ایران در ایران

پیشرفت ۷۴ درصدی طرح جهش تولید در دیمزارهای لرستان

خرم‌آباد- رئیس سازمان جهاد کشاورزی لرستان گفت: طرح جهش تولید در دیمزارهای استان ۷۴ درصد پیشرفت فیزیکی دارد و مابقی تعهد سازمان هم برای کشت بهاره است.

سید عماد شاهرخی اظهار کرد: تغذیه به صورت محلول پاشی هم در سطح ۷۵ هکتار از اراضی طرح جهش تولید در دیمزارها و مبارزه با علف‌های هرز باریک‌برگ و پهن برگ گندم و جو نیز در سطح ۶ هزار و ۹۰ هکتار و ۲ هزار و ۵۰۵ هکتار هم کودپاشی سرک در اراضی انجام شده است.

وی با اشاره به جذب ادوات در طرح جهش تولید در دیمزارها افزود: در مرحله اول از ۹۳ دستگاه تعداد ۹۱ دستگاه با اعتباری بالغ بر ۱۳۹ میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال جذب و برای ۲ دستگاه دیگر هم تشکیل پرونده انجام شده و منتظر واریز وجه هستیم و برای مرحله دوم هم ۶۳ دستگاه با اعتبار ۹۲ میلیارد ریال تعیین شده است.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی لرستان بیان کرد: امسال در طرح جهش تولید همچنین ۵۶ هزار لیتر بذر مال معادل ۶۲ درصد از بذرمالی که سهمیه استان بوده توزیع شده است.

وضعیت قرمز ذخایر خونی مازندران

ساری- مدیرکل انتقال خون مازندران از کاهش شدید سطح ذخایر خون در همه گروه‌های خونی در استان خبر داد و از مردم نیکوکار استان درخواست کرد با حضور در پایگاه های انتقال خون و اهدای یک واحد خون به یاری بیماران نیازمند بشتابند.

عبدالله محمدی فیروزجایی افزود: طی ۲ هفته اخیر و همچنین سرد شدن هوا و کاهش مراجعه مردم به پایگاه های انتقال خون استان، ذخایر خون در تمامی گروه های خونی سیر نزولی یافته است و با ادامه این روند در روزهای آتی، پاسخگویی به بیماران نیازمند و مراکز درمانی با چالش جدی مواجه خواهد شد.

وی اضافه کرد: با توجه به گردشگرپذیری استان، وجود ۴۷ مرکز درمانی و بیمارستان و همچنین حدود ۱۴ هزار بیمار خاص، مصرف خون در استان زیاد است و ذخایر خون خیلی زود تنزل پیدا می‌کند.

محمدی فیروزجایی تأکید کرد: مراکز اهدای خون ساری، بابل و آمل در ۲ شیفت صبح و عصر و مراکز اهدای خون بهشهر، قائم‌شهر، تنکابن، نور، چالوس و رامسر از صبح تا بعد از ظهر فعال هستند.

president.ir

سال طلایی صادرات از بازارچه‌های مرزی جنوب شرقی کشور

افزایش صددرصدی صادرات از بازارچه‌های مرزی سیستان و بلوچستان

گزارش

حمیرا حیدریان
خبرنگار

سابقه راه‌اندازی بازارچه‌های مرزی در سیستان و بلوچستان به سال ۱۳۶۷ برمی‌گردد. نخستین بازارچه‌های مرزی استان، حالتی غیر رسمی داشت. اما از سال ۱۳۷۲ این بازارچه‌ها شکلی رسمی پیدا کردند. با این حال مسائل متعدد از جمله کالاهای قاچاق، شفاف نبودن عوارض و حقوق قانونی گمرکی، مشکلات هماهنگی با طرف مقابل در کشور همسایه و... همیشه روند دائمی کار این بازارچه‌ها را با چالش مواجه کرده بود. اشتغال و تأمین معیشت ساکنان مناطق مرزی، کنترل قاچاق کالا، افزایش امنیت مرزها و شکوفایی اقتصاد محلی، افزایش رونق مناطق شهری و روستایی محدوده‌های مرزی از مهم‌ترین اهداف راه‌اندازی بازارچه‌های مرزی در سیستان و بلوچستان بوده است. رسمیت دادن دولت به این بازارچه‌ها، می‌تواند تهدیدهای قاچاق کالا و سوخت در مرزهای شرقی را به فرصت اشتغال پایدار و امن برای مرزنشینان تبدیل کند. فرصتی که به گفته مدیر بازارچه‌های مرزی سیستان و بلوچستان می‌تواند سبب رونق گردشگری و افزایش مسافرت برای تأمین کالاهای با قیمت پایین‌تر، جلوگیری از ورود کالاهای قاچاق، افزایش اشتغال و کاهش نرخ بیکاری در شهرستان، افزایش میل ماندگاری مردم در مناطق مرزی و تقویت اقتصاد با ایجاد یک منبع درآمدی جدید شود.

