



گزارش



ساخت حدود

یک میلیون و ۹۰۰ هزار واحد مسکونی

وزیر راه و شهرسازی گفت: حدود یک میلیون و ۹۰۰ هزار واحد مسکونی در نقاط مختلف کشور در حال ساخت است که از این تعداد حدود ۴۰۰ هزار قطعه زمین به مردم تحویل داده شد.

مهراد بذریاش روز چهارشنبه در حاشیه جلسه هیات دولت در گفت و گو با خبرنگاران درباره آخرین وضعیت طرح مسکن ملی و مراحل پیشرفت آن توضیح داد: هر روز به آمارها در حوزه تأمین زمین، عملیات ساخت مسکن‌های روستایی و بافت فرسوده افزوده می‌شود.

وی با اشاره به اینکه نهضت ملی مسکن، عملیات ساخت را با جدیت دنبال می‌کند به گونه‌ای که اکنون حدود یک میلیون و ۹۰۰ هزار واحد مسکونی در حال ساخت در کشور داریم، بیان کرد: حدود ۴۰۰ هزار قطعه زمین به مردم تحویل داده شد.

وزیر راه و شهرسازی یادآور شد: برنامه ما برای تحویل زمین در منطقه شهری در سال جاری ۵۰۰ هزار قطعه است که تاکنون ۴۰۰ هزار قطعه محقق شده و شاید تا پایان امسال فراتر از این عدد باشد.

بذریاش اضافه کرد: همین عدد در حوزه روستایی هدفگذاری شده تا ۵۰۰ هزار قطعه زمین روستایی تحویل متقاضیان شود که این کار اکنون در حال انجام است.

وی با بیان اینکه همچنین در سال آینده همین میزان در حوزه شهری و روستایی هدفگذاری شده است، درباره رشد بخش صنعت و ساختمان در سه ماهه دوم امسال اعلام کرد که این رقم به حدود ۳ درصد رسیده است.

وزیر راه و شهرسازی این میزان رشد را یک اتفاق خوب عنوان کرد و گفت: در مجموع طی ۶ ماهه اول امسال رشد بخش صنعت و ساختمان قابل قبول بوده است، این در حالی است که سال گذشته این رشد در برخی فواصل منفی بوده، اما در بخش صنعت و ساختمان با همه مشکلاتی که وجود دارد بارشد مثبت مواجه هستیم.

تورم مسکن در شهر تهران منفی ۱،۴ شد

بذریاش درباره تورم بخش مسکن در شهر تهران گفت: بر اساس آمار بانک مرکزی، تورم بخش مسکن در شهر تهران در آبان ماه منفی ۱،۴ شد که خبر خوبی است و باید سیاست کاهش تورم در بخش مسکن را ادامه بدهیم البته این نباید موجب رکود در ساخت و ساز در کشور شود.

۲ میلیارد دلار برای توسعه فرودگاه امام(ره)

وی از آغاز عملیات اجرایی گام دوم فرودگاه امام(ره) با مشارکت خارجی‌ها در هفته آینده خبر داد و گفت: ارزش طرح بیش از ۲ میلیارد دلار تعریف شده است و طی چند ماه گذشته مذاکرات و انعقاد قراردادهای انجام شده است و با سفر معاون اول رئیس‌جمهور به چین این قراردادهای امضا شد و جزئیات آن طی همین مراسم در فرودگاه امام(ره) اعلام می‌شود. وی این طرح را یکی از بزرگ‌ترین، مهم‌ترین و راهبردی‌ترین پروژه‌های کشور عنوان کرد و گفت: این اتفاق یک گام بلند به سمت تبدیل شدن هاب منطقه در حوزه فرودگاهی خواهد بود و یکی از نیازهای اصلی ما در منطقه است که از سال‌های قبل مطرح بوده، اما به دلایل مختلف، متوقف شده است.

