آیا خیابان ۱۶ متری از روی بافت تاریخی رد می‌شود؟

امید خمینی‌شهر به «مصوبه ۱۶۸ شهر تاریخی»

گزارش

زیست بوم- تعریض خیابان بخشداری که قرار است از دل بافت تاریخی «خمینی‌شهر» رد شود این روزها به دلنگرانی فعالان حوزه میراث فرهنگی تبدیل شده است. بافت تاریخی خمینی‌شهر، یکی از ۱۶۸ بافت تاریخی شهری مهم کشور است که زیر چتر حمایتی مصوبه «۱۶۸ شهر تاریخی» قرار دارد. وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی کشور در چهار سال گذشته با تعریض ۱۶ متری این خیابان مخالف بود اما به یکباره موافقت خود را با شرط و شروطی، اعلام کرد. این اعلام موافقت، موجی از دلنگرانی و انتقاد را در پی داشت. با وجود این «علیرضا ایزدی» مدیرکل ثبت و حریم آثار و حفظ و احیای میراث میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی، تعریض این خیابان را منوط به موافقت شورای عالی معماری و شهرسازی کشور می‌داند. مطابق مصوبات شورای عالی شهرسازی و معماری کشور، هرگونه تعریض و تخریب در بافت تاریخی شهرها ممنوع است و با آن مغایرت دارد. اما واگذاری تعیین تکلیف به شورای عالی شهرسازی و معماری هم خیال فعالان و کارشناسان را راحت نکرد. چون تصمیم‌گیری به استان اصفهان واگذار شده و فعالان این دلنگرانی را دارند که فشارها اجازه ندهد تصمیم براساس مصوبه شورای عالی شهرسازی گرفته شود.

تغییر موضع

مهم‌ترین سؤالی که این روزها فعالان و کارشناسان منتقد از وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی می‌پرسند؛ این است: شرایط فنی خیابان و ضوابط و مقررات حفاظتی میراث‌فرهنگی در عرض یک ماه چه تغییری کرد که برخلاف تمام مکاتبات وزارتخانه و اداره کل میراث فرهنگی اصفهان در چهار سالِ گذشته مبنی بر مخالفت با کشیده شدن این خیابان، در تاریخ ۲۰ آذر و به یکباره مجوز احداث خیابان با عرض ۱۶ متر داده شد؟ استناد آنها به نامه‌هایی است که در خبرگزاری ایرنا هم منتشر شده است.

در نامه‌ای که فاطمه داوری، مدیر اداره کل حفظ و احیای بناها، بافت‌ها و محوطه‌های تاریخی وزارتخانه میراث فرهنگی، در ۱۹ آبان سال‌جاری به مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی اصفهان می‌نویسند؛ هیچ نشانی از تأیید تعریض ۱۶ متری خیابان از سوی وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی دیده نمی‌شود.

فاطمه داوری در این نامه یادآور می‌شود: «از آنجایی که طرح‌های توسعه شهری نیازمند طی فرایندهای قانونی و نهایتاً طرح و تصویب در شورای عالی معماری و شهرسازی به عنوان مرجع نهایی و اصلی است کلیات خط بدنه پیشنهادی خیابان بخشداری در صورتی که در چهارچوب طرح فرادست مد نظر مصوبه شورای عالی معماری و شهرسازی به تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۹ باشد قابل بررسی و تأیید پس از اعلام نظر شورای فنی است.»

اما داوری در نامه‌ای به تاریخ ۲۰ آذر سال‌جاری به مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان از موافقت معاونت میراث فرهنگی با تعریض خیابان خبر می‌دهد و می‌نویسد: تعریض عرض خیابان بخشداری خمینی شهر به ۱۶ متر مورد تأیید معاونت میراث فرهنگی است و ضرورت دارد در چهارچوب ضوابط و وفق نامه فوق الذکر، اقدامات لازم در این خصوص صورت گیرد.»

