بانک ملت
bank mellat

شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد با وکالت از بانک ملت

شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد

در نظر دارد املاک مشروحه ذیل با شرایط ویژه از طریق مزایده عمومی شماره ۳ / ۱۴۰۳ به‌فروش برساند، متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۲۳ / ۲ / ۱۴۰۳ لغایت ۰۲ / ۰۳ / ۱۴۰۳ از ساعت ۳۰ / ۸ الی ۱۵ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.

آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا ساعت ۱۵ روز چهارشنبه مورخ ۰۲ / ۰۳ / ۱۴۰۳ می‌باشد.
ضمناً جلسه بازگشایی پاکات و قرائت پیشنهادات واصله ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۰۹ / ۰۳ / ۱۴۰۳ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می‌گردد.
شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.

توضیحات:

الف) در فروش‌های نقدی شرایط پرداخت به‌صورت ۴۰٪ پیش پرداخت ۴۰٪ حداکثر۳ ماه بعد (هم‌زمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف‌دار)و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند دردفترخانه می‌باشد.

ب) نحوه فروش نقد و اقساط (درصد پیش پرداخت، تعداد اقساط و نرخ سود اقساط) طبق جدول مندرج در آگهی می‌باشد. (در فروش اقساطی اولویت با اقساط کمتر و تحویل ملک (در املاک غیرمتصرف‌دار) هم‌زمان با تنظیم صایعه نامه می‌باشد.)

ج) در صورتی‌که متقاضی شریک مشاع / مالک / راهن باشد:

۱) در فروش‌های نقدی شرایط پرداخت به‌صورت ۲۰٪ ثمن معامله (هم‌زمان با تنظیم مبایعه نامه) ۶۰٪ به‌صورت (۲۰٪ حداکثر دو ماه بعد (هم‌زمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف‌دار) ۲۰٪ حداکثر۴ ماه بعد ۲۰٪ ۵ ماه بعد از پرداخت اول) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفترخانه می‌باشد.

۲) نحوه فروش نقد و اقساط ۲۰٪ پیش پرداخت (به استثنای کاربری صنعتی و مزروعی) الباقی به‌صورت اقساط طبق جدول مندرج در آگهی می‌باشد.

د) سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.

نحوه دریافت اسناد مزایده:

۱) متقاضیان شرکت در مزایده شامل اشخاص حقیقی و حقوقی می‌توانند جهت دریافت اسناد مزایده به سایت شرکت ماد به آدرس www.maadmellat.ir قسمت مزایده‌ها یا به‌صورت حضوری به آدرس شرکت مراجعه فرمایند.

۲) شرکت‌کنندگان می‌بایست اسناد مزایده را درپاکت درب بسته به‌صورت لاک و مهر شده به آدرس دفتر مرکزی شرکت از طریق پست‌سفارشی ارسال و یا به نمایندگی استان تحویل نمایند.

نقد و اقساط

کاربری	پیش پرداخت	تعداد اقساط (ماه)	نرخ سود اقساط
صنعتی	٪۱۰	حداکثر ۶۰ماهه	٪۲۳
مسکونی // تجاری // اداری // سرقفلی // خدماتی	٪۴۰	حداکثر ۳۶ماهه	

استان تهران و البرز آدرس دفتر مرکزی: تهران بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه ژوبین پلاک ۵ تلفن دفتر مرکزی: ۸۸۸۷۲۲۰۰(داخلی۱۰۶)-۰۹۱۰۷۸۶۱۷۸۳

