



بیش از ۷۰ درصد زائران اربعین از مرز مهران رفت و آمد می کنند

آماده سازی زیر ساخت های تردد زائران اربعین

گزارش

مرجان قندی

خبرنگار

کمتراز یک ماه تا اربعین حسینی مانده است و سفرهای اربعین کم و بیش آغاز شده و در روزهای آینده و با ورود به ماه صفر تعداد سفرها بیشتر هم خواهد شد. طبق روال هر سال پایانه های مرزی مهران در استان ایلام، شلمچه و چذابه در خوزستان، خسروی در کرمانشاه و باشماق در کردستان آماده استقبال از زائران شده اند. به گفته مسئولان، امسال زیرساخت ها با کیفیت بهتری نسبت به سال های گذشته در این مرزها تدارک دیده شده است.

فرماندار مهران در گفت و گو با «ایران» با اشاره به اینکه هر سال در ایام اربعین حوزة گزارش گیری از تولید تا فروش را حل کرده و روی سودآوری ما به شدت تأثیر بگذارد.

پتروشیمی پردیس، شفافیت را معنا کرد

مدیرعامل شرکت سرمایه گذاری غدیر: «سیمرغ» ابتکار مدیران پتروشیمی پردیس، افتخاری برای غدیر

بنگاه

سامانه یکپارچه «سیمرغ» که مجموعه عملیات آن براساس هوش مصنوعی مدیریت می شود، به ابتکار مدیران باتجربه پتروشیمی پردیس راه اندازی شد.

به گزارش روابط عمومی و امور بین الملل پتروشیمی پردیس، «مهدی عبوری» مدیرعامل شرکت سرمایه گذاری غدیر در آیین رونمایی سامانه یکپارچه مدیریت و راهبردی سیمرغ گفت: این ابتکار بر پایه دانش، تخصص و برنامه ریزی شکل گرفته و یک افتخار محسوب می شود. براین اساس انتظار داریم تا این سامانه برای همه پتروشیمی های زیرمجموعه شرکت



سرمایه گذاری غدیر فعال شود. وی افزود: نرم افزار یکپارچه «سیمرغ» به همت مدیران موفق و باتجربه پتروشیمی پردیس عملیاتی شده است. ما سال ها دنبال راه اندازی سامانه بازرگانی بودیم که این مهم با راه اندازی سامانه سیمرغ محقق شد. در این سامانه فعالیت های متعددی نظیر بازرگانی، مالی، حمل و نقل و... انجام می شود و در تلاش هستیم تا امور تعمیراتی را هم به ظرفیت های این سامانه اضافه کنیم.

پشتیبانی «سیمرغ» با هوش مصنوعی

«سیدمحمدرضا میری لواسانی»، مدیرعامل پتروشیمی پردیس نیز خاطرنشان کرد: نرم افزار سیمرغ بسیاری از چالش ها و مشکلات ما را در پتروشیمی پردیس در حوزه های

هزار خودرو ظرفیت پارکینگ پدافندی وجود دارد تا در صورت نیاز از آن استفاده شود، تصریح کرد: در ایام اربعین بیش از ۲۸۰ تا ۳۰۰ هزار دستگاه خودرو می توانند در این پارکینگ ها مستقر شوند. وی با بیان اینکه تلاش می شود امنیت مال، جان و احترام به زائر در مرز مهران به بهترین نحو ممکن حفظ شود، اظهار داشت: ۲ موبک بزرگ در پارکینگ یک و دو برای خدمات رسانی به زائران استقرار یافته و یک درمانگاه برای افرادی که خودرویشان را در پارکینگ پارک کرده اند، خدمات رسانی می کند.

خدمات رسانی ۱۳۰ موبک در شهر مهران به زائران

فرماندار مهران با اعلام اینکه همه اماکن از لحاظ سیستم سرمایش و بهداشت کنترل و آماده می شوند، تصریح کرد: همه خانه های مسافر، مساجد و حسینیه ها در شهر مهران آماده خدمات رسانی به زائران اربعین هستند و همه اعضای هیأت های مذهبی و امنی، کمیته موبک و مردمی در حال آماده سازی امکانات برای استفاده زائران هستند. شفیع خاطرنشان کرد: پیش از ۱۳۰ موبک در شهر مهران و پایانه مرزی شهید سلیمانی کار خدمات رسانی به زائران را انجام می دهند. پایانه شهید سلیمانی که همان پایانه برکت است و از بزرگ ترین پایانه های کشور به شمار می آید هم با تمام امکانات در حال آماده شدن است.

