



# شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماک با وکالت از بانک ملت



ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			اعیان	عرصه					
<b>استان فارس آدرس و تلفن نمایندگی: شیراز بلوار چمران ساختمان مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۷۱-۳۶۶۹۳۳۶-۳۶۶۹۳۳۶-۰۷۱</b>									
۶۲	۳۰۷۶۸۱	مسکونی	۱۱۵	۵۵	۳۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	شیراز - گلشدت - مهالی آباد - خیابان امید نوری - آپارتمانهای فرانسوی ساز بلوک ۹/۲۶۹ - ساختمان یاسمن - طبقه همکف - واحد ۱	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهیها بعهده خریدار می‌باشد.
۶۳	۳۰۷۹۸۶	مسکونی	۳۶۷	۹	۴۸,۸۰۳,۱۰۲,۵۰۰	۴۳,۹۲۳,۸۸۲,۲۵۰	نقد	شیراز - بلوار امیر کبیر - خیابان پرستو - کوچه ۴ سمت چپ - پلاک دوم - پلاک ۴	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۶۶/۹۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهیها بعهده خریدار می‌باشد.
۶۴	۳۰۵۶۲۶	مسکونی	۱۴۱		۸۰,۸۸۱,۶۵۰,۰۰۰	۷۰,۵۴۹,۴۰۲,۵۰۰	نقد	شیراز, خیابان رودکی, مجتمع بزرگ رضا, طبقه ۶ واحد شرقی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲۲/۳۳ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهیها بعهده خریدار می‌باشد.
۶۵	۲۲۱۱	مسکونی-تجاری	۴	۱۳۲	۶۸,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۵,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	شهرستان زرین دشت - شهر پیر - خیابان امام خمینی - محل سابق بانک ملت شعبه شهر پیر	با وضعیت موجود - اعیانی ها شامل : همکف تجاری به متراژ ۱۲۰ متر مربع, نیم طبقه تجاری به متراژ ۱۴۰ متر مربع, طبقه بالای همکف مسکونی به متراژ ۱۴۵ متر مربع شامل دو واحد می‌باشد.
۶۶	۳۰۸۱۸۰	مسکونی	۱۲۱	۵	۱۷,۷۹۷,۳۵۰,۰۰۰	۱۴,۲۳۷,۸۸۰,۰۰۰	نقد	شیراز - بخش ارژن - شهر خانه زریان - محله خطری - کوچه ۲ پیناد - کوچه ۱ شهید نسیمی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهیها بعهده خریدار می‌باشد - متراژ از عرصه پس از اصلاح ۵/۵۴۹ متر مربع و اعیان ۱۳۱/۵ متر مربع می‌باشد.
۶۷	۳۰۸۱۸۰	مسکونی	۱۴۹	۹۶	۹,۵۱۱,۶۵۰,۰۰۰	۷,۶۰۹,۳۲۰,۰۰۰	نقد	شیراز - بلوار عدالت جنوبی - کوچه ۴ - سمت راست - ساختمان نگین ۳ - طبقه دوم - واحد ۲	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲۱/۱۳۷ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهیها بعهده خریدار می‌باشد.
۶۸	۳۰۷۳۷۵	مسکونی	۵۱۲	۴۶۲	۲۳,۰۸۰,۷۶۷,۲۱۰	****	نقدواقساط	شیراز - بلوار هفت تنان - بلوار نستان - روبروی کوچه ۱۱ - پلاک ۲۱۵	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۴/۰۳۱ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهیها بعهده خریدار می‌باشد. (در هنگام تجدید بنا و نوسازی مطابق آیین نامه گذر بندی, میزان و عقب نشینی مطابق طرح تفصیلی خواهد بود. طبق نظر سند تکبرگ مالکیت ملک مورد تثبیت محاط در وزارت نیرو مدیریت منابع آب شرکت منطقه ا حد تقریبی رودخانه است.
<b>استان قزوین آدرس و تلفن نمایندگی: قزوین بلوار شهید حاج قاسم سلیمانی روبروی دانشگاه رجا - مدیریت شعب استان قزوین اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۲۸-۳۳۶۷۳۰۷۹-۳۳۶۷۳۰۷۹</b>									
۶۹	۳۰۷۷۹۸	صنعتی	۳۰۰۰		۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	قزوین- جاده قزوین به تاکستان- جنب شرکت جهاد قزوین- نصر - جنب تقاطع چوبیندر	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهیها به عهده خریدار می‌باشد - فاقد ماشین آلات - زمین منحصراً به منظور احداث واحد تولیدی به خریدار (بانک) واگذار گردیده - ملک خارج از محدوده خدماتی و قانونی و داخل حوزه استغرافیایی و حریم شهرداری قزوین می‌باشد - طبق گزارش کارشناسی متراژ ۱۰۰ متر مربع از بنای احداثی ملک مجاور در ملک مورد تملیک بانک قرار گرفته و در کل ملک بانک یک قطعه زمین خالی بدون هیچگونه مستحقات ایجاد می‌باشد.
