

ادامه از صفحه ۷

تهران تلفن: ۰۲۱-۲۶۴۱۱۹۹۸ و ۰۲۱-۲۶۶۴۵۳۷۲

ردیف	شناخته ملک	شرح	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۲۰	۲۵۵۶	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، الهیه، فرشته، خیابان آقا بزرگی، کوچه شهید احمد ولی، پلاک ۱۱، طبقه ۵، پلاک ثبتی ۳۳۴۴/۶۱	قدر سهم	۳۹۲/۲۹	۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	در اختیار بانک می باشد. به صورت وکالتی واگذار می گردد. اخذ مفاصا حساب های دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک باب انباری و ۳ واحد پارکینگ	نقدی
۲۱	۲۳۶۶	۱۰ سهم مشاع از ۱۰ سهم یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، پونک، خیابان عدل، خیابان بهار شرقی، نبش بن بست پاییزان (عبدی زاده) پلاک ۱۴، طبقه ۲، قطعه ۹، واحد جنوب شرقی، پلاک ثبتی ۱۱۸/۳۲۰۴۵	قدر سهم	۱۱۸/۵۶	۳۰,۸۷۰,۰۰۰,۰۰۰	به صورت وکالتی واگذار می گردد. متصرف دارد، تخلیه ملک و اخذ مفاصا حساب های دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک باب انباری و یک واحد پارکینگ	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۲۲	۲۳۱۲	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، خیابان سهروردی شمالی، بالاتر از خیابان مظهری، خیابان میرزایی زینالی، پلاک ۵۹، طبقه سوم، پلاک ثبتی ۶۹۳۳۳/۷۳۵۲۷	قدر سهم	۱۲۱/۰۶	۹۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	به صورت وکالتی واگذار می گردد. متصرف دارد، تخلیه ملک و اخذ مفاصا حساب های دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای دو باب انباری و یک واحد پارکینگ	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۲۳	۲۴۹۷	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، خیابان مجاهدین اسلام، خیابان زرین خامه، بن بست بهاری، پلاک ۸، سمت غربی طبقه همکف، واحد یک، پلاک ثبتی ۵۳۵۳/۱۶	قدر سهم	۷۹/۵۸	۴۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	به صورت وکالتی واگذار می گردد. متصرف دارد، تخلیه ملک و اخذ مفاصا حساب های دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۲۴	۲۱۷۹	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در تهران، زعفرانیه، خیابان ماکویی، خیابان بهزادی، پلاک ۲۳، طبقه چهارم، واحد غربی، پلاک ثبتی ۶۷/۱۲۶۳۵	قدر سهم	۲۷۷/۴۷	۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	به صورت وکالتی واگذار می گردد. متصرف دارد، تخلیه ملک و اخذ مفاصا حساب های دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک باب انباری و دو واحد پارکینگ	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۲۵	۲۵۵۵	ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی دوبلکس واقع در تهران، میدان قدس، خیابان دزاشیب، سه راه عمار، نبش کوچه کنی، پلاک ۱، مجتمع بهاران، طبقه سوم واحد جنوب غربی، پلاک ثبتی ۱۲۲۴/۱۴۶	قدر سهم	۴۲۳/۰۶	۶۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مستاجر دارد - تاریخ مقرر جهت تخلیه ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ - به صورت وکالتی واگذار می گردد. اخذ مفاصا حساب های دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک باب انباری و دو واحد پارکینگ. بانک تعهدی مبنی بر تحویل ندارد.	نقدی
۲۶	۲۳۳۵	ششدانگ یک واحد آپارتمان با کاربری اداری واقع در تهران، خیابان آیت اله طالقانی، خیابان بهار شمالی، خیابان کارگر، پلاک ۸۸، طبقه پنجم، واحد ۶، پلاک ثبتی ۶۸۳۰/۲	قدر سهم	۱۷۱/۹۶	۱۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد. به صورت وکالتی و با وضع موجود واگذار می گردد. تخلیه ملک و اخذ مفاصا حساب های دارایی و شهرداری و بیمه و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای یک باب انبار اداری به مساحت ۱۳/۸۶ مترمربع	نقدی
۲۷	۳۰۰۴۵	سرقفلی محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، جوادیه، ده متری اول، نبش کوچه مغازه ای، پلاک ۳۶۲، جز، پلاک ثبتی ۲۴۲۶/۷۰۸		۷۷ زیر زمین: وضع موجود ۱۱۷/۷ طبق سند اجاره ۱۰۳/۷	۹۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. بصورت وکالتی و با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ مجوز تغییر شغل و استعلامات شهرداری و دارایی و کلیه هزینه ها مترتبه به عهده خریدار می باشد. در طرح تعریف قرار دارد. قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۲۸	۲۳۸۲	۴۸ سهم از ۱۸۰ سهم معادل ۱/۶ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با بنای مغزوبه، واقع در لوسان کوچک، قریه مزرعه سادات، کند علیا، جاده هاراد، جنب سفره سرا، پلاک ثبتی ۲۷/۱۹	۱۹۰۰۰	۸۰۰ مغزوبه	۷۱۰,۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰	بصورت وکالتی و با وضع موجود واگذار می گردد. تخلیه ملک و کلیه هزینه های مترتبه و استعلامات دارایی، شهرداری و غیره و کلیه هزینه های مربوطه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۲۹	۱۰۳۶۸	ششدانگ ملکیت و سرقفلی یک واحد تجاری و واحد اداری مرتبط با آن (محل سابق شعبه بانک) واقع در تهران، خیابان دماوند، ایستگاه قاسم آباد، جنب پمپ بنزین، مجتمع تجاری لیوار، طبقه همکف، پلاک ۱۰۰۴، پلاک ثبتی ۴۴۷۶/۱۶۳۴	قدر سهم	تجاری: ۱۶۱/۹۲ اداری: ۴۳/۷۵	۲۶۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه و در اختیار بانک می باشد. بصورت وکالتی و با وضع موجود (انغام واحد تجاری و اداری) واگذار می گردد. اخذ پایانکار جدید، استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. دارای ۲ باب پارکینگ.	نقدی
۳۰	۱۰۳۵۲	ششدانگ عرصه و اعیان و سرقفلی محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان ابن سینا، نبش خیابان برادران قاندی (چهار راه فجر آباد)، پلاک ۲، پلاک ثبتی ۴۶۵۰/۵	طبق سند: ۱۳۴/۷۵ وضع موجود: ۱۱۶	همکف اداری: ۱۰۶/۵۰ همکف تجاری: ۹/۵۰ اول مسکونی: ۱۱۶	۲۳۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه و در اختیار بانک می باشد. بصورت وکالتی و با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ پایانکار جدید و استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی
۳۱	۳۰۰۴۳	سرقفلی محل سابق شعبه بانک واقع در تهران، خیابان حافظ، پایین تر از تقاطع جمهوری و حافظ، جنب مجتمع تجاری چارسو، پلاک ۲۷۹، جز، پلاک ثبتی ۶۱۸		همکف: ۷۲ زیر زمین: ۶۴/۵۰	۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. بصورت وکالتی و با وضع موجود واگذار می شود، دارای محدودیت شغلی می باشد. اخذ رضایت مالک، استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار

البرز تلفن: ۰۲۶-۳۲۲۱۹۵۰۱-۲

۳۲	۲۳۰۹	۹ سهم از ۱۰۰ سهم یک واحد مسکونی واقع در شهر جدید هشتگرد فاز ۳ محله ۲ کوچه چناران ساختمان لوتوس ۲ پلاک ثبتی ۳۱۴/۱۷۱۶۲	قدر سهم	۱۱۴/۹۵	۱,۷۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای متصرف می باشد. ملک بصورت وکالتی و با وضع موجود واگذار می گردد و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد. دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۳۳	۱۱۴۲/۱۵	۲۴ سهم از ۱۰۰ سهم یک واحد آپارتمان واقع در مهرشهر بلوار ارم خیابان ششم پلاک ۱۳۴ طبقه چهارم سمت شمال غربی پلاک ثبتی ۱۷۰/۴۷۷۶۸	۲۴۵	۸۷/۰۹	۶,۵۵۲,۰۰۰,۰۰۰	دارای متصرف می باشد. ملک بصورت وکالتی و با وضع موجود واگذار می گردد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۳۴	۲۳۰۷	ششدانگ یک قطعه زمین واقع در ماهدشت روستای احمد آباد خیابان کشتارگاه حوالی رودخانه شور، پلاک ثبتی ۱۲/۱۰۱۹	۲۷۳۰	۰	۷۵۰۷۵۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد و بصورت وکالتی واگذار می گردد و کلیه هزینه های نقل و انتقال به عهده خریدار می باشد	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۳۵	۲۲۸۸	ششدانگ یک قطعه زمین واقع در ماهدشت روستای احمد آباد بعد از کشتارگاه حوالی رودخانه شور، پلاک ثبتی ۱۲/۷۳۳	۲۸۰۰	۰	۷,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد و بصورت وکالتی واگذار می گردد و کلیه هزینه های نقل و انتقال به عهده خریدار می باشد	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۳۶	۲۲۸۹	ششدانگ یک قطعه زمین واقع در ماهدشت روستای احمد آباد خیابان کشتارگاه حوالی رودخانه شور، پلاک ثبتی ۱۲/۷۳۴	۲۸۰۰	۰	۷,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد و بصورت وکالتی واگذار می گردد و کلیه هزینه های نقل و انتقال به عهده خریدار می باشد	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۳۷	۱۲۷۹	ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی ویلایی واقع در کرج، جاده اشتهارد، روستای پلنگ آباد، خیابان مسجد کوچه زینق ۱ قطعه سوم دست راست پلاک ثبتی ۳۰۶/۵۹۵	۱۲۲/۶۹	۸۵	۱۷,۷۹۰,۰۵۰,۰۰۰	ملک دارای متصرف می باشد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۳۸	۲۳۰۸	ششدانگ یک باب ساختمان ویلایی مسکونی واقع در کرج فردیس بین فلکه چهارم و پنجم خیابان ۱۹ شرقی قدیم پلاک ۶۶ پلاک ثبتی ۱۶۳/۲۱۲۵۵	۳۳۷/۰۵	۳۳۷	۱۳۴,۸۲۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای متصرف می باشد و بصورت وکالتی و با وضع موجود واگذار می گردد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های نقل و انتقال به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۳۹	۵۸/۱	ششدانگ عرصه و اعیان و حقوق مالکانه ملک تجاری (پاساژ پیروز) مشتمل بر ۲۹ باب مغازه واقع در شهرستان کرج خیابان برغان، بالاتر از مسجد سجاده (ع) و بانک صادرات پلاک ثبتی ۱۵۵/۱۹۱۰۲	۳۳۶	۶۸۰	۱۷۶,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه ملک و پرداخت حقوق احتمالی متصرفین و اخذ استعلامات و دریافت مفاصا حساب دارایی و شهرداری و بیمه و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد و به صورت وکالتی