اخبار

مشارکت مردم در انرژی‌های تجدیدپذیر

وزیر نیرو با بیان اینکه سرمایه‌گذاری در توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر با حضور حداکثری مردم پیگیری خواهد شد، گفت: برای تحقق شعار امسال، اجرای ۷ برنامه پیش‌بینی شده است تا شاهد حضور حداکثری مردم در صنعت برق باشیم. علی‌اکبر محرابیان در گفت‌وگو با ایرنا در خصوص تحقق شعار امسال در صنعت برق اظهار داشت: برای تحقق «جهش تولید با مشارکت مردم» ۷ برنامه در سال ۱۴۰۳ پیش‌بینی شده است. وی ادامه داد: مهم‌ترین عنصر حضور حداکثری مردم در صنعت برق سرمایه‌گذاری در نیروگاه‌های تجدیدپذیر است. وزیر نیرو خاطرنشان کرد: بر این اساس سرمایه‌گذاری در سطوح مختلف از خانوارهای تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی(ره) و بهزیستی گرفته تا سرمایه‌گذاری‌های کلان در نیروگاه‌های ۱۵۰۰ مگاواتی دنبال می‌شود که این سرمایه‌گذاری‌ها یعنی حضور حداکثری مردم در صنعت برق است.

توافق ایران و عراق برای انتقال مسافران از طریق اروند رود

وزارت حمل و نقل عراق از توافق اولیه با جمهوری اسلامی ایران برای انتقال مسافران از طریق اروندرود خبر داد. وزارت حمل و نقل این کشور با صدور اطلاعیه‌ای اعلام کرد که «احمد جاسم الاسدی» مدیر کل شرکت حمل و نقل دریایی عراق به منظور فعال‌سازی حمل و نقل مسافران بین دو کشور از طریق اروند رود در نشست مشترکی با نمایندگان بنادر جمهوری اسلامی ایران شرکت کرد. وزارت حمل و نقل عراق در این اطلاعیه با اشاره به اینکه شرکت حمل و نقل دریایی عراق از اسکله آماده برای حمل و نقل راحت مسافران برخوردار است، افزود: قایق‌های دو کشور ایران و عراق برای جابه‌جایی مسافران، پیشرفته، ایمن و مجهز به وسایل امداد و نجات هستند.

۱۰۰ هزار هکتار زمین برای مسکن ملی

وزیر راه و شهرسازی گفت: تا امروز ۲ میلیون و ۵۴۸ هزار واحد نهضت ملی مسکن در مراحل مختلف ساخت قرار گرفته که در این رقم، آمار صنعت شهرها محاسبه نشده است. به گفته وزیر راه و شهرسازی، تأمین اراضی طرح نهضت ملی مسکن مجموعاً تا تابستان به بیش از ۱۰۰ هزار هکتار زمین می‌رسد، این در حالی است که در کل طرح بزرگ مسکن مهر صرفاً ۸ هزار هکتار زمین تأمین شد. بذرپاش در حوزه تکمیل مسکن مهر نیز گفت: در ابتدای دولت بیش از ۲۴۰ هزار واحد از طرح مسکن مهر بر زمین مانده بود که امروز بیش از نیمی از این واحدها به بهره‌برداری رسیده است.

پرداخت ۵.۶ همت تسهیلات ازدواج و فرزندآوری

مدیر اداره اعتبارات بانک مرکزی اعلام کرد: از ابتدای سال جاری تا ۱۰ اردیبهشت ماه جمعاً ۵.۶۳۸ همت تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج و فرزندآوری به متقاضیان پرداخت شده است. به گزارش بانک مرکزی، مهدی صحابی گفت: از ابتدای سال جاری تا تاریخ ۱۰ اردیبهشت ماه ۱۴۰۳ مبلغ ۴.۰۸۴ همت تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج به متقاضیان پرداخت شده است که این مبالغ نشان‌دهنده رشد تسهیلات ازدواج به میزان ۲۸ درصد نسبت به مدت مشابه سال گذشته است. به گفته این مقام مسئول، بانک مرکزی از ابتدای سال جاری تا تاریخ ۱۰ اردیبهشت ماه ۱۴۰۳، مبلغ ۱.۵۵۴ همت تسهیلات قرض‌الحسنه فرزندآوری به متقاضیان پرداخت شده است که نشان دهنده ۲۳ درصد رشد بابت تسهیلات فرزندآوری نسبت به مدت مشابه سال گذشته است.