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع) عرصه	متراژ (مترمربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۱	۳۰۷۲۶۵	خدماتی	۵۰۰	_	۲۵۰،۶۵۸،۳۳۳،۳۳۳	....	نقد	تهران –میدان بروجردی– خیابان پور عبدی– کوچه خادم– پلاک ۳	با وضعیت موجود– ملک مشاعی (سهم بانک ۳۹۷ / ۴ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد – ملک موصوف دارای کاربری تثبیت شده تجهیزات شهری می‌باشد و در منطقه ۴ پهنه وقوع ملک R۲۲ –حداکثر تراکم ساختمانی ۱۲۰٪ –کل یا قسمتی از ملک با طرح گذر بندی شهری برخورد ندارد – برای تشخیص باغ بودن یا نبودن اراضی و املاک بیش از ۵۰۰ مترمربع نیاز به استعلام از کمیسیون ماده هفت می‌باشد – در صورت باغ بودن ملک تراکم ساختمانی باغات بر اساس دستورالعمل ماده ۴ قانون زمین شهری مالک عمل خواهد بود – در محدوده شهر منضم شده و منوط به واگذاری هفتاد درصد وسعت قطعه به شهرداری برای تأمین خدمات عمومی شهری، مالک مجاز است از سی درصد ملک برای ساخت و ساز طبقه پهنه مربوطه استفاده نماید – در صورت برخورد ملک با حریم گاز، نفت، مترو و قنات و مسیل و رودخانه رعایت آن الزامی است.
۲	۵۵۰۷	تجاری	_	۹۰ / ۹۲	۱۷۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	....	نقد	تهران – خیابان سی تیر – بالاتر از خیابان سیمی– پلاک ۱۳۰	حق کسب و پیشه – با وضعیت موجود (اخذ موافقت موجر و هزینه و مسؤولیت تغییر شغل وپرداخت اجاره مربوطه به‌عهده خریدار می‌باشد.)– نیم طبقه ۵۵ مترمربع تقریبی به‌صورت انباری تجاری – انشعاب برق و گاز قطع می‌باشد – انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۳	۳۰۸۲۰۶	مسکونی	قدرالسهم	۵۶ / ۳۶	۱۷،۹۲۰،۰۰۰،۰۰۰	....	نقد و اقساط	تهران– محله کمیل– خیابان کارون– بین کمیل و مرتضوی– کوچه شهید بهنام رضوی– پلاک ۸۶ طبقه همکف واحد ۲	با وضعیت موجود– ملک مشاعی (سهم بانک ۱۴ سهم مشاع از ۲۵ سهم عرصه و اعیان) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک دارای پارکینگ و انباری می‌باشد.
۴	۳۰۸۳۹۴	مسکونی	قدرالسهم	۱۲۳ / ۵۹	۲۳،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰	....	نقد و اقساط	تهران–خیابان شریعتی(شمال به جنوب) نرسیده به پیچ شمیران– خیابان یونسی زاده– پلاک ۱۸ طبقه ۳ واحد جنوب شرقی	با وضعیت موجود– ملک مشاعی(سهم بانک ۳٪ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۵	۳۰۵۵۱۷	مسکونی	۶۱۷ / ۵	۲۱۴۴ / ۲	۵۸۶،۵۷۹،۰۰۰،۰۰۰	....	نقد	فردیس– بلوار شهدا– مابین فلکه چهارم و پنجم– خیابان۴۹ جدید(۲۹غربی قدیم)– پلاک ۳۹ – ساختمان آرین	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسولیت رفع تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد – ملک مشتمل بر ۷۰ / ۳۸۶ متر در طبقه همکف با کاربری پیلوت و پارکینگ – طبقات اول الی سوم هر طبقه شامل دو واحد به مساحت کل ۷۰ / ۳۲۶ مترمربع و طبقه چهارم و پنجم هر طبقه یک واحد به مساحت ۷ / ۳۲۶ مترمربع و ۲۴ مترمربع فریشته می‌باشد (طبق پروانه ساختمان جمعاً ۸ واحد و احداثی موجود ۱۰ واحد مسکونی می‌باشد) عرصه پس از رعایت بر اصلاحی ۵ / ۶۰۴ مترمربع است – طبق گزارش جدولی عملیات ساختمانی ۱۳ عدد پارکینگ در همکف تأمین شده است و کاربری همکف پارکینگ و انباری می‌باشد.

