

ادامه از صفحه ۱۱

سمنان تلفن: ۳۳۳۳۴۷۵۹ - ۲۳ - ۰						
ردیف	شماره ملک	شرح	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات
۱۳۹	۱۱۷۲	۱۳۳۲/۲۵ سهم مشاع از ۱۵۰۰ سهم عرصه و اعیان یکباب ساختمان مسکونی واقع در مهدیشهر خیابان ۱۷ شهرویر پایین تر از میدان فدک کوچه اول پلاک ثبتی ۱۷۹۲	۱۳۷/۴۲	۴۴۶/۱۹	۱۰,۴۱۳,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد تخلیه ملک و اخذ استعلامات و هزینه های دارایی، شهرداری و غیره و کلیه بدهی های ملک بعهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰ درصد پایین تر از قیمت کارشناسی می باشد.
۱۴۰	۵۷۸/۱	ششدانگ ملکیت و سرقفلی یک واحد تجاری واقع در شاهورد - خیابان انضمام ماشین آلت و تاسیسات تولید ظروف یکبار مصرف واقع در شهرک مهدیشهر شهرک یازده هکتاری ضلع شمالی بلوار اصلی بعد از مسجد امام علی (ع) پلاک ثبتی ۳۵۷۵/۱۰/۶۳	قدر السهم	۳۳/۸۰	۱۰,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه و در اختیار بانک می باشد. اخذ استعلامات و هزینه های دارایی، شهرداری و غیره و کلیه بدهی های ملک بعهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰ درصد پایین تر از قیمت کارشناسی می باشد.
۱۴۱	۱۲۸۸	۳/۱۲۹۳ سهم مشاع از ۶ دانگ یکباب ساختمان مسکونی پنج طبقه واقع در مهدیشهر شهرک یازده هکتاری ضلع شمالی بلوار اصلی بعد از مسجد امام علی (ع) پلاک ثبتی ۳۰۹۸/۷۰۵	۲۵۸/۸۹	۱۰۴۱/۷۶	۴۸,۷۲۳,۲۰۱,۰۰۰	مشاع و دارای متصرف است. تخلیه، اخذ استعلامات و پرداخت هزینه های اجرایی و کلیه بدهی های ملک بعهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰ درصد پایین تر از قیمت کارشناسی می باشد.
۱۴۲	۱۰۸۴	۹۵۵ سهم از ۲۱۴۵۱ سهم مشاع مجموعه ورزشی (استخر) المهدی واقع در آزادان ضلع جنوبی زانر سرا ی امام رضا(ع) - جنب پارک آزادگان، پلاک ثبتی ۸۶/۹۵۴	۳۴۳۴/۱۴	۲۵۳۰	۴۰,۶۵۶,۷۵۳,۹۲۶	مشاع و دارای متصرف است، تخلیه و اخذ استعلامات کلیه هزینه های اجرایی و بدهی های ملک بعهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۱۴۳	۲۲۷۱	حق جانشینی و بهره برداری از عرصه و ششدانگ اعیانی یک واحد صنعتی به انضمام ماشین آلات و تاسیسات تولید ظروف یکبار مصرف واقع در شهرک صنعتی گرمسار بلوار پژوهش بین پژوهش ۳۰۳ پلاک ثبتی ۱۲۹/۸	۲۱۲۵/۶۳	۱۳۱۹/۶۸	۱۱۹,۳۹۸,۱۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ استعلامات، کلیه هزینه ها و بدهی های مورد مزایده بعهده برنده مزایده و موظف به رعایت کلیه قوانین شرکت شهرکهای صنعتی می باشد.
۱۴۴	۱۱۴۵	حق جانشینی و بهره برداری منافع قرارداد واگذاری ناشی از جانشینی عرصه، یک واحد صنعتی واقع در شهرک صنعتی ایوانکی میدان صنعت - صنعت ۳ - پلاک ۴۷	۴۹۸۱/۹۴	۰	۱۳۴,۴۹۴,۳۲۰,۰۰۰	دارای متصرف - بانک جانشین قرارداد واگذاری عرصه شرکت شهرکهای صنعتی سمنان می باشد. کلیه اقدامات حقوقی، قانونی و کلیه هزینه های انتقال و بدهی های ملک و بدهی های تامین اجتماعی بعهده برنده مزایده می باشد.
