



مکان یابی ۴۴ شهرک مسکونی در کشور

مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن از اتمام مرحله نخست آماده‌سازی پروژه‌های نهضت ملی مسکن تا اوایل سال آینده خبر داد و گفت: مکان‌یابی ۴۴ شهرک مسکونی در کشور قطعی شده است. به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، ارسال مالکی معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن از انجام پروژه‌های آماده‌سازی در ۲۵ هزار هکتار زمین خریدار و گفت: این حجم از آماده‌سازی زمین‌ها برای ساخت مسکن در این سازمان بی سابقه بوده است. به گزارش روابط عمومی سازمان ملی زمین و مسکن، مالکی با اشاره به اینکه با ادامه این روند تا اوایل سال آینده مرحله اول پروژه‌های آماده‌سازی در تمامی استان‌های کشور تکمیل می‌شود، افزود: پس از این مرحله باید روسازی پروژه‌های طرح نهضت ملی مسکن را به انجام برسانیم. معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به اینکه تاکنون مصوبه ساخت ۲۰ شهرک مسکونی در شورای عالی شهرسازی و معماری تصویب شده اظهار کرد: عملیات اجرایی دو شهرک مسکونی در قم و یک شهرک در یزد آغاز شده و این شهرک‌ها در مرحله صدور پروانه ساختمانی هستند.

عطش خرید لاستیک کاشی یافت

رئیس انجمن صنعت تایر ایران گفت: مردم می‌توانند از طریق سایت و سامانه برای خرید لاستیک اقدام کنند، اگر کسی نمی‌تواند از این طریق تایر بخرد با مراجعه به نمایندگی‌های مجاز می‌تواند تایر خود را همان لحظه دریافت کند. جمال میزبانی افزود: در حال حاضر فاصله قیمت مصوب و آزاد تایر کاشی یافته و همزمان عطش خرید این کالا نیز کنترل شده است. میزبانی افزود: به دلیل تغییر قیمت سامانه در یک بازه زمانی تا حدودی صف خرید ایجاد شده بود که موجب برخی ناراحتی‌ها هم شد. این مقام صفتی با اشاره به افزایش تولید تایر نسبت به ۲ ماه گذشته خاطرنشان کرد: ۱۰ هزار تن به ظرفیت تولید اضافه شده و تا پایان سال ۱۳۰ هزار تن به ظرفیت افزوده می‌شود. همچنین تا پایان سال آینده نیز ۱۰۰ هزار تن به ظرفیت تولید تایر اضافه خواهد شد.

ثبات و آرامش نسبی در بازار خودرو

آرامش بر بازار خودرو حاکم است منتهی قیمت تعدادی از خودروها از جمله محصولات خانواده پژو و دو موتایی‌ها، خودروهایما که توسط شرکت خودروساز فاکتور فروش نمی‌شود، در بازار دچار نوسان و افزایش قیمت تقریبی شده است. سعید مومتمی، رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران و فروشندگان خودرو با بیان اینکه بازار خودرو طی دو هفته اخیر از ثبات نسبی برخوردار شده، گفت: در محصولات خانواده پژو محصولات همچون پژو پارس ۵۵۵ و پژو پارس ساده و دو موتایی‌ها، هایما SV طی دو هفته اخیر افزایش قیمت داشته، چراکه این خودروها فاکتور نمی‌شوند. مومتمی افزود: در سایر محصولات ایران خودرو و تمامی محصولات گروه سایپا و حتی خودروهای مونتاژی خودروسازان خصوصی اختلاف قیمتی طی دو هفته اخیر دیده نمی‌شود و قیمت‌ها تقریباً از ثبات نسبی برخوردارند و ثبات قیمتی خود را حفظ کرده‌اند. رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران و فروشندگان خودرو تهران تصریح کرد: اگر همان تعداد خودرویی که وزارت صمت در ابتدای سال برای واردات وعده کرده بود، فاصله قیمت کارخانه تا بازار کمتر می‌شد.

قرارداد تجاری خط آهن رشت-آستارا

وزیر راه و شهرسازی از امضای قرارداد تجاری ساخت خط آهن رشت-آستارا طی روزهای آینده خبر داد

ترباری

روز گذشته هفتمین نمایشگاه حمل و نقل، لجستیک و صنایع وابسته با شعار «حمل‌ونقل هوشمند، ترانزیت و توسعه اقتصادی»، با حضور وزیر راه همزمان با هفته حمل و نقل با حضور ۳۱۶ شرکت در محل مصلا امام خمینی (ره) افتتاح شد.

مهرداد بذریاش در مراسم افتتاح این نمایشگاه اظهار کرد: یک سال از شروع به کار حقیر در وزارت راه و شهرسازی گذشت. وی ادامه داد: از زمانی که رشد و توسعه ترانزیت یکی از برنامه‌های مهم وزارت راه و شهرسازی اعلام شد، بلافاصله کلان نقشه به نام ایران راه تهیه و تدوین شد. اینکه در قالب یک برنامه جامع برنامه‌ها را تعریف و پیگیری کنیم بسیار امر مهمی است و نشان می‌دهد وزارت راه و شهرسازی در محیط به صورت معلق کار نمی‌کند.

وی با بیان اینکه پروژه‌هایی در دستور کار وزارت راه و شهرسازی قرار می‌گیرد که مهم و اثرگذار در اقتصاد کشور باشد، اضافه کرد: وزارت راه و شهرسازی را با وجود همه مشکلات، محدودیت‌ها و موانع صاحب اصلی کار می‌بینم و به هر بهانه ضعف عملکرد، نبود امکانات و... نباید ما را از ادامه راه منصرف کند.

وزیر راه و شهرسازی گفت: طی یکسال اخیر رشد ۲۳ درصدی ترانزیت را داشته‌ایم، این دستاورد به واسطه کاهش تحریم‌ها و افزایش منابع بوده است؟ پاسخ خیر است. وقتی با مقام خارجی نشست داریم می‌دانیم چه می‌خواهیم. بذریاش با تأکید بر اینکه ما رشد ترانزیت و تسهیل تردد در مرزها را از طرف خارجی می‌خواهیم، تأکید کرد: در همه مذاکرات این مسأله موردنظر بوده و به دنبال آن بوده‌ایم.

وی با بیان اینکه برای بازپس گیری جاده ابریشم با دستور دادن اتفاق نمی‌افتد، اضافه کرد: طی یک سال گذشته پروژه‌های کم‌مسأله‌ای به بهره‌برداری رسیده است. با وجود محدودیت‌ها خط آهن همدان-سنندج افتتاح شد.

وی با اشاره به اینکه ۴۵ سال است درباره خط آهن شلمچه-بصره حرف می‌زنیم، یادآور شد: از ابتدای امسال خاوندان



عکس: ایرنا

متعال کمک کرد و توافقات اصلی پروژه بین ایران و عراق اتفاق افتاد و الان در حال اجراست. وی در ادامه به خط‌آهن رشت-آستارا اشاره کرد و با بیان اینکه این پروژه حلقه مفقوده کریدور شمال-جنوب است، گفت: طی روزهای آینده قرارداد تجاری این طرح امضا و اوایل سال ۲۰۲۴ میلادی عملیات اجرایی آن آغاز می‌شود. وزیر راه و شهرسازی با اشاره به توافق ایران و ترکمنستان و ایران و ارمنستان برای ساخت خط آهن، گفت: به ترتیب به ارزش ۵۰۰ و ۲۰۰ میلیون دلار گفت: از بندر شهید رجایی تا بندر کاسپین به صورت ریلی متصل خواهیم شد.

وی تأکید کرد: حرف از اقتصادی شدن بدون تکمیل کریدورهای ترانزیتی شبیه یک شوخی و حرف غیرجدی است. بذریاش با اشاره به اینکه ایجاد مراکز لجستیک یکی از اولویت‌های وزارت راه و شهرسازی است، اضافه کرد: تعریف پروژه‌های جدیدی در تکمیل کلان پروژه ایران راه، مذاکره برای بازگرداندن نقش ترانزیتی ایران و... در حال پیگیری است.

برنامه ۵ ساله برای کاشی آسپ‌های جاده‌ای

روح‌الله دهقانی فیروزآبادی، معاون علمی و فناوری رئیس‌جمهور نیز در افتتاحیه هفتمین نمایشگاه حمل‌ونقل، لجستیک

وزارت راه و شهرسازی و پلیس مورد توجه و حمایت قرار گرفت و ما انتظار داریم دستگاه‌های دیگر هم به‌زودی خود را در برنامه دخیل کنند. امیدواریم در معاونت علمی برای تزریق فناوری و توسعه، بتوانیم تئوان شرکت‌های دانش‌بنیان را که نزدیک به ۱۰ هزار شرکت هستند، به کار بگیریم تا در یک برنامه پنج ساله به کاهش آسیب‌های جاده‌ای منجر شود.

ارائه مدل اقتصادی برای جذب سرمایه‌گذار

شهریارافندی‌زاده، معاون وزیر راه و شهرسازی نیز در هفتمین نمایشگاه حمل و نقل و لجستیک خاطرنشان کرد: اینکه چرا کریدورهای ترانزیتی اهمیت دارد و همه کشورها تلاش می‌کنند در کریدورها سهم قابل توجهی داشته باشند و چرا مسائل اقتصادی به نوعی به ترانزیت و حمل‌ونقل گره خورده است، به این دلیل است که کریدورهای ترانزیتی می‌توانند کریدورهای لجستیکی ایجاد کنند، در کریدورهای لجستیکی هم مراکز توزیع کالا قرار می‌گیرد که می‌تواند بهره‌وری را افزایش دهد. به دنبال ایجاد کریدورهای لجستیکی، کریدورهای تجاری مطرح می‌شود. به‌خصوص برای ایران که می‌تواند حد فاصل آسیا و اروپا باشد.

افندی‌زاده با بیان اینکه بسیاری از کشورها که از نظر اقتصادی سرآمد هستند، بخش کریدورهای ترانزیتی شروع کردند، گفت: اگر سعی کنیم کریدورهای ترانزیتی را ارتقا دهیم، می‌توانیم به توسعه اقتصادی برسیم، زیر ایران در تقاطع کریدورها قرار گرفته است. در دو سال گذشته توجه زیادی به زیرساخت‌های حمل‌ونقلی شده که باعث ایجاد شبکه‌های مختلف جاده‌ای و ریلی به سایر کشورها می‌شود.

وی ادامه داد: در ابتکار وزیر راه و شهرسازی به‌عنوان ایران راه که هم به‌عنوان راه و هم راهکار مطرح شده، ایران به‌عنوان مسیر توسعه عنوان شده است و برای تعامل و افزایش توانمندی در این بخش باید از زیرساخت‌ها توسعه ناوگان و تکنولوژی‌ها استفاده کرد. ایران با ۲۵۰۰ کیلومتر مرز آبی و ۶۵۰۰ کیلومتر مرز زمینی با ۱۳ کشور، در کریدورهای مهمی قرار گرفته که باید از این فرصت‌ها استفاده کرد و ما به دنبال یک مدل اقتصادی برای تأمین منابع هستیم. امیدواریم در این

نمایشگاه بتوانیم یک مدل اقتصادی برای بخش خصوصی ایجاد کنیم.

۴۷ درصد وسایل نقلیه فعال کشور فرسوده است

سیدکمال هادیانفر، رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی کشور نیز در هفتمین نمایشگاه بین‌المللی حمل و نقل، لجستیک و صنایع وابسته اظهار کرد: امروز با ۸۵ میلیون نفر جمعیت بیش از ۵۲ میلیون نفر دارای گواهینامه‌های مختلف هستند. حدود ۴۰ میلیون وسیله نقلیه در کشور مورد استفاده قرار می‌گیرد و ۴۷ درصد این وسایل نقلیه در سن فرسودگی قرار دارند. وی با اشاره به اینکه وضعیت راه‌های کشور ۲۹۷ هزار کیلومتر است، افزود: سال گذشته ۳۵ میلیارد تردد در شهرها و ۷ میلیارد تردد در جاده‌ها داشتیم که میزان افزایش تردد در جاده‌های کشور حدود ۶ درصد بوده است.

وی با بیان اینکه کاهش تصادفات یکی از الزامات قانونی است، افزود: ۸ دستگاه در کاهش تصادفات نقش دارند؛ سال ۸۳ حدود ۲۸ هزار کشته در تصادفات داشتیم که اگر با همان سرعت پیش می‌رفتیم امروز تعداد کشته‌ها باید حدود ۳۵ هزار نفری شد. اما با شرایطی که در دولت‌های گذشته و دولت سیزدهم روی داد کاهش تلفات ناشی از تصادفات را داشته‌ایم و به حدود ۱۹ هزار کشته رسیده‌ایم. وی با بیان

اینکه ۱۵ تا ۲۰ درصد مجروحان تصادفات رانندگی منجر به قطع نخاع می‌شود، اضافه کرد: تصادفات ۷ درصد به تولید ناخالص ملی لطمه می‌زند و ۱۱ تا ۹ درصد بودجه کشور را مصرف خود می‌کند. وی با بیان اینکه ۵ عامل مدیریت، وسیله نقلیه، عامل انسانی، راه و قوانین و مقررات بازدارنده در کاهش تصادفات رانندگی مؤثر هستند، افزود: امیدواریم جدی‌ترین دغدغه کشور یعنی کاهش تصادفات رانندگی را رقم بزنیم.

در نمایشگاه امسال شرکت‌های داخلی و ۸۵ شرکت دانش‌بنیان حضور دارند. رونمایی از حداقل ۲۲ محصول از شرکت‌های مختلف، امضای تفاهنامه با دستگاه‌های مختلف برای ورود ناوگان جدید به بخش حمل و نقل و همچنین استفاده از تکنولوژی شرکت‌های دانش‌بنیان برای توسعه بخش حمل و نقل به‌ویژه برقراری امنیت در جاده‌های کشور مهم‌ترین برنامه‌های نمایشگاه امسال است. در هفتمین نمایشگاه حمل‌ونقل و لجستیک برخی سازمان‌های دولتی حضور ندارند، سازمان هواپیمایی کشور یکی از این سازمان‌هاست. فعالان حوزه حمل و نقل معتمدان نمایشگاه، دستاوردی برای شرکت‌های دولتی ندارد و با توجه به هزینه بالا (برآورد حدود یک و نیم میلیارد برای هر غرفه) برای ۳ روز نمایشگاه، حضور شرکت‌های دولتی در نمایشگاه توجیهی ندارد.



امضای ۳ تفاهنامه در حاشیه نمایشگاه

اتحاد موافقتنامه سه‌جانبه برنامه راهکار دانش بنیان برای ابعثی حمل‌ونقل جاده‌ای و کاهش سوانح و تلفات، تفاهنامه استفاده از سامانه علامت الکترونیکی ملی در خطوط ریلی، تفاهنامه احداث ۳ مسیر آزادراهی در حاشیه هفتمین نمایشگاه حمل و نقل و لجستیک امضا شد. بر این اساس، در راستای تسریع در تکمیل محوری مواصلاتی کشور، تفاهنامه احداث ۳ آزادراه کشور با مشارکت بخش خصوصی به‌عنوان سند دیگری از همراهی با دولت در برنامه‌های توسعه کشور به امضا رسید که این تفاهنامه شامل تأمین مالی احداث، نگهداری، بهره‌برداری و انتقال آزادراه شمالی همدان، تفاهنامه تأمین مالی احداث، نگهداری، بهره‌برداری و انتقال آزادراه پردیس-هراز و تفاهنامه تأمین مالی احداث، نگهداری، بهره‌برداری و انتقال آزادراه ارومیه است.



برش



تداوم ترغندها برای گرانفروشی

شرکت‌های خودروساز و مونتاژکار این روزها از هر ترغندی برای افزایش قیمت محصولات خود استفاده می‌کنند و در این میان سعی دارند ثبت‌نام‌کنندگان در سامانه یکپارچه خودرو را که اکنون موعد تحویل‌شان فرارسیده است با روش‌های توجیه و اجبار به این سمت ببرند.



بررسی

مصوبه‌های شورای رقابت نشان می‌دهد از ابتدای امسال هفتم آبان‌ماه به صورت میانگین هر ۲ ماه، سه مرتبه قیمت خودروها گران شده است. افزایش قیمت‌های خودرو در مصوبه‌های شورای رقابت نشان می‌دهد از ابتدای امسال تا پایان آبان‌ماه نیز فروش خودروی صفر کیلومتر گران شده است. افزایش قیمت‌های خودرو در مصوبه‌های شورای رقابت نشان می‌دهد از ابتدای امسال تا پایان آبان‌ماه نیز فروش خودروی صفر کیلومتر گران شده است.

عکس: ایرنا

نسبت به مهرماه امسال رشد ۲۴.۲ درصدی را به ثبت رسانده است. همچنین شاخص فروش خودرو و قطعات در آبان‌ماه امسال نسبت به آبان‌ماه سال گذشته کاهش ۲۲.۴ درصدی داشته و از ابتدای امسال تا پایان آبان‌ماه نیز فروش خودروی صفر کیلومتر ۱۱.۲ درصدی را نسبت به سال قبل رقم زده است.

برش

چندی پیش شهردار تهران به دعوت شهردار یکن به کشور چین سفر کرد. در این سفر علیرضا زاگانی از ۵ خودروساز چینی بازدید کرد و حتی در یکی از کارخانه‌ها ۸ ساعت وقت گذاشت تا در مورد فرایند تولید و سایر مباحث فنی اطلاعات کسب کند. شهردار تهران گفت: «وقتی به چین سفر کردیم نوع نگامان به قیمت و کیفیت خودرویی که خودروسازان داخلی و مونتاژکاران تحویل می‌دهند، عود شد. آنها باید مسیر خود را تغییر دهند. ما فهمیدیم که تولیدکننده داخلی و مونتاژکاران، هم گران و هم با کیفیت پایین، خودرو تحویل مردم می‌دهند. ما با یک شرکت داخلی قرارداد بستیم و آنها گفتند ۲۵ سال ما شین تحویل می‌دهند. در حالی که در چین در یک شیفت ۵۰۰ اتوبوس تحویل می‌دادند. الان مسأله این است که یا باید مشکل مردم حل شود یا خودروسازها.»

بوده‌اند. طبق گزارش جدید منتشر شده توسط مرکز پژوهش‌های مجلس، تولید خودرو و قطعات در آبان‌ماه امسال نسبت به مهرماه امسال، رشد ۵.۳ درصدی داشته، اما نسبت به آبان‌ماه سال ۱۴۰۱ کاهش ۲۸.۳

ضرورت تغییر مسیر تولیدکنندگان داخلی خودرو

چندی پیش شهردار تهران به دعوت شهردار یکن به کشور چین سفر کرد. در این سفر علیرضا زاگانی از ۵ خودروساز چینی بازدید کرد و حتی در یکی از کارخانه‌ها ۸ ساعت وقت گذاشت تا در مورد فرایند تولید و سایر مباحث فنی اطلاعات کسب کند. شهردار تهران گفت: «وقتی به چین سفر کردیم نوع نگامان به قیمت و کیفیت خودرویی که خودروسازان داخلی و مونتاژکاران تحویل می‌دهند، عود شد. آنها باید مسیر خود را تغییر دهند. ما فهمیدیم که تولیدکننده داخلی و مونتاژکاران، هم گران و هم با کیفیت پایین، خودرو تحویل مردم می‌دهند. ما با یک شرکت داخلی قرارداد بستیم و آنها گفتند ۲۵ سال ما شین تحویل می‌دهند. در حالی که در چین در یک شیفت ۵۰۰ اتوبوس تحویل می‌دادند. الان مسأله این است که یا باید مشکل مردم حل شود یا خودروسازها.»