محمدعلی میر در این خصوص در گفت‌وگو با «ایران» گفت: بازگشایی مجدد بازارچه‌های مرزی عامل مهمی در جلوگیری از کولبری مرزنشینان استان است ضمن اینکه به اقتصاد مرزنشینان کمک به سزایی می‌کند. استان سیستان و بلوچستان براساس مصوبه جدید دولت دارای ۱۳ بازارچه مرزی است و در واقع بیشترین تعداد بازارچه‌های فعال را در میان استان‌های مرزی کشور دارد. در حال حاضر ۷ بازارچه مرزی استان در بخش صادرات و واردات کالا فعال هستند. از میان آنها دو بازارچه در مجاورت مرز مشترک با افغانستان و پنج بازارچه دیگر در مجاورت مرزهای مشترک ایران و پاکستان قرار گرفته‌اند. بازارچه‌های مرزی این استان از فعال‌ترین بازارچه‌های مرزی کشور به حساب می‌آید.

مدیر بازارچه‌های مرزی سیستان و بلوچستان با بیان اینکه از ابتدای سال ۱۴۰۲ تاکنون نسبت به مدت مشابه سال قبل با صادرات ۲ میلیون و ۴۰۱ هزار تن کالا بیش از ۵۰ درصد رشد داشته‌ایم، افزود: سال‌جاری سال طلایی رونق صادرات از بازارچه‌های مرزی سیستان و بلوچستان بوده است به طوری که بازارچه مرزی میرجاوه با ۱۶۸ درصد، میلک ۱۰۰ درصد و ریمدان ۵۰ درصد رشد به ترتیب رتبه اول تا سوم بیشترین صادرات را به خود اختصاص داده‌اند.

> سال جاری سال طلایی رونق صادرات از بازارچه های مرزی سیستان و بلوچستان بوده است به طوری که بازارچه مرزی میرجاوه با ۱۶۸ درصد، میلک ۱۰۰ درصد و ریمدان ۵۰ درصد رشد به ترتیب رتبه اول تا سوم بیشترین صادرات را به خود اختصاص داده‌اند

به عبارتی میزان صادرات کالاها در سال‌جاری ۱۱۰ هزار تریلر بوده که این میزان در سال گذشته رقمی بالغ بر ۷۴ هزار تن بوده است. همچنین در سال ۱۴۰۰ میزان صادرات ۵۷ هزار تریلر بوده که با مشاهده این ارقام می‌توان گفت صادرات از بازارچه‌های مرزی بیش از ۲ برابر شاهد رشد بوده است. این حجم صادرات کالا در تاریخ استان بی‌سابقه بوده و تعداد تریلی و وانت‌بارهای تردد کننده به بازارچه‌ها به بیش از ۱۳۰ هزار دستگاه رسیده است.

