریمی	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به عهده خریدار می‌باشد – ماشین آلات متعلق به غیر است – متراژ اعیان تقریبی می‌باشد – کروکی ثبتی پلاک در هیچ یک از جهات چهارگانه، در طبیعت انطباق ندارد و عرصه ثبتی اصلاح سند نگردیده است بنظر میرسد بخش عمده ضلع جنوبی عرصه پلاک ثبتی در تصرف غیر و مسجد قرار گرفته و بخشهایی از عرصه و اعیان برنجکوبی در خارج از محدوده عرصه پلاک ثبتی قرار داشته باشد – بر اساس جواز وزارت جهادکشاورزی واحد صنعتی می‌باشد با سطح زیربنا ۵۴۰ متر مربع جهت تولید برنج سفید شده – طبق پروانه بهره برداری صنایع روستایی، تاریخ شروع بهره برداری مورخ ۱۳۶۷/۰۲/۳۱ به‌منظور بهره برداری واحد تولیدی کارگاه شالیکوبی صادر گردیده – طبق پاسخ استعلام دهیاری روستای دریاپشته میزان مساحت وضع موجود کارخانه بمتراژ ۵۲۲/۴۷ متر مربع بوده که پس از رعایت عقب نشینی مساحت باقیمانده آن ۴۸۹/۱۶ متر مربع می‌باشد همچنین پلاک موصوف داخل محدوده طرح هادی با کاربری صنایع کارگاهی قرار دارد.
۶۴	۳۰۸۳۱۶	صنعتی	۸۱۵۸	۹۵۰	۱۷۸،۰۰۳،۰۰۰،۰۰۰	.....	نقد	کیاسر – جاده کیاسر ساری – شهرک صنعتی کیاسر – قطعات ۲۵ و ۲۶ (D1 D3)	با وضعیت موجود – متراژ اعیان تقریبی می‌باشد – فاقد ماشین آلات – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۶۵	۸۹۰	تجاری	۱۲۳	۱۸۴	۸۰،۱۸۶،۰۰۰،۰۰۰	.....	نقد	بابل – جاده قدیم آمل به بابل – روستای بالا احمد – چاله پی – شعبه سابق بانک	با وضعیت موجود – ۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه وقف می‌باشد – (ملک طبق طرح هادی، در حریم حفاظتی راه و نوار حفاظتی جاده قدیم آمل قرار دارد و در خصوص کاربری صرفا دهیاری اعلام نموده بهره برداری تجاری می‌باشد – ملک دارای بالکن به مساحت ۶۱ متر مربع می‌باشد.) – اخذ موافقت نامه و توافق با اوقاف و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۶۶	۳۰۸۳۹۳	صنعتی	۶۵۹۱	۱۶۳۵	۱۱۲،۰۱۵،۲۸۸،۰۰۰	۱۰۰،۸۱۳،۷۵۹،۲۰۰	نقد	سوادکوه – شهرک صنعتی شورمست – محل سابق شرکت شیر و سویا سوادکوه	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک ۳/۴۳۱ دانگ مشاع از ششدانگ) – متراژ اعیان تقریبی می‌باشد – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد – ملک فاقد ماشین آلات می‌باشد.
۶۷	۹۸۶۸	صنعتی	۹۸/۱	۶۹۳	۵۳،۲۶۳،۸۰۰،۰۰۰	۴۲،۶۱۱،۰۴۰،۰۰۰	نقد	آمل – شهرک صنعتی آمل – فاز یک – میدان اول سمت راست – نبش شمالی خیابان اول سمت راست	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌های مربوطه به‌عهده خریدار می‌باشد – متراژ اعیان تقریبی می‌باشد – ماشین آلات متعلق به‌غیر می‌باشد.
۶۸	۷۰۵۷	مسکونی	۵۰۰	۱۵۲	۱۸۲،۲۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۴۵،۸۰۸،۰۰۰،۰۰۰	نقد	سرخرود – خیابان امام رضا(ع) – جنب رستوران وحید – خیابان امام رضا ۱۴ – جنب املاک ایرانیان – ویلای شماره ۳۰۹ قدیم – پلاک ۱۶	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد – ملک دارای ۱۵۲ متر مربع اعیانی بوده که طبق استعلام شهرداری سرخرود، ۱۲۲ متر مربع بر اساس پروانه ساختمانی احداث و ۳۰ متر مربع غیر مجاز و دارای رأی کمیسیون ماده صد می‌باشد – رعایت عرض گذر ۱۰ متری در ضلع غرب مطابق طرح تفصیلی الزامی است – قسمتی از عرصه به عمق یک متر در ضلع غرب در مسیر تعریض قرار دارد – یک واحد پارکینگ مورد نیاز که در محوطه قابل تامین است – کاربری ملک بر اساس طرح تفصیلی مسکونی – فصلی و طبق طرح هادی مسکونی – پذیرایی می‌باشد – پرداخت هزینه‌های تفکیک و عوارض شهرداری و جرائم مربوطه به‌عهده خریدار است.