استان اصفهان آدرس و تلفن نمایندگی: خیابان شیخ صدوق شمالی نبش کوچه مسجد الرضا ساختمان بانک ملت طبقه چهارم اداره ساختمان تلفن: ۳۶۲۲۵۸۲۳ – ۳۶۲۲۵۹۶۱–۰۳۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع) عرصه	متراژ (مترمربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۶	۳۰۸۲۸۰	اداری	قدرالسهم	۹۲ / ۲۵	۷۴،۲۶۷،۵۰۰،۰۰۰	....	نقد و اقساط	اصفهان– خیابان توحید میانی– نبش بن بست آذین(فرعی ۱۸)– مجتمع تجاری اداری نگارا– طبقه فوقانی بانک پاسارگاد– –واحد ۱۸	با وضعیت موجود– ملک مشاعی(سهم بانک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه واعیان) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد– از مساحت ملک مقدار ۹ / ۱۵ مترمربع آن به‌صورت پیشرفتگی در فضای پیاده رو و مقدار ۷ / ۱ مترمربع آن تراس مسقف می‌باشد. ملک دارای پارکینگ می‌باشد.

استان آذربایجان غربی آدرس و تلفن نمایندگی: ارومیه تقاطع غیر همسطح بلوار با هنر و مدرس جنب اداره کل پست ساختمان بانک ملت مدیریت شعب اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۴۵۳۴۸۳–۰۴۴

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع) عرصه	متراژ (مترمربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۷	۲۳۹۴	بانک	۱۵۲ / ۹۴	۳۶۸	۱۶۸،۵۵۸،۸۳۲،۰۰۰	....	نقد	ارومیه – خیابان ولیعصر – نبش کوچه مسجد علی – بانک ملت	با وضعیت موجود – (طبق گواهی پایانکار ملک دارای زیرزمین (تجاری انباری) ۱۴۹ مترمربع و طبقه همکف (بانک دولتی) ۱۴۹ مترمربع و نیم طبقه همکف (بانک دولتی) ۷۰ مترمربع می‌باشد – ملک دارای امتیازات آب، برق و گاز می‌باشد.

استان خراسان رضوی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: مشهد خ امام خمینی نبش خ امام خمینی۳۲ طبقه اول ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه اول اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۸۰۱۷۵۱۶ – ۰۵۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع) عرصه	متراژ (مترمربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۸	۳۰۷۹۱۸	مسکونی	۱۶۳	۲۰۲	۱۳،۵۸۱،۳۳۳،۳۳۳	....	نقد و اقساط	مشهد– خیابان شهدای فاطمیون ۱۴ (خیابان سرخس قدیم)– مالک اشتر ۸– قطعه دوم بعد از شهید قلیان ساز طوسی ۶– پلاک۵۰	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک ۲۲۰ سهم از ۶۰۰ سهم عرصه و اعیان)– دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد– (کاربری مسکونی تراکم زیاد با سطح اشغال ۶۰ درصد می‌باشد.)

