

دیده بان حقوق بشر اعلام کرد در جریان جنایت‌های رژیم صهیونیستی علیه مردم غزه، ۲۵ هزار نفر به شهادت رسیده‌اند. از این میان ۹۲ درصد از شهدا در جریان حملات هوایی و توپخانه‌ای به نوار غزه شهید شدند. از این تعداد ۹۶۴۳ نفر کودک، ۳۱۹۹ نفر زن، ۲۱۰ نفر کادر درمان و ۸۳ نفر خبرنگار بوده‌اند. علاوه بر آنکه در این مدت زمان ۵۰۱۱۲ نفر دیگر نیز مجروح شده‌اند. همچنین ۱ میلیون و ۸۵۰ هزار نفر از شهر و منازل خود آواره شده‌اند.

تحولات سیاسی و امنیتی میان ایران و پاکستان در دو روز گذشته شدت گرفت

سرکوب پیش‌دستانه تروریست‌ها

یک مقام آگاه: سیاست قطعی ایران صیانت از چارچوب امنیت ملی کشور با همه ابزارهاست و در آینده نیز هرگونه تحرکات و تدارک عملیات تروریستی، تحمل نخواهد شد



رئیس‌جمهور در جریان سفر به فیروزکوه و دماوند:

برای حل مشکلات
منتظر تهران نباشید

President.ir

نخست‌وزیر عراق، ایران را همسایه نزدیک و همپیمان در جنگ با داعش خواند

احمدیان: هرگونه عملیات رژیم صهیونیستی علیه ایران از هر مکانی بی‌پاسخ نمی‌ماند

این سخن «محمد شیاع السودانی» نخست‌وزیر عراق که گفته است: «ایران، همسایه‌ای است که در کنار عراق علیه داعش ایستاد» واکنشی به تنش‌های برآمده از موضعگیری برخی از دولت‌مردان بغداد در قبال تهران و تحرکات گروه‌های تروریستی مستقر در نقاطی از خاک عراق بود که در هدف اولیه خود تخریب رابطه ایران و عراق را به عنوان دو کشور دوست و همسایه هدف قرار داده‌اند.

«بنیامین نتانیاهو» در موضعی واہی از حمله به ایران سخن گفت

فرافکنی برای فرار از طناب دار سیاسی!

نیروهای مسلح یمن، ناو کیم زنجر آمریکا را در دریای عدن هدف گرفتند
ناوهای آمریکایی شکارهای انصارالله
نویسندگان کتاب «چگونه عملکرد تحریم‌ها، ایران و تأثیر جنگ اقتصادی» بررسی کردند
جنگ غزه و قدرت محور مقاومت

۳ ۴ ۲۲

یادداشت

منطق استراتژیک اقدام ایران علیه جیش‌الظلم

دکتر محمد جمشیدی

معاون سیاسی دفتر رئیس‌جمهور

۱. عملیات در پاکستان یک اقدام دفاعی پیشدستانه، ضد تروریستی و هدفمند بود. یک گروه تروریستی آماده عملیات مشاهده شد. تهدید قریب‌الوقوع بود. جغرافیا و زمان، محدودیت ایجاد می‌کرد. عدم اقدام فوری قطعاً جان بسیاری از شهروندان و سربازان وطن را به خطر می‌انداخت و فاجعه‌ای بدتر از راسک و کرمان را ایجاد می‌کرد. دولت جمهوری اسلامی از اقدام قاطع و بيموقع نیروهای مسلح تقدیر می‌کند.

۲. انتظار جمهوری اسلامی ایران از کشور همسایه عمل به تعهدات امنیتی و برخورد با این گروه تهدیدات که تحت هدایت سرویس‌های اسرائیل و انگلیس عمل می‌کنند، بود. ما همچنان آماده تقویت چهارچوب همکاری‌های دوجانبه میان ایران و پاکستان هستیم.

۳. این عملیات گامی مهم در راستای ارتقای سطح بازدارندگی جمهوری اسلامی ایران است و به لحاظ دکترینی، مبتنی بر مفهوم دفاع پیشدستانه، رو به جلو ولی بدون استقرار نظامی است. بازدارندگی در مقابل گروه‌های تروریستی متفاوت از سطح بین‌دولتی است و حتی گاهی به خاطر پیچیدگی‌های آن نیازمند کنش فعال و مبتنی بر عملیات اطلاعات پایه امکان‌پذیر است؛ اگر چه همکاری‌های امنیتی در این زمینه اولویت ایران است.

۴. هدف عملیات ما تروریست‌ها هستند و نه کشور دوست و برادر پاکستان. در این میان باید مراقب اخبار جعلی که هدفشان تحریک ملت ایران یا پاکستان است، بود. از آن جمله می‌توان به برخی اخبار دروغ مبنی بر حمله با جنگنده و موشک اشاره کرد اما در عمل چیزی جز پیهاد سبک و کوچک که در جدار مرزی عمل کردند، نبود. فیلم قطعات آن پیهادها موجود است.

۵. جمهوری اسلامی ایران همواره نشان داده قدرتی امنیت‌ساز است؛ از جمله به این علت که هیچ‌گاه اجازه نداده است نگرانی احتمالی همسایگان به جای برسد که همسایه‌ای مجبور به اقدام شود. دیگران هم باید از این الگوی رفتاری سرمشق بگیرند.

۶. اولویت جمهوری اسلامی دفاع از حقوق مردم مظلوم فلسطین است، ولی دچار حواس‌پرتی استراتژیک نمی‌شود. حمایت از غزه به معنی بی‌توجهی به امنیت مردم از مدیترانه و قفقاز تا شبه قاره و جنوب خلیج فارس نیست.

۷. سیاست همسایگی و همکاری، سیاست موفق و اعتمادساز بوده است. اکنون نیز در چهارچوب همین سیاست، گفت‌وگوهای مثبت و سازنده‌ای با مقامات پاکستانی در جریان است و چشم‌انداز همکاری‌ها را مثبت می‌بینیم.

ورزشی



صعود قطعی بایک پیروزی سخت

تیم ملی فوتبال کشورمان در دومین دیدار مرحله گروهی جام ملت‌های آسیا از گروه C به مصاف هنگ کنگ رفت. در این بازی، امیرقلعه‌نویی سرمربی تیم ملی، ایران را با ترکیب علیرضا بیرانوند، میلاد محمدی، سیدمجید حسینی، محمدحسین کنعانی زادگان، رامین رضاییان، سامان قدوس، روزبه چشمی، مهدی قایدی، مهدی طارمی، علیرضا جهانبخش و شهریار مغاللو به میدان فرستاد تا از ترکیبی متفاوت نسبت به بازی با فلسطین استفاده کرده باشد. در این مسابقه و برخلاف انتظار، این هنگ کنگ بود که موقعیت‌های خوبی را برای گلزنی به دست آورد اما نتوانست از آنها بهره‌برد. دقیقه ۲۲ ارسال بی نقص رضاییان روی تیر دوم با ضربه سر شریجه‌ای مغاللو همراه شد اما توپ پس از لمس تیرک به بیرون رفت اما دقیقه ۲۴ پاس خوب محمدی در محوطه جریمه هنگ کنگ به قایدی رسید و این بازیکن پس از یک کنترل خوب، با ضربه‌ای فنی و زمینی، از پسین پاهای مدافع حریف و دور از دستان دروازه بان هنگ کنگ دروازه این تیم را باز کرد. پس از این گل هم، هنگ کنگ خطرناک ظاهر شد اما گاری از پیشین نبرد تا نیمه اول با همان یک گل به پایان برسد. در نیمه دوم، قلعه نویی تغییراتی را در ترکیب ایجاد کرد و سعید عزت‌اللهی، محمد محبی و کریم انصاری فرد را به جای حسینی، قایدی و مغاللو وارد زمین کرد. ضمن اینکه دقیقه ۷۷ امید ابراهیمی به جای طارمی و دقیقه ۸۱ احسان حاج صفی به جای جهانبخش به میدان آمدند اما تغییراتی در نتیجه حاصل نشد تا تیم ملی با همان نتیجه ۰-۱ بازی دوم خود را به پایان برساند و صعودش به مرحله بعد قطعی شود.



شگفتی سازی بزرگ عراق با شکست ژاپن

در یکی از دیدارهای گروه D جام ملت‌های آسیا، عراق و ژاپن از ساعت ۱۵ دبروز در ورزشگاه اوجکیشن سیتی از گروه D مقابل هم قرار گرفتند.

این دیدار، شاگردان خسوس کاساس یک شکستی بزرگ خلق کردند و با نتیجه ۲ بر یک برنده شدند تا مدعی اول قهرمانی جام، یازنده از زمین بیرون برود. عراق در نیمه اول با استفاده از ضد حملات روی ضربات آیمین حسین در دقیقه ۵ و ۴+۵ به گل رسید. در نیمه دوم ژاپنی‌ها فشار زیادی روی دروازه عراق وارد کردند و توسط اندو در دقیقه ۹+۳ به گل رسیدند که سودی برای سامورایی‌ها نداشت تا عراق با ۶ امتیاز به صدر جدول این گروه برسد.

این نتیجه معادلات مرحله حذفی را هم تغییر داد. عراق که صعود خود را به مرحله یک هشتم قطعی کرده اگر در بازی سوم خود حداقل یک امتیاز مقابل ویتنام کسب کند، به عنوان سرگروه راهی مرحله بعد می‌شود و باید به مصاف تیم سوم یکی از گروه‌های B، E یا F برود. ژاپن نیز در صورت دوم شدن در این گروه در مرحله بعدی در صورت صدرنشینی کره جنوبی در گروه E باید مقابل این تیم قرار بگیرد تا یکی از حساس‌ترین دیدارهای مرحله حذفی بین ۲ مدعی عنوان قهرمانی برگزار شود.

در این بازی ۲۸۶۶۳ نفر در ورزشگاه حضور داشتند و آیمین حسین با دبل در این بازی به عنوان بهترین بازیکن زمین معرفی شد.

آخرین خبر

آسمان عراق برای امریکایی‌ها ناامن شد

مقاومت اسلامی عراق با صدور بیانیه‌ای مسوولیت سرنگونی یک فروند پهپاد MQ-9 امریکایی را در آسمان استان دیالی در شرق این کشور بر عهده گرفت. این پهپاد که از پایگاه امریکایی‌ها در کویت بلند شده بود تنها دو ساعت پس از پرواز با سلاح مناسب هدف قرار گرفت و سرنگون شد.

تیتراهای امروز

معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان برنامه و بودجه:

رشد اقتصادی به هفت درصد رسید

۸

«ایران» از اقدام تعزیرات برای افزایش نظارت بر غول‌های خودروساز گزارش می‌دهد

بهانه تکراری خودروسازان برای توقف عرضه

۷

مرکز آمار ایران اعلام کرد

تثبیت

۲۱ میلیون شغل در پاییز ۱۴۰۲

۹

ضرورت بازیگری برانداخته‌گرفته فیلم‌ها و بازیگران طنز در جشنواره فجر

چرا کم‌دین‌ها سیم‌غ نمی‌گیرند؟

روی خط چهارم و دومین جشنواره فیلم فجر از بازیگر نقش سرلشکر ادیبان تا موسیقی حماسه برداران زمین آدین

۲۳

افزایش واردات گوشت گرم

۸

مدیرکل دفتر مدیریت بیماری‌های غیرواگیر وزارت بهداشت خبر داد

تحقق ۸۰ درصدی اهداف پویش ملی سلامت

۱۶

بانک ملت
مزایده عمومی
شماره ۱۴۰۲/۲۰
شرکت توسعه بازاریابی و فروش
ماد با وکالت از بانک ملت
رجوع به صفحات ۱۱ الی ۱۳
www.maadmellat.ir

آگهی مزایده عمومی
فروش املاک در دی‌ماه ۱۴۰۲
رجوع به صفحه ۵
www.ion.ir
ایران آنلاین، آنلاین باشید

بخوان ایران بخوان
irannewspaper.ir

گزارش



در ادامه رایزنی های وزیر امور خارجه در داووس صورت گرفت

دیدار دوستانه با «فیصل بن فرحان» تا هشدار به «دیوید کامرون»

حسین امیرعبداللهیان، وزیر امور خارجه که برای حضور در نشست سالانه مجمع جهانی اقتصاد در داووس بسر می برد، در ادامه دیدارهای فشرده خود با همتایان خارجی اش در حاشیه این نشست با «دیوید کامرون»، وزیر خارجه انگلیس دیدار کرد.

امیرعبداللهیان پس از این دیدار در پیامی به محتوای گفت‌وگوی خود با همتای بریتانیایی اش از جمله درباره موضوعات مختلف دوجانبه و تحولات منطقه اشاره کرد و گفت که در دیدار با «کامرون» تأکید کرده است که امریکا و انگلیس باید فوراً حمایت و پشتیبانی از جنایات جنگی رژیم آپارتاید صهیونیستی علیه فلسطینیان را متوقف کنند. او به همتای بریتانیایی خود تأکید کرده است که امریکا و انگلیس حق ندارند امنیت منطقه را به نفع نتانیاهو به گروگان بگیرند. دیدار وزیر امور خارجه با همتای سعودی اش هم از دیگر برنامه‌های مهم او در حاشیه نشست داووس بود. امیرعبداللهیان در دیدار با «فیصل بن فرحان» درباره موضوعات مختلف دوجانبه از جمله همکاری‌های اقتصادی و تجاری و نیز مسائل مورد علاقه منطقه‌ای بویژه تحولات فلسطین و آخرین وضعیت جنگ علیه غزه به گفت‌وگو نشست.

وزیر امور خارجه در ادامه رایزنی‌هایش با مقامات شرکت‌کننده در داووس، با «بورگه برنده» رئیس مجمع جهانی اقتصاد نیز در حاشیه این اجلاس دیدار و گفت‌وگو کرد. «بورگه برنده» نیز ضمن اشاره به اهمیت ایران به عنوان یک بازیگر مهم در ترتیبات منطقه‌ای و جهانی، آمادگی خود و همکاریاش را برای بررسی راه‌های همکاری در حوزه امنیت انرژی اعلام کرد.

دیدار با «تانیا فایون» وزیر خارجه اسلونی هم از دیگر برنامه‌های رئیس دستگاه دیپلماسی بود که او در این دیدار تقویت همکاری‌های تجاری و اقتصادی بین دو کشور را خواستار شد و بر لزوم افزایش همکاری‌های تجاری بخش خصوصی ایران و اسلونی تأکید کرد.

مسئندی مینی بر کشته شدن یک کودک در مقر تروریستی موساد نذاریم
روز گذشته همچنین هاکنه برونس اسلات، وزیر خارجه هلند با امیرعبداللهیان وزیر امور خارجه کشورمان درخصوص آخرین وضعیت روابط دوجانبه و تحولات منطقه گفت‌وگو کرد. هاکنه برونس اسلات، وزیر خارجه هلند در این گفت‌وگوی تلفنی، ضمن اشاره به مناسبات تاریخی با ایران مجدداً اقدام تروریستی در کرمان را محکوم کرد. وزیر خارجه هلند با اشاره به مواضع کشورش در مورد اقدام صورت گرفته علیه تروریست‌ها در اقلیم کردستان عراق، بر لزوم خوشبختنداری میان دو طرف تأکید کرد. امیرعبداللهیان نیز در این تماس ضمن اشاره به قدمت مناسبات دو کشور، بر تلاش‌های مشترک فیما بین برای گسترش مناسبات دو کشور در کشور در ابعاد دوجانبه، منطقه‌ای و بین المللی تصریح کرد.

وی با تأکید بر ضرورت اقدام متناسب و مؤثر هلند در مسیر مبارزه علیه تروریسم اظهار داشت: کانن طراحی و اجرای برخی عملیات تروریستی در ایران که منجر به شهادت مردم بی‌گناه ایران شد، مقر جاسوسی و تروریستی مستقر در کردستان عراق بوده و طبعاً اقدام جمهوری اسلامی ایران برای مقابله مؤثر با تروریسم و در چهارچوب حقوق بین‌الملل و دفاع مشروع استوار بوده است. امیرعبداللهیان با اشاره به احترام جمهوری اسلامی ایران به حاکمیت و تمامیت ارضی عراق و وجود روابط راهبردی میان تهران و بغداد، افزود: حفظ امنیت ملی به‌عنوان خط قرمز، اولویت جمهوری اسلامی ایران است و قابل مسامحه نیست. وزیر امور خارجه کشورمان در ادامه و در پاسخ به اظهارات طرف هلندی تصریح کرد: ما مسئولدی مینی بر کشته شدن یک کودک در مقر تروریستی موساد در شمال عراق در دست نداریم ولی توجه دولت هلند را به نسل کشی و قتل عام هزاران زن و کودک فلسطینی در غزه جلب می‌کنیم. در این گفت‌وگو، موضوعات کنسولی میان دو کشور نیز مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت. همچنین طرفین بر ضرورت استمرار گفت‌وگو و همکاری فیما بین تأکید کردند.



IranDaily/Newsaper



وزارت امور خارجه ایران اعلام کرد که حمله روز سه شنبه به مواضع گروه تروریستی جیش العدل پیشگیرانه بوده است

سرکوب تروریست‌ها و پایان تنش مرزی

گزارش خبری

گروه سیاسی

حمله پهبادی پاکستان به یکی از روستاهای مرزی ایران که گفته می‌شود در راستای مقابله این کشور با گروه‌های تروریستی انجام شده با محکومیت این اقدام از سوی وزارت امور خارجه و تلاش طرف‌های بین‌المللی برای جلوگیری از تنش میان ایران و پاکستان به این دلیل همراه شد. ساعت ۳۰ و دقیقه‌ی همامد

پنجشنبه بود که ۳ پهباد کوچک انفجاری ارتش پاکستان در حمله به یکی از روستاهای مرزی سبب تخریب ۴ خانه و کشته شدن ۹ نفر از اتباع پاکستانی ساکن در این روستا از جمله ۳ زن و ۴ کودک معصوم شدند. این حمله پهبادی دو روز پس از آن بود که سپاه پاسداران انقلاب اسلامی در تلافی اقدامات تروریستی گروهک جیش‌الظلم (جیش‌العدل) و در پاسداری از امنیت و منافع مردم ایران در محکومیت این اقدام از سوی وزارت امور خارجه و تلاش طرف‌های بین‌المللی برای جلوگیری از تنش میان ایران و پاکستان به این دلیل همراه شد. ساعت ۳۰ و دقیقه‌ی همامد

پس از گفتگوی تلفنی وزرای خارجه دو کشور و اعلام کابینه اسلام‌آباد رقم خورد

پایان تنش ایران و پاکستان

حسین امیرعبداللهان وزیر امورخارجه کشورمان در پاسخ به تماس تلفنی آقای وزیر عباس جیلانی، وزیر خارجه پاکستان ضمن با اهمیت خواندن جایگاه پاکستان در سیاست خارجی و همسایگی جمهوری اسلامی ایران گفت: مناسب است محور همکاری‌های امنیتی و نظامی که در گذشته مورد توافق و تأکید مقامات دو کشور قرار گرفته است، با جدیت دنبال شود. امیرعبداللهیان خاطرنشان کرد: نیروهای امنیتی ایران در قرارگاه‌های عملیاتی خود با هرگونه عملیات تروریستی در همان ابتدا مقابله می‌کنند و اجازه تحرک عملیاتی به تروریست‌ها نمی‌دهند. رئیس دستگاه دیپلماسی کشورمان با اشاره به عملیات ضدتروریستی اخیر قرارگاه محلی ایران علیه گروهک جیش‌الظلم که مسئولیت بسیاری از عملیات تروریستی از جمله حمله اخیر به پاسگاه

۳ مرد، ۳ زن

۴ کودک

با تابعیت

غیرایرانی در پی

حمله پاکستان

کشته شدند

در عین حال در شرایطی که بلافاصله پس از تجاوز پهبادی به خاک ایران، دولت اسلام‌آباد با انتشار بیانیه‌ای مسئولیت آن را بر عهده گرفته بود، وزارت امور خارجه کشورمان سپس با صدور بیانیه‌ای اقدام غیرمتوازن و غیرقابل پذیرش پاکستان در حمله پهبادی به شهروندان غیر ایرانی

روستایی در جداز مرزی دو کشور را محکوم

کرد و با تأکید بر سیاست حسن‌همجواری و

برادری دو ملت از مقامات اسلام‌آباد خواست

به تعهدات خود در ممانعت از استقرار

گروه‌های مسلح تروریستی در خاک خود

پایبند باشد. وزارت امور خارجه در این بیانیه

در عین حال درباره حمله موشکی شامگاه

سه‌شنبه ایران به مناطقی در خاک پاکستان

توضیح داد: «در حادثه سه‌شنبه قرارگاه مرزی

نیروی زمینی سپاه مستقر در استان سیستان

و بلوچستان، با مشاهده آمادگی یک گروه

تروریستی برای عزیمت به سمت خاک

جمهوری اسلامی ایران جهت انجام عملیات

تروریستی دیگری مانند اقدام چنایتکارانه

راسک، اقدام به عملیات پیشگیرانه علیه

این گروه تروریستی در یادگان و مقراستقراری

آنان در ارتفاعات منطقه و کیلومترها دورتر از

مناطق مسکونی کرد، که این رویه بخشی

از وظایف ذاتی نیروهای مرزی ایران برای

مقابله متناسب با هرگونه تهدید تروریستی

قریب‌الوقوع علیه مردم و شهروندان کشور

است.» علاوه بر صدور این بیانیه، کاردار

پاکستان در تهران نیز در اعتراض به تجاوز

مرزی این کشور و برای ادای توضیح درباره

حمله از سمت پاکستان به روستایی مرزی

در استان سیستان و بلوچستان به وزارت

امور خارجه فراخوانده شد.

مناطق غیرمسکونی کوه‌های عمق پاکستان

اقدام به تأسیس پادگان نظامی و آموزشی کرده

بودند و اطلاعات دریافتی حاکی از طراحی یک

اتباع پاکستانی ساکن در این روستا از جمله ۳

زن و ۴ کودک معصوم شدند.

این حمله پهبادی دو روز پس از آن بود که سپاه

پاسداران انقلاب اسلامی در تلافی اقدامات

تروریستی گروهک جیش‌الظلم (جیش‌العدل)

و در پاسداری از امنیت و منافع مردم ایران در

محله موشکی، مقرهای این گروهک تروریستی

در منطقه کوه سبز بلوچستان پاکستان را

هدف قرار داد. بر اساس گزارش یک مقام آگاه،

تروریست‌های جیش‌الظلم (جیش‌العدل) در

به تشکیل جلسات فوری شورای عالی امنیت

همکاری دو کشور است و پاکستان همواره بر روابط برادرانه و سازنده با ایران تأکید داشته و حق حاکمیت و تمامیت ارضی همواره مورد توجه جدی اسلام‌آباد است. وی با تأکید بر علاقه و احترام ویژه ملت و دولت پاکستان به جمهوری اسلامی ایران، بر توسعه مناسبات برادرانه در تمامی ابعاد میان دو کشور تأکید کرد.

پاکستان پایان تنش با ایران را اعلام کرد

نشست اضطراری کمیته امنیت ملی پاکستان به ریاست انور الحق کانر نخست وزیر دولت موقت این کشور در اسلام‌آباد برگزار شد.

به گزارش ایرنا، براساس تصمیم کمیته امنیت ملی پاکستان، این کشور سطح کامل روابط دیپلماتیک با ایران را از سرگرفته و بزودی سفیران ایران و پاکستان به

به چالش‌های مشترک تأکید کرد. عارف علوی در بیانیه خود با بیان اینکه کشورش به حق حاکمیت و تمامیت ارضی تمامی کشورها احترام می‌گذارد، اعلام کرد که تروریسم یک چالش مشترک و نیازمند همکاری جمعی در منطقه و جهان است.

وزارت خارجه پاکستان هم صبح پنجشنبه در بیانیه‌ای با تأکید بر اینکه حمله نظامی در جنوب شرقی استان سیستان و بلوچستان ایران را علیه تروریست‌ها انجام داده است، اعلام کرد: اسلام‌آباد به تلاش برای یافتن راه‌حل‌های مشترک با ایران علیه تروریسم ادامه خواهد داد و به حاکمیت و تمامیت ارضی جمهوری اسلامی ایران احترام می‌گذارد. بلافاصله ممتاز زهرا، سخنگوی وزارت خارجه پاکستان هم با برگزاری نشست خبری بر تلاش‌های کشورش برای همکاری با جمهوری اسلامی ایران در مقابله با چالش تروریسم تأکید کرد و گفت: پاکستان هرگز اراده‌ای برای تشدید تنش‌ها ندارد و راهکار مذاکره و تعامل را با همسایه برادر خود ایران، مهم می‌داند.

مواضع بین المللی برای جلوگیری از تنش میان ایران و پاکستان

با وجود رویکرد مبتنی بر تعامل دیپلماتیک تهران و اسلام‌آباد برای جلوگیری از افزایش تنش، مقامات دیپلماتیک برخی کشورها و آنتونیو گوتروش، دبیر کل سازمان ملل در موضعگیری‌هایی برای جلوگیری از بالا گرفتن تنش میان ایران و پاکستان و دعوت از جمهوری اسلامی ایران به خویش‌شننداری تلاش کردند. در این زمینه دولت یکن خواستار خویش‌شننداری دوطرف و جلوگیری از تشدید تنش شد و برای ایفای نقش سازنده در کاهش تنش اعلام آمادگی کرد. هاگان فیدان وزیر خارجه هم یک با همتایان ایرانی و روستایی خود تماس تلفنی برقرار کرد و گفت، دو طرف خواهان تشدید تنش نیستند.

این در حالی بود که در نقطه مقابل این موضعگیری‌ها، دولت امریکا سعی کرد از تمد این دگرزی برای خود کلاه بی‌سازد. جو بایدن، رئیس جمهور امریکا در واکنش به حوادث مرزی و دزگیری‌ها میان ایران و پاکستان در اظهاراتی مداخله‌جویانه، مدعی عدم مقبولیت ایران در منطقه شد.

پایتخت‌های یکدیگر اعزام می‌شوند.

در همین حال وزارت امور خارجه پاکستان اعلام کرد که در تماس تلفنی امروز وزیران امور خارجه پاکستان و جمهوری اسلامی، طرفین بازگشت سفرای دو کشور به پایتخت‌های یکدیگر را مورد بررسی قرار دادند. جلیل عباس جیلانی و حسین امیرعبداللهیان توافق کردند که همکاری و هماهنگی نزدیک در زمینه مبارزه با تروریسم و سایر جنبه‌های نگرانی متقابل باید تقویت شود.

وزیران امور خارجه ایران و پاکستان همچنین توافق کردند که تنش‌ها را کاهش دهند. در بیانیه وزارت خارجه پاکستان آمده است: جلیل عباس جیلانی تأکید کرد که احترام به تمامیت ارضی و حاکمیت باید زیربنای همکاری‌های دوجانبه باشد. وی با تأکید بر روابط نزدیک و برادرانه پاکستان و ایران، تمایل اسلام‌آباد را برای همکاری با تهران بر اساس روحیه اعتماد و همکاری متقابل ابزار کرد.

وزارت اطلاعات با انتشار تصاویری از تروریست متواری، عادل پنجشیری، از مردم درخواست کرد هرگونه اطلاعات احتمالی را به شماره تماس ۱۱۳ گزارش کنند ●

وزارت اطلاعات با انتشار تصاویری از تروریست متواری، عادل پنجشیری، از مردم درخواست کرد هرگونه اطلاعات احتمالی را به شماره تماس ۱۱۳ گزارش کنند ●

وزارت اطلاعات با انتشار تصاویری از تروریست متواری، عادل پنجشیری، از مردم درخواست کرد هرگونه اطلاعات احتمالی را به شماره تماس ۱۱۳ گزارش کنند ●

وزارت اطلاعات با انتشار تصاویری از تروریست متواری، عادل پنجشیری، از مردم درخواست کرد هرگونه اطلاعات احتمالی را به شماره تماس ۱۱۳ گزارش کنند ●



وزارت اطلاعات با انتشار تصاویری از تروریست متواری، عادل پنجشیری، از مردم درخواست کرد هرگونه اطلاعات احتمالی را به شماره تماس ۱۱۳ گزارش کنند ●

سرکردگان موسوم به داعش خراسان همراه با چهار نفر از اعضای تیم او خیر داد و افزود: او فردی آموزش دیده، کاملاً آشنا به روش‌های حفاظتی و شکردهای امنیتی، رابط اصلی «عبدالحکیم توحیدی» فرمانده عملیات تروریستی گروهک بوده که نقش سرپل سرکرده فوق‌الذکر با عناصر اعزامی به ایران را ایفا می‌کرده است.

در همین رابطه یک تروریست دیگر که قصد انجام عملیات تروریستی در بارگاه شهدی از امامزادگان در حومه شهر مقدس مشهد داشت نیز شناسایی و بازداشت شد. بر اساس بررسی‌های اولیه، نامبرده از طریق فضای مجازی با گروهک مزدور و امریکا ساخته داعش آشنا و با آن مرتبط شده است. از این فرد اسلحه و متعلقات آن کشف شده است و تحت تحقیق و بازجویی قرار دارد.

شناسایی و رهگیری یک تروریست در غرب تهران

سربازان گمنام امام زمان(عج) از شناسایی و رهگیری یکی از سرکردگان گروهک داعش به نام «محمد عادل عارف» معروف به «عادل پنجشیری» خبر داده و اعلام کردند که وی طبق آخرین ردهای به دست آمده وارد منطقه‌ای در غرب تهران شده است. این تروریست نیز از جمله مرتضیان مستقیم عبدالحکیم توحیدی (فرمانده عملیات تروریستی داعش) بوده که در گذشته به اتهام طراحی عملیات انتحاری در دانشگاه کابل، بازداشت و پس از یک‌سال حضور در زندان بگرام از زندان آزاد شده و مجدداً به اعمال تبهکارانه روی آورده است.

تاکون تعدادی از اطرافیان وی (تماماً ضو داعش) شناسایی و بازداشت شده‌اند اما شخص محمد عادل عارف (عادل پنجشیری) متواری است و تحت تعقیب قرار دارد، لذا با انتشار تصویر این تروریست سابقه‌دار از شهروندان گرامی تقاضا دارد هر گونه اطلاعاتی از نامبرده را به ستاد خبری وزارت اطلاعات (شماره ۱۱۳) گزارش فرمایند.

وزارت اطلاعات

با صدور

اطلاعیه

پیرامون آخرین

اقدامات

انجام شده

در مواجهه

با عاملان

و مسببان

جنایت

تروریستی

کرمان، از

دستگیری

تعدادی از

سرکردگان

داعشی و

انتقال آنها به

بازداشتگاه‌های

کشور و هلاکت

دو تروریست

خبر داد

کیلوگرم توقیف شد. علاوه بر بمب‌ها، ۱۰ عدد جاشی الکتریکی، ۴ عدد جاشی ساده، یک قیضه مسلسل امپی ۴امریکایی همراه با ۸ تیفه خشاب و ۲۷۸ عدد فشنگ، یک قیضه مسلسل کلاشنیکف همراه با ۵ تیفه خشاب و ۱۸۱ عدد فشنگ، ۷ قیضه نازنجک، ۲ عدد دوربین معمولی و دید در شب، ۲ دستگاه بی‌سیم، ۳ عدد ریموت، ۱۲ متر سیم با فتیله باروتی و الکتریکی و مقداری قابل توجهی تجهیزات مرتبط دیگر کشف و ضبط شد.

دستگیری سرکردگان داعش خراسان

وزارت اطلاعات در ادامه از بازداشت یکی از سرکردگان (به اصطلاح امیران) داعشی به نام «محمد عمران تنویر» با نام مستعار «ابوعمران» خبر داد و افزود: وی از امرای داعش موسوم به ولایت خراسان بوده است. نامبرده که متخصص بمب‌سازی گروهک مزدور داعش است، از مرتضیان «عبدالله تاجیکی» (مندرج در اطلاعاتیه دوم این وزارتخانه) بوده است. محمد عمران تنویر حدود ۸ سال پیش به داعش پیوسته، در چند کشور منطقه حضور داشته و به عنوان یکی از امرای گروهک مزدور داعش ارتقا یافته است و تحقیقات نامبرده ادامه دارد. یکی دیگر از به اصطلاح امیران داعشی به نام «مهتاب» (مذکر) که او نیز از عوامل مرتبط با «عبدالله تاجیکی» بوده است و با طراحی عبدالله در پوشش کارگری وارد کشور شده بود در همین عملیات دستگیر شد که این فرد نیز در مرحله بازجویی قرار دارد.

دستگیری یک سرکرده داعش به همراه اعضای تیمش

اطلاعیه وزارت اطلاعات همچنین از شناسایی و بازداشت تروریستی دیگر از



«بنیامین نتانیاهاو» در موضعی واهی از حمله به ایران سخن گفت

فرافکنی برای فرار از طناب دار سیاسی!

گزارش تحلیلی

گروه سیاسی

خوبی روشن است که خط و نشان جدیدش علیه ایران از وقوف او به این واقعیت نشأت می‌گیرد که حیات سیاسی‌اش رو به زوال است و برای نجات خود چاره‌ای جز ادعای قمار بزرگ‌تر ندارد.

کارزار زمین سوخته

کارزار زمین سوخته‌ای که اسرائیل در غزه به پیش می‌برد و تسری بحرانی که در سطح گسترده‌تری جست‌وجو می‌کند، ذیل همین واقعیت معنا دار می‌شود. مقامات صهیونیستی گرچه ادعا می‌کنند خواهان جنگ با حزب‌الله نیستند اما آن را روی میز گذاشته‌اند و در ساحتی بزرگ‌تر می‌خواهند این جنگ را به یک جنگ امریکایی-ایرانی تبدیل کنند و پای جمهوری اسلامی را هم به این نزاع خونین باز کنند. موضع جدید و ادعاهای نتانیاهاو علیه ایران تلاشی برای نجات رژیمش در نبرد فرسایشی جاری است تا ایران را عصبانی و تحریک کند و همزمان ایالات متحده را متقاعد کند که ورود مستقیم به درگیری با ایران و حزب‌الله را سبک سنگین کنند؛ بویژه که اسرائیل شانس زیادی برای پیروزی خود در نبرد غزه نمی‌بیند، بنابراین رهبران اسرائیلی می‌کوشند تا از نفوذ خود در ساختار سیاسی امریکا بهره‌برده و این کشور را به یک سپر حفاظتی برای خود در برابر ایران تبدیل کنند.

پاسخ ویرانگر ایران

اما همه اینها در حالی است که نتانیاهاو همه طرف‌هایی که اسرائیل قصد باز کردن پای آنها به نزاع کنونی خاورمیانه را دارد، رویکرد

حوشمندانه‌ای در پیش گرفته‌اند. حزب‌الله تاکنون خویشتنداری نشان داده اما در عین حال بر آمادگی خود نسبت به ورود تمام‌عیار به صحنه در صورت بروز خطای ناخوشودنی اسرائیل تأکید کرده است. این طرف، ایران نیز اقدامات تخریب‌گرانه تل‌آویو در حمایت از تروریسم را با حملات ویرانگر علیه پایگاه‌های نظامی اسرائیل در عراق و سوریه پاسخ داده است. حال سؤال روشنی به همراه پاسخ آن در برابر ناظران سیاسی قرار گرفته است: وقتی تل‌آویو که از کمک‌های همه‌جانبه تسلیحاتی و نظامی واشنگتن بهره‌مند است نتوانسته از کارزار بمباران غیرنظامیان، نابودسازی غزه و عملیات نظامی علیه حماس و شاخه نظامی‌اش گردان‌های القسام نتیجه‌ای حاصل کند، چگونه از حمله به ایران سخن می‌گوید؟ پاسخ آن است که نتانیاهاو با وقوف به اینکه اسرائیل روز به روز در دستنمایی به اهداف اعلام شده خود در غزه ناتوان‌تر می‌شود به دنبال تشدید بحران افتاده است. از این روست که باز هم نام ایران را در موضع‌گیری‌های واهی خود به عنوان هدف حمله نظامی مطرح می‌کند که بیشتر ایران به گونه‌ای واکنش نشان دهد که از آن به عنوان بهانه و تحریکی برای جنگی تمام‌عیار استفاده کند. این در حالی است که در دهه‌های اخیر به وضوح ظرفیت اسرائیل در مرزهای اطلاعاتی، دستیابی به اهداف سیاسی و تحمیل نتیجه دلخواه در جنگ‌ها کاهش یافته



وقتی «نتانیاهاو»

جلوی دوربین رسانه‌ها از حمله نظامی به ایران سخن می‌گوید بهتر است ابتدا نگاهی به وضعیت بحرانی‌اش در جنگ جاری بیندازد و همزمان هم نیم‌نگاهی به شرایط رو به افولش در صحنه سیاسی تل‌آویو بیندازد؛ جایی که همه منتظر هستند هر چه

است، رهبران اسرائیل در حالی ادعای حمله به ایران را بر زبان می‌آورند که در سال ۲۰۰۶ هم همین شعار امروز را نسبت به حزب‌الله سر می‌دادند و مدعی بودند می‌خواهند این گروه را به‌طور کامل نابود کنند اما پس از آن جنگ، حزب‌الله نیرومندتر و پیچیده‌تر سر برآورد تا به نقطه‌ای رسید که امروز قدرت بازدارندگی‌اش چنان دولتمردان امریکایی را نگران کرده است که در هفته‌های اخیر از رهبران اسرائیل

خواسته‌اند از پیگیری اقدامی که منجر به تحریک و ورود حزب‌الله به جنگ شود، خودداری کنند.

ژست‌هایی که خریدار ندارد

با وجود هشدارهای ایالات متحده، رژیم صهیونیستی تلاش می‌کند با تمام توان در صحنه سیاسی ایران از فعال کرده و اقدامات تحریک‌آمیز خود علیه ایران را بزرگ جلوه می‌دهد. دروغ‌ها و فریبکاری‌هایی که دیگر خریداری ندارد اما ایران در حالی

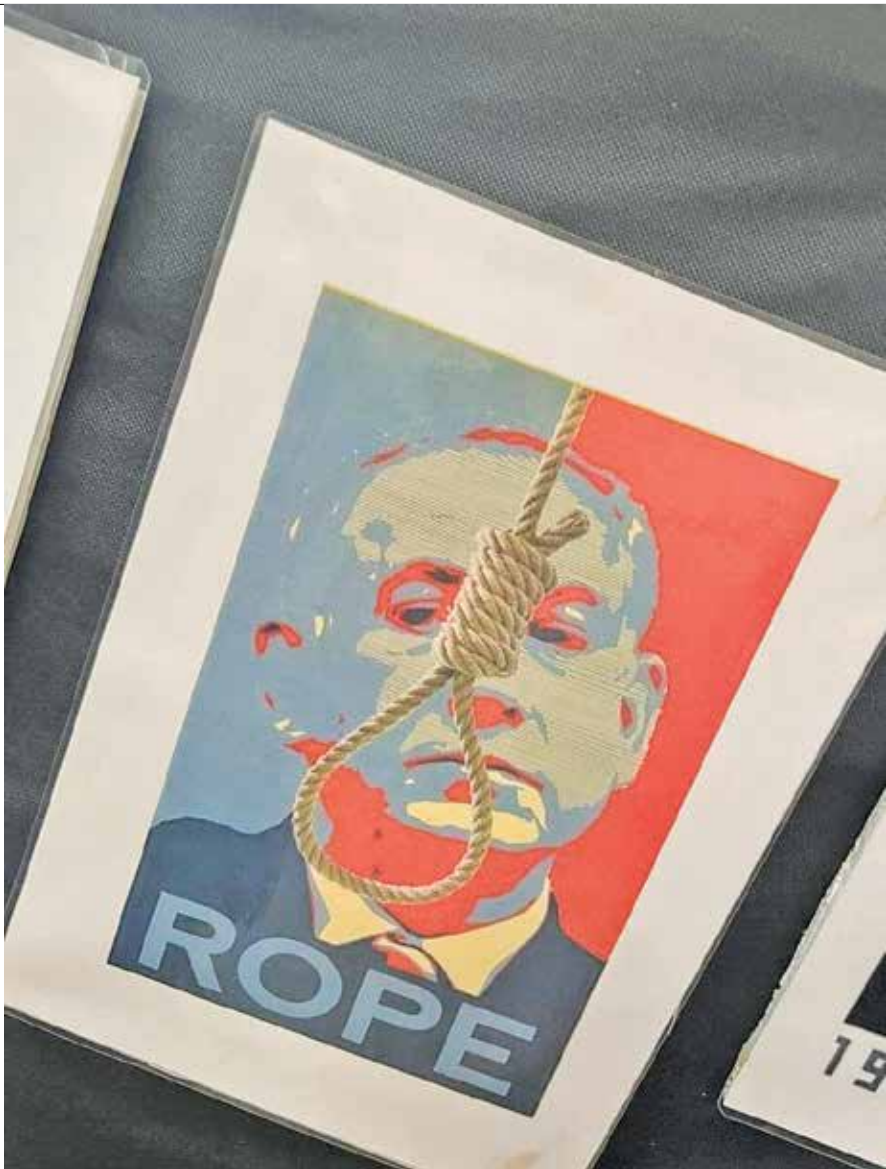
چندین دهه تحریم علیه جمهوری اسلامی ایران، کشورمان موفق به توسعه زرادخانه موشکی شده است که در میان کشورهای خاورمیانه، بزرگ‌ترین زرادخانه موشکی به شمار می‌رود. گزاره مهم دیگری که در بطن تنش‌آفرینی اسرائیل در صحنه میدانی باید مورد توجه قرار گیرد، این مهم است که با وجود سلسله عملیات‌های تخریب‌گرانه اسرائیل علیه ایران از خرابکاری در برخی سایت‌های هسته‌ای گرفته تا ترور دانشمندان، بر قدرت بازدارندگی جمهوری اسلامی چنان افزوده شده که اسرائیل با وجود چندین ماه حمله نظامی متمدن با پیشرفته‌ترین تجهیزات نظامی در غزه بتدریج فرسوده‌تر می‌شود. این بازدارندگی در حمایت مستشاری، معنوی و دیپلماتیک ایران از شاخه‌های متعدد جبهه مقاومت بازتاب یافته است که می‌تواند به صورت مستقل چندین جبهه نبرد را علیه اسرائیل و امریکا بگشاید و آنها را با وجود پاسخ نظامی همچنان نسبت به ادامه نبرد غزه درامانده کند.