افزایش درهای ورود و خروج مرز مهران

شفیعی با بیان اینکه سال گذشته ۳ میلیون و ۷۰۰ هزار نفر از مرز مهران تردد داشتند، تأکید کرد: امسال پیش بینی می شود بیش از ۴ میلیون نفر از این مرز به عتبات عالیات مشرف شوند. فرماندار مهران با اشاره به اینکه سازمان حمل و نقل و راهداری و پایانه های کشور همچون سنوات گذشته با انتشار فراخوان برای خدمات رسانی به زائران آماده می شوند، تصریح کرد: اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده های استان ایلام از ۱۰ مردادماه که تعداد سفرهای زائران به سمت مهران بیشتر می شود، آمادگی کامل برای خدمات رسانی به زائران را دارد.

وی با بیان اینکه دروازه های ورود و خروج از مرز مهران به کشور عراق از ۳ در به ۵

دلیل امنیت مطلوب و نزدیکی به عتبات عالیات هر سال شاهد تردد میلیونی مشتاقان زیارت عتبات از اقصی نقاط کشور است.

علی عباس شفیع با اشاره به اینکه روزانه تردد بیش از ۱۰ تا ۲۰ هزار نفر از مرز مهران صورت می گیرد، اظهار داشت: در ایام اربعین این آمار از ۳۰۰ هزار نفر در روز هم عبور می کند.

دلیل امنیت مطلوب و نزدیکی به عتبات عالیات هر سال شاهد تردد میلیونی مشتاقان زیارت عتبات از اقصی نقاط کشور است. علی عباس شفیع با اشاره به اینکه روزانه تردد بیش از ۱۰ تا ۲۰ هزار نفر از مرز مهران صورت می گیرد، اظهار داشت: در ایام اربعین این آمار از ۳۰۰ هزار نفر در روز هم عبور می کند.

چهار بانده شدن جاده های ایلام تا مهران

وی تصریح کرد: در طول سال بیش از ۷ تا ۹ میلیون نفر از مرز مهران به عتبات عالیات مشرف می شوند که حدود ۴ میلیون تردد مربوط به ایام اربعین است. شفیع با اشاره به اینکه مرز مهران اول کشور در بحث تردد است و با توجه به این موضوع در خصوص تدارکات زیرساختی توجه بیشتری به مرز مهران و استان ایلام صورت گرفته است، تأکید کرد: بیش از ۱۰۰ کیلومتر

در افزایش پیدا کرده است، گفت: برای گیت های گذرنامه هم ۱۲۰ گیت آماده خدمات دهی است و سامانه سجاد که بین ۳ تا ۵ ثانیه مهر گذرنامه را می زند، آماده است تا با کشور عراق لینک شود و همچون سال گذشته که زائر کمتر از ۵ دقیقه به مرز ایران و گیت گذرنامه عراق عبور می کرد به سمت کربلا حرکت کند. فرماندار مهران خاطرنشان کرد: مرز مهران به صورت ۲۴ ساعته روی زائران باز و آماده خدمت رسانی است و از سال ۱۴۰۱ تاکنون این چنین بوده است. وی از زائرانی که مرز مهران را برای پیاده روی اربعین انتخاب می کنند درخواست کرد سفر خود را طوری مدیریت کنند که شب به مرز مهران برسند و با خنک شدن هوا به عتبات مشرف شوند.

گذرگاهی برای سیاحت و زیارت

معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار کردستان نیز در گفت و گو با «ایران» با بیان اینکه مرز باشماق امسال برای سومین سال است که به عنوان یکی از مرزهای تردد زوار اربعین در ایران در نظر گرفته شده است، اظهار داشت: زائران می توانند از این مرز وارد خاک عراق و از آن هم خارج شوند. مهدی رضانی خاطرنشان کرد: سال گذشته ۱۵۸ هزار نفر از زائران ایرانی از مرز باشماق میروان راهی کربلا شدند، اما امسال پیش بینی می کنیم با توجه به شرایط گرمای هوا تعداد بیشتری این مرز را برای سفر خود انتخاب کنند.

