

### آغاز ساخت ۹۰۰ هزار مسکن حمایتی

مسکن حمایتی در زمین‌های دولتی و پرداخت تسهیلات با سود کمتر از ۵ درصد و صدور مجوزهای رایگان برای متقاضیان مسکن در دهک‌های یک تا ۳ ساخته می‌شود



### آماده‌سازی طرح جامع توسعه دریامحور

وزیر راه و شهرسازی به سازمان بنادر و دریانوردی مأموریت داد، امسال اجرایی‌سازی سه راهبرد و موضوع محوری «اقتصاد دریا»، «ترانزیت» و «مدیریت لجستیک» را با جدیت دنبال کند



### Iran NEWSPAPER

ISSN1027-1449  
Keytitle: IRAN (Tehran)  
irannewspaper.ir

## مراودات مالی کشور ۱۰ درصد رشد کرد

# ۱۳ میلیارد دلار سپرده‌های ایران در بانک‌های خارجی

### بانک

بانک تسویه حساب‌های بین‌المللی از رشد ۱۰ درصدی مراودات مالی ایران با بانک‌های خارجی در سه ماهه چهارم ۲۰۲۳ خبر داد و کل سپرده‌های ایران نزد این بانک‌ها را بیش از ۱۳ میلیارد دلار اعلام کرد. بانک تسویه حساب‌های بین‌المللی در جدیدترین گزارش خود اعلام کرد میزان سپرده‌های ایران نزد بانک‌ها و مؤسسات مالی خارجی در پایان سه ماهه چهارم سال ۲۰۲۳ برابر با ۱۳ میلیارد و ۱۴۳ میلیون دلار بوده است. سپرده‌های ایران نزد این بانک‌ها و مؤسسات مالی خارجی در پایان سه ماهه چهارم سال ۲۰۲۳ بالغ بر ۱۳ میلیارد و ۱۴۳ میلیون دلار بوده است. سپرده‌های ایران نزد این بانک‌ها و مؤسسات مالی خارجی در پایان سه ماهه چهارم سال ۲۰۲۳ بالغ بر ۱۳ میلیارد و ۱۴۳ میلیون دلار بوده است. سپرده‌های ایران نزد این بانک‌ها و مؤسسات مالی خارجی در پایان سه ماهه چهارم سال ۲۰۲۳ بالغ بر ۱۳ میلیارد و ۱۴۳ میلیون دلار بوده است.

بانک تسویه حساب‌های بین‌المللی از رشد ۱۰ درصدی مراودات مالی ایران با بانک‌های خارجی در سه ماهه چهارم ۲۰۲۳ خبر داد و کل سپرده‌های ایران نزد این بانک‌ها را بیش از ۱۳ میلیارد دلار اعلام کرد. بانک تسویه حساب‌های بین‌المللی در جدیدترین گزارش خود اعلام کرد میزان سپرده‌های ایران نزد بانک‌ها و مؤسسات مالی خارجی در پایان سه ماهه چهارم سال ۲۰۲۳ برابر با ۱۳ میلیارد و ۱۴۳ میلیون دلار بوده است. سپرده‌های ایران نزد این بانک‌ها و مؤسسات مالی خارجی در پایان سه ماهه چهارم سال ۲۰۲۳ بالغ بر ۱۳ میلیارد و ۱۴۳ میلیون دلار بوده است. سپرده‌های ایران نزد این بانک‌ها و مؤسسات مالی خارجی در پایان سه ماهه چهارم سال ۲۰۲۳ بالغ بر ۱۳ میلیارد و ۱۴۳ میلیون دلار بوده است.