استان خوزستان آدرس و تلفن نمایندگی: اهواز خ سلمان فارسی ساختمان بانک ملت طبقه دوم دفتر سرپرستی شرکت ماد واحد جنوب غرب تلفن: ۳۲۲۲۷۰۶۵– ۳۲۲۲۰۰۴۱– ۰۶۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع) عرصه	متراژ (مترمربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۹	۳۰۶۳۶۱	مسکونی– تجاری	۲۲۱ / ۲۵	۳۳۸	۳۲،۳۳۰،۲۷۵،۰۰۰	....	نقد	اهواز– سپیدار– روبه‌روی بیمارستان امیرالمؤمنین– خیابان مهرگان۳–پلاک۳۶	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک ۳ / ۵۶ سهم مشاع از ۱۰۰سهم) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد–ملک مشتمل بر ۴واحد مسکونی به مساحت هر واحد حدود ۷۵ مترمربع و یکباب مغازه به مساحت ۲۵ مترمربع می‌باشد – ملک به‌صورت خانه مسکونی‌بوده و بدون مجوز به مجتمع آپارتمان و یک واحد تجاری تبدیل گردیده است.
۱۰	۳۰۶۵۷۹	مسکونی	قدرالسهم	۱۵۰ / ۲	۴۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	....	نقد	اهواز – کوی فرهنگیان یک – خیابان مینا – پلاک۹	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۱۱	۳۰۶۷۹۶	تجاری	قدرالسهم	۳۷ / ۵۱	۱۶،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰	....	نقد	بهبهان– خیابان عدالت– فلکه بانک ملی– کوچه آدمی– پاساژ آریاگان–طبقه اول – واحد ۳۲۱	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۱۲	۳۰۷۰۶۳	مسکونی	۲۱۸ / ۵	۲۴۴	۶،۸۶۲،۳۱۰،۸۰۸	....	نقد	اندیمشک – کوی لور – خیابان شهید حسین طافی – پلاک ۳	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک۴۷۷۷۹سهم مشاع از ۱۱۵۰۰۰سهم عرصه و اعیان) –دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد– دارای تخلفات ساختمانی و رای کمیسیون ماده صد و فاقد پایانکار و دارای اضافه بنا و تخلفات ساختمانی می‌باشد – ملک فاقد ارزش تجاری و سرقفلی می‌باشد.
۱۳	۳۰۷۳۴۷	مسکونی	۲۱۹ / ۳۸	۱۳۶ / ۸۲	۶،۲۷۷،۱۰۰،۰۰۰	....	نقد	آبادان– فیه– انتهای لاله ۸– فرعی دوم– سمت چپ– پلاک ۹	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۱۴	۳۰۷۸۱۴	مسکونی	۵۱۷ / ۴۴	۱۹۰ / ۴۷	۱۶،۸۵۰،۴۷۰،۰۰۰	....	نقد	گتوند– بلوار کمربندی جنوبی– جنب اداره ثبت سابق	با وضعیت موجود– ملک مشاعی (سهم بانک ۸ / ۲ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد– (ملک دارای پایانکار با کاربری مسکونی تجاری می‌باشد که با توجه به تفکیک پلاک، قسمت کاربری مسکونی به تملیک بانک درآمده است.)
۱۵	۳۰۷۹۷۶	تجاری	۲۲۹ / ۶۹	۲۲۳	۸،۵۴۲،۸۵۷،۱۴۳	....	نقد	پادادشهر –بلوار آیت اله بهبهانی –بین زند و رودکی –بازرگانی افضلی – پلاک ۷۳۶	با وضعیت موجود – ملک مشاعی(سهم بانک دوسهم مشاع از چهارده سهم) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد– اعیان شامل ۱۲۷ مترمربع در طبقه همکف با کاربری تجاری و بالکن به مساحت ۲۶ مترمربع–کاربری زمین مسکونی و وضعیت ملک تجاری است– طبق توضیحات مندرج در ظهر سند تکبرگ مورد انتقال به‌جز ثمنیه اعیانی می‌باشد و همچنین طبق ظهر سند مالکیت انبار است.
۱۶	۵۵۷۳	صنعتی	۲۱۰۰۰	۳۹۷ / ۷۵	۳۷،۷۷۳،۰۰۰،۰۰۰	....	نقد	اهواز– کوی سیاحی– جاده اهواز حمیدیه	با وضعیت موجود–فاقد ماشین‌آلات– متراژ اعیان تقریبی می‌باشد– ملک مشاعی (سهم بانک یک ششم سهم مشاع از مقسم دو سهم از مقسم هفت سهم ششدانگ)– دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد– طبق استعلام مورخ ۰۵ / ۰۷ / ۸۶ کاربری کشاورزی است ولی طبق پروانه صادره کاربری صنعتی اعلام گردیده است.
۱۷	۵۶۰۴	صنعتی	۲۱۰۰۰	۳۹۹	۳۸،۱۷۹،۰۰۰،۰۰۰	....	نقد	اهواز – کوی سیاحی جاده اهواز – حمیدیه	با وضعیت موجود –فاقد ماشین‌آلات –متراژ اعیان تقریبی می‌باشد– ملک مشاعی (سهم بانک یک سوم سهم از یک سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد– مساحت ملک طبق سند مالکیت ۲۱۰۰۰ مترمربع می‌باشد که طبق نظریه کارشناسی مساحت عرصه به متراژ ۹ / ۹۹۹ مترمربع می‌باشد. طبق پاسخ استعلام مورخ ۰۵ / ۰۷ / ۸۶ کاربری کشاورزی است ولی طبق پروانه صادره کاربری صنعتی اعلام گردیده است.
۱۸	۵۶۱۸	مسکونی	۲۸۷ / ۵۵	۱۷۶	۳۸،۹۳۴،۰۰۰،۰۰۰	....	نقد	دزفول– خیابان مسلم بن عقیل– پلاک ۵۸	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۱۹	۵۶۷۷	مسکونی	۲۱۱ / ۶	۱۸۲	۱۴،۱۲۲،۰۰۰،۰۰۰	....	نقد	شوشتر–انتهای خیابان سادات–بلوار ساحلی–محله دکان شمس–جنب منبع آب	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.(مقدار ۲۰ / ۶ مترمربع از ضلع غربی ملک مزبور در مسیر تعریض خیابان قرار دارد.)
۲۰	۳۰۷۸۰۲	مسکونی	قدرالسهم	۶۸ / ۸۳	۴،۳۴۵،۰۰۰،۰۰۰	....	نقد و اقساط	اهواز – کوی صادقیه– بلوار الوند جنوبی– خیابان ۱۰ صادقیه– پلاک ۵۰۵۴	با وضعیت موجود – ملک مشاعی(سهم بانک ۶۵ / ۱۸ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد– از نظر مسیر در زمان تجدید بنا برابر آیین‌نامه گذربندی و طرح تفصیلی می‌بایست رعایت گردد.
۲۱	۳۰۶۴۰۹	صنعتی	۳۸۷۸ / ۹	۱۴۴۸	۵۹،۸۸۵،۵۱۴،۴۴۶	....	نقد و اقساط	اندیمشک– جاده سد کرخه– شهرک صنعتی شماره یک– خیابان صنعت‌گران یک– محل تولید خشک کن و بسته بندی مواد غذائی	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک ۱۱،۳۹۶،۹۶۸ سهم مشاع از ۶۰،۷۲۱،۵۳۵سهم عرصه واعیان) – متراژ اعیان تقریبی می‌باشد– دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد– ملک دارای ماشین‌آلات متعلق بغیر می‌باشد– ۲۱۰۰متر مربع محوطه‌سازی و ۲۵۴ مترمربع حصار کشی دارد.