> شرایط فنی خیابان و ضوابط و مقررات حفاظتی میراث‌فرهنگی در عرض یک ماه چه تغییری کرد که برخلاف تمام مکاتبات وزارتخانه و اداره کل میراث فرهنگی اصفهان در چهار سالِ گذشته مبنی بر مخالفت با کشیده شدن این خیابان، در تاریخ ۲۰ آذر و به یکباره مجوز احداث خیابان با عرض ۱۶ متر داده شد؟

پاسخ وزارت میراث فرهنگی به چند سؤال

«علیرضا ایزدی» مدیرکل ثبت و حریم آثار و حفظ و احیای میراث معنوی و طبیعی وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی در متنی خبری که برای همه رسانه‌ها ارسال شده است، درباره بافت تاریخی خمینی‌شهر اصفهان می‌گوید: با توجه به عکس‌های سال ۱۳۳۵، سه روستا در غرب اصفهان داشتیم که به «سه دِه» مشهور بودند. این سه روستا در اواخر دهه ۳۰ گسترش پیدا می‌کنند و در دهه ۴۰ تبدیل به شهری به نام همایون‌شهر می‌شود که پس از پیروزی انقلاب اسلامی به خمینی شهر تغییر نام می‌دهد.

او می‌گوید: این شهر قاعدتاً مثل سایر شهرها، طرح تفصیلی و طرح جامع داشته است. براساس طرح اولیه خمینی‌شهر، میراث فرهنگی بحث شوارع خیابانی را در قالب همان طرح تفصیلی در دهه ۸۰ مصوب کرد و بر اساس آن، توافقاتی در دستور کار شهرداری قرار گرفت که خیابان بخشداری از جمله آن‌ها است.

این مسئول می‌گوید: خیابان بخشداری پر از اعوجاج و دندانه‌های عجیب بوده و عرض آن متغیر است. منتهی‌الیه خیابان مذکور، یک حمام و مسجد ثبتی قرار دارد که اتفاقاً میراث فرهنگی مرمتش کرده و وضعیتشان مناسب است. بعد از اینکه در سال ۱۳۸۹ بافت تاریخی خمینی‌شهر مصوب و ابلاغ شد، یکی از مسائلی که همیشه باعث مناقشه میان میراث فرهنگی و دبیرخانه کمیسیون ماده ۵ شده، تعریض خیابان بخشداری است.

به گفته او بعد از چالش‌های فراوان، بنا شد که یک مشاور ذیصلاح که کار طرح تفصیلی شهر را انجام می‌دهد، شرایط معبر و خیابان بخشداری را بررسی کند. نهایتاً یک خط پروژه‌ای تعریف شد که بتواند راه دسترسی مناسب‌تری را برای مردم فراهم کند، با این قید که حداکثر عرض معبر ۱۶ متر باشد که ۶ متر آن مسیر تردد خودروها و الباقی پیاده‌راهی با سنگفرش مناسب است.

او می‌گوید: مسیر تردد خودروها صرفاً باید ۶ متر (به اندازه دو خودرو کنار هم برای رفت و برگشت) باشد و مابقی معبر به پیاده‌راهی با تأکید بر جاذبه‌های گردشگری تبدیل شود. همچنین بر اساس کمیسیون ماده ۵ بنا بر این شد که در این معبر کاربری اداری اعطا نشود تا بار ترافیکی ایجاد نکند.

ایزدی می‌گوید: این طرح با رعایت ۶ متر تردد خودرو و ممنوعیت کاربری تجاری در بدنه‌های خیابان در کمیسیون ماده ۵ استانداری مصوب شده است، اما برای تصویب نهایی و اجرا، باید مصوبه شورای عالی مسکن و شهرسازی را هم دریافت کند.

یک تجربه تکراری

برخی از کارشناسان امیدوارند که شورای عالی شهرسازی و معماری با توجه به چتر قانونی که مصوبه ۱۶۸ شهر روی بافت تاریخی شهرها از جمله خمینی‌شهر کشیده، جلوی تعریض خیابان بخشداری را بگیرد اما محمد یوسف‌زاده، مدیرکل دفتر فنی استانداری اصفهان به ایرنا گفته است: «مصوبه ۱۶۸ شهر این اختیار را به استان‌ها داده است که موضوعات این چنینی را بررسی کنند.» بنابراین استان رأساً می‌تواند تعریض خیابان را رقم بزند.

