ایران اقتصادی

Iran NEWSPAPER

• شنبه ۲ دی ۱۴۰۲
• سال بیست و نهم
• شماره ۸۳۶۰

ISSN1027-1449
Keytitle: IRAN (Tehran)

irannewspaper.ir

نرخ سود تسهیلات مسکن نسبت به سایر بخش‌ها ۵ درصد کمتر است و کاهش بیشتر این نرخ در دولت در حال بررسی است

کاهش سود تسهیلات مسکن

۸

دولت تلاش کرده است تا با تأمین زمین و سیاستگذاری در پرداخت تسهیلات، شرایط را برای خانه‌دار کردن مردم تسهیل کند. همچنین در تلاش هستیم تا نرخ سود بازپرداخت تسهیلات مسکن را که از ۲۳ به ۱۸ درصد رسانده‌ایم، باز هم کاهش بدهیم

تیم سلاح‌ورزی روبه‌روی قانون ایستاده است

تخلفات گسترده رئیس غیرقانونی اتاق بازرگانی

۱۰

وزارت اطلاعات اوایل هفته گذشته، نظر خود را درباره کاندیداهای انتخابات اتاق بازرگانی اعلام کرد و افراد دارای صلاحیت مشخص شدند؛ از نظر ما تقویم منتشرشده در حال پیگیری و اجرای کامل است

با افتتاح پروژه فیبرنوری منازل و کسب‌وکارها در استان گلستان توسط رئیس‌جمهور، پوشش فیبرنوری از ۵ میلیون خانوار فراتر رفت

توسعه فیبرنوری، زمینه هوشمندسازی

گزارش

یکی از پروژه‌های مهمی که رئیس جمهور در سفر خود به استان گلستان افتتاح کرد مربوط به توسعه فیبرنوری دراین استان است. دریک سال گذشته که ایجاد پوشش فیبرنوری برای منازل و کسب‌وکارها دراین استان آغاز شده، بیش از یک هزار و ۳۰۰ کیلومتر حفاری و داکت‌گذاری در استان گلستان انجام شده است. پروژه ملی فیبرنوری پس ازیک هزار و ۳۰۰ کیلومتر حفاری و داکت‌گذاری در ۳۷ شهر استان گلستان به پایان رسیده و بیش از یک میلیون نفر از جمعیت شهری این استان تحت پوشش فیبرنوری قرار می‌گیرند. با اقدامات دولت سیزدهم گلستان به‌عنوان اولین استان برخوردار از پوشش کامل شبکه ملی فیبرنوری نام گرفت و این مسیر برای سایر استان‌ها در حال طی شدن است.

دولت سیزدهم توسعه اینترنت ثابت پرسرعت، امن و باکیفیت، دسترسی به سرعت‌های چند صد مگابیتی برای کاربران و ایجاد ۲۰ میلیون پوشش فیبرنوری را تا پایان دولت سیزدهم هدفگذاری کرده است. براساس آخرین آمار اکنون برای ۴ میلیون و ۸۰۰ هزار نفر پوشش فیبرنوری در کشور ایجاد شده است.

یکی از پروژه‌های هفت کلان پروژه شبکه ملی اطلاعات، توسعه زیرساخت فیبرنوری است، در۱۰ سال گذشته ایران یکی از کشورهای انتهای جدول در این شاخص بود و با درنظرگرفتن عقب‌ماندگی در توسعه این ظرفیت در کشور، دولت سیزدهم پیشبرد این کلان پروژه را در سطح ملی به‌عنوان یکی از اهداف خود در نظر گرفت که افتتاح پروژه اخیر فیبرنوری در گلستان، قطعه‌ای از مسیرهوشمندسازی در سطح ملی است.

توسعه فیبرنوری، زیرساخت حرکت به سمت هوشمندسازی

راهبرد دولت سیزدهم در توسعه زیرساخت فیبرنوری ابعاد وسیعی دارد که منجر به توسعه بخش ارتباطات و زیرساخت فناوری کشور می‌شود. استفاده از فیبرنوری اهمیت زیادی در ارتباطات و انتقال اطلاعات دارد. این تکنولوژی به‌دلیل قابلیت ارسال داده‌ها با سرعت بالا، مقاوم در برابر نویز و انتقال اطلاعات در فواصل طولانی، بسیار مورد توجه قرار گرفته است. استفاده از فیبرهای نوری در شبکه‌های ارتباطی، هوشمندسازی و فناوری اطلاعات اهمیت بالایی دارد.

توسعه فیبرنوری، در واقع توسعه زیرساخت‌های اقتصاد دیجیتال است که لازمه آن همت، هوشیاری، سرعت عمل و ابتکار است تا با جدیت و با استفاده از داشته‌ها به سمت آینده روشن حرکت کرد و لازمه هوشمندسازی در تمام ابعاد فناوری و اطلاعات است. رئیس جمهور نیز در سفر اخیر خود به گلستان با بیان اینکه فیبرنوری زیرساخت مهم هوشمندسازی است، گفت: «شاید برای خیلی‌ها باورکردنی نبود که توسعه ارتباطات، اطلاعات و فناوری به نحوی باشد که تمام زندگی امروز انسان‌ها را تحت تأثیر قرار دهد و همه زوایای زندگی بر این بستر قرار داده شود.»

همچنین یکی دیگر از ابعاد توسعه فیبرنوری ایفای نقش مهم این زیرساخت در توسعه شهرهوشمند است زیرا فیبرنوری به مثابه یک رسانه ارتباطی سریع و کارآمد عمل می‌کند که می‌تواند برای انتقال حجم زیادی از داده‌ها در فواصل طولانی استفاده شود. این ویژگی فیبرنوری را به گزینه‌ای ایده‌آل برای پشتیبانی از برنامه‌ها و خدمات شهر هوشمند تبدیل می‌کند و با توجه به نگرش لزوم هوشمندسازی در سطح شهر، یکی از اولویت‌های دولت در انجام پروژه‌های فناوری اطلاعات توسعه این بستر در سطح ملی است.

> توسعه زیرساخت فیبرنوری در دولت سیزدهم مقدمه توسعه اقتصاد دیجیتال و هوشمندسازی در سطح ملی است

گلستان؛ استان پیشتاز در زیرساخت فیبرنوری

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات با اشاره به تأکید دولت برای استفاده حداکثری مردم از اینترنت پرسرعت گفت: گلستان در پوشش ملی فیبرنوری کشور پیشتاز است.

عیسی زارع‌پور روز پنجشنبه در جمع مردم شهر دوزین مینودشت اظهار کرد: گلستان نخستین استانی است که همه شهرهای آن زیر پوشش فیبرنوری قرار گرفته و سرعت اینترنت در این استان تا ۹۵۰ مگابیت بر ثانیه رسیده است.

وی با بیان اینکه در زمان حاضر ۳۸ منطقه و شهر استان گلستان از اینترنت پرسرعت فیبرنوری استفاده می‌کنند افزود: هنوز استان تهران از این امکان بهره‌مند نشده است. وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات در ادامه به جنگ ترکیبی دشمن اشاره کرد و یادآور شد: دشمن جنگ سخت را کنار گذاشته و اقتصاد، معیشت، بهداشت و فرهنگ مردم را نشانه گرفته است.

سیدحامد قدس علوی مدیرکل ارتباطات و فناوری اطلاعات استان گلستان نیز در مورد اجرای پروژه فیبرنوری در استان گلستان، گفت: در این پروژه، اپراتور «های وب» از شرکت‌های دارای پروانه یکپارچه شبکه و خدمات ارتباطی (UNSP) از سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی به عنوان مجری، بیش از ۱۳۰۰ کیلومتر حفاری، داکت‌گذاری و فیبرکشی در سطح استان انجام داده که ۶۵۵ کیلومتر از این حفاری در داخل شهرها و ۶۵۸ کیلومتر دیگر آن بین شهرهای استان انجام گرفته است.

وی افزود: این پروژه در کمتر از پنج ماه با برنامه‌ریزی و کار شبانه‌روزی انجام شده که کار در این وسعت شامل همه شهرهای استان می‌شود و این بی‌نظیر است که با پایان این پروژه، بستر مناسبی برای اجرای طرح‌های فناورانه در سطح استان گلستان فراهم شده و دسترسی مردم شهرهای این استان به سرعت‌های چند صد مگابیتی امکان‌پذیر شده است. براساس این گزارش، بعد از ایجاد پوشش فیبرنوری برای همه مردم شهرهای استان گلستان، قرار است در فاز دوم این پروژه همه ساختمان‌های شهرهای این استان نیز به فیبرنوری متصل شوند. اکنون با افتتاح پروژه فیبرنوری منازل و کسب‌وکارها در استان گلستان توسط رئیس‌جمهور، ایجاد پوشش فیبرنوری برای منازل و کسب و کارها از ۵ میلیون خانوار نیز فراتر می‌رود تا یک قدم به تکمیل ۸ میلیون پوشش تا پایان سال که هدفگذاری وزارت ارتباطات است، نزدیک‌تر شویم.

برش

توسعه پروژه راهبردی فیبرنوری در دولت سیزدهم

برخلاف روندهای جهانی، متأسفانه در ده سال گذشته توجهی به اینترنت ثابت در کشور نشده است، این مسأله باعث فشار به شبکه تلفن همراه شده و نتیجه آن افت کیفیت ارتباطات همراه در کشوربوده است. با توجه به مصوبات شورای عالی فضای مجازی مبنی بر دسترسی ۸۰ درصد از خانوارهای ایرانی به شبکه پرسرعت ثابت تا پایان سال ۱۴۰۴ و اهتمام دولت سیزدهم بر توسعه زیرساخت فیبرنوری، اجرای پروژه فیبرنوری منازل و کسب و کارها(FTTX) از ابتدای شروع به کار دولت سیزدهم در دستور کار وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات قرار گرفت و در دهه فجر، ۱۴۰۰ نهضت ملی فیبرنوری منازل و کسب و کارها کلید خورد و دسترسی مشترکین به سرعت یک گیگابایت بر ثانیه معادل یکصد برابر سرعت فعلی ارتباطات ثابت در کشور، محقق شد. باهدفگذاری صورت گرفته، تحت پوشش قراردادن ۲۰ میلیون از خانوارها و کسب و کارهای کشور تا پایان دولت سیزدهم با استفاده از بستر فیبرنوری در دستور کار است. براساس آخرین آمار اکنون برای ۴ میلیون و ۸۰۰ هزار نفر پوشش فیبرنوری در کشور ایجاد شده است.

خبر

برگزاری مجامع عمومی شرکت‌های دولتی، ۶۹۶ روز زودتر از سال قبل

مدیرکل دفتر امور شرکت‌های دولتی وزارت امور اقتصادی و دارایی با اشاره به اینکه تاکنون ۷۳ شرکت از مجموع ۸۶ شرکت دولتی اصلی و مادرتخصصی و شرکت‌های دولتی قابل واگذاری مجمع عمومی عملکرد سالانه خود را برگزار کرده‌اند، گفت: مجامع عمومی این شرکت‌ها در مقایسه با سال قبل ۶۹۶ روز زودتر برگزار شده است.

به گزارش وزارت اقتصاد، محمد عنبری با اشاره به اینکه شرکت‌های دولتی با در اختیار داشتن حدود ۷۰ درصد از بودجه کل کشور در فعالیت‌های اقتصادی کشور نقش مهم و مؤثری دارند، اظهار کرد: مهم‌ترین رکن تصمیم‌گیری و سیاستگذاری شرکت‌ها، «مجامع عمومی» آنهاست که این رکن مهم در شرکت‌های دولتی اصلی و مادرتخصصی از معاونین رئیس‌جمهور و وزرا تشکیل شده که وزیر امور اقتصادی و دارایی نیز در کلیه مجامع‌عمومی این شرکت‌ها عضویت داشته یا ریاست مجمع عمومی را برعهده دارد. وی افزود: تا نیمه آذرماه، از بین ۸۶ شرکت دولتی اصلی و مادرتخصصی و شرکت‌های دولتی قابل واگذاری موضوع بند یک ماده ۱۸ قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی، جلسات مجمع عمومی عادی سالیانه مربوط به «عملکرد و صورت‌های مالی سال ۱۴۰۱» ۷۳ شرکت دولتی، برگزار شده است.