استان فارس آدرس و تلفن نمایندگی: شیراز بلوار چمران ساختمان مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۶۲۶۹۳۱۶–۳۶۲۶۹۳۳۶–۰۷۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع) عرصه	متراژ (مترمربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۲۲	۳۰۷۶۶۸	مسکونی	۳۰۰	۱۶۸	۴۶،۶۸۰،۰۰۰،۰۰۰	....	نقد	نورآباد – خیابان شهید باهنر – روبه‌روی اداره آموزش و پرورش	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک شش دانگ اعیان و ۵ / ۴ دانگ از عرصه، ۵ / ۱ دانگ از عرصه مالکیت موقوفه می‌باشد.) ملک دارای همکف ۱۶۱ مترمربع مسکونی و ۷ مترمربع انباری در همکف بوده و فاقد عقب نشینی می‌باشد.
۲۳	۳۰۸۲۶۵	مسکونی	۱۳۶	۱۹۴ / ۶	۶،۲۹۵،۷۶۴،۰۰۰	....	نقد و اقساط	شیراز– بلوار غدیر – چهارراه مصدق– شهید شجاعی– کوچه ۶ – قطعه هفتم سمت چپ	با وضعیت موجود – ملک مشاعی(سهم بانک ۶۵ / ۱۸ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد– از نظر مسیر در زمان تجدید بنا برابر آیین‌نامه گذربندی و طرح تفصیلی می‌بایست رعایت گردد.