وی با اعلام اینکه تاکنون برنامه ریزی برای تردد ۷۰۰ هزار نفر را از مرز باشماق انجام داده ایم، افزود: مرز باشماق میروان از لحاظ اقتصادی، سیاسی و فرهنگی نقش راهبردی دارد و از زمانی که به عنوان یکی از مرزهای محل تردد زوار معرفی شده آمار مسافران و گردشگران در استان چندین برابر افزایش پیدا کرده است. رضانی به مزیت های انتخاب این مرز از سوی زائران اشاره کرد و گفت: مرز باشماق نسبت به دیگر مرزها برای تشریف به عتبات مسیر طولانی تری برای زائران دارد اما این مرز با توجه به همزمان شدن ایام اربعین در فصل گرما، هم از نظر آب و هوایی خنک و همچنین از نظر گردشگری، مسیر از مناظر زیبا و چشم نوازی برخوردار است و هم از نظر سهولت ورود و خروج از مرز شرایط مناسبی بین مرزهای دیگر کشور دارد.

نوبت: دوم | کد: ۱۲-۱۴۰۳-۳۰۰-۳-ر

فراخوان عمومی (مزایده) فروش املاک و مستغلات شرکت عمران شهر جدید پردیس

شرکت عمران شهر جدید پردیس در نظر دارد املاک و اراضی جدول ذیل را به **روش ۱۰۰٪ نقد** از طریق فراخوان عمومی و جزئیات مندرج در اسناد مربوط، واگذار نماید. مبلغ تضمین شرکت در فراخوان معادل **۵ درصد** قیمت کل پایه مورد فراخوان (برابر جدول موضوع آگهی) و نوع مبلغ تضمین، **ضمانت نامه بانکی (مطابق شرایط مندرج در اسناد) و یا چک بانکی تضمینی** در وجه شرکت عمران شهر جدید پردیس می باشد که ارائه آن ها الزامی است.

نحوه خرید اسناد فراخوان عمومی:

(الف) مراجعه به دبیرخانه شرکت در روزها و ساعات اداری به غیر از پنجشنبه و تعطیلات رسمی، از تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۱ لغایت ۱۴۰۳/۰۵/۲۰ در مقابل درخواست کتبی.
(ب) مراجعه به امور مالی شرکت، با همراه داشتن کارت بانکی عضو یکی از گروه های شتاب، برای واریز مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ (پانصد هزار) ریال به منظور خرید اسناد فراخوان.
تبصره: چنانچه اشخاص (اعم از حقیقی و حقوقی) چک برگشتی داشته باشند حق شرکت در فراخوان عمومی را ندارند.

جدول واحدهای تجاری (مجموع تجاری و اداری خاتم، مجتمع تجاری و اداری کوه نور، مجتمع تجاری بهارستان) با شرایط ۱۰۰٪ نقد

ردیف	محل	ناحیه	فاز	کاربری	شماره واحد - طبقه - جهت	مساحت (متر مربع)	پالکن	انباری و پارکینگ	کل قیمت پایه کارشناسی (ریال) با شرایط کامل نقدی	۵٪ قیمت پایه
۱	-	-	۳	واحد تجاری	مجتمع تجاری و اداری خاتم شماره ۲	۳۳۰،۳۳	-	انباری شماره ۱۴ و پارکینگ شماره ۲۸	۲۹۰،۳۳۰،۴۰۰،۰۰۰	۱۴،۶۶۰،۵۲۰،۰۰۰
۲	-	-	۸	واحد تجاری	مجتمع تجاری و اداری کوه نور شماره ۵۰	۱۷،۳۰	۵۰،۳۸	-	۳۸،۰۵۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۹۰۳،۰۰۰،۰۰۰
۳	-	-	۲	واحد تجاری	مجتمع تجاری بهارستان به شماره ۴۸	۱۵،۵۵	-	-	۳۲،۶۵۵،۰۰۰،۰۰۰	۱،۶۳۲،۷۵۰،۰۰۰
۴	-	-	۲	واحد تجاری	مجتمع تجاری بهارستان به شماره ۳۵	۲۴،۵۹	-	-	۵۵،۰۳۲۷،۵۰۰،۰۰۰	۲،۷۶۶،۳۷۵،۰۰۰
۵	-	-	۲	واحد تجاری	مجتمع تجاری بهارستان به شماره ۴۶	۲۵،۰۴	-	-	۵۱،۰۳۳۲،۰۰۰،۰۰۰	۲،۵۶۶،۶۰۰،۰۰۰

