«ایران» از تدابیر ساماندهی بازار خودرو گزارش می‌دهد

محدودیت دلالان و رانت‌خواری خودروسازان

بازار خودرو

در حالی خودروسازان و مونتاژکاران به دنبال حذف سامانه یکپارچه خودرو هستند که راه‌اندازی این سامانه در دولت سیزدهم، باعث کمرنگ‌شدن نقش دلالان و سفته‌بازان در بازار آشفته خودرو شد. همچنین مردم توانستند با شرایط بهتری خودرو مورد نیاز خود را خریداری کنند؛ اگر این سامانه به کمک بازار خودرو نیامده بود، قطعاً قیمت خودرو در بازار همچنان جهش پیدا می‌کرد. کارشناسان و فعالان بازار خودرو تأکید دارند که سامانه یکپارچه خودرو جلوی خیلی از فسادها را گرفت و از سویی فرایند خرید خودرو را شفاف کرد.

شگردهایی برای گرانفروشی

خودروسازان و مونتاژکاران خودرو به‌دنبال فرصت هستند تا به سمت گرانفروشی بروند و عرضه قطره‌چکانی آنها نیز نگرانی‌ها را مضاعف می‌کند لذا با حذف سامانه یکپارچه، این فرصت با شرایط بهتری برای آنها مهیا خواهد شد.

چالش متقاضیان سرگردان

از سال ۱۳۹۷، بازار خودرو دچار به‌هم‌ریختگی شدید شد و دولت گذشته ناتوان از کنترل آن بود. قیمت خودرو در اوایل تحریم این صنعت روزبه‌روز و حتی ساعتی افزایش پیدا می‌کرد و دست مردم از خرید خودرو کوتاه‌تر می‌شد. این فرایند به نحوی ادامه پیدا کرد که تعداد قابل‌توجهی از خودروها به صورت ناقص تولید و در پارکینگ خودروسازان جا خوش می‌کرد. کاهش تولید، تولید با نقص قطعه و ممنوعیت واردات خودرو، سه عاملی بود که حجم زیادی از تقاضاها برای خرید خودرو را سرگردان کرد.

دولت گذشته برای آنکه بتواند بازار خودرو را کنترل کند و جلوی فاصله قیمت خودرو در بازار و کارخانه را بگیرد، به فروش خودرو از طریق قرعه‌کشی و اعمال برخی از ممنوعیت‌ها (متقاضی ۴۸ ماه از خودروسازان و مونتاژکاران خودرو خریداری نکرده باشد، سن متقاضی حداقل ۱۸ سال باشد، الزام به داشتن گواهینامه، نداشتن پلاک ملی که در حال حاضر برداشته شده است و...) اقدام کرد اما این نوع فروش نتوانست به تمام متقاضیان سرگردان پاسخ دهد. از آنجا که قیمت خودرو هم در مسیر افزایشی بود، عملاً خودرو به کالای سرمایه‌ای تبدیل شد و حتی آنهایی هم که نیاز به خودرو نداشتند، در قرعه‌کشی خرید خودرو شرکت می‌کردند تا شانس خود را محک بزنند. همین امر سبب شد که متقاضیان واقعی در حد تقاضاکننده باقی بمانند و آنهایی هم که عجله داشتند، به سراغ بازار رفتند و مجبور شدند با قیمت‌های بسیار بالا خودرو خریداری کنند.

راهبردی با تنوع بسیار

این سرگردانی و خریدهای گران از بازارخودرو تا نیمه اول سال ۱۴۰۰، ادامه داشت، از همین‌رو دولت سیزدهم به صرافت افتاد تا این موضوع را حل کند. لذا وزیر سابق صمت، راه‌اندازی سامانه یکپارچه خودرو را پیشنهاد داد. بر این اساس اواسط اردیبهشت‌ماه سال ۱۴۰۱ سیدرضا فاطمی‌امین سامانه جدید برای فروش و عرضه خودروها را معرفی کرد. در نخستین مرحله این طرح ۳۰ مدل خودرو از شش خودروساز داخلی (تولیدی و مونتاژی) عرضه شده بود که بر اساس آن مشتریان از ۲۷ اردیبهشت‌ماه به مدت یک هفته (تا سوم خردادماه) فرصت داشتند تا خودرو مورد نظر خود را بدون لحاظ شدن تقدم یا تأخر زمان ثبت‌نام، انتخاب کنند؛ پس از ثبت‌نام مشتریان حائز شرایط در سایت سامانه یکپارچه تخصیص خودروها، اولین قرعه‌کشی این مرحله از فروش خودروها ۹ خردادماه توسط هر شرکت خودروساز و در حضور نهادهای نظارتی انجام شد. در مجموع ۱۹۱ هزار و ۶۰۶ نفر منتخب اصلی و ذخیره این دوره فروش یکپارچه در قالب طرح‌های متنوع فروش فوق‌العاده، پیش‌فروش، فروش فوری و جوانی جمعیت شناخته شد ند.

