مترو به ایستگاه پرند رسید

مترو پرند امروز بعد از ۱۴ سال به بهره‌برداری می‌رسد

گزارش

پرند یکی از شهرهای اقماری با جمعیت بالا (۳۵۰ هزار نفر) در اطراف تهران است، روزانه ۲۰ تا ۳۰ هزار سفر از این شهر به مقصد تهران انجام می‌شود، علاوه بر هزینه برای مردم که عموماً از قشر کارگر و کم‌درآمد هستند، رفت و آمد از تهران به پرند هزینه سوخت، آلودگی زیست محیطی و مخاطرات اقتصادی و اجتماعی زیادی دارد. از این رو احداث مترو پرند، از برنامه‌های اولویت‌دار توسعه حمل و نقل ریلی در شهرهای جدید و شهرهای نزدیک به کلانشهرها بود. مطالعات احداث این خط متروازسال ۸۴ شروع شده و اجرای آن از سال ۹۱ تا کنون به سرانجام نرسیده بود. نبود مترو در پرند مشکلات زیادی برای مردم این شهر ایجاد کرده بود و همین موضوع سال گذشته در جریان سفر رئیس جمهور به پرند باعث شد که آیت‌الله رئیسی دستور به اتمام این پروژه بدهد و حالا یک سال پس از این دستور بالاخره این پروژه به سرانجام رسید و قرار است مترو پرند افتتاح شود. بخشی از این طرح به طول ۳۰ کیلومتر در محدوده حد فاصل ایستگاه شاهد تا شهرآفتاب به طول چهار کیلومتر در ابتدای سال ۱۳۹۵ و بخش دیگر از ایستگاه شهرآفتاب تا فرودگاه امام خمینی(ره) به طول ۲۶ کیلومتر در تابستان سال ۱۳۹۶ تکمیل شد و به بهره‌برداری رسید، اما ۲۰ کیلومتر پایانی آن که شاه‌بیت خط مترو پرند است، به سرانجام نرسیده بود.

دولت سیزدهم بر تکمیل این پروژه تأکید داشت، پیشرفت مترو پرند تا قبل از دولت سیزدهم حدود ۳۰ درصد بود و امروز با تکمیل ۷۰ درصد باقیمانده، مترو پرند به بهره‌برداری می‌رسد.

محسن منصوری، معاون اجرایی رئیس جمهور با اشاره به بهره‌برداری از مترو پرند، گفت: در شهر پرند یک پروژه بسیار مهم و چند سال بر زمین مانده مترو پرند را داشتیم که با حضور رئیس جمهور افتتاح خواهد شد. این پروژه از ۱۴ سال پیش آغاز شده و متأسفانه با سرعت کمی پیش می‌رفت.

منصوری گفت: رئیس‌جمهور در بازدید سال گذشته خود از این پروژه دستور دادند که پروژه تکمیل شود؛ نزدیک به ۱۰۰۰ میلیارد تومان برای این پروژه هزینه شد و به لطف خدا مورد بهره‌برداری قرار خواهد گرفت. در حال حاضر هزینه سفر با تاکسی از پرند تا میدان صادقیه تهران ۳۵ هزار تومان و هزینه بلیت اتوبوس ۱۵ هزار تومان است که البته هزینه برگشت و هزینه مسافت‌های دیگر در شهر تهران به این هزینه اضافه می‌شود. استفاده از راه‌آهن حومه‌ای نیز در پرند امکان‌پذیر است اما قطار نیز فقط تا ایستگاه راه‌آهن تهران مسافران را جابه‌جا می‌کند و هزینه جابه‌جایی بعدی هم به مسافر تحمیل می‌شود، اما با افتتاح مترو، مردم پرند به شبکه سراسری مترو در تهران دسترسی پیدا می‌کنند و مسافت سفر از پرند تا مترو تجریش حدود یک ساعت زمان می‌برد.

