



شرکت توسعه بازاریابی و فروش مااد باوکالت از بانک ملت



استان خوزستان آدرس و تلفن نمایندگان: اهواز خ سلمان فارسی ساختمان بانک ملت طبقه دوم دفتر سرپرستی شرکت مااد واحد جنوب غرب تلفن: ۰۶۱-۳۲۲۲۰۰۴۱ - ۳۲۲۲۰۰۶۵

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۲۶	۳۰۸۳۲۳	مسکونی	۸۷ / ۳	۱۱۴ / ۵	۶,۰۰۱,۰۹۲,۰۰۰	****	نقد	شوشتر- خیابان طالقانی- کوچه سنگ فرش- کوچه شهید منجزی	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهام بانک ۵۰ / ۴۰ سهام عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۲۷	۳۰۶۲۸۹	تجاری	۲۲ / ۴۴	۲۲ / ۴۴	۳,۰۹۲,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	گتوند- بلوار گرمبندی جنوبی- رویه‌روی اداره ثبت اسناد و املاک قدیم	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد- سرقتی متعلق به غیر می‌باشد.
۲۸	۳۰۶۲۹۰	تجاری	۲۳ / ۶	۲۳ / ۶	۱۷,۰۵۷,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	گتوند- بلوار گرمبندی جنوبی- رویه‌روی اداره ثبت اسناد و املاک قدیم	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و رفع تخلفات ساختمانی و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها و جر انم مربوط به املاک بعهده خریدار می‌باشد- سرقتی متعلق به غیر است - دارای بخش‌های تجاری در طبقه همکف و بخش مسکونی به مساحت ۱۳ مترمربع در طبقه اول بوده که بر روی ۴ پلاک مزبور واقع شده و (راه پله طبقه اول از ملک شناسه ۳۰۶۲۹۰ عبور کرده و ارزش آن در این ملک لحاظ شده است) بر این اساس ۴ واحد تجاری (شناسه‌های ۳۰۶۶۲۹۱ و ۳۰۶۶۲۹۲ و ۳۰۶۶۲۹۳ و ۳۰۶۶۲۹۴) و یک واحد مسکونی طبقه اول به‌صورت یکجا به مزایده و فروش گذاشته شده است.
۲۹	۳۰۶۲۹۱	تجاری	۲۳ / ۲۷	۲۳ / ۲۷	۴,۰۷۲,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	گتوند- بلوار گرمبندی جنوبی- رویه‌روی اداره ثبت اسناد و املاک قدیم	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۳۰	۳۰۶۲۹۲	تجاری	۲۳ / ۱	۲۳ / ۱	۴,۰۴۴,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	گتوند- بلوار گرمبندی جنوبی- رویه‌روی اداره ثبت اسناد و املاک قدیم	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۳۱	۳۰۶۲۹۳	تجاری	۲۷ / ۸۸	۲۷ / ۸۸	۴,۸۷۹,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	گتوند- بلوار گرمبندی جنوبی- رویه‌روی اداره ثبت اسناد و املاک قدیم	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۳۲	۳۰۶۲۹۴	تجاری	۲۳ / ۹۴	۲۳ / ۹۴	۴,۱۸۹,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	گتوند- بلوار گرمبندی جنوبی- رویه‌روی اداره ثبت اسناد و املاک قدیم	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۳۳	۱۰۵۲۶	مسکونی	۲۲۸ / ۵۷	۱۷۸	۱۴,۶۰۴,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	شادگان- خیابان پاسداران شرقی- کوچه فرعی پلاک ۲۹۸	دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۳۴	۳۰۷۹۰۰	مسکونی	۲۵۸ / ۴۳	۲۲۶ / ۴۲	۹,۹۴۷,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	خرمشهر- کوی مولوی- درب ستاباب- کوچه سپهان زاده	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد- ملک فاقد پایانتگاری می‌باشد.
