



شرکت توسعه بازاریابی و فروش مالد با وکالت از بانک ملت



در نظر دارد املاک مشروحه ذیل را با شرایط ویژه از طریق مزایده عمومی شماره ۸/۱۴۰۳/۸ به فروش برساند، متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۱۳/۰۵/۱۴۰۳ لغایت ۱۳/۰۵/۱۴۰۳ از ساعت ۱۲ الی ۱۳ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.

نقد و اقساط			
کاربری	پیش پرداخت	تعداد اقساط (ماه)	ترخ سود اقساط
صنعتی	۱۰٪	حد اکثر ۶۰ ماهه	۳٪
مسکونی // تجاری // اداری // سر قفلی // خدماتی	۴۰٪	حد اکثر ۳۶ ماهه	۳٪

د) سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.

• نحوه دریافت اسناد مزایده:

۱) متقاضیان شرکت در مزایده شامل اشخاص حقیقی و حقوقی می‌توانند جهت دریافت اسناد مزایده به سایت شرکت ماد به آدرس www.maadmellat.ir قسمت مزایده‌ها یا به صورت حضوری به آدرس شرکت مراجعه فرمایند.

۲) شرکت‌کنندگان می‌بایست اسناد مزایده را دریافت درب بسته به صورت لاک و مهر شده به آدرس دفتر مرکزی شرکت از طریق پست سفارشی ارسال و یا به نمایندگی استان تحویل نمایند.

سود اقساط (طبق جدول مندرج در آگهی می‌باشد. (در فروش اقساطی اولویت با اقساط کمتر و تحویل ملک (در املاک غیر منصرف فدار) هم‌زمان با تنظیم می‌بایست نام می‌باشد.)

ج) در صورتیکه متقاضی شریک مشاع / مالک / رهن باشد:

۱) در فروشهای نقدی شرایط پرداخت به صورت ۲۰٪ من معامله (هم‌زمان با تنظیم می‌بایست نام) ۶۰٪ به صورت (۲۰٪ حداکثر دو ماه بعد (هم‌زمان با تحویل ملک در املاک غیر منصرف دار) ۲۰٪ حداکثر ۴ ماه بعد (۲۰٪ ماه بعد از پرداخت اول) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفترخانه می‌باشد.

۲) نحوه فروش نقد و اقساط ۲۰٪ پیش پرداخت (به استثنای کاربری صنعتی و مزروعی) الباقی به صورت اقساط طبق جدول مندرج در آگهی می‌باشد.

آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا ساعت ۱۳ روز شنبه مورخ ۱۳/۰۵/۱۴۰۳ می‌باشد.

• ضمناً جلسه بازگشایی پاکت و قرانت پیشنهادات واصله ساعت ۱۳ روز شنبه مورخ ۱۳/۰۵/۱۴۰۳ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می‌گردد.

• شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.

• توضیحات:

الف) در فروشهای نقدی شرایط پرداخت به صورت ۴۰٪ پیش پرداخت ۴۰٪ حداکثر ۲ ماه بعد (هم‌زمان با تحویل ملک در املاک غیر منصرف دار) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفترخانه می‌باشد.

ب) نحوه فروش نقد و اقساط (درصد پیش پرداخت، تعداد اقساط و نرخ

استان تهران و البرز آدرس دفتر مرکزی: تهران بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه زوین پلاک ۵ تلفن دفتر مرکزی: ۰۲۱-۷۸۶۱۷۸۳-۱ (۰۶-دخالی) ۰۲۱-۷۸۶۱۷۸۳-۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عمرمه	اعیان					
۱	۱۶۰۳	تجاری	قدرالسهم	۲۰۸/۸۹	۹۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰۰	نقد	شهرک قدس- خیابان ایران زمین- خیابان گلستان جنوبی- مجتمع نسترن- طبقه همکف	با وضعیت موجود- ملک مشتمل بر چهار سند دفترچه ای مالکیت به متر از ۵۲/۴۷ و ۵۸/۴۱ و ۴۹/۵ و ۴۸/۵۱ متر مربع (مجموعاً ۲۰۸/۸۹ متر مربع) با قدرالسهم از عرصه مجتمع ساختمانی - بلوک دو) می‌باشد. همچنین ملک دارای صورتمجلس تفکیکی مربوط به سال ۱۳۵۷ و گواهی پایانکار مورخ ۵۷/۰۸/۸۱ می‌باشد. - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۲	۳۰۸۰۴۸	مسکونی	قدرالسهم	۱۵۱/۶	۴۹,۹۸۸,۷۰۰,۰۰۰	۰۰۰۰	نقد	تهرانسر- بلوار شاهد- نبش خیابان نفت جنوبی- پلاک ۲۴۸ طبقه اول واحد شمالی	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۷۴/۶۱ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عنده خریدار می‌باشد.
۳	۳۰۸۰۵۰	مسکونی	قدرالسهم	۱۱۱/۳۲	۵۲,۹۷۳,۱۰۰,۰۰۰	۰۰۰۰	نقد	تهرانسر- بلوار شاهد- نبش خیابان نفت جنوبی پلاک ۲۴۸ طبقه اول واحد جنوبی	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۷۴/۶۱ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عنده خریدار می‌باشد.
۴	۳۰۸۲۳۷	مسکونی	قدرالسهم	۲۲۰	۵۱,۷۸۲,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰۰	نقد	ورامین- کارخانه قند- خیابان شهید چمران - کوچه کاشی حصار (کاشانی) - کوچه شهید شیرکوند- پلاک ۱۸	با وضعیت موجود- (طبق گواهی پایانکار ملک شامل زیر زمین انباری به مساحت ۳۵ متر مربع و همکف مسکونی به مساحت ۱۳۵ متر مربع و طبقه اول به منظور استفاده خریشته به مساحت ۲۷/۲ متر مربع می‌باشد. - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۵	۳۰۸۳۸۲	مسکونی	قدرالسهم	۱۴۴/۱	۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰۰	نقد	تهران- جردن- خیابان نلسون ماندلا- خیابان فرزاد (بنیسی) - پلاک ۱۳- طبقه اول غربی	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۳۳ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عنده خریدار می‌باشد. - دارای انباری و حق استفاده از پارکینگ می‌باشد.
۶	۳۰۸۳۸۶	مسکونی	قدرالسهم	۱۱۳/۵۸	۳۴,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰۰	نقد	تهران- بلوار مرزداران- خیابان لندن- خیابان هانری سوم پلاک ۸- طبقه ۲	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۳۳ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عنده خریدار می‌باشد. - دارای انباری و حق استفاده از پارکینگ می‌باشد.
۷	۳۳۳۰	تجاری	قدرالسهم	۳۹۰/۹۹	۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰۰	نقد	تهران- ضلع شمال شرقی میدان شوش - محل سابق شعبه بانک	با وضعیت موجود- حسب اعلام شهرداری منطقه ۱۳ هنگام تخریب و نوسازی عقب نشینی دارد- طبق پایانکار ملک دارای ۱۳۳/۸۹ متر مربع همکف تجاری ۳۲۰ متر نیم طبقه (انباری و تاسیسات) و ۲۴۵/۱۰ متر مربع زیر زمین انبار و تاسیسات دارد- بموجب پایانکار کاربری زیر زمین نیم طبقه انباری تجاری و همکف تجاری می‌باشد- زیر زمین سند مالکیت جداگانه دارد و دسترسی به زیر زمین از داخل طبقه همکف تا زمین شده - دارای انشعاب برق و گاز مستقل و آب مشترک می‌باشد.
