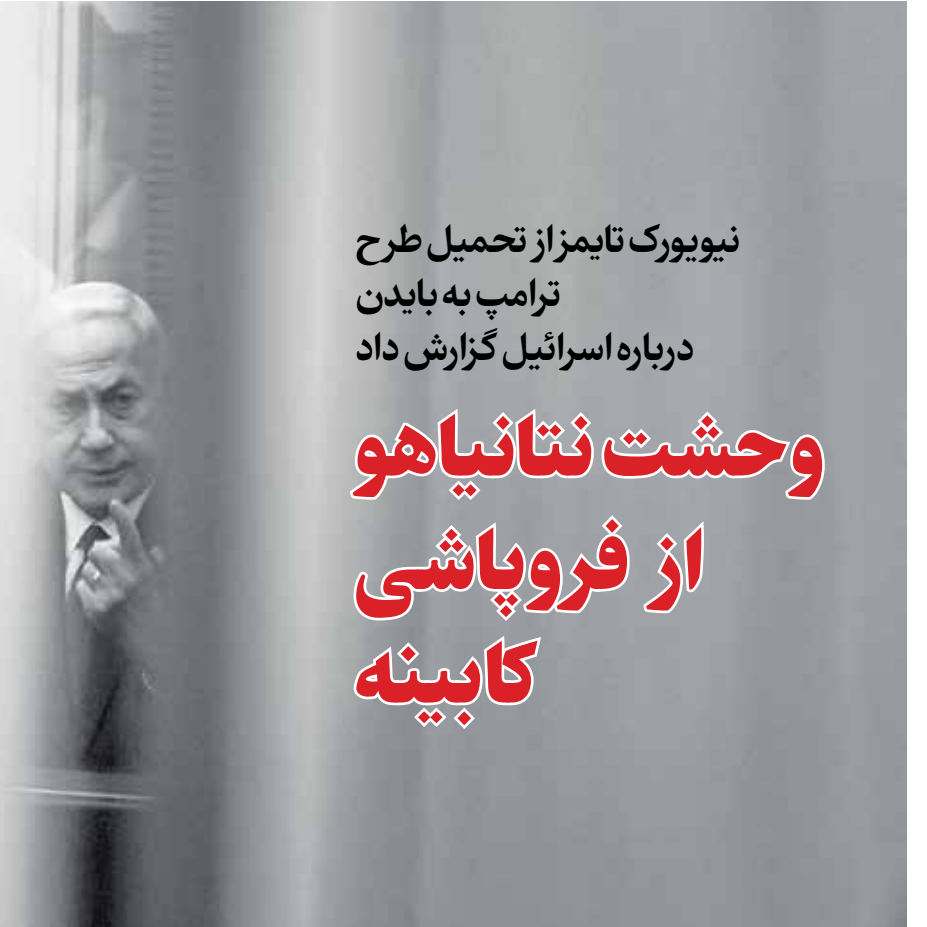




نیویورک تایمز از تحمیل طرح ترامپ به بایدن درباره اسرائیل گزارش داد

وحشت نتانیاهو از فروپاشی کابینه



نیویورک تایمز روز ۹ اقامتی که اخیراً در اسرائیل و کرانه باختری برای تهیه گزارش داشتیم، هرگز گمان نمی‌بردم که روشن‌ترین لحظه در آخرین ساعات اقامت من رخ خواهد نمود. در حالی که شنبه شب در حال آماده شدن برای بازگشت به آمریکا بودم، بنیامین نتانیاهو در یک کنفرانس خبری گفت که اسرائیل و ایالات متحده دیدگاه مشترکی درباره نحوه پایان جنگ یا نحوه تبدیل پیروزی بر حماس به صلحی پایدار با فلسطینی‌ها ندارند. بدون چنین راهبردی مشترکی، دولت بایدن و مردم آمریکا بویژه یهودیان آمریکایی که از اسرائیل حمایت می‌کنند، نیاز به اتخاذ بعضی تصمیمات سرنوشت‌ساز خواهند داشت.

و هیچ‌گونه افق سیاسی هم پیش روی فلسطینی‌ها نباشد. نسخه نتانیاهو، عامل فاجعه‌ها اکنون در سر تنها یک فکر می‌پروراند: ۷ میلیون یهودی که تلاش می‌کنند برای همیشه بر ۵ میلیون فلسطینی حکومت کنند؛ نسخه‌ای فاجعه‌بار برای اسرائیل، آمریکا، یهودیان سراسر جهان و متحدان عرب میانه‌رو آمریکا. طرح بایدن می‌تواند به عنوان یکی از نقاط آغازین خود بر پیشنهاد دونالد ترامپ مبنی بر راه‌حل دو دولتی تکیه کند، زیرا نتانیاهو در سال ۲۰۲۰، زمانی که عضو ائتلاف متفاوتی بود، آن را پذیرفته است (در واقع نتانیاهو و سفیر او در واشنگتن عملاً طرح ترامپ را نوشته بودند).

دقیقاً به همین دلیل است که ما از شنبه شب گذشته در مقطعی قرار گرفته‌ایم که نیاز به طرح ایده‌های جسورانه دارد. نتانیاهو در یک کنفرانس خبری همراه با یوآو گالات و بنی گانتز نگرانی‌های آمریکا و جهان را درباره جان هزاران فلسطینی رد کرد تا به ریشه‌کن کردن حماس از غزه بپردازد. نکته مهم‌تر این بود که او اعلام کرد، ارتش اسرائیل «تا زمانی که لازم باشد» در غزه خواهد ماند تا از استفاده مجدد از این منطقه برای حمله به غیرنظامیان اسرائیلی جلوگیری کند. او گفت که غزه غیرنظامی خواهد شد؛ هیچ تهدید دیگری از سوی توار غزه علیه اسرائیل وجود ندارد. او گفت که برای اطمینان از این امر، نیروهای دفاعی اسرائیل تا زمانی

ترجمه

توماس ال فریدمن / تحلیلگر روابط بین‌الملل
سجاد عطارزاده / مترجم

توماس ال فریدمن، ستون نویس مشهور روزنامه نیویورک تایمز به بهانه گزارش خود از سفر به سرزمین‌های اشغالی، مقاله‌ای را به چاپ رسانده و در آن سعی می‌کند راه‌حلی برای خروج آمریکا از بحران خودساخته در غزه ارائه کند. فریدمن معتقد است که «راه‌حل دو دولتی» باید از سوی جو بایدن به عنوان آلترناتیو باتلاق غزه معرفی شود و از ظرفیت همه طرف‌ها از جمله نتانیاهو، تشکیلات خودگردان و حتی دولت‌های همپیمان همچون امارات و عربستان برای ارائه مجدد این راه‌حل بهره جوید. فریدمن در واقع در آن است که با این راه‌کار، جنگ مغلوبه در غزه را به صحنه‌ای برای بازگشت به راه‌حل قبلی دونالد ترامپ تبدیل کند. در ادامه ترجمه کامل این مقاله را می‌خوانید:

جنگ، غزه باید با کرانه باختری تحت حاکمیت تشکیلات خودگردان فلسطین متحد شود. تشکیلات خودگردان مسأله است. برای حفظ متحدان عرب و غرب آمریکا، بلینکن گفت که در حال حاضر، امروز باید «عناصر اجابایی برای رسیدن به صلح پایدار» را بیان کنیم. او افزود: «این عناصر باید نظرات و آرزوهای مردم فلسطین را در هسته مرکزی حکمرانی پس از بحران متحد غزه و کرانه باختری از سوی تشکیلات خودگردان فلسطین باشد.» ترجمه چهار کلمه‌ای من از پیشنهاد بلینکن به اسرائیل این است: «به ما کمک کنید تا به شما کمک کنیم.» با این حال، بلینکن نیز جزئیاتی درباره چگونگی شکل دادن به این طرح ارائه نکرد. تیم بایدن باید این مسأله را روشن سازد.