واگذار می گردد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۴۰	۱۰۴۳۰	ششدانگ یک باب واحد تجاری واقع در کرج ۴۵ متری گلشهر نبش اختر شرقی پلاک ثبتی ۱۶۸/۴۹۹۵	قدر سهم	۱۵۰/۰۵	۳,۵۶,۶۱۲,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ استعلامات شهرداری و دارایی و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۴۱	۲۳۳۸	ششدانگ یک قطعه زمین واقع در کرج حصار خط سه نرسیده به میدان بختیاری جنب پلاک ۲۹۱ قطعه ۸۳۱ پلاک ثبتی ۳۵۵/۵	۷۵۱/۳۲	۰	۱۱۸,۳۳۲,۹۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. بصورت وکالتی واگذار می گردد و کلیه هزینه های نقل و انتقال به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۴۲	۲۳۳۹	ششدانگ یک قطعه زمین واقع در کرج خط سه حصار نرسیده به میدان بختیاری، پلاک ثبتی ۳۵۵/۴۳	۷۲۰/۴۶	۰	۱۳۰,۱۹۲,۳۵۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد و بصورت وکالتی و با وضع موجود واگذار می گردد و کلیه هزینه های نقل و انتقال به عهده خریدار می باشد. اصلاحی دارد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۴۳	۲۳۴۰	ششدانگ یک قطعه زمین واقع در کرج خط سه حصار نرسیده به میدان بختیاری، پلاک ثبتی ۳۵۵/۶	۱۴۳۸/۱۷	۰	۲۲۶,۵۱۱,۷۷۵,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می باشد و بصورت وکالتی واگذار می گردد و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۴۴	۱۰۵۵	۷۲ سهم از ۱۰۰ سهم یک واحد صنعتی واقع در شهرستان کرج، جاده مخصوص گرمدره خیابان تاجبخش خیابان کوهک دوم مجتمع صنعتی مالکی، پلاک ثبتی ۲۰/۷۷	۱۰۴۷۷/۵۰	مغزوبه	۳۸۴,۷۳۳,۸۰۰,۰۰۰	با وضع موجود و به صورت وکالتی واگذار می گردد. تخلیه ملک و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار

اردبیل تلفن: ۰۴۵-۳۳۷۱۵۸۹۱

۴۵	۲۲۹۵	ششدانگ عرصه و اعیان ملک مسکونی واقع در شهرستان گرمی - محله عباسیه، خیابان شهید مدنی، کوچه گل سرخ پلاک ۷۱، به شماره پلاک ثبتی ۴۹۶۵ فرعی از ۱۲۰ اصلی	۱۹۹/۲۵	۱۷۵	۱۴,۴۳۳,۵۰۰,۰۰۰	در حال حاضر در ید متصرف بوده، تخلیه ملک، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه برعهده خریدار می باشد	نقدی یا ۳۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۴۶	۲۲۸۲	مقدار ۴۱ شعیر ۷۲۷۲۷۲ سهم سهم بانک از ششدانگ عرصه اعیان بدون سرقفلی مغازه - ملک ثبتی ۴۰۹۹۰ اصلی واقع در بخش یک اردبیل به نشانی اردبیل، خیابان پاسداران جنب مدرسه حکمت پشت شورای اصناف پلاک ۳۹	۱۱۷	۱۸۹/۷۶	۱۵,۳۶۲,۳۴۷,۰۰۰	ملک بصورت مشاعی تملیک شده و در حال حاضر در ید متصرف بوده، تخلیه ملک، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه برعهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۴۷	۲۲۴۷	مقدار ۶۸/۸۵ سهم مشاع از ۱۰۰ درصد عرصه و اعیان و ماشین آلات یک واحد سرد خانه واقع در شهرستان کوثر، کیلومتر ۴ جاده قدیم کوثر به فیروز آباد به شماره پلاک ثبتی ۸۲/۱۷۶۴/۲۶۱۲/۱	۱۰۰۰۰	۱۸۶۴	۴۱,۹۲۹,۲۳۶,۹۰۰	ملک به صورت مشاعی تملیک شده و در حال حاضر در ید متصرف بوده، تخلیه ملک، اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده خریدار می باشد.	نقدی یا ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار