بانک ملت
bank mellat

شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد با وکالت از بانک ملت

شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد

استان کرمانشاه آدرس و تلفن نمایندگی : کرمانشاه چهار راه بسیج ساختمان مدیریت بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۸۲۲۹۲۰۳-۰۸۳

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۷۸	۳۰۸۱۰۲	مسکونی	۶۹ / ۵	_	۳،۶۲۵،۰۰۰،۰۰۰	****	نقد	کرمانشاه- صابونی- ۱۵ متری آقاجان- کوی فعلی پور(جاوید) -پلاک۹	با وضعیت موجود -عرصه دارای اصلاحی- فاقد اعیان- مساحت باقیمانده عرصه ملک ۶۴ / ۵۰ مترمربع می‌باشد- انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۷۹	۳۰۸۱۲۸	مسکونی	۵۵ / ۵	_	۴،۰۳۵،۰۰۰،۰۰۰	****	نقد	کرمانشاه- خیابان صابونی- خیابان شهید ذهابی(۱۵متری آقاجان)- بر خیابان- پلاک ۱۸۷	با وضعیت موجود - فاقد اعیانی- عرصه دارای اصلاحی- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.

استان گلستان آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: گرگان سه راه گلشهر نبش عدالت ۷۳/۲ مدیریت شعب بانک ملت طبقه پنجم تلفن: ۳۲۵۲۵۴۰۶-۰۱۷

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۸۰	۱۰۱۹	تجاری	۲۵۰	۳۱۲	۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	****	نقد	شهر کتاله،بلوار شهید مدنی،بانک ملت شعبه مختومقلی	با وضعیت موجود - طبق پایان کار طبقه همکف به متراز ۲۰۰ متر مربع تجاری و نیم طبقه اول ۱۱۲ متر مربع تجاری میباشد. انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۸۱	۳۰۸۱۴۶	مسکونی	قدرالسهم	۸۵ / ۹۹	۲۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	****	نقد	گرگان- بلوار صیادشیرازی - صیاد ۸ - مهر نگار ۶- مجتمع ونوس- طبقه سوم شمال شرقی	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. دارای پارکینگ و انباری می‌باشد.
۸۲	۶۴۰۲	مسکونی	۲۴۰ / ۸۱	۱۵۳	۹،۱۲۱،۲۵۰،۰۰۰	۷،۲۹۷،۰۰۰،۰۰۰	نقد	جلین - کوچه امام رضا ۱۹ (کوچه صاحب الزمان) - کوچه دوم اولین درب سمت چپ	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. (عرصه دارای تعریض به مساحت ۲۷ / ۴ متر مربع و مساحت ملک پس از کسر تعریض: ۲۱۳ / ۴۱ متر مربع می‌باشد)
۸۳	۳۰۴۰۸۳	صنعتی	۳۲۰۵ / ۳	۱۰۰۰	۶۹،۸۰۷،۶۳۰،۰۰۰	****	نقدواقساط	گرگان- شهرک صنعتی هزار جریبی- قطعه۲۲	با وضعیت موجود -فاقد ماشین آلات - متراژ اعیان تقریبی می‌باشد - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.

استان گیلان آدرس و تلفن نمایندگی: رشت گلسار نبش بلوار توحید مدیریت شعب بانک ملت طبقه هفتم تلفن: ۳۲۱۱۳۰۰۷-۰۱۳

