

سپاه پاسداران ده‌ها پهپاد و موشک به مناطقی در سرزمین‌های اشغالی شلیک کرد

آغاز تنبیه متجاوز

سپاه پاسداران انقلاب اسلامی در اطلاعیه‌ای از پاسخ دل‌نرم‌انگیز نیروی هوافضای سپاه به جنایت‌های اخیر رژیم صهیونیستی در حمله به بخش کنسولی سفارت جمهوری اسلامی ایران در دمشق و به شهادت رساندن جمعی از فرماندهان و مستشاران نظامی کشورمان در سوریه، از شلیک و اصابت موفق ده‌ها فروند موشک و پهپاد به اهدافی درون سرزمین‌های اشغالی خبر داد.

متن اطلاعیه به این شرح است: بسم الله الرحمن الرحیم «إِنَّا مِنَ الْمُجْرِمِينَ مُتَّقُونَ» ملت

در مرکز مبادله ارز و طلا انجام شد

تأمین ۱/۸ میلیارد دلار ارز در ۲۵ روز نخست امسال

از ابتدای سال جدید یک میلیارد و ۷۸۸ میلیون دلار ارز برای مصارف چهارگانه (کالاهای اساسی، واردات مواد اولیه و ماشین‌آلات، ارز اشخاص و ارزهای خدماتی) در مرکز مبادله ارز و طلا تأمین شده است. البته نوع ارزها متنوع بوده اما معادل دلاری آن حدود ۱/۸ میلیارد دلار می‌شود



افزایش کارآفرینی بانوان با مشوق‌های دولت

میزان مشارکت زنان در راه‌اندازی کسب‌وکارهای خانگی بیش از ۸۰ درصد است



۲۴۳

هزار

شغل خانگی در سال‌های ۱۴۰۲ و ۱۴۰۱ ایجاد شده است

نما



یورش پلیس آلمان به کنفرانس حمایت از فلسطین

در راستای حمایت آلمان از رژیم صهیونیستی، روز گذشته پلیس آلمان با یورش به محل برگزاری نشست فلسطین در شهر برلین ضمن متوقف کردن بخش زنده این کنفرانس، برق محل برگزاری را نیز قطع کرد. پلیس آلمان در شبکه اجتماعی ایکس گفت که علت توقف برگزاری این کنفرانس یکی از سخنرانان بود که اجازه فعالیت سیاسی در آلمان ندارد. پلیس به نام این سخنران اشاره نکرد اما شرکت‌کنندگان اعلام کردند که اشاره پلیس آلمان به «فسان ابوسنه» جراح فلسطینی، انگلیسی است که به تازگی به عنوان رئیس دانشگاه گلاسگو اسکاتلند انتخاب شده است.



عکس: AP



یک کشتی باری صهیونیستی در دریای عمان توقیف شد

پیام معنادار از تنگه استراتژیک

کارشناسان در گفت‌وگو با «ایران» در خصوص قدرت بازدارندگی کشورمان مطرح کردند

پاسخ ایران؛ مشروع و قاطع



یادداشت

گنبد پوشالی پدافند سایبری اسرائیل!



محمد اسکندری کارشناس مسائل بین‌الملل

رژیم صهیونیستی در سال‌های اخیر تلاش داشته است تا با استفاده از فناوری‌ها و تسلیحات وارداتی از آمریکا و دیگر کشورهای غربی، خود را به عنوان «قدرت منطقه‌ای» در جنوب غرب آسیا تحکیم نماید. این رژیم تلاش داشته است تا در کنار ایجاد چندگانه نظامی همچون هوایی، زمینی و دریایی و بعداً سایبری نیز خود را به عنوان یک قدرت بلامنازع مطرح کند. با این حال اخبار و گزارش‌های واسطه در هفته‌های اخیر از این رژیم نشان می‌دهد که گویا «چتر پدافند سایبری» این رژیم وضعیت بسیار آشفته‌ای دارد و آنچه از قدرت سایبری رژیم صهیونیستی (فقد و پدافند) پیش‌تر مطرح شده با چاشنی رسانه‌ای بیش از حد همراه بوده است! بر اساس آمارها و گزارش‌های یک شرکت صهیونیستی امنیت داده، حملات سایبری علیه رژیم صهیونیستی از زمان آغاز نبرد «طوفان لاقصی» رشد ۵۲ درصدی داشته است. به ادعای کارشناسان این حملات نیز اغلب موفقیت‌آمیز بوده و توانسته‌اند کارکرد زیرساخت‌های این رژیم را دچار اختلال کنند. البته رژیم صهیونیستی به دلیل وضعیت آشفته داخلی، پشتد در تلاش است تا پیامدهای این حملات رسانه‌ای نشود. حملات سایبری می‌توانند در طیف‌های مختلف و با پیامدهای متفاوتی باشند. این حمله‌ها می‌توانند از جنس حملات ساده مثل حملات (DoS) و یا (DDoS) باشند و یا اینکه حملات با استفاده از بدافزارها باشند که به درون سامانه‌ها با زیرساخت‌ها نفوذ کرده و منجر به بروز اختلال‌های جدی در خدمت و یا حتی

روز بخران شوند. برای مثال حمله سایبری آمریکا به زیرساخت‌های هسته‌ای کشورمان با استفاده از بدافزار استاکس نت (Stuxnet) یکی از پیشرفته‌ترین حملات سایبری در نوع خود بود؛ حمله‌ای که در صورت مهار نشدن پیامدهای آن می‌توانست یک مخاطره جدی در تأسیسات هسته‌ای ایران پدید آورد اما مسأله نفوذ هکرها به وزارت جنگ رژیم صهیونیستی نیز از آن دست رخدادهای سایبری است که نمی‌توان به راحتی از آن عبور کرد. اساساً در الگوی پدافند سایبری، در گام نخست همه دولت‌ها اقدام به دارایی‌شناسی کرده و سپس بر اساس اطلاعات به دست آمده الزامات و ملاحظات امنیت و پدافند سایبری را در زیرساخت‌ها و دارایی‌های خود اعمال می‌کنند. در نظام طبقه‌بندی دارایی‌ها و زیرساخت‌ها، سامانه‌های راهبردی و نظارت بر تسلیحات نظامی جزو بااهمیت‌ترین دارایی‌ها محسوب می‌شوند چراکه نفوذ به این سامانه‌ها می‌تواند امنیت داخلی و حتی امنیت بین‌الملل را به مخاطره بیندازد. به زبان ساده‌تر دولت‌ها هر آنچه در توان دارند در عرصه سایبری برای حفاظت از سامانه‌های وزارتخانه جنگ و دفاع خود می‌گذارند و اینکه رژیم صهیونیستی اعتراف به هک سامانه‌های مربوط به وزارت جنگ خود کرده است به این معناست که در عمل سایر سامانه‌های این رژیم نیز آسیب‌پذیر است و می‌تواند در دسترس هکرها باشد؛ چندی پیش گروه هکری با نام NetHunter از حمله سایبری به وزارت جنگ رژیم صهیونیستی خبر داد و با انتشار اسناد و اطلاعاتی اعلام کرد که موفق شده به سامانه‌های وزارت جنگ رژیم صهیونیستی نفوذ و به زیرساخت‌های آن دسترسی پیدا کند. این گروه هکری اسناد دست‌یافته از وزارت جنگ رژیم صهیونیستی را در کانال تلگرامی

تیتراهای امروز

«ایران» به پهنانه مواضع ضد و نقیض رئیس‌جمهور آمریکا گزارش می‌دهد

مخاطرات حیاتی

غرب آسیا

برای بایدن

صف‌آزایی سیاستمداران و جامعه مدنی آمریکا در مقابل یکدیگر



مصوبه جدید هیأت وزیران گردشگران را بار دیگر سوار قطار توریسم پایدار می‌کند

رونق طبیعت‌گردی

با اصلاح

یک آیین نامه



رئیس انجمن دکترای علوم آزمایشگاهی تشخیص طبی ایران اعلام کرد

سالانه

۵۰۰ میلیون تست

در آزمایشگاه‌ها

۷۰ درصد بار تشخیص بیماری بردوش آزمایشگاه‌هاست



پس از رسیدن به رکورد ۱۰۰ بازی برای فاینورد

جهانبخش:

انتظار نداشتیم

این همه بازی کنیم

هیروشیما هم از زاهدی در امان نبود و از او گل خورد

شهاب:

غول کش ژاپن!



حوادث

قاتل مجنون پول دیه

هم ندارد

قاچاق مواد پتروشیمی

در پوشش ضایعات

سقوط مرگبار کارگر

در چاه ۷۰ متری

راننده اینترنتی

رقیب عشقی اش را

آتش زد

پایان راه

دو قاچاقچی تریاک

در جنوب تهران



بانک ملت
مزایده عمومی
شماره ۱۴۰۳/۱
شرکت توسعه پارک‌های و گردشگری
ماد با وکالت از بانک ملت
رجوع به صفحات ۱۱ الی ۱۴
www.maadmellat.ir

نوبت اول
«خلاصه آگهی»
عرضه عمومی سهام
رجوع به صفحه ۵
www.ion.ir
ایران online
با ایران آنلاین، آنلاین باشید

از رسانه‌ها چه خبر؟



پاد

احیای دریاچه ارومیه با برنامه‌ریزی دولت

علی بهادری میبدانی وضعیت دریاچه ارومیه را از نتایج مثبت سفر استانی رئیس جمهور به استان آذربایجان غربی دانست و افزود: با تصمیم رئیس‌جمهور و دولت سیزدهم، مدیریت احیای دریاچه ارومیه میدانی شده و با سپردن مسئولیت دبیر کارگروه ملی نجات دریاچه ارومیه به استاندار آذربایجان غربی، دیگر تصمیمات برای احیای این دریاچه در تهران گرفته نمی‌شود.



ایرنا

رایزنی تلفنی امیرعبداله‌لیهان ولاروف درباره اوضاع منطقه

وزارت خارجه روسیه روز شنبه از رایزنی تلفنی «حسین امیرعبداله‌لیهان» و «سرگئی لاوروف» وزیران امور خارجه جمهوری اسلامی ایران و فدراسیون روسیه درباره اوضاع در منطقه غرب آسیا خبر داد. طرف روس بار دیگر محکومیت شدید خود را درباره حمله رژیم صهیونیستی به ساختمان کنسولی ایران در دمشق ابراز کرد. مسکو تأکید کرد که هرگونه حمله به دفتر کنسولی و دیپلماتیک که مصونیت آنها توسط کنوانسیون‌های وین تعیین شده و همچنین «قتل‌های سیاسی، قطعاً غیر قابل قبول است». همچنین در تماس تلفنی آنتونینو تاییانی وزیر امور خارجه ایتالیا با حسین امیرعبداله‌لیهان وزیر امور خارجه کشورمان، آخرین تحولات مناسبات دوجانبه و منطقه‌ای مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت.



خبرگزاری صداسویما

پیشنهاد راه‌اندازی کانال مالی بریکس به جای سوئیفت

نشست رؤسای کمیسیون‌های سیاست خارجی و امور بین‌الملل مجالس کشورهای عضو بریکس شامگاه جمعه ۲۴ فروردین ۱۴۰۳ به کار خود پایان داد. از سفارت ایران در مسکو، ابراهیم رضایی رئیس‌گروه دوستی پارلمانی ایران و روسیه و عضو کمیسیون سیاست خارجی و امنیت ملی مجلس شورای اسلامی به نمایندگی از کشورمان در این نشست حضور داشت و در سخنانی با تأکید بر ضرورت عبور از دلار گفت: ضروری است در میان کشورهای عضو به یک راه‌حل مشترک از جمله راه‌اندازی کانال مالی به جای سوئیفت برسیم. عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی ایران افزود: «ما به عیارتی دیگر، سبایه انتقام ایران در آسمان در دورانی که جمهوری اسلامی ایران و فدراسیون روسیه با گروه تروریستی داعش در سوریه مقابله می‌کردند، رژیم اشغالگر قدس به عنوان نیروی هوایی بهداشت و امریکا به عنوان نیروی هوایی با داعش همکاری داشتند؛ لذا امیدوارم بتوانیم میان کشورهای عضو بریکس برای ترویسسم دولتی که تهدیدی علیه همه کشورهای راه‌حل‌های مشترکی ایجاد نماییم.



توقیف

کشتی باری صهیونیستی در قیاس با مجازاتی که مقرر است در ازای اقدام جنایتکارانه اسرائیل در حمله به کنسولگری ایران و به شهادت رساندن فرماندهان و افسران مستشار ایرانی در حکم یک تلنگر به حساب می‌آید با این حال اجزای این رژیم جنایتکار را به واکنش‌هایی فرافکنانه

و این کشتی کانتینرپر به تصرفشان درآمد. آسوشیتدپرس در گزارش خود تعلق این کشتی به شرکت زودیباک مریتایم را که متعلق به ایال اوفر میلیارد اسرائیلی است تأیید کرد. العربیه هم به نقل از منابع آگاه اعلام کرد که کشتی توقیف شده ۲۰ خدمه فیلیپینی داشت و شامل کانتینرهایی به مقصد هند بود.

واکنش فرافکنانه رژیم صهیونیستی اگر چه توقیف کشتی باری صهیونیستی در قیاس با مجازاتی که مقرر است در ازای اقدام جنایتکارانه اسرائیل در حمله به کنسولگری ایران و به شهادت رساندن فرماندهان و افسران مستشار ایرانی در حکم یک تلنگر به حساب می‌آید با این حال اجزای این رژیم جنایتکار را به واکنش‌هایی فرافکنانه

و این کشتی کانتینرپر به تصرفشان درآمد. آسوشیتدپرس در گزارش خود تعلق این کشتی به شرکت زودیباک مریتایم را که متعلق به ایال اوفر میلیارد اسرائیلی است تأیید کرد. العربیه هم به نقل از منابع آگاه اعلام کرد که کشتی توقیف شده ۲۰ خدمه فیلیپینی داشت و شامل کانتینرهایی به مقصد هند بود.

واکنش فرافکنانه رژیم صهیونیستی اگر چه توقیف کشتی باری صهیونیستی در قیاس با مجازاتی که مقرر است در ازای اقدام جنایتکارانه اسرائیل در حمله به کنسولگری ایران و به شهادت رساندن فرماندهان و افسران مستشار ایرانی در حکم یک تلنگر به حساب می‌آید با این حال اجزای این رژیم جنایتکار را به واکنش‌هایی فرافکنانه

و این کشتی کانتینرپر به تصرفشان درآمد. آسوشیتدپرس در گزارش خود تعلق این کشتی به شرکت زودیباک مریتایم را که متعلق به ایال اوفر میلیارد اسرائیلی است تأیید کرد. العربیه هم به نقل از منابع آگاه اعلام کرد که کشتی توقیف شده ۲۰ خدمه فیلیپینی داشت و شامل کانتینرهایی به مقصد هند بود.

واکنش فرافکنانه رژیم صهیونیستی اگر چه توقیف کشتی باری صهیونیستی در قیاس با مجازاتی که مقرر است در ازای اقدام جنایتکارانه اسرائیل در حمله به کنسولگری ایران و به شهادت رساندن فرماندهان و افسران مستشار ایرانی در حکم یک تلنگر به حساب می‌آید با این حال اجزای این رژیم جنایتکار را به واکنش‌هایی فرافکنانه

و این کشتی کانتینرپر به تصرفشان درآمد. آسوشیتدپرس در گزارش خود تعلق این کشتی به شرکت زودیباک مریتایم را که متعلق به ایال اوفر میلیارد اسرائیلی است تأیید کرد. العربیه هم به نقل از منابع آگاه اعلام کرد که کشتی توقیف شده ۲۰ خدمه فیلیپینی داشت و شامل کانتینرهایی به مقصد هند بود.

یک کشتی باری صهیونیستی در دریای عمان توقیف شد پیام معنادار از تنگه استراتژیک

تجارت دریایی انگلیس به نقل از منابع خود وقوع یک حادثه امنیتی در ۵۰ مایلی شمال شرق بندر «الفجیره» امارات در دریای عمان را گزارش کرد، خبرگزاری تسنیم از توقیف یک کشتی باری مرتبط با رژیم صهیونیستی توسط نیروی دریایی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی گزارش داد. کشتی‌ای که منابع خبری درباره آن نوشتند: این کشتی باری با نام «ام‌اس‌سی‌آریز» (MSC Aries) و با پرچم پرتغال فعالیت می‌کند و مرتبط با شرکت «زودیباک مریتایم» مستقر در لندن است که مالک آن یک میلیاردر اسرائیلی به نام «ایال اوفر» است و پس از توقیف به سمت آب‌های سرزمینی ایران هدایت شده است. در عین حال خبرگزاری امریکایی آسوشیتدپرس هم با انتشار فیلمی از عملیات هلی‌برن و ورود کماندوهای نیروی دریایی سپاه به عرشه کشتی نوشت: «تعدادی کماندو با هلیکوپتر به یک کشتی در دریای عمان، نزدیکی تنگه هرمز و مجاورت بندر فجیره امارات حمله کردند

امنیتی

«ایران» به بهانه مواضع ضد و نقیض رئیس‌جمهور امریکا درباره بحران سازی جدید رژیم صهیونیستی گزارش می‌دهد

مخاطرات حیاتی خاورمیانه برای بایدن

گزارش

«این کار را نکن!»؛ اشتباه نکنید! این جمله، توصیه «جو بایدن»، رئیس‌جمهور امریکا به اسرائیل در کشاکش حملات خونین این رژیم علیه مردم بی‌دفاع غزه نیست؛ بخشی از مواضع او خطاب به رهبران تل‌آویو برای جلوگیری از تسری اقدامات تروریستی‌اش علیه بازبرکنار خارج از جغرافیای جنگ هم نیست؛ بلکه جان کلام آخرین موضع‌گیری رئیس‌جمهور امریکاست که اگرچه به بهانه اوج‌گیری بحران میان تهران و تل‌آویو مطرح شده اما از دروغ، تظاهر و داستان‌سرایی خالی نیست. در روزهای اخیر شکار خبرنگاران و عکاسان خبری ایالات متحده گفته‌ها و تصاویری است که نه فقط داد از نهاد مردم جهان پرآورده و مردم امریکا را نیز نگران وضعیت سیاست خارجی این کشور ساخته است.

همچون بایدن دارند. چرا که اساساً حمایت، دفاع و پشتیبانی نظامی و تسلیحاتی از رژیم صهیونیستی، تکلیفی است که در طول دهه‌های اخیر برای سیاستمداران امریکایی تعریف شده و محل اتفاق نظر دو حزب جمهوری‌خواه و دموکرات است. با این حال به نظر می‌رسد برخلاف اقدامات و اظهارات مقامات امریکایی که تأمین منافع اسرائیل را دنبال می‌کنند، در روزهای اخیر و با توجه به اظهارات بایدن مبنی بر لزوم حمایت و دفاع نظامی از رژیم صهیونیستی، پشتیبانی یا عدم پشتیبانی امریکا از اسرائیل به محل رویارویی مردم و سیاستمداران ایالات متحده تبدیل شده که اخیراً در واکنش کاربران امریکایی به توثیق تام‌کتن به نمایش گذاشته شد.

تمام کتن سناتور جمهوری‌خواه در حساب‌کاربری خود در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: «اسرائیل در معرض خطر حمله قریب‌الوقوع ایران است. بایدن باید فوراً به جمهوری اسلامی هشدار دهد که ایالات متحده تا پای جان از اسرائیل حمایت خواهد کرد و همچون بایدن دارند. چرا که اساساً حمایت، دفاع و پشتیبانی نظامی و تسلیحاتی از رژیم صهیونیستی، تکلیفی است که در طول دهه‌های اخیر برای سیاستمداران امریکایی تعریف شده و محل اتفاق نظر دو حزب جمهوری‌خواه و دموکرات است. با این حال به نظر می‌رسد برخلاف اقدامات و اظهارات مقامات امریکایی که تأمین منافع اسرائیل را دنبال می‌کنند، در روزهای اخیر و با توجه به اظهارات بایدن مبنی بر لزوم حمایت و دفاع نظامی از رژیم صهیونیستی، پشتیبانی یا عدم پشتیبانی امریکا از اسرائیل به محل رویارویی مردم و سیاستمداران ایالات متحده تبدیل شده که اخیراً در واکنش کاربران امریکایی به توثیق تام‌کتن به نمایش گذاشته شد.

تمام کتن سناتور جمهوری‌خواه در حساب‌کاربری خود در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: «اسرائیل در معرض خطر حمله قریب‌الوقوع ایران است. بایدن باید فوراً به جمهوری اسلامی هشدار دهد که ایالات متحده تا پای جان از اسرائیل حمایت خواهد کرد و

و برهم زدن صلح و ثبات آن و تجاوزگری وحشیانه علیه مردم غزه مدعی شد؛ ایران عواقب تشدید اوضاع را متحمل خواهد شد. ارتش رژیم صهیونیستی همچنین در فراموشی این واقعیت که در روزهای اخیر این رژیم در وحشت از انتقام ایران از تمام کانال‌های دیپلماتیک برای انتقال درخواست صرف‌نظر کردن جمهوری اسلامی ایران از مجازات اسرائیل استفاده کرده است و با نزدیک شدن به زمان احتمالی پاسخ ایران، ساکنان سرزمین‌های اشغالی و شهرک‌نشینان ادعا کرد: ما برای همه سناریوها آماده هستیم و برای محافظت از اسرائیلی‌ها اقدامات لازم را با متحدان خود انجام خواهیم داد.» «دانیل هگاری» سخنگوی ارتش رژیم صهیونیستی هم در اظهاراتی خصمانه، نیروهای مقاومت در منطقه را «تروریستی» خواند و مدعی شد که «ایران از نمایندگان خود در تمام مناطق خاورمیانه و خارج از آن حمایت مالی و تسلیحاتی می‌کند و به آنها آموزش می‌دهد». بس‌رائیل

کانس، وزیر خارجه اسرائیل هم در واکنشی مضحک به عنوان وزیر خارجه رژیم سراسر ناقض حقوق و قوانین بین‌الملل و جنایتکار مدعی شد «ایران با نقض قوانین بین‌الملل، دزدی دریایی انجام می‌دهد».

این اظهارات مقامات رژیم اسرائیل در حالی است که رسانه‌های عبری در سرزمین‌های اشغالی با واقع‌نگری به مقامات این رژیم درباره تغییر چهره جنگ در بی‌تغییر قواعد آن توسط جمهوری اسلامی ایران هشدار دادند. چنانکه روزنامه هآرتس نیز رژیم اسرائیل به حمایت امریکا در مقابله با ایران را نشان دهنده فرسایش بازاندگی اسرائیل دانست و با اشاره به پاسخ تلافی‌جویانه ایران علیه رژیم صهیونیستی نوشت: برای دومین بار در ۶ ماه گذشته، اسرائیل برای مقابله با تهدیدی که ممکن است بیش از ظرفیتش باشد به حمایت امریکایی نیاز دارد.

این اظهارات مقامات رژیم اسرائیل در حالی است که رسانه‌های عبری در سرزمین‌های اشغالی با واقع‌نگری به مقامات این رژیم درباره تغییر چهره جنگ در بی‌تغییر قواعد آن توسط جمهوری اسلامی ایران هشدار دادند. چنانکه روزنامه هآرتس نیز رژیم اسرائیل به حمایت امریکا در مقابله با ایران را نشان دهنده فرسایش بازاندگی اسرائیل دانست و با اشاره به پاسخ تلافی‌جویانه ایران علیه رژیم صهیونیستی نوشت: برای دومین بار در ۶ ماه گذشته، اسرائیل برای مقابله با تهدیدی که ممکن است بیش از ظرفیتش باشد به حمایت امریکایی نیاز دارد.

این اظهارات مقامات رژیم اسرائیل در حالی است که رسانه‌های عبری در سرزمین‌های اشغالی با واقع‌نگری به مقامات این رژیم درباره تغییر چهره جنگ در بی‌تغییر قواعد آن توسط جمهوری اسلامی ایران هشدار دادند. چنانکه روزنامه هآرتس نیز رژیم اسرائیل به حمایت امریکا در مقابله با ایران را نشان دهنده فرسایش بازاندگی اسرائیل دانست و با اشاره به پاسخ تلافی‌جویانه ایران علیه رژیم صهیونیستی نوشت: برای دومین بار در ۶ ماه گذشته، اسرائیل برای مقابله با تهدیدی که ممکن است بیش از ظرفیتش باشد به حمایت امریکایی نیاز دارد.

این اظهارات مقامات رژیم اسرائیل در حالی است که رسانه‌های عبری در سرزمین‌های اشغالی با واقع‌نگری به مقامات این رژیم درباره تغییر چهره جنگ در بی‌تغییر قواعد آن توسط جمهوری اسلامی ایران هشدار دادند. چنانکه روزنامه هآرتس نیز رژیم اسرائیل به حمایت امریکا در مقابله با ایران را نشان دهنده فرسایش بازاندگی اسرائیل دانست و با اشاره به پاسخ تلافی‌جویانه ایران علیه رژیم صهیونیستی نوشت: برای دومین بار در ۶ ماه گذشته، اسرائیل برای مقابله با تهدیدی که ممکن است بیش از ظرفیتش باشد به حمایت امریکایی نیاز دارد.

این اظهارات مقامات رژیم اسرائیل در حالی است که رسانه‌های عبری در سرزمین‌های اشغالی با واقع‌نگری به مقامات این رژیم درباره تغییر چهره جنگ در بی‌تغییر قواعد آن توسط جمهوری اسلامی ایران هشدار دادند. چنانکه روزنامه هآرتس نیز رژیم اسرائیل به حمایت امریکا در مقابله با ایران را نشان دهنده فرسایش بازاندگی اسرائیل دانست و با اشاره به پاسخ تلافی‌جویانه ایران علیه رژیم صهیونیستی نوشت: برای دومین بار در ۶ ماه گذشته، اسرائیل برای مقابله با تهدیدی که ممکن است بیش از ظرفیتش باشد به حمایت امریکایی نیاز دارد.

این اظهارات مقامات رژیم اسرائیل در حالی است که رسانه‌های عبری در سرزمین‌های اشغالی با واقع‌نگری به مقامات این رژیم درباره تغییر چهره جنگ در بی‌تغییر قواعد آن توسط جمهوری اسلامی ایران هشدار دادند. چنانکه روزنامه هآرتس نیز رژیم اسرائیل به حمایت امریکا در مقابله با ایران را نشان دهنده فرسایش بازاندگی اسرائیل دانست و با اشاره به پاسخ تلافی‌جویانه ایران علیه رژیم صهیونیستی نوشت: برای دومین بار در ۶ ماه گذشته، اسرائیل برای مقابله با تهدیدی که ممکن است بیش از ظرفیتش باشد به حمایت امریکایی نیاز دارد.

این اظهارات مقامات رژیم اسرائیل در حالی است که رسانه‌های عبری در سرزمین‌های اشغالی با واقع‌نگری به مقامات این رژیم درباره تغییر چهره جنگ در بی‌تغییر قواعد آن توسط جمهوری اسلامی ایران هشدار دادند. چنانکه روزنامه هآرتس نیز رژیم اسرائیل به حمایت امریکا در مقابله با ایران را نشان دهنده فرسایش بازاندگی اسرائیل دانست و با اشاره به پاسخ تلافی‌جویانه ایران علیه رژیم صهیونیستی نوشت: برای دومین بار در ۶ ماه گذشته، اسرائیل برای مقابله با تهدیدی که ممکن است بیش از ظرفیتش باشد به حمایت امریکایی نیاز دارد.

پیام مستتر در توقیف «ام‌اس‌سی‌آریز» توقیف کشتی باری رژیم صهیونیستی اگر چه از سوی نیروی دریایی سپاه ایران در راستای اعمال قانون و اثبات سیطره اقتدار ایران بر آب‌راه مهم خلیج فارس، تنگه هرمز و دریای عمان انجام شده با این حال در متن رویدادهای پس از جنگ غزه دارای معنا و پیام ویژه‌ای است.

با آغاز جنگ غزه و در راستای حمایت جریان مقاومت از مردم فلسطین یکی از چالش‌های جدی که پیش روی رژیم صهیونیستی قرار گرفت تأمین نیازهای خود از مسیر حمل و نقل دریایی بود. چه آنکه انصارالله یمن با جدیت موشک‌ها و پهبادهای انتحاری خود را به سمت کشتی‌های صهیونیستی و نیز کشتی‌هایی که محموله‌های این رژیم را جابه‌جا می‌کردند نشانه گرفت. کار به آنجا رسید که به خواست برخی شرکت‌های حمل‌ونقل دریایی کریدور زمینی از طریق امارات متحده عربی و عربستان سعودی برای دور زدن تنگه باب‌المندب ایجاد شد. کریدوری که براساس اعلام برخی منابع آگاه به نحو مخفیانه در اختیار رژیم صهیونیستی نیز قرار گرفته است. از این حیث توقیف کشتی باری که با پرچم پرتغال برای یک میلیارد صهیونیست کار می‌کرد در فاصله ۵۰ مایلی بندر الفجیره امارات حاوی این هشدار و پیام همزمان بود که جمهوری اسلامی نه تنها از انتفاع رژیم جنایتکار صهیونیستی از خلیج فارس و تنگه هرمز جلوگیری می‌کند که نسبت به هرگونه مماشات در این آبراه استراتژیک به این رژیم هشدار نیز می‌دهد به این ترتیب توقیف کشتی باری مذکور خواب و خیال صهیونیست‌ها که گمان می‌کردند می‌توانند بسته شدن مسیر دریای سرخ را با استفاده از دوابره خلیج فارس و جبل الطارق جبران کنند نیز بر باد داد.

واکنش دولت پرتغال به توقیف کشتی

پس از توقیف کشتی «ام‌اس‌سی‌آریز» (MSC Aries)، دولت پرتغال در بیانیه‌ای اعلام کرد که در زمینه توقیف یک کشتی با پرچم این کشور و مرتبط با رژیم صهیونیستی در خلیج فارس توسط سپاه پاسداران با مقامات ایران در ارتباط است. به گزارش ایسنا، شبکه سی‌ان‌ان در این باره گزارش داد که این کشتی «تحت مالکیت شرکتی به نام زودیباک مریتایم مستقر در لندن» است که مالک این شرکت نیز یک میلیاردر اسرائیلی به نام «ایال اوفر» است. در بیانیه دولت پرتغال در این باره آمده است: گزارشی از حضور شهروندان پرتغالی بر عرشه این کشتی، چه در میان خدمه و چه فرماندهی آن دریافت نشده است. همچنین به گزارش فارس به نقل از یک منبع آگاه، دستگاه‌های اعلام موقعیت این کشتی خاموش بوده و به سؤالات لازم پاسخ نداده است.



همچنین یکی از شهروندان امریکا از سناتور جمهوری‌خواه این کشور پرسید: می‌توانید توضیح دهید که چرا به نفع امریکاست که بچه‌هایمان را برای دفاع از اسرائیل که به اندازه نیوجرسی است فرستیم؟ اسرائیل هزاران مایل دورتر است و هیچ سود استراتژیکی برای ما ندارد.

برخی دیگر از کاربران امریکایی شبکه اجتماعی ایکس نیز با اشاره به حمله تروریستی و غیرقانونی رژیم صهیونیستی به ساختمان کنسولگری جمهوری اسلامی ایران در دمشق نوشتند: اگر کشور دیگری سفارت امریکا را بمباران کند، ایالات متحده چه واکنشی نشان خواهد داد که حالا از ایران می‌خواهد حمله اسرائیل را بدون پاسخ بگذارد؟

امریکایی‌ها همچنین نوشتند: اسرائیل به سفارت ایران حمله کرد که این یک اقدام جنگی نهاجمی است. اسرائیل در تلاش است. شهروندان امریکا معتقدند در صورت بروز هرگونه جنگی میان ایران و رژیم صهیونیستی، دخالت امریکا به نفع اسرائیل، به ضرر این کشور تمام خواهد شد.

همچنین یکی از شهروندان امریکا از سناتور جمهوری‌خواه این کشور پرسید: می‌توانید توضیح دهید که چرا به نفع امریکاست که بچه‌هایمان را برای دفاع از اسرائیل که به اندازه نیوجرسی است فرستیم؟ اسرائیل هزاران مایل دورتر است و هیچ سود استراتژیکی برای ما ندارد.

برخی دیگر از کاربران امریکایی شبکه اجتماعی ایکس نیز با اشاره به حمله تروریستی و غیرقانونی رژیم صهیونیستی به ساختمان کنسولگری جمهوری اسلامی ایران در دمشق نوشتند: اگر کشور دیگری سفارت امریکا را بمباران کند، ایالات متحده چه واکنشی نشان خواهد داد که حالا از ایران می‌خواهد حمله اسرائیل را بدون پاسخ بگذارد؟

امریکایی‌ها همچنین نوشتند: اسرائیل به سفارت ایران حمله کرد که این یک اقدام جنگی نهاجمی است. اسرائیل در تلاش است. شهروندان امریکا معتقدند در صورت بروز هرگونه جنگی میان ایران و رژیم صهیونیستی، دخالت امریکا به نفع اسرائیل، به ضرر این کشور تمام خواهد شد.

خبر



اتصال شبکه‌های خودروپی به سامانه جامع خدمات پس از فروش

حمید محله‌ای مدیرکل دفتر خدمات فنی و مهندسی وزارت صنعت، معدن و تجارت با بیان اینکه شرکت‌های خودروساز به سامانه جامع خدمات پس از فروش پیوسته‌اند، گفت: تاکنون قریب به ۲۴ شرکت خودروپی در سامانه ثبت‌نام کرده‌اند، البته همه اینها خودروساز نیستند؛ ما چند شرکت خودروساز داریم اما اکثر برندها، مختص دو شرکت بزرگ خودروساز هستند که به تبع برای تک تک مدل‌های خودروپی، بایستی شناسنامه گارانتی تشکیل می‌دادند. تاکنون حدود ۶۰۰ مرکز ثبت شده در سامانه، ارائه خدمات دارند.

محله‌ای ضمن اشاره به اینکه در وهله نخست، پیوستن به سامانه جامع خدمات پس از فروش، یک گام نزدیکتر شدن به شفافیت شرکت‌های خودروپی است، اظهار کرد: البته ارائه خدمات پس از فروش، سال‌ها است که توسط شرکت‌های خودروپی انجام می‌شود و هنوز هم ادامه دارد اما اتصال به این سامانه از این رو برنامه‌ریزی شد تا شفافیت بیشتری وجود داشته باشد و بتوانیم ارائه خدمات از این حیث که شرکت‌ها کجا حضور دارند و چگونه خدمات‌رسانی انجام می‌دهند ارزیابی کنیم.

او تصریح کرد: مردم می‌توانند از طریق سامانه خدمات پس از فروش به نشانی irangs.ir مراجعه کنند و حتی برای خود حساب کاربری تشکیل دهند تا به راحتی بتوانند شکایت خود را ثبت و پیگیری‌های بعدی را از همان طریق انجام دهند. ضمن اینکه تمامی سربال‌کالاهایی را که تاکنون دریافت کرده‌اند (از طریق انطباق با کد ملی افراد) می‌توانند مشاهده کنند که برای چه کالاهایی، چه گارانتی‌هایی ارائه می‌شود.

نقطه پایانی کریدور شمال- جنوب

خط تجارت ایران- روسیه در ریل جدید

نرابری



عکس: ایستا

محور ریلی رشت - آستارا با طول ۱۶۴ کیلومتر، یکی از مهم‌ترین پروژه‌های ریلی کشور است که تاکنون عملیات اجرایی ۱۲ کیلومتر از سمت آستارا و ۱۰ کیلومتر از سمت رشت آغاز شده است؛ همچنین بنا شده با همکاری روسیه، بخش دیگری از تأمین مالی این پروژه انجام شود. اهمیت این پروژه و اولویت ساخت و تکمیل آن در این است که ریل رشت - آستارا، نقطه پایانی کریدور شمال- جنوب در شمال کشور است که تقاضای بالایی برای انتقال بار بخصوص از سمت روسیه دارد.

سال گذشته در حاشیه نشست سه‌جانبه ایران، هند و روسیه که در تهران برگزار شد، قرارداد اجرایی پروژه رشت - آستارا میان دو کشور ایران و روسیه به امضا رسید تا بدین ترتیب طراحی این پروژه تا پایان سال ۲۰۲۳ میلادی انجام شده و عملیات اجرایی آن نیز قرار بود اوایل سال ۲۰۲۴ میلادی آغاز شود اما اجرای پروژه با تأخیر همراه بود. اکنون در جریان دیدار سفیر ایران در روسیه با معاون وزیر حمل‌ونقل این کشور اعلام شد که تدوین قرارداد اجرایی موافقتنامه ساخت راه‌آهن رشت - آستارا مراحل نهایی خود را طی می‌کند و بزودی می‌توان شاهد آغاز عملیات اجرایی این پروژه بود.

کازم جلالی، سفیر ایران در روسیه در دیدار با معاون وزیر حمل‌ونقل این کشور، راهکارهای توسعه حمل و نقلی در چهارچوب کریدور شمال- جنوب را بررسی کردند و روند همکاری‌ها در خصوص ساخت راه‌آهن رشت - آستارا در چهارچوب گذرگاه بین‌المللی شمال - جنوب مورد بررسی قرار گرفت.

بر اساس اعلام کشتیرانی جمهوری اسلامی در این مذاکرات اعلام شد که تدوین قرارداد اجرایی موافقتنامه ساخت این قطعه از کریدور مراحل نهایی خود را طی می‌کند و بزودی می‌توان شاهد آغاز عملیات اجرایی این پروژه بود.

رشد ۴۰ درصدی حمل بار از شاخه شرقی

کریدور شمال- جنوب سرکئی پاولوف، قائم‌مقام راه‌آهن روسیه نیز که در این جلسه حضور داشت، ادعان کرد که حمل

بار کانتری از شاخه شرقی این کریدور از گمرکات «سرخس» و «اینچه‌برون» در سه ماهه نخست سال جاری در مقایسه با مدت مشابه سال قبل از رشد ۴۰۰ درصدی برخوردار بود و مذاکرات با راه‌آهن ایران به منظور تعیین تعرفه برای حمل کود و زغال سنگ به مقاصد کشورهای ایران، امارات متحده عربی و هند در جریان است.

توسعه کریدورهای ترانزیتی برای رسیدن به جایگاه مناسب کشور در حمل‌ونقل بین‌المللی از جمله موضوعات مهم در سیاست‌های کلی حمل‌ونقل و قانون برنامه هفتم توسعه است و با توجه به اهمیت راه‌آهن رشت - آستارا به عنوان بخشی از کریدور ریلی شمال - جنوب و یکی از مهم‌ترین طرح‌های ترانزیتی و تحول‌زا در توسعه راه‌آهن، این پروژه در اولویت‌های اجرایی دولت قرار دارد. همچنین پیش از این سید میعاد صالحی، مدیرعامل شرکت راه‌آهن از برنامه‌ریزی برای حمل ریلی بار زغال سنگ از روسیه به هند در سال جاری خبر داده و با اشاره به دو مرز ریلی مشترک با ترکمنستان گفته بود: دو مرز سرخس و اینچه‌برون با گذر از کشورهای همسایه در نهایت به کشور چین متصل می‌شوند و از طرف دیگر نیز به همین ترتیب به روسیه متصل می‌شویم که در نتیجه می‌توان به‌صورت تمام ریلی، بار را به بندرعباس رساند. یکی از پروژه‌های ریلی دیگر در مسیر کریدور شمال - جنوب، خط ریلی رشت - کاسپین است که قرار است در روزهای آینده به بهره‌برداری برسد.

پروژه راه‌آهن رشت - کاسپین بخش اولیه از کریدور شمال - جنوب است و خلیج فارس را به دریای خزر متصل می‌کند که از مصوبات سفر رئیس‌جمهور در بهمن ماه ۱۴۰۰ به کیلان بود. اجرای این پروژه علاوه بر اهمیت در حمل‌ونقل داخلی، یک کریدور ریلی جدید برای صادرات و واردات کشور و همچنین ترانزیت کالا از مناطق شمالی کشور به خلیج فارس، آب‌های آزاد بین‌المللی و دیگر کشورهای همسایه ایران ایجاد می‌کند.

کریدور شمال - جنوب سه مسیر شامل دو مسیر زمینی و ریلی شرق و غرب دریای خزر و نیز مسیر ترکیبی زمینی دریایی؛ روسیه - دریای خزر - خلیج فارس و دریای عمان را شامل می‌شود. ظرفیت کریدور شمال- جنوب در اقص سال ۲۰۳۰ میلادی ۵۰ میلیون تن و در سال‌های میانی ۱۰ تا ۲۰ میلیون تن برآورد شده است.

مزیت اصلی و مهم‌تر کریدور شمال - جنوب این است که مسیرهای متداول ارسال کالا از هند به روسیه که از کانال سوئز عبور می‌کند، حدود ۱۴ هزار کیلومتر است اما طول کریدور شمال- جنوب نصف مسیر سوئز و ۷ هزار کیلومتر است که بهره‌گیری از این ظرفیت، ۴۰ درصد زمان ترانزیت و ۳۰ درصد هزینه‌های حمل‌ونقل را برای کشورها و صاحبان بار کاهش می‌دهد که با تکمیل این کریدور، مهم‌ترین منفعت برای ایران افزایش ترانزیت و درآمد‌های ارزی ناشی از آن است.