بافت تاریخی خمینی‌شهر این روزها همان مسیری را طی می‌کند که بافت تاریخی شهر شیراز رفت. نفع این تعریض هم آن‌طور که فعالان میراث فرهنگی استان می‌گویند برای تجاری سازی است. در شیراز هم مسئولان استانی مصر بودند تا توسعه ۵۷ هکتاری بافت تاریخی شیراز را اجرایی کنند اما ورود کارشناسان، رسانه‌ها و در نهایت پافشاری شورای عالی معماری و شهرسازی وزنه را به نفع میراث فرهنگی سنگین کرد و بافت تاریخی شیراز ثبت ملی شد. البته ثبت ملی بافت تاریخی شیراز از حمایت حداقل دو وزیر وزارت راه و شهرسازی در دولت سیزدهم برخوردار بود.

اخبار

باد داوود میرشکار مدیرکل محیط زیست استان خوزستان گفت: محیطبانان در راستای حفاظت از پرندگانی که برای زمستان گذرانی به تالاب‌های استان خوزستان از جمله «بامدژ» آمدند، تعداد چند باب کومه شکار پرندگان مهاجر را تخریب و ادوات آنان در محل به آتش کشیدند. این کومه‌های شکارهر ساله توسط شکارچیان فرصت‌طلب قبل از شروع فصل مهاجرت پرندگان در بخشی از تالاب و معمولاً جاهای صعب العبور ساخته می‌شود. چندین گونه پرنده مهاجر از جمله اردک کله سبز، خوتکا و چنگر در این فصل، تالاب بامدژ را برای زمستان گذرانی انتخاب می‌کنند.

ایرنا خاتون شهبازی برگزارکننده رویداد «هناس» درباره نخستین رویداد مُد و محیط زیست در ایران با عنوان «هناس» که از امروز ۲۶ دی آغاز و تا ۲۹ دی ماه در فرهنگسرای نیاوران برگزار می‌شود، گفت: با توجه به اینکه صنعت پوشاک و مُد یکی از آلاینده‌ترین صنایع در جهان است و آسیب‌های جدی به محیط زیست وارد می‌کند، «هناس» با رویکردی پژوهش محور سعی دارد به عنوان پژوه‌ای متفاوت و متمایز در ایران و جهان، نسبت به خطری که محیط زیست را تهدید می‌کند الهام بخش طراحان و تولیدکنندگان این صنعت باشد و با خلاقیت و تغییر رویکرد، سهم بسزایی در کاهش این آسیب‌ها بردارد.

ایسنا سعید شاهرخی مدیرکل میراث فرهنگی استان کرمان گفت: این نوید را به مردم رفسنجان می‌دهیم که در آینده شاهد ارتقای ثبت بنای ملی مجموعه حاج‌آقا علی خواهیم بود. اولین پیام مجموعه خانه حاج‌آقا علی این است که امین‌التجار این منطقه معرفی شده، این امانت‌داری در فرهنگ مردم رفسنجان بسیار برجسته و بارز است. مردم رفسنجان می‌توانند الگوی فرهنگ برای جامعه ایرانی باشند.

ابلاغ آگهی

بدینوسیله به اطلاع **خانم معصومه ناظری** فرزند احمد علی پرستار رسمی شاغل در دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی ایران می‌رساند: نظر به اینکه رای قابل پژوهش شماره ۲۰۰۷۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۸ هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی ایران مبنی بر اخراج صادر گردیده و هیچگونه نشانی از ایشان در دسترس نمی‌باشد، لذا مشارالیها در صورت اعتراض به رای صادره حداکثر ظرف مدت سی روز از تاریخ آگهی فوق می توانند به مدیریت منابع انسانی دانشگاه مراجعه نمایند.