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۸۴	۳۰۷۷۱۸	مسکونی	۱۵۵ / ۵۶	۷۰	۱۰،۳۲۰،۰۰۰،۰۰۰	****	نقد	رشت- جاده پیر بازار- کوی طالقانی-نبش کوچه مسیبی۱	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. طبق پاسخ شهرداری خارج از محدوده شهر قرار دارد . ملک دارای اعیانی تقریبی ۷۰ مترمربع و طبق طرح هادی روستایی در ضلع غربی معبر ۱۰متری و در ضلع جنوبی معبر ۸ متری و در حریم کیفی ۵۲ متری میباشد.
۸۵	۱۰۴۲۷	مسکونی	قدرالسهم	۹۱	۱۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۹،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	آستارا- خیابان شهید محرم نژاد- کوچه گیلکلر (موسوم به کرمی) مجاور مجتمع مسکونی علی عین اللهی مجتمع مسکونی برزن	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. دارای پارکینگ و انباری
۸۶	۳۰۷۸۸۸	مسکونی	قدرالسهم	۱۲۵ / ۵	۲۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	آستارا- خیابان شهید محرم نژاد - مابین مسجد میرزا و کوی اسدیان	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. دارای پارکینگ و انباری
۸۷	۹۷۶۲	انباری	۷۹	۵۳ / ۷۳	۲۰،۲۸۷،۳۰۰،۰۰۰	****	نقدواقساط	گیلان - کلاچای - بلوار امام خمینی - روبروی بانک تجارت - جنب بانک ملت	با وضعیت موجود - سر قفلی متعلق به غیر می‌باشد - باقیمانده عرصه مذکور پس از عقب نشینی مقدار ۲۴ / ۳۳ متر مربع می‌باشد. اعیان موجود که مقدار اعظم آن در حریم خیابان ۳۵ متری و کوچه ۶ متری واقع گردیده است.کاربری عرصه با کسر حرائم خیابان و کوچه تجاری- مسکونی می‌باشد.
۸۸	۹۷۶۳	مسکونی- تجاری	۲۰۴ / ۵	_	۳۶،۸۱۰،۰۰۰،۰۰۰	****	نقدواقساط	گیلان - کلاچای - بلوار امام - روبروی بانک تجارت - جنب بانک ملت	با وضعیت موجود - ملک به‌صورت زمین صیفی‌کاری محصور بوده - عرصه ۲۰۴ / ۰۱ مترمربع می‌باشد که پس از کسر حریم خیابان ۳۵ متری و کوچه ۶ متری عرصه ملک ۱۸۷ / ۷۶ مترمربع با کاربری تجاری - مسکونی می‌باشد- رعایت حرائم اعلامی در زمان نوسازی الزامیست- ملک فاقد اعیانی می‌باشد.
۸۹	۳۰۷۱۱۸	تجاری	۲۱۰	۴۰۰	۷۷،۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰	****	نقدواقساط	رشت خیابان شهدا کوچه نوری پلاک ۱۴ نمایندگی ایران خودرو	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد- طبق استعلام شهرداری رشت کاربری اعیانی ها (طبقه همکف ۲۰۰ مترمربع و طبقه اول ۲۰۰ مترمربع) دفاتر تجاری و خدماتی بوده و طبق طرح تفصیلی قدیم کاربری عرصه ، مسکونی با تراکم متوسط ، میزان در مسیر ۱۷۵۰ / ۷ مترمربع و مساحت باقیمانده ۲۰۸ / ۲۵ مترمربع می‌باشد - ملک مذکور بر اساس طرح تفصیلی و خط پروژه به مساحت ۱۷۵۰ / ۷ مترمربع آن در تعریض وباقیمانده در کاربری تجاری ، اداری،خدماتی،مسکونی ام ۱۴ مترمربع واقع گردیده است که رعایت عقب نشینی وتوسعه معابر در هنگام نوسازی بر ابر ضوابط و مقررات روز شهرداری الزامیست این مفاصا حساب جهت کاربری مسکونی در طرح تفصیلی قدیم صادر گردیده است و تنها در صورت پرداخت عوارض ماده ۵۹ در طرح تفصیلی جدید قابل اعمال میباشد .(لازم به ذکر است صحت وسقم مساحت باقیمانده باتوجه به میزان عقب نشینی اعلام شده بر عهده خریدار می‌باشد) - طبق گزارش کارشناسی میزان ۹۳ / ۱۰ مترمربع از اعیان طبقه اول در خارج از محدوده ملک (در داخل محدوده پلاک مجاور غربی) قرار گرفته که معارض محسوب می شود .
۹۰	۳۰۷۶۱۷	انباری	۳۵۱ / ۹۲	۳۵۱ / ۹۲	۳۷،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰	****	نقدواقساط	کوچصفهان بلوار آیت اله خامنه ای خیابان شهید باهنر روبروی خیابان شهید مدرس	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد- بر اساس طرح تفصیلی شهرداری کاربری مسکونی و عرصه و اعیان به مساحت ۱۱۰ / ۲۵ مترمربع در مسیر تعریض معابر واقع گردیده لذا رعایت بر اصلاحی در هنگام نوسازی الزامی است (مساحت باقیمانده ۲۴۱ / ۶۷ مترمربع) ملک دارای اعیانی با کاربری انبار به مساحت ۳۵۱ / ۹۲ مترمربع می‌باشد .