## جلسه رفع ابهامات سامانه جامع تجارت در مسجد امام (ره) بازار تهران برگزار شد

# گوش شنوای دولت برای اصناف

### اصناف

روز گذشته مسئولان دولتی مرتبط با سامانه جامع تجارت با مسئولان اتاق اصناف و فعالان صنف طلا به گفت‌وگو نشستند تا با رفع ابهاماتی که درخصوص ثبت اطلاعات معاملات طلا در سامانه جامع تجارت از سوی صنف طلا مطرح شده بود، یک بار برای همیشه این مشکل حل شود. درحالی که موعد ثبت اطلاعات معاملات طلا در سامانه جامع تجارت اوایل بهمن سال گذشته بود، مقامات دولتی برای همراهی با فعالان بازار طلا این تکلیف را به سه ماه بعد موکول کردند، مهلتی که از اوایل اردیبهشت ماه جاری به سرآمد و طلافروشان می‌بایست نسبت به ثبت تمام اطلاعات خود در این سامانه اقدام می‌کردند، اما این بار هم طلافروشان ابهاماتی را مطرح کردند و این بار نیز مسئولان دولتی برای همراهی با اصناف و بازاریاران اقدام به برگزاری نشست‌های توجیهی و رفع ابهام با فعالان بازار کردند. گفتنی است براساس تبصره ۴ ماده ۱۸ قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز، ثبت معاملات انواع طلا اعلام از آب‌شده، شمش، مسکوکات و مصنوعات در سامانه جامع تجارت الزامی است و تخلف از ضوابط مذکور، موجب محکومیت به ضبط کالا و پرداخت جریمه برابر ارزش کالا خواهد شد؛ در همین راستا همانگونه که اشاره



شد، مقرر شد از دی ماه سال ۱۴۰۲ طلافروشان ملزم به ثبت اطلاعات در سامانه‌های مذکور شوند اما از همان زمان شاهد اعتراضات بسیاری از سوی صنف طلافروشان در شهرهای مختلف کشور بودیم؛ بر همین مبنا هم بود که سیاستگذار تصمیم گرفت به مدت سه ماه اجرائی قانون را مسکوت گذاشته و به ابهامات طلافروشان پاسخ دهد. در همین راستا، روز گذشته جلسه رفع ابهامات سامانه جامع تجارت با حضور علیرضا شاه‌میرزایی معاون وزیر صمت، رؤسای اتاق اصناف تهران، رؤسای تعدادی از اتحادیه‌های طلا و جواهر کشور، رئیس و نایب رئیس اول اتحادیه طلا و جواهر تهران، جمعی از مسئولین دولتی از استانداری تهران، ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز، فراراجا و... برگزار شد، در رابطه با اجرای سامانه جامع تجارت و مشکلات ایجاد شده برای بازار طلا

مرکزملی صنایع خلاق و فرش ایران، مجتبی صفایی رئیس اتاق اصناف ایران و هیأت مدیره این اتاق، محمدرضا فرجی معاون اول اتاق اصناف تهران، رؤسای تعدادی از اتحادیه‌های طلا و جواهر کشور، رئیس و نایب رئیس اول اتحادیه طلا و جواهر تهران، جمعی از مسئولین دولتی از استانداری تهران، ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز، فراراجا و... برگزار شد، در رابطه با اجرای سامانه جامع تجارت و مشکلات ایجاد شده برای بازار طلا

### سه سال فرصت تنفس مالیاتی

سختگوی سازمان مالیاتی تأکید کرد: سه سال فرصت تنفس در طرح مالیات بر عایدی سرمایه شده که بعد از تصویب قانون شروع می‌شود. بر این اساس تا سه سال، مالکان اموال مشمول قانون می‌توانند آنچه را دارند بفروشند بدون اینکه مالیاتی به سود آنها تعلق بگیرد. موحدی بکنظر با بیان اینکه طلای مورد استفاده افراد مثل انواع زیورات مورد استفاده، تا ۱۵ گرم به ازای هر فرد مشمول قانون مالیات بر عایدی سرمایه نخواهد بود، خاطرنشان کرد: بیش از این مقدار هم مربوط به موقعی است که مدت زمانی از آن بگذرد و فرد قصد فروش آن را داشته باشد. موحدی بکنظر با بیان اینکه اقتصاد غیرشفاف یا غیررسمی، امرسودهای نیست و بر اساس برآوردهای بین‌المللی، حتی در آمریکا هم حدود ۸ درصد اقتصاد به همین شکل جریان دارد. بیان کرد: این رقم برای سوند ۱۸ درصد و برای ایتالیا ۲۲ درصد و در ایران حدود ۱۸ درصد است.

سختگوی سازمان امور مالیاتی با بیان اینکه دلان، سفته‌بازان و سودجویان بازارهایی مثل ملک، خودرو، رمزارز و ارز و سکه، باید از مالیات بر عایدی سرمایه و اهنه داشته باشند، گفت: مردم عادی نباید از اجرای این قانون ترسی داشته باشند زیرا در طرح مالیات بر عایدی سرمایه، چهار قلم دارایی، یعنی املاک با انواع کاربری و سرفقلی، خودرو، سکه و طلا و جواهرات و همچنین رمزارزها در نظر گرفته شده‌اند.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای شماره ۱۴۰۳/۰۵ همراه با ارزیابی کیفی نوبت اول

