

## بهره برداری از جوان‌ترین میادین نفتی با حضور رئیس‌جمهور

هم‌اکنون مقدار برداشت روزانه نفت از میدان‌های غرب کارون حدود ۴۵۰ هزار بشکه و سهم تولید در میدان‌های مشترک سه برابر میدان‌های مستقل است

## مشارکت ۷۸ هزار واحد صنفی در فروش ویژه پایان سال

اتاق اصناف ایران این قول را می‌دهد که مردم اجناس باکیفیت را با قیمت مناسب تهیه کنند، همچنین اگر تولیدکنندگان رضایتمندی مردم را از کیفیت کالای خود به دست آورند، فروش خوبی خواهند داشت



## Iran NEWSPAPER

ISSN1027-1449  
Keytitle: IRAN (Tehran)  
irannewspaper.ir

# اقتصاد



# تحقق صددرصدی واگذاری زمین طرح جوانی جمعیت

## وزیر راه و شهرسازی: در سال ۱۴۰۳ ساخت مسکن در کشور سرعت می‌گیرد

### مسکن

تولید و عرضه مسکن در کشور در سیاست‌های دولت به دو صورت ساخت مسکن و واگذاری آن به متقاضیان و یا تأمین زمین و ساخت توسط مردم اجرا می‌شود. ساخت مسکن در برنامه نهضت ملی مسکن اجرا می‌شود. در این برنامه ۴ میلیون مسکن در قالب واحد مسکونی ۲۰۰ متری برای تأمین زمین در طرح جوانی جمعیت برای خانوار دارای ۳ فرزند و بیشتر نیز اجرا می‌شود. بنابر آمار وزارت راه و شهرسازی، امسال در طرح جوانی جمعیت واگذاری زمین به ۷۰ هزار خانوار برنامه‌ریزی شده بود که اکنون این عدد محقق شده و حتی زمین‌های واگذاری شده در این طرح از ۷۰ هزار خانوار نیز فراتر رفته و بیش از ظرفیت است.

در نهضت ملی مسکن نیز برنامه‌های امسال و سال آینده تأمین زمین برای دو میلیون متقاضی است که نیمی از آن اراضی در روستاها و نیم دیگر در شهرها و بافت‌های موجود است. براساس گزارش وزارت راه و شهرسازی، پیشرفت ساخت و ساز در پروژه‌هایی که مدیریت ساخت توسط مردم انجام می‌شود در مقایسه با پروژه‌های انبوه‌سازی بیشتر است



عکس: ابوالفضل نسایی / ایران

سال ساخت مسکن نامگذاری کرده‌ایم، شاهد افزایش سرعت ساخت مسکن در کشور باشیم. وزیر راه و شهرسازی به تشریح مأموریت‌ها و چشم‌اندازهای سال آینده در این حوزه پرداخت و گفت: در حوزه تأمین و آماده‌سازی زمین بخش زیادی از اهداف محقق شده است؛ البته در حوزه سرعت بخشی به اتمام واحدهای مسکن مهر نیز رشد خوبی داشتیم، اگرچه انتظار ما بیش از این بوده است. همچنین در حوزه جوانی جمعیت به ۱۰۰ درصد اهداف امسال دست یافتیم.

وی افزود: در حوزه بافت فرسوده که هدفگذاری ۲۴۰ هزار واحد را برنامه‌ریزی کرده بودیم در مراحل نهایی قرار دارد و این هدفگذاری نیز محقق می‌شود. وزیر راه و شهرسازی با اشاره به عملیات ساخت طرح نهضت ملی مسکن، بخش اعظم آن را منوط به تأمین مالی از شبکه بانکی دانست و گفت: میزان تسهیلات پرداختی با سال ۱۴۰۱ قابل مقایسه نیست و رشد چندبرابری داشته است. از طرفی مبلغ تسهیلات بانکی از ۳۵۰ میلیون تومان به ۵۵۰ میلیون تومان افزایش و نرخ سود از ۲۳ درصد به ۱۸ درصد کاهش یافت.