استان لرستان آدرس و تلفن نمایندگی: خرم آباد خیابان علوی حد فاصل میدان امام خمینی و میدان امام حسین ساختمان سرپرستی بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۴۳۴۹۴۰-۳۳۴۰۵۳۰۲-۰۶۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۹۱	۳۰۷۸۹۴	مسکونی	قدرالسهم	۵۸ / ۷۴	۵،۳۳۴،۰۰۰،۰۰۰	۴،۸۰۰،۶۰۰،۰۰۰	نقد	خرم آباد - بلوار جانبازان - کوچه نوبهار ۸ - سمت چپ	با وضعیت موجود - ملک مشاعی(سهم بانک ۴۴۵ / ۴ دانگ مشاع از ششدانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۹۲	۳۰۴۵۰۲	مسکونی	۲۹۶ / ۲۵	۲۱۰	۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	پلدختر - روستای پاعلم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک دارای خلاف ساختمانی می‌باشد.
۹۳	۳۰۶۸۳۳	مسکونی	۱۱۰ / ۵	۱۱۹ / ۶۹	۵،۴۲۳،۲۷۶،۸۳۳	۴،۳۳۸،۶۲۱،۴۶۶	نقد	بروجرد - خیابان طالقانی - کوچه شهید گیوه کی - پلاک ۷	با وضعیت موجود - ملک مشاعی(سهم بانک ۵۲ / ۳۰ سهم مشاع از ۶ سهم) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۹۴	۷۰۸۵	مسکونی	۱۷۰	۲۷۱	۳۰،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۴،۳۲۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	الشتر خیابان آیت ا... بروجردی - بالاتر از مرکز بهداشت - روبروی منبع آب سابق	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۹۵	۷۰۸۷	مسکونی	۸۰ / ۸۳	۱۶۰	۱۶،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰	****	نقدواقساط	کوهدشت خیابان خاقانی نرسیده به ۳۰ متری تقاطع باهنر (کامل)	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۹۶	۳۰۵۴۶۵	مسکونی	قدرالسهم	۹۸ / ۳۹	۱۰،۰۸۷،۵۰۰،۰۰۰	****	نقدواقساط	خرم آباد- گلدشت شرقی - خیابان باباطاهر - خیابان شمشاد سوم - سمت راست - درب سوم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی(سهم بانک ۰۳۵ / ۴ دانگ مشاع از ششدانگ) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.

استان مازندران آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: ساری میدان امام مدیریت شعب بانک ملت طبقه چهارم نمایندگی شرکت ماد تلفن: ۳۳۳۷۴۷۰۰-۳۳۳۷۸۱۹۲-۰۱۱