تعیین تکلیف متقاضیان واقعی

در مرحله اول فروش یکپارچه خودروها ۵۱ مدل خودرو از ۹ شرکت خودروساز داخلی (تولیدی و مونتاژی)، عرضه شده بود که طبق اعلام معاون صنایع حمل‌ونقل وزارت صمت مقرر شد در مرحله نخست ۵۰۰ هزار دستگاه از خودروهای داخلی عرضه و چنانچه تقاضا بیش از تعداد خودروهای قابل عرضه باشد، از ظرفیت خودروهای تولید و فروش سال ۱۴۰۳ استفاده شود. ثبت‌نام برای ثبت درخواست خودرو مرحله اول ۲۶ اسفندماه آغاز و اواخر فروردین‌ماه نتایج آن مشخص شد. در این مرحله از فروش، تقاضاهای پرشماری ثبت شد و عملاً متقاضیان واقعی تعیین‌تکلیف شدند. پس از اجرای مرحله اول و تعیین‌تکلیف همه فرایندها و بخش‌های آن، برنامه‌ریزی برای مرحله دوم آغاز و طی بازه ۲۰ اردیبهشت‌ماه تا تیرماه، مرحله دوم فروش خودرو از طریق سامانه یادشده (مدیر سامانه یکپارچه فروش خودرو گفته بود که ۲ میلیون نفر در جریان مرحله دوم عرضه خودرو مشارکت داشتند) انجام شد. بدین جهت از اسفندماه سال گذشته تاکنون سه مرتبه سامانه یکپارچه خودرو فعال شده و توانسته بخش قابل‌توجهی از تقاضاها را پوشش دهد. البته در مقطعی (در دوره مرحله دوم تا سوم فروش خودرو در سامانه یکپارچه) صحبت از این بود که اگر بازار خودرو اشباع شود، می‌توان سامانه یکپارچه خودرو را حذف کرد و فروش خودرو به‌صورت مستقیم از سوی خودروسازان صورت گیرد.

گامی در جهت آرامش بازار

کارشناسان و فعالان بازار خودرو بر این امر اذعان دارند که سامانه یکپارچه خودرو توانست بازار خودرو را ساماندهی کند و جلوی رشد قیمت را بگیرد. سعید موتمنی، رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران خودرو به «ایران» گفت: نمی‌توان نقش سامانه یکپارچه خودرو را در آرامش بازار، نادیده گرفت. این سامانه توانست تقاضاهای واقعی را از کاذب تفکیک کند و اجازه دهد که متقاضیان واقعی صاحب خودرو شوند.

او با بیان اینکه افزایش قیمت خودرو، خبر خوبی برای نمایشگاه‌داران مجوزدار نیست چرا که با هر رشد قیمتی، رکود بیشتری در این بازار حاکم خواهد شد، تصریح کرد: سامانه یکپارچه خودرو توانست نقش خوبی در آرامش بازار ایفا و دست سفته‌بازان را کوتاه کند. از آنجا که عرضه برخی از خودروها از سوی خودروسازان به مردم کاهشی بوده است، شاید حذف سامانه در مقطع فعلی منجر به رشد دوباره قیمت‌ها شود. از آنجا که این رشد باعث نوسان در بازار خودرو خواهد شد، این امر را توصیه نمی‌کنیم.