محمدعلی میر مدیر بازارچه‌های مرزی سیستان و بلوچستان با اشاره به اینکه تمامی موانع در حوزه بازارچه‌های خرده‌فروشی نیز برطرف شده و بزودی شاهد حضور هزاران گردشگر جهت خرید از این بازارچه‌ها خواهیم بود، اظهار داشت: بازارچه‌های خرده‌فروشی در این منطقه فعال است و در حال حاضر ۴ هزار نفر خرده‌فروش در میرجاوه فعال هستند. در منطقه سیستان نیز تمامی زیرساخت‌های لازم برای ایجاد بازارچه‌ها انجام شده است و مشکلی وجود ندارد. همچنین در طرح کولبری ساکنین مرز سیستان تا شعاع ۵۰ کیلومتری می‌توانند مانند غرب کشور از امتیازات دیده شده در قانون استفاده کنند؛ به این صورت که ابتدا یک نفر به صورت تجمیعی کالاهای خاصی را که تنها با رویه کولبری اجازه ورود دارند، از مرز سیستان بدون اخذ عوارض وارد می‌کند و سپس این کالاها از طریق کارت‌های مرزنشینی به صورت جزئی وارد کشور می‌شود. هر خانواده چهار نفره مرزنشین روستایی با کارت خود از این راه کسب درآمد می‌کند.

این مسئول به کالاهای قاچاق نیز اشاره کرد و بیان داشت: طبق اعلام دولت تاکنون ۳۰ میلیارد دلار قاچاق کالا در کشور صورت گرفته که رقم بالایی است و می‌توان با مدیریت و برنامه‌ریزی صحیح از قاچاق کالا در این مرزها جلوگیری کرد. به طور مثال میوه انبه سال‌ها است که به صورت قاچاق وارد کشور می‌شود و درآمد حاصل از آن بالغ بر ۵۰۰ میلیارد تومان می‌شود که می‌توان با اصلاح مدیریت از این واردات غیرقانونی که به بدنه اقتصاد کشور ضربه می‌زند، جلوگیری کرد.

محمدعلی میر به واردات ۱۱۰ هزار رأس دام (لاشه) از مرزهای آبی و خاکی خبر داد و عنوان کرد: این میزان واردات گوشت از رشد ۱۰۰ درصدی برخوردار بوده است و همین امر باعث کنترل قیمت گوشت در بازار کشور است. گفتنی است تقریباً تمامی کشتارگاه‌ها و بسته‌بندی‌های سطح استان از محل واردات دام یا فعال شده یا در حال رفع ایرادات ناشی از ده سال تعطیلی این صنعت جهت فعال‌سازی هستند که همین امر ایجاد اشتغال ۶ هزار نفر را در این صنعت فراهم کرده است.

آگهی تجدید مزایده عمومی

تاریخ چاپ نوبت اول ۱۴۰۲/۱۱/۲۳
تاریخ چاپ نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۳۰
نوبت دوم

شهرداری اندیشه در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۵/۵/۵۵۱ د مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۶ موضوع ابلاغ بند ۱ صورتجلسه شماره ۱۳۹۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۸ شورای اسلامی شهر اندیشه، نسبت به‌فروش دارایی‌های غیر منقول از طریق مزایده عمومی به اشخاص حقیقی یا حقوقی واجد شرایط اقدام نماید.

۱-موضوع مزایده: عبارت است از فروش یک قطعه زمین با کاربری ورزشی با تراکم ۲۵٪ و سطح اشغال ۲۵٪ در دو طبقه واقع در بلوار پرنیان فاز ۲ اندیشه

مبلغ پایه کارشناسی رسمی دادگستری به‌شماره ۵۵۲-۰۰ج مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۵ به‌شرح جدول ذیل می‌باشد:

مساحت (مترمربع)	قیمت کلی پیشنهادی پایه مزایده به‌صورت تماما نقدی(ریال)	قیمت پیشنهادی پایه مزایده به‌صورت ۳۰٪ نقدی+مابقی اقساط ۲۶ ماهه با نرخ ۲۳٪ (ریال)	قیمت پیشنهادی پایه مزایده به‌صورت ۵۰٪ نقدی+مابقی اقساط ۳۶ ماهه با نرخ ۲۳٪ (ریال)
۵۶۸/۶۹	۴۴۷/۶۶۷/۵۰۰/۰۰۰	۵۲۸/۱۹۰/۱۴۳/۲۶	۵۳۵/۷۵۷/۲۶۶/۹۴۴

۲- تضمین شرکت در مزایده: سپرده شرکت در مزایده مبلغ ۸۹۳/۳۴۷/۷۸۷ ، ۲۶ ریال می‌باشد که می‌بایست تا پایان مهلت تسلیم پیشنهاد قیمت به واحد دبیرخانه شهرداری تسلیم و شماره ثبت پاکت الف دریافت نماید.

