

ساخت ۱۰۰ هزار مسکن فرهنگیان

واحدهای مسکونی برای معلمان با تأمین زمین از طرف آموزش و پرورش، پرداخت تسهیلات نهضت ملی مسکن و با سه روش، ساخته می شود



عکس: حسین تقی زاده / ایران

طبق قانون تأمین مسکن فرهنگیان، ۴۰ درصد مسکنی که در قالب نهضت ملی مسکن ساخته می شود با اولویت تحویل به معلمان می شود

گزارش

برای فرهنگیان بین وزارت راه و شهرسازی و آموزش و پرورش امضا شد. ارسلان مالکی، معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن در

عملیات اجرای نهضت ملی مسکن در بخش های مختلف	شروع ساخت	تعداد واحد
واگذاری زمین طرح جوانی جمعیت	۶۲۲۰۷	۲۸۷۷۸۸
واگذاری زمین در شهرها	۶۴۳۳۸	۲۳۴۳۸
انبوه سازی	۲۳۸۷۱	۲۳۸۷۱
واگذاری زمین در روستاها	۲۳۸۷۱	۲۳۸۷۱
نیروهای مسلح	۲۳۸۷۱	۲۳۸۷۱
بافت های فرسوده	۲۳۴۶۱	۲۳۴۶۱
خودمالکی شهری	۱۸۲۳۶۹	۱۸۲۳۶۹
مسکن روستایی	۳۵۵۵۴	۳۵۵۵۴
مسکن مهر تکمیل شده	۱۱۷۵۷۴	۱۱۷۵۷۴
جمع کل	۲۰۲۴۰۷۲	۲۰۲۴۰۷۲

خصوص ساخت مسکن برای فرهنگیان در برنامه نهضت ملی مسکن گفت: مطالبه دولت و وزرای راه و شهرسازی و آموزش و پرورش انجام یک کار شاخص برای تأمین مسکن فرهنگیان بود که این موضوع در این نگاهنامه مورد توجه قرار گرفته است. معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به اینکه دولت سیزدهم در راستای طرح عظیم نهضت ملی مسکن برای تأمین مسکن تمامی آحاد کشور برنامه دارد، افزود: فرهنگیان از جمله اقشاری هستند که مورد توجه ویژه وزارت راه و شهرسازی هستند و برای رفع مشکل مسکن این صنف شریف احساس مسئولیت مضاعف داریم. مالکی اعلام کرد: در تقاضا با وزارت آموزش و پرورش، مقرر شد مدیران آموزش و پرورش در ۱۱۸ استان زمین های خود را به اداره کل راه و

ساخت مسکن برای شاغلان در واحدهای صنعتی

در ادامه برنامه های تأمین زمین و مسکن برای شاغلان در دستگاه های مختلف، اخیراً نگاهنامه احداث ۲۰۰ هزار واحد مسکونی برای شاغلان بخش های مختلف صنعتی بین وزارت راه و شهرسازی با دستگاه های مربوطه امضا شده و ساخت این واحدها با شرط مشارکت صنایع و تأمین تسهیلات تکمیلی توسط صنایع اجرایی خواهد شد. تخصیص زمین با اجاره ۹۹ ساله برای اجرای طرح نهضت ملی مسکن و تلاش برای کاهش اقساط و تسهیلگری در بخش پرداخت اقساط بخشی دیگری از اقداماتی است که دولت سیزدهم در بخش مسکن سیاست گذاری کرده و تلاش این است تا شاغلان آسیب پذیر و کارگران و کارکنان واحدهای مختلف، در نهضت ملی مسکن خانه دار شوند. برنامه نهضت ملی مسکن ساخت ۴ میلیون واحد مسکونی برای متقاضیان در این طرح است که تاکنون ۲ میلیون و ۲۴۴ هزار واحد در مراحل مختلف ساخت قرار گرفته است. این واحدها به صورت خودمالکی، انبوه سازی، مسکن شهری، روستایی، تأمین زمین، نوسازی بافت فرسوده و بخش های دیگر است.