افزایش نقش‌آفرینی وزارت صمت

خودروسازان و مونتاژکاران به دنبال آن هستند که سامانه یکپارچه خودرو به صورت کلی حذف شود و اذعان می‌کنند که سامانه یادشده فاقد کارایی لازم در تنظیم بازار است ولی کارشناسان تأکید دارند که وزارت صمت نباید به این خواسته خودروسازان و مونتاژکاران توجه کند، به‌خصوص اینکه اکنون فرمول قیمت‌گذاری، تغییراتی داشته است.

چندی پیش شورای رقابت با اکثریت آرای حاضران، دستورالعمل مصوبه ۵۴۳ تنظیم بازار خودرو را برخلاف گمانه‌زنی‌ها و براساس نقش‌دهی پررنگ‌تر به وزارت صمت به‌عنوان سیاستگذار و تنظیم‌گر فنی این صنعت اصلاح کرد. لذا از این پس نظارت شورا درخصوص محاسبه و ابلاغ محاسبه، پسینی بوده و وزارت صمت مکلف است قیمت‌های محاسبه‌شده توسط سازمان حمایت را رأساً ابلاغ کند و اگر در نحوه اجرا ایرادی باشد، شورا ورود خواهد کرد. کارشناسان عنوان می‌کنند که خودروسازان و مونتاژکننده‌های خودرو به دنبال فرصت هستند تا به سمت گرانفروشی بروند و عرضه قطره‌چکانی آنها نیز نگرانی‌ها را مضاعف می‌کند، لذا با حذف سامانه یکپارچه، این فرصت با شرایط بهتری برای آنها مهیا خواهد شد، چرا که آنها با روش‌های متنوع فروش و نوع عرضه‌ای که دارند، می‌توانند به‌راحتی بازار خودرو را به‌هم بریزند و فضای بیشتری را به سفته‌بازان بازار خودرو بدهند.

> خودروسازان و مونتاژکاران به‌دنبال آن هستند که سامانه یکپارچه خودرو به‌صورت کلی حذف شود و اذعان می‌کنند که سامانه یادشده فاقد کارایی لازم در تنظیم بازار است ولی کارشناسان تأکید دارند که وزارت صمت نباید به این خواسته خودروسازان و مونتاژکاران توجه کند

برش

پایانی بر نوبت‌دهی و قرعه‌کشی

اخیراً منوچهر منطقی، معاون صنایع حمل‌ونقل وزارت صنعت، معدن و تجارت گفته است: بازار کم‌کم به حالت اشباع نزدیک خواهد شد؛ بنابراین تصمیم گرفته‌شده که از این به بعد عرضه مجدد به خود خودروسازان به صورت مستقیم واگذار شود؛ خودروسازان به‌صورت مستقیم و مستقل محصولات خود را عرضه خواهند کرد اما در همان سامانه یکپارچه آن را ثبت می‌کنند. خودروسازان ابتدا اقدام به ثبت خودرو در سامانه جامع یکپارچه کرده و بخشنامه فروش را اطلاع‌رسانی می‌کنند، اما این‌بار مستقل عمل کرده و پس از انتخاب خودرو توسط متقاضی، مشتری به درگاه پرداخت خودروساز هدایت شده و دیگر خبری از نوبت‌دهی و قرعه‌کشی نوبت‌دهی نیست.

منطقی همچنین درباره مزایای عرضه خودرو از طریق سامانه یکپارچه، بیان داشت: سیاست‌گذاری و عرضه محصولات شرکت‌های خودروساز در سامانه یکپارچه فروش خودرو در راستای ارتقای رضایت مصرف‌کنندگان و تنظیم بازار توانست مزایایی همچون تخصیص عادلانه خودرو، بالا رفتن امکان دسترسی مصرف‌کنندگان واقعی، شفافیت و ایجاد رویه‌ای واحد در عرضه برای همه خودروسازان، رفع شائبه مهندسی عرضه با عرضه قطره‌چکانی خودرو یا عرضه خودرو در بازارهای غیرشفاف توسط خودروسازان، شفافیت در اعلام فهرست رزرو در سامانه به منظور اجتناب از سوءاستفاده‌های احتمالی از این فهرست و همچنین افزایش تنوع و حق انتخاب برای مصرف‌کنندگان را به دنبال داشته باشد که در مجموع این موارد توانست، موجب برقراری آرامش در بازار خودرو شود.