وزیر کار تشریح کرد

اشتغال آفرینی و امیدواری کارگران با برنامه های دولت سیزدهم

عکس: ایران

اشتغال

ایجاد یک میلیون و ۲۰۰ هزار فرصت شغلی، پوشش بیمه‌ای ۲۳۴ قلم داروی جدید، تلاش برای جلوگیری از تعطیلی واحدهای در شرف تعطیلی، اصلاح قانون کار برای تبدیل قرارداد موقت به دائم، از جمله اقدامات دولت سیزدهم در حوزه کار و کارگری است.

تثبیت اشتغال، تغذیه مناسب و ایجاد اشتغالزایی، سه گزاره‌ای هستند که دولت سیزدهم در مدت فعالیت خود توانسته به آنها جامه عمل بپوشاند و واژه امنیت شغلی را که در دولت‌های گذشته نادیده گرفته شده بود، دوباره احیا کند. آنجا که به گفته وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در این دولت واحدهای راکد به چرخه تولید بازگشتند و قانون کار برای تبدیل قرارداد موقت به دائم وارد مرحله اجرایی و معیشت آنها نیز با عملیاتی کردن طرح کالابرگ تأمین شد.

بازگشایی کارخانه‌های تعطیل و بازگشت کارگران بیکار شده به چرخه اقتصاد مولد کشور، اصلاح قانون کار برای ایجاد امنیت شغلی در کنار تأمین معیشت آنها برای اجرای طرح کالابرگ الکترونیک در دوران دولت سیزدهم باعث شده واژه امنیت شغلی همان گزاره‌ای که تا پیش از دولت سیزدهم برای کارگران نامأنوس بود، دوباره نقل محافل کارگری شود، آن هم به لطف دولت سیزدهم.

روز گذشته سید صولت مرتضوی در حضور رئیس جمهور و قشر عظیمی از کارگران دستاوردهای دولت سیزدهم را تشریح کرد.

احیای ۸۴۰۰ واحد راکد و نیمه‌فعال

ایجاد اشتغال دوونیم میلیون شغل در دو سال اول دولت سیزدهم در حالی رخ داد که این دولت وارث یک اقتصاد رکودزده ناشی از شیوع کرونا و تحریم اقتصادی بود.

دولت سیزدهم با وجود تحریم‌های اقتصادی با راه‌اندازی واحدهای راکد صنعتی، توسعه مشاغل خانگی، حمایت از کارآفرینان، توسعه تعاونی‌ها و ارائه مشوق‌های حمایتی از تولیدکنندگان، در قالب راهبرد زیست‌بوم ملی اشتغال بار دیگر نهضت اشتغالزایی به کما رفته را احیا کرده است.

مرتضوی به موضوع بازگشایی کارخانه‌ها و بنگاه‌های اقتصادی و تولیدی تعطیل شده پرداخت و گفت که در این مسیر از زمانی که دولت سیزدهم کار اجرایی را آغاز کرد نه تنها کارخانه‌ای تعطیل نشد بلکه اغلب کارخانه‌ها و بنگاه‌های تولیدی دوباره احیا شدند. «احیای واحدهای راکد» و بازگشت آنها به چرخه تولید، یکی از راهکارهای اصلی بهبود فضای اشتغال کشور و کاهش نرخ بیکاری است. با بازگشت هر واحد راکد و تعطیل شده به چرخه تولید، چند صد یا چند هزار کارگر سابق آن مجموعه از بیکاری نجات یافته و دوباره مشغول به کار می‌شوند؛ در عین حال با رونق گرفتن این واحدها، احتمال اشتغالزایی برای نیروهای جوان جویای کار نیز دور از ذهن نیست.

در همین رابطه، نماینده دولت در نهضت احیای واحدهای اقتصادی هم گفت: در ۲ سال گذشته با احیای ۸۴۰۰ واحد راکد و نیمه‌فعال در حوزه‌های صنعتی، کشاورزی، خدماتی و معدنی، ۱۹۵ هزار شغل مستقیم و غیرمستقیم جدید ایجاد و ۲۵۰ همت از سرمایه‌های مردم احیا شد.