با وجود هشدارهای ایالات

متحده، رژیم صهیونیستی شاخه‌های تروریستی خود را فعال کرده و اقدامات تحریک‌آمیز خود علیه ایران را بزرگ جلوه می‌دهد

بنابراین وقتی «نتانیاهاو» جلوی دوربین رسانه‌ها از حمله نظامی به ایران به توهمنات خود می‌پردازد بهتر است ابتدا نگاهی به وضعیت بحرانی‌اش در جنگ جاری بیندازد و همزمان هم نیم‌نگاهی به شرایط رو به افولش در صحنه سیاسی تل‌آویو بیندازد؛ جایی که همه منتظر هستند هر چه روز‌تر او را بر بالای طناب دار سیاست بیابینند و یک بار برای همیشه او را از صحنه سیاست‌ورزی تل‌آویو محو کنند.



آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای توأم با ارزیابی کیفی



نوبت اول

موضوع: تأمین san switch- EMC – data domain (مناقصه شماره 983186-PJS)

شرکت پتروشیمی جم (سهامی عام) در نظر دارد تأمین san switch- EMC – data domain را از طریق فراخوان عمومی، به شرکت واجد شرایط واگذار نماید. فلذا از شرکت‌هایی که آمادگی و توانایی انجام موضوع مناقصه را داشته و دارای سوابق و تجربیات مؤثر و مرتبط می‌باشند دعوت می‌شود از تاریخ درج آگهی به‌تاریخ نامی (وب‌سایت) پتروشیمی جم به آدرس WWW.JPCOMPLEX.IR مراجعه و اسناد مناقصه را از طریق این تارنما (وب‌سایت) دریافت (دانلود) نمایند. در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر با شماره تلفن‌های ۸۸۶۵۴۵۴۵ یا ۰۲۱ داخلی ۳۱۱ تا ۳۱۳ تماس حاصل نمایند.

الف- شرح مختصر کار:

تأمین san switch- EMC – data domain

ب- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۵۰۰،۰۰۰ ریال

مواعد زمانی مناقصه:

تاریخ درج آگهی: ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ - سشمشنبه ۱۴۰۲/۱۱/۱۱

آخرین مهلت دریافت اسناد مناقصه از وب‌سایت پتروشیمی جم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۱

آخرین مهلت ارسال اسناد ارزیابی کیفی (پاکت د): ۱۴۰۲/۱۱/۱۵

تاریخ ارسال پیشنهادات (پاکت الف، ب و ج): پس از مرحله ارزیابی کیفی، به شرکت‌هایی که جانز حداقل امتیاز کیفی لازم می‌باشند، جهت ارسال پاکت الف، ب و ج اطلاع‌رسانی خواهد شد.

ج- برخی نکات مهم:

شرکت‌های واجد شرایط می‌بایست ضمن مطالعه پیش نویس قرارداد و سایر اسناد مناقصه، ابتدا اسناد ارزیابی کیفی را مطابق دستورالعمل مندرج در آن بررسی و تکمیل و به‌همراه اسنادات مربوطه در پاکت «د» (مستندات ارزیابی کیفی) تحویل دبیرخانه شرکت پتروشیمی جم واقع در دفتر تهران تحویل و رسید دریافت شود.

تلفن تماس: ۸۸۶۵۴۵۴۵ - ۰۲۱ داخلی ۳۱۱ تا ۳۱۳

شماره فکس: ۸۸۶۵۴۵۴۵ - ۰۲۱

آگهی مزایده عمومی شماره ۰۵-۱۴۰۲



نوبت اول

شرکت پتروشیمی جم در نظر دارد محصولات پلیمری نامنطبق و ضایعاتی خود به‌شرح مندرج در اسناد مزایده را از طریق مزایده عمومی به‌فروش برساند.

مبلغ تضمین شرکت در مزایده پنج در صد مبلغ پیشنهادی می‌باشد.

دریافت اسناد: اسناد مزایده از تاریخ انتشار آگهی از روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ و از طریق وب‌سایت شرکت پتروشیمی جم به آدرس www.jpcomplex.ir/fa/tender (بخش مناقصه و مزایده) قابل دریافت می‌باشد.

تمامی مکاتبات و هماهنگی‌های لازم در خصوص این مزایده از طریق دبیرخانه حراست دفتر تهران به نشانی: تهران - میدان توانیر - خیابان نظامی گنجوی - پلاک ۲۷ می‌باشد، فلذا اعلام رسمی نشانی پست الکترونیک و شماره تماس همراه و ثابت مزایده گر، بر ای تداوم اطلاع‌رسانی‌ها الزامی است.

آخرین زمان تسلیم پیشنهادات تا ساعت ۱۲:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ می‌باشد.

سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مزایده مندرج می‌باشد.

بدیهی است شرکت پتروشیمی جم در رد یا قبول کلیه پیشنهادات بدون ذکر دلیل مختار است.

تلفن تماس: ۰۲۱-۸۸۶۵۴۵۴۵

روابط عمومی شرکت پتروشیمی جم

موضوع: تأمین san switch- EMC – data domain (مناقصه شماره 983186-PJS)

شرکت پتروشیمی جم (سهامی عام) در نظر دارد تأمین san switch- EMC – data domain را از طریق فراخوان عمومی، به شرکت واجد شرایط واگذار نماید. فلذا از شرکت‌هایی که آمادگی و توانایی انجام موضوع مناقصه را داشته و دارای سوابق و تجربیات مؤثر و مرتبط می‌باشند دعوت می‌شود از تاریخ درج آگهی به‌تاریخ نامی (وب‌سایت) پتروشیمی جم به آدرس WWW.JPCOMPLEX.IR مراجعه و اسناد مناقصه را از طریق این تارنما (وب‌سایت) دریافت (دانلود) نمایند. در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر با شماره تلفن‌های ۸۸۶۵۴۵۴۵ یا ۰۲۱ داخلی ۳۱۱ تا ۳۱۳ تماس حاصل نمایند.

الف- شرح مختصر کار:

تأمین san switch- EMC – data domain

ب- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۵۰۰،۰۰۰ ریال

مواعد زمانی مناقصه:

تاریخ درج آگهی: ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ - سشمشنبه ۱۴۰۲/۱۱/۱۱

آخرین مهلت دریافت اسناد مناقصه از وب‌سایت پتروشیمی جم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۱

آخرین مهلت ارسال اسناد ارزیابی کیفی (پاکت د): ۱۴۰۲/۱۱/۱۵

تاریخ ارسال پیشنهادات (پاکت الف، ب و ج): پس از مرحله ارزیابی کیفی، به شرکت‌هایی که جانز حداقل امتیاز کیفی لازم می‌باشند، جهت ارسال پاکت الف، ب و ج اطلاع‌رسانی خواهد شد.

ج- برخی نکات مهم:

شرکت‌های واجد شرایط می‌بایست ضمن مطالعه پیش نویس قرارداد و سایر اسناد مناقصه، ابتدا اسناد ارزیابی کیفی را مطابق دستورالعمل مندرج در آن بررسی و تکمیل و به‌همراه اسنادات مربوطه در پاکت «د» (مستندات ارزیابی کیفی) تحویل دبیرخانه شرکت پتروشیمی جم واقع در دفتر تهران تحویل و رسید دریافت شود.

تلفن تماس: ۸۸۶۵۴۵۴۵ - ۰۲۱ داخلی ۳۱۱ تا ۳۱۳

شماره فکس: ۸۸۶۵۴۵۴۵ - ۰۲۱

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای توأم با ارزیابی کیفی



نوبت دوم

موضوع: تأمین Stretch Hood مناقصه شماره 973540-JPC

شرکت پتروشیمی جم (سهامی عام) در نظر دارد تأمین Stretch Hood را از طریق فراخوان عمومی، به شرکت واجد شرایط واگذار نماید. فلذا از شرکت‌هایی که آمادگی و توانایی انجام موضوع مناقصه را داشته و دارای سوابق و تجربیات مؤثر و مرتبط می‌باشند دعوت می‌شود از تاریخ درج آگهی به‌تاریخ نامی (وب‌سایت) پتروشیمی جم به آدرس WWW.JPCOMPLEX.IR مراجعه و اسناد مناقصه را از طریق این تارنما (وب‌سایت) دریافت (دانلود) نمایند. در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر با شماره تلفن‌های ۸۸۶۵۴۵۴۵ داخلی ۳۱۱ تا ۳۱۳ تماس حاصل نمایند.

الف- شرح مختصر کار:

تأمین Stretch Hood

ب- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۵۰۰،۰۰۰ ریال (معادل ۳۰۰،۰۰۰ تومان)

مواعد زمانی مناقصه:

تاریخ درج آگهی: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۷ و روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰

(درج در سایت پتروشیمی جم: از تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۷) الی ۱۴۰۲/۱۱/۳۰

آخرین مهلت دریافت اسناد مناقصه از وب‌سایت پتروشیمی جم: روز سشمشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۳

آخرین مهلت ارسال اسناد ارزیابی کیفی (پاکت د): روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۷

تاریخ ارسال پیشنهادات (پاکت الف، ب و ج): پس از مرحله ارزیابی کیفی، به شرکت‌هایی که جانز حداقل امتیاز کیفی لازم می‌باشند، جهت ارسال پاکت الف، ب و ج اطلاع‌رسانی خواهد شد.

ج- برخی نکات مهم:

شرکت‌های واجد شرایط می‌بایست ضمن مطالعه پیش‌نویس قرارداد و سایر اسناد مناقصه، ابتدا اسناد ارزیابی کیفی را مطابق دستورالعمل مندرج در آن بررسی و تکمیل و به‌همراه اسنادات مربوطه در پاکت «د» (مستندات ارزیابی کیفی) به

دبیرخانه شرکت پتروشیمی جم واقع در دفتر تهران تحویل و رسید دریافت شود. شایان ذکر است که ارائه شماره تلفن و نشانی پست الکترونیک مناقضی شرکت در مناقصه، برای تداوم اطلاع‌رسانی‌ها الزامی است.

توضیح:

در صورت هرگونه نقص در ارائه مستندات و یا عدم تکمیل موارد فوق، ارزیابی کیفی و تشخیص صلاحیت مناقضی قابل بررسی نمی‌باشد و ارائه مدارک مورد اشاره و عدم تأیید صلاحیت مناقضی قابل بررسی نمی‌باشد و ارائه مدارک پس از ارزیابی کیفی و تشخیص صلاحیت مناقضی برای متقاضیان ایجاد نخواهد کرد.

پس از ارزیابی کیفی و تشخیص صلاحیت مناقضی و مشخص شدن فهرست کوتاه مناقصه‌گران، از شرکت‌های تأیید شده در مرحله ارزیابی کیفی، جهت ارائه سایر پاکت الف (تضمین شرکت در مناقصه)، ب (اسناد و مدارک فنی) و ج (پیشنهاد مالی) دعوت خواهد شد.

سایر جزئیات و اطلاعات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است.

شرکت پتروشیمی جم (سهامی عام) در بررسی مستندات و نیز در رد یا قبول هر یک یا تمام مستندات ارائه شده توسط شرکت‌ها بدون آنکه محتاج به ذکر دلیل باشد مختار است.

آدرس مناقصه‌گزار (دفتر مرکزی) جهت تحویل پیشنهادات:

تهران، خیابان شهید عباسپور، خیابان نظامی گنجوی، شماره ۰۲۷، شرکت پتروشیمی جم

روابط عمومی شرکت پتروشیمی جم

آگهی مزایده عمومی شماره ۰۴-۱۴۰۲



نوبت اول

شرکت پتروشیمی جم در نظر دارد محصولات پلیمری نامنطبق و ضایعاتی خود به‌شرح مندرج در اسناد مزایده را از طریق مزایده عمومی به‌فروش برساند.

مبلغ تضمین شرکت در مزایده پنج در صد مبلغ پیشنهادی می‌باشد.

دریافت اسناد: اسناد مزایده از تاریخ انتشار آگهی از روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ و از طریق وب‌سایت شرکت پتروشیمی جم به آدرس www.jpcomplex.ir/fa/tender (بخش مناقصه و مزایده) قابل دریافت می‌باشد.

تمامی مکاتبات و هماهنگی‌های لازم در خصوص این مزایده از طریق دبیرخانه حراست دفتر تهران به نشانی: تهران - میدان توانیر - خیابان نظامی گنجوی - پلاک ۲۷ می‌باشد، فلذا اعلام رسمی نشانی پست الکترونیک و شماره تماس همراه و ثابت مزایده گر، بر ای تداوم اطلاع‌رسانی‌ها الزامی است.

آخرین زمان تسلیم پیشنهادات تا ساعت ۱۲:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ می‌باشد.

سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مزایده مندرج می‌باشد.

بدیهی است شرکت پتروشیمی جم در رد یا قبول کلیه پیشنهادات بدون ذکر دلیل مختار است.

تلفن تماس: ۰۲۱-۸۸۶۵۴۵۴۵

روابط عمومی شرکت پتروشیمی جم



شکست تاریخی امریکا و اسرائیل

تحلیل

محمدعلی صنوبری

کارشناس مسایل خاورمیانه

اشغالی غزه عقب‌نشینی کردند. در همین حال رهبران تندروی نزدیک به نتانیاهو با این عقب‌نشینی مخالفند و آن را شکستی کامل و پیش‌درآمدی برای پایان نتانیاهو و نابودی حزب لیگود و اکثریت پارلمانی آن می‌دانند. رژیم صهیونیستی با یک بحران داخلی شدید دست و پنجه نرم می‌کند زیرا جبهه‌های مقاومت مفهوم «اسرائیل به عنوان پناهگاه امن» را در هم شکسته‌اند. پروژه افسانه‌ای و توهم‌آمیز «اسرائیل بزرگ» از «نیل تا فرات» نیز نابود شده و این موضوع ایده اخراج فلسطینی‌ها و گسترش شهرک‌سازی در سرزمین‌های آنها و سرزمین‌های عربی همسایه را به یک ایده غیرممکن تبدیل کرده است. زمانی که عملیات طوفان الاقصی آغاز شد، شهرک‌های اطراف غزه مورد حمله قرار گرفت و رژیم صهیونیستی را مجبور کرد شهرک‌نشینان را به مناطق مرکزی سرزمین‌های اشغالی از جمله تل‌آویو منتقل کند. کشودن

جبهه جنوبی توسط حزب الله، رژیم صهیونیستی را وادار به تخلیه شهرک‌نشینان از شمال سرزمین‌های اشغالی به مناطق مرکزی کرد. اگرچه رهبران رژیم صهیونیستی بارها قصد خود را برای جابه‌جایی جمعیت نوار غزه، مسطح کردن آن، اشغال کامل و ایجاد شهرک‌های جدید اعلام کرده‌اند، نبردهای جاری نشان می‌دهد حماس و القسام در سراسر این نوار گسترده‌تر از آن هستند که در مخیله سران رژیم صهیونیستی بوده است. آنها کنترل خود را حفظ کرده و به پرتاب موشک از شمال غزه، منطقه‌ای که اسرائیل مدعی است کاملاً تحت کنترل است ادامه می‌دهند. این وضعیت، جان شهرک‌نشینان مرکزی را به خطر می‌اندازد و تمایل آنها را برای مهاجرت دائمی از رژیم صهیونیستی تقویت می‌کند. شهرک‌نشینانی که سرزمینی را اشغال کرده‌اند که در اصل متعلق به آنها نیست، به این نکته پی می‌برند که دیگر هیچ مکانی برای آنها امن نخواهد بود و سرنوشت اجتناب‌ناپذیر آنها بازگرداندن زمین به صاحبان اصلی آن و بازگشت به وطن اصلی خود است. ناکامی و عدم امنیت رژیم صهیونیستی به فراتر از مرزهای سرزمین‌های اشغالی نیز کشیده شده است. جمهوری اسلامی ایران به مقرها و خانه‌های امن موساد حمله کرده و نقشه‌های آنها را در سوریه و اربیل عراق خنثی کرده است. عملیات سپاه پاسداران ایران با عنوان «وانا من المجرمین منتقمون» ثابت کرد هیچ جای امنی برای موساد و نقشه‌های تروریستی آن که برای منطقه ترسیم می‌کند، وجود ندارد. ایران یک مرکز موساد و یک تاجر وابسته به رژیم صهیونیستی را در اربیل هدف قرار داد که تراکش مالی او با اسرائیل بیش از ۲.۴ میلیارد دلار بوده است. گفته می‌شود این فرد در صادرات نفت به اسرائیل، حمایت لجستیکی از موساد و مشارکت در فعالیت‌های

تروریستی برنامه‌ریزی شده تحت حمایت موساد نقش داشته و این حادثه در پی حوادث اخیر از جمله عملیات تروریستی در کرمان رخ داده است. ایران به دلیل احترام به روابط تاریخی با عراق، اطلاعات جامعی در مورد فعالیت‌های موساد در اقلیم کردستان عراق ارائه کرده است. این اقدام بر لزوم جلوگیری از گسترش عملیات اسرائیل به کشورهای منطقه تأکید و اهمیت تلاش‌های مشترک برای مبارزه با موساد را برجسته می‌کند. انصارالله یمن در تلاش برای متحد کردن جبهه مقاومت و پاسخ به حملات به نوار غزه، کنترل بر دریای سرخ و تنگه باب‌المندب را به خوبی اعمال کرده و این امر مانع از حرکت ده‌ها کشتی تجاری در مسیر رژیم صهیونیستی شده و منجر به تعطیلی بنادر حیاتی اسرائیل از جمله بندر استراتژیک ایلات شده است. بنا بر گزارش‌ها، در یک تغییر قابل توجه اکنون کشتی‌های تجاری از همراهی نیروی دریایی امریکا اجتناب می‌کنند، زیرا از برخورد ارتش یمن می‌ترسند. برای جلوگیری از درگیری، این کشتی‌ها علناً عدم وابستگی خود را به اسرائیل به نیروی دریایی یمن اعلام می‌کنند. این وضعیت باعث شده امریکا و انگلیس حملات هوایی را علیه مواضع ارتش یمن آغاز کنند. با این حال این اقدامات عزم انصارالله را بر مسیر درست خود جزم کرده است. این حملات همچنین منجر به شکل جدیدی از بازاندگی یمن علیه امریکا و متحدانش شده است. شکست عملیات نظامی علیه یمن، ایالات‌متحده را بر آن داشت تا حوثی‌ها را در لیست گروه تروریستی قرار دهد.



ناکامی و عدم امنیت رژیم صهیونیستی به فراتر از مرزهای سرزمین‌های اشغالی نیز کشیده شده است و از جمله جمهوری اسلامی ایران به مقرها و خانه‌های امن موساد حمله و نقشه‌های آنها را در سوریه و اربیل عراق خنثی کرده است

اخبار جهان

دولت بایدن از تعطیلی گریخت

کنگره امریکا سرانجام روز پنجشنبه طرح هزینه‌های کوتاه‌مدت دولت را تصویب کرد تا خیال جو بایدن از تعطیلی جزئی دولت‌اش راحت شود. مجلس نمایندگان امریکا با ۳۱۴ رأی موافق در مقابل ۱۰۸ رأی مخالف، این طرح را در شرایطی تصویب کرد که حدود نیمی از جمهوریخواهان با آن مخالف بودند. پیش از مجلس نمایندگان، مجلس سنا نیز با ۷۷ رأی موافق در برابر ۱۸ رأی مخالف به این طرح رأی داده بود.

برپایی رزمایش بزرگ ناتو

ناتو این هفته بزرگ‌ترین رزمایش نظامی خود در چند دهه اخیر را با مشارکت ۹۰ هزار نیرو برگزار می‌کند. به گزارش ایسنا، «کریستوفر کاوولی» فرمانده ارشد ائتلاف ناتو در اروپا در این باره اعلام کرد که این رزمایش که «مدافع مقاوم» نام دارد تا اواخر ماه مه آینده ادامه خواهد داشت و یگان‌هایی از ۳۱ کشور عضو به علاوه سوئد و کشورهای نامزد برای عضویت در این ائتلاف مشارکت خواهد کرد. ناتو سال ۲۰۱۸ نیز رزمایشی بزرگ با ۵۱ هزار نیروی نظامی برگزار کرده بود.

آزمایش تسلیحات اتمی زیردریایی در کره شمالی

یکی از سخنگوهای وزارت دفاع کره شمالی خبر داد، پیونگ یانگ در واکنش به رزمایش مشترک کره جنوبی، ژاپن و امریکا یک سیستم تسلیحات اتمی زیردریایی آزمایش کرده است. به گزارش خبرگزاری اسپوتنیک، در این رزمایش ناوهای ژاپنی، یواس‌اس پرینستون امریکا و زیردریایی هسته‌ای «کارل وینسون» ایالات متحده حضور داشتند. این در حالی است که پرانای وادی، مدیر ارشد کنترل تسلیحات کاخ سفید در یک سخنرانی گفته است: ماهیت تهدید امنیتی ناشی از کره شمالی ممکن است در دهه آینده در نتیجه همکاری بی‌سابقه این کشور با روسیه به شدت تغییر کند.

لندن حزب التحریر را تروریستی اعلام کرد

تام توکندهات، معاون وزیر کشور انگلیس اعلام کرد، «حزب التحریر» رسماً به فهرست نهادهای به اصطلاح تروریستی این کشور اضافه شده است. به گزارش ایرنا، توکندهات در صفحه شخصی خود در شبکه اجتماعی ایکس این خبر را اعلام کرده است. مقام‌های انگلیسی حزب‌التحریر را به دلیل حمایت از عملیات طوفان الاقصی، یهودستیز معرفی کرده و فعالیت آن را ممنوع کردند. جیمز کلورلی وزیر کشور انگلیس سه روز پیش لایحه ممنوعیت فعالیت این گروه را به پارلمان ارائه و ادعا کرد که حزب‌التحریر «یک تشکیلات یهودستیز است که به طور فعال تروریسم را ترویج و تشویق می‌کند.»

حمله هکرهای اوکراینی به کارخانه نظامی روسیه

یک منبع اوکراینی گفت، هکرهای گروه Blackjack وابسته به سرویس امنیتی اوکراین، به یک شرکت دولتی روسیه که کار ساخت وساز برای ارتش روسیه را برعهده دارد، نفوذ و بیش از ۱.۲ ترابایت داده را داندلود کرده‌اند. داده‌های اداره اصلی ساخت وساز نظامی روسیه برای پروژه‌های ویژه شامل بیش از ۵۰۰ مجموعه اسناد فنی برای سایت‌های نظامی در سراسر روسیه شامل زرادخانه‌ها، سایت‌های پرتاب موشک سطح به هوا، مقرها و پادگان‌ها می‌شود.

آگهی مزایده عمومی

فروش املاک در دی ماه ۱۴۰۲

یک نهاد غیر دولتی، قصد فروش اراضی و املاک مشروحه در جدول زیر از طریق برگزاری مزایده عمومی را دارد. بنابراین متقاضیان می‌توانند برای دریافت اطلاعات بیشتر، بازدید از املاک، رویت مدارک، اخذ نمونه فرم‌ها و آگهی از شرایط و چگونگی شرکت در مزایده از ابتدای وقت اداری روز شنبه تاریخ ۲۳/ ۱۰/ ۱۴۰۲ تا پایان وقت اداری روز شنبه تاریخ ۰۷/ ۱۱/ ۱۴۰۲ (غیر از پنجشنبه‌ها و روزهای تعطیل) به نشانی ذیل مراجعه و یا با شماره تلفن‌های زیر تماس حاصل نمایند. همچنین تاریخ بازگشایی صندوق مزایده در ساعت ۱۰:۰۰ یکشنبه مورخ ۰۸/ ۱۱/ ۱۴۰۲ در محل دفتر تهران می‌باشد.

ردیف	مورد مزایده	استان	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	موقعیت -کاربری	آدرس	قیمت پایه مزایده به ریال	توضیحات
۱	زمین	تهران	۲۰۹ / ۸۴	.....	پهنه M211	خیابان مصطفی خمینی، عودلجان بن بست اسلامی پلاک ۴	۱۹۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شش دانگ، دارای سند دفترچه‌ای، واگذاری با وضع موجود و به صورت وکالتی می‌باشد.
۲	زمین	تهران	۲۲۹ / ۱۷	.....	پهنه M211	خیابان مصطفی خمینی، عودلجان، میدان کلیمی‌ها، کوچه شهید حمید یامی (هفت مسجد)	۱۹۴/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شش دانگ، دارای سند دفترچه‌ای، واگذاری با وضع موجود و به صورت وکالتی می‌باشد.
۳	زمین	تهران	۱۸۱ / ۷۹	.....	پهنه M211	خیابان مصطفی خمینی، عودلجان، میدان کلیمی‌ها، کوچه شهید حمید یامی (هفت مسجد)	۱۵۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شش دانگ، دارای سند دفترچه‌ای، واگذاری با وضع موجود و به صورت وکالتی می‌باشد.
۴	ملک	تهران	۷۴۰ / ۱۸	.....	پهنه M211	خیابان مصطفی خمینی، عودلجان، کوچه برهمه نبش کوچه تختی پلاک ۸	۸۱۴/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شش دانگ، دار ای سند دفترچه‌ای، واگذاری با وضع موجود (ملک دارای مستاجر می‌باشد و تخلیه و یا تمدید آن بر عهده خریدار است)، به صورت وکالتی انتقال می‌یابد.
۵	زمین	تهران	۱۵۹ / ۳۳	.....	پهنه M211	خیابان مصطفی خمینی، عودلجان، کوچه حکیم پلاک ۴	۸۴/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شش دانگ، دارای سند دفترچه‌ای، واگذاری با وضع موجود و به صورت وکالتی می‌باشد.
۶	زمین	تهران	۲۹۶	.....	پهنه M211	خیابان مصطفی خمینی، عودلجان، کوچه برهمه کوچه مرادی پلاک ۴۸	۴۵۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شش دانگ، سند در قالب وکالتنامه منتقل میشود و با این توضیح که سه دانگ آن دارای معارض است و رفع معارض با برنده مزایده می‌باشد با وضع موجود به فروش می‌رسد.
۷	زمین	تهران	۲۰۸ / ۴۸	.....	پهنه M211	خیابان مصطفی خمینی، عودلجان، میدان کلیمی‌ها، کوچه شهید حمید یامی (هفت مسجد)	۱۷۷/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شش دانگ، دارای سند دفترچه‌ای، واگذاری با وضع موجود و به صورت وکالتی می‌باشد.
۸	آپارتمان	تهران	.....	۱۲۵ / ۸۱	مسکونی	مارلیک - سر آسیاب، میدان کلهای، خیابان کسری ششم مجتمع تجاری مسکونی صدف - طبقه اول شمال شرقی پلاک ۱۷۱۴	۲۳/۵۹۰/۰۰۰/۰۰۰	شش دانگ و دارای سند تک برگ و با وضع موجود به فروش می‌رسد.
۹	آپارتمان	تهران	.....	۹۳ / ۶۴	مسکونی	مارلیک - سر آسیاب، میدان کلهای، خیابان کسری ششم مجتمع تجاری مسکونی صدف طبقه اول شمال غربی پلاک ۱۷۱۴	۱۷/۷۶۰/۰۰۰/۰۰۰	شش دانگ و دارای سند تک برگ و با وضع موجود به فروش می‌رسد.
۱۰	آپارتمان	تهران	.....	۱۱۵ / ۴۲	مسکونی	مارلیک - سر آسیاب، میدان کلهای، خیابان کسری ششم مجتمع تجاری مسکونی صدف - طبقه سوم غربی پلاک ۱۷۱۴	۱۹/۷۲۰/۰۰۰/۰۰۰	شش دانگ و دارای سند تک برگ و با وضع موجود به فروش می‌رسد.

توجه ۱- شرکت در مزایده مستلزم واریز نقدی ۵ درصد از قیمت پایه ملک (املاک) برای فروش به شماره حساب اعلامی و یا اخذ و تحویل اصل ضمانت‌نامه بانکی معتبر معادل ۵ درصد از قیمت پایه ملک (املاک) است. **۲-** به پیشنهادات فاقد سپرده یا کمتر از میزان مقرر یا مخدوش یا مبهم یا مشروط ترتیب اثر داده نخواهد شد. **۳-** شرکت در مزایده به منزله قبول شرایط مزایده‌گزار است. **۴-** مزایده‌گزار در رد یا قبول کل پیشنهادها مختار است و شرکت در مزایده از سوی اشخاص حقیقی و حقوقی، هیچگونه تعهدی برای مزایده‌گزار مبنی بر تکلیف در جهت انعقاد قرارداد ایجاد نمی‌کند. **۵-** بازدید از ملک و بررسی اسناد و مدارک املاک برای شرکت در مزایده الزامی می‌باشد. **۶-** متقاضیان شرکت در مزایده بایستی به صورت حضوری (شخص شرکت‌کننده، نماینده قانونی) به دفتر فروش به نشانی زیر مراجعه و پس از رویت سوابق و مدارک، فرم‌های مربوطه را امضا نمایند. **۷-** رفع هرگونه معارض و یا مستاجر به عهده خریدار می‌باشد **۸-** به سوابق ارسالی و مراجعات بعد از مهلت تعیین شده ترتیب اثر داده نخواهد شد.

• نشانی دفتر مرکزی فروش (محل برگزاری مزایده): تهران- بلوار مرزداران شرق - جنب درب شمالی شهرک آزمایش - ساختمان حکمت - بلوک امید- طبقه هشتم

• تلفن: ۰۲۱۸۶۰۱۲۱۰۰ (خط ویژه)، ۰۲۱۸۶۰۱۲۲۰۳، ۰۲۱۸۶۰۱۲۲۰۳ • تلفن همراه: ۰۹۱۲۳۴۷۹۷۵۹



تولید ۱۰۰ درصد شیرخشک نوزادان در داخل

رئیس انجمن تولیدکنندگان شیرخشک صنعتی گفت: هم‌اکنون ۱۰۰ درصد شیرخشک پایه نوزاد در داخل کشور قابل تأمین است.

به گزارش باشگاه خبرنگاران، شمار تولید شیرخشک صنعتی در کشور در نیمه دوم سال با افزایش تولید شیرخشک ۲۰ هزار تن رسیده است، درحالی‌که تا ۷ هزار تن در داخل مصرف می‌شود. به گفته او، با توجه به افزایش هزینه‌های تولید، واحدهای شیرخشک هر کیلو محصول را با زیان ۱۰ تا ۵ هزار تومان در بازار عرضه می‌کنند.

سلیمی ادامه داد: هم‌اکنون امکان تأمین ۱۰۰ درصد پایه شیرخشک نوزاد در داخل وجود دارد و تنها برخی مواد که در فرمولاسیون شیر نوزاد است، باید از طریق واردات تأمین شود. رئیس انجمن تولیدکنندگان شیرخشک صنعتی با تأکید بر تعدیل نرخ پایه صادراتی شیرخشک گفت: با توجه به مزاد تولید شیرخشک، نرخ پایه صادراتی باید تعدیل شود، همچنین رفع تعهد ارزی از دیگر مواع سد راه صادرکنندگان است که امیدواریم هرچه سریع‌تر در این ارتباط تصمیم‌گیری شود تا مزاد شیرخشک صادر شود.

افزایش واردات گوشت گرم

تا پایان سال ۳۰ هزار تن گوشت منجمد برزیلی وارد کشور خواهد شد

گزارش

نفسه‌امامی
خبرنگار

قیمت گوشت قرمز در هفته‌های اخیر مجدداً رو به افزایش گذاشته است و بعضاً دلیل افزایش بهای این کالای اساسی، قیمت‌گذاری روزانه دام زنده توسط دلال‌ها عنوان می‌شود. دولت با توجه به رشد قیمت گوشت قرمز اقدام به واردات کرده است تا به این واسطه قیمت‌ها را کنترل کند. تا اواسط آذرماه با واردات گسترده، بازار گوشت قرمز کنترل شد اما با تعطیلات سال نو میلادی و به علت سرمای هوا در حوزه اوراسیا، عرضه گوشت از روزهی ۲۰۰ تن به روزهی ۳۰ تا ۴۰ تن رسید و کاهش یافت، اما در یک هفته اخیر واردات افزایش یافته و به ۲۰۰ تن رسیده است که انتظار می‌رود قیمت دام زنده در بازار پایین بیاید و از نیمه دوم اسفند با عرضه داخلی، قیمت‌ها با کاهش بیشتری هم همراه باشد.

توزیع گوشت منجمد وارداتی

در شرایطی که افزایش قیمت گوشت ناشی از کمبود جمعیت دامی کشور بوده است، واردات می‌تواند در کنار دام داخلی به متعادل نگه داشتن قیمت‌ها کمک کند. طبق برنامه‌ریزی‌های انجام گرفته تا پایان سال ۳۰ هزار تن گوشت منجمد برزیلی وارد کشور خواهد شد و در حال حاضر ۸ هزار تن گوشت در سردخانه‌های شرکت پشتیبانی امور دام توزیع می‌شود. ضمن اینکه ۱۵ هزار تن گوشت در کمراکت کشور نیز آماده ترخیص است. قائم‌مقام وزیر جهاد کشاورزی از برنامه‌ریزی برای توزیع گسترده گوشت منجمد وارداتی با قیمت تعادلی ۲۸۵ هزار تومان خبر داد است. علیرضا پیمان‌پاک گفت:



ابوالفضل نسایی / ایران

به دلیل خشکسالی دو سال اخیر و افزایش هزینه دامداران به علت حذف ارز ترجیحی که یک تکلیف قانونی بود، پشتوانه دامی کشور به علت عرضه بیشتر دام‌های مولد دچار آسیب شد. برای رفع این مشکل، واردات گوشت گرم و منجمد در دستور کار دولت است و روزانه ۲۰۰ تن گوشت گرم وارداتی به بازار عرضه خواهد شد که از ۸ کشور در حال واردات است. از هفته آینده واردات گوشت قرمز گرم افزایش خواهد یافت و به ۳۰۰ تن خواهد رسید. پیمان‌پاک پیش‌بینی کرده است در فصل بهار آینده عرضه دام داخلی ۲۵ درصد افزایش یابد.

در بهترین شرایط تأمین نهاده

مهم‌ترین فاکتور در افزایش تولید گوشت قرمز و طیور، تأمین بوقع نهاده است. امسال جو بوقع عرضه شد و بیش از ۹۰ درصد افزایش واردات انجام گرفت و به همین دلیل این نهاده پایین‌تر از قیمت مصوب عرضه شد. از سوی دیگر ۴۰۰ هزار تن جو

پیش‌بینی کاهش قیمت گوشت قرمز

طبق آمارهای اعلام شده، ۳۰۰ هزار رأس گوسفند و ۱۰۰ هزار رأس گوساله به کشور وارد می‌شود که این موضوع تأثیر خود را بر قیمت روزهای آتی در بازار خواهد گذاشت. منصور پوریان، رئیس شورای تأمین‌کنندگان دام هم در حال حاضر قیمت منطقی هر کیلو گوشت گرم را ۴۳۰ تا ۴۵۰ هزار تومان اعلام و پیش‌بینی کرده است که با حجم واردات گوشت و دام، به نرخ منطقی گوشت در بازار برسیم. به اعتقاد او، افزایش مجدد قیمت گوشت قرمز در بازار منطقی نیست و عده‌ای سودجو در بازار این محصول اخلال ایجاد می‌کنند.



واردات گوشت گرم و منجمد در دستور کار دولت است و روزانه ۲۰۰ تن گوشت گرم وارداتی به بازار عرضه خواهد شد که از ۸ کشور در حال واردات است

معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان برنامه و بودجه گفت: اقتصاد ایران یک دهه فرصت‌سوزی را پشت سر گذاشته و با تلاش دولت مردمی سیزدهم رشد اقتصادی آن از شرایط صفر و منفی خارج شده و اکنون و در سال جاری به هفت درصد رسیده است.

داوود منظور روز جمعه در نشست شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان مازندران اظهار کرد: میزان رشد اقتصادی کشور در ۶ ماه نخست امسال در حالی به ۷ درصد رسیده که نرخ بیکاری در کشور نیز ۷ درصد کاهش یافته است. وی افزود: دولت سیزدهم از کارنامه صحبت می‌کند و هر کارنامه خوبی به برنامه خوب و دقیق نیاز دارد. در همین راستا نیز برای دولت سیزدهم برنامه‌ریزی اساسی براساس اولویت‌ها و نظام مسائل مدنظر است.

رئیس سازمان برنامه و بودجه با بیان اینکه دولت برای شناسایی موانع پیش‌روی رئیس انجمن گاوداران کشور نیز با بیان اینکه وزارت جهاد کشاورزی در هر سه نهاده جو، ذرت و کنجاله تأمین بوقع مناسبی انجام داده، خواستار استمرار این روند و آهنگ تأمین نهاده‌های تولید شده است. «علی ابراهیمی» تأکید کرده است: چنانچه دولت خاطر تولیدکننده را از تأمین نهاده‌ها آسوده کند، هیچ چالشی در تأمین مرغ و گوشت نخواهد داشت و امنیت غذایی کشور آسیبی نخواهد دید.

در شرایط فعلی با هماهنگی ویژه‌ای که وزارت جهاد کشاورزی با بانک مرکزی دارد، تا پایان فروردین‌ماه نهاده‌های مورد نیاز دامداران و مرغداران کشور تأمین شده که بخشی از آن در بنادر در حال تخلیه و ترخیص مستمر و بخش دیگری در حال حمل به سوی کشور است.

سد انحرافی لشتو رامسر با حضور معاون رئیس جمهور افتتاح شد

سد انحرافی لشتو رامسر یکی از زیرساخت‌های مهم مهار آب‌های سطحی برای تأمین آب کشاورزی هم روز پنجشنبه با حضور معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور، استاندار و مسئولان

رشد اقتصادی به هفت درصد رسید

اجرای پروژه‌های عمرانی جدید ممنوع شد



محلی به بهره‌برداری رسید.

اجتتاب سازمان برنامه از پروژه‌های جدید عمرانی همچنین رئیس سازمان برنامه و بودجه گفت: این سازمان از شروع طرح‌های جدید عمرانی مگر در موارد ضروری اجتناب می‌کند. منظور در صفحه مجازی خود نوشت: «سازمان برنامه و بودجه در راستای تأمین حداکثر رضایت عمومی به تخصیص اعتبارات عمرانی برای تکمیل طرح‌های زیرساختی با اولویت طرح‌های در آستانه بهره‌برداری و وعده شده در سفرهای استانی رئیس جمهور می‌پردازد و از شروع طرح‌های جدید مگر در موارد ضروری اجتناب می‌کند.» منظور پیش از این هم از اختصاص ۷ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان برای طرح‌های حوزه آب و فاضلاب با هدف تکمیل زنجیره تأمین انرژی خبر داده بود. همچنین در راستای تحقق راهبردی رشد تولید در سال جاری، ۱۱ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان به بخش آب و فاضلاب پروژه در این حوزه تخصیص داده شد. همچنین منظور پیش از این از اختصاص ۷۵ درصد اعتبارات حوزه بهداشت و درمان از طرف دولت و نیز از تخصیص ۴ میلیارد و ۲۷۳ میلیون دلار برای حوزه درمان بودجه در سال جاری خبر داده بود.

پرداخت ۳۳ هزار میلیارد تومان اعتبار عمرانی در ۲۰ روز

خرانه‌داری کل کشور از یکم تا بیستم دی امسال، ۳۳ هزار میلیارد تومان اعتبار به پروژه‌های عمرانی پرداخت کرد. به گزارش فارس، بودجه عمرانی یکی از محورهای توسعه‌ای قوانین بودجه سالیانه است و تغییر در رشد این اعتبارات می‌تواند معیاری برای ارزیابی روند توسعه زیرساخت‌های کشور باشد. در دولت سیزدهم پرداخت اعتبارات عمرانی رشد قابل توجهی داشته است به‌طوری که میزان پرداخت‌ها از ۷۷ هزار و ۴۲۰ میلیارد تومان در سال ۱۳۹۹ به ۱۴۰ هزار و ۹۰۲ میلیارد تومان در سال ۱۴۰۰ و در سال ۱۴۰۱ به ۹۴٫۵ درصدی نسبت به سال قبل به ۲۷۳ هزار و ۸۱۶ میلیارد تومان رسیده است. در قانون بودجه سال ۱۴۰۲ برای بخش عمرانی ۳۷۵ هزار میلیارد تومان اعتبار در نظر گرفته شد اما از ابتدای سال تا پایان مهر ماه میزان پرداخت فقط ۵۰ هزار و ۱۰۰ میلیارد تومان بود. از ابتدای آبان ماه روند پرداخت‌ها شدت بیشتری گرفت به‌طوری که در آبان ماه حدود ۵۱ هزار و ۸۰۰ میلیارد تومان و در آذر ماه ۳۰ هزار میلیارد تومان دیگر به پروژه‌های عمرانی تزریق شده است. براساس آخرین آمارها از ابتدای دی ماه تا ۲۰ دی میزان پرداخت‌های عمرانی به حدود ۱۶۳ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان رسیده که نشان‌دهنده پرداخت ۳۳ هزار میلیارد تومان اعتبار عمرانی در این مدت ۲۰ روز است. به نظر می‌رسد با ادامه این روند میزان پرداخت‌های عمرانی تا پایان سال جاری از ۳۰۰ هزار میلیارد تومان عبور خواهد کرد. بررسی‌ها نشان می‌دهد تا پایان سال جاری پروژه‌های مهمی مانند خط آهن رشت - کاسپین و پروژه ریلی اردبیل - میانه به بهره‌برداری خواهد رسید.