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۹۷	۳۰۷۱۵۹	مسکونی	۹۰۵	۳۵۰	۱۲۵،۶۴۷،۵۰۰،۰۰۰	****	نقد	کلاردشت - حسن کیف - جنب شهرک نگین	با وضعیت موجود - (ملک ۴۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد- ملک فاقد پروانه و پایان‌کار ساختمانی میباشد- فاقد امتیاز آب و برق و گاز می‌باشد- عرصه در طرح تعریض بوده و دارای اصلاحی می‌باشد- پرداخت کلیه هزینه‌ها ، تمدید پروانه و پایان‌کار و در صورت لزوم اصلاح سند مالکیت به‌عهده خریدار می‌باشد- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.)
۹۸	۳۰۷۱۶۰	مسکونی	۱۰۳۵	۳۵۰	۱۳۶،۰۰۷،۵۰۰،۰۰۰	****	نقد	کلاردشت - حسن کیف - جنب شهرک نگین	با وضعیت موجود - (ملک ۴۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد- ملک فاقد پروانه و پایان‌کار ساختمانی می‌باشد- فاقد امتیاز آب و برق و گاز می‌باشد- عرصه در طرح تعریض بوده و دارای اصلاحی می‌باشد- پرداخت کلیه هزینه‌ها ، تمدید پروانه و پایان‌کار و در صورت لزوم اصلاح سند مالکیت به‌عهده خریدار می‌باشد) - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۹۹	۳۰۷۱۶۳	مسکونی	۱۰۳۵	۳۵۰	۱۳۶،۰۰۷،۵۰۰،۰۰۰	****	نقد	کلاردشت - حسن کیف - جنب شهرک نگین	با وضعیت موجود - (ملک ۴۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد- ملک فاقد پروانه و پایان‌کار ساختمانی می‌باشد- فاقد امتیاز آب و برق و گاز می‌باشد- عرصه در طرح تعریض بوده و دارای اصلاحی می‌باشد- پرداخت کلیه هزینه‌ها ، تمدید پروانه و پایان‌کار و در صورت لزوم اصلاح سند مالکیت به‌عهده خریدار می‌باشد- انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.)
۱۰۰	۳۰۷۱۶۲	مسکونی	۹۰۵	۳۵۰	۱۲۵،۶۴۷،۵۰۰،۰۰۰	****	نقد	کلاردشت - حسن کیف - جنب شهرک نگین	با وضعیت موجود - (ملک ۴۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد- ملک فاقد پروانه و پایان‌کار ساختمانی می‌باشد- فاقد امتیاز آب و برق و گاز می‌باشد- عرصه در طرح تعریض بوده و دارای اصلاحی می‌باشد- پرداخت کلیه هزینه‌ها ، تمدید پروانه و پایان‌کار و در صورت لزوم اصلاح سند مالکیت به‌عهده خریدار می‌باشد) - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۰۱	۳۰۷۱۶۴	مسکونی	۱۰۳۵	۳۵۰	۱۳۶،۰۰۷،۵۰۰،۰۰۰	****	نقد	کلاردشت - حسن کیف - جنب شهرک نگین	با وضعیت موجود- (ملک ۴۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد- ملک فاقد پروانه و پایان‌کار ساختمانی می‌باشد- فاقد امتیاز آب و برق و گاز می‌باشد- عرصه در طرح تعریض بوده و دارای اصلاحی می‌باشد- پرداخت کلیه هزینه‌ها ، تمدید پروانه و پایان‌کار و در صورت لزوم اصلاح سند مالکیت به‌عهده خریدار می‌باشد) انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۰۲	۳۰۷۱۶۵	مسکونی	۱۰۳۵	۳۵۰	۱۳۶،۰۰۷،۵۰۰،۰۰۰	****	نقد	کلاردشت - حسن کیف - جنب شهرک نگین	با وضعیت موجود - (ملک ۴۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد- ملک فاقد پروانه و پایان‌کار ساختمانی می‌باشد- فاقد امتیاز آب و برق و گاز می‌باشد- عرصه در طرح تعریض بوده و دارای اصلاحی می‌باشد- پرداخت کلیه هزینه‌ها ، تمدید پروانه و پایان‌کار و در صورت لزوم اصلاح سند مالکیت به‌عهده خریدار می‌باشد) - انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.
۱۰۳	۳۰۴۶۸۶	مسکونی	۴۶۹۰	۱۲۰	۱۴۲،۰۱۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲۷،۸۰۹،۰۰۰،۰۰۰	نقد	تنکابن- خرم آباد- خیابان آیت اله کاشانی- کوچه شالیزار	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد- کاربری ملک طبق استعلام شهرداری بر ابر طرح تفصیلی شهر قسمتی آموزشی،تحقیقات و فناوری(حدود ۲۰۰ مترمربع) و مابقی باغات و کشاورزی بوده وملک دارای پایان‌کار ساختمانی و بر ابر طرح قسمتی از ملک در مسیر توسعه معبر ۱۶ متری قرار دارد . طبق گزارش کارشناسی مقدار عقب نشینی به عمق حدود ۴ متر به مساحت ۳۵۲ مترمربع می‌باشد.
۱۰۴	۸۸۵۰	مسکونی	۵۱۴ / ۶۰	۴۵۰	۱۴۵،۴۵۸،۰۰۰،۰۰۰	۱۱۶،۳۶۶،۴۰۰،۰۰۰	نقد	نور- خیابان دکتر شریعتی- پلاک ۴۵	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.(مقدار ۱۸ / ۷ مترمربع از عرصه در مسیر تعریض معبرعام قرار دارد) و خریدار ملزم به رعایت آن در زمان نوسازی بدون قید و شرط می‌باشد.
۱۰۵	۳۰۵۹۵۱	مزروعی	۱۱۵۰	_	۲۳،۴۱۵،۰۰۰،۰۰۰	****	نقدواقساط	نکا- روستای گلبستان- سه راهی شرکت مازرون سفال	با وضعیت موجود - ملک فاقد سند می‌باشد و از طریق مبایعه نامه عادی به فروش می رسد و سند و وکالت قابل تنظیم نمی‌باشد به دلیل کاربری کشاورزی و خارج از بافت بودن ملک امکان محصور نمودن نیست