اخبار

ثبت ۵۵ هزار قرارداد اجاره در سامانه املاک

تاکنون ۵۵ هزار و ۲۵۳ قرارداد بین موجران و مستأجران در سامانه قراردادها که برای ثبت معاملات املاک و مستغلات توسط وزارت راه و شهرسازی راه‌اندازی شده است منعقد شده است. هم‌اکنون برای تمامی این قراردادها کد رهگیری صادر شده است و بهایی از متعاملان دریافت نشده است. صدور کد رهگیری در سامانه معاملات املاک و مستغلات برای قراردادهای اجاره به شکل کاملاً رایگان است. تاکنون بیش از یک میلیون مرتبه از سامانه معاملات املاک و مستغلات که امکان ثبت رایگان قراردادهای اجاره مسکن را فراهم کرده است، بازدید صورت گرفته است.

آغاز ساخت مسکن کارگران در ۳ استان

محمد بلوردی عضو هیأت مدیره سازمان ملی زمین و مسکن اعلام کرد: ساخت مسکن صنعت شهر در استان‌های گلستان، یزد و خراسان رضوی شروع شده و در این پروژه‌ها اراضی تحویل صنایع شده و عملیات طراحی برخی از پروژه‌ها شروع شده و برخی از پروژه‌ها هم در مراحل پایانی قرار دارد.

به گفته وی، اراضی برای ساخت ۱۱۶ هزار واحد مسکونی تأمین شده و تا پایان سال به ۲۰۰ هزار واحد می‌رسد و تسهیلاتی هم که برای این پروژه‌ها درنظر گرفته شده ۵۵۰ میلیون تومان است که در صورت صنعتی‌سازی میزان این تسهیلات به ۸۵۰ میلیون تومان می‌رسد. وی افزود: تمامی این اراضی ۹۹ ساله و رایگان است و شبکه آب، برق و گاز و تسهیلاتی که برای پروژه‌های نهضت ملی مسکن در نظر گرفته شده برای این پروژه‌ها هم در نظر گرفته شده است.

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای خرید آهن آلات و ساخت و نصب اسکلت کارخانه نوآوری

پژوهشگاه مواد و انرژی

پژوهشگاه مواد و انرژی در نظر دارد فراخوان احداث سازه سوله کارخانه نوآوری این پژوهشگاه با شماره (سیستمی) ۲۰۰۲۰۹۶۳۳۶۰۰۰۰۰۳ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

مواعد زمانی:

تاریخ انتشار فراخوان ۱۴۰۲/۱۰/۲۰

مهلت دریافت اسناد فراخوان ۱۴۰۲/۱۰/۲۸

مهلت ارسال پیشنهادات ۱۴۰۲/۱۱/۸

زمان بازگشایی پاکت‌ها ۱۴۰۲/۱۱/۱۰

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار:

ضمانت بانکی به‌مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

آدرس و اطلاعات تماس: کرج - مشکین دشت

تلفن ۹- ۳۶۲۰۴۱۳۰-۰۲۶ داخلی ۱۸۱

روابط عمومی پژوهشگاه مواد و انرژی

آگهی مناقصه عمومی (همراه با ارزیابی کیفی) شماره ۲-۱۰

نوبت اول

شرکت عمران شهر جدید پرند، به آدرس کیلومتر ۳۰ اتوبان تهران -ساوه، فاز چهار شهر جدید پرند در نظر دارد، جهت تأمین خودروهای در اختیار شرکت عمران پرند، حسب مشخصات ذیل به پیمانکار واجد شرایط که توانایی اجرای کار را داشته و دارای صلاحیت (پروانه کسب) از اتحادیه صنف موسسات اتومبیل کرایه و همچنین تأییدیه صلاحیت انجام کار از نظر ایمنی توسط وزارت کار و امور اجتماعی باشند را به‌شماره سیستمی ۲۰۰۲۰۰۱۰۷۷۰۰۰۰۳۲ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی واگذار نماید:

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از مرحله دریافت ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد قیمت مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها، اعلام به برنده و غیره از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لازم به ذکر است مناقصه‌گران درصورت عدم عضویت در سامانه مذکور، نسبت به ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی در سامانه یادشده جهت شرکت در مناقصه اقدام نمایند.