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی ایران

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی شماره ۷-۱۴۰۲

صندوق کارآفرینی امید در نظر دارد خرید تجهیزات، بابت ارتقای ظرفیت ذخیره‌ساز EMC را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای هم‌زمان با ارزیابی از شرکت‌های دارای صلاحیت و مجوز رسمی ۱- گواهی افتای ریاست جمهوری ۲- شورای عالی انفورماتیک رتبه ۱ الی ۲ در یکی از ۴ رشته الف) حوزه خدمات پشتیبانی ب) تولید و ارائه قطعات و ملزومات ج) حوزه تولید و ارائه رایانه‌های غیر Main Frame د) تولید و ارائه دستگاه‌های جانبی را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بشماره مناقصه ۲۰۰۲۰۹۳۷۰۰۰۰۰۱۰ برگزار نماید.

۱) مواعد زمانی: الف) تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ ب) مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۲/۱۱/۰۳ ساعت ۱۶:۰۰ ج) مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ ساعت ۱۶:۰۰ د) زمان بازگشایی پاکت‌ها: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ ساعت ۰۹:۰۰

برآورد کلی مناقصه ۷۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد.

۱) نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به‌مبلغ ۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال که باید یک یا ترکیبی از ضمانت‌نامه‌های موضوع بندهای (الف)، (ب)، (پ)، (ج)، (چ) و (ح) ماده ۴ آئین‌نامه تضمین معاملات دولتی باشد.

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه: ۰۲۱۶۴۳۷۱۰۶۶ آقای همدانی، خیابان طالقانی، مابین خیابان شهید سرپرست و میدان فلسطین، پلاک ۵۱۸، طبقه دوم، واحد ۶، مدیریت پشتیبانی

شهرداری بجنورد

آگهی مزایده

نوبت دوم

راهبری مجموعه ورزشی استخر شهروند

شهرداری بجنورد در نظر دارد راهبری مجموعه ورزشی استخر شهروند واقع در بجنورد، بلوار دولت، جنب دادگستری را در قالب مشارکت و مدیریت پیمان با نسبت پایه ۲۰ درصد سهم شهرداری از کل درآمدی ناخالص مجموعه بشماره مزایده ۵۰۰۲۰۰۵۳۹۷۰۰۰۰۳۰ و تضمین شرکت در مزایده ۵/۹۷۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال به مدت یکسال به اشخاص حقیقی یا حقوقی دارای تأییدیه مدیریت اماکن آبی از اداره ورزش و جوانان واگذار نماید. متقاضیان جهت دریافت و تحویل اسناد از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir اقدام نمایند.

کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد قیمت و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) انجام خواهد شد لذا ضروری است متقاضیان درصورت عدم عضویت قبلی نسبت به ثبت‌نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی جهت شرکت در مزایده اقدام نمایند.

۱-تاریخ انتشار مزایده در سامانه ۱۴۰۲/۱۰/۲۵ می‌باشد

۲-مهلت زمان دریافت اسناد مزایده از سامانه تا ساعت ۱۴:۱۵ تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۹

۳-مهلت زمان ارائه پیشنهادات تا ساعت ۱۴:۱۵ تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۳

۴-زمان بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۱۴:۱۵ تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۵

اطلاعات دستگاه مزایده‌گزار بجنورد بلوار دولت شهرداری بجنورد و تلفن ۱۴-۳۲۲۲۲۱۱۰

نوبت دوم

آگهی مناقصه

طراحی، تکمیل و تجهیز سالن آمفی تئاتر

سازمان اموال و املاک کوثر

سازمان اموال و املاک کوثر در نظر دارد، طراحی، تکمیل و تجهیز سالن آمفی‌تئاتر مجتمع فرهنگی، ورزشی و توانبخشی ایثارگران استان گلستان را به پیمانکار ذیصلاح واگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان واجد شرایطی که تمایل به همکاری دارند دعوت به‌عمل می‌آید از تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ لغایت ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ جهت دریافت اسناد و مدارک به سازمان اموال و املاک کوثر به نشانی تهران، خیابان آفریقا، خیابان هفدهم، پلاک۶ مراجعه نمایند.