برش

بروزهای عمرانی یکم تا بیستم دی امسال، ۳۳ هزار میلیارد تومان اعتبار به پروژه‌های عمرانی پرداخت کرد. به گزارش فارس، بودجه عمرانی یکی از محورهای توسعه‌ای قوانین بودجه سالیانه است و تغییر در رشد این اعتبارات می‌تواند معیاری برای ارزیابی روند توسعه زیرساخت‌های کشور باشد. در دولت سیزدهم پرداخت اعتبارات عمرانی رشد قابل توجهی داشته است به‌طوری که میزان پرداخت‌ها از ۷۷ هزار و ۴۲۰ میلیارد تومان در سال ۱۳۹۹ به ۱۴۰ هزار و ۹۰۲ میلیارد تومان در سال ۱۴۰۰ و در سال ۱۴۰۱ به ۹۴٫۵ درصدی نسبت به سال قبل به ۲۷۳ هزار و ۸۱۶ میلیارد تومان رسیده است. در قانون بودجه سال ۱۴۰۲ برای بخش عمرانی ۳۷۵ هزار میلیارد تومان اعتبار در نظر گرفته شد اما از ابتدای سال تا پایان مهر ماه میزان پرداخت فقط ۵۰ هزار و ۱۰۰ میلیارد تومان بود. از ابتدای آبان ماه روند پرداخت‌ها شدت بیشتری گرفت به‌طوری که در آبان ماه حدود ۵۱ هزار و ۸۰۰ میلیارد تومان و در آذر ماه ۳۰ هزار میلیارد تومان دیگر به پروژه‌های عمرانی تزریق شده است. براساس آخرین آمارها از ابتدای دی ماه تا ۲۰ دی میزان پرداخت‌های عمرانی به حدود ۱۶۳ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان رسیده که نشان‌دهنده پرداخت ۳۳ هزار میلیارد تومان اعتبار عمرانی در این مدت ۲۰ روز است. به نظر می‌رسد با ادامه این روند میزان پرداخت‌های عمرانی تا پایان سال جاری از ۳۰۰ هزار میلیارد تومان عبور خواهد کرد. بررسی‌ها نشان می‌دهد تا پایان سال جاری پروژه‌های مهمی مانند خط آهن رشت - کاسپین و پروژه ریلی اردبیل - میانه به بهره‌برداری خواهد رسید.

فراخوان جذب پیمانکاران

شوند و فیوژن

شرکت انتقال داده‌های آسیاتک در راستای توسعه توان اجرایی خود در سطح استان‌های کشور، از فعالان با تجربه در حوزه‌های عملیاتی و اجرایی ذیل با حجم بالا دعوت به همکاری می‌نماید:

- اجرای شوتینگ فیبر با تکنولوژی میکروویکیبل و میکروود اکت
- اجرای فیوژن فیبر نوری در شبکه FTTH (فیوژن در ODC، FAT و مفصل‌ها و هند هول‌ها)
- در این راستا از پیمانکارانی که تمایل به همکاری با این شرکت را دارند خواهشمند است، رزومه و سوابق مرتبط خود به آدرس ایمیل زیر ارسال نمایند.
- لازم به ذکر است که حسب نیاز، ماشین‌آلات تخصصی از سوی شرکت آسیاتک در اختیار پیمانکاران محترم قرار خواهد گرفت.

ایمیل: BUY@ASIA TECH.IR
تلفن کارشناس هماهنگ‌کننده: ۰۹۰۰۹۰۰۳۳۵

آگهی فراخوان
خرید ۲۰۰ عدد SAFETY RELIEF VALVE
آخرین مهلت ارسال مدارک، طبق بند ۴ صفحه ۲ اسناد مناقصه تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ می‌باشد.
برای کسب اطلاعات بیشتر و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به سایت شرکت www.torc.ir بخش فراخوان‌ها مراجعه فرمایید.
روابط عمومی شرکت پالایش نفت تهران

آگهی فراخوان
خرید ۸ قلم MANWAY
آخرین مهلت ارسال مدارک، طبق بند ۴ صفحه ۲ اسناد مناقصه تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ می‌باشد.
برای کسب اطلاعات بیشتر و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به سایت شرکت www.torc.ir بخش فراخوان‌ها مراجعه فرمایید.
روابط عمومی شرکت پالایش نفت تهران

آگهی فراخوان
خرید ۲۲ قلم Mechanical seal
آخرین مهلت ارسال مدارک، طبق بند ۴ صفحه ۲ اسناد مناقصه تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ می‌باشد.
برای کسب اطلاعات بیشتر و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به سایت شرکت www.torc.ir بخش فراخوان‌ها مراجعه فرمایید.
روابط عمومی شرکت پالایش نفت تهران

آگهی مناقصه عمومی صنایع خودروسازی شهید شاهرادی شماره ۰۶۲-۱۴۰۲/۱۰۰

این صنایع در نظر دارد اقلام ذیل را از طریق مناقصه از تأمین‌کنندگان واجد شرایط خریداری نماید. لذا کلیه شرکت‌هایی که در این زمینه دارای تجربه، تخصص و توانایی لازم می‌باشند می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز ضمن هماهنگی با شماره تلفن‌های ۰۳۱۵۲۳۳۲۷۴۳ - ۰۳۱۵۲۳۳۲۲۱۸ (داخلی ۱۰۷۴) و تلفکس ۰۳۱۵۲۳۳۲۷۹۹۲ جهت دریافت فرم پیشنهاد قیمت و شرکت در مناقصه ارتباط حاصل نمایند.

- ۱- خرید جایگاه سوخت سیار کانتینری ۱۸ هزار لیتری دو فرآورده، دو دیسینسر ۵- خرید انواع قفل‌های درب اتوبوس
- ۲- خرید جایگاه سوخت سیار کانتینری ۴۸ هزار لیتری دو فرآورده، دو دیسینسر ۶- خرید انواع تسمه‌های اتوبوس
- ۳- خرید انواع اقلام خودروبی اتوبوس
- ۴- خرید انواع اقلام برقی اتوبوس

هزینه درج آگهی برعهده برنده مناقصه می‌باشد.

روابط عمومی صنایع شهید شاهرادی (زیرین خودرو)

آگهی مناقصه عمومی (نوبت سوم)



ارزش افزوده صبا

شرکت ارزش آفرینان صبا (سهامی خاص) در نظر دارد تأمین نیروی انسانی به تعداد ۴۰ نفر جهت انجام امور نگهداری و حفاظت فیزیکی مجتمع تجاری تفریحی سیوان (تهرانپارس) خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به شرکت‌های واجد شرایط (دارا بودن مجوز کار حفاظت فیزیکی از طرف نیروی انتظامی) واگذار نماید.

- شرح مناقصه: تأمین نیروی انسانی جهت انجام امور نگهداری و حفاظت فیزیکی مجتمع تجاری تفریحی سیوان و پروژه‌های در دست اقدام
- تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۵۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد که می‌بایست به یکی از روش‌های مندرج در اسناد مناقصه تهیه و تسلیم گردد.
- محل توزیع اسناد مناقصه: دبیرخانه کمیسیون معاملات به آدرس: تهران بالاتر از میدان آرژانتین، خیابان آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، خیابان ناوک، پلاک ۱۹، طبقه سوم شماره تماس ۰۲۱-۸۸۶۶۳۳۰۳ داخلی ۱۰۳
- قیمت خرید اسناد مناقصه: پنج میلیون ریال (۵۰۰۰/۰۰۰ ریال) واریز به‌حساب شماره ۰۳۴۸۴۰۸ نزد بانک رفاه، شعبه مقدس اردبیلی کد ۱۱۰ به‌نام شرکت ارزش آفرینان صبا
- مهلت دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ انتشار آگهی روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ لغایت پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۲ و مهلت ارسال پیشنهادها براساس اسناد تکمیل شده توسط مناقصه‌گر، تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ می‌باشد. گشایش پاکات الف و ب روز شنبه ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ رأس ساعت ۱۰:۰۰ و بازگشایی پاکات ج روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ رأس ساعت ۱۰:۰۰ می‌باشد.
- شرکت ارزش آفرینان صبا در رد یا قبول هر یک و یا کل پیشنهادهای رسیده مختار است.

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای توأم با ارزیابی کیفی - مناقصه شماره ۸۰۳/۱۴۰۲

شرکت پتروشیمی شهید تندگویان به آدرس بندر امام خمینی، منطقه ویژه اقتصادی، سایت اداری پشتیبانی، امور حقوقی و پیمان‌ها، تلفن ۰۲۱۵۲۳۳۲۷۴۳ در نظر دارد مناقصه با شرایط ذیل را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای توأم با ارزیابی کیفی به پیمانکار واجد شرایط و دارای صلاحیت واگذار نماید.

۱- موضوع مناقصه: باز طراحی، ساخت، نصب و راه اندازی سیلوهایی SI-N-0601B.611A واحد PET2

۲- مدت اجرای موضوع مناقصه: ۱۰ ماه

۳- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال می‌باشد.

۴- تضمین‌های معتبر برای شرکت در مناقصه: ضمانتنامه بانکی، واریز وجه به حساب اعلام شده در اسناد مناقصه

۵- متقاضیان جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس <https://tender.stps.ir>

۵- مهلت توزیع اسناد مناقصه: از مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ تا ساعت ۱۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۴

۶- ارائه گواهینامه‌های ذیل از سوی متقاضی‌گران در زمان دریافت اسناد مناقصه الزامی است:

۶-۱- ارائه آگهی تأسیس شرکت یا آگهی تغییرات جهت کنترل موضوع شرکت با موضوع مناقصه

۶-۲- گواهینامه صلاحیت پیمانکاری

۶-۳- گواهینامه تأیید صلاحیت ایمنی از سوی اداره تعاون، کار

روابط عمومی و امور بین‌الملل شرکت پتروشیمی شهید تندگویان (سهامی عام)



تثبیت ۲۱ میلیون شغل در پاییز سال ۱۴۰۲

بازار کار

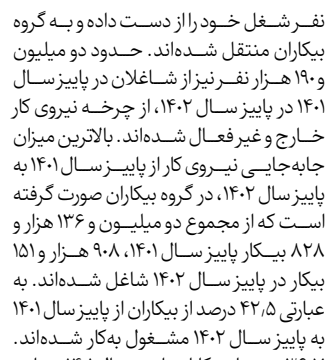
ایلیا پیرولی خبرنگار

تعداد شاغلانی که از پاییز سال ۱۴۰۱ تا پاییز سال ۱۴۰۲ شغل خود را حفظ کرده و به پایداری رسانده‌اند، بیش از ۲۱ میلیون و ۲۲۰ هزار نفر بوده است. به عبارتی ۸۸٫۲ درصد از جمعیت شاغل پاییز سال گذشته در سه ماهه سوم امسال نیز بدون جابه‌جایی شغلی، در شغل خود ماندگار شده‌اند. موشلی که نشان از امنیت فرصت‌های شغلی در یک سال اخیر منتهی به پاییز سال ۱۴۰۲ دارد.

اگر چه شاخص‌های عمده نیروی کار در مقاطع زمانی، مورد بررسی قرار می‌گیرد، اما بی‌تردید این گونه آمارها به تنهایی قادر به بررسی حرکت‌های وضعیت مختلف نیروی کار نیستند. از این رو آمارگیری جاری جمعیت برای مشاهده تغییرات بازار کار در زمان مشخص می‌تواند داده‌های ورودی و خروجی نیروی کار و تغییر وضعیت آن را بین دو دوره زمانی ارائه دهد.

همچنین دسترسی به این آمارها، امکان تحلیل‌های گسترده‌تر بازار کار را فراهم می‌آورد. داده‌های جریان نیروی کار نشان می‌دهد در طی یک دوره، حرکت و جابه‌جایی‌های بازار کار چگونه بوده است. چراکه این داده‌ها جریان‌های خروجی و ورودی غیرفعال، شاغل و بی‌کار را ارائه می‌دهند. به معنای دیگر داده‌های جریان نیروی کار نشان می‌دهند که چه بخشی از جمعیت به لحاظ بازار کاری شرایطشان با ثبات مانده و چه بخشی تغییر کرده است.

تثبیت ۸۸ درصد شاغلان در پاییز سال ۱۴۰۲



بر اساس گزارش مرکز آمار ایران، از پاییز سال ۱۴۰۱ به پاییز سال ۱۴۰۲، ۸۸٫۲ درصد از شاغلان شغل خود را حفظ کرده‌اند. به عبارتی از مجموع ۲۳ میلیون و ۲۰۰ هزار و ۲۳۱ شاغل در پاییز سال ۱۴۰۱، ۲۰ میلیون و ۲۰۰ هزار شاغل، جابه‌جایی‌های کاری نداشته‌اند و شغل خود را حفظ کرده‌اند.

از این میان، از این تعداد، حدود ۶۵ هزار



علی حسن پور / ایران

میزان کلی پایداری نیروی کار در پاییز ۱۴۰۲ نسبت به پاییز ۱۴۰۱



نفر شغل خود را از دست داده و به گروه بیکاران منتقل شده‌اند. حدود دو میلیون و ۹۰ هزار نفر نیز از شاغلان در پاییز سال ۱۴۰۱ به پاییز سال ۱۴۰۲، از چرخه نیروی کار خارج و غیرفعال شده‌اند. بالاترین میزان جابه‌جایی نیروی کار از پاییز سال ۱۴۰۱ به پاییز سال ۱۴۰۲، در گروه بیکاران صورت گرفته است که از مجموع دو میلیون و ۱۳۶ هزار و ۸۲۸ بیکار پاییز سال ۱۴۰۱، ۹۰۸ هزار و ۱۵۱ بیکار در پاییز سال ۱۴۰۲ شغل شده‌اند. به عبارتی ۲۲٫۵ درصد از بیکاران از پاییز سال ۱۴۰۱ به پاییز سال ۱۴۰۲ مشغول به کار شده‌اند. ۳۶٫۷ درصد از بیکاران پاییز سال ۱۴۰۱ در سال ۱۴۰۲ همچنان جویای کار هستند و در این گروه ماندگار شده‌اند. تعداد این افراد بیکار بالغ بر ۷۸۴ هزار نفر بوده است. تعداد بیکارانی که از پاییز سال ۱۴۰۱ به پاییز سال ۱۴۰۲ وضعیتشان تغییر یافته و از گروه جمعیت فعال خارج شده‌اند، در حدود ۲۰۰ درصد بوده است. به عبارتی حدود بالغ بر ۴۴۴ هزار نفر بوده است. اتفاق دیگری که در جریان نیروی کار در پاییز سال ۱۴۰۲ نسبت به سه ماهه سوم سال ۱۴۰۱ داشته است.

پایداری بیش از ۸۷ درصدی نیروی کار

به‌طور کلی، از پاییز سال ۱۴۰۱ تا پاییز سال ۱۴۰۲، نیروی کار به لحاظ جابه‌جایی به دو گروه تقسیم شده است. افرادی که در فاصله دو فصل تغییر وضعیت داده‌اند، و افرادی که در دو فصل پاییز سال ۱۴۰۱ تا پاییز سال ۱۴۰۲ وضع فعالیت یکسانی داشته‌اند. به عبارتی در این بازه زمانی در مجموع شاغل، بیکار یا غیرفعال بوده‌اند.

بر اساس داده‌های جریان نیروی کار، میزان جابه‌جایی نیروی کار از پاییز ۱۴۰۱ به پاییز سال ۱۴۰۲، ۱۳٫۵ درصد بوده است و در این میان وضع فعالیت ۸۷٫۵ درصد از جمعیت نیروی کار پایدار مانده و تغییر نکرده است. به عبارتی ۵۵ میلیون و ۹۰۰ هزار نفر یا در شغلشان به پایداری رسیده یا همچنان بیکار مانده یا غیرفعال بوده‌اند. اما در این میان ۱۲٫۵ درصد جابه‌جایی وجود داشته است.

کاهش قیمت مسکن با اجرای برنامه ساماندهی

مسکن

میزان

علاوه بر آمار رسمی که کاهش قیمت مسکن را نشان می‌دهد، فعالان بازار مسکن نیز با توجه به رویدادهای این بازار، معتقدند کاهش قیمت‌ها در بخش مسکن تداوم دارد و تا آخر امسال بیشترین کاهش قیمت در طول یک سال اخیر ثبت می‌شود. مهرداد بذریاش وزیر راه و شهرسازی نیز در بازدید از پروژه‌های مسکن شهر پردیس، مدیریت بازار را از عوامل مؤثر بر پایداری قیمت مسکن در ماه‌های اخیر دانست. به گفته بذریاش، قیمت مسکن در برخی شهرها مانند پردیس ۴۰ درصد کاهش یافته است. همچنین فعالان بازار مسکن نیز کاهش قیمت مسکن در بازار را محسوس می‌دانند. داوود بیگی نژاد نایب رئیس اتحادیه املاک تهران در خصوص پیش‌بینی قیمت مسکن گفت: هفته گذشته تحولات قیمتی که در بازار مسکن رخ داد، نشان می‌دهد تا نوروز ۱۴۰۳ با کاهش قیمت در این بازار مواجه خواهیم شد. همچنین اجرای برنامه ساماندهی بازار، از عوامل مؤثر بر ثبات بازار مسکن عنوان می‌شود. به گفته وزیر راه و شهرسازی، برنامه‌های مدیریت بازار مسکن مانند نظارت بر دادوستد و عملکرد بنگاه‌های املاک برای کاهش سوداگری ادامه خواهد یافت. وی اضافه کرد: یکی از اقدامات قابل توجهی که در حوزه مدیریتی مسکن شهرستان پردیس در نظر گرفته شد، موضوع کنترل بازار بود و در برخی فازهای شهر جدید پردیس تا ۴۰ درصد کاهش قیمت مسکن را شاهد بودیم. مسکن کالای سوداگری نیست بلکه کالایی برای استفاده عمومی مردم است بنابراین از همه ابزارهای خودبدرای کاهش قیمت استفاده می‌کنیم.

به گفته بذریاش، در بخش عرضه خانه‌های خالی با استفاده از مکانیزم‌های تنظیمی مانند مالیات بر خانه‌های خالی، نظارت بر مشاوران املاک و سایر روش‌هایی که در دستور کار وزارت راه و شهرسازی قرار دارد، برای ثبات قیمت و در فواصل بعدی کاهش قیمت اقداماتی انجام خواهد شد.

آماده‌سازی زمین برای ساخت ۷ هزار مسکن در دماوند

وزیر راه و شهرسازی همچنین در سفر به دو شهرستان دماوند و فیروزکوه، پس از بازدید از



عکس: ایرنا

پروژه‌های نهضت ملی مسکن دماوند در جلسه جمع‌بندی پروژه‌های وزارت راه و شهرسازی در شهرستان دماوند حضور یافت. وی اظهار کرد: یک قطعه زمین ۱۶۰ هکتاری برای نهضت ملی مسکن شهرستان دماوند در نظر گرفته شده که در حال رفع برخی مغایرت‌های آن برای الحاق هستیم.

تحويل ۷ هزار واحد مسکن مهر پردیس

زایش تولید و عرضه واحدهای مسکونی به بازار تأثیر مستقیمی بر ثبات بازار مسکن داشته است. در کنار اجرای برنامه نهضت ملی مسکن، تکمیل واحدهای باقی‌مانده مسکن مهر نیز در دستور کار متولیان بخش مسکن قرار گرفته است. در این خصوص، وزیر راه و شهرسازی با اشاره به تکمیل و تحويل ۱۰ هزار واحد مسکن مهر پردیس بعد از ۱۳ سال، از تحويل ۷ هزار واحد دیگر این شهر تا پایان سال خبر داد. وی افزود: برای ۱۰ هزار واحد دیگر نیز از مسکن مهر این شهر جدید هدف‌گذاری شده که ۷ هزار واحد آن تا پایان سال تقدیم مردم شود و بخشی از پروژه‌ها نیز در سال آینده تکمیل خواهد شد. به گفته بذریاش، در مجموع در کل کشور، تکمیل ۲۴۰ هزار واحد مسکن مهر باقی‌مانده از سال‌های گذشته در ابتدای دولت آغاز شد در حالی که نه‌آزاده اولیة داشت و نه تسهیلات بانکی و بودجه عمومی.

وزیر راه و شهرسازی تأکید کرد: تاکنون ۱۶ هزار واحد از این مقدار تقدیم هموطنان شده و تلاش می‌کنیم تا پایان سال این عدد افزایش قابل توجهی یابد و تا پایان دولت واحدی از مسکن مهر باقی نماند. وی اظهار کرد: پروژه اتمام تصفیه‌خانه فاضلاب شهر جدید پردیس یکی از مشکلات اساسی بود که مقرر شد با انجام اوله‌کشی و اتصال به تصفیه‌خانه شماره یک در کوتاه‌مدت این مشکل برطرف شود. بذریاش با بیان اینکه جمعیت‌پذیری شهر جدید پردیس نیز روز به روز در حال افزایش است و جمعیت ساکن نیز توسعه یافته، افزود: یکی از زیرساخت‌های اصلی موضوع فاضلاب شهر است.

یکی از اقدامات قابل توجه در بازار مسکن، کنترل بازار با اجرای برنامه‌های ساماندهی بود که با اجرای این برنامه قیمت کاهش پیدا کرد و به گفته وزیر راه و شهرسازی این کاهش قیمت در شهر جدید پردیس تا ۴۰ درصد بوده است.

فراخوان عمومی موضوع: درج آگهی مزایده عمومی الف: مزایده گزار: شرکت پالایش نفت تهران ب: موضوع مزایده: انواع چوب و تخته‌های مستعمل: پالت شکسته، چعبه، تخته‌های بنایی، خرده چوب تجاری به‌صورت در هم یکجا سالیانه حدود ۱۰۰ تن

ابلاغ آگهی بدینوسیله به اطلاع می‌رساند، نظر به اینکه پرونده افراد ذیل در هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان دانشگاه علوم پزشکی ایران در دست بررسی می‌باشد، به علت عدم دسترسی در آدرس اعلامی، به جنابعالی ابلاغ می‌گردد که از تاریخ نشر آگهی حداکثر ظرف مدت ده روز فرصت دارید تا با مراجعه به دفتر این هیات، ضمن رویت ابلاغیه، دفاعیه کتبی خود را به همراه مدارک مورد استناد به دفتر هیات واقع در: تهران - مابین بزرگراه شیخ فضل اله نوری و شهید چمران - ستاد مرکزی دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی ایران طبقه پنجم اتاق ۵۲۹ تسلیم نمایید.

آگهی تغییرات شرکت سهامی بیمه ایران شرکت سهامی خاص بیمه ایران به شناسه ملی ۱۰۱۰۳۸۵۸۷۴۲ به شماره ثبت ۴۶۰

آگهی فراخوان عمومی شناسایی و ارزیابی کیفی مشاوران پروژه شهرداری کرج نام و نشانی کارفرما: ۱- نام کارفرما: شهرداری کرج- ۲- نشانی کارفرما: کرج، بلوار بلال، ساختمان مرکزی شهرداری کرج موضوع: انتخاب مشاور به منظور تدوین اسناد مشارکت عمومی- خصوصی تا انتخاب سرمایه‌گذار برای پهنه عمومی پلاک ثبتی ۵۹ فرعی از ۱۵۷ اصلی اراضی تپه مرادآب

۹ سال پس از قتل



قاتل دختر همسایه خواستار آزادی با قرار وثیقه است

در زندان ماند تا اینکه طی نامه‌ای از قضاوت دادگاه کیفری یک استان تهران خواست یا او را اعدام کنند یا آزاد. پس از این درخواست بار دیگر در شعبه ۱۰ دادگاه کیفری یک استان تهران جلسه‌ای تشکیل شد.

دومین جلسه دادگاه

در ابتدای این جلسه مادر مقتول ضمن تأکید بر اجرای حکم قصاص گفت: از وقتی این مرد دخترم را بی‌رحمانه کشت یک شب آرام نخوانیدم و فقط با قصاص او آرام می‌شوم اما توهین خاطر از قضاوت دیه را ندارم. به همین خاطر از قضاوت می‌خواهم با پرداخت تفاضل دیه در صندوق بیت‌المال موافقت کنند تا قاتل دخترم اعدام شود. در پایان جلسه قضاوت از کارشناسان پزشکی قانونی خواستند اعلام کنند که آیا دختر جوان قبل از قتل مورد تعرض قرار گرفته یا خیر تا در صورت وقوع تعرض متهم را به قصاص و اعدام محکوم کنند اما کارشناسان پزشکی قانونی اعلام کردند چون چهار روز پس از قتل، جسد به پزشکی قانونی منتقل شده بود امکان تشخیص این امر وجود نداشته بنابراین قضاوت دادگاه متهم را بardiگر به قصاص و ۹۹ ضربه شلاق محکوم کردند.

سومین جلسه دادگاه

در حالی که ۹ سال از زمان قتل گذشته و مرد زندانی همچنان در زندان بود بار دیگر درخواست تعیین تکلیف در پرونده‌اش را مطرح کرد و وقتی جلسه سوم در شعبه دهم دادگاه تشکیل شد وی گفت: در این ۹ سال که در زندان بودم اولیای دم نتوانستند تفاضل دیه را پرداخت کنند و من بلاقولیت در زندان ماندم. حالا از قضاوت می‌خواهم تا حداقل با قرار وثیقه از زندان آزاد شوم. در پایان جلسه قضاوت برای بررسی و اعلام نظر درباره این درخواست وارد شور شدند.

نخستین جلسه دادگاه

در ابتدای آن جلسه اولیای دم درخواست قصاص کردند. سپس متهم به جایگاه رفت و از خود دفاع کرد. در پایان جلسه قضاوت برای صدور رأی وارد شور شدند و وی را به قصاص با پرداخت تفاضل دیه از سوی اولیای دم محکوم کردند. از آنجا که اولیای دم توان پرداخت تفاضل دیه را نداشتند اجرای حکم را پیگیری نکردند و رحیم بلاکلیف

گزارش احتمال آزار مقتول را از سوی متهم پررنگ کرد.

به این ترتیب متهم بار دیگر تحت بازجویی قرار گرفت و گفت: من برای آزار مقتول به آنجا رفتم اما او مقاومت نکرد و من هم خفه‌اش کردم.

به دنبال اعترافات متهم و تکمیل تحقیقات برای رحیم کیفرخواست صادر و پرونده برای رسیدگی به شعبه ۱۰ دادگاه کیفری یک استان تهران فرستاده شد.

شروع به جیب و داد کرد و من از ترس اینکه همسایه‌ها متوجه شوند با پلیس دستگیرم کند او را خفه کردم و به اتاقم نیمه‌ساز بودم از اتاقم همیشه این دختر را زیر نظر داشتم. تا اینکه روز حادثه متوجه شدم مادرو برادرش به مسافرت رفته‌اند و او در خانه نداشت. به همین خاطر وسوسه شدم تا به خانه‌شان بروم و سرقت کنم. ساعت ۲ نیمه شب بود که وارد خانه‌شان شدم اما او بی‌دار

گروه حوادث-کاروان علمدهی/ مرد

زندانی که از ۹ سال قبل به اتهام قتل دختر جوانی به قصاص محکوم شده در حالی از قضاوت دادگاه کیفری یک استان تهران خواسته تا او را با قید وثیقه آزاد کنند که خانواده مقتول توان پرداخت تفاضل دیه برای اجرای حکم را ندارند.

به گزارش خبرنگار حوادث «ایران»، زمستان سال ۹۳ گزارش قتل دختر ۲۲ ساله‌ای در یک خانه قدیمی در منطقه فلاح تهران به پلیس اعلام شد. پس از بررسی‌های اولیه مشخص شد دختر جوان با پیچیدن شال بر دور گردنش خفه شده و به قتل رسیده است.

در ادامه تحقیقات، برادر مقتول به مأموران گفت: من و مادر و خواهرم چند سالی است با هم زندگی می‌کنیم. روزی که خواهرم به قتل رسید من و مادرم برای انجام کاری به شهرستان رفته بودیم و او در خانه تنها بود چهار روز بعد وقتی به خانه برگشتم با جسدش مواجه شدم. پس از آن مأموران دریافتند یک ساختمان نیمه‌ساز در مجاورت خانه مقتول است که از روز قتل نگهبان ساختمان به نام رحیم نیز ناپدید شده است. با مشخص شدن این موضوع مأموران به ردیابی وی پرداختند و رحیم را در حالی که قصد داشت به صورت غیرقانونی از مرز تایباد از کشور خارج شود، بازداشت کردند.

پس از آن با فشار روی عناصر حیاتی که وارد خانه‌شان شدم اما او بی‌دار

برگزاری هفتمین سالگرد شهدای حادثه پلاسکو



گروه حوادث/ مراسم گرامی‌شدت هفتمین سالگرد شهدای ۱۶ آتش‌نشان حادثه ساختمان پلاسکو با حضور خانواده‌های این شهیدان و جمعی از مدیران شهری در بهشت زهرا(س) برگزار شد. این مراسم صبح پنجشنبه ۲۸ دی در قطعه ۵۰ بهشت زهرا(س) با حضور علیرضا زاکانی شهردار پایتخت، پرویز سروری نایب رئیس شورای شهر، قدرت‌الله محمدی مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری تهران، جواد تاجیک مدیرعامل سازمان بهشت زهرا(س)، علیرضا جعفری مدیرکل خدمات شهری شهرداری تهران و جمعی از مدیران شهری برگزار شد. قدرت‌الله محمدی مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری تهران اظهار کرد: یاد و خاطره شهدای این مرز و بوم، ۶۱ شهید سازمان آتش‌نشانی تهران، خصوصاً ۱۶ شهید حادثه ساختمان پلاسکو گرامی می‌داریم. بعد از حادثه غمناک پلاسکو، خون عزیزان آتش‌نشان، فصل جدیدی در آتش‌نشانی کشور باز و نام آتش‌نشانی را جاودانه کرد. دست خانواده شهدای آتش‌نشان را می‌بوسیم، سزوشدت این بود که شهدای ساختمان پلاسکو با جانفشان‌شان جاودانه شوند و نامشان بر تارک تاریخ این مرز و بوم بدرخشد. وی افزود: دعا می‌کنیم هیچ حادثه‌ای در شهر و کشور رخ ندهد، اما آتش‌نشانان همیشه آماده هستند که از جان و مال مردم محافظت کنند و در سریع‌ترین زمان آنان را نجات می‌دهند. حریق و ریزش ساختمان پلاسکو، صبح روز پنجشنبه ۳۰ دی ۱۳۹۵ در چهارراه آستانبول اتفاق افتاد و در این حریق ساختمان پلاسکو به‌طور کامل فرو ریخت که طی عملیات اطفای حریق ۱۶ آتش‌نشان تهرانی جان خود را فدا کردند.

قتل زن فروشنده در مغازه عطر فروشی

صاحب مغازه عطر فروشی در اقدامی هولناک با شلیک به زنی جوان وی را کشت و سپس خودکشی کرد. سرهنگ فرج شجاعی فرمانده انتظامی شیراز گفت: عصر چهارشنبه بیست و هفتم دی، در پی اعلام شهروندان به مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ مبنی بر تیراندازی منجر به قتل در یک مغازه عطر فروشی در خیابان قصرشدت شیراز، بلافاصله عوامل انتظامی به محل حادثه اعزام شدند. در بررسی‌های اولیه مشخص شد که مردی ۶۵ ساله پس از درگیری با خانمی ۲۵ ساله و قتل او با سلاح شکاری، با همان اسلحه، به زندگی خود نیز پایان داده است. به گفته شاهدان حادثه زن جوان به عنوان فروشنده در همان مغازه واقع در چهارراه زرگری شیراز مشغول به کار بوده است که به دلیل نامعملی از سوی صاحب مغازه به قتل رسیده است.

مرگ ۵ زن و مرد در تصادف جاده بروجرد

تصادف خونین بین سمند و کامیون در محور توره به بروجرد جان ۵ نفر را گرفت. بهروز ایران‌نژاد رئیس مرکز فوریت‌های پزشکی و اورژانس استان مرکزی گفت: صبح پنجشنبه در محور توره بروجرد تصادف سنگینی بین کامیون و سمند رخ داد که ۵ سرنشین خودروی سمند در صحنه فوت شدند همچنین ۳ سرنشین کامیون نیز در صحنه به صورت سریایی مداوا شدند. سرنشینان خودروی سمند دو زن و سه مرد بودند که همگی جان باختند.

برخورد مرگبار قطار با سمند



برخورد قطار کرمانشاه - ملایر با خودروی سمند، دو کشته برجگداشت. محمدباقر حیدری مدیرعامل جمعیت هلال احمر استان کرمانشاه در خصوص این حادثه گفت: ساعت ۱۵:۴۵ پنجشنبه بر اثر برخورد قطار مسیر کرمانشاه-ملایر در منطقه بیستون (روستای سراج) با خودروی سمند، دو نفر جان باختند. به علت شدت حادثه، سرنشینان خودروی سمند در دم فوت کرده بودند که عملیات رهاسازی توسط تیم عملیاتی جمعیت هلال احمر بیستون صورت گرفت. علت حادثه از سوی کارشناسان در حال بررسی است.

حوادث جهان

۲۳ کشته در انفجار کارگاه لوازم آتش بازی



انفجار در یک کارگاه تولید لوازم آتش بازی در تایلند دست کم ۲۳ کشته بر جای گذاشت. به گزارش اسکاکی نیوز، این حادثه روز پنجشنبه رخ داد و نیروهای امدادی حاضر در محل حادثه حدود ۶۰ مایلی شمال غرب پایتخت، بانکوک گفتند که هیچ بازمانده‌ای پیدا نشده است. علت انفجار در استان سوفاون بوری در دست بررسی است، اما پلیس تأیید کرد که انفجار قبلی در این کارگاه در نوامبر ۲۰۲۲ رخ داده است که در آن یک کارگر جان خود را از دست داد. عکس‌های منتشر شده در شبکه‌های اجتماعی نشان می‌دهد که توده غلیظی از دود سیاه بر صحنه انفجار در یک مزرعه برنج خالی از سکنه بالا آمده است.

آلمان و نوروز زیر بارش برف سنگین



بارش سنگین برف و یخبندان، بخش‌هایی از شمال و مرکز اروپا را درنوردید و حمل‌ونقل را در برخی از کشورهای اسکاندیناوی متوقف کرد و باعث اختلال در فرودگاه‌های فرانکفورت و اسلو شد. به گزارش آمو شیتد پرس، گزارش‌های روز جمعه حاکی از آن است که در فرودگاه فرانکفورت آلمان، پروازها متوقف شد. فرودگاه به خطر بیخ‌زدایی هواپیماها در حین حرکت به سمت باند اشاره کرد. فرودگاه اسلو، پایتخت نروژ، به دلیل کاهش دید ناشی از برف سنگین برای خلبانان، موقتاً بسته شد. اپلوا سلیوس ترولسن، سخنگوی فرودگاه گفت حجم عظیم برف و باده که حمل و نقل را با مشکل مواجه می‌کند «بسیار غیرعادی» بوده و بسته شدن آن اتفاقی «بسیار نادر» است.

گسل آتشفشانی ايسلند فعال شد



شهر گریندایک در ايسلند روی جزایر‌های گدازه‌ای مربوط به ۸۰۰ سال قبل ساخته شده است: به همین دلیل این شهر بر معرض خطر بیشتری در برابر گدازه‌های آتشفشانی قرار دارد. کارشناسان هشدار داده‌اند فوران‌های آتشفشانی خانه‌ها را در یک بندر ماهیگیری ايسلند فرا گرفته و این تأییدی بر بیدار شدن یک گسل طولانی مدت در زیر این کشور است و همین گسل گدازه‌ها را با هشدارهای کمی بیرون می‌فرستد. کارشناسان گفته‌اند این شهر به دلیل فوران گدازه‌ها تخلیه شده است.

مرد معتاد محبت‌های برادرش را با چاقو داد

گروه حوادث-مرضیه همایونی / مرد معتاد که برای گرفتن پول به سراغ برادرش رفته بود وقتی با پاسخ منشی او مواجه شد، در اقدامی هولناک وی را با ضربات چاقو به قتل رساند و سپس خودزنی کرد.

به گزارش «ایران»، ساعت ۱۱ ظهر چهارشنبه ۲۷ دی، مأموران کلانتری ۱۰۳ گاندی در تماس با بازپرس محمد مهدی براعه از قتل مرد میانسال ایش در دفتر کارش خبر دادند. وقتی تیم بررسی صحنه جرم راهی طبقه اول ساختمانی تجاری در محدوده میرداماد شدند با در ورودی دفتر که اول ساختمانی تجاری در محدوده میرداماد بودند، رو به رو شدند و چند مرد و زن نیز در محل حضور داشتند. با ورود تیم جنایی به دفتر معاملات ملکی، جسد مرد میانسال در اتاق کارش در حالی که با ضربات متعدد چاقو به قتل رسیده بود، دیده شد. در چند قدمی مقتول؛ مرد جوانی نیز افتاده بود که از ناحیه شکم زخمی شده و خونریزی داشت. چاقوی خونینی نیز در چند متری آنها افتاده بود. به دستور بازپرس جنایی، جسد مرد میانسال به پزشکی قانونی منتقل شد و مرد جوان نیز برای درمان به بیمارستان انتقال داده شد.

منشی او در تحقیقات گفت: رئیس‌م داخل اتاقش بود که زنگ در ورودی دفتر زده شد. در را که باز کردم، برادر رئیس‌م پشت در بود. موضوع را به رئیس‌م گفتم و او هم اجازه ورود داد. بعد از لحظاتی برادر مقتول از من خواست که دفتر را ترک کنم و من هم طبق خواسته‌اش عمل کردم. او ادامه داد: از دفتر خارج شدم و چند دقیقه‌ای نگذشته بود که صدای دعوا و درگیری از پشت در شنیده شد. لحظه صدا بلندتر و درگیری آنها بیشتر می‌شد. من که خیلی ترسیده بودم، هراسان خودم را به طبقه دوم رساندم و از کارمندان دفتر طبقه بالایی کمک خواستم. با درخواست من: آنها به طبقه پایین آمدند. چندین بار در دفتر را زدم ولی کسی در را باز نکرد. نیم ساعتی از دعوا گذشته بود که ناگهان صدا قطع شد و همین مسأله هراس ما را بیشتر کرد. وقتی کسی در را باز نکرد به ناچار در را شکستیم اما در اتاق با پیکره‌های خونین در برادر مواجه شدیم و به پلیس و اورژانس خبر دادیم. زمانی که امدادگران اورژانس به محل رسیدند، متوجه

شدیم که رئیس‌م فوت کرده است. در ادامه تحقیقات، برادر مقتول در بیمارستان تحت درمان قرار گرفت و مرد ۳۸ ساله که وضعیت جسمی‌اش کمی بهتر شده بود به قتل ناخواسته برادرش اعتراف کرد. با اعتراف متهم، به دستور بازپرس شعبه سوم دادسرای امور جنایی تهران، تحقیقات در این رابطه ادامه دارد و متهم جوان نیز در بیمارستان تحت بستری است.

نمی‌خواستیم او را بکشیم

می‌باید، متهم ۳۸ ساله، بی‌کار و معتاد به مواد مخدر است. او پس از بهبودی نسبی، جزئیات جنایت را برملا کرد. اختلافات با مقتول بر سر چه بود؟ اختلافی با هم نداشتیم. او برادر بزرگتر و البته ناتنی ام بود. در این سال‌ها همیشه هوای مرا داشت، اصنامی دانم چه شد که یک دفعه رفتارش تغییر کرد. من بی‌کار بودم و هر چند وقت یک‌بار به سراغ او می‌رفتم تا کمی از او پول قرض بگیرم. اما این روزهای آخر هر بار که از او درخواست پول کردم، می‌گفت دیگر به من پول نمی‌دهد.

دلایل چه بود؟

می‌گفت دیگر از دست خسته شده‌ام، گفت دیگر پول نمی‌دهم چون هرچه پول می‌گیری خرج مواد و اعتیاد می‌کنی.

از چه زمانی تصمیم به قتل گرفتی؟

نمی‌خواستیم او را به قتل برسانیم و همه چیز خیلی اتفاقی و ناگهانی رخ داد.

پس چرا با خودت چاقو بردی؟

چاقو بردم که او را بترسانم. وقتی به دفتر رسیدم: از منشی‌اش خواستم آنجا را ترک کند. ابتدا سعی کردم او را راضی کنم که به من پول قرض دهد، اما بی‌فایده بود و بعد از چند لحظه دعویايمان شد. خیلی عصبانی بودم و ناخواسته دست به جیب بردم و به برادرم حمله کردم. به خودم که آدمم او را خونین روی زمین دیدم، از کاری که کرده بودم پشیمان شدم و با خودم گفتم جواب خوبی‌های برادرم را با ناصردی دادم به همین دلیل تصمیم به خودکشی گرفتم و دو ضربه چاقو به شکم زدم تا به زندگی ام پایان دهم ولی زنده ماندم.

عاملان قتل داریوش مهرجویی و همسرش

در انتظار حکم دادگاه



ایران و همسرش وحیده محمدی فر شامگاه ۲۲ مهر امسال در ویلی خود واقع در شهرک زیبادشت منطقه فرخ‌آباد شهرستان فردیس کرج با ضربه‌های چاقو به قتل رسیدند. مونا دختر نوجوان این زوج نخستین کسی بود که اجساد پدر و مادرش را پیدا کرد.

اعتراف کردند که در قتل مشارکت داشته‌اند و شرایط را برای قتل مرحوم مهرجویی و همسرش فراهم کرده‌اند از دادگاه تقاضای صدور حکم قصاص برای هر ۴ متهم پرونده به اتهام قتل عمده و صدور مجازات دیه و عذر، پرداخت دیه و صدور مجازات عمده، پرداخت دیه و عذر و سرتقت دارم.