جمع کل برآورد: ۶۱,۵۸۸,۸۰۰,۰۰۰ ریال

نوع مناقصه: عمومی یک مرحله‌ای (با ارزیابی کیفی)

نوع و تضمین شرکت در مناقصه: ضمانت‌نامه بانکی به‌مبلغ ۳,۰۷۹,۴۴۰,۰۰۰ ریال حسب بخش‌نامه شماره ۱/۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ و همچنین اصلاحیه آن به‌شماره ۱/۵۲۱۱/ت ۵۷۵۹۲ هـ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۴ هیأت محترم وزیران که در مشخصات مناقصه قید گردیده است.

الف) چاپ آگهی نوبت اول در روزنامه ایران و مناقصه-مزایده مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ و چاپ آگهی نوبت دوم در روزنامه ایران مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۴ می‌باشد.

ب) مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی و مناقصه برای متقاضیان واجد شرایط، روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ تا روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ از سامانه مذکور می‌باشد.

پ) آخرین مهلت ثبت‌اسناد مذکور در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ساعت ۱۵:۳۰ ظهر روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ می‌باشد.

ت) آخرین‌مهلت ارسال اصل پاکت الف (تضمین) به‌صورت لاک و مهرشده، تا ساعت ۱۵:۳۰ ظهر روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ به دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید پرند الزامی می‌باشد. (درصورت عدم ارائه اصل پاکت (تضمین)، پاکات ب و ج بازگشایی نمی‌گردد)

ث) تاریخ بازگشایی پیشنهادها ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ ساعت ۱۰ صبح (اتاق جلسات)

درصورت نیاز به‌اطلاعات بیشتر، متقاضیان می‌توانند با تلفن ۵۶۷۹۰۰۵۴-۰۲۱ با داخلی ۵۳ بابت اسناد و بابت مسائل فنی با آقای شعبانی با داخلی ۵۲۳ تماس حاصل نمایند.

توجه مهم: امضای الکترونیکی اسناد ارزیابی کیفی و پیشنهاد پاکت‌های (ب) و (ج) الزامی می‌باشد.

شرکت عمران شهر جدید پرند

شرکت خدمات مهندسی خط و ابنیه فنی راه‌آهن (تراورس) RSTC Co.

آگهی مناقصه عمومی

شماره ۱۴۰۲/۰۶

شرکت خدمات مهندسی خط و ابنیه فنی راه‌آهن (تراورس) در نظر دارد نسبت به خرید خدمات ذیل از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید.

شرح مختصر موضوع مناقصه: حمل جاده‌ای تعداد ۳۴/۰۰۰ قطعه تراورس بتنی از شهر کرج به مقصد شهر بندر ترکمن

مهلت و محل دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۴ لغایت ۱۴۰۲/۱۰/۲۸ - تهران، میدان راه‌آهن خیابان شوش نرسیده به خیابان شهید رجایی پلاک ۵۶۸ (شرکت خدمات مهندسی خط و ابنیه فنی راه‌آهن) طبقه دوم، مدیریت بازرگانی و تدارکات

مهلت و محل تحویل اسناد مناقصه: پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۴ آدرس فوق

میزان تضمین شرکت در مناقصه: سه میلیارد و پانصد میلیون ریال (۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال). متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به شماره شبا IR۴۷۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۶۴۶۰۴۰۵۰۸۹۵ شناسه واریز ۳۶۰۰۶۴۶۷۴۲۸۱۷۰۰۸۱۱۰۱۰۰۱۹۳۵۶۰۱۷ نزد بانک مرکزی به‌نام شرکت خدمات مهندسی خط و ابنیه فنی راه‌آهن واریز و به آدرس فوق مراجعه نمایند.

شرکت در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.

هزینه چاپ و نشر آگهی به‌عهده برنده مناقصه می‌باشد.

جهت هماهنگی بیشتر با شماره تلفن ۰۲۱۵۳۹۷۶۶۶۶ تماس حاصل نمایید.