<b>استان قم آدرس و تلفن نمایندگی: قم خیابان امام خمینی جنب پمپ بنزین مدیریت شعب بانک ملت استان قم طبقه سوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۲۵-۳۷۰۸۰۲۰-۳۷۰۸۰۲۰</b>									
۷۰	۳۰۸۱۳۰	مسکونی	۸۲	۶	۴,۷۷۵,۳۱۲,۵۰۰	۴,۲۹۷,۷۸۱,۲۵۰	نقد	قم- خاکفرج- کوچه ۲۹- پلاک ۲۲	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۵۴/۵۷۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهیها بعهده خریدار می‌باشد. مساحت عرصه طبق سند و وضع موجود ۲۲/۶ متر مربع و مساحت پس از رعایت بر اصلاحی ۹۱/۹۵ متر مربع می‌باشد - عقب نشینی با اعیان ملک بر خورد دارد.
<b>استان کردستان آدرس و تلفن نمایندگی استان: سنندج خ فردوسی سه راه نمکی مدیریت شعب بانک ملت طبقه دوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۲۵-۳۷۰۸۰۲۰-۳۷۰۸۰۲۰</b>									
۷۱	۳۰۶۴۲۶	مسکونی	۳۶۹	۲۰۷	۲۸,۳۳۶,۰۰۰,۰۰۰	****	نقدواقساط	مریوان - چهار باغ - ضلع جنوبی مدرسه ر اهنمایی - کوچه مهاجر ۱۰	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۵۴/۵۷۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهیها بعهده خریدار می‌باشد. مساحت عرصه طبق سند و وضع موجود ۲۲/۶ متر مربع و مساحت پس از رعایت بر اصلاحی ۹۱/۹۵ متر مربع می‌باشد - عقب نشینی با اعیان ملک بر خورد دارد.
<b>استان کرمان آدرس و تلفن نمایندگی: کرمان بلوار شهید مدوقی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه دوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۲۵-۳۷۰۸۰۲۰-۳۷۰۸۰۲۰</b>									
۷۲	۳۰۵۵۸۹	فرهنگی	۵۴۰۴		۲۴۳,۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	جیرفت - خیابان دولت- جنب فرمانداری	با وضعیت موجود - طبق استعلام شهرداری جیرفت ملک از سمت ضلع شرقی به عمق ۴ متر و از سمت شمالی به عمق ۳ متر عقب نشینی دارد که خریدار متعهد به رعایت آن در هنگام صدور پروانه می‌باشد.
۷۳	۳۰۷۲۶۶	صنعتی	۵۵۹۵	۵	۱۸۶,۸۵۷,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۸,۸۲۸,۸۷۵,۰۰۰	نقد	کرمان - شهرک صنعتی خضرا - بلوار نسترن - پلاک ۲۱ - شرکت نوآوران صنعت سامان	با وضعیت موجود - دارای ماشین آلات- متراژ اعیان تقریبی می‌باشد- کاربری در سند کارگاه ذکر شده است(نوع فعالیت تولید شمش) - انشعاب برق قطع می‌باشد- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
<b>استان گلستان آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: گرگان سه راه گلشهر نبش عدالت ۲/۷۳ مدیریت شعب بانک ملت طبقه پنجم تلفن: ۰۱۷-۳۲۵۲۵۰۴۶-۳۲۵۲۵۰۴۶</b>									
۷۴	۱۰۰۹۹	مسکونی	۱۹۶	۴۵۰	۲۲,۶۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۲۶۷,۰۰۰,۰۰۰	نقد	آزاد شهر - خیابان شهید بهشتی - کوچه مخابر ات قدیم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهیها بعهده خریدار می‌باشد - ملک در مسیر تعریض است - مساحت زمین دارای اصلاحی می‌باشد - مساحت عرصه پس از اصلاح ۴۰۵/۵۵ متر مربع می‌باشد.
۷۵	۱۰۴۴۷	مزروعی	۲۵۴۹	۴۸	۱۹,۲۳۷,۵۳۳,۳۳۴	۱۷,۳۳۷,۷۸۰,۰۰۱	نقد	کردکوی - جنب شهرک فرهنگیان - مرغداری حسین گودرزی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲۷/۲۷ دانگ مشاع از شش دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهیها بعهده خریدار می‌باشد. طبق استعلام سازمان جهاد کشاورزی محل ملک در راستای طرح مرغداری گوشتی می‌باشد.