استان مرکزی آدرس و تلفن نمایندگی: اراک خیابان امام خمینی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۳۲۲۳۰۶۲۳-۳۲۲۲۸۰۲۰-۰۸۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۱۰۶	۳۰۶۹۲۹	مسکونی	قدرالسهم	۷۲ / ۵۳	۶،۶۸۸،۲۳۳،۰۶۶	****	نقد	ساوه - خیابان طالقانی- بلوار ۲۲ بهمن- خیابان ۲۲ بهمن ۲	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۹۵۲ / ۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ) دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.(مقدار ۲ / ۵۱ مترمربع از اعیان تراس مسقف می‌باشد ملک دارای یک باب تجاری (۲۶ / ۴۰مترمربع) در حیاط مشاعی بوده که متعلق به کل ساختمان بوده وبعد از اخذ پایان‌کار ساخته و مورد گواهی شهرداری نیست.)
۱۰۷	۳۰۷۵۹۵	مزروعی	۱۸۰۰	۱۲	۶۴،۶۷۴،۰۰۰،۰۰۰	****	نقدواقساط	اراک- جاده اراک تهران- کیلومتر ۷ -خیابان صنعت- خیابان لاله- بعداز کارخانه صانعی	با وضعیت موجود - طبق استعلام جهاد کشاورزی خریدار می‌بایست در سند انتقال تعهد به عدم تجزیه و تفکیک و تغییر کاربری اراضی مزروعی مورد انتقال را اعلام نماید. (ملک فاقد هرگونه انشعابات است.) انتقال ملک به صورت وکالتی می‌باشد.