شرکت خدمات مهندسی خط و ابنیه فنی راه‌آهن

آگهی

مناقصات عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی تأمین کنندگان/ پیمانکاران

شرکت ایران خودرو خراسان در نظر دارد موارد اشاره شده در جدول ذیل را از طریق مناقصه عمومی در قالب ۲ مناقصه به‌صورت مجزا، از تأمین‌کنندگان / پیمانکاران واجد شرایط خریداری نماید.

ردیف	موضوع مناقصه	شماره مناقصه	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)
۱	خرید ۵۵۰۰ لیتر محلول رنگ بر اسیدی	۳۴۱۵	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	خرید، طراحی، نصب، آموزش و راه‌اندازی یک دستگاه شست‌وشوی التراسونیک	۳۴۱۷	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰

متقاضیان می‌توانند جهت دریافت، تکمیل و تحویل اسناد مناقصه (یک یا هر دو مناقصه) از تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ لغایت ۱۴۰۲/۱۱/۰۷ به‌شرح ذیل اقدام نمایند.

۱- نحوه دریافت اسناد مناقصه: به‌صورت حضوری از واحد بازرگانی ایران خودرو خراسان در روزهای کاری از ساعت ۸ الی ۱۵ و یا از طریق سایت اینترنتی www.ikkco.ir و یا تماس با شماره‌های تلفن (۰۵۱-۳۳۵۶۳۰۵۰) و (۰۵۱-۳۳۵۶۳۵۰۱-۹ داخلی (۴۰۲۱))

۲- محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه: شرکت ایران خودرو خراسان، کیلومتر ۵۵ جاده مشهد-نیشابور دبیرخانه کمیسیون معاملات در روزهای کاری از ساعت ۸ الی ۱۵

لازم به توضیح است تاریخ بازگشایی پاکات الف و ب در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ ساعت ۹ صبح می‌باشد.

(شرکت ایران خودرو خراسان در رد یک یا کلیه پیشنهادات واصله مختار است)

(هزینه درج یک نوبت آگهی روزنامه بر عهده برندگان مناقصه است)

ارتباطات و امور بین الملل

مزایده سراسری املاک تملیکی و مازاد بر نیاز بانک سپه (نوبت اول)

بانک سپه در نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود واقع در استان فارس به‌شرح جداول ذیل را از طریق مزایده سراسری، با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به‌نشانی الکترونیکی www.setadiran.ir به‌صورت الکترونیکی به‌فروش برساند.

الف- شماره مزایده مرجع: ۴۶۳/۱۴۰۲/۷

ب- شماره الکترونیک مزایده: ۲۰۰۲۰۳۰۳۴۲۰۰۰۰۰۹

ج- تاریخ انتشار مزایده در سامانه ستاد: ساعت ۸ صبح روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۳

د- آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده: ساعت ۱۸ عصر روز پنج‌شنبه به‌تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۸

ه- آخرین مهلت ارسال پیشنهاد: ساعت ۱۸ عصر روز یکشنبه به‌تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

و- تاریخ بازگشایی پاکات پیشنهادی: ساعت ۸ صبح روز سه‌شنبه به‌تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰

ز- تاریخ بازدید: از ساعت ۸ صبح روز شنبه به‌تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ لغایت ساعت ۱۴ روز چهارشنبه به‌تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۴ (به‌جز روزهای تعطیل)

نحوه فروش: نقد / نقد و اقساط

توجه: لطفاً به اصلاحات احتمالی مزایده در آگهی نوبت دوم که در روز شنبه به‌تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ در روزنامه خبرجنوب و یا در سایت بانک سپه به‌نشانی الکترونیکی www.banksepah.ir/ta مندرج می‌گردد و تا پایان آخرین مهلت ارائه پیشنهادات ملاک عمل می‌باشد، توجه فرمایید.

توضیحات و شرایط:

۱. به‌مبلغ پیشنهادی مزایده‌گران مالیات بر ارزش افزوده تعلق می‌گیرد.

۲. متقاضیان جهت کسب اطلاع از جزئیات املاک و با توجه به توضیحات مندرج در شرایط مزایده می‌توانند هماهنگی‌های لازم را به‌عمل آورند.

۳. شرکت در مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) مقدور می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده‌گران محترم از این طریق امکان‌پذیر می‌باشد.