۳۵	۳۰۷۹۶۶	تجاری	۳۲۹ / ۶۹	۲۲۳	۷,۰۹۵,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	پاداشهر- بلوار آیت اله بهبهانی- بین زند و رودکی-بازرگانی افضلی- پلاک ۷۳۶	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهام بانک دوسهم مشاع از چهارده سهم) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد- اعیان شامل ۱۲۷ مترمربع در طبقه همکف با کاربری تجاری و پالک‌ها به مساحت ۶۲ مترمربع- کاربری زمین مسکونی و وضعیت ملک تجاری است- طبق توضیحات مندرج در ظهر سند تک‌برگ مورخ انتقال بجز نسیبه اعیانی می‌باشد و همچنین طبق ظهر سند مالکیت انبار است.
۳۶	۳۰۸۰۲۸	مسکونی	۲۲۶ / ۴	۲۲۶ / ۰۸	۱۹,۴۲۲,۰۰۰,۰۰۰	****	تقدواقساب	آبادان- کوی احمدآباد- خیابان ۱۰ اصلی- بین ۹ و ۸ فرعی- کوچه بن بست- پلاک ۲۰۴ شهرداری	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۳۷	۵۵۷۳	صنعتی	۲۱۰۰۰	۳۹۷ / ۷۵	۳۲,۱۷۷,۰۰۰,۰۰۰	****	تقدواقساب	اهواز- کوی سیاحی- جاده اهواز حمیدیه	با وضعیت موجود- فاقد ماشین‌آلات- متراژ اعیان تقریبی می‌باشد- ملک مشاعی (سهام بانک یک سوم مشاع از یک سهم مشاع از هفت سهم شش‌دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۳۸	۵۶۰۴	صنعتی	۲۱۰۰۰	۳۹۹	۳۲,۱۸۲,۴۰۰,۰۰۰	****	تقدواقساب	اهواز - کوی سیاحی جاده اهواز - حمیدیه	با وضعیت موجود- فاقد ماشین‌آلات- متراژ اعیان تقریبی می‌باشد- ملک مشاعی (سهام بانک یک سوم مشاع از یک سهم مشاع از هفت سهم شش‌دانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۳۹	۵۶۷۷	مسکونی	۲۱۱ / ۶	۱۸۲	۱۲,۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰	****	تقدواقساب	شوشتر- انتهای خیابان سادات- بلوار ساحلی- محله دکان شمس- جنب منبع آب شادگان- کوی عیودی- بعد از پل نهر عیودی- خیابان ساحلی- پشت پایگاه بسیج مالک اشتر - کوچه ساحلی ۱۰	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۴۰	۳۰۶۳۶۸	مسکونی	۲۱۳ / ۸۶	۲۸۵ / ۶۰	۱۰,۷۲۳,۲۹۰,۰۰۰	****	تقدواقساب	بهبهان- خیابان عدالت- فلکه بانک ملی- مجتمع تجاری آریاکان	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهام بانک ۵ / ۱۳۳۳ سهم مشاع از ۱۵۷۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۴۱	۳۰۶۸۰۲	تجاری	قدرالسهم	۱۱۰۷ / ۹	۱۵۵,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰	****	تقدواقساب	اهواز- کوی ملت - فاز ۳ - خیابان ۶ گرمبندی- پلاک ۱۷۴	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد- کاربرد زمین به‌صورت انباری، کاربری ملک طبق مندرجات ظهر سند مالکیت یکجانب واحد تجاری تقریبی می‌باشد.
۴۲	۳۰۶۸۳۸	مسکونی	قدرالسهم	۹۰ / ۵۵	۷,۶۳۱,۱۰۰,۰۰۰	****	تقدواقساب	اهواز - کوی ملت - فاز ۳ - خیابان ۶ گرمبندی- پلاک ۱۷۴	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهام بانک ۴۱ / ۶۹ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.