برش

شهرسازی استان خود معرفی کنند تا با اولویتی که آموزش و پرورش به ما اعلام می کند برای فرهنگیان مسکن ساخته شود. مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن با تأکید بر اینکه اجرای این نگاهنامه باید با نهایت سرعت انجام شود، اظهار کرد: مدیران ادارات آموزش و پرورش و ادارات کل راه و شهرسازی هراستان باید با نهایت سرعت فرایند تغییر و تحول اراضی آموزش و پرورش را انجام دهند و پس از آن روند تغییر کاربری اراضی انجام شود تا زمین ها برای ساخت مسکن فرهنگیان در اختیار طرح قرار گیرد.

وی گفت: به طور کلی سه روش برای اجرای پروژه ها وجود دارد که اختیار نحوه ساخت را در آن به آموزش و پرورش می دهیم. اولین روش ساخت در قالب گروه های ساخت توسط خود فرهنگیان است؛ روش دوم استفاده از تعاونی های خوشامد فرهنگیان است و روش سوم به کاربری یک کارگزار برای ساخت واحدهاست.

مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن گفت: ما تاکنون ۴۰ هزار هکتار زمین تأمین کرده ایم و بیش از ۱۱۰ هزار واحد مسکونی برای کارگران اختصاص داده ایم، تأمین ۶۰ هزار واحد مسکونی را نیز برای اعضای هیأت علمی توافق کرده ایم.

وی ابراز امیدواری کرد که پس از تغییر و تحول اراضی در مراسمی عملیات اجرایی پروژه های مسکن فرهنگیان آغاز شود.

بر اساس این گزارش زمین های مناسب برای ساخت مسکن فرهنگیان در ۱۸ استان تعیین شده است و این خانه ها تا پایان دولت تحویل داده می شود. فرهنگیان نیز مانند سایر متقاضیان مسکن نهضت ملی این آورده خود را مطابق قانون تأمین می کنند اما به گفته مسئولان وزارت آموزش و پرورش، تلاش این است تا بخشی از سهم معلمان با کمک و مشارکت بانک ها به تدریج پرداخت شود تا فشار کمتری به این قشر وارد شود. طبق قانون تأمین مسکن فرهنگیان، ۴۰ درصد مسکنی که در قالب نهضت ملی مسکن برای فرهنگیان ساخته می شود با اولویت تحویل به معلمان است. در ابتدای اجرای ساخت مسکن برای فرهنگیان، تأمین زمین در ۱۸ استان در حال انجام است اما با توجه به زمین های مازاد در اختیار آموزش و پرورش سایر استان ها، مابقی استان ها نیز به تدریج به این طرح ملحق می شوند. مقدمات تحویل زمین های مناسب ۱۸ استان به معلمان با بهره گیری از قانون تأمین مسکن فرهنگیان و نهضت ملی مسکن انجام شده است. مسکن فرهنگیان تابع قوانین نهضت ملی مسکن است و معلمان متقاضی این طرح باید فرم چسب زاشته باشند یعنی مسکن این زمین نداشته باشند و یا از تسهیلات دولتی بخش مسکن استفاده نکرده باشند.

مدیرعامل اتحادیه مرکزی دام سبک در گفت و گو با «ایران»: مصرف سرانه گوشت قرمز در سال گذشته ۹،۶ کیلوگرم بوده است



بازار

امین محمودی

خبرنگار



سرانه مصرف گوشت قرمز همراه با محاسبه ۳۰ درصدی میزان کشتار غیررسمی نسبت به میزان کشتارگاه های رسمی، ۹ کیلو و ۶۳۰ گرم است

ولی ۱۵ هزار و ۵۸۰ تن دام زنده صادر شده که اگر ضریب باذهی لاشه آنها را ۴۵ درصد در نظر بگیریم می توان گفت ۷ هزار و ۱۴۶ تن گوشت قرمز از کشور صادر شده است.

وی در بخش دیگری از سخنان خود گفت: به همین دلیل اگر جمعیت کشورمان را ۸۵ میلیون نفر بدانیم، مجموع این اعداد تقسیم بر جمعیت نشان می دهد سرانه مصرف گوشت قرمز ۷،۵ کیلوگرم است.