۱۴۵	۱۱۷۵۲	ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه میامی واقع در میامی بلوار امام رضا (ع) محدوده چهار راه روبروی مسجد آقایان به پلاک ثبتی ۱/۸۶	۳۶۰	۵۴۹	۸۸,۱۶۷,۵۰۰,۰۰۰	تخلیه و در اختیار بانک می باشد. در حد شمال در طرح تعریض قرار دارد. اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه های مترتبه بر عهده خریدار می باشد.
سیستان و بلوچستان تلفن: ۳۳۳۲۱۹۲۱۵ - ۵۴ - ۰						
۱۴۶	۱۷۴۶	۲/۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان با کاربری آموزشی واقع در شهرستان میرجاوه، بلوار فرهنگیان، مدرسه غیرانتفاعی متین، پلاک ثبتی ۱/۶۲۱	۱۱۹۷/۵۶	۳۸۷	۱۱,۵۴۱,۶۶۶,۶۶۶	متصرف دارد. به صورت وکالتی و با وضع موجود واگذار می شود. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.
۱۴۷	۱۱۸۹۸	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان (محل سابق شعبه بانک) واقع در زاهدان، بلوار شهید میر حسینی، بعد از کیوسک راهنمایی و رانندگی، پلاک ثبتی ۷۲۱۴/۲	۱۰۰	۹۴: زیر زمین همکف: ۱۰۷ نیم طبقه ۵۲	۴۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ استعلامات و هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.
۱۴۸	۱۱۹۱۲	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان تجاری مسکونی (محل سابق شعبه بانک) واقع در زاهدان، بلوار شهید طباطبایی - روبروی میدان تره بار سابق - پلاک ثبتی ۱۸۵۶	۲۶۷/۸۰	۴۸۱/۵۸	۷۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ استعلامات و هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.
۱۴۹	۱۱۹۱۸	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان (محل سابق شعبه بانک) واقع در زاهدان، بلوار شهید رجایی، رجایی ۳۶، پلاک ثبتی ۱۹۲۴۴	۲۳۱/۶۹	۲۷۶/۴۱	۵۱,۴۲۰,۲۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. دارای پایان کار با کاربری تجاری. اخذ استعلامات و هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.
فارس تلفن: ۳۳۳۳۰۵۵۵۳ - ۷۱ - ۰						
۱۵۰	۱۲۲۷	چهار دانگ مشاع از ششدانگ یک واحد گاوداری واقع در جهرم، بخش خفر، جاده سنگ شکن خاوران به شماره پلاک ثبتی ۱۸۲/۷	۲۰۰۰	۳۶۵	۴,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و کلیه هزینه های مترتبه و اخذ استعلامات و هزینه های دارایی و شهرداری و غیره... به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۱۵۱	۱۶۷۷	۶۹/۸۱ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در شیراز، ۲۰ متری سینما سعدی، خیابان هدایت، کوچه ۴ به شماره پلاک ثبتی ۷۰۸۷/۲۱	۱۶۲/۵	۱۸۴/۵	۹۷,۵۷۸,۵۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. تخلیه ملک و کلیه هزینه های مترتبه و اخذ استعلامات و هزینه های دارایی و شهرداری و غیره... به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۱۵۲	۱۱۳۳۵	ششدانگ عرصه و اعیان و سرقفلی یک باب ساختمان تجاری مسکونی (محل سابق شعبه بانک) واقع در شهرستان لار، شهر قدیم، بلوار پاسداران، جنب بنیاد ۱۵ خرداد، نبش کوچه ۱۰، پلاک ثبتی ۳۸۶۹/۱	۳۵۰/۷۵	۱۷۸/۵: همکف (تجاری): ۵۷: نیم طبقه (تجاری): ۱۰۷: اول (مسکونی): ۱۷۵: دوم (مسکونی): ۱۷۵	۱۵۸,۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ استعلامات و هزینه های دارایی و شهرداری و ... به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۱۵۳	۱۱۲۸۶	ششدانگ ملکیت و سرقفلی محل سابق شعبه فلسطین کازرون کد ۷۴۶ واقع در کازرون ابتدای خیابان فلسطین شماره به پلاک ثبتی ۲۷۶۰/۳۷۰۴۵	۲۷۶/۵	۷۶۶/۴۰	۲۱۱,۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. کلیه هزینه های مترتبه و اخذ استعلامات و هزینه های دارایی و شهرداری و ... به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۱۵۴	۲۴۳۱	۵۱/۴۶۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین واقع در سروستان، جنب اداره آموزش و پرورش، کوچه ۲ سروناز، پلاک ثبتی ۳۹/۳۹۸	۲۰۰۰	۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه - اخذ استعلامات و کلیه هزینه ها به عهده برنده مزایده می باشد.