استان مرکزی آدرس و تلفن نمایندگی: اراک خیابان امام خمینی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۳۲۲۳۰۶۲۳-۳۲۲۲۸۰۲۰-۰۸۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۶۹	۳۰۷۹۵۷	صنعتی	۶۱۲۱	۱۰۳۰	۱۶۱،۲۹۶،۴۰۰،۰۰۰	۱۲۹،۰۳۷،۱۲۰،۰۰۰	نقد	محلات – جاده اصلی محلات به دلیجان – شهرک صنعتی ارقده محلات (مزرعه حسین آباد)	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد – متراژ اعیان تقریبی می‌باشد – ملک دارای تاسیسات آب و برق و چاه و حوضچه‌های تصفیه گل و پمپ‌های چاه و منبع هوایی آب و امتیاز برق ۴۵۰ آمپر و ترانس می‌باشد – کاربری زمین کشاورزی و نوع ملک کارخانه می‌باشد – ماشین آلات متعلق به‌غیر است.
۷۰	۳۰۸۳۳۳	مسکونی	قدرالسهم	۴۳/۴	۲،۲۲۶،۲۳۳،۳۳۳	.....	نقد و اقساط	تفرش – میدان آزادی – جنب سپاه – مجتمع استانداری – بلوک ۲ طبقه ۵	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک ۱/۳۶۳ سهم از ۶ سهم) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.

استان هرمزگان آدرس و تلفن نمایندگی: بندرعباس بلوار امام خمینی روبروی مصلی قدس مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۳۳۳۴۵۶۰۹-۳۳۳۴۵۶۰۷ – ۰۷۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۷۱	۳۰۸۲۸۸	مسکونی	قدرالسهم	۱۹۲/۵۹	۶۳،۴۱۲،۸۲۵،۱۰۶	.....	نقد	بندرعباس – چهارراه مرادی – بلوار سیدجمال الدین اسدآبادی – ساختمان پزشکان شریف	با وضعیت موجود – ملک مشاعی(سهم بانک ۳۳۲۲۳۹۳۲۷۵۵ سهم مشاع از ۴۵۵۹۵۷۰۰۰۰۰ سهم) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد – دارای پارکینگ
۷۲	۳۰۵۳۵۵	مسکونی	قدرالسهم	۱۶۰/۱۶	۵۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۸،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	بندرعباس – رسالت شمالی – کوی پرواز – کوچه آبان ۲ – طبقه دو	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۷۳	۳۰۵۳۵۶	مسکونی	قدرالسهم	۱۶۰/۱۶	۵۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۷،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	بندرعباس – رسالت شمالی – کوی پرواز – کوچه آبان ۲ – طبقه سوم	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۷۴	۳۰۵۳۵۷	مسکونی	قدرالسهم	۱۶۰/۱۶	۵۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۶،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	بندرعباس – رسالت شمالی – کوی پرواز – کوچه آبان ۲ – طبقه چهارم	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۷۵	۳۰۵۰۲۱	مسکونی	۱۳۱/۲۳	۲۷۷/۶۹	۲۸،۴۰۶،۹۶۰،۱۹۱	۲۲،۷۲۵،۵۶۸،۱۵۳	نقد	قشم – بلوار میادان – روبروی اداره برق	با وضعیت موجود – ملک مشاعی(سهم بانک ۸۴۱۷۴۰۵۲۱ سهم مشاع از ۱۸۴۱۱۹۷۰۰۰ سهم ششدانگ) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۷۶	۳۰۵۳۵۴	مسکونی	قدرالسهم	۱۶۰/۱۶	۳۶،۱۹۵،۴۴۰،۴۳۶	۲۸،۹۵۶،۳۵۲،۳۴۹	نقد	بندرعباس – رسالت شمالی – کوی پرواز – کوچه آبان ۲ – طبقه اول	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک ۲۶۴۳۵۰۴۷۸ سهم مشاع از ۳۹۴۳۸۴۰۰۰۰ سهم عرصه و اعیان) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد – (مساحت ملک ۱۶۰/۱۶ متر مربع بوده که ۹/۲۰ متر مربع آن بالکن در دو قسمت ۹/۵۱ متر مربع آن پیشرفتگی است. ملک دارای پارکینگ)