۷۶	۳۰۵۸۸۷	مسکونی	۹۶۹	۵	۶۶,۳۳۶,۸۱۶,۱۰۷	۵۹,۶۹۴,۱۳۴,۴۹۶	نقد	گرگان - کوی ویلا - کوچه هفتم - مجتمع بهار - پلاک ۵	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۴۳۵/۶۸ سهم مشاع از ۱۰۷۲۸ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهیها بعهده خریدار می‌باشد - طبق پاسخ استعلام شهرداری ملک دارای اعیان در طبقه زیر زمین ۱۷۷/۹ متر مربع با کاربری پارکینگ + طبقه همکف ۱۳۷/۹ متر مربع با کاربری مسکونی و لابی ۴۰ متر مربع و طبقات اول و دوم و سوم و چهارم و پنجم مساحت ۵۳۳/۷ متر مربع و راه پله طبقات مجموعاً ۸۰ متر مربع می‌باشد. ملک مذکور یک مجتمع ۷ واحدی در ۳ طبقه روی همکف می‌باشد.
۷۷	۱۱۳۶۶	مسکونی	۷۴۳	۸۰	۲۳,۴۳۱,۴۰۰,۰۰۰	۱۹,۹۱۶,۶۹۰,۰۰۰	نقد	خان بین, محله کلوکن, خیابان ۱۷ شهرویر , انتهای کوچه ۱۷ شهرویر ۲۴	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهیها بعهده خریدار می‌باشد.
۷۸	۳۰۴۸۳۳	صنعتی	۳۲۰۵	۳	۷۶,۶۱۸,۶۹۰,۰۰۰	۶۱,۲۹۴,۹۵۲,۰۰۰	نقد	گرگان - شهرک صنعتی هزار جریبی - قطعه ۲۲	با وضعیت موجود - فاقد ماشین آلات - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهیها بعهده خریدار می‌باشد.
۷۹	۶۴۰۲	مسکونی	۱۵۳	۸۱	۱۰,۷۸۴,۳۰۰,۰۰۰	****	نقدواقساط	جلین - کوچه امام رضا (کوچه صاحب الزمان) - کوچه دوم اولین درب سمت چپ	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهیها بعهده خریدار می‌باشد - (عرصه دارای تعریض به مساحت ۲۷/۴ متر مربع و مساحت ملک پس از کسر تعریض: ۱۳/۴۱ متر مربع می‌باشد)
<b>استان گیلان آدرس و تلفن نمایندگی: رشت گلزار نبش بلوار توحید مدیریت شعب بانک ملت طبقه هفتم تلفن: ۰۱۸-۳۲۱۱۳۰۰۷-۳۲۱۱۳۰۰۷</b>									
۸۰	۳۰۷۱۱۸	تجاری	۲۱۰		۸۱,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۴,۹۲۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	رشت- خیابان شهدا - کوچه نوری (رز) - پلاک ۱۴	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهیها بعهده خریدار می‌باشد - طبق استعلام شهرداری رشت کاربری اعیانی ها (طبق همکف ۲۰۰ متر مربع و طبقه اول ۲۰۰ متر مربع) دفتر تجاری و خدماتی بوده و طبق طرح تفصیلی قدیمی کاربری عرصه, مسکونی با تراکم متوسط , میزان در مساحت ۱/۷۵ متر مربع و مساحت باقیمانده ۲۰۸/۲۵ متر مربع می‌باشد - ملک مذکور بر اساس طرح تفصیلی و خط پروژه به مساحت ۱/۷۵ متر مربع آن در تعریض و باقیمانده کاربری تجاری, اداری, خدماتی, مسکونی ام ۱۳۴ گردیده است که رعایت عقب نشینی توسعه معابر در هنگام نوسازی برابر ضوابط و مقررات روز شهرداری الزامیست این مقاصد حساب جهت کاربری مسکونی در طرح تفصیلی قدیم صادر گردیده است و تنها در صورت پرداخت عوارض ماده ۵۹ در طرح تفصیلی جدید قابل اعمال می‌باشد. (لازم به ذکر است صحت و سقم مساحت باقیمانده باتوجه به میزان عقب نشینی اعلام شده بر عهده خریدار می‌باشد) - طبق گزارش کارشناسی میزان ۱۰/۹۳ متر مربع از اعیان طبقه اول در خارج از محدوده ملک (در داخل محدوده پلاک مجاور غربی) قرار گرفته که معارض محسوب می‌شود.