الف) رسید بانکی واریز وجه مزبور به‌شماره حساب سپرده ضمانت شرکت در مزایده ۰۵۳۹۹۴۴۵۶۰۰۱ نزد بانک ملی شعبه شهر اندیشه کد ۲۴۷

ب) ضمانت‌نامه بانکی

«تذکر ۱»: ضمانت‌نامه‌های بانکی می‌بایست در زمان بازگشایی دارای اعتبار بوده و برای سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد و همچنین می‌باید طبق فرم‌های قابل قبول تنظیم شود.

«تذکر ۲»: به پیشنهادهایی که سپرده شرکت در مزایده آنها به غیر از موارد فوق باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

«تذکر ۳»: به پیشنهادهایی که سپرده شرکت در مزایده آنها به غیر از موارد فوق باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۳- مهلت و محل دریافت اسناد مزایده: از تاریخ انتشار آگهی لغایت پایان ساعت اداری سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۱ و محل دریافت آن صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir می‌باشد.

۴- مهلت و محل تسلیم پیشنهادات: متقاضیان می‌بایست تا پایان ساعت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ پیشنهاد قیمت خود را در سامانه تدارکات الکترونیکی www.setadiran.ir بارگذاری نموده و اصل ضمانت‌نامه را به واحد دبیرخانه شهرداری تحویل و شماره ثبت پاکت الف دریافت نمایند.

تذکر: صرفاً اسناد پاکت‌های پیشنهاد(ب) و (ج) دارای امضای الکترونیکی مورد پذیرش است. در جلسه بازگشایی پاکت‌های (ب) و (ج)، اسناد فیزیکی(کاغذی) و اسناد فاقد امضای الکترونیکی به هیچ وجه مورد پذیرش نیست.

۵- مدارک لازم جهت دریافت اسناد مزایده: متقاضیان جهت دریافت اسناد می‌بایست از طریق سامانه ستاد نسبت به خرید اسناد شرکت در مزایده اقدام نمایند.

۶-زمان بازگشایی پیشنهادها: بازگشایی پیشنهادات روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ می‌باشد.

۷- شهرداری اندیشه در رد یا قبول یک یا تمام پیشنهادات بدون ذکر دلیل مختار می‌باشد.

۸- هزینه درج آگهی در روزنامه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.

بهروز کاویانی-شهردار شهر اندیشه

آگهی مزایده شماره ۵۰۰۲۰۰۳۱۹۲۰۰۰۰۰۱

نوبت اول

وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی

اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان همدان در نظر دارد بر اساس ماده (۸۸) قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت و آیین‌نامه اجرایی ذیربط و در راستای بهبود ارائه خدمات و جلب مشارکت بخش غیردولتی، امور نگهداری و حق بهره‌برداری فضای داخلی غار علیصدر را در قالب اجاره، با رعایت مقررات و شرایط عمومی و اختصاصی مزایده و حفظ مالکیت دولت، از طریق برگزاری مزایده آنلاین، با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) به‌صورت الکترونیکی به بخش غیردولتی واگذار نماید.

زمان انتشار در سایت: از ساعت ۸:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۱ تا ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۳

مهلت ارائه پیشنهاد: از ساعت ۸:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۱ تا ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۳

زمان بازگشایی مزایده: مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۵ (ساعت ۹:۰۰)

زمان اعلام برنده: مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ ساعت (۹:۰۰)

۱۶۷۰۹۷۰

آگهی مزایده عمومی

تاریخ چاپ نوبت اول ۱۴۰۲/۱۱/۲۳
تاریخ چاپ نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۳۰
نوبت دوم

شهرداری اندیشه در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۵/۵/۷۴۷ د مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ موضوع ابلاغ بند ۵ مصوبه‌شماره ۱۴۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۱ شورای اسلامی شهر اندیشه، نسبت به واگذاری امتیاز بهره‌برداری از ۵ باب واحد تجاری قدر السهم شهرداری اندیشه از طبقه همکف مجتمع تجاری اداری نور به‌صورت یکجا و به‌مدت ۲ سال از طریق مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط اقدام نماید.

۱-مبلغ پایه شرکت در مزایده اجاره: مبلغ پایه کارشناسی شده به‌شرح جدول ذیل می‌باشد:

مبلغ پیشنهادی اجاره بها به‌صورت یکجا برای سال اول(ریال)	مبلغ پیشنهادی اجاره بها به‌صورت یکجا برای سال دوم(ریال)
۹/۷۰۳/۸۰۰/۰۰۰	۱۲/۶۰۹/۰۰۰/۰۰۰

«تبصره۱»: طبق تقریب کارشناس رسمی دادگستری مبلغ نهایی اجاره بهای ماهانه و سالانه واحدهای فوق «در زمان عقد قرارداد» جهت سال دوم با ۳۰٪ افزایش نسبت به اجاره بهای پیشنهادی در سال اول خواهد بود.

«تبصره۲»: مبلغ پایه اعلام‌شده صرفاً بابت اجاره می‌باشد و سایر هزینه‌ها (هزینه‌شارژ مشاعات، انشعابات آب، برق، گاز و...) بر عهده برنده مزایده خواهد بود.

«تبصره۳»: حفظ و نگهداری تأسیسات با نظارت شهرداری به‌عهده برنده مزایده خواهد بود.

۲- تضمین شرکت در مزایده: سپرده شرکت در مزایده مبلغ ۱،۱۱۵،۶۴۰،۰۰۰ ریال می‌باشد که می‌بایست تا پایان مهلت تسلیم پیشنهاد قیمت به یکی از صورت‌های ذیل به واحد دبیرخانه شهرداری تسلیم و شماره ثبت پاکت الف را دریافت نمایید.

الف) رسید بانکی واریز وجه مزبور به‌شماره حساب سپرده ضمانت شرکت در مزایده ۰۵۳۹۹۴۴۵۶۰۰۱ نزد بانک ملی شعبه شهر اندیشه کد ۲۴۷

ب) ضمانت‌نامه بانکی

«تبصره۱»: مدت تضمین فوق باید در زمان بازگشایی پیشنهاد قیمت معتبر بوده و برای سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد و علاوه بر آن ضمانت‌نامه‌های بانکی باید طبق فرم‌های قابل قبول تنظیم شود.

«تبصره۲»: به پیشنهادهایی که سپرده شرکت در مزایده آنها به غیر از موارد فوق باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۳- مهلت و محل دریافت اسناد مزایده: از تاریخ انتشار آگهی لغایت پایان ساعت اداری سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۱ و محل دریافت آن صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir می‌باشد.

۴- مهلت و محل تسلیم پیشنهادات:
متقاضیان می‌بایست تا پایان ساعت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ پیشنهاد قیمت خود را در سامانه تدارکات الکترونیکی www.setadiran.ir بارگذاری نموده و اصل ضمانت‌نامه را به واحد دبیرخانه شهرداری تحویل و شماره ثبت پاکت الف دریافت نمایند.

«تبصره:» صرفاً اسناد پاکت‌های پیشنهاد(ب) و (ج) دارای امضای الکترونیکی مورد پذیرش است. در جلسه بازگشایی پاکت‌های (ب) و (ج)، اسناد فیزیکی(کاغذی) و اسناد فاقد امضای الکترونیکی به هیچ وجه مورد پذیرش نیست.

۵- مدارک لازم جهت دریافت اسناد مزایده: متقاضیان جهت دریافت اسناد می‌بایست از طریق سامانه ستاد نسبت به خرید اسناد شرکت در مزایده اقدام نمایند.

۶-زمان بازگشایی پیشنهادها: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ می‌باشد.

۷- شهرداری اندیشه در رد یا قبول یک یا تمام پیشنهادات بدون ذکر دلیل مختار می‌باشد.

