



افزایش تولید ۲۲۰ هزار بشکه‌ای نفت با سرمایه‌گذاری روس‌ها

۷ میدان نفتی در ایران با سرمایه‌گذاری روسیه در حال توسعه است

انرژی

دوره‌های گذشته مقامات ایران و روسیه با یکدیگر دیدار داشتند و در این دیدار بر روند توسعه مناسبات بین دو کشور تأکید و برای این مهم نیز تصمیماتی اخذ شد.

حجم مبادلات تجاری روسیه با جمهوری اسلامی ایران در سه ماه نخست سال ۲۰۲۴ نسبت به مدت مشابه سال گذشته میلادی، ۴۸ درصد افزایش یافت.

براساس نتایج سه ماه نخست سال ۲۰۲۴، صادرات روسیه به ایران ۷۷ درصد و واردات این کشور از ایران ۱۳ درصد افزایش یافته است.

در دولت سیزدهم شرکت ملی نفت ایران تفاهنامه‌ای با شرکت‌های روس همچون گازپروم در ۶ فوریه سرمایه‌گذاری در توسعه میدان‌های نفتی و گازی، سرمایه‌گذاری برای تکمیل پروژه نیمه‌تمام ایران ال ان جی، تعریف پروژه‌های جدید ال ان جی شانور (FLNG) و ال ان جی کوچک‌مقیاس (MiniLNG)، سوآپ گاز، سوآپ فرآورده نفتی، احداث خطوط فشار قوی صادراتی، انتقال فناوری و تکنولوژی مربوط به نفت و گاز امضا کرد. ارزش این تفاهنامه در مجموع به حدود ۴۰ میلیارد دلار می‌رسد. این رقم سرمایه می‌تواند بخش بزرگی از نیازهای سرمایه‌های صنعت نفت را برآورد کند، البته امضای قرارداد اجرایی برای این تفاهنامه‌ها لازم عملی شدن آنها ورود سرمایه‌منظر به صنعت نفت است.

بررسی‌ها نشان می‌دهد که توافقنامه همکاری نفتی بین شرکت ملی نفت ایران و شرکت روسنت روسیه و شرکت گازپروم در سال ۲۰۲۳ که شامل همکاری در زمینه توسعه میدان‌های نفتی مشترک، صادرات نفت و پالایش نفت است، اکنون، رئیس‌طرف ایرانی کمیسیون همکاری‌های مشترک اقتصادی تهران و مسکو اعلام کرده که در دیدار با رئیس‌طرف روسی این کمیسیون، همه موارد دستور کار مناسبات دو کشور در سه سال اخیر بررسی و درباره سرمایه‌گذاری روسیه در میدان‌های جدید نفتی ایران مذاکره و تصمیم‌های



عکس: شانا



اکنون هفت میدان نفتی سرمایه‌گذاری شرکت‌های مختلف روسی در حال توسعه است و ۲۲۰ هزار بشکه از تولید روزانه نفت ایران، از آن دسته از میدان‌های کشور است که روس‌ها در آن سرمایه‌گذاری کرده‌اند

و محصولات پتروشیمی و انتقال فناوری به عنوان محور دیگر مذاکرات خود با مقامات روسی نام برد و گفت: متخصصان ایرانی هم‌اکنون در حال تأمین نیازمندی‌های شرکت‌های روسیه در حوزه‌های بالادست و پایین دست صنعت نفت هستند و در مقابل، یک سری نیازمندی‌های صنعت نفت و گاز ایران از طریق شرکت‌های روسی تأمین می‌شود که همه این موارد در نشست‌هایی که با دولتمردان روسیه داشتیم مطرح و تصمیمات خوبی اتخاذ شد.