برآوردها نشان می‌دهد با شروع بهره‌برداری از این خط مترو، در مجموع روزانه حداقل یک میلیارد تا یک میلیارد و ۵۰۰ هزار تومان کمتر از هزینه کل مسافران تهران - پرند کم می‌شود. «علیرضا جعفری»، معاون وزیر راه و شهرسازی در مورد مترو پرند، اظهار کرد: مصوبه ساخت پروژه قطار حومه‌ای پرند مربوط به سال ۱۳۸۹ است و کارهای اجرایی و مقدماتی آن در بخش زیرساختی از سال ۱۳۹۰ آغاز شد و تا ۱۳۹۲ ادامه یافت.

وی با بیان اینکه از سال ۱۳۹۲ تا ۱۴۰۰ به بعد کار، در عمل تعطیل شد و پروژه در ۱۴۰۰ با پیشرفت فیزیکی ۳۰ درصد تحویل دولت سیزدهم شد، بیان کرد: از سال ۱۴۰۰ با توجه به سیاست و برنامه‌های دولت سیزدهم با هدف بالا بردن کیفیت زندگی، تکمیل این پروژه سرعت گرفت.

معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: این پروژه با اعتباری بیش از ۷۵۰ میلیارد تومان از محل اعتبارات وزارت راه و شهرسازی و ۲۰۰ میلیارد تومان از محل بودجه‌های عمومی دولت، تأمین اعتبار و تکمیل شده است.

شهریار افندی‌زاده معاون حمل‌ونقل وزیر راه و شهرسازی با اشاره به افتتاح مترو بیان کرد: پیش‌بینی‌ها نشان می‌دهد مترو پرند روزانه حدود ۱۳ تا ۱۵ هزار مسافر را جابه‌جا کند که نقش مؤثری در حمل و نقل حومه‌ای کلانشهر تهران ایفا خواهد کرد.

وی افزود: بر اساس آمارهای منتشره، روزانه حدود ۳ میلیون سفر بین شهرها و شهرک‌های اقماری اطراف و کلانشهر تهران انجام می‌شود، بنابراین برنامه‌ریزی برای سازماندهی و ساماندهی این سفرها در چهارچوب طراحی و اجرای زیرساخت‌های مؤثر ترابری از جمله قطار حومه‌ای در دستور کار وزارت راه و شهرسازی قرار دارد.

اجرای ساخت ۳۱ هزار مسکن نهضت ملی

وی افزود: علاوه بر مسکن مهر، در شهر پرند ساخت ۳۱ هزار واحد نهضت ملی مسکن برنامه‌ریزی شده است، زمین این واحدها تأمین و عملیات اجرایی شروع شده که متوسط پیشرفت فیزیکی این واحدها حدود ۲۰ درصد است. مدیرعامل شرکت عمران پرند با یادآوری اینکه حدود ۷۵ هزار متقاضی برای این طرح وجود دارد، گفت: هنوز نتوانستیم زمین موردنیاز برای سایر واحدها را تأمین کنیم؛ با توجه به اینکه دیگر امکان الحاق زمین به شهر پرند وجود ندارد با استفاده از ظرفیت شهرک اعتمادیه و یکی دو شهرک دیگر مشکل تأمین زمین این تعداد واحد نهضت ملی مسکن را نیز برطرف خواهیم کرد. به گفته صیادی‌پور حدود ۱۳ هزار واحد مسکونی خالی در این شهر جدید شناسایی شده است، در بخشی از واحدهای مسکونی مهر که قبلاً افتتاح شده متقاضیان ساکن نشدند که در این راستا ۱۳ هزار واحد مسکونی خالی شناسایی شده است.

از سویی دیگر ساخت شهرک جدید ۱۰ هزار نفری در پرند نیز در دستور کار است. در این خصوص مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید پرند از انجام عملیات زیربنایی و روبنایی با ۷۰۰ میلیارد تومان اعتبار در شهر جدید پرند خبر داد و گفت: شهرک مسکونی اعتمادیه در پرند با ظرفیت ۱۰ هزار نفر ایجاد می‌شود.