بانک دی DAY BANK

مزایده املاک مازاد بانک دی مرحله هشتم - مزایده ۱۴۰۲/۸

متقاضیان محترم می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مزایده از ساعت ۰۸:۰۰ صبح **شنبه ۱۴۰۲/۱۰/۰۲** لغایت پایان وقت اداری روز **شنبه ۱۴۰۲/۱۰/۲۳** (به استثنای ایام تعطیل)، به شعبه مرکزی بانک دی به آدرس «تهران، خیابان ولیعصر، روبه‌روی جام جم، نبش کوچه پاپور (پروین سابق)، شماره ۴۵» و در شهرستان‌ها به شعب بانک دی مراجعه، و جهت اخذ اطلاعات بیشتر و هماهنگی جهت بازدید املاک با شماره ۸۸۵۵۹۲۴۸-۰۲۱ و ۸۸۵۵۹۲۸۱-۰۲۱ تماس حاصل نمایند. آخرین مهلت جهت تحویل پاکت‌ها به دبیرخانه مرکزی بانک دی به نشانی صدرالذکر، تا آخر وقت اداری، روز **شنبه** مورخ **۱۴۰۲/۱۰/۲۳** است. لذا صرفاً درخواست‌هایی که تا تاریخ مذکور در دبیرخانه بانک دی توسط مسئولین ذی‌ربط ثبت شده باشد قابل بررسی خواهد بود. (ضمناً موضوع اخیر به‌ویژه درخواست‌های ارسالی از شهرستان‌ها باید مد نظر متقاضیان محترم قرار گیرد).

همچنین پاکت‌های حاوی پیشنهادات خرید واصله نیز در روز **چهارشنبه** مورخ **۱۴۰۲/۱۰/۲۷** ساعت **۱۰ صبح** در محل ساختمان بانک دی به نشانی فوق‌الذکر مفتوح و قرائت خواهد شد.

نکات قابل توجه و توضیحات:

۱- مزایده‌گذار (بانک دی) در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها در هر مرحله از فرآیند مزایده، همچنین تجدید جلسه یا انصراف از مزایده بدون ذکر دلیل مختار بوده و شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول کلیه مقررات بانک دی در رفع اختلافات احتمالی به استناد ضوابط داخلی است.

۲- پیشنهادهای مخدوش، مبهم، مشروط، فاقد سپرده یا دارای سپرده کمتراز میزان مقرر، مردود است.

۳- رعایت کلیه موارد مندرج دراسناد مزایده از سوی متقاضیان الزامی است.

۴ - سپرده (ودیعه) شرکت در مزایده معادل ۵٪ قیمت پایه مزایده است که متقاضیان باید به همراه مبلغ **۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال** بابت خرید اسناد و پاکت به تفکیک الزاماً به حساب شبای شماره (IR۲۱۰۶۶۰۰۰۰۰۰۰۱۰۴۵۵۸۷۹۸۰۰۵) نزد بانک دی (تنخواه معاونت مالی) واریز نمایند. ضمنا فیش واریزی بابت ۵٪ سپرده شرکت در مزایده باید از حساب بانکی و به نام متقاضی خرید ملک باشد.

۵- متقاضیان، فرم تقاضای شرکت در مزایده و شرایط مزایده را حسب مورد تکمیل، **امضا، اثرانگشت** و در پاکت «الف» قرار داده و آن را کاملا بسته (امضا، چسب و لاک و مهر کنند) و به همراه **رسید فیش بانکی واریز**، به حساب معرفی شده بانک و **گواهی ثبت نام در سامانه ثنا** (خارج از پاکت لاک و مهر شده درخواست)، در پاکت «ب» قرار داده و قبل از پایان مهلت اعلامی به دبیرخانه بانک دی تحویل / ارسال نمایند. بر روی پاکت‌های ارسالی متن «**درخواست شرکت در مزایده املاک مازاد بانک دی مرحله هشتم شماره ۱۴۰۲/۰۸**» و نام شهر مربوطه قید گردد.

۶- عرصه و اعیان مندرج در فهرست ذیل بر اساس متر مربع و قیمت پایه به ریال است. ضمناً کلیه املاک عرضه شده به استثنای مواردی که سهم عرضه شده در ستون توضیحات آنان قید گردیده شش دانگ است.

۷- کلیه پاکت‌های حاوی پیشنهادهای متقاضیان خرید املاک در ساعت، تاریخ و آدرس که از قبل معین گردیده، گشایش خواهد شد. (لذا متقاضیان می توانند در موعد یاد شده با ارایه کارت شناسایی معتبر در جلسه مزایده حضور یابند.)

۸- بازدید از ملک مورد تقاضا و مطالعه سوابق آن توسط متقاضی محترم الزامی است؛ بدیهی است مسئولیت عدم بازدید و مطالعه کلیه اطلاعات و مشخصات و سوابق ملک بر عهده متقاضی/متقاضیان خواهد بود. کلیه املاک با وضع موجود به فروش می‌رسند و پرداخت کلیه هزینه‌های مرتبط با شهرداری، دارایی، کش نشانی، تأمین اجتماعی، هزینه‌های نقل و انتقال در دفاتر اسناد رسمی، حق بیمه، آگهی، هزینه کارشناسی و ... تا تاریخ انتقال به عهده خریدار است. همچنین در صورت داشتن متصرف، تخلیه ملک به عهده خریدار است.