۸۱	۳۰۷۶۱۷	انباری	۳۵۱	۹۲	۳۸,۶۰۷,۶۸۰,۰۰۰	۳۰,۸۸۶,۱۴۴,۰۰۰	نقد	کوجصفهان - بلوار آیت اله خامنه ای - میدان امام علی - خیابان باهنر - روبروی خیابان مدرس	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهیها بعهده خریدار می‌باشد - بر اساس طرح تفصیلی شهرداری کاربری مسکونی و عرصه و اعیان به مساحت ۱۰/۲۵ متر مربع در مسیر تعریض معابر واقع گردیده لذا رعایت بر اصلاحی در هنگام نوسازی الزامی است (مساحت باقیمانده ۳۲۱/۶۷ متر مربع) ملک دارای اعیانی با کاربری انبار به مساحت ۳۵۱/۹۲ متر مربع می‌باشد.
۸۲	۹۷۶۲	انباری	۷۳	۷۹	۲۱,۰۷۷,۳۰۰,۰۰۰	۱۶,۸۶۱,۸۴۰,۰۰۰	نقد	گیلان - کلاچای - بلوار امام خمینی - روبروی بانک تجارت - جنب بانک ملت	با وضعیت موجود - سر قفلی متعلق به غیر می‌باشد - باقیمانده عرصه مذکور پس از عقب نشینی مقدار ۳۴/۳۳ متر مربع می‌باشد. اعیان موجود مقدار اعظم آن در حریم خیابان ۳۵ متری و کوچه ۶ متری واقع گردیده است. کاربری عرصه با کسر حرانم خیابان و کوچه تجاری - مسکونی می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۸۳	۹۷۶۳	مسکونی-تجاری	۵	۲۰۴	۴۴,۹۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵,۹۹۲,۰۰۰,۰۰۰	نقد	گیلان - کلاچای - خیابان امام خمینی - جنب بانک ملت	با وضعیت موجود - ملک به صورت زمین صغیری کاربری محصور بوده - عرصه ۰/۴۰۴ متر مربع می‌باشد که پس از کسر حریم خیابان ۳۵ متری و کوچه ۶ متری عرصه ملک ۱۸/۷۶ متر مربع با کاربری تجاری - مسکونی می‌باشد - رعایت حرانم اعلامی در زمان نوسازی الزامیست - ملک فاقد اعیانی می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۸۴	۳۰۶۹۱۴	تجاری	۴۱	۵۵	۲۵,۷۴۷,۰۰۰,۰۰۰	****	نقدواقساط	فومن - خیابان فلسطین - جنب اداره برق	با وضعیت موجود - طبق استعلام شهرداری و گواهی پایانکار , عرصه ملک مسکونی و کاربری اعیانی تجاری می‌باشد.
<b>استان لرستان آدرس و تلفن نمایندگی: خرم آباد خیابان علوی حد فاصل میدان امام خمینی و میدان امام حسین ساختمان سرپرستی بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۶۶-۳۳۴۰۵۳۰۳-۳۳۴۰۵۳۰۳-۰۶۶</b>									
۸۵	۳۰۵۰۴۱	صنعتی	۶۲۰۹	۷۵	۳۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	بروجرد - منطقه صنعتی قره سور - مقابل روستای قره سور - یک کیلومتر ۱۴ جاده بروجرد خرم آباد	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهیها بعهده خریدار می‌باشد - فاقد ماشین آلات - متراژ عرصه و اعیان تقریبی می‌باشد. با توجه به آتش سوزی در کارخانه فعالیت متوقف می‌باشد. باستناد استعلام شهرداری, ملک بصورت متروکه می‌باشد و اعلام گردیده خریدار در هنگام بازسازی رعایت اصول گذر بندی (حریم جاده) الزامی است و ملک خارج از محدوده و فاقد کاربری است.
۸۶	۸۳۷	تجاری-اداری	۱۴۳	۵۳	۱,۰۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۰۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	بروجرد - خیابان صفا - حد فاصل سه راه جعفری و میدان صفا	با وضعیت موجود - طبق گواهی پایانکار کاربری زمین تجاری بوده و ملک مشتمل بر زیر زمین (انبار اداری) به متراژ ۴۶۳/۷۵ متر مربع - همکف (۲ واحد تجاری) ۴۲۱ متر مربع و همکف اداری ۳۹۶ متر مربع - نیم طبقه ۱۸ متر مربع انبار تجاری - طبقه اول اداری ۹۸ متر مربع و راه پله ۱۶/۷۸ متر مربع می‌باشد. ملک دارای ۵۳/۱۲ متر مربع محوطه اداری است. انتقال ملک به صورت وکالتی است.