صیادی‌پور با تأکید بر تلاش برای تأمین زمین بیشتر به منظور تولید مسکن در آن شهر جدید، گفت: برای تأمین زمین بیشتر با وجود آنکه در شهر جدید پرند با محدودیت زمین مواجه هستیم و امکان توسعه وجود ندارد، چندین گزینه از جمله ایجاد شهرک و تغییر کاربری و الحاق در حال پیگیری است و در تلاش هستیم ظرفیت تأمین زمین را برای تولید مسکن افزایش بدهیم.

> در حال حاضر هزینه سفر با تاکسی از پرند تا میدان صادقیه تهران ۳۵ هزار تومان و هزینه بلیت اتوبوس ۱۵ هزار تومان است، که البته هزینه برگشت و هزینه مسافت‌های دیگر در شهر تهران به این هزینه اضافه می‌شود، اما با افتتاح مترو، مردم پرند به شبکه سراسری مترو در تهران دسترسی پیدا می‌کنند و مسافت سفر از پرند تا مترو تجریش حدود یک ساعت زمان می‌برد

برش

تکمیل ۹۴ هزار مسکن مهر پرند

علاوه بر خط مترو، امروز با حضور رئیس جمهور، ۴ هزار و ۳۸۰ واحد مسکن مهر پرند افتتاح می‌شود. آرش صیادی‌پور، مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید پرند، در گفت‌وگو با «ایران» افزود: مجموع مسکن مهر پرند ۹۵ هزار واحد است که با افتتاح ۴ هزار و ۳۸۰ واحد، ۹۴ هزار مسکن مهر پرند به بهره‌برداری رسیده است و یکهزار مسکن باقیمانده نیز مربوط به تعاونی‌ها است که مشکلات حقوقی دارند.

صیادی افزود: تلاش می‌کنیم مشکلات این تعاونی‌ها نیز هرچه زودتر حل شود تا واحدهای باقیمانده مسکن مهر پرند نیز تکمیل شود.

رئیس کل بانک مرکزی در ادامه دیپلماسی منطقه‌ای به دمشق سفر کرد

نخستین بانک ایرانی بزودی در سوریه راه‌اندازی می‌شود

خبر

رئیس کل بانک مرکزی در دیدار با همتای سوریه‌ای بر ضرورت توسعه همکاری پولی و بانکی میان ایران و سوریه تأکید و اعلام کرد: نخستین بانک ایرانی در سوریه بزودی کار خود را آغاز می‌کند. به گزارش بانک مرکزی، محمدرضا فرزین رئیس کل بانک مرکزی در سفری کوتاه به دمشق در دیدار با محمد هزیم رئیس بانک مرکزی سوریه گفت: افزایش مناسبات بانکی، تجاری و سرمایه‌گذاری‌های مشترک در دستور کار جدی تهران و دمشق است.

رئیس کل بانک مرکزی با اشاره به توسعه بانکداری الکترونیک و شبکه کارتی ایران و آمادگی بانک مرکزی برای همکاری‌های مشترک در این زمینه با سوریه اظهارداشت: یکی از راهبردهای مهم ایران در توسعه همکاری‌های تجاری با کشورهای همسایه، جایگزینی ارزهای ملی در مناسبات پولی و افزایش حجم مبادلات تجاری و اقتصادی است.

بر اساس این گزارش، محمد عصام هزیمه، رئیس بانک مرکزی سوریه نیز در این دیدار با تأکید بر افزایش مناسبات و مبادلات تجاری دمشق - تهران گفت: حذف دلار از مبادلات اقتصادی - تجاری و استفاده از ارزهای ملی در بستر همکاری‌های پولی و بانکی سوریه و ایران، حتماً تراز تجاری دو کشور را به نفع اقتصاد ملی و مردم تغییر خواهد داد.

رئیس بانک مرکزی سوریه با اشاره به پیشرفت‌های ایران در عرصه بانکداری الکترونیک، خواستار تشکیل کارگروه مشترک دو کشور به منظور افزایش همکاری فناورانه در عرصه ارتباطات و همکاری‌های بانکی شد.

جایگزینی ارزهای ملی در تبادلات تجاری و اقتصادی ایران و سوریه

رئیس کل بانک مرکزی کشورمان در دیدار با نخست‌وزیر سوریه در دمشق از توسعه مناسبات پولی و بانکی ایران و سوریه و حذف دلار از مبادلات اقتصادی و تجاری دو کشور در آینده نزدیک خبر داد.

محمدرضا فرزین در این دیدار خطاب به حسین عرنوس، نخست‌وزیر سوریه گفت: تهران آماده است تا مناسبات بانکی و پولی به سوریه را بر اساس توافقات رؤسای جمهور دو کشور ارتقا دهد و راه‌اندازی بانک ایرانی در سوریه که بزودی محقق خواهد شد زمینه ساز رشد مناسبات و همکاری‌های تجاری دو کشور خواهد بود.

وی با اشاره به زمینه‌های مختلف همکاری‌های پولی و بانکی میان ایران و سوریه بر آمادگی کشورمان برای اجرای توافقات در این عرصه و جایگزینی ارزهای ملی در تبادلات تجاری و اقتصادی دو کشور تأکید کرد.

بر اساس این گزارش، حسین عرنوس - نخست‌وزیر سوریه - نیز در این دیدار ضمن ابراز امیدواری از آینده درخشان روابط اقتصادی میان سوریه و ایران تأکید کرد: برگزاری نشست‌های فنی - اقتصادی میان کارشناسان و مسئولان دوکشور نویدبخش افزایش همکاری‌های همه جانبه سوریه و ایران است.

وی با اشاره به ایجاد زمینه‌های همکاری‌های بانکی و پولی سوریه و ایران به منظور افزایش روابط اقتصادی دو کشور در نشست تخصصی رؤسای کل بانک مرکزی سوریه و ایران تصریح کرد: گام راه‌اندازی بانک ایرانی در سوریه در آینده نزدیک قطعاً بنیانگذاری قوی برای اقدامات بعدی در عرصه توسعه همکاری‌های اقتصادی میان دو کشور است.

تدابیر دولت برای خرید تضمینی گندم در لایحه بودجه ۱۴۰۳

ایران سال گذشته رتبه سیزدهم را در تولید گندم در جهان کسب کرد و یکی از دلایل این مسأله نیز تعیین مناسب نرخ خرید تضمینی گندم بود

کشاورزی

نفیسه امامی
خبرنگار

عکس: ایرنا

افزایش تولید و ارتقای کیفیت گندم در دو سال گذشته را باید یکی از دستاوردهای مهم دولت در حوزه امنیت غذایی و تأمین کالاهای استراتژیک قلمداد کرد که منجر به کاهش ۷۰ درصدی واردات گندم و خودکفایی در تأمین آرد نانوایی‌ها شد.

امسال میزان خرید تضمینی گندم به ۱۰ میلیون و ۳۵۷ هزار تن رسید که نسبت به سال گذشته ۴۴ درصد و نسبت به دو سال قبل ۱۲۸ درصد رشد را نشان می‌دهد. این درحالی است که میزان قطعی تولید گندم در سال زراعی ۱۴۰۲-۱۴۰۱، ۱۳ میلیون و ۵۰۰ هزار تن در کل کشور بود اما سال قبل تولید به ۱۱ میلیون و ۵۰۰ هزار تن رسیده بود. درهمین راستا حمید امانی همدانی معاون هماهنگی، برنامه، بودجه و نظارت سازمان برنامه و بودجه از تدابیر دولت برای خرید تضمینی گندم در این لایحه مبنی بر تدابیر دولت برای «پیش‌بینی دقیق هزینه خرید تضمینی گندم» و همچنین «پرداخت بموقع مطالبات گندمکاران» برای جلوگیری از حواشی پیش آمده در سال جاری خبر داده است به طوری که دولت در لایحه بودجه ۱۴۰۳ انعطاف لازم برای پرداخت مطالبات گندمکاران و جلوگیری از مسائل پیش آمده در سال ۱۴۰۲ را پیش‌بینی کرده است.