۹- در صورت تغییر در برنامه زمانی اطلاع‌رسانی لازم از طریق سایت بانک دی به آدرس (WWW.DAY24.IR) صورت خواهد گرفت.

۱۰- چنانچه پس از گشایش پاکت‌های پیشنهاد و اعلام برندگان مزایده، به هر دلیل شخص برنده (اعم از حقیقی و حقوقی) اعلام انصراف یا از پرداخت مابقی ثمن معامله/پیش پرداخت ظرف مهلت مقرر(ده روز از تاریخ ابلاغ) یا از انعقاد قرارداد امتناع ورزد، ودیعه ایشان به نفع بانک ضبط گردیده و هیچ‌گونه ایراد، اعتراض و ادعایی از طرف آنان پذیرفته نیست.

۱۱- مبنای تعیین برنده مزایده بالاترین قیمت پیشنهادی خواهد بود. ضمناً در صورت مساوی بودن قیمت پیشنهادی، اولویت فروش با شرایط نقدی و چنانچه شرایط فروش نقد و اقساط باشد درصد نقدی/ حصه نقدی بیشتر در اولویت است.

۱۲- شرایط مزایده به صورت نقدی / نقد و اقساط خواهد بود.

۱۳- اعلام و درج شماره حساب بانکی متقاضی خرید ملک، به منظور عودت وجه (معادل ۵ درصد برای متقاضیانی که در مزایده برنده نشده‌اند) در مفاد فرم تقاضای شرکت در مزایده الزامی است.

۱۴- متقاضیان شرکت در مزایده نباید ممنوع المعامله باشند. در غیر این صورت، در صورت برنده شدن در مزایده و احراز اینکه متقاضی در زمان شرکت در مزایده ممنوع المعامله بوده است، بانک بنا به صلاحدید پیشنهاد ایشان را مردود اعلام خواهد نمود.

۱۵- متقاضیان شرکت در مزایده که درخواست اخذ تسهیلات اجاره به شرط تملیک دارند لازم است علاوه بر موارد فوق فاقد هرگونه سابقه چک برگشتی رفع سوءاثر نشده و تسهیلات یا تعهدات غیرجاری نزد شبکه بانکی باشند. لذا این قبیل متقاضیان باید نسبت به اخذ استعلام وضعیت تسهیلات و تعهدات (سامانه سمات) و سابقه چک های برگشتی رفع سوء اثر نشده (سامانه سماچک) خود از طریق شعب بانک دی اقدام و پاسخ استعلام مذکور را که ممهور به مهر شعبه گردیده به همراه سایر مستندات مورد درخواست مندرج در ردیف ۵ ، در پاکت «ب» قرار دهند در غیر این‌صورت و احراز اینکه متقاضی در زمان شرکت در مزایده دارای سابقه چک برگشتی رفع سوء اثر نشده و تسهیلات یا تعهدات غیر جاری نزد شبکه بانکی بوده یا از ارائه پاسخ استعلام به همراه سایر مستندات مزایده خودداری نماید، بانک بنا به صلاحدید پیشنهاد ایشان را مردود اعلام خواهد نمود.

۱۶- مدت زمان اتخاذ تصمیم بانک مبنی بر اعلام برنده نهایی مزایده، حداکثر ۳۰ روز کاری از تاریخ برگزاری مزایده (گشایش پاکت‌ها) خواهد بود.

۱۷- چنانچه در آینده املاک مورد مزایده حسب احکام صادره مراجع قانونی یا قضایی، ابطال اجرائیه‌های صادره و بند انتقال اجرایی مستحق للغیر تشخیص داده شوند، بانک صرفاً نسبت به استرداد وجوه واریزی به برنده مزایده اقدام خواهد کرد.