حاضر در دادگاه، از دادگاه تقاضای صدور حکم مجازات متهمان پرونده از جمله تعیین مجازات قصاص برای ارتکاب قتل عمدی مقتولان کردند و دادگاه نیز پس از اخذ آخرین دفاع متهمان و وکلای مدافع آنها، ختم رسیدگی به پرونده را اعلام کرد. رئیس کل دادگستری استان البرز با اشاره به اینکه دادگاه به ریاست قاضی یوسف فلاحی و مستشاران، محمد گشتاسبی و جواد کشاورزی برگزار شد، گفت: دادگاه پس از رسیدگی یازده ساعته به اتهامات ۴ متهم پرونده در جلسات صبح و عصر، مجازات و صدور حکم شده بود. مهرجویی و خانم رقیه (وحیده) محمدی‌فر را اعلام کرد و بنابراین رأی قضایی نیز در مهلت قانونی از سوی دادگاه صادر خواهد شد. در دومین جلسه دادگاه، منوچهری یکی از وکلای خانواده‌های مرحوم مهرجویی و همسرش اظهار کرد: با توجه به اینکه متهمان در اقرار خود

بیش از ۷ ساعت در ۲ جلسه صبح و بعد از ظهر به طول انجامید. فاضلی‌هریکندی متذکر شد: در این پرونده برای ۴ متهم حسب مورد به اتهاماتی از قبیل مباشرت در قتل عمدی داریوش مهرجویی و خانم رقیه (وحیده) محمدی‌فر، شروع به قتل عمدی و معاونت در آن، ایراد ضرب و جرح عمدی، مشارکت در سرقت، ورود به عتف، تهدید با چاقو و اخفای امله جرم از سوی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان فردیس کیفرخواست صادر و از دادگاه کیفری یک استان البرز تقاضای تعیین مجازات و صدور حکم شده بود. وی با بیان اینکه بر این اساس هر ۴ متهم پرونده در خصوص اتهامات وارده از سوی دادگاه تفهیم اتهام شدند، تصریح کرد: در جلسه دوم نیز پس از تحقیق از ۲ متهم دیگر و وکلای آنها، وکلای اولیای دم مرحوم داریوش مهرجویی و همسرش، بardiگر با اعلام شکایت خود از هر ۴ متهم



شرکت توسعه بازاریابی و فروش مالد باوکالت از بانک ملت



با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد- اعیان (همگف ۵/۲۵ متر مربع اول ۲۲/۲۲ متر مربع)	آبادان- احمدآباد- خیابان ۱۱ فرعی- بین ۱۱ و ۱۲ اصلی- پلاک ۱۸	نقد	۱۵,۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۱ / ۴۷	۱۳۲ / ۹۷	مسکونی	۳۰۸۰۷۲	۳۱
با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد- اعیان در طبقه همگف به‌مساحت ۱۳/۸۳ متر مربع و در طبقه اول ۱۹/۲۲ متر مربع - مساحت زمین پس از عقب نشینی ۳۵۴ متر مربع می‌باشد.	آبادان- فیه- خیابان ۲۴ متری سادات- بهار ۱۸- پلاک ۸۹۰ (شرکت تقی‌سازان ۱)	نقد	۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۳۰ / ۰۵	۳۹۴	مسکونی	۷۵۰۹	۳۲
با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.	بهبهان- خیابان عدالت- فلکه بانک ملی- کوچه آدمی- پاساژ آریاگان- طبقه اول - واحد ۳۲۱	تقدواقساط	****	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۷ / ۵۱	قدر السهم	تجاری	۳۰۶۷۹۶	۳۳
با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۲/۸ دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد- (ملک دارای پایتکار با کاربری مسکونی تجاری می‌باشد که با توجه به تفکیک پلاک، قسمت کاربری مسکونی به‌تملیک بانک درآمده است.)	گنود- بلوار گمر بندی جنوبی- جنب اداره ثبت سابق	تقدواقساط	****	۱۲,۶۸۱,۷۴۶,۰۰۰	۱۹۰ / ۴۷	۵۱۷ / ۴۴	مسکونی	۳۰۷۸۱۴	۳۴

استان فارس آدرس و تلفن نمایندگی: شیراز بلوار چمران ساختمان مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۶۶۶۹۳۱۶-۳۶۶۶۹۳۱۷-۷۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متر (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۳۵	۳۰۶۳۴۰	مسکونی	۲۳۱ / ۵	۲۰۰	۱۷,۹۶۷,۶۰۰,۰۰۰	****	نقد	شیراز - بلوار رحمت - خیابان مسلم - کوچه ۱۱ - سمت چپ - پلاک ۱۶۸	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۴۲/۷۸ سهم از ۱۰۰ سهم اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - عرصه اوقافی می‌باشد - در زمان تجدید یا احداث بنا از سمت گذر مشرف به پلاک به عمق ۲ متر تعریف می‌گردد - در صورت هر گونه تخلف ساختمانی مسؤولیت تخلف و جریمه برعهده خریدار می‌باشد.
۳۶	۳۰۶۵۰۰	مسکونی	قدر السهم	۱۳۴ / ۶	۲۱,۴۷۷,۵۰۰,۰۰۰	****	نقد	شیراز - بلوار دکتر حسینی - خیابان شیمی گیاه - کوچه ۵ - ساختمان غزال - طبقه زیر زمین	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۸ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - مطابق پاسخ استعمال شهرداری عرصه و ضایعات محل رز و شهری است.
۳۷	۳۰۶۷۳۳	مسکونی- تجاری	۱۵۲ / ۵	۱۲۱ / ۹	۶,۶۸۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	شیراز - بلوار ابوذر غفاری - کوچه ۸ - نبش فرعی ۸/۱۷	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۸ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - عرصه اوقافی می‌باشد - طبق پاسخ استعمال شهرداری شیراز مساحت کل زیر بنا ۱۲۱/۹ متر مربع بوده که ۱۶ متر مربع آن تجاری و ۹۵ متر مربع آن مسکونی و ۱۳/۹ متر مربع آن آپارتمانی و روباز سمت حیاط می‌باشد.
۳۸	۳۰۶۹۹۴	مسکونی	۲۱۹ / ۵۹	۱۳۶ / ۷	۱۹,۶۲۲,۴۲۷,۸۰۰	****	نقد	شیراز - بلوار رحمت - ابتدای خیابان صاحب الزمان - بلوار شهیدان سعادت - روبه‌روی کوچه یک	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۶۹/۶ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - ملک دارای تخلف ساختمان می‌باشد و رفع تخلف و هزینه‌های مربوطه به‌عهده خریدار است.
۳۹	۳۰۷۴۲۷	مسکونی	۱۸۰	۲۱۵ / ۵	۷,۴۱۲,۵۰۰,۰۰۰	****	نقد	شیراز - خیابان احمدی شمالی - کوچه ۲ - سمت راست - نبش فرعی ۲/۱	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۶۹/۶ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - طبق استعمال شهرداری شیراز در زمان تجدید بنا و نوسازی رعایت گذر ۱۴ متری شمالی و گذر ۸ متری غربی و رعایت پخ سر نبش الزامی است - عرصه دارای اصلاحی می‌باشد.
۴۰	۳۰۷۶۹۲	مسکونی	قدر السهم	۱۱۲ / ۷۲	۲۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	شیراز - بلوار یاوران غربی - بلوار صداقت - بلوار سخاوت - کوچه ۵ - انتهای فرعی ۵/۱ ساختمان آخر سمت چپ - طبقه همگف	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۴۱	۳۰۷۷۱۹	مسکونی	قدر السهم	۱۱۷ / ۷۵	۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	شیراز - شهرک والفجر - بلوار یاوران غربی - بلوار صداقت - بلوار سخاوت - کوچه ۵ - انتهای فرعی ۵/۱ - ساختمان آخر سمت چپ - طبقه اول	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۴۲	۳۰۴۵۵۰	مسکونی	۲۵۰۴ / ۶	۶۵۴۱ / ۹	۲۱۰,۴۹۰,۶۰۹,۰۷۲	****	نقد	شهر جدید مدرا - بلوار البرز - البرز یک - حدفاصل مجتمع مسکونی سهند و مجتمع شمیم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۶/۸۶ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - (ملک با عرصه اوقافی دارای دو بلوک هفت طبقه حدود ۹۵ درصد عملیات ساختمانی آن انجام پذیرفته است.)

استان کردستان آدرس و تلفن نمایندگی: سنندج خ فر دوسی سه راه نمکی مدیریت شعب بانک ملت طبقه دوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۳۳۳۳۳۳-۳۳۳۳۳۳۳۳-۸۷

ردیف	کد شناسه	کاربری	متر (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۴۳	۳۰۷۸۹۸	مسکونی	۲۰۰	۲۷۸ / ۹۴	۳۰,۵۶۸,۷۲۶,۳۶۳	****	نقد	مریوان - ترخان آباد یک - ضلع شمالی بلوار نوروز	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۷/۹۴ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - (اعیان شامل همگف (مسکونی) ۱۳۳/۵۶ متر مربع، طبقه اول (مسکونی) ۱۳۳ متر مربع، خریشته ۲۳/۳۸ متر مربع می‌باشد.)
۴۴	۶۶۴	بانک	۱۷۵ / ۳	۴۳۶ / ۶۲	۱۰۱,۱۳۱,۲۰۰,۰۰۰	****	نقد	سنندج - خیابان کارگر - سه راه کارآموزی	با وضعیت موجود - (عرصه پس از اصلاحی ۱۷۵ متر مربع بوده کاربری تجاری) و اعیان ملک شامل زیر زمین (کاربری انباری) ۱۳۹/۹۱ متر مربع و (کاربری تاسیسات) ۱۷/۲۵ متر مربع و (کاربری خزانه) ۱۳/۵ متر مربع و طبقه همگف با کاربری شعبه بانک ۱۷۵ متر مربع و نیم طبقه با کاربری شعبه بانک ۹۰/۹۶ متر مربع می‌باشد - کلیه نازک کاری ملک بر اساس آتش سوزی از بین رفته و با توجه به آتش سوزی اسکلت ملک از حیز انتفاع خارج گردیده است - طبق محضر جات مهر سند تک برگ ملک مورد تثبیت محاط در منابع طبیعی می‌باشد - انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.

استان کرمانشاه آدرس و تلفن نمایندگی: کرمانشاه چهار راه بسیج ساختمان مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۲۲۲۲۲۲۲-۳۲۲۲۲۲۲۲-۸۳

ردیف	کد شناسه	کاربری	متر (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۴۵	۳۰۶۷۲۴	مسکونی	۴۵۴ / ۲۵	۳۶۷ / ۷۵	۳,۵۹۳,۲۳۸,۵۴۰	****	نقد	کرمانشاه- میدان وزیری- خیابان شهیدان اشک تلخ- کوی حاج آخوند- میدان ۸	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱۷/۷۹ دانگ مشاع از شش‌دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - (ملک در مسیر تعریف قرار گرفته و پس از تعریف ۲۴۵ متر مربع - اعیان مشتمل بر زیر زمین به‌مساحت ۱۴۷/۵ متر مربع و طبقه همگف ۲۲۰/۲۵ متر مربع بوده اعیان ملک به صورت فرسوده است و در برخی قسمت‌ها تخریب گردیده است - در محدوده بافت فرسوده و قدیم بافت میراث فرهنگی قرار دارد و نیاز به (استعمال از سازمان میراث فرهنگی دارد.)
۴۶	۹۳۰	تجاری	۲۰۴ / ۶۵	۳۰۴ / ۶۵	۱,۰۴۱,۰۷۵,۰۰۰,۰۰۰	****	تقدواقساط	کرمانشاه- خیابان شهید علی امجدیان- میدان میوه و تره بار- محل شعبه بانک ملت	با وضعیت موجود - عرصه ملک وقفی و ملک مورد تثبیت محاط در وزارت کشور محدوده حاشیه نشینی می‌باشد - مساحت زمین پس از رعایت بر اصلاحی ۱۵۱ متر مربع (در حد جنوب غرب به عمق ۵/۵ متر و در حد جنوب شرق به عمق ۵/۱ متر دارای کاربری با قابلیت تجاری و به متر ۲/۶۵/۳۰۴ متر مربع اعیان) ۲۰۴/۶۵ متر مربع تجاری بانک و ۱۰۰ متر مربع تجاری بانک) - پرداخت حق پذیره و حقوق موقوفه به‌عهده خریدار می‌باشد.

استان گلستان آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: گرگان سه راه گلشهر نبش عدالت ۷۳/۲ مدیریت شعب بانک ملت طبقه پنجم تلفن: ۳۲۵۴۶۰۶-۳۲۵۴۶۰۶-۱۷

ردیف	کد شناسه	کاربری	متر (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۴۷	۱۰۱۶	بانک	۱۹۸ / ۲	۵۶۸ / ۱۵	۵۴۱,۹۵۲,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	گنبد کاووس - خیابان امام خمینی - نبش چاه راه امامزاده غربی - بانک ملت شعبه ترکه امه	با وضعیت موجود - طبق گواهی پایان ساختمان کاربری زمین تجاری و نوع استفاده از اعیانیها بعنوان دفتر کار در تمامی طبقات (زیرزمین ۱۸۰/۸۵ متر مربع + همگف ۱۹۰/۴۶ متر مربع + طبقه اول ۱۶۶/۸۴ متر مربع) می‌باشد. کاربری ملک بانک می‌باشد.
۴۸	۹۹۳۱	مسکونی- تجاری	۵۰۹ / ۳	۹۳۰	۹۲,۶۲۴,۵۸۳,۳۳۴	****	نقد	گرگان - خیابان پنجم آذر - نبش آذر ۱۲	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱۹/۲۵ سهم مشاع از ۳۳۳ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. بموجب پاسخ استعمال شهرداری گرگان مساحت عرصه طبق سند ۵۹۶/۳۰ متر مربع مساحت عرصه وضع موجود ۵۰۳/۴۸ متر مربع و مساحت عرصه پس از رعایت بر اصلاحی ۵۰۰/۳۰ متر مربع می‌باشد - توضیحات بر وفق: ملک برابر نقشه ارسال با کاربری تا عمق ۸ متر تجاری موجود و الباقی مسکونی تراکم زیاد شمالا ۳۰ متری و شرقا گذر ۶ متری تعریف است که پختی ۳/۵ متری الزامی است ملک دارای تناسب عرصه و اعیان بوده و کلیه عوارضات را پرداخت نموده است همچنین اعیان ملک در نیم طبقه ۳۷۲ متر مربع (۲۲ متر مربع تجاری + ۲۰۰ متر مربع مسکونی)، طبقه همگف ۳۵۰ متر مربع (۱۳ متر مربع راه پله و راهرو + مفاز به‌مساحت ۱۳۰ متر مربع + ۵۸ متر مربع موتورخانه و تاسیسات + ۱۵۰ متر مربع سایر کاربری ها) و در طبقه اول ۳۰۸ متر مربع به‌صورت یک واحد مسکونی می‌باشد - سرقفلی متعلق به غیر می‌باشد.

استان گیلان آدرس و تلفن نمایندگی: رشت گلشهر نبش بلوار توحید مدیریت شعب بانک ملت طبقه هفتم تلفن: ۳۲۱۱۳۰۰۷-۳۲۱۱۳۰۰۷-۱۳

ردیف	کد شناسه	کاربری	متر (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۴۹	۳۰۰۳	مسکونی	۵۲۳ / ۹	-	۵۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	رشت - میدان شهرداری- جنب هتل آر دیبهشت - کوچه نشاط- جنب دبیرستان علم و صنعت- حمام واحد کار	با وضعیت موجود - ملک به صورت یک باب حمام - موقعیت مکانی پلاک مذکور بر اساس نقشه جامع شهر و طرح شهرداری خیابان‌ها تقریباً به سطح ۴/۹۶ متر مربع در تعریف خیابان ۱۲ متر قرار دارد - در هنگام نوسازی و احداث بنا رعایت ضوابط طرح تفصیلی جدید و اخذ عوارض ارزش بهینه ناشی از آن الزامی می‌باشد - عرصه ملک مذکور در پهنه مسکونی عام قرار دارد - لازم بذکر است ملک مذکور در حرم مغایرات و دارای محدودیت ارتفاع می‌باشد - ملک در محدوده میراث فرهنگی قرار دارد - اعیان ملک به صورت مغزوبه می‌باشد. انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۵۰	۳۰۸۱۵۳	مسکونی	قدر السهم	۷۶ / ۳۲	۵,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	بندر انزلی غازیان خیابان ساحل قو کوچه گلستان ۷ مجتمع بهاران	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱/۵ دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک دارای پارکینگ و انباری می‌باشد.
۵۱	۳۰۶۸۸۷	مسکونی	قدر السهم	۸۱ / ۳۸	۲۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	رشت - ابتدای خیابان سعیدی - روبه‌روی بازار روز - خط ماشین - کوچه ششم - کوچه پرویزی - نبش بن بست رحانی - ساختمان آریب - طبقه اول سمت جنوبی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد - متر ۱/۵۸ متر مربع از اعیان بانک بوده و در صورت تخریب و نوسازی مجدد رعایت ضوابط طرح تفصیلی و عقب‌نشینی بر اساس اعلام زمان نوسازی و همچنین اخذ عوارض ارزش بهینه ناشی از اجرای طرح تفصیلی جدید الزامی است. ملک دارای انباری و پارکینگ می‌باشد.
۵۲	۳۰۷۷۷۴	مسکونی	قدر السهم	۵۳ / ۸۱	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	آستانه اشرفیه - خیابان امام خمینی - روبه‌روی خیابان دشتستانی - نبش بن بست سوم - ساختمان کاسپین	با وضعیت موجود
۵۳	۳۰۷۷۷۵	مسکونی	قدر السهم	۵۳ / ۸۱	۱۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	آستانه اشرفیه - خیابان امام خمینی - روبه‌روی خیابان دشتستانی - نبش بن بست سوم - ساختمان کاسپین	با وضعیت موجود
۵۴	۳۰۷۷۷۶	مسکونی	قدر السهم	۵۳ / ۸۱	۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	آستانه اشرفیه - خیابان امام خمینی - روبه‌روی خیابان دشتستانی - نبش بن بست سوم - ساختمان کاسپین	با وضعیت موجود

استان لرستان آدرس و تلفن نمایندگی: خرم آباد خیابان علوی حد فاصل میدان امام خمینی و میدان امام حسین ساختمان سرپرستی بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۴۴۴۴۴۴-۳۳۴۴۴۴۴۴-۶۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متر (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۵۵	۳۰۶۱۷۴	مسکونی	۲۷۹	۱۹۸	۱۶,۴۹۵,۷۰۰,۰۰۰	****	نقد	کوه‌دشت - خیابان داراب کوشکی - کوچه شهید محمدتقی جلیلیان (مهراب آرا درخت)	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳/۸۶ دانگ مشاع از شش‌دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۵۶	۳۰۶۹۱۴	کشاورزی	۵۰۵۰	۱۶۹۰	۶۰,۷۳۳,۹۵۸,۳۳۳	****	نقد	الیگودرز - یک کیلومتر ۳ جاده امسلفان - پشت کارخانه آذینلوفر	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۷۴/۷۸ سهم مشاع از ۹۶ شاعر) فاقد ماشین آلات - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. طبق سند دفترچه ای مالک قبلی شش‌دانگ عرصه و اعیان ساختمان کارگاهی بوده لیکن طبق استعمال بعمل آمده از جهاد کشاورزی کاربری مزروعی ثبت شده است.
۵۷	۳۰۶۸۶۲	مسکونی	قدر السهم	۱۰۱ / ۹۱	۹,۲۴۵,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	خرم آباد - گوی ارم - گلدشت غربی - خیابان بهمن - انتهای کوچه نوروز - خیابان خواجه نصیر الدین توسی - مابین خیابان بهمن و خواجه روبه‌روی تپه	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳/۷۰ دانگ مشاع از شش‌دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۵۸	۳۰۶۴۹۸	مسکونی	۵۵۷ / ۶۵	۱۲۰	۲,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	پلدختر روستای پاعلم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۵۹	۳۰۴۵۰۰	مسکونی	۳۶۴	۱۵۰	۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	پلدختر روستای پاعلم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۶۰	۳۰۴۵۰۱	مسکونی	۲۴۵	۱۳۰	۲,۴۶۵,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	پلدختر روستای پاعلم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۶۱	۳۰۴۵۰۳	مسکونی	۳۶۰ / ۷۲	۱۰۰	۲,۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	پلدختر روستای پاعلم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۶۲	۳۰۶۸۸۸	مسکونی	۲۵۲ / ۶۴	۱۲۰	۴,۸۸۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	خرم آباد - بخش ویسیان - خیابان فرهنگ - کوچه نیلوفر یک	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۶۳	۳۰۶۸۶۴	مسکونی	۲۱۱ / ۸۴	۹۰	۴,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	کوه‌دشت - رومشگان - روستای بازند	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۶۴	۳۰۶۸۶۵	مسکونی	۲۴۴ / ۳۶	۱۲۰	۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	کوه‌دشت - رومشگان - روستای بازوند	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.



شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماک با وکالت از بانک ملت



در نظر دارد املاک مشروحه ذیل را با شرایط ویژه از طریق مزایده عمومی شماره ۱۴۰۲/۲۰ به فروش برساند، متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ لغایت ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ از ساعت ۸/۳۰ الی ۱۵ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.

نقد و اقساط			
کاربری	پیش پرداخت	تعداد اقساط (ماه)	نرخ سود اقساط
صنعتی	%۱۰	حداکثر ۶۰ ماهه	%۲۳
مسکونی // تجاری // اداری // سر قفلی // خدماتی	%۴۰	حداکثر ۳۶ ماهه	

ب) نحوه فروش نقد و اقساط (درصدد پیش پرداخت، تعداد اقساط و نرخ سود اقساط) طبق جدول مندرج در آگهی می باشد. (در فروش اقساطی اولویت با اقساط کمتر و تحویل ملک (در املاک غیر متصرف دار) همزمان با تنظیم میامعه نامه می باشد.)
ج) در صورتی که متقاضی شریک مشاع / مالک / راهن باشد:
۱) در فروش های نقدی شرایط پرداخت به صورت ۲۰٪ تم معامله (همزمان با تنظیم میامعه نامه) ۶۰٪ به صورت (۲۰٪ حداکثر دو ماه بعد (همزمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف دار) ۴۰٪ حداکثر ۴ ماه بعد ۵٪ ماه بعد از پرداخت اول) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفتر خانه می باشد.
۲) نحوه فروش نقد و اقساط ۲۰٪ پیش پرداخت (به استثنای کاربری صنعتی)

● **آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا ساعت ۱۵ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ می باشد.**
 ● ضمناً جلسه بازگشایی پاکات و قراننت پیشنهادات واصله ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می گردد.
 ● شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.
توضیحات:
الف) در فروش های نقدی شرایط پرداخت به صورت ۴۰٪ پیش پرداخت ۴۰٪ حداکثر ۲ ماه بعد (همزمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف دار) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفتر خانه می باشد.

ردیف	کد شناسه	کاربری	متر اژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱	۳۰۸۱۲۰۶	مسکونی	۵۶	۳/۶	۱۶,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۶۱۴,۰۰۰,۰۰۰	نقد	تهران - محله کمیل - خیابان کارون - بین کمیل و مرتضوی - کوچه شهید بهنام رضوی - پلاک ۸۶ طبقه همکف واحد ۲	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱۴ سهم مشاع از ۲۵ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بهمهده خریدار می باشد. ملک دارای پارکینگ و انباری می باشد.
۲	۳۰۸۱۲۹۹	مسکونی	۹۱/۵		۱۴,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۸۲۵,۰۰۰,۰۰۰	نقد	تهران - بزرگراه همت - جنت آباد شمالی - خیابان مخبری - سمت غربی - سمت شرقی - شمالی - نبش خیابان یگانه (۷ غربی) - پلاک ۴۹ - طبقه همکف - واحد ۲	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱۹ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بهمهده خریدار می باشد. مقدار ۲/۳۵ متر مربع از اعیانی باکن بوده - ملک دارای انباری و پارکینگ می باشد.
۳	۳۰۸۲۵۴	مسکونی	۱۶۳ / ۱	۱۰۲ / ۴۸	۲۳,۰۸۹,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۷۸۰,۱۰۰,۰۰۰	نقد	تهران - بزرگراه رسالت - خیابان کرمان جنوبی - خیابان زرین قبانی - نبش کوچه نقیان - پلاک ۱۱۳	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲۳ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بهمهده خریدار می باشد. بر اساس مندرجات ظهر سند مقدار ۳۲/۹۲ متر مربع از زمین هنگام تخریب و نوسازی آتی کسر و منیمه گذر خواهد شد.
۴	۳۰۷۹۴۰	مسکونی	۲۰۶	۷۹	۱۰۵,۲۵۵,۷۵۰,۰۰۰	۹۴,۷۳۰,۱۷۵,۰۰۰	نقد	تهران - ورامین - خیابان شهدا - کوچه فرمانداری - کوچه نقیبی ۲ - پلاک ۶	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بهمهده خریدار می باشد. اعیان مشتمل بر (زیر زمین انباری ۴ متر مربع + همکف مسکونی ۱۳۵ متر مربع + اول مسکونی ۱۵ متر مربع) می باشد.
۵	۲۳	تجاری	۲۰۴ / ۹۶		۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	تهران - خیابان فلسطین شمالی - نبش کوچه غزالی عتیق - ساختمان یکتا - پلاک ۴۷ - طبقه همکف و اول	با وضعیت موجود - طبق گواهی ساختمان کاربری ملک طبق طرح تفصیلی قدیم مسکونی و اعیان در طبقه همکف ۹۷/۴۰ متر مربع تجاری و در طبقه اول تجاری به مساحت ۱۰۷/۵۶ متر مربع می باشد.
۶	۳۰۶۳۵۱	تجاری	۱۴۷ / ۹۹		۸۱,۳۰۶,۰۰۰,۰۰۰	۶۵,۰۴۴,۸۰۰,۰۰۰	نقد	تهران - ریاط کریم - شهرک صنعتی نصیر آباد - مجتمع تجاری درسا، قطعه ۸	با وضعیت موجود - طبق پایانکار ملک دارای ۱۹۹/۸ متر مربع باکن می باشد. (طبق گواهی پایانکار ملک دارای همکف به متر اژ ۱۳۵/۸ متر مربع بوده که با توجه اسناد مالکیت صادر شده می بایست پایانکار و دفترچه فراداد واگذاری اصلاح شود) - مسؤلیت اصلاح گواهی پایانکار و رفع مغایرت های متر اژ و همچنین اخذ مجوزات و مفاصاحساب ها از جمله شرکت شهرک های صنعتی بهمهده خریدار می باشد. انتقال ملک به صورت وکالتی می باشد.
۷	۳۰۷۰۴۹	باغ	۱۹۰۰		۶۰,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۸,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	حسن آباد فشافویه - جاده شیخ کلبینی - روستای خالقی - جنب مسجد امام حسن مجتبی (ع)	با وضعیت موجود - ملک دارای کاربری های مختلف مسکونی، معبر، مذهبی و باغات می باشد - متر اژ ۹۰۰ متر مربع در سند مالکیت ۷۷۲ متر مربع کاربری باغات، ۶۰۲ متر مربع کاربری مسکونی، ۴۰۷ متر مربع در طرح اصلاحی معبر واقع شده و ۱۱۹ متر مربع از ملک توسط املاک مجاور مورد تجاوز قرار گرفته است و رفع تصرف بهمهده خریدار می باشد. انتقال ملک به صورت وکالتی می باشد.
۸	۳۰۸۰۴۸	مسکونی	۱۰۱ / ۹۰		۴۵,۶۱۰,۵۵۴,۰۰۰	***	نقد و اقساط	تهران - بلوار شاهد شرقی - نبش خیابان نفت جنوبی پلاک ۲۴۸ طبقه اول واحد شمالی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۷۴/۶۱ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بهمهده خریدار می باشد.
۹	۳۰۸۲۲۷	مسکونی	۱۸۹ / ۲۰	۲۲۰	۴۱,۸۶۵,۶۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	ورامین - کارخانه قند - خیابان شهید چمران - کوچه کشلی حصار (کاشانی) - کوچه شهید شیرکوند - پلاک ۱۸	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بهمهده خریدار می باشد (طبق گواهی پایانکار ملک شامل زیر زمین انباری به مساحت ۳۵ متر مربع و همکف مسکونی به مساحت ۱۳۵ متر مربع و طبقه اول بمظنر استفاده خرپشته به مساحت ۱۹/۲ متر مربع می باشد.)
۱۰	۵۴۳۷	تجاری	۳۶۷ / ۷۸		۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	تهران شمال میدان رسالت - به سمت غرب جنب تالار نمونه پلاک ۸۶۹	با وضعیت موجود - (ملک شامل ۱۶۱/۸۰ متر مربع همکف تجاری ۱۷۴/۳۰ متر مربع زیر زمین اول انبار تجاری ۳۱/۶۸ متر مربع زیر زمین دوم انبار می باشد مساحت زمین ۱۸۲ متر مربع و پس از اصلاحی ۱۷۳/۶۶ متر مربع است. مساحت اعیانی طبق پایانکار ۱۷۲/۷۰ همکف تجاری ۱۸۲/۷۰ زیر زمین تجاری ۴۵ متر مربع انباری و تاسیسات زیر زمین که با متر اژ سند مغایرت دارد - اصلاح سند بهمهده خریدار می باشد.)
۱۱	۵۵۰۷	تجاری	۹۰ / ۹۲		۱۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	تهران - خیابان سی تیر - بالاتر از خیابان سیمی - پلاک ۱۳۰	حق کسب و پیشه - با وضعیت موجود (اخذ موافقت موجر و هزینه و مسؤلیت تغییر شغل و پرداخت اجاره مربوطه بهمهده خریدار می باشد.) - نیم طبقه ۵۵ متر مربع تقریبی بصورت انباری تجاری - انشعاب برق و گاز قطع می باشد.
۱۲	۱۱۱۷	تجاری	۱۷ / ۷۲		۱۰۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	تهران نیاوران، خیابان باهنر - نبش خیابان منظره ۲ - مجتمع منظره - غرب راهروی طبقه اول	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می باشد متر اژ تقریبی و پایانکار صادره ملک عمل خواهد بود - ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می گردد.
۱۳	۱۱۱۹	تجاری	۱۷ / ۶۹		۱۰۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	تهران نیاوران، خیابان باهنر - نبش خیابان منظره ۲ - مجتمع منظره - شمال راهروی شمالی طبقه اول	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می باشد متر اژ تقریبی و پایانکار صادره ملک عمل خواهد بود - ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می گردد.
۱۴	۱۱۳۰	تجاری	۱۷ / ۲۴		۱۰۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	تهران نیاوران، خیابان باهنر - نبش خیابان منظره ۲ - مجتمع منظره - شمال شرق طبقه اول	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می باشد متر اژ تقریبی و پایانکار صادره ملک عمل خواهد بود - ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می گردد.
۱۵	۱۱۳۱	تجاری	۲۹ / ۰۷		۱۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	تهران نیاوران، خیابان باهنر - نبش خیابان منظره ۲ - مجتمع منظره - شمال شرق طبقه اول	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می باشد متر اژ تقریبی و پایانکار صادره ملک عمل خواهد بود - ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می گردد.
۱۶	۳۰۷۱۰۳	مسکونی	۱۵۱ / ۵		۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	تهران خیابان میرداماد خیابان آقا زاده (طلسی) پلاک ۹ - طبقه شمالی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بهمهده خریدار می باشد - ملک دارای پارکینگ و انباری می باشد.
۱۷	۳۰۵۹۳۳	مسکونی	۳۴۴	۶۳۰	۳۵۰,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	کرج - ۴۵ متری گلشهر - خیابان آبان غربی - پلاک ۳۱ جنوبی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بهمهده خریدار می باشد - طبق گواهی پایانکار ملک دارای زیر زمین با نوع استفاده تاسیسات و انباری (۶۴ متر مربع) و همکف مسکونی (۲۸۰ متر مربع) می باشد - طبق طرح تفصیلی مصوب در کاربری پلاک مسکونی متداول شهری با تراکم ۱۳.۵٪ و میانگین زیر بنای واحد بر اساس مساحت قطعه قرار دارد.
۱۸	۳۰۵۵۱۷	مسکونی	۲ / ۲۴۴	۶۱۷ / ۵	۵۰۹,۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰۷,۵۶۹,۶۰۰,۰۰۰	نقد	کرج فر دیس بلوار شهدا مابین فلکه چهارم و پنجم خیابان ۱۹ غربی قدیم پلاک ۲۹ ساختمان آبرین	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بهمهده خریدار می باشد - ملک مشتمل بر ۳۸۶/۷۰ متر مربع در طبقه همکف با کاربری پیلوت و پارکینگ - طبقات اولی سوم هر طبقه شامل دو واحد به مساحت کل ۳۴۶/۷۰ متر مربع و طبقه چهارم و پنجم هر طبقه یک واحد به مساحت ۳۴۶/۷۰ متر مربع و ۲۴ متر مربع خرپشته می باشد (طبق پروانه ساختمان جمعا ۸ واحد و احدانی موجود ۱۰ واحد مسکونی می باشد) عرصه پس از رعایت بر اصلاحی ۶۴/۵ متر مربع است - طبق گزارش جدولی عملیات ساختمانی ۱۳ عدد پارکینگ در همکف تامین شده است و کاربری همکف پارکینگ و انباری می باشد.

استان اردبیل آدرس و تلفن نمایندگی: اردبیل میدان بسیج ساختمان بانک ملت طبقه هفتم ۰۴۵-۳۳۷۱۵۰۱									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متر اژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱۹	۴۷۲۵	تجاری	۷۹		۳۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	اردبیل - چهارراه پیر عبدالملک - نبش کوچه اوچدکان	سر قفلی - با وضعیت موجود - (اخذ موافقت موجر و هزینه و مسؤلیت تغییر شغل و پرداخت اجاره مربوطه بهمهده خریدار می باشد) - انتقال ملک به صورت وکالتی می باشد.
استان آذربایجان شرقی آدرس و تلفن نمایندگی: تبریز بلوار ائل گلی بالاتر از کوی شهید ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه پنجم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۴۱-۳۱۳۸۱۱۳۴-۳۱۳۸۱۱۳۳-۳۱۳۸۱۲۲۹-۳۱۳۸۱۲۲۸									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متر اژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۲۰	۳۰۸۱۶۵	مسکونی	۱۴۴ / ۷۳		۲۹,۷۹۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۶,۸۱۲,۸۰۰,۰۰۰	نقد	تبریز - شهرک رشدیه - خیابان بهارستان - روبه روی برج رشدیه برج پاساژ گاد - طبقه ۷ - واحد جنوبی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۵۲ سهم مشاع از ۹۶ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بهمهده خریدار می باشد. ملک دارای پارکینگ و انباری می باشد.
۲۱	۳۰۸۰۰۸	مسکونی	۳۵۶۰		۵۶۱,۳۷۷,۵۶۰,۴۰۴	۴۴۹,۱۰۲,۰۴۸,۱۳۲۳	نقد	تبریز - جاده ایل گلی - فلکه گلشهر - خیابان شهید صادقی - روبه روی خیابان سینا - برج شهران	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۴۶۱ سهم مشاع از ۹۶۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بهمهده خریدار می باشد.
استان آذربایجان غربی آدرس و تلفن نمایندگی: ارومیه تقاطع غیر همسطح بلوار با هنر و مدرس جنب اداره کل پست ساختمان بانک ملت مدیریت شعب اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۴۴-۳۳۴۵۳۴۸۳-۳۳۴۵۳۴۸۳									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متر اژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۲۲	۳۰۷۴۳۳	صنعتی	۴۹۶۰ / ۸	۲۷۷۶ / ۰۵	۲۲۶,۱۷۳,۱۸۲,۸۸۷	***	نقد	خوی - کیلو متر ۱۵ جاده سلماس - شهرک صنعتی - بلوار صنعتگران ۳ - خیابان دوم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱۴۵۸ سهم مشاع از ۱۹۵۵ سهم) - متر اژ اعیان تقریبی می باشد - ماشین آلات به صورت مشاعی می باشد.
۲۳	۳۰۶۲۴۲	مسکونی	۲۳۴	۱۹۰	۳,۰۱۳,۹۱۲,۳۹۴	***	نقد و اقساط	خوی - خیابان شهید صمدزاده شمالی - کوچه ۱۶ متری شهید قربان حسنلو پلاک ۵۵	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۱۶۰,۳۲۵,۲۱۶ سهم مشاع از ۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰ سهم عرصه و اعیان شش دانگ استثنای ثمنه اعیانی) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بهمهده خریدار می باشد.
استان بوشهر آدرس و تلفن نمایندگی: بوشهر خیابان امام خمینی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه ششم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۷۷-۳۳۳۳۰۰۷۸-۳۳۳۳۰۰۷۸									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متر اژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۲۴	۳۰۸۲۶۹	مسکونی	۲۶۱ / ۸	۲۳۴۸	۸,۸۷۱,۱۱۸,۹۶۵	۷,۰۹۶,۸۹۵,۱۷۲	نقد	بندر گناوه - خیابان ابودر - کوچه ابودر ۶ (بن بست) انتهای کوچه سمت چپ - پلاک ۴	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۷ / ۶۵ سهم مشاع از ۳۴۸ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بهمهده خریدار می باشد. ملک به صورت دو قسمت می باشد یک قسمت خانه مسکونی و یک قسمت به صورت انبار است. اعیان ملک ۲۶۱/۸ متر مربع می باشد.
استان خراسان رضوی آدرس و تلفن نمایندگی: مشهد خ امام خمینی نبش خ امام خمینی ۲۳۲ هم اول ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه اول اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۵۱-۳۸۰۱۷۵۱۶-۳۸۰۱۷۵۱۶									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متر اژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۲۵	۳۰۸۱۵۸	مسکونی	۲۲۴ / ۴۵	۲۵۴	۱۶,۹۵۴,۲۰۵,۰۰۰	***	نقد	کاشمر - بلوار بسیج - بسیج ۶/۳ - پلاک ۱۶	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲/۳۹۵ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بهمهده خریدار می باشد. از ضلع شمال ۰/۱۰ متر در مسیر عقب نشینی قرار دارد که در زمان تجدید بنا و هرگونه عملیاتی ساختمانی لازم الاجرا می باشد جهت اصلاح و صدور پایانکار ارائه مدارک استحکام بنا تا نظام مهندسی الزامی است سهم مشاع غیر قابل تفکیک می باشد.
استان خوزستان آدرس و تلفن نمایندگی: اهواز خ سلمان فارسی ساختمان بانک ملت طبقه دوم دفتر سرپرستی شرکت ماد واحد جنوب غرب تلفن: ۰۶۱-۳۳۲۲۰۰۴۱-۳۳۲۲۰۰۶۵-۳۳۲۲۰۰۶۵									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متر اژ (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۲۶	۳۰۷۷۲۵	مسکونی	۱۴۲ / ۷	۹۵	۷,۹۵۴,۵۰۰,۰۰۰	***	نقد	خرمشهر - کوی طالقانی - خیابان شاهپسند - کوچه بن بست - انتهای کوچه سمت راست	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بهمهده خریدار می باشد.
۲۷	۳۰۷۰۸۶	مسکونی	۲۸۰ / ۱۳	۲۵۴ / ۹	۵۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد	اندیمشک بلوار میاد شیرازی - نبش خیابان فارابی ۳ غربی پلاک ۲۳	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بهمهده خریدار می باشد - عرصه ملک از طریق دیوار تپه به دو قسمت کاملاً مجزا تقسیم شده که یک قسمت آن دوبلکس می باشد ملک دارای ۲ درب پارکینگ مجزا و یک درب جهت طبقه اول است.
۲۸	۳۰۷۳۴۷	مسکونی	۲۱۹ / ۳۸	۱۳۶ / ۸۲	۴,۸۸۴,۸۶۰,۰۰۰	۳,۹۰۷,۸۸۸,۰۰۰	نقد	آبادان - فیه - انتهای لاله ۸ - فرعی دوم - سمت چپ - پلاک ۹	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بهمهده خریدار می باشد.
۲۹	۳۰۶۶۷۲	تجاری	۱۱۷ / ۰۵	۱۱۷ / ۰۵	۱۱,۳۷۱,۰۰۰,۰۰۰	۹,۰۹۶,۸۰۰,۰۰۰	نقد	شادگان - کوی عباس آباد - میدان امام خمینی - نبش خیابان استقلال - دفتر خدمات هوایی و جهانگردی ایران جنوب	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲۷۴ سهم مشاع از ۶۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بهمهده خریدار می باشد.
۳۰	۳۰۷۸۷۷	مسکونی	۳۴۱ / ۵۸	۱۷۱ / ۵	۳,۷۲۱,۰۹۸,۰۴۳	۲,۹۷۹,۸۷۸,۴۳۴	نقد	خرمشهر - کوی مالک اشتر - کوی آریا - خیابان شهید کریم پور	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲۴۷ سهم مشاع از ۶۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بهمهده خریدار می باشد.



شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماک با وکالت از بانک ملت



ردیف	کد شناسه	کاربری	متر (متر مربع)	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۶۵	۳۰۵۸۸۲	تجاری	۳۹۷	۲۷۰	۱۱۶,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	خرم آباد - بزرگراه ولایت - بین نگارستان ۲۰ و ۲۱	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - نوع ملک طبق سند مالکیت تجاری می‌باشد. طبق گواهی پایان کار طبق همگف ملک به متر ۱۵۴ متر مربع بوده که ۵۵ متر ورودی گاراژ و ۱۰۴ متر تجاری در واحد (۲ دهنه ۴ متری) و طبقات بالای همگف ۱۱۶ متر مربع تجاری است - سرقلی مغازه های مذکور متعلق به بانک است.
۶۶	۳۰۵۶۹۹	مسکونی	۱۹۲ / ۲۸	۲۱۴ / ۹	۱۷,۸۴۴,۲۳۴,۱۳۱۷	نقد	بروجرد - شهرک اندیشه - فاز ۳ - کوچه کاج ۱ - پلاک ۴۶	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۲۹/۶۹ سهم متعلق از ۹۶ سهم) - دارای متصرف مسؤلیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۶۷	۳۰۵۵۰۸	مسکونی	۱۱۱ / ۶	۲۴۰	۱۴,۸۱۷,۱۷۲,۵۰۰	نقدواقساط	کوهدشت - خیابان شهید رضایی - کوچه ایران - کوچه دوم دست چپ	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳/۱۱۱) - دارای متصرف مسؤلیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۶۸	۳۰۵۶۴۷	مسکونی	۸۶۲	۲۵۵	۹,۴۸۰,۹۰۰,۰۰۰	نقدواقساط	کوهدشت - روستای اشتره گل گل	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳/۰۴۲) - دارای متصرف مسؤلیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۶۹	۳۰۵۶۳۹	مسکونی	قدر السهم	۶۵ / ۹۶	۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدواقساط	خرم آباد - خیابان رازی - بالاتر از ۶متری - گلشن دوم - نبش بلوار کشاورز (کودری) - سمت راست ساختمان پنجم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - مقدار ۹/۸۴ متر مربع از اعیانی‌ها تر اس مسقف است.
۷۰	۳۰۵۶۷۱	مسکونی	قدر السهم	۱۳۹ / ۸۹	۱۵,۵۷۵,۰۰۰,۰۰۰	نقدواقساط	خرم آباد - خیابان ۶متری - بعد از هزارادستگاه - بن‌بست آفتاب ۵ - حیاط دوم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳/۷۳۸) - دارای متصرف مسؤلیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۷۱	۳۰۵۶۴۹	مسکونی	۱۸۲ / ۱	۱۷۴	۱۱,۲۱۸,۴۰۰,۰۰۰	نقدواقساط	خرم آباد - کرگانه - بلوار پیروزی - روبه‌روی مسجد النبی - اندیشمند ۴ - حیاط دوم - سمت چپ کوچه	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۴/۵۴۸) - دارای متصرف مسؤلیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۷۲	۱۱۲۷۱	مسکونی	۳۹۶	۶۶	۲,۵۸۷,۵۰۰,۰۰۰	نقدواقساط	پلدختر روستای مورانی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک سه دانگ مشاع از شش‌دانگ) - دارای متصرف مسؤلیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۷۳	۳۰۵۴۹۹	مسکونی	۵۴۸	۱۰۰	۱,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدواقساط	پلدختر روستای پالعام	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک سه دانگ مشاع از شش‌دانگ) - دارای متصرف مسؤلیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۷۴	۳۰۵۴۶۳	مسکونی	۳۷۲ / ۵۳	۱۶۰	۸,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدواقساط	کوهدشت - گوی بازوند - شهر رومشگان - روستای بازوند	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۷۵	۳۰۵۴۶۶	مسکونی	۵۲۶ / ۰۱	۱۷۰	۹,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدواقساط	کوهدشت - رومشگان - روستای بازوند	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.

استان مازندران آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: ساری میدان امام مدیریت شعب بانک ملت طبقه چهارم نمایندگی شرکت ماد تلفن: ۰۳۳۳۷۴۷۰-۰۳۳۳۸۱۹۲-۱۱									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متر (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۷۶	۳۰۸۱۳۱۶	صنعتی	۸۱۵۸	۹۵۰	۱۷۱,۴۵۴,۰۰۰,۰۰۰	۳۳۳	نقد	کیاسر - جاده کیاسر ساری - شهرک صنعتی کیاسر - قطعات ۲۵ و ۲۶ (D۱ D۳)	با وضعیت موجود - متر ۲ از اعیان تقریبی می‌باشد - فاقد ماشین آلات - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۷۷	۹۸۶۸	صنعتی	۹۸ / ۱	۶۹۳	۵۰,۴۴۰,۵۰۰,۰۰۰	۳۳۳	نقد	آمل - شهرک صنعتی آمل - فاز یک - دور میدان اول سمت راست - نبش شمالی خیابان لاله	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - متر ۲ از اعیان تقریبی می‌باشد - ماشین آلات متعلق به خریدار می‌باشد.
۷۸	۳۰۵۶۳۳	مسکونی	قدر السهم	۱۳۲ / ۱۸	۲۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۳۳	نقد	آمل - بلوار طالب آملی - دریای ۲۲/۱ - کوچه فیاض بخش ۳ - اولین کوچه سمت چپ پلاک ۱۶ - طبقه دوم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - ملک دارای پارکینگ و انباری می‌باشد.
۷۹	۳۰۵۴۸۸	باغ	۳۷۵۴۰ / ۳۵	-	۴۹,۴۲۸,۱۲۰,۰۰۰	۳۳۳	نقد	نکا - جاده دریا - روستای گیل آباد	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۷۹ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - طبق نظر سند حقوق ارتفاقی ملک در ضلع غرب حق حرم نهر برای وزارت نیرو گواهی شده است. طبق پاسخ استعلام جهاد کشاورزی خریدار متعهد به عدم تفکیک و تغییر کاربری بدون اخذ مجوز قانونی گردیده است.
۸۰	۳۰۵۶۵۱	مسکونی	قدر السهم	۱۰۸ / ۱۰	۱۶,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۳۳	نقد	آمل - خیابان امام رضا - کوچه برزگر (آزادی) ۴ - پشت مدرسه چهل شهید - زابلی ۱ - پلاک ۴ مجتمع مسکونی آسمان	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - ملک دارای پارکینگ و انباری می‌باشد.
۸۱	۱۰۳۲۱	باغ	۱۲۵۷	-	۳۸,۵۴۸,۰۰۰,۰۰۰	۳۳۳	نقد	رامسر - سادات شهر - خیابان شهید دستغیب بعد از آبگرم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک یک دانگ و ۲۴ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر شش‌دانگ) - دارای متصرف مسؤلیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - ملک دارای ۱۵۸/۳۸۱ متر مربع عقب نشینی می‌باشد - طبق استعلام شهرداری کتالم و سادات شهر ملک به صورت یک قطعه زمین بایر بوده که کاربری پلاک ثبتی ملک بر اساس طرح تفصیلی مصوب شهر به متر ۱۳۰ متر مربع به صورت مسکونی و مابقی منطبق باغات اعلام و مشمول قانون منع فروش ارضی فاقد کاربری مسکونی جهت امر مسکن بوده و غیر قابل تفکیک اعلام می‌گردد - در ضمن اصلاح سند مالکیت و کسر میزان آن عقب نشینی خیابان ۲۵ متری در ضلع شمالی و ۸ متری در ضلع شرقی و پخی مربوطه در اجرای ماده ۴۵ قانون ثبت الزامی است.
۸۲	۳۰۶۰۳۵	مسکونی	قدر السهم	۱۲۸ / ۱۸	۱۹,۸۶۸,۰۰۰,۰۰۰	۳۳۳	نقدواقساط	نور - بلوار فردوسی - کوچه طوس ۷ - کوچه شهید محمدی - پلاک ۶۸	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۸۳	۹۹۳۶	فاقد کاربری	۳۰۰۰	-	۳۰,۷۳۳,۵۰۰,۰۰۰	۳۳۳	نقدواقساط	رامسر - کتالم - جاده تارسر - جنب مدرسه قدس - کنار رودخانه تسارود	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - طبق استعلامات اداره منابع آب شهرستان رامسر متر ۲۴۲۷ متر مربع بستر رودخانه بوده و تحت تولايت وزارت نیرو بوده و تصرف و فعل انتقال منع قانونی دارد و به میزان ۵۰ متر مربع در باند حريم مسرتی واقع گردیده که ایجاد هر نوع اعیانی در آن ممنوع می‌باشد - طبق UTM مساحت ۲۹۳۷ متر مربع است.
۸۴	۱۰۹۶۸	صنعتی	۲۵۰۰	۱۳۴۴ / ۵	۱۱۸,۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۳۳	نقدواقساط	سواد کوه شهرک صنعتی بشل فاز ۲ خیابان همت ۷	با وضعیت موجود - ماشین آلات متعلق به غیر است - متر ۲ از اعیان تقریبی می‌باشد - دارای متصرف مسؤلیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - ملک دارای پروانه احداث می‌باشد و مسؤلیت خلع ید و تخلیه ماشین آلات و وسایل متعلق به غیر و قبول تبعات آن به عهده خریدار است.
۸۵	۳۰۵۹۹۳	خدماتی	۳۶۱	۲۱۹ / ۸۰	۱۱۴,۶۰۵,۰۹۵,۶۴۵	۳۳۳	نقدواقساط	جویبار میدان کشتی - ابتدای جاده قائم شهر - هتل آپارتمان و تالار پذیرایی سامان	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۹۷/۷۲ سهم مشاع از ۳۶۱ سهم شش‌دانگ) - دارای متصرف مسؤلیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - اعیانی ساخته شده در پشت بام (۶۴ متر مربع آشپزخانه و ۲۳ متر مربع آلاچیق) در پائینک درج نشده است و غیر مجاز می‌باشد - طبق مفاد مندرج در پائینک کاربری زمین گردشگری جهانگردی می‌باشد.

استان مرکزی آدرس و تلفن نمایندگی: اراک خیابان امام خمینی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۰۲۲۲۲۰۶۲۳-۰۲۲۲۲۰۶۲۳-۰۲۲۲۲۰۶۲۳-۰۸۶									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متر (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۸۶	۳۰۸۱۳۳۴	مسکونی	قدر السهم	۲۴ / ۶	۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۳۳	نقد	تفرش - میدان آزادی - مجتمع استناداری - بلوک ۶ - طبقه ۵	با وضعیت موجود - دارای پارکینگ می‌باشد.
۸۷	۳۰۷۱۳۳	مزروعی	۳۳۴۴۸	۱۸۰۰	۵۶,۲۱۳,۶۰۰,۰۰۰	۳۳۳	نقد	ساوه - جاده قدیم ساوه سلفچگان - جاده استوج - بعد از هلال احمر	با وضعیت موجود - طبق پروانه ساختمانی و پروانه تاسیس کاربری ملک مزروعی کشاورزی می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۸۸	۳۰۶۴۴۹	مسکونی	قدر السهم	۷۳ / ۲۵	۱۰,۲۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۳۳	نقد	ساوه - خیابان طالقانی - بلوار ۲۲ بهمن - خیابان ۲۲ بهمن ۱۲	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - ملک دارای یک باب تجاری (۲۶/۴۰ متر مربع) در حیاط مشاعی بوده که متعلق به کل ساختمان بوده و بعد از اخذ پائینک ساخته و مورد گواهی شهرداری نیست.
۸۹	۳۰۷۹۲۶	مسکونی	قدر السهم	۷۶ / ۳	۹,۹۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۳۳	نقد	محلات - خیابان جمهوری - انتهای خیابان دستجردی - نبش غربی تقاطع خیابان دانش غربی - ساختمان آجرئما - طبقه زیر زمین	با وضعیت موجود - (ملک دارای انباری به مساحت ۱۳/۷ متر مربع بوده و یک حلقه از چاه های قنات ایده در این قطعه واقع است) - فعلا در مسیر اصلاحی و طرح های اجرایی قرار ندارد.
۹۰	۳۰۶۵۹۷	صنعتی	۲۶۴۲ / ۸۵	۳۰۹۹ / ۹۵	۲۷,۷۷۱,۴۲۶,۶۶۶	۳۳۳	نقد	ساوه - نوربان - شهرک صنعتی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۱/۷۵ دانگ مشاع از شش‌دانگ) - فاقد ماشین آلات - متر ۲ از اعیان تقریبی می‌باشد - دارای متصرف مسؤلیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - (مساحت ۲۶/۶۰ متر مربع به صورت منبع ذخیره آب در زیر زمین می‌باشد)
۹۱	۳۰۷۰۵۰	مسکونی	۱۳۲ / ۵۸	۱۰۵	۱۷,۷۳۵,۰۵۲,۹۰۰	۳۳۳	نقدواقساط	ساوه - فاز ۲ شهرک فجر - خیابان سلمان ۴ جنت ۴ - کوچه ۹متری پنجم - نبش کوچه ۶ متری دوم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۵/۷۲۲ دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.

استان هرمزگان آدرس و تلفن نمایندگی: بندرعباس بلوار امام خمینی رویه روی مصلی قدس مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۰۷۶-۰۳۳۳۴۵۰۷-۰۳۳۳۴۵۰۶۹									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متر (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۹۲	۲۳۹۶	تجاری	قدر السهم	۶۴ / ۲	۱۴,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۳۳	نقد	کیش - میدان پردیس - بازار پردیس ۲ - طبقه همگف غرفه ۱/۵	با وضعیت موجود - کلیه هزینه‌ها و بدهی‌های ملک به عهده خریدار می‌باشد - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۹۳	۳۰۵۳۴۴	مسکونی	قدر السهم	۱۶۰ / ۱۶	۳۲,۸۴۴,۰۱۰,۶۶۶	۳۳۳	نقد	بندرعباس - رسالت شمالی - کوی پرواز - آبان	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۲۶۴۳۵۰۴۷۸ سهم مشاع از ۳۹۴۳۸۴۰۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - (مساحت ملک ۱۶۰/۱۶ متر مربع بوده که ۹/۱۰ متر مربع آن بالکن در دو قسمت ۹/۵/۱ متر مربع و ۱/۰۷ متر مربع) - دیوار حامل (۵۴۰ متر مربع)، دیوار سیلوی بتن (۷۵ متر مربع) و پل زیرگذر (۳۵ متر مربع) می‌باشد. همچنین جهت دسترسی به معادن سنگ راه های ارتباطی بطول ۸ کیلومتر و جهت دسترسی به محوطه کارگاه و کارخانه، راه ارتباطی به حدود ۵/۲ کیلومتر و جهت دسترسی پل زیرگذر تا محل دیو مصالح راه ارتباطی بطول ۱۱ کیلومتر احداث گردیده است ساختمان و تاسیسات در حال تخریب بوده و جاده های دسترسی آن دچار آب بردگی شده است کارخانه فاقد انشعاب آب شهری و انشعاب تلفن ثابت بوده و آب مصرفی از طریق چاه عمیق تأمین می‌شده و در زمان بازدید بدلیل قطعی برق و خارج از مدار بودن پمپ ها فاقد آب بود.
۹۴	۹۸۳۰	مسکونی	۱۸۳ / ۰۲	۱۵۰	۲۶,۹۹۲,۶۰۰,۰۰۰	۳۳۳	نقد	قشم - بازار ویفت قدیمی - محله فیثی ها	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۹۵	۳۰۵۶۲۴۴	اداری	قدر السهم	۷۳ / ۳۸	۴۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۳۳	نقد	کیش خیابان اندیشه ساختمان نوین پلاک ۰۱۰ - NBO - قطعه ۴ طبقه اول واحد ۴	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - کاربری زمین طبق پایان کار نمایشگاهی - اداری می‌باشد - ملک دارای پارکینگ می‌باشد.
۹۶	۳۰۵۶۴۷	اداری	قدر السهم	۹۳ / ۳۶	۷۴,۶۸۸,۰۰۰,۰۰۰	۳۳۳	نقدواقساط	کیش - میدان خلیج فارس - بلوار ایران - مجتمع پارس - قطعه بی - واحد یازدهم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۹۷	۳۰۵۸۱۳۳	مسکونی	قدر السهم	۸۸ / ۳۵	۱۹,۰۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۳۳	نقدواقساط	کیش - شهرک میر مهنا - مجتمع مسکونی گلف - بلوک A طبقه دوم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۲۶/۳۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤلیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۹۸	۳۰۵۹۲۲	صنعتی	۲۵۰۰	۲۵۹۴	۳۶۳,۲۶۴,۵۵۰,۰۰۰	۳۳۳	نقدواقساط	بندر لنگه - روستای باورد - دهستان گزیر - بخش مرکزی شهرستان بندر لنگه	با وضعیت موجود - دارای ماشین آلات - متر ۲ از اعیان تقریبی می‌باشد. (دارای مستحقات داخل معادن و ماشین آلات راهسازی می‌باشد - با عنایت به مفاد سند مالکیت مبنی بر کاربری زمین: ارضی ملی شده اعلام شده - ملک دارای مستحقات منجمه فنداسیون بتنی مسلح (۲۰ متر مربع) و وزنی (۴۰ متر مربع)، دیوار حامل (۵۴۰ متر مربع)، دیوار سیلوی بتن (۷۵ متر مربع) و پل زیرگذر (۳۵ متر مربع) می‌باشد. همچنین جهت دسترسی به معادن سنگ راه های ارتباطی بطول ۸ کیلومتر و جهت دسترسی به محوطه کارگاه و کارخانه، راه ارتباطی به حدود ۵/۲ کیلومتر و جهت دسترسی پل زیرگذر تا محل دیو مصالح راه ارتباطی بطول ۱۱ کیلومتر احداث گردیده است ساختمان و تاسیسات در حال تخریب بوده و جاده های دسترسی آن دچار آب بردگی شده است کارخانه فاقد انشعاب آب شهری و انشعاب تلفن ثابت بوده و آب مصرفی از طریق چاه عمیق تأمین می‌شده و در زمان بازدید بدلیل قطعی برق و خارج از مدار بودن پمپ ها فاقد آب بود.

استان یزد آدرس و تلفن نمایندگی: یزد مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۳۵-۰۳۵۲۴۲۷۷۱-۰۳۵۲۴۲۶۰-۰۳۵۲۴۲۶۵									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متر (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۹۹	۳۰۸۱۳۳۶	تجاری	۳۹ / ۴	۱۳۰ / ۱۵	۲۴,۶۸۰,۷۵۰,۰۰۰	۳۳۳	نقد	یزد - میدان ابوالفضل - ابتدای بلوار شهید جوکار - بعد از بن‌بست شهید صدوقی - در حال حاضر مغازه شیشه اتومبیل	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤلیت رف تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد - طبق پاسخ استعلام شهرداری ملک دارای کاربری مسکونی سطح یک و اعیان آن در طبقه همگف با کاربری تجاری به مساحت ۴۰/۹ متر مربع و بالکن تجاری در نیم طبقه اول به مساحت ۱۳ متر مربع و طبقه اول با کاربری تجاری به مساحت ۴۰/۳۵ متر مربع و زیر زمین اول با متر ۴۰/۹ می‌باشد همچنین متر ۵/۵ متر مربع از مساحت موجود در طرح و مسیر قرار دارد که رعایت آن در زمان بازسازی الزامی است - طبق توضیحات استعلام رعایت گذربندی و رعایت پخی و نمای غیرمجاز به بازسازی بعدی موکول می‌نماید - خریدار متعهد می‌گردد نسبت به اصلاح جان‌پناه پشت بام و سیستم لوله کشی گاز را اصلاح نماید.
۱۰۰	۳۰۸۱۳۳۷	مسکونی - تجاری	۶۱	۲۱۵ / ۴	۲۲,۸۲۶,۰۰۰,۰۰۰	۳۳۳	نقد	یزد - میدان ابوالفضل - ابتدای بلوار شهید جوکار - ابتدای بن‌بست شهید صدوقی پلاک دوم	با وضعیت موجود - طبق استعلام شهرداری ملک دارای طبقه همگف با کاربری تجاری به مساحت ۶۱ متر مربع و ۱۰ متر مربع زیر زمین اول با کاربری تجاری و نیم طبقه تجاری به مساحت ۲۲/۴ طبقه اول ۶۱ متر مربع با کاربری مسکونی و نیم طبقه مسکونی با متر ۹ متر مربع می‌باشد - کاربری ملک طبق طرح تفصیلی مسکونی تر اکم ویژه بوده و عوارض حق تشریف اخذ شده و متر ۲ در مسیر میزان تقریبی ۵/۷ متر مربع از مساحت موجود در طرح و مسیر قرار دارد که رعایت آن در زمان بازسازی الزامی است - طبق توضیحات استعلام رعایت گذربندی و رعایت پخی و نمای غیرمجاز به بازسازی بعدی موکول می‌نماید - دارای استعلام از سازمان آتش نشانی است و با عنایت به گزارش آن سازمان ارتفاع جان‌پناه پشت‌بام مناسب نیست و در سیستم لوله کشی گاز کشی تغییر انجام داده است که خریدار متعهد به اصلاح آن است - ضمناً طبقات غیر قابل افر از و یا تفکیک می‌باشد.
۱۰۱	۳۰۵۸	مسکونی - تجاری	۲۳۸	۷۳۱ / ۱۱	۱۱۱,۱۸۴,۳۰۵,۰۰۰	۳۳۳	نقد	شهر هرات - خیابان امام خمینی - روبه‌روی بانک توسعه تعاون	با وضعیت موجود - اعیانی ها زیر زمین ۲۲۰ متر مربع تجاری و همگف ۲۲۰ متر مربع تجاری و نیم طبقه ۱۱/۱۰ متر مربع تجاری و طبقه اول مسکونی ۱۸۱ متر مربع - عرصه دارای اصلاحی و پس از عقب‌نشینی ۲۳۰ متر مربع می‌باشد - اصلاح سند به عهده خریدار است - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.

اخبار

با هدف معرفی شرکتهای فناوری حوزه محافظت از کودک

نخستین جشنواره «نشان دوستدار خانواده» برگزار می شود

وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات در نظر دارد تا نخستین جشنواره «نشان دوستدار خانواده» را با هدف کمک به توسعه زیست‌بوم دیجیتال کودک و نوجوان برگزار کند.

به گزارش روابط عمومی وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، این وزارتخانه همزمان با روز جهانی اینترنت (ایمن‌تر (ششم فوریه مصادف با ۱۷ بهمن ماه) و با هدف کمک به توسعه زیست‌بوم دیجیتال کودک و نوجوان، نخستین جشنواره «نشان دوستدار خانواده» را برگزار می‌کند. در فراخوانی که به همین مناسبت منتشر شد، از شرکتهای و مجموعه‌هایی که در سراسر کشور در محورهای سازگار نمایش تبلیغات مناسب برای کودک و نوجوان، خدمات نظارت والدینی داخلی، تناسب محتوا یا خدمت و سن مخاطب، حفاظت از حریم خصوصی کودک و نوجوان، حفاظت از داده‌های کودک و نوجوان و پرداخت کنترل‌شده کودک و نوجوان فعال هستند، دعوت می‌شود برای ثبت‌نام و شرکت در این جشنواره و تکمیل فرم مخصوص، به نام آدرس ffdigitalservices.ir مراجعه و نسبت به ثبت‌نام اقدام کنند.

تولید قطعات با کمک پرینترهای سه‌بعدی



پرینترهای رزینی و پلیمری دستاوردهای یکی از شرکتهای است که به گفته آنها قطعات پرینت شده به وسیله این دستگاه‌ها نمونه اولیه نیست، بلکه قابل استفاده در دستگاه‌ها و سیستم‌ها است.

به گزارش ایسنا، بهرام کاظمی از محققان این شرکت دانش‌بنیان، حوزه فعالیت این شرکت را پرینترهای سه‌بعدی دانست و گفت: ما در طراحی و ساخت انواع پرینترهای سه‌بعدی متمرکز شده‌ایم.

وی پرینترهای سه‌بعدی FDM، رزینی و پرینترهای FDM دما صنعتی را از دستاوردهای این شرکت دانست و یادآور شد: پرینترهای اف‌دی‌ام دمای صنعتی برای پرینت پلیمرهای صنعتی مانند پلی‌کربنات و پلی‌آمید کاربرد دارند. کاظمی با بیان اینکه فناوری‌های کاررفته در این پرینترها متفاوت است، اظهار کرد: پرینترهای FDM معمولاً فیلامنت‌ها و رشته‌های پلیمری را پرینت می‌کنند، ولی پرینترهای رزینی، فوتونرزش‌ها را با استفاده از اشعه UV لایه‌به‌لایه خشک و پرینت می‌کنند.

آن سوی خبر

سرویس پرداخت هندی جهانی می شود

سرویس گوگل پلای با سیستم پرداخت مبتنی بر موبایل هند که ماهانه، میلیاردها تراکنش تولید می‌کند، برای گسترش فعالیت این سرویس هندی در بازارهای جهانی همکاری خواهد کرد. به گزارش ایسنا، شرکت «گوگل اندیا دیجیتال سرویس» و شرکت ملی پرداخت هند که بانی سیستم رابط پرداخت یکپارچه (UPI) هند است، توافقنامه‌ای را برای گسترش خدمات فراتر از هند امضا کردند.

هدف از این همکاری، تسهیل پرداخت بین‌المللی برای مسافران هند است. همچنین به شناخته شدن سیستم‌های پرداخت دیجیتال مشابه UPI در کشورهای دیگر کمک خواهد کرد.

شرکت ملی پرداخت هند اعلام کرد، این توافقنامه در راستای تلاش این شرکت برای تقویت موقعیت هند در چشم‌انداز پرداخت دیجیتالی جهانی امضا شده و با کاهش وابستگی به کانال‌های انتقال پول مرسوم، به ساده‌سازی حواله‌ها کمک می‌کند.

بر اساس گزارش بلومبرگ، دولت نازندرا مودی، نخست وزیر هند، در خصوص برنامه‌های خود برای جهانی کردن UPI صحبت کرده است. هند و سنگاپور در سال میلادی گذشته، سیستم‌های خود را به هم متصل کردند تا امکان انتقال پول به صورت لحظه‌ای را فراهم کنند. همچنین با کشورهای از جمله سریلانکا و امارات عربی متحده، همکاری در این زمینه مورد بررسی قرار گرفته است.

ساخت پاوربانکی که گرمای بدن را به برق تبدیل می کند

محققان دانشگاه ساسکس و دانشگاه برایتون موفق شدند با استفاده از ورق‌های گرافنی با رسانایی بالا، گرما را به الکتریسیته تبدیل کنند.

به گزارش مهر، هدف آنها، ارتقای فناوری‌های ارزان و پایدار برای جذب و تبدیل گرما به الکتریسیته و همچنین دستیابی به درک جدیدی از نحوه رسانایی در نانومواد مبتنی بر گرافن است. این فناوری می‌تواند برای تولید انرژی با قابلیت برداشت گرما از هر چیزی از جمله بدن انسان و تبدیل آن به الکتریسیته، استفاده شود.

این تیم از چند ورق گرافنی استفاده کردند تا موضوع جذب ترموالکترونیک را بررسی کنند. آنها دریافته‌اند که ورق‌های کوچک‌تر و نازک‌تر به‌طور خود به خود ارائه‌های مترکم را تشکیل دادند و بهتر از نمونه‌های چند لایه عمل می‌کنند.



هوش مصنوعی نقش مهمی در دفاع سایبری دارد و متخصصان امنیت سایبری می‌توانند از آن برای جست و جوی الگوها استفاده کنند و تصمیم بگیرند که چه اقداماتی برای کاهش خطر سایبری انجام دهند



سایه هوش مصنوعی بر اجلاس «داووس ۲۰۲۴»

حضور قابل توجه شرکتهای هوش مصنوعی (AI) در نشست داووس ۲۰۲۴ نشان‌دهنده تغییر نسبت به سال‌های گذشته است

گزارش

میترا جلیلی

خبیرنگار

پنجشنبه و چهارمین اجلاس سالانه مجمع جهانی اقتصاد که با شعار «بازسازی اعتماد» از روز ۱۵ ژانویه با حضور رهبران جهان، سیاستمداران و متخصصان حوزه آی‌تی و صنایع دیگر در داووس سوئیس برگزار شد، روز گذشته ۱۹ ژانویه (۲۹دی) به کار خود پایان داد. امسال مجمع جهانی اقتصاد ۲۰۲۴ برآینده هوش مصنوعی و تغییرات آب و هوایی متمرکز بود و البته موضوع نازارهای و جنگ‌های جهانی هم مورد بحث و بررسی قرار گرفت.

تمرکز فناوری‌های دیجیتال

در نشست سالانه ۲۰۲۴ WEF بر نقش کلیدی هوش مصنوعی و فناوری‌های دیجیتال تمرکز ویژه وجود داشت و به سوآیدی همچون دستیابی به امنیت سایبری و همکاری در جهان، افزایش اشتغال‌زایی و استفاده از هوش مصنوعی به عنوان نیروی محرکه اقتصاد توجه شد. شرکت‌کنندگان در این اجلاس همچنین به دنبال یک استراتژی بلندمدت برای مقابله با گرمایش کره زمین یا توسعه یک رویکرد سیستمی برای رسیدن به جهانی بدون کربن تا سال ۲۰۵۰ بودند. شرکت‌کنندگان در این اجلاس همچنین به بررسی تعادل بین نوآوری‌های فناورانه و خطرات اجتماعی آنها بویژه در زمینه هوش مصنوعی و سایر فناوری‌های تحول‌آفرین مانند CG، AI، محاسبات کوانتومی و بیوتکنولوژی پرداختند. گفتنی است مجمع جهانی اقتصاد یک سازمان بین‌المللی است که متعهد به بهبود وضعیت جهان از طریق مشارکت دادن رهبران تجاری، سیاسی، و دانشگاهی و دیگر افراد جامعه برای تحقق برنامه‌های جهانی، منطقه‌ای و صنعتی است.

نیود یک استراتژی مشخص

حضور قابل توجه شرکت‌های هوش مصنوعی (AI) در نشست

داووس ۲۰۲۴ نشان‌دهنده تغییر نسبت به سال‌های گذشته است که شرکت‌های ارزهای دیجیتال در کانون توجه بودند. یکی از موضوع‌های جنجالی، تأثیر هوش مصنوعی بر اشتغال است. درحالی‌که کریستالینا جورجیوا، رئیس صندوق بین‌المللی پول نسبت به استفاده بی‌محابا از هوش مصنوعی هشدار داد و آن را زمینه‌ساز تهدید ۴۰ درصد از مشاغل موجود در جهان عنوان کرد، آنتونیو گوتش رئیس سازمان ملل هم گفت: شرکت‌های بزرگ فناوری بی‌پروا به دنبال سود بردن از هوش مصنوعی هستند و جامعه بین‌المللی هیچ استراتژی مشخصی برای مقابله با خطرات آن ندارد درحالی‌که این خطرات به سرعت در حال رشد است.

وی یادآور شد: هر پیشرفتی در هوش مصنوعی مولد، خطر عواقب ناخواسته را افزایش می‌دهد که بخشی از آن با مشکلات ناشی از بحران آب و هوا مرتبط است. گوتش افزود: هرچند این فناوری پتانسیل عظیمی برای توسعه پایدار دارد اما احتمال بدتر شدن نابرابری موجود در جامعه جهانی وجود دارد. شرکت‌های فناوری قدرتمند با بی‌توجهی به حقوق بشر، حریم خصوصی و تأثیر اجتماعی کرد، تنها به دنبال کسب سود هستند. این درحالی‌است که ما

عواقب ناخواسته هر فناوری جدید را همراه با تمام مزایای آن بپذیریم. ما باید به‌طور همزمان در مورد آنها فکر کنیم نه اینکه منتظر باشیم تا این عواقب ظاهر شوند و سپس به آنها رسیدگی کنیم. اگرچه هوش مصنوعی پتانسیل افزایش بهره‌وری، ایجاد مشاغل احتمالاً بهتر، آموزش بهتر و درمان سریع‌تر بیماری‌ها را دارد، اما همچنین نگرانی‌هایی درباره افزایش بیکاری و گمراه کردن مردم ایجاد کرده است. گفتنی است سال گذشته مایکروسافت یک سرمایه‌گذاری چند میلیارد دلاری در OpenAI، شرکتی که پشت چت‌جی‌بی‌تی قرار دارد، انجام داد و از آن زمان این فناوری در مجموعه محصولات خود عرضه کرده است. البته غول‌های فناوری دیگر از جمله گوگل، آمازون و متا نیز برای استقرار فناوری‌های مشابه رقابت می‌کنند.

بهداشت، کلید حیاتی مقابله با تغییرات آب و هوایی

بیل گیتس، از بنیانگذاران شرکت مایکروسافت هم در داووس ۲۰۲۴ از تغییر و تحول زندگی بشر در ۵ سال آینده با استفاده از قدرت هوش مصنوعی خبر داد. وی یادآور شد: ظهور هوش مصنوعی این ترس را برانگیخته است که این فناوری میلیون‌ها شغل را در سراسر جهان از بین می‌برد. هرچند لزوماً با این مفهوم مخالف نیستیم، اما تاریخ نشان می‌دهد که با هر فناوری جدید، ابتدا ترس و سپس فرصت‌های جدید به وجود می‌آید. به نظر من هوش مصنوعی زندگی همه را آسان‌تر می‌کند و بویژه به پزشکان کمک شایان توجهی خواهد کرد. هوش مصنوعی می‌تواند باعث افزایش بهره‌وری شود. به اعتقاد وی، این فناوری باعث بهبود بهره‌وری ۴۰ تا ۵۰ درصدی برنامه‌نویسان می‌شود تا سریع‌تر یک برنامه را توسعه دهند که خود تأثیر شگرفی بر زندگی بشر خواهد داشت.

وی در این رویداد همچنین هزینه کردن برای بهداشت و کلید حیاتی برای مبارزه با تغییرات آب و هوایی دانست و افزود: اگر می‌خواهید به تأثیر آب و هوا اهمیت دهید، باید بودجه‌های سلامت را افزایش دهید. وی در همین راستا اعلام کرد: بنیاد بیل و ملیندا گیتس قصد دارد در سال ۲۰۲۴ حدود ۸٫۶ میلیارد دلار برای فناوری و برنامه‌های مراقبت‌های

خوش‌بینی به آینده هوش مصنوعی

ساتیا نادلا مدیرعامل مایکروسافت هم در مجمع جهانی اقتصاد گفت که نسبت به آینده هوش مصنوعی، امیدوار و خوش‌بین است. وی یادآور شد: به عنوان یک صنعت فناوری دیجیتال، بزرگ‌ترین درسی که آموخته‌ایم، این است که باید

برای توسعه فعلی هوش مصنوعی و افزایش دسترسی به این فناوری در گوشه و کنار جهان و همچنین نظارت و کاهش آسیب‌های آینده، ازموذوع‌های جنجالی، تأثیر هوش مصنوعی بر اشتغال است. درحالی‌که کریستالینا جورجیوا، رئیس صندوق بین‌المللی پول نسبت به استفاده بی‌محابا از هوش مصنوعی هشدار داد و آن را زمینه‌ساز تهدید ۴۰ درصد از مشاغل موجود در جهان عنوان کرد، آنتونیو گوتش رئیس سازمان ملل هم گفت: شرکت‌های بزرگ فناوری بی‌پروا به دنبال سود بردن از هوش مصنوعی هستند و جامعه بین‌المللی هیچ استراتژی مشخصی برای مقابله با خطرات آن ندارد درحالی‌که این خطرات به سرعت در حال رشد است.

وی یادآور شد: هر پیشرفتی در هوش مصنوعی مولد، خطر عواقب ناخواسته را افزایش می‌دهد که بخشی از آن با مشکلات ناشی از بحران آب و هوا مرتبط است. گوتش افزود: هرچند این فناوری پتانسیل عظیمی برای توسعه پایدار دارد اما احتمال بدتر شدن نابرابری موجود در جامعه جهانی وجود دارد. شرکت‌های فناوری قدرتمند با بی‌توجهی به حقوق بشر، حریم خصوصی و تأثیر اجتماعی کرد، تنها به دنبال کسب سود هستند. این درحالی‌است که ما

بهداشتی هزینه‌کند که بزرگ‌ترین بودجه برای این سازمان غیرانتفاعی تاکنون محسوب می‌شود. توسعه اکسن‌های جدید و منابع ارزان قیمت برای مهار مالاریا، فلج اطفال و مرگ و میر مادران از برنامه‌های این بنیاد است. وی همچنین از کشورها خواست ۰٫۷ درصد از تولید ناخالص داخلی خود را صرف چنین هدفی کنند چراکه هزینه‌های بهداشتی، نه تنها فواید بشردوستانه دارد، بلکه به دستاوردهای اقتصادی و زیست محیطی نیز منجر می‌شود. بیل گیتس افزود: ما جهان را سالم می‌کنیم و رشد جمعیت به یک وضعیت ثابت می‌رسد. بر اساس شاخص میلیارد‌های بلومبرگ، بیل گیتس ۱۴۰ میلیارد دلار ثروت دارد که او را به چهارمین فرد ثروتمند روی زمین تبدیل می‌کند. اما اگر متعهد به بخشش تمام پولش نبود، احتمالاً همچنان ثروتمندترین فرد جهان بود.

تأمین امنیت سایبری با هوش مصنوعی

در اجلاس داووس امسال، امنیت سایبری هم در میان ۵ خطر بزرگ دنیا در دوسال آینده رتبه‌بندی شد که البته جای تعجب ندارد که جنگ‌های سایبری هم به یک موضوع نگران‌کننده تبدیل شود. برنارد مونتل، استراتژیست امنیت سایبری در این باره گفت: پذیرش گسترده رایانش ابری، سطوح جدیدی از آسیب‌پذیری و پیچیدگی مدیریت را معرفی می‌کند که می‌تواند توسط بازیگران بد هدف قرار گیرد. البته یک راهکار مناسب برای مقابله با این بازیگران وجود دارد و آن هم بهره‌برداری از قابلیت‌های هوش مصنوعی است.

وی افزود: این فناوری، نقش مهمی در دفاع سایبری دارد و متخصصان امنیت سایبری می‌توانند از آن برای جست‌وجوی الگوها استفاده کنند و تصمیم بگیرند که چه اقداماتی برای کاهش خطر سایبری انجام دهند. هوش مصنوعی همچنین می‌تواند برای تقویت راهکارهای امنیتی پیشگیرانه استفاده شود تا مدافعان از هرکجا جلوتر باشند و مانع حملات موفقیت‌آمیز آنها شوند.

درواقع استفاده از قدرت هوش مصنوعی تیم‌های امنیتی را قادر می‌سازد تا با تجزیه و تحلیل سریع، رهنمایت سریع‌تر تصمیم بگیرند.

اطلاعات گمراه‌کننده در بزرگ‌ترین سال انتخابات



برش

یکی دیگر از موارد مرتبط با فناوری که در اجلاس امسال مورد بررسی قرار گرفت، اطلاعات غلط و گمراه‌کننده (disinformation) مبتنی بر هوش مصنوعی بود که به عنوان بزرگ‌ترین تهدید کوتاه‌مدت شناخته و عنوان شد که چنین اطلاعاتی ممکن است فرآیندهای انتخاباتی را در چندین اقتصاد در دو سال آینده به‌طور اساسی مختل کند. این اطلاعات، عمدتاً با قصد و نیت قبلی نوشته شده و با اهداف خاصی از جمله منحرف کردن افکار عمومی، به‌دست‌آوردن سود مالی و ایجاد آسیب‌های اجتماعی منتشر می‌شوند و شامل نوشته‌ها تا تصاویر و ویدیوها هستند. در این اجلاس عنوان شد: حدود ۷۰ کشور از جمله پرجمعیت‌ترین کشورهای جهان با مجموع بیش از ۳٫۷ میلیارد نفر یا تقریباً نیمی از جمعیت جهان، در نظر دارند انتخابات ریاست جمهوری یا قانونگذاری را در سال ۲۰۲۴ برگزار کنند. با توجه به این اینکه قرار است در سال ۲۰۲۴ کشورهای همچون آفریقای جنوبی، آمریکا، بریتانیا، هند، اندونزی، بنگلادش و روسیه انتخابات برگزار شود، این سال را بزرگ‌ترین سال انتخابات در تاریخ نامیده‌اند. درحالی‌امسال در اجلاس داووس، اطلاعات گمراه‌کننده در صدر اخبار و نگرانی‌ها قرار گرفت که در دوره قبلی حتی در میان ۱۰ تهدید بزرگ، که در کوتاه‌مدت (دو سال آینده) و چه در بلندمدت (۱۰ سال) گنجانده نشده بود. امسال، WEF اخبار را به عنوان بزرگ‌ترین خطر کوتاه‌مدت و پنج‌مین خطر بزرگ درازمدت پس از تهدیدهای مختلف مرتبط با تغییرات آب و هوایی رتبه‌بندی کرد. در این اجلاس عنوان شد که اطلاعات گمراه‌کننده می‌تواند انتخابات و سلامت جهانی دموکراسی را تهدید کند. در این اجلاس عنوان شد در آمریکا، جایی که انتخابات ریاست جمهوری در ماه نوامبر برگزار می‌شود، دونالد ترامپ، نامزد انتخاباتی، سابقه اثبات شده‌ای در انتشار اطلاعات نادرست در مورد تقلب در رأی‌دهندگان در انتخابات ۲۰۲۰ دارد. در واقع چنین تاکتیک‌هایی به قدمت خود سیاست هستند، اما امروز وضعیت بدتر از گذشته شده است. در این اجلاس عنوان شد که پلتفرم‌های بزرگ و رسانه‌های اجتماعی باید با ارائه راهکارهایی، از انتشار چنین محتواهایی، ممانعت کنند. هرچند در مقابل، برخی معتقدند اجازه دادن به این غول‌های فناوری خصوصی برای مسدود کردن بیشتر محتوا می‌تواند آزادی بیان را کاهش دهد.



پول توشه

می‌شود که با تکمیل آنها، فصل‌های بازی تمام می‌شوند. با تکمیل هر مأموریت صندوقچه‌ای نیز به بازیکن داده می‌شود که به صورت شانسی تعدادی آئیم به بازیکن جایزه می‌دهد.

بالا تر تأسیس کند، البته شغل‌های جدید زمان بیشتری لازم دارند تا مقدار بیشتری پول در بیاورند که در این مورد گیمر باید بتواند کارت ارتقا و مشکلات جمع‌آوری کند. در قسمت بالای بازی، مأموریت‌ها نمایش داده

شغل‌ها را از اول و به صورت قانونی شروع کنند. بازیکن باید با ایجاد یک شغل، تعداد مشتری‌های خود را افزایش دهد و با درآمدی که به دست می‌آورد شغلی جدید با درآمد

خانواده آقا سیروس و آقا رحمان شغل‌هایی را تأسیس می‌کنند که عموماً غیرقانونی و مجرمانه هستند و برای اداره امور، دیگران را فریب می‌دهند یا با دیگران درگیری می‌شوند. در واقع داستان بازی از جایی شروع می‌شود که «بیژن» از زندان برگشته است و بعد از اسباب‌کشی و خسارت زدن به ساختمان حین اسباب‌کشی، آنها باید مبلغی را به عنوان جریمه به صاحبخانه پرداخت کنند.