چرا نتانیاهو در تلاش است تا احتمال طرح تشکیلات خودگردان فلسطین به عنوان گزینه حکمرانی در غزه بسازد؟ او در بیان بی‌دردی زیرا او مدتی قبل تلاش برای حفظ قدرت پس از پایان جنگ را آغاز کرده و می‌داند که خیل عظیمی از اسرائیلی‌ها از او تقاضای کناره‌گیری خواهند کرد، چون او و یاران دست‌راستی‌اش با یک کودتای قضایی که منابع اطلاعاتی اسرائیل به نتانیاهو گفته بودند دشمنانی مانند حماس و حزب‌الله را جاسور و سوسه می‌کند، اسرائیل را متفرق و منحرف کردند. پیشنهاد برای بقای نتانیاهو تنها راهی که نتانیاهو می‌تواند در



توماس ال فریدمن، ستون نویس مشهور روزنامه نیویورک تایمز

قدرت بماند، این است که متحدان راست افسطینی‌اش، بویژه بزلال اسموتیچ، وزیر دارایی و ایتمار بن گویر، وزیر امنیت ملی، او را راهنمایی کنند؛ نتانیاهو، نتانیاهو یهودی حمایت از برتری خواهان یهودی حاضر در کابینه خود. که برخی از آنها می‌خواهند اسرائیل هر چه زودتر شهرک‌سازی در غزه را آغاز کند. باید هم‌اکنون اعلام نماید که فلسطینی‌ها هیچ نماینده قانونی و مستقلی در غزه یا کرانه باختری نخواهند داشت. بله، می‌دانم که باورش سخت است، اما نتانیاهو در میانه جنگ پویش حفظ قدرت به راه انداخته است. **بایدن باید همه را روشن کند** زمان آن فرا رسیده است که بایدن همه را - نتانیاهو، فلسطینی‌ها و حامیان آنها، اسرائیل و حامیانش و آپیک، لابی طرفدار اسرائیل - با حقیقت روبه‌رو سازد. بایدن باید روشن کند که آمریکا باید احمق مفید در دستان نتانیاهو نخواهد بود. او باید بگوید: «ما قصد داریم اصول یک طرح صلح عادلانه را برای صبح بعد از جنگ تنظیم کنیم؛ طرحی که منعکس‌کننده منافع ما بوده و همچنین ما را قادر سازد از اسرائیل و فلسطینی‌های میانه‌رو حمایت کنیم و حمایت‌اعراب میانه‌رو را نیز برای بازسازی اقتصادی غزه بعد از جنگ کنترل نوار غزه را به دست بگیرد؛ به علاوه طبق طرح ترامپ، قرار

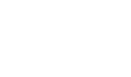
سوی اروپا یا کشورهای مانند امارات متحده عربی و عربستان سعودی برای بازسازی غزه پس از پایان جنگ را داشته باشیم؛ مگر اینکه اسرائیل و برخی مقامات قانونی فلسطینی به اصول چهارچوب صلح با هدف ایجاد دو دولت برای دو ملت متعهد باشند.» **طرح دو دولتی در ازای حمایت از اسرائیل** بایدن باید بگوید: «اسرائیل، من جانب شما را از لحاظ نظامی با دو نوا هوایم‌بر خود، از نظر مالی با کمک ۱۴ میلیارد دلاری و از نظر دیپلماتیک با فعالیت‌های خود در سازمان ملل نگه می‌دارم. بهای این حمایت، پذیرش چهارچوب صلح مبتنی بر دو دولت برای دو مردم بومی در غزه، کرانه باختری و اسرائیل قبل از ۱۹۶۷ است.» این طرح براساس قطعنامه‌های ۲۴۲ و ۲۳۸ سازمان ملل متحد است که سنگ بنای مذاکرات در طرح صلح ارائه شده توسط ترامپ در سال ۲۰۲۰ هم بود. **بایدن می‌تواند این گونه اضافه کند:** «بی‌بی، یادت می‌آید در مورد طرح ترامپ چه گفتی؟ اینکه باید به فلسطینیان حدود ۷۰ درصد از کرانه باختری را و به علاوه نوار غزه و بخشی از پایتختی بیت‌المقدس و دلدان را بدهی؟» **بایدن می‌تواند اضافه کند:** «گزارش آسوشیپدس در ۲۸ ژانویه ۲۰۲۰ یادآوری می‌کند که نتانیاهو آن توافق را یک «پیشرفت تاریخی» خوانده بود که اسرائیل در سال ۱۹۴۸ برابری می‌کند.»