خودروهای بالای ۳ میلیارد تومان مشمول مالیات می‌شوند



در لایحه بودجه ۱۴۰۳ پیشنهاد شده است خودروهای بالای ۳ میلیارد تومان مشمول سالانه یک درصد مالیات شوند. در بند «س» تبصره ۶ لایحه بودجه ۱۴۰۳ آمده است: انواع خودروهای سواری و وانت دو کابین دارای شماره انتظامی شخصی در اختیار مالکان اعم از اشخاص حقیقی و حقوقی غیردولتی که قیمت روز خودروی آنها بیش از ۳ میلیارد تومان است، مشمول سالانه یک درصد مالیات می‌شوند.

سهم ۴۰ درصدی صندوق توسعه ملی از درآمدهای نفتی باقی می‌ماند



بر اساس جدول لایحه بودجه ۱۴۰۳، سهم صندوق توسعه ملی از درآمدهای نفت و گاز در سال آینده مانند سال جاری ۴۰ درصد و سهم منابع نفتکش ۲۳ درصد خواهد بود.

با توجه به اینکه درآمدهای حاصل از فروش نفت و گاز به عنوان انفال به شمار می‌رود که در واقع یک ثروت بین‌نسلی است، در تبصره ۴ لایحه بودجه سال آینده در بخش رابطه مالی دولت و نفت پیش‌بینی شده است در اجرای ماده ۱۴ قانون برنامه هفتم توسعه، شرکت ملی نفت و گاز موظفند درآمد حاصل از صادرات نفت خام، میعانات گازی و خالص صادرات گاز طبیعی را به حساب ارزی که به نام دولت جمهوری اسلامی نزد بانک مرکزی افتتاح می‌شود واریز و هر ماه سیاهه آن را به بانک مرکزی تسلیم کنند.

سهم ۴۰ درصدی صندوق توسعه ملی، سهم ۳ درصدی مناطق نفتخیز، گازخیز و توسعه‌نیافته و همچنین مطالبات شرکت ملی نفت و گاز بابت قراردادهای موضوع ماده ۱۵ قانون برنامه هفتم توسعه با تأیید سازمان برنامه و بودجه کشور از محل این حساب پرداخت می‌شود.

سهم ۴۰ درصدی صندوق توسعه ملی، سهم ۳ درصدی مناطق نفتخیز، گازخیز و توسعه‌نیافته و همچنین مطالبات شرکت ملی نفت و گاز بابت قراردادهای موضوع ماده ۱۵ قانون برنامه هفتم توسعه با تأیید سازمان برنامه و بودجه کشور از محل این حساب پرداخت می‌شود.

سهم ۴۰ درصدی صندوق توسعه ملی، سهم ۳ درصدی مناطق نفتخیز، گازخیز و توسعه‌نیافته و همچنین مطالبات شرکت ملی نفت و گاز بابت قراردادهای موضوع ماده ۱۵ قانون برنامه هفتم توسعه با تأیید سازمان برنامه و بودجه کشور از محل این حساب پرداخت می‌شود.

سهم ۴۰ درصدی صندوق توسعه ملی، سهم ۳ درصدی مناطق نفتخیز، گازخیز و توسعه‌نیافته و همچنین مطالبات شرکت ملی نفت و گاز بابت قراردادهای موضوع ماده ۱۵ قانون برنامه هفتم توسعه با تأیید سازمان برنامه و بودجه کشور از محل این حساب پرداخت می‌شود.

پیشنهاد اختصاص ۷۵۸ هزار میلیارد تومان برای پرداخت یارانه‌ها در لایحه بودجه



بر اساس تبصره ۱۰ لایحه بودجه سال آینده، مبلغ ۷۵۸ هزار میلیارد تومان به‌عنوان منابع هدفمندی یارانه‌ها در نظر گرفته شده است.

بر اساس ارقام پیش‌بینی شده در لایحه بودجه ۱۴۰۳ کل کشور، در راستای اجرای هدفمند کردن یارانه‌ها تمامی دریافتی‌های قانون مذکور به علاوه ۴۰ درصد از منابع داخلی ریالی و ارزی حاصل از فروش محصولات فرعی گاز مانند اتان، پروپان، بوتان، پنتان و گوگرد به استثنای عوارض شهرداری‌ها و دهیاری‌ها، حق بیمه مشتریان گاز طبیعی و منابع حاصل از آب و برق و عوارض گازرسانی و حق بیمه منازل مسکونی، در اجرای قانون تأسیس صندوق بیمه مکانی حوادث طبیعی به میزان ۷۵۸ هزار میلیارد تومان توسط شرکت‌های تابعه وزارت نفت بابت دریافتی حاصل از فروش داخلی فرآورده‌های نفتی و فروش صادراتی فرآورده‌های نفت و گاز با احتساب عوارض و مالیات ارزش افزوده و نیز فروش خوراک گاو و به‌پوشش‌های و سوخت صنایع به حساب سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها واریز می‌شود.