بازار سهام

خبر خوش برای سهامداران

شاخص‌سازها مجوز افزایش سرمایه گرفتند



عکس: علی محمدی / ایران



یکی از پروژه‌های ریلی در مسیر کریدور شمال - جنوب، خط ریلی رشت - کاسپین است که قرار است در روزهای آینده به بهره‌برداری برسد

هیأت واگذاری با افزایش سرمایه شرکت‌های بزرگ فولادی و یک بانک نیمه‌دولتی که از نمادهای شاخص‌ساز در بورس هستند، موافقت کرد؛ خبری که می‌تواند رونق را به بازار سهام بازگرداند. براساس اعلام معاونت حقوقی ریاست جمهوری، هیأت واگذاری در جلسه ۲۲ اسفندماه ۱۴۰۲ به ریاست سیداحسان خاندوزی وزیر امور اقتصادی و دارایی با افزایش سرمایه چند شرکت بورسی اثرگذار در شاخص و یک شرکت سهامی خاص موافقت کرد. بر این اساس سرمایه بانک تجارت (سهامی عام) با نماد «تجارت» در بورس از ۲۲ هزار و ۳۹۲ میلیارد تومان به ۳۳ هزار و ۵۸۸ میلیارد تومان از محل سود انباشته افزایش یافت؛ سرمایه شرکت ملی مس (سهامی عام) نیز با نماد «فملی» در بورس از ۶۰ هزار میلیارد تومان به ۷۸ هزار میلیارد تومان از محل سود انباشته رسید. شرکت فولاد مبارکه (سهامی عام) نیز که با نماد «فولاد» در بورس شاخص‌ساز است، افزایش سرمایه ۲۸ همتی داشت و از ۸۰ به ۱۰۸ هزار میلیارد تومان از محل سود انباشته رسید. سرمایه شرکت سهامی خاص فولاد شادگان نیز از ۲۰۰ به یک‌هزار میلیارد تومان افزایش می‌یابد.

در این جلسه همچنین با واگذاری ۸۰ درصد سهام باشگاه پرسپولیس به صندوق‌های بازنشستگی کشوری، بیمه عشایر و روستاییان و نیز سازمان تأمین اجتماعی که در جلسه ۱۵ اسفندماه ۱۴۰۲ هیأت وزیران به تصویب رسیده بود، موافقت نشد. لذا مقرر شد سهام باشگاه‌های استقلال و پرسپولیس بار دیگر عرضه شود.

اعضای این هیأت با انحلال ۴ شرکت کشتی‌سازی زیرمجموعه شرکت مادر تخصصی ایزواکو و شرکت آب و فاضلاب شهر جدید مجلسی، از شرکت‌های تابعه شرکت مادر تخصصی شرکت عمران شهرهای جدید موافقت کردند.

آگهی فراخوان نوبت اول. خرید دو دستگاه کامیونت ۵ تن حمل دار بست. آخرین مهلت ارسال مدارک، طبق بند ۴ صفحه ۲ اسناد مناقصه تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه مورخه ۱۴۰۳/۰۲/۱۱ می‌باشد. برای کسب اطلاعات بیشتر و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به سایت شرکت (www.torc.ir) بخش فراخوان‌ها مراجعه فرمایید. روابط عمومی شرکت پالایش نفت تهران

آگهی مناقصه عمومی نوبت دوم. فرارگاه سزاندگی خاتم‌الانبیاء (ص) - موسسه شهید رجایی در نظر دارد بخشی از عملیات اجرای تأمین تون (کابل کشی ۲۰ کیلومتر) در پروژه تاسیسات تونل راه آهن تهران - تبریز، را از طریق مناقصه عمومی برون سپاری نماید. لذا از پیمانکاران واجد شرایط دعوت به عمل می‌آید جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس تهران، بزرگراه شهید موسویان (فتح)، روبروی فتح ۲۷، ابتدای خیابان نورد، پروژه تاسیسات راه آهن تهران - تبریز، واحد امور پیمان مراجعه فرمایند یا با شماره تلفن ۰۹۱۰۵۶۹۹۲۷ (مهندس محمد سجادیفر) در ساعات اداری تماس حاصل نمایند. مهلت دریافت و برگشت اسناد تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۵ می‌باشد. تضمین شرکت در مناقصه مبلغ ۴,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال مطابق با آیین نامه تضمین دولتی می‌باشد. پیمانکاران می‌بایست جهت دریافت اسناد، معرفی نامه ارائه نمایند. نحوه پرداخت به پیمانکاران بصورت ۱۰۰ درصد نقد می‌باشد. در ضمن هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.

مناقصه عمومی انتخاب کارگزار چاپ آگهی سازمان اموال و املاک کوثر در نظر دارد، خدمات چاپ فراخوان‌های برگزار می‌نماید. مذاکره و مزایده فروش اموال منقول و غیر منقول را در روزنامه‌های کثیرالانتشار به شرکت‌های ذیصلاح واگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان واجد شرایطی که تمایل به همکاری دارند دعوت به عمل می‌آید از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱/۲۰ لغایت دوشنبه ۱۴۰۳/۳/۳ از ساعت ۸ الی ۱۵ جهت دریافت اسناد و مدارک مناقصه به سازمان اموال و املاک کوثر به نشانی تهران، خیابان آفریقا، خیابان هفدهم، پلاک ۶، طبقه سوم، واحد ۱۲ مراجعه نمایند. مهلت تحویل پاکت‌ها و پیشنهادات حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۳/۲/۲۴ می‌باشد و جلسه بازگشایی پاکت در تاریخ ۱۴۰۳/۳/۲۵ ر اس ساعت ۱۰ صبح در محل سازمان اموال و املاک کوثر برگزار خواهد شد. سازمان اموال و املاک کوثر در رد یا قبول پیشنهادات مختار است. به پیشنهادات مشروط، مبهم و پیشنهادهایی که با شرایط مندرج در آگهی و اسناد اختلاف داشته باشد و یا بعد مهلت مقرر در آگهی واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد. جهت کسب اطلاعات بیشتر به تار نامی www.amlakkosar.com مراجعه و یا با شماره ۰۲۱-۵۴۹۸۶۰۰۰ داخلی ۱۱۳۲ و ۱۲۲۲ و ۸۶۰۸۶۱۲۸-۰۲۱ تماس حاصل فرمایید. سازمان اموال و املاک کوثر

آگهی فراخوان نوبت اول. خرید ۲۵ قلم آجر کوره (BRICK TYPE). آخرین مهلت ارسال مدارک، طبق بند ۴ صفحه ۲ اسناد مناقصه تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه مورخه ۱۴۰۳/۰۲/۱۱ می‌باشد. برای کسب اطلاعات بیشتر و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به سایت شرکت (www.torc.ir) بخش فراخوان‌ها مراجعه فرمایید. روابط عمومی شرکت پالایش نفت تهران

آگهی مناقصه نوبت دوم. انجام خدمات ایاب و ذهاب روسا و کارکنان بوسیله سواری. آخرین مهلت اعلام آمادگی و ارسال فرم تکمیل شده ارزیابی مناقصه‌گران تا پایان وقت اداری روز یکشنبه ۱۴۰۳/۰۲/۰۲ می‌باشد. برای کسب اطلاعات بیشتر و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به سایت شرکت به آدرس www.torc.ir بخش فراخوان‌ها مراجعه فرمایید. روابط عمومی شرکت پالایش نفت تهران

آگهی فراخوان نوبت دوم. تأمین Cold filter plugging point CFPP. آخرین مهلت ارسال مدارک، طبق بند ۴ صفحه ۲ اسناد مناقصه تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه مورخه ۱۴۰۳/۰۲/۱۱ می‌باشد. برای کسب اطلاعات بیشتر و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به سایت شرکت (www.torc.ir) بخش فراخوان‌ها مراجعه فرمایید. روابط عمومی شرکت پالایش نفت تهران

آگهی فراخوان نوبت دوم. تأمین Lubricity Improver. آخرین مهلت ارسال مدارک، طبق بند ۴ صفحه ۲ اسناد مناقصه تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه مورخه ۱۴۰۳/۰۲/۱۱ می‌باشد. برای کسب اطلاعات بیشتر و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به سایت شرکت (www.torc.ir) بخش فراخوان‌ها مراجعه فرمایید. روابط عمومی شرکت پالایش نفت تهران

STPC آگهی تجدید مزایده شماره ۱۴۰۲/۸۰۴. ۱. دستگاه مزایده‌گر: شرکت پتروشیمی شهید تندگویان به آدرس خوزستان، بندر امام خمینی، منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی، سایت چهار، امور حقوقی و پیمانها، تلفن: ۰۶۱۵۲۱۷۲۷۴ و فکس: ۰۶۱۵۲۱۷۲۷۴. ۲. موضوع و مبلغ مزایده: به شرح زیر: ردیف شرح تعداد واحد مبلغ تضمین (ریال) ۱ متریال پروژه PET۲ ۹۴ آیتم ۹۹۰,۰۰۰,۰۰۰ ۲ متریال پروژه فاز یک ۴۰ آیتم ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ۳ متریال اداره تعمیرات لوکال ۲۰۷ آیتم ۱,۸۸۰,۰۰۰,۰۰۰ ۳. مهلت توزیع اسناد مزایده: از مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۵ تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۹ ۴. تضامین معتبر جهت شرکت در مزایده: (۱) ضمانت‌نامه بانکی (۲) واریز وجه نقد به شماره حساب ۴۹۲۵۷۸۱۲۰۰ بانک ملت شعبه منطقه ویژه اقتصادی کد ۳۱۱۱ به نام پتروشیمی شهید تندگویان ۵. نحوه دریافت اسناد مزایده: به آدرس مندرج در بند ۱ مراجعه فرمایید. ۶. محل و مهلت تسلیم پیشنهاد قیمت: آدرس فوق، کمیسیون معاملات - تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۹ ۷. محل و تاریخ باز دید کالای مورد مزایده: آدرس فوق - محل نگهداری ضایعات - ساعات اداری روزهای توزیع اسناد ۸. محل و تاریخ گشایش پاکت پیشنهاد قیمت: آدرس فوق - سالن کنفرانس مجتمع - ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۱ ۹. از پیشنهاد دهندگان دعوت می‌شود در جلسه گشایش پاکت حضور یابند. ۱۰. محل و مدت خروج کالای مورد مزایده: مجتمع پتروشیمی شهید تندگویان - ۳ ماه پس از ابلاغ قرارداد تذکر: به پیشنهادهایی که فاقد سپرده یا امضای مشروط و مخدوش و سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن و پیشنهادهایی که پس از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد. روابط عمومی و امور بین‌الملل شرکت پتروشیمی شهید تندگویان (سهامی عام)



۲۴۳ هزار شغل خانگی در سال‌های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ ایجاد شد

افزایش کارآفرینی بانوان با مشوق‌های دولت

همچنین بسیاری از زنان از مهارت‌ها و تخصص خود برای ایجاد مشاغل خانگی استفاده می‌کنند که می‌تواند به تنوع و خلاقیت در بازار کار کمک کند. مشاغل خانگی اغلب موانع کمتری برای ورود دارند که شروع کارآفرینی را برای زنان آسان‌تر می‌کند، بویژه در مناطقی که دسترسی به مشاغل رسمی ممکن است به دلایل متعدد محدود باشد.

اشغال خانگی زنان ممکن است عمیقاً با جوامع محلی مرتبط باشند و کالاهای خدماتی را ارائه دهند که نیازهای جامعه را برآورده می‌کند. این می‌تواند باعث شود که آثار رشد اقتصادی در لایه‌های مختلف جامعه نمایان شود؛ به همین دلیل است که رویکرد وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، در این دولت به مشاغل خانگی، حمایتی شده است. نشانی این رویکرد را می‌توان از ارائه تسهیلات و امکانات به مشاغل خانگی با اولویت زنان سرپرست خانوار و روستاییان یافت.

کارآفرینی و اشتغال وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در همین زمینه گفته است: ارسال تمرکز وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی بر توسعه بازار مشاغل خانگی بود. دو سال پیش دغدغه اصلی ما مجوز بود که خوشحالیته شرایط مساعد شد و شاهد هستیم در صدور مجوزهای کسب‌وکار هستیم، سال گذشته نیز تمرکز خود را بر توسعه بازار مشاغل خانگی گذاشتیم و امسال نیز این موضوعات را ادامه می‌دهیم. پارسل با همکاری بانک مرکزی، تخصیص اعتبارات مشاغل خانگی ۳۵ درصد رشد داشت. در سال ۱۴۰۱ رقم ۲ هزار میلیارد تسهیلات به متقاضیان مشاغل خانگی پرداخت شد. در سال گذشته نیز در حوزه مشاغل خانگی ۹۵ درصد تسهیلات دولت سیزدهم برای توسعه بخش مشاغل خانگی در دولت سیزدهم بوده است.

محمود کریمی بیانراند، معاون اقتصادی تعادل برقرار کنند.

اشتغال

در دو سال منتهی به فروردین سال ۱۴۰۳، میزان اشتغال خانگی ایجاد شده ۲۴۳ هزار شغل بوده است که به ترتیب در سال ۱۴۰۱، ۱۰۳ هزار شغل و در سال گذشته بیش از ۱۴۰ هزار فرصت شغلی در این حوزه به وجود آمده است. بنابر داده‌های ارائه شده از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، سهم زنان از اشتغال خانگی ۸۰ درصد بوده است. یکی از حوزه‌های کم‌سرمایه‌بر که باعث ایجاد اشتغالزایی پایدار می‌شود، بخش مشاغل خانگی است. بخشی که در یک دهه گذشته از چشم مسئولان وقت دولتی دور مانده بود. نشان به آن نشان که حتی حریف قابل‌بافی که به عنوان یک صنعت دیرینه در بین ایرانیان شناخته می‌شد، در آستانه نابودی قرار گرفت.

با روی کار آمدن دولت سیزدهم در مردادماه سال ۱۴۰۰، گرایش رویکرد این دولت به مشاغل ارزان‌قیمت و خوداشتغالزایی موجب شد مشاغل خانگی و صنایع دیرپایی که در بین مردم ایران رایج بود، دوباره رونق بگیرد. میزان مشارکت زنان در راه‌اندازی کسب‌وکارهای خانگی بیش از ۸۰ درصد است که نشان‌دهنده پویایی و خلاقیت زنان در عرصه اقتصادی و بویژه در کسب‌وکارهای خرد و نوپاست. انعطاف‌پذیری در انجام فعالیت‌های مختلف یکی از دلایلی است که زنان را ترغیب به راه‌اندازی مشاغل خانگی می‌کند و به آنها اجازه می‌دهد بین مسئولیت‌های خانوادگی و مشارکت اقتصادی تعادل برقرار کنند.



عکس: ایران

بخشی از مشاغل خانگی برعهده زنان است و این حوزه می‌تواند شاخص اشتغالزایی زنان را در اقتصاد کشور افزایش دهد.

در سال گذشته با اعتبارات تخصصی، ۲۱۸ هزار مجوز برای اشتغال خانگی صادر شده است؛ امسال به دنبال افزایش ۳۵ درصدی تسهیلات مشاغل خانگی، حداقل ۳۰ درصد رشد خواهد یافت. بنابراین در سال جاری حداقل ۶۵ هزار مجوز، بیشتر صادر می‌شود و تعداد مجوزهای صادر شده به ۲۸۶ هزار خواهد رسید. به تبع آن تعداد افرادی که در این حوزه مشغول به کار می‌شوند، از یک طرف به دلیل صدور تعداد بیشتری مجوز جدید از این روست که دولت سیزدهم، برای تقویت رشد مشارکت زنان در جامعه از طریق مشاغل خانگی، اقدامات مختلفی نظیر ارائه حمایت مالی، آموزش و مهارت‌افزایی، دسترسی به منابع، سیاست‌های حمایتی، ترویج فعالیت‌های دیجیتال و حمایت و مراقبت از کودک را در دستور کار قرار داده است.

در سال گذشته با اعتبارات تخصصی، ۲۱۸ هزار مجوز برای اشتغال خانگی صادر شده است؛ امسال به دنبال افزایش ۳۵ درصدی تسهیلات مشاغل خانگی، حداقل ۳۰ درصد رشد خواهد یافت. بنابراین در سال جاری حداقل ۶۵ هزار مجوز، بیشتر صادر می‌شود و تعداد مجوزهای صادر شده به ۲۸۶ هزار خواهد رسید. به تبع آن تعداد افرادی که در این حوزه مشغول به کار می‌شوند، از یک طرف به دلیل صدور تعداد بیشتری مجوز جدید از این روست که دولت سیزدهم، برای تقویت رشد مشارکت زنان در جامعه از طریق مشاغل خانگی، اقدامات مختلفی نظیر ارائه حمایت مالی، آموزش و مهارت‌افزایی، دسترسی به منابع، سیاست‌های حمایتی، ترویج فعالیت‌های دیجیتال و حمایت و مراقبت از کودک را در دستور کار قرار داده است.

در مرکز مبادله ارز و طلا انجام شد

تأمین ۱.۸ میلیارد دلار ارز در ۲۵ روز نخست امسال



بازار ارز

میادی رسمی تأمین ارز در سال گذشته رکورد شکستند به طوری که وزاری صمت، کشاورزی و بهداشت از تأمین ارز مورد نیاز خود توسط بانک مرکزی قدرانی کردند. در کنار آن، مرکز مبادله ارز و طلا کشور نیز به عنوان بازوی جدید ارزی بانک مرکزی در دوره فعالیت خود نقش پررنگی در تأمین نیازهای ارزی کشور داشته است. براساس اعلام بانک مرکزی در این بازار نزدیک به ۵۰ میلیارد دلار از نرخ زیر ۲۰ هزار تومان برای واردات تمام کالاهای قانونی تخصیص یافت و هر کس به طور قانونی قصد واردات کالا با استفاده از خدمتی را داشت، می‌توانست از این ارز بهره‌برد. در همین راستا در یک ماه پایانی سال نیز، میزان ارز مسافرتی با نرخ مرکز مبادله دو برابر شد، زیرا ارز لازم و کافی در اختیار بانک مرکزی بود. روندی که در سال جاری نیز ادامه دارد. در همین ارتباط، روز گذشته مدیرعامل مرکز مبادله ارز و طلا از تأمین نزدیک به ۱.۸ میلیارد دلار از برای مصارف مختلف در ۲۵ روز نخست امسال خبر داد. علی سعیدی گفت: از ابتدای امسال تا ۲۵ فروردین ماه یک میلیارد و ۷۸۸ میلیون دلار ارز برای مصارف چهارگانه (کالاهای اساسی - واردات مواد اولیه و ماشین‌آلات - ارز اشخاص - ارزهای خدماتی) در مرکز مبادله ارز و طلا تأمین شده است. البته نوع ارزها متنوع بوده اما معادل لاری آن حدود ۱.۸ میلیارد دلار می‌شود. وی اضافه کرد: در این مدت ۲۹۳ میلیون دلار ارز برای واردات کالاهای اساسی شامل گندم، ذرت، دانه‌های روغنی و دارو تأمین شده که با نرخ حدود ۲۸۵۰ تومان بوده است. مدیرعامل مرکز مبادله ارز و طلا افزود: در ۲۵ روز نخست امسال برای نیازهای بازرگانی و واردات مواد اولیه، ابزارآلات و ماشین‌آلات ۹۲۰ میلیون دلار ارز با نرخ نیمایی تخصیص داده شد. به گفته وی، ۳۹۶ میلیون دلار از اشخاص

طی سال گذشته با حراج شمش طلا در مرکز مبادله ارز و طلا، ۲۰۸۵ کیلوگرم عرضه شد. همچنین در مجموع ۱۱۰ هزار قطعه سکه شامل ۸۰ هزار ربع سکه، ۱۶ هزار نیم‌سکه و ۱۴ هزار قطعه تمام سکه به مشتریان تحویل داده شد

بازار ارز

فراخوان مناقصه عمومی هم‌زمان با ارزیابی کیفی (فشرده) یک مرحله‌ای

شماره ۲۲۵ - شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران (ساختمان شماره ۲) - طبقه دوم سالن جلسات خواهد بود.

۹- نحوه تکمیل و تنظیم پاکت مناقصه: مناقصه‌گران می‌بایست بر طبق شرایط و دستورالعمل شرکت در مناقصه نسبت به تکمیل و تنظیم و ارسال پاکت اقدام نمایند.

۱۰- زمان و نحوه ارسال پاکت مناقصه: مناقصه‌گران می‌بایست اسناد مناقصه را شامل اوراق ارزیابی کیفی، پاکت الف و ب و ج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir درج و در عین حال فیزیک پاکت الف را ظرف مدت دو هفته از آخرین روز تحویل اسناد تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۷ به نشانی تهران- میدان جهاد- شماره ۳- شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران - طبقه هفتم- دبیرخانه محرمانه حراست تحویل و رسید دریافت نمایند.

۱۱- مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌بایست مراحل ثبت‌نام در سایت www.setadiran.ir را انجام و گواهی امضای الکترونیکی دریافت نمایند.

۱۲- متقاضیان شرکت در مناقصه در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر می‌توانند به شماره تلفن ۰۲۱-۹۹۷۴۴۴ تماس و همچنین آگهی فراخوان را از طریق نشانی اینترنتی www.gtc-portal.com مشاهده نمایند. ضمناً اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه به شرح زیر می‌باشد. مرکز تماس: ۰۲۱-۴۱۹۳۴-۰۲- دفتر ثبت‌نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۸۹۶۹۷۳۷-۸۵-۱۹۳۷۶۸- اطلاعات تماس دفاتر ثبت‌نام سایر استانها، در سایت سامانه بخش «ثبت‌نام»/ پروفایل تأمین‌کننده/ مناقصه‌گر، موجود است.

شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران

آگهی مناقصه عمومی

شماره ۱۴۰۳/۱۰۲

الف: مناقصه‌گزار: بانک ملت

ب: موضوع مناقصه: سامانه نظارت بر هویت بصری شعب

ج: تضمین لازم برای شرکت در مناقصه: ضمانت‌نامه بانکی غیر از بانک ملت و یا فیش واریزی سپرده نقدی/ چک بانکی/ بین بانکی غیر از چک عادی مشتریان و یا نقداً به مبلغ ۱۱۱ / ۸۶۰ / ۸۱۷ ریال به حساب جاری جام به شماره ۰۲۴۰۳۱۳۹۵ به شناسه واریز **د: مدارک مورد نیاز جهت دریافت اسناد مناقصه:** ارائه معرفی‌نامه و فیش واریز مبلغ ۱۱۱ / ۸۶۰ / ۸۱۷ ریال به حساب جاری جام شماره ۰۲۴۰۳۱۳۹۵ با شناسه ۰۲۴۰۳۱۳۹۵ قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملت

ه: محل دریافت اسناد مناقصه: تهران - خیابان طالقانی - مقابل ساختمان وزارت نفت - ساختمان شماره ۳۸۰ - طبقه ششم - واحد معاملات و قراردادها

شماره تماس: ۰۲۴۰۳۱۳۹۵ - ۰۲۴۰۳۱۳۹۵ - ۰۲۴۰۳۱۳۹۵

جدول زمانی انجام مناقصه	
آغاز توزیع اسناد مناقصه	ساعت ۸:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۶
مهلت ارسال مدارک مناقصه	تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۸
تاریخ بازگشایی پاکت‌ها	ر اس ساعت ۸:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۹

اداره کل تدارکات - واحد معاملات و قراردادها

آگهی مزایده ۱۴۰۳/۱۰۲۷

به فروش تجهیزات کارخانه قوطی سازی خود* به صورت نقدی و تحویل درب کارخانه فروشونده به آدرس سیرجان - کیلومتر ۵ جاده شیراز، کیلومتر ۵ جاده اختصاصی معدن گل گهر، از طریق مزایده عمومی اقدام نماید.

بدینوسیله از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت می‌شود برای دریافت و تکمیل اسناد مزایده عمومی مذکور از طریق بخش مزایده ها و مناقصه های سایت اینترنتی WWW.GISDCO.COM نسبت به تهیه و ارسال اسناد مزایده اقدام نمایند.

لازم به ذکر است شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر، در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات شرکت کنندگان در مزایده مجاز و مختار خواهد بود و صرفاً شرکت در مزایده هیچگونه حقی را برای هیچ یک از شرکت کنندگان ایجاد نخواهد کرد.

- مهلت تحویل پاکت های مزایده: ۱۴۰۳/۰۲/۱۲

فراخوان مناقصه عمومی هم‌زمان با ارزیابی کیفی (فشرده) یک مرحله‌ای

شماره ۲۲۵ - شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران (ساختمان شماره ۲) - طبقه دوم سالن جلسات خواهد بود.

۹- نحوه تکمیل و تنظیم پاکت مناقصه: مناقصه‌گران می‌بایست بر طبق شرایط و دستورالعمل شرکت در مناقصه نسبت به تکمیل و تنظیم و ارسال پاکت اقدام نمایند.

۱۰- زمان و نحوه ارسال پاکت مناقصه: مناقصه‌گران می‌بایست اسناد مناقصه را شامل اوراق ارزیابی کیفی، پاکت الف و ب و ج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir درج و در عین حال فیزیک پاکت الف را ظرف مدت دو هفته از آخرین روز تحویل اسناد تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۷ به نشانی تهران- میدان جهاد- شماره ۳- شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران - طبقه هفتم- دبیرخانه محرمانه حراست تحویل و رسید دریافت نمایند.

۱۱- مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌بایست مراحل ثبت‌نام در سایت www.setadiran.ir را انجام و گواهی امضای الکترونیکی دریافت نمایند.

۱۲- متقاضیان شرکت در مناقصه در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر می‌توانند به شماره تلفن ۰۲۱-۹۹۷۴۴۴ تماس و همچنین آگهی فراخوان را از طریق نشانی اینترنتی www.gtc-portal.com مشاهده نمایند. ضمناً اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه به شرح زیر می‌باشد. مرکز تماس: ۰۲۱-۴۱۹۳۴-۰۲- دفتر ثبت‌نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۸۹۶۹۷۳۷-۸۵-۱۹۳۷۶۸- اطلاعات تماس دفاتر ثبت‌نام سایر استانها، در سایت سامانه بخش «ثبت‌نام»/ پروفایل تأمین‌کننده/ مناقصه‌گر، موجود است.

شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران

آگهی فراخوان تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

توأم با ارزیابی کیفی مناقصه شماره: ت م ن ۴۰۲/۹۸

اداره گل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان خوزستان جهت شرکت‌هایی که مرجع صادرکننده گواهی‌نامه تأیید صلاحیت ملی اینی آن خارج از استان باشد. در زمان دریافت اسناد مناقصه از می‌تواند.

۷- محل و مهلت تحویل پاکت پیشنهادی: آدرس فوق‌الذکر - کمیسیون معاملات تا ساعت ۱۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۶

۸- محل و تاریخ جلسه گشایش پاکت پیشنهادی: متعاقباً به اطلاع مناقصه‌گران خواهد رسید.

۹- امکان حضور مناقصه‌گران بصورت مشارکتی در مناقصه حاضر میسر نمی‌باشد و به درخواست‌های مشارکتی ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۰- مناقصه‌گرانی که در زمان برگزاری فرآیند مناقصه حاضر، سه قرارداد در دست اجرا به هر فرمت شرکت پتروشیمی بندر امام داشته باشند، مجاز به شرکت در این مناقصه نخواهند بود.

تذکره ۱: ارائه‌کننده‌ی مصدق قراردادها، مشابه انجام شده و مقاسمات حساب‌های ذریعۀ که در یکی از مراجع ذیصلاح (دفتر خانه اسناد رسمی، دادگاه حقوقی، امور حقوقی کارفرمای طرف قرارداد) گواهی شده است. جهت بررسی مدارک ارزیابی کیفی مناقصه‌گران، الزامی است.

تذکره ۲: پاکت پیشنهادی مناقصه‌گری گشوده خواهد شد که حد نصاب امتیاز ارزیابی کیفی را کسب نماید.

تذکره ۳: به پیشنهادهایی که فاقد سپرده یا امضای مشروط، مندرج و سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن و پیشنهادهایی که پس از انقضای مدت مقرر در آن‌گهی واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

تذکره ۴: سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج می‌باشد.

زیلعی عمومی شرکت پتروشیمی بندر امام (سهیلی علم)

خبر

ضرب الاجل یک ماهه
برای فعالان اقتصادی

دراگاه ملی مجوزها در اطلاعیه‌ای اعلام کرد: به اطلاع همه فعالان اقتصادی اعم از صنفی، صنعتی، کشاورزی و خدماتی می‌رساند براساس قانون تسهیل صدور مجوزها، همه مجوزهای کاغذی باید تا ۱۲۵ روزه بیهشت ماه تاریخ هر فعال اقتصادی که مجوز الکترونیکی (شناسه یکتا) نداشته باشد، از نظر قانون و سامانه‌های دولتی و بانکی فاقد مجوز محسوب می‌شود.

براساس این گزارش، با همت سازمان فناوری اطلاعات، تمهیدات فنی لازم روی درگاه ملی مجوزها به نحوی فراهم شده است تا هر فعال اقتصادی با داشتن کارت ملی، کد پستی و شماره مجوز، بتواند مجوز الکترونیکی (شناسه یکتا) دریافت کند و نامش در بانک اطلاعات کسب و کارها qr.mojavez.ir قرار بگیرد.

لازم به ذکر است هر فعال اقتصادی که نامش در بانک اطلاعات کسب و کار کشور نباشد، از ۲۶ اردیبهشت ماه، فاقد مجوز تلقی و به تدریج از دریافت خدمات در سامانه‌های دولتی محروم خواهد شد. البته تاکنون وزارتخانه‌های فرهنگ و ارشاد اسلامی، کشور، علوم، بهداشت و آموزش و پرورش تمهیدات فنی لازم برای تبدیل مجوزهای کاغذی در سال‌های گذشته به مجوز الکترونیکی را فراهم نکرده‌اند.



دیدیم که با شروع سال میلادی، تغییر و تحول در قیمت‌های طلا آغاز شد و حتی بازارهای جهانی قیمت تا ۲ هزار و ۴۳۰ دلار را هم تجربه کردند



عکس: سجاد صفری / ایران

«ایران» از شفاف‌سازی علل نوسانات بازار طلا گزارش می‌دهد طلای جهانی روی مدار صعود قیمت

به عنوان دومین عامل برای تقویت زمینه نوسانی شدن بازار طلا معرفی شده است.

افزایش قیمت طلا، جهانی است
در همین رابطه، نادر بذرافشان، رئیس اتحادیه سازندگان و فروشندگان طلا و جواهر تهران به «ایران» گفت: از نخستین روزهای سال جاری تاکنون، قیمت اونس حدود ۲۵۰ دلار افزایش داشته است. این موضوع هیچ ارتباطی با شرایط داخلی کشور ندارد. چه افزایش و چه کاهش، تمام بازارهای جهانی بر این اساس حرکت می‌کنند. یک بخش بسیار کوچکی از افزایش قیمت طلا در بازار داخلی، مربوط به نرخ ارز و تنش‌های سیاسی و اقتصادی خاورمیانه بوده است؛ اما دولت تحت

۲۰ درصد افزایش قیمت را تجربه کرده که در نوع خود یک رکورد محسوب می‌شود. این اتفاق در شرایطی است که پیش‌بینی‌ها از آغاز سیاست‌های انبساطی از سوی بانک مرکزی آمریکا در سال ۲۰۲۴ حکایت دارد. البته فعالان اقتصادی درباره جهش قابل توجه اونس طلا به ۲ دلیل مهم تأکید دارند: از نگاه آنها نخستین دلیلی که موجب رشد قیمت طلا شده، انتشار آمار تورم آمریکا در ماه مارس است که موجب شده معامله‌گران تا حدودی نسبت به احتمال کاهش نرخ بهره توسط فدرال رزرو دل‌سرد شوند. در همین راستا سرمایه‌گذاران طلا را به‌عنوان پناهگاه امن خود در نظر گرفته‌اند. از سوی دیگر، افزایش ریسک‌های ژئوپلیتیک در روزهای اخیر

برای آنکه عملکرد دولت سیزدهم را تخریب کنند، تحلیل‌هایی از بازار دارند که با هیچ منطقی، قابل توجیه نیست. منتقدان دولت، با فشاری دارند که سیاست‌های دولت سیزدهم، عامل اصلی افزایش قیمت طلا در بازار جهانی است و با این نگاه و تفسیرهای غلط می‌خواهند بی‌اس و نامیدی ایجاد کنند؛ اما کارشناسان و تحلیلگران بازار تأکید دارند که افزایش قیمت طلا هیچ ارتباطی با دولت و سیاست‌های آن ندارد. در معاملات نقدی روز جمعه (۲۴ فروردین) قیمت طلای جهانی بر مدار صعود قرار گرفت و آن طور که شواهد نشان می‌دهد طلا به قله‌های جدیدی رسیده است. با این حساب فلرز رنگ طی ۴۰ روز گذشته حداقل

بازار طلا

قیمت «طلا» نه تنها در بازار ایران، بلکه در سایر کشورها هم افزایش یافته است. این رشد دلایل مختلفی دارد که از اوایل سال میلادی کارشناسان آن را پیش‌بینی کرده بودند. روزهای آخر سال ۲۰۲۳ بود که تحلیلگران بازار طلا، عنوان کردند که قیمت هر اونس طلا به بیش از ۲ هزار و ۵۰۰ دلار می‌رسد. این پیش‌بینی برای برخی‌ها قابل باور نبود اما با شروع سال میلادی، تغییر و تحول در قیمت‌ها آغاز شد و حتی بازارهای جهانی قیمت تا ۲ هزار و ۴۳۰ دلار را هم تجربه کردند. متناسب با این افزایش، قیمت طلا در بازار ایران هم بالا رفت. حال برخی‌ها

قیمت طلای جهانی به سیاست‌گذاران کشور ندارد

سهراب اشرفی، کارشناس ارشد بازاریابی مالی نیز به «ایران» گفت: دو فاکتور مهم در تعیین قیمت طلا در بازار داخلی اثر دارد؛ یک فاکتور مهم قیمت اونس جهانی و دیگری قیمت دلار در بازار داخلی است. طی یک ماه اخیر شاهد روند افزایشی نرخ طلا در بازارهای جهانی بودیم. علت اصلی افزایش طلا در بازار داخلی و جهانی، مربوط به خرید بیش از حد طلا توسط بانک‌های مرکزی دنیا است و همچنین برخی اخبار درخصوص تصمیمات فدرال رزرو که معامله‌گران نگران شدند این مجموعه نرخ بهره خود را کاهش دهد. سابقه این امر پیش از این نیز بوده است. هر زمان که فدرال رزرو نرخ بهره خود را کاهش می‌داد، نرخ اونس جهانی بشدت بالا می‌رفت.

او اذعان داشت: این نگرانی‌ها در بازارهای جهانی سبب شد که طی یک ماه اخیر، روند افزایشی در قیمت اونس جهانی داشته باشیم. قیمت اونس از کمتر از ۲ هزار و ۲۰۰ دلار تا تقریباً ۲ هزار و ۴۳۰ دلار (جمعه ۲۴ فروردین ماه ساعت ۶:۳۰ عصر این عدد ثبت شد) رسید و البته این روند دوباره کاهش و قیمت جهانی در حدود ۲ هزار و ۳۴۵ دلار بسته شد. با این اوصاف علت مهم افزایش قیمت طلا در بازار ایران بعد از تعطیلات نوروز ۱۴۰۳، جهانی بوده و هیچ ارتباطی به سیاست‌گذاران و مباحث داخلی ندارد. مقدار بسیار کمی از رشد قیمت طلا به نرخ دلار در بازار داخلی برمی‌گردد که این سهم خیلی اندک است.

بازار طلای ماه‌های آینده

کارشناس ارشد بازاریابی مالی اظهار کرد: یکسری از خرید و فروش‌های کالا در بازار با دلار و طلا انجام می‌شود و قطعاً این امر می‌تواند تقاضای کاذب ایجاد کند. بروز و ظهور این امر مربوط به مالیات است. برخی از معامله‌گران برای آنکه مالیات پرداخت کنند، به این سمت رفته‌اند. این مهم در شرایطی است که هنوز موضوع دریافت مالیات از سوداگران تصویب نشده است؛ دریافت مالیات از سوداگران هنوز مورد بررسی در شورای نگهبان، مجمع تشخیص مصلحت نظام و مجلس است. در برخی از خریدها مثل مسکن، طلا به صورت کیلویی رد و بدل می‌شود. این رویه باعث می‌شود که از میزان دلار کاغذی و طلا در بازار کاسته شود.

او با پیش‌بینی از قیمت طلا در بازار جهانی اظهار داشت: دو ماه پیش تحلیلگران بازار جهانی در بررسی‌هایی که داشتند، عنوان کردند در سال میلادی ۲۰۲۴، قیمت طلا ۲۴ هزار و ۵۰۰ دلار افزایش پیدا می‌کند و اکنون دیدیم که نرخ ۲۳ هزار و ۴۳۰ دلار هم تجربه شد. لذا رسیدن به عدد پیش‌بینی شده دور از باور نیست. اما بعد از آن تا بوجه به شاخص‌های اقتصاد جهانی و شاخص دلار، قیمت طلا به بالاتر از ۲ هزار و ۷۰۰ دلار برسد. تا آخر سال محدوده قیمتی بین ۲ هزار و ۲۵۰ دلار و ۵۰۰ دلار خواهد بود.

آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای
خرید ۱۰۰,۰۰۰ کیلوگرم پودر کاکائوی برند Indcresa کد PV6R و ۳۰,۰۰۰ کیلوگرم پودر کاکائوی برند GT50 به شماره ۶۵۳۵

شرکت بازرگانی صنایع شیر ایران (سهامی خاص) به‌عنوان مناقصه‌گذار در نظر دارد نسبت به خرید ۱۰۰,۰۰۰ کیلوگرم پودر کاکائوی برند Indcresa کد PV6R و ۳۰,۰۰۰ کیلوگرم پودر کاکائوی برند GT50 به شماره ۶۵۳۵ از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای و بر اساس اسناد مناقصه اقدام نماید. متقاضیان شرکت در مناقصه می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی به‌جز ایام تعطیل به نشانی: تهران، میدان آرژانتین، انتهای خیابان الوتد، کوچه جوبین، پلاک ۶، طبقه سوم مراجعه و برگ شرایط مناقصه را دریافت و حداکثر تا پایان وقت اداری روز **سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۴** پیشنهادات خود را در پاکت‌های لاک، مهر، امضا و چسب زده شده به دفتر مدیرعامل این شرکت تسلیم نمایند.

شرکت بازرگانی صنایع شیر ایران (سهامی خاص)

اصلاحیه آگهی مناقصه عمومی
شهرداری منطقه هفت تبریز

شهر آدی تبریز

پیرو آگهی مناقصه عمومی چاپ شده در روزنامه رسمی کشور مورخه ۱۴۰۳/۰۱/۱۵، مربوط به پروژه‌های ذیل:

۱) تراش آسفالت و زیرسازی و اجرای آسفالت اساسی با فینیش در حدفاصل پل وادی رحمت تا میدان حسین خان باغیان رفت به سمت آذرشهر

۲) تراش آسفالت و زیرسازی و اجرای آسفالت اساسی با فینیش در حدفاصل پل سپاه تا پل وادی رحمت رفت به سمت آذرشهر

مدین وسیله حداقل رتبه مورد نیاز برای پروژه‌های مذکور از حداقل رتبه پایه چهار به حداقل رتبه پایه پنج در رشته راه و ترابری و بر اساس فهرست بهای راه و پاند سال ۱۴۰۳ تصحیح می‌گردد.

اصغر آدی بیگ - شهر دار منطقه هفت تبریز

آگهی فراخوان مناقصه عمومی
شهرداری شهر قدس در نظر دارد نسبت به تکمیل احداث مجتمع ساختمان شورای حل اختلاف در دادگستری از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید.

بر آورد اولیه، مبلغ اولیه برآورد انجام کار حدود ۹۵/۰۵۹/۱۰۰/۲۳۲ ریال بدون احتساب ۹٪ مالیات بر ارزش افزوده می‌باشد.

مدت اجرای پروژه، ۳ ماه

تضمین شرکت در مناقصه، ۹۹۷/۰۰۲/۰۶۵/۱۱ ریال می‌باشد که به‌صورت واریز نقدی یا ضمانت‌نامه معتبر بانکی مورد پذیرش خواهد بود.

از آن‌ها هر نوع چک، اعم از بانکی یا تضمینی و یا سایر موارد مشابه به‌عنوان ضمانت‌نامه، به هیچ عنوان قابل قبول نمی‌باشد.

در پرداخت تضمین شرکت در مناقصه به‌صورت نقدی از طریق شماره حساب ۸۳۳۷۰۸۱۳۳۷۰۵۰۵ نزد بانک ملی به‌نام شهرداری شهر قدس

متقاضی‌گران می‌بایست ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه را پیش از پایان مدت تحویل پیشنهادات به امور قرارداد‌های شهرداری قدس تحویل نمایند.

قیمت اسناد و نحوه واریز وجه، قیمت اسناد مناقصه ۰۰۰/۰۰۰/۸ ریال (هشت میلیون ریال) می‌باشد که به‌حساب شماره ۰۰۰/۰۰۰/۵۷۰۸۳۳۷۰۵۰۵ نزد بانک ملی و به‌صورت الکترونیکی از طریق سامانه شهرداری شهر قدس نزد بانک ملی و به‌صورت الکترونیکی از طریق سامانه

نوبت اول: ۱۹/۰۱/۱۴۰۳ | نوبت دوم: ۲۶/۰۱/۱۴۰۳

روابط عمومی شهرداری شهر قدس

ایران online
www.ion.ir

با ایران آنلاین، آنلاین باشید

آگهی مناقصه عمومی
نوبت اول: ۲۵/۰۱/۱۴۰۳ | نوبت دوم: ۲۶/۰۱/۱۴۰۳

شهر آدی شیراز در نظر دارد مدیریت بهره‌برداری از مجتمع بازار بزرگ پروتئین شیراز واقع در خیابان کارگر در زمینی به متر ۱۰۰۰۰ مترمربع و سطح اشغال ۴۷۲۲۰ طبق جدول ذیل به‌ممنون استقرار صنوف قصابی، ماهی و میگو، مرغ و تخم مرغ و سایر فرآورده‌های پروتئینی، میوه و تره بار، ارزاق عمومی، فرآورده‌های لبنی، عرقیات و ترشحات و عطاری را واگذار نماید.