۸	۷۲۳۸	تجاری-اداری	قدرالسهم	۲۴۹/۲۲	۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰۰	نقد	تهران- خیابان فلسطین جنوبی- بین خیابان لبافی نژاد و جمهوری اسلامی- نبش بن بست‌های نهاد و زرین- پلاک ۱۰۵ آبی	با وضعیت موجود- دارای ۱۳ پلاک ثبتی - ۹۳/۴ متر مربع بانک و ۱۵۶ متر مربع تجاری - عرصه ملک از شمال و جنوب دارای اصلاحي می‌باشد که تاکنون انجام نشده و هنگام تخریب و نوسازی رعایت موارد اصلاحي از ایمی می‌باشد. - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۹	۳۰۷۱۳۳	مسکونی	قدرالسهم	۱۵۱/۵	۱۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰۰	نقد	تهران- خیابان قفر- خیابان آقازاده فرد (انطلسی) پلاک ۹- طبقه ۱ شمالی	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عنده خریدار می‌باشد. - ملک دارای پارکینگ و انباری می‌باشد.
۱۰	۳۰۷۶۹۴	مزروعی	قدرالسهم	۱۲۷۰/۷۵	۴۶۳,۸۳۲,۸۷۵,۰۰۰	۰۰۰۰	نقد	اسلامشهر ، جاده تهران - ساوه ، چهار دانگه ، جنب پاسگاه انتظامی ، خیابان شهید خرابی ، خیابان مدرس ، انتهای خیابان سرو ، بنیت کارخانه ایران خودرو دیزل	با وضعیت موجود- طبق اعلام رای بدوی کمیسیون ماده صد شهرداری دیوار ملک بصورت با مساحتی در حدود ۳۸۳۸ متر مربع در محدوده شهر واقع گردیده - یک پایه دکل داخل پلاک نصب شده و دو ردیف کابل فشار قوی از داخل ملک عبور کرده است و دارای حریم ۱۷ متری است (با کسر متر از واقع و حریم برق فشار قوی به مساحت ۷۴۳/۳۶ متر مربع، مساحت باقیمانده ملک در قسمت شمالی و جنوبی ۵۲۶۶/۴ متر مربع می‌باشد) - طبق برگه وضعیت خلاف ساختمان و استعلام مورخ ۹۸/۱۱/۰۵ قسمتی از ملک مذکور به مساحتی در حدود ۳۸۳۸ متر مربع در محدوده شهر واقع گردیده و کاربری زمین طبق طرح مصوب حریم دکل برق فشار قوی- اراضی کشاورزی و طبق سند ملک زمین مزروعی می‌باشد- تفکیک- افر- تبدیل- ایجاد اعیانی و حتی کشاورزی و انتقال بغير و کسب مجوز از کمیسیون تبصره یک ماده مقرر در قانون و مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان اسلامشهر و کلیه بدهی‌های جاری و مراجع قانونی ملک به‌عنده خریدار می‌باشد- خریدار ملزم به ارائه تعهدنامه به جهاد کشاورزی بوده و در حال حاضر ملک فاقد چاه می‌باشد- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۱	۳۰۸۲۵۰	مسکونی	قدرالسهم	۱۳۱/۳۸	۶۷,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰۰	نقد	تهران - خیابان ستارخان - بین شهر آرا و نیاپاش - مجتمع مسکونی ستارخان - پلاک ۲۴۵ - بلوک یک - طبقه ۷ - واحد ۳۷	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۶۴ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عنده خریدار می‌باشد. - دارای انباری
۱۲	۵۲۷۷	تجاری	قدرالسهم	۱۷۰	۳۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰۰	نقد	تهران - خیابان شریعتی - بالاتر از سه راه طالقانی- نبش کوچه نقدی - پلاک ۲	سر قفلی - با وضعیت موجود (اخذ موافقت موجه و هزینه و مسئولیت تغییر شکل و پرداخت اجاره مربوطه و کلیه بدهی‌های جاری و مراجع قانونی ملک به‌عنده خریدار می‌باشد.) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عنده خریدار می‌باشد- اعیانی‌های کل ملک (بفلات) بصورت کلی در اثر آتش سوزی از بین رفته و صرفاً بخشی از زمین بصورت انبار سقف در حال استفاده می‌باشد- ۱۷۰ متر مربع اعیانی، مترازی است که حقوق و منافع متعلق به بانک در زمان پرداخت سر قفلی و قبل از تخریب در آن تثبیت شده است. - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۳	۵۴۳۷	تجاری	قدرالسهم	۳۶۷/۷۸	۸۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰۰	نقد	تهران - شمال میدان رسالت - سمت غرب- جنب تالار نمونه پلاک ۸۹۹	با وضعیت موجود - (ملک شامل ۱۶۱/۸۰ متر مربع همکف تجاری ۱۷۴/۳۰ متر مربع زیر زمین اول انبار تجاری ۳۱/۶۸ متر مربع زیر زمین دوم انبار می‌باشد مساحت زمین ۱۸۲/۶۶ متر مربع است- مساحت اعیانی طبق پایانکار ۱۷۲/۷۰ همکف تجاری ۱۸۲/۷۰ زیر زمین تجاری ۴۵ متر مربع انباری و تاسیسات زیر زمین که با متر از سند مطابقت دارد- اصلاح سند به‌عنده خریدار می‌باشد) - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۴	۴۵۹۰	تجاری	قدرالسهم	۱۴۱/۲۳	۳۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰۰	نقد	تهران خیابان طالقانی بین حافظ و استاد نجات الهی پلاک ۲۹۹ جدید محل سابق شعبه بانک ملت	سر قفلی - با وضعیت موجود (اخذ موافقت موجه و هزینه و مسئولیت تغییر شکل و پرداخت اجاره مربوطه به‌عنده خریدار می‌باشد.) - متر از اعیان تقریبی می‌باشد- (طبق اعلام کارشناس قطعه اول یک انباری شماره یک واقع در قسمت تحتانی واحد تجاری به مساحت ۱۸ متر مربع به تنهایی فاقد تملک می‌باشد و فقط با قطعه دوم توأما قابل انتقال است- قطعه دوم شش‌دانگ یک سان با سایر با مساحت ۳۳/۳۳ متر مربع که با قطعه اول توأما قابل انتقال است.) - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۵	۳۰۸۲۵۴	مسکونی	قدرالسهم	۱۵۲/۱	۳۱,۷۰۶,۶۰۰,۰۰۰	۰۰۰۰	نقد	تهران - بزرگراه رسالت - خیابان کرمان جنوبی - خیابان زرین قیانی - نبش کوچه نقیان - پلاک ۱۳	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۳۳ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عنده خریدار می‌باشد. - بر اساس مندرجات ظهر سند مقدار ۳۲/۳۷ متر مربع از زمین هنگام تخریب و نوسازی آبی کسر و ششیمه گذر خواهد شد.
۱۶	۴۱۴۴	تجاری	قدرالسهم	۴۴۰/۲۵	۱,۵۳۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰۰	نقد و اقساط	تهران- خیابان ستارخان- مابین چهار راه خسرو و بزرگراه یادگار امام - مجتمع تجاری دریای نور - پلاک ۹۸ - طبقه همکف	با وضعیت موجود - (اعیان شامل ۴۴۰/۲۵ متر مربع که ۵۳/۸۰ متر مربع نیم طبقه می‌باشد) - دارای ۴ باب انباری و ۱۶ واحد پارکینگ با رعایت به مشاعی بودن آسانسور خودروی دوم و فرابانی آن، پرداخت هزینه تعمیرات و توافق با سایر مالکین مجتمع به‌عنده خریدار است.)
۱۷	۳۰۸۲۰۲	مسکونی	قدرالسهم	۱۴۰/۲۲	۱۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰۰	نقد	فردیس - بلوار شهدای فردیس - خیابان ۳۵ غربی جدید - پلاک ۲۶ مجتمع نیما - طبقه ۲ - واحد ۳	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عنده خریدار می‌باشد.
۱۸	۳۰۸۳۶۶	مسکونی	قدرالسهم	۶۴/۶	۱۸,۰۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰۰	نقد	فردیس- بلوار کانال غربی- خیابان سعیدی غربی- خیابان رضوانیه- کوچه شهید نوروزی (سرو) - بین پست اول ساختمان صدف	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عنده خریدار می‌باشد- فاقد آسانسور - آپارتمان ها در اختیار پیشرفتگی و بصورت قولنامه ای در اختیار غیر می‌باشد. - طبق گواهی پایانکار طبقه همکف بصورت ۴ واحد پارکینگ و ۴ واحد انباری تا زمین گردیده است بفلات اول و دوم و سوم هر کدام به مساحت ۱۳۹/۵ متر مربع جمعاً ۶ واحد مسکونی بوده که مجموع زیربنای ملک به همراه ۱۶/۶ متر مربع خریشته به متر از ۶۴/۶ متر مربع می‌باشد.