۴. علاقه‌مندان به‌شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با دفتر ثبت‌نام سامانه ستاد با شماره ۴۵۶ تماس و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می‌باشد.

بانک سپه - مدیریت شعب منطقه فارس

لیست املاک مورد مزایده شماره ۴۶۳/۱۴۰۲/۷

ردیف	آدرس	شعبه مربوطه	شماره پلاک‌ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	وضعیت ملک	توضیحات ملک	قیمت پایه مزایده (ریال)	نحوه فروش پیشنهادی
۱	داراب، خیابان شهید رجایی (ساختمان بانک انصار سابق)	میدان انقلاب داراب ۱۵۰۳۸۱۷	۳۰/۴ و ۳۰/۷	ساختمان	تجاری-مسکونی	۴۷۸/۹۴	۱۸۴/۴۵	تخلیه	محل سابق شعبه، انتقال سند به صورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد.	۱۳۵,۰۵۴۱,۰۰۰,۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط (با شرایط ۲۰ درصد نقد الباقی مدت ۶۰ ماهه با فاصله زمانی هر قسط حداکثر ۶ ماهه)
۲	سپیدان، میدان شهید مطهری (حضرت ابوالفضل)	سپیدان ۴۵۲	۷۰۰/۱۴۹	ساختمان	تجاری - مسکونی	۱۵۰	۳۰۷/۳	تخلیه	محل سابق شعبه، انتقال سند به صورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد.	۶۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط (۲۰ درصد نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه)
۳	شیراز، ظفرآباد، جاده گاز، مزرعه کوشک نقد علی	بلوار عدالت ۱۳۰۵	۲۱۷۹	زمین	کشاورزی	۳۰,۰۰۰	۲۳۵	عدم تخلیه	انتقال سند به صورت وکالتی / سایر موارد انجام می‌پذیرد. /تخلیه ملک با خریدار است.	۳۱,۳۴۵,۰۰۰,۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط (۲۰ درصد نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه)
۴	ارسنجان، روستای علی آباد ملک	بلوار پاسداران ۱۵۰۳۳۱۹	۱۷/۴۹۳	ساختمان	مسکونی	۴۸۸/۴۷	۴۵۸/۲۵	عدم تخلیه	انتقال سند به صورت وکالتی / سایر موارد انجام می‌پذیرد. /تخلیه ملک با خریدار است.	۳۱,۶۵۵,۰۴۵,۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط (۴۰ درصد نقد الباقی اقساط ۴۸ ماهه)
۵	خرامه گریال، روستای مهریان روبه‌روی حسینیه امام حسن مجتبی(ع)	زرقان ۱۳۹۸	۱۳۹/۱۴۰	ساختمان	مسکونی	۷۱۹/۲۲	۲۴۴	عدم تخلیه	میزان سهم بانک ۶۵/۶ سهم از ۱۰۰ سهم مشاع انتقال سند به صورت وکالتی / سایر موارد انجام می‌پذیرد. /تخلیه ملک با خریدار است	۲,۶۲۴,۰۰۰,۰۰۰	نقد
۶	شیراز، بلوار آزادی، کوچه باغ صفا، پلاک ۳۸، طبقه اول	مفتح شیراز ۱۵۰۵۳۱۵	۵۲۰/۶۲	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۷۰/۲۳	عدم تخلیه	میزان سهم بانک ۴۷۲ سهم از ۱۰۰۰ سهم مشاع انتقال سند به صورت وکالتی / سایر موارد انجام می‌پذیرد. /تخلیه ملک با خریدار است.	۴۰,۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد
۷	شیراز، بلوار آزادی، کوچه باغ صفا، پلاک ۳۸، طبقه چهارم	مفتح شیراز ۱۵۰۵۳۱۵	۵۲۰/۶۸	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۸۵/۹۱	عدم تخلیه	میزان سهم بانک ۵۲۸ سهم مشاع از ۱۰۰۰ سهم مشاع انتقال سند به صورت وکالتی / سایر موارد انجام می‌پذیرد. /تخلیه ملک با خریدار است.	۴۸,۵۷۶,۰۰۰,۰۰۰	نقد