اوچی ادامه داد: در این دیدار همه حوزه‌هایی که در سه سال اخیر در قالب کمیسیون مشترک با آقای نوک در طول سه سال اخیر پیگیری کرده بودیم، مرور شد که در این زمینه از تلاش‌های آقای جلالی، سفیر ایران در مسکو هم قدردانی می‌کنم. وی گفت: از جمله مواردی که در دیدار با مسئولان روسی مطرح شد، این بود که مسائل راهبردی سیاست خارجی جمهوری اسلامی ایران را رهبر معظم انقلاب تعیین می‌کنند و از سرمایه‌گذاری شرکت‌های مختلف روسی در حال توسعه است و ۲۲۰ هزار بشکه از تولید روزانه نفت ایران، از آن دسته از میدان‌های کشور است که روس‌ها در آن سرمایه‌گذاری کرده‌اند. وزیر نفت بیان کرد: درباره سرمایه‌گذاری شرکت‌های روس در میدان‌های جدید نفتی در ایران نیز در این نشست مذاکره شد. اوچی از گفت‌وگو درباره صادرات فرآورده‌های نفتی

تشدید نظارت بر بنگاه‌ها در فصل جابه‌جایی مستأجران

از ۱۸۵ هزار بنگاه املاک حدود ۱۶ هزار غیرمجاز بوده که تاکنون ۸ هزار بنگاه غیرمجاز پلمب شده است

مسکن

ساماندهی مشاوران املاک، از اقدامات تأثیرگذاری است که از سال قبل اجرا شد و امسال با تصویب قانون ساماندهی بازار املاک و اجاره، نظارت بر عملکرد بنگاه‌های املاک با شدت بیشتری پیگیری می‌شود. این اقدام با هدف حمایت از مردم و جلوگیری از عملکرد غیرقانونی برخی مشاوران املاک در انجام معاملات مسکن است. در فصل تابستان که فعالیت بیشتری در بازار مسکن بخصوص در بخش اجاره وجود دارد، تشدید نظارت بر بنگاه‌های املاک به منظور جلوگیری از ثبت اجاره‌نامه با قیمت‌های بالا و خارج از ضابطه مورد استقبال مردم قرار گرفته است. از سوی دیگر دولت با راه‌اندازی سامانه خودنویس، این زمینه را فراهم کرده تا مردم بتوانند قرارداد اجاره خود را بدون مراجعه به بنگاه و کاملاً رایگان ثبت کنند. در یکی از بنگاه‌های مشاور املاک در مرکز شهر تهران، بنگاه برای قرارداد اجاره عادل رهن ۳۰۰ میلیون تومان و اجاره ماهانه ۱۱ میلیون تومان، از موجر و مستأجر هر کدام ۶ میلیون ۸۰۰ هزار تومان را طلب می‌کنند. وقتی از آنها در خصوص اینکه چرا قرارداد را به صورت رایگان در سامانه خودنویس ثبت نمی‌کنند پاسخ می‌دهند چون شناختی از هم ندارند ترجیح داده‌اند به بنگاه مراجعه کنند. این درحالی است که متولیان سامانه خودنویس تأکید می‌کنند در این سامانه امنیت قراردادهای شناسایی دو طرف معامله کاملاً معتبر و قانونی است و اگر مشکلی در اجرای قرارداد پیش آمد دو طرف معامله می‌توانند آن را در مراجع ذیصلاح پیگیری کنند. با این حال به نظر می‌رسد سامانه خودنویس باید بیشتر به مردم شناسانده شود تا آنها با امنیت خاطر قرارداد اجاره را در خودنویس ثبت کنند و مجبور نباشند هزینه بالایی را به بنگاه‌های املاک بپردازند. از سوی دیگر با توجه به افزایش مراجعه مردم به بنگاه‌ها در فصل تابستان، نظارت بر عملکرد آنها می‌تواند مشکلات مردم را در ثبت قرارداد کاهش دهد.



عکس: ایران



با شروع فصل جابه‌جایی، نظارت بر عملکرد بنگاه‌های املاک در سه ماه پیش‌رو افزایش می‌یابد