سید امیرحسین مدنی افزود: تاکنون بیش از یک‌هزار احیاگر مردمی نیز برای احیای واحدهای اقتصادی تربیت شده‌اند تا از مشارکت نیروهای مردمی برای احیای واحدهای اقتصادی و جهش تولید در کشور استفاده شود.

وی ادامه داد: این احیاگران متشکل از شرکت‌های دانش‌بنیان، مشاوره مدیریت، سرمایه‌گذاری و نیروهای مردمی و جهادی هستند.

مدنی افزود: تقریباً ۴۴ درصد از واحدهای احیا شده، صنعتی، ۴۶ درصد از واحدهای کشاورزی و ۱۰ درصد باقیمانده نیز واحدهای خدماتی و معدنی است.

توسعه مشاغل خرد

بررسی برنامه‌های اشتغالزایی در دولت‌های گذشته نشان می‌دهد همه آنها اشتغالزایی را در ایجاد و توسعه صنایع بزرگ و حتی متوسط جست‌وجو کرده‌اند، در حالی که این‌گونه صنایع با وجود مزایای فراوانی که دارند، اما نمی‌توانند حجم وسیعی از اشتغال کشور را برعهده گرفته و تأثیری بر اشتغالزایی بگذارند. این‌گونه صنایع نه تنها هزینه اشتغالزایی را افزایش می‌دهند، بلکه در تعداد اشتغال کمی را نیز ایجاد می‌کنند. به‌عنوان نمونه در دو سال نخست دولت یازدهم، هزینه ایجاد شغل در ایران افزایش یافت و به طور میانگین از ۱۰ میلیون تومان تا ۲٫۶ میلیارد تومان رسید و در حال حاضر نیز میانگین هزینه ایجاد یک شغل ثابت و پایدار بین سه تا چهار میلیارد تومان برآورد شده است، دلیل آن هم غفلت دولت وقت از توسعه مشاغل خرد، حمایت از کارآفرینان، توسعه و ایجاد بنگاه‌های کوچک و متوسط و حمایت از کسب‌وکارهای کوچک بود. با وجود سرمایه‌بری اکثر صنایع مذکور، علاوه بر اتخاذ سیاست‌های نامناسب ارزی، فقدان استراتژی توسعه صنعتی و مشخص نبودن نقشه راه توسعه صنعتی کشور، از جمله دلایل تمرکز توسعه صنعتی کشور بر تولید محصولات با ارزش افزوده پایین است و به همین خاطر است که وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در این مراسم گفت: اکنون بیش از ۸۷ درصد از اشتغال کارگاهی ما در کارگاه‌ها زیر ۱۰ نفر هستند و توجه به امنیت و سلامت به حد قابل قبولی رسیده است. از اولویت‌های ما توانمندی کارگران از طریق سازمان فنی و حرفه‌ای و تعریف دوره‌های متنوع با همراهی کارخانه‌ها و بخش خصوصی است.

برش

طرح کالابرگ و پوشش بیش از ۶۰ میلیون نفر

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی تأکید کرد: یکی از راهبردهای دولت سیزدهم توجه به ارتقای امنیت غذایی مردم است که در همین راستا سه طرح مهم و محوری اجرایی شده است. طرح کالابرگ الکترونیکی که مربوط به آحاد جامعه است، دایره شمول آن به ۶۰ میلیون نفر می‌رسد. مرتضوی گفت: طرح دیگر مربوط به مادران باردار یا دارای کودک شیرخوار (طرح یسنا) است که شامل یک میلیون مادر دارای فرزند شیرخوار در سه دهک نخست درآمدی است؛ همچنین دیگری طرح ارتقای امنیت غذایی کودکان است که اختصاص به کودکانی دارد که به تغذیه مضاعف نیاز دارند و تعداد آنها بیش از ۱۴۵ هزار کودک در سراسر کشور است که با کمک وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی شناسایی شده‌اند. وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی تأکید کرد: تمام کسانی که برای زیرپوشش درآمدن بهزیستی در صف نوبت بودند، هم‌اکنون تعیین‌تکلیف و مشمول مستمری شده‌اند.