ضرورت بازگشت به طرح ترامپ تشکیلات خودگردان فلسطین به جای اینکه بخواهد از طرح ترامپ به عنوان نقطه شروع استفاده کند، به طور احقانه‌ای آن را رد کرد. اکنون فرصتی است برای جبران آن اشتباه یا متهم شدن به جدی نبودن و وقعی نهادن. گیدی گرینشتاین، یکی از اعضای تیم مذاکره‌کننده ایهود باراک در کمپ دیوید، در کتاب ارزشمند جدید خود درباره تاریخچه روند صلح، معتقد است که طرح ترامپ یک پایه طبیعی برای احیای روند صلح و تکیه به راه‌حل دو دولتی فراهم می‌کند. از موافقت نتانیاهو ناشی نمی‌شود؛ زیرا حتی اگر تندرهای حاضر در کابینه او هم با این طرح موافقت نکنند - که نخواهند کرد - باز هم این طرح قابل اجرا است؛ زیرا طرح ترامپ در شرایطی محقق می‌شود و اینکه این نهاد نظاره‌گر جنون حماس یا قربانی آن نخواهد بود. نیویورک تایمز (کانال تلگرامی یک حرف از هزاران)

نیویورک تایمز (کانال تلگرامی یک حرف از هزاران) **نمایندگی از نتانیاهو** در طول تاریخ اسرائیل و کرانه باختری، بنیامین نتانیاهو در یک کنفرانس خبری گفت که اسرائیل و ایالات متحده دیدگاه مشترکی درباره نحوه پایان جنگ یا نحوه تبدیل پیروزی بر حماس به صلحی پایدار با فلسطینی‌ها ندارند. بدون چنین راهبردی مشترکی، دولت بایدن و مردم آمریکا بویژه یهودیان آمریکایی که از اسرائیل حمایت می‌کنند، نیاز به اتخاذ بعضی تصمیمات سرنوشت‌ساز خواهند داشت. ما باید با اسیر راهبردی نتانیاهو شویم. که می‌تواند همه ما را همراه با او به خاک و خون بکشد. یا یک دیدگاه آمریکایی برای چگونگی پایان جنگ غزه بیان کنیم. تحقق راهکار دوم مستلزم ارائه طرحی از سوی دولت بایدن مبنی بر ایجاد دو دولت برای دو گروه از ساکنان بومی غزه، کرانه باختری و اسرائیل است. بله، من درباره یک طرح صلح در زمان جنگ صحبت می‌کنم؛ طرحی که اگر اسرائیل پیش‌تر به آن موافقت می‌کرد، می‌توانست به این کشور کمک کند زمان، مشروعیت، متحدان و منابع لازم برای شکست حماس را در اختیار داشته باشد آن هم بدون اینکه در ورطه اداره همیشه غزه و کرانه باختری بماند.



نتانیاهو برای حمایت از برتری خواهان یهودی حاضر در کابینه خود - که برخی از آنها می‌خواهند اسرائیل هر چه زودتر شهرک‌سازی در غزه را آغاز کند - باید هم‌اکنون اعلام نماید که فلسطینی‌ها هیچ نماینده قانونی و مستقلی در غزه یا کرانه باختری نخواهند داشت



اگر اسرائیل طرح دو دولتی را، حتی با ملاحظاتی - پذیرفته بود، اکنون می‌توانست این ایده را برای جهان تقویت کند که جنگ در غزه را دفاعی ضروری و مقدمه‌ای برای صلح پایدار می‌داند و اگر چنین طرحی از سوی تشکیلات خودگردان فلسطین - زیرا حتی اگر تندرهای حاضر در کابینه او هم با این طرح موافقت نکنند - که نخواهند کرد - باز هم این طرح قابل اجرا است؛ زیرا طرح ترامپ در شرایطی محقق می‌شود و اینکه این نهاد نظاره‌گر جنون حماس یا قربانی آن نخواهد بود. نیویورک تایمز (کانال تلگرامی یک حرف از هزاران)

مزایده سراسری املاک تملیکی و مازاد بر نیاز بانک سپه

به تاریخ ۱۳/۰۹/۱۴۰۲ (بازدید در ایام برگزاری مزایده همه روزه به جز روزهای تعطیل از ساعت ۹:۰۰ لغایت ۱۵:۰۰ و پنج‌شنبه‌ها تا ساعت ۱۳:۰۰ مقدور می‌باشد.)