استان یزد آدرس و تلفن نمایندگی: یزد مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۱۶۶۶۲۶۶ – ۳۱۶۶۶۲۶۰-۳۵۲۴۲۷۷۱-۰۳۵

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۷۷	۳۰۸۳۲۷	مسکونی–تجاری	۶۱	۲۱۵/۴	۲۵،۹۴۳،۶۰۰،۰۰۰	.....	نقد	یزد – میدان ابوالفضل – ابتدای بلوار شهید جوکار – ابتدای بن بست شهید صدوقی پلاک دوم	با وضعیت موجود – طبق استعلام شهرداری ملک دارای طبقه همکف با کاربری تجاری به مساحت ۶۱ متر مربع و ۶۱ متر مربع زیرزمین اول با کاربری تجاری و نیم طبقه تجاری به مساحت ۴۳/۴ و طبقه اول ۶۱ متر مربع با کاربری مسکونی و نیم طبقه مسکونی با متراژ ۹ متر مربع می‌باشد. – کاربری ملک طبق طرح تفصیلی مسکونی تراکم ویژه بوده و عوارض حق تشرف اخذ شده و متراژ در مسیر میزان تقریبی ۳/۴۹ متر مربع از مساحت موجود در طرح و مسیر قرار دارد که رعایت آن در زمان بازسازی الزامی است – طبق توضیحات استعلام رعایت گذربندی و رعایت پخی و نمای غیرمجاز به بازسازی بعدی موکول می‌نماید – دارای استعلام از سازمان آتش نشانی است و باعنایت به گزارش آن سازمان ارتفاع جانپناه پشت بام مناسب نیست و در سیستم لوله کشی گاز کشی تغییر انجام داده است که خریدار متعهد به اصلاح آن است – ضمناً طبقات غیر قابل افراز و یا تفکیک می‌باشد – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۷۸	۳۵۸	مسکونی–تجاری	۲۳۸	۷۳۱/۱۱	۱۲۴،۱۳۷،۶۸۰،۰۰۰	۱۱۱،۷۲۳،۹۱۲،۰۰۰	نقد	شهر هرات – خیابان امام خمینی – روبروی بانک توسعه تعاون	با وضعیت موجود – اعیانی‌ها زیرزمین ۲۲۰ متر مربع تجاری و همکف ۲۲۰ متر مربع تجاری و نیم طبقه ۱۱۰/۱۱ متر مربع تجاری و طبقه اول مسکونی ۱۸۱ متر مربع – عرصه دارای اصلاحی و پس از عقب نشینی ۲۲۰ متر مربع می‌باشد – اصلاح سند به عهده خریدار است – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۷۹	۳۰۸۳۲۵	تجاری	۴۰/۵	۸۱	۲۱،۵۴۵،۰۰۰،۰۰۰	۱۸،۳۱۳،۲۵۰،۰۰۰	نقد	یزد – میدان ابوالفضل – ابتدای بلوار شهید جوکار – نبش بن بست شهید صدوقی	با وضعیت موجود – طبقه همکف با کاربری تجاری به مساحت ۴۰/۵ متر مربع و بالکن تجاری در طبقه همکف به‌صورت مسقف و روباز سمت معبر به متراژ ۴/۸ متر مربع و طبقه اول با کاربری تجاری به مساحت ۴۰/۵ متر مربع می‌باشد – کاربری ملک طبق طرح تفصیلی مسکونی تراکم ویژه بوده و عوارض حق تشرف اخذ شده و متراژ در مسیر میزان تقریبی ۱۰/۷ متر مربع از مساحت موجود در طرح و مسیر قرار دارد که رعایت آن در زمان بازسازی الزامی است – رعایت گذربندی و رعایت پخی و نمای غیرمجاز به باسازی بعدی موکول مینماید – خریدار متعهد می‌گردد استعلامات لازم از سازمان آتش نشانی و تاسیسات و لوله کشی گاز را از مراجع مربوطه اخذ و اصلاح نماید – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.

www.maadmellat.ir