عنوان - مساحت
۱۲۷ غرفه تجاری - خدماتی ۷۷۴۴ مترمربع ۸۵ غرفه طبقه همکف (تعداد ۱۳ غرفه با مساحت ۱۳۹ مترمربع جهت فروش عمده) + ۴۲ غرفه در طبقه اول
فست فود و کافی شاپ ۲۲۸ مترمربع
انبار ۱۳۰۸ مترمربع
پارکینگ ۶۴۵۰ مترمربع

لذا از کلیه متقاضیان علاقه‌مند، دعوت به‌عمل می‌آید به‌منظور کسب اطلاعات بیشتر به سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده‌های کشاورزی شهرداری شیراز، واقع در میدان ولی عصر (ع) ابتدای بلوار مدرس کوچه ۶۳ فرعی ۶۳/۱ مراجعه و یا با شماره ۰۹۰۳۰۱۴۵۷۰۶ یا ۰۹۰۳۰۱۴۵۷۰۶ قابل ذکر است در این مرحله شهرداری صرفاً به شناسایی و مذاکره با متقاضیان اقدام خواهد نمود و هرگونه انعقاد قرارداد مشارکت، تابع تشریفات قانونی خواهد بود.

۱۶۹۰۱۳۴ اداره کل ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری شیراز

آگهی مناقصه
شماره ۲۷-۰۴-۱۱۴۰۳

شرکت مترو منطقه اصفهان در نظر دارد انجام خدمات فنی، مهندسی نگهداری و تعمیرات سیستم جمع‌آوری خودکار کرایه (AFC) خط یک را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. لذا متقاضیان محترم می‌توانند جهت اطلاع از شرایط و نحوه تحویل‌گیری اسناد از تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۸ تا ۱۴۰۳/۰۲/۱۳ به سایت این شرکت به نشانی www.metroisfahan.ir مراجعه و یا با شماره ۰۳۱۳۸۰۱۱۷۵ تماس حاصل فرمایند.

شرکت مترو منطقه اصفهان

آگهی مناقصه عمومی
نوبت اول: یک مرحله‌ای
شماره: ۱۴۰۲/۰۳۷

موضوع آگهی: تعمیرات اساسی یک دستگاه لودر فیات آلیس مدل FR130 و یک دستگاه بیل مکانیکی لاستیکی هیکو مدل ۹۱۲

آخرین مهلت اعلام آمادگی و ارسال رزومه پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۷

برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت www.baorco.ir و یا خبرگزاری شانا www.shana.ir و WWW.TENDER@NIORDC.IR مراجعه نمایید.

روابط عمومی و امور بین‌الملل

ابلاغ آگهی

بدینوسیله به اطلاع آقای اسماعیل آشنا سوسهاب فرزند علی بابا رسمی شاغل در دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی ایران می‌رساند: نظر به اینکه رای قابل پژوهش شماره ۲۰۰۶۲۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۴ هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی ایران مبنی بر اخراج از دستگاه متبوع صادر گردیده و هیچگونه نشانی از ایشان در دسترس نمی‌باشد، لذا مشارالیه در صورت اعتراض به رای صادره حداکثر ظرف مدت سسی روز از تاریخ آگهی فوق می‌توانند به مدیریت منابع انسانی دانشگاه مراجعه نمایند.

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی ایران



شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماک با وکالت از بانک ملت



در نظر دارد املاک مشروحه ذیل با شرایط ویژه از طریق مزایده عمومی شماره ۱/ ۱۴۰۳ به فروش برساند، متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۲۶/ ۰۱/ ۱۴۰۳ لغایت ۰۵/ ۰۲/ ۱۴۰۳ از ساعت ۳/۰۰ الی ۱۵/۰۰ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.

نقد و اقساط			
کاربری	پیش پرداخت	تعداد اقساط (ماه)	درج سود اقساط
صنعتی // مزروعی	۱۰٪	حد اکثر ۶۰ ماهه	۲۳٪
مسکونی // تجاری // اداری // سر قفلی // خدماتی	۴۰٪	حد اکثر ۳۶ ماهه	۲۳٪

سود اقساط) طبق جدول مندرج در آگهی می‌باشد. (در فروش اقساطی اولویت با اقساط کمتر و تحویل ملک (در املاک غیر متصرف دار) همزمان با تنظیم می‌بایعه نامه می‌باشد.)
ج) در صورتی که متقاضی شریک مشاع / مالک / راهن باشد:
**۱) در فروش های نقدی شرایط پرداخت به صورت ۲۰٪ تم معامله (همزمان با تنظیم می‌بایعه نامه) ۴۰٪ به صورت (حد اکثر دو ماه بعد (همزمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف دار) ۲۰٪ حداکثر ۴ ماه بعد ۵٪ ماه بعد از پرداخت اول) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفتر خانه می‌باشد.
۲) نحوه فروش نقد و اقساط ۲۰٪ پیش پرداخت (به استثنای کاربری صنعتی و مزروعی) الباقی به صورت اقساط طبق جدول مندرج در آگهی می‌باشد.**

سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.
نحوه دریافت اسناد مزایده:
**۱) متقاضیان شرکت در مزایده شامل اشخاص حقیقی و حقوقی می‌توانند جهت دریافت اسناد مزایده به سایت شرکت ماد به آدرس www.maadmellat.ir قسمت مزایده‌ها یا به صورت حضوری به آدرس شرکت مراجعه فرمایند.
۲) شرکت کنندگان می‌بایست اسناد مزایده را دریافت درب بسته به صورت لاک و مهر شده به آدرس دفتر مرکزی شرکت از طریق پست سفارشی ارسال و یا به نمایندگی استان تحویل نمایند.**

● آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا ساعت ۱۵ روز چهارشنبه مورخ ۰۵/ ۰۲/ ۱۴۰۳ می‌باشد.
 ● ضمناً جلسه بازگشایی پاکات و قرانیت پیشنهادهای واصله ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۱۳/ ۰۲/ ۱۴۰۳ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می‌گردد. شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادهای مختار خواهد بود.
توضیحات:
**الف) در فروش های نقدی شرایط پرداخت به صورت ۴۰٪ پیش پرداخت ۴۰٪ حداکثر ۲ ماه بعد (همزمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف دار) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفتر خانه می‌باشد.
ب) نحوه فروش نقد و اقساط (در صد پیش پرداخت، تعداد اقساط و نرخ**

استان تهران و البرز آدرس دفتر مرکزی: تهران بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه زوین پلاک ۵ تلفن دفتر مرکزی: ۰۹۱۰۷۸۶۱۷۸۳-۱ (داخلی ۱۰۶) - ۰۹۱۰۷۸۶۱۷۸۳

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عمده	اعیان					
۱	۳۳۴۵	بانک	۴۳	۴۷۰	۷۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۶۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	تهران- خیابان جمهوری- بخش تقاطع خیابان یاسری(چهار راه دقیقی) پلاک ۱۳۳۳	با وضعیت موجود- اعیان همکف با کاربری بانکی ۴۴/ ۷۸ مترمربع و نیم طبقه با کاربری بانکی ۹۹/ ۹۱ مترمربع که جمع کل اعیان ۴۳/ ۴۳ مترمربع می‌باشد- عرصه دارای اصلاتی آبی است - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۲	۳۰۷۴۵۶	مسکونی	۵۱	۱۵	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	تهران- خیابان پاسداران - خیابان کوهستان دوم- انتهای خیابان- کوچه بی نام - پلاک ۲- طبقه ۳ واحد شرقی	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهیها به‌عهده خریدار می‌باشد- ملک دارای پارکینگ و انباری می‌باشد.
۳	۳۰۷۴۵۸	مسکونی	۵۱	۱۵	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	تهران- خیابان پاسداران - خیابان کوهستان دوم- انتهای خیابان- کوچه بی نام - پلاک ۲- طبقه ۲ واحد شرقی	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهیها به‌عهده خریدار می‌باشد- ملک دارای پارکینگ و انباری می‌باشد.
۴	۳۰۷۴۶۹	مسکونی	۵۷	۱۴	۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۴,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	تهران- خیابان پاسداران - خیابان کوهستان دوم- انتهای خیابان- کوچه بی نام - پلاک ۱- طبقه ۱ واحد شرقی	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهیها به‌عهده خریدار می‌باشد- ملک دارای پارکینگ و انباری می‌باشد.
۵	۳۰۷۴۷۵	مسکونی	۴۴	۱۸	۱۵۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۰,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	تهران- خیابان پاسداران - خیابان کوهستان دوم- انتهای خیابان- کوچه بی نام - پلاک ۲- طبقه ۱ واحد غربی	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهیها به‌عهده خریدار می‌باشد- ملک دارای پارکینگ و انباری می‌باشد.
۶	۳۰۷۴۷۱	مسکونی	۴۱	۱۶	۱۶۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۹,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	تهران- خیابان پاسداران - خیابان کوهستان دوم- انتهای خیابان- کوچه بی نام - پلاک ۲- طبقه ۲ واحد غربی	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهیها به‌عهده خریدار می‌باشد- ملک دارای پارکینگ و انباری می‌باشد.
۷	۵۰۳	تجاری	۸۹	۲۰۸	۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	شهرک قدس- خیابان ایران زمین- خیابان گلستان جنوبی- مجتمع سترن - طبقه همکف	با وضعیت موجود- ملک مشتمل بر چهار سند دفترچه ای مالکیت به متراژ ۵۲/ ۴۷، ۵۸/ ۵، ۵۱/ ۵۱ و ۴۸/ ۴۸ مترمربع (مجموعاً ۲۰۸/ ۸۹ مترمربع) با قدر السهم از عرصه (مجموع ساختمانی - بلوک دو) می‌باشد- همچنین ملک دارای صورت مجلس تفکیک مربوط به سال ۱۳۵۷ و گواهی پایانکار مورخ ۰۱/ ۰۸/ ۵۷ می‌باشد- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۸	۳۰۵۹۸۴	مسکونی	۹۱	۸۲	۳۸۰,۴۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	تهرانسر- بلوار اصلی- پایین تر از بلوار شاهد- انتهای خیابان شهید ترابی- پلاک ۴۶- طبقه سوم - واحد ۶	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانکی ۴/ ۸۹ دانگ مشاع از شش دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهیها به‌عهده خریدار می‌باشد- دارای پارکینگ
۹	۳۰۶۳۵۱	تجاری	۹۹	۱۲۷	۸۱,۴۰۶,۰۰۰,۰۰۰	۶۵,۰۴۴,۰۰۰,۰۰۰	نقد	تهران- رباط کریم - شهرک صنعتی نصیر آباد- مجتمع تجاری درسا، قفسه ۸	با وضعیت موجود- طبق پایانکار ملک دارای ۸/ ۸۹ مترمربع بلکن می‌باشد. (طبق گواهی پایانکار ملک دارای همکف به متراژ ۸/ ۸۹ مترمربع بوده که با توجه به اسناد مالکیت صادر شده می‌بایست پایانکار و دفترچه فراداد و گذاری اصلاح شود) - مسؤولیت اصلاح گواهی پایانکار و رفع مغایرت های متراژ و همچنین اخذ مجوزات و مفاصاحسابها از جمله شرکت شهرکهای صنعتی به‌عهده خریدار می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۰	۳۰۶۹۶۸	مسکونی	۷۰	۲۱۸	۲۴۴,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۵,۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	خیابان باهنر- سه راه پاسر - خیابان صادقی- کوچه نور الشمس- پلاک ۴- طبقه زیر زمین یک	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانکی ۲/ ۸۸ دانگ مشاع از شش دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهیها به‌عهده خریدار می‌باشد- دارای پارکینگ
۱۱	۳۰۷۰۴۹	باغ	۱۹۰۰	-	۶۰,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۸,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	حسن آباد شفاقویه- جاده شیخ کلینی - روستای خانق - جنب مسجد امام حسن مجتبی (ع)	با وضعیت موجود- ملک دارای کاربری های مختلف مسکونی، معبر، مذهبی و باغات می‌باشد- متراژ ۱۹۰۰ مترمربع در سند مالکیت ۷۷۲۰ متر مربع کاربری باغات، ۶۰۴ متر مربع کاربری مسکونی، ۴۰۷ متر مربع در طرح اصلاحی معبر واقع شده و ۱۹۱ متر مربع از ملک توسط املاک مجاور مورد تجاوز قرار گرفته است و رفع تصرف به‌عهده خریدار می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۲	۳۰۷۶۶۶	مسکونی	۲۸	۸۲	۱۸۰,۳۳۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰,۶۶۶,۰۰۰,۰۰۰	نقد	تهران- خیابان شوش غربی - بین وحدت اسلامی و میدان راه آهن- بن بسند زندی- پلاک ۸	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانکی ۵۷/ ۵۷ مترمربع و طبقه اول مسکونی ۵/ ۶۶ مترمربع و انبار مسکونی ۷/ ۷ مترمربع می‌باشد- عرصه طبق پایان کار پس از اصلاحی می‌باشد - اعیان شامل همکف مسکونی ۵۷/ ۵۷ مترمربع و طبقه اول مسکونی ۵/ ۶۶ مترمربع و انبار مسکونی ۷/ ۷ مترمربع می‌باشد- عرصه طبق پایان کار پس از اصلاحی می‌باشد- ۷۸/ ۳۹ مترمربع می‌باشد.
۱۳	۳۰۶۹۱۱	مسکونی	۶	۸۱	۳۳۰,۱۹۳,۵۵۰,۶۶۴	۳۳۰,۱۹۳,۵۵۰,۶۶۴	تقدواقساط	تهران - خیابان دماوند - خیابان وحیدیه - ایستگاه مدرسه- پلاک ۳۸۹ جدید (۳۹۷ قدیم)	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانکی ۲۷/ ۵۷ سهم از ۱۰۰ سهم مشاع از شش دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهیها به‌عهده خریدار می‌باشد- عرصه (عرصه دارای) ۶/ ۶۶ مترمربع اصلاحی می‌باشد- عرصه پس از اصلاح ۵/ ۷۵ متر مربع و اعیان پس از اصلاح ۸۸ مترمربع
۱۴	۳۰۷۴۷۹	مسکونی	۱۵	۱۲۴	۳۰۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تقدواقساط	تهران - میدان نیاوران - بالای کاخ نیاوران - خیابان جلال آباد- میدان خیر- کوچه ترانده- پلاک ۳۹- طبقه اول	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهیها به‌عهده خریدار می‌باشد- ملک دارای پارکینگ و انباری می‌باشد.
۱۵	۳۰۷۶۰۸	مسکونی	۵۳	۱۲۴	۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تقدواقساط	تهران- خیابان گاندی- خیابان یکم- پلاک ۱۳- طبقه دوم جنوبی	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهیها به‌عهده خریدار می‌باشد- دارای پارکینگ
۱۶	۳۰۷۶۰۹	مسکونی	۲۵۰	۵۳۶	۳۴۵,۴۱۰,۳۳۳,۳۳۳	۳۴۵,۴۱۰,۳۳۳,۳۳۳	تقدواقساط	تهران - شهران - خیابان کوهسار - خیابان مهسا - پلاک ۱۵	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانکی ۴۰/ ۴۰ دانگ مشاع از شش دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهیها به‌عهده خریدار می‌باشد- ملک مشتمل بر زیر زمین به مساحت ۷۰ مترمربع با کاربری انبار و تاسیسات مسکونی، همکف با کاربری مسکونی ۴۵/ ۴۰ مترمربع و پارکینگ مسکونی ۱۴/ ۶ مترمربع، دو واحد مسکونی در طبقه اول به مساحت ۱۵۸ مترمربع (۵/ ۱۴۶ مترمربع واحد مسکونی و ۵/ ۱۱ مترمربع راه پله) و دو واحد مسکونی در طبقه دوم به مساحت ۱۵۸ مترمربع (۵/ ۱۴۶ مترمربع واحد مسکونی و ۵/ ۱۱ مترمربع راه پله)
۱۷	۳۰۷۶۹۲	مسکونی	۵	۲۳۵	۱۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تقدواقساط	تهران - خیابان ولیعصر - بالاتر از میدان ولیعصر - خیابان شهید حسن ملانی - پلاک ۱۵ - طبقه ۳ واحد ۴	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهیها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۱۸	۱۱۱۷	تجاری	۷۲	۱۷	۱۰۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تقدواقساط	تهران نیاوران- خیابان باهنر - نبش خیابان منقریه ۲- مجتمع منقریه - غرب راهروی طبقه اول	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می‌باشد متراژ تقریبی و پایانکار صادره ملک عمل خواهد بود- ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می‌گردد.
۱۹	۱۱۱۹	تجاری	۶۹	۱۷	۱۰۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تقدواقساط	تهران نیاوران- خیابان باهنر - نبش خیابان منقریه ۲- مجتمع منقریه - شمال راهروی شمالی طبقه اول	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می‌باشد متراژ تقریبی و پایانکار صادره ملک عمل خواهد بود- ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می‌گردد.
۲۰	۱۱۲۰	تجاری	۲۴	۱۷	۱۰۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تقدواقساط	تهران نیاوران- خیابان باهنر - نبش خیابان منقریه ۲- مجتمع منقریه - شمال شرق طبقه اول	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می‌باشد متراژ تقریبی و پایانکار صادره ملک عمل خواهد بود- ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می‌گردد.
۲۱	۱۱۲۱	تجاری	۵۷	۳۹	۱۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تقدواقساط	تهران نیاوران- خیابان باهنر - نبش خیابان منقریه ۲- مجتمع منقریه - شمال شرق طبقه اول	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می‌باشد متراژ تقریبی و پایانکار صادره ملک عمل خواهد بود- ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می‌گردد.
۲۲	۲۳	تجاری	۳۵	۲۰۴	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تقدواقساط	تهران - خیابان فلسطین شمالی - نبش کوچه فرانی - منق - ساختمان یکتا - پلاک ۲۷ - طبقه همکف و اول	با وضعیت موجود - طبق گواهی ساختمان کاربری ملک طبق طرح تفصیلی قدیم مسکونی و اعیان در طبقه همکف ۴۰/ ۹۷ مترمربع تجاری و در طبقه اول تجاری به مساحت ۵۷/ ۱۰۷ مترمربع می‌باشد.
۲۳	۳۰۵۰۵۱	مسکونی	۹۷۵	-	۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تقدواقساط	تهران - خیابان ولی عصر ج - خیابان سایه - پلاک ۸۴	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانکی ۲/ ۲ دانگ مشاع از شش دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهیها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۲۴	۳۰۵۹۵۳	مسکونی	۶۳۰	۳۴۴	۳۵۴,۵۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۹۰,۹۵۹,۰۰۰,۰۰۰	نقد	کرج- ۴۵ متری گلشهر - خیابان آبان غربی- پلاک ۳۱ جنوبی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهیها به‌عهده خریدار می‌باشد - طبق گواهی پایانکار ملک دارای زیر زمین با نوع استفاده تاسیسات و انباری (۶۴ مترمربع) و همکف مسکونی (۲۸۰ مترمربع) می‌باشد - طبق طرح تفصیلی مصوب در کاربری پلاک مسکونی متداول شهری با تراکم ۱۱۵٪ و میکانیک زیر بنای واحد بر اساس مساحت قفسه قرار دارد.

استان اردبیل آدرس و تلفن نمایندگی: اردبیل میدان بسج ساختمان بانک ملت طبقه هفتم ۰۴۵-۳۲۷۱۵۰۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عمده	اعیان					
۲۵	۳۰۷۶۱۸	مسکونی- تجاری	۳۰	۳۵۴	۱۶۳,۲۱۵,۶۷۹,۳۷۵	۱۶۳,۲۱۵,۶۷۹,۳۷۵	تقدواقساط	اردبیل بزرگراه شهید اربوری در مانگه امام سجاد نبش کوچه وحدت - فاقد پلاک شهرداری	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانکی ۰۷/ ۵۳ سهم مشاع از ۹۶ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهیها به‌عهده خریدار می‌باشد- عرصه (عرصه اصلاحی) ۳۶/ ۲۹ مترمربع - ملک دارای ۲۹/ ۲۹ مترمربع زیر زمین (انبار مسکونی) و همکف (۸۲ مترمربع مسکونی) و همکف تجاری ۸۸ مترمربع است- بخش مسکونی متروکه و قسمتی از تجاری مورد بهره برداری بصورت مسافکاری انومین می‌باشد

استان اصفهان آدرس و تلفن نمایندگی: خیابان شیخ صدوق شمالی نبش کوچه مسجد الرضا ساختمان بانک ملت طبقه چهارم اداره ساختمان تلن: ۳۶۲۲۵۸۲۳ - ۰۲۱-۳۶۲۲۵۹۶۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عمده	اعیان					
۲۶	۳۰۶۱۵۹	مسکونی- تجاری	۶۵	۵۰۸	۴۴۰,۴۰۳,۵۰۰,۰۰۰	۳۸۱,۹۳۰,۱۵۰,۰۰۰	نقد	مبارکه - خیابان امام خمینی (ره) - نبش کوچه شهید اسدی (فرعی ۲) - پلاک ۷۸۱ قدیم و ۲۳ قدیم	با وضعیت موجود - (ملک دارای عقب نشینی در ضلع شمال گذر متری به میزان ۶۳/ ۳۳ مترمربع) می‌باشد.
۲۷	۲۰۲۲	تجاری	۴	۱۸۲	۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	اصفهان - خیابان لاله - حدفاصل خیابان شاهد و خیابان فاطمیه - محل سابق بانک ملت شعبه لاله	با وضعیت موجود- سیر اساس گواهی پایانکار ملک دارای اعیان به متراژ ۱۷۷ مترمربع در طبقه همکف (تجاری) و ۱۵۵ مترمربع در طبقه اول (تجاری) می‌باشد- مساحت عرصه پس از رعایت بر اصلاتی ۲۵/ ۱۸۰ مترمربع می‌باشد- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۲۸	۱۵۰۳	تجاری	۴	۲۰۲	۳۰۰,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	تقدواقساط	اصفهان- خیابان ولیعصر- نبش خیابان سفیر اصفهانی	با وضعیت موجود - طبقه همکف به متراژ ۱۰۱ مترمربع و طبقه زیر زمین به متراژ ۱۰۱ مترمربع می‌باشد. زیر زمین مورد نظر تجاری می‌باشد.
۲۹	۱۸۵۶	تجاری	۸	۲۴۵	۶۸۸,۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۸۸,۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰	تقدواقساط	اصفهان- خیابان میر فندرسکی- جنب بیمارستان سپاهان	با وضعیت موجود - ملک شامل همکف تجاری بصورت ۸/ ۲۳ مترمربع و ۳۳ مترمربع سرویس و انباری بوده است.

استان ایلام آدرس و تلفن نمایندگی: ایلام خیابان سعدی شمالی بانک ملت نیم طبقه ششم سدی تلن: ۳۳۳۶۲۲۷۷ - ۰۲۴-۳۳۳۵۲۴۰

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عمده	اعیان					
۳۰	۳۰۶۴۵۹	تجاری	۸۳	۱۸۳۸	۳۳۸,۴۱۰,۳۹۰,۵۰۰	۲۷۰,۷۲۸,۳۳۰,۸۸۸	نقد	ایلام- بلوار شهید بهشتی - روبروی اداره غلات	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانکی ۲۲۳/ ۳۳ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهیها به‌عهده خریدار می‌باشد- (کاربری عرصه مسکونی- تجاری بوده و کاربری اعیانها تجاری، سوله، انباری می‌باشد که به اختصار تجاری عنوان شده است- ملک در طبقه همکف (دارای واحد تجاری ۹/ ۷۶ مترمربع و سوله ۴/ ۴ مترمربع و در نیم طبقه ۵ واحد انباری به مساحت ۷۵/ ۱۴ مترمربع و در طبقه اول یک واحد تجاری به مساحت ۵۷/ ۲۱ مترمربع می‌باشد.)- طبق مندرجات سند تک برگ مالکیت ملک مورد تثبیت در وزارت جهاد کشاورزی منابع طبیعی حریم خدماتی می‌باشد.
۳۱	۳۰۶۴۷۱	مسکونی	۹۹	۱۲۰	۹,۷۵۹,۶۵۰,۰۰۰	۹,۷۵۹,۶۵۰,۰۰۰	تقدواقساط	ایلام - دره شهر- خیابان شهید بهشتی- محله چال زغال	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهیها به‌عهده خریدار می‌باشد - (طبق مندرجات فهر سند مالکیت، ملک مورد تثبیت محاط در منابع طبیعی حریم قانونی حریم خدماتی می‌باشد.)



شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد با وکالت از بانک ملت



استان آذربایجان شرقی										
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات	آدرس
			عمده	اعیان						
۳۲	۳۰۶۹۰	خدماتی	۳۵۸	۵۵۹,۷	۱۶,۴۴۰,۵۰۰,۰۰۰	.....	تقدواقساط	جاده آذر شهر بعد از ایلیچی - نرسیده به سه راهی دریاچه ارومیه - روبروی پل جزیره اسلامی	جاده آذر شهر بعد از ایلیچی - نرسیده به سه راهی دریاچه ارومیه - روبروی پل جزیره اسلامی
۳۳	۳۰۶۹۳	خدماتی	۲۴۲۷,۵	۵۴۶,۵	۱۷۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	.....	تقدواقساط	جاده تبریز آذر شهر بعد از ایلیچی - جنب ایران خودرو - مجتمع خدماتی رفاهی قهرمانی	جاده تبریز آذر شهر بعد از ایلیچی - جنب ایران خودرو - مجتمع خدماتی رفاهی قهرمانی
۳۴	۳۰۶۹۴	خدماتی	۱۲۷۰,۵	۶۹۰	۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	.....	تقدواقساط	جاده تبریز آذر شهر بعد از ایلیچی - نرسیده به سه راهی دریاچه ارومیه - روبروی پل جزیره اسلام	جاده تبریز آذر شهر بعد از ایلیچی - نرسیده به سه راهی دریاچه ارومیه - روبروی پل جزیره اسلام
استان آذربایجان غربی										
۳۵	۳۰۶۸۵۳	مسکونی	۲۴۰	۱۹۵,۸۷	۳۰,۵۵۱,۴۲۸,۶۵۰	.....	نقد	مهادی - خیابان کشاورز - زوی زیا - ایستگاه ۵ - گلستان ۱۳ - کوچه اول - پلاک ۴۰	مهادی - خیابان کشاورز - زوی زیا - ایستگاه ۵ - گلستان ۱۳ - کوچه اول - پلاک ۴۰
۳۶	۳۰۶۹۹۹	مسکونی	۱۳,۴	۳۳۶,۱	۲۵,۰۶۱,۲۸۰,۴۶۰	.....	نقد	سردشت - خیابان کمر بندی (وحدت) - خیابان پیروزی - کوچه آژانس تاکسی تلفنی خیام - محل منبع آب سابق	سردشت - خیابان کمر بندی (وحدت) - خیابان پیروزی - کوچه آژانس تاکسی تلفنی خیام - محل منبع آب سابق
استان خراسان رضوی										
۳۷	۴۶۷۸	تجاری	-	۵۳	۷۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	.....	نقد	مشهد - تقاطع خیابان پاستور و ابن سینا - نبش ابن سینا ، ۱۶ - جنب پلاک ۸۸	مشهد - تقاطع خیابان پاستور و ابن سینا - نبش ابن سینا ، ۱۶ - جنب پلاک ۸۸
۳۸	۳۰۷۵۰۶	مسکونی	۱۷۳,۳۵	۲۰۴	۷,۰۷۷,۷۵۸,۲۵۸	.....	تقدواقساط	قوچان - فرهنگیان ۳ - حکمت عربی - پلاک ۲	قوچان - فرهنگیان ۳ - حکمت عربی - پلاک ۲
استان خوزستان										
۳۹	۳۰۵۷۸	صنعتی	۲۰۰۰	۹۰۳,۷	۳۳,۶۹۳,۰۰۰,۰۰۰	.....	نقد	راه رهمز - بعد از پلیس راه شهرک صنعتی پیدی زاده - انتهای خیابان سمت راست محل آهوز شگاه موتور سیکلت گنوند - بلوار کمر بندی جنوبی - روبروی اداره ثبت اسناد و املاک قدیم	راه رهمز - بعد از پلیس راه شهرک صنعتی پیدی زاده - انتهای خیابان سمت راست محل آهوز شگاه موتور سیکلت گنوند - بلوار کمر بندی جنوبی - روبروی اداره ثبت اسناد و املاک قدیم
۴۰	۳۰۶۲۸۹	تجاری	۲۲,۴۴	۲۳,۴۴	۳,۹۲۷,۰۰۰,۰۰۰	.....	نقد	گنوند - بلوار کمر بندی جنوبی - روبروی اداره ثبت اسناد و املاک قدیم	گنوند - بلوار کمر بندی جنوبی - روبروی اداره ثبت اسناد و املاک قدیم
۴۱	۳۰۶۳۹۰	تجاری	۲۳,۶	۲۳,۶	۱۷,۵۷۰,۰۰۰,۰۰۰	.....	نقد	گنوند - بلوار کمر بندی جنوبی - روبروی اداره ثبت اسناد و املاک قدیم	گنوند - بلوار کمر بندی جنوبی - روبروی اداره ثبت اسناد و املاک قدیم
۴۲	۳۰۶۳۹۱	تجاری	۲۳,۲۷	۲۳,۲۷	۳,۰۷۲,۱۵۰,۰۰۰	.....	نقد	گنوند - بلوار کمر بندی جنوبی - روبروی اداره ثبت اسناد و املاک قدیم	گنوند - بلوار کمر بندی جنوبی - روبروی اداره ثبت اسناد و املاک قدیم
۴۳	۳۰۶۳۹۲	تجاری	۲۳,۱	۲۳,۱	۳,۰۴۲,۵۰۰,۰۰۰	.....	نقد	گنوند - بلوار کمر بندی جنوبی - روبروی اداره ثبت اسناد و املاک قدیم	گنوند - بلوار کمر بندی جنوبی - روبروی اداره ثبت اسناد و املاک قدیم
۴۴	۳۰۶۵۵۹	تجاری	۲۷,۸۸	۲۷,۸۸	۴,۸۷۹,۰۰۰,۰۰۰	.....	نقد	خرمشهر - کوی طالقانی - خیابان شاهپسند - کوچه بنیست - انتهای کوچه سمت راست	خرمشهر - کوی طالقانی - خیابان شاهپسند - کوچه بنیست - انتهای کوچه سمت راست
۴۵	۳۰۷۷۲۵	مسکونی	۱۳۲,۷	۹۵	۷,۹۵۴,۵۰۰,۰۰۰	.....	نقد	گنوند - بلوار کمر بندی جنوبی - روبروی اداره ثبت اسناد و املاک قدیم	گنوند - بلوار کمر بندی جنوبی - روبروی اداره ثبت اسناد و املاک قدیم
۴۶	۳۰۶۶۵۰	تجاری	۲۳,۹۴	۲۳,۹۴	۴,۱۸۹,۰۰۰,۰۰۰	.....	نقد	گنوند - بلوار کمر بندی جنوبی - روبروی اداره ثبت اسناد و املاک قدیم	گنوند - بلوار کمر بندی جنوبی - روبروی اداره ثبت اسناد و املاک قدیم
۴۷	۳۰۷۰۵۲	مسکونی	۲۰۰,۶۵	۳۳۳	۴,۷۶۵,۵۸۰,۰۸۰	.....	نقد	اندیمشک - بلوار جواد ملکی - نبش خیابان ذبیح اله قلاوند پلاک ۱۳۳	اندیمشک - بلوار جواد ملکی - نبش خیابان ذبیح اله قلاوند پلاک ۱۳۳
۴۸	۳۰۷۲۸۴	مسکونی	۹۳,۲۸	۱۳۰	۱,۲۴۷,۵۲۷,۱۸۰	.....	نقد	اندیمشک - روستای ده ایچی - خیابان آخر	اندیمشک - روستای ده ایچی - خیابان آخر
۴۹	۳۰۷۵۴۰	مسکونی - تجاری	۱۶۲,۵	۲۹۰	۱۷,۴۲۷,۴۰۰,۰۰۰	.....	نقد	اهواز - خیابان پیروزی (کمانی) - حد فاصل خیابانهای وکیل و علی بنده - پلاک ۶۶	اهواز - خیابان پیروزی (کمانی) - حد فاصل خیابانهای وکیل و علی بنده - پلاک ۶۶
۵۰	۳۰۶۸۸	تجاری	قدر السهم	۱۳۶,۴	۶,۹۸۷,۱۴۵,۲۸۰	.....	تقدواقساط	بهبهان - خیابان عدالت - فلکه بانک ملی - مجتمع تجاری	بهبهان - خیابان عدالت - فلکه بانک ملی - مجتمع تجاری
۵۱	۳۰۶۸۰۲	تجاری	قدر السهم	۱۰۷,۹	۱۵۵,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰	.....	تقدواقساط	بهبهان - خیابان عدالت - فلکه بانک ملی - مجتمع تجاری	بهبهان - خیابان عدالت - فلکه بانک ملی - مجتمع تجاری
۵۲	۳۰۶۹۰۵	مسکونی	۳۳,۵	۵۰	۶,۵۰۰,۳۸۵,۰۰۰	.....	تقدواقساط	اهواز - کوی مشعلی - بلوار شریعی جنوبی بین نور و مسجدی	اهواز - کوی مشعلی - بلوار شریعی جنوبی بین نور و مسجدی
۵۳	۳۰۷۱۹۹	مسکونی	۱۷۰	۱۳۳,۸	۶,۹۸۶,۰۰۰,۰۰۰	.....	تقدواقساط	بهبهان - اسلام آباد سنگبری بعد از نوابی انتهای خیابان سمت راست داخل کوچه	بهبهان - اسلام آباد سنگبری بعد از نوابی انتهای خیابان سمت راست داخل کوچه
۵۴	۱۰۵۴۰	مسکونی	۱۳۴,۵	۱۵۰	۱۷,۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰	.....	تقدواقساط	گنوند - بلوار کمر بندی جنوبی - خیابان بسیج	گنوند - بلوار کمر بندی جنوبی - خیابان بسیج
۵۵	۳۰۶۴۶۸	مسکونی	۲۳۰,۸۶	۲۸۵,۵۰	۱۰,۷۷۳,۲۹۰,۰۰۰	.....	تقدواقساط	شادگان - کوی عبودی - بعد از پل نهر عبودی - خیابان ساحلی - پشت پارکگاه بسیج مالک اشتر - کوچه ساحلی ۱۰	شادگان - کوی عبودی - بعد از پل نهر عبودی - خیابان ساحلی - پشت پارکگاه بسیج مالک اشتر - کوچه ساحلی ۱۰
استان زنجان										
۵۶	۳۰۷۳۳۶	مسکونی	۲۰۳,۲	۲۴۳	۵,۳۹۷,۰۰۰,۰۰۰	.....	نقد	خرمدره - خیابان دستغیب - کوچه ۳ - پلاک ۷	خرمدره - خیابان دستغیب - کوچه ۳ - پلاک ۷
۵۷	۳۰۷۶۳۳	صنعتی	۳۹۹۲	۲۲۵۴	۱۸۳,۴۳۵,۰۰۰,۰۰۰	.....	نقد	ابهر - جاده ترانزیت ابهر به ناکسنان خیابان صنعت شرق شرکت آریا بافت خیابان سمت شمال شرکت چکاد صنعت قلاخ قطعه ۴ شمالی	ابهر - جاده ترانزیت ابهر به ناکسنان خیابان صنعت شرق شرکت آریا بافت خیابان سمت شمال شرکت چکاد صنعت قلاخ قطعه ۴ شمالی
۵۸	۱۹۸۷	مسکونی - تجاری	۲۵۱,۶۱	۴۹۴,۷۶	۹۹,۰۵۱,۴۰۰,۰۰۰	.....	تقدواقساط	زنجان - پارم - شهر جوزق - خیابان ولیعصر	زنجان - پارم - شهر جوزق - خیابان ولیعصر
۵۹	۳۰۵۶۳۲	مسکونی	۱۵۰۵,۹	۱۷۲,۰۶	۱۵۸,۳۳۱,۰۰۰,۰۰۰	.....	تقدواقساط	خرمدره - خیابان امام (ره) - پشت نمایندگی سینیا	خرمدره - خیابان امام (ره) - پشت نمایندگی سینیا
استان سیستان و بلوچستان										
۶۰	۱۱۳۴۵	خدماتی	۹۳۵,۹۰	۳۴۰۴	۱۰۴,۳۳۳,۳۳۳,۰۰۰	.....	نقد	زاهدان خیابان قدس نبش قدس ۵	زاهدان خیابان قدس نبش قدس ۵
۶۱	۳۰۷۱۰۵	مسکونی	۳۹۵,۸۸	۱۵۶	۴,۸۲۰,۰۰۰,۰۰۰	.....	نقد	ایرانشهر - خیابان کارگر - کارگر ۱۷ - سمت راست نبش کوچه	ایرانشهر - خیابان کارگر - کارگر ۱۷ - سمت راست نبش کوچه
استان فارس										
۶۲	۳۰۷۱۶۶	تجاری - اداری - مسکونی	۳۳۳۹	۴۸۴۹۶	۳,۸۳۸,۵۹۰,۹۸۰,۰۰۰	.....	نقد	شیراز - بلوار دکتر حسینی - ابتدای بزرگراه صدر - هتل در حال احداث خلیج فارس	شیراز - بلوار دکتر حسینی - ابتدای بزرگراه صدر - هتل در حال احداث خلیج فارس
۶۳	۳۰۷۴۲۷	مسکونی	۱۸۰	۲۸۵,۵	۷,۲۱۶,۵۰۰,۰۰۰	.....	نقد	شیراز - خیابان احمدی شمالی - کوچه ۲ - سمت راست - نبش فرعی ۴	شیراز - خیابان احمدی شمالی - کوچه ۲ - سمت راست - نبش فرعی ۴
۶۴	۳۰۷۳۴۰	مسکونی	۲۳۱,۵	۴۰۰	۱۷,۹۵۷,۶۰۰,۰۰۰	.....	نقد	شیراز - بلوار رحمت - خیابان مسلم - کوچه ۱۸ - سمت چپ - پلاک ۱۸	شیراز - بلوار رحمت - خیابان مسلم - کوچه ۱۸ - سمت چپ - پلاک ۱۸



شرکت توسعه بازاریابی و فروش هاک با وکالت از بانک ملت



ردیف	کد شناسه	کاربری	متر از (متر مربع)	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	توضیحات
۶۵	۳۰۶۵۰۰	مسکونی	۱۳۰٫۶	۲۱,۶۷۷,۵۰۰,۰۰۰	۱۸,۲۵۵,۸۷۵,۰۰۰	نقد	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۹۵٪) - دارا ملک مشاعی از شش دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسوولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بهمهده خریدار می‌باشد. - مطابق پاسخ استعلام شهر داری عرصه و شایبه محل رزرو شهری است.
۶۶	۳۰۶۷۳۳	مسکونی-تجاری	۱۵۲٫۵	۶,۶۸۸,۰۰۰,۰۰۰	۵,۶۸۸,۰۰۰,۰۰۰	نقد	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۸٪ سهم مشاع از ۱۰۰٪ سهم اعیان) - دارای متصرف مسوولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بهمهده خریدار می‌باشد. - عرصه اوقافی می‌باشد. - طبق پاسخ استعلام شهرداری شیراز مساحت کل زیر بنا ۹,۱۳۱ متر مربع بوده که ۱۶ متر مربع آن تجاری و ۹۳ متر مربع آن مسکونی و ۹,۱۳۱ متر مربع آن آپارتمان و رویز است حیاط می‌باشد.
۶۷	۳۰۶۷۳۵	مسکونی	۴۶۲	۲۳,۸۰۹,۷۶۷,۶۷۸	۱۹,۰۴۷,۸۱۳,۷۶۸	نقد	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۰٪ سهم مشاع از ۱۰۰٪ سهم اعیان) - دارای متصرف مسوولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بهمهده خریدار می‌باشد. (در هنگام تجدید بنا و نوسازی مطابق آیین نامه گذر بندی، میزان و عقب نشینی مطابق طرح تفصیلی خواهد بود. طبق هر سند تک برگ مالکیت ملک مورد تملک محاط در وزارت نیرو و مدیریت منابع آب شرکت منطقه ای حد تقریبی رودخانه است.
۶۸	۳۰۶۷۳۶	مسکونی-تجاری	۳۳۲٫۴	۶۸,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۸,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۰٪ سهم مشاع از ۱۰۰٪ سهم اعیان) - دارای متصرف مسوولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بهمهده خریدار می‌باشد. - شامل دو واحد می‌باشد.
۶۹	۳۰۶۷۳۷	مسکونی	۲۵۰۴٫۱۶	۲۳۳,۸۷۸,۴۵۴,۵۴۴	۲۳۳,۸۷۸,۴۵۴,۵۴۴	نقد	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۸۵٪ سهم مشاع از ۱۰۰٪ سهم اعیان) - دارای متصرف مسوولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بهمهده خریدار می‌باشد. - ملک با عرصه اوقافی دارای دو بلوک هفت طبقه که حدود ۹۵ درصد عملیات ساختمانی آن انجام پذیرفته است.)
۷۰	۳۰۶۷۳۸	مسکونی	۱۳۱	۸,۸۸۱,۶۵۰,۰۰۰	۸,۸۸۱,۶۵۰,۰۰۰	نقد	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۳٪ سهم مشاع از ۱۰۰٪ سهم اعیان) - دارای متصرف مسوولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بهمهده خریدار می‌باشد.