استان هرمزگان آدرس و تلفن نمایندگی: بندرعباس بلوار امام خمینی روبروی مصلی قدس مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۳۳۳۴۵۶۰۹-۳۳۳۴۵۶۰۷-۰۷۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۱۰۸	۳۰۶۷۳۸	مسکونی-تجاری	۴۹۰ / ۷۷	۶۰۱ / ۱۵	۴۱۹،۹۶۲،۱۰۰،۰۰۰	****	نقد	بندرعباس- بلوار امام خمینی- کوچه کامیاب ۶	با وضعیت موجود - ملک بدون مجوز ساخته‌شده وجرائم کمیسیون ماده صد قسط بندی شده و ملک در منطقه تجاری واقع و کاربری وضع موجود به‌صورت تجاری می‌باشد. مطابق سند تجمیعی مساحت عرصه ۴۹۰ / ۷۷ مترمربع می‌باشد. کلیه هزینه‌ها و رفع خلاف صورت پذیرفته به‌عهده خریدار می‌باشد. انتقال ملک به صورت وکالتی است.
۱۰۹	۳۰۶۶۴۶	مسکونی	قدرالسهم	۸۸ / ۹۶	۸۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۷۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	کیش- شهرک صدف - خیابان پرنیان - فاز ۲ قطعه ۲۵۷ طبقه دوم واحد ۴	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. دارای پارکینگ و انباری
۱۱۰	۳۰۷۳۵۰	تجاری	قدرالسهم	۴۷۶ / ۹	۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۶۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	کیش- بازار پردیس ۲ - غرفه ۱۶	با وضعیت موجود - ملک مشاعی(سهم بانک دو دانگ مشاع از شش دانگ) - طبق گواهی پایان کار کاربری زمین خدماتی تجاری می‌باشد.
۱۱۱	۳۰۸۲۸۸	مسکونی	قدرالسهم	۴۱۲ / ۵۹	۵۶،۱۲۳،۹۹۴،۶۳۴	۵۰،۵۱۱،۵۹۵،۱۷۱	نقد	بندرعباس- چهارراه مرادی- بلوار سیدجمال الدین اسدآبادی- ساختمان پزشکان شریف	با وضعیت موجود - ملک مشاعی(سهم بانک ۳۳۲۳۳۹۳۲۷۵۵ سهم مشاع از ۴۵۵۹۵۷۰۰۰۰ سهم) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. دارای پارکینگ
۱۱۲	۶۶۲۹	تجاری	قدرالسهم	۷۲ / ۶۰	۲۱،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۹،۴۴۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	کیش- خیابان سنایی- بازار ونوس- طبقه همکف- قطعه۱۷۲-TS شماره۱۱	با وضعیت موجود - سر قفلی متعلق به غیر می‌باشد. دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۱۱۳	۳۰۵۳۵۵	مسکونی	قدرالسهم	۱۶۰ / ۱۶	۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	بندرعباس- رسالت شمالی- کوی پرواز- کوچه آبان ۲- طبقه دو	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۱۱۴	۳۰۵۳۵۶	مسکونی	قدرالسهم	۱۶۰ / ۱۶	۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	بندرعباس- رسالت شمالی- کوی پرواز- کوچه آبان ۲- طبقه سوم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۱۱۵	۳۰۵۳۵۷	مسکونی	قدرالسهم	۱۶۰ / ۱۶	۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	بندرعباس- رسالت شمالی- کوی پرواز- کوچه آبان ۲- طبقه چهارم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۱۱۶	۳۰۵۷۸۶	تجاری	قدرالسهم	۸۳ / ۹۷	۵۱،۹۶۰،۲۳۹،۳۳۳	۴۱،۵۶۸،۱۸۳،۴۶۶	نقد	بندر عباس - چهار راه رسالت - ساختمان دیپلمات	با وضعیت موجود- ملک شامل همکف تجاری ۱۹۱ متر مربع و نیم طبقه تجاری ۲۵ متر مربع و پیش آمدگی روباز به سمت معبر در طبقه همکف به مساحت ۸ / ۳ متر مربع می‌باشد ملک دارای ۵۷ / ۰۴ مترمربع از مساحت عرصه موجود در مسیر قرار دارد و عرصه پس از رعایت بر اصلاحی ۱۳۳ / ۹۶ مترمربع می‌باشد.

استان یزد آدرس و تلفن نمایندگی: یزد مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۱۶۶۲۶۵ - ۳۱۶۶۲۶۰-۳۵۲۴۲۷۷۱ - ۰۳۵