۱۵۵	۱۴۷۷	۵۸ سهم مشاع از ۷۲ سهم ششدانگ یک باب ساختمان تجاری واقع در آباد، خیابان امام، میدان آزادی، مغازه ساندویچی به شماره پلاک ثبتی ۲۲۸۸/۲۱	۳۲۰/۹۶	۳۳۹	۷۰,۰۸۳,۳۳۳,۳۳۳	متصرف دارد. تخلیه ملک و کلیه هزینه های مترتبه و اخذ استعلامات و هزینه های دارایی و شهرداری و غیره... به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۱۵۶	۱۱۳۲۹	ششدانگ ملکیت و سرقفلی محل سابق شعبه لاله واقع در شیراز چهار راه تحویلی ابتدای ۲۰ متری لاله به شماره ثبتی ۱۷۵۸/۳۰ و ۲۶۸۳/۱ و ۳۴۶۰	۲۳۲/۶۰	۳۲۲/۶	۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد. اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه و اخذ استعلامات و هزینه های دارایی و شهرداری و ثبتی و ... به عهده برنده مزایده می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
قزوین تلفن: ۳۳۳۲۴۱۱۹۲ و ۳ - ۲۸ - ۰						
۱۵۷	۱۹۸۶	۲/۵ دانگ مشاع از ششدانگ ملک مسکونی به پلاک ثبتی ۲۶ اصلی ۱۲۴۷ فرعی از ۶ فرعی از ۹ فرعی واقع در قزوین خیابان راه آهن کوچه فخری پلاک ۷	۱۵۰	۱۸۹	۱۰,۷۵۹,۳۳۳,۳۳۳	دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۱۵۸	۲۲۷۷	ششدانگ ملک مسکونی به پلاک ثبتی ۱ اصلی ۲۶۴۷۴ فرعی مفروز و مجزی از ۶۶۱۰ واقع در شهر تاکستان بلوار شهید رجایی کوچه بن بست کانون پرورش فکری از انتهای بن بست قواره سوم سمت چپ	۱۶۶/۸۳	۱۵۲/۴۵	۲۱,۵۶۱,۱۵۰,۰۰۰	دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.
۱۵۹	۲۴۳۳	۳/۱ دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه ویلایی واقع در شهرستان قزوین، بلوار آزادگان، کوچه ۲۲، پلاک ۴، به پلاک ثبتی ۵۷۵۸ فرعی از ۴۳ اصلی	۱۸۲	۳۲۵/۱	۴۰,۷۴۳,۱۹۶,۶۶۶	دارای متصرف می باشد. به صورت وکالتی و با وضع موجود واگذار می گردد. تخلیه ملک، اخذ پایانکار، استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده خریدار می باشد. دارای ۱۵ مترمربع مغازه تجاری فاقد پایانکار احداث شده در حیاط ملک.