استان قزوین آدرس و تلفن نمایندگی: قزوین بلوار شهید حاج قاسم سلیمانی روبروی دانشگاه رجا مدیریت شعب استان قزوین اداره نداد گات و ساختمان تلفن: ۰۲۸-۳۳۶۲۴۰۷۹

ردیف	کد شناسه	کاربری	متر از (متر مربع)	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	توضیحات
۷۱	۳۰۸۱۷۸	مسکونی-تجاری	۳۹۷٫۵	۵۰,۸۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۲,۲۶۰,۷۵۰,۰۰۰	نقد	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۸۷٪ سهم مشاع از ۱۰۰٪ سهم اعیان) - دارای متصرف مسوولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بهمهده خریدار می‌باشد. - عرصه اوقافی می‌باشد. - سرفهلی ملک به دو مشاع متعلق به بانک و شریک مشاع است و در تصرف مشارکتی آنها می‌باشد.

استان کردستان آدرس و تلفن نمایندگی استان: سنندج خ قزوینی سه راه نمکی مدیریت شعب بانک ملت طبقه دوم اداره نداد گات و ساختمان تلفن: ۰۸۷-۳۲۲۲۲۲۲۸

ردیف	کد شناسه	کاربری	متر از (متر مربع)	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	توضیحات
۷۲	۳۰۶۴۶۶	مسکونی	۴۰۷	۲۸,۳۳۶,۰۰۰,۰۰۰	۲۸,۳۳۶,۰۰۰,۰۰۰	نقد	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسوولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بهمهده خریدار می‌باشد. (دارای تعریف به میزان ۹ متر مربع از ضلع شرقی و شمال شرقی - عرصه پس از املاک ۶۸ متر مربع بوده و اعیان شامل زیر زمین ۱۲ متر مربع - همکف مسکونی ۱۶۸ متر مربع - طبقه اول مسکونی ۱۶۸ متر مربع و پیش آمدگی طبقه اول ۱۲ متر مربع و در پشت ۸ متر مربع)

استان کرمان آدرس و تلفن نمایندگی: کرمان بلوار شهید صدوقی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه دوم اداره ساختمان تلفن: ۰۳۴-۳۲۲۲۲۲۲۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متر از (متر مربع)	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	توضیحات
۷۳	۳۰۶۵۸۹	فرهنگی	۵۲۰۴	۴۲۲,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۸۹,۰۸۸,۰۰۰,۰۰۰	نقد	با وضعیت موجود - طبق استعلام شهرداری جیرفت ملک از سمت ضلع شرقی به عمق ۴ متر و از سمت شمالی به عمق ۳ متر عقب نشینی دارد که خریدار متعهد به رعایت آن در هنگام صدور پروانه می‌باشد. - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۷۴	۳۰۶۷۳۹	صنعتی	۵۵۶۵٫۵	۱۸۶,۸۵۷,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۶,۸۵۷,۰۰۰,۰۰۰	نقد	با وضعیت موجود - دارای ماشین آلات - متر از اعیان تقریبی می‌باشد. - کاربری در سند کارگاه ذکر شده است (نوع فعالیت تولید شمش) - اشتغال برق قطع می‌باشد.

استان کرمانشاه آدرس و تلفن نمایندگی: کرمانشاه چهار راه بسج ساختمان مدیریت شعب بانک ملت اداره نداد گات و ساختمان تلفن: ۰۸۲-۳۲۲۲۲۲۲۳

ردیف	کد شناسه	کاربری	متر از (متر مربع)	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	توضیحات
۷۵	۳۰۶۵۷۷	کشاورزی	۱۸۸۷٫۵۷	۱۳۰,۶۱۵,۴۰۰,۰۰۰	۱۲۰,۲۵۳,۸۶۰,۰۰۰	نقد	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۸۷٪ سهم مشاع از ۱۰۰٪ سهم اعیان) - دارای متصرف مسوولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بهمهده خریدار می‌باشد. - متر از اعیان تقریبی می‌باشد. - طبق اعلام جهاد کشاورزی مورد معامله با حفا کارگری کشاورزی از تجزیه، افراز، تفکیک، تبدیل و ایجاد اعیان و انتقال بدون اخذ مجوز از مراجع ذیصلاح خودداری گردد. - ملک دارای مجوز ترانس برق با قدرت ۱۰۰ کیلووات و نیز چاه حفر شده می‌باشد. - ملک دارای تاسیسات و تجهیزات منصوبه در محل بوده که قابلیت جابجایی ندارد و در صورت جابجایی آن باعث ایجاد نقص در محل اجرای طرح می‌گردد. - ملک دارای استخر آب سرویشیده و استخرهای پسماند سرباز به مساحت ۴۴۶ مترمکعب می‌باشد.
۷۶	۳۰۶۷۵۰۳	مسکونی	۱۳۱٫۲	۵۰,۴۵۹,۹۲۰,۰۰۰	۴۵,۴۵۹,۹۲۰,۰۰۰	نقد	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱۷٪ سهم مشاع از ۱۰۰٪ سهم اعیان) - دارای متصرف مسوولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بهمهده خریدار می‌باشد. - عرصه اوقافی می‌باشد. - اعیان در طبقه اول حدود ۱۵ متر مربع می‌باشد. - ملک فاقد هرگونه مدارک شهرداری و پروانه ساختمانی بوده و مالک قبلی اقدام به اجرای طبقه اول بدون اخذ مجوز نموده است.
۷۷	۳۰۶۷۳۶	کشاورزی	۱۰۹۸٫۳۳	۵۸,۹۳۶,۸۳۴,۰۰۰	۴۷,۳۴۶,۴۶۵,۰۰۰	نقد	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۰٪ سهم مشاع از ۱۰۰٪ سهم اعیان) - دارای متصرف مسوولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بهمهده خریدار می‌باشد. - متر از اعیان تقریبی می‌باشد. - دارا تاسیسات و تجهیزات منصوبه می‌باشد. - پوشش گلخانه و بونه مادری گل رز هلندی بهمت عدم رهن مورد ارزیابی واقع نشده و خارج از مزایده می‌باشد.
۷۸	۳۰۶۷۳۴	مسکونی	۴۵۰٫۲۵	۳۰,۵۳۹,۳۳۸,۵۴۰	۲۸,۸۷۳,۵۹۰,۸۳۳	نقد	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۷۹٪ سهم مشاع از ۱۰۰٪ سهم اعیان) - دارای متصرف مسوولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بهمهده خریدار می‌باشد. (ملک در مسیر تعریض قرار گرفته و پس از تعریض ۲۳۵ متر مربع - اعیان مشتمل بر زیر زمین به مساحت ۱۰۵ متر مربع - طبقه همکف ۲۵ متر مربع بوده اعیان ملک به صورت فرسوده است و در برخی قسمت‌ها تخریب گردیده است. - در محدوده بافت فرسوده و قدیم بافت فرسوده و قدیم بافت فرسوده قرار دارد و نیاز به (استعلام از سازمان میراث فرهنگی دارد).

استان گلستان آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: گرگان سه راه گلشیر نش عداات ۲/۷۳ مدیریت شعب بانک ملت طبقه پنجم تلفن: ۰۱۷-۳۲۲۲۲۲۲۴

ردیف	کد شناسه	کاربری	متر از (متر مربع)	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	توضیحات
۷۹	۱۰۰۹۹	مسکونی	۴۵۰	۲۲,۶۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹,۲۳۵,۵۰۰,۰۰۰	نقد	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسوولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بهمهده خریدار می‌باشد. - ملک در مسیر تعریض است - مساحت زمین دارای اصلاحی می‌باشد. - مساحت عرصه پس از اصلاح ۵۵۰ متر مربع می‌باشد.
۸۰	۱۰۱۹	تجاری	۲۵۰	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	با وضعیت موجود - طبق پایان کار طبقه همکف به متر از ۴۰۰ متر مربع تجاری و نیم طبقه اول ۱۳۰ متر مربع تجاری می‌باشد. - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۸۱	۱۰۴۴۷	عمره	۲۵۴۹	۱۹,۳۲۷,۵۳۳,۳۳۶	۱۶,۳۵۱,۹۰۳,۳۳۶	نقد	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۰٪ سهم مشاع از ۱۰۰٪ سهم اعیان) - دارای متصرف مسوولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بهمهده خریدار می‌باشد. - طبق استعلام سازمان جهاد کشاورزی محل ملک در راستای طرح عمره خریداری گشته می‌باشد.
۸۲	۳۰۶۵۸۷	مسکونی	۳۹۸	۶۶,۳۶۶,۸۵۰,۱۰۷	۵۶,۳۷۷,۷۹۳,۶۹۱	نقد	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۶۸٪ سهم مشاع از ۱۰۰٪ سهم اعیان) - دارای متصرف مسوولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بهمهده خریدار می‌باشد. - بهمهده خریدار می‌باشد. - طبق پاسخ استعلام شهرداری ملک دارای اعیان در طبقه زیر زمین ۹,۱۳۱ متر مربع با کاربری پارکینگ + طبقه همکف ۹,۱۳۱ متر مربع با کاربری مسکونی و لابی ۳۰ متر مربع و طبقات اول و دوم و سوم همگام ۶ واحد مسکونی به مساحت ۷,۵۳۳ متر مربع و راه پله طبقات مجزا ۸۰ متر مربع می‌باشد. - ملک مذکور یک مجتمع ۷ واحدی در ۳ طبقه روی همکف می‌باشد.
۸۳	۳۰۶۷۳۰	مسکونی	۵۰۰	۱۶۳,۳۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۳,۳۳۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسوولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بهمهده خریدار می‌باشد. - مساحت عرصه پس از اصلاح ۳۸۸٫۹ متر مربع و مساحت اعیان در طبقه همکف ۱۸۷ متر مربع و طبقه اول ۹۴ متر مربع جمعاً ۲۸۱ متر مربع می‌باشد. - از سمت شمال مشرف به بن بست چتر و از سمت شرق مشرف به گذر ۲۰ متر تعریض دارد. - ملک دارای محاط در وزارت راه و شهر سازی می‌باشد. - به رعایت بر های اصلاحی اثر می‌باشد.
۸۴	۳۰۶۴۸۳	صنعتی	۳۳۰۰٫۳	۷۶,۹۱۸,۶۹۰,۰۰۰	۷۶,۹۱۸,۶۹۰,۰۰۰	نقد	با وضعیت موجود - فاقد ماشین آلات - متر از اعیان تقریبی می‌باشد. - دارای متصرف مسوولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بهمهده خریدار می‌باشد.

استان گیلان آدرس و تلفن نمایندگی: رشت گلشیر نش بلوار توحید مدیریت شعب بانک ملت طبقه هفتم تلفن: ۰۱۳-۳۲۲۲۲۲۲۷

ردیف	کد شناسه	کاربری	متر از (متر مربع)	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	توضیحات
۸۵	۳۰۶۳۳	مسکونی	۵۲۳٫۹	۵۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۹,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	با وضعیت موجود - ملک به صورت یک باب حمام - موقوفه مکانی پلاک مذکور بر اساس نقشه جامع شهر و طرح شبکه بندی خیابانها تقریباً به سطح ۴٫۹ متر مربع در تعریض خیابان ۱۲ متری قرار دارد. - در هنگام نوسازی و احداث بنا رعایت ضوابط طرح تفصیلی جدید و اخذ عوارض ارزش پهنه ناشی از آن اثر می‌باشد. - عرصه ملک مذکور در پهنه مسکونی عام قرار دارد. - لازم بنگر است ملک مذکور در حریم مخابرات و دارای محدودیت ارتفاع می‌باشد. - ملک در محدوده میراث فرهنگی قرار دارد. - طبق نقشه UTM ملک دارای عرصه به متر از ۹۰، ۵۲۳ متر مربع و اعیان به مساحت کل ۳۸، ۸۸۰ متر مربع (طبقه همکف ۸۸، ۸۸۰ متر مربع و طبقه اول ۵، ۴۱۸ متر مربع و پیشرفتگی ۵۳، ۵۳۳ متر مربع) به صورت منزه می‌باشد. - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۸۶	۳۰۶۷۳۸	مسکونی	۱۵۵٫۵۶	۱۰,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۷۷۲,۰۰۰,۰۰۰	نقد	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسوولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بهمهده خریدار می‌باشد. - طبق پاسخ استعلام شهرداری خارج از محدوده شهر قرار دارد - ملک دارای اعیان تقریبی ۷۰ متر مربع و طبق طرح راه دی روستایی در ضلع غربی به عمق ۱۰ متری و در ضلع جنوبی به عمق ۸ متری و در حریم کیفی ۵۲ متری می‌باشد.
۸۷	۳۰۶۳۸۱	مسکونی	۳۳۶٫۳	۵۸,۵۶۰,۸۹۸,۰۰۰	۴۹,۳۳۶,۷۱۸,۴۰۰	نقد	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۶۷٪ سهم مشاع از ۱۰۰٪ سهم اعیان) - دارای متصرف مسوولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بهمهده خریدار می‌باشد. - اعیان قدیمی در حال تخریب می‌باشد. - رعایت ضوابط و حریم معابر در هنگام نوسازی بر اساس طرح جامع و طرح تفصیلی اثر می‌باشد.
۸۸	۳۰۶۷۳۸	تجاری	۲۱۰	۸۱,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۱,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسوولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بهمهده خریدار می‌باشد. - طبق استعلام شهرداری رشت کاربری اعیانها (طبقه همکف ۲۰۰ متر مربع و طبقه اول ۲۰۰ متر مربع) دفاتر تجاری و خدماتی بوده و طبق طرح تفصیلی جدید کاربری عرصه، مسکونی با تراکم متوسط، میزان در مسیر ۱۷۵۰ متر مربع و مساحت باقیمانده ۲۵۸۰ متر مربع می‌باشد. - ملک مذکور بر اساس طرح تفصیلی و خط پروژه به مساحت ۱۷۵۰ متر مربع آن در تعریض و باقیمانده در کاربری تجاری، اداری، خدماتی، مسکونی ام ۱۳ متر مربع واقع گردیده است که رعایت عقب نشینی و توسعه معابر در هنگام نوسازی برابر ضوابط و مقررات روز شهرداری اثر می‌باشد. این مقاصد حساب جهت کاربری مسکونی، در طرح تفصیلی جدید صادر گردیده است و تنها در صورت پرداخت عوارض ماده ۵۹ در طرح تفصیلی جدید قابل اعمال می‌باشد. (لازم به ذکر است صحت و سقم مساحت باقیمانده بانوجه به میزان عقب نشینی اعلام شده به مهده خریدار می‌باشد) - طبق گزارش کارشناسی میزان ۱۳، ۱۳۰ متر مربع از اعیان طبقه اول در خارج از محدوده ملک (در داخل محدوده پلاک مجاور غربی) قرار گرفته که معارض محسوب می‌شود.
۸۹	۳۰۶۷۳۸	مسکونی	۱۵۶۵٫۷	۱۳۳,۸۸۸,۳۵۰,۰۰۰	۱۳۳,۸۸۸,۳۵۰,۰۰۰	نقد	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۴۰٪ سهم مشاع از ۱۰۰٪ سهم اعیان) - دارای متصرف مسوولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بهمهده خریدار می‌باشد. - ملک مورد تملک محاط در وزارت نیرو و حریم کیفی و رودخانه می‌باشد. - شامل طبقه همکف (پارکینگ و انباری) ۸۸ متر مربع، (راه پله و آسانسور) ۱۰۷ متر مربع، (انباری) ۱۰۰ متر مربع و بالای همکف (طبقه ۵) ۵۰۹۰ متر مربع است - مجتمع در حال احداث می‌باشد.
۹۰	۳۰۶۷۳۷	انباری	۳۵۱٫۴	۳۸,۵۰۷,۶۸۰,۰۰۰	۳۸,۵۰۷,۶۸۰,۰۰۰	نقد	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسوولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بهمهده خریدار می‌باشد. - بر اساس طرح تفصیلی شهرداری کاربری مسکونی و عرصه و اعیان به مساحت ۲۵، ۱۰۰ متر مربع در مسیر تعریض معابر واقع گردیده لذا رعایت بر اصلاحی در هنگام نوسازی اثر می‌باشد (مساحت باقیمانده ۶۷، ۳۴۱ متر مربع) - ملک دارای اعیان با کاربری انبار به مساحت ۳۵۱، ۴ متر مربع می‌باشد.

استان لرستان آدرس و تلفن نمایندگی: خرم آباد خیابان علوی حد فاصل میدان امام خمینی و میدان امام حسین ساختمان سرپرستی بانک ملت اداره نداد گات و ساختمان تلفن: ۰۶۶-۳۲۲۲۲۲۲۴

ردیف	کد شناسه	کاربری	متر از (متر مربع)	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	توضیحات
۹۱	۳۰۴۴۸۶	صنعتی	۶۶۶۷٫۱۶	۳۳,۶۶۶,۹۲۰,۵۴۲	۳۳,۶۶۶,۹۲۰,۵۴۲	نقد	با وضعیت موجود - دارای ماشین آلات - متر از اعیان تقریبی می‌باشد. - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۹۲	۳۰۶۲۴۴	مسکونی	۳۷۹	۱۶,۴۹۵,۷۰۰,۰۰۰	۱۴,۰۲۳,۳۴۵,۰۰۰	نقد	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۸۷٪ سهم مشاع از ۱۰۰٪ سهم اعیان) - دارای متصرف مسوولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بهمهده خریدار می‌باشد.
۹۳	۳۰۶۵۸۲	تجاری	۳۹۷	۱۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسوولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بهمهده خریدار می‌باشد. - نوع ملک طبق سند مالکیت تجاری می‌باشد. طبق گواهی پایان کار طبقه همکف ملک به متر از ۱۵۰ متر مربع بوده که ۱۳۰ متر مربعی در کارگاه و ۲۰ متر مربعی در واحد (۲ هکتار ۴۰ متری) و طبقه بالای همکف ۱۵۰ متر مربع تجاری است. - سرفهلی معارضهای مذکور متعلق به بانک است.



شرکت توسعه بازاریابی و فروش هاد باوکالت از بانک ملت



۹۴	۳۰۷۶۸۰	مسکونی	۱۵۴ / ۴	۲۹۳	۴۰۵۳۴۰۰۳۱۰۲۵۰	۳۰۶۲۷۰۲۲۵۰۰۰۰	نقد	دورود - انگشته - پشت خط قدیم - کوچه سادات ۳ - جنب خیابانی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۹۹) سهم مشاع از ۹۰۰ (سهم) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۹۵	۱۰۷۴۰	مسکونی	قدر سهم	۱۳۹ / ۷	۲۸۰۵۰۰۰۰۰۰۰۰	.....	تقدواقساط	نورآباد - خیابان رضوان - روبروی منزل دکتر شیرخانی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۹۶	۳۰۴۴۶۶	مسکونی	۳۰۵ / ۵۲	۳۴۹	۶۵۰۴۸۰۶۶۶۰۶۶۷	.....	تقدواقساط	خرم آباد - خیابان علوی - کوچه شهید چنگانی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۶۸۳) ۳ دانگ از شش‌دانگ - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۹۷	۳۰۴۹۴	کشاورزی	۵۰۵۰	۱۶۰	۶۰۰۷۲۳۰۹۵۸۰۳۳۳	.....	تقدواقساط	الیکودرز - ۳ کیلومتر جاده اصفهان - پشت کارخانه آرد نیلوفر	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۶۸۳) ۳ دانگ از شش‌دانگ - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۹۸	۳۰۵۴۶۵	مسکونی	قدر سهم	۹۸ / ۳۹	۱۰۰۸۷۰۵۰۰۰۰۰	.....	تقدواقساط	خرم آباد - گذشت شرعی - خیابان باناهاهر - خیابان شمشاد سوم - سمت راست - درب سوم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۳۵) ۴ دانگ مشاع از شش‌دانگ - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.

استان مازندران آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: ساری میدان امام مدیریت شعب بانک ملت طبقه چهارم نمایندگی شرکت مادر تلفن: ۰۱۱-۳۳۳۷۴۷۰-۳۳۳۷۱۹۲

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عمده	اعیان					
۹۹	۱۰۳۴۰	رفاهی	۱۱۹	۸۰	۲۰۴۰۳۲۰۰۰۰۰۰۰	.....	نقد	تنکابن - قریه عبدالله آباد - خیابان جمهوری - نرسیده به میدان ودادی - انتهای کوچه شیرنگ	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک دارای کاربری جهادگردی پذیرایی، فاقد کاربری و داخل طرح اجرایی است و با رعایت معیار ۲۰ متری طبق خط پروژه و با رعایت معیار ۶ و ۵ متری به میزان ۲ متر و دوربر گردان و پخ در تقاطع عقب نشینی دارد - مطابق نقشه برداری انجام شده مساحت طبق سند ۱۱۴ مترمربع، مساحت با کاربری جهادگردی و پذیرایی ۱۷۰ مترمربع، مساحت فاقد کاربری ۱۷۰ مترمربع، مساحت تعریف معیار ۲۰ متری ۲۰ مترمربع، مساحت تعریف معیار ۱۰ متری ۵۴ مترمربع و ابعاد پایه‌ای ۶۹ مترمربع می‌باشد - در محدوده ارزیابی یک واحد مسکونی یک طبقه با مساحت ۴۵ مترمربع به‌عنوان سرایداری و ۳۵ مترمربع پارکینگ سروشیده استفاده می‌شود - ضمناً قسمتی از اعیان مشترک با پانک مجاور به مساحت حدود ۴۰ مترمربع در این پانک واقع گردیده بنابراین جمع اعیان موجود در پانک ۴۰ مترمربع می‌باشد پانک مورد ارزیابی در ضلع شرقی با پانک مجاور فاقد دیوار جداکننده بوده و بصورت تجمیع است.
۱۰۰	۳۰۶۳۹۹	مسکونی	۵۵۳	۴۸۰	۱۱۹۰۵۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۵۰۶۴۰۰۰۰۰۰۰۰	نقد	بابل - خیابان شهید صالحی - خیابان وارش (بازار روز)، (تفکیکی باغ علیپور)	با وضعیت موجود - ملک دارای سند انتقال اجرایی بوده و سند تک برگ اخذ نشده است - فروش ملک با شناسه های ۳۰۶۳۹۹ و ۳۰۶۴۰۰ و ۳۰۶۴۰۱ بصورت یکجا می‌باشد - ملک بصورت تجمعی مورد بهره برداری قرار دارد - طبق پاسخ استعلام شهرداری بابل کاربری ملک زمین جنگلی جلگه ای می‌باشد - بر این نامه اداره کل منابع طبیعی استان مازندران - نوشهر خریدار حق هرگونه تغییر طرح، تغییر کاربری و ساخت و ساز غیر مجاز را ندارد و نسبت به رعایت ماده ۲۱۰۳ قانون حفاظت و بهره برداری از جنگلها و تمبره ذیل ماده ۷ قانون حفظ و گسترش فضای سبز اقدام نماید و رعایت کلیه قید و شرط الزامی است.
۱۰۱	۳۰۶۴۰۰	مسکونی	۷۷۹ / ۵۰	-	۳۴۰۷۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۱۲۰۲۴۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰	نقد	بابل - خیابان شهید صالحی - خیابان وارش (بازار روز)، (تفکیکی باغ علیپور)	با وضعیت موجود - ملک دارای سند انتقال اجرایی بوده و سند تک برگ اخذ نشده است - فروش ملک با شناسه های ۳۰۶۳۹۹ و ۳۰۶۴۰۰ و ۳۰۶۴۰۱ بصورت یکجا می‌باشد - ملک بصورت تجمعی مورد بهره برداری قرار دارد - طبق پاسخ استعلام شهرداری بابل کاربری ملک زمین جنگلی جلگه ای می‌باشد - بر این نامه اداره کل منابع طبیعی استان مازندران - نوشهر خریدار حق هرگونه تغییر طرح، تغییر کاربری و ساخت و ساز غیر مجاز را ندارد و نسبت به رعایت ماده ۲۱۰۳ قانون حفاظت و بهره برداری از جنگلها و تمبره ذیل ماده ۷ قانون حفظ و گسترش فضای سبز اقدام نماید و رعایت کلیه قید و شرط الزامی است.
۱۰۲	۳۰۶۴۰۱	مسکونی	۶۹۹	۱۵	۷۷۰۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۶۹۰۳۳۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰	نقد	سلمان شهر - شهرک صنعتی - شرکت شیرین رفاه - طبقه ۱-۴۲۲	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد - فاقد ماشین آلات - طبق استعلام می‌بایست تفکیک طبقه ۴۲۲ از طبقه ۴۲۱ صورت پذیرفته و کلیه هزینه‌ها و مسؤلیت تفکیک به‌عهده خریدار می‌باشد.
۱۰۳	۶۲۷۴۸	صنعتی	۶۰۰	۷۷۴ / ۴	۵۷۰۷۶۶۰۰۰۰۰۰۰	۵۲۰۱۷۸۰۴۰۰۰۰۰۰۰	نقد	سلمان شهر - شهرک صنعتی - شرکت شیرین رفاه - طبقه ۱-۴۲۲	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک پنج هزار و نود و نه متر هشتاد و چهار مدم سهم مشاع از صد هفتاد و سه سهم شش‌دانگ) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - ملک زمین جنگلی جلگه ای می‌باشد - بر این نامه اداره کل منابع طبیعی استان مازندران - نوشهر خریدار حق هرگونه تغییر طرح، تغییر کاربری و ساخت و ساز غیر مجاز را ندارد و نسبت به رعایت ماده ۲۱۰۳ قانون حفاظت و بهره برداری از جنگلها و تمبره ذیل ماده ۷ قانون حفظ و گسترش فضای سبز اقدام نماید و رعایت کلیه قید و شرط الزامی است.
۱۰۴	۳۰۵۰۵۳	عزروعی	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰	۹۰۹۰۳۶۰۴۸۰	۷۸۰۱۲۰۹۹۰۰۰۸	نقد	نشتارود - بندین	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک پنج هزار و نود و نه متر هشتاد و چهار مدم سهم مشاع از صد هفتاد و سه سهم شش‌دانگ) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - ملک زمین جنگلی جلگه ای می‌باشد - بر این نامه اداره کل منابع طبیعی استان مازندران - نوشهر خریدار حق هرگونه تغییر طرح، تغییر کاربری و ساخت و ساز غیر مجاز را ندارد و نسبت به رعایت ماده ۲۱۰۳ قانون حفاظت و بهره برداری از جنگلها و تمبره ذیل ماده ۷ قانون حفظ و گسترش فضای سبز اقدام نماید و رعایت کلیه قید و شرط الزامی است.
۱۰۵	۳۰۷۱۵۹	مسکونی	۹۰۵	۳۵۰	۱۲۵۰۶۴۷۰۵۰۰۰۰۰۰۰	۱۰۶۰۸۰۰۰۳۷۵۰۰۰۰۰۰	نقد	کلاردشت - حسن کیف - جنب شهرک نگین	با وضعیت موجود - ملک ۴۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد - ملک فاقد پروانه و پایانکار ساختمانی می‌باشد - فاقد امتیاز آب و برق و گاز می‌باشد - عرصه در طرح تعریف بوده و دارای اصلحی می‌باشد - پرداخت کلیه هزینه‌ها، تعدیل پروانه و پایانکار و در صورت لزوم اصلاح سند مالکیت به‌عهده خریدار می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۰۶	۳۰۷۱۶۰	مسکونی	۱۰۳۵	۳۵۰	۱۲۶۰۰۷۰۵۰۰۰۰۰۰۰	۱۰۶۰۸۰۰۰۳۷۵۰۰۰۰۰۰۰	نقد	کلاردشت - حسن کیف - جنب شهرک نگین	با وضعیت موجود - ملک ۴۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد - ملک فاقد پروانه و پایانکار ساختمانی می‌باشد - فاقد امتیاز آب و برق و گاز می‌باشد - عرصه در طرح تعریف بوده و دارای اصلحی می‌باشد - پرداخت کلیه هزینه‌ها، تعدیل پروانه و پایانکار و در صورت لزوم اصلاح سند مالکیت به‌عهده خریدار می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۰۷	۳۰۷۱۶۲	مسکونی	۹۰۵	۳۵۰	۱۲۵۰۶۴۷۰۵۰۰۰۰۰۰۰	۱۰۶۰۸۰۰۰۳۷۵۰۰۰۰۰۰۰	نقد	کلاردشت - حسن کیف - جنب شهرک نگین	با وضعیت موجود - ملک ۴۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد - ملک فاقد پروانه و پایانکار ساختمانی می‌باشد - فاقد امتیاز آب و برق و گاز می‌باشد - عرصه در طرح تعریف بوده و دارای اصلحی می‌باشد - پرداخت کلیه هزینه‌ها، تعدیل پروانه و پایانکار و در صورت لزوم اصلاح سند مالکیت به‌عهده خریدار می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۰۸	۳۰۷۱۶۳	مسکونی	۹۰۵	۳۵۰	۱۲۵۰۶۴۷۰۵۰۰۰۰۰۰۰	۱۰۶۰۸۰۰۰۳۷۵۰۰۰۰۰۰۰	نقد	کلاردشت - حسن کیف - جنب شهرک نگین	با وضعیت موجود - ملک ۴۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد - ملک فاقد پروانه و پایانکار ساختمانی می‌باشد - فاقد امتیاز آب و برق و گاز می‌باشد - عرصه در طرح تعریف بوده و دارای اصلحی می‌باشد - پرداخت کلیه هزینه‌ها، تعدیل پروانه و پایانکار و در صورت لزوم اصلاح سند مالکیت به‌عهده خریدار می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۰۹	۳۰۷۱۶۴	مسکونی	۱۰۳۵	۳۵۰	۱۲۶۰۰۷۰۵۰۰۰۰۰۰۰	۱۰۶۰۸۰۰۰۳۷۵۰۰۰۰۰۰۰	نقد	کلاردشت - حسن کیف - جنب شهرک نگین	با وضعیت موجود - ملک ۴۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد - ملک فاقد پروانه و پایانکار ساختمانی می‌باشد - فاقد امتیاز آب و برق و گاز می‌باشد - عرصه در طرح تعریف بوده و دارای اصلحی می‌باشد - پرداخت کلیه هزینه‌ها، تعدیل پروانه و پایانکار و در صورت لزوم اصلاح سند مالکیت به‌عهده خریدار می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۱۰	۳۰۷۱۶۵	مسکونی	۱۰۳۵	۳۵۰	۱۲۶۰۰۷۰۵۰۰۰۰۰۰۰	۱۰۶۰۸۰۰۰۳۷۵۰۰۰۰۰۰۰	نقد	کلاردشت - حسن کیف - جنب شهرک نگین	با وضعیت موجود - ملک ۴۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد - ملک فاقد پروانه و پایانکار ساختمانی می‌باشد - فاقد امتیاز آب و برق و گاز می‌باشد - عرصه در طرح تعریف بوده و دارای اصلحی می‌باشد - پرداخت کلیه هزینه‌ها، تعدیل پروانه و پایانکار و در صورت لزوم اصلاح سند مالکیت به‌عهده خریدار می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۱۱	۱۰۳۳۱	باغ	۱۲۵۷	-	۳۸۰۵۴۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۳۸۰۸۳۸۰۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰	نقد	رامسر - سادات شهر - خیابان شهید دستغیب بعد از آپگرم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک یک دانگ و ۲۳۰ سیر مشاع از ۳۳۰ سیر شش‌دانگ) - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - ملک دارای ۱۵۸ متر مربع عقب نشینی می‌باشد - طبق استعلام شهرداری کاشان مساحت شهرک به‌صورت یک قطعه زمین بایر بوده که کاربری پانک بر اساس طرح تفصیلی مصوب شهر به متراژ ۳۰ متر مربع بصورت مسکونی و مبنی منطقه باغات اعلام و مشمول قانون منع فروش اراضی فاقد کاربری مسکونی جهت امر مسکن بوده و غیر قابل تفکیک اعلام می‌گردد - در ضمن اصلاح سند مالکیت و کسر میزان عقب نشینی خیابان ۲۵ متری در ضلع شمالی و ۸ متری در ضلع شرقی و پخی مربوطه در اجر ای ماده ۴۵ قانون ثبت اراضی است.
۱۱۲	۱۰۱۱۸	صنعتی	۳۳۷۳	۲۲۲۵	۱۸۲۰۴۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰	.....	تقدواقساط	آمل - شهرک صنعتی آمل - فاز ۱ - خیابان لاله - روبروی شرکت BEST	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد - فاقد ماشین آلات.
۱۱۳	۳۰۴۹۹۹	خدماتی	۳۶۱	۲۲۹ / ۸۰	۱۲۶۰۶۰۰۰۹۵۰۶۴۵	.....	تقدواقساط	جویبار میدان گشتی - ابتدای جاده قائم شهر - هتل آپارتمان و تالار پذیرایی سامان	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۷۲) سهم مشاع از ۹۰۰ (سهم) شش‌دانگ - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. (طبق مفاد مندرج در پایانکار کاربری زمین گردشگری جهادگردی می‌باشد).
۱۱۴	۳۰۵۴۸۸	باغ	۳۷۵۴ / ۳۵	-	۴۹۰۴۸۰۱۲۰۰۰۰۰۰۰	.....	تقدواقساط	نکا - جاده دریا - روستای گیل آباد	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۷۱) سهم مشاع از ۲۴۰ (سهم) عرصه و اعیان - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. طبق مقررات حقوق ارتقایی ملک در ضلع غربی حرم نهر برای وزارت نیرو و گواهی شده است. طبق پاسخ استعلام جهاد کشاورزی خریدار متعهد به عدم تفکیک و تغییر کاربری بدون اخذ مجوز قانونی گردیده است.
۱۱۵	۳۰۵۹۵۱	عزروعی	۱۱۵۰	-	۲۳۰۴۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	.....	تقدواقساط	نکا - روستای گلستان - سه راهی شرکت هازرون سفال	با وضعیت موجود - ملک فاقد سند می‌باشد و از طریق میانه نامه عدلی به فروش می‌رسد و سند و کالت قابل تنظیم نمی‌باشد - به دلیل کاربری کشاورزی و خارج از بافت بودن ملک امکان حضور نمودن نیست.

استان مرکزی آدرس و تلفن نمایندگی: اراک خیابان امام خمینی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۰۲۲۲۰۶۲۲-۰۲۰-۲۲۲۲۸۰۸۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عمده	اعیان					
۱۱۶	۳۰۷۳۳۳	عزروعی	۳۳۳۳۸	۱۸۰۰	۵۶۰۲۳۰۶۰۰۰۰۰۰۰	۴۷۰۷۸۰۵۶۰۰۰۰۰۰	نقد	ساوه - جاده قدیم ساوه سلجگان - جاده استوج - بعد از هلال احمر	با وضعیت موجود - طبق پروانه ساختمانی و پروانه تاسیس کاربری ملک مزروعی کشاورزی می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۱۷	۳۰۷۵۹۵	عزروعی	۱۸۰۰	۱۲	۷۱۰۹۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	.....	تقدواقساط	اراک - جاده اراک تهران - ۷ کیلومتر - خیابان صنعت - خیابان لاله - بعد از کارخانه صنایع	با وضعیت موجود - طبق استعلام جهاد کشاورزی خریدار می‌بایست در سند انتقال تعهد به عدم تجزیه و تفکیک و تغییر کاربری اراضی مزروعی مورد انتقال را اعلام نماید. (ملک فاقد هرگونه انشعابات است.)
۱۱۸	۳۰۷۰۵۰	مسکونی	۳۳ / ۵۸	۱۰۵	۱۷۰۷۳۵۰۵۲۰۹۰۰	.....	تقدواقساط	ساوه - فاز شهرک فجر - خیابان سلمان ۴ جنت ۴ - کوچه ۹ متری پنجم - نبش کوچه ۶ متری دوم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۷۲) سهم مشاع از شش‌دانگ عرصه و اعیان - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.

استان هرمزگان آدرس و تلفن نمایندگی: بندر عباس بلوار امام خمینی روبروی عملی قدس مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۰۷۶-۳۳۳۴۵۶۰۷-۳۳۳۴۵۶۰۹

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عمده	اعیان					
۱۱۹	۳۰۵۰۲۱	مسکونی	۳۱ / ۲۳	۲۷۷ / ۶۹	۲۵۰۳۲۰۷۵۱۰۹۵۰	۲۰۵۱۲۰۵۳۹۱۵۸	نقد	قشم - بلوار میدان - روبروی اداره برق	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۵۲۱) سهم مشاع از ۸۴۱۷۷۰۰۰ سهم شش‌دانگ - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۱۲۰	۳۰۵۳۵۴	مسکونی	قدر سهم	۱۶۰ / ۱۶	۳۲۰۸۴۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۲۷۰۹۷۰۴۰۹۰۵۱	نقد	بندرعباس - رسالت شمالی - کوی پرواز - آبان	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۴۷۸) سهم مشاع از ۴۷۸ سهم عرصه و اعیان - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. (ملک دارای پارکینگ)
۱۲۱	۳۰۵۷۳۸	مسکونی - تجاری	۳۹۰ / ۷۷	۶۰ / ۱۵	۴۹۰۹۶۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۳۵۰۶۶۰۷۷۸۵۰۰۰۰۰	نقد	بندرعباس - بلوار امام خمینی - کوچه کامیاب ۶	با وضعیت موجود - ملک بدون مجوز ساخته شده و در آن کمسیون داده شد قسط بندی شده و ملک در منطقه تجاری واقع و کاربری وضع موجود بصورت تجاری می‌باشد - مطابق سند تجمعی مساحت عرصه ۷۷ مترمربع می‌باشد - کلیه هزینه‌ها و رفع خلاف صورت پذیرفته به‌عهده خریدار می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی است.
۱۲۲	۳۰۵۳۵۵	مسکونی	قدر سهم	۱۶۰ / ۱۶	۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	نقد	بندرعباس - رسالت شمالی - کوی پرواز - کوچه آبان ۲ - طبقه دو	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۱۲۳	۳۰۵۳۵۶	مسکونی	قدر سهم	۱۶۰ / ۱۶	۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	نقد	بندرعباس - رسالت شمالی - کوی پرواز - کوچه آبان ۲ - طبقه سوم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۱۲۴	۳۰۵۳۵۷	مسکونی	قدر سهم	۱۶۰ / ۱۶	۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	نقد	بندرعباس - رسالت شمالی - کوی پرواز - کوچه آبان ۲ - طبقه چهارم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۱۲۵	۳۰۵۲۴۴	اداری	قدر سهم	۷۳ / ۳۸	۴۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۳۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	نقد	کیش خیابان اندیشه ساختمان نوین پانک NBO - طبقه ۴ طبقه اول واحد ۴	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. کاربری زمین طبق پایان کار نمایشگاهی - اداری می‌باشد. ملک دارای پارکینگ می‌باشد.
۱۲۶	۳۰۵۶۴۷	اداری	قدر سهم	۳۶ / ۳	۷۴۰۶۸۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰	.....	تقدواقساط	کیش - میدان خلیج فارس - بلوار ایران - مجتمع پارس - طبقه بی - واحد یازدهم ۲	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.

استان یزد آدرس و تلفن نمایندگی: یزد مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۳۱۶۶۲۶۰-۰۲۵-۳۵۲۴۲۷۷۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عمده	اعیان					
۱۲۷	۱۰۷۲۱	مسکونی	۴۰۰ / ۵	۱۵۷	۱۰۳۳۱۰۲۵۰۰۰۰۰۰	۹۰۵۴۶۰۵۶۲۰۵۰۰	نقد	یزد - بهاراد - روستای علی آباد - بلوار شهید ابراهیمی - کوچه شقایق	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۱۲۸	۳۰۷۱۷۷	تجاری	۶۱۴ / ۴۵	۷۲۰ / ۴۵	۲۳۸۰۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۲۰۲۰۷۷۵۰۰۴۸۰۷۵۰	نقد	یزد - خیابان کاشانی - کوچه ۳۰ کاشانی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲۸) سهم مشاع از ۷۲ سهم عرصه و اعیان - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. کاربری ملک طبق سند کارگاه و بر اساس پاسخ استعلام شهرداری تقریبی گردشگری می‌باشد - سرفصلی ملک متعلق به بانک می‌باشد.
۱۲۹	۳۰۶۹۶۱	مسکونی	۴۰۵ / ۴۵	۴۰۹	۲۶۰۶۸۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰	.....	تقدواقساط	اردکان - خیابان شهید باهنر - کوچه شماره ۵۴	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.

قاتل مجنون پسول دیده هم ندارد

از گوشه و کنار ایران

قتل به خاطر یک لحظه عصبانیت



پسر عصبانی که در یک جر و بحث آتی مرتکب قتل شده بود در کمتر از ۱۸ ساعت به همراه ۷ نفر از دوستانش از سوی پلیس بندرعباس دستگیر شد.

سردار علی اکبر جاپویدان فرمانده انتظامی هرمزگان گفت: در پی وقوع یک فقره نزاع و درگیری منجر به قتل یک جوان در بندرعباس و متواری شدن قاتل و دیگر عاملان قتل، پیگیری موضوع به طور ویژه در دستور کار قرار گرفت. در تحقیقات اولیه، مشخص شد مقتول به نام یوسف توسط افرادی ناشناس در اثر ضربات عمیق جسم برنده به ناحیه گردن به قتل رسیده است که با اقدامات فنی و اطلاعاتی در کمتر از ۱۸ ساعت پس از وقوع قتل، ضارب اصلی و همدستان وی در ۷ عملیات جداگانه در مخفیگاه‌هایشان دستگیر شدند.

سردار جاپویدان خاطرنشان کرد: یکی از متهمان دستگیر شده در بازجویی‌های علمی انجام شده، به‌صراحت به قتل مقتول به علت جر و بحث آتی و بدون هیچ انگیزه قبلی اعتراف کرد که در بازرسی از مخفیگاه متهم، آلت قتاله که هنوز آثار خون روی تیغه آن مشهود بود، کشف و ضبط شد.

فوت کارگر در برخورد با نیشان

یک کارگر «پرچم‌زن» در محور جاده‌های شهرستان رضوانشهر پس از برخورد با خودرو سواری مصدوم شد و جان خود را از دست داد.

این حادثه در روستای «پونل» در محدوده روستای «اردجان» رخ داد. قسمتی از مسیر پیش‌رو به دلیل تعمیر و نگهداری تیرک‌های برق مسدود شده و با علائم هشدار داده بودند، اما کارگر با یک خودروی نیشان برخورد کرد و بعد از انتقال به بیمارستان در اثر شدت جراحات وارده جان خود را از دست داد.

غلامعلی نیک‌فهم، مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای گیلان ضمن تأیید این خبر گفت: کارگر فوت شده از کارگران پیمانکاری بخش خصوصی طرف قرارداد با اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای گیلان بوده است.

نیک‌فهم تأکید کرد: این حادثه در حالی رخ داده که همه علائم و موانع هشداردهنده قبل از شروع عملیات راهداری در موقعیت قرار داده شده بود، اما متأسفانه برخی رانندگان با مشاهده علائم احتیاطی برای کاهش سرعت بی‌توجهی می‌کنند.

قدرت نمایی با ضرب و جرح مردم



ارادل و اوایش آزادراه زنجان - تبریز که با ضرب و جرح عمدی مردم و قدرت‌نمایی باعث هنجارشکنی شده بودند، دستگیر شدند.

سرهنگ ایرج خانی‌پور، جانشین فرماندهی انتظامی استان زنجان گفت: مأموران پلیس امنیت عمومی این فرماندهی به محض اطلاع از وقوع یک فقره ضرب و جرح در آزادراه زنجان - تبریز به‌سرعت وارد عمل شدند و مشخص شد چند نفر از ارادل و اوایش با ضرب و جرح عمدی و تخریب چند خودرو شخصی با سلاح سرد، موجب ایراد خسارت جانی و مالی به افراد شده و با انتشار فیلم خود در فضای مجازی اقدام به قدرت‌نمایی و ایجاد رعب و وحشت در میان مردم کرده‌اند. وی ادامه داد: مأموران پلیس امنیت عمومی با اقتدار، محل اختفای ۶ نفر از این ارادل را شناسایی و همه آنها را در یک اقدام غافلگیرانه دستگیر کردند. افراد دستگیر شده با دستور مقام قضایی برای سیر مراحل قانونی به مقر پلیس منتقل شدند.

سقوط مرگبار کارگر در چاه ۷۰ متری

سقوط یک کارگر به عمق ۷۰ متری چاهی در جنوب تهران جان وی را گرفت.

سید جلال ملکی، سخنگوی سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران گفت: ساعت ۱۸:۰۴ عصر جمعه، یک مورد حادثه سقوط در چاه به آدرس شهرک ولیعصر اعلام شد و آتش‌نشانان در مدت زمان ۳ دقیقه در محل حادثه که یک سوله ۵۰۰ متری متروکه بود، حاضر شدند. در این سوله چاهی به عمق ۷۰ متر حفر شده بود و در انتهای چاه نیز به عمق حدود ۸ متر آب وجود داشت. در بررسی مشخص شد، کارگری ۴۴ ساله هنگام ورود یا خروج، به دلیل خرابی تجهیزات، به داخل چاه سقوط کرده بود که پس از بیرون کشیدن وی، مرگش از سوی امدادگران اورژانس تأیید شد.

خروج قطار باری از ریل

یک لکوموتیور باری در خروج قطار باری از ریل مصدوم شد. یک منبع کارگری در راه‌آهن به خبرنگار ایانا گفت: خروج لکوموتیو قطار باری راه‌آهن ناحیه تهران به همراه چند واگن، منجر به سقوط لکوموتیو به دره و مصدومیت یکی از لکوموتیوران قطار شد. این لکوموتیوران به دلیل شدت مصدومیت به بیمارستان منتقل شده است.

به گفته همکاران وی: ظاهراً این حادثه در ایستگاه بهرام واقع در شهرستان ری اتفاق افتاده است که در نتیجه آن دیزل ۲۰۲۴ به همراه چند واگن نیز دچار آسیب دیدگی کلی شده‌اند.

گروه حوادث / مردی که با ضربه‌های چوب شوهر خاله همسرش را به قتل رسانده بود وقتی با تأیید پزشکی قانونی مجنون پسول دیده هم ندارد

به نام محمود که از بستگان مقتول بوده از خانه او بیرون آمده و با عجله از محل دور شده است.

با روشن شدن این موضوع محمود ۴۰ ساله ردیابی و بازداشت شد. او پس از انتقال به پلیس آگاهی منکر قتل شد اما با توجه به تناقض گویی‌های وی و به دست آمدن مدارکی مبنی بر ارتکاب قتل از سوی او به ناچار مجبور به اعتراف شد و در تشریح این جنایت گفت: مقتول شوهر خاله همسر بود اما حس خوبی به او نداشتم. خیلی مرموز بود رفتند که در بررسی‌های اولیه مشخص شد مقتول سردی ۷۰ ساله بوده و در غیاب همسر و فرزندانش در خانه با ضربه‌های چوب به قتل رسیده است. جسد با دستور قضایی به پزشکی قانونی منتقل شد و مأموران شناسایی عامل قتل را در دستور کارشان قرار دادند. در نخستین گام مأموران به تحقیقات از خانواده و همسایه‌های او پرداختند. در ادامه مشخص شد زمانی که قتل رخ داده مرد جوانی



با دستور قضایی به پزشکی قانونی معرفی شد. کارشناسان پزشکی قانونی نیز پس از بررسی‌های بالینی و معاینه‌های لازم در گزارشی اعلام کردند: متهم از سلامت روان برخوردار نیست و در هنگام ارتکاب جنایت جنون داشته است. از این رو مسئول اعمال کیفری خود نبوده است.

پس از اعلام این گزارش از سوی پزشکی قانونی پرونده برای رسیدگی به دادگاه کیفری یک استان تهران فرستاده شد و اولیای دم درخواست دریافت دیه را مطرح کردند.

بعد از آن پرونده بار دیگر به دادسرا برگردانده شد اما با تکمیل تحقیقات مشخص شد مرد زندانی نه تنها اموالی برای پرداخت دیه ندارد، بلکه علاقه‌ای نیز برای پرداخت دیون او وجود ندارد. از این رو اولیای دم درخواست کردند تا دیه از صندوق بیت‌المال پرداخت شود.

با پایان تحقیقات پرونده برای رسیدگی به شعبه ۱۰ دادگاه کیفری یک استان تهران فرستاده شد.

در دادگاه چه گذشت

در جلسه رسیدگی به این پرونده فرزندان قربانی درخواست‌شان را مطرح کردند.

پس از آن پسر بزرگ مقتول به جایگاه رفت و گفت: ما می‌دانستیم که متهم مشکلات روحی دارد یعنی در فامیل بیشتر افراد می‌دانستند او دچار مشکلات روحی و روانی است اما فکر نمی‌کردیم مشکلی در حدی باشد که دست به جنایت بزند و پدرمان را بکشد بعد هم اظهارات عجیبی همچون جادوگر بودن پدرمان را مطرح کند. او پدر پسر ما را بی‌رحمانه کشت. وقتی گزارش پزشکی قانونی آمد و معلوم شد که او دیوانه است و قصاص نمی‌شود ما درخواست دیه را مطرح کردیم اما چون او وضعیت مالی مناسبی ندارد و نمی‌تواند دیه بپردازد از این رو از قضات می‌خواهیم تا با پرداخت دیه پدرمان از صندوق بیت‌المال موافقت کنند.

در پایان جلسه قضات برای صدور رأی وارد شور شدند.

شرط انسانی اولیای دم برای بخشش قاتل فرزند



مقتول بوده که پس از قتل متواری شده بود. با شناسایی هویت قاتل، دستور بازداشت او صادر شد و خیلی زود پس‌رموی مقتول به دام پلیس افتاد.

متهم در تحقیقات اولیه گفت: ۲۰۰ هزار تومان از مقتول قرض گرفته بودم و به صورت دو قسط ۱۰۰ هزار تومانی به او پرداخت کردم. اما مقتول می‌گفت تنها یک قسط آن را پرداخت کرده‌ای و صد هزار تومان دیگر را باید بپردازی. بعد از مدتی هم گفت گوشی تلفن همراهش را نیز دزدیده‌ام.

من و مقتول کارگر و نگهبان پاساژ بودیم و سر همین

مسأله باهم دعوی‌امان شد و با چاقو او را به قتل رساندم و از جنایتی که رخ داد به شدت پشیمانم.

با اعتراف پسر جوان به جنایت و تکمیل تحقیقات، او در دادگاه کیفری استان تهران پای میز محاکمه رفت.

به درخواست عمو و زن عموی متهم برای قصاص قاتل فرزندشان و اعترافات متهم، بازسازی صحنه قتل و مدارک و شواهد موجود در پرونده، قضات دادگاه حکم بر قصاص او صادر کردند.

با تأیید این حکم در دیوان عالی کشور، پرونده به ادسرای امور جنایی پایتخت ارجاع شد.

مقتول بوده که پس از قتل متواری شده بود. با شناسایی هویت قاتل، دستور بازداشت او صادر شد و خیلی زود پس‌رموی مقتول به دام پلیس افتاد.

متهم در تحقیقات اولیه گفت: ۲۰۰ هزار تومان از مقتول قرض گرفته بودم و به صورت دو قسط ۱۰۰ هزار تومانی به او پرداخت کردم. اما مقتول می‌گفت تنها یک قسط آن را پرداخت کرده‌ای و صد هزار تومان دیگر را باید بپردازی. بعد از مدتی هم گفت گوشی تلفن همراهش را نیز دزدیده‌ام.

من و مقتول کارگر و نگهبان پاساژ بودیم و سر همین

مقتول بوده که پس از قتل متواری شده بود. با شناسایی هویت قاتل، دستور بازداشت او صادر شد و خیلی زود پس‌رموی مقتول به دام پلیس افتاد.

متهم در تحقیقات اولیه گفت: ۲۰۰ هزار تومان از مقتول قرض گرفته بودم و به صورت دو قسط ۱۰۰ هزار تومانی به او پرداخت کردم. اما مقتول می‌گفت تنها یک قسط آن را پرداخت کرده‌ای و صد هزار تومان دیگر را باید بپردازی. بعد از مدتی هم گفت گوشی تلفن همراهش را نیز دزدیده‌ام.

من و مقتول کارگر و نگهبان پاساژ بودیم و سر همین

نگهبان ویلا سارق از آب درآمد



گروه حوادث / جانشین پلیس پیشگیری پایتخت از دستگیری سارق اموال یک ویلا در لوسانات خبر داد.

سرهنگ اردشیر نادری درباره جزئیات این پرونده گفت: مدتی پیش گزارش سرقت از ویلائی در روستای «کند» شهرستان لوسانات به پلیس اعلام شد. در تحقیقات پلیسی، مأموران پی بردند که مالک ویلا به تازگی یک نگهبان را استخدام کرده است. با بررسی دوربین‌های مداربسته این خانه مشخص شد، نگهبان که کلیدهای ورودی را در اختیار داشته هر چند روز یکبار بدون اطلاع مالک، به ویلا مراجعه کرده و پس از خروجش از ویلا با صحنه‌سازی به مالک ویلا، گزارش سرقت داده است.

وی در ادامه افزود: با روشن شدن موضوع، مأموران نگهبان سارق را ردیابی و بازداشت کردند و بخشی از اموال مسروقه توسط پلیس

در منزل متهم کشف شد. همچنین مشخص شد، مقداری از اموال مسروقه توسط یک مالخر به قیمت بسیار پایینی از سارق خریداری شده است که این مالخر هم در ادامه عملیات شناسایی و دستگیر شد.

با به اعلام مالک، ارزش تقریبی اموال مسروقه حدود ۴۰۰ میلیون تومان بوده است. پرونده متهمان پس از تحقیقات تکمیلی برای سیر مراحل قانونی به مراجع قضایی فرستاده می‌شود.

سرهنگ نادری در پایان به شهروندان توصیه کرد، برای حفظ امنیت خانه و محل کار خود، از دوربین‌های مداربسته و دزدگیر استفاده کنند.

مقتول بوده که پس از قتل متواری شده بود. با شناسایی هویت قاتل، دستور بازداشت او صادر شد و خیلی زود پس‌رموی مقتول به دام پلیس افتاد.

متهم در تحقیقات اولیه گفت: ۲۰۰ هزار تومان از مقتول قرض گرفته بودم و به صورت دو قسط ۱۰۰ هزار تومانی به او پرداخت کردم. اما مقتول می‌گفت تنها یک قسط آن را پرداخت کرده‌ای و صد هزار تومان دیگر را باید بپردازی. بعد از مدتی هم گفت گوشی تلفن همراهش را نیز دزدیده‌ام.

من و مقتول کارگر و نگهبان پاساژ بودیم و سر همین

مشخص شد کالاها در سامانه انبارها ثبت نشده است.

همچنین در جریان بازرسی مأموران مشخص شد که افراد سودجو در این انبار به شیوه و شیگرد متقلبانه قاچاقچیان مواد خام پتروشیمی کارخانجات داخلی را به صورت غیررسمی خریداری و در انبارها و سوله‌های اطراف تهران با مقدار کم مواد پلاستیکی ضایعاتی مخلوط کرده‌اند.

بدین ترتیب در مواردی نیز بسته‌بندی

مشخص شد کالاها در سامانه انبارها ثبت نشده است.

همچنین در جریان بازرسی مأموران مشخص شد که افراد سودجو در این انبار به شیوه و شیگرد متقلبانه قاچاقچیان مواد خام پتروشیمی کارخانجات داخلی را به صورت غیررسمی خریداری و در انبارها و سوله‌های اطراف تهران با مقدار کم مواد پلاستیکی ضایعاتی مخلوط کرده‌اند.

بدین ترتیب در مواردی نیز بسته‌بندی

دو و سه شده است.

وی با بیان اینکه در ادامه تحقیقات مشخص شد که این مواد تحت عنوان ضایعات مواد پلاستیکی به خارج از کشور ارسال می‌شود، گفت: مأموران پلیس امنیت اقتصادی تهران بزرگ نتایج بررسی‌های خود را به مقام قضایی ارجاع داده و در نهایت مجوزهای لازم برای انجام عملیات دریافت شد. در ادامه نیز در آن محل که یک باب انبار کالای بازرگانی بود، حاضر شده و آنجا را بازرسی کردند که

گروه حوادث / رئیس پلیس امنیت اقتصادی تهران بزرگ از کشف بیش از ۵۹ تن مواد پتروشیمی قاچاق از یک انبار در محدوده باقرشهر خبر داد.

سرهنگ مهدی افشاری در تشریح جزئیات این خبر گفت: مأموران پلیس امنیت اقتصادی تهران بزرگ با انجام اقدامات فنی و پلیسی یک انبار دیوی کالای قاچاق در محدوده باقرشهر را شناسایی کردند و متوجه شدند که مقادیری مواد پتروشیمی خارجی در انباری در روستای قصر باقرشهر تخلیه

دو و سه شده است.

وی با بیان اینکه در ادامه تحقیقات مشخص شد که این مواد تحت عنوان ضایعات مواد پلاستیکی به خارج از کشور ارسال می‌شود، گفت: مأموران پلیس امنیت اقتصادی تهران بزرگ نتایج بررسی‌های خود را به مقام قضایی ارجاع داده و در نهایت مجوزهای لازم برای انجام عملیات دریافت شد. در ادامه نیز در آن محل که یک باب انبار کالای بازرگانی بود، حاضر شده و آنجا را بازرسی کردند که

قاچاق مواد پتروشیمی در پوشش ضایعات پلاستیکی

شركتی مواد را تغییر داده و آن را تحت عنوان ضایعات مواد پلاستیکی به کشورهای ترکیه، عراق، پاکستان و افغانستان قاچاق می‌کردند.

افشاری با بیان اینکه در مجموع بیش از ۵۹ تن مواد پتروشیمی از نوع کرانول به ارزش حدود ۳۰ میلیارد ریال از این محل کشف شد، گفت: انبار مذکور نیز پلمب شد.

بدین ترتیب پرونده قضایی مربوطه در این خصوص تشکیل و به همراه متهم به مرجع قضایی معرفی شد.

مشخص شد کالاها در سامانه انبارها ثبت نشده است.

همچنین در جریان بازرسی مأموران مشخص شد که افراد سودجو در این انبار به شیوه و شیگرد متقلبانه قاچاقچیان مواد خام پتروشیمی کارخانجات داخلی را به صورت غیررسمی خریداری و در انبارها و سوله‌های اطراف تهران با مقدار کم مواد پلاستیکی ضایعاتی مخلوط کرده‌اند.

بدین ترتیب در مواردی نیز بسته‌بندی

دو و سه شده است.

وی با بیان اینکه در ادامه تحقیقات مشخص شد که این مواد تحت عنوان ضایعات مواد پلاستیکی به خارج از کشور ارسال می‌شود، گفت: مأموران پلیس امنیت اقتصادی تهران بزرگ نتایج بررسی‌های خود را به مقام قضایی ارجاع داده و در نهایت مجوزهای لازم برای انجام عملیات دریافت شد. در ادامه نیز در آن محل که یک باب انبار کالای بازرگانی بود، حاضر شده و آنجا را بازرسی کردند که

رائنده اینترنتی رقیب عشقی اش را آتش زد

گروه حوادث- مرضیه همایونی / رائنده تاکسی اینترنتی مقابل چشمان دختر مورد علاقه اش رقیب عشقی خود را به قتل رساند و جسدش را به آتش کشید.



به گزارش «ایران»، اواسط بهمن سال گذشته مرد میانسال‌دی در مراجعه به پلیس از ناپدید شدن پسرش خبر داد و گفت: سامان روز گذشته مثل همیشه برای کار خانۀ خارج شد اما دیگر خبری از او نشد. با این تصور که برایش کاری پیش آمده باشد تا امروز صبر کردم اما خیلی نگرانم هستم و می‌ترسم برایش حادثه‌ای رخ داده باشد.

جنایت آتشین

مرد جوان زمانی که با مدارک و مستندات پلیسی علیه خود روبرو شد به ناچار به قتل اعتراف کرد و گفت: چند ماه قبل پرستو را دیدم و با او آشنا شدم و از قصد دانشگاه درخواست خودروی اینترنتی داد که آن را پذیرفتم.

در مسیر با او مشغول صحبت شدم و کم کم از این دختر خوشم آمد. بعد از آن با او تماس گرفتم و پیشنهاد ازدواج را مطرح کردم. حتی به خواستگاری رفتم که او برایم توضیح داد با پسر دیگری ازدواج کرده و بعد از مدتی به خاطر اختلاف عقیده‌های اخلاقی نامزدی اش را به هم زده است. اما نامزد سابقش همچنان برای او ایجاد مزاحمت می‌کند و از او می‌خواست که دوباره با هم آشتی کنند.

او ادامه داد: من عاشق پرستو بودم و زمانی که از ماجرای مزاحمت‌ها با خبر شدم، تصمیم گرفتم با نامزد سابقش تماس بگیرم و در یک ملاقات

به گزارش «ایران»، اواسط بهمن سال گذشته مرد میانسال‌دی در مراجعه به پلیس از ناپدید شدن پسرش خبر داد و گفت: سامان روز گذشته مثل همیشه برای کار خانۀ خارج شد اما دیگر خبری از او نشد. با این تصور که برایش کاری پیش آمده باشد تا امروز صبر کردم اما خیلی نگرانم هستم و می‌ترسم برایش حادثه‌ای رخ داده باشد.

پسر جوان در تحقیقات اولیه گفت: من رائنده تاکسی اینترنتی هستم و سامان مسافرم بود اما از سرنوشت او بی اطلاع هستم.

تهدید به قتل

حضور با او صحبت کنم. روز حادثه به همراه پرستو به سرقرار با سامان رفتم و او را سوار خودرو کردیم. بعد به سمت جاده ساوه رفتم و در کنار جاده‌های خلوت نگه داشتم.

اما او قبول نمی‌کرد و سر همین موضوع دعوایمان شد و من با چاقو به او ضربه‌ای زدم وقتی روی زمین افتاد جسد را آتش زدم. قصد قتل نبود اما وقتی دیدم سامان بی جان روی زمین افتاد تصمیم گرفتم جسد را آتش بزنم تا ردی از این جنایت نماند. در تمام این مدت پرستو داخل خودرو بود و من درها را قفل کرده بودم که پیاده نشود.

حوادث جهان

۱۶ ساعت دلهره میان زمین و آسمان در تله کابین آنتالیا



شکستن یکی از تیرهای حامل خط تله کابین ساریسو-تونکنبه در منطقه کنیالتی آنتالیا، باعث شد یکی از کابین‌ها به داخل منطقه صخره‌ای سقوط کرده و نفر در تله کابین جان خود را از دست داده و ۱۰ نفر مجروح شوند. به گزارش اسکای نیوز، وزارت کشور ترکیه روز شنبه اعلام کرد این حادثه حدود ساعت ۵ و ۳۰ دقیقه بعد از ظهر جمعه در تله کابینی نزدیک شهر توریستی «آنتالیا» رخ داد و ناگهان حدود ۱۸۰ نفرش که در کابین‌ها حضور داشتند بین زمین و آسمان معلق ماندند. یکی از کابین‌ها نیز دچار شکستگی شد و یک تن جان خود را از دست داده و دست کم ۱۰ تن دیگر زخمی شدند. نیروهای امدادی با بالگرد، تلاش‌های خود را برای نجات افراد گرفتار شروع کردند که در طول شب نیز عملیات ادامه داشت. عملیات نجات ۱۶ ساعت طول کشید و امدادگران توانستند افراد گرفتار در کابین‌ها را به زمین برسانند. وزارت کشور اعلام کرد که هفت هلیکوپتر و بیش از ۵۰۰ نیروی امدادی در حال انجام عملیات نجات بودند. مصدومان به بیمارستان منتقل شده و تحقیقات برای علت وقوع این حادثه آغاز شده است. این تله کابین دارای ۳۶ کابین با ظرفیت ۶ نفر است و به طور متوسط ۹ دقیقه طول می‌کشد تا به محلی یا چشم‌انداز پانوراما از شهر آنتالیا برسد.

حمله مرگبار در مرکز خرید سیدنی



مقامات پلیس استرالیا اعلام کردند مردی که در یکی از مراکز خرید در سیدنی، ۶ تن را با چاقو کشته و بیش از ۸ تن را مجروح کرده، هدف گلوله نیروهای امنیتی قرار گرفت. به گزارش رویترز، این حادثه صبح شنبه زمانی رخ داد که تعداد زیادی در این مرکز خرید حضور داشتند. روزنامه «سیدنی مورنینگ» هاله گزارش کرده است که شمار کشته‌ها به ۶ تن رسیده است. مرد مهاجم نیز توسط پلیس هدف گلوله قرار گرفت و کشته شد. همچنین هنوز انگیزه این حمله مشخص نشده است. پلیس اعلام کرده این مرد با چاقو به حاضران در مرکز خرید حمله کرد و در حالی که مردم وحشت‌زده فرار می‌کردند، او چاقو را بی هدف به سمت مردم پرتاب می‌کرد که در این میان یک مادر و نوزادش نیز مجروح شدند. نیروهای امدادی و پلیس در پی دریافت گزارش‌هایی مبنی بر تیراندازی و حمله با چاقو به محل حادثه اعزام شدند. امدادگران در تلاش برای مداوای افراد زخمی در صحنه حادثه هستند و تصاویر منتشر شده افراد زیادی را نشان می‌دهد که در اطراف این مرکز خرید تجمع کرده‌اند.

کشف یک دست دندان ۲ کیلویی



زن فسیل یاب پس از یافتن دندان یک ماموت بزرگ در ساحل، به مناسبت این کشف تکرانشده و تولدش جشن گرفت. کریس ۵۶ ساله روز تولدش به ساحلی در ایسکس انگلستان رفت و با همسرش در ساحل مشغول قدم زدن بودند که کریس ایستاد تا روی سنگی کنار آب بنشیند. وقتی به پایین نگاه کرد متوجه یک طرح خطی موج‌دار در شن‌ها شد. کریس گفت: به دست‌مانم شروع به کنار زدن شن‌ها از دور آن جسم عجیب کردم، اما آنقدر در عمق زمین فرو رفته بود که نمی‌شد با دست آن را بردارم. من و مارک یک بیلیچه باغیانی با خودمان آورده بودیم و از آن برای بیرون آوردن جسم کمک گرفتیم. وقتی آن را بیرون آوردیم متوجه شدیم دندان است که کاملاً فسیل شده بود. حدود ۲ کیلو وزن داشت امیدوار بودم دندان ماموت باشد، اما مدام به شوهرم می‌گفتم امکان ندارد! اوایل همان روز گفته بودم می‌خواهم دندان ماموت پیدا کنم و تصور نمی‌کردم درست همان روز لحظه‌ای می‌رسد که من و همسرم دندان ماموت را در دست گرفته‌ایم.

قتل عام ۱۱ مسافر یک اتوبوس در «نوشکی»



مسئولان انتظامی در ایالت بلوچستان پاکستان اعلام کردند که مهاجمان مسلح ناشناس پس از رسیدن ۱۱ نفر در مسیر کوئته-تفتان آن را به قتل رساندند. به گزارش شبکه‌های خبری پاکستان، مهاجمان ناشناس یک اتوبوس مسافربری را که از شهر کوئته (مرکز ایالت بلوچستان) عازم منطقه مرزی تفتان (در نقطه مشترک مرز ایران) بود، در منطقه نوشکی متوقف کرده و برخی از سرنشینان آن را ربودند. مسئولان انتظامی ایالت بلوچستان اعلام کردند که تروریست‌ها ۹ نفر را پس از ربودن به‌طور بی‌رحمانه‌ای به قتل رساندند. ۲ نفر دیگر نیز در یک حادثه مشابه توسط مهاجمان ناشناس کشته شدند. میرسرفراز بگتی سرورزی ایالت بلوچستان پاکستان این حادثه را یک اقدام تروریستی و وحشتناک خواند و تأکید کرد که تروریست‌ها تحت تعقیب هستند و همه آنان مجازات خواهند شد. تاکنون هیچ گروهی مسئولیت قتل ۱۱ نفر را در بلوچستان پاکستان برعهده نگرفته است.

خسارت ۳ میلیارد دلاری به چین بر اثر بلایای طبیعی در یک فصل



دولت چین اعلام کرد: سیل، خشکسالی، زمین‌لرزه و شرایط یخبندان در چین منجر به وارد آمدن خسارت اقتصادی مستقیم ۳.۲۸ میلیارد دلار در سه ماهه اول سال شده است. به گزارش خبرگزاری رویترز، وزارت مدیریت اضطراری چین در گزارش خود به خسارت‌های ناشی از چندین یخبندان، یک زمین‌لرزه ۷.۱ ریشتری در شمال غربی منطقه سین‌کیانگ، رانش‌های زمین در استان جنوب غربی «یونان» و سیل در رودزدا اشاره کرد. این وزارتخانه در گزارش خود اعلام کرد: این بلایای طبیعی منجر به مرگ ۷۹ نفر شده، درحالی‌که ۱۱ هزار نفر به جابجایی اضطراری نیاز داشته‌اند و ۱۰۴ میلیون نفر در ۲۶ منطقه و استان در این مدت زمان تحت تأثیر این بلایا قرار گرفتند. سایر بلایای طبیعی شامل طوفان‌های شن در شمال غربی، آتش‌سوزی‌های جنگلی در جنوب غربی و جنوب و یک خشکسالی در جنوب غربی چین می‌شود که ۲۴ هزار هکتار از مساحت زمین‌های کشاورزی را تحت تأثیر قرار داده است. به‌دنبال این گزارش، روز شنبه یک زمین‌لرزه ۵.۷ ریشتری در منطقه خودمختار تبت به وقوع پیوست اما خسارت با تلفاتی ناشی از این زمین‌لرزه گزارش نشده است.

معمای قتل مرد رهاشده مقابل بیمارستان

گروه حوادث / بازپرس جنایی دستور بازداشت دومرد موتورسواری را داد که جسدی را در کنار اورژانس رها کردند.

به گزارش خبرنگار حوادث روزنامه ایران، ساعت ۱۱ صبح جمعه گذشته مأموران کلانتری بی‌سیم در تماس با بازپرس امیرحسین علیمردان از قتل مرد جوانی خبر دادند. به‌دنبال اعلام این خبر تحقیقات به دستور بازپرس جنایی آغاز و در بررسی‌های اولیه مشخص شد دو مرد موتور سوار، مرد مجروحی را در نزدیکی اورژانس بیمارستانی در همان حوالی رها کرده و متواری شده‌اند. زمانی که امدادگران به سراغ مرد جوان می‌روند، مشخص می‌شود که از ناحیه کمر مورد اصابت چاقو قرار گرفته و جانش را از دست داده است. بازپرس شعبه دهم دادسرای امور جنایی پایتخت دستور شناسایی و بازداشت موتورسواران، شناسایی هویت مقتول و بازگشایی‌های این جنایت را صادر کرد.

پایان راه دو قاچاقچی تریاک در جنوب تهران



گروه حوادث / ۲ سوداگر مرگ که قصد انتقال ۲۵ کیلو تریاک را از جنوب کشور به تهران داشتند، در عملیات ویژه پلیس دستگیر شدند.

سرهنگ حسین باباپور رئیس پلیس مبارزه با مواد مخدر پایتخت در تشریح جزئیات این خبر گفت: به دنبال ارجاع چندین فقره گزارش و شکایات مردمی مبنی بر فعالیت مجرمانه یکی از قاچاقچیان سابقه‌دار مواد مخدر، پرونده‌ای در این رابطه تشکیل شد و تیمی از مأموران پایگاه ششم پلیس مبارزه با مواد مخدر تهران بزرگ، مسئولیت رسیدگی به پرونده را برعهده گرفتند. با پیگیری‌های شبانه‌روزی فعالیت مجرمانه متهم با همکاری همدستش محرز و با زیر نظر گرفتن رفت‌وآمدهای آنها مشخص شد، متهمان با مراجعه به یکی از استان‌های جنوبی، مقادیر قابل توجهی مواد مخدر را از مبدأ استان‌های جنوبی تهیه و قصد دارند آن را توسط یک دستگاه خودروی وانت به تهران منتقل کنند. باباپور با بیان اینکه هماهنگی با مقام قضایی انجام و مجوزهای لازم در این خصوص دریافت شد، گفت: با شناسایی محور حرکتی متهمان تیمی متشکل از مأموران پایگاه ششم پلیس مبارزه با مواد مخدر تهران به بزرگراه آزادگان اعزام شده و محدوده را زیرنظر گرفتند.

دادگاه خانواده

عشق فضای مجازی به جدایی زوج جوان منجر شد

گروه حوادث / مرد جوان وقتی متوجه شد همسرش علاقه زیادی به فضای مجازی دارد برای جدایی از وی درخواست طلاق داد.

«الان دادگاه خانواده هستم برای طلاق گرفتن... زن جوان در حالی که گوشی تلفن همراهش را روبروی خود گرفته بود این جملات را به زبان می‌آورد و با مخاطبانش در فضای مجازی صحبت می‌کرد. چند قدم دورتر، همسرش ایستاده بود و با تأسف سرش را تکان می‌داد. لحظاتی بعد منشی دادگاه، زوج جوان را به داخل شعبه فراخواند. قاضی که در حال مطالعه پرونده بود با ورود آنها نگاهی به زوج جوان انداخت و گفت: چرا درخواست طلاق داده‌اید؟ اشکان با اجازه از قاضی روی صندلی نشست و نگاهی به همسرش دریا کرد و بعد گفت: در فضای مجازی باهم آشنا شدیم؛ از عکس‌ها و بیست‌هادی که دریا می‌گذاشت خیلی خوشم آمده بود، به هم پیام می‌دادیم و بعد کم‌کم

علاقه‌مند شدیم و خیلی زود ازدواج کردیم.

اوایل رابطه دانم چقدر دریا وابستگی دریا به فضای مجازی اتقدر مرا اذیت کند اما اینکه مدام سرش در گوشی بود و هر موضوعی را با دنبال کنندگان صفحه‌اش به اشتراک می‌گذاشت مرا آزار می‌داد. وقتی از سرکار به خانه می‌رفتم نه غذایی برای خوردن داشتیم و نه آسایش و راحتی و احساس امنیت می‌کردم. در مقابل وقتی می‌خواست زندگی مشترکمان را با داخل کند، هایش به اشتراک بگذارد، یک سفره پرزنگ و لعاب می‌چید، مثلاً من صبحانه پریود از انواع خوراکی‌های لاکچری که من مجبور بودم کلی برای خرید آنها هزینه کنم. وقتی اعتراض می‌کردم می‌گفت باید مثل بقیه بلاگرها زندگی لاکچری داشته باشیم تا همه بدانند ما خیلی خوشبختیم. آقای قاضی! من یک شاگردمغازه ساده هستم.

درواقع در مغازه پدرم کار می‌کنم وضع مالی معمولی‌ای دارم اما فکر آنم چقدر دریا نمی‌خواهد قبول کند همه زندگی‌اش شده فضای مجازی، من اشتباه کردم فکر می‌کردم، می‌توانم با این خانم زندگی راحتی داشته باشم اما نشد.

اشکان ادامه داد و گفت: من از بی توجهی و نبود درک متقابل دریا نسبت به خودم خسته شدم، خیلی تلاش کردم زندگی‌ام خوب باشد اما نشد. قاضی با شنیدن این حرف‌ها رو به دریا کرد و گفت: «دخترم چرا به فکر آینده خودت نیستی چرا این رفتارها رو انجام میدی؟! فضای مجازی اسمش رویش است؛ مجازی! خیلی از چیزایی که تو می‌بینی تو خالی است.»

دریا گفت: نمی‌توانم. من در فضای مجازی زندگی می‌کنم و آنجا را انتخاب کردم برام سخته از آن جدا بشوم، همسرم باید مرا با این زندگی قبول کند. من دوست دارم همه اتفاقات خوب و بد زندگی‌ام را با

دوستاتم به اشتراک بگذارم. اگر اشکان مرا با این شرایط نمی‌پذیرد من هم جدا می‌شوم اما باید مهربانم را بدهد.

مرد جوان با شنیدن این حرف‌ها گفت: من همسرم را دوست دارم اما حالا که فضای مجازی را به من و زندگی مشترک ما من ترجیح می‌دهد من هم او را طلاق می‌دهم. قاضی با شنیدن حرف‌های دریا و اشکان متوجه مشکلات زندگی مشترک این زوج جوان شد و گفت: بهتر است ۲ ماه به کلاس‌های مشاوره بروید شاید چرا به فکر آینده خودت نیستی چرا این رفتارها رو انجام میدی؟! فضای مجازی اسمش رویش است؛ مجازی! خیلی از چیزایی که تو می‌بینی تو خالی است.»

نگاه کارشناس - امیرحسین صفری کارشناس حقوقی با مشاهده این پرونده می‌بینیم که این زوج، بدون تحقیق در خصوصیات اخلاقی و جزئیات زندگی خصوصی فقط از روی ظاهر به هم علاقه‌مند شده و ازدواج کردند اما بعد

ایران در ایران



«زنگ عطار» در نیشابور نواخته شد

مشهد- همزمان با ۲۵ فروردین سالروز بزرگداشت شیخ فریدالدین عطار نیشابوری، «زنگ عطار» با حضور علاقه‌مندان به شعر و ادب و مسئولان این شهرستان در دبیرستان نمونه عطار نیشابوری نواخته شد. مهدی دونده معاون استاندار و فرماندار ویژه نیشابور روز شنبه در این مراسم گفت: ایران‌زمین مهد فرهنگ و تمدن است و باید همیشه نسبت به معرفی عرفا و بزرگان این خطه اهتمام داشته باشیم. در این مراسم خوانش غزلیات عطار، سخنرانی و برنامه‌های متنوع فرهنگی و هنری توسط استادان و دانش‌آموزان اجرا شد.

کمبود معلم در البرز

کرج - استاندار البرز با کمبود جدی نیروی انسانی پرورش استان البرز با کمبود جدی نیروی انسانی از معلم و کادر اداری تا سرایدار و ... مواجه است. مجتبی عبداللهی در شورای آموزش و پرورش استان البرز افزود: با توجه به جمعیت بزرگ دانش‌آموزی و رشد روزافزون مهاجرت‌ها به این استان باید امکانات، چارت و منطقه‌های آموزشی و پرورشی متناسبی نیز وجود داشته باشد. وی افزود: شهرستان‌های تازه تأسیسی همچون فردیس و چهارباغ باید اداره آموزش و پرورش مستقل داشته باشند چراکه عدم وجود این امکانات موجب تاخیراتی خانواده‌ها را فراهم کرده است. استاندار البرز گفت: در شهرهای بزرگی همچون کمالشهر، محمدشهر و ماهدشت با توجه به تراکم بالای جمعیت دانش‌آموزی باید اداره آموزش و پرورش مستقر شود. وی افزود: شهرستان‌های کرج و فردیس هر کدام باید متناسب با تعداد مناطق شهری، مناطق آموزش و پرورش مستقل داشته باشند. عبداللهی گفت: در سفرهای اول و دوم رئیس‌جمهور محترم به استان ۲۰۰ مدرسه را متعهد شدیم و ۱۰۰ مدرسه دیگر را نیز برای خود تکلیف کردیم و اکنون در مجموع نیمی از راه را طی کرده‌ایم.

۱۸۰۰ میلیارد تومان اعتبار در دولت سیزدهم به سومین ابر پروژه ریلی کشور تزریق شد
راه‌آهن رشت - کاسپین در ایستگاه بهره برداری

ترانزیت کالا از مسیر ایران به کشورهای اروپایی و روسیه رونق می‌گیرد

گزارش

بیابان‌میرعمیعی
خبرنگار

راه‌آهن رشت - کاسپین یکی از مهم‌ترین مسیرهای ریلی کشور و آخرین حلقه اتصال کریدور شمال به جنوب، با همت دولت سیزدهم به ایستگاه پایانی رسیده و طبق گفته معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری گیلان به «ایران» بزودی و با حضور رئیس‌جمهور افتتاح شده و صدای سوت قطار باری در منطقه آزاد بندر کاسپین به مقصد خلیج فارس و منطقه ویژه اقتصادی طنین‌انداخت.



در پروژه راه‌آهن رشت- کاسپین حدود ۲۷۰ پل کوچک، متوسط و آبرو به همراه ۱۶ مورد پل بزرگ ساخته شده است.

یکی از سخت‌ترین مراحل ساخت این پروژه، مربوط به قطعه‌ای بود که در منطقه شالیزاری واقع شده بود

بود

عمدتی استنادی گیلان با اشاره به اتصال کریدور شمال به جنوب از طریق راه‌آهن رشت- کاسپین به این ابر پروژه اگرچه ۱۸ سال پیش آغاز شد اما تا سال ۱۳۹۸ تنها ۲ درصد پیشرفت فیزیکی داشت. ۵ سال پیش عملیات احداث این طرح پس از افتتاح خط آهن قزوین-رشت در دستور کار دولت سابق قرار گرفت اما با تزریق قطره‌چکانی اعتبارات به سرانجام نرسید. روزهایی که با روی کار آمدن دولت آیت‌الله رئیسی تغییر جهت پیدا کرده و با تزریق اعتبارات کلان، به سرانجام رسید.

تزریق اعتبارات جدید

«موسی فکور» معاون هماهنگی امور

آسیا به اروپا را بدید آورده و در بحث ترانزیت کالا از مسیر ایران به کشورهای اروپایی و روسیه نقش مهمی را ایفا خواهد کرد.»

اتصال کریدور جنوب به شمال
راه‌آهن رشت- کاسپین در حالی با تزریق ۱۸۰۰ میلیارد تومان اعتبار در دولت سیزدهم به ایستگاه پایانی رسیده و بزودی افتتاح می‌شود که به باور کارشناسان اقتصادی، با بهره‌برداری از این طرح ملی که دستاوردهای بین‌المللی قابل توجهی را نصیب کشور خواهد کرد، نه تنها دو دریای شمالی و جنوبی ایران با خطوط ریلی جدید به یکدیگر متصل می‌شوند بلکه با فراهم‌سازی زمینه تکمیل زیرساخت‌های کریدور شمال به جنوب، یکی از مهم‌ترین راهبردهای دیپلماسی اقتصادی ایران تحقق پیدا کرده و شاهد گسترش مناسبات حمل‌ونقل ترکیبی میان کشورهای اوراسیا و حاشیه دریای خزر با کشورهای جنوبی خلیج فارس و اقیانوس هند خواهیم بود. همچنین هم‌زمان با گسترش حجم مبادلات تجاری ایران با روسیه، پتانسیل‌های تجارتی گسترده‌تر شده و با رونق همکاری میان کشورهای اروپایی، آسیای غربی و آسیای میانه، کریدور شمال به جنوب را به یکی از مهم‌ترین مسیرهای ارتباطی اوراسیا تبدیل خواهد کرد. از طرفی افتتاح خط راه‌آهن رشت- کاسپین، یکی از مهم‌ترین شاخص‌های تحقق سیاست‌های کلان اقتصاد مقاومتی در حوزه مناطق آزاد محسوب شده و با اتصال منطقه آزاد انزلی به خط ریل سراسری در پیر بارز رشت، شاهد اتصال ۲ دریای شمالی و جنوبی ایران خواهیم بود. در این میان، استان گیلان، جوهرچین اقتصادی و تجاری کشورهای آسیای میانه، اوراسیا و حاشیه خزر با کشورهای اروپایی و سراسر جهان تلقی شده و حلقه واصله میان خط ریلی «رشت» به کاسپین» محسوب می‌شود. با افتتاح خط راه‌آهن رشت- کاسپین، تجارت و اقتصاد استان گیلان رونقی دوباره گرفته و شاهد نمردهی اقتصادی در سطح ملی و بین‌المللی برای کشور عزیزمان خواهیم بود.

بخشی دیگر از عملیات اجرایی طرح نیز در منطقه آزاد انزلی و در تعهد این منطقه قرار داشت که در حال حاضر بتن ریزی، ریل‌گذاری، نصب سینی دور و سوزن‌ها در داخل بندر کاسپین منطقه آزاد انزلی نیز به اتمام رسیده است. همچنین ریل قاشقی به منظور افزایش ایمنی و جلوگیری از خطر خروج از خط وسیله نقلیه و مهار کردن هرچه بیشتر لبه چرخ، در اسکله‌های زورور مورد استفاده قرار گرفته است.»

راه‌آهن در ایستگاه پایانی
طبق گفته این مقام مسئول، در حال حاضر عبور قطار در مسیر راه‌آهن رشت- کاسپین کاملاً میسر بوده و حتی در منطقه آزاد نیز تردد می‌کند. تنها ۶ مورد اتصالات و تقاطع همسطح در پروژه باقی مانده که نیازمند راهبند (به منظور حفظ ایمنی مسیر) و کانکس است که با تکمیل آن، طی روزهای آینده افتتاح خواهد شد. موسی فکور ادامه می‌دهد: «این پروژه مهم بزودی در سفر دوم رئیس‌جمهور به استان گیلان افتتاح خواهد شد. قرار است در این سفر به جز پروژه راه‌آهن رشت- کاسپین، تعدادی از پروژه‌هایی که در سفر اول ریاست جمهوری در استان پایه‌گذاری شده و هم‌اکنون به سرانجام رسیده نیز توسط آیت‌الله رئیسی افتتاح شود.»

پل ارتباطی اروپا با خلیج فارس
وی درباره علل تأخیر چندین ساله در تکمیل پروژه راه‌آهن رشت- کاسپین نیز می‌گوید: «این طرح به دلیل تزریق قطره‌چکانی اعتبارات در دولت سابق برای مدتی تعطیل شد اما پس از سفر رئیس‌جمهور به استان گیلان مجدداً آغاز به کار کرده و خصوصاً در ایام اخیر با سرعت بیشتری به پیش رفته و در نهایت به سرانجام رسید.» معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری استان گیلان، درباره مزیت‌های افتتاح مسیر راه‌آهن رشت- کاسپین نیز می‌گوید: «این ابر پروژه، پل ارتباطی کشورهای اروپایی با اقیانوس هند و خلیج فارس محسوب شده و ظرفیت بسیار خوبی را برای منطقه و استان خواهد آورد. همچنین پروژه راه‌آهن رشت- کاسپین ظرفیت بسیار خوبی برای اتصال

ابلاغ آگهی



دانشگاه علوم پزشکی وزارت بهداشت، درمانی و آموزش پزشکی ایران

بدینوسیله به اطلاع **خانم آیدا شیخ‌نور** فرزند محمدرضا پرستار پیمانی شاغل

در دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی ایران می‌رساند: نظر به

اینکه رای قابل پژوهش شماره ۲۰۰۶۴۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۷ هیات بدوی رسیدگی

به تخلفات اداری کارمندان دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی ایران مبنی بر اخراج

از دستگاه متبوع صادر گردیده و هیچگونه نشانی از ایشان در دسترس نمی‌باشد، لذا مشارالیه در

صورت اعتراض به رای صادره حداکثر ظرف مدت سی روز از تاریخ آگهی فوق می‌توانند به مدیریت منابع انسانی دانشگاه مراجعه نمایند.

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی ایران

آگهی مزایده الکترونیک استان همدان

یک سازمان دولتی در استان همدان در نظر دارد اموال مشروح ذیل را با جزئیات مندرج در اسناد مزایده از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس SETADIRAN.IR و با شماره مزایده ۱۰۰۳۳۳۳۳۳۳۳ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

۱۰- استعلام و پیگیری در مورد تعویض اتاق، تعویض موتور، تغییر رنگ خودروها و کلیه هزینه‌ها و بدیهی‌ها و همچنین پرداخت جریمه ماده ۳۰ راهور بمعهد خریدار می‌باشد.

۱۱- وسایط نقلیه بصورت خاموش و با فک پلاک تحویل خریدار می‌گردد و هزینه نقل و انتقال آن به هر مکانی بر عهده فرد خریدار است. وسایط نقلیه‌ای که فاقد سونچ بوده، هزینه مربوطه بر عهده خریدار می‌باشد.

۱۲- پیگیری مراحل رفع توقیف از دستورات قضایی، فکر هنر و لیزینگ و غیره بمعهد خریدار است.

۱۳- خودروهای اورا قی برابر دستور العمل راهور اورا قی و با اخذ تعهدنامه محضری تحویل خریدار می‌گردد. هزینه‌های مربوطه بمعهد خریدار است.

ملاحظات مهم!!!
- به منظور اطمینان از وضعیت وسایل نقلیه بصورت محضری اقدام به بازدید نمایید.

- نحوه پرداخت ودیعه (ده در صد) بصورت پرداخت الکترونیک در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد.

- تاریخ عودت ودیعه در صد به غیر از برنده نفر اول و دوم دو هفته کاری پس از اعلام برندگان خواهد بود.

- تاریخ عودت ودیعه برندگان ذخیره (بضرات دوم) دو هفته کاری بعد از تسویه حساب برنده نفر اول خواهد بود.

- مهلت تسویه حساب برندگان نفر اول مزایده ۷ روز کاری پس از اعلام از طریق سامانه الکترونیک می‌باشد.

- تاریخ تحویل مال پس از تسویه حساب کامل و پرداخت ۱۰۰ درصد کار مزد سامانه ستاد ایران از طریق پرداخت الکترونیک در سامانه ستاد ایران فیزیکی رسیدن واریزی، ۷ روز کاری می‌باشد.

آگهی تجدید مزایده عمومی

یک مرحله‌ای

واگذاری یک باب ساختمان اداری، واقع در

تهران، چهارراه جهان کودک، بلوار نلسون

ماندلشمالی، کوچه کیش پلاک ۵۰

شماره مزایده: MZ/۱/ع/۱۳/۰۲/۱۴۰۲



نوبت دوم

نام مزایده‌گر: سازمان منطقه آزاد کیش
موضوع مزایده: تجدید مزایده واگذاری یک باب ساختمان اداری با عرصه و اعیانات و شرايط موجود بصورت یکجا، بشرح مندرج در اسناد مزایده. مبلغ برآورد: ۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (دو هزار و دویست میلیارد ریال)
مبلغ و نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ (شصت و دو میلیارد و دویست پنجاه میلیون) ریال که می‌بایست به روش ذیل ارائه شود:
ارائه ضمانتنامه بانکی بدون هرگونه قید و شرط به نام سازمان منطقه آزاد کیش مطابق اسناد مزایده به مدت سه ماه و قابل تمدید برآی سه ماه دوم
مبلغ فروش اسناد مزایده: ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (پنج میلیون ریال) ریال که می‌بایست به روش ذیل ارائه شود:
ارائه رسید بانکی واریز نقدی به شماره حساب ۱۵۱۵۲۳۹۰۰ بانک تجارت در وجه سازمان منطقه آزاد کیش
مهلت خرید و دریافت اسناد مزایده: از تاریخ درج آگهی (۲۵ / ۰۱ / ۱۴۰۳) نوبت اول تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۳ / ۰۲ / ۰۲
آخرین مهلت تحویل اسناد و ارائه پیشنهادهای: از تاریخ ۱۴۰۳ / ۰۲ / ۰۲ تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۳ / ۰۲ / ۱۴
تاریخ و محل گشایش پیشنهادهای: ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۱۴۰۳ / ۰۲ / ۱۷ در دفتر مرکزی مزایده‌گر
تشریح: حضور نماینده تام‌الاختیار پیشنهاد دهنده‌گان در جلسه بازگشایی پاکت ج در صورت ارائه معرفی‌نامه معتبر کتبی، مجاز می‌باشد.
سایر شرایط مزایده:
برنده مزایده می‌بایست ۹۰٪ مبلغ پیشنهادی را صر فاً بصورت نقد و ۱۰٪ مبلغ پیشنهادی را بصورت ضمانتنامه بانکی هم‌زمان با ابلاغ برنده در وجه مزایده‌گذار واریز و اسناد مالی و ضمانت نامه مزبور را تحویل امور مالی مزایده‌گر نماید.
هزینه درج و نوبت آگهی در روزنامه‌های درج آگهی در روزنامه‌های کثیرالانتشار و محلی و حق الزحمه کارشناس رسمی‌دکستری به عهده برنده مزایده می‌باشد.
به پیشنهادهای فاقد امضا، مهر، شروط، و مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضا مدت مقرر در فراخوان واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش یا کمتر یا معادل میزان برآورد اولیه، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
شرکت کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی در مزایده آزاد است.
حداقل تعداد پیشنهادات واصله در مرحله بازگشایی پاکت الف و ب سه پیشنهاد و برای پاکت ج دو پیشنهاد می‌باشد.
مزایده‌گر از رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مخیر خواهد بود و ارائه اسناد مزایده هیچ‌گونه حقی برای پیشنهاد دهنده‌گان ایجاد نخواهد کرد.
کلیه پیشنهاد دهنده‌گان در صورت تمایل و پس از خرید اسناد می‌توانند با هماهنگی دفتر تهر ان (چاپ آقای وقاری) با شماره ذیل تماس و از محل موضوع مزایده بازدید بعمل آورند.
اعتبار پیشنهاد: پیشنهادات ارائه شده از سوی پیشنهاد دهنده‌گان تا ۳ (سه) ماه بعد از آخرین موعد تسلیم پیشنهادها، اعتبار خواهد داشت و برای یک دوره سه ماهه دیگر قابل تمدید می‌باشد.

محل فروش اسناد مزایده و تحویل پاکت پیشنهادها:
دفتر مرکزی: جزیره کیش - خیابان سنایی، ساختمان اصلی سازمان منطقه آزاد کیش، دبیرخانه کمیسیون معاملات، تلفن: ۰۲-۴۴۴۲۲۱۱-۰۷۶
دفتر تهران: بزرگراه آفریقا، بعد از چهارراه شهید حقانی (جهان کودک) نیش خیابان کیش شماره ۴۵ تلفن ۰۲-۸۸۸۷۲۳۳-۰۲۱-۰۲۱ کد پستی ۱۵۱۸۳۳۱۱

سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مزایده درج گردیده است.
جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۲-۴۴۴۲۲۱۱-۰۷۶ داخلی ۱۵۱۶ تماس یا به سایت‌های www.kish.ir مراجعه فرمایید.

سازمان منطقه آزاد کیش

دبیرخانه کمیسیون معاملات



IRAN DAILY

www.newspaper iran-daily.com

1877

ایران

مصوبه جدید هیأت وزیران گردشگران را بار دیگر سوار قطار توریسم پایدار می کند رونق طبیعت گردی با اصلاح یک آیین نامه

شد. طرح توسعه اکوتوریسم پارک ملی «خبر» کرمان و طرح توسعه اکوتوریسم آشوراده به لحاظ پیشرو بودن در ایجاد جریانی تازه و تغییر مدل های مدیریتی حفاظتی و فیزیکی به سمت مدل های مشارکتی و بهره برداری خردمندان، اهمیتی ویژه یافتند.

بهترین مدل حفاظت پایدار

فلسفه وجودی مناطق حفاظت شده، حفظ زن، گونه، اکوسیستم و حفظ زنجیره ارتباطی اجزای یک محیط واجد ارزش است و هیچ عاملی نباید سطح حساسیت این مهم را تعدیل کند. یکی از روش های کاهش تعارضات گوناگون موجود در این زمینه، توسعه اکوتوریسم و گردشگری مسئولانه است. حدود یک پنجم مساحت مناطق حفاظت شده کشور با عنوان «مناطق امن» دارای قوانینی سختگیرانه است، اما مناطق دیگر در خطر تعرض از سوی جوامع انسانی مانند گردشگران یا جوامع محلی، شکارچیان، دامداران و برداشت کنندگان قرار دارند. پروژه های زمین خوری و معدن گاو بی محابا هم از دیگر خطرات است. توسعه اکوتوریسم با توجه به الزامات آن، از بهترین مدل ها برای حفاظت پایدار قلمداد می شود؛ راهی برای کاهش کم توجهی مردم بویژه جوامع محلی به امور حفاظت و بهره برداری خردمندان. طی سال های اخیر لزوم بازنگری در آیین نامه کمیته ملی طبیعت گردی اهمیت ویژه ای یافت و سال گذشته جلسات کارشناسی متعددی در مورد آیین نامه، کاستی ها و الزامات جدید با حضور نمایندگان سازمان حفاظت محیط زیست، سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری، سازمان زمین شناسی و برخی صاحب نظران عرصه اکوتوریسم و میراث طبیعی کشور به میزبانی معاونت گردشگری وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی و دبیرخانه کمیته ملی طبیعت گردی برگزار شد که پس از تصویب به کمیسیون اجتماعی دولت ارسال شد و نهایتاً آیین نامه جدید در تاریخ ۱۵ فروردین ماه ۱۴۰۳ به تصویب هیأت وزیران رسید. حال آنکه از سال شاهد اصلاح بومع ظرفیت های قانونی در مسیر ایجاد

روش های نوین مدیریتی در عرصه های طبیعی کشور در چهارچوب اصول گردشگری پایدار در قالب حفاظت محیط زیست هستیم. اضافه شدن سازمان زمین شناسی به جمع اعضای کمیته، شرایطی بهتر را در راستای افزایش مشارکت مردمی در روند های حفاظت پایدار و بهره برداری خردمندان، ساماندهی جریان های طبیعت گردی انبوه و کاهش نابسامانی های این حوزه فراهم می آورد. افزایش ارتباط ارگانیک میان نهادهای متولی، هدف دیگر آیین نامه جدید است و تکمیل مسیری که پیش از این آغاز شده بود. در نهایت با توجه به رهنمایی کلان همچون رشد جمعیت، کاهش جمعیت روستایی و افزایش شهرنشینی، گرایش به طبیعت و سفر به مقاصد ساحلی، جنگلی و بیابانی بیشتر می شود. با توجه به تغییرات اقلیمی و افزایش حساسیت های زیست محیطی لازم است توجه به عرصه های مختلف جدی تر و فراگیرتر شود. آیین نامه جدید و تلاش های کمیته ملی طبیعت گردی، بخشی از این الزامات است.



عکس / میزان

گوناگونی محیط های طبیعی و تنوع فرهنگی محسوب می شود، با توجه به این شرایط، رفتاری هوشمندانه از جمله تدوین آیین نامه کمیته ملی طبیعت گردی است. اهمیت گردشگری، حفاظت و بهره برداری خردمندان از این بخش و توجه به مسائل انسانی بویژه جوامع محلی و میزبان، از اهداف این نگرش بود که در آیین نامه مذکور بروز یافت. توجه به سند طبیعت گردی، دانش افزایی کارشناسان طبیعت گردی، افزایش خدمات گردشگری طبیعت محور، مؤسسه های آموزشی تخصصی، راهنمایان تخصصی، شکل گیری رشته طبیعت گردی در مراکز علمی و دانشگاهی تا مقاطع تحصیلات تکمیلی و ثبت پهنه های طبیعی ارزشمند بیابان لوت و جنگل های هیرکانی در فهرست میراث جهانی یونسکو، رویدادی بسیار مهم در حوزه طبیعت گردی کشور است.

اولین اتفاق مشترک بین گردشگری و طبیعت

صدور اولین مجوز توسعه اکوتوریسم در مناطق چهارگانه تحت نظر سازمان حفاظت محیط زیست، اولین اتفاق مشترک گردشگری و طبیعت در بالاترین سطح حفاظتی از رویدادهای ارزشمند بود. طرح بزرگ اکوتوریسم پارک ملی «خبر» در کرمان، با هدف تجربه مدل های نو در حفاظت و بهره برداری خردمندان از عرصه های حفاظت شده که توسط بخش خصوصی در چهارچوب طرح جامع مدیریت این پارک انجام گرفت، رویدادی مهم بود. پیش از دو سال زمان برد تا بخش های مختلف ملاحظات اکولوژیکی، حقوقی و اقتصادی آن را مورد سنجش قرار دادند. همچنین توجه به جامعه محلی و افزایش سطح تعامل و مشارکت مردم این منطقه از دیگر دغدغه های این پروژه بود. گردشگری در گذشته معطوف به برخی مناطق ساحلی، جنگلی و مذهبی بود، اما امروزه گستردگی خدمات از کلاشهرها به شهرهای کوچک حتی روستاهایی در دورترین نقاط گسترش یافته است. تغییرات جدی حاصل جمعیت جوان و گسترش رفت و آمد به محیط های طبیعی،

گزارش خبری-تحلیلی

محمد جهانشاهی

دبیر کمیته ملی طبیعت گردی کشور و عضو انجمن بین المللی طبیعت گردی

۱۹ سال از تدوین و ابلاغ آیین نامه کمیته ملی طبیعت گردی می گذرد؛ اتفاقی که به نوبه خود قابل ستایش محسوب می شود. قرن جدید با درک شرایط محیط زیستی و چالش های حاصل از بهره برداری های بی رویه و گسترش صنایع آلاینده، با حساسیتی تازه نسبت به این دغدغه ها آغاز شد؛ فرنی که همزمان با این شرایط، گسترش و روند سازی فعالیتی چندبعدی و پرسرعت را با خود داشت. فعالیتی صنعتی و خدماتی که صدها میلیون نفر از جامعه انسانی را درگیر فرایندهای خود کرده بود؛ صنعت گردشگری.

پایان دهه اول قرن جدید و ثبت رکورد پیش بینی شده یک میلیارد گردشگر با گردش مالی یک تریلیون دلاری و مهم تر، گستردگی دامنه فعالیت صنعت گردشگری از کشورهای مدرن و ثروتمند تا فقیرترین کشورهای جهان، نشانه موجودیت یکی از گسترده ترین ابزارهای دنیای امروز است. همچنین اواخر قرن ۲۰ و دهه ۹۰ میلادی، شاهد گفتمان توسعه پایدار و تدوین نظریه های کنترلی و تقویت رفتارهای خردمندان، توجه به مکانیزم های بهره برداری پایدار و تلاش برای تغییر روندهای ناپایدار هستیم. بنابراین فشار بر عرصه های طبیعی برای بهره برداری بیشتر، افزایش شاخص های اقتصادی و درآمد ناخالص داخلی، جهان را به عرصه ای رقابتی تبدیل کرده بود که پیامدهایش هر روز بیشتر و حاصلش دغدغه ها و نشست های بین المللی پیوسته بود تا درباره وضعیت آینده هشدار بدهد.

صنعت گردشگری با درک شرایط، توجه به نیازهای گردشگران امروز و فردا را مهم قلمداد و سرگسترش گردشگری پایدار تأکید کرد. ایران که جزو کشورهایی با تنوع بالا به لحاظ



صدور اولین مجوز توسعه اکوتوریسم در مناطق چهارگانه تحت نظر سازمان حفاظت محیط زیست، اولین اتفاق مشترک گردشگری و طبیعت گردی در بالاترین سطح حفاظتی از رویدادهای ارزشمند بود.

طرح بزرگ اکوتوریسم پارک ملی «خبر»، در کرمان، با هدف تجربه مدل های نو در حفاظت و بهره برداری خردمندان از عرصه های حفاظت شده که توسط بخش خصوصی در چهارچوب طرح جامع مدیریت این پارک انجام گرفت، رویدادی مهم بود.

پرونده ۸ روستای ایران ۱۸ اردیبهشت به سازمان جهانی گردشگری ملل متحد می رود رقابت برای ثبت جهانی



عکس / تسنیم

شالیافیان درباره شرایط مورد نیاز برای روستاهای متقاضی نیز اینطور توضیح داد: جمعیتی کمتر از ۱۵ هزار نفر، قرار گرفتن در منطقه ای که به لحاظ طبیعی دارای ویژگی های خاصی است، جمله شرایط مورد نیاز است. علاوه بر این، کشاورزی، جنگلستانی، نگهداری از دام و ماهیگیری و امراض معاش فرهنگ، سبک زندگی و ارزش های مشترک و نقش موتور محرکه بودن گردشگری در روستاهای مورد نظر از جمله شرایط مورد نیاز روستاهای متقاضی است.

سازمان گردشگری کشور درباره آخرین وضعیت پرونده ثبت جهانی ۸ روستای ایران گفت: پرونده ۸ روستای ایران برای ثبت جهانی در حال تدوین است تا پیش از موعد ارسال (۱۸ اردیبهشت ماه)، به سازمان گردشگری ملل متحد ارسال شود. علی اصغر شالیافیان درباره اسامی این روستاها گفت: در سال ۲۰۲۴ ایران امکان ارسال ۸ پرونده به سازمان گردشگری ملل متحد دارد که پس از بررسی های به عمل آمده ۸ روستا به عنوان کاندیدای انتخاب شدند که می توان به روستای ایبانه (اصفهان)، روستای کندلوس (مازندران)، پالنگان (کردستان)، بیشه (لرستان)، (میمنه) (کرمان)، روستای فهرج (یزید)، اصفهک (خراسان جنوبی)، و قلعه بالا (سمنان) اشاره کرد.

دو روستای سهیلی (استان هرمزگان - قشم) و روستای قاسم آباد (استان گیلان) نیز در فهرست پشتیبانی قرار گرفتند. او بهره برداری از قابلیت های موجود در صنعت گردشگری و ایجاد تحول، توسعه روستایی، افزایش سطح رفاه و آسایش جامعه را از مهم ترین اهداف این طرح دانست و افزود: این طرح با هدف حفظ موجودیت و طبیعت روستا، صیانت از تنوع و ارزش های فرهنگی آن و ارتقای سیستم های آموزشی در روستاها با هدف افزایش آگاهی روستائیان ارائه شده است.

زیست بوم

در سال ۲۰۲۴ ایران امکان ارسال ۸ پرونده به سازمان گردشگری ملل متحد دارد که پس از بررسی های به عمل آمده ۸ روستا به عنوان کاندیدای انتخاب شدند که می توان به روستای ایبانه (اصفهان)، روستای کندلوس (مازندران)، پالنگان (کردستان)، بیشه (لرستان)، (میمنه) (کرمان)، روستای فهرج (یزید)، اصفهک (خراسان جنوبی)، و قلعه بالا (سمنان) اشاره کرد.

۲۰۲۴
سال

در سال ۲۰۲۴ ایران امکان ارسال ۸ پرونده به سازمان گردشگری ملل متحد دارد که پس از بررسی های به عمل آمده ۸ روستا به عنوان کاندیدای انتخاب شدند که می توان به روستای ایبانه (اصفهان)، روستای کندلوس (مازندران)، پالنگان (کردستان)، بیشه (لرستان)، (میمنه) (کرمان)، روستای فهرج (یزید)، اصفهک (خراسان جنوبی)، و قلعه بالا (سمنان) اشاره کرد.



دو روستای سهیلی (استان هرمزگان - قشم) و روستای قاسم آباد (استان گیلان) نیز در فهرست پشتیبانی قرار گرفتند. او بهره برداری از قابلیت های موجود در صنعت گردشگری و ایجاد تحول، توسعه روستایی، افزایش سطح رفاه و آسایش جامعه را از مهم ترین اهداف این طرح دانست و افزود: این طرح با هدف حفظ موجودیت و طبیعت روستا، صیانت از تنوع و ارزش های فرهنگی آن و ارتقای سیستم های آموزشی در روستاها با هدف افزایش آگاهی روستائیان ارائه شده است.

رود دستگاه قضا به موضوع قطع ۷۰ اصله درخت کهنسال در جنگل های هیرکانی بهشهر

انتقام جویی از جنگلبانان



عکس / ایرنا

مرجمانه را برخورد جدی منابع طبیعی با قاچاقچیان در ماه های اخیر دانست. علوی درباره جزئیات این ماجرا اینطور گفت: با تشدید اقدامات حفاظتی منابع طبیعی

گروه زیست بوم/ مدیرکل منابع طبیعی مازندران از انتقام جویی قاچاقچیان چوب از جنگلبانان و کارکنان منابع طبیعی مازندران خبر داد. سید علی علوی علت این اقدام

گزارش خبری

جنگل ها با مجوز دادستانی خبر داد و افزود: مجوزی که از سوی دادستان دریافت شد؛ چوب به همکاران و خانواده هایشان بودیم. به طوری که قاچاقچیان منابع طبیعی در آمل، بهشهر و گلگاه به منازل، خودرو، باغ های مرکبات و وسایل و تجهیزات زندگی نیروهای منابع طبیعی حمله کرده و باعث بروز خسارت جدی به آنها شده اند. البته، انتقام جویی قاچاقچیان تنها شامل حمله به باغ ها و منازل جنگلبانان نمی شود. براساس گزارش ها حدود ۷۰ اصله درخت جنگلی در محدوده جنگل های شهرستان های بهشهر و گلگاه قطع شده و چند مسیر ارتباطی از جمله جاده یاسندرز، سرخ او و مهدیرجه توسط قاچاقچیان مسدود شده است. علوی دراین باره توضیح داد: قاچاقچیان چوب منافع شخصی خود را در خطر دیدند و با قطع درختان حاشیه جاده قصد دارند تلافی کنند. بلافاصله مأموران و حافظان منابع طبیعی و دادستان بهشهر در صحنه جرم حضور یافتند؛ پرونده لازم تشکیل و دستور بازداشت افراد مشکوک هم صادر شد. مدیرکل منابع طبیعی مازندران معتقد است قاچاقچیان می خواهند با این اقدامات آنها را از برخورد قانونی خود در صیانت از جنگل منصرف کنند. این درحالی است که صیانت و حفاظت از منابع طبیعی در استان با جدیت پیگیری می شود و اجازه تعرض به هیچ منفعتی طلبی داده نمی شود. او درباره برخورد با این قاچاقچیان اینطور گفت: با مجوز قانونی حساب بانکی قاچاقچیان مسدود، خودروهای آنان توقیف و دیوی چوب این افراد خاطی تعطیل شد از این رو تهدید کردند که تلافی را سر شما و همکاران تان درمی آوریم. علوی همچنین از استقرار گشت شب در

از جنگلبانان منطقه نیز مصدوم شده است. مهرداد خرابی پول درباره جزئیات این ماجرا گفت: در پی گشت و مراقبت از عرصه های منابع طبیعی در مناطق جنگلی شهر شاهرود مأمورین منابع طبیعی با تعدادی از قاچاقچیان چوب در حین قطع درختان برخورد کرده و متهمین به مأمورین منابع طبیعی حمله ور شده و یکی از جنگلبانان را مصدوم و روانه بیمارستان می کنند. وی از مصدوم شدن این جنگلبانان از ناحیه سر و صورت خبر داد و گفت: قاچاقچیان چوب با سلاح سرد و دستگاه اهر موتور به مأمورین حمله کرده که به درگیری و نزاع با مأمورین منجر می شود. متهمان پس از مصدوم کردن این مأمور از صحنه جرم فرار کردند. البته، قاچاقچیان فرزای بومی منطقه هستند و شناسایی شده اند و موضوع، از زمان وقوع به دادستان شهرستان شاهرود گزارش شده و پرونده با دستور ویژه دادستان در حال رسیدگی است.

ضرب و شتم یک جنگلبان دیگر در سوادکوه شمالی

چند روز گذشته هم جنگلبان دیگری که در هنگام گشت زنی موفق به کشف چوب های قاچاق، شده بود، توسط فردی که اقدام به دپوی چوب های قاچاق کرده بود بشدت مجروح شد. این جنگلبان به دلیل شدت جراحات وارده به بیمارستان شهید بهشتی بابل منتقل شد. پس از این حادثه با هماهنگی منابع طبیعی و آبخیزداری سوادکوه شمالی و مسئول کشیک وقت با ریاست دادگستری شهرستان، دستور جلب متهم، فک پلاک و توقیف خودرو کامیونت وی صادر و همچنین چوب آلات کشف شده نیز جهت سیر مراحل قانونی ضبط شد.

ضرب و شتم جنگلبانان توسط قاچاقچیان چوب

سرپرست اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان مازندران نیز از درگیری قاچاقچیان چوب با نیروهای جنگلبانی در شهر شاهرود تکلیف خبر داد. در این درگیری به یکی از مأموران منابع طبیعی حمله شده و یکی دیگر

گزارش و خبر

سرخابی ها حساسی به هم می تازند

بازار داغ بیانیه نویسی!

در حالی که استقلال و پرسپولیس با ۵۰ و ۴۹ امتیاز، اختلاف کمی با هم دارند و با پیروزی در بازی های هفته بیست و سوم لیگ برتر، مدعیان اصلی قهرمانی به شمار می روند اما در خارج از زمین فوتبال، تنش شدیدی بین شان به وجود آمده که منجر شده بازار بیانیه نویسی شان علیه هم در چند روز اخیر بسیار داغ شود و دو تیم ادعاهای زیادی در علیه هم مطرح کرده اند. ماجرا از صحبت های جواد نگونام آغاز شد. سرمربی استقلال در کنفرانس پس از بازی با آلمونینوم گفت: «دآوری هفته قبل و امروز را دیدید. سال گذشته در استقلال نبودم و دربی را می دیدم که دو داور آن پرسپولیسی بودند. درباره سال گذشته صحبت می کنم. تیم ها در ایران با چند امتیاز اختلاف قهرمان می شوند؟ ۱۰ امتیاز یا ۱۵ امتیاز؟ اختلاف گل ها چند گل است؟ کدام تیم با اختلاف ۴-۵ گل می برد؟ من از دل فوتبال هستم و فوتبال برای من و امثال من است ولی ظاهراً یکسری چیزها برای ما نیست.» این صحبت ها با بیانیه باشگاه استقلال نیز همراه شد که در بخشی از آن آمده: «اشتباه دآوری جزئی از فوتبال است اما نه اینکه اشتباهات همیشه به نفع یک تیم و به ضرر رقیب آن تیم باشد. به گل آفساید رقیب در بازی امشب و پنالتی سوخته حریفش در همین بازی نگاه کنید؛ چگونه به هواداران خود بگویم اینها جزئی از فوتبال است؟ جواب اینها همای نقش بسته در ذهن هواداران عزیز خود را چه بدهیم؟ هوادارانی که خسته از تکرار سلسله اشتباهات به نفع رقیب، کارد به استخوان شان رسیده است...»

گزارش تحلیلی

روزنامه نگار

روزی که «اوسمار ویرا»ی برزیلی در تضاد با اکثر پیش بینی های قبلی به سرمربیگری پرسپولیس منصوب و در این سمت جانشین یکی گل محمدی مستعفی شد، کمتر کسی فکر می کرد او نتایج را بگیرد که تاکنون دیده ایم و فرمهای تهرانی را به یک امتیازی استقلال، صد زنتین دبرپای لیگ بیست و سوم رسانده و به تعقیب کننده نخست و جدی ترین رقیب این تیم تبدیل کرده است.

ویرا که یک سال و نیم دستیار اول گل محمدی بود، البته شروع بدی در پرسپولیس داشت و این تیم بازی اولش را با هدایت او در اراک به سبب یک اشتباه بزرگ از سوی علیرضا بیرانوند با یک گل به آلمونینوم واگذار کرد اما

پرسپولیس ویرا» فراتر از انتظاها ظاهر شده است اوسمار؛ فراتر از یک دستیار

در ادامه راه و در چهار مسابقه ای که پرسپولیس در ماه پایانی سال ۱۴۰۲ و دو دیداری که در فروردین ماه ۱۴۰۳ برگزار کرده، پنج برد و یک تساوی به حساب یاران امید عالیشاه ریخته شده و آنها در مجموع، ارائه گر بازی هایی با حساب و کتاب و منطقی و البته تهاجمی بوده اند. درست است که هم از پرسپولیس و هم از استقلال به سبب نتیجه تساوی بی جان و کسالت بار آنها در دربی اواخر اسفند ماه تهران بشدت انتقاد شد اما در سایر موارد، ویرا توانسته برنامه ریزی هایی مناسب به موازات توش و توان شاکردانش و روش های کاری حرفه ای داشته باشد و به تبع آن به پیروزی هایی برسد که قرمزها برای ماندن در کورس قهرمانی بشدت به آن محتاج هستند.

مزه حملانش را با گل زیبای اوستون اورونوف که محصول شوت جانانه و دقیق از راه دور او از گوشه ۱۸ قدم بود، گرفت. این گل پرسپولیس را سیر نکرد و اگرچه تیم تحت هدایت مارینوس اوزونیدیس یونانی در نیمه دوم حملات زیادی را به قصد جبران روی دروازه قرمزها به اجرا درآورد اما تیم میهمان نیز به قالبی کاملاً دفاعی فرو نرفت و هر موقع که شرایط ایجاد کرد به سوی دروازه یورش برد و کوشید گل های دیگری هم بزند.

در نهایت یک مدیریت صحیح و دفاعی کم اشتباه و هنر کنترل توپ و میدان کاری حریفان داشت و بیلبان هایی امتیاز ممکن خارج شوند که در طول مسابقات لیگ بارها محل شکست حریفان بوده است. پرسپولیس جمعه شب مقابل ملوان همین الگوی بازی را تکرار کرد و باز به برتری رسید. اینها به معنای بی عیب و نقص بودن گذشته در مسابقه خانگی آنان با ملوان شکل گرفت. در سیرجان، پرسپولیس بازی را هجومی و خواهنده آغاز کرد و



این مربی توانسته است ثابت کند که لااقل در لیگ ایران چیزی فراتر از یک دستیار است و می توان کل کار را به او سپرد و شسپیت به نتایج حاصله امپدوار بود

هیروشیما هم از زاهدی در امان نبود و از او گل خورد شهاب؛ گول کش ژاپن!

مقابل تیمی که برای قهرمانی تلاش می کند، درخشند و سومین گل خود در جی لیگ را به ثمر رساند. آیوسپا فوکوتوکا در شرایطی از ساعت ۸:۳۰ صبح دیزوز به وقت ایران، در یکی از دیدارهای هفته هشتم جی لیگ ژاپن در ورزشگاه سیت ذکیکی مقابل هیروشیما قرار گرفت و کار سختی برابر تیم دوم جدول داشت. این تیم که پس از دو شکست متوالی و طی دو هفته گذشته جی لیگ از شرایط بحرانی فاصله گرفته و یک پیروزی و یک تساوی داشت، برابر هیروشیما هم بازی خوبی از خود به نمایش گذاشت.



لژیور

شهاب زاهدی که ورودی درخشان و فراتر از انتظار به آیوسپا فوکوتوکا داشت و در سه بازی ابتدایی خود در جی لیگ ژاپن، یک پاس گل داد و دو گل تماشایی به ثمر رساند، پس از یک هفته وقفه در این روند عالی، دیزوز دوباره موفق به گلزنی شد و با ضربه سر تماشایی، موفق به گلزنی مقابل هیروشیما شد. مهاجم سابق پرسپولیس که در نیم فصل اول شش گل در لیگ برتر و یک گل در لیگ قهرمانان آسیا به ثمر رسانده بود، برای پنجمین بار با پیراهن هیروشیما هم در میدان رفت و توانست در جریان تساوی ارزشمند تیمش

شهاب زاهدی که ورودی درخشان و فراتر از انتظار به آیوسپا فوکوتوکا داشت و در سه بازی ابتدایی خود در جی لیگ ژاپن، یک پاس گل داد و دو گل تماشایی به ثمر رساند، پس از یک هفته وقفه در این روند عالی، دیزوز دوباره موفق به گلزنی شد و با ضربه سر تماشایی، موفق به گلزنی مقابل هیروشیما شد. مهاجم سابق پرسپولیس که در نیم فصل اول شش گل در لیگ برتر و یک گل در لیگ قهرمانان آسیا به ثمر رسانده بود، برای پنجمین بار با پیراهن هیروشیما هم در میدان رفت و توانست در جریان تساوی ارزشمند تیمش

پس از رسیدن به رکورد ۱۰۰ بازی فاینورد جهانبخش؛ انتظار نداشتم این همه بازی انجام دهم

این همه بازی برای فاینورد انجام دهم. چه روز و چه لحظه باشکوهی بود که به رکورد صدمین بازی برای تیم رسیدم. جهانبخش و آرنه اسلات (سرمربی فعلی فاینورد) از زمان حضورشان در الکمار همدیگر را می شناختند. او درباره حضورش در فاینورد چنین نظر داد: «اسلات من را می شناخت و از من خواست که به فاینورد بایم. وقتی پیشنهاد فاینورد به دستم رسید، زیاد فکر نکردم. من رابطه خوبی با او دارم و شناخت خوبی از هم داشتم. آمدنم به اینجا خیلی خوب بود. من در سه سال گذشته فراز و نشیب های زیادی را در تیم تجربه کردم. فینال لیگ کنفرانس قهرمانی پارسال خیلی لحظات ویژه ای بودند. اسمال هنوز جام حذفی را دارم و می توانم در این رقابت ها به قهرمانی برسیم.»

بازتاب

علیرضا جهانبخش وینگرمی پش فوتبال کشورمان، یکشنبه هفته گذشته در دیدار مقابل آژاکس صدمین بازی رسمی خود را برای فاینورد انجام داد. او در گفت و گو با رسانه رسمی فاینورد که مصاحبه آن در صفحه یوتیوب این باشگاه منتشر شده، گفت: «هفته بسیار خوبی بود. صدمین بازی را برای باشگاهم انجام دادم و از طرفی یک بازی بسیار زیبا مقابل آژاکس داشتم. از رسیدن به این افتخار لذت می برم. بلافاصله بعد از بازی در ختکن فضا بسیار خوبی حاکم شد. همه واقعا خوشحال بودند. به خاطر این پیروزی یک میهمانی کوچک گرفتیم و به شادی پرداختیم. دوشنبه تعطیل بودیم و روز سه شنبه همه با لیخنند وارد باشگاه شدند.»

فاینورد در این دیدار، با نتیجه پرگل ۶-۰ آژاکس را درهم کوبید و جهانبخش که در این مسابقه روی نیمکت قرار داشت، از دقیقه ۷۷ وارد زمین شد و به این ترتیب، صدمین بازی رسمی اش را با پیراهن فاینورد تجربه کرد. او توانست دروازه حریف را نیز باز کند ولی گلش مردود اعلام شد و به همین خاطر بازی با همان شش گل به سود فاینورد به پایان رسید. او در بخش دیگری از صحبت هایش ادامه داد: «توضیح اینکه چقدر رسیدن به این رکورد مهم بود و چقدر خوشحالم، کمی دشوار است. وقتی به اینجا آمدم هرگز انتظار نداشتم

جهانبخش از تابستان ۲۰۲۱ با فاینورد قرارداد دارد و در این فصل عمدتاً به عنوان بازیکن ذخیره در ترکیب تیمش حضور داشت. این مهاجم فصل گذشته در سالی که فاینورد قهرمان هلند شد، ۲۸ بازی انجام داد و قراردادش در تابستان به پایان می رسد و باید دید سران فاینورد تصمیم به امضای قرارداد جدید با او خواهند گرفت یا این بازیکن به سمت درهای خروج خواهد رفت؟

خدا حافظی منصور؛ تنها بازمانده پرافتخارترین تیم دآوری ایران سوت و پرچمی که به باد رفت!



سوزه

محمد رضا منصوری، کمک داور بین المللی فوتبال ایران، پس از پایان دیدار پرسپولیس و ملوان در هفته بیست و سوم لیگ برتر، اعلام کرد که این مسابقه، آخرین حضور اودر زمین فوتبال بود و برای همیشه قضاوت و پرچم زدن را کنار گذاشت. اتفاقی که نه تنها شایسته این داور ۴۵ ساله نبود، بلکه باعث شد او هم مثل رقیقان صمیمی اش یعنی علیرضا فغانی و محمد رضا ابوالفضلی، غریبانه از زمین چمن جداحافظی کند؛ خدا حافظی غریبانه که نه تنها لایق یکی از سه تنگدادر دآوری ایران در آسیا و جهان نبود بلکه بسیار پایین تر از شأن دآوری بود که در این سال هازجمعات زیادی را برای دآوری ایران کشیده است.