این مقام صنفی در ادامه یادآور شد: با این حال مراجع مختلف عدد میزان تولید گوشت قرمز در کشتارگاه های غیررسمی را نیز در نظر می گیرند که اگر آن را ۱۰ درصد میزان کشتار در کشتارگاه های رسمی در نظر بگیریم، در بین روستائیان، عشایر یا همان کشتارگاه های غیررسمی، میزان صادرات گوشت قرمز و صادرات دام زنده است. مدیرعامل اتحادیه مرکزی دام سبک تصریح کرد: براساس گزارشات مرکز آمار در سال گذشته ۵۹۸ هزار تن گوشت قرمز در کشتارگاه های رسمی کشور تولید شده است. میزان صادرات گوشت قرمز در سال گذشته به میزان ۴۸ هزار و ۵۰۰ تن گوشت قرمز می رسد.

صدر دادرس خاطرنشان کرد: در سال گذشته همچنین شاهد آن بودیم که صادرات گوشت قرمز صورت نگرفته است. می شود.

مصرف سرانه گوشت قرمز یکی از موضوعاتی است که طی دو سال اخیر به نقل اخبار حوزه کشاورزی تبدیل شده به طوری که رسانه ها معتقدند افزایش قیمت گوشت قرمز طی سالیان اخیر سبب شده که از میزان مصرف این کالای اساسی در کشور کاسته شود.

به همین دلیل خبرنگار «ایران» به سراغ افشین صدر دادرس، مدیرعامل اتحادیه مرکزی دام سبک رفته تا به بررسی مصرف سرانه این کالای اساسی در کشور بپردازد. صدر دادرس در این خصوص می گوید: همواره آمارهای زیادی در خصوص مصرف سرانه گوشت قرمز در کشور مطرح می شود که این آمارها بعضاً از سوی کارشناسان مختلف، مرکز پژوهش مجلس شورای اسلامی، وزارت جهاد کشاورزی و انجمن ها و اندیشکده های مختلف عنوان می شود.

وی افزود: با این حال مصرف سرانه گوشت قرمز نیازمند آمارهای واردات گوشت قرمز (اعلام شده رسمی توسط گمرک)، میزان کشتار دام در کشتارگاه های رسمی (اعلام شده توسط مرکز)، پیش بینی میزان کشتار دام در بین روستائیان، عشایر یا همان کشتارگاه های غیررسمی، میزان صادرات گوشت قرمز و صادرات دام زنده است. مدیرعامل اتحادیه مرکزی دام سبک تصریح کرد: براساس گزارشات مرکز آمار در سال گذشته ۵۹۸ هزار تن گوشت قرمز در کشتارگاه های رسمی کشور تولید شده است. میزان صادرات گوشت قرمز در سال گذشته به میزان ۴۸ هزار و ۵۰۰ تن گوشت قرمز می رسد.

صدر دادرس خاطرنشان کرد: در سال گذشته همچنین شاهد آن بودیم که صادرات گوشت قرمز صورت نگرفته است. می شود.

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای (نوبت اول)
(خرید و نصب UPS 20KVA به همراه تابلو ریتال)

قطران

شرکت بالایش قطران ذغالسنگ اصفهان (سهامی عام) در نظر دارد تعداد «دو عدد» UPS 20KVA پارالل شده به همراه یک عدد تابلو UPS ریتال، بر اساس شرایط مندرج در مدارک و اسناد ضمیمه و از طریق مناقصه عمومی، به پیمانکاران واجد شرایط تأمین UPS واگذار نماید. لذا از متقاضیان دعوت می گردد از تاریخ انتشار این آگهی تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۱ جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس اینترنتی www.ctr-co.com قسمت چند رسانه (اطلاعه ها) یا آدرس: اصفهان، سه راه سیمین، ابتدای خیابان سپهر وردی، نبش خیابان فرهنگ، پلاک یک (دفتر تدارکات) مراجعه نمایند.

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن های ۰۳۱۳۷۷۵۴۱۴ و ۰۳۱۳۷۷۵۳۲۱۵ تماس حاصل فرمایید.