جدول شرایط پرداخت نقدی / نقد و اقساط در قالب تسهیلات اجاره به شرط تملیک

شرایط پرداخت	درصد پرداخت نقدی	درصد پرداخت اقساطی و شرایط آن
الف	۱۰۰	-
ب	۳۰	۷۰ درصد با بازپرداخت ۶۰ ماهه، نرخ سود بانکی ۲۳٪ و نرخ وجه التزام ۲۶٪
ج	۲۰	۸۰ درصد با بازپرداخت ۲۸ ماهه، نرخ سود بانکی ۲۳٪ و نرخ وجه التزام ۲۶٪

استان	ردیف	نشانی	پلاک ثبتی اصلی	پلاک ثبتی فرعی	مساحت عرصه	مساحت اعیان	نوع ملک	کاربری ملک	وضعیت تصرف ملک	پارکینگ	انباری	آسانسور	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط واگذاری	وضعیت ملک / مشخصات ملک
تهران	۱	شهرک قدس، فاز۲، خیابان هرمزان، خیابان ۱۳، کوچه سبز، پلاک۲	۱۱۶	۶۷۸۲	۷۵۳/۷۴	۹۰۹	خانه‌ویلایی	مسکونی	دارد	دارد	دارد	ندارد	۲,۰۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف - ب - ج	ملک در اختیار متصرف بوده و تخلیه متصرف بر عهده خریدار است. ملک با وضع موجود در مزایده قرار دارد.
	۲	دماوند، احمدآباد، شهرک آویشن، خیابان بدون نام، قطعه ۵۰۹	۵۹	۷۵۹	۹۵۲	۲۷۴/۶۵	ویلا	باغ مسکونی	ندارد	محوطه باز	دارد	ندارد	۲۲۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف - ب - ج	ویلا مسکونی، مشجر دارای ۳ طبقه، استخر سرپوشیده، دارای آب، برق و گاز، ملک تخلیه و در اختیار بانک و دارای پرونده حقوقی در جریان است و با وضع موجود در مزایده قرار دارد.
	۳	دابودیه، خیابان استاد سید عبدالله انوار (شنگرف)، خیابان سوم، پلاک ۲۴، طبقه ۱، واحد جنوبی	۳۱۰۴	۲۵۰۰۳	قدرالسهم	۱۰۷/۵۸	آپارتمان	مسکونی	دارد	دارد	دارد	ندارد	۱۲۳,۷۱۷,۰۰۰,۰۰۰	الف - ب - ج	ملک دارای متصرف بوده و با وضع موجود در مزایده قرار دارد. رفع تصرف بر عهده خریدار است.
	۴	تهران، شریعتی، بالاتر از سه راه طالقانی، نبش خیابان نیرو	۶۷۹۸	۳۷	۲۶۴/۸۸	۱۲۶۱/۶	ساختمان	تجاری اداری	ندارد	ندارد	ندارد	دارد	۱,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف - ب - ج	مساحت زمین طبق سند ۲۶۴/۸۸ مترمربع و پس از اصلاحی ۲۵۰/۶۵ مترمربع است. ملک در اختیار متصرف و دارای پرونده حقوقی است. تخلیه متصرف بر عهده خریدار است. ملک در وضع موجود در مزایده قرار دارد.
	۵	اسلامشهر، ولیان، مهستان، خیابان بهمن، خیابان اردیبهشت، مجتمع پارچین، بلوک ۵، ورودی یک، طبقه چهارم	۵۴	۹۰۹۰	قدرالسهم	۹۳/۴۱	آپارتمان	مسکونی	ندارد	ندارد	ندارد	ندارد	۱۷,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف - ب - ج	ملک تخلیه و در اختیار بانک است و با وضع موجود در مزایده قرار دارد.
	۶	خیابان ولیعصر، نرسیده به چهارراه پارک وی، خیابان مهر، خیابان امانپور، پلاک ۶، طبقه همکف	۳۳۹۴	۴۳	قدرالسهم	۲۰۲/۰۵	آپارتمان	مسکونی	دارد	دارد	ندارد	ندارد	۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف	یک واحد آپارتمان به انضمام ۹۰ متر مربع تراس و ۴ واحد پارکینگ سندی و دارای قدمت بیش از ۴۵ سال بوده و دارای متصرف و پرونده حقوقی در جریان است و با وضع موجود در مزایده قرار دارد. رفع تصرف و تعیین تکلیف مدعیان بر عهده خریدار است.