مصارف موضوع هدفمندی یارانه‌ها شامل یارانه دارو، شیرخشک، ملزومات مصرفی پزشکی، یارانه نقدی، معیشتی و کالابریگ و کمک به خانواده‌های تحت پوشش کمیته امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی، یارانه نان و هزینه سرمایه‌گذاری و کمک به شرکت‌های نفت و گاز، مصارف صرفه‌جویی و سایر مصارف ضروری در چهارچوب این قانون تخصیص می‌یابد.

یارانه نقدی معیشتی و مستمری مددجویان و یارانه دارویی موضوع این تبصره، مستقیماً به ذینفع نهایی و سرپرست خانوار یا داروخانه‌ها پرداخت می‌شود.

همچنین مابه‌التفاوت قیمت بنزین در سال ۱۳۹۸ مشمول عوارض و مالیات بر ارزش افزوده و سهم ۱۴،۵ درصد شرکت ملی نفت ایران نمی‌شود.

اختصاص ۳۱ هزار میلیارد تومان برای مشاغل خرد و خانگی در سال آینده

بر اساس پیش‌بینی لایحه بودجه ۱۴۰۳ کل کشور، در راستای حمایت از اشتغال خرد و خانگی و کارگاه‌های کوچک، مبلغ ۳۱ هزار میلیارد تومان از محل منابع بودجه اختصاص می‌یابد.

بر اساس ارقام لایحه بودجه ۱۴۰۳ کل کشور که قرار است هفته آینده از سوی دولت به مجلس ارائه شود، در تبصره ۲ این لایحه برای حمایت از اشتغال آمده است: در اجرای مفاد ماده ۶ قانون برنامه هفتم توسعه (لایحه) به منظور حمایت از تولید و اشتغال پایدار و رشد تولید ملی، حمایت از مشاغل خرد خانگی و کارگاه‌های خرد و کوچک و بازسازی و نوسازی ظرفیت‌های تولیدی قرار است منابع مالی از طریق حساب‌های پیشرفت و عدالت استانی مبلغ ۳۱۰ هزار میلیارد ریالی یعنی به ازای هر استان حداقل یک‌هزار میلیارد تومان اختصاص یابد.

همچنین باقیمانده مبالغ ردیف‌های ۲۸ و ۲۶ مصارف جداول تبصره ۱۴ قانون بودجه سال‌های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ نیز وارد این حساب‌ها خواهد شد.

حساب ملی پیشرفت و عدالت که از قانون بودجه سال جاری راه‌اندازی شده، قرار است با هدف ایجاد تعادل و توازن منطقه‌ای در هر استان ایجاد شود و در هر یک از این حساب‌ها یک‌هزار میلیارد تومان قرار گیرد تا با نظارت و تصمیم شورای برنامه‌ریزی استان مرکب از استاندار، رئیس سازمان امور اقتصادی و دارایی و دستگاه مربوطه صرف پرداخت تسهیلات به بخش خصوصی و تعاونی شود و اولویت آن تمام طرح‌های نیمه‌تمام استانی باشد که البته تا این تاریخ هنوز پرداخت تسهیلات حساب‌های پیشرفت و عدالت استانی در کشور موقوف به سال ۱۴۰۲ آغاز نشده است.

همچنین در بخش دیگری از لایحه بودجه آمده است: ۵ درصد از ۱۵ درصد موضوع سهم استانی حقوق دولتی معادن هم به حساب‌های پیشرفت و عدالت واریز می‌شود. ۳۰ درصد از منابع مالی حاصل از مازاد تحقق درآمدهای استانی و مانده حساب‌های استانی و مانده حساب‌های استانی و عدالت نیز برای حمایت از مشاغل خرد و خانگی اختصاص می‌یابد.