استان زنجان آدرس و تلفن نمایندگان: زنجان میدان انقلاب ابتدای خیابان امام (ره) رویه‌روی هتل سپید ساختمان ستاد مدیریت بانک ملت طبقه دوم اداره ساختمان تلفن: ۵-۳۳۱۰۸۱۴۴ - ۳۳۱۰۸۱۴۴ - ۲۴

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۴۳	۱۹۸۷	مسکونی-تجاری	۲۵۲ / ۶۱	۴۹۹ / ۷۶	۹۹,۰۵۱,۴۰۰,۰۰۰	****	نقد	زنجان - طارم - شهر جوزج - خیابان ولیعصر	با وضعیت موجود - عرصه وقفی و پرداخت کلیه هزینه‌ها بعهده خریدار می‌باشد. طبق استعلام شهرداری جوزج کاربری عرصه تجاری و عرصه بعد از کسر اصلاحی ۵۲ / ۲۲۹ مترمربع بوده و اعیان شامل زیرزمین (۶۳۱ / ۱۴۳ مترمربع انباری و ۶۷ / ۶ مترمربع راه پله) همکف (۴۵ / ۳۳۲ مترمربع تجاری و ۸۶ / ۱۶ مترمربع راه پله) و پارکینگ ۲۲ مترمربع (طبقه اول (۳۷ / ۱۵۳ مترمربع مسکونی و ۷۸ / ۱۶ مترمربع راه پله) می‌باشد. ملک دارای حیاط با متراژ ۳۰ / ۸۰ مترمربع می‌باشد. انتقال ملک به‌صورت وکالتی است.
۴۴	۳۰۶۳۶۲	مسکونی	۱۵۰۵ / ۹	۱۱۲۲ / ۰۶	۱۶۸,۳۳۳,۰۹۰,۰۰۰	****	نقد	خرمدره - خیابان امام (ره) - پشت نمایندگی سایبا	با وضعیت موجود - (مساحت زیرزمین ۱۱۷۲ متر مربع می‌باشد زیرزمین با کاربری انباری و راه پله به متراژ ۳۵ / ۲۸۰ و همکف با کاربری مسکونی و راه پله به متراژ ۶۷ / ۳۳۷ و طبقات بالای همکف با کاربری مسکونی و راه پله به متراژ ۰۴ / ۵۵۴ مترمربع)
۴۵	۳۰۸۰۵۰	مسکونی	۵۱۵ / ۵۸	۱۶۰	۲,۱۲۷,۴۶۳,۸۴۵	****	نقد	سلطانیه - روستای خیر آباد - خیابان شهدا - پلاک ۵۱۷	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳۷ / ۱۳۳۳ سهم مشاع از ۱۶۷ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.

استان سمنان آدرس و تلفن نمایندگان: سمنان بلوار ۱۷ شهرویر مدیریت شعب بانک ملت استان سمنان طبقه سوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۲۳-۳۳۳۷۲۵۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۴۶	۹۱۰	تجاری	۱۱۶ / ۵۲	۳۵۸ / ۸۴	۱۹۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	سمنان- خیابان امام خمینی- نرسیده به چهارراه مازندران- محل قدیم بانک ملت شعبه خیابان امام- پلاک ۱۶	با وضعیت موجود - کاربری زیرزمین به‌صورت انباری، کاربری همکف و نیم طبقه به‌صورت تجاری می‌باشد.