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	متراژ (متر مربع) اعیان	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۱۱۷	۳۰۷۱۹۷	تجاری	۶۹۲ / ۴۵	۷۲۰ / ۴۵	۲۳۸،۵۶۰،۱۷۵،۰۰۰	****	نقد	یزد -خیابان کاشانی- کوچه ۳۰ کاشانی	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۵۲ / ۲۸ سهم مشاع از ۷۲ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. کاربری ملک طبق سند کارگاه و بر اساس پاسخ استعلام شهرداری تفریحی گردشگری می‌باشد. سر قفلی ملک متعلق به بانک می‌باشد.
۱۱۸	۳۰۷۸۶۹	تجاری	۱۰۰ / ۷۵	_	۱۹،۳۴۴،۰۰۰،۰۰۰	****	نقد	یزد- خیابان آذر یزدی- خیابان استاد چینی	با وضعیت موجود- ملک فاقد اعیان و انشعابات می‌باشد- ملک به‌صورت زمین بدون حصار باکاربری تجاری می‌باشد در حریم مسیر شبکه احداثی طراحی شده قرار دارد . طبق استعلام از شرکت راه آهن در حریم ریل می‌باشد لیکن هر گونه ساخت و ساز از فاصله ۴۷ تا ۱۱۷ متر از آکس خط ساخت و ساز و اخذ مجوز امکانپذیر می‌باشد. انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۱۱۹	۳۰۷۸۷۰	تجاری	۹۷ / ۸	_	۱۹،۵۶۰،۰۰۰،۰۰۰	****	نقد	یزد- خیابان آذر یزدی- خیابان استاد چینی	با وضعیت موجود- ملک فاقد اعیان و انشعابات می‌باشد- ملک به‌صورت زمین بدون حصار باکاربری تجاری می‌باشد در حریم مسیر شبکه احداثی طراحی‌شده قرار دارد . طبق استعلام از شرکت راه آهن در حریم ریل می‌باشد لیکن هر گونه ساخت و ساز از فاصله ۴۷ تا ۱۱۷ متر از آکس خط ساخت و ساز و اخذ مجوز امکانپذیر می‌باشد. انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۱۲۰	۳۰۷۸۷۲	تجاری	۳۴ / ۰۵	_	۹،۵۳۴،۰۰۰،۰۰۰	****	نقد	یزد- خیابان آذر یزدی- خیابان استاد چینی	با وضعیت موجود- ملک فاقد اعیان و انشعابات می‌باشد- ملک به‌صورت زمین بدون حصار باکاربری تجاری می‌باشد در حریم مسیر شبکه احداثی طراحی‌شده قرار دارد . طبق استعلام از شرکت راه آهن در حریم ریل می‌باشد لیکن هر گونه ساخت و ساز از فاصله ۴۷ تا ۱۱۷ متر از آکس خط ساخت و ساز و اخذ مجوز امکانپذیر می‌باشد. انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۱۲۱	۳۰۷۸۷۳	تجاری	۳۵ / ۵۴	_	۹،۹۵۱،۲۰۰،۰۰۰	****	نقد	یزد- خیابان آذر یزدی- خیابان استاد چینی	با وضعیت موجود- ملک فاقد اعیان و انشعابات می‌باشد- ملک به‌صورت زمین بدون حصار باکاربری تجاری می‌باشد در حریم مسیر شبکه احداثی طراحی‌شده قرار دارد . طبق استعلام از شرکت راه آهن در حریم ریل می‌باشد لیکن هر گونه ساخت و ساز از فاصله ۴۷ تا ۱۱۷ متر از آکس خط ساخت و ساز و اخذ مجوز امکانپذیر می‌باشد. انتقال ملک به‌صورت وکالتی می‌باشد.
۱۲۲	۳۰۶۷۵۶	مسکونی	۲۹۴۵	۱۱۲۰	۴۳۶،۳۶۵،۱۹۴،۴۴۴	۳۹۲،۷۲۸،۶۷۵،۰۰۰	نقد	یزد بلوار جمهوری کوچه شمس پلاک ۳۳	با وضعیت موجود - ملک مشاعی(سهم بانک ۲۳ / ۲۶ سهم مشاع از ۷۲ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد.
۱۲۳	۳۰۶۲۵۷	مسکونی	۲۱۶ / ۴	۱۰۸ / ۵	۴،۱۴۶،۸۵۷،۹۵۷	۳،۵۲۴،۸۲۹،۲۶۳	نقد	مروست- خیابان شهید مطهری- انتهای خیابان - پلاک ۲۳	با وضعیت موجود- ملک مشاعی(سهم بانک ۹۲۷۴ دانگ مشاع از ۲۱۶۴۰ سهم ششدانگ) دارای متصرف مسؤولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک مورد تثبیت محاط در وزارت جهاد کشاورزی منابع طبیعی حریم قانونی می‌باشد.
۱۲۴