علاوه بر آن، مبلغ ۱۰۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات قرض‌الحسنه از منابع بانکی هم برای پرداخت تسهیلات به بخش خصوصی و تعاونی در سال آینده پیش‌بینی شده است.



عکس: ایرنا

«ایران» گزارش می‌دهد

بودجه ۱۴۰۳ به زبان ساده

بودجه

عمومی بودجه با ۱۶٫۷ درصد افزایش به ۲ هزار و ۴۲۹ هزار میلیارد تومان می‌رسد و پیش‌بینی شده است در طول سال ۱۴۰۲ به میزان ۱۳٫۵ میلیارد یورو (۱۵ میلیارد دلار) برای واردات کالاهای اساسی اختصاص یابد.

در لایحه بودجه ۱۴۰۳ درآمد حاصل از عوارض گمرکی ۳٫۸ درصد کاهش یافته است اما در مقابل سود حاصل از عملکرد شرکت‌های دولتی رشد ۷۶٫۵ درصدی خواهد داشت.

در مجموع تراز عملیاتی بودجه از منفی ۴۵۴ هزار میلیارد تومان در بودجه سال ۱۴۰۲ به منفی ۳۰۷ هزار میلیارد تومان کاهش می‌یابد.

میزان درآمدهای حاصل از فروش نفت، فرآورده‌های نفتی و گاز ۸٫۱ درصد کاهش از ۶۰۳ هزار میلیارد تومان به ۵۵۴ هزار میلیارد تومان کاهش یافته است.

در صورت تصویب و عملیاتی شدن این پیشنهاد، سهم درآمد حاصل از فروش نفت، فرآورده‌های نفتی و گاز از کل بودجه سال آینده از ۲۹ درصد در بودجه

در لایحه بودجه ۱۴۰۳ که قرار است دولت به مجلس تحویل دهد، سقف منابع عمومی بودجه با ۱۶٫۷ درصد افزایش به ۲ هزار و ۴۲۹ هزار میلیارد تومان می‌رسد.

در لایحه بودجه سال آینده در بخش منابع، اتکای دولت به درآمدهای فروش نفت و گاز و سایر دارایی‌ها کاهش یافته است به طوری که یک هزار و ۴۹۵ میلیارد تومان از کل منابع دولت از محل درآمدهای پایدار تأمین خواهد شد.

در واقع سهم درآمدهای پایدار از کل بودجه عمومی از ۵۰٫۶ درصد در بودجه ۱۴۰۲ به ۶۱٫۵ درصد در لایحه بودجه ۱۴۰۳ افزایش یافته است.

نرخ محاسباتی دولت برای بهای هریشکه نفت در بودجه سال آینده ۷۱ دلار و نرخ تسعیر همچنان ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان است.

در لایحه بودجه ۱۴۰۳ سقف منابع

پیشنهاد افزایش ضریب حقوق همه گروه‌های حقوق بگیر در لایحه بودجه ۱۴۰۳



در لایحه بودجه ۱۴۰۳ افزایش ضریب حقوق همه گروه‌های حقوق بگیر ۱۸ درصد و حقوق بازنشستگان و وظیفه‌بگیران صندوق‌های بازنشستگی کشوری و لشکری ۲۰ درصد پیشنهاد و سقف خالص پرداختی‌ها ۶۵ میلیون تومان اعلام شده است.

در تبصره ۱۶ لایحه بودجه ۱۴۰۳ که به نظام اداری و حقوق و دستمزد اشاره دارد، پیش‌بینی شده است که در سال ۱۴۰۳ حقوق گروه‌های مختلف حقوق بگیر در ماده ۱۸، کارکنان کشوری و لشکری، اعضای هیات علمی دانشگاه‌ها و مؤسسات آموزش عالی و پژوهشی و قضات به این شرح افزایش یابد:

افزایش ضریب حقوق گروه‌های مختلف حقوق بگیر به میزان ۱۸ درصد، حقوق بازنشستگان، وظیفه‌بگیران و مشتریان صندوق‌های بازنشستگی کشوری و لشکری و سایر صندوق‌های بازنشستگی وابسته به دستگاه اجرایی به میزان ۲۰ درصد و مستمری والدین شهدا معادل حداقل دریافتی بازنشستگان کشور افزایش خواهد یافت.

افزایش حداقل مبلغ حکم کارگزینی حقوق بگیران، حداقل حقوق و مزایای مستمر شاغلان اعم از مسئولان و غیرمشمولان قانون مدیریت خدمات کشوری، حداقل حقوق بازنشستگان و وظیفه‌بگیران مشمول صندوق بازنشستگی کشوری و سازمان تأمین اجتماعی نیروهای مسلح و سایر صندوق‌های وابسته به دستگاه‌های اجرایی به میزان ۱۸ درصد خواهد بود.

سقف خالص پرداختی متوسط ماهانه در سال از محل حقوق و مزایای مستمر و غیرمستمر و سایر پرداختی‌ها از هر محل و تحت هر عنوان در بودجه سال ۱۴۰۳ به گروه‌های مختلف حقوق بگیر در ماده یک برنامه هفتم توسعه و همچنین نیروهای مسلح، وزارت اطلاعات و سازمان انرژی اتمی از قبیل کارکنان کشوری و لشکری، اعضای هیات علمی دانشگاه‌ها و مؤسسات آموزش عالی و پژوهشی، قضات، بازنشستگان، وظیفه‌بگیران و مشتریان صندوق‌های بازنشستگی کشوری و لشکری و... در تمامی مناطق کشور به میزان ۶۵ میلیون تومان پیشنهاد و پرداخت مازاد بر این مبلغ ممنوع اعلام شده است.

در لایحه بودجه ۱۴۰۳ افزایش ضریب حقوق همه گروه‌های حقوق بگیر ۱۸ درصد و حقوق بازنشستگان و وظیفه‌بگیران صندوق‌های بازنشستگی کشوری و لشکری ۲۰ درصد پیشنهاد و سقف خالص پرداختی‌ها ۶۵ میلیون تومان اعلام شده است.

در تبصره ۱۶ لایحه بودجه ۱۴۰۳ که به نظام اداری و حقوق و دستمزد اشاره دارد، پیش‌بینی شده است که در سال ۱۴۰۳ حقوق گروه‌های مختلف حقوق بگیر به میزان ۱۸ درصد، حقوق بازنشستگان، وظیفه‌بگیران و مشتریان صندوق‌های بازنشستگی کشوری و لشکری و سایر صندوق‌های بازنشستگی وابسته به دستگاه اجرایی به میزان ۲۰ درصد و مستمری والدین شهدا معادل حداقل دریافتی بازنشستگان کشور افزایش خواهد یافت.

افزایش حداقل مبلغ حکم کارگزینی حقوق بگیران، حداقل حقوق و مزایای مستمر شاغلان اعم از مسئولان و غیرمشمولان قانون مدیریت خدمات کشوری، حداقل حقوق بازنشستگان و وظیفه‌بگیران مشمول صندوق بازنشستگی کشوری و سازمان تأمین اجتماعی نیروهای مسلح و سایر صندوق‌های وابسته به دستگاه‌های اجرایی به میزان ۱۸ درصد خواهد بود.

سقف خالص پرداختی متوسط ماهانه در سال از محل حقوق و مزایای مستمر و غیرمستمر و سایر پرداختی‌ها از هر محل و تحت هر عنوان در بودجه سال ۱۴۰۳ به گروه‌های مختلف حقوق بگیر در ماده یک برنامه هفتم توسعه و همچنین نیروهای مسلح، وزارت اطلاعات و سازمان انرژی اتمی از قبیل کارکنان کشوری و لشکری، اعضای هیات علمی دانشگاه‌ها و مؤسسات آموزش عالی و پژوهشی، قضات، بازنشستگان، وظیفه‌بگیران و مشتریان صندوق‌های بازنشستگی کشوری و لشکری و... در تمامی مناطق کشور به میزان ۶۵ میلیون تومان پیشنهاد و پرداخت مازاد بر این مبلغ ممنوع اعلام شده است.