جهش تولید و رشد اشتغال اولویت وزارت کار است

تثبیت امنیت غذایی ۱۴ میلیون کارگر با طرح فجرانه

گزارش خبری

تثبیت امنیت پایدار غذایی کارگران در سه ماه اخیر منتهی به روزهای ابتدایی اردیبهشت امسال با طرح فجرانه، رشد صادرات بیش از ۵ میلیارد دلاری شرکت‌های تابعه وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی با جهش تولید درآنها و رشد اشتغال از مهم‌ترین دستاوردهای این وزارتخانه در سال گذشته بوده است.

در همین رابطه، علیرضا عسگریان با اشاره به اقدامات وزارت تعاون گفت طرح فجرانه در مدت ۳ ماه اخیر، کارگران را تحت پوشش خود قرار داده و باعث امنیت غذایی آنها شده است. در کنار آن باید به امنیت پایدار شغلی کارگران شرکت‌های تابعه وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی نیز اشاره کرد، آنجا که در سال گذشته بیش از ۵ میلیارد دلار صادرات از محل تولید این شرکت‌ها به کشورهای مختلف صادر شده و امسال این میزان به ۸ میلیارد دلار خواهد رسید.

عسگریان درباره طرح فجرانه که از ۱۸ بهمن سال گذشته آغاز شده و به مدت سه ماه تا ۱۸ اردیبهشت امسال ادامه دارد، گفت: استقبال بیش از ۸۶ درصدی دهک‌های هفتگانه درآمدی که در این مدت ۱۴۰ میلیون بسته غذایی توزیع و بیش از یک میلیون و ۷۰۰ هزار تن خریداری شده است، نشان می‌دهد ۱۴ میلیون کارگری که مشمول این طرح بوده، امنیت غذایی‌شان تثبیت شده است.

روز گذشته، علیرضا عسگریان، با حضور در نمایشگاه اکسپو گفت شرکت‌های تابعه وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، که زیرمجموعه سازمان تأمین اجتماعی هستند، در حوزه‌های مختلف صنعتی از جمله دارویی و پتروشیمی نه تنها توانسته‌اند صادرات بالایی داشته باشند، بلکه با ایجاد و راه‌اندازی خط تولید در کشورهای آفریقایی و همچنین منطقه، به‌دنبال این هستند که در شاخه‌های مرتبط با صنایع زیر مجموعه تأمین اجتماعی، ایران را به‌عنوان قطب صنعتی و دارویی تبدیل کنند.

به گفته عسگریان، وزارتخانه به دنبال آن است که تأثیر منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای در حوزه دارو داشته باشد که اثرگذاری مستقیمی بر رشد تولید و به تبع آن اشتغال و تثبیت پایدار منابع درآمدی تأمین اجتماعی به عنوان یک صندوق بین‌المللی خواهد داشت.

عسگریان تأکید کرد: ۵ صندوق بزرگ کشور توسط همین وزارتخانه اداره می‌شود که سازمان تأمین اجتماعی و صندوق کشوری مهم‌ترین آنها هستند که بخش‌های اقتصادی و شرکت‌های بزرگی زیر مجموعه آنها هستند. همچنین حوزه صندوق فولاد دارای بزرگ‌ترین شرکت‌های معدنی کشور است. لذا وزارتخانه تعاون نقشی مهم در صنعت و اقتصاد ایران دارد.

صادرات ۸ میلیارد دلاری در سال جاری با جهش تولید و اشتغال

معاون رفاه و امور اقتصادی وزارت تعاون، کار ورفاه اجتماعی در ادامه این نشست به رشد صادرات محصولات شرکت‌های تابعه این وزارتخانه اشاره کرد و گفت: ما از طریق شرکت‌های تابعه با ۳۰ کشور درحال مبادله هستیم و سال گذشته حدود ۵ میلیارد دلار بوده و امسال باید به ۸ میلیارد دلار برسد.

به گفته این مقام مسئول، این میزان صادرات در سال گذشته و افزایش آن نشان می‌دهد که تولید در حال جهش است و به تبع آن اشتغال با رشد مواجه شده است که کمترین تأثیر آن امنیت شغلی کارگران است.