- ۶- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: تا ساعت ۱۸ روز شنبه تاریخ ۱۳/۰۳/۱۴۰۳ می‌باشد.
- ۷- تاریخ بازگشایی پاکت ارزیابی مناقصه: ساعت ۸ صبح روز یکشنبه تاریخ ۱۳/۰۳/۱۴۰۳
- ۸- تاریخ بازگشایی پاکت پیشنهاد: ساعت ۹ روز یکشنبه تاریخ ۱۳/۰۳/۱۴۰۳
- ۹- نوع و مبلغ تضمین فرآیند ارجاع کار: یکی از تضمین معتبر در آیین‌نامه تضمین معاملات دولتی مصوب شماره ۳۳۴۰۴/۵۰۵۰۵/۳۳۴۰۴/۵۰۵۰۵ مورخ ۲۳/۰۳/۱۳۹۴ هجرت محترم وزیران به مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ری (دو میلیارد چهارصد و پنجاه میلیون ریال) می‌باشد.
- اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گذار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص استاد مناقصه و ارائه پاکت‌های الف، آدرس شرکت گاز استان چهارمحال و بختیاری واقع در شهرکرد - خیابان فرابی شمالی به شماره تلفن ۳۳۸۶۸-۳۳۳۲۸۶۸-۰۳۸ (داخلی ۸۱)
- چاپ نوبت اول: روز دوشنبه ۱۳/۰۳/۱۴۰۳
- چاپ نوبت دوم: روز شنبه ۱۳/۰۳/۱۴۰۳

روابط عمومی شرکت گاز استان چهارمحال و بختیاری

آگهی فراخوان جهت ارزیابی کیفی مشاور نوبت اول

شماره فراخوان در سامانه ستاد ایران	۲۰۰۳۰۷۸۴۷۰۰۰۰۱۷
شماره مناقصه	۱۳۰۲/۱۰۲۱
موضوع	انجام خدمات نظارت (قبل از اجرا - حین اجرا - بعد از اجرا) پروژه های صنعتی و غیرصنعتی
مبلغ برآوردی مناقصه	۶۸۶ ، ۸۸۹ ، ۵۸۷ ، ۳۳۴ ریال
آخرین مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی در سامانه ستاد	مطابق با سامانه ستاد
آخرین مهلت بازگذاری و ارسال مستندات ارزیابی کیفی (روزمه) در سامانه ستاد	مطابق با سامانه ستاد
آخرین مهلت بازگذاری پیشنهاد فنی و مالی در سامانه ستاد	بعد از مراحل ارزیابی کیفی و متعلقا اطلاع رسانی می‌گردد
آدرس مناقصه گزار	استان بوشهر - شهرستان عسلویه - شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی - ساختمان اداری مرکزی ستاد - امور پیمان‌ها

بدیهی است کلیه فرآیند برگزاری مناقصه الکترونیکی از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) به نشانی: [WWW.SETADIRAN.IR](http://WWW.SETADIRAN.IR) انجام می‌پذیرد و به پیشنهادهای خارج از سامانه ستاد هیچگونه ترتیب اثری داده نخواهد شد و مناقصه گران بایستی نسبت به ثبت نام در سامانه ستاد و دریافت گواهی امضای الکترونیکی اقدام نمایند. مناقصه‌گذاران می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن‌های ۵-۰۷۳۳۳۳۱۳۷۷۴۴۴/۰۷۳۳۳۳۱۳۷۷۴۴ تماس حاصل فرمایند.

روابط عمومی شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

## آگهی عرضه عمومی سهام

شرکت ایران خودرو و سایر سهامداران در گروه، در نظر دارند سهام شرکت لیزینگ گسترش سرمایه‌گذاری ملی، شرکت حمایت گستر ایران خودرو، شرکت توسعه سرمایه‌ریسا و سازه و ساختمان ایران را با مشخصات و شرایط زیر به صورت مزایده عمومی واگذار نمایند.