استان فارس آدرس و تلفن نمایندگان: شیراز بلوار چمران ساختمان مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۷۱-۳۶۲۶۹۳۱۶ - ۳۶۲۶۹۳۳۶ - ۳۶۲۶۹۳۳۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۴۷	۳۰۷۶۸۱	مسکونی	قدرالسهم	۱۱۵ / ۵۵	۳۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	شیراز - گل‌دشت - معالی آباد - خیابان امید نوروژی - آپارتمانهای فرانسوی سازه بلوک ۲۶۹ / ۹۱ - ساختمان پاسمن - طبقه همکف - واحد ۱	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۴۸	۳۰۷۹۶۸	مسکونی	۲۰۰	۳۶۷ / ۹	۴۸,۸۰۳,۲۰۲,۰۰۰	****	نقد	شیراز - بلوار امیر کبیر - خیابان پرستو - کوچه ۴ سمت چپ - پلاک دوم - پلاک ۴	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهام بانک ۹۵ / ۶۶ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد.
۴۹	۳۰۵۶۲۶	مسکونی	قدرالسهم	۱۴۱	۸,۸۸۱,۶۰۰,۰۰۰	****	نقد	شیراز، خیابان رودکی، مجتمع بزرگ رضا، طبقه ۶ واحد شرقی	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهام بانک ۲۳ / ۲۳ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم)
۵۰	۲۲۱۱	مسکونی-تجاری	۲۳۲ / ۴	۴۹۵	۶۸,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	تقدواقساب	شهرستان زرین دشت - شهر پیر - خیابان امام خمینی - محل سابق بانک ملت شعبه شهر پیر	با وضعیت موجود - فاقد ماشین‌آلات - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد- (طبق استعلام شهرداری در زمان تجدید بنا یا توسعه بنا با اجرای طرح مطابق آیین‌نامه گذربندی و طرح جامع شهری عمل خواهد شد و رعایت یخ سر نشی برابر طرح مصوب انژ امی است. در زمان اجرای طرح شامل مشرفیت می‌گردد. سوله ساخت شده در ضلع شمال غربی در تصرف عدوانی هیات مذهبی و فاقد مجوز می‌باشد- طبق استعلام شهرداری مورخ ۲۵ / ۰۴ / ۹۸ کاربری عرصه پارک و فضای سبز بوده مساحت کل زیربنا دارای مجوز ۱۶۹۱ مترمربع با کاربری صنعتی می‌باشد. (دارای ۱۳۶ و ۲۵۳ مترمربع اعیانی صنعتی در همکف، ۱۶۷ مترمربع صنعتی در طبقه اول و رویان سمت معبر ۱۳ مترمربع و رویان سمت حیاط ۴۴ مترمربع است) لیکن طبق گزارش کارشناسی سوله تخریب و آواربرداری شده و اعیانی موجود شامل ۱۸۰ مترمربع اداری و ۱۵۰ مترمربع مهمانسرا و ۵ / ۷۸ مترمربع پست برق می‌باشد)

استان قزوین آدرس و تلفن نمایندگان: قزوین بلوار شهید حاج قاسم سلیمانی رویه‌روی دانشگاه رجا مدیریت شعب استان قزوین اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۲۸-۳۳۶۷۳۰۷۹

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۵۲	۷۲۱۶	کشاورزی	۲۳۴۰۰۰۰	۹۷۹۲۷ / ۱۱	۱,۴۸۸,۰۲۳,۰۶۸,۹۷۰	****	نقد	قزوین - جاده آتیک - روستای حاجی تپه	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهام بانک ۵۵ / ۳۳۰ سهم مشاع از ۲۳۴ سهم عرصه و اعیان) - فاقد ماشین‌آلات - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد- ملک دارای تأسیسات سوخت، لوله کشی، سوخت رسانی داخل فارم‌ها با امتیازات برق و برق رسانی و استخرهای ذخیره آب، چاه و شبکه آبیاری و آبرسانی و شبکه برق رسانی به ساختمان‌ها و به‌صورت مشاعی به تملیک بانک درآمده است. بدلیل وقوع ملک در اراضی روستایی حاجی تپه و طبق پاسخ استعلام بخشداری مرکزی آتیک عرصه و اعیان به‌صورت مرغداری متروکه اعلام شده است (ملک فاقد پایانتگاری می‌باشد.)

استان قم آدرس و تلفن نمایندگان: قم خیابان امام خمینی جنب پمپ بنزین مدیریت شعب بانک ملت استان قم طبقه سوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۲۵-۳۶۷۰۸۰۲۰ - ۲۳

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۵۳	۳۰۸۳۱۰	مسکونی	۸۲ / ۶	۱۴۶	۴,۷۷۵,۳۱۲,۰۰۰	****	نقد	قم - خاکفرج - کوچه ۲۱ - پلاک ۲۲	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهام بانک ۵۷ / ۵۴ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد. مساحت عرصه طبق سند و وضع موجود ۶ / ۸۲ مترمربع و مساحت پس از رعایت بر اصلاحی ۱۶ / ۹۵ مترمربع می‌باشد - عقب نشینی با اعیان ملک برخورد دارد.