کلیه متقاضیان می‌بایست پس از دریافت اسناد مناقصه، با هماهنگی از محل پروژه بازدید به‌عمل آورده و حداکثر تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ نسبت به عودت پاکت‌ها و پیشنهادات خود مطابق اسناد اقدام نمایند. جلسه بازگشایی پاکت‌ها در تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ خواهد بود و کلیه متقاضیان می‌توانند در جلسه حضور به هم رسانند.

- جهت هماهنگی و کسب اطلاعات با شماره ۵۴۹۸۶۰۰۰-۰۲۱ داخلی ۱۲۰۸ واحد اداره طراحی و نظارت تماس حاصل فرمایند.
- مبلغ ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه ده میلیارد ریال می‌باشد.
- هزینه دریافت اسناد ۵ میلیون ریال که به هنگام دریافت اسناد از متقاضیان دریافت می‌گردد.
- به پیشنهادهایی که مشروط، مبهم و مغایر با شرایط مندرج در آگهی و اسناد باشد و یا بعد مهلت مقرر در آگهی واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- سازمان اموال و املاک کوثر در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
- مدت اعتبار پیشنهادات ۹۰روز می‌باشد.
- هزینه درج آگهی به‌عهده برنده مناقصه خواهد بود.

سازمان اموال و املاک کوثر

نوبت دوم

آگهی مناقصه نصب و راه‌اندازی آسانسور برای ساختمان‌های بنیاد شهید و امور ایثارگران شهرستان شوش

سازمان اموال و املاک کوثر

سازمان اموال و املاک کوثر در نظر دارد، خرید، حمل، نصب و راه‌اندازی آسانسور برای ساختمان بنیاد شهید و امور ایثارگران شهرستان شوش را به پیمانکار ذیصلاح واگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان واجد شرایطی که تمایل به همکاری دارند دعوت به‌عمل می‌آید از تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ لغایت ۱۴۰۲/۱۱/۰۴ جهت دریافت اسناد و مدارک به سازمان اموال و املاک کوثر به نشانی تهران، خیابان آفریقا، خیابان هفدهم، پلاک۶ یا اهواز، امانیه، خیابان سقراط، حدفاصل خیابان‌های انقلاب و عارف، پلاک۵۳ (مجتمع تجاری مسکونی آراد)، طبقه ۲، واحد ۱۰ مراجعه نمایند.

کلیه متقاضیان می‌بایست پس از دریافت اسناد مناقصه، با هماهنگی از محل پروژه بازدید به‌عمل آورده و حداکثر تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۱۱/ ۰۷ نسبت به عودت پاکت‌ها و پیشنهادات خود مطابق اسناد اقدام نمایند. جلسه بازگشایی پاکت‌ها در تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/ ۰۹ خواهد بود و کلیه متقاضیان می‌توانند در جلسه حضور به هم رسانند.

- جهت هماهنگی و کسب اطلاعات با شماره ۰۲۱۵۴۹۸۶۰۰۰ داخلی ۱۱۶۴ واحد اداره فنی و مهندسی تماس حاصل فرمایند.
- مبلغ ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه پانصد میلیون ریال می‌باشد.
- هزینه دریافت اسناد ۲ میلیون ریال که به هنگام دریافت اسناد از متقاضیان دریافت می‌گردد.
- به پیشنهادهایی که مشروط، مبهم و مغایر با شرایط مندرج در آگهی و اسناد باشد و یا بعد مهلت مقرر در آگهی واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- سازمان اموال و املاک کوثر در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
- مدت اعتبار پیشنهادات ۹۰روز می‌باشد.
- هزینه درج آگهی به‌عهده برنده مناقصه خواهد بود.

سازمان اموال و املاک کوثر