نام شرکت قابل واگذاری	نام سهامدار	روش واگذاری	سهام قابل عرضه	ارزش پایه	ارزش کل پایه سهام قابل واگذاری (ریال)	سود شرکت در مزایده (میلیارد ریال)	شرایط فروش	نوع فعالیت شرکت	ترکیب سهامداران	درصد سهام
شرکت لیزینگ گسترش سرمایه‌گذاری ملی-سهامی خاص (شماره ثبت ۳۰۷۵۸ تاریخ ثبت ۱۳۸۲/۰۲/۱۳۸۲ مبلغ سرمایه ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال)	شرکت ایران خودرو	مزایده عمومی	۶۸۸,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۵۸,۰۰۰,۰۰۰	۷۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۱	یکجا، نقد	عملیات لیزینگ	گروه ایران خودرو	۵۰
شرکت حمایت گستر ایران خودرو - سهامی خاص (شماره ثبت ۶۴۳۷۳ تاریخ ثبت ۱۳۸۰/۰۸/۱۳۸۰ مبلغ سرمایه ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال)	شرکت ایران خودرو	مزایده عمومی	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۵۸,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۴	یکجا، نقد	وصول مطالبات	گسترش سرمایه‌گذاری ایران خودرو	۵۰
شرکت توسعه سرمایه‌ریسا - سهامی عام (شماره ثبت ۲۶۹۱۴ تاریخ ثبت ۱۳۸۵/۰۲/۱۳۸۵ مبلغ سرمایه ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال)	شرکت ایران خودرو	مزایده عمومی	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۵۸,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۶	یکجا، نقد	سرمایه‌گذاری و معاملات در سهام	گروه صنعتی ریا	۵۰
شرکت سازه و ساختمان ایران-سهامی خاص (شماره ثبت ۲۳۳۷۴۴ مبلغ سرمایه ۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال)	شرکت ایران خودرو	مزایده عمومی	۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۵۸,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۳	یکجا، نقد	اجرای فعالیت عمرانی و تأسیساتی، راهسازی، موطه سازی، ساختمانی و غیره	گروه ایران خودرو	۱۰۰

برنده معامله هیچ‌گونه ادعایی نسبت به مبلغ سپرده‌نداشته و سپرده وی پس از کسر کسورات قانونی به نفع فروشنده ضبط خواهد شد.

- خریدار علاوه بر متن معامله می‌بایست نسبت به پرداخت مطالبات فروشندگان از شرکت‌های مورد واگذاری مطابق با آخرین مبلغ صورت تطبیق حساب فیما بین و یا صورت عدم حضور نظر دوم و سوم نیز مشغول و پیشنهاد دهنده حق هر گونه اعتراضی را از خود سلب می‌نماید.
- زمان بازگشایی پاکت‌های مزایده در ساعت پانزده روز دوشنبه مورخ ۱۳/۰۳/۱۴۰۳ در محل معاونت اقتصادی شرکت ایران خودرو با حضور نماینده فروشندگان و خریداران (در صورت تمایل به حضور در جلسه) می‌باشد. مدت اعتبار پیشنهادات به مدت یک ماه از تاریخ بازگشایی پاکت می‌باشد. اعلام برنده مزایده، حداکثر پنج روز کاری پس از تاریخ بازگشایی پاکت می‌باشد. لیکن در صورت تفویض مدت در اعلام برنده، متقاضی حق هر گونه اعتراض را از خود سلب و ساقط نمود.
- بهای پیشنهادی باید بدون خط خوردگی، به مبلغ مشخص و دقیق که با حروف و عدد نوشته شده و در پاکت ناک و مهر، در زمان تعیین شده به واحد مشخص شده در آگهی تسلیم و رسید دریافت گردد.
- اگر برنده مزایده ظرف مهلت تعیین شده در این آگهی، حاضر به انجام معامله نشود، سپرده او به نفع شرکت ایران خودرو یا فروشنده ضبط خواهد شد. همین اقدام در صورت عدم حضور نظر دوم و سوم نیز مشغول و پیشنهاد دهنده حق هر گونه اعتراضی را از خود سلب می‌نماید.
- بهای پیشنهادی می‌بایست، نامش، مهر، بون، بدون سپرده و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مهلت مقرر در آگهی ارسال شود، ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- متقاضی و برنده هر گونه ادعا و اعتراض را در حال و آینده در کلیه موارد از خود سلب و ساقط می‌نماید.
- میزان سپرده شرکت در مزایده معادل در درصد قیمت پایه می‌باشد. سپرده باید به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی حداقل سه ماهه به ذینفعی و به تفکیک هر یک از فروشندگان باشد.
- واگذاری و انتقال سهام در چارچوب قرارداد فروش فیما بین انجام خواهد گرفت. شرکت در مزایده به معنی اطلاع و رعایت کامل و قبول شرایط مندرج در آن است و خریداران موظف به رعایت مفاد آن می‌باشند و چنانچه برنده مزایده، ظرف مهلت مشخص شده، نسبت به پرداخت متن معامله و امضای قرارداد فروش اقدام ننماید،

### شرکت ایران خودرو (سهامی عام)