نحوه فروش: نقد و اقساط
توجه: لطفاً به اصلاحات احتمالی مزایده که در آگهی نوبت دوم که در روز دوشنبه به تاریخ ۱۳/۰۹/۱۴۰۲ در روزنامه‌های کثیرالانتشار منتشر و یا در سایت بانک سپه به نشانی الکترونیکی www.banksepa.ir/ta مندرج می‌گردد و تا پایان آخرین مهلت ارائه پیشنهادات ملاک عمل می‌باشد، توجه فرمایید.
توضیحات و شرایط:
متقاضیان جهت کسب اطلاع از جزئیات املاک و با توجه به توضیحات مندرج در شرایط مزایده

«املاک مورد مزایده»												
لیست املاک مازاد بر نیاز بانک سپه - شماره مزایده مرجع: ۱۳۳۳/۱۴۰۲/۷ - شماره مزایده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد): ۲۰۰۲۰۰۱۰۳۶۰۰۰۰۰۶												
ردیف	آدرس	همه‌نگی	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه	امیان	سهم بانک	وضعیت ملک	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	نحوه فروش	توضیحات
۱	تهران - میدان آزادی - ضلع شمالی میدان - پلاک ۲۱۰	مدیریت شعب منطقه تهران	۵۲۲۷/۹۱	ساختمان و شعبه	مسکونی	۲۲۲/۱	۷۲۸/۸۰	شش دانگ	تخلیه	۴۵۰/۹۲۷/۰۰۰/۰۰۰ (۳۰٪ نقد و الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	نقد و یا نقد و اقساط (۳۰٪ نقد و الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	زیر زمین به متر ۱۵۳ متر مربع که نصف سر قفلی آن به شخص ثالث واگذار گردیده است. سر قفلی دو باب و سه دهنه مغازه به متر ۱۳ تقریبی ۵۵ متر مربع در طبقه همکف شامل: یک باب و یک دهنه جنب ورودی اداری به متر ۱۳ حدودی ۲۰ متر مربع و یک باب و دو دهنه به متر ۱۳ حدودی ۳۵ متر مربع در ضلع شمال شرقی به اشخاص ثالث واگذار گردیده است. با توجه به قدمت حدود ۲۰ ساله بنا، ملک فاقد گواهی پایانکار و یا گواهی عدم خلافی می‌باشد. کاربری ملک طبق سند مسکونی بوده و بهره‌بردار از طبقه زیر زمین و همکف به صورت تجاری و طبقه اول به صورت اداری می‌باشد. ملک بر اساس وضع موجود به فروش می‌رسد و انتقال سند به صورت وکالتی / سایر موارد انجام می‌پذیرد.
۲	تهران - شهر ری - خیابان ۲۴ متری (ژرگیاری رازی) - بعد از سازمان آب - پلاک ۲۱۰	مدیریت شعب منطقه چهار تهران	۱۵۲/۱۰۹۹	ساختمان	تجاری	۱۹۵	۱۹۵	شش دانگ	تخلیه	۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (۴۰٪ نقد و الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	نقد و یا نقد و اقساط (۴۰٪ نقد و الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	ساختمان دارای پایانکار بوده و اخذ تمامی مدارک، استعمالها، مفاسحاسب و... (قبل و بعد از قرارداد) جهت انتقال سند از مراجع ذیصلاح (شهرداری، اداره ثبت، سازمان امور مالیاتی، تأمین اجتماعی و...) به عهده خریدار می‌باشد. ملک بر اساس وضع موجود به فروش می‌رسد و انتقال سند به صورت وکالتی / سایر موارد انجام می‌پذیرد.
۳	تهران - شهر ری - خیابان ولیعمر جنوبی - تر سیده به مصلی - ساختمان بانک قوامین سابق	مدیریت شعب منطقه کهرگیویه و بویر احمد	۶۳۵/۱۵۶۸	ساختمان	اداری	۲۸۷/۴	۴۶۹/۲۴	شش دانگ	تخلیه	۳۰۰/۷۵۹/۴۰۰/۰۰۰ (۳۰٪ نقد و الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	نقد و یا نقد و اقساط (۳۰٪ نقد و الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	ملک بر اساس وضع موجود به فروش می‌رسد و انتقال سند به صورت وکالتی / سایر موارد انجام می‌پذیرد.