افزایش ۸ برابری پرداختی به گندمکاران نسبت به دو سال قبل

امانی همدانی تأکید کرده است در سال گذشته چندین بار سیاست حمایتی دولت از کشاورزان عوض شد به طوری که ابتدا قرار بود حمایت از کشاورزان به شکل افزایش قیمت خرید تضمینی پرداخت جایزه و تخصیص کود و بذر یارانه‌ای باشد، اما این سیاست پس از چند بار تغییر در نهایت تبدیل به حمایت صرفاً نقدی شد؛ این عوامل باعث شد فشار نقدینگی سنگینی به دولت وارد شود به طوری که رقم پرداختی به گندمکاران در سال جاری نسبت به سال ۱۴۰۰ حدود ۸ برابر شد. دولت در لایحه بودجه ۱۴۰۳ پرداخت خرید تضمینی را افزایش داده است ضمن اینکه انعطاف در تبصره ۱۲ درنظر گرفته شده است تا چنانچه هزینه خرید تضمینی بیش از رقم پیش‌بینی شده باشد دولت بتواند از محل بودجه، باقیمانده تعهدات خود به گندمکاران را پرداخت کند. امانی همدانی یادآور شده است: امسال هم به نسبت بسیاری از سال‌های گذشته، تأخیر چندانی در پرداخت مطالبات گندمکاران اتفاق نیفتاد، در بسیاری از سال‌ها، مطالبات گندمکاران دراواخر مهر و حتی اوایل آبان تسویه می‌شد در حالی که ارقام پرداختی به گندمکاران به‌مراتب کمتر از امسال بود.

اقدامات حمایتی دولت از کشاورزان

اقدامات اولیه دولت برای آموزش کشاورزان در راستای مصرف کودهای شیمیایی و استفاده از دستگاه‌های کارنده و خطی کارها انجام گرفته است. سازمان‌ها و ادارات جهاد کشاورزی در استان‌ها آمادگی کامل را برای در اختیار گذاشتن دستگاه‌ها و کودهای شیمیایی به کشاورزان دارند. همچنین بیش از ۴۴۶ هزار تن بذر اصلاح شده برای کشت گندم دیم و آبی برای کشاورزان تهیه شده است. علاوه براین تدارک‌های لازم برای تهیه کودهای ازته، فسفاته و پتاسه انجام گرفته که با استقبال کشاورزان نیز روبه‌رو شده است. ضمن اینکه ماشین‌آلات و ادوات دنباله‌بند نیز برای کشاورزان آماده شده است و کشاورزان می‌توانند برای تهیه آنها به ادارات جهاد کشاورزی در استان‌ها مراجعه کنند.

آگهی تجدید فراخوان
۷۷۰۰۴۰۲۲۴۹ /ت ک م ع/ ۲۰۱۰
نوبت دوم
شرکت پالایش نفت تهران (سهامی عام)
تأمین
Buhler sampling
آخرین مهلت ارسال مدارک، طبق بند ۴ صفحه ۲ اسناد مناقصه تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ می‌باشد. برای کسب اطلاعات بیشتر و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به سایت شرکت (www.torc.ir) بخش فراخوان‌ها مراجعه فرمایید.
TORC TENDERS
روابط عمومی شرکت پالایش نفت تهران

کلیه اعضا و سهامداران محترم شرکت تعاونی مسکن خلبانان شکاری
موضوع: دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده (نوبت دوم)
به استحضار می‌رساند، با توجه به نرسیدن حدنصاب حاضرین و شرکت‌کنندگان در مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده نوبت اول مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۴، بدین‌وسیله اعلام می‌دارد مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده نوبت دوم، جهت تمدید مدت مأموریت هیأت تصفیه شرکت تعاونی مسکن خلبانان شکاری، در روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ رأس ساعت ۱۰:۰۰ صبح در محل جلسه به نشانی سعادت‌آباد، بلوار خلبان شهید ذبیحی، برج ستاره، طبقه منفی یک، تشکیل می‌گردد. لذا از کلیه سهامداران محترم دعوت به‌عمل می‌آید که اصالتاً و یا وکالتاً در جلسه حضور به‌هم رسانند. چنانچه هر سهامدار قادر به‌حضور در مجمع نمی‌باشد، می‌تواند حضوراً به‌همراه نماینده منتخب خود، تا ۲۴ ساعت قبل از برگزاری مجمع به دفتر شرکت تعاونی به منظور اعطای نمایندگی مطابق با ماده ۱۹ آئین‌نامه نحوه برگزاری مجامع، جهت صدور گواهی حضور در مجمع مذکور اقدام نماید.
دستور جلسه مجمع:
۱ تمدید مدت مأموریت هیأت تصفیه شرکت تعاونی خلبانان شکاری
رئیس اجرایی هیأت تصفیه تعاونی مسکن خلبانان شکاری
جانباز خلبان محمد یوسفی