	۷	بلوار ارتش، بین نخل و لوشان، پلاک ۴۵	۲۵	۷۳۲۰	۱۶۰	۲۷۶	ساختمان	مسکونی	ندارد	ندارد	ندارد	ندارد	۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف	اعیان ملک وفق پایانکار به مساحت ۲۷۶ مترمربع و براساس وضع موجود ۴۰۸ مترمربع است. (پرداخت حقوقات شهرداری بابت اضافه بنا و ... به عهده خریدار است.) ملک تخلیه و در اختیار بانک و دارای پرونده حقوقی در جریان بوده و تعیین تکلیف مدعیان بر عهده خریدار است. با وضع موجود در مزایده قرار دارد.
	۸	خیابان شریعتی، خیابان ظفر، خیابان نفت شمالی، بین پنجم و هفتم، پلاک۱۹، قطعه ۱ (طبقه همکف)	۳۱۰۴	۲۸۱۴۲	قدرالسهم	۱۳۸/۰۴	واحد تجاری	تجاری	ندارد	ندارد	ندارد	ندارد	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف	ملک تخلیه و در اختیار بانک است و با وضع موجود در مزایده قرار دارد.
	۹	خیابان طالقانی، روبه‌روی سینما فلسطین، نبش خیابان صبا، پلاک ۳	۳۶۴۳	۲	۳۰۴۴/۳۸	۱۱۷۴	زمین با بنای احداثی	تجاری- تعمیرگاه	ندارد	ندارد	ندارد	ندارد	۴,۰۰۹,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف	مساحت عرصه پس از اصلاحی ۳۰۴۴/۱۲ متر مربع و دارای گواهی ساختمان مورخ ۱۳۸۱/۰۴/۲۶ بوده که قسمتی از اعیانی آن تخریب شده است. ملک دارای پرونده حقوقی در جریان است و با وضع موجود در مزایده قرار دارد.
	۱۰	شهرری، خ زکریای رازی، ۲۴ متری شهید بیات، خ مسلم ابن عقیل، کوچه شهید پیری، پ۹، طبقه ۲	۱۶۳	۳۶۸۱	قدرالسهم	۱۲۲/۷۲	آپارتمان	مسکونی	دارد	دارد	ندارد	ندارد	۵۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف	ملک دارای متصرف و پرونده حقوقی در جریان بوده و با وضع موجود در مزایده قرار دارد. رفع تصرف و تعیین تکلیف مدعیان بر عهده خریدار است.
همدان	۱۱	همدان، میدان پاسداران روبروی استخر لاله ۱۸ متری شهید بهرام مبارکی پلاک ۱۴	۱	۳۱۳۹۸	قدرالسهم	۱۱۳/۹۸	آپارتمان	مسکونی	دارد	دارد	ندارد	دارد	۲۴,۳۶۰,۴۵۶,۷۷۰	الف - ب - ج	ملک دارای متصرف بوده دارای پارکینگ مراجعه و با وضع موجود در مزایده قرار دارد. رفع تصرف بر عهده خریدار است. میزان مالکیت بانک ۷۰/۷۵ سهم و متاع از ۹۶ سهم.
	۱۲	بهاوند، روستای شهرک، خیابان گلزار، به طرف روستای هادی آباد، کوچه ادیب، منزل محمد سلگی	۷۲	۴۶۹	۴۴۲/۱۹	۲۲۶	خانه ویلایی	مسکونی	دارد	ندارد	ندارد	ندارد	۱۰,۳۱۶,۰۰۰,۰۰۰	الف - ب - ج	ملک دارای متصرف بوده و با وضع موجود در مزایده قرار دارد. رفع تصرف بر عهده خریدار است.
اصفهان	۱۳	اصفهان، خیابان علامه امینی، بعد از بن بست طالقانی، پلاک ۲۷۳-طبقه سوم غربی، قطعه ۶	۱۵۱۹۴	۷۹۸۷	قدرالسهم	۱۶۱/۸۷	آپارتمان	مسکونی	ندارد	ندارد	دارد	دارد	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف - ب - ج	ملک تخلیه و در اختیار بانک است و با وضع موجود در مزایده قرار دارد.
	۱۴	اصفهان، خیابان علامه امینی، بعد از بن بست طالقانی، پلاک ۲۷۳، طبقه پنجم شرقی، قطعه ۱۱	۱۵۱۹۴	۷۹۹۲	قدرالسهم	۱۵۶/۵۹	آپارتمان	مسکونی	ندارد	ندارد	دارد	دارد	۱۰۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف - ب - ج	ملک تخلیه و در اختیار بانک است و با وضع موجود در مزایده قرار دارد.