سوء پیشینه، مجوز کسب را دریافت کنند. با تلاش‌های دولت سیزدهم فرایند اخذ مجوز بنگاه‌های معاملات املاک از حدود دو سال به حدود دو هفته رسیده است. به گفته دبیر بنگاه‌های املاک است، پاسر دستمالچیان، دبیر کارگروه کنترل بازار املاک و مستغلات، پلیس اماکن طبق قانون می‌تواند با صدور اخطار و مهلت ۱۵ روزه به بنگاه‌های مشاور املاک غیرمجاز نسبت کند از مردم خواست تا قراردادهای اجاره خود را در بنگاه‌های معاملات املاک مجوزدار ثبت کنند. سازمان تعزیرات حکومتی نیز مکلف به ایجاد شعب رسیدگی خارج از نوبت است. وی با بیان اینکه ماه‌های خرداد، تیر و مرداد طرح تشدید نظارت بر بنگاه‌های مشاور املاک به جهت فصل نقل و انتقالات است، از مردم خواست تا قراردادهای اجاره خود را در بنگاه‌های معاملات املاک مجوزدار ثبت کنند. داوود بیگی نژاد، نایب رئیس اتحادیه املاک در گفت‌وگو با «ایران» در خصوص اینکه این ضوابط چگونه عملکرد مشاوران املاک را قانونمند می‌کند گفت: اگر قانون کامل، با تمام جزئیات، درست و صحیح طراحی شود قطعاً به مشاوران املاک کمک می‌کند. وظایف مشاوران املاک کاملاً مشخص است. مشاوران واسط و ناظر برد و بدل قول و قرار بین موجر و مستأجر هستند، این قول و قرار را ثبت آن و صدور کد رهگیری قانونی می‌کنند و البته در این میان قوانینی وجود دارد که مشاوران حتماً باید آنها را اعمال کنند.

کاهش تورم ماهانه بخش‌های صنعت و معدن

گزارش خبری



محصولات معدنی به ازای تولید محصولاتشان در داخل کشور، در اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۳ نسبت به ماه قبل، ۱.۶ درصد افزایش دارد. بیشترین تورم ماهانه در اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۳ نسبت به دوره مشابه در سال گذشته و کمترین تورم ماهانه ۱.۱ درصد مربوط به گروه کانه‌های فلزی است. درصد تغییرات شاخص قیمت تولیدکننده بخش معدن در اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۳ نسبت به ماه مشابه سال قبل (نقطه به نقطه) ۱۹.۷ درصد است که در مقایسه با همین اطلاع در ماه قبل (۱۷.۸ درصد)، واحد درصد افزایش داشته است؛ به عبارتی، میانگین قیمت دریافتی محصولات معدنی به ازای تولید محصولاتشان در داخل کشور، در اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۳ نسبت به دوره مشابه سال قبل، ۱۹.۷ درصد افزایش دارد. بیشترین تورم نقطه به نقطه در اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۳ درصد مربوط به گروه سایر معادن و کمترین تورم نقطه به نقطه ۱۶.۷ درصد مربوط به گروه زغال سنگ است. درصد تغییرات شاخص قیمت تولیدکننده بخش معدن در دوازده ماه منتهی به اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۳ نسبت به مدت مشابه در سال قبل، ۳۹.۲ درصد است که در مقایسه با همین اطلاع در ماه قبل (۴۱.۴ درصد)، واحد درصد کاهش داشته است.

در مجموع بر اساس گزارش مرکز آمار ایران در اردیبهشت‌ماه امسال، تورم ماهانه بخش‌های صنعت و معدن نسبت به ماه قبل از آن به ترتیب یک واحد و ۰.۵ واحد درصد با کاهش مواجه شدند.

۲۰۰ میلیون اصله نهال در عرصه کاشت می‌شود

معاون سازمان امور جنگل گفت: در سال دوم طرح کاشت یک میلیارد درخت ۲۵۰ میلیون اصله نهال تولید و ۲۰۰ میلیون آن در عرصه کاشت می‌شود. نقی شعبانیان گفت: طرح کاشت یک میلیارد درخت به بخش‌های مختلف احیا و غنی‌سازی جنگل‌ها، کنترل بیابان، فضای سبز و زراعت چوب اختصاص دارد اما تولید این میزان به گونه‌ای نیست که پاسخگوی تقاضای مردم در بخش‌های مختلف باشد. شعبانیان ادامه داد: در قالب طرح یک میلیارد درخت در ابتدای کار قرار بود در مجموع ۳۰ درصد کار معادل ۲۰۰ میلیون اصله نهال در ۴ سال به زراعت چوب تخصیص داده شود که در سال اول به دلیل استقبال بالا بیش از ۱۲۰ میلیون اصله نهال به این طرح تخصیص داده شد و در سال دوم طرح هم قرار است ۱۲۰ تا ۱۳۰ میلیون در مجموع ۲۵۰ میلیون اصله نهال به زراعت چوب تخصیص داده شود.