استان اردبیل آدرس و تلفن نمایندگی: اردبیل میدان بسج ساختمان بانک ملت طبقه هفتم ۰۲۵-۳۲۷۱۵۰۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات	
۱۹	۳۰۷۶۱۸	مسکونی-تجاری	قدرالسهم	۳۵۴/۳	۱۷۲,۰۸۲,۷۹۱,۸۷۵	۰۰۰۰	نقد	اردبیل- بزرگراه شهدا- روبروی درمانگاه امام صادق (ع)- نبش کوچه وحدت	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۵۳/۰۷ سهم مشاع از ۹۶ سهم عرصه و اعیان)- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عنده خریدار می‌باشد. - (عرصه اصلاحي ۳۱۶ متر مربع - ملک دارای ۹۲/۲۰ متر مربع زیر زمین (انبار مسکونی) و همکف ۸۲/۱ متر مربع (مسکونی) و همکف تجاری ۸۰ متر مربع است- بخش مسکونی متروکه و قسمتی از تجاری مورد بهره برداری بصورت صافکاری اتومبیل می‌باشد)

استان اصفهان آدرس و تلفن نمایندگی: خیابان شیخ صدوق شمالی نبش کوچه مسجد الرضا ساختمان بانک ملت طبقه چهارم اداره ساختمان تلفن: ۰۲۱-۳۲۲۵۸۲۳ - ۰۲۱-۳۲۲۵۹۶۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات	
۲۰	۱۸۵۶	تجاری	قدرالسهم	۲۴۵/۸	۷۳,۰۸۲,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰۰	نقد	اصفهان - خیابان میرفخر رسی - جنب بیمارستان سپاهان	با وضعیت موجود - ملک شامل همکف تجاری بصورت ۳۳/۸ متر مربع و ۳۳ متر مربع سرویس و انباری بوده است.
۲۱	۳۰۵۳۳	صنعتی	قدرالسهم	۱۳۵/۸۸	۶۱۸,۳۲۷,۰۵۳,۰۰۵	۰۰۰۰	نقد	اصفهان- جاده ذوب آهن - فلورجان- روستای کرسان - بر جاده جنب بانک ملت پلاک ۱۱۴	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲۲/۸۵ سهم مشاع از ۷۲ سهم عرصه و اعیان) - متر از اعیان تقریبی می‌باشد - ماشین آلات متعلق به غیر می‌باشد- طبق اعلام هیات کارگزاران کارگاهی - تجاری - اداری بوده (که به اختصار کارگاهی درج شده است) و طبق گواهی پایان ساخت بخشداری فلورجان و پروانه ساختمانی ملک دارای ۴ واحد تجاری به مساحت ۲۰۵ متر مربع و ۸۵ متر مربع سرویس بهداشتی و دفتر کار و ۳۲۵ متر مربع سان می‌باشد - سر قفلی متعلق به بانک می‌باشد.
۲۲	۳۰۷۶۰۶	مسکونی	قدرالسهم	۱۰۵/۶۶	۴۸,۶۰۳,۶۰۰,۰۰۰	۰۰۰۰	نقد	اصفهان - خیابان پروین - خیابان دستستان - کوچه شهید درستانک (شماره ۱۵) - نبش کوچه شهید رضوانی- ساختمان نیکان (پلاک ۴۴) - طبقه چهارم غربی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عنده خریدار می‌باشد - متر از ۴/۲۸ متر مربع از اعیانی به عنوان پیشرفتگی و بصورت قولنامه ای در اختیار غیر می‌باشد. - طبق اعلام شهرداری اصفهان ملک دارای عقب نشینی به میزان ۰/۸ متر از بر موجود و جنوباً به گذر ۶ متری (۲ متر از محور) و شرقاً به گذر ۸ متری (۵ متر از محور) می‌باشد.
۲۳	۳۰۷۷۸۳	مسکونی	قدرالسهم	۲۵۶/۵	۶,۰۸۰,۱۳۷,۰۰۰	۰۰۰۰	نقد	گودک - شهرک ولیعصر - خیابان ولیعصر ۲ - کوچه شهید مولایی - پلاک جدید ۱۲۲ و قدیم ۱۳	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۰ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عنده خریدار می‌باشد.
۲۴	۳۰۸۳۳۵	مسکونی	قدرالسهم	۱۷۱/۷	۸۵,۵۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰۰	نقد	اصفهان بزرگهر - خیابان سپهبد قرنی - کوچه آل زیار - کوچه کیهان - پلاک جدید ۱۲۲ و قدیم ۱۳	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عنده خریدار می‌باشد.
۲۵	۳۰۸۰۷۸	مسکونی	قدرالسهم	۱۵۹/۶۰	۴۵,۸۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰۰	نقد	اصفهان- خیابان هشت بهشت شرقی- کوی سعیدی- کوچه شهید مغفوری (شماره ۴۹) پلاک ۱۵	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲۱۶ سهم مشاع از ۲۱۶ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عنده خریدار می‌باشد- متر از ۵/۲۴ متر مربع و ۲۶/۲۵ متر مربع و طبقه اول ۱۰۴ متر مربع
۲۶	۳۰۸۳۳۸	اداری	قدرالسهم	۸۶/۵	۶۸,۴۴۳,۱۳۵,۰۰۰	۰۰۰۰	نقد و اقساط	اصفهان- چهارباغ بالا- مجتمع کوثر- فاز ۱- واحد ۹۰۷ - طبقه هفتم	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۳۲/۴ سهم مشاع از ۷۲ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عنده خریدار می‌باشد. - نوع ملک یک واحد دفتر کار و گذر بندی و کاربری طبق طرح تفصیلی شهرداری مسکونی-تجاری- خدماتی می‌باشد.