البرز	۱۵	کرج، چهارراه طالقانی، جب بانک قوامین، پ ۷۲۴	۱۵۷	۲۵۳۴۵	قدرالسهم	۲۸۱/۵۳	واحد تجاری	تجاری	ندارد	ندارد	ندارد	ندارد	۱,۰۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف	یک واحد تجاری به انضمام بالکن تجاری به مساحت ۱۸۲/۰۱ مترمربع واقع در طبقه فوقانی و ملک دارای پرونده حقوقی در جریان بوده و تعیین تکلیف مدعیان بر عهده خریدار است و با وضع موجود در مزایده قرار دارد.
گیلان	۱۶	سنندج، خیابان امام، کوچه کمانگر، کوچه سینا، پلاک۸	۲۷۰۰	۷۵	۷۴/۳	۱۰۷/۸۳	خانه	مسکونی	دارد	ندارد	ندارد	ندارد	۱۰,۴۴۹,۶۰۰,۰۰۰	الف - ب - ج	ملک دارای متصرف بوده و با وضع موجود در مزایده قرار دارد. رفع تصرف بر عهده خریدار است. مساحت زمین پس از اصلاحی ۴۵/۲۳ مترمربع است.
	۱۷	گیلان، رشت، بلوار امام خمینی، کوچه شهید عضدی، کوچه شهید اسماعیل نقی زاده	۲۸۲۸	۱۱۸	۱۷۶/۱۵	۳۹۸/۵۸	ساختمان	مسکونی	دارد	دارد	ندارد	ندارد	۱۰۸,۸۲۰,۸۰۰,۰۰۰	الف - ب - ج	ملک یک ساختمان تفکیک نشده در ۲ طبقه است که دارای متصرف بوده و با وضع موجود در مزایده قرار دارد. مساحت عرصه پس از اصلاحی ۱۶۱/۲۵ متر مربع است. رفع تصرف بر عهده خریدار است. آسانسور در حد سفت کاری و شاسی کشی و نصب در بها است.
مازندران	۱۸	مازندران، قائم شهر، میدان امام خمینی (ره)	۱۹	۱۳۶۸۴	۷۴۸	۵۹۸	ساختمان	تجاری- مسکونی	ندارد	ندارد	ندارد	ندارد	۸۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف - ب - ج	ملک به صورت سه طبقه، شامل زیر زمین به مساحت ۱۹۸ متر مربع تجاری همکف دو باب مغازه به مساحت ۱۹۸ متر مربع تجاری و طبقه اول به مساحت ۲۰۲ متر مربع مسکونی است. ملک در وضع موجود در مزایده قرار دارد.
	۱۹	کرمانشاه، ۲۲ بهمن، سی متری دوم کوی ۲۰۷، پلاک ۱۵، مجتمع لاوین	۵۶	۵۸۴۵	قدرالسهم	۱۵۱/۵۸	آپارتمان	مسکونی	دارد	دارد	دارد	دارد	۳۹,۵۷۳,۳۳۳,۳۳۳	الف - ب - ج	آپارتمان دارای عرصه فوقانی و دارای متصرف بوده و با وضع موجود در مزایده قرار دارد. رفع تصرف بر عهده خریدار است. میزان مالکیت بانک ۳,۴۸ دانگ متاع از ۶ دانگ است.
کرمان	۲۰	کرمان، رسالت، باقدرت سوم، بلوار ۲۴ مهر، کوچه شماره ۵، سمت راست، منزل دوم	۲۷۸۷	۹۹۱۶	۲۲۸	۱۶۰	خانه ویلایی	مسکونی	دارد	ندارد	ندارد	ندارد	۳۳,۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰	الف - ب - ج	یک واحد تجاری به انضمام بالکن تجاری به مساحت ۱۸۲/۰۱ مترمربع واقع در طبقه فوقانی و ملک دارای پرونده حقوقی در جریان بوده و تعیین تکلیف مدعیان بر عهده خریدار است و با وضع موجود در مزایده قرار دارد.
	۲۱	کرمان، مالک اشتر شمالی، کوچه شماره ۲۲، پلاک ۷	۲۷۸۸	۴۸۶۳	۲۶۵	۵۸۰	خانه ویلایی	مسکونی	دارد	ندارد	ندارد	ندارد	۸۸,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	الف - ب - ج	ملک دارای متصرف و پرونده حقوقی در جریان بوده و با وضع موجود در مزایده قرار دارد. رفع تصرف بر عهده خریدار است.