استان گیلان آدرس و تلفن نمایندگی: رشت گلسار نبش بلوار توحید مدیریت شعب بانک ملت طبقه هفتم تلفن: ۳۲۱۱۳۰۰۷–۰۱۳

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع) عرصه	متراژ (مترمربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۲۴	۳۰۷۸۸۸	مسکونی	قدرالسهم	۱۲۵ / ۵	۳۱،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	....	نقد و اقساط	آستارا– خیابان شهید محرم نژاد – مابین مسجد میرزا و کوی اسدیان	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. دارای پارکینگ و انباری

استان لرستان آدرس و تلفن نمایندگی: خرم آباد خیابان علوی حد فاصل میدان امام خمینی و میدان امام حسین ساختمان سرپرستی بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۴۳۴۹۴۰–۳۳۴۰۵۳۰۳–۰۶۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع) عرصه	متراژ (مترمربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۲۵	۷۰۸۵	مسکونی	۱۷۰	۲۷۱	۳۶،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰	....	نقد	الشتر– خیابان آیت ا... بروجردی– بالاتر از مرکز بهداشت– روبه‌روی منبع آب سابق	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۲۶	۳۰۵۹۴۷	مسکونی	۸۶۲	۲۵۵	۱۰،۴۴۴،۲۰۰،۰۰۰	....	نقد	کوهدشت – روستای اشتره گل گل	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک۰۴۲ / ۳ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۲۷	۳۰۶۳۹۹	مسکونی	۲۱۴ / ۲۸	۲۱۴ / ۹	۳۱،۰۲۹،۸۶۴،۵۸۳	....	نقد	بروجرد – شهرک اندیشه – فاز ۳ – قبل از چهارراه مخابرات– کوچه کاج۱ – پلاک ۴۶	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک ۶۹ / ۲۹ سهم مشاع از ۹۶ سهم) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۲۸	۳۰۶۳۹۳	مسکونی	قدرالسهم	۶۵ / ۹۶	۱۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	....	نقد	خرم آباد – خیابان رازی –بالاتر از ۶۰متری– گلشن دوم – نبش بلوار کشاورز(گودرزی) – سمت راست ساختمان پنجم	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد–مقدار ۸۴ / ۹ مترمربع از اعیانی‌ها تراس مسقف است.
۲۹	۳۰۶۴۷۱	مسکونی	قدرالسهم	۱۳۹ / ۸۹	۱۷،۴۴۴،۰۰۰،۰۰۰	....	نقد	خرم آباد – خیابان ۶۰متری – بعد از هزاردستگاه – بن بست آفتاب ۵ – حیاط دوم	با وضعیت موجود– ملک مشاعی (سهم بانک ۷۳۸ / ۳ دانگ مشاع از ششدانگ) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۳۰	۳۰۶۸۶۲	مسکونی	قدرالسهم	۱۰۱ / ۹۱	۱۱،۳۰۳،۳۰۰،۰۰۰	....	نقد	خرم آباد– کوی ارم– گلدشت غربی – خیابان بهمن– انتهای کوچه نوروز – خیابان خواجه نصیرالدین طوسی–مابین خیابان بهمن و خواجه روبه‌روی تپه	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک ۷۰۶ / ۳ دانگ مشاع از ششدانگ) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۳۱	۳۰۷۸۹۴	مسکونی	قدرالسهم	۵۸ / ۷۴	۶،۴۴۵،۲۵۰،۰۰۰	....	نقد	خرم آباد – بلوار جانبازان – کوچه نوبهار ۸ – سمت چپ	با وضعیت موجود – ملک مشاعی(سهم بانک ۴۴۵ / ۴ دانگ مشاع از ششدانگ) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۳۲	۳۰۶۸۷۸	مسکونی	۲۵۲ / ۶۴	۱۲۰	۵،۵۵۰،۰۰۰،۰۰۰	....	نقد و اقساط	خرم آباد – بخش ویسیان – خیابان فرهنگ – کوچه نیلوفر یک	با وضعیت موجود– دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۳۳	۳۰۶۹۴۹	مسکونی	۱۸۲ / ۱	۱۷۴	۱۲،۸۸۶،۰۰۰،۰۰۰	....	نقد و اقساط	خرم آباد – کرگانه – بلوار پیروزی – روبه‌روی مسجدالنبی– اندیشمند ۴ – حیاط دوم – سمت چپ کوچه	با وضعیت موجود– ملک مشاعی (سهم بانک ۵۴۸ / ۴ دانگ مشاع از ششدانگ) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۳۴	۳۰۵۵۰۸	مسکونی	۱۱۱ / ۶	۲۴۰	۱۷،۳۸۳،۲۷۵،۰۰۰	....	نقد و اقساط	کوهدشت – خیابان شهید رضایی – کوچه ایران – کوچه دوم دست چپ	با وضعیت موجود – ملک مشاعی (سهم بانک ۳۱۱ / ۳ دانگ مشاع از ششدانگ) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.