برای به دست آوردن پول، بیژن به آقا سیروس و آقا رحمان پیشنهاد کاری را می‌دهد که ابتدا آقا سیروس و آقا رحیم نمی‌دانند غیرقانونی است. برای به دست آوردن پول شغل‌های زیادی را راه می‌اندازند ولی در پایان هر فصل بعد از شروع یک درگیری به زندان می‌افتند و بعد از زندان باید

با شخصیت‌های جدید ادامه دهید که در این صورت، گزینه‌ها و کسب و کارهای شما ارتقا پیدا می‌کند. فقط در این مراحل که به درآمد مناسبی رسیده‌اید باید حواستان به اطرافتان باشد چراکه برخی منتظر تنها یک اشتباه شما هستند تا برایتان دردسر درست کنند. این گروه به خوبی شما را رصد می‌کنند و چنانچه در کاری حتی به میزان حداقلی، کار غیرقانونی انجام دهید، به پلیس گزارش می‌دهند و به دردمر می‌افتید بنابراین باید حواستان را حساسی جمع کنید. اما داستان بازی چیست؟ داستان بازی عملاً برگرفته از سریال تلویزیونی «سه در چهار» است که چند سال قبل از تلویزیون پخش می‌شد هرچند داستان بازی و داستان سریال کاملاً یکسان نیستند.

بازی کنید و پول در بیاورید

«پول توشه» یک بازی ایرانی در سبک شبیه‌ساز است که توسط استودیو درجه توسعه داده شده است. این بازی دارای گرافیک کارتونی و فانتزی نسبتاً خوبی است و یک گراند طنز را به همراه خودش دارد. از متن‌هایی که توسط نویسنده بازی گرفته‌تا کاراکترهای درون بازی، همگی طنز هستند پس با یک بازی سرگرم‌کننده مواجه می‌شوید و باید انتظار یک بازی جالب را داشته باشید. در بازی «پول توشه»، گیمر باید کار و کاسبی جدیدی را راه بیندازد تا به پول و درآمد برسد. نوبت شماست که در دنیای مجازی رویاهایتان را محقق کنید. این بار شما باید هر کاری که فکر می‌کنید پولساز است را راه‌اندازی و مشتری جذب کنید و فروش خودتان را بالا ببرید. بعد از پیشرفت نسبی، می‌توانید کار



گیمنگ نت



اینجا آلودگی هوا و بوی نامطبوع بخش جدا نشدنی زندگی مردم شده و سرفه‌های قطاری تکراری‌ترین آهنگی است که از هرخانه‌ای به گوش می‌رسد.

هفته گذشته وقتی شاخص آلودگی هوا فراتر از ۲۷۵ رفت بازهم نام باقرشهر در جنوب تهران بر سر زبان‌ها افتاد؛ همان جایی که رگوردار آلوده‌ترین شهرستان و کشور است



نفس این شهر را پالایشگاه و سایت زباله گرفته است

باقرشهر؛ گاهی قرمز گاهی بنفش

گزارش

یوسف حدیدی خبرنگار

کوش می‌رسد. هفته گذشته وقتی شاخص آلودگی هوا فراتر از ۲۵۸ رفت بازهم نام باقرشهر در جنوب تهران بر سر زبان‌ها افتاد؛ همان جایی که رگوردار آلوده‌ترین شهر استان و کشور است. اهالی این شهر ۸۰ هزار نفری می‌گویند در بیمارستان فیروز آبادی به دنیا می‌آییم و در بهشت زهرا هم از دنیا می‌رویم.

«رنگ شهر ما همیشه خاکستری است و روزهای هوای پاک به تعداد انگشتان یک دست هم نمی‌رسد.» راننده مینی بوس خط مترو شاهد به باقرشهر با صدای خش دار اسم هر محله را بلند می‌گوید تا مسافرها جا نمانند. هر چند دقیقه یک بار سرفه می‌کند و از آینه‌های مسافرها نگاهی می‌اندازد. وی خیلی از مدل‌ها اتباع افغانستانی

نشسته‌اند و هر چند دقیقه یک بار از ماشین پیاده می‌شوند. از خیابان ۴۵ متری شرقی دودکش‌های پالایشگاه معلوم می‌شود. راننده آنها را نشان می‌دهد و می‌گوید: «هرچه می‌کشیم از همین پالایشگاه است. خیلی از مردم باقرشهر بیماری تنفسی دارند. امروز هوا کمی بهتر است چون دیشب باران آمد اما اگر هفته قبل اینجا می‌آمدی نفس کشیدن برایت سخت می‌شد. من هم ناراحتی ریوی دارم ولی مجبورم در هر شرایط آب و هوایی با این ماشین کار کنم. غروب انواع بوهای مشتمل کننده در هوا پخش می‌شود. از بوی سوختن زباله تا بوی گاز و گوگرد و دی اکسید کربن. آزادکوه که محل دفن زباله‌هاست چند کیلومتر پایین‌تر است و پالایشگاه هم که دیوار به دیوار

نمی‌توانم ببینم.» از میدان شهید فاتحی وارد خیابان ۲۴ متری می‌شوم و از کنار مصلای اصلی شهر به انتهای خیابان و دیوار کنار پالایشگاه می‌روم. دو مدرسه متوسطه نورالهدی کمی با فاصله از دیوار پالایشگاه قرار دارند و بچه‌ها چند نفر چند نفر از حیاط بیرون می‌آیند. کمی آن طرف‌تر زنگ دبستان دخترانه که انتهای یکی از کوچه‌ها است به صدا در می‌آید و بچه‌ها از حیاط بیرون می‌دوند. مرد میوه فروش وانتش را کنار دیوار مدرسه پارک کرده و مشغول خالی کردن جعبه‌های موز است. هر چند دقیقه یک بار می‌ایستد و بعد از چند سرفه بلند نفسی تازه می‌کشد و جعبه‌ای را داخل ماشین می‌گذارد. خبری از مشتری نیست و او برای ترغیب مردم فریاد می‌زند «موز بخور به‌هات پاک بشه.» آقا معلم پالتوی خاکستری رنگ را در دست گرفته و از پیاده رو وارد خیابان می‌شود. می‌گوید: «داستان هوا باقرشهر با همه جای تهران فرق می‌کند. اصلاً اینجا هوا ندارد خیلی از بچه‌ها سرکلاس سرفه می‌کنند. این دو مدرسه ۱۵ سال قبل اینجا ساخته شد و عجیب است که چرا باید مدرسه کنار پالایشگاه باشد! این پالایشگاه در کنار کامیون‌هایی که از این جاده عبور می‌کنند سهم بسیار زیادی از آلودگی هوای باقرشهر دارند. از طرفی به دلیل نزدیکی بهشت زهرا روزهای پنجشنبه و جمعه سیل خودروها به این منطقه روانه می‌شود و بالطبع سهم خودروها در آلودگی هوای این منطقه بیشتر می‌شود. هر بار شاخص آلودگی بالا می‌رود تعداد بیماران تنفسی بیشتر می‌شود. از طرف دیگر شرایط تعطیلی مدارس باقرشهر با همه جای تهران یکی است. یعنی اگر مدارس تهران تعطیل شوند اینجا هم تعطیل می‌شود. درحالی که شاخص آلودگی هوای باقرشهر در خیالی از ایام سال بیشتر می‌رود. بعضی روزها یک قدر آلودگی زیاد می‌شود که من بیمارستان بسازند و حتی کوبرداری



باقرشهر دو جاده ترانزیتی دارد که محل عبور تریلی‌های حمل زباله و کارخانه‌های صنعتی است و دود همه این ماشین‌ها هم به حلق ساکنان می‌رود.

بعضی روزها آن قدر آلودگی زیاد می‌شود که من حتی تا ۸ متری جلوی ماشین‌ها نمی‌توانم ببینم

بعضی روزها آن قدر آلودگی زیاد می‌شود که من حتی تا ۸ متری جلوی ماشین‌ها نمی‌توانم ببینم

گزارش

هم کردند اما منصرف شدند، چون موقعیت جغرافیایی اینجا برای احداث بیمارستان مناسب نیست. هیچ کجای دنیا نزدیک پالایشگاه بیمارستان نمی‌سازند. مردم هم به این شرایط عادت کرده‌اند و اعتراضشان هم به جایی نمی‌رسد. از آن طرف چند سالی است به دلیل شرایط اقتصادی و بالا رفتن کرایه‌ها مهاجرت معکوس به این منطقه زیاد شده است.»

صدای سرفه‌های زن از پشت پنجره مغازه بخوبی شنیده می‌شود. زن لوازم آرایشی و بهداشتی را در قفسه‌ها مرتب می‌کند و نگاهی به ساعت می‌اندازد. با صدای گرفته جواب مشتری را می‌دهد و می‌گوید: دو هفته است مریض هستم و خوب نمی‌شوم. نفسم بالا نمی‌آید و بعضی از روزها وقتی از خانه به مغازه می‌آیم مجبور می‌شوم چند بار در مسیر بایستم تا نفسم بالا بیاید. آن قدر دود و بوی نامطبوع زیاد است که شب‌ها نمی‌توانیم پنجره را باز کنیم. بوی سوختن زباله در کنار بوی دود پالایشگاه و کارخانه سیمان و فاضلابی که در جوی آب روان می‌شود نفس همه مردم را به شماره انداخته. اگر سرفه به دو درمانگاه باقرشهر بنزید خودتان همه چیز را متوجه می‌شوید. بعضی روزها آن قدر مه دود پایین می‌آید که احساس می‌کنید در میان دود قدم می‌زنید. واقعاً بچه‌های ما گناه دارند. چند بار به شهرداری اعتراض کردیم اما می‌گویند دست ما نیست. مدرسه‌ها هم که تعطیل می‌شود کار و کاسبی ما کساد می‌شود. روز مابدر به شرف است و شدید هوا خیلی از مردم ترجیح دادند درخانه بمانند و من هیچ فروشی نداشتم. من نگران بچه‌هایم هستم که در همین هوای آلوده در کوچه و خیابان بازی می‌کنند و همین جا مدرسه می‌روند. چراغ کافه در گوشه میدان اصلی خاموش و روشن می‌شود. صاحب کافه مشغول درود کردن قهوه برای مشتری است و باصدای بلند طوری که همه بشنوند می‌گوید: «اگر باران دیشب نبود الان به جای کافه

بیمارستان بسازند و حتی کوبرداری می‌شود که من بیمارستان بسازند و حتی کوبرداری

بیمارستان بسازند و حتی کوبرداری می‌شود که من بیمارستان بسازند و حتی کوبرداری

باید می‌رفتیم درمانگاه.» اهل کهریزک است و صبح زود اینجا می‌آید. می‌گوید: «آلودگی همه جای تهران تقریباً یک اندازه است اما اینجا به خاطر کارخانجات و پالایشگاه و جاده ترانزیتی کمی بیشتر است. بار کامیون‌های حمل زباله از اینجا رد می‌شوند تا چند ساعت در بوی زباله باقی می‌ماند. اعتراض هم فایده‌ای ندارد. مگر می‌شود پالایشگاه به این بزرگی را جابه‌جا کنند. خرداد دو سال قبل که پالایشگاه آتش گرفت آسمان باقرشهر تا چند روز سیاه بود.»

تابلوی مطب دکتر نصریان ابتدای کوچه نصب شده و خیلی از اهالی این پزشک را می‌شناسند. می‌گویند مطبش از ۲۰ سال قبل همین جاست و به خیلی از بیماران بی‌بضاعت کمک می‌کند. زن کنار دختر و پسر خردسالش دستورات دختر را می‌شنود. سرفه‌های دو کودک تمامی ندارد و مادر نگران چشم به دهان دختر دوخته است. بعد از رفتن دکتر می‌گوید: «روزهایی که شاخص آلودگی هوای باقرشهر بالا می‌رود تعداد بیماران به مثلاً به آسم هستند یا ناراحتی قلبی دارند بیشتر می‌شود. همین دو کودک افغان که ویزیت کردم دو هفته است سرفه‌های مزمن دارند. مادرشان می‌گوید بی‌لیل سرفه می‌کنند. دلیل آن آلودگی هوا است. هوای این منطقه پالایشگاه نیست. سال‌هاست ساکن باقرشهر هستم و بوی پالایشگاه را بخوبی می‌فهمم چون بوی زندهای دارد. معمولاً جهت باد از غرب به شرق است و پالایشگاه در بخش شرقی شهر قرار گرفته. معمولاً وزونگی هوا در این منطقه بیشتر است و با وزش باد آلودگی از بوی نامطبوع در آسمان شهر پخش می‌شود.»

مرد میوه فروش جعبه موز را روی هم می‌چیند و نگاهی به ساعت می‌اندازد و می‌گوید: «فردا هویج و سلغم می‌آورم. شنیده‌ام برای پاکسازی بدن از آلودگی هوا خیلی خوب است. حداقل با این چیزها خودمان را سرپا نگه داریم.»

گهی تجدید مزایده عمومی - شهرداری اندیشه در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۵۵۱/د/مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۰۹ موضوع ایلمت بند ۱ مورخ ۱۳۹۶ شماره ۳۳۹ مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۰۹ شورای اسلامی شهر اندیشه، نسبت به فروش دارایی‌های غیر منقول از طریق مزایده عمومی به انحصار حقیقی یا حقوقی واجد شرایط اقدام نماید.

گهی تجدید مزایده عمومی - شرکت باقرشهر باقی می‌بایست در زمان بازگشایی دارای اعتبار بوده و برای سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد و همچنین می‌باید طبق فرم‌های قابل قبول تنظیم شود.

گهی مناقصه عمومی سرمایه گذاری ۱۳۶۰-۱۴۰۲ - شماره سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد): ۲۰۰۲۰۹۶۶۸۸۰۰۱۵۶

گهی مناقصه عمومی ۱۳۴۷-۱۴۰۲ - سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری شیراز در نظر دارد تهیه مصالح و اجرای عملیات دیوار سنگی شیب شکن بر اساس فهرست بهای انبیه، راه و باند، شبکه جمع آوری فاضلاب سال ۱۴۰۲ جهت پروژه تعریض پل سلمان فارسی را از طریق برگزار می‌نماید.

گهی مناقصه عمومی ۱۳۴۷-۱۴۰۲ - شرکت باقرشهر باقی می‌بایست در زمان بازگشایی دارای اعتبار بوده و برای سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد و همچنین می‌باید طبق فرم‌های قابل قبول تنظیم شود.

گهی مناقصه عمومی ۱۳۶۰-۱۴۰۲ - شماره سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد): ۲۰۰۲۰۹۶۶۸۸۰۰۱۵۶



امیر اسدی، فرخ حساسی / اگر بخواهیم ستاره‌های دو دهه اخیر فوتبال آسیا را معرفی کنیم، قطعاً یکی از آنها تیم کیهیل است. کاپیتان سابق تیم ملی استرالیا که با این تیم جام قهرمانی ملت‌های آسیا در سال ۲۰۱۵ را بالای سر برد. کیهیل سابقه سال‌ها بازی برای اوترن، شانتکهای شینوا، ملوال

کیهیل خطاب به خبرنگاران اعزامی: تیم کاملی دارید، امیدوار باشید ایران با آزمون و ظارمی مدعی قهرمانی است

اصرارمان را دید، صحبت‌هایش در مورد تیم ملی ایران را این گونه شروع کرد: «ایران شانس زیادی برای قهرمانی در این تورنمنت دارد. شما مهاجمانی خوب نظیر سردار آزمون و مهدی طارمی در اختیار دارید که می‌توانند نتیجه بازی را به سود ایران رقم بزنند. آنها فوق العاده هستند و به خاطر همین مسأله معتقدم بخت ایران برای قهرمانی نه تنها کم نیست بلکه زیاد هم هست.»

شما گروه کاملی در اختیار دارید؛ یعنی بجز بازیکنان اصلی، از یک نیمکت قوی هم سود می‌برید. ایران در هر پست دو بازیکن سطح بالا در لیست خود دارد و همین موضوع شانس تیم شما را برای کسب عنوان قهرمانی افزایش می‌دهد. ضمن اینکه شما تیم یکدست و هماهنگی دارید که بازیکنانش سال‌هاست کنار هم بازی می‌کنند. این برای موفقیت یک تیم در تورنمنتی اینچنینی بسیار مهم است.»

کیهیل درباره مدعیان قهرمانی در این جام هم گفت: «قطر، کره جنوبی، استرالیا، ژاپن و البته ایران مدعی قهرمانی هستند. شک نکنید یکی از این پنج تیم جام را بالای سر می‌برد، چون شما ایرانی هستید یک جمله دیگر هم دربارۀ تیم شما می‌گویم. جام را خوب ندراند.»

امیر اسدی، فرخ حساسی / اگر بخواهیم ستاره‌های دو دهه اخیر فوتبال آسیا را معرفی کنیم، قطعاً یکی از آنها تیم کیهیل است. کاپیتان سابق تیم ملی استرالیا که با این تیم جام قهرمانی ملت‌های آسیا در سال ۲۰۱۵ را بالای سر برد. کیهیل سابقه سال‌ها بازی برای اوترن، شانتکهای شینوا، ملوال

ایران در یک قدمی پارالمپیک پاریس

تیم ملی بسکتبال با ویلچر ایران با شکست ژاپن در نیمه نهایی رقابت‌های قهرمانی آسیا و اقیانوسیه، با صعود به فینال، به یک قدمی سهمیه پارالمپیک رسید. در هشتمین روز رقابت‌های بسکتبال با ویلچر قهرمانی آسیا و اقیانوسیه به میزبانی تایلند تیم ایران امروز در مرحله نیمه نهایی به مصاف تیم ژاپن رفت و با نتیجه ۶۳-۴۸ شکست داد و فینالیست شد. ملی پوشان ایران در مرحله فینال به مصاف برنده دیدار استرالیا و کره جنوبی می‌رود. تیم ملی بسکتبال با ویلچر دور مقدماتی تیم‌های کره جنوبی، تایلند، ژاپن و چین را برد و تنها باختن مقابل استرالیا رقم خورد و در مرحله یک چهارم نهایی برابر افغانستان پیروز شد. تیم قهرمان این رقابت‌ها سهمیه پارالمپیک پاریس را می‌گیرد.

قضاوت داوران ایرانی در جام ملت‌ها

دیدار تیم‌های فوتبال عمان و تایلند از گروه F جام ملت‌های آسیا در حالی فردا اول بهمن ماه برگزار می‌شود که با اعلام کنفدراسیون فوتبال آسیا موعود بنیادی فرد به عنوان داور، سعید قاسمی و علیرضا ایلدروم کمک داوران این بازی هستند. همچنین علیرضا فغانی به عنوان داور چهارم در این دیدار حضور دارد.

آزروی سلامتی ملی پوشان برای یاماگا

کوبین یاماگا، هافبک فرانسوی استقلال چهار روز قبل در برخورد با امید حامدی‌فر در تمرین آبی پوشان دچار مصدومیت بسیار شدیدی شد و از همان زمان در بیمارستان بستری است. در همین رابطه، اعضای تیم ملی فوتبال کشورمان، دیروز و در فاصله چند ساعت تا آغاز دومین دیدار خود در جام ملت‌های آسیا برابر هنگ‌کنگ برای ستاره استقلال آزروی سلامتی کرده و دعا کردند او هرچه سریع‌تر به میدان بازگردد.

دونده‌های ماراتن ایران راهی هنگ‌کنگ شدند

دونده‌های ملی پوش ماراتن ایران بعد از اینکه تجربه تلخ نیمه ماراتن قهرمانی آسیا و جایزه یک میلیاردری که با کاف فدراسیون از دست دادند، فامداد دیروز برای تجربه‌ای دیگر راهی هنگ‌کنگ شدند. این بار برای رقابت با دونده‌های ماراتن آسیا. صابر چرخ‌ی و منصور بیات با همراهی محمد جواد صیادی مربی به هنگ‌کنگ پرواز کردند تا فردا مسابقه جدیدی را تجربه کنند.

بازیکن فلسطین؛ جهان باید مدافع مظلوم باشد

فرخ حساسی / میکانیل ترمانینی بازیکن فلسطین درباره شرایط این تیم برای حضور در جام ملت‌های آسیا با وجود اتفاق‌هایی که در غزه رخ داد، به خبرنگار «ایران» گفت: «ما حدود یک ماه در کمپ‌های کوچکی بودیم ولی اتفاق‌های غزه روی تیم ما تأثیر گذاشت و نمی‌توانیم منکر آن شویم. ولی با این حال سعی کردیم خودمان را برای این مسابقات آماده کنیم.»



او درباره اینکه فلسطین دومین تیم پرطرفدار جام می‌تواند بعد از قطر باشد و خیلی‌ها از جمله ایرانی‌ها از این تیم حمایت می‌کنند، عنوان کرد: «قطعاً جهان باید حامی کسی باشد که مظلوم واقع شده‌است و آن را همراهی کند تا در محق برسد. ما از همه کسانی که از ما حمایت می‌کنند، ممنون هستیم و قدر آنها را می‌دانیم.»

این مدافع که در الکاتیمه کویت بازی می‌کند، درباره اینکه شکست قبلی برابر ایران چه تأثیری روی کارنامه داشت که مقابل امارات اینقدر خوب بازی کردید، یادآور شد: «ما برابر امارات با بدشانسی نتوانستیم به پیروزی برسیم ولی ایران تیم بزرگ و قدرتمندی است که بازیکنان بسیار خوبی هم دارد. ما مقابل ایران خوب بازی کردیم و نتوانستیم تک‌تکشان را خنثی کنیم اما برای بازی با امارات سعی کردیم نقاط ضعفشان را برطرف کنیم. فکرمی‌کنم که این کار را هم کردیم و سعی می‌کنیم بازی به‌بازی بهتر شویم.»



هنگ‌کنگ را باز کرد و از کارشناسان نمره خوب ۸.۵ را گرفت و در دیدار دوم هم تک گل امارات را وارد دروازه فلسطین کرد.

شاگرد فرهاد، مدعی آقای گلی جام ملت‌ها دستپخت مجیدی، ستاره تیم بنتو

میانگین سنی ۲۶.۴ جوان‌ترین تیم مسابقات شدند. علی حمید یکی از کارشناسان مطرح اماراتی درباره این مربی ایرانی گفت: «فرهاد مجیدی با آمدن به اتحاد کلبا سبک بازی این تیم را تغییر داد. او به بازیکنان جوان میدان داد و به کاری که انجام می‌داد ایمان داشت. به نظرم مجیدی در کارش موفق ظاهر شد و یک انقلاب بزرگ در این باشگاه ایجاد کرد. جوانگرایی مجیدی باعث شد تا چندین بازیکن خوب به تیم ملی امارات در رده جوانان، امید و بزرگسالان ترقیق شوند.»

پیشنهاد اتحاد کلبا جواب مثبت داد. برای مجیدی فصل اول رؤیایی سپری شد. او اتحاد کلبا را به رده هشتم اندوک لیگ امارات رساند و البته چندین بازیکن جوان را به تیم‌های ملی جوانان، امید و بزرگسالان امارات معرفی کرد. روش مجیدی در اتحاد کلبا، اعتقاد به بازیکنان جوان بود که در این راه به موفقیت هم رسید. مجیدی در ابتدای حضورش در اتحاد کلبا انقلاب بزرگی را ایجاد کرد و تمام لژیونرهایش را عوض کرد و در ترکیب خود به بازیکنان جوان اماراتی میدان داد.

پیشنهاد اتحاد کلبا جواب مثبت داد. برای مجیدی فصل اول رؤیایی سپری شد. او اتحاد کلبا را به رده هشتم اندوک لیگ امارات رساند و البته چندین بازیکن جوان را به تیم‌های ملی جوانان، امید و بزرگسالان امارات معرفی کرد. روش مجیدی در اتحاد کلبا، اعتقاد به بازیکنان جوان بود که در این راه به موفقیت هم رسید. مجیدی در ابتدای حضورش در اتحاد کلبا انقلاب بزرگی را ایجاد کرد و تمام لژیونرهایش را عوض کرد و در ترکیب خود به بازیکنان جوان اماراتی میدان داد.

گزارش روز

امیر اسدی خبرنگار اعزامی به جام ملت‌های آسیا

بعد از قهرمانی با استقلال در لیگ بیست و یکم، فرهاد مجیدی با پیشنهاد مربیگری در اتحاد کلبا مواجه شد. پیشنهادی جذاب برای فرهاد که در امارات نام مهمی منتظر بازگشت او را می‌کشیدند. مجیدی سال‌ها برای الوصل بازی کرد و البته با العین و پرونو متسو هم موفق شد قهرمان لیگ قهرمانان آسیا شود. بنابراین لیگ امارات برای فرهاد غریبه نبود و به همین دلیل او خیلی زود به

یک جدول با دو شرح

جدول روزنامه ایران دارای دو «شرح عادی و ویژه» است. در صورت تمایل به حل دو شرح ابتدا یکی از شرح‌ها را با مداد حل کرده و سپس با پاک کردن جواب شرح اول، به حل شرح دوم بپردازید.

Grid for the 'Easy Explanation' puzzle. Numbers 1-15 are placed in the top row.

Grid for the 'Special Explanation' puzzle. Numbers 1-15 are placed in the top row.

جدول سودوکو

ارقام ۱ تا ۹ تا ۹ تا ۹ طوری در خانه‌های سفید قرار دهید که هر رقم در سطرها، ستون‌ها و مربع‌های کوچک ۳ در ۳ یکبار دیده شود

Sudoku grid with numbers 1-9 in the top row.

Sudoku grid with numbers 1-9 in the top row.

جدول سودوکو

ارقام ۱ تا ۹ تا ۹ تا ۹ طوری در خانه‌های سفید قرار دهید که هر رقم در سطرها، ستون‌ها و مربع‌های کوچک ۳ در ۳ یکبار دیده شود

Sudoku grid with numbers 1-9 in the top row.

Sudoku grid with numbers 1-9 in the top row.

جدول سودوکو

ارقام ۱ تا ۹ تا ۹ تا ۹ طوری در خانه‌های سفید قرار دهید که هر رقم در سطرها، ستون‌ها و مربع‌های کوچک ۳ در ۳ یکبار دیده شود

Sudoku grid with numbers 1-9 in the top row.

Sudoku grid with numbers 1-9 in the top row.

جدول سودوکو

ارقام ۱ تا ۹ تا ۹ تا ۹ طوری در خانه‌های سفید قرار دهید که هر رقم در سطرها، ستون‌ها و مربع‌های کوچک ۳ در ۳ یکبار دیده شود

Sudoku grid with numbers 1-9 in the top row.

Sudoku grid with numbers 1-9 in the top row.

جدول سودوکو

ارقام ۱ تا ۹ تا ۹ تا ۹ طوری در خانه‌های سفید قرار دهید که هر رقم در سطرها، ستون‌ها و مربع‌های کوچک ۳ در ۳ یکبار دیده شود

Sudoku grid with numbers 1-9 in the top row.

Sudoku grid with numbers 1-9 in the top row.

خبر در خبر

ایستا نوراالله مرادی معاون آموزش و مشارکت‌های مردمی سازمان حفاظت محیط زیست رتبه ششم ایران در شدت مصرف انرژی در دنیا را نتیجه پایین بودن بهره‌وری انرژی در کشور ارزیابی کرد و گفت: مصرف بالای انرژی که عمده آن از سوخت‌های فسیلی تأمین می‌شود به منزله افزایش آلاینده‌های هواست و برای حل این بحران، تمام سطوح اجتماعی باید مسئولیت خود را بپذیرند و با یکدیگر همکاری کنند.

ایستا داریوش گلعلیزاده، رئیس مرکز ملی هوا و تغییر اقلیم سازمان حفاظت محیط زیست از ادغام دو ماده از قانون ساماندهی صنعت خودرو به صورت یکپارچه با آیین‌نامه اجرایی قانون هوای پاک خبر داد و افزود: بر اساس برنامه‌ریزی‌های انجام شده طی دو سال اول حدود ۱۰۰ هزار تاکسی بالای ۱۲ سال و ۲۰۰ هزار موتورسیکلت نوسازی می‌شود و این میزان برای مرحله اول خوب است.

ایرنا نوراالله عبداللهی معاون صنایع دستی اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی اصفهان گفت: ۶۰۰ اثر هنرمندان صنایع دستی و هنرهای سنتی استان تاکنون مهر «اصالت ملی» دریافت کرده‌اند. این آثار در رشته‌های زری بافی، مخمل پرسته، شعربافی، زیلوبافی، گلیم بافی، قلمزنی، مینا، زیورآلات، کارهای چوب مانند منبت، چرم، قلمکار و خاتم است.



ایستا مریم طاهردوست محمدی، رئیس اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی شهرستان سمنان گفت: جشنواره گردشگری گل نرگس سمنان برگزار می‌شود. شیوه سنتی کاشت گل نرگس سمنان در فهرست آثار معنوی کشور به ثبت رسیده است. هدف از برگزاری این رویداد گردشگری، رشد و توسعه گردشگری در سمنان، برندسازی گردشگری این شهر، حفظ و ترویج آیین سنتی کاشت گل نرگس سمنان، معرفی آداب و رسوم کهن، معرفی هویت اجتماعی و فرهنگی منطقه و افزایش شورونشاط اجتماعی در میان مردم است.

گردشگری صنعتی کم هزینه و پرفایده است. همزمان با نگارش این گزارش، پروژه‌های در دست اجرا در محور غرب به ۲۰۰ میلیارد تومان اعتبار نیاز دارند.

توزیع گردشگر شالیباغیان توزیع مکانی و توازن گردشگری در سراسر کشور را از مهم‌ترین سیاست‌های معاونت گردشگری عنوان و با اشاره به ظرفیت‌های ویژه استان‌های زاگرس نشین از لحاظ اقلیم، جغرافیا، تنوع قومی، تمدن و تاریخ به استفاده از آنها به‌منظور رشد گردشگری تأکید کرد.

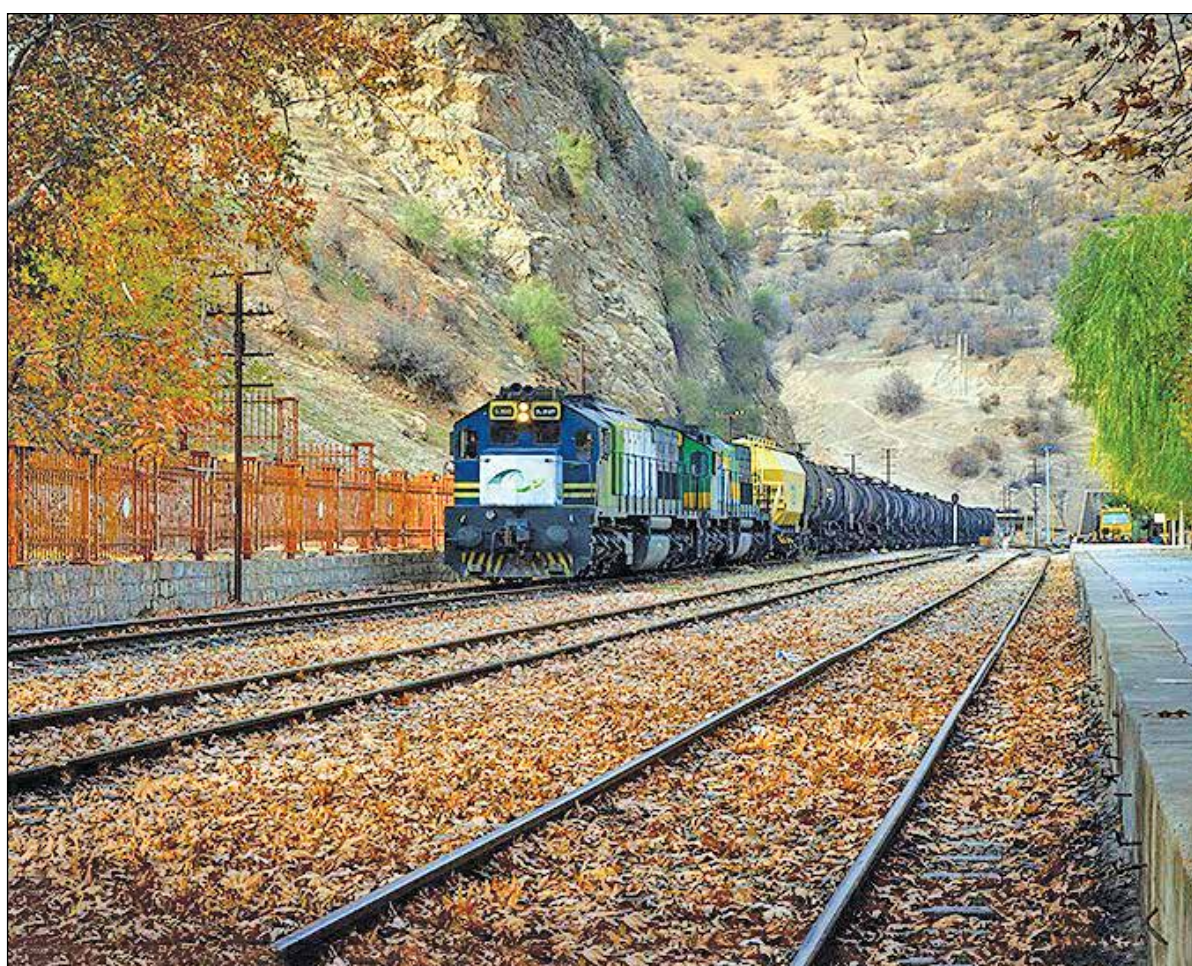
سیاست توزیع گردشگر تا به امروز نتوانسته سرمایه‌گذاری و اعتبارات لازم را از سمت استان‌های شمالی به سایر مقاصد گردشگری کشور ببرد، زیرا بسیاری از طرح‌ها، گردشگر را به سمت شمال کشور می‌برند. آخرین اتفاق از این دست هم افتتاح آژادراه تهران - شمال بود که بر حجم گردشگری که باید از شمال گرفته و به شرق و غرب و جنوب کشور هدایت می‌شد، افزود. اگر این کارگروه بتواند نگاه تصمیم‌گیری‌های کلان کشور را به آنچه در شمال می‌گذرد، متمرکز کند و آژیر قرمز آنچه گردشگری بر سر مناطق جنگلی شمال می‌آورد را به صدا درآورد، آن‌طور که شنیده شود، آن زمان شاید سرمایه‌گذاری‌ها به سمت تاریخ و طبیعت بی‌بدیل و ناشناخته استان‌های محور غرب

زاگرس برود. لرستان سال‌هاست منتظر تکمیل طرح راه‌آهن خرم‌آباد - دروود است. کلنگ افتتاح آن سال ۱۳۹۲ به زمین خورد و در یک دهه گذشته تنها ۴۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد. فرودگاه خرم‌آباد به دلیل شرایط مالی مردم لرستان و کرانی روزافزون بلیت هواپیما، کمتر مورد استقبال گرفته است. از سوی دیگر ناشناخته ماندن جاذبه‌های تاریخی و طبیعی لرستان باعث شده است تا تعداد گردشگران ورودی به لرستان آنگذر نباشد که مسئولان فرودگاه به افزایش پروازها به خرم‌آباد بپردازند.

شالیباغیان هم توزیع گردشگری را موجب امنیت‌آفرینی می‌داند و محور غرب کشور را در این راستا حائز اهمیت



مهم‌ترین معضل استان‌های زاگرس نشین نبود شغل است. اما واگرهایی می‌تواند طلسم بیکاری را در این مسیر بشکند؛ اما واگرهایی که حول تأمین زیرساخت‌ها و اختصاص بودجه و اعتبارات لازم می‌چرخد



ایستگاه بیشه در دروود لرستان / عکس: تسنیم

آیا کارگروه استان‌های زاگرس نشین می‌تواند طلسم بیکاری را بشکند؟ ریل گذاری گردشگری در محور غرب

۶ استان زاگرس نشین دهه‌هاست که با میزان بالایی از بیکاری دست و پنجه نرم می‌کنند. علی‌اصغر شالیباغیان، معاون گردشگری کشور اعتقاد دارد تشکیل کارگروه استان‌های زاگرس نشین (محور غرب) که با دستور رئیس‌جمهور صورت گرفت، فرصتی برای حل معضلات و رشد گردشگری در این استان‌ها است. محور غرب از ایلام شروع می‌شود به کرمانشاه می‌رسد، با لرستان همسایه می‌شود، سر به کردستان می‌زند، پای چهار محال و بختیاری را به میان می‌کشد و در نهایت میهمان

گزارش

زهرا کسوری دبیر گروه زیست بوم

تأکید سلاجقه بر استفاده از ظرفیت حداکثری مناطق

تصمیم‌گیری درباره ظرفیت گردشگری جزایر سه‌گانه با وزارت میراث فرهنگی است

هیچ پروژه عمرانی بدون مجوز محیط‌زیست کلنگ نخورد و درباره پتروشیمی میانکاله دیدید که با مقاومت سازمان حفاظت محیط‌زیست روبه‌رو شد و کلنگ آن برای همیشه شکست. بدترین عملکرد در مدیریت پسماند همچنین معاون رئیس‌جمهور از اجرایی شدن ۶۰ درصد از ۱۶۱ مصوبه در حوزه مدیریت پسماند خبر می‌دهد و درباره عملکرد دستگاه‌های مختلف می‌گوید: سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی بدترین عملکرد را در کارگروه ملی مدیریت پسماند دارد. وزارت کشور و نیرو از دستگاه‌هایی هستند که در این کارگروه عملکرد مثبتی داشتند. سازمان محیط‌زیست هم به ۸۰ درصد وظایف خود عمل کرده است. متأسفانه در محلات دفن زباله و لندفیل‌ها نتایج مثبتی نداشتیم و در حال دفن سرمایه کشور هستیم.



سلاجقه با اشاره به اینکه برخی نمایندگان مجلس می‌آیند و ابتدا به اهمیت محیط‌زیست اشاره می‌کنند اما در آخر درخواستی را مطرح می‌کنند که ضد محیط‌زیست است، می‌گوید: شناخت و مطالعه مردم در زمینه محیط‌زیست بسیار زیاد است و در این زمینه از مسئولین دولت هم انتظار داریم که بر اساس آنها تصمیم‌گیری‌های حداکثری میسر می‌شود. مسئولین بیشتر از مردم محیط‌زیست را تخریب می‌کنند. این دولت تنها دولتی بود که میناقی ملی بست

زیست بوم- رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست کشور مسئول تصمیم‌گیری درباره ظرفیت‌های گردشگری جزایر سه‌گانه ابوموسی، تنب‌بزرگ و تنب کوچک را وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی می‌داند و می‌گوید: بر حسب وظیفه، مسائلی نظیر محیط‌زیست دریایی را به طور خاص در این مناطق دنبال خواهیم کرد. برای مثال در جزیره هرمز مجموعه‌ای تحت عنوان مرکز بین‌المللی پژوهش‌های محیط‌زیست دریایی راه‌اندازی کرده‌ایم که در آن از ظرفیت کنوانسیون رامپی کویت بهره می‌بریم، به این معنا که در صد هستیم پروژه‌های تحقیقاتی بسیار مؤثری را دنبال کنیم. علی‌سلاجقه درباره مناطق چهارگانه می‌گوید: موفق شدیم آیین‌نامه طبیعت‌گردی را به استانداران و مدیران کل ابلاغ کنیم تا بتوانیم در این مناطق از تمامی ظرفیت‌های طبیعت‌گردی استان‌ها بهره ببریم.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

نوبت اول

خرید، حمل و نصب سیستم‌های برودتی (پکیج تراکمی) مورد نیاز مجموعه ورزشی المپیک جزیره زیبای کیش

شماره مناقصه: ن/ع/ ۱۴۰۲/۲۰

نام مناقصه‌گذار: شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آر آد کیش

نشانی مناقصه‌گذار: مجتمع اداری پارس- شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آر آد کیش

تلفن: ۰۷۶-۴۴۴۲۱۳۸۰

دفتر تهران: بزرگراه آفریقا- بالاتر از چهارراه شهید حقانی (جهان کودک) - نبش خیابان کیش- ساختمان شماره ۴۵ - طبقه همکف

تلفن: ۰۲۱-۸۸۷۸۰۷۴۷ و ۰۲۱-۸۸۸۳۳۳۵

موضوع مناقصه: خرید، حمل و نصب سیستم‌های برودتی (پکیج تراکمی) مورد نیاز مجموعه ورزشی المپیک جزیره زیبای کیش به‌شرح مندرج در اسناد به‌مدت ۱۲ ماه شمسی

مبلغ برآورد: ۰۰۰، ۰۰۰، ۰۰۰ ریال (چهل و هشت میلیارد ریال)

آخرین مهلت تحویل اسناد و ارائه پیشنهادها: از تاریخ درج آگهی نوبت اول تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۴

محل فروش و تحویل پیشنهادها: دبیرخانه دفتر مرکزی و دفتر تهران مناقصه‌گذار

تاریخ و محل گشایش پیشنهادها (پاکت «الف» و «ب» و «ج»): ساعت ۰۹:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ در دفتر مرکزی مناقصه‌گذار

تایمینگ: حضور نماینده تام الاختیار پیشنهاد دهندگان در جلسه بازگشایی پاکت «ج» در صورت ارائه معرفی‌نامه معتبر کتبی، مجاز می‌باشد.