ارائه خدمات فنی و مهندسی به کشورهای آفریقایی و منطقه

عسگریان تصریح کرد: مهم‌ترین وظیفه ما تحلیل بازار جهانی است و بازار ۳۰ کشور درحال تحلیل است و به دنبال افزایش حضور در کشورهای اوراسیا، آفریقا و بویژه همسایگان خودمان هستیم. البته در حوزه آفریقا حضور کمرنگی داریم که باید گسترش جدی داشته باشیم. امسال با آفریقا وارد تفاهمنامه‌های بزرگی درحال انعقاد هستیم. برای مثال نخست‌وزیر زیمباوه در ایران است و با وی وارد مذاکره شدیم. چرا که دارای دشت‌هایی برای کشت وسیع برون مرزی توتون است.

وی با اشاره به ایجاد خط تولید دارویی در زیمباوه و چند کشور دیگر آفریقایی افزود: علاوه بر این شاهد صدور خدمات مهندسی نیز به این کشورها هستیم. در حوزه معدنی رقابت سنگین است اما در حوزه دارویی بطور میدانی آن‌طور که بنده خود دیدم، رقابت پذیری ما و برتری محصولات ما بسیار بالاتر است.

صادرات یک و نیم میلیارد دلاری دارو

معاون اقتصادی وزارت کار تشریح کرد: هرچیزی که در کشور کالای استراتژیک تلقی شود و مثل دارو و فرآورده‌های نفتی باشد، ما ابتدا متعهد به تأمین بازار داخلی هستیم و در صورت سرریز بیش از تقاضا صادر خواهیم کرد. در کشورهای دیگر آن‌قدر قیمت دارو بالاست که رقابت ما در این حوزه بسیار آسان است.

عسگریان ادامه داد: اگر ما یک و نیم میلیارد دلار صادرات دارو داشته باشیم، پایگاه خود را در بازار جهانی بطور کامل حفظ خواهیم کرد.

آگهی مزایده عمومی ۰۲/ف/۱۴۰۳ - ۱۴۰۳-۵۹

● نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۰ ● نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۱ نوبت سوم ● نوبت سوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۲

شهرداری شیراز در نظر دارد بر اساس مصوبه‌شماره ۱۴۰۲/۱۴۷۷۸/ش مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۴ شورای اسلامی شهر شیراز (فروش با پروانه زمین متعلق به شهرداری از پلاک ثبتی ۱۶۵۲ بخش ۴ شیراز) نسبت به‌فروش ملک مذکور به‌شرح مشخصات و قیمت پایه کارشناس رسمی دادگستری، از طریق مزایده عمومی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) با شماره مزایده ۲۰۰۳۰۹۶۶۸۸۰۰۰۰۰۲ به اشخاص واجد شرایط اقدام نماید. لذا از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت به‌عمل می‌آید پس از نشر اولین آگهی در تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۸ با مراجعه به آدرس www. Setadiran.ir نسبت به دریافت اسناد مزایده و تحویل آن اقدام نمایند. در صورت عدم عضویت قبلی، ثبت‌نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی صاحبان امضای مجاز از سوی متقاضیان جهت شرکت در مزایده الزامی است. ضمناً در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر به مدیریت بازاریابی و فروش واقع در شیراز خیابان پیشرو- خیابان راهنمایی ساختمان مرکزی شهرداری شیراز طبقه اول مراجعه نمایند.

ردیف	مورد مزایده	کد نوسازی	متراژ (مترمربع)	بهای پایه مزایده (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	آدرس
۱	زمین مسکونی- خدماتی (مطابق جدول سرانه نظریه کانون کارشناسان رسمی دادگستری)	۱-۸۲-۱۰-۴	۲۸۸۱۸۳	۲۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۲۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	انتهای بلوار ایمان-تقاطع بلوار مهندسین و شهید اردشیر گرجی-جنب کارخانه سیمان

۱- شرایط پرداخت: نحوه پرداخت مبلغ مزایده می‌تواند به یکی از سه روش زیر باشد:

الف- نقدی: نود درصد بهای پیشنهادی حداکثر هفت روز (به استثنای ایام تعطیل) پس از ابلاغ، از برنده مزایده دریافت و ده درصد مابقی بهای پیشنهادی در زمان انتقال سند دریافت خواهد شدکه این روش پرداخت، مشمول مصوبه‌شماره ۱۴۰۰/۲۴۳۳/ص تاریخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۶ شورای اسلامی شهر شیراز به میزان ۱۰% کارت اوراق بستانکاری در وجه خریدار، می‌گردد.

ب- نقد و تهاتر با واحدهای مسکونی، تجاری، اداری و...: حداقل ۵۰ درصد مبلغ پیشنهادی برنده مزایده، حداکثر هفت روز (به استثنای ایام تعطیل) پس از ابلاغ، از برنده دریافت و مابقی ۵۰ درصد باقیمانده، قابل تهاتر با املاک مورد تأیید شهرداری شیراز (براساس قیمت‌گذاری کانون کارشناسان رسمی دادگستری) می‌باشدکه در صورت موافقت شهرداری شیراز با املاک پیشنهادی موصوف، برنده مزایده مکلف است به مدت ۳ ماه پس از ابلاغ نسبت به انجام کلیه تشریفات قانونی نقل و انتقال املاک پیشنهادی که مورد موافقت شهرداری شیراز قرار گرفته است اقدام نماید.

ج- نقد و اقساط: به استناد مصوبه‌های شماره ۱۴۰۱/۲۴۴/ص مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۲ و شماره ۱۴۰۱/۱۰۲۹۸/ش مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۶ شورای اسلامی شهر شیراز، حداقل ۵۰ درصد مبلغ پیشنهادی برنده مزایده، حداکثر هفت روز (به استثنای ایام تعطیل) پس از ابلاغ، از برنده دریافت و مابقی طی اقساط حداکثر ۱۸ ماهه و با اعمال درصد سود بر اساس نرخ مصوب شورای پول و اعتبار موضوع تقسیط بابت هزینه تقسیط، طی حداکثر شش قسط مساوی سه ماهه که تاریخ اولین چک سه ماهه پس از ابلاغ برنده مزایده می‌باشد، از برنده مزایده دریافت می‌گردد.

۲- شرایط مزایده:

۱- شرکت‌کنندگان در مزایده می‌بایست مبلغ سپرده شرکت در مزایده را بر اساس مبلغ مندرج در جدول فوق به‌صورت ضمانت‌نامه معتبر بانکی با اعتبار سه ماهه و یا فیش واریز نقدی به‌حساب سپرده شماره ۰۱۰۸۰۵۵۰۴۷۴۲۰ با کد مرجع ۱۰۳۱۳۴ بانک شهر شعبه چمران واریز و ارائه نمایند.

۲- نحوه پرداخت بهای مورد مزایده در اسناد مزایده تشریح شده است.

۳- برنده مزایده می‌بایست حداکثر ظرف مدت ۷ روز کاری از زمان ابلاغ برنده نسبت به انجام تشریفات انعقاد قرارداد و پرداخت بر اساس شرایط پیش‌بینی شده در اسناد مزایده اقدام نماید. در غیر این صورت سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.

۴- باتوجه به اینکه ملک مورد مزایده در مجاورت کارخانه سیمان می‌باشد، شهرداری شیراز در خصوص جابه‌جایی کارخانه سیمان هیچ‌گونه تعهد و مسؤولیتی ندارد.

۵- طبق مصوبه شورای اسلامی شهر شیراز، خریدار مکلف است نسبت به اختصاص دو هکتار از سرانه فضای سبز و عمومی زمین به کاربری‌های فرهنگی، مذهبی و ورزشی اقدام و عملیات آن را اجرایی نماید.

۶- متقاضیان می‌توانند جزئیات و مشخصات پروژه مورد تأیید شهرداری جهت اجرا در ملک مورد مزایده را، با مراجعه به آدرس شیراز خیابان پیشرو- خیابان راهنمایی ساختمان مرکزی شهرداری شیراز- طبقه اول- مدیریت بازاریابی و فروش دریافت نمایند.

۷- هزینه دستور نقشه بر عهده خریدار می‌باشد.

۳- آخرین مهلت دریافت اسناد:

متقاضیان می‌توانند حداکثر تا ساعت ۱۵ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۸ از طریق مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اسناد مزایده را دریافت نمایند. لازم به ذکر است متقاضیان جهت شرکت در مزایده می‌بایست در موعد مقرر نسبت به دریافت اسناد اقدام نمایند در غیر این‌صورت مجاز به ارائه پیشنهاد قیمت نمی‌باشند.

۴- آخرین مهلت بارگذاری و ثبت اسناد، مدارک و سپرده شرکت در مزایده (پاکت الف):

متقاضیان می‌بایست حداکثر تا ساعت ۱۵ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ کلیه اسناد و مدارک مزایده و سپرده شرکت در مزایده را در سامانه ستاد بارگذاری نمایند.

۵- آخرین مهلت تحویل اصل سپرده شرکت در مزایده به‌صورت فیزیکی:

متقاضیان می‌بایست اصل سپرده شرکت در مزایده را (بعد از بارگذاری در سامانه ستاد)، تا قبل از برگزاری کمیسیون مزایده به‌صورت فیزیکی به آدرس شیراز خیابان پیشرو - خیابان راهنمائی ساختمان مرکزی شهرداری شیراز طبقه دوم اداره بازاریابی و فروش تحویل نمایند.

۶- آخرین مهلت ارائه پیشنهادات و ثبت در سامانه:

متقاضیان می‌بایست حداکثر تا ساعت ۱۵ روز شنبه ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ با مراجعه به سامانه ستاد نسبت به ارائه پیشنهاد قیمت اقدام نمایند.

۷- تاریخ بازگشایی پاکت و تشکیل کمیسیون مزایده:

پیشنهادات واصله رأس ساعت ۸ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۳۰ در سالن جلسات اداره کل درآمد شهرداری به آدرس شیراز خیابان پیشرو - خیابان راهنمائی ساختمان مرکزی شهرداری شیراز طبقه سوم باز خواهد شد. ضمناً حضور پیشنهاددهندگان یا نمایندگان آن‌ها در کمیسیون مزایده بلامانع می‌باشد.

۸- سایر شروط:

۱- بدیهی است هزینه انتشار آگهی، کارشناسی وسایر هزینه‌های متعلقه، بر عهده برنده‌های مزایده خواهد بود که در زمان انعقاد قرارداد وصول می‌گردد.

۲- شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار است، در اینصورت سپرده‌ها مسترد خواهد شد.

۳- بهای پیشنهادی باید از حیث مبلغ مشخص، معین، بیشتر مبلغ پایه مزایده و بدون ابهام بوده و به‌صورت الکترونیکی در سامانه ستاد ارائه گردد. به پیشنهادات فاقد سپرده، مبهم، مشروط و همچنین پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی برسد، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

با توجه به امکان پرداخت مبلغ پیشنهادی به سه روش، در صورت یکسان بودن قیمت پیشنهادی شرکت کنندگان، اولویت انتخاب برنده مزایده، براساس ترتیب شرایط پرداخت اعلامی (الف-ب-ج) می‌باشد (اول نقدی، دوم نقد و تهاتر با واحدهای مسکونی، تجاری، اداری و...، سوم نقد و اقساط)

۴- شرکت در مزایده و دادن پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری موضوع ماده ۱۰ آیین‌نامه معاملات شهرداری تهران تسری یافته به سایر کلانشهرها و مراکز استان‌ها می‌باشد.

۵- کمیسیون حداکثر ظرف ۷ روز از تاریخ قرائت پیشنهادها به استثنا، ایام تعطیل نظر خود را اعلام می‌نماید. این مهلت در صورت نیاز و در موارد استثنایی، با جلب نظر شهردار شیراز تا ۱۰ روز دیگر قابل تمدید خواهد بود.

۶- آگهی و اطلاعات مربوط به مزایده از طریق سایت https://shaffaf.shiraz.ir قابل مشاهده می‌باشد.

۷- جهت کسب اطلاعات بیشتر به‌منظور ثبت‌نام در سامانه ستاد می‌توانید از طریق مرکز تماس سامانه ستاد با شماره ۱۴۵۶، تماس حاصل فرمایید.

۸- سایر جزئیات، اطلاعات و شرایط در اسناد مزایده پیش‌بینی شده است.

اداره کل ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری شیراز

۱۷۰۵۲۲۰