استان کردستان آدرس و تلفن نمایندگان: سنندج خ فروسی سه راه نمکی مدیریت شعب بانک ملت طبقه دوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۸۷-۳۳۳۳۲۲۸ - ۳۳۳۳۰۵۶۷

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۵۴	۳۰۶۴۲۶	مسکونی	۲۰۷	۳۶۹	۲۸,۲۳۶,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	مریوان - چهارباغ - ضلع جنوبی مدرسه راهنمایی - کوچه مهاجر ۱۰	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها بعهده خریدار می‌باشد. (دارای اراضی مساحت ۹ مترمربع از ضلع شرقی و شمال شرقی - عرصه پس از اصلاحی ۹۸ مترمربع بوده و اعیان شامل زیرزمین انباری ۱۲ مترمربع - همکف مسکونی ۱۶۸ مترمربع - طبقه اول مسکونی ۱۶۸ مترمربع و پیش‌آمدگی طبقه اول ۱۲ مترمربع و خرپشته ۸ مترمربع)

استان کرمان آدرس و تلفن نمایندگان: کرمان بلوار شهید صدوقی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه دوم اداره ساختمان تلفن: ۰۲۴-۳۲۴۳۷۷۱۰ - ۱۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۵۵	۳۰۸۱۴۲	تجاری	۷۰ / ۶۵	۲۰۷ / ۱	۷۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	کرمان- میدان قرنی- رویه‌روی مسجد طالبی	با وضعیت موجود- همکف مساحت ۶۵ / ۷۰ مترمربع (۵۷ مترمربع تجاری و ۶۵ / ۱۳ مترمربع راه پله) و خرپشته به متراژ ۵ / ۱۳ مترمربع می‌باشد- ملک در حریم دکل مخابرات می‌باشد.
۵۶	۳۰۷۶۶۶	صنعتی	۵۵۹۵ / ۵	۱۵۳۹	۱۸۶,۸۵۷,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	کرمان- شهرک صنعتی خضرا- بلوار نسترن - پلاک ۲۱- شرکت نوآوران صنعت سامان	با وضعیت موجود- دارای ماشین‌آلات- متراژ اعیان تقریبی می‌باشد- کاربری در سند کارگاه ذکر شده است (فعل تعالیات تولید شمش)- انشعاب برق قطع می‌باشد- انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۵۷	۱۴۹۱	فاقد کاربری	-	۱۱۲	۵۷,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	****	نقد	کرمان - ضلع شرقی خیابان میرزا رضای کرمانی- نبش کوچه ۵- جنب بانک توسعه تعاون	با وضعیت موجود - ملک دارای دو سند تک‌برگ ملکیت خانه به‌مساحت ۵ / ۱۰۰ مترمربع و مغازه به‌مساحت ۵ / ۴۱ مترمربع می‌باشد و کاربری املاک بر اساس استعلام شهرداری مسکونی و تجاری بوده لیکن طبق پروانه حصارکشی شهرداری فضای سبز اعلام گردیده همچنین مساحت زمین پس از رعایت بر های اصلاحی ۱۳۲ مترمربع می‌باشد. طبق کمیسیون ماده ۵ شهر کرمان یا درخواست تغییر کاربری املاک از فضای سبز به تجاری مخالفت نموده است. در صورت قرار گرفتن ملک در طرح‌های شهرداری خریدار می‌بایست نسبت به رعایت تعریف براب ضوابط و مقررات اقدام نماید و حق هر گونه اعتراض را از خویش سلب نموده است. شهرداری (بافت تاریخی) مساحت موجود زمین محصور ۱۳۲ مترمربع اعلام و طبق طرح تفصیلی بافت کهن دارای کاربری فضای سبز می‌باشد. و در زمان اخذ پروانه هیچ گونه امتیازات و مز ایایی از طرف شهرداری بابت مقدار عقب نشینی در نظر گرفته نشده و میزان قابل فروش ۱۳۲ مترمربع می‌باشد. انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.