۱۶۰	۱۹۵۸	۲/۰۷۷ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان و تاسیسات منصوبه در یک واحد ورزشی به پلاک ثبتی اصلی ۱۱۹۳۹ فرعی واقع در شهرستان تاکستان خیابان سیدجمال الدین اسدآبادی خیابان چمران جنب مجموعه ورزشی شهیدرجانی	۳۷۱۶	۳۱۳۷	۶۷,۲۶۶,۲۷۵,۸۶۶	دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
قم تلفن: ۳۷۱۴۸۱۴۲ - ۴ - ۰۲۵						
۱۶۱	۳۰۱۶۶	سرقفلی و حقوق کسب و پیشه محل سابق شعبه شهید مطهری واقع در قم، نبش میدان مطهری، جز، پلاک ثبتی ۱۶۴۱/۲ و ۱۶۴۴	۸۰/۸۴	۱۰۰	۷۱,۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک، تخلیه و فاقد پایانکار و به صورت سرقفلی بوده و با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ استعلامات شهرداری، دارایی، تامین اجتماعی، اداره ثبت اسناد و املاک، و غیره و کلیه هزینه های مترتبه به اضافه اجاره ملک و هزینه های مترتبه، و هزینه ی تنظیم و انتقال سند در دفترخانه به عهده ی برنده ی مزایده می باشد. در صورت واگذاری به صورت اقساطی، خریدار می باید نسبت به ترهین ملک مسکونی ارزنده ی شهری و سهل البیع (غیر از مال مورد مزایده) به نفع بانک اقدام نماید.
۱۶۲	۱۶۸۵	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در قم، سالاریه، خیابان بهشت، کوچه ۱۵، پلاک ۳۳، مجتمع معصومیه، طبقه ۳ واحد ۳ سمت راست، پلاک ثبتی ۱۰۶۰۰/۶۸۰/۱۵۹۳	قدر السهم	۹۶/۴۰	۴۳,۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک به صورت ششدانگ تملیک شده و در حال حاضر در ید متصرف بوده و با وضع موجود واگذار می گردد. دارای آسانسور و پارکینگ بوده، تخلیه ی ملک و اخذ مقاصحساب شهرداری، دارایی، اداره ی ثبت اسناد و املاک، و هزینه ی تنظیم و انتقال سند در دفترخانه، و غیره و کلیه ی هزینه های مترتبه بر عهده ی خریدار می باشد.
۱۶۳	۱۶۸۴	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در قم، سالاریه، خیابان بهشت، کوچه ۱۵، پلاک ۳۳، مجتمع معصومیه، طبقه ۲، واحد ۳ سمت چپ، پلاک ثبتی ۱۰۵۹۰/۱۵۹۰	قدر السهم	۹۳/۸۴	۴۶,۹۲۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک به صورت ششدانگ تملیک شده و در حال حاضر در ید متصرف بوده و با وضع موجود واگذار می گردد. دارای آسانسور و پارکینگ بوده، تخلیه ی ملک و اخذ مقاصحساب شهرداری، دارایی، اداره ی ثبت اسناد و املاک، و هزینه ی تنظیم و انتقال سند در دفترخانه، و غیره و کلیه ی هزینه های مترتبه بر عهده ی خریدار می باشد.
۱۶۴	۱۰۵۱۵	ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه شهید فخری زاده واقع در شیخ آباد، خیابان حضرت ولیعصر (عج)، نبش گوی ۲۱، پلاک ثبتی ۱۹۵۳/۳۳	۳۰۰	۴۳۶	۱۵۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه و با کاربری تجاری بوده و با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ مقاصحساب شهرداری، دارایی، تامین اجتماعی، اداره ی ثبت اسناد و املاک، و غیره و کلیه ی هزینه های مترتبه بر عهده ی خریدار می باشد.
۱۶۵	۱۳۳۳	تعداد ۶۸/۴۸ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی واقع در قم خیابان امام زاده ابراهیم (ع) بوستان ترکس خیابان شهید جمراسی انتهای کوچه ی ۵ پلاک ۴ پلاک ثبتی ۱۲۲/۲۳۵۵	۱۳۱/۵	۲۰/۱۵	۸,۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک به صورت مشاعی تملیک شده و در حال حاضر در ید متصرف بوده و با وضع موجود واگذار می گردد. تخلیه ی ملک و اخذ مقاصحساب شهرداری، دارایی، اداره ی ثبت اسناد و املاک، و هزینه ی تنظیم و انتقال سند در دفترخانه، و غیره، و کلیه ی هزینه های مترتبه بر عهده ی خریدار می باشد.