مبلغ خرید اسناد مناقصه: ۰۰۰، ۰۰۰، ۰۰۰ ریال (ده میلیون ریال) که می‌بایست به روش ذیل ارائه شود:

- ۱- ارائه رسید بانکی واریز نقدی به‌شماره حساب ۴۱۱۵۴۳۷۷۷۸۸۹۹۹ نزد بانک سپه شعبه مرکزی جزیره کیش
- ۲- مبلغ و نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: ۴۰۰، ۰۰۰، ۰۰۰ ریال که می‌بایست به یکی از سه روش ذیل ارائه شود:
 - ۱- ارائه رسید بانکی واریز نقدی به‌شماره حساب ۴۱۱۵۴۳۷۷۷۸۸۹۹۹ نزد بانک سپه شعبه مرکزی جزیره کیش
 - ۲- ارائه چک بانکی تضمینی در وجه مناقصه‌گذار
 - ۳- ارائه ضمانت‌نامه بانکی بدون هر گونه فید و شرط به‌نام شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آر آد کیش مطابق اسناد مناقصه

ترتیب دریافت اسناد مناقصه:

شرکت‌کنندگان در مناقصه پس از دریافت یا خرید اسناد باید پیشنهادهای خود را به ترتیب زیر تهیه و به مناقصه‌گذار تسلیم نمایند:

- ۱- تهیه و تکمیل اسناد و پیشنهادها
- ۲- تسلیم پیشنهادها در مهلت مقرر در فراخوان
- ۳- دریافت رسید تحویل پیشنهادها
- ۴- سایر شرایط مناقصه:

- ۱- موضوع اساسنامه پیشنهاد دهندگان می‌بایست در حوزة صادرات یا واردات کالا یا مرتبط با تجهیزات سرمایشی و برودتی (اعم از نصب، راه‌اندازی، خرید و فروش) باشد.
- ۲- ارائه کاتالوگ‌ها و اسناد و مدارک مثبت در خصوص پکیج‌های قابل ارائه پیشنهاد دهندگان مطابق شرایط خصوصی مندرج در اسناد.
- ۳- به پیشنهادها فاقد سیرده، سپرده‌های مخدوش یا کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۴- به پیشنهادها شرکت‌کنندگان حداقل تا ۳ ماه بعد از آخرین موعد تسلیم پیشنهادها، اعتبار خواهد داشت و برای یک دوره سه ماهه دیگر قابل تمدید می‌باشد.
- ۵- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج گردیده است.

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۷۶-۴۴۴۲۱۳۸۰ تماس یا به سایت‌های www.kish.ir و www.urban.kish.ir مراجعه فرمایید.

شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آر آد کیش

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

توام با ارزیابی کیفی مناقصه شماره م/ن/۴۰۲/۱۰۱

CH2=CH2 CH2=CH2 CH2=CH2 CH2=CH2 CH2=CH2 CH2=CH2

نوبت اول

شرکت پتروشیمی بندر امام به آدرس بندر امام خمینی (ره) منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی، سایت ۵ در نظر دارد مناقصه با شرایط ذیل را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط و دارای صلاحیت واگذار نماید.

۱- موضوع مناقصه: عملیات طراحی و احداث سایبان سوله‌ای ترانس پاردهای واحدهای LD و PVC و HD شرکت پتروشیمی بندر امام (EPC)

۲- مدت اجرای موضوع مناقصه: ۱۳ دوازده ماه شمسی

۳- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۰۰۰، ۰۰۰، ۰۰۰ ریال می‌باشد.

۴- انواع تضمین‌های معتبر برای شرکت در مناقصه:

- ۱- ضمانت‌نامه بانکی
- ۲- واریز وجه به حساب اعلام شده در اسناد مناقصه
- ۳- مهلت توزیع اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۴ لغایت ساعت ۲۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۹

ضمناً مناقصه‌گران می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس www.bipc.ir مراجعه نمایند.

۵- داشتن گواهی‌نامه‌های ذیل از سوی مناقصه‌گران در زمان دریافت اسناد مناقصه الزامی است:

- ۱- گواهی تأسیس (در صورت عدم انطباق موضوع مناقصه با آگهی تأسیس، شرکت مناقصه‌گر مورد ارزیابی کیفی قرار نخواهد گرفت.)
- ۲- گواهی‌نامه صلاحیت پیمانکاری
- ۳- گواهی‌نامه تأیید صلاحیت ایمنی از سوی اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی (به استناد دستور العمل اجرایی آیین‌نامه ایمنی امور پیمانکاری، رهنمای عمومی شرکت پتروشیمی بندر امام (سهیلی عام))

رهنمای عمومی شرکت پتروشیمی بندر امام (سهیلی عام)



president.ir

در ادامه برنامه سفر هیأت دولت به شهرستان های استان تهران مردم فیروزکوه و دماوند میزبان آیت الله رئیسی بودند

رئیس جمهور:

برای حل مشکلات منتظر تهران نباشید

۸۷

درصد پیشرفت

سد «نم رود» با هسته رسی، حجم کل ۱۳۸ میلیون مترمکعب و با ارتفاع تاج ۸۳،۵ متر احداث شده و در مجموع پروژه ۸۷،۶۷ درصد پیشرفت دارد

+

دولت

گروه سیاسی

مهاجرت اهالی از جمله اهداف احداث این سد است. این سد با هسته رسی، حجم کل ۱۳۸ میلیون مترمکعب و با ارتفاع تاج ۸۳،۵ متر احداث شده و در مجموع پروژه ۸۷،۶۷ درصد پیشرفت دارد.

دیدار رئیس جمهور با مردم فیروزکوه

آیت الله رئیسی در ادامه سفر دولت به شهرستان های استان تهران، در دیدار جمعی از افسران و متخین شهرستان فیروزکوه گفت: سفرهای استانی ما محدود به مراکز استان ها نیست و در سفرهایی که به شهرستان های اطراف تهران داشته ام مشاهده کردم که هر کدام از این شهرستان ها به لحاظ جمعیتی و ظرفیت ها در حد یک استان هستند.

رئیس جمهور با بیان اینکه شهرستان فیروزکوه نیز از ظرفیت ها و زمینه های بسیار خوبی برخوردار است، افزود: شهرستان فیروزکوه مردمانی بسیار سختکوش، جوانانی برومند، تحصیل کرده و پرتلاش دارد که سرمایه بزرگی برای کشور محسوب می شوند و باید از این

سرمایه صیانت و حفاظت شود تا آسیب نبیند و یکی از راه های پاسداشت این سرمایه رفق کاستی ها و با لفعل کردن ظرفیت ها است. رئیس جمهور با اشاره به بازدید خود از سد در دست احداث «نم رود» در بدو ورود به شهرستان فیروزکوه تصریح کرد: احداث این سد ۲۰ سال به طول انجامیده در حالی که باید خیلی زودتر از اینها به بهره برداری می رسید، اما در جریان این بازدید مقرر شد ظرف نهایتاً یکسال موانع افتتاح آن برطرف و مردم از مواهب آن بهره مند شوند.

آیت الله رئیسی همچنین توسعه و تکمیل زیرساخت های سلامت و درمان در شهرستان فیروزکوه را مورد اشاره قرار داد و خاطرنشان کرد: در فیروزکوه نیز مثل بسیاری از مناطق دیگر پروژه های متعددی از جمله در حوزه سلامت برای سال های طولانی نیمه تمام مانده بود اما یکی از برنامه های محوری دولت مردمی تکمیل طرح های نیمه تمام است و در همین راستا تکمیل و توسعه زیرساخت های سلامت در فیروزکوه نیز با جدیت دنبال شده و خواهد شد.

رئیس جمهور در بخش دیگری از سخنان خود در جمع افسران و متخین شهرستان فیروزکوه حضور مردم در عرصه های مختلف را پشتوانه عظیم انقلاب اسلامی، اجرای سیاست های جمهوری اسلامی و پیشبرد اهداف نظام دانست و افزود: بی تردید قدرت نظامی، توان علمی و فناوری و پیشرفت های اقتصادی از جمله مؤلفه های قدرت افزایی برای کشور است، اما مهم ترین مؤلفه قدرت و اقتدار کشور حضور مردم در عرصه های مختلف در حمایت از نظام و رهبری است و راه قدرتی از این مردم همیشه در صحنه و وفادار توجه به خواست آنان است.

به مدیران اجرایی در ادارات و سازمان های شهرستان فیروزکوه و سراسر کشور بر الگوگیری از سیره شهدا و کار و عمل جهادی و همچنین پرهیز از گرفتاری در روزمرگی و بروکراسی اداری تأکید کرد و گفت: بسیار مراقب باشید که به روزمرگی دچار نشوید و مراجعات مردم برای رفع مشکلات شان نزد شما تبدیل به امری عادی نشود.

نسبت به رفع مشکل و گرفتاری مردم حساس باشید و با اقدام و عمل خود برای گره کشایی از امورات مردم تلاش کنید و یقین بدانید نتیجه تلاش های شما موجب شاد شدن مردم و رضایتمندی خدای متعال خواهد بود.

سفر رئیس جمهور به دماوند

رئیس جمهور پس از بازدید از طرح ها و دیدار با مردم شهرستان فیروزکوه، به همراه شماری از اعضای هیات دولت به شهرستان دماوند رفت.

دیدار با مردم در سالن ورزشی دانشگاه پیام نور شهر دماوند، برگزاری جلسه شورای اداری شهرستان های دماوند و فیروزکوه با حضور رئیس جمهور و هیات همراه و مسئولان شهرستان به میزبانی دماوند از برنامه های سفر آیت الله رئیسی به این شهرستان بود.

تحقق مطالبات مردم با اقدامات معمولی امکان پذیر نیست

آیت الله رئیسی پس از ورود به شهرستان دماوند، مورد استقبال مردم دماوند قرار گرفت.

استقبال افشار مختلف مردم شهرستان دماوند از آیت الله رئیسی

رئیس جمهور روز پنجشنبه، در اجتماع افشار مختلف مردم این شهرستان پیگیری حل مشکلات زیرساختی، جاده های مواصلاتی و آب و برق شهرستان دماوند را از جمله دلائل اصلی سفر به دماوند عنوان کرد و افزود: توسعه شهرستان دماوند از جمله فرصت های بسیار خوب برای مردم این منطقه محسوب می شود که اگر با حفظ محیط زیست، مراتع و جنگل های این منطقه همراه نباشد ممکن است به تهدید تبدیل شود.

رئیس جمهور با اشاره به اینکه توسعه شهرستان دماوند از سوی دولت پذیرفتنی است، اما قطعاً باید با حفظ قوانین، مقررات و حریم منابع طبیعی همراه باشد، تأکید کرد: با ساخت و سازهای مخرب برای طبیعت این شهرستان ولو اینکه از جانب افراد یا دستگاه های حکومتی یا متصل به قدرت باشد، مخالفم و قطعاً با این گونه اقدامات غیرمجاز بدون اغماض برخورد خواهیم کرد.

آیت الله رئیسی با اشاره به ساخت پروژه «سد نم رود» خاطرنشان کرد: ساخت این سد از سال ۸۴ شروع شده و در حالی که این پروژه می توانست زودتر از اینها به بهره برداری برسد، همچنان نیمه تمام مانده است. رئیس جمهور با بیان اینکه بخشی از خانه ها در مسیر این سد باید جابه جا شده و به مناطق دیگر منتقل شود، گفت:

ما برای این پروژه زمان تعیین کردیم و امیدوارم بتوانیم در کمتر از یک سال از این سد بهره برداری کنیم. رئیس جمهور در ادامه، ساخت مراکز درمانی و اتمام پروژه های نیمه تمام حوزه بهداشت و درمان دماوند را یکی از دستاوردهای دولت دانست و گفت: با توجه به اینکه منطقه دماوند علاوه بر جمعیت ثابت، یک جمعیت متغیر هم دارد، بنابراین تجهیز مراکز درمانی این منطقه یکی از مصوبات سفر ماست. رئیس جمهور با تأکید بر اینکه مسئولین محترم منطقه باید بدانند، رفع مشکلات و تحقق مطالبات مردم با اقدامات معمولی امکان پذیر نیست، تصریح کرد: این مهم، نیاز به کار جهادی دارد.

آیت الله رئیسی با تأکید بر اینکه دشمن نمی خواست ما رشد اقتصادی داشته باشیم و چرخ های تولید کشور به حرکت در بیاید، گفت: امروز بیش از ۶ هزار و ۵۰۰ واحد تولیدی نیمه تعطیل در چرخه تولید قرار گرفته و کشور در رابطه با ماشین آلات و تجهیزات تولیدی رشد قابل توجهی یافته است. ما در حوزه تولید کام های خوبی برداشته ایم و در تجارت و صادرات محصولات تولیدی، رکورد ۴۰ ساله اخیر را زده ایم.

رئیس جمهور شأن همه مسئولین را خدمتگزاری به مردم دانست و گفت: چرا در مسائلی که مسئولین می توانند گره آن را با سهولت باز کنند، منتظر این هستند که از تهران به آنها راه حل ارائه شود. ارتباط ساداتی با تهران لازم است اما نباید این ارتباط تشکیلاتی موجب کندگی در کارها شود.

از کار جهادی باز نخواهیم ایستاد

رئیس جمهور با اشاره به فرمایشات رهبر انقلاب مبنی بر اینکه در راه رسیدن به قله، خستگی و ناامیدی ممنوع است، گفت: ما از کار جهادی باز نخواهیم ایستاد، بلکه معتقدیم با کار جهادی می توانیم در همه عرصه ها به قله برسیم.

رئیس جمهور خطاب به جوانان با تأکید بر اینکه آینده بسیار روشن است و ایران ظرفیت های زیادی برای پیشرفت دارد، تصریح کرد: ما باید از ظرفیت های کشور به درستی بهره برداری کنیم. جوانان برومند ما می توانند در میدان های مختلف موجب تحول شوند و از این نظر یکی از ذخایر کشور هستند. من همیشه گفته ام، مدبرانی که روحیه تحولی، مردمی و جهادی ندارند باید کنار گذاشته شده و کار به جوانان تحول گرا واگذار شود.

کارآمدترین سازگار نظارتی، نظام خودکنترلی است

آیت الله رئیسی در پایان سفر هیأت دولت به شهرستان های استان تهران، در نشست شورای اداری شهرستان های دماوند و فیروزکوه، با بیان اینکه کارآمدترین سازگار نظارتی، نظام خودکنترلی است، خاطرنشان کرد: در چنین نظام نظارتی، مسئولان و کارکنان چه نظارت سازمانی بر آنها باشد و چه نباشد، از آنجا که خود را در محضر الهی می دانند، در آشکار و پنهان مرتکب تخلف، فساد و خطا نمی شوند.

رئیس جمهور با بیان اینکه در نظامات مدیریتی معمولاً بالاترین حد از رعایت حقوق مردم در قالب شعارهایی مثل مشتری مداری یا حق با ارباب رجوع است، تلبور می یابد، افزود: در نظام مدیریت اسلامی، هر مسئول، مدیر و کارمندی بالاتر از مشتری مداری به مردم و ارباب رجوع عشق می ورزد و از سر عشق و علاقه به مراجعان، کارهای آنها را حتی فراتر از چهارچوب های اداری دنبال می کند.

آیت الله رئیسی بر ضرورت اجرای مسأله عدالت به نحوی که همه مردم اجرای آن را حس کنند، تأکید کرد و افزود: مردم نباید حس کنند که در اجرای مقررات تبعیض وجود دارد. ساخت و ساز و تغییر کاربری ها نباید مورد اغماض واقع شود و مردم این را باید در عمل مشاهده کنند. نباید با یک دیوار اضافه ای که یک فرد روستایی در زمین خود احداث کند، برخورد شود، اما در شهر جلوی چشم چندین روستایی ساخت و سازهای غیرمجاز صورت گیرد.

رئیس جمهور با یادآوری خرید تضمینی ۴،۵ میلیون تن گندم روستاییان در سال اول دولت سیزدهم، اقدام دولت برای خرید ۱۱،۵ میلیون تن گندم در سال جاری را یادآور شد و اظهار داشت: این برنامه ادامه می یابد تا ان شاء الله دیگر نیاز به خرید گندم از خارج نداشته باشیم و کشاورزی نیز برای روستاییان بصره باشد. رئیس جمهور با اشاره به رشد ۲۲ درصدی تولید کالاهای اساسی بخش کشاورزی، بر توانایی کشور در خودکفا شدن در تولیدات کالاهای اساسی و بی نیاز نسبت به خرید آنها از خارج تأکید کرد و گفت: در این زمینه میمن های کشاورزی و باغ ها باید مورد حمایت قرار گیرند. آیت الله رئیسی با تأکید بر اینکه باید طرحی نو در انداخت، روش های فعلی اداری و بوروکراسی پیچیده را موجب نارضایتی مردم برشمرد و با اشاره به اینکه این وضعیت زیننده نظام اسلامی نیست، خاطرنشان کرد: مردم «عدالت»، «دوری از تبعیض» و «سلامت اداری» را می خواهند که اینها خودش مایه آرامش زندگی آنهاست.

برش



مهراد بذرپاش وزیر راه و شهرسازی روز پنجشنبه در آغاز سفر اعضای هیات دولت به شهرستان دماوند با مردم دیدار و گفت و گو کرد. لازم به ذکر است ۳۰۰ هکتار زمین جهت نهضت ملی مسکن در شهرستان دماوند تأمین شده است. بذرپاش همچنین از پروژه های مسکن مهر شهرستان دماوند نیز بازدید کرد. بذرپاش در جریان بازدید از طرح های شهرستان دماوند در جمع خبرنگاران اظهار داشت: تکمیل سایت یک هزار و ۲۰ واحدی دماوند از پیشرفت مناسبی برخوردار است و هم اکنون در حال انجام خدمات زیربنایی در آن هستیم و تلاش می شود که هر چه سریع تر و فاز به فاز، واحدها به متقاضیان واگذار شود. وزیر راه و شهرسازی همچنین گفت: تصفیه خانه فاضلاب شماره ۲ پردیس با ظرفیت ۲۲ هزار متر مکعب تا ۶ ماه آینده به بهره برداری می رسد.

بهره برداری از نخستین واحد تصفیه خانه فاضلاب مهرآباد رودهن



همزمان با سفر رئیس جمهور به فیروزکوه و دماوند، واحد نخست تصفیه خانه فاضلاب مهرآباد رودهن با اعتبار ۲۵۰ میلیارد ریال و با ظرفیت ۴۰۰۰ مترمکعب در شبانه روز با حضور علی اکبر محرابیان وزیر نیرو به بهره برداری رسید. این تصفیه خانه با فرایند پیشرفته و از نوع لجن فعال با قابلیت حذف ازت و فسفر برای تصفیه فاضلاب مسکن مهر و مهرآباد در زمینی به مساحت ۲۱ هزار متر مربع طراحی شده است و پس از تکمیل این تصفیه خانه برای مصارف کشاورزی، صنعت و تغذیه آبخوان ها استفاده خواهد شد. ساخت این تصفیه خانه از جمله اقدامات مهمی است که در کوتاه ترین زمان ممکن با کیفیت بسیار مطلوب در کشور رقم خورده است.

حضور وزیر بهداشت در بیمارستان امام خمینی (ع) فیروزکوه



دکتر بهرام عین اللهی وزیر بهداشت در قالب سفر استانی رئیس جمهور به شرق استان تهران بخش های مختلف بیمارستان امام خمینی (ره) فیروزکوه بازدید و روند خدمت رسانی این مرکز درمانی را بررسی کرد. وزیر بهداشت از بخش های اورژانس، سی تی اسکن، رادیولوژی، آزمایشگاه، دیالیز، سی سی یو، بستری و کلینیک ویژه تخصصی و فوق تخصصی این بیمارستان بازدید کرد. بیمارستان امام خمینی (ره) فیروزکوه دارای ۲۴ تخت بستری، ۹ پزشک عمومی و ۲۵ پزشک متخصص در ۱۳ رشته تخصصی است.

تشکیل ستاد پاسخگویی برخط به درخواست های مردمی



اسدالله تقی زاده، مدیرکل بازرسی استانداری تهران در حاشیه جلسه شورای اداری شهرستان های فیروزکوه و دماوند از تشکیل ستاد ویژه پاسخگویی برخط کارشناسان این اداره کل به درخواست های شهروندان همزمان با سفر رئیس جمهور به شهرستان های فیروزکوه و دماوند خبر داد. وی خاطرنشان کرد: با توجه به سفر رئیس جمهور به شهرستان های فیروزکوه و دماوند پاسخگویی آنلاین و مشاوره و ثبت درخواست های مردمی در سامانه سامد با محوریت نهاد ریاست جمهوری و اداره کل بازرسی و ارتباط مردمی استانداری تهران انجام شد. این مسئول اظهار داشت: در این برنامه که همزمان با این سفر صورت گرفت به منظور ثبت درخواست های مردم از رئیس جمهور و راهتمایی و مشاوره در ارتباط با موارد اعلامی اقدامات لازم صورت پذیرفته و خط ارتباطی ۱۱۱ فعال و همکاران معاونت ارتباط مردمی بیش از ۳۰۰ مورد پاسخگویی داشتند. وی یادآور شد: دریافت و پردازش نامه های مردمی در سفر نیز یکی از اقدامات اجرایی بود که با نظارت و هماهنگی مرکز ارتباط مردمی نهاد ریاست جمهوری صورت می پذیرد.



حضور در اجتماع اقشار مختلف مردم شهرستان دماوند



استقبال مردم دماوند از رئیس جمهور



ادای احترام رئیس جمهور به مردم دماوند



دیدار با جمعی از اقشار و منتخبین شهرستان فیروزکوه

شهرستان‌های تهران هم‌شانه استان‌های کشور

قاب

شهرستان‌های استان تهران از حیث ظرفیت و جمعیت، هم‌شانه استان‌های دیگر کشور شده‌اند؛ از همین روست که دولت سیزدهم در این‌تکاری مهم، در کنار برنامه‌های استانی خود، یک نوآوری را با سفر به شهرستان‌های استان تهران ایجاد کرد تا همسایگان پایتخت به زعم آنکه با شهر تهران، هم استان هستند، از برکات سفرهای کابینه دولت بی‌نصیب نباشند. خصوصاً آنکه بسیاری از فرایند رشد اقتصادی پایتخت، مرهون کارآمدی و ظرفیت ویژه شهرستان‌های استان تهران است. سفر پنجشنبه گذشته رئیس جمهور به دماوند و فیروزکوه را باید از این منظر نگاه کرد. اجرای عدالت و تأکید بر خط قرمز تبعیض از مهمترین محورهای سخنان آیت‌الله رئیسی درخصوص مسائل مبتلابه این دو شهرستان مهم استان تهران بود.

ریاست جمهوری



رئیس جمهور در حاشیه بازدید سد نم‌رود در سفر به فیروزکوه



سد نم‌رود، شهرستان فیروزکوه؛ یکی از محل‌های بازدید رئیس جمهور



بازدید رئیس جمهور از سد نم‌رود در سفر به فیروزکوه



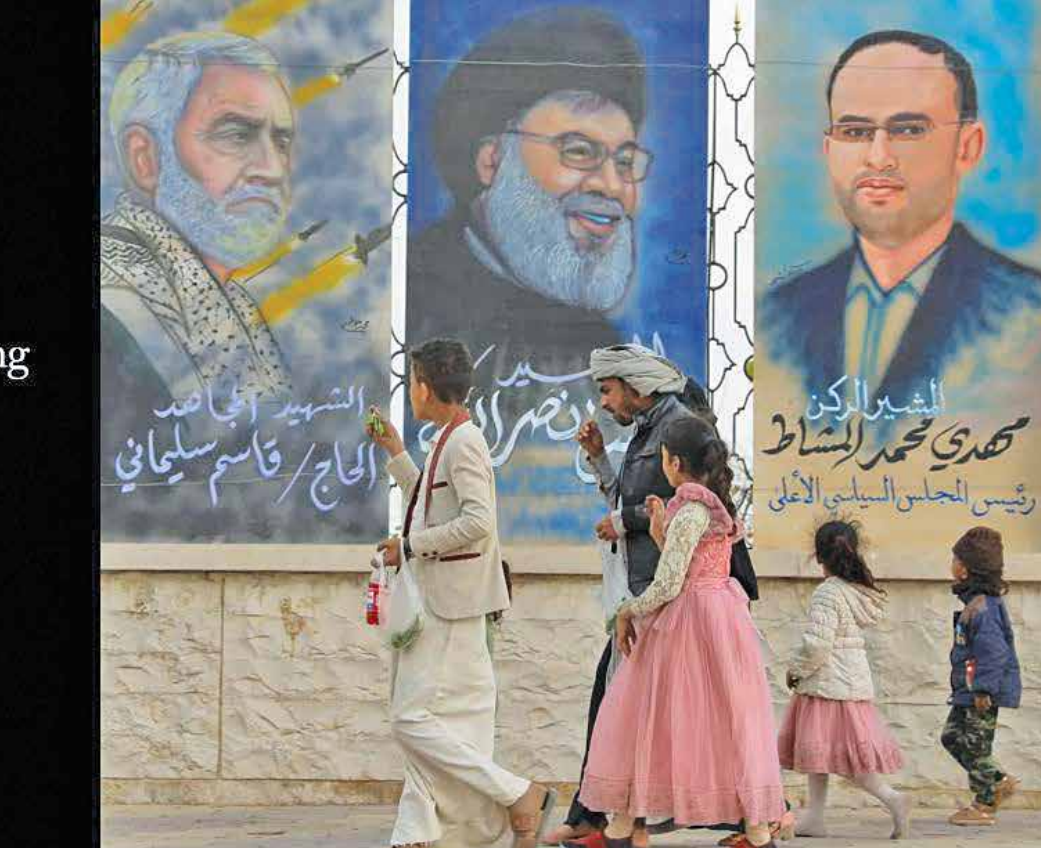
استقبال از رئیس جمهور در حاشیه سفر به فیروزکوه



نشست شورای اداری شهرستان‌های دماوند و فیروزکوه



استقبال مردم و مسئولین دماوند از آیت الله رئیسی



How the War in Gaza Revived the Axis of Resistance

Iran and Its Allies Are Fighting With Missiles and Memes

By Narges Bajoghli and Vali Nasr

نویسندگان کتاب «چگونگی عملکرد تحریم‌ها: ایران و تأثیر جنگ اقتصادی» بررسی کردند

جنگ غزه و قدرت محور مقاومت

ترجمه

نرگس باج‌اوغلی، ولی نصر

فاینر افرز

نرگس باج‌اوغلی و ولی نصر، دو نفر از نویسندگان کتاب «چگونگی عملکرد تحریم‌ها: ایران و تأثیر جنگ اقتصادی»، در مقاله‌ای جدید که در فاینر افرز به چاپ رسیده است، مهم‌ترین پیامد جنگ غزه را احیای محور مقاومت دانستند و به تشریح رابطه‌این دو پرداختند. نرگس باج‌اوغلی که مردم‌شناس و استادیار مطالعات خاورمیانه در دانشکده مطالعات بین‌المللی پیشرفته دانشگاه جاز هاپکینز و ولی نصر هم استاد امور بین‌الملل و مطالعات خاورمیانه در این دانشگاه است، حمله حماس به اسرائیل در ۷ اکتبر را نشان‌دهنده توانایی و تأثیر محور مقاومت اعلام کردند که فراتر از قلمرو فلسطینی‌ها گسترده شده و شامل لبنان، سوریه، عراق، یمن و ایران می‌شود. به گفته این دو، غرب، تهران را به عنوان مغز متفکر پشت این شبکه می‌بیند و تردیدی نیست که محور مقاومت بازتابی از چشم‌انداز راهبردی ایران است. متن ترجمه شده این مقاله مفصل را در ادامه بخوانید:

قوت بسیار متفاوت اعضای محور مقاومت

دوازده ژانویه ایالات متحده و بریتانیا حملات نظامی‌شان را به اهداف حوثی‌ها در یمن آغاز کردند. این حملات پاسخی به حملات این گروه به کشتیرانی تجاری در دریای سرخ بود که تجارت جهانی را مختل کرده بود. اقدامات حوثی‌ها به طور موقت آنها را به اعضای برجسته‌ترین ائتلاف نظامی تبدیل کرد که در پی ترور صالح العاروری و سایر رهبران حماس در بیروت در تاریخ ۲ ژانویه، در سراسر منطقه فعالیت خود را افزایش داده بودند، زیرا پس از مرگ آنها، فرمانده حزب‌الله، حسن نصرالله قسم یاد کرد. انتقام بگیرد و اعلام کرد که مبارزه با اسرائیل چیزی کمتر از یک محور مقاومت، نمی‌تولد. ساعاتی پس از آن سخنان وی به سرعت در ویدئوهایی با تولید حرفه‌ای گنجانده و به طور گسترده پخش شد، سپس محور مقاومت دست به حمله زد. حزب‌الله با ۶۲ موشک پایگاه نظارت هوایی مرون اسرائیل را هدف قرار داد، گروه مقاومت اسلامی مستقر در عراق با پیاده‌هایی به پایگاه‌های آمریکا در سوریه و عراق حمله کرد و با یک موشک کروز برد بلند شهر حیفا اسرائیل را هدف گرفت، حوثی‌ها در دریای سرخ حمله کردند و ایران یک نفتکش را در خلیج عمان تصرف کرد. هرچند همگ کشورهای عربی و هم کشورهای منطقه ا دعا می‌کنند نمی‌خواهند جنگ در نوار غزه به یک درگیری منطقه‌ای تبدیل شود، اما ایران، حزب‌الله، حوثی‌ها و سایر اعضای محور در حال انجام یک بازی بسیار متفاوت هستند. آنها اهسته و پیوسته در حال ایجاد ائتلافی از نیروها در سراسر یک میدان نبرد به گستره کل منطقه هستند. این روند با ایران و حزب‌الله آغاز شد اما به سرعت در حال تبدیل شدن به چیزی بزرگ‌تر از اجزای آن است. سایر اعضای این محور شامل حوثی‌ها در یمن، حماس و جهاد اسلامی در فلسطین و شبه‌نظامیان شیعه در عراق و سوریه می‌شوند. تشکیل این محور چالشی مستقیم برای نظم منطقه‌ای است که غرب در گذر دهه‌ها در خاورمیانه ایجاد کرده است. از آن دفاع کرده است. همچنین همان‌طور که حملات ایرانی‌ها و حوثی‌ها به کشتیرانی در دریای سرخ نشان می‌دهد، این محور تهدیدی برای تجارت جهانی و عرضه انرژی نیز هست.

توانایی مقاومت فراتر از قلمرو فلسطینی‌ها
حمله حماس به اسرائیل در ۷

اکتبر نشان‌دهنده توانایی و تأثیر محور مقاومت بود که فراتر از قلمرو فلسطینی‌ها گسترده شده است و شامل لبنان، سوریه، عراق، یمن و ایران می‌شود. غرب، تهران را به عنوان مغز متفکر پشت این شبکه می‌بیند و تردیدی نیست که محور مقاومت بازتابی از چشم‌انداز راهبردی ایران است. در حقیقت شیاه پاسداران انقلاب اسلامی به اعضای این محور توانایی‌های نظامی مرگبار و پشتیبانی هماهنگ‌کننده می‌دهد، اما تهران نه عروسک‌گردان این صحنه است و نه اسحجام و نقش منطقه‌ای محور، تنها بازتاب دستورات ایران است.

به جای آن، این محور به واسطه نفرت مشترک خود از «استعمار» آمریکا و اسرائیل به هم پیوند خورده است. حزب‌الله معتقد است واشنگتن و تل‌آویو در امور لبنان دخالت می‌کنند و حماس، حوثی‌ها و شبه‌نظامیان شیعه عراق نیز همین باور را در مورد قلمروهای خود دارند. همان‌طور که نصرالله بیان کرده است، گروه‌های مختلف چه لبنانی، فلسطینی یا یمنی باشند، با همان مشکلات و دشمن رویه‌رو هستند. این بدان معناست که آنچه در یک قلمرو رخ می‌دهد مستقیماً با سایرین مرتبط است. این محور به جای آنکه خود را ابزار ایران بداند، به عنوان یک اتحاد مبتنی براهداف راهبردی مشترک با روحیه «همه برای یکی و یکی برای همه» می‌بیند. اعضای محور معتقدند همه آنها در یک جنگ مشترک علیه اسرائیل و به طور غیرمستقیم علیه ایالات‌متحده درگیرند. این به این معناست که نه هشدارها و نه حملات آمریکا، محور را وادار به عقب‌نشینی نخواهد کرد. ایالات‌متحده نخواهد توانست خود را از یک دوره خطرناک تشدید دور نگه دارد مگر اینکه ائتشیار در غزه خاموش شود، فشار بر جمعیت آن کاهش یابد و میراثی قابل اعتماد به سوی حاکمیت و خودمختاری فلسطینی‌ها ترسیم شود.

وجود آمد؟

طرح کلان تهران: محور مقاومت در هفتم اکتبر به وجود نیامد بلکه

پس از حمله نظامی ۲۰۰۳ آمریکا به عراق شکل گرفت. بنیانگذار آن نیروی قدس سپاه پاسداران انقلاب اسلامی و فرمانده پیشین آن قاسم سلیمانی، این شبکه را بر پایه روابط نزدیک ایران با حزب‌الله بنا و از تجربیات ایران و حزب‌الله در جنگ با عراق و اسرائیل در دهه ۱۹۸۰ استفاده کرد. از همان ابتدا سلیمانی به دنبال ایجاد یک شبکه انتطاف‌پذیر بود، جایی که هر جرز

نابودی جمهوری اسلامی دارد، متمرکز شده است. به همین منظور، ایران در پی خنثی کردن تلاش‌های آمریکا برای مهار اقتصادی و نظامی خود بوده است. ایران در تلاش بوده نیروهای نظامی آمریکا را از کشورهای هم‌مرز با ایران و خلیج فارس خارج کند، بنابراین محور مقاومت برای تهران از این جهت ارزشمند بوده که توجه به ایران و کشورهای هم‌جوار را از مرزهای ایران دور نگه دارد.

ارزش راهبردی محور مقاومت برای تهران در ۸ سال گذشته با افزایش خصوصیات واشنگتن بیشتر شده است. در سال ۲۰۱۸، رئیس‌جمهور آمریکا دونالد ترامپ از توافق هسته‌ای با ایران خارج شد و تحریم‌های حداکثری را علیه این کشور اعمال کرد و در سال ۲۰۲۰ دستور کشتن سلیمانی را داد. این اقدامات تهران را نسبت به ضرورت یک محور قدرتمندتر و متحدتر متقاعد کرد که از مدتی‌رانه تا خلیج فارس گسترده است و می‌تواند فشار را واشنگتن را افزایش دهد. در حال، برنامه هسته‌ای ایران نه‌تنها به عنوان یک اهرم مذاکره برای لغو تحریم‌ها، بلکه به عنوان بازآزنده‌ای که می‌توانست محور مقاومت را از حمله آمریکا محافظت کند، اهمیت یافت .

هماهنگی اعضای محور مقاومت با اهداف تهران

دیگر اعضای محور مقاومت با اهداف تهران در سراسر منطقه هماهنگ هستند که این اهداف همچنین بازتاب منافع محلی خود آنهاست. به عنوان مثال، حزب‌الله با انگیزه حفاظت از جنوب لبنان در برابر آنچه که آن را طعم‌های توسعه‌طلبانه اسرائیل می‌داند، هدایت می‌شود که به زعم آنها شامل سرزمین‌هایی در سوریه و اردن نیز هست. شبه‌نظامیان شیعه در عراق بر خارج کردن نیروهای آمریکایی از کشورهای ایالات متحده و اسرائیل از آنچه که آنها جنگ داخلی ناتمام با سنی‌های این کشور می‌دانند، متمرکز هستند. حوثی‌ها خواستار به دست آوردن قدرت بر تمام یمن هستند و تلاش‌های عربستان سعودی و امارات متحده عربی برای جلوگیری از آن را نمی‌پسند ت.

همه برای یکی

با این حال، محور مقاومت در نهایت یک اتحاد نظامی است، بنابراین اعضای آن در اتحاد با هم، قوی‌تر هستند. گرچه حماس حمله ۷ اکتبر را طراحی و اجرا کرد، اما ایران و حزب‌الله بیشتر مسئول ارتقایی توانایی‌های حماس بودند. در واقع، همان‌طور که نشست‌های متعدد بیروت با حضور رهبران ارشد حماس، حزب‌الله، جهاد اسلامی فلسطین، سپاه پاسداران و شبه‌نظامیان حوثی و عراقی قیل از حمله ۷ اکتبر حماس نشان می‌دهد، احتمالاً اعضای محور مقاومت از برنامه‌های حماس آگاه بودند و از آنها حمایت می‌کردند. برای حماس، هدف اصلی از این حمله، مختل کردن وضعیت موجود بود که به آرامی اما قطعی در مسیر خاموش کردن مساله فلسطین حرکت می‌کرد. حماس می‌خواست مبارزه فلسطینی‌ها به صدراع سیاست‌های عربی بازگردد.



تمام اعضای محور در جنگ غزه شرکت کرده‌اند و در نتیجه، همه آنها در چشم اسرائیل و ایالات متحده مسئول شناخته شده‌اند. این مساله پیوندها در درون محور را بیشتر تقویت کرده است.

اکنون همه آنها به یکدیگر وابسته‌اند و بر جلوگیری از یک پیروزی روشن اسرائیل در غزه تکیه دارند، زیرا اگر اسرائیل به

پیروزی برسد، احتمالاً دیگر اعضای دیگر هدف خواهند گرفت؛ ابتدا حزب‌الله و در نهایت ایران را.

پیروزی برسد، احتمالاً دیگر اعضای دیگر هدف خواهند گرفت؛ ابتدا حزب‌الله و در نهایت ایران را.

شروع به انتشار ویدئوهای آماده برای شبکه‌های اجتماعی کرد و تنها چند ساعت پس از حمله کنترل روایت جنگ را در دست گرفت. حماس از آن زمان به بعد نیز در زمینه رسانه‌ای هوشمندانه عمل کرده است. به عنوان مثال، در طول آتش‌بس موقت و تبادل گروگان‌ها در نوامبر ۲۰۲۳، گروگان‌های اسرائیلی خود را در وسط شهر غزه آزاد کرد، در حالی که دوربین‌ها آماده بودند تا لبخندها، دست‌دادن‌ها و خداقافظی‌شان با ربایندگان خود را ضبط کنند. این کار برای مقابله با روایت‌های سیاستمداران اسرائیلی در مورد تروریست‌های «وحشی» و «حيوانات انسانی» طراحی شده بود. افکار عمومی در سراسر خاورمیانه، جنوب جهان و حتی غرب، به طور فزاینده‌ای این درگیری را به عنوان نتیجه‌ای از یک اشغال چند دهه‌ای می‌بینند، نه به عنوان پاسخی به تروریسم اسلامی. این نگرش، به طور ضمنی جهان‌بینی ضداستعماری محور را تأیید می‌کند و به محبوبیت بیشتر محور در سراسر منطقه می‌انجامد.

مقاومت به دنبال کسب محبوبیت جهانی

محور امیدوار است که محبوبیت جهانی خود را نیز افزایش دهد. برای اولین بار در چند دهه اخیر، مساله فلسطین در سطح بین‌المللی برجسته شده که رهبران محور این اکنون به چندین زبان فعال است مساله فلسطین، اسرائیل و ایالات متحده را منزوی کرده و انتقادات جهانی نسبت به استعماگری شهرک‌نشین‌ها، اشغالگری و آپارتاید را افزایش می‌دهد. رهبران محور با این رویکرد ضد غربی که اخیراً توجه جدیدی را به خود جلب کرده، خواهان مقابله با غرب هستند. به همین منظور، رهبران محور این ماهیگر را در مرکز پیام‌رسانی خود قرار داده‌اند. اصطلاحات مذهبی پیچیده که دیرزمانی است بخشی از روایت ایران و حزب‌الله بوده، کنار گذاشته شده و به جای آن از کلمات و عبارات آشنا به لحن و ادبیات حقوق بشرور حقوق بین‌الملل استفاده شده است. نمونه آموزنده‌ای از این اتفاق به تازگی رخ داد، زمانی که حوثی‌ها ویدئویی به کمک‌کاری برای انگلیسی در شبکه‌های اجتماعی منتشر کردند که اعلام می‌کرد حرکت تمام کشتی‌های تجاری مرتبط با اسرائیل یا مقصد اسرائیلی را در دریای سرخ ممنوع کرده‌اند.

ویدئو اعلام کرد که این عملیات نظامی «مطابق با مفاد ماده ۱ کنوانسیون پیشگیری و مجازات نسل‌کشی انجام می‌شود. این ماده تعهد می‌کند که تمام طرف‌های کنوانسیون موظف به جلوگیری از وقوع نسل‌کشی و مجازات مسئولین آن هستند.»

ویدئو با پیام «نحاصره زمانی پایان می‌یابد که نسل‌کشی متوقف شود» به پایان می‌رسد. در تاریخ ۱۱ فوریه، انگلستان و ایالات متحده، یمن را بمباران کردند، در همان روزی که آفریقای جنوبی در دادگاه بین‌المللی دادگستری پررنده نسل‌کشی علیه اسرائیل را مطرح کرد. بار دیگر، در شبکه‌های اجتماعی پیامی منتشر شد که آفریقای جنوبی و یمن اقداماتی برای جلوگیری از نسل‌کشی انجام داده‌اند، در حالی که لندن و واشنگتن دوباره منطقه را بمباران کرده‌اند تا سرکوب را تقویت کنند. در همه این سه ماه گذشته، حوثی‌ها، بویژه، با ویدئوهایی که ویرايل می‌شود، نوعی حمایت جهانی را در میان نسل Z کسب کرده‌اند.

همراهی معترضان لدننی با یمن

طی ۲۰ سال جنگ با تروریسم، اعضای محور مقاومت در سطح بین‌المللی ناشناخته بودند یا صرفاً به عنوان تروریست‌هایی شناخته می‌شدند که از نفرت نسبت به غرب انگیزه می‌گرفتند. از ۷ اکتبر به بعد، مغزبه توانسته خود را با شرایط دلخواه خودش تعریف کند و با موفقیت، اقدامات خود را در راستای جنبش‌های ضداستعماری جهانی معرفی کند. آنها حتی موفقیت‌هایی را تجربه کرده‌اند که پیش از این غیرقابل تصور بود: این ماه، معترضان در لندن شعار دادند «یمن، یمن، ما را متفخر کن، کشتی دیگری را برگردان.»