شرکت بالایش قطران ذغالسنگ (سهامی عام)

آگهی تجدید مناقصه

شماره: ۱۴۰۲/۰۲/۱۴ م

انجام خدمات طراحی و احداث ساختمان مرکز فرعی برق D جدید، به صورت EPC

آخرین مهلت اعلام آمادگی و ارسال فرم تکمیل شده ارزیابی متقاضیگران تا پایان وقت اداری روز یکشنبه ۱۴۰۲/۰۲/۱۴ می باشد. برای کسب اطلاعات بیشتر و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به سایت شرکت به آدرس (www.torc.ir) بخش فراخوان ها مراجعه فرمایید.

روابط عمومی شرکت پالایش نفت تهران

آگهی مزایده عمومی شماره ۱۴۰۲/۳

شماره مزایده در سامانه ستاد ایران: ۱۰۰۲۰۹۹۲۳۸۰۰۰۰۴

۱- موضوع مزایده: فروش ضایعات نیروگاه صوفیان شامل (۵۰۰ کیلوگرم مس - ۱/۵ تن آلومینیوم ۸۰ تن آهن) از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir

۲- برگزاری مزایده: صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل برگزاری مزایده از خرید، دریافت اسناد مزایده تا ارسال پیشنهادات قیمت، بازگشایی پیشنهادات، اعلام به برنده، در بستر سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

۳- تاریخ نمایش در سایت (انتشار): از تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۴

۴- هزینه مربوط به چاپ آگهی مزایده (نوبت اول و دوم): به عهده برنده مزایده خواهد بود.

متقاضیان می توانند متن آگهی فوق را در سایت <https://www.Tpmmc.ir> - مرکز اطلاع رسانی مناقصات کشوری و سامانه نما نیرو شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی و سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir مشاهده نمایند. شماره تلفن ۰۳۱۳۳۴۰۰۶۷۳ جهت دریافت اطلاعات بیشتر اعلام می گردد. سایر جزئیات و شرایط مربوط به مزایده در اسناد مربوطه درج گردیده است.

امور بازرگانی شرکت مدیریت تولید برق آذربایجان شرقی

مزایده عمومی شماره ۱۴۰۲/۴ فروش خودروهای فرسوده

شماره مزایده در سامانه ستاد ایران: ۱۰۰۲۰۹۹۲۳۸۰۰۰۰۰۴

۱- موضوع مزایده: فروش تعداد ۷ دستگاه از خودروهای فرسوده شرکت مدیریت تولید برق آذربایجان شرقی (شامل) خودرو پیکان - وانت پیکان - پراید - پژو آردی - وانت مزدا دو کابین (از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir)

۲- برگزاری مزایده: صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل برگزاری مزایده از خرید، دریافت اسناد مزایده تا ارسال پیشنهادات قیمت، بازگشایی پیشنهادات، اعلام به برنده، در بستر سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

۳- تاریخ نمایش در سایت (انتشار): از تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۴

۴- هزینه مربوط به چاپ آگهی مزایده (نوبت اول و دوم): به عهده برنده یا برندگان مزایده خواهد بود.

متقاضیان می توانند متن آگهی فوق را در سایت <https://www.Tpmmc.ir> - مرکز اطلاع رسانی مناقصات کشوری و سامانه نما نیرو شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی و سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir مشاهده نمایند. شماره تلفن ۰۳۱۳۳۴۰۰۶۷۳ جهت دریافت اطلاعات بیشتر اعلام می گردد. سایر جزئیات و شرایط مربوط به مزایده در اسناد مربوطه درج گردیده است.

امور بازرگانی شرکت مدیریت تولید برق آذربایجان شرقی

آگهی مرحله دوم (تجدید) مناقصه عمومی دو مرحله ای

شماره: ۱۴۰۲/۰۲/۱۵

نوبت دوم

مناقصه گزار، شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه های منطقه آزاد کیش

نوع مناقصه: عمومی دو مرحله ای

موضوع مناقصه: عملیات خرید، حمل، نصب و راه اندازی نور افکن های LED برج های روشنایی به همراه تابلو برق های ایپرون فرودگاه بین المللی جزیره کیش

بر آورد اولیه مناقصه: بر آورد اولیه این مناقصه مبلغ ۸۷۰،۹۹۴،۵۳۲،۴۳۳ (هشتاد و هفت میلیارد و نهمصد و نود و چهار میلیون و پانصد و سی و دو هزار و چهار صد و سی و سه) ریال می باشد.

مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۶۲۱، ۷۲۶، ۳۹۹، ۴ (چهار میلیارد و سیصد و نود و نه میلیون و هشتصد و بیست و شش هزار و شصت و بیست و یک) ریال که می بایست به یکی از دو روش ذیل ارائه شود:

- واریز نقدی به شماره حساب مندرج در اسناد و ارائه فیش بانکی مربوطه
- ارائه ضمانت نامه بانکی بدون هر گونه قید و شرط به نام شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه های منطقه آزاد کیش برای مدت ۳ ماه و قابل تمدید برای یک دوره ۳ ماهه دیگر

تیمبر: ارائه ضمانت نامه شرکت در مناقصه از مؤسسات مالی و اعتباری توسط پیشنهاد دهندگان مجاز نمی باشد.

مهلت فروش اسناد مناقصه: از مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۸ لغایت مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۴ ساعت ۲۳

محل فروش اسناد مناقصه: از طریق مرکز مراجعه به سامانه برگزاری مناقصات و مزایده های شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه های منطقه آزاد کیش به نشانی اینترنتی tender.kishports.com

مبلغ خرید اسناد مناقصه: مبلغ ۰۰۰، ۰۰۰، ۱۵ (پانزده میلیون) ریال که می بایست از طریق درگاه پرداخت اینترنتی مندرج در سامانه فوق الذکر واریز و رسید خرید اسناد دریافت گردد.

آخرین مهلت زمان تحویل پاکات مناقصه: از تاریخ اتمام مهلت فروش اسناد لغایت ساعت ۱۵:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۲

محل تحویل پاکات مناقصه:

- دفتر مرکزی مناقصه گزار، جزیره کیش، بلوار ایران، ساختمان اداری واقع در خیابان اسکله شرقی بندر تجاری کیش، دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه های منطقه آزاد کیش - تلفن: ۰۷۶-۴۴۴۲۴۸۵۳
- دفتر تهران: بزرگراه آفریقا، بالاتر از چهارراه شهید حقانی (جهان کودک)، نبش کوچه کیش، پلاک ۴۵، ساختمان سازمان منطقه آزاد کیش - تلفن: ۰۲۱-۸۶۰۸۴۷۶۸

حداقل تعداد شرکت کنندگان: حداقل تعداد شرکت کنندگان جهت بازگشایی پاکات «الف» و «ب» و «ج» یک شرکت کننده می باشد.

زمان بازگشایی پیشنهادات (پاکات الف و ب): پیشنهادات واصله ساعت ۱۰:۰۰ صبح مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۴ در جلسه کمیسیون معاملات در دفتر مرکزی مناقصه گزار بازگشایی خواهد شد.

شرایط مناقصه:

- هزینه های درج آگهی در روزنامه به عهده برنده مناقصه می باشد.
- پیشنهاد دهندگان مطابق اسناد مناقصه، مورد ارزیابی فنی - بازرگانی قرار گرفته و ضریب تأثیر فنی ۴۰٪ و حداقل امتیاز قابل قبول برای پذیرفتن پیشنهاد ۶۵ می باشد.
- شرکت کنندگان در مناقصه می بایست دارای قرار داد مشابه و حداقل یک رضایت نامه از کارفرما در ۵ سال اخیر باشند.
- به پیشنهاداتی که فاقد سپرده یا امضای غیر مجاز و سپرده های کمتر از میزان تعیین شده، یا ارائه چک های بانکی و شخصی و نظایر آن برای تضمین شرکت در مناقصه و پیشنهاداتی که پس از انقضای مدت مقرر در آگهی واصله شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- اعتبار پیشنهادات واصله سه ماه می باشد و با نظر مناقصه گزار برای یک دوره سه ماهه قابل تمدید است.
- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج گردیده است جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن: ۰۷۶-۴۴۴۲۴۸۵۳ داخلی ۱۸۳-۱۸۱ تماس گرفته شود.

شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه های منطقه آزاد کیش