منصوری ۱۸ سال پیش در دیدار شهید قندی یزد وملوان، برای اولین بار در لیگ برتر پرچم زد و به مرور خود را تبدیل به یکی از پرافتخارترین کمک داوران ایرانی کرد. او که سابقه قضاوت در جام های جهانی ۲۰۱۸ و ۲۰۲۲ و جام ملت های ۲۰۱۹ را در کارنامه خود دارد، مجموعاً در

شش بازی جام جهانی حضور داشت و هفت دربی هم را پرچم زد تا به یکی از پرافتخارترین کمک داوران تاریخ فوتبال ایران تبدیل شود. منصوری که در کنار علیرضا فغانی و محمد رضا ابوالفضلی، یکی از پرافتخارترین گوئل های دآوری ایران را تشکیل داده بود، همانند فغانی و ابوالفضلی به شکل غریبانه ای از دآوری جداحافظی کرد. منصوری دلیل خدا حافظی خود را قانون خروج داوران بالای ۴۵ سال از لیست داوران بین المللی اعلام کرد. قانونی که شاید کمیته داوران فعلی آن را تصویب نکرده باشد اما بسیاری از داوران فعال و غیرفعال لیگ برتری و بین المللی امید داشتند که با توجه به حضور خداداد افشاریان در رأس دآوری،

این قانون برداشته یا حداقل اصلاح شود. قانونی که به اعتقاد بسیاری موجب فراری دادن فغانی شد تا فوتبال ایران یکی از مهم ترین داوران تاریخ خود را از دست بدهد. حالا تیم دآوری که حتی گاندیادی قضاوت در فینال جام جهانی ۲۰۱۸ نیز بود، دیگر فغانی در فوتبال ایران ندارد. قانونی که در ایران جلوی پای داوران است، سبب شد فغانی به استرالیا برود و همچنان شانس برای قضاوت در جام جهانی ۲۰۲۶ را داشته باشد که از قضا به این مهم نیز دست پیدا کرد. ابوالفضلی و منصور نیز در کمال شایستگی، مجبور به جداحافظی از دآوری شدند، زیرا دیگر سوت زدن یکی در میان در لیگ برتری برای آنها انگیزه کافی را ایجاد نمی کرد.

جلسه سرنوشت ساز نصیرزاده با خمس «پاکو» راضی به رفتن می شود؟



نیمکت

شکست غیرمنتظره تراکتور برابر ذوب آهن در هفته بیست و چهارم لیگ برتر با نتیجه ۱-۴، این تیم را در وضعیت ویژه ای قرار داده است. سرخیوشان تبریزی، در سه بازی آخر خود به دو مساوی و یک شکست دست یافته اند که باعث شده انتقادها از پاکو خمس سرمربی اسپانیایی این تیم به اوج خود برسد. موضوعی که استعفای محمد نصرتی از مربیگری این تیم را نیز در پی داشت. با این حال، تمام نگاه ما متوجه خمس است. مربی ای که پس از یک یاخخت مهم ترین داوران تاریخ خود را از دست داد. با خبرنگاران نیز درگیری لفظی پیدا کرد و رضا کرمانشاهی معاون اجرایی تراکتور با انتشار یک استوری و با زبان کنایه نوشت: «بهترین امکانات در اختیار شماست، بهترین هواداران دنیا رو داریم، هیچوقت مشکل مالی نداشتم. مالک باشگاه هرچه خواستید فراهم کرده که هر بازی دست ما بلرزه؟» مروری بر عملکرد خمس نشان می دهد که تیم تحت هدایت او طی ۹ تقابلی با استقلال، زمستان از هم بازیکنان خوبی به خدمت گرفت ولی خمس نتوانسته تراکتور را در

جمع مدعیان جدی قهرمانی قرار دهد و حالا هم تیمش از شانس بسیار کمی برای قهرمانی در لیگ برتر برخوردار است. در همین رابطه دیروز از باشگاه تراکتور خبر رسید که جلسه سرنوشت سازی بین هوشنگ نصیرزاده مدیرعامل این باشگاه با خمس برگزار شده است. این در حالی است که هواداران تراکتور حتی بعد از خوردن هفت گل از استقلال هم به امید داشتن یک فصل رویایی از خمس حمایت می کردند ولی حالا دیگر خواهان اخراج او هستند و پس از شکست مقابل ذوب آهن، شعار «حیا کن، رها کن» سر دادند. چرا که تراکتور در تابستان نقل و انتقالات فوق العاده ای داشت و حتی در زمستان از هم بازیکنان خوبی به خدمت گرفت ولی خمس نتوانسته تراکتور را در



اینتر برای انتقال طارمی معطل نمی کند

انتقال خارج از سهمیه اتحادیه اروپا

در روزهای گذشته برخی رسانه های پرتغالی با انتشار اخباری مدعی شدند مهدی طارمی، مهاجم ۳۱ ساله پوزتو درحال دریافت تابعیت این کشور است و در تابستان آینده به عنوان سهمیه اروپایی به اینتر خواهد پیوست تا نراتوری مشکلی برای جذب این بازیکن نداشته باشد. اما رسانه خبری اینتر در خبر جدیدی که در این باره منتشر کرد، نوشت که دریافت شهروندی پرتغال با وجود اقامت پنج ساله طارمی در این کشور پروسه ای زمان بر است و به زودی محقق نمی شود. در این شرایط، اینتر با وجود محدودیت هایی که در این بخش دارد، می خواهد این مهاجم ایرانی را تا ماه جولای (تیر ۱۴۰۳) به خدمت بگیرد. بنابراین طارمی به عنوان بازیکن غیراتحادیه اروپایی راهی سری A خواهد شد و باشگاه اینتر به جای انتظار برای دریافت شهروندی طارمی، حاضر است او را در سریع ترین زمان ممکن برای تقویت خط حمله اش جذب کند.



بازگشت دوباره پاراکماندار به اردو

نعمتی سودای قهرمانی در پاریس را دارد؟

مهزی رنجبیر / سرانجام زهرا نعمتی دوباره به اردوی تیم ملی پاراتیراندازی برگشت:

بعد از سه ماه غیبت، او بعد از قهرمانی در بازی‌های پاراآسیایی هانگژو، قید تمرین و اردو و بازی‌های پارالمپیک ۲۰۲۴ پاریس را زده بود. قهرمان پاراآسیایی هانگژو ۱۵ بهمن سال قبل در مراسم تقدیر از برترین‌های فرهنگی پاراآسیایی گفته بود: «حقیقتاً هنوز تصمیم قطعی برای حضور در مسابقات نگرفته‌ام، البته هفته آینده یکی دو جلسه با مسئولان کمیته ملی المپیک و پارالمپیک دارم.» او دلیل غیبتش را شخصی دانسته بود: «قطعاً اگر در پارالمپیک پاریس شرکت نکنم دلایل شخصی خودم را دارم و اجازه بدهید بعداً در این مورد صحبت کنم.»

نعمتی بعد از صحبتش حتی در مسابقات انتخابی پارالمپیک به میزبانی فراج امارات هم حاضر نشد تا ثابت کند تصمیمش جدی است.

حتی همان موقع سعید سلگی مدیرفرنی ورزشی کمیته پارالمپیک دلیل کناره‌گیری نعمتی را شخصی دانست: «نعمتی بعد از بازی‌های پاراآسیایی به دلیل یکسری مسائل شخصی امکان تمرین نداشت و از آمدگی هم دور شده بود و به همین دلیل امکان شرکت در انتخابی پارالمپیک را نداشت. ما یک سهمیه در ریکو بانوان داریم که این سهمیه به نام کشور است و در واقع هر ورزشکاری شانس برای حضور در پارالمپیک را دارد، البته به شرط آنکه رکورد مناسبی داشته باشد. البته ما چندین بار صحبت داشتیم، اما او کمی از تمرینات دور است و فعلاً تصمیم قطعی نگرفته است. به نظر ما باید هر چه سریعتر در این باره تصمیم گیری کند.»

همان موقع میلاد وزیری کماندار سابق المپیک، سرمربی تیم ملی پاراکمانداری شد. او گفته بود: «نعمتی پرافتخارترین ورزشکار و از سرمایه‌های پاراتیروکمان است و حضورش

در اردو علاوه بر اینکه برای بقیه ورزشکاران روحیه‌بخش است، با سهمیه پارالمپیک پاریس نیز می‌تواند یکی از مدال‌آوران باشد. او بعد از پاراآسیایی هانگژو جین تمرینات منظمی نداشت حتی برای حضور در اردوی تیم ملی فرصت برای تصمیم‌گیری خواست. البته امیدوارم به دعوت من پاسخ مثبت بدهد و در اردوی تیم ملی پاراتیروکمان حاضر شود.»

خوشبینی سرمربی تیم ملی پاراتیروکمان ایران برای بازگشت زهرا نعمتی جواب داد و او از دیروز به اردو برگشت. برگشت در دو مسیر اردوی تیم ملی کناره‌گیری از تمرین را شروع کرد تا این بار هم در رذیف افتتاح‌قرینان ایران در پارالمپیک باشد.

زهرا نعمتی سابقه حضور در المپیک و پارالمپیک همزمان را دارد و جزو قهرمانان پارالمپیک هم هست. باید دید پاریس برای او خوش‌یمن هست؟

اخبار



یزدانی و زارع در صدر جدیدترین رنکنینگ فدراسیون جهانی

اتحادیه جهانی کشتی جدیدترین رده‌بندی آزادکاران را اعلام کرد که در آن نام ۲ ایرانی در صدر اوزان دهگانه دیده می‌شود. با پایان رقابت‌های کشتی قهرمانی آسیا، اتحادیه جهانی رنکنینگ جدید برترین آزادکاران اوزان دهگانه این رشته را اعلام کرد که نام امیرحسین زارع و امیرمحمد یزدانی به ترتیب در صدر اوزان ۱۲۵ و ۷۰ کیلوگرم دیده می‌شود. در این رنکنینگ رحمان عموزاد خلیلی و محمد نخودی در جایگاه دوم اوزان ۶۵ و ۷۹ کیلوگرم قرار دارند. همچنین در این رده‌بندی حسن یزدانی، کاپیتان تیم ملی کشتی ایران در جایگاه چهارم وزن ۸۶ کیلوگرم قرار دارد. دویید تیلاور رقیب سنتی یزدانی هم در جایگاه دوم این وزن خانه کرده است.

حریف وفايي در مسابقات قهرمانی جهان مشخص شد

برنامه اولین رقابت برترین نماینده اسنوکر ایران در رقابت‌های قهرمانی جهان مشخص شد. مسابقات قهرمانی جهان حرفه‌ای اسنوکر که یکی از مهم‌ترین تورنمنت‌های این رشته است، از یکم تا ۱۷ اردیبهشت در شفیلد انگلستان برگزار می‌شود. رقابت‌های انتخابی این مسابقات از ۲۰ تا ۲۹ فروردین جریان خواهد داشت که آن هم در شفیلد انگلستان خواهد بود و حضور در آن برای بازیکنان بزرگ این رشته بسیار مهم است. حسین وفايي و امیر سرخوش ۲ نماینده ایران در رقابت‌های انتخابی قهرمانی جهان هستند که سرخوش اولین تجربه خود را پشت سر گذاشت و با واگذاری اولین رقابتش نتوانست صعود کند. وفايي با رتبه جهانی ۱۹ امروز در اولین بازی خود در جدول مقدماتی باید با حریفی هنگ‌کنگی به رقابت بپردازد. حریف وفايي، مارکوفاز کشور هنگ‌کنگ است که در جایگاه ۸۳ جهانی قرار دارد و با سابقه‌ای درخشان در این رشته حرفه‌ای سده‌ای نیست.

۱۱ بوکسور راهی تورنمنت قرقیزستان می‌شوند

بوکسورهای ایران برای حضوری بهتر در مسابقات انتخابی المپیک، راهی تورنمنت بین‌المللی قرقیزستان می‌شوند. در ادامه برنامه‌های آماده‌سازی تیم ملی بوکس، ۱۱ مشتزن کشورمان ۲۸ فروردین جهت حضور در تورنمنت بین‌المللی قرقیزستان، راهی بیشکک خواهند شد. مهدی پورپوی، مصطفی رنگی، پوریا عبدالمالکی، دانیال شهبخش، علی حبیبی نژاد، محمد نورانی، کسری طهماسبی، مینم قشلاقی، سالار رامرد، علی فتحی و روزبه صفری بوکسورهای اعزامی ایران به این تورنمنت هستند. فوتونا سرمربی کوبایی تیم ملی به‌همراه فونتنس و مهدی طلوتی، اعضای کادرفنی را در این تورنمنت تشکیل می‌دهند. تیم ملی بوکس این روزها برای حضور در مسابقات کرنیکوب که اوایل خرداد ماه در تایلند برگزار خواهد شد، آماده می‌شود.

تیم تکواندو دختران عازم صربستان شد

تیم ملی تکواندو دختران با ۶ تکواندوکار عازم صربستان شد. بیست و یکمین دوره رقابت‌های آزاد صربستان درحالی‌که از جمعه شروع شده است که ملی پوشان تکواندو به دلیل صدور درهنگام ورود، دیروز با ۶ تکواندوکار از طریق فرودگاه دویبی عازم صربستان شد. معصومه رنجبیر در وزن ۴۶- کیلوگرم، سعید نصیری در وزن ۴۹- کیلوگرم، ناهید کیانی در وزن ۵۳- کیلوگرم، الهام حقیقی و ساغر مرادی در وزن ۶۲- کیلوگرم، بلدا ولی نژاد در وزن ۶۷- کیلوگرم ترکیب تیم زنان کشورمان را در رقابت‌های صربستان تشکیل خواهند داد. همچنین ملیکا میرحسینی یکی از تکواندوکاران تیم ملی به علت عدم صدور ویزایش، از این رقابت‌ها جاماند.

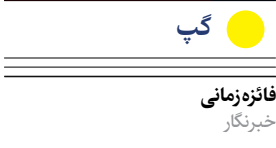
تهران فاتح مسابقات سافت بال قهرمانی کشور

مسابقات سافت‌بال قهرمانی کشور با قهرمانی استان تهران به پایان رسید. در مسابقات سافت بال قهرمانی کشور که به میزبانی بوشهر و در استادبوم شهید بهشتی برگزار شد، تیم تهران در جایگاه اول ایستاد، اصفهان دوم شد و تیم‌های بوشهر و قم در رده‌های سوم و چهارم ایستادند.

اردوی هاکي بازان سالی در بندرانزلي برگزار خواهد شد.

اردوی تیم ملی هاکی سالتی زنان در بندرانزلی برگزار خواهد شد. هفتمین اردوی تیم ملی هاکی سالتی بانوان کشور به میزبانی بندرانزلی از دیروز شروع شد که تا ۳۰ فروردین ادامه خواهد داشت. در این اردو، ۲۰ بازیکن حضور دارند که تمرینات خود را زیر نظر کادرفنی انجام خواهند داد. تیم ملی هاکی سالتی زنان که جایگاه پنجم آسیا را دارد خود را برای حضور قدرتمند و قرار گرفتن روی سکوی مسابقات قهرمانی آسیا آماده می‌کند. این مسابقات برای هاکی‌بازان حکم انتخابی جام جهانی را خواهد داشت.

دلیل انتخاب عبدالحسینی ورود منتقدان به داخل گود بود نیکو خصلت: هروی را بین هود نیست!



گپ

فائزه زمانی خبرنگار

از سر همه پراند، انتخابی که سعید نیکو خصلت مدیر سازمان تیم‌های ملی آن را فرصتی برای ورود منتقدان به درون گود می‌داند.

همچنین فاطمه جالاهی به عنوان سرمربی تیم‌های نوجوانان و جوانان دختران، موسی گنج‌زاده به عنوان سرمربی جوانان پرسو نادرچودت به عنوان سرمربی پسران نوجوانان انتخاب‌هایی منطقی به نظر می‌آیند. نیکو خصلت مدیرفنی سازمان تیم‌های ملی از دلایل این انتخاب‌ها اینگونه سخن می‌گوید.

درحالی‌که تیم ملی مردان با هدایت شهرام هروی مدتی است از روزه‌های اوج خود فاصله گرفته و در بازی‌های آسیایی هانگژو و مسابقات جهانی مجارستان نتایج ضعیفی رقم زد، با اعلام سازمان تیم‌های ملی او در سمت خود ایفا شد تا همچنان به حیات جاودانه‌اش در تیم ملی ادامه بدهد. تیم ملی زنان هم که بعد از اخراج ناگهانی اریاب و زنگنه روی هوا بود، طبق انتظارها به دست لیلا بهرامی سپرده شد تا خیال همه کمی راحت شود.

اما در رده امید ستاره موسوی به عنوان سرمربی تیم دختران منصوب شد، سرمربی یک بار امتحان خود را با رقم‌زدن بدترین نتیجه تاریخ رده امید پس داده است، اما حالا مشخص نیست مسئولان فدراسیون برچه اساس می‌خواهند آزموده را دوباره بیازمایند.

داستان به اینجا ختم نمی‌شود و انتخاب مجید عبدالحسینی منتقد سرسخت دیروز و سرمربی امروز تیم امید پسران هم برق سه فاز را

خوشبختی‌ها را در نظر می‌گیرد. در رده‌ها ان عمومی این طور رفتن انتقاد است. برای انتخاب سرمربی تیم امید پسران بیشترین چالش را داشتیم و در نهایت به مجید عبدالحسینی رسیدیم. برای خیلی از عزیزان این سؤال پیش آمده کسی که تا دیروز منتقد سرسخت فدراسیون بود، چگونه امروز سرمربی تیم ملی می‌شود؟

با توجه به نتایج اخیر او با تیم‌های پایه پیش‌بینی می‌شد، بجزا و گزینه‌های دیگری هم داشتیم؟

گزینه‌های دیگری هم داشتیم اما بهرانی وزن زیادی در میان گزینه‌های هدایت تیم ملی دختران داشت و با بررسی کارنامه و عملکرد او در مسابقات اخیر این تصمیم گرفته شد؛ هرچند کمیته امور بانوان نقش اصلی را در این انتخاب داشت. موسی اخیراً با تیم امید دختران ضعیف‌ترین نتیجه تاریخ را رقم زد، دلیل انتخاب دوباره او چیست؟

موسوی سال‌ها در رده‌های مختلف کار کرده و سابقه‌های ۲۰ ساله دارد. نتایج او با تیم امید در مسابقات قرقیزستان بررسی شد اما باید در نظر بگیریم که او برای این مسابقات وقت زیادی نداشت و با کم‌ترین امکانات تیم را آماده مسابقات کرد. موسوی حتی برای رده بزرگسالان هم گزینه بود اما در نهایت تصمیم گرفته‌ام که از او رده امید استفاده کنیم؛ صرف‌نظر از اینکه او هم باید روی نقاط ضعف خود متمرکزتر از قبل باشد.

نتایج تیم ملی مردان در مسابقات جهانی مجارستان می‌توانست جور دیگری رقم بخورد و به جای ۱ نقره و ۱ برنز، ۲ طلا به دست بیاید اما شرایطی که بوجود آمد درست مثل پالتی‌ها در فوتبال، نتایج را عوض کرد.

این تصمیم همان طور که موافقتی داشت، مخالفانی هم داشت اما با یک جمع و تفریق و با در نظر گرفتن سیاست‌های فدراسیون به این نتیجه رسیدیم که هروی ایفا شود. انتخاب‌بهرامی به عنوان سرمربی زنان

انتخاب به منتقدان خودش هم فرصتی بدهد تا با ورود به داخل گود از پتانسیل خود برای حل چالش‌ها و مشکلاتی که از آن صحبت می‌کنند، استفاده کنند. فدراسیون بود. در آن‌ها ان عمومی این طور رفتن انتقاد است. برای انتخاب سرمربی تیم امید پسران بیشترین چالش را داشتیم و در نهایت به مجید عبدالحسینی رسیدیم. برای خیلی از عزیزان این سؤال پیش آمده کسی که تا دیروز منتقد سرسخت فدراسیون بود، چگونه امروز سرمربی تیم ملی می‌شود؟



برای انتخاب سرمربی تیم امید پسران بیشترین چالش‌را داشتیم و در نهایت به مجید عبدالحسینی رسیدیم

خیلی از فدراسیون‌ها منتقدان را کنار گذاشته و در بازی فدراسیون برای ربه روی آنها می‌بندد اما طباطبایی تصمیم گرفت تا این فرصت را به منتقدین بدهد که آنها هم توانایی خود را به کار گرفته و یک تعامل دوجانبه شکل بگیرد.

بعد از مشخص شدن کادرفنی چه برنامه‌ای برای بازشگشت کارانه به روزهای خوش‌دايد؟



در این مقطع نیاز به همدلی خانواده کارانه داریم و امیدواریم که همه از این تصمیم حمایت کرده و با ما همکاری کنند؛ مشکلات حس شده و به درک آنها رسیدیم. کارانه ایران فرصت اشتباه ندارد چرا که رقبا همه در حال پا گرفتن هستند و ما هم از لحاظ سرمایه اجتماعی آسیب دیده و جا مانده‌ایم. این وسط مشکلات مالی هم بی‌تأثیر نبوده و گریبان کارانه را گرفته است. هروی به تنهایی از آن دست مشکلات برمی‌آید و رایبین هود نیست که حرکت رایبین هودی برزند. در این میان مریمان باشگاه‌ها، مسئولان هیأت‌ها و بخش خصوصی هم باید

به کمک ما بیایند و ملی پوشان عزم‌شان را جزم کنند تا با تلاش بیشتر نتایج درخودشان کارانه بگیریم.

آنها رسیده‌ایم. کارانه ایران فرصت اشتباه ندارد چرا که رقبا همه در حال پا گرفتن هستند و ما هم از لحاظ سرمایه اجتماعی آسیب دیده و جا مانده‌ایم. این وسط مشکلات مالی هم بی‌تأثیر نبوده و گریبان کارانه را گرفته است. هروی به تنهایی از آن دست مشکلات برمی‌آید و رایبین هود نیست که حرکت رایبین هودی برزند. در این میان مریمان باشگاه‌ها، مسئولان هیأت‌ها و بخش خصوصی هم باید

قهرمانی آسیا در چرخه انتخابی تیم ملی حضور پیدا کند. یزدانی از اردیبهشت ماه به اردو دعوت می‌شود و شرایط وی مورد بررسی قرار خواهد گرفت. پس از آن کادر فنی در جلسه با فدراسیون تصمیم خواهند گرفت که یزدانی در یکی از دو تورنمنت سریگنیان یا مجارستان در میدان بروند تا شرایط مسابقه‌ای او نیز مورد ارزیابی قرار گیرد.

ملی کشتی آزاد و دستیارانش وضعیت آمادگی او را زیر نظر بگیرند. گاو بعد از پایان مسابقات قهرمانی آسیا که با کسب پنج طلا و سه برنز و عنوان قهرمانی تیمی برای ایران همراه بود، گفت‌وگوی مفصلي با سایت فدراسیون کشتی داشت که در آن درباره وضعیت یزدانی گفت: «به حسن به خاطر عمل جراحی سنگین روی کتف فرصت داده شده تا بعد از مسابقات

برود، این روزها در شهر خودش جویدار، تمریناتش را پیگیری می‌کند. تضابوری از تمرینات این قهرمان المپیک ۲۰۱۶ ريو، روی تشک کشتی منتشر شده که نشان می‌دهد او تمریناتش را خیلی جدی‌تر از قبل دنبال می‌کند اما هنوز به صورت جدی مرور فن را آغاز نکرده است. فرار است از اردیبهشت ماه یزدانی در اردوی تیم ملی حاضر شود تا محسن گاو سرمربی تیم

در شرایطی که حدود پنج ماه از عمل جراحی کتف حسن یزدانی می‌گذرد، او طبق برنامه‌ریزی صورت‌گرفته این روزها تمرینات خود را پیگیری می‌کند. ستاره بزرگ کشتی آزاد ایران و جهان که هنوز به صورت دقیق برنامه‌اش برای انتخاب شدن جهت شرکت در المپیک مشخص نشده، احتمالاً باید در یکی از دو تورنمنت ارمنستان یا مجارستان روی تشک

حسن بالاخره روی تشک آفتابی شد

یزدانی از اردیبهشت در اردوی تیم ملی



مردان و زنان ۷ میلیون و ۴۴۰ هزار دلار جایزه و پاداش در نظر گرفته‌شده که البته این مبلغ به فدراسیون‌های ملی تعلق می‌گیرد.

۱۰ هزار دلار جایزه می‌گیرند. به این ترتیب فدراسیون جهانی والیبال برای لیگ ملت‌های ۲۰۲۴ در مجموع دو گروه

فدراسیون جهانی چقدر برای لیگ ملت‌های ۲۰۲۴ پاداش می‌دهد؟ نبرد بزرگ مدعیان بر سر پاداش ۷/۵ میلیون دلاری

پنج روز مانده به شروع لیگ ملت‌های ۲۰۲۴، فدراسیون جهانی والیبال، با تعیین پاداش تیم‌ها را برای نبرد بزرگ با انگیزه‌تر کرد. نبرد برای سهمیه المپیک و پاداش میلیونی کل پاداش ۷ میلیون و ۴۴۰ هزار دلاری را دربر می‌گیرد. پاداشی که ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار دلار آن سهم ۸ تیم برتر رقابت‌های زنان و مردان است. رقابت‌های لیگ ملت‌های ۲۰۲۴ از اول خردادماه در کشورهای برزیل و ترکیه آغاز می‌شود و دو هفته پاداش برای هر گروه پاداش به پایان خواهد رسید. رقابت‌های زنان هم از ۲۵ اردیبهشت‌ماه شروع می‌شود و سوم تیرماه به پایان می‌رسد. در دور مقدماتی مردان ۱۶ تیم ایران، ایتالیا،

آرژانتین، صربستان، کوبا، ژاپن، برزیل، ترکیه، بلغارستان، هلند، آلمان، فرانسه، آمریکا، کانادا، لهستان و اسلوانی به مصاف هم می‌روند که هر تیم در هر هفته لیگ ملت‌ها در چهار مسابقه و در مجموع ۱۲ دیدار به میدان می‌رود و نتایج در یک جدول ثبت می‌شود. فدراسیون جهانی والیبال، پاداش این رقابت‌ها در گروه مردان و زنان را یکسان در نظر گرفته است و برای هر گروه پاداش ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار دلاری را بین ۸ تیم اول تقسیم می‌کند. پاداش یک میلیون دلاری سهم قهرمان است. پاداش ۵۰۰، ۳۰۰، ۱۸۰، ۱۲۰، ۸۵، ۶۵، ۴۰ هزار دلاری به ترتیب به تیم‌های دوم تا هشتم می‌رسد. در دور مقدماتی لیگ ملت‌های والیبال، هر

محمد عسگری از تجربه کارگردانی «آسمان غرب» به «ایران» گفت

مخاطب ایرانی قصه دوست دارد

گفت‌وگو

زهرا جعفری

خبرنگار



شخصیت شجاع، طبیانگرو، میهن‌پرست، شهید، علی‌اکبر شیروودی بود که ویژگی‌های یک قهرمان را در خودش جای می‌داد و زمانی که با این شخصیت آشنا شدم، به لحاظ صفات اخلاقی این شخصیت برایم خیلی جذاب شد



بله و شاید اگر شما در پیش تولید بودید و من می‌خواستم نقش یک سرباز جنگنده وسط میدان را به امیرحسین آرمان بدهید، شاید مخالفت می‌کردید.

بهرتر نبود این جسارت را در نقش اول فیلم هم داشتید؟

من از انتخاب میلاد کی مرام راضی هستم. میلاد بازیگر خوب و تلاشگر است ولی به هر حال بخش‌هایی از ماجرا هم سلیقه‌ای است.

بین دو فیلم «اتاقک گلی» و «آسمان غرب» که هر دو با موضوع جنگ بود، کدام یک برایتان جایگاه ویژه‌تری دارد؟

«اتاقک گلی» عاشقانه جنگی است ولی «آسمان غرب» اکشن کاملی متفاوت است که به جرأت می‌توانم بگویم کار اصلاً ساده‌ای نیست. ساخت کار اکشن که باورپذیر هم باشد، کار راحتی نیست و برای من کار بسیار متفاوتی بود.

مهم‌ترین ویژگی فیلم آسمان غرب چیست؟
من تمام تلاشم را کردم هیچانی که مخاطب دوست دارد را به فیلم انتقال دهم و با حضور در زمان اکران عمومی شاهد انتقال این هیجان بودم. مخاطب را می‌دیدم که برای نشان می‌دهد که مخاطب به این گونه از سینما علاقه‌مند است؛ پس بهتر است سینماگران و مسئولین در کنار فیلم‌های کم‌دی و اجتماعی به گونه‌های دیگر فیلمسازی هم توجه لازم را داشته باشند.

دلیل وجود این دیالوگ‌ها چه بود؟
ببینید، من از شعار واهم‌های ندارم. کسی که حرف حق می‌زند حتی اگر شعاری هم باشد باید آن را عنوان کرد. شعار در کنار بخش منفی، بخش مثبتی هم دارد. زمانی که چیزی را بگوییم و انجامش ندهیم معنی شعار پیدا می‌کند، در غیر این صورت اسمش شعار نیست.

دلیل تفاوت بین نسخه جشنواره و نسخه اکران عمومی چه چیزی بود؟ چرا از صحنه‌های جنگ در نسخه اکران عمومی کم شد؟

زمانی که ما قصه‌ای موقعیت‌محور داریم، دیگر نمی‌توانیم داستان‌پردازی کنیم. مخاطب ایرانی به دلیل فرهنگی که در آن حاکم بوده قصه دوست دارد. بنابراین می‌خواستیم در فرم، تفاوت‌هایی با سینمای جنگی‌ای را که پیش از این می‌دیدیم، ایجاد کنیم ولی دوست داشتیم بخش قصه‌گویی را هم تقویت کنیم.

انتخاب میلاد کی مرام تنها به واسطه شباهت چهره و ظاهر به شخصیت اصلی فیلم بود یا المان‌های دیگری هم در نظر داشتید؟

در کنار ویژگی ظاهری که از آن یاد کردید، وجهی از شخصیت شهید شیروودی مد نظر من بود و آن شجاعت و قلدری بود که در این نقش می‌دیدم که به نظر من چنین ویژگی‌های در شخصیت میلاد کی مرام هم وجود داشت.

چهره و ظاهر به شخصیت اصلی فیلم بود یا المان‌های دیگری هم در نظر داشتید؟

البته ارتش برای ساخت «آسمان غرب» کمک زیادی به شما کرده است.
بله و واقعاً هم کمک‌هایشان قابل ستایش بود چرا که از لحاظ پشتیبانی کمک زیادی به ما شد. ولی ارتش می‌تواند در جذب مخاطب به دیدن فیلم هم کمک زیادی کند.
یکی از ایراداتی که به فیلم «آسمان غرب» وارد است، وجود دیالوگ‌های شعاری است.

فیلم مستند است یا سینمایی؟ شخصاً ایستاده در غبار برایم فیلم مهم و ارزشمندی است؛ نه فقط در سینمای جنگ حتی در سینمای بعد از انقلاب. پس موضوع فیلم نیست؛ ما وقتی به نریشن متوسل می‌شویم، کار فرق می‌کند و به راحتی می‌توان تاریخ و اتفاق‌های تاریخی را بدون تصویر برای مخاطب روایت کرد. ولی آیا این واقعاً سینماست؟ به نظر من سینما نیست. چرا آقای مهدویان دیگر فیلم جنگی کار نکرد؟ چون انتقادهایی مبنی بر شباهت با ایستاده در

غبار بر او وارد می‌شد. همچنین ما در «آسمان غرب» قرار بوده از لحاظ خط قصه برهه‌ای از تاریخ را که هوانیروز در برابر لشکر عراق از انقلاب. پس موضوع فیلم نیست؛ ما وقتی به نریشن متوسل می‌شویم، کار فرق می‌کند و به راحتی می‌توان تاریخ و اتفاق‌های تاریخی را بدون تصویر برای مخاطب روایت کرد. ولی آیا این واقعاً سینماست؟ به نظر من سینما نیست. چرا آقای مهدویان دیگر فیلم جنگی کار نکرد؟ چون انتقادهایی مبنی بر شباهت با ایستاده در

دوست داشتنتی تر می‌کرد.

بله. به هر حال همه‌جا وقتی که یک قهرمان مخالفت خود را در مقابل تفکرات غلط یا منفی اعلام کند، مورد استقبال قرار می‌گیرد. در جنگ هم شخصیت‌های اینچنینی زیاد داشتیم که قهرمان شدند و تماشاها آنها برای مخاطب سینما قطعاً جذاب است.

اگر بخواهیم از نگاه قهرمان‌پروری به این فیلم نگاه کنیم، بهتر نبود پیرنگ‌های بیشتر و جان‌دادن‌تری را در فیلم ایجاد می‌کردید که با دیگر ویژگی‌های شخصیتی شهید هم آشنا می‌شدیم؟

ببینید، فیلم سینمایی یک زمان محدودی دارد. بی‌شک نشان دادن شجاعت، معنویت و دیگر ویژگی‌های اخلاقی شخصیت در ۹۰ یا ۱۰۰ دقیقه کار را سطحی می‌کند. بنابراین بهتر بود از چند صفت باارزش شهید به طور مثال شجاعتش، میهن‌پرستی‌اش، غیرت‌اش و مردم‌داری و مردم دوستی او استفاده کرده و این بخش را در فیلم متبلور کنیم. از نظر من پرداختن به دیگر زوایای شخصیتی و با حتی سنی شهید شیروودی در یک فیلم سینمایی کار غلطی بود. چنین چیزی در سریال جواب می‌دهد.

خب ما اثر موفقیت‌مانند «ایستاده در غبار» را داریم...

درست است ایستاده در غبار فیلم موفق است ولی در فیلم از نریشن استفاده شده است. حتی انگی هم همان زمان به فیلم وارد شد که این



شاید مخاطبان ما سال‌ها به واسطه سینمای هالیوود جذب ابرقهرمان‌های خیالی پرده‌نقره‌ای شده باشند؛ ولی هنوز تماشاگر عام و جدی سینما برای قهرمان‌های واقعی به وجد می‌آیند. هنوز در بین مخاطب نسل جوان ما هستند کسانی که برای رشادت‌های جوان‌های نسل گذشته ارزش قائلند و قهرمان‌هایمان را تشویق می‌کنند. هنوز سینماگرانی هستند که دغدغه‌مندتر از همیشه عطای سینمای پرفروش کم‌دی را به لقاییش بخشیدند و توجه روشنفکران سینمای جشنواره‌ای را رها کرده تا قهرمان‌های واقعی را به پرده سینما بیاورند. سینمای جنگ در این سال‌ها به همان اندازه مهجور مانده است که قهرمان‌های جنگ‌مان به فراموشی سپرده شدند. قهرمان‌هایی که هر کدام می‌توانند سوژه‌ای ناب و نفسگیر برای آثار سینمایی باشند. حال در بین کشمکش سینمای کم‌دی و اجتماعی تلخ، فیلم «آسمان غرب» به کارگردانی محمد عسگری اکران شده است تا روایتگر رشادت‌های شهید شیروودی و هم‌زمانش در شروع جنگ تحمیلی باشد؛ فیلمی که با تمام نواقص و جذابیت‌هایش می‌تواند شروع خوبی برای حضور پررنگ‌تر سینمای جنگ در سینمای افسرده و یس‌ودون همچنان این روزها باشد. محمد عسگری سال گذشته فیلم «اتاقک گلی» را در ژانر جنگ داشت و توانست در ۱۱ رشته نامزد دریافت سمیرغ بلورین شود و در نهایت جایزه بهترین کارگردانی فیلم اول و جایزه ویژه هیأت داوران را از آن خود کند.

«آسمان غرب» از نگاه شما در کدام ژانر قرار می‌گیرد؟ حماسی، جنگ و یا حتی فیلم‌وگرافی؟

«آسمان غرب» فیلمی است که ابتدا در گونه اکشن قرار می‌گیرد اما از لحاظ محتوا، محتوای جنگ و دفاع مقدس را در خود جای داده است.

در حقیقت یک فیلم جنگی و اکشن است. شما می‌خواستید صرفاً یک فیلم جنگی

بسیار زیاد یا قهرمان و برهه تاریخی هم برایتان

مهم بود؟ چه شد که اصلاً به شخصیت شهید

شیروودی در آن برهه از تاریخ جنگ رسیدید؟

نکته اولی که در هنر سینما وجود دارد، کارگردانی در آسمان است. این یک چالش خیلی بزرگ و متفاوت برای یک کارگردان است که بخواهد

پلان‌هایش را در آسمان بگیرد. میزانسن در آسمان تفاوت زیادی با زمانی دارد که دوربین روی زمین است. این مسأله و چالش‌هایش در ابتدا

من را جذب کرد. در مرحله بعدی خود شخصیت

شجاع، طبیانگرو و میهن‌پرست شهید علی‌اکبر

شیروودی بود که ویژگی‌های یک قهرمان را

در خودش جای می‌داد و زمانی که با این

شخصیت آشنا شدم، به لحاظ صفات اخلاقی

این شخصیت برایم خیلی جذاب شد. همه اینها

در کنار آن برهه از تاریخ جنگ که ترمردی عجیب

و متفاوت در ارتش رخ داد، از ویژگی‌هایی بود که

من را برای ساختن این اثر ترغیب کرد.

شاید نقطه عطف قصه هم، همین ترمرد و به نوعی سرکش بودن قهرمان قصه بود که او را

آکهی تجدید فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقسه عمومی
به صورت یک مرحله‌ای نوبت اول

شرکت پالایش نفت لاوان در نظر دارد خرید اقلام ذیل را به صورت جداگانه تحت تقاضاهای ذکر شده زیر به شرکت‌های مجرب و با سابقه و واجد شرایط واگذار نماید.

خرید ۳۳ متر مکعب Semi-Regenerative Reforming Catalyst شماره RLD-4013417-LA واحد ۳۰۰
تقاضای شماره ۵۲۱۶۸۴۸۷ (میزان سپرده: ۵۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال)
(شماره فراخوان در سامانه ستاد ایران: ۰۰۰۰۳۹۲۷۶۹۰۰۰۰۲۸)
تاریخ ارسال به صفحه اعلان عمومی: ۱۴۰۳/۰۱/۲۶، مهلت دریافت اسناد: ۱۴۰۳/۰۲/۰۹
مهلت ارسال پاسخ استعلام (بارگذاری اسناد در سامانه ستاد ایران): ۱۴۰۳/۰۲/۲۳

خرید ۵۷ متر مکعب Semi-Regenerative Reforming Catalyst شماره RLD-4013418-LA واحد ۱۳۰۰
تقاضای شماره ۵۲۱۶۸۴۸۸ (میزان سپرده: ۵۱۰۲۱۷۰۶۲۲۰۴۰۰۰۰۰۰ ریال)
(شماره فراخوان در سامانه ستاد ایران: ۰۰۰۰۳۹۲۷۶۹۰۰۰۰۰۳۹)
تاریخ ارسال به صفحه اعلان عمومی: ۱۴۰۳/۰۱/۲۶، مهلت دریافت اسناد: ۱۴۰۳/۰۲/۰۹
مهلت ارسال پاسخ استعلام (بارگذاری اسناد در سامانه ستاد ایران): ۱۴۰۳/۰۲/۲۳

مورد درخواست در دستور العمل بارگذاری مدارک ارزیابی کیفی امکان حضور در مناقسه را دارا می‌باشد. لازم به ذکر است حضور بازرس شخص ثالث یا نماینده مقیم شرکت پالایش نفت لاوان در تمامی روند ساخت کاتالیست بهم منظور نظارت بر فرآیند تولید داخلی در محل شرکت تولیدکننده الزامی می‌باشد.
۶- مناقسه بهم منظور خرید محصول ایرانی برگزار می‌گردد.

الف، شرایط انجام کار
- اعلام آمادگی از طریق دریافت اسناد در سامانه ستاد ایران (www.setadiran.ir) و ارسال پاسخ استعلام مطابق زمان بندی اعلام شده
- دریافت اسناد و بارگذاری مدارک تا تاریخ درج شده در سامانه ستاد ایران الزامی می‌باشد.
- کلیه مدارک باید در مهلت مقرر به صورت منظم و دسته بندی شده در پوشه‌های مجزا و با نام، مطابق دستورالعمل بارگذاری مدارک ارزیابی کیفی پیوست اسناد مناقسه در سامانه ستاد ایران بارگذاری شوند و به مدارک ارسالی میهم، ناقص، مخدوش و دارای مغایرت و همچنین مدارکی که خارج از دستور العمل مزبور ارسال گردد به هیچ عنوان ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- زمان گشایش پاکت بعد از ارزیابی کیفی پیشنهادها و مطابق شرایط مناقصت باشد.
۵- الزاماً شرکت‌های تولیدکننده داخلی با ارائه مدارک و مستندات مورد درخواست در «دستور العمل بارگذاری مدارک ارزیابی کیفی»

آدرس اینترنتی شرکت پالایش نفت لاوان: www.lorc.ir

آدرس: هرمزگان، بندرعباس، گلشهر شمالی، بلوار دانشگاه، بلوار مصطفی خمینی، پلاک ۵، ساختمان آریا، طبقه همکف، کدپستی: ۷۹۱۳۳-۷۹۱۳۳-۳۰ تلفن: ۰۷۱۳۳۸۱۱۱۱۱۱ داخلی (۱۴۷-۱۴۸) فاکس: ۰۷۱۳۳۸۱۱۱۱۱۱۱ فکس: ۰۷۱۳۳۸۱۱۱۱۱۱۱۱ (۰۷۱) آدرس ایمیل: Lavantenders@lorc.ir

روابط عمومی و امور بین الملل شرکت پالایش نفت لاوان

آکهی تجدید فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقسه عمومی
به صورت یک مرحله‌ای نوبت اول

شرکت پالایش نفت لاوان در نظر دارد خرید اقلام ذیل را پس از انجام فرآیند ارزیابی کیفی و احراز صلاحیت از طریق مناقسه عمومی به شرکت‌های مجرب و واجد شرایط واگذار نماید.