مبارزه با اسرائیل و امریکا در شبکه‌های اجتماعی

محور مقاومت، پس از این، نه تنها در میدان‌های نبرد خاورمیانه بلکه در شبکه‌های اجتماعی شامل اینستاگرام، تلگرام، تیک‌تاک و X، با اسرائیل و ایالات متحده بجای توجه عمومی جهانی مبارزه می‌کند. در واقع، اظهارات نصرالله و آقای خامنه‌ای نشان می‌دهد که رهبران محور، در درازمدت نظر عمومی بین‌المللی را جایزه استراتژیک مهم‌تری می‌دانند. آنها می‌دانند که نمی‌توانند به روش

نظامی، ایالات متحده را شکست دهند، بنابراین امیدوارند که با ایجاد فشار عمومی کافی، واشنگتن را مجبور به عقب‌نشینی از خاورمیانه و احترام به حاکمیت فلسطینیان کنند. به همین دلیل است که نصرالله از این واقعیت استقبال کرده که «به لطف شبکه‌های اجتماعی، اکنون اسرائیل به عنوان یک کشور تروریستی قاتل کودکان شناخته می‌شود.» وی افزوده است که «به برکت شبکه‌های اجتماعی، تصور جهانی از اسرائیل به عنوان «قاتل کودکان و زنان [که] مردم را آواره کرده و مسئول بزرگ‌ترین نسل‌کشی در قرن جاری است» تحقق یافته است. نصرالله همچنین توانایی شبکه‌های اجتماعی را در گسترش دیدگاهی که مسئولیت را بر دوش ایالات متحده می‌گذارد، ستایش کرده است. او گفت: «جنگ غزه یک جنگ آمریکایی است، بمب‌ها آمریکایی‌اند، تصمیم آمریکایی است. دنیا امروز این را می‌داند.»

آغاز قدرتمندی در جنگ نرم

برای محور مقاومت، این کمپین رسانه‌ای دقیقاً در زمان مناسب رخ می‌دهد. ایران و حزب‌الله از مدت‌ها پیش از اهمیت قدرت نرم آگاه بودند اما بطور تاریخی از تأثیرگذاری بران ناموفق بودند. با این حال، آنها این نقطه ضعف را شناسایی کرده و در دهه گذشته به ساخت یک زیرساخت رسانه‌ای قوی و چابک پرداختند که اکنون به چندین زبان فعال است و برای چنین لحظاتی طراحی شده است. امروزه، محور مقاومت ویدئوهای روزانه‌ای از عملیات‌های میدان نبرد منتشر می‌کند که شامل افکت‌های آهسته برای نمایش ضربات مستقیم به سربازان و تأسیسات نظامی اسرائیلی است. این محور ویدئوهایی از حوثی‌ها را که در کشتی‌های تصرف شده در دریای سرخ می‌رقصد در تیک‌تاک منتشر می‌کند و «میم»‌هایی تولید می‌کند که به عنوان پاسخی به محتوای تولید شده همچنین شامل ستایش نصرالله است و با رهبران عرب مقایسه می‌شود که متهم به کمک‌کاری برای فلسطینیان هستند. این تولیدات مکرمل محتوای تولید شده در خارج از کشور برای حمایت از فلسطین هستند که دسترسی محور را به روش‌های بی‌سابقه‌ای گسترش می‌دهد.

اگر جنگ بزودی پایان نیابد…

کارزارهای نظامی و قدرت نرمی که محور مقاومت طراحی کرده، چالش‌های بی‌سابقه‌ای را به منطقه برای غرب و بویژه واشنگتن، ایجاد می‌کند. اگر جنگ بزودی پایان نیابد و مسیری روشن برای دستیابی به یک توافق عادلانه برای فلسطینیان تعیین نشود، ایالات متحده با منطقه‌ای رویه‌رو خواهد شد که سیاست‌های آن بیش از پیش تحت تأثیر خصم است. که باریکه غزه را در بر گرفته است. گسترش درگیری‌ها فراتر از غزه، به توسط اسرائیل در لبنان یا توسط ایالات متحده و متحدانش در یمن، تنها این خشم را تقذیه کرده و افکار عمومی را بیشتر تحریک خواهد کرد و نفوذ محور را مستحکم‌تر خواهد ساخت. واشنگتن تنها می‌تواند این روند را با مذاکره برای برقراری آتش‌بس در غزه مدیریت کند، هرچند یک روند صلح معتبر به منجر به یک توافق نهایی نشود، معکوس کند.

فرصت بزرگی به نام جنگ غزه

محور مقاومت، ساختاری است که سال‌ها زمان رده تا شکل بگیرد. جنگ در غزه فرصت بزرگی را برای این شبکه فراهم کرده است تا حمله‌های نظامی و ارتباطی را علیه غرب راه‌اندازی کند. این شبکه هم‌اکنون از طریق اسلحه و سربازانش در منطقه و از طریق پیام و نمایشگاهانش در سطح جهانی خود را مطرح کرده است.

جنگ اسرائیل-حماس خاورمیانه را تغییر داده است: خشم عمومی فراوانی برانگیخته شده و کینه نسبت به غرب می‌تواند به افراط‌گرایی تازه و ناپایداری سیاسی دامن بزند. برای حاکمان منطقه، حتی کسانی که واشنگتن آنها را به عنوان متحدان خود محسوب می‌کند، جنگ تصورات بنیادین در مورد امنیت و روابط خود با غرب را تغییر داده است. ایالات متحده نه به راحتی می‌تواند محور مقاومت را منحل کند و نه می‌تواند ایده‌هایی که منجر به شکل‌گیری آن شده‌اند را شکست دهد.

تنها راه برای خنثی کردن نیروی محور مقاومت، پایان دادن به جنگ در غزه و مذاکره برای دستیابی به یک توافق واقعی و عادلانه برای مساله اسرائیلی-فلسطینی است. اگر نه، محور مقاومت یک واقعیت منطقه‌ای خواهد بود که ایالات متحده برای سال‌های زیادی باید با آن دست به گریبان باشد.



ضرورت بازیگری برنادیده گرفتن فیلم‌ها و بازیگران طنز در جشنواره فجر

چرا کم‌دین‌ها سیمیرغ نمی‌گیرند؟

علیرضاخمسه (۱۳۳۱)
علیرضا خمسه را باید از کلاسیک‌ترین بازیگران سینمای ایران به شمار آورد که نداعی نام و یاد او، خیل فراوانی از فیلم‌های سینمایی کمدی و مجموعه‌های طنز تلویزیونی در دهه‌های ۷۰ و ۸۰ یادآوری می‌کند که خمسه برای هیچ یک از آنها در فستیوال فجر مورد توجه هیأت داوران قرار نگرفت تا با اولین فیلم غیرکمدی‌اش در سال ۱۳۸۷ موفق به دریافت اولین سیمیرغ بلورین بهترین بازیگرش شود. «عبدالرضا کاهانی» با انتخاب خمسه در فیلم «بیست»، گویی رگ خواب و دل هیأت داوران جشنواره بیست و هفتم فجر را به دست آورد تا برنده سیمیرغ بازیگری این دوره با دو بار نامزدی برای خمسه در فیلم‌های «دو نفره‌نصفی» و «چشم شیطان» در نهایت برای فیلم کاهانی به او برسد. **(۱۳۳۹)**
اکبرعبدی که او نیز شمایل طنز و کمدی را بیش از هر چیز به ذهن

مخاطبان متبادر می‌کند، تا به حال دو بار برای فیلم‌های «مادر» و «خواب میاده» موفق به کسب سیمیرغ بازیگری در جشنواره فجر شده و نامزدی‌های وی نیز در فیلم‌هایی چون «هنرپیشه»، «جنگجوی پیروز» و «نان، عشق و موتور» ۱۰۰۰ در سال ۱۳۸۰ بوده است. تحلیل جوایز این بازیگر نشان می‌دهد که سیمیرغ‌های وی برای فیلم‌های غیرکمدی و حضور متفاوت به عنوان یک زن بوده است و نقش‌های کمدی وی بیش از نامزدی پیش‌ترفته‌اند. **مهران مدیری (۱۳۴۶)**
کلیشه‌زادی از شمایل همواره کمدیک مهران مدیری نیز برای داوران جشنواره فیلم فجر آفت‌زرد و بااهمیت بود که مهم‌ترین جایزه بازیگری این هنرمند در سال ۱۳۸۷ (برای یک نقش غیرکمدی در فیلم «همیشه پای یک زن در میان است») از کمال تبریزی اعطا شد. بررسی کارنامه سینمایی و تلویزیونی مدیری نشان از این دارد که عمده موفقیت‌های وی در این مدیا به جهت حضور در آثار طنزی بوده که خودش ساخته و کمتتر شاهد موفقیت‌ها و تقدیرهایی از او در نقش‌های جدی یا سینماگران دیگر بوده‌ایم تا بتوان مورد مدیری را خاص‌تر از دیگران تحلیل کرد، چرا که علاوه بر سیاست‌های داوری در فجر، ناکامی مدیری در بازیگری نیز مزید بر علت بوده تا او کمتر طعم نامزدی و تصاحب سیمیرغ را بچشد. **رضا عطاران (۱۳۴۷)**
رضا عطاران که حضورش در تلویزیون را با کارهای آیمیتی کمدی شروع کرد و در ادامه نیز مسیر کمدی را در فیلم‌سازی پی‌گرفت، دو سیمیرغ بلورین بهترین بازیگری خود را در دو فیلم غیرکمدی تصاحب کرده است. «هلزب» و «روشن» دو فیلم از «بهروز شعبانی» و «روح‌الله حجاری» هستند که عطاران پس از سال‌ها بازی در سینما و تلویزیون به خاطر آنها سیمیرغ گرفت تا باز هم مشخص شود، کلیشه‌زادی از شمایل قبلی و تغییر ژانر بازیگری تا چه حد برای فخرنشینان مهم است. **امین حیایی (۱۳۴۹)**
امین حیایی که از موفق‌ترین بازیگران گیشه در دهه‌های ۷۰ و به‌خصوص ۸۰ بود و نامش حتی در برهه‌هایی به عنوان سوپرستار نیز مطرح و حضورش در فیلم «استراحت مطلق» (از انجمن

خبر



آثار جشنواره مد و لباس باید با قیمتی مناسب به تولید انبوه برسد

محمد مهدی اسماعیلی، وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی در روز دوشنبه با بازدید از دوازدهمین جشنواره مد و لباس فجر در جمع خبرنگاران گفت: لباس مهم‌ترین نماد فرهنگی هر تمدن است و بر همین اساس یکی از مهم‌ترین نمادهایی که تمدن‌های مختلف را از هم متمایز می‌کند، پوشش است. ایران اسلامی نماد عفاف و پوشش ویژه خود را دارد و هیچ‌گاه در ایران شاهد نبودیم مسأله پوشش به فراموشی سپرده شود چرا که سابقه تمدنی ما با این نماد گره خورده است. باید تلاش کنیم ضمن تجهیز به فناوری‌های جدید و آراستگی‌های لازم، ریشه‌های اصیل بومی، سنتی و فرهنگی کشورمان را حفظ کنیم. این مسأله، هدف مهمی است که باید بتوانیم در جشنواره امسال فجر به آن دست یابیم. او با اشاره به ضرورت تولید انبوه آثار جشنواره مد و لباس با قیمتی مناسب گفت: معتقد هستم این حوزه به قدری پرچاذه است که اگر توان سیاست‌گذاری و اجرای خوب سیاست‌ها را داشته باشیم می‌توانیم از این مسأله که برخی آن را معضلی برای جامعه امروز می‌دانند براهتی عبور کنیم؛ چرا که توان انجام آن را به واسطه تولید کنندگان هنرمند کشور دارا هستیم. املا به دلیل جنبه هنری حوزه مد و لباس است که آن را ذیل وزارت فرهنگ تعریف کرده‌اند.

وی با بیان اینکه هنرمندان بزرگی در این عرصه فعال هستند و لو اینکه در ویرانه‌های بزرگ حضور نداشته باشند، افزود: ویژگی دوازدهمین نمایشگاه مد و لباس جشنواره امروزی می‌دانند براهتی عبور کنیم؛ چرا که توان انجام کارگروه مد و لباس برنامه حمایتی جدی در این حوزه داریم و می‌خواهیم با تسهیلگری و انجام حمایت‌های لازم، بدنه قوی این حوزه بتواند در عرصه فروش به وضعیتی مطلوب دست یابد. این جشنواره نیز باید مقدمه این امر باشد و صرفاً نباید به اقدامات جشنواره‌ای و موزهای محدود شود بلکه باید با قیمتی مناسب به تولید انبوه برسد. وی افزود: باید تولیدات پوشاک مطابق سلیقه همه طبقات و رده‌های سنی باشد و علاوه بر آن نیز باید به تنوع قیمتی و آراستگی توجه شود تا همه سلیقه‌های مختلف را در چهارچوب چتر پوشش ایرانی-اسلامی شامل شود.

تصمیمی برای فروش فیلم‌ها بود، از جمله بازیگرانی است که در نقش‌های کمدی و مولودرام‌های سینمایی به طور توانمان حضور پیدا کرد، اما حضور در فیلم‌هایی چون «کسا» و «اخراچی‌ها» بیش از بقیه آثار در ذهن مخاطبان نقش بسته است. با وجود این، دو موفقیت او در جذب سیمیرغ در فیلم‌های غیرکمدی بوده است: «شب» از «رسول صدرعاملی» و «برف خوش» از «میرحسین عسگری» دو فیلمی بودند که باعث شدند، امین حیایی به عنوان یکی از رکوردداران سیمیرغ بازیگری در ایران ثبت شود. **سعید آقاخانی (۱۳۵۰)**
شاید کسی فرکش را هم نمی‌کرد که سعید خان دایی مجموعه «ساعت خوش» روزی ایفاگر نقش بازسازی شده قیصر در فیلم «خون شد» «مسعود کیمیایی» شود. در وصف موفقیت‌های جشنواره‌ای سعید آقاخانی همین بس که کل کارنامه کمدیک او یک طرف و حضور در فیلم‌های جدی دهه نودی او یک طرف. حضور متفاوت آقاخانی برای اولین بار در یک نقش جدی در فیلم «خداحافظ طولانی» (فرزاد مؤتمن) رخ داد و در همان سال هم موفق به دریافت سیمیرغ نقش مکمل مرد جشنواره شد. بعدتر کیمیایی نیز ریسک بزرگی کرد و بعد از کلیشه‌زادی اولیه از شمایل آقاخانی، او را قیصر فیلم «خون شد» کرد. او برای فیلم خون شد در جشن منتقدان موفق به کسب جایزه بهترین بازیگری نقش اول شد تا بتوان نگاه مثبت به تغییر ژانر بازیگری و کلیشه‌زادی از شمایل قبلی را در جامعه منتقدان سینمایی نیز مشاهده کرد. **مجید صالحی (۱۳۵۴)**
مجید صالحی را باید از جمله هنرجویان آکادمی بازیگری و کارگردانی رضا عطاران نامید که همچنان با نقش‌های «مجید دلبندم» در مجموعه «اسب خنده» در اذهان نداعی می‌شود. صالحی هرچند سعی کرد از همان ابتدا در کنار کمدی کارهای نیمه‌کمدی نیز انجام دهد، اما به جهت ملاحظت و طنزهای آبی‌ای که داشت بیش از هر چیز به عنوان کمدین فیلم‌های غیرکمدیک ماند. مجید صالحی نیز از زشمندترین جوایز سینمایی خود را برای نقش‌های جدی در فیلم «استراحت مطلق» (از انجمن

روی خط چهل و دومین جشنواره فیلم فجر

از بازیگر نقش سرلشکر ادیبان تا موسیقی حماسه برادران زین الدین

فرهنگی/ در فاصله کمتر از دو هفته مانده به آغاز چهل و دومین جشنواره فیلم فجر، تنور اخبار جشنواره گرم‌تر شده و در هفته‌ای که پشت سر گذاشتیم تصاویر تازه‌ای از آثار حاضر در این دوره جشنواره منتشر شد و اخبار ترغیب‌کننده‌ای روی خط خبرها قرار گرفت. از میان اخباری که در روزهای پایانی هفته منتشرشد، ۳ خبر به صورت ویژه در کانون توجه قرار گرفت؛ بازگشت مجید انتظامی به سینما، بازگشت امین افتخاحیه به جشنواره و رمانیایی از تصویر امیرحسین ارمان در نقش سرلشکر شهید حسین ادیبان.

امیرحسین ارمان و میلاد کی مراد در نقش قهرمانان ملی
با اخباری که از جریان تولیدات امسال سینمای ایران منتشر شده بود، می‌شد پیش‌بینی کرد که جشنواره فیلم فجر امسال در تصویر قهرمانان ملی دست پرتر از دوره‌های دیگر باشد. از میان آثار تولیدی سینما «احمد» به کارگردانی امیرعباس ربیعی، «آسمان غرب» به کارگردانی محمد عسگری و «میخون» به کارگردانی مهدی شاه‌محمدی به ترتیب با روایتی از زندگی شهید احمد کاظمی (نیوی صالحی)، شهید علی اکبر شیرودی (میلاد کی مراد) و شهید مهدی زین‌الدین (سجاد بابایی) در سید جشنواره فیلم فجر قرار گرفت. در تازه‌ترین اخبار منتشر شده در این دسته، تصویری از امیرحسین ارمان در نقش سرلشکر شهید حسین ادیبان از فرماندهان غیور نیروی

از بازیگر نقش سرلشکر ادیبان تا موسیقی حماسه برادران زین الدین



امیرحسین ارمان در «آسمان غرب»



فاطمه مسعودی در «آبازاری»

مقایسه با دوره‌های اخیر یک تفاوت هم در آیین‌های اجرایی دارد و آن‌طور که مدیر روابط عمومی جشنواره اعلام کرده بعد از چند سال که مراسم افتتاحیه نداشتیم امسال در ۱۱ بهمن ماه آیین افتتاحیه جشنواره برگزار خواهد شد. مسعود نجفی که در گفت‌وگو با یک برنامه تلویزیونی این خبر را اعلام کرد، درباره کم و کیف این آیین اطلاعاتی نداده و تنوع ژانری، جغرافیایی و گونه‌ای فیلم‌ها و تنوع نسلی فیلمسازان را از ویژگی‌های این دوره جشنواره اعلام کرده است. به گفته او، در این دوره ۸ فیلم درام اجتماعی، ۶ فیلم در حوزه دفاع مقدس و جنگ، ۴ فیلم کودک و تاریخی داریم.

روایت موسیقایی مجید انتظامی برای حماسه برادران زین الدین
از دهه ۱۳۵۰ برای بیش از ۸۰ اثر سینمایی موسیقی متن نوشته

مزایده فروش

گروه ساختمانی معلم در نظر دارد به استناد مفاد مواد ۱۶ و ۱۷ با در نظر داشتن شرایط مقرر در مفاد ماده ۲۱۰۰ آیین معاملات و مصوبه شماره ۱۰ کمیته املاک و مستغلات، املاک خود را با مشخصات ذیل به فروش می‌رساند. از متقاضیان دعوت می‌شود برای خرید اسناد مزایده مبلغ ده (۱۰) میلیون ریال به حساب بانکی شماره ۳۵۶۰۵۳۹۵۱ نزد بانک تجارت به نام گروه ساختمانی معلم، واریز و از تاریخ نشر آگهی تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۴ برای دریافت اسناد و هماهنگی به منظور بازدید با واحد املاک شرکت به شماره ۰۲۱۸۸۶۶۳۰۰ داخلی ۴۴۱ و ۴۴۳ تماس حاصل نمایند. ضمناً پیشنهادهای خود را به صورت مکتوب حداکثر تا روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ به دبیرخانه این شرکت به آدرس تهران، خیابان ولی عصر (ج)، بالاتر از میرداماد، کوچه نمره (سرو سابق)، پلاک ۵ ارسال نمایند.

کاربری	آدرس	طبقه	مساحت (متر مربع)	وضعیت
مسکونی	تهران، فرشته، خیابان مقصود بیک، میدان تختی، پلاک ۱۷۹، ساختمان دلا	اول شرقی	۳۵۴.۳۵	در حال ساخت پیشرفت
		اول غربی	۳۴۴.۷۵	فیزیکی ۵۵٪
		دوم غربی	۳۳۰.۱۴	

- سپرده شرکت در مزایده: به میز ان مندرج در اسناد مزایده
- شرکت در رد یا قبول هر یک یا تمام پیشنهادات مختار می‌باشد.
- به پیشنهادات مشروط، مهیم یا بدون سپرده و پیشنهادهایی که با شرایط مندرج در آگهی اختلاف داشته باشد و یا بعد از موعد مقرر واصل گردد، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

آگهی مزایده

واگذاری حق بهره‌برداری از عرصه ملک واقع در سر راه امین حضور

گروه ساختمانی معلم در نظر دارد حق بهره‌برداری از ملک خود واقع در تهران، خیابان ری، پایین‌تر از سر راه امین حضور با تقریب ۵۰ واحد پارکینگ با وضع موجود را در قالب عقد اجاره به متقاضیان تومنند و واحد شرایط واگذار نماید.

- متقاضیان می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ لغایت ۱۴۰۲/۱۱/۰۷ با مر اجعه به دبیرخانه شرکت واقع در استان تهران، خیابان ولی عصر (ج)، خیابان نمره (سرو سابق)، پلاک ۵ اسناد مزایده را دریافت و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ پیشنهادات خود را در پاکت در بسته و به‌صورت حضوری به دبیرخانه شرکت تحویل نمایند.
- بازدید از عرصه ملک مورد مزایده از تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ تا ۱۴۰۲/۱۱/۰۹ ساعت ۹ تا ساعت ۱۶ به هماهنگی مدیریت املاک شرکت با شماره ۰۲۱۸۸۶۶۳۰۰ داخلی ۴۴۱-۴۴۳ امکان‌پذیر است.
- قیمت پایه مزایده ۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (مهایهانه)
- کلیه هزینه‌های کارشناسی و نشر آگهی در روزنامه به‌عهده برنده مزایده است.
- هزینه خرید اسناد مزایده پنج میلیون ریال است که باید به حساب بانکی شماره ۳۵۶۰۵۳۹۵۱ نزد بانک تجارت به نام گروه ساختمانی معلم، واریز گردد.
- شرکت در رد یا قبول هر یک یا تمام پیشنهادات مختار است.
- به پیشنهادات مشروط، مهیم یا بدون سپرده و پیشنهادهایی که با شرایط مندرج در آگهی اختلاف داشته باشد و یا بعد از موعد مقرر واصل گردد، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

مزایده فروش

گروه ساختمانی معلم در نظر دارد به استناد مفاد مواد ۱۶ و ۱۷ با در نظر داشتن شرایط مقرر در مفاد ماده ۲۱۰۰ آیین معاملات و مصوبه شماره ۱۰ کمیته املاک و مستغلات، املاک خود را با مشخصات ذیل به فروش می‌رساند. لذا از متقاضیان دعوت می‌شود برای خرید اسناد مزایده مبلغ ده (۱۰) میلیون ریال به حساب بانکی شماره ۳۵۶۰۵۳۹۵۱ نزد بانک تجارت به نام گروه ساختمانی معلم، واریز و از تاریخ نشر آگهی تا روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۴ برای دریافت اسناد و هماهنگی به منظور بازدید با واحد املاک شرکت با شماره ۰۲۱۸۸۶۶۳۰۰ داخلی ۴۴۱ و ۴۴۳ تماس حاصل نمایند. ضمناً پیشنهادهای خود را به صورت مکتوب حداکثر تا روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ به دبیرخانه این شرکت به آدرس تهران، خیابان ولی عصر (ج)، بالاتر از میرداماد، کوچه نمره (سرو سابق)، پلاک ۵ ارسال نمایند.

کاربری	آدرس	مترا (متر مربع)	موقعیت
تجاری	بندرعباس، چهارباغ، سید جمال‌الدین اسدآبادی، کوچه شفا، ساختمان پز شکان آنتیک	۲۲ ، ۴۴	همکف
	بندرعباس، میدان شریعتی شمالی، پشت بانک مادر ات، ساختمان تجاری مسکونی امید	۰۸ ، ۹۱	اول
	بندرعباس، بلوار شهیدخواب صفوی، کوچه آرزو اژدگان هشتم، مجتمع مسکونی خضرا، روبروی شیرینی‌سرای عسل	۲۴ ، ۵۸۴	اول

- سپرده شرکت در مزایده: به میز ان مندرج در اسناد مزایده
- شرکت در رد یا قبول هر یک یا تمام پیشنهادات مختار می‌باشد.
- به پیشنهادات مشروط، مهیم یا بدون سپرده و پیشنهادهایی که با شرایط مندرج در آگهی اختلاف داشته باشد و یا بعد از موعد مقرر واصل گردد، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

ایران

- صاحب امتیاز:** خبرگزاری جمهوری اسلامی
- مدیر مسئول :** محمدحسن روزی‌طلب
- سردبیر:** حسام‌الدین برومند
- معاون فنی:** محمدملعلی اکبری
- دبیران:** مصطفی عیوضی (سیاسی) • مهدی مهرپور(اقتصادی) • زرین رستمی‌وند (اجتماعی)

- بنفشه غلامی (جهان)
- لیدا فخری‌اندیشه) • محمدرضا عزیزز (گزارش)
- زهررا کشوری (زیست‌بوم) • فرناز قلعه‌دار(حوادث)
- مهدی کلهرزاد(اجرابی)
- حجت حکیمی (صفحه‌آرایی)
- محسن جانی‌پور (ویراستاری)
- ابوالفضل نسایی(عکس)

نقل قول



رضا مهدوی دبیرجشنواره موسیقی فجر

سند موسیقی، حافظ و ضامن موسیقی کشور است

ایران لحظه به لحظه آپستن حوادث است. دبیر جشنواره در کنار تخصص به این امور هم باید آگاه باشد. او باید ضرورت‌شناس و باصبرتر باشد و با نگاه همه‌جانبه بتواند از هنر و حاکمیت صیانت کند. چراغ جشنواره باید پرفروغ‌تر از همیشه روشن بماند. اهالی موسیقی اگر شرکت نکنند ابتدا به موسیقی ایران لطمه می‌زنند و سپس به تخصص و سفره‌خود وشاگردانشان. در موسیقی فجر اتفاق‌هایی رخ می‌دهد، شخصیت‌ها و افراد مؤثری در این جشنواره حضور دارند که برای بقای جامعه موسیقی لازم است. استادان باید به فکر هنرجویانی که علاقه به شرکت در این جشنواره دارند، باشند. سند موسیقی، حافظ و ضامن این قضایاست و می‌تواند دارای اهمیت باشد. اگر سند ملی موسیقی به درستی تنظیم شود، دبیران جشنواره‌ها می‌توانند به کمیسیون فرهنگی مجلس بروند و بودجه کافی بگیرند. چرا برای جشن انقلاب که آنقدر قابل اهمیت است و ضامن ادامه موسیقی کشور ردیف بودجه مشخص ندادند؟! استاد صبا در تکیه دولت حسین تهرانی را خطاب قرار داد و گفت تعزیه حافظ و ضامن موسیقی ایران است و اگر از میان بیرون نمی‌دانم چه کسی یا چه چیزی حافظ و ضامن موسیقی ایران خواهد بود. ما باید ضرورت زمان را تشخیص دهیم و پس از اصلاح‌آیین‌نامه و سند ملی مسیره‌ها هموار شود.

| بخشی از گفت‌وگوی فارس با رضا مهدوی، دبیر جشنواره موسیقی فجر

یادداشت



سعید مستغاثی منتقد فیلم

حرف و حدیث‌های یک مأموریت آخرالزمانی

«سلام جیم. مأموریتی که برای شما در نظر گرفته شده این است که… اگر طی این مأموریت افراد شما کشته یا دستگیر شوند، دولت ما رابطه‌اش را با شما تکذیب خواهد کرد… این نوار طی ۵ ثانیه نابود خواهد شد.» این جملات در ابتدای هر یک از قسمت‌های سریال «مأموریت: غیرممکن» (۱۹۶۶-۱۹۷۳) شنیده می‌شد که در اواخر دهه ۴۰ و اوایل دهه ۵۰ با نام «بالتراز خطر» از تلویزیون ایران پخش می‌شد و یکی از جذاب‌ترین سریال‌های آن روزها بود، خصوصاً با آن تیتراژ خاصش که با روشن شدن یک ریسمان توسط کبریت آغاز شده و در پس‌زمینه سوختن آن ریسمان، با موسیقی شنیدنی لالوشیرین (که هنوز تم اصلی موسیقی متن فیلم‌های مأموریت غیرممکن است) صحنه‌های گوناگون آن قسمت از سریال به شکل سریع مرور می‌شد.

بازیگران اصلی آن سریال، پیتر گریوز در نقش جیمز فلیس، مارتین لندو، باربرا بین، پیتر لوپوس و گرگ موریس بودند. ۳۰ سال بعد از آغاز ساخت سریال یاد شده یعنی در سال ۱۹۹۶، برای دن یالما (فیلمساز معروف دهه ۸۰ و ۹۰ و یکی از ۵ بانوی هالیوود جدید) نخستین قسمت از فیلم‌های سینمایی این مجموعه را آغاز کرد که تا امسال به هفتمین فیلم خود رسیده است .

بازی تام کروز به جای پیتر گریوز و تبدیل کاراکتر جیم به ایتن هانت و حضور سایمن پگ و وینگز ریمز به جای پیتر لوپوس و گرگ موریس و همچنین ریکا فرگوسن در ۳ فیلم آخر به جای باربرا بین، تغییراتی بود که فیلم‌های «مأموریت: غیرممکن» نسبت به سریالش دچار شدند وگرنه ماجراها همان بوده و هست؛ با یک مأموریت که چگونگی آن توسط نوازی به اطلاع می‌رسد و سپس با سوختن خود به خود آن نوار، تیتراژ شروع می‌شود. اما هفتمین فیلم از مجموعه «مأموریت: غیرممکن» که در واقع قسمت اول از داستان «محاسبه یا شمارش مرگ» است، ایتن هانت را با یک ماجرا و یک منجی آخرالزمانی به نام گابریل رو در رو کرده است که در واقع تحت مدیریت شبکه فوق پیشرفته و هوش مصنوعی ماتریکس مانند‌ی به نام «انتیتی» قرار دارد و شبهه‌اش براساس یک نوع جنگ دیجیتال و از کار انداختن یا مهار و کنترل همه شبکه‌های دیجیتال جهان است که در واقع کنترل تمامی امور اقتصادی، سیاسی، نظامی و فرهنگی را در اختیار گرفته، در همه جا نفوذ کرده، اطلاعات همه را به دست آورده و همه تصاویر را جعل می‌کند. چنانچه سرویس‌های جاسوسی و امنیتی در پی کاغذی و به

پشت صحنه ساخت و تولید فیلم هفتم از مجموعه «مأموریت: غیرممکن» هم شاید به اندازه خود فیلم حرف و حدیث و حاشیه داشته باشد. از اینکه موقع کلید خوردن فیلمبرداری در ایتالیا، پاندمی کرونا اوج گرفت و خصوصاً در ایتالیا مقررات سختی اعمال می‌شد و گروه سازنده در راستای حفظ سلامت بازیگران و دست‌اندرکاران فیلم، برای حضور عوامل تازه در صحنه، آنها را ابتدا ۱۵ روز قرنطینه کرده و سپس سر فیلمبرداری می‌فرستاد. یک فایل صوتی هم از تام کروز انتشار یافت که با عوامل ناقض اصول قرنطینه و شرایط پاندمی، بشدت برخورد می‌کرد و آنها را به عقب انداختن کار و اضافه کردن هزینه‌ها متهم می‌کرد.

به هر حال از اواسط سال دوازده‌ریویست که فیلمبرداری

این فیلم در ایتالیا کلید خورد، چندین بار تولید با وقفه

مواجه شد و اتمام کارهای پسانتولید هم تا تابستان

گذشته ادامه یافت اما سازندگان به دلیل رونق نگرفتن

سالن‌های سینما، برای اکران فیلمشان یک‌سال دیگر

صبر کردند تا تابستان امسال که نمایش عمومی فیلم به

اکران دو فیلم پروپاگاندایی «اوپنهایمر» و «باربی» خورد و

تحت تأثیر فضای نمایشی آن دو فیلم بازمهم نتیجه‌ای را

که می‌خواستند از اکران عمومی آن نگرفتند!



ای غایب چشم و حاضر دل چونی؟
وی شاخ گل شکفته در گل چونی؟
یک بار نگوویی به رفیقان داغ؟
کافر تو در آن اول منزل چونی؟

سعدی

یادداشت



الهام عابدینی پژوهشگرروایت بین‌الملل

«به خودتان در آینه نگاه کنید و بپرسید وقتی در غزه نسل‌کشی انجام می‌شد، من کجا بودم؟» [۱]

نخستین بار در این تاریخ ۷۵ ساله اشغال و جنایت شاهد هستیم که پای رژیم صهیونیستی برای بررسی اتهام نسل‌کشی مردم غزه به دیوان بین‌المللی دادگستری باز شده است. این اتفاق به خودی خود بسیار مهم و تأثیرگذار است چرا که فرصتی تاریخی است تا فهرستی از جنایت‌های رژیم صهیونیستی دست‌کم در این صد روز، مرور شود. به لطف شبکه‌های اجتماعی و همت خود شهروندان غزه که هر کدام در نقش یک انسان-رسانه ظاهر شدند، افکار عمومی دنیا از همیشه با مردم فلسطین همراه‌تر است. در چنین شرایطی اقامه دعوی علیه رژیم صهیونیستی، تأثیر مضاعفی بر شکل‌گیری فضا علیه رژیم صهیونیستی دارد.

این دادگاه به همت آفریقای جنوبی آغاز شد که خودش سال‌های طولانی تحت حکومتی آپارتاید و جنایتکار بود. به واقع شاید نمادین‌ترین و درست‌ترین کشوری که می‌توانست علیه رژیم آپارتاید صهیونیستی اقامه دعوی کند، آفریقای جنوبی بود چرا که نزدیک‌ترین تجربه را به فاجعه امروز در فلسطین دارد. البته برخی در ایران معترض بودند که چرا ایران بانی این اقامه دعوی نشده که البته دلیلش مشخص دارد: در دیوان بین‌المللی دادگستری فقط می‌توان علیه «کشور» اقامه دعوی کرد و با توجه به آن که ایران، این رژیم را به رسمیت نمی‌شناسد، این امر میسر نبود. هرچند همچنان انتقاداتی تا حدی وارد است چرا که در دیوان کفری بین‌المللی می‌توان علیه اشخاص حقیقی اقامه دعوی کرد با ظرفیت گروه‌های مردم‌نهاد و داوطلبان در Amicus curiae (دوست دادگاه در دیوان کیفری) بهره برد با دست‌کم بیانه اعلام حمایت از آفریقای جنوبی را زودتر صادر کرد. اما نباید از یاد برد که شاید امروز سردمدار مبارزه حقوقی علیه این رژیم، آفریقای جنوبی است ما آن کشوری که به واقع سال‌هاست حامی فلسطین، مبارزه و حقوق آنان است، ایران است؛ و از آن مهم‌تر آن کشوری که در تمام این سال‌ها اجازه نداد کار رژیم صهیونیستی برای برهم زدن فرمایشی توازن در منطقه، بی‌ثبات‌سازی، کسب مشروعیت و اشغالگری در منطقه هموار باشد، ایران بود و هست. جلسات استماع این دادگاه به صورت علنی پخش زنده شد و مردم دنیا جنایت‌های رژیم را می‌شنیدند. در بخشی از دادخواست آفریقای جنوبی اظهارات مقامات رژیم ثبت شده که از اراده آنان برای نسل‌کشی حکایت دارد. به عنوان مثال نوشته شده «رئیس جمهور اسرائیل در ۱۲ اکتبر گفت تفاوتی میان نظامیان و غیرنظامیان غزه نیست. او گفت: همه این ملت مسئول هستند و ما ستون فقرات آن‌ها را خرد می‌کنیم.» یا وزیر دفاع‌شان که ۹ اکتبر گفت، محاصره غزه را کامل می‌کنیم. هیچ آب، غذا و برقی وارد غزه نخواهد شد. ما با حیوانات انسان‌نما می‌جنگیم.»

وکیل ایرلندی تیم حقوقی آفریقای جنوبی در جلسه استماع این دادگاه جمله تکان‌دهنده‌ای گفت: «این اولین نسل‌کشی در طول تاریخ است که در آن قربانیان نابودی خود را به طور زنده مخابره می‌کنند، مستأصل و تاکسون نامید از اینکه جهان کاری کند.» شاید گراف نباشد که بگوییم این آخرین فرصت ندهادهای بین‌المللی باشد برای اینکه اعتماد از دست رفته به حقوق و قوانین بین‌الملل را برگردانند.

[۱] **بخشی از صحبت‌های یکی از وکلای تیم حقوقی آفریقای جنوبی در روز نخست از جلسه استماع**



پیامبر اکرم(ص):
انسان همراه کسی محشور می‌شود که او را دوست بدارد.

سخن‌روز

نگاره

نکبت پایدار نخواهد بود



مهید الصغدی / طراح و کارتون‌بست

فضای مجازی



ابراز امیدواری آهن‌گساز محبوب برای موفقیت یک اثر تازه
مجید انتظامی، آهن‌گساز برجسته کشورمان در اینستاگرامش به پیانه اثر تازه‌اش به نام «مجنون» نوشت: «بعد از سال‌ها سکوت دوست داشتم در کنار نسل جوان و پرتلاش و علاقه‌مند تجربه‌ای داشته باشم که این فیلم امکانش را میسر کرد. امیدوارم فیلم مجنون به موفقیتی که لیاقتش را دارد دست پیدا کند. از تمام کسانی که با تمام وجود همراهی کردند برای ضبط این موسیقی تشکر می‌کنم.»

با مردم از معارف پیچیده حرف نزنیم

سهیل اسعد، فعال رسانه‌ای در توئیترش نوشت: «یکی از ایرادات ما در انتقال معارف به مردم، استفاده از ادبیات خاصی‌ه که فقط خردمون متوجه میشیم. دوستی از شیخی درباره گناه حضرت آدم سؤال کرد، شیخ گفت: ما یک ترک اولی داریم، یک امر ارشادی و یک امر مولوی… بنده خدا که دید متوجه نمیشه هونجا تشکر کرد و رفت. مسائل فرهنگی هم همینطوره.»



حواشی پوشش یک مجری و استاندار دو پوشش بانوان در تلویزیون
ژیلا صادقی مجری برنامه «سلام صبح بخیر» در واکنش به حواشی اخیر پوشش خود در این برنامه نوشت: «من سال‌هاست متفاوت اجرا کردم، متفاوت پوشیدم، متفاوت رفتار کردم و همیشه مورد اعتراض مدیران قرار می‌گرفتم تا جایی که زمانی ممنوع‌التصویر هم می‌شدم. درست و استاندارد لباس پوشیدن و شیک و خوش‌رنگ و لعاب انتخاب کردن لباس من که از نظر کارشناسان رسانه یعنی احترام به مخاطب و این نکته برای من حائز اهمیت است. تا جایی که در پروژه‌ای قید اجرا را زدم فقط به خاطر یک سرآستین و چالیه که بدونین همون لباس رو در برنامه دیگری پوشیدم. این قصه نشون میده کاملاً پای سلیقه مدیران شبکه‌ها درمیونه، نه استاندارد رسانه. لباسی که در پست شما روئت می‌شود کت و دامن نیست، یک مانتوی ساده است که رنگ بالاتنه متفاوت است. قصه چیز دیگری است که حتماً مفصل در خصوصش ویدیویی پست خواهم کرد.»

سرمه‌لک هشتگ بازی برای سیاست خارجی

مهدی خاتعلی‌زاده، کارشناس روابط بین‌الملل در اینستاگرامش نوشت: «اول، چندماه پیش در شبکه چهار سیما، دکتر حسین سلیمی، رئیس پیشین دانشگاه علامه طباطبایی و استاد مطرح روابط بین‌الملل یک جمله طلانی مطرح کرد: سیاست خارجی، یک امر تخصصی و غیرعام است؛ عامیانه شدن سیاست خارجی و ارتباط بین‌الملل من حائز اهمیت است. تا جایی که در پروژه‌ای قید اجرا را زدم فقط به خاطر یک سرآستین و چالیه که بدونین همون لباس رو در برنامه دیگری پوشیدم. این قصه نشون میده کاملاً پای سلیقه مدیران شبکه‌ها درمیونه، نه استاندارد رسانه. لباسی که در پست شما روئت می‌شود کت و دامن نیست، یک مانتوی ساده است که رنگ بالاتنه متفاوت است. قصه چیز دیگری است که حتماً مفصل در خصوصش ویدیویی پست خواهم کرد.»

بی‌بی فاطمه، بانوی دلیر خراسان

مژده لواسانی، مجری تلویزیون ضمن پیشنهاد تماشای برنامه «بسته پیشنهادی» در اینستاگرامش درباره میهمان این برنامه نوشت: «من قریون این لهجه شما برم! اگه برنامه دیشب ما رو ندیدید از تلویزیون تماشا کنید، در مورد مستند اسلحه‌ی مادری، گفت‌وگو کردیم و در خدمت بی بی فاطمه که سوژه مستند بود و نوه عزیزشون و خانوم موسوی کارگردان این مستند بودیم. بی بی فاطمه، قصه متفاوتی داره، یک بانوی دلیر که در دهه هشتاد در روستای مرزیشون در خراسان از روستا در مقابل اشرا ر محافظت کرده و خاطرات جالبی داره. انقدر شیرین حرف می‌زند که من فقط قریون صدقه رفتم از اول تا آخر گفت‌وگو.»



روایتی از رشادت‌های ارتشی‌های غیور
هادی فیروزمندی، مدیر روابط عمومی سازمان سینمایی سوره در توئیترش ضمن انتشار عکسی از بازیگر نقش اصلی آخرین ساخته این سازمان نوشت: «شهید حسین ادیبان رو فاتح یازی‌دراز می‌نامند. از فرماندهان مکتبی و غیور ارتش که پس از رشادت در شکست حصر پاوه، منافقین از سندنج تا کامیاران چوبه دار برای او آماده کردند و روی تیرک‌ها، اسـم و عکس او را چسبانند.»



آیین بازگشایی دوازدهمین جشنواره مد و لباس فجر عصر پنجشنبه در کاخ سعدآباد برگزار شد.

● عکس: تسنیم