جدول زمین های (مسکونی، تجاری، آموزشی، درمانی) با شرایط ۱۰۰٪ نقد

ردیف	محل	ناحیه	فاز	کاربری	شماره قطعه	مساحت (متر مربع)	سطح اشغال (به درصد)	حد اکثر تراکم (به درصد)	کل قیمت پایه کارشناسی (ریال) با شرایط کامل نقد	۵٪ قیمت پایه
۶	۲	۳	۸	مسکونی	۸-۲-۳-۵۴۵	۴۳۰،۹۸	۶۰	۳۰۰	۱۵۰،۸۴۳،۰۰۰،۰۰۰	۷،۵۴۲،۱۵۰،۰۰۰
۷	۲	۳	۸	مسکونی	۸-۲-۳-۵۷۳	۵۰۰،۳۳	۶۰	۳۰۰	۱۷۵،۱۱۵،۵۰۰،۰۰۰	۸،۷۵۵،۷۷۵،۰۰۰
۸	۲	۳	۸	مسکونی	۸-۲-۳-۳۳۳	۴۰۵	۶۰	۳۰۰	۱۴۹،۸۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۷،۴۹۲،۵۰۰،۰۰۰
۹	۲	۳	۸	مسکونی	۸-۲-۳-۳۱۴	۴۰۵	۶۰	۳۰۰	۱۳۷،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۶،۸۸۵،۰۰۰،۰۰۰
۱۰	۱	-	۹	تجاری	۹-۱-۰۶ A	۱۶۰	۱۰۰	۱۰۰	۱۶۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۱	-	-	۸	تجاری	۸-۹۴-۸ C	۱۸۸۱،۵۵	۵۰	۲۵۰	۱،۰۷۲،۰۶۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۳،۰۶۳۲،۵۰۰،۰۰۰
۱۲	-	-	۳	آموزشی	۳-۵-(۴۴-۹)	۲۳۴،۵۰۹۱	۵۰	۱۰۰	۱۷۶،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۸،۸۰۵،۰۰۰،۰۰۰
۱۳	-	-	۳	آموزشی	۳-۲-(۴۲-۹)	۳۲۴۳،۵۰	۵۰	۱۰۰	۲۴۴،۶۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲،۲۳۲،۵۰۰،۰۰۰
۱۴	-	-	۲	آموزشی	۲-۴-(۴۳-۴)	۲۷۷۵،۵۸	۴۰	۱۱۰	۲۷۷،۷۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۳،۸۸۷،۵۰۰،۰۰۰
۱۵	۴	-	۲	آموزشی	۲-۱-(۴۲-۲)	۳۴۵۰،۱۷	۵۰	۱۰۰	۲۷۲،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۳،۶۳۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۶	-	-	۹	تجاری	۹-۲-۲۲ A	۲۰۰	۱۰۰	۱۰۰	۱۳۲،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۶،۱۷۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۷	۴	۱	۱	تجاری	۱-۴-۱-۱۰۹	۳۸۶،۷۰	۱۰۰	۱۰۰	۲۴۲،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲،۱۰۵،۰۰۰،۰۰۰
۱۸	-	-	۵	درمانی	۵-۶-۰۴ C	۳۳۷۵،۰۱	۵۰	۲۰۰	۶۷۵،۰۰۲،۰۰۰،۰۰۰	۳۳،۷۵۰،۱۰۰،۰۰۰
۱۹	۲	۱	۸	تجاری	۸-۲-۱-۴۴	۹۶،۰۰	۱۰۰	۱۰۰	۸۸،۱۳۲۰،۰۰۰،۰۰۰	۴،۴۱۶،۰۰۰،۰۰۰
۲۰	۲	-	۹	تجاری	۹-۲-۱۸	۶۱۲،۰۳	۱۰۰	۱۰۰	۴۲۸،۴۲۱،۰۰۰،۰۰۰	۲۱،۴۲۱،۰۵۰،۰۰۰
۲۱	۲	۱	۸	آموزشی	۸-۲-۱-۲۹	۳۱۲۵،۶۸	۵۰	۱۵۰	۲۶۵،۶۸۲،۸۰۰،۰۰۰	۱۳،۲۸۴،۱۴۰،۰۰۰

نکته: امکان ساخت تجاری مشروط بر ابر ضوابط شهر سازی برای قطعات: درمانی.

نشانی: کیلومتر ۱۷ آدره تهران- پردیس، نرسیده به بومهن، شهر جدید پردیس؛ تلفن: ۰۵۰۰،۶۰۰،۵۰۰-۷۶۲۷۵۴۰۰-۰۲۱؛ فاکس: ۰۲۱-۷۶۲۷۳۴۲۲-۰۲۱؛ آدرس وبسایت: www.pardis.ntdc.ir

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید پردیس