استان مازندران آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: ساری میدان امام مدیریت شعب بانک ملت طبقه چهارم نمایندگی شرکت ماد تلفن: ۳۳۳۷۴۷۰۰–۳۳۳۷۸۱۹۲–۰۱۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع) عرصه	متراژ (مترمربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۳۵	۳۰۵۶۵۱	مسکونی	قدرالسهم	۱۰۸ / ۱۰	۱۹،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	....	نقد	آمل– خیابان امام رضا– کوچه برزگر (آزادی۴)– پشت مدرسه چهل شهید– زابلی۱ – پلاک ۴ مجتمع مسکونی آسمان	با وضعیت موجود – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد– ملک دارای پارکینگ و انباری می‌باشد.

استان یزد آدرس و تلفن نمایندگی: یزد مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۱۶۶۶۲۶۶ – ۳۱۶۶۶۲۶۰–۳۵۲۴۲۷۷۱–۰۳۵

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع) عرصه	متراژ (مترمربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۳۶	۳۰۶۲۵۷	مسکونی	۲۱۶ / ۴	۱۰۸ / ۵	۴،۵۶۵،۰۸۷،۰۰۰	....	نقد	مروست– خیابان شهید مطهری– انتهای خیابان – پلاک ۲۳	با وضعیت موجود– ملک مشاعی (سهم بانک ۹۲۷۴ سهم مشاع از ۲۱۶۴۰ سهم ششدانگ) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها وکلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد– ملک مورد تثبیت محاط در وزارت جهاد کشاورزی منابع طبیعی حریم قانونی می‌باشد.
۳۷	۳۰۸۰۶۷	تجاری	قدرالسهم	۳۲ / ۴۵	۱۰،۰۹۵،۹۵۰،۰۰۰	....	نقد	یزد– بلوار امامزاده جعفر– پاساژ موسوی– طبقه فوقانی– واحد ۳۱۴	با وضعیت موجود– ملک مشاعی (سهم بانک ۹۹ / ۲۷ از ۷۲ سهم عرصه و اعیان) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد – ملک موصوف با پلاک مجاور تجمیع شده است.
۳۸	۳۰۶۷۵۶	مسکونی	۲۹۴۵	۱۱۲۰	۴۹۹،۴۵۳،۸۰۹،۰۲۸	....	نقد و اقساط	یزد– بلوار جمهوری– کوچه شمس– پلاک ۳۳	با وضعیت موجود – ملک مشاعی(سهم بانک۲۳ / ۳۶ سهم مشاع از ۷۲ سهم عرصه و اعیان) – دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.

www.maadmellat.ir

آدرس دفتر مرکزی: تهران بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه ژوبین پلاک ۵ – کد پستی : ۱۵۱۸۶۳۵۵۱۱