۸- هزینه درج آگهی در روزنامه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.

بهروز کاویانی-شهردار شهر اندیشه

تجدید فراخوان مشاوران دارای صلاحیت

نوبت دوم

قوه قضاییه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه، خرید خدمات مشاوره با موضوع **تهیه ارتوفتو و تهیه نقشه یک هزارم اراضی کشاورزی (زراعی، باغ، طرحهای کشاورزی) با عکسبرداری هوایی با پهپاد بال ثابت مورد تأیید سازمان نقشه‌برداری کشور با دقت نقشه بهتر از ۲۰ سانتی متر در محدوده شهرستانهای هرسین و صحنه** به‌شماره ۱۵۱۶۰ / ۱۱۳ را از طریق فراخوان عمومی و انتخاب مشاور به روش کیفیت قیمت (ضمن انجام ارزیابی کیفی و فنی) به مشاورین واجد شرایط در رشته (تخصص) نقشه‌برداری زمینی و فتوگرامتری که دارای ظرفیت آزاد مجاز در تخصص فتوگرامتری هستند، به‌شرح زیر واگذار مینماید درخواست میشود که مشاور متقاضی تصویر گواهی‌نامه صلاحیت مذکور خویش را از طریق بارگذاری در سامانه ستاد برای این مناقصه‌گزار ارسال نماید. علاقه‌مندان می‌توانند از تاریخ درج آگهی نوبت اول تا ساعت ۱۲ تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ استعلام ارزیابی کیفی و سایر مدارک پیوست آنرا از طریق سامانه ستاد دریافت نمایند.

همچنین آخرین مهلت تحویل اسناد ارزیابی کیفی تکمیل شده به‌همراه سایر اسناد در سامانه ستاد ساعت ۱۲ تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ می‌باشد دریافت و تحویل اسناد فقط از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) امکانپذیر است تاریخ اعلام نتیجه ارزیابی حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۵ می‌باشد. مدت اعتبار پیشنهادها ۳ ماه از آخرین مهلت تحویل پیشنهادها است. برآورد اولیه ۲۷،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال و برمبنای قیمت مقطوع می‌باشد.

نوع کمیت و کیفیت خدمات مشاوره عبارت از انجام **۳۴۰۰۰ هکتار** تهیه ارتوفتو و نقشه یک هزارم است. کارفرما اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه به نشانی کرمانشاه فرهنگیان فاز یک - بلوار شهید مطاعی با کدپستی ۶۷۱۴۷۱۵۷۵۲ است نام و نشانی مدیر طرح متعاقباً اعلام می‌گردد. سایر اطلاعات به‌همراه معیارهای ارزیابی کیفی، مدارک و مستندهای لازم و روش محاسبه امتیازهای مربوط به هر یک از معیارها به‌همراه استعلام ارزیابی کیفی در سامانه ستاد منتشر شده است.

نوبت اول یک‌شنبه ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ - نوبت دوم دوشنبه ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ ۳۹۱۸-۱۶۶۹۳۲۴

آگهی تجدید مزایده عمومی

تاریخ چاپ نوبت اول ۱۴۰۲/۱۱/۲۳
تاریخ چاپ نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۳۰
نوبت دوم

شهرداری اندیشه در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۵/۵/۶۹۶ د مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۶ موضوع ابلاغ بند ۳ صورتجلسه شماره ۱۴۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۵ شورای اسلامی شهر اندیشه، نسبت به‌فروش دارایی‌های غیر منقول از طریق مزایده عمومی به اشخاص حقیقی یا حقوقی واجد شرایط اقدام نماید.