بذریایش با بیان اینکه تا رسیدن به نقطه مطلوب، با وجود همه کارهای انجام شده، هنوز فاصله داریم، گفت: هدفگذاری برای سال ۱۴۰۳، سرعت‌بخشی برای آماده‌سازی زمین‌ها در روزهای باقی‌مانده از اسفندماه امسال است تا در سال آینده که آن را سال ساخت مسکن نامگذاری کرده‌ایم، هم در بخش واحدهای متمرکز در شهرهای جدید و هم در بخشی که به مردم واگذار شده، شاهد افزایش سرعت ساخت مسکن باشیم.

وی افزود: در سال آینده پرونده مسکن مهر جمع بندی می‌شود و شاید معدود پروژه‌هایی از مسکن مهر باقی‌مانده که به طرح نهضت ملی مسکن منتقل می‌شوند؛ زیرا راهی به غیر از این وجود ندارد. وزیر راه و شهرسازی از واگذاری ۱۰۰ هزار هکتار زمین در شهرها و روستاها در قالب نهضت ملی مسکن در سال آینده خبر داد و گفت: وزارت راه و شهرسازی قیمت‌گذاری در زمینه ملک ندارد و در این بخش، عرضه

گسترده، ثبات ایجاد می‌کند. امسال نزدیک به ۶۰ هزار هکتار زمین فقط در شهرها تأمین شده و تا سال آینده بیش از ۴۰ هزار هکتار زمین نیز در روستاها به رقم قبلی اضافه خواهد شد.

### مسکن روستایی

وزیر راه و شهرسازی تأکید کرد: سال ۱۴۰۳ باید ساخت مسکن روستایی رونق بگیرد؛ آماریابیانگرم‌وزر از ۴۲۰ هزار مسکن ساخته شده روستایی است. همچنین در تأمین زمین مسکن روستایی بیش از ۵۰۰ هزار قطعه زمین هدفگذاری شده بود که بیش از این عدد زمین تأمین شده است و هم‌اکنون عملیات تخصیص به متقاضیان در حال انجام است و برای سال ۱۴۰۳ نیز همین تعداد هدفگذاری شده است.

بذریایش یادآور شد: مجموع یک میلیون قطعه زمین در بخش روستایی، بیش از ۴۰۰ هزار هکتار است. بنابراین، این عدد نه تنها کم نظیر بلکه بی‌نظیر است.

### حمایت از مستأجران

علاوه بر تولید مسکن، ساماندهی بازار اجاره و حمایت از مستأجران نیز در بازار مسکن دنبال می‌شود. در این راستا، قانون ساماندهی بازار اجاره مسکن در حال سپری شدن مرحله نهایی در شورای نگهبان و مجمع تشخیص مصلحت نظام است. قانون ساماندهی بازار اجاره مسکن در تعیین سقف میزان افزایش اجاره سالانه کمک‌کننده است. به اعتقاد فعالان بازار مسکن هر چه میزان عرضه زمین و خانه در قالب طرح نهضت ملی مسکن افزایش یابد، قیمت مسکن و اجاره بهتر کنترل خواهد شد.

وزیر راه و شهرسازی نیز درباره موضوع افزایش قیمت اجاره گفت: منتظر قانون ساماندهی بازار اجاره مسکن هستیم که در مجلس شورای اسلامی مصوب شده و هم‌اکنون نیز مراحل تأیید در شورای نگهبان و مجمع تشخیص مصلحت نظام را می‌گذراند. این قانون در صورت تصویب می‌تواند کمک بسیاری به کنترل بازار مسکن و اجاره‌ها کند و ما منتظر ابلاغ هر چه زودتر آن هستیم. راهداری سامانه خودنویس برای ثبت قراردادهای اجاره به‌صورت مجانی یکی از برنامه‌های ساماندهی بازار اجاره است که دولت اجرا کرده است. وزیر راه و شهرسازی با اشاره به سهولت دسترسی مردم به خرید و فروش اجاره مسکن، گفت: راهداری سامانه خودنویس منجر به عقد بیش از ۱۰۰ هزار قرارداد بین موجر و مستأجر شد و این آمار نشان می‌دهد این سامانه از مرحله آزمایشی خارج شده است. از طرفی به همکاری‌مان در این بخش ابلاغ شده است تا بخش خرید و فروش هم به این سامانه اضافه و خرید و فروش در سال آینده از این طریق انجام شود.