استان آذربایجان شرقی آدرس و تلفن نمایندگی: تبریز بلوار ائل گلی بالاتر از کوی سهند ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه پنجم اداره نهارکات و ساختمان تلفن: ۰۲۱-۳۱۲۸۱۱۳۳ - ۳۱۲۸۱۱۳۳ - ۳۱۲۸۱۱۳۳

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات	
۲۷	۳۰۷۳۸۸	مسکونی	قدرالسهم	۷۶/۸	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰۰	نقد	تبریز - شهرک باغمیسه - الهیه داموند - دماوند چهارم - طبقه دوم - واحد شرقی - پلاک ۸ - ساختمان یامور	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۴۰ سهم مشاع از ۹۶ سهم عرصه و اعیان شش دانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عنده خریدار می‌باشد. - ملک دارای ترانس غیر مسقف به مساحت ۶/۲۵ متر مربع و پارکینگ به مساحت ۷/۶ متر مربع می‌باشد. - ملک دارای انشعابات گاز، آب و برق می‌باشد.

استان خراسان جنوبی آدرس و تلفن نمایندگی: بیرجند خیابان مصلحی نبش ۷ تیر ساختمان سرپرستی بانک ملت طبقه پنجم امور اداری و ساختمان ۰۲۴۴۶۶۱۶ - ۰۲۴۴۶۵۷۵ - ۰۵۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات	
۲۸	۱۰۲۳۳	صنعتی	قدرالسهم	۶۴۷۷	۳۰,۹۸۲,۲۰۷,۰۴۰	۰۰۰۰	نقد	سرایان- شهرک صنعتی کیلومتر ۵ جاده سرایان آیسگ- شرکت کشاورزی بهاران سرایان	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۳۹۶ سهم مشاع از ۶۴۷۷ سهم شش دانگ) - فاقد ماشین آلات - متر از اعیان تقریبی می‌باشد. - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عنده خریدار می‌باشد.