شاخص قیمت تولیدکننده بخش صنعت در اردیبهشت‌ماه امسال ۱۱۸۶.۶ است که نسبت به ماه قبل (تورم ماهانه) ۳.۳ درصد افزایش، نسبت به ماه مشابه سال قبل (تورم نقطه به نقطه) ۲۲.۹ درصد افزایش و در دوازده ماه منتهی به ماه جاری نسبت به دوره مشابه سال قبل (تورم سالانه) ۲۸.۹ درصد افزایش داشته است. درصد تغییرات شاخص قیمت تولیدکننده بخش صنعت در اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۳ نسبت به ماه قبل از آن (تورم ماهانه) ۳.۳ درصد است که در مقایسه با همین اطلاع در ماه قبل (۴.۳ درصد)، یک واحد درصد کاهش داشته است؛ به عبارتی، میانگین قیمت دریافتی توسط تولیدکنندگان محصولات صنعتی به ازای تولید کالاهای خود در داخل کشور، در اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۳ نسبت به ماه قبل، ۳.۳ درصد افزایش دارد.

رکوردداران بیشترین و کمترین

همچنین در اردیبهشت‌ماه سال جاری، بیشترین تورم ماهانه با ۱۲.۶ درصد مربوط به گروه ساخت انواع آشامیدنی‌ها و کمترین تورم ماهانه با ۰.۵ درصد مربوط به گروه ساخت کف و فرآورده حاصل از پالایش نفت است؛ البته در این ماه گروه‌های ساخت سایر تجهیزات حمل و نقل و ساخت فلزات پایه به ترتیب با تورم ۰.۵ و ۰.۴ درصد مواجه بوده‌اند. درصد تغییرات شاخص قیمت تولیدکننده بخش صنعت در اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۳ نسبت به ماه مشابه سال قبل (تورم نقطه به نقطه) ۲۲.۹ درصد است که در مقایسه با همین اطلاع در ماه قبل (۱۹.۰ درصد)، ۳.۹ درصد افزایش داشته است؛ به عبارتی، میانگین قیمت دریافتی توسط تولیدکنندگان محصولات صنعتی به ازای تولید کالاهای خود در داخل کشور، در اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۳ نسبت به ماه مشابه سال قبل، ۲۲.۹ درصد افزایش دارد. در این ماه بیشترین تورم نقطه به نقطه با ۳۸.۸ درصد مربوط به گروه ساخت انواع آشامیدنی‌ها و کمترین تورم نقطه به نقطه با ۷.۲ درصد مربوط به گروه ساخت کاغذ و محصولات کاغذی است.

بازسازی ۱۸ دستگاه واگن مسافری

رئیس انجمن حمل‌ونقل ریلی مسافری کشور گفت: در سال گذشته ۱۸ دستگاه انواع واگن مسافری بازسازی شد. ناصر بختیاری با اشاره به بازسازی و نوسازی ناوگان رجا گفت: در سال ۱۴۰۲ تعداد ۱۸ دستگاه انواع واگن مسافری بازسازی سطح ۲ و یک سالان سپهر نیز رفع ساخته شده است. وی ادامه داد: در سال ۱۴۰۳ نیز ۲۱ دستگاه واگن دیگر در قالب قراردادهای جاری شرکت رجا در دست بازسازی است، همچنین مطابق برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته مقرر شد تا پایان سال ۱۴۰۳ بازسازی تعداد زیادی از واگن‌ها تکمیل شود. وی اظهار کرد: تکمیل دو دستگاه سالن پارسی جدید و نیز تبدیل ۵ دستگاه سالن دانمارکی برای سیر در منطقه جنوب در برنامه شرکت رجا است.

سایپا
آگهی مناقصه عمومی
شرکت سایپا در نظر دارد به منظور ارائه خدمات ایاب و ذهاب در مسیرهای استان تهران و البرز (بخش‌های شمالی، مرکزی و جنوبی) نسبت به انتخاب پیمانکار واجد شرایط اقدام نماید.
پیمانکاران می‌توانند جهت شرکت در مناقصه و دریافت اسناد و مدارک مناقصه صرفاً به سایت اینترنتی <https://www.saipacorp.com> مراجعه نمایند.
معاونت منابع انسانی گروه و پشتیبانی مدیریت خرید خدمات و ملزومات

