

ایران در ایران

مهاجران غیرقانونی باید به کشور خود بازگردند

ایران زمین - وزیر کشور گفت: مهاجرانی که به شکل غیرقانونی وارد مرزهای جمهوری اسلامی ایران شده‌اند برادران ما هستند، اما باید مطابق قانون به کشور خود بازگردند.

احمد وحیدی در جریان دومین سفر رئیس جمهور و هیأت دولت به استان البرز در بازدید از قرارگاه بازگشت مهاجران و اتباع غیرمجاز بیگانه افرو: امکان ماندگاری و ارائه خدمات به اتباع بیگانه غیرمجاز وجود ندارد.

وی اظهار کرد: مهاجران خارجی غیرمجاز شناسایی و پس از حضور در اردوگاه‌هایی که برای بازگشت در نظر گرفته شده، به موطن خود بازگردانده خواهند شد.

به گفته وزیر کشور با مهاجران خارجی غیرمجاز به‌رغم اینکه به شکل غیرقانونی وارد مرزهای جمهوری اسلامی ایران شده‌اند با کرامت رفتار می‌شود و این افراد پس از طی فرایندهای پیش‌بینی شده به وطن خود بازمی‌گردند.

وی خطاب به مهاجران غیرمجاز حاضر در این اردوگاه گفت: باید به کشور خود بازگشته و برای عمران و آبادانی وطن خود تلاش و همت کنید. از ابتدای آغاز به کار اردوگاه مراقبتی شهید وکیل کرج (اردوگاه بازگشت مهاجران خارجی) تاکنون بیش از ۲۹ هزار مهاجر غیرمجاز در این مکان پذیرش و حدود ۶ هزار و ۷۰۰ مهاجر غیرقانونی به کشورهای خود بازگردانده شده‌اند.

کاهش ۴۰ درصدی ترافیک آزادراه تهران-کرج با افتتاح کمربندی شمالی

کرج - مدیرعامل شرکت احداث کنارگذر شمال شهر کرج گفت: با افتتاح مرحله نخست کمربندی شمالی شهید حاج قاسم سلیمانی ترافیک آزاد راه تهران-کرج - قزوین ۴۰ درصد رفق می‌شود.

ابوالفضل رحمانی افزود: پروژه‌ای که افتتاح شد حدود ۱۹ کیلومتر طول و ۲۰ تقاطع دارد و با اتصال به ۱۴ استان است و پل بلیقان ترافیک اصلی غرب تهران را حل می‌کند.

وی یادآور شد: پل بزرگ بلیقان، بلندترین و بزرگ‌ترین پل خاومیرانه است و ۴۰ درصد از ترافیک آزادراه تهران-کرج-قزوین را حل خواهد کرد.



طرح «گلخانه‌های تابع اقلیم» برای نخستین بار در کشور در استان فارس اجرا شد افزایش ۱۵۰ درصدی بهره‌وری کشت گلخانه‌ای

گزارش

حمیدرضا حیدریان

خبرنگار

فارس با دارا بودن ۸۸۰ هکتار گلخانه در زمینه سبزی و صیفی و گل و گیاهان زینتی در سال ۱۴۰۱ توانسته است با افزایش بهره‌وری به رشد ۱۵۰ درصدی دست پیدا کند و به تعبیری از برنامه پیش‌بینی شده چند گام پیش‌تر رفته و موفق به کسب رتبه اول در واحدهای گلخانه‌ای کشور شد. موفقیتی که به گفته مدیر کل دفتر امور گلخانه‌ها، گیاهان زینتی، گیاهان دارویی و قارچ خوراکی وزارت جهاد کشاورزی کشور شرکت‌های گلخانه‌ساز و تأمین‌کننده نهاده‌های تولیدی و آموزش و انتقال دانش فنی نقش مهمی در این زمینه ایفا کرده است.

الهام فتاحی فر چند روز قبل اعلام کرد در برنامه هفتم توسعه، افزایش

۱۰ میلیون تن محصولات گلخانه‌ای برای وزارت جهاد کشاورزی پیش‌بینی شده است. اما سهم استان فارس به عنوان یکی از قطب‌های مطرح کشت گلخانه‌ای در این برنامه چقدر می‌تواند باشد سؤالی است که معاون تولیدات گیاهی جهاد کشاورزی استان فارس در گفت‌وگو با «ایران» گفت: ستاد ویژه گلخانه‌ها در استان به ریاست استاندار و با مشارکت جدی و تعامل سازنده تمام دستگاه‌های مرتبط و با محوریت سازمان جهاد کشاورزی این استان سال گذشته تشکیل شد و با برگزاری منظم و مستمر جلسات، ستاد روند پیشرفت پروژه‌ها را رصد و پایش می‌کند. در همین زمینه در سال گذشته از ابتدای سال آبی تا پایان



برای

اولین بار

در استان

فارس

محصول

گوچه

فرزگی و

خیار به

روش کشت

تابع اقلیم

صورت

گرفته که

بسیار خوب

عمل کرده

است و

با توسعه

این طرح

می‌توان

امیدوار

بود در

فصل سرما

با کمبود

گوچه

فرزگی

مواجه

نشویم

انواع سبزی برگی همچون فلفل تند تولید می‌شود. در استان بالغ بر ۷۳۴ هکتار گلخانه انواع سبزی وجود دارد که از این میزان ۴۹۶ هکتار به تولید خیار اختصاص داده شده است که ۱۱۶ هزارتن خیار برداشت می‌شود. همچنین ۱۱۰ هکتار از فضای گلخانه‌ای به کشت گوچه فرزگی اختصاص داده شده است که بالغ بر ۲۵ هزار تن از آن برداشت می‌شود. فلفل دلمه‌ای نیز در این گلخانه‌ها برداشتی بالغ بر ۲۰ هزار تن دارد. همچنین تولید نشا و نهال، گل و گیاهان زینتی، گیاهان دارویی، پاپایا، میوه‌های هسته دار و مرکبات از دیگر محصولات تولیدی این استان در فضای کنترل شده است. حمید دبیری با اشاره به اینکه افزایش بهره‌وری و صرفه‌جویی در مصرف آب، استفاده بهینه از نهاده‌های تولید، کاهش ریسک تولیدات در گلخانه نسبت به فضای باز از مزایای تولید در فضای گلخانه‌ای است، بیان کرد: امکان کنترل شرایط محیطی و تولید محصولات خارج از فصل و افزایش مدت زمان برداشت محصولات، از دیگر مزایای کشت در فضای گلخانه‌ای است. امکان کنترل شرایط محیطی و تولید محصولات خارج از فصل و افزایش مدت زمان برداشت محصولات، از دیگر مزایای کشت در فضای گلخانه‌ای است. همچنین به افزایش بازدهی اقتصادی نسبت به فضای باز، اشتغالزایی پایدار، فعال شدن صنایع مرتبط جانبی نظیر کارخانه‌ها و کارگاه‌های ساخت قطعات فلزی و پوشش‌های پلاستیکی و افزایش ضریب امنیت غذایی و سلامت جامعه نیز اشاره کرد.

وی با اشاره به اینکه طرح «احداث گلخانه تابع اقلیم» یکی از طرح‌های بزرگ در سطح کشور است که نخستین بار توسط استان فارس به مرحله اجرا درآمده است، اظهار داشت: این طرح برای اولین بار در ۵ هکتار از اراضی شهرستان شیرازدر

منطقه محمودآباد، با همکاری جهاد کشاورزی فارس، سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی فارس، توسط انجمن گلخانه سازان ایران اجرا شد و به کشت گوچه فرزگی اختصاص یافت.

این مسئول یکی از مزایای کشت گلخانه تابع اقلیم را کاهش ۵۰ درصدی مصرف آب عنوان کرد و بیان داشت: اجرای این طرح که بسته به نوع اقلیم و شرایط آب و هوایی دارد نیاز به سوخت گازوئیل، بصرق و خنک‌کننده ندارد و با مصرف بسیار کم آب و هزینه احداث کم، دارای بهره‌وری بالا و سود ۵ برابری هزینه انجام شده است. وی با بیان اینکه کشت محصولات متعدد را می‌توان با اجرای این طرح توسعه داد تصریح کرد: برای اولین بار محصول گوچه فرزگی و خیار به روش کشت تابع اقلیم صورت گرفته که بسیار خوب عمل کرده است و با توسعه این طرح می‌توان امیدوار بود در فصل سرما با کمبود گوچه فرزگی مواجه نشویم.

معاون بهبود تولید گیاهی جهاد کشاورزی استان فارس حضور مقامات عمانی و دیگر کشورهای همسایه و استقبال آنان برای بهره‌مندی و فراگیری این طرح را از جمله اتفاقات اخیر عنوان کرد و خاطر نشان ساخت: با توسعه گلخانه تابع اقلیم بخشی از تولیدات به بخش صادرات اختصاص خواهد یافت و بخش عمده آن از جمله کشت گوچه فرزگی برای جبران کمبود بازار داخلی به خصوص در فصل سرما پیش‌بینی شده است. دبیری، توسعه کشت در محیط‌های کنترل شده را از مهمترین سیاست‌های وزارت جهاد کشاورزی دانست و بیان کرد: در این راستا کارگاه آموزشی با هدف آشنایی مدیران و کارشناسان باغیانی جهاد کشاورزی شهرستان‌های استان نیز برگزار شده است.

افزایش بهره‌وری و صرفه‌جویی در مصرف آب، استفاده بهینه از نهاده‌های تولید، کاهش ریسک تولید و افزایش ۱۰ تا ۱۲ برابری تولیدات در گلخانه نسبت به فضای باز از مزایای تولید در فضای گلخانه‌ای است.

مزایده سراسری املاک تملیکی و مازاد بر نیاز بانک سپه (نوبت اول)

ردیف	آدرس	شعبه مربوطه	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرضه (مترمربع)	ابعان (مترمربع)	وضعیت ملک	توضیحات ملک	قیمت پایه مزایده (ریال)	نحوه فروش پیشنهادی
۱	تویان شیراز زر زقان، پل شهدای صنعت نفت، خیابان کتک، گوچه دوم، سمت راست	شیراز ۱۶	۳۸۵۲	ساختمان	صنعتی	۹۳۹۴/۸۵	۱۳۹۱/۸۵	تخلیه	کارخانه تولیدی قطعات پلاستیکی خودرو. انتقال سند به صورت وکالتی / سایر موارد انجام می‌پذیرد.	۲۴۴.۴۴۷.۰۱۰.۰۰۰	تقد و با نقد و اقساط (۳۰درصد نقد الباقی اقساط ۶ماهه)
۲	اقلید شهر سده، خیابان معلم، فرعی شهید بابایی	اقلید۳۳۸	۲۶۳/۱	ساختمان	مسکونی	۳۸۵۴	۵۲۲	عدم تخلیه	ملک دارای سند دفترچه ای و دارای متصرف می‌باشد/ میزان سهم بانک ۲/۳۲ دانگ از شش دانگ. انتقال سند به صورت وکالتی / سایر موارد انجام می‌پذیرد / تخلیه ملک با خریدار است.	۱۶.۰۳۶.۶۱۳.۱۳۳۳۳	تقد
۳	جهرم، قطب آباد، بلوار قطب الدین، خیابان سرشوی، پلاک ۳۸	جهرم ۳۳۴	۸۴۳۷/۳۳۴۱	ساختمان	مسکونی	۲۵۲	۹۶۳/۸۹	عدم تخلیه	تخلیه ملک و اخذ سند تک برگی با خریدار می‌باشد. انتقال سند به صورت وکالتی / سایر موارد انجام می‌پذیرد.	۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال پس از اعمال ۱۰ درصد تخفیف نقدی ۱۳۰.۸۶۰.۰۰۰ ریال	۱۰درصد تخفیف نقدی
۴	خرامه کربل روستای مهربان روبه‌روی حسینیه امام حسن مجتبی (ع)	زر زقان ۳۹۸	۱۱۹/۱۴۰	ساختمان	مسکونی	۷۱۹/۲۲	۲۴۴	عدم تخلیه	میزان سهم بانک ۵/۶ سهم از ۱۰ سهم مشاع انتقال سند به صورت وکالتی / سایر موارد انجام می‌پذیرد.	۷.۶۲۴.۰۰۰.۰۰۰	تقد
۵	شیراز - بلوار آزادی، گوچه باغ صفا، پلاک ۳۸ طبقه اول	مفتح شیراز ۱۵۰۵۳۱۵	۵۲۰/۶۲	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۱۷۰/۲۳	عدم تخلیه	میزان سهم بانک ۴۷۲ سهم از ۱۰۰۰ سهم مشاع انتقال سند به صورت وکالتی / سایر موارد انجام می‌پذیرد.	۴۰۰.۱۲۰.۰۰۰.۰۰۰	تقد
۶	شیراز - بلوار آزادی، گوچه باغ صفا، پلاک ۳۸ طبقه چهارم	مفتح شیراز ۱۵۰۵۳۱۵	۵۲۰/۶۸	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۱۸۵/۹۱	عدم تخلیه	میزان سهم بانک ۵۸۸ سهم مشاع از ۱۰۰۰ سهم مشاع انتقال سند به صورت وکالتی / سایر موارد انجام می‌پذیرد.	۴۸.۵۷۶.۰۰۰.۰۰۰	تقد
۷	ارستانجان خیابان ولیعصر (عج) جنوبی (ساختمان بانک مهر اقتصاد سابق)	بلوار پاسداران ارستانجان ۱۵۰۳۳۳۹	۱۰/۳۴۸۶ و ۱۰/۳۴۸۷	ساختمان	تجاری	قدر السهم	۴۰۴/۷۵	تخلیه	محل سابق شعبه انتقال سند به صورت وکالتی / سایر موارد انجام می‌پذیرد.	۱۱۰.۷۱۰.۰۰۰.۰۰۰	تقد و با نقد و اقساط (۳۰درصد نقد الباقی اقساط ۶ماهه)
۸	مفاشهر، خیابان امام خمینی، روبروی بانک تجارت	شهد بهشتی مفاشهر ۱۵۰۵۳۳۵	۹۳/۶۱۶	ساختمان	تجاری - مسکونی	۳۳۹/۹۳	۲۴۲	تخلیه	صرف نظر از قسمت تجاری ملک، مابقی اعیان تخریب شده است. انتقال سند به صورت وکالتی / سایر موارد انجام می‌پذیرد.	۶۴.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	تقد و با نقد و اقساط (۳۰درصد نقد الباقی اقساط ۶ماهه)
۹	داراب خیابان شهید رجایی (ساختمان بانک انصار سابق)	میدان انقلاب داراب ۱۵۰۳۳۱۷	۳۰۰/۷ و ۳۰۰/۴	ساختمان	تجاری - مسکونی	۴۷۸/۹۴	۱۸۴/۴۵	تخلیه	محل سابق شعبه انتقال سند به صورت وکالتی / سایر موارد انجام می‌پذیرد.	۱۳۰.۵۴۱.۰۰۰.۰۰۰	تقد و با نقد و اقساط (۳۰درصد نقد الباقی اقساط ۶ماهه)
۱۰	جهرم، ضلع جنوب غربی میدان مصلی (ساختمان بانک انصار سابق)	آیت اله کاشانی جهرم ۱۵۰۳۳۴۹	۸۹۸/۳۰	ساختمان	تجاری	قدر السهم	۳۰۳/۴۳	تخلیه	محل سابق شعبه انتقال سند به صورت وکالتی / سایر موارد انجام می‌پذیرد.	۹۱.۵۰۶.۶۰۰.۰۰۰	تقد و با نقد و اقساط (۳۰درصد نقد الباقی اقساط ۶ماهه)
۱۱	گوار، بلوار امام خمینی، خیابان دولت، نوش فرعی دوم	گوار ۲۰۵۸	۳۱۸/۳۱۳	زمین	مسکونی	۹۷۶/۶۳	۰	تخلیه	میزان سهم بانک ۵/۲۴ دانگ از شش دانگ مشاع / اخذ سند تک برگی با خریدار می‌باشد. انتقال سند به صورت وکالتی / سایر موارد انجام می‌پذیرد.	۳۳.۱۸۶.۶۶۶.۶۶۶	تقد
۱۲	جهرم، بلوار انقلاب، قبل از اداره اوقاف و خیریه	امام حسین جهرم ۱۵۰۳۳۵۵	۴۴۱۳/۶ و ۴۴۱۳/۷ و ۴۴۱۳/۳	ساختمان	تجاری - مسکونی	۳۵۶/۷	۳۰۹۰	تخلیه	انتقال سند به صورت وکالتی / سایر موارد انجام می‌پذیرد.	۱۶۰.۲۶۴.۸۰۰.۰۰۰	تقد و با نقد و اقساط (۳۰درصد نقد الباقی اقساط ۶ماهه)
۱۳	سیدان، میدان شهید مطهری (حضرت ابوالفضل)	سیدان ۴۵۲	۷۰۰/۱۴۹	ساختمان	تجاری - مسکونی	۱۵۰	۳۰۷/۳	تخلیه	محل سابق شعبه انتقال سند به صورت وکالتی / سایر موارد انجام می‌پذیرد.	۱۶.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	تقد و با نقد و اقساط (۳۰درصد نقد الباقی اقساط ۶ماهه)
۱۴	نار، شهر جدید، بلوار فرهنگ	فرهنگ نار ۱۵۰۳۳۷۵	۵۵۸۵/۲۰۰	ساختمان	تجاری	قدر السهم	۱۸۴/۶	تخلیه	محل سابق شعبه انتقال سند به صورت وکالتی / سایر موارد انجام می‌پذیرد.	۲۲۸.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	تقد و با نقد و اقساط (۳۰درصد نقد الباقی اقساط ۶ماهه)
۱۵	اقلید، محله حسین آباد، گوچه ۲۰	اقلید ۳۸۰	۹۲۲۴/۵۳	ساختمان	مسکونی	۳۹۳	۱۵۰	عدم تخلیه	مقدار ۲۵ متر مربع پارک سازی با سقف شیشه‌ای دارد. تخلیه ملک با خریدار است. انتقال سند به صورت وکالتی / سایر موارد انجام می‌پذیرد.	۱۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	تقد و با نقد و اقساط (۳۰درصد نقد الباقی اقساط ۴ماهه)
۱۶	اقلید، محله حسین آباد، گوچه ۲	اقلید ۳۸۰	۹۲۲۴/۴۶	ساختمان	مسکونی	۱۷۴/۴۰	۱۱۶/۶۴	عدم تخلیه	انتقال سند به صورت وکالتی / سایر موارد انجام می‌پذیرد. تخلیه ملک با خریدار است.	۸.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	تقد و با نقد و اقساط (۳۰درصد نقد الباقی اقساط ۶ماهه)
۱۷	شیراز، قفر آباد، جاده گاز، مزرعه کوشک نقد علی	بلوار عدالت ۱۳۰۵	۲۱۷۹	زمین	کشاورزی	۳۰۰.۰۰۰	۲۳۵	تخلیه	انتقال سند به صورت وکالتی / سایر موارد انجام می‌پذیرد.	۳۱.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	تقد و با نقد و اقساط (۳۰درصد نقد الباقی اقساط ۴ماهه)