درآمد مالیاتی سال آینده ۴۹٫۸ درصد افزایش می‌یابد



درآمدهای مالیاتی در لایحه بودجه سال آینده رشد ۴۹٫۸ درصدی نسبت به سال جاری خواهد داشت.

بر اساس جداول لایحه بودجه ۱۴۰۳ کل کشور که قرار است هفته آینده از سوی رئیس‌جمهور به مجلس تقدیم شود، بر اساس جداول این لایحه پیش‌بینی شده است درآمد مالیاتی در سال آینده به یک میلیون و ۱۲۲ هزار میلیارد تومان برسد که این درآمد نسبت به قانون بودجه سال جاری از رشدی معادل ۴۹٫۸ درصدی برخوردار خواهد شد. همچنین مالیات بر واردات (حقوق ورودی) در سال آینده ۱۴۰ هزار میلیارد تومان پیش‌بینی شده است که نسبت به سال جاری ۳۰٫۸ درصد کاهش خواهد داشت. در بخش سود سهام شرکت‌های دولتی ۶۰ هزار میلیارد تومان پیش‌بینی درآمد شده است که نسبت به رقم مشابه سال جاری ۷۶٫۵ درصد افزایش خواهد یافت.

مالکیت دولت در بخش ارتباطات درآمدی معادل ۲۰ هزار میلیارد تومان نصیب دولت خواهد کرد که از رشد ۲۷٫۴ درصدی برخوردار خواهد شد. در بخش بهره مالکانه معادن و حقوق دولتی معدن، ۵۵ هزار میلیارد تومان درآمد پیش‌بینی شده است که نسبت به رقم مشابه سال جاری ۱۳٫۴ درصد رشد خواهد داشت. درآمد حاصل از فروش کالا و خدمات دولتی در سال آینده ۴۶ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان خواهد بود که از رشدی معادل ۷۵ درصدی برخوردار خواهد شد.

سخت‌گویی دولت گفت: هیأت وزیران در راستای تقویت هرچه بیشتر شرکت‌های دانش‌بنیان و تجاری‌سازی نوآوری‌های مختلف، موافقت کرد که معادل ۱۰ همت به منابع صندوق نوآوری و شکوفایی اضافه شود.

به گزارش خبرنگار ایرنا، علی بهادری جهرمی صبح روز گذشته در حاشیه جلسه هیات دولت در جمع خبرنگاران با اشاره به مهم‌ترین مصوبات

دولت در جلسات هفته جاری اظهار کرد: با توجه به ناترازی تولید و مصرف برق، دو مصوبه به تصویب رسید: اول قرار شد برخی نیروگاه‌هایی که دولت به آنها بدهی داشت، برای تسویه بدهی و مالیات‌هایی که آنها باید به دولت پرداخت کنند، تهاژ صورت بگیرد و نیاز مالی از این محل مرتفع شود.

سخت‌گویی دولت افزود: علاوه بر این، هیأت

۱۰ همت به صندوق نوآوری و شکوفایی اضافه می‌شود

دولت با پیشنهاد وزارت نیرو برای ارسال لایحه به مجلس شورای اسلامی با قید دو فوریت موافقت کرد تا بر این اساس، بخشی از بدهی‌ها به نیروگاه‌های برق و توانیر، با انتشار ۳۰ همت اوراق برطرف شود.

بهادری جهرمی ادامه داد: مصوبه دیگر این هفته در راستای تقویت هر چه بیشتر شرکت‌های دانش‌بنیان و تجاری‌سازی نوآوری‌های مختلف

دولت با پیشنهاد وزارت نیرو برای ارسال لایحه به مجلس شورای اسلامی با قید دو فوریت موافقت کرد تا بر این اساس، بخشی از بدهی‌ها به نیروگاه‌های برق و توانیر، با انتشار ۳۰ همت اوراق برطرف شود.

بهادری جهرمی ادامه داد: مصوبه دیگر این هفته در راستای تقویت هر چه بیشتر شرکت‌های دانش‌بنیان و تجاری‌سازی نوآوری‌های مختلف