### برش

عکس: ابوالفضل نسایی / ایران

# آغاز عملیات اجرایی بندر جدید لنگه و بندر بزرگ مکران در ۱۴۰۳

### گزارش

مدیران کل بنادر و دریانوردی استان‌های هرمزگان، خوزستان، بوشهر و سیستان و بلوچستان در بخش نخست همایش مدیران سازمان بنادر و دریانوردی گزارشی از اقدامات و دستاوردهای بنادر استان‌های خود و برنامه‌های سال آینده گزارش دادند.

خواهد شد. حسین عباس‌نژاد اظهار داشت: در این مدت ۹۸ میلیون و ۸۸۹ هزار و ۵۱۵ تن انواع کالای نفتی و غیرنفتی تخلیه و بارگیری شده که از این میزان ۶۶ میلیون و ۶۲۵ هزار و ۳۴۶ تن، کالای غیرنفتی را شامل می‌شود.

### سهم ۳۰ درصدی بندر امام خمینی (ره) در تجارت دریایی

مدیرکل بنادر و دریانوردی خوزستان نیز در این نشست با اعلام تخلیه و بارگیری ۴۲ میلیون و ۵۰۰ هزار تن کالاهای نفتی و غیرنفتی در منطقه ویژه اقتصادی بندر امام خمینی (ره) در ۱۱ ماه گذشته و افزایش ۳ درصدی نسبت به مدت مشابه سال گذشته، از سهم ۳۰ درصدی بندر امام خمینی (ره) در تجارت دریایی کشور



عکس: ایران

خبر داد. ابوطالب کرابلی با اشاره به بهره‌برداری از نخستین ترمینال مکانیزه غلات در بندر امام خمینی (ره) در سال ۱۴۰۲ گفت: عملیات تخلیه و بارگیری گروه کالاهای معدنی و شیمیایی در این مجتمع بزرگ بندری طی ۱۱ ماه اخیر ۹ میلیون تن بوده که نسبت به مدت مشابه در سال گذشته ۱۸ درصد رشد داشته است. وی خاطر نشان کرد: ترانزیت کالاهای از طریق این بندر از

۹۵۰ هزار و ۵۲۶ تن در سال ۱۴۰۱ به بیش از سه میلیون و ۳۶۷ هزار تن در ۱۱ ماهه سال جاری رسیده که نسبت به مدت مشابه سال گذشته، ۲۵۴ درصد رشد یافت. محمد شکیبی‌نسب مدیرکل بنادر و دریانوردی استان بوشهر هم با اشاره به بهبود ۶ درصدی سرویس تأمین شناورهای کالاهای عمومی و ۲ درصدی شناورهای کانتینری، گفت: میزان تخلیه و بارگیری کالاهای نفتی و غیرنفتی در بنادر این استان در ۱۱ ماه امسال با افزایش ۶۰ درصدی به ۵۸ میلیون و ۸۴۸ هزار تن رسید.

### اجرای پروژه عمرانی دولتی

۱۲ پروژه بخش خصوصی در بندر چابهار مدیرکل بنادر و دریانوردی استان سیستان و بلوچستان نیز با اشاره به رشد ۱۶۵ درصدی فعالیت کانتینری در بندر چابهار، در خصوص سرمایه‌گذاری در بندر شهید بهشتی چابهار گفت: ۵۷ پروژه عمرانی و سرمایه‌گذاری با مشارکت بخش‌های دولتی و خصوصی در این بندر تعریف شده است.

براساس این گزارش، قاسم عسگری‌نسب برنامه‌های در دست اقدام در بندر شهید بهشتی چابهار اظهار کرد: فاز یک این بندر با سرمایه‌گذاری یک میلیارد دلاری سازمان بنادر و دریانوردی تکمیل و به بهره‌برداری

رسیده است و در حال حاضر ۴۵ پروژه عمرانی دولتی (سازمان بنادر و دریانوردی) به ارزش ۳۶۷ هزار و ۵۶۰ میلیارد ریال به علاوه ۵۶ میلیون دلار و ۱۲ پروژه سرمایه‌گذاری برای بخش خصوصی به ارزش ۶۸ هزار میلیارد ریال به علاوه ۲۲ میلیون یورو تعریف شده است. مدیرکل بنادر و دریانوردی استان سیستان و بلوچستان با اعلام برقراری سرویس منظم کانتینری از مبدأ و مقصد چابهار، گفت: امسال سه خط کانتینری از بندر شهید بهشتی به کشورهای چین و هند و امارات راه‌اندازی شده است، گفت: خط بندر شهید بهشتی به چین، موجب کاهش زمان انتقال کالا از ۳۵ به ۱۲ روز و ۷۰۰ دلار در هزینه حمل کانتینری شده است.

عسگری‌نسب تصریح کرد: راه‌اندازی سه خط کانتینری مذکور باعث شده که عملیات کانتینری در بندر شهید بهشتی طی ۶ ماهه امسال نسبت به مدت مشابه سال قبل با عملکرد بالغ بر ۶ هزار TEU رشد ۱۴۰ درصدی را تجربه کند. عسگری‌نسب حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز بخش کانتینری فاز دو بندر شهید بهشتی را ۳۰۰ میلیون دلار اعلام کرد و گفت: پیش‌بینی می‌شود با تکمیل این فاز و دسترسی به آنچیز ۱۹ متری پای اسکله، کشتی‌هایی با ظرفیت ۸۰۰۰ TEU کانتینر امکان پهلوگیری در این بندر را داشته باشند.

## رئیس سازمان برنامه و بودجه اعلام کرد

# توجه ویژه دولت به بخش بهداشت و درمان در سال آینده



رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور از افزایش ۸۰ هزار میلیارد تومانی تخصیص منابع به بخش بهداشت و درمان در سال جاری خبر داد و گفت: بخش سلامت و درمان جزو اولویت‌های کشور است و سال آینده رشد خوبی برای منابع این بخش و بیشتر از سایر بخش‌ها دیده شده است. داوود منظور در گفت‌وگو با ایرنا با اشاره به توجه ویژه دولت سیزدهم به بخش بهداشت و سلامت، خصوص پیش‌بینی منابع برای این بخش در سال آینده اظهار داشت: بخش دوم لایحه بودجه ۱۴۰۳ در سازمان برنامه و بودجه در حال نهایی شدن است و منتظر هستیم تا مجلس بخش نخست بودجه را به ما ابلاغ کند. وی افزود: در بخش دوم لایحه بودجه برای همه بخش‌های دولت از جمله بهداشت و درمان پیش‌بینی خوبی انجام شده است که باید با خود وزارتخانه‌ها در مورد آن گفت‌وگو داشته باشیم و آماده خواهد شد تا بتوانیم در نخستین فرصت در هیأت دولت به تصویب برسانیم. رئیس سازمان برنامه و بودجه با بیان اینکه دو بخش منابع در حوزه سلامت داریم، گفت: یکی منابعی است که خود بخش سلامت به عنوان درآمد اختصاصی تولید می‌کند که اینها همان دریاقتی‌ها از محل تعرفه‌ها است و در این قسمت رشد خوبی را پیش‌بینی می‌کنیم.

منظور ادامه داد: بخش سلامت و درمان جزو اولویت‌های کشور است، بر این اساس در بودجه عمومی، رشد منابع بخش درمان از سایر بخش‌ها در سال آینده بیشتر خواهد بود. وی درباره اینکه امسال چقدر به بخش سلامت و درمان تخصیص یافته است؟ بیان داشت: امسال حدود ۳۲۰ هزار میلیارد تومان منابع به بخش بهداشت و درمان تا پایان سال تخصیص داده شده که نسبت به سال گذشته (۲۳۷ هزار میلیارد تومان) حدود ۸۰ هزار میلیارد تومان افزایش داشته است. معاون رئیس‌جمهور گفت: بخشی از این افزایش از محل درآمدهای اختصاصی بیمارستان‌ها و دانشگاه‌های علوم پزشکی تأمین شده و بخشی هم از طریق یک درصد مالیات ارزش افزوده سلامت و منابع بودجه عمومی بوده است؛ بر این اساس تخصیص اعتبار در سال جاری رشد خوبی داشته است.

## آگهی مناقصه عمومی

شماره ۴۰/۲/۲۶ (یک مرحله‌ای)

شرکت فجر انرژی خلیج فارس در نظر دارد با استناد مصوبه کمیسیون معاملات تأمین کالای ذیل را، از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به شرکت واجد شرایط واگذار نماید:  
موضوع مناقصه عبارت است از خرید یکسخت TIEROD توربین GE Frame9E PG9171 D.L.N1 توربین Persian Gulf Fair Energy Co. شرکت فجر انرژی خلیج فارس به شماره مناقصه ۴۰۲/۲۶ به شماره درخواست ۱۳۳۰۶۶۵ با استناد شرح کار موجود در اسناد و به شرح ذیل:

واحد ست	مقدار	شرح کالا و پارت نامبر	شماره قلم
1	1	STUD ASSY 214c7166 p1 REV.1(16NO)++Nut 219b6600p001REV. D(32 NO)	1
1	1	ROTOR STUD ASM. TURBINE 214C7167P1B(12NO)+ NUT (24 NO)	۲
1	1	ROTOR STUD ASM.TURBINE 214C7167P004 (18NO) + NUT (36NO)	۳

۷- نحوه خرید اسناد: متقاضیان محترم می‌بایست جهت تهیه و خرید اسناد مناقصه به تارنمای شرکت فجر انرژی خلیج فارس به آدرس [Dargah.fepg.ir](http://Dargah.fepg.ir)، بخش مناقصه / مزایده، شرف‌افز از جدید مناقصه‌مزایده مناقصه شماره ۴۰۲/۲۶ مراجعه ضمن تکمیل اطلاعات مورد نیاز نسبت به دریافت فایل اسناد مناقصه و همچنین بارگذاری اسناد مورد نیاز مطابق اسناد مناقصه اقدام نمایند.  
۸- محل تحویل پاکت‌ها به مناقصه‌گذار: خوزستان بندر امام خمینی (ره) - منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی - شرکت فجر انرژی خلیج فارس- سایت ۲ - کپسیتی: ۶۳۵۶۱۷۷۱۱ - صندوق پستی: ۱۷ - دبیرخانه کمیسیون معاملات می‌باشد.  
۹- ارائه سوابق و مدارک مزبور هیچ‌گونه حقی برای متقاضیان ایجاد نخواهد کرد. تأمین‌کننده متعهد به تأمین و ساخت کالا از تولیدات داخلی می‌باشد.  
۱۰- آدرس پست الکترونیکی جهت مکاتبات بعدی: [peyman4@fajrc.com](mailto:peyman4@fajrc.com)

## فراخوان ارزیابی کیفی

موضوع	شماره و شماره پست	شماره و شماره پست	موضوع	مبلغ تخمین شرکت در مناقصه به ریال	برنامه زمان بندی مراحل مناقصه
ساخت اسکور شاور به همراه قطعات بدکی مربوط به مدارک اتی ماهشهر	۴۰۰۹۲۲۷۹۰۰۷۷۱	۴۰۰۹۲۲۷۹۰۰۷۷۱	ساخت اسکور شاور به همراه قطعات بدکی مربوط به مدارک اتی ماهشهر	۱/۳۸۹/۴۴۴/۰۰۰	الف- مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی از سامانه ستاد از تاریخ ۱۳۰۲/۱۳/۱۴ لغایت ۱۳۰۲/۱۳/۱۴ ب- آخرین مهلت ارائه و بارگذاری اسناد ارزیابی کیفی توسط مناقصه‌گذار، مورخ ۱۳۰۳/۰۱/۱۸

روابط عمومی - شرکت پالایش نفت آبادان