خرید ۳۲۰۵ متر مکعب کاتالیست ایزومر ایزوپن نفتای سبک واحد ۱۵۰۰
تقاضای شماره ۵۲۱۶۸۴۸۶ (میزان سپرده: ۳۵۰۳۰۵۹۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال)
(شماره فراخوان در سامانه ستاد ایران: ۰۰۰۰۳۹۲۷۶۹۰۰۰۰۰۳۷)
تاریخ ارسال به صفحه اعلان عمومی: ۱۴۰۳/۰۱/۲۶، مهلت دریافت اسناد: ۱۴۰۳/۰۲/۰۹
مهلت ارسال پاسخ استعلام (بارگذاری اسناد در سامانه ستاد ایران): ۱۴۰۳/۰۲/۲۳

خرید کاتالیست اشعاع سازی الفین و بنزن تحت تقاضای RLD-4013506-LA
(مجزوز شماره ۵۲۱۶۸۴۸۵) - (میزان سپرده: ۱۰۰۶۵،۷۲۵،۰۰۰۰۰۰ ریال)
(شماره فراخوان در سامانه ستاد ایران: ۰۰۰۰۳۹۲۷۶۹۰۰۰۰۰۳۶)
تاریخ ارسال به صفحه اعلان عمومی: ۱۴۰۳/۰۱/۲۶، مهلت دریافت اسناد: ۱۴۰۳/۰۲/۰۹
مهلت ارسال پاسخ استعلام (بارگذاری اسناد در سامانه ستاد ایران): ۱۴۰۳/۰۲/۲۳

امکان حضور در مناقسه را دارا می‌باشد. لازم به ذکر است حضور بازرس شخص ثالث یا نماینده مقیم شرکت پالایش نفت لاوان در تمامی روند ساخت کاتالیست بهم منظور نظارت بر فرآیند تولید داخلی در محل شرکت تولیدکننده الزامی می‌باشد.
۶- مناقسه بهم منظور خرید محصول ایرانی برگزار می‌گردد.

الف، شرایط انجام کار
- اعلام آمادگی از طریق دریافت اسناد در سامانه ستاد ایران (www.setadiran.ir) و ارسال پاسخ استعلام مطابق زمان بندی اعلام شده
- دریافت اسناد و بارگذاری مدارک تا تاریخ درج شده در سامانه ستاد ایران الزامی می‌باشد.
- کلیه مدارک باید در مهلت مقرر به صورت منظم و دسته بندی شده در پوشه‌های مجزا و با نام، مطابق دستورالعمل بارگذاری مدارک ارزیابی کیفی پیوست اسناد مناقسه در سامانه ستاد ایران بارگذاری شوند و به مدارک ارسالی میهم، ناقص، مخدوش و دارای مغایرت و همچنین مدارکی که خارج از دستور العمل مزبور ارسال گردد به هیچ عنوان ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- زمان گشایش پاکت بعد از ارزیابی کیفی پیشنهادها و مطابق شرایط اعلام شده در دفترچه مناقسه به اطلاع مناقسه‌گران خواهد رسید.

آدرس اینترنتی شرکت پالایش نفت لاوان: www.lorc.ir

آدرس: هرمزگان، بندرعباس، گلشهر شمالی، بلوار دانشگاه، بلوار مصطفی خمینی، پلاک ۵، ساختمان آریا، طبقه همکف، کدپستی: ۷۹۱۳۳-۱۹۷۴۴-۳۰ تلفن: ۰۷۱۳۳۸۱۱۱۱۱۱ داخلی (۱۴۷-۱۴۸) فاکس: ۰۷۱۳۳۸۱۱۱۱۱۱ فکس: ۰۷۱۳۳۸۱۱۱۱۱۱۱ (۰۷۱) آدرس ایمیل: Lavantenders@lorc.ir

روابط عمومی و امور بین الملل شرکت پالایش نفت لاوان

منظومه سیمرغ



«منظومه سیمرغ» فرهاد فخرالدینی

فرهاد فخرالدینی از نگارش «منظومه سیمرغ» بر اساس «منطق الطیر» فردالدین عطار نیشابوری خبر داد و گفت: این اثر همزمان با ۲۵ فروردین ماه و روز بزگرداشت عطار نیشابوری به انجام رسید. به گفته این آهنگساز و رهبر ارکستر نامدار ایرانی، اوایل سال ۱۴۰۰ نگارش این مجموعه آغاز و در پنج موهمان طراحی شده است. وی در این باره اظهار داشت: عطار نیشابوری در ادبیات ما چهره‌ای شناخته شده و شاعری بسیار شیرین سخن و دلنشین است و «منطق الطیر» بی شک بهترین اثر عطار است. تصمیم گرفتم در یک روند زمان‌بر، چکیده‌ای از اشعارش را انتخاب و کار نگارش موسیقی را آغاز کنم.

فرهادی در سایه



پس از آن که در خلال گفت‌وگوی اینترنتی با مریم امیرجلالی فاش شد که اصغر فرهادی فیلمنامه «نویس» را به دوستانش در حالی که در «متهم گریخت» بود و چون می‌خواست در سینما فعالیت کند، خواسته بود نامش در تیزرهای سریال‌ها درج نشود، روزنامه اینترنتی سینما خبر داده نوشتن بدون نام فرهادی به این دو اثر ختم نمی‌شود و او علاوه بر «جمال و کمال» و «کمک در نگارش سریال‌ها» همسرش، ۱۵ سینیما با موضوع ژانران حرم امام رضا نوشت که سه‌گانه «شب»، «هر شب تنهایی» و «در انتظار معجزه» رسول صدرعاملی از دل آن بیرون آمد.

جینفر لارنس مقابل دوربین لاین رمزی



لاین رمزی تأیید کرد که فیلم بعدی او «بمیر، عشق من/Die, My Love» با بازی جینفر لارنس خواهد بود. «بمیر، عشق من» زمانی به قلم آریانا هارویچ آرژانتینی است و داستانی خیره‌کننده دارد که در فرانسه اتفاق می‌افتد و درباره زنی است که با زندگی زناشویی و مادرائنکی دچار دیوانگی می‌شود. مادرتین اسکورسیزی تهیه‌کننده «بمیر، عشق من» خواهد بود. جینفر لارنس پیش‌تر خواندن رمان را شبیه خواندن درباره سلیویا پلات توصیف کرد.

فرهنگ



دستور رئیس جمهور برای تأسیس شهر جهانی نوآوری و صنایع فرهنگی و خلاق

اخبار

انتشار تمبر یادبود سهروردی مبتکار مجله نقد اندیشه

اولین تمبر از سری تمبرهای کجینه‌های فلسفه ایرانی، یادبود «شهاب‌الدین سهروردی» توسط شرکت ملی پست و به ابتکار و طراحی مجله نقد اندیشه در تیراز ۶۰ هزار سری منتشر شد و از امروز توسط عموم مردم در کلیه مراکز پستی کشورمان قابل استفاده است.

کالیگرافی وسط تمبر، شامل نام شهاب‌الدین سهروردی و میانه شمشه است که بر پایه مفاهیم فلسفه سهروردی طراحی شده و نقوش کناری نیز با نظریه دوره سلجوقی و زمانه حیات این فیلسوف بزرگ ایرانی کار شده و اثر ایلیا تهمنتی است.

روزنامه نگاری دانشورانه و رسانه‌های فراموش شده

پیام فضل‌نژاد، مدیرمسئول و سردبیر مجله نقد اندیشه پیرامون انتشار این تمبر ملی به «ایران» گفت: «تجربه انتشار نقشه ایران فرهنگی دیشماره اول مجله نشان داد که رسانه‌های فراموش شده همچنان از قدرتی برخوردارند که می‌توانند به کمک تولید ارزش افزوده‌های فرهنگی بیایند و به روزنامه‌نگاری دانشورانه، وسعتی تازه بدهند. اساسا در ایران امروز انتشار نقشه‌های هویتی در قالب تمبر نیز یک رسانه مستقل به شمار می‌رود و هرچند نفوذ آن در دنیای امروز نیز از گستردگی بسیار برخوردار است، اما تمبر در کشور ما کمتر به عنوان پستی برای اندیشه و فلسفه تلقی شده است.»

فضل‌نژاد تصریح کرد: «ما معتقدیم با زسازی رابطه محصولات فرهنگی با حوزه فکر و اندیشه، یکی از نیازهای ضروری نسل نواخته ایران به شمار می‌رود و اگرچه چنین کاری از توانایی و ظرفیت یک مجله تخصصی خارج است، اما با بضاعت اندک خود می‌توانیم ایده‌های جدید را با همه چالش‌های آن دنبال کنیم و آن را به محصولاتی جدید تبدیل کنیم. بنابراین، روزنامه‌نگاری دانشورانه می‌تواند رسانه‌های فراموش شده را احیا کند و کارکرد مختلف، می‌تواند به تولید زنجیره‌ای از محصولات جدید فکری و فرهنگی بینجامد که در نمای وسیع‌تر، هر یک از این محصولات، قطعه‌ای کوچک از بازل بزرگ هویت ایران هستند که به تکمیل یکدیگر کمک می‌کنند.»

نقد اندیشه در خاتمه گفت: «در هر نسخه از شماره جدید مجله، کارت تمبر روز تمبر یادبود سهروردی با شماره سریال اختصاصی تقدیم مخاطبان شده که یک یادبود ویژه و همراه با پرتره‌های در باب احیای فلسفه ایرانی با حضور ۲۸ متفکر سرشناس است. بر خود فرس می‌دانیم تا از آقای دکتر محمد مهدی اسماعیلی، وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی که از لحظه نخست حامی جدی این طرح بودند و در هشت ماه تلاش مجله برای انتشار تمبر کنار ما ایستادند، آقای دکتر سیداحسان صالحی دبیر شورای اطلاع‌رسانی دولت که از هیچ کوششی برای به ثمر رسیدن کار دریغ نکردند، آقای دکتر محمود لیبایی، مدیرعامل شرکت ملی پست و همچنین معاون فرهنگیته ایشان آقای دکتر محمد احمدی که در همه مراحل و باوجود چالش‌های بسیار، صمیمانه ما را بودند، سپاسگزار ویژه کنیم.» گفتنی است مراسم رونمایی این تمبر یادبود بزودی با حضور متفکران برجسته و چهره‌های ماندگار کشورمان برگزار خواهد شد و زمان آن اطلاع‌رسانی می‌شود.

گزارش

فرهنگی/ «رقابت جواد عزتی با بهرام افشاری»، «رقابت رضا عطاران و پژمان جمشیدی»، «رقابت نوید محمدزاده و امیر جدیدی» و... موفقیتهای تکرار شونده‌ای هستند که با تغییر چیدمان ارکان در گزارش میزان فروش و موفقیت فیلم‌ها در گیشه تیزی می‌شوند. نگاهی به همین گزاره‌ها گویای آن است که بازیگران به‌عنوان عنصر پولساز و باارزش، نقشی تعیین‌کننده در میزان فروش فیلم‌ها و به‌ویژه انتخاب مخاطبان برای تماشای یک فیلم دارند. با وجود تأکیدی که بر نقش چهره‌ها در فروش سینما می‌شود، اما سجاد نوروزی معتقد است مهم‌ترین عامل تعیین‌کننده در این حوزه، تبلیغات است؛ مؤلفه‌ای که به گفته او سینمای ایران نسبت به نقش تأثیرگذار آن بی‌توجه است.

سینمای ایران، سال ۱۴۰۲ با رآوند صعودی در فروش فیلم‌ها و تعداد مخاطبان آغاز کرده است، بر اساس لیست فیلم‌های در صف ارکان می‌توان به تداوم این روند رشد صعودی امیدوار بود؟

فرهادی / فروش هفتگی سینمای ایران در سومین هفته سال نو در حالی مرز ۳۶ میلیارد و ۷۲ میلیون تومان را رد کرد که در روزهای پایانی هفته یک فیلم تازه به چرخه ارکان اضافه شد؛ فیلمی که با جذب ۱۰۸ هزار مخاطب در روز افتتاحیه به امید گیشه سینما در سال ۱۴۰۲ تبدیل شده است. «سال گرته» که ۲۲ فروردین‌ماه در قالب ارکان عبید فطر به سبد ارکان اضافه شده، تنها ۹ هزار مخاطب از افتتاحیه طوفانی «تمساح خونی» کم آورده و با وجود این در همین چند روز به رقیب جدی اولین تجربه کارگردانی جواد عزتی در گیشه تبدیل شده است. این فیلم که از حضور بهرام افشاری بهره‌برده، در دو روز ارکان میزان فروش خود را به یک چهارم میزان کل فروش «بی‌بدن» رسانده است. «سال گرته» سال گذشته به کارگردانی مصطفی تقی‌زاده و تهیه‌کنندگی سعید خانی

تبلیغات، مهم‌ترین عامل رفتن مخاطب به سینماست

بررسی عوامل فروش در سینمای ایران در گفت‌وگوی «ایران» با سجاد نوروزی



تبلیغات، مهم‌ترین عامل رفتن مخاطب به سینماست

عیدفطر بود و فروش خوبی داشت. بهبود شرایط معیشتی و اجتماعی، اقبال به فیلم‌های غیرکمدی بیشتر می‌شود و در نهایت اجتماعی و اقتصادی اقبال به فیلم کمدی بیشتر است. نمی‌توانیم این را وارونه تعبیر کنیم. با این همه به نظرم فیلم «بی‌بدن» خوب می‌فروشد و امیدوارم این اتفاق برای «مست عشق» هم بیفتد که به نظرم می‌افتد.

فرآغ از تأثیر شرایط اجتماعی، اقتصادی در انتخاب گونه کمدی و غیرکمدی، مهم‌ترین عامل تعیین‌کننده در انتخاب امروز مخاطب سینما را چه می‌دانید؟

چندین تبلیغات، تبلیغات و تبلیغات، چهره به عنوان یک عامل افزودنی بر فیلم ممکن است بروز و ظهور داشته باشد اما اصل و اساس اینکه مخاطب دست به انتخاب بزند، به تبلیغات بازمی‌گردد؛ چیزی که متأسفانه در سینمای ایران بشدت نسبت به آن بی‌توجه هستیم بخصوص در فیلم‌های ارکانی. برای فیلم خوبی مثل «پرور خان» یا «آسمان غرب» اتفاقی که باید، رقم نخورده چون تبلیغات ضعیف است.

برای بررسی موفقیت یک فیلم مجموعه دلایل را باید در نظر گرفت. یک دلیل به‌نهایی عامل تعیین‌کننده نیست. تبلیغات هوشمندانه، ساختار متفاوت فیلم و حضور جواد عزتی در یک فیلم کمدی ساختار «تمساح خونی» یک فیلم شهری است و مخاطبش دقیقاً طبقه متوسط شهری است. فروش این فیلم بیشتر از کلانشهرهاست. سوره‌اش یک سوره‌شهری است و این سوره را در یک ساختار تولید دم‌دستی به تصویر نگاشته‌اند؛ به روایت تنوع لوکیشن، تعقیب و گریز و هیجان داده و این هیجان با موقعیت و دیالوگ‌های کمدیک در هم تنیده شده است و جواد عزتی به بهترین نحو اینها را پردازش کرده و به همراه عباس جمشیدی بازی درخشانی دارد نهایتاً این یکج در تبلیغات هوشمند به مخاطب عرضه شده است. برای «فسیل» هم همین اتفاق افتاد. ساختار متفاوت و پروداکشن مناسب با تبلیغات جذاب همراه شد و نتیجه را در ارکان دیدیم. اینها با کاربزمای بهرام افشاری پیوند خورده و نهایتاً شاهد این موفقیت در فروش هستیم. در فیلم‌های غیرکمدی هم باید همین اتفاق بیفتد. تبلیغات دلیلی ایجاد می‌کنند برای رفتن مخاطب به سینما. بخشی از این تبلیغات سینه به سینه و دهان به دهان از طریق مخاطب است و بخش دیگر آن تیزر جذاب و ساختار هوشمند است که دلیلی ایجاد می‌کند تا مخاطب با به سینما بگشایند. امیدوارم در سینمای ایران هم این ساختار تبلیغات جدی گرفته شود.

شگفت‌انگیز است. یکج تبلیغاتی که این کمپانی برای فضای تبلیغاتی طراحی کرده بود معادل بودجه تولید است. بازیگرها در چندین و چند ارکان در جای جای دنیا حضور داشتند و پس از آن شاهد انبوه تولید در تبلیغات بودیم. مثلاً در انگلستان زاده‌گاه کارگردان، نولان همواره بازیگر فیلم در یکی از کتابفروشی‌های قدیمی لندن بین قفسه فیلم‌های قدیمی و کلاسیک سینما قدم می‌زنند و راجع به سینمای کلاسیک صحبت می‌کنند و بعد در نهایت به فیلم خودشان گریز می‌زنند. این کلیپ جذاب فقط یکی از عناصر تبلیغاتی «اوپنهایمر» بود. ما هیچ طراحی جذاب و هوشمندی را در سینمای ایران نمی‌بینیم. طراحی رخداد و رویداد جانبی برای عرضه فیلم در سینمای ایران فقط به ارکان مردمی خلاصه شده است که بازیگرها چند تا عکس بگیرند و چند تا امضا بدهند و بروند.

بر اساس آگاهی‌تان از جریان تولید فیلم‌ها، آیا می‌توان به روشن‌نگه‌داشتن چراغ گیشه‌امسال با فیلم‌های غیرکمدی امید داشت؟

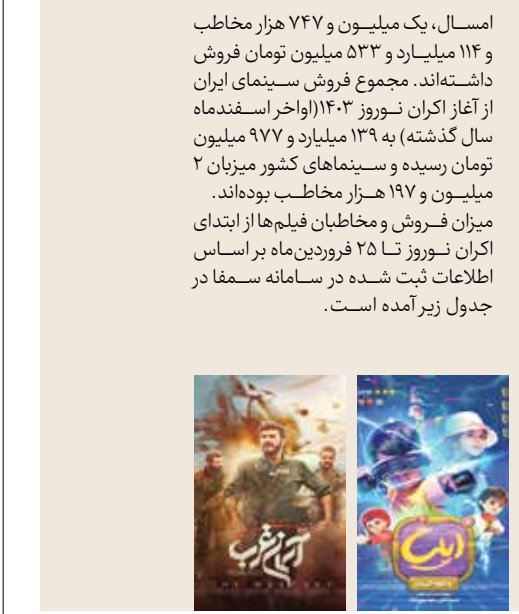
فعالاکه «بی‌بدن» و «مست عشق» را داریم. شنیدیم محمد کارت در حال تولید فیلم خاص و ویژه‌ای است که مراحل آخر فیلمبرداری را پشت‌سر می‌گذارد. یکی دو فیلمساز دیگر هم مشغول کار هستند. نکته مهمی که نباید از آن غافل بود، این است که بخش عمده توان هنری سینمای ایران در عرصه غیرکمدی (تقریباً ۹۰ درصد) مشغول سریال‌سازی در پلتفرم‌هاست و این ضایع‌ای برای سینمای ایران است.

پس باید به این امید باشیم که فضا برای بازگشت دوباره فیلمسازان از سریال‌سازی به سینما فراهم شود و مثل محمد کارت شاهد بازگشت دیگر فیلمسازان حوزه جدی به سینما باشیم.

صادقانه بگویم فضا مهیاست. ممکن بود اوایل گرفت و گریه‌های باشد اما من واقعاً فضاایی که الان در وزارت فرهنگ است را برای فعالیت سینمایی مهیا می‌بینم. «بی‌بدن» سوره‌کاملاً ملتهبی دارد اما پروانه ساخت و نمایش گرفت و در بهترین زمان ارکان به نمایش درآمد. بنابراین به نظر من فضا مهیاست. امیدوارم دوستان سینماگر استقبال نشان بدهند و فعالیت‌شان را شروع کنند. اینکه در عرصه پلتفرم‌ها کارهای غیرکمدی پرطرفدار است و در سینما آثار کمدی، گلشن این است که تمام توان هنری سینما در غیرکمدی (تقریباً ۹۰ درصد آن) به این رسانه کوچ کرده و در این شرایط وظیفه ارگان‌ها و سازمان‌هاست که در بخش سینمای معنایی و علمی، سینمای بی‌مسئله و محرومیت اجتماعی و سینمای دینی و... این خلا را پر کنند.



۱- سجاد نوروزی ۲- سجاد نوروزی ۳- سجاد نوروزی ۴- سجاد نوروزی ۵- سجاد نوروزی ۶- سجاد نوروزی ۷- سجاد نوروزی ۸- سجاد نوروزی ۹- سجاد نوروزی ۱۰- سجاد نوروزی



درگذشت یک هنرمند پیشکسوت موسیقی

منوچهر پناهی نژاد هنرمند پیشکسوت موسیقی و یکی از اعضای مؤسسه هنرمندان پیشکسوت پس از ماه‌ها مبارزه با بیماری سرطان باسداد روز گذشته برابر با ۲۵ فروردین‌ماه در سن ۸۲ سالگی درگذشت. منوچهر پناهی نژاد تیرماه ۱۳۳۱ در تهران به دنیا آمد. از هیچ کوششی برای به ثمر وی دارای مدرک درجه یک هنری از وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی است و از سال ۱۳۹۱ به عضویت مؤسسه هنرمندان پیشکسوت درآمد. اولین ساز او ویولون بود، سپس به سراغ درام و سازهای کوبه‌ای رفت. از فعالیت‌های پناهی نژاد می‌توان به اجرا با ارکستر سمفونیک که رهبری نادر و همچنین در وین و همچنین برلین، لبنان و یونیسف اشاره کرد. / مهر

ایران

- **صاحب امتیاز:** خبرگزاری جمهوری اسلامی
- **سردبیر:** حسام الدین برومند
- **معاون فنی:** محمدملاعلی اکبری
- **دبیران:** مصطفی عوضی (سیاسی)
- **مهدی مهرپور** (اقتصادی)
- **زرین رستمی** و **وند** (اجتماعی)
- **بنفشه غلامی** (جهان)

امام حسن عسکری (ع)؛

در ادب تو همین بس که پرهیز کنی از آنچه از دیگران خوست نمی آید.



سخن روز

بهارالانوار، ج ۲۵

نگاره

سرگیجه



طرح: صالح کاھانی



سعيد مستفاني
منتقد سينما

يادداشت

برويد سينما ياد بگيريد

اسامی فیلم‌های پذیرفته شده در بخش‌های مختلف هفتاد و هفتمین جشنواره کن اعلام شد؛ ۵۴ فیلم در ۶ بخش رقابتی و غیررقابتی که هیچ فیلم ایرانی در میان آنها نیست! البته تکلیف سینمای معمول و روتین ایران را که مدت‌هاست روشن کرده و دو سالی است حمایت‌های ریزو و درشت خارجی و همه کرده‌اند هیچ فیلمی حتی با قوی‌ترین ساختار سینمایی اگر مجوز رسمی ساخت در ایران داشته باشد، در این جشنواره‌ها پذیرفته نخواهد شد! یعنی به طور علنی و رسمی، سینمای ایران را تحریم کرده‌اند! اما در میان ۵۴ فیلم یادشده هیچ اثری از موجودی موسوم به سینمای زیرزمینی و به اصطلاح مستقل هم به چشم نمی‌خورد! در حالی که گویا حدود ۴۰ فیلم از این دست آثار برای شرکت در جشنواره کن ثبت‌نام کرده و برخی از آنها علی‌رغم هماهنگی با لایه‌های معروف خود در اروپا و آمریکا و قطر و به‌خصوص اتحادیه اروپا و استودیوهای وابسته نیز نتوانستند توجه مدیران جشنواره کن را جلب نمایند. گفته شده بود که برخی از آثار یادشده سعی داشته‌اند همان شعار «زن زندگی آزادی» را به فیلم دریا بزنند و برخی دیگر نیز بر اساس خوش‌آمد شبکه‌های خارجی، به شعر و شعارهای معمول ضد ایرانی پرداخته و تصویری مطلوب از ایران و ایرانی ارائه داده‌اند. همچنین گویا برخی آثار منقاصی محصول مشترک با کشورهای دیگر بوده و برخی هم به صورت اپیزودیک و گروهی ساخته شده و حتی بعضی توجه پخش‌کنندگان خارجی را نیز جلب کرده‌اند. حدس قریب به یقین سازندگان این آثار چنان بود که گویا به هر شکل این محصولات برای جشنواره کن انتخاب خواهند شد. ازجمله آثار یادشده می‌توان به فیلم «زمانی برای کشتن» (علیرضا خاتمی) اشاره داشت که همراه علی عسکری در بخش نوعی نگاه، پذیرفته شد. همچنین صحبت از یک فیلم اولی در میان سوده که گویا به نظر هوادانش شناس بالایی در جشنواره کن می‌توانست داشته باشد! اما هیچ یک از آثار فوق در جشنواره کن پذیرفته نشدند و بر اساس شنیده‌ها، به دلیل ساختار

- **لیدا فخری** (اندیشه) «محمدرضا عزیزی (گزارش)
- **زهرا کشوری** (زیست‌بوم) «فرناز قلعه‌دار (حوادث)
- **مهدی کلهرنژاد** (اجرای)
- **صفحه‌آزایی** «ایران»
- **ویراستاری** «ایران»
- **ابوالفضل نسایی** (عکس)

- **تلفن:** ۸۸۷۶۱۷۲۰؛ **نمابر:** ۸۸۷۶۱۲۵۴؛ **ارتباط مردمی:** ۸۸۷۶۹۰۷۵
- **پيامک:** ۳۰۰۴۵۱۳۳؛ **روابط عمومی:** **نشانی:** تهران خیابان خرمشهر، شماره ۲۰۸
- **صندوق پستی:** ۵۳۳۸۸-۱۵۸۷۵؛ **امور مشترکین:** ۸۸۷۴۸۸۰
- **چاپ:** چاپخانه‌های همشهری، شرکت چاپ جام‌جم
- **سازمان آگهی‌های روزنامه ایران:** دارنده گواهینامه ایزو ۹۰۰۱ از شرکت NISCERT
- **پذیرش سازمان آگهی‌ها:** ۱۸۷۷ (۰۲۱)
- **انتشارات مؤسسه فرهنگی مطبوعاتی ایران:** ۸۸۵۴۸۸۹۲-۵

نقل قول

کسانی که اقدام غیرقانونی نکرده‌اند، منعی برای کار ندارند

در همه زیرمجموعه‌های سازمان سینمایی، طبق قانون و مقررات با هنرمندان برخورد می‌شود. دوستانی که اقدامی غیرقانونی نکرده‌اند، منعی برای کار در مرکز یا زیرمجموعه‌های دیگر سازمان ندارند و مشغول به کارند. من از صفت و خانواده سینمای مستند هستم و خودم را متعلق به این خانواده می‌دانم. به گفت‌وگو و تعامل معتقدم و می‌دانم که برای اغلب مشکلات راه‌گشاست. دوستانی که گمان می‌کردند درهای مرکز به رویشان بسته است، آمدند و فیلم ساختند و خواهند آمد و متوجه خواهند شد که اینجا فقط قانون و ملاک‌های حرفه‌ای حاکم است.



از صحبت‌های محمد حمیدي مقدم، مدیرعامل مرکز گسترش سینمای مستند، تجربی و پویانمایی با ایانا

ضعیف سینمایی و بعضاً نداشتن هیچ نوع ساختار و فرم سینمایی، مورد قبول مدیران جشنواره قرار نگرفته‌اند؛ همان کمبودی که در سال‌های قبیل گریبان حتی آثار پرسروصدایی مانند «برادران لایلا» (سعید روستایی) و «شب، داخلی، دیوار» (وحید جلیلوند) را با وجود تمامی حمایت‌های ریزو و درشت خارجی و همه ابراز حقارت‌ها در کنفرانس مطبوعاتی گرفت، ولی به دلیل ساختار ضعیف، دست خالی از جویز آن جشنواره‌ها بیرون فرستاده شدند. فیلم «آیه‌های زمینی» را هم با همه پشتک‌واروهای خود فیلم و سازندگانش برای جشنواره کن، به بخش اصلی مسابقه راه ندادند و هیچ جایزه‌ای هم برایش در نظر نگرفتند. همان اتفاقی که برای فیلم‌های «تاتی» (محصول مشترک یک بازیگر فیلم‌های پورن با اسرارنیل) و «خورشید طلوع خواهد کرد» (آیت نجفی) در جشنواره فیلم ونیز افتاد و نه تنها هیچ‌کدام به بخش مسابقه اصلی جشنواره راه نیافتند بلکه در بخش‌های جنبی هم هیچ جایزه یا تقدیری نصیبشان نشد. اما تیر خلاص به این نوع به اصطلاح فیلم‌های زیرزمینی، در جشنواره فیلم برلین زده شد که اگرچه به دلیل خاصیت فوق‌سیاسی‌اش و گرایشات بشدت ضد ایرانی مدیرانش همچون کارلو چاتریان و ماری ریسنیک، بالاخره یکی از همین دسته آثار یعنی «کیک محبوب من» به بخش مسابقه این جشنواره راه یافت و با استفاده از دکان ممنوع الخروچی سازندگانش، همه جماعت آن طرف مرز و زامی‌های این طرف مرز آماده برگزاری جشن پیروزی جویز آن بودند اما به همان دلیل ضعف فوق‌العاده در ساختار، حتی یکی از جویز متعدد داوران این جشنواره را هم نتوانست دریافت کند! اینجا دیگر حتی یادشده می‌توان به فیلم «زمانی برای معروفش هم نتوانست چشمش را به روی آماتوریسم زرد و نایلدنی مفرط سازندگان «کیک محبوب من» ببندد و برای بازگشایی عقده‌های سیاسی، ولسو جازری هم پیش پای آنها نینداخت!

به این نوع آثار ضعیف و سخیف و ضد هنر و سینما. این در حالی است که هنوز و به عنوان گزارش یکساله، رسانه‌های زنجیره‌ای خارج و داخل و زامی‌ها و شیفتگان متوهم‌شان درباره این نوع آثار عبارات و جملات عجیب و غریب و فضایی به کار می‌زنند؛ مانند: «ستاخیز سینمای زیرزمینی ایرانی» (گزارش بی‌بی‌سی)، «تولد دیگر برای سینمای ایران در ۱۴۰۲؛ علیه سانسور و حجاب اجباری» (العربیة فارسی)، «قدرت گرفتن سینمای زیرزمینی» (راديو فردا)، «انقلابی که در سینمای ایران رخ داد» و...

اگر در این سوی دنیا، یکسری زامی‌های سرخورده و الکی خوش و نالگاه، کول این شامورتی بازی‌ها را می‌خورند کسی جشنواره‌های جهانی آتچنان هم بی‌در پیکر نیستند که هر خزعبلاتی را به نام فیلم پذیرند. آنها با خودشان هم تعارف ندارند، درست است که با تحریم آثار سینمای ایران، اعتبار و حیثیت هنری خود را زیر سؤال برزند اما دیگر اقتدر خوار و خفیف نشده‌اند تا هر دری‌وری که چهار تا فحش و اراجیف را سرهم کرده، به عنوان فیلم در جشنواره خود بپذیرند. ماجرای ممنوع الخروچی و ممنوع‌الکاری راهم که امثال جعفر پناهی و محمد رسول‌اف تماش را درآوردند و نسخه تازه‌ای از آنها دیگری نوری کت هیچ جشنواره‌ای نمی‌رود! حضرات! آقایان! جماعت! تنها راه این است که پیش و پیش از هر گله ملق و پشتک‌وارو و ابراز حقارت و بردگی و... فقط کمی «سینما» را بیاد بگردید! همین! باور کنید چندان مشکل نیست، به نظرم سر هم کردن آن اراجیفی که می‌بافید، خیلی دشوارتر است تا یادگرفتن سینما و قواعد آن؛ دیگر آن دکان‌ها تعطیل شد و برای دکان جدید لااقل باید اندکی «سینما» هم بلد باشید و بعد هر خزعبلاتی که خواستید سر هم کنید. شما ادعای فیلمسازی دارید یعنی مدعی هستید که «فیلم» ساخته می‌سازید، نه اینکه بیانیه‌های پرغلط بنویسید و سخنرانی‌های شصت‌من یک غاز انجام دهید و انشاهای بی‌سر و ته قالب کنید اما گویا این بار او هم متوجه کن حتی همان یک اثر ولسو در بخش‌های بسیار جنبی نیز پذیرفته نشده و این یعنی فی الحال تیر خلاص جشنواره‌های جهانی

به جشنواره کن راه پیدا کند.



«ایران» را در صفحه‌های مجازی دنبال کنید



شاید زمانی واقعی است که با کسی به اشتراک گذاشته شود.

به سوی طبیعت وحشی / شان بن

پیشنهاد

خانواده‌دوست‌ترین انیمیشنی که می‌شناسم



بهزاد مومني
نویسنده

من شیفته اوقاتی هستم که غرب دست‌هایش را به نشانه تسلیم بالا می‌برد، سرش را پایین می‌اندازد و به اشتباهش اعتراف می‌کند. توبه عقیدتی هنرمندان غربی را دوست دارم، وقتی با اثرشان اعلام می‌کنند سیاست همه‌گیر مملکتشان غلط بوده و آنها تصمیم گرفته‌اند برخلاف آن حرکت کنند. انیمیشن «چه رئیس» را در همین راستا می‌بینم، چه قسمت اولش که قیام هنر غربی برای احیای فرزندپروری به جای نگهداری از حیوان خانگی بود، چه قسمت دومش که اعتراض به فشار شدید آموزشی پر کودکان بود.

با این نگاه، انیمیشن بی‌نظیر «میشل‌ها علیه ماشین‌ها» مهم‌ترین توبه‌نامه انیمیشنی غرب است! این یادیه گروهی از هنرمندان امریکاست که از سیاست‌های ضدخانواده مملکتشان به ستوه آمده و فیمیده‌اند خانواده مهم‌ترین رکن هستی است.

می‌توانم ساعت‌ها درباره‌اش حرف بزنم از بس که غنی و جاندار است. داستان در ظاهر درباره یک خانواده معمولی هجده هفت است که با نوجوانشان چالش دارند، اما در باطن بی‌اعراق در هر فریض به یک دغدغه متعالی پرداخته است. تکنولوژی‌زدگی، تقابل سنت و مدرنیته، شکاف بین نسل‌ها، چالش‌های نسل‌ز، احیای روابط خانوادگی، رسانه‌زدگی و میل افراطی در به نمایش گذاشتن و عاطفه خاخر و برادری، باز هم بگویم؟! همه اینها و خیلی بیشتر از اینها در میشل‌ها پیدا می‌شود.

بهترین ویژگی این اثر این است که شما اصلاً احساس نمی‌کنید میشل‌ها یک خانواده امریکایی‌اند! انگار پدر این خانواده را از کوچه‌های تهران برداشته‌اند! مادرشان انکار در خانه خود شما زندگی می‌کند. این برای من خیلی شیرین است که ببینم ما انسان‌ها فارغ از ملیت و نژاد، دغدغه‌های مشترک داریم.

دومین ویژگی معرکه‌اش این است که بانمک‌ترین انیمیشن فهرست محبوب‌های من است! واقعا شما را می‌خنداند. همین باعث می‌شود به‌رغم اکشن خوب، اضطراب‌آور نباشد و بچه‌های ۵ سال به بالا بتوانند راحت تماشاایش کنند. بدی‌اش؟ یکی حضور پرنس سگ به‌عنوان عضو خانواده که با جهان‌بینی من نمی‌خواند، شاید شما با آن مشکلی نداشته باشید. دیگر؟ پیکسل‌زنگین‌کمانی روی لباس دختر خانواده و حضور گاه و بی‌گاه آن رنگین‌کمان معروف. سر این قضیه حساس و دقیقم. با همان دقت به شما می‌گویم از این نظر در نسخه دوبله شده، من هیچ مشکلی ندیدم. نهادهای خاموش‌اند و مابه‌ازای دیگری در اثر ندارند، بنابراین توجه بچه‌ها را جلب نخواهد کرد. این را هم بگویم که لیندا، مادر خانواده میشل‌ها، عشق من است! سکانس‌های بیانی با حضور او انصافاً دست‌میرزاد دارد.



محمدکاظم کاظمی، شاعر و پژوهشگر فعال در حوزه ادبیات، تازه‌ترین حضور خود در فضای مجازی را به انتشار مطلبی درباره یکی از ویژه‌برنامه‌های شبکه چهار تلویزیون اختصاص داده. او درباره جلسه پیش روی این برنامه که «یادی از فروغ فرخزاد در سرزمین شعر» نام دارد، نوشته: «برنامه سرزمین شعر، هر شب حوالی ساعت ۲۲:۳۰ از شبکه چهار سیما پخش می‌شود که چند شب دیگر هم از آن مانده است» کاظمی در ادامه درخصوص سیاست‌هایی که علاقه‌مندان از آن طریق امکان مشاهده آنلاین برنامه مذکور را دارند نیز چند سطر نوشتی است. اگر دوستدار بهره‌مندی از این برنامه ادبی هستید، سری به صفحه محمد کاظم کاظمی بزنید.

نویشته‌آرش خوش خود درباره «کاترین دونوو»

آرش خوش، منتقد سینما که هرازجندی مطالبی در نقد یا معرفی ساخته‌های مشهور سینمای جهان و همچنین هنرمندان شاخص کشورهای مختلف می‌نویسد، این مرتبه تازه‌ترین یادداشت خود را به «کاترین دونوو» اختصاص داده. او نوشته: «کاترین دونوو، نیاز چندانی به هنر بازیگری به مفهوم آکادمیکش نداشته. فن بیان، تک‌گویی‌های بلند و پرفراونوشییب، طوفان احساسات بر چهره...! او فقط کافی بود در فیلمی حضور داشته باشد. او همیشه می‌توانست به سادگی در مرز مصومیت و گناه بایستد، بی‌آنکه تالشی کند.»



کتاب شاه‌آبادی در فهرستی از برترین‌های جهان

حمیدرضا شاه‌آبادی، پژوهشگر و نویسنده ادبیات داستانی در استوری تازه‌اش، از راه‌پایی یک کتاب از نشر افق به فهرست آثار ممتاز جهان درباره کودگان دارای معلولیت خبر داده است. بر اساس اطلاعاتی که او به اشتراک گذاشته، این کتاب «موزی که می‌خندید» نام دارد و یکی از نوشته‌های شاه‌آبادی است. «کتاب موزی که می‌خندید» از جمله کتاب‌های تصویری و برای مخاطبان کم‌سن و سال است. کتاب تصویری به آثاری اطلاق می‌شود که در آنها تصاویر، نقشی مهم و محوری در انتقال مفاهیم به مخاطب ایفا می‌کنند؛ تنها جایی که کودگان حتی بدون خواندن یا شنیدن متن و تنها با نگاه کردن تصاویر، به کلیت داستان و مفهوم و پیام آن پی می‌برند. نویسنده در این داستان از مهارت دوست‌یابی و نقش مؤثر و پرنک دوست و دوستی در زندگی سخن گفته و ضرورت انکارناپذیر ارتباط با دیگران را یادآور شده است. طراحی و تصویرگری کتاب «موزی که می‌خندید» را حسن موسوی برعهده داشته است.



پیشنهاد نعیمی برای تماشای یک تئاتر

حمیدرضا نعیمی، نویسنده، بازیگر و کارگردان تئاتر در استوری اخیر خود از پیش‌فروش نمایش «روال عادی» خبر داده و تماشای آن را به مردم پیشنهاد داده است. نویسنده این نمایشنامه «زان کلود کاریر» است که اصغر نوری ترجمه آن را به عهده داشته و نام مجید مجیدی هم به عنوان تهیه‌کننده‌اش عنوان شده است. در خلاصه داستان این نمایش که کارگردانی آن را «کیارش رست» برعهده دارد، آمده: «خبرچین و کمیسر به شکل مخفیانه در شب با یکدیگر دیدار می‌کنند.» محمدرضا حیدری، ابودر موسوی بیدلی، شیما خوش‌اقبال، مهدی موسوی، عطیه شبانی و ثنا میرزایی اسامی هنرمندانی است که در این نمایش به ایفای نقش می‌پردازند.



نگاه عزتی پاک به مهاجرت

علی اصغر عزتی پاک، نویسنده و منتقد ادبی چند سطر درباره مهاجرت با دنبال‌کنندگان صفحه‌اش به اشتراک گذاشته. او نوشته: «مرز برای چند ساعت به دل ایرها فزیم. سفرمان با دیدگاه گلستان سعدی شروع شد که ساعد باقری می‌خواند. درباره مهاجرت حرف زیم و جابه‌جایی بذ که را رفتن بی‌بازگشت اتفاق می‌افتد و چه خسارت بزرگی است. درباره داستان داریوش شایگان گفتیم که با عتاب پدر، زمین خریداری شده در خارج از کشور را پس می‌دهد، چرا که ما خودمان در ایران زمین داریم. بنابراین راهی پیش پای او گشوده می‌شود و برمی‌گردد. من هم گرزی زدم به رمان تشریف که در صحنه‌ای از آن، وقتی شه‌باز از پدرش که کارمند سبیل احوال است و تبارشناس و اصالت‌گرا، می‌پرسد پس ما چی؟ پدر در حالی که باغچه حیاطش را سامان می‌دهد و گشت می‌کند، می‌گوید ما در آینده‌ایم بی‌سرم! این سخن می‌تواند مایه امید باشد و می‌تواند توهم تلقی شود. در نظر من اما خبره شدن به سرگذشت انسان، تجربه زندگی و نیز طبیعت همیشه چراغ امید را برمی‌افروزد.»



عکس نوشت



از عرب‌های ساکن استان‌های جنوبی ایران گرفته تا عرب‌های عراق، در مضافات میمهانان خود پذیرایی می‌کنند. سانی بزرگ و گسترده با ستون‌هایی از نی و پوششی از حصیر که شکاف‌هایی پنجره‌مانند برای ورود نور دارد و کف آن با فرش و قالیچه پوشانده می‌شود و مکانی برای پذیرایی از میهمانان و جلسات حل و فصل امور است. ورودی فضیف باید رو به قبله و بدون در بوده تا همواره به روی میهمانان گشوده باشد. ارتفاع این در کوتاه‌است تا افراد وارد شوند به احترام حاضرین در جلسه سر را می‌کنند.

● عکس: نسیم