آگهی مناقصه عمومی
شرکت شیر پاستوریزه زنجان در نظر دارد مواد اولیه و بسته‌بندی مورد نیاز ۶ ماهه خود را که شامل انواع: سینی سلولزی، سینی پلاستیکی، نوار کره، فویل، بطری پت، برجسب، تی، دیه، لیل، لیل، سطل و لیوان JMI، نایلون، پری یک، شیشه کتنگ، استابلازیر، استارتر، نمک طعام، شکر، پودر کاکائو، موسیر، اسانس دوغ، اسید نیتریک، سود پرک، آب اکسیژنه، خامه فله، کره و روغن گیاهی می‌باشد از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید، لذا داوطلبین شرکت در مناقصه می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روز جهت دریافت برگ شرایط مناقصه به آدرس زیر مراجعه نمایند.
آدرس شرکت: زنجان، خیابان پروین اعتمادی، شرکت شیر پاستوریزه بگانه زنجان
آدرس سایت: <http://zanjan.pegah.ir>. بخش درگاه شفافیت، مناقصه‌ها
شماره تلفن تماس: (داخلی ۱۱۳) ۰۹-۳۳۷۷۰۰۷۵-۰۲۴
تلفنکس: ۰۲۴-۳۳۷۸۸۰۶۰
شرکت شیر پاستوریزه بگانه زنجان

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص پخش سها هلال
به شناسه ملی ۱۰۱۰۳۵۷۷۰۶۰ و به شماره ثبت ۳۲۰۶۰۲
به استناد صورت جلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۰۴/۰۷/۱۵ تصویبات ذیل اتخاذ شد: سرمایه شرکت از مبلغ ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال به مبلغ ۴۴۷۵۲۴۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال منقسم به ۱۰۰۰۰۰ سهم ۴۴۷۵۲۴۰۰۰ ریالی با نام عادی که تماماً از محل تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت افزایش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح و ذیل ثبت از لحاظ افزایش سرمایه در تاریخ فوق‌الذکر تکمیل و امضا گردیده است.
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیرتجاری تهران
۱۳۳۵۸۷۶

ایران online
www.ion.ir
با ایران آنلاین، آنلاین باشید

آگهی مناقصه شماره ۴۰۳/۱۱
بروز رسانی مدل سه بعدی واحد آپگیر شامل تمامی عوارض رو سطحی، زیر سطحی، تمامی سازها، ساختمان‌ها و لوله‌کشی‌ها با هر سائزی مطابق شرح و اسناد پیوست، را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به شرکت‌های واجد صلاحیت واگذار نماید.
شرکت‌های متقاضی که دارای سوابق مرتبط در این زمینه می‌باشند، می‌توانند از طریق سامانه جامع معاملات به آدرس www.mobinec.ir که لینک آن در سایت شرکت مبین انرژی خلیج فارس قابل دسترسی است نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.
مهلت و محل تحویل اسناد تکمیل شده حداکثر تا تاریخ ۱۹/۰۴/۱۴۰۳ و استان بوشهر، عسلویه، منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس، شرکت مبین انرژی خلیج فارس، دبیرخانه کمیسیون معاملات می‌باشد.
شرکت‌ها می‌توانند به صورت کتبی یک نفر نماینده جهت شرکت در جلسه گشایش پاکت‌های پیشنهادی که متعاقباً اطلاع رسانی خواهد شد، معرفی نمایند.
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه مبلغ یک میلیارد (۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال و به صورت ضمانت‌نامه بانکی یا واریز نقدی به حساب جاری الکترونیک (جام) شماره ۹۲۵۳۶۴۸۱۸۵۱ از بانک ملت شعبه مبین عسلویه به نام شرکت مبین انرژی خلیج فارس خواهد بود. بدیهی است ارائه اسناد مذکور هیچ گونه حقی را برای متقاضیان به وجود نخواهد آورد و اسناد و مدارک دریافتی غیرقابل استرداد می‌باشد.
تلفن و ایمیل دبیرخانه کمیسیون معاملات: ۰۵۱۴۶ / ۵۱۴۴ / ۳۷۲۹ / ۰۷۷ و tender@mobinec.ir
تلفن واحد بازرگانی: ۰۵۷۳۷۲۹۵۰۰۰ داخلی ۲۰۹۷
وبسایت عمومی شرکت مبین انرژی خلیج فارس mobinec.ir