۱-موضوع مزایده: عبارت است از فروش یک قطعه زمین با کاربری فرهنگی (دارای تراکم ۱۰۰ درصد و سطح اشغال ۶۰ درصد در سه طبقه) واقع در بلوار پرنیان فاز ۲ اندیشه به مساحت ۱۸۳۷/۶۳ متر مربع

۲-شرایط فروش: مبلغ پایه کارشناسی رسمی دادگستری به‌شماره ۴۰۲-۴۴۱/ک هـ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۵ به‌شرح جدول ذیل می‌باشد:

شرایط پرداخت	میزان پرداخت نقدی(ریال)	شرایط اقساط (ریال)	قسط ماهیانه (ریال)	مجموع نقد و اقساط (ریال)
به‌صورت نقدی	۴۲/۹۳۴/۱۰۰/۰۰۰	-------	-------	۴۲/۹۳۴/۱۰۰/۰۰۰
۲۰٪ نقد و الباقی اقساط ۴ ماهه	۲۵/۵۸۶/۸۲۰/۰۰۰	۱۶۲/۳۴۷/۲۱۸/۰۰۰	۴۶/۷۹۷/۳۴۱/۴۱	۴۲/۷۷۶/۱۸۴/۷۶۴
۳۰٪ نقد و الباقی اقساط ۶ ماهه	۳۸/۳۸۰/۲۳۰/۰۰۰	۸۹/۵۵۳/۸۷۰/۰۰۰	۱۵/۹۲۰/۳۰۰/۳۹	۱۲۳/۹۰۴/۰۳۰/۷۸۶
۵۰٪ نقد و الباقی اقساط ۲ ماهه	۶۳/۹۶۷/۰۵۰/۰۰۰	۶۳/۹۶۷/۰۵۰/۰۰۰	۶/۰۰۲/۳۵۹/۸۸۴	۱۳۵/۹۱۵/۳۶۸/۶۰۸

۳-تضمین شرکت در مزایده:
سپرده شرکت در مزایده مبلغ ۶،۷۹۹،۷۶۸،۴۳۱ ریال می‌باشد که می‌بایست تا پایان مهلت تسلیم پیشنهاد قیمت به واحد دبیرخانه شهرداری تسلیم و شماره ثبت پاکت الف دریافت نماید.

الف) رسید بانکی واریز وجه مزبور به‌شماره حساب سپرده ضمانت شرکت در مزایده ۰۵۳۹۹۴۴۵۶۰۰۱ نزد بانک ملی شعبه شهر اندیشه کد ۲۴۷

ب) ضمانت‌نامه بانکی

ج) مطالبات پیمانکاران نزد دستگاه‌های اجرایی مربوطه

«تذکر ۱»: ضمانت‌نامه‌های بانکی می‌بایست در زمان بازگشایی دارای اعتبار بوده و برای سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد و همچنین می‌باید طبق فرم‌های قابل قبول تنظیم شود.

«تذکر ۲»: به پیشنهادهایی که سپرده شرکت در مزایده آنها به غیر از موارد فوق باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۴- مهلت و محل دریافت اسناد مزایده: از تاریخ انتشار آگهی لغایت پایان ساعت اداری سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۱ و محل دریافت آن صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir می‌باشد.

۵- مهلت و محل تسلیم پیشنهادات: متقاضیان می‌بایست تا پایان ساعت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ پیشنهاد قیمت خود را در سامانه تدارکات الکترونیکی www.setadiran.ir بارگذاری نموده و اصل ضمانت‌نامه را به واحد دبیرخانه شهرداری تحویل و شماره ثبت پاکت الف دریافت نمایند.

تذکر: صرفاً اسناد پاکت‌های پیشنهاد(ب) و (ج) دارای امضای الکترونیکی مورد پذیرش است. در جلسه بازگشایی پاکت‌های (ب) و (ج)، اسناد فیزیکی(کاغذی) و اسناد فاقد امضای الکترونیکی به هیچ وجه مورد پذیرش نیست.

۶- مدارک لازم جهت دریافت اسناد مزایده: متقاضیان جهت دریافت اسناد می‌بایست از طریق سامانه ستاد نسبت به خرید اسناد شرکت در مزایده اقدام نمایند.

۷-زمان بازگشایی پیشنهادها: بازگشایی پیشنهادات روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ می‌باشد.

۸- شهرداری اندیشه در رد یا قبول یک یا تمام پیشنهادات بدون ذکر دلیل مختار می‌باشد.

۹- هزینه درج آگهی در روزنامه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.

بهروز کاویانی-شهردار شهر اندیشه