۸۷	۳۰۴۴۶۶	مسکونی	۳۴۹	۵۲	۶۵,۰۴۸,۶۶۶,۶۶۷	۵۲,۰۴۸,۹۳۳,۳۳۴	نقد	خرم آباد - خیابان علوی - کوچه شهید چنگانی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳/۶۸۲ دانگ از شش دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهیها بعهده خریدار می‌باشد.
۸۸	۳۰۷۶۸۰	مسکونی	۲۹۳	۴	۴۰,۵۳۴,۰۳۱,۲۵۰	****	نقدواقساط	دورد - انگشته - پشت خط قدیم - کوچه سادات ۳ - جنب خیابان	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲۹۶/۱ سهم مشاع از ۹۶۰ سهم) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهیها بعهده خریدار می‌باشد.
<b>استان مازندران آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: ساری میدان امام مدیریت شعب بانک ملت طبقه چهارم نمایندگی شرکت ماد تلفن: ۰۱۱-۳۳۳۷۰۸۱۹۲-۳۳۳۷۰۸۱۹۲</b>									
۸۹	۳۰۷۸۲۰	مسکونی-تجاری	۲۲۵	۵	۱۷۷,۳۳۰,۸۰۰,۰۰۰	****	نقد	چالوس - دوستگر - پلاک دوم بعد از کوچه شهید مصطفی انگورچ تقوی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهیها بعهده خریدار می‌باشد - طبق پایانکار ساختمان طبقه همکف تجاری, مسکونی به مساحت ۲۲۱/۲۵ متر مربع شامل سه واحد تجاری و یک واحد مسکونی و طبقات بالای همکف (دو طبقه) به منظور استفاده مسکونی (۱۰ واحد) بمساحت ۳۵۰/۰۲ متر مربع می‌باشد.
۹۰	۳۰۷۸۶۷	صنعتی	۲۵۲۵		۲۳۵,۶۲۵,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	آمل - ابتدای جاده آمل به محمود آباد - جاده واحد آباد - بعد از دوراهی زاغده - نرسیده به رودبار	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱۳۰ سهم از ۳۴۰ سهم شش دانگ اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهیها به عهده خریدار می‌باشد - ماشین آلات متعلق به غیر می‌باشد - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد - شش دانگ عرصه و اعیان می‌باشد (یک دانگ عرصه مشاع وقف عام و پنج دانگ مشاع از شش دانگ عرصه سردخانه وقف خاص می‌باشد) - ملک دارای سوله به ارتفاع ۶ متر به مساحت ۱۸۵۵ متر مربع و سه طبقه ساختمان اداری باکل زیربنا ۶۹۳ متر مربع - دو بارانداز بمساحت حدود ۵۸۰ متر و موتورخانه ۳۳۰ متر مربع - نگهبانی ۶۰ متر مربع و ۷۰۰۰ متر از زمین تسطیح شده و ۶۰۰۰ متر مربع آن آسفالت و دارای آب روستایی و برق می‌باشد - طبق پروانه احداث مورخ ۱۰/۰۶/۸۶ نوع پروانه ملک سردخانه دو مداره (صنعتی) و اعیانی ها شامل به مساحت ۱۷۹۹ متر مربع (سردخانه دو مداره) و مساحت اداری ۱۰۰ متر مربع و مساحت نگهبانی و پاسکول ۲۰ متر مربع و سرویس بهداشتی ۱۱ متر مربع است لیکن طبق گزارش کارشناسی بنابر بازدید انجام شده سردخانه ۱۷۹۹ و اداری ۶۰ و نگهبانی و پاسکول ۵۵ و سرویس ۱۱ متر مربع می‌باشد - طبق اعلام جهاد کشاورزی کاربری موجود, کاربری سردخانه دو مداره است.
۹۱	۱۱۰۳۳	صنعتی	۲۰۱	۴	۱۸۶,۶۱۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۷,۹۵۶,۲۰۰,۰۰۰	نقد	ساری - جاده فرح آباد - شهرک صنعتی - فاز ۲ - قطعه ۱- d2	با وضعیت موجود - ماشین آلات متعلق به غیر می‌باشد - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینهها و کلیه بدهیها بعهده خریدار می‌باشد. (مساحت کل زیربنا طبق پایانکار: ۲۰۲۱/۴۰ متر مربع و انبار محصولات به مساحت پروانه بهره برداری جهت مصنوعات سنگی می‌باشد. ۲۴۰ متر مربع در پایانکار درج شده است و پس از اخذ پایانکار احداث شده است.