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص تجهیزات پزشکی هلال ایران به شناسه ملی ۱۰۱۰۱۳۸۱۸۷ و به‌شماره ثبت ۱۳۱۳
به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: ترازنامه، صورت سود و زیان و صورت جریان وجه نقد شرکت برای سال مالی منتهی به تاریخ ۱۳۹۹/۱۲/۳۰ به اتفاق آرای مورد تأیید و تصویب مجمع عمومی شرکت قرار گرفت. مؤسسه حسابرسی و خدمات مدیریت رهیافت و همکاران (حسابداران رسمی) به‌شماره ثبت ۵۸۹ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۰۷۶۴۶۰ را به‌عنوان حسابرس مستقل و بازرس قانونی و مؤسسه حسابرسی و خدمات مدیریت ارقام نگر آریا (حسابداران رسمی) به‌شماره ثبت ۱۷۷۵۵ به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۶۱۷۶۳۲ را به‌عنوان بازرس علی‌البدل شرکت برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹ انتخاب گردیدند. روزنامه کثیرالانتشار ایران جهت درج آگهی‌های شرکت انتخاب گردید.
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز مرجع ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیرتجاری ساوجبلاغ
۶۱۳۸۵۳

شرکت عملیات اکتشاف نفت
آگهی برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای شرکت عملیات اکتشاف نفت شماره ۱۶۰-۱۴۰۲ نوبت اول
شرکت عملیات اکتشاف نفت در نظر دارد " تامین خدمات دو دستگاه مادلاگینگ جهت دکل های حفاری فعال خود در پروژه های شرکت مناطق نفتخیز جنوب " را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای به پیمانکار دارای صلاحیت معتبر واگذار نماید.
۱- خدمات درخواستی: تامین دو دستگاه مادلاگینگ جهت دکل های حفاری فعال شرکت عملیات اکتشاف نفت در پروژه های شرکت مناطق نفتخیز جنوب
۲- مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه: سپرده تضمین شرکت در مناقصه مبلغ ۳,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (سه میلیارد و چهارصد میلیون ریال) می بایست به صورت ضمانتنامه بانکی معتبر با موضوع صدرالذکر به شماره ۱۶۰-۱۴۰۲ به نام شرکت عملیات اکتشاف نفت تهیه یا معادل مبلغ فوق را به عنوان وجه تضمین به صورت یک فقره چک تضمین شده بانکی و یا نقداً واریز به حساب شرکت (شماره حساب: ۳۰۹۱۱۰۱۰۱۶۰۰۰۰.۱، شماره شبا: IR۷۳۰۵۷۰۰۳۰۹۱۱۰۱۰۱۶۰۰۰۰۰۰۱ بانک: پاسارگاد شعبه بهارستان، کد شعبه: ۳۰۹) به نام شرکت عملیات اکتشاف نفت واریز و رسید آن را همزمان با ارائه پاکات مناقصه ارائه نماید.
۳- مهلت و محل تسلیم پیشنهادات: متقاضیان می توانند پیشنهادات خود را نیز حداکثر تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ به دبیرخانه کمیسیون معاملات (طبقه ششم) شرکت به نشانی : تهران، خیابان طالقانی، نرسیده به مفتح، پلاک ۲۳۴، شرکت عملیات اکتشاف نفت، طبقه ششم تحویل نمایند.
۴- هزینه آگهی بعهده برنده مناقصه است.
۵- درج این آگهی هیچگونه تعهدی برای دستگاه مناقصه گزار ایجاد نمی نماید
۶- دریافت اسناد مناقصه از بخش "مناقصات و مزایدات" وبسایت شرکت به آدرس: www.oeoc.ir
۷- تلفن تماس جهت اطلاعات بیشتر: ۴۱۴۵۱۴۱۵-۰۲۱ آقای محمودی (امور فنی) و ۴۱۴۵۱۲۳۰-۰۲۱ و خانم حسن پور (امور حقوقی و قرارداد ها)
سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه آمده است.

آگهی فراخوان عمومی فروش اراضی
نوبت اول
شماره ۵-۱۴۰۲
شرکت عمران شهر جدید پرند، حسب سومین مصوبه فوق‌العاده هیأت‌مدیره مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۷ در نظر دارد: تعدادی قطعه زمین را با شرایط مندرج در جدول فراخوان و از طریق فراخوان عمومی (نقد و اقساطی) با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و با شماره مزایده ۲۰۰۲۰۰۰۰۷۷۰۰۰۰۰۴ به‌صورت الکترونیکی واگذار نماید.
نوع و تضمین شرکت در فراخوان: ارائه ضمانت‌نامه بانکی (معادل پنج درصد قیمت پایه) با حداقل اعتبار ۳ ماهه به نفع شرکت عمران شهر جدید پرند و یا واریز وجه به‌حساب سپرده شماره ۴۰۰۰۳۷۹۰۷۳۵۷۲۹ (شماره شبا IR۷۱۰۱۰۰۰۰۴۰۰۰۳۷۹۰۷۳۵۷۲۹)، (شناسه واریز ۹۰۰۲۸۵۱۲۰۱۸۵۱۲۰۱۵۸۸۷۷۴۳۹۳۷۲۹) نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به‌نام تمرکز وجوه سپرده شرکت عمران شهر جدید پرند قابل پرداخت در کلیه بانک‌ها از طریق سیستم ساتنا و پایا، شناسه ملی شرکت عمران: ۱۰۱۰۰۰۹۹۳۹۸ - شماره ثبت: ۷۸۴ کد اقتصادی: ۴۱۱۴۵۶۹۹۸۷۸ کدپستی ۳۷۶۳۷۸۵۱۵۵ (درصورت شرکت در فراخوان بیش از یک قطعه ضمانت‌نامه هرکدام بایستی جداگانه ارائه گردد - در ضمن ضمانت‌نامه باید به‌نام فرد یا شرکتی که در فراخوان شرکت می‌نمایند صادر گردد.)
نداشتن چک برگشتی در پایگاه داده بانک مرکزی و داشتن چک صیادی جدید (بنقش) به‌نام برنده فراخوان الزامی می‌باشد.
مهلت شرکت در فراخوان و تحویل اسناد و پیش‌نویس قرارداد پس از مطالعه دقیق و تکمیل و امضا و بارگذاری آن در سامانه آن به‌شرح ذیل می‌باشد:
۱ دریافت اسناد از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) از مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۹ تا مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۳ ساعت ۲۱:۰۰ و پیشنهاد قیمت تا مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۴ ساعت ۱۶:۰۰ می‌باشد.
درصورت عدم دریافت اسناد قطعه موردنظر از سامانه ستاد در زمان تعیین‌شده، قادر به ارائه پیشنهاد قیمت در سامانه نخواهید بود.
۲ مهلت تحویل اسناد، مجوزها و ضمانت‌نامه به شرکت: از تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۱ لغایت روز دوشنبه ۱۴۰۲/۱۰/۰۴ ساعت ۱۶:۰۰
۳ محل تحویل اسناد، مجوزها و اصل ضمانت‌نامه یا فیش واریزی بانکی (بعد از بارگذاری در سامانه): دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید پرند
۴ تاریخ بازگشایی پیشنهادات سه‌شنبه ۵ دی ۱۴۰۲، رأس ساعت ۱۰:۰۰ صبح (سالن اجتماعات شرکت عمران پرند)
کلیه مراحل برگزاری فراخوان، از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهادات و بازگشایی و کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات و شرایط از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است متقاضیان مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در فراخوان محقق سازند.
متقاضیان درصورت برنده شدن موظف به ارائه گواهی ثبت‌نام در سامانه ابلاغ قضایی (ثنا) می‌باشند.
مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه- ۱۴۵۶ سایت سامانه www.setadiran.ir
متقاضیان جهت دریافت اطلاعات بیشتر می‌توانند به آدرس: کیلومتر ۳۰ آزادراه (تهران- ساوه) شهر جدید پرند -بلوار شهید سردار سلیمانی- فاز ۳-خیابان ۲۴ بهمن -خیابان ۱۲ فروردین -شرکت عمران شهر جدید پرند- اداره املاک و یا وب‌سایت شرکت عمران به آدرس ذیل مراجعه نمایند:
www.parand.ntdc.ir تلفن تماس: ۵۷۴۱۳۰۰۰ داخلی ۵۹۹ یا ۵۶۷۹۵۵۸۰
دارا بودن موافقت اصولی یا مجوز معتبر یا تعهدنامه محضری (تعهدنامه ۶ ماه در دفترخانه رسمی مبنی بر اخذ مجوز) درخصوص قطعات با کاربری‌های خاص ازجمله آموزشی، تفریحی، فرهنگی، درمانی، ورزشی و... و بارگذاری و ارائه آن در اسناد و زمان شرکت در فراخوان الزامی می‌باشد. در ضمن ارائه طرح مصوب و برنامه زمان‌بندی اجرای طرح که به تأیید مرجع صادرکننده موافقت اصولی و شرکت رسیده باشد و مستندات توان مالی ساخت پروژه و ارائه تعهدنامه رسمی جهت ساخت، عدم‌تغییر کاربری، اتمام و اخذ پایان کار در مدت قرارداد و پروانه ساختمان در زمان انعقاد قرارداد نیز الزامی می‌باشد. (باسطالعه دقیق و رعایت کلیه شرایط مندرج در اسناد فراخوان ازجمله بند «۹» و ضوابط و اطلاعات شرکت در فراخوان)
درخصوص قطعه دانوایی ارائه مجوز و هماهنگی با اتحادیه به‌عهده متقاضی می‌باشد و برنده می‌بایست ظرف ۶ ماه از تاریخ اعلان نتایج نسبت به ارائه مجوز اقدام نماید و شرکت عمران هیچ تعهدی در این خصوص (مجوزها و سهمیه‌ها) ندارد.
شرایط پرداخت زمین مسکونی قطعه ۲۴ در ردیف ۸۸ (۵۰٪ نقد با مهلت ۱۰ روز پس از اعلان نتایج-۲۵٪ تا ۵ بهمن‌ماه ۱۴۰۲-۲۵٪ تا ۵ اسفندماه ۱۴۰۲)
چنانچه شرکت‌کنندگان در فراخوان دارای مطالبات قطعی بیش از میزان سپرده تودیعی مقرر باشند، مطالبات مزبور به میزان سپرده موردنظر منظور و از تودیع نقدی سپرده معاف خواهند بود. (ارائه اصل تأییدیه واحد مالی برای هر قطعه به‌صورت جداگانه)
قطعات با وضعیت موجود واگذار می‌گردد و متقاضی مکلف به حضور در محل، بازدید قطعه موردنظر و بررسی کلیه جوانب مورد معامله اعم از توپوگرافی و عوارض زمین و غیره... می‌باشد.
اشخاص حقیقی یا حقوقی که به شرکت عمران بدهکار باشند حق شرکت در فراخوان را نخواهند داشت.
قانون (منع مداخله صاحب‌منصبان دولتی - وزرا و نمایندگان مجلس و کارمندان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب ۱۳۳۷) جاری است.

IRAN